



רשומות

קובץ התקנות

4 במאי 2022

10147

ג' באייר התשפ"ב

עמוד

- 2828 2022-ב-התשפ"ב (הוראת שעה), התשפ"ב-ב-2022
אכרזת גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה (גן לאומי עובדיה, לפי תוכנית מס'
14153/ג), התשפ"ב-2022
2829
אכרזת גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה (גן לאומי תל אשדוד, לפי תוכנית
מס' 75/101/02/8), התשפ"ב-2022
2830

צו העיריות (חלוקת הכנסות בין עיריית רמלה למועצה האזורית גזר) (הוראת שעה), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9 לפקודת העיריות¹, וסעיף 34 לפקודת המועצות המקומיות², בהסכמת שר האוצר ולאחר עיון בתסקיר של ועדת החקירה לחלוקת הכנסות, אני מכריזה ומצווה לאמור:

1. בצו זה – הגדרות
 - "הכנסות" – הכנסות מארנונה כללית שלא למגורים, המתקבלות מאזור חלוקת ההכנסות כאמור בסעיף 2;
 - "מפה" – מפת אזור חלוקת ההכנסות הערוכה בקנה מידה 1:50,000, החתומה ביד שרת הפנים ביום י"ג בניסן התשפ"ב (14 באפריל 2022), ושהעתקים ממנה מופקדים במשרד הפנים בירושלים, במשרד הממונה על מחוז המרכז, רמלה, ובמשרדי הרשויות המקומיות;
 - "הרשויות המקומיות" – עיריית רמלה והמועצה האזורית גזר.
2. אזור חלוקת ההכנסות כולל גושים וחלקות רישום כמפורט להלן וכמסומן במפה:
 - (1) גוש 4404 – בשלמותו;
 - (2) גוש 4391 – חלקות 3, 16 עד 24, 30, 38, 54, 56, 58, 64, 70, 72, 73, 75, 77, 78 וחלק מחלקות 26, 52, 79 כמסומן במפה;
 - (3) גוש 4405 – חלקות 2 עד 7, 10 וחלק מחלקות 11, 25 כמסומן במפה;
 - (4) גוש 4734 – חלקה 14 וחלק מחלקות 4, 13, 15 עד 17, 19, 25, 26 כמסומן במפה;
 - (5) גוש 4772 – חלקות 1, 35 וחלק מחלקות 3, 34, 36, 37 כמסומן במפה.
3. עיריית רמלה תעביר למועצה האזורית גזר את ההכנסות בשיעורים או סכומים מסך ההכנסות, כמפורט להלן:
 - (1) מהכנסות בסכום של עד 2,100,000 שקלים חדשים בשנה – 100%;
 - (2) מהכנסות בסכום מעל 2,100,000 שקלים חדשים ועד 3,100,000 שקלים חדשים – 0%;
 - (3) מהכנסות בסכום מעל 3,100,000 שקלים חדשים ועד 4,500,000 שקלים חדשים – 50%;
 - (4) מהכנסות מעל 4,500,000 שקלים חדשים – 200,000 שקלים חדשים.
4. תשלום ודיווח
 - (א) גזר עיריית רמלה יערוך בכל רבעון דוח רבעוני של ההכנסות באזור חלוקת ההכנסות (להלן – הדוח הרבעוני), ולפיו יועברו ההכנסות למועצה אזורית גזר כמפורט בסעיף 3.
 - (ב) הדוח הרבעוני וההכנסות יועברו למועצה האזורית גזר בתוך 30 ימים בתום כל רבעון.
 - (ג) המועצה האזורית גזר רשאית, בתוך 21 ימים מיום שהועבר לידיה הדוח הרבעוני, לדרוש מעיריית רמלה כל מידע בנוגע להכנסות.
 - (ד) עיריית רמלה תמציא את המידע הנדרש בתוך 21 ימים מיום שנדרשה לכך.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

5. לא הועברו ההכנסות במועד, וישאו התקבולים ריבית בשיעור ריבית פיגורים כהגדרתה ריבית בסעיף 5 לחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961.³
6. צו זה יעמוד בתוקפו עד יום ה' בטבת התשצ"א (31 בדצמבר 2030).
תוקף
י"ג בניסן התשפ"ב (14 באפריל 2022)
(חמ 6321-3)

איילת שקד
שרת הפנים

³ ס"ח התשכ"א, עמ' 192.

אכרזת גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה גן לאומי עובדיה, לפי תוכנית מס' ג/14153, התשפ"ב-2022

- בתוקף סמכותי לפי סעיף 22 לחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998¹ (להלן – החוק), לאחר התייעצות עם השרה להגנת הסביבה ולאחר שהתקיימו כל התנאים כאמור בסעיף 22(ב)(1), (2), (4) ו-(5) לחוק, אני מכריזה לאמור:
- השטח המתואר בתוספת, הנמצא בעמק הירדן, צבוע בירוק ומקווקו בפסים לבנים אלכסוניים ומצולבים ומוקף בקו חום, בתשריט מס' ג/צפ/14153, הערוך בקנה מידה 1:1,250 והחתום ביום כ' באדר ב' התשפ"ב (23 במרס 2022) ביד שרת הפנים, הוא גן לאומי.
 - העתקים מהתשריט האמור בסעיף 1, מפורסמים באינטרנט, באתר "מידע תכנוני" של מינהל התכנון ומופקדים במשרדי מינהל התכנון בירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון בנוף הגליל, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, וכל המעוניין בדבר רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

תוספת

(סעיף 1)

השטח האמור בסעיף 1 נמצא בתחום שטח השיפוט של המועצה האזורית עמק הירדן, שבו חלה תוכנית מס' ג/14153, שניתן לה תוקף בהודעה שפורסמה בילקוט הפרסומים 6203, מיום י"ט באדר א' התשע"א (23 בפברואר 2011), עמ' 2705, והוא כולל גוש וחלקות רישום קרקע אלה:

גוש 15719 – חלקי חלקות 16 – 17, 25, 44.

כ' באדר ב' התשפ"ב (23 במרס 2022)
(חמ 650-3)

איילת שקד
שרת הפנים

¹ ס"ח התשנ"ח, עמ' 202.

אכרזת גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה (גן לאומי תל אשדוד, לפי תוכנית מס' 75/101/02/8), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותי לפי סעיף 22 לחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998¹ (להלן – החוק), לאחר התייעצות עם השרה להגנת הסביבה ולאחר שהתקיימו כל התנאים כאמור בסעיף 22(ב)(1), (2), (4) ו-(5) לחוק, אני מכריזה לאמור:

1. השטח המתואר בתוספת, הנמצא דרומית לאשדוד, צבוע בירוק ומקווקו בפסים לבנים אלבסוניים ומצולבים, בתשריט מס' ג/דר/75/101/02/8, הערוך בקנה מידה 1:2,500 והחתום ביום כ' באדר ב' התשפ"ב (23 במרס 2022), ביד שרת הפנים, הוא גן לאומי.

אכרזה על
גן לאומי

2. העתקים מהתשריט האמור בסעיף 1, מפורסמים באינטרנט, באתר "מידע תכנוני" של מינהל התכנון ומופקדים במשרדי מינהל התכנון בירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום בבאר שבע, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, וכל המעוניין בדבר רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הפקדת העתקי
התשריט

תוספת

(סעיף 1)

השטח האמור בסעיף 1 נמצא בתחום שטח השיפוט של המועצה האזורית באר טוביה, שבו חלה תכנית מס' 75/101/02/8, שניתן לה תוקף בהודעה שפורסמה בילקוט הפרסומים 7695, מיום כ"ו בשבט התשע"ח (11 בפברואר 2018), עמ' 4883, והוא כולל גושים וחלקות רישום קרקע אלה:

- גוש 160 – חלקי חלקות 69, 74;
- גוש 161 – חלקי חלקות 100, 104;
- גוש 200 – חלקה במלואה 7; חלקי חלקות 3, 8;
- גוש 2639 – חלקי חלקות 7, 8;
- גוש 2776 – חלקי חלקה 20;
- גוש 2778 – חלקי חלקה 3.

כ' באדר ב' התשפ"ב (23 במרס 2022)
(חמ 650-3)

איילת שקד
שרת הפנים

¹ ס"ח התשנ"ח, עמ' 202.