



רשומות

# קובץ התקנות

23 ביולי 2025

11984

כ"ז בתמוז התשפ"ה

עמוד

תקנות התכנון והבנייה (עבודות ומבנים הפטורים מהיתר) (תיקון מס' 4), התשפ"ה–2025 ..... 2312

## תקנות התכנון והבנייה (עבודות ומבנים הפטורים מהיתר) (תיקון מס' 4),

התשפ"ה-2025

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 145 ו-265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965,<sup>1</sup> ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, ולעניין תקנה 3 – בתוקף סמכותי לפי סעיף 24 לחוק עקרונות האסדרה, התשפ"ב-2021,<sup>2</sup> אני מתקין תקנות אלה:

תיקון תקנה 222

1. בתקנות התכנון והבנייה (עבודות ומבנים הפטורים מהיתר), התשע"ד-2014<sup>3</sup> (להלן – התקנות העיקריות), בתקנה 222 לתקנות העיקריות –

(1) בכותרת, במקום "זעיר" יבוא "קטן";

(2) בתקנת משנה (א) –

(א) אחרי ההגדרה "מיתקן אגירה זעיר" יבוא:

"מיתקן אגירה קטן" – מיתקן לאגירת אנרגיה כהגדרתו בחוק, בעל תכולת אנרגיה של עד 600 קילוואט שעה, ובכלל זה מיתקן אגירה זעיר;";

(ב) בהגדרה "תקן", בסופה יבוא:

"ובשינויים אלה:

(1) בכל מקום בתקן, במקום "Authority Having Jurisdiction" או "AHJ" יבוא "הרשות הארצית לכבאות והצלה";

(2) בכל מקום בתקן, יראו אזכור או הפניה לתקן של האגודה הלאומית האמריקנית להגנה מפני אש (NFPA) שאומץ בתקן ישראלי, כהפניה לאותו תקן ישראלי.;"

(3) בתקנת משנה (ב) –

(א) בכל מקום, במקום "זעיר" יבוא "קטן";

(ב) בפסקה (1) –

(1) במקום "2.2" יבוא "3";

(2) במקום "1.5" יבוא "5";

(ג) בפסקה (3) –

(1) בפסקת משנה (ב), במקום "אישורי הממונה על הקרינה" יבוא "היתרים";

(2) במקום פסקת משנה (ג) יבוא:

"(ג) מתקיימים סידורי בטיחות האש הנדרשים לפי התקן להקמת מיתקן אגירה קטן; במיתקן כאמור, בעל תכולת אנרגיה העולה על 20 קילוואט שעה – התקבל אישור מאת מהנדס בטיחות כי מתקיימים סידורי בטיחות האש הנדרשים לפי התקן; במיתקן כאמור, בעל תכולת אנרגיה העולה על 100 קילוואט שעה – התקבל נוסף על כך גם אישור הרשות הארצית לכבאות והצלה;";

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ד עמ' 474.

<sup>2</sup> ס"ח התשפ"ב, עמ' 125.

<sup>3</sup> ק"ת התשע"ד, עמ' 1532; התשפ"ה, עמ' 30, עמ' 206 ועמ' 904.

(3) אחרי פסקת משנה (ג) יבוא:

"(ד) במיתקן אגירה קטן בעל תכולת אנרגיה העולה על 100 קילוואט שעה המצוי בתחום אזור מגן של קידוח מי שתייה – ניתן אישור משרד הבריאות.";

(ד) בפסקה (4), בסופה יבוא "להודעה יצורפו אישור משרד הבריאות ואישור הרשות הארצית לכבאות והצלה, כאמור בפסקה (3), אם נדרשו לפי אותה פסקה";

(ה) בפסקה (5)(א)2, המילים "בצירוף הערכה של רמות החשיפה המרביות של בני אדם ושל הסביבה לקרינה כמפורט בסעיף 6(1) לחוק הקרינה, אם נדרש היתר קרינה לפי פסקה זו" – יימחקו.

תיקון תקנה 24

2. בתקנה 24(א)5 לתקנות העיקריות –

(1) במקום "מהנדס חשמל מוסמך" יבוא "בעל רישיון חשמלאי מהנדס או חשמלאי הנדסאי כמשמעותם בתקנות החשמל (רישיונות), התשמ"ה-1985";

(2) אחרי "המיתקן הפוטו-וולטאי" יבוא "המפורטים בפסקאות (1) ו-(2)".

הוספת כותרת סימן  
י"א ותקנה 39

3. אחרי תקנה 39 לתקנות העיקריות יבוא:

#### "סימן י"א: שונות ותחילה

בחינה תקופתית 39. בחינה תקופתית ראשונה של תקנות התכנון והבנייה ראשונה (עבודות ומבנים הפטורים מהיתר) (תיקון מס' 4), התשפ"ה-2025<sup>4</sup>, לפי סעיף 24 לחוק עקרונות האסדרה, התשפ"ב-2021<sup>5</sup>, תתבצע בתום עשר שנים מיום תחילתן.

תחילה

4. תחילתן של תקנות אלה 30 ימים מיום פרסומן.

כ"ה בתמוז התשפ"ה (21 ביולי 2025)  
(חמ 4861-3)

משה ארבל  
שר הפנים

<sup>4</sup> ק"ת התשמ"ה, עמ' 878.

<sup>5</sup> ק"ת התשפ"ה, עמ' 2312.

<sup>6</sup> ס"ח התשפ"ב, עמ' 125.

