



רשומות

קובץ התקנות

19 במאי 2024

11285

י"א באייר התשפ"ד

עמוד

הודעת מינהל מקרקעי ישראל (אגרות), התשפ"ד-2024 2504
הכרזת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית על מתחמים לפינוי לשם בינוי (מס' 11), התשפ"ד-2024 .. 2505

הודעת מינהל מקרקעי ישראל (אגרות), התשפ"ד-2024

בתוקף סמכותי לפי תקנה 3(ג) לתקנות מינהל מקרקעי ישראל (אגרות), התשס"ד-2004'
(להלן – התקנות), אני מודיע לאמור:

1. עקב השינוי במדד המחירים לצרכן יהיה נוסח התוספת לתקנות החל מיום כ' בטבת
התשפ"ד (1 בינואר 2024) כלהלן:

“תוספת

(תקנות 2, 3(א) ו-5)

האגרה בעד –	בשקלים חדשים
1. (א) מידע מוקדם – מידע בדבר יחידת דיור אחת, ייעוד קרקע למגורים	689
(ב) מידע מוקדם – כל מידע מוקדם שאינו אמור בפריט 1	3,445
2. בקשה לביצוע עסקה פטורה ממכרז (פיצול מגרש, שינוי ייעוד וניצול, הקצאה חדשה)	3,445
3. (א) ערעור על קביעת ערך קרקע – ייעוד קרקע למגורים, ליחידת דיור אחת	1,034
(ב) ערעור על קביעת ערך קרקע – ייעוד קרקע למגורים, הליכי פיצול מגרש, שינוי ייעוד וניצול והקצאה חדשה וכן בכל ייעוד קרקע אחר	3,445
4. אישור זכויות לנכס	81
5. פלט מחשב בדבר זכויות אשר רישום פרטיהן מתנהל במינהל	14
6. מידע בקובץ ממוחשב לגוף ציבורי –	
(א) הפקת דוח מקובץ “בעלות” – מספר החלקות כפול 7 שקלים חדשים אך לא פחות מ-74 שקלים חדשים	
(ב) הפקת דוח מקובץ “עסקות, כספים וארכיבים” המופק מתוכנית מחשב קיימת	689
(ג) הכנת תוכנית מחשב – לפי שעות עבודה בפועל למתכנת של חברה חיצונית, בתעריפים שקבע החשב הכללי של משרד האוצר לשירותי תכנות	
בעד הפקת הדוחות תשולם אגרה נוספת בהתאם לפריטים א' ו-ב' לעיל.”	
כ' בטבת התשפ"ד (1 בינואר 2024) (חמ 315-3-3ת)	

יעקב קוינט
מנהל רשות מקרקעי ישראל

¹ ק"ת התשס"ד, עמ' 929; התשפ"ג, עמ' 884.

הכרזת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית על מתחמים לפינוי לשם בינוי (מס' 11), התשפ"ד-2024

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14(א)(2) לחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, התשע"ו-2016¹, לבקשת יזמים, לאחר שהתקיים האמור בסעיף 14(א)(1) לחוק האמור, ובהתייעצות עם מנהל רשות המסים, אני מכריז לאמור:

1. המתחמים המפורטים להלן מוכרזים בזה מתחמים לפינוי לשם בינוי:

מתחמים לפינוי

לשם בינוי

(1) ירושלים "חיים חביב 3": גוש 30407 חלקה 82;

(2) ירושלים "גוואטמלה": גוש 30413 חלקות 77-81;

(3) ירושלים "קטמונים 6": גוש 30199 חלקות 6-11;

(4) ראשון לציון "האומנים": גוש 3930 חלקה 461;

(5) אשדוד "הרב שאול": גוש 2190 חלקות 16, 17;

(6) רמת השרון "לב העיר": גוש 6415 חלקה 41.

2. מפות המתחמים המפורטים בסעיף 1, מופקדות לעיון הציבור במשרדי הרשויות הפקדת מפות המקומיות הנוגעות בדבר.

ז' באייר התשפ"ד (15 במאי 2024)

(חמ 6325-3)

אלעזר במברגר

מנהל הרשות הממשלתית

להתחדשות עירונית

¹ ס"ח התשע"ו, עמ' 1234; התשפ"ב, עמ' 205.

