



רשומות

קובץ התקנות

10 בדצמבר 2024

11592

ט' בכסלו התשפ"ה

עמוד

תקנות התכנון והבנייה (עבודות ומבנים הפטורים מהיתר) (הוראת שעה) (מס' 2) (תיקון).

420 התשפ"ה-2024

צו לעידוד השקעות הון (קביעת תחומי אזורים מיוחדים לעניין מפעלי תיירות) (הוראת שעה).

420 התשפ"ה-2024

**תקנות התכנון והבנייה (עבודות ומבנים הפטורים מהיתר) (הוראת שעה)
(מס' 2) (תיקון), התשפ"ה-2024**

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 145ג ו-265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹
(להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקין
תקנות אלה:

1. תיקון תקנה 1 בתקנות התכנון והבנייה (עבודות ומבנים הפטורים מהיתר) (הוראת שעה) (מס' 2),
התשפ"ד-2023², בתקנה 1, ברישאה, במקום "שנה" יבוא "שלוש שנים".

ז' בכסלו התשפ"ה (8 בדצמבר 2024)
(חמ 4861-3)

משה ארבל
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ד, עמ' 474.
² ק"ת התשפ"ד, עמ' 800.

**צו לעידוד השקעות הון (קביעת תחומי אזורים מיוחדים לעניין מפעלי
תיירות) (הוראת שעה), התשפ"ה-2024**

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 40ד (ד) לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959¹ (להלן –
החוק), ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אנו מצווים לאמור:

1. בגדירות – בצו זה –

"אטרקציה" – כהגדרתה בסעיף 40א לחוק;

"מיתקן תיירותי ללינה" – כהגדרתו בסעיף 18א(א) לחוק.

2. אזור פיתוח א' של מיתקן תיירותי ללינה יהיה כל הארץ, למעט שטח השיפוט העירוני
של עיריית הרצליה ותל-אביב-יפו. אזור פיתוח א' של
מיתקן תיירותי ללינה

3. אזורי פיתוח א' של אטרקציה יהיו במפה ובאזורים המפורטים בתוספת. אזורי פיתוח א' של
אטרקציה

4. תחילתו של צו זה ביום כ' בטבת התשפ"ד (1 בינואר 2024) ותוקפו עד יום י"א בטבת
התשפ"ו (31 בדצמבר 2025). תחילה ותוקף

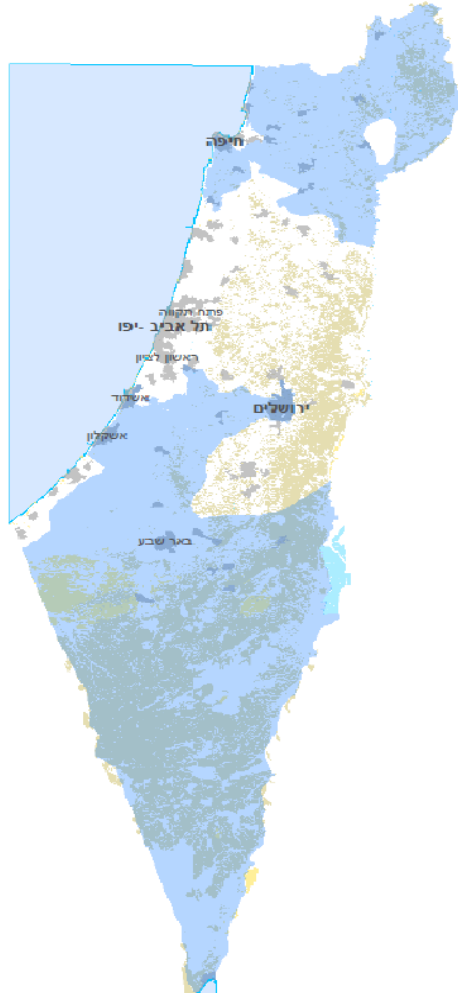
¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 234; התשע"א, עמ' 165.

תוספת

(סעיף 3)

אזורי פיתוח א' של אטרקציה

בתוספת זאת, "המפה" – מפת אזור פיתוח א' של אטרקציה.



1. **מחוז הצפון:** קילומטר מזרחית מחוף הים מאזור עמק זבולון עד ראש הנקרה, גבול הצפון, רמת הגולן, סובב כינרת, דרומה עד קיבוץ טירת צבי, לאורך הקו הירוק עד צומת מגידו, כביש 65, עפולה (כולל עפולה) לאורך שרידי רכבת העמק, עד מפגש כביש 722, כביש 75, צומת יגור כביש 70 (והשטחים ממערב לכביש כמתוחם במפה), צומת אבליים, עמק זבולון, כמתוחם במפה.

2. **אזור חיפה:** חיפה, קילומטר מזרחית מחוף הים לאורך כביש 70, צומת העמקים, צומת יוקנעם, צומת אליקים, זיכרון יעקב (היישוב), קילומטר מזרחית מחוף הים צפונה לחיפה, כמתוחם במפה.

3. **מחוזות ירושלים והמרכז:** ירושלים, פרוזדור ירושלים, אזור שפלת יהודה ממערב לכביש מס' 1 עד אזור כפר דניאל (נ"צ 193220, 647768), רמלה, פתחיה, חולדה, יסודות, בית חלקיה, חפץ חיים, בני ראם, גפן, לוזית, מזרחית לבית ניר (לא כולל), דרומה לאזור נחושה ולאורך הקו הירוק לירושלים, כמתוחם במפה.

4. **מחוז הדרום:** כל אזור הדרום, למעט אלה:

מדרום לקיבוץ עין גדי מנ"צ 236849, 594679 ודרומה לאורך כביש 90 עד אזור נאות הכיכר, כמתוחם במפה.

ט' בכסלו התשפ"ה (10 בדצמבר 2024)
(חמ 200-3-2)

בצלאל סמוטריץ'
שר האוצר

חיים כץ
שר התיירות