



רשומות

קובץ התקנות

17 ביולי 2022

10263

י"ח בתמוז התשפ"ב

עמוד

3500	תקנות התכנון והבנייה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו) (תיקון מס' 2), התשפ"ב-2022
3500	תקנות הצלילה הספורטיבית (שירותי צלילה) (תיקון), התשפ"ב-2022
3501	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור – כסרא-סמיע הרחבה צפון מזרחית), התשפ"ב-2022
3502	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור – עילוט – מתחם 11), התשפ"ב-2022
3502	הכרזת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית על מתחם לפינוי לשם בינוי (מס' 11), התשפ"ב-2022

תקנות התכנון והבנייה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו) (תיקון מס' 2), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותי לפי הגדרות "בקרת ביצוע" ו"בקרת תכן" בסעיף 1 ולפי סעיפים 157, 158 ו-265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, לאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה ובאישור ועדת הפנים והגנת הסביבה של הכנסת, אני מתקינה תקנות אלה:

1. תיקון תקנה 73. בתקנות התכנון והבנייה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו), התשע"ח-2018² (להלן – התקנות העיקריות), בתקנה 73, אחרי תקנת משנה (ב) יבוא:

"(ג) סכום האגרה הכולל שיש לשלמו בכל אחד מהמועדים האמורים בתקנת משנה (א), שהתקבל מחישוב הסכומים הקבועים בתוספת החמישית, יעוגל לסכום הקרוב שהוא מכפלה של 5 שקלים חדשים."

2. תיקון תקנה 74. בתקנה 74 לתקנות העיקריות –

(1) תקנת משנה (ב) – תימחק;

(2) אחרי תקנת משנה (ג) יבוא:

"(ד) מנהל מינהל התכנון יפרסם ברשומות הודעה על סכומי האגרה המעודכנים לפי תקנה זו."

י"א בתמוז התשפ"ב (10 ביולי 2022)
(חמ 5075-3)

איילת שקד
שרת הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
² ק"ת התשע"ח, עמ' 2074.

תקנות הצלילה הספורטיבית (שירותי צלילה) (תיקון), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 1 ו-12(א) לחוק הצלילה הספורטיבית, התשל"ט-1979¹, ובאישור ועדת החינוך והתרבות והספורט של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. תיקון תקנה 1. בתקנות הצלילה הספורטיבית (שירותי צלילה), התש"ס-1980², בתקנה 1 –

(1) בתקנת משנה (א), ברישה, אחרי "לעניין החוק" יבוא "אשר יסופקו בידי מרכזי צלילה שקיבלו רישיון לפי סעיף 5 לחוק בלבד, בכפוף להוראות לפי החוק ולהוראות הרשות המוסמכת";

(2) תקנת משנה (ב) – בטלה.

ל' בסיוון התשפ"ב (29 ביוני 2022)
(חמ 1128-3-4ת)

חילי טרופר
שר התרבות והספורט

¹ ס"ח התשל"ט, עמ' 141.
² ק"ת התש"ס, עמ' 1163; התש"ע, עמ' 1576.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור – כסרא-סמיע הרחבה צפון מזרחית), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א)(2) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014 (להלן – החוק), ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון כאמור בסעיף 3(ב) לחוק, לאחר שהתקיימו התנאים בחוק, מכריזה ועדת השרים שמינתה הממשלה לעניין זה, לאמור:

- המתחם כסרא-סמיע הרחבה צפון מזרחית המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז מתחם מועדף לדיוור בזה מתחם מועדף לדיוור.
- גודלו של המתחם הוא כ־230 דונם, ומיקומו בתחום מחוז הצפון; המתחם מצוי בתחום השיפוט של כסרא-סמיע; המתחם ממוקם צפונית מזרחית ליישוב סמיע, מערבית לפקיעין החדשה ודרומית לכביש 8655 וליישוב פקיעין, ומזרחית לבית הספר אחוזה בסמיע; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים במשרד הפנים, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
- המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
19077		64, 34, 33
19203	11-13, 15, 16, 60-63, 70, 73, 4-10, 14, 17, 18, 19, 43, 44, 59, 64-66,	68, 69, 71, 74, 75, 77, 78, 86, 88-90, 92, 96, 103, 105, 106, 109
19204		49-47, 52, 56
19207	41-43, 47-49, 77	11-16, 38-40, 44-46, 50-54, 76

י"א בתמוז התשפ"ב (10 ביולי 2022)
(חמ 4988-3)

איילת שקד
שרת הפנים
יושבת ראש ועדת שרים לענייני פנים,
שירותים, תכנון ושלטון מקומי

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164; התשפ"א, עמ' 398.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – עילוט – מתחם 11), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 3(א)(2)(א) ו-8(ב)(2) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014' (להלן – החוק), ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון כאמור בסעיף 3(ב) לחוק, לאחר שהתקיימו התנאים בחוק, מכריזה ועדת השרים שמינתה הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם מועדף לדיור – המתחם עילוט – מתחם 11 המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.
2. גודלו של המתחם הוא כ־270 דונם, מיקומו בתחום מחוז הצפון; המתחם מצוי בתחום השיפוט של המועצה המקומית עילוט והמועצה האזורית עמק יזרעאל, ממזרח מערב וצפון גובל בשטחים חקלאיים ומדרום במועצה המקומית עילוט; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים במשרד הפנים רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הרשויות המקומיות האמורות.
3. לגבי המתחם יהיו נתונות לוועדה למתחמים מועדפים סמכויות המועצה הארצית לתכנון ולבנייה לפי תמ"א 35.
4. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
17486	32, 30, 26	37, 31, 27
17487	38, 34	37, 33

י"א בתמוז התשפ"ב (10 ביולי 2022)
(חמ 4988-3)

איילת שקד
שרת הפנים

יושבת ראש ועדת שרים לענייני פנים,
שירותים, תכנון ושלטון מקומי

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164; התשפ"א, עמ' 398.

הכרזת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית על מתחם לפינוי לשם בינוי (מס' 11), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14(א)(1) לחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, התשע"ו-2016', לבקשת הרשות המקומית הנוגעת בדבר, אני מכריז לאמור:

1. המתחם המפורט להלן מוכרז בזה מתחם לפינוי לשם בינוי:
 - (1) חדרה – מתחם השוק; גוש 10037, חלקות 65, 64, 70-77, 336, 337, 339, 368-370, 421.
 2. מפת המתחם המפורט בסעיף 1, מופקדת לעיון הציבור במשרדי הרשות המקומית הנוגעת בדבר.
- ב' בסיוון התשפ"ב (1 ביוני 2022)
(חמ 6325-3)

אלעזר במברגר

מנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית

¹ ס"ח התשע"ו, עמ' 1234; התשפ"ב, עמ' 205.