רשומות

קובץ התקנות

ד׳ בתמוז התשפ״ב | 10237 | 3 ביולי 2022

עמוד

צו התכנון והבנייה (פטור מתוכנית ומהיתר להקמת מבנים יבילים בעבור מנוחת נהגי תחבורה ציבורית ובעבור הקמת מבני השנאה ניידים לטעינת אוטובוסים) (הוראת שעה), התשפ״ב–2022 3348

צו התכנון והבנייה (פטור מתוכנית ומהיתר להקמת מבנים יבילים בעבור מנוחת נהגי תחבורה ציבורית ובעבור הקמת מבני השנאה ניידים לטעינת אוטובוסים) (הוראת שעה), התשפ"ב–2022

בתוקף סמכותי לפי סעיף 266ה(ב) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקינה צו זה –

הגדרות

1. בצו זה –

"מבנה" – מבנה השנאה או מבנה מנוחה לנהגים;

"מבנה השנאה" – מיתקן נייד הנדרש לצורך השנאה ממתח גבוה למתח נמוך והמשמש לטעינת אוטובוסים חשמליים;

"מבנה מנוחה לנהגים" – מבנה יביל הכולל מטבחון, שירותים ציבוריים ומקום להתרעננות בעבור נהגי התחבורה הציבורית;

"מסוף" – אחד מאלה לפי העניין:

לעניין הצבת מבנה השנאה – כפי שמסומן ומפורט בתשריטים שבתוספת הראשונה החתומים בידי שרת הפנים מיום כ"ח בסיוון התשפ"ב (27 ביוני 2022);

לעניין הצבת מבנה מנוחה לנהגים – כפי שמסומן ומפורט בתשריטים שבתוספת השנייה החתומים בידי שרת הפנים מיום כ"ח בסיוון התשפ"ב (27 ביוני 2022);

"מהנדס מבנים" – מהנדס רשוי הרשום במדור להנדסת מבנים, כמשמעותו בפרט 2 לתוספת לתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), התשכ"ז–1967[2].

הפטור ותנאיו

2. הצבת מבנה במסוף, העבודות הנדרשות במישרין לשם כך, והשימוש בו, פטורים מתוכנית ומהיתר לפי פרק ה' לחוק לתקופת תוקפו של צו זה, ובלבד שהתקיימו כל אלה:

(1) המבנה יוקם על ידי משרד התחבורה והבטיחות בדרכים;

(2) מבנה מנוחה לנהגים יהיה מבנה יביל, חד־קומתי, שטחו לא יעלה על 18 מ"ר וגובהו לא יעלה על 3 מטרים; שטחם הכולל של המבנים למנוחת נהגים בכל מסוף לא יעלה על 100 מ"ר;

(3) שטחו של מבנה השנאה לא יעלה על 100 מ"ר וגובהו לא יעלה על 3 מטרים; שטחם הכולל של מבני ההשנאה בכל מסוף לא יעלה על 300 מ"ר;

(4) הצבת מבנה והשימוש בו יהיו לתקופת תוקפו של צו זה;

(5) העבודות או השימושים יבוצעו לפי הוראות החוק שעניינן תכן הבנייה;

(6) התקבל אישור בכתב ממהנדס מבנים כי שוכנע שהמבנה מתאים לשמש לשימוש המבוקש בו מבחינת בטיחותו, ביסוסו ויציבותו;

(7) התקבל אישור בכתב ממהנדס העיר שבתחומה מצוי המסוף שבו מוקם המבנה, כי אישר את אופן חיבורו של מבנה המנוחה לנהגים לרשתות המים, הביוב, הניקוז, התקשורת והחשמל ואת חיבורו של מבנה ההשנאה לחשמל;

(8) התקבל אישור בכתב ממהנדס העיר שבתחומה מצוי המסוף שבו מוקם המבנה, כי ניתן אישור הרשות הארצית לכבאות והצלה, לשימוש במבנה ואישור פיקוד העורף לפתרון מיגון בעבור מבנה מנוחה לנהגים;

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ה, עמ' 212.

[2] ק"ת התשכ"ז, עמ' 2399.

(9) תנאי להצבת מבנה השנאה יהיה קבלת היתר הקמה לפי חוק הקרינה הבלתי מייננת, התשס"ו–2006[3];

(10) העבודות להקמת המבנה ייעשו לפי הנחיות למניעת מפגעים בזמן ביצוע העבודות אשר ייתן מהנדס הרשות המקומית שבתחומה מוקם המבנה, ובלבד שהוא נתן אותן בתוך 21 ימים ממועד הפנייה אליו.

השבת המצב לקדמותו

3. עם פקיעת צו זה, משרד התחבורה והבטיחות בדרכים יפרק את כל המבנים, והשטח ישוקם ויוחזר לקדמותו; עם גמר ביצוע העבודות ושיקום השטח תיערך תוכנית עדות (AS MADE) ועותק ממנה יועבר למשרדי הוועדה המחוזית אשר בתחומה מצוי המסוף.

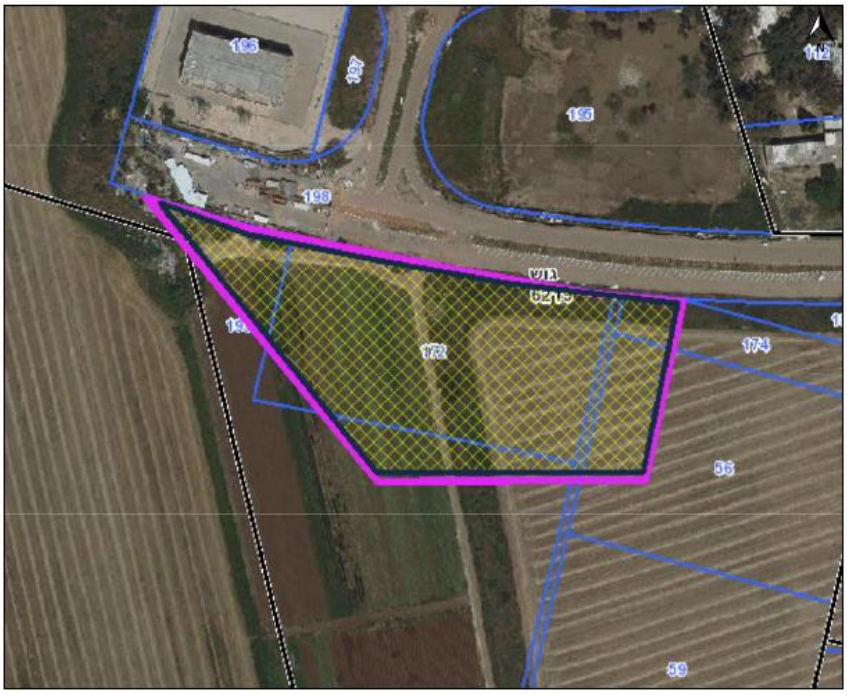
תוקף

4. תוקפו של צו זה לשלוש שנים.

תוספת ראשונה

(סעיף 1)

חניון לילה אור יהודה-אור יהודה



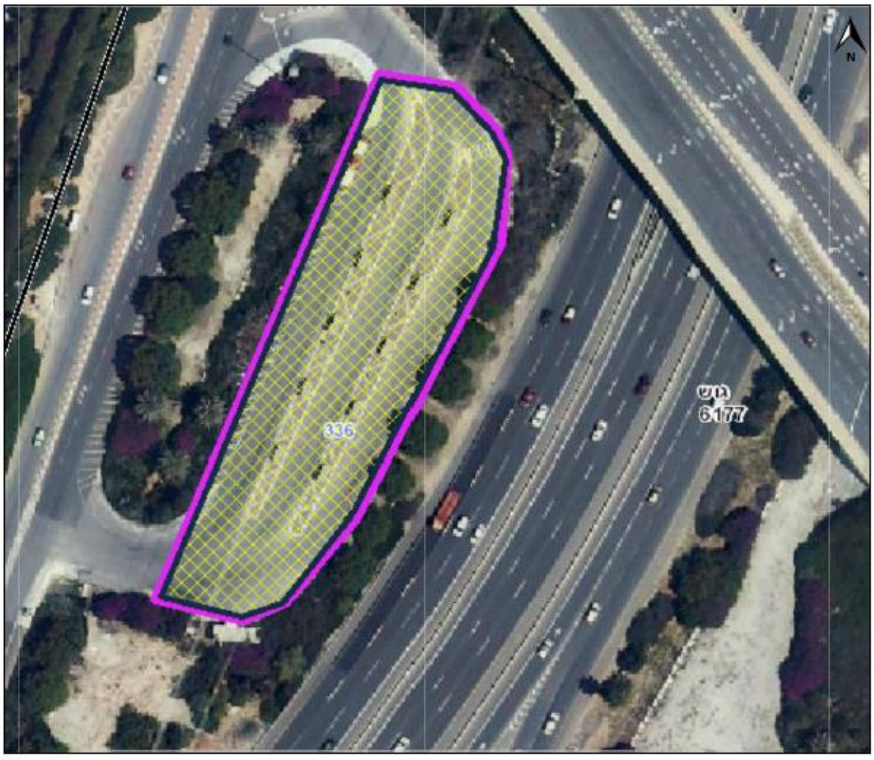
1:2500

מקרא:
- מתחם מסוף/ חניון תח"צ
- שטח מוצע להצבת מבני השנאה
- גוש
- חלקה

* מיקום מבני ההשנאה יקבע בהתאם לתכנון יועץ חשמל

[3] ס"ח התשס"ו, עמ' 2046.

מסוף אלוף שדה-רמת גן



1:1250

מקרא:

- מתחם מסוף/ חניון תח"צ
- שטח מוצע להצבת מבני השנאה
- גוש
- חלקה

* מיקום מבני ההשנאה יקבע בהתאם לתכנון יועץ חשמל

חניון עשר טחנות- רמת גן



1:2500

מקרא:

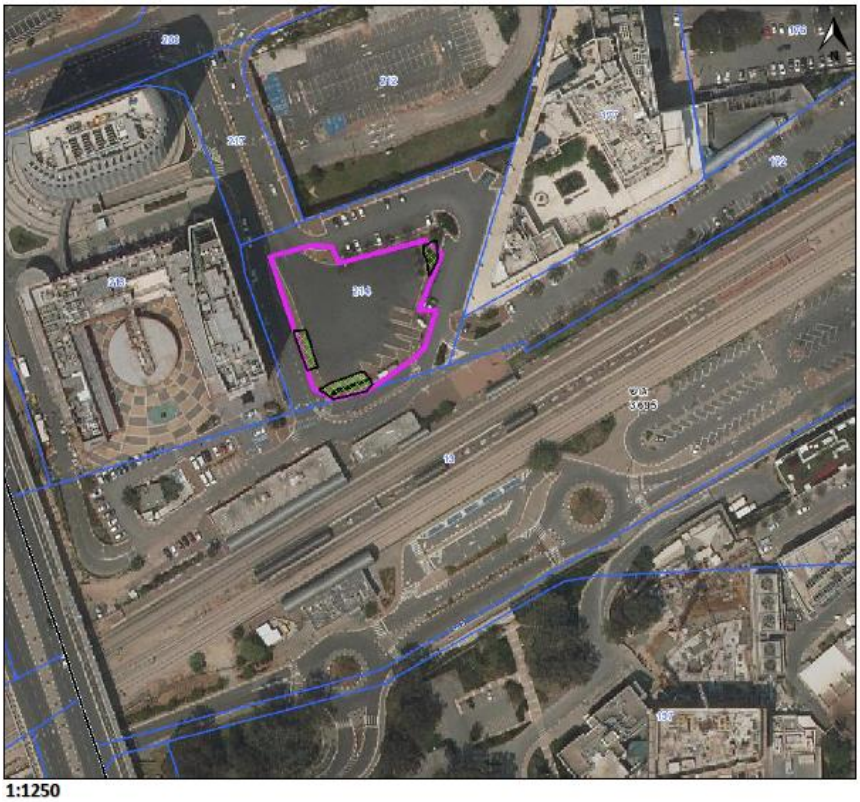
- מתחם מסוף/ חניון תח"צ
- שטח מוצע להצבת מבני השנאה
- גוש
- חלקה

* מיקום מבני ההשנאה יקבע בהתאם לתכנון יועץ חשמל

תוספת שנייה

(סעיף 1)

מסוף הלר רכבת רחובות- רחובות

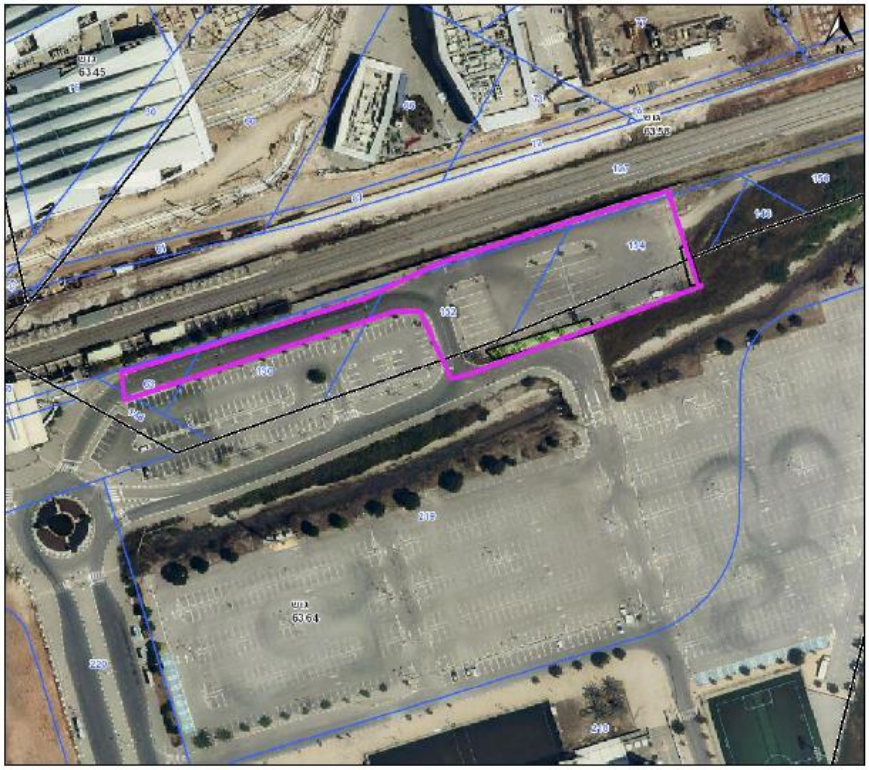


1:1250

מקרא:

- מתחם מסוף/ חניון תח"צ
- שטח מוצע להצבת מבנה נהגים
- גוש
- חלקה

מסוף תחנת רכבת קרית אריה- פתח תקווה



1:1250

מקרא:

- מתחם מסוף/ חניון תח"צ
- שטח מוצע להצבת מבנה נהגים
- גוש
- חלקה

מסוף אהרון קציר- רמת גן



1:1250

מקרא:

- מתחם מסוף/ חניון תח"צ
- שטח מוצע להצבת מבנה נהגים
- גוש
- חלקה

מסוף וולפסון – ת"א

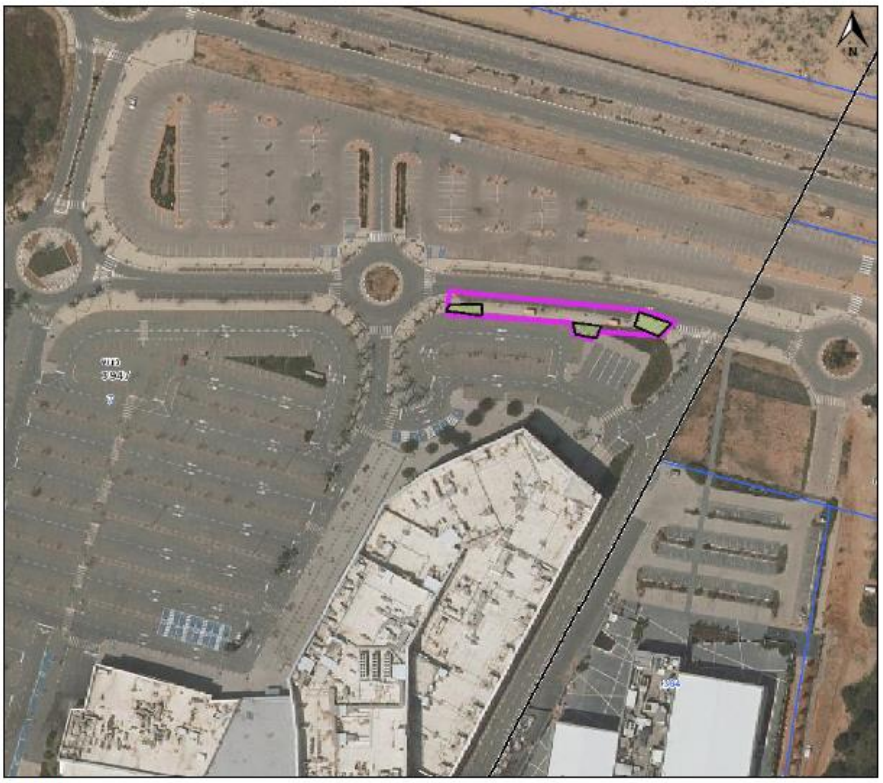


1:1250

מקרא:

- מתחם מסוף/ חניון תח"צ
- שטח מוצע להצבת מבנה נהגים
- גוש
- חלקה

מסוף יס פלאנט - ראשון לציון

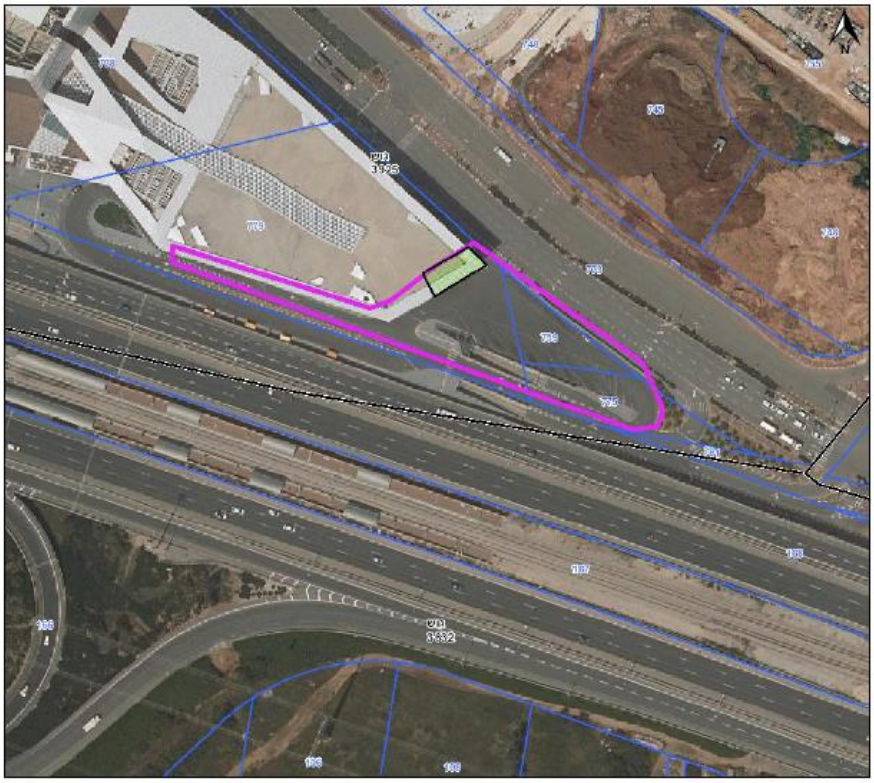


1:1250

מקרא:

- מתחם מסוף/ חניון תח"צ
- שטח מוצע להצבת מבנה נהגים
- גוש
- חלקה

מסוף רכבת הראשונים- ראשון לציון



כ"ח בסיוון התשפ"ב (27 ביוני 2022)
(חמ 3-6371)

איילת שקד
שרת הפנים

המחיר 4.86 שקלים חדשים ISSN 0334-7014 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי