



רשומות

קובץ התקנות

6 בדצמבר 2022

10423

י"ב בכסלו התשפ"ג

עמוד

כללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאיכות השירות שנותן ספק שירות חיוני) (תיקון מס' 3).

476 התשפ"ג-2022

כללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאיוכות השירות שנותן ספק שירות חיוני) (תיקון מס' 3), התשפ"ג-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 17(ד), 30(2) ו-33 לחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996, קובעת רשות החשמל את הכללים האלה:

1. תיקון אמת מידה 1. בכללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאיוכות השירות שנותן ספק שירות חיוני), התשע"ח-2018¹ (להלן – הכללים העיקריים), בספר אמות המידה, באמת מידה 1 –

(1) בטבלה שבראשה, בסוף הטבלה יבוא:

פרק	סימן	אמת מידה	תחילה	מועד החלטה	ישיבה	החלטה	סטטוס
"				17.11.21	619	6	מאושר ² ;

(2) בהגדרה "מקום צרכנות", במקום "שטח מקרקעין או מספר שטחי מקרקעין אשר לגביהם" יבוא "חטיבת קרקע אשר לגביה";

(3) אחרי ההגדרה "צריכה שעתית מרבית" יבוא:

"צרכן בעלים רשום" – כהגדרתו באמת מידה 34א³;

(4) אחרי ההגדרה "צרכן רשום" יבוא:

"צרכן שאינו רשום" – מי שצורך חשמל בפועל במקום צרכנות אך אינו רשום על המנייה של ספק שירות חיוני באותו מקום צרכנות⁴;

2. תיקון אמת מידה 18. באמת מידה 18 לספר אמות המידה בכללים העיקריים –

(1) בכותרת אמת המידה, אחרי "צרכן" יבוא "רשום";

(2) בטבלה שבראשה, בטור שכותרתו "אמת מידה", אחרי "צרכן" יבוא "רשום" ובסוף הטבלה יבוא:

פרק	סימן	אמת מידה	תחילה	מועד החלטה	ישיבה	החלטה	סטטוס
"				17.11.21	619	6	מאושר ² ;

(3) בסעיף (א), בכל מקום, במקום "לחצרים שאינם מקום צרכנות" יבוא "לחטיבת קרקע";

(4) בסעיף (ב), בפסקה (1), המילים "והאפשרות להתקנת מת"מ בהתאם לבקשת הצרכן" – יימחקו;

(5) במקום סעיף (ג) יבוא:

"(ג) הנושא באחריות התשלום לעניין חשמל שסופק

נצרך חשמל שסופק בידי ספק שירות חיוני בידי צרכן שאינו רשום, יהיה הספק רשאי לחייב את הצרכן הרשום בתשלום בעד החשמל, זולת אם הצרכן הרשום הוכיח כי אדם אחר צרך את החשמל; הוכיח הצרכן הרשום כי אדם אחר צרך את החשמל, רשאי ספק שירות חיוני לחייב את הצרכן שאינו רשום בעד החשמל שנצרך⁵;

(6) בסעיף (ד)(1), אחרי "מונה תשלום מראש (מת"מ)" יבוא "מונה רציף".

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 208; התשע"ח, עמ' 924.

² ק"ת התשע"ח, עמ' 1177; התשפ"ג, עמ' 409.

3. באמת מידה 19 לספר אמות המידה בכללים העיקריים – תיקון אמת מידה 19

(1) בכותרת אמת המידה, אחרי "צרכנים" יבוא "רשומים";

(2) בטבלה שבראשה, בטור שכותרתו "אמת מידה", אחרי "צרכנים" יבוא "רשומים" ובסוף הטבלה יבוא:

פרק	סימן	אמת מידה	תחילה	מועד החלטה	ישיבה	החלטה	סטטוס
"				17.11.21	619	6	מאושר;

(3) בסעיף (ב)1, אחרי "מספר טלפון" יבוא "ניח או נייד";

(4) במקום סעיף (ד) יבוא:

"(ד) איחוד חובות

(1) נותר צרכן רשום חייב בחובות כלפי ספק השירות החיוני על פי אמות מידה אלה בשל מקום צרכנות או חטיבת קרקע שבהם צרך חשמל, יהיה ספק השירות החיוני רשאי לכלול את החוב בחשבון צריכה אחר של אותו צרכן רשום, ויחולו על חשבון זה הוראות אמות מידה אלה כאילו נוצר החוב במקום הצרכנות שאליו מתייחס חשבון הצריכה האחר.

(2) הוכיח הצרכן הרשום כי צרכן שאינו רשום חייב חובות כלפי ספק שירות חיוני על פי אמות מידה אלה בשל מקום צרכנות או חטיבת קרקע שבהם צרך חשמל, יהיה ספק השירות החיוני רשאי לכלול את החוב בחשבון צריכה אחר שנרשם על שם הצרכן שאינו רשום, ויחולו על חשבון זה הוראות אמות מידה אלה כאילו נוצר החוב במקום הצרכנות שאליו מתייחס חשבון הצריכה האחר.

4. באמת מידה 22 לספר אמות המידה בכללים העיקריים – תיקון אמת מידה 22

(1) בטבלה שבראשה, בסוף הטבלה יבוא:

פרק	סימן	אמת מידה	תחילה	מועד החלטה	ישיבה	החלטה	סטטוס
"				17.11.21	619	6	מאושר;

(2) בכל מקום, במקום "הצרכן" יבוא "הצרכן הרשום", ושינויי הצורה הדקדוקיים המחויבים ייעשו לפי זה;

(3) בסעיף (א)2, בסופו יבוא "לעניין זה, "צרכן" – צרכן בעלים רשום או צרכן רשום המיופה כוח מאת צרכן הבעלים הרשום להזמנת שירותי רשת".

5. אחרי אמת מידה 34 לספר אמות המידה בכללים העיקריים יבוא:

"פרק ב'1: חיבור חדש לרשת החשמל לחטיבת קרקע שטרם מחוברת לרשת

34א. חיבור חדש לרשת החשמל לחטיבת קרקע

פרק	סימן	אמת מידה	תחילה	מועד החלטה	ישיבה	החלטה	סטטוס
ב'1: חיבור חדש לרשת החשמל לחטיבת קרקע שטרם מחוברת לרשת		34א. חיבור חדש לרשת החשמל לחטיבת קרקע		17.11.21	619	4	מאושר

”בית משותף” – כהגדרתו בסעיף 52 לחוק המקרקעין;

”בעל חטיבת הקרקע” – חוכר לדורות וכן מי שבעל זכות להירשם כחוכר לדורות; לעניין מקום שאין בו חוכר לדורות או בעל זכות להירשם כחוכר לדורות – מי שרשום כבעלים במקרקעין בפנקסי המקרקעין לפי חוק המקרקעין או מי שבעל זכות להירשם כבעלים במקרקעין, ואם לגבי מקום כאמור אין בעלים רשום או מי שהוא בעל זכות להירשם כבעלים – המחזיק במקרקעין;

”דרך ציבורית” – כהגדרתה בחוק משק החשמל, ובכלל זה כזו המצויה במקרקעין שטרם הוסדרו, ולרבות דרך המשמשת בפועל כדרך ציבורית;

”החזקה” – כמשמעותה בסעיף 15 לחוק המקרקעין;

”חוק המקרקעין” – חוק המקרקעין, התשכ”ט-1969³;

”חטיבת קרקע” – כל אחד מאלה, לפי העניין:

(1) מקרקעין או רצף מקרקעין שלא עוברת בהם דרך ציבורית, שנמצאים בבעלות אחת, לרבות בעלות משותפת, למעט מקרקעין ששולם לגביהם התשלום הראשון של דמי ההיוון בהליך איחוד וחלוקה (פרצלציה) לצורך רישומם כחלקות נפרדות בפנקסי המקרקעין לפי חוק המקרקעין;

(2) במקרקעין שייעודם מגורים – חלקה או תת-חלקה, שנרשמה או שעתידה להירשם בפנקס הבתים המשותפים כאמור בחוק המקרקעין, בספרי רשות מקרקעי ישראל, או בספרי חברה משכנת וכן כל מבנה או דירה בבעלות או בהחזקה של ישות משפטית אחת שייעודם למגורים;

(3) דרך ציבורית שפרוסה בה רשת חשמל המחברת בין סוגי מיתקנים אשר מחלק לא פורס רשת ביניהם;

(4) שטח משותף של בית משותף או של בית מורכב כאמור בסעיף 59(א) לחוק המקרקעין, שנרשם או שאמור להירשם ככזה בפנקס הבתים המשותפים כמשמעו בחוק המקרקעין, שבעלי הדירות קבעו בתקנון כי הרכוש המשותף, כולו או חלק ממנו, שבתחומי כל מבנה או אגף שבו, יהיה צמוד לדירות שבאותו מבנה או אגף, או שהחזקתו וניהולו יהיו נפרדים;

(5) מפעל במקרקעין שייעודם לתעשייה, לרבות מפעל בעל כמה מבנים שהושכרו על ידי ישות משפטית אחת או חלק ממבנה המושכר למפעל ששייך לישות משפטית נפרדת מזו שמחזיקה במבנה;

”חכירה” ו”חכירה לדורות” – כמשמעותן בסעיף 3 לחוק המקרקעין;

”מבנה” – בית כהגדרתו בסעיף 52 לחוק המקרקעין, וכן בניין כהגדרתו בסעיף 1 לחוק התכנון והבנייה, או כל חלק ממנו;

³ ס”ח התשכ”ט, עמ’ 259.

"מפעל" – מפעל תעשייתי כהגדרתו בחוק עידוד התעשייה (מסים),
התשכ"ט-1969⁴;

"מקרקעין" – כהגדרתם בחוק המקרקעין;

"נציגות של בית משותף" – כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין;

"צרכן בעלים רשום" – בעל חטיבת קרקע המבקש חיבור לרשת החשמל;

"צרכן רשום" – צרכן הצורך חשמל באמצעות מניית מחלק, ובכלל זה צרכן
בעלים רשום;

"רכוש משותף" – כהגדרתו בסעיף 52 לחוק המקרקעין.

(ב) חיבור חטיבת קרקע

- (1) מחלק יחבר חטיבת קרקע לרשת החשמל בהתאם להוראות פרק זה.
- (2) מחלק יחבר חטיבת קרקע בחיבור אחד, אלא אם כן נקבע אחרת באמות המידה.
- (3) אם במבנה יש כמה חטיבות קרקע, יחבר המחלק כל אחת מחטיבות הקרקע.
- (4) נקודת החיבור של חטיבת הקרקע לרשת החשמל תהיה על גבול חטיבת הקרקע, או לפי המיקום המופיע בתוכנית מיתאר ברמה מפורטת, בהיתר בנייה, בתוכנית איחוד וחלוקה או בתוכנית לצורך רישום, הנוגעים לחטיבת הקרקע.
- (5) המחלק לא יקים בתוך חטיבת הקרקע תשתית שאינה מיועדת לנקודת החיבור האמורה בסעיף קטן (4), אלא אם כן נקבע אחרת באמות המידה.

(ג) שירות מניות בחטיבת קרקע

אם על הצריכה בחטיבת קרקע מסוימת חלים כמה תעריפים שונים, לבקשת צרכן בעלים רשום או מיופה כוחו ולשם התחשבות עם הצרכן בעלים רשום או מיופה כוחו, המחלק יתקין בתוך חטיבת הקרקע מונה נפרד בעבור כל אחד מהתעריפים שחלים בתוך חטיבת הקרקע, ואליו יחוברו המיתקנים שחל עליהם אותו תעריף; לא ביקש הצרכן התקנת מונה נפרד כאמור, יחייב המחלק את הצרכן הרשום, ואם לא רשום כזה – את צרכן הבעלים הרשום, לגבי כל חטיבת הקרקע, בתעריף הגבוה מבין התעריפים החלים על צריכה בחטיבת הקרקע.

334. הגשת בקשה לחיבור חטיבת קרקע לרשת החשמל

פרק	סימן	אמת מידה	תחילה	מועד החלטה	ישיבה	החלטה	סטטוס
ב'1: חיבור חדש לרשת החשמל לחטיבת קרקע שטרם מחוברת לרשת		334. הגשת בקשה לחיבור חטיבת קרקע לרשת החשמל		17.11.21	619	4	מאושר

⁴ ס"ח התשכ"ט, עמ' 232.

(א) זהות מגיש בקשה לפתיחת תיק חיבור לרשת החשמל

מחלק יפתח תיק בקשה לחיבור לרשת החשמל בחטיבת קרקע בעבור צרכן בעלים רשום בלבד.

(ב) אופן הגשת בקשה

מחלק יאפשר לצרכן בעלים רשום להגיש בקשה לחיבור לרשת החשמל בחטיבת קרקע באופן מקוון בלבד.

ג.34. רישום חטיבת קרקע

פרק	סימן	אמת מידה	תחילה	מועד החלטה	ישיבה	החלטה	סטטוס
ב'1: חיבור חדש לרשת החשמל לחטיבת קרקע שטרם מחוברת לרשת		ג.34. רישום חטיבת קרקע		17.11.21	619	4	מאושר

(א) תנאי סף לבדיקת בקשה

מחלק יוודא את קיומם של המסמכים והנתונים שלהלן, כתנאי סף לבדיקת הבקשה:

(1) שם הצרכן בעלים רשום, כתובת חטיבת הקרקע כולל מספר גוש וחלקה, ודרכי ההתקשרות עם הצרכן בעלים רשום; היה המבקש תאגיד – יצורף אישור רואה חשבון או עורך דין בדבר המוסמך לחתום בשם התאגיד;

(2) תוכנית בנייה (גרמושקה) חתומה ומאושרת בידי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה; לחלופין ובהעדר תוכנית מיתאר מאושרת, ימציא המבקש תוכנית שעיקר הוראותיה שינוי קו בניין לפי סעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה;

(3) נסח רישום בפנקסי המקרקעין או אישור זכויות מרשות מקרקעי ישראל או אישור זכויות לרישום בחברה משכנת, אם קיים אחד מהם; אם לא קיים אחד מהאישורים האמורים, יצרף המבקש לבקשת החיבור תצהיר, חתום בידו, המאשר כי הוא בעל זכויות כאמור, או שהוא עתיד להירשם בעתיד כבעל זכויות כאמור או כחוכר לדורות, או שהוא המחזיק בחטיבת הקרקע; נוסף על כך, הצהרה כאמור תפרט את כוונתו של המבקש לרשום מבנה או כמה מבנים או את המקרקעין או חלקים מהם המהווים את חטיבת הקרקע, כבית משותף או כתייחלקות נפרדות, לאחר אישור הליכי איחוד וחלוקה (פרצלציה) על ידי רשות התכנון המוסמכת;

(4) היה מבקש החיבור ועד בית או נציגות בית משותף, יצרף לבקשה לחיבור גם אישור מהמפקח על רישום מקרקעין המעיד כי מבקש החיבור מונה לנציגות הראשונה לבית משותף כמשמעותה בסעיף 66 לחוק המקרקעין;

(5) בבקשה בעבור מפעל, יצורף לבקשה לחיבור גם אישור מרשות המסים על היות הצרכן מפעל;

- (6) בבקשה בעבור שותפות רשומה – יצורפו לבקשה לחיבור גם אישור רישום השותפות ושם נציג השותפות;
- (7) היה מבקש החיבור מיופה כוח הבעלים, לרבות מחזיק – יצרף לבקשה לחיבור גם ייפוי כוח לרישום צרכן מטעם הבעלים, שחתום בידי כל אחד מבעלי המקרקעין ומאומת בידי עורך דין.

734. החלפת צרכנים וייפוי כוח לשירותי רשת – בעלים רשום

פרק	סימן	אמת מידה	תחילה	מועד החלטה	ישיבה	החלטה	סטטוס
ב'1: חיבור חדש לרשת החשמל לחטיבת קרקע שטרם מחוברת לרשת		734. החלפת צרכנים וייפוי כוח לשירותי רשת – בעלים רשום		17.11.21	619	4	מאושר

(א) החלפת צרכן בעלים

- (1) ספק שירות חיוני יעביר זכות לקבלת שירות רשת בחטיבת קרקע בעקבות בקשה של הצרכן בעלים רשום (להלן – הצרכן בעלים המעביר), ובלבד שירשום לגבי חטיבת הקרקע אדם אחר, לפי בקשתו, כצרכן בעלים רשום (להלן – הצרכן בעלים החדש).
- (2) ספק השירות החיוני ירשום את הצרכן בעלים החדש וימציא לו אישור בכתב על הרישום, כולל פירוט חובותיו וזכויותיו כצרכן בעלים רשום, בתוך 15 ימים מיום הבקשה; חל עיכוב בהמצאת האישור כאמור, ישלם ספק השירות החיוני לצרכן בעלים החדש את עלות ההפרה הקבועה בלוח תעריפים 12.1-1, וזאת בכל חשבון צריכה שמוגש לו עד לסיום ההפרה.
- (3) לצורך ביצוע הבקשה יעמיד ספק השירות החיוני לרשות צרכן בעלים רשום, באתר האינטרנט של ספק השירות החיוני, טופס בקשה בכתב שיהיה ערוך בהתאם לאמור בסעיף (ב); ספק שירות חיוני רשאי לדרוש מהמבקש שימציא חוזה או שטר המאמת את פרטי הבקשה, ויציין לפני המבקש את פרטי האסמכתה לביצוע החלפת הצרכנים.
- (4) בלי לגרוע מהאמור לעיל, ספק שירות חיוני יאפשר הגשת בקשה להחלפת צרכנים גם באמצעים דיגיטליים ובאמצעות כל אחד מהאמצעים לשליחת הודעה המפורטים בסעיפים קטנים (1) ו-(2) לאמת מידה 5 (הודעות).

(ב) ציון פרטים

- (1) בכל בקשה כאמור בסעיף (א) יציין הצרכן בעלים המעביר, את שמו המלא של הצרכן בעלים החדש, מספר הזהות שלו, מספר הטלפון שלו, כתובת למשלוח הודעות, וכן אמצעי זיהוי נוסף שהחליט עליו ספק השירות החיוני ושהוא מתוך פרטי חשבון צרכן בעלים רשום; היה הצרכן בעלים החדש בעל מספר דרכון זר ובעל אשרה ורישיון לישיבה בישראל, יצוינו גם פרטים אלה בבקשה, וכן יצוין בבקשה תוקף האשרה; ספק שירות חיוני רשאי לדרוש עיון באשרה.

(2) היה הצרכן בעלים החדש תאגיד, יצוין בבקשה גם מספר התאגיד שלו ויצורף אישור מאת רואה חשבון או עורך דין בדבר המוסמכים לחתום בשם התאגיד.

(ג) העברת זכות לקבלת שירותי רשת מצרכן בעלים למיזופה כוח

(1) צרכן בעלים רשום רשאי להעביר זכות לקבלת שירותי רשת למיזופה כוח מטעמו.

(2) לצורך העברת זכות לקבלת שירותי רשת לפי סעיף קטן (1), יעביר הצרכן בעלים הרשום לספק השירות החיוני ייפוי כוח אשר חתום על ידו ועל ידי מיזופה הכוח מטעמו, ואשר מעיד על העברת הזכות כאמור.

(3) רשאי צרכן בעלים רשום שהעביר זכות לפי סעיף זה לבטל את העברת הזכות כאמור, בכל עת, על ידי מסירת הודעה מראש לספק השירות החיוני; ביטול הזכות ייכנס לתוקף 15 ימי עבודה ממועד קבלת ההודעה אצל ספק השירות החיוני.

(4) בחטיבת קרקע אשר מקבלת שירותי הספקה ממספק פרטי, יראו את המספק כמיזופה כוח של צרכן בעלים רשום שאותו צרכן העביר לו זכות לקבלת שירותי רשת בעבור חטיבת הקרקע האמורה, אלא אם כן ביקש צרכן הבעלים הרשום מספק השירות החיוני שלא לאפשר זאת למספק.

(ד) אחריות לתשלום עד למועד הגשת הבקשה

כל עוד לא הוגשה בקשה כאמור בסעיף (א) ולא נרשם צרכן כאמור באמת מידה 18, ייחשב צרכן הבעלים הרשום לצרכן הרשום במקום הצרכנות ויראו את צריכת החשמל בחטיבת הקרקע כנצרכת על ידו.

(ה) עלות ביצוע ההחלפה

צרכן בעלים רשום חדש ישלם לספק השירות החיוני את עלות ביצוע החלפת צרכנים (הוצאות סידור ורישום) לפי הקבוע בשורה 11 או 12 ללוח תעריפים 5.4-2, לפי העניין; ספק השירות החיוני יוסיף את הדרישה לתשלום לפי סעיף זה במסגרת החשבון הראשון שיפיק לצרכן הבעלים הרשום החדש; חובת התשלום לפי סעיף זה תחול גם לגבי העברת זכות לקבלת שירותי רשת מצרכן בעלים רשום למיזופה כוח לפי סעיף (ג). בשינויים המחויבים.

34ה. שילוב וחיבור עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחטיבת קרקע בבית משותף

פרק	סימן	אמת מידה	תחילה	מועד החלטה	ישיבה	החלטה	סטטוס
ב'1: חיבור חדש לרשת החשמל לחטיבת קרקע שטרם מחוברת לרשת		34ה. שילוב וחיבור עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחטיבת קרקע בבית משותף		17.11.21	619	4	מאושר

(א) מחלק יאפשר שילוב או הקמה של עמדות טעינה בחטיבת קרקע מסוג רכוש משותף באמצעות החיבור הציבורי הקיים או באמצעות חיבור ציבורי אחד נוסף בלבד.

(ב) מחלק יבחן בקשה לחיבור ציבורי נוסף רק אם היא הוגשה על ידי נציגות הבית המשותף או על ידי צרכן בעלים רשום של אחת מחטיבות הקרקע בבית המשותף; המחלק ירשום את מבקש החיבור הציבורי הנוסף כצרכן בעלים רשום של החיבור הציבורי הנוסף.

6. תחילתם של כללים אלה ביום פרסומם (להלן – יום התחילה), והם יחולו גם על חיבורים חדשים בחטיבות קרקע אשר היו קיימות עוד לפני יום התחילה.

7. לעניין בקשות חיבור שהוגשו ערב תחילתם של כללים אלה ושולם בעבורן תשלום ראשוני או בקשות חיבור המוגשות מכוח הליך תחרותי שתוצאותיו פורסמו ערב תחילתם של כללים אלה, יוכל מבקש החיבור לבחור אם לפעול לפי אמות המידה הנוגעות לעניין בספר אמות המידה כתיקונו לפי כללים אלה או לפי אמות המידה הנוגעות לעניין בספר אמות המידה כנוסחו ערב תחילתם של כללים אלה.

ד' בכסלו התשפ"ג (28 בנובמבר 2022)

(חמ 3178-3-21)

אמיר שביט

יושב ראש רשות החשמל

