



רשומות

קובץ התקנות

13 ביוני 2023

10675

כ"ד בסיוון התשפ"ג

עמוד

תקנות המכר (דירות) (הבטחת השקעות של רוכשי דירות) (ערבות בנקאית) (תיקון), התשפ"ג-2023 1918
תקנות סדר הדין האזרחי (תיקון מס' 3), התשפ"ג-2023 1918
תקנות סדר הדין האזרחי (אכיפת פסקי חוץ) (תיקון), התשפ"ג-2023 1919

תקנות המכר (דירות) (הבטחת השקעות של רוכשי דירות) (ערבות בנקאית) (תיקון), התשפ"ג-2023

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(1) לחוק המכר (דירות) (הבטחת השקעות של רוכשי דירות), התשל"ה-1974¹, ובהסכמת המפקח על הבנקים, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות המכר (דירות) (הבטחת השקעות של רוכשי דירות) (ערבות בנקאית), התשע"א-2010², בתוספת –

תיקון התוספת

(1) תחת הכותרת "פקיעת הערבות", בסעיף 1, ברישה –

(א) במקום "נמסר לנו אישור" יבוא "נמסרו לנו האישורים והתעודות";

(ב) במקום "תקנות המכר (דירות) (הבטחת השקעות של רוכשי דירות) (הוכחה בדבר השלמת בנייתה של דירה), התשל"ז-1976" יבוא "תקנות המכר (דירות) (הבטחת השקעות של רוכשי דירות) (דרכי הוכחה בדבר השלמת בנייתה של דירה ומסירת החזקה בדירה), התשפ"א-2021";

(2) אחרי הכותרת "ערבות לשניים או יותר" יבוא:

"רכיב המע"מ"

הסכום הנקוב בערבות זו אינו כולל את מס הערך המוסף (להלן – המע"מ) שנכלל בתשלום ששולם למוכר על חשבון הדירה. לפי חוק המכר (דירות) (הבטחת השקעות של רוכשי דירות), התשל"ה-1974, על קרן המע"מ הממשלתית במשרד האוצר להשיב לכם את סכום המע"מ הנכלל בתשלומים שבוצעו לטובת המוכר על חשבון מחיר הדירה, במקרה שבו תמומש ערבות זו לפי תנאי הערבות. החזר תשלום כאמור יועבר אליכם באמצעות הבנק.

2. תחילתן של תקנות אלה 90 ימים מיום פרסומן (להלן – יום התחילה), והן יחולו על ערבויות בנקאיות שניתנו מיום התחילה ואילך.

תחילה ותחולה

כ"ב בסיוון התשפ"ג (11 ביוני 2023)
(חמ 4076-3)

יצחק גולדקנופף
שר הבינוי והשיכון

¹ ס"ח התשל"ה, עמ' 14; התשע"ז, עמ' 528.
² ק"ת התשע"א, עמ' 170.

תקנות סדר הדין האזרחי (תיקון מס' 3), התשפ"ג-2023

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 82, 108, 108א ו-109 לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984¹ (להלן – החוק), ובאישור ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018² (להלן – התקנות העיקריות), בתקנה 15(א), בפסקה (2), בסופה יבוא "או בקשה למינוי מומחה מטעמו של בית המשפט לפי סעיף 108א לחוק".

תיקון תקנה 15

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.
² ק"ת התשע"ט, עמ' 422.

"(א) על אף האמור בתקנת משנה (א), בתביעה אזרחית לפי סעיף 108א לחוק, יטיל בית המשפט את תשלום שכרו והוצאותיו של המומחה שמינה בית המשפט על הנתבע שהורשע, זולת אם שוכנע, מטעמים מיוחדים, כי קיימת הצדקה להטלתם על בעלי הדין או מי מהם, ויורה מה תהיה ההשתתפות של כל אחד מהם בהוצאות כאמור;"

י"ט בסיוון התשפ"ג (8 ביוני 2023)

(חמ 1778-3-ת1)

יריב לוין
שר המשפטים

תקנות סדר הדין האזרחי (אכיפת פסקי חוץ) (תיקון), התשפ"ג-2023

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 108 ו-109 לחוק בתי המשפט, התשמ"ד-1984¹, ולפי סעיף 13 לחוק אכיפת פסקי חוץ, התשי"ח-1958², אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות סדר הדין האזרחי (אכיפת פסקי חוץ), התשמ"ד-1984³ (להלן – התקנות הוספת תקנה 356 העיקריות), אחרי תקנה 356 יבוא:

"היקף מסמכי הבקשה וההתנגדות לה, כל אחת בנפרד, לא יעלו בהיקפן על שמונה עמודים; התצהירים המצורפים לא יעלו בהיקפם על שישה עמודים."

תיקון תקנה 357

2. בתקנה 357 לתקנות העיקריות –

(1) בכותרת השוליים, במקום "הגבלת נימוקים" יבוא "דיון בבקשה";

(2) האמור בה יסומן "(ב)" ולפניה יבוא:

"(א) פרק י"א לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018⁴, יחול בשינויים המחויבים על הדיון בבקשה, אלא אם כן נקבע אחרת בפרק זה."

ט"ז בסיוון התשפ"ג (5 ביוני 2023)

(חמ 1778-3-ת1)

יריב לוין
שר המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשמ"ט, עמ' 48.

² ס"ח התשי"ח, עמ' 68.

³ ק"ת התשמ"ד, עמ' 2220; התש"ף, עמ' 2084.

⁴ ק"ת התשע"ט, עמ' 422.

