רשומות

קובץ התקנות

ל׳ בסיוון התשפ״ו | 12427 | 15 ביוני 2026

עמוד

צו התכנון והבנייה (פטור מתוכנית ומהיתר להמשך הצבה ושימוש במתחם מגורים) (מלחמת התקומה) (רוחמה) (הוראת שעה), התשפ״ו–2026 2222

צו התכנון והבנייה (פטור מתוכנית ומהיתר להמשך הצבה ושימוש במתחם מגורים) (מלחמת התקומה) (רוחמה) (הוראת שעה), התשפ"ו–2026

בתוקף הסמכות לפי סעיף 266ה(ב) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1] (להלן – החוק), שהועברה אליי[2], לאחר שהשתכנעתי שמדובר במיזם בעל חשיבות ודחיפות לאומית לפי הסעיף האמור, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מצווה לאמור:

הגדרות

1. בצו זה –

"אזור התחולה" – כהגדרתו בסעיף 1266(יא) לחוק;

"המבנים במתחם" – המבנים החדשים למגורים, המבנים שהוסבו למגורים, המרחבים המוגנים וחדרי השנאים שהוקמו במתחם לפי הצו הקודם;

"המצב הביטחוני המיוחד" – כהגדרתו בסעיף 1266(יא) לחוק;

"המתחם" – שטח של כ־289 דונם, המצוי בקיבוץ רוחמה, הכולל שלושה אתרים ומשמש מתחם למגורים למי שהתגוררו ביישוב באזור התחולה ופונו מביתם לפי החלטת הממשלה בדבר פינוי בשל המצב הביטחוני המיוחד, לפי הצו הקודם;

"הפיתוח שנעשה במתחם" – פיתוח השטח, לרבות הכבישים, שנעשה במתחם לפי הצו הקודם;

"הצו הקודם" – צו התכנון והבנייה (פטור מתוכנית ומהיתר להקמת מתחם שישמש למגורים) (חרבות ברזל) (רוחמה) (הוראת שעה), התשפ"ד–2024[3].

הפטור ותנאיו

2. המשך הצבת המבנים במתחם והפיתוח שנעשה במתחם, והמשך השימוש בהם על ידי מי שהתגוררו ביישוב באזור התחולה ופונו מביתם לפי החלטת הממשלה בדבר פינוי בשל המצב הביטחוני המיוחד, יהיו פטורים מתוכנית ומהיתר לפי פרק ה' לחוק.

הפסקת השימוש והשבת המצב לקדמותו

3. עם פקיעת תוקפו של צו זה, משרד השיכון יפעל להפסקת השימושים מכוח צו זה במבנים במתחם ולהחזרת המצב לקדמותו ככל האפשר, זולת אם הוסדרו על פי דין.

תוקף

4. תוקפו של צו זה עד יום ל' בכסלו התשפ"ח (30 בדצמבר 2027).

כ"ט בסיוון התשפ"ו (14 ביוני 2026)
(חמ 6630–3)

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ד, עמ' 474; התשע"ה, עמ' 212.
[2] י"פ 14646, התשפ"ו, עמ' 7264.
[3] ק"ת התשפ"ד, עמ' 2708.

סודר במחלקת רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי