



רשומות



קובץ התקנות

9 במאי 1963

1446

ט"ו באייר תשכ"ג

עמוד

	תקנות הנכים (תגמולים ושיקום) (תקנות להשתלמות מקצועית במוסדות להשכלה גבוהה) (תיקון מס' 2), תשכ"ג—1963	1442
1442	תקנות בתי הדואר (תעריפי שירות טלקס), תשכ"ג—1963	1442
1443	תקנות שמאי מקרקעין, תשכ"ג—1963	1443
1451	צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (שימוש בסרט הירוק), תשכ"ג—1963	1451
	צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (שכר מקסימלי לשירות סווארות) (תיקון מס' 3), תשכ"ג—1963	1452
1452	צו הדרכים ומסילות הברזל (הגנה ופיתוח) (מסילות ברזל מס' 20), תשכ"ג—1963	1452
1453	צווי המרת מקרקעין מסוג "מתרופה" לסוג "מיד"	1453
1454	כללי שמאי מקרקעין (תכנית בחינות), תשכ"ג—1963	1454
1459	צו הקנייה מס' 690	1459

מדור לשלטון מקומי

1460	חוק עזר לירכא (הגנה על הצומח), תשכ"ג—1963	1460
1461	חוק עזר לרמות-השבים (הוצאת אשפה), תשכ"ג—1963	1461
	תיקון טעות	

חוק הנכים (תגמולים ושיקום), תשי"ט—1959 [נוסח משולב]

תקנות בדבר הקלות לנכים להשתלמות מקצועית במוסדות להשכלה גבוהה
בתוקף סמכותי לפי הסעיפים 45 ו-48 לחוק הנכים (תגמולים ושיקום), תשי"ט—
1959 [נוסח משולב] ¹, אני מתקין תקנות אלה:

תיקון
תקנה 18

1. בתקנה 13 לתקנות הנכים (תגמולים ושיקום) (תקנות להשתלמות מקצועית במוסדות להשכלה גבוהה), תשט"ו—1955 ², במקום תקנת משנה (1ד) יבוא:
„(1ד) מחצית כל סכום אשר יתקבל כפרס לימודים על ידי הנכה מכל מקור שהוא תוך תקופת המימון תנוכה מסך התשלומים המגיעים לו לפי תקנה זו.”
2. לתקנות אלה ייקרא „תקנות הנכים (תגמולים ושיקום) (תקנות להשתלמות מקצועית במוסדות להשכלה גבוהה) (תיקון מס' 2), תשכ"ג—1963.”

השם

דוד בן-גוריון
שר הבטחון

כ"ט בניסן תשכ"ג (23 באפריל 1963)
(חמ 781005)

¹ ס"ח 205, תשי"ט, עמ' 270.
² ק"ח 500, תשט"ו, עמ' 600; ק"ח 1435, תשכ"ג, עמ' 1304.

פקודת בתי הדואר

תקנות בדבר תעריפי שירות טלקס

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לפקודת בתי הדואר ¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

התשלום בעד
שירות טלקס

השם

1. התשלום בעד שירות טלקס המפורט בתוספת, יהיה השיעור שנקבע בצדו.
2. לתקנות אלה ייקרא „תקנות בתי הדואר (תעריפי שירות טלקס), תשכ"ג—1963.”

התוספת

שיעור התשלום

השירות	בעד שיחה של שלוש הדקות הראשונות או חלק מהן	בעד כל דקה נוספת או חלק ממנה
שיחת טלקס לאיי פארו	לירות 23.25	לירות 7.75

אליהו ששון
שר הדואר

ל' בניסן תשכ"ג (24 באפריל 1963)
(חמ 78000)

¹ חוקי א"י, כרך ב', פרק קט"ו, עמ' 1155; ס"ח 1587, תשכ"ג, עמ' 44.

חוק שמאי מקרקעין, תשכ"ב—1962

תקנות שמאי מקרקעין

בתוקף סמכותי לפי סעיף 22 לחוק שמאי מקרקעין, תשכ"ב—1962¹, ובתוקף שאר הסמכויות הנתונות לי על פי דין, אני מתקין תקנות אלה:

פרק ראשון: רישום בפנקס שמאי מקרקעין

1. בתקנות אלה —
„המועצה” — מועצת השמאים שהוקמה על פי סעיף 2 לחוק;
„המזכיר” — מי שנתמנה על ידי המועצה לפי תקנה 29 להיות מזכיר;
„הפנקס” — פנקס שמאי מקרקעין המתנהל לפי סעיף 5 לחוק.
2. הרוצה להירשם בפנקס יגיש למזכיר בקשה בכתב בטופס שבתוספת הראשונה ויצרף לבקשה מסמכים בתמיכה לה.
3. יושב ראש המועצה (להלן — היושב ראש) רשאי לדרוש אימות, בתצהיר או בדרך אחרת שיקבע, של פרטי הבקשה ושל העובדות שבמסמכים המצורפים לה.
4. לא תסרב המועצה לרשום בפנקס מועמד אלא לאחר שניתנה לו הזדמנות להשמיע טענותיו לפניו או לפני ועדה שמינתה לכך.
5. הוכח למועצה כי לגבי מועמד פלוני נתקיימו התנאים שבסעיף 6 לחוק, יירשם שמו בפנקס והיושב ראש ימסור לו תעודת רישום.
6. רשאית המועצה למחוק מהפנקס שמו של שמאי מקרקעין אם הרישום הושג לדעתה על סמך פרטים כוזבים, ובלבד שניתנה לנרשם לפני הביטול הזדמנות להשמיע טענותיו לפניו או לפני מי שתמנה לכך מבין חבריה.

פרק שני: בחינות

7. (א) בחינות לשמאי מקרקעין ייערכו מטעם המועצה פעמיים בשנה אם לא יקבע היושב ראש אחרת.
(ב) היושב ראש יקבע מקומן של הבחינות ומועדיהן, וכן המועד להגשת בקשות להיבחן, והוא יפרסם הודעה על כך ברשומות.
8. בקשה להיבחן תוגש לפי הטופס שבתוספת השניה למזכיר במועד שנקבע לכך.
9. הבחינות ייערכו בכתב או בעל פה או גם בכתב וגם בעל פה כפי שתקבע המועצה דרך כלל, לבחינה מסויימת, לנושא מסויימ או לנבחן מסויים.
10. הבחינות ייערכו בעברית, אך רשאית המועצה להרשות לנבחן פלוני או לסוג נבחרים לענות על השאלות בלועזית, ובלבד שישאו בהוצאות התרגום כפי שיקבע היושב ראש.
11. המועצה תמנה בוחנים אם בדרך כלל או לבחינות מסויימות או לנושאים מסויימים ותקבע את שכרם.

¹ ס"ח 369, תשכ"ב, עמ' 72.

12. היושב ראש ימנה מפקח או מפקחי בחינות.

13. (א) הערכת תוצאות הבחינות מסורה לשיקול דעתו של הבוחן ותצויין על ידיו במספר נקודות שלא יעלה על 100.

(ב) נבחן שקיבל בנושא פחות מ־60 נקודות ייחשב כנכשל בו.

(ג) נערכו בחינות על ידי שני בוחנים ונחלקו דעותיהם ילכו אחר הבוחן המקל.

14. (א) נבחן שיש ברשותו בשעת הבחינה ספר, רשימה או כתב אחר שהחוקתם בשעת הבחינה לא הותרה בהיתר מיוחד מאת המועצה או היושב ראש, אשם בתרמית.

(ב) נמצא נבחן אשם בתרמית, רשאי המפקח להוציאו מיד מאולם הבחינות.

(ג) נמצא נבחן אשם בתרמית, בין אם הוצא מאולם הבחינות ובין אם לאו, רשאית המועצה לאסור עליו להמשיך בבחינותיו, בכלל או לזמן מסוים, ולפסול כל בחינה שכבר נבחן בה.

(ד) המועצה לא תחליט החלטה לפי תקנת משנה (ג) אלא לאחר שניתנה לנבחן הזדמנות להשמיע טענותיו לפניו או לפני ועדה שמינתה לכך.

15. המועצה רשאית לפטור מועמד מבחינה בנושא פלוני אם הוכיח לה ידיעה מספקת באותו נושא.

16. נבחן שעמד בכל הבחינות, זכאי לקבל על כך תעודה חתומה ביד היושב ראש.

פרק שלישי: התמחות

17. מועמד רשאי להירשם כמתמחה לאחר שעמד בבחינות המוקדמות.

18. (א) שמאי מקרקעין שעסק ברציפות בשומת מקרקעין שלוש שנים לפחות רשאי להיות מאמן למתמחה (להלן — מאמן).

(ב) לא ישמש שמאי מקרקעין כמאמן אם הושעה מעיסוק במקצוע ובלבד שיהיה רשאי, ברשות המועצה, לשמש מאמן לאחר תום תקופת השעייתו.

19. מתמחה יעסוק בהתמחותו לפחות 20 שעות לשבוע במשך שנתיים לפחות במשרד שמאי מקרקעין.

20. לא יאמן מאמן יותר מאשר מתמחה אחד בעת ובעונה אחת אלא באישור המועצה.

21. הרוצה להירשם כמתמחה יגיש בקשה על כך למוזכיר ויצרף לה כתב התחייבות מאת מאמנו לפי הטופס שבתוספת השלישית.

22. תאריך הגשת כתב ההתחייבות למוזכיר ייחשב כתאריך התחלת ההתמחות.

23. (א) לא יעבוד מתמחה בתקופת התמחותו עבודה קבועה אחרת אלא אם קיבל תחילה רשות לכך מאת היושב ראש.

(ב) לא יתן היושב ראש רשות כאמור, אלא אם ראה שהעבודה הקבועה האחרת משאירה למתמחה לפחות 20 שעות לשבוע בשעות היום לעבודת התמחותו ואין ניגוד אינטרסים בין עבודתו הקבועה לבין עבודתו כמתמחה.

(ג) אם אין העבודה האחרת משאירה למתמחה די זמן להתמחותו, רשאי היושב ראש ליתן רשות לעיסוקו בעבודה האחרת בתנאי שתקופת ההתמחות תוארך לתקופה שלא תעלה על ארבע שנים ועבודת ההתמחות לא תפחת מ־10 שעות לשבוע וסך כל שעות ההתמחות לכל התקופה לא יפחת ממספר השעות שבהן היה עובד בהתמחות אילו לא היה עובד עבודה קבועה אחרת.

24. (א) לא יפסיק מתמחה את התמחותו אלא אם הודיע על כך מראש למוזכיר;
(ב) רשאי מתמחה שהפסיק את התמחותו כאמור בתקנת משנה (א) לחזור ולהירשם כמתמחה.

25. תמה תקופת ההתמחות, יגיש המתמחה ליושב ראש תעודת גמר התמחות בנוסח שבתוספת הרביעית; היושב ראש יתן לו, לפי בקשתו, תעודה על כך והיא תשמש הוכחה מספקת לגמר התמחותו.

26. (א) מאמן שהפר או לא קיים התחייבותו לפי תקנה 21, ייאשם בהתנהגות שאינה הולמת את כבוד המקצוע.
(ב) מתמחה שאינו בא לעבודה אל מאמנו, מזניח אותה או מונע בדרך אחרת מאת מאמנו לקיים התחייבותו לפי תקנות אלה, רשאית המועצה לפסול התמחותו או להפסיק אותה, אם בדרך כלל ואם לתקופה שתקבע.
(ג) המועצה לא תחליט 'החלטה לפי תקנת משנה (ב), אלא לאחר שניתנה למתמחה הזדמנות להשמיע טענותיו לפניו או לפני ועדה שמינתה לכך.

27. המועצה רשאית במקרים מיוחדים לאשר התמחות בין בישראל ובין מחוצה לה שלא לפי הוראות פרק זה או לפטור מבקש מהוראות פרק זה, אם, לדעתה, ההכשרה שנרכשה על ידי המועמד היא שוות ערך להכשרה הנדרשת לפי הוראות פרק זה.

28. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה, לקצר בשנה אחת את תקופת התמחותו של מועמד ששירת שירות סדיר בצבא-הגנה לישראל.

פרק רביעי: סדרי דיון במועצה ובעדות

29. המועצה תמנה מוזכיר.

30. המועצה רשאית למנות ועדות מבין חבריה.

31. (א) המועצה תתכנס לישיבותיה במקום ובמועד שיקבע היושב ראש.
(ב) ועדה תתכנס לישיבותיה במקום ובמועד שיקבע יושב ראש הועדה.
(ג) המוזכיר או אדם שנתמנה לכך על ידי היושב ראש ינהל פרוטוקול של כל ישיבות המועצה אשר יחתם ביד היושב ראש.
(ד) יושב ראש ועדה ינהל פרוטוקול של ישיבותיה ויחתום עליו.

32. החלטות המועצה מתקבלות ברוב דעות החברים הנוכחים בישיבה. היו הדעות שקולות, יכריע היושב ראש.

33. ועדה תקבע בעצמה את סדרי דיוניה במידה שלא נקבעו בתקנות אלה.

פרק חמישי: חקירת התנהגותם של שמאי מקרקעין

34. הובאה לידעת המועצה או היושב ראש תלונה נגד שמאי מקרקעין בשל התנהגות שאינה הולמת את כבוד המקצוע, יודיע לו היושב ראש בכתב את פרטי התלונה ואת זכותו להשיב עליה, אם ירצה בכך, במועד שיקבע היושב ראש.

35. (א) היושב ראש יביא את התלונה כתום המועד שנקבע לפי תקנה 34 להגשת התשובה.

(ב) לא השיב שמאי מקרקעין תוך התקופה האמורה או לא הניחה תשובתו את דעת המועצה, רשאית המועצה לחקור את תלונה בעצמה או למנות ועדה שתחקור בתלונה.

36. הורשע שמאי מקרקעין על ידי בית משפט על עבירה שיש בה קלון, רשאית המועצה למנות מבין חבריה ועדה שתחקור אם בנסיבות הרשעתו יש משום התנהגות שאינה הולמת את כבוד המקצוע.

דיון במסרה
הרשעה על
ידי בית משפט

37. למועצה או לעדה יהיו סמכויות אלה :

(1) להשיג את כל העדויות, בין בכתב ובין בעל פה, שראוי להשיגן, לפי דעתה, ולחקור כעד כל אדם שראוי לחקרו, לפי דעתה ;

(2) לדרוש מכל עד המוסר עדותו, בין בכתב ובין בעל פה, שיקיים אותה בשבועה או בהן צדק באותה צורה שאפשר היה לדרוש ממנו אילו העיד בפני בית משפט ;

(3) להזמין כל אדם להתייצב לפניה על מנת לחקרו כעד ולדרוש ממנו להגיש כל מסמך שברשותו, פרט למקרים מיוחדים שמן הדין לפטרו מכך ;

(4) לתת צו שלפיו על אדם שלא התייצב לפניה לאחר שנדרש לכך ולא הצטדק, כדי הנחת דעתה, לשלם את כל ההוצאות שנגרמו בגלל סירובו להיענות להזמנה וכן לקנוס אותו בקנס שלא יעלה על חמש לירות ;

(5) לקנוס בקנס שלא יעלה על שבעים וחמש לירות כל אדם שנדרש על ידיה להעיד בשבועה או בהן צדק או להגיש מסמך וסירב לעשות זאת בלי להצטדק על סירובו כדי הנחת דעתה ; הוראה זו לא תחול אם המועצה או הועדה, הכל לפי הענין, סבורה שהדבר עלול להפילול ;

(6) לקבל כל ראיה, בכתב או בעל פה, אף אם אינה כשרה להתקבל במשפטים אזרחיים או פליליים ;

(7) לקיים דיוניה או חלק מדיוניה בפומבי או בדלתיים סגורות לפי ראות עיניה.

סמכויות
המועצה
והועדה

38. (א) שמאי מקרקעין שהוגשה נגדו תלונה (להלן — הנאשם) יוזמן על ידי היושב ראש או על ידי יושב ראש הועדה, הכל לפי הענין, להתייצב לפני המועצה או הועדה ולהיות נוכח בישיבותיה, פרט לישיבה שנועדה להתייעצות בין חברי המועצה או הועדה לבין עצמם ; הוזמן הנאשם ולא התייצב בלי שתהיה לו סיבה סבירה לכך, אין המועצה או הועדה חייבת לדחות את הישיבה בשל כך בלבד.

זכויות
הנאשם

(ב) הנאשם או באיכוחו רשאים להיות נוכחים בדיוני המועצה או הועדה, פרט לישיבה שנועדה להתייעצות כאמור בתקנת משנה (א), לחקור כל עד, לעיין בכל מסמך המוגש להם ולקבל העתק ממנו.

(ג) הנאשם רשאי אך אינו חייב להעיד לפני המועצה או הועדה להגנתו והוא רשאי להביא לפניה עדים וראיות אחרות להוכחת טענותיו.

39. הוגשה תלונה נגד שמאי מקרקעין, רשאית המועצה או הועדה להרשות למתלונן ובא כוחו להיות נוכחים בדיוניה ולהביא לפניה ראיות, הן בכתב והן בעל-פה, ולחקור עדיו של הנאשם.

זכויות
מתלונן

40. (א) פרקליט המדינה או בא כוחו רשאי להתייצב לפני המועצה בכל דיוניה, לסעוד טענותיו, לחקור עדים ולהביא ראיות.

זכויות
פרקליט
המדינה

(ב) משהודיע פרקליט המדינה או בא כוחו ליושב ראש או ליושב ראש הועדה שיש ברצונו לבוא לחקירה מסוימת, יזמינו היושב ראש או יושב ראש הועדה לשיבות המועצה או הועדה; פרט לשיבה שנועדה להתייעצות בין חברי המועצה או הועדה לבין עצמם.

החלטת
המועצה או
הועדה

41. החלטת המועצה בהתימת ידו של היושב ראש תימסר לנאשם. נערכה חקירה על ידי ועדה, תימסר החלטתה בהתימת ידו של היושב ראש שלה ליושב ראש והעתק ממנה יישלח לנאשם.

מועד ההחלטה

42. הועדה תסיים חקירה שהוטלה עליה ותמסור החלטתה תוך שלושה חדשים מיום שנתמנה לכך; היושב ראש רשאי על פי בקשת יושב ראש הועדה בנסיבות מיוחדות להאריך את המועד לכל תקופה שיקבע, בין מראש ובין למפרע.

דיון לפני
המועצה

43. (א) היושב ראש יביא את החלטות הועדה לפני המועצה.

(ב) המועצה תדון בהחלטות הועדה ללא שמיעת הנאשם או בא כוחו אלא אם ראתה נסיבות מיוחדות המצריכות את שמיעתם.

(ג) החליטה הועדה כי העובדות המשמשות יסוד לתלונה לא הוכחו, רשאית המועצה לאשר החלטה זו ולזכות את הנאשם, או להחזיר את התיק לוועדה, או למנות ועדה חדשה לפי תקנה 32 לדון בתלונה שנית.

(ד) החליטה הועדה כי העובדות המשמשות יסוד לתלונה הוכחו, רשאית המועצה לאשר את ההחלטה ולנקוט נגד הנתבע צעדים לפי סעיף 13 לחוק, או לא לנקוט צעדים כאלה, או לחייבו, על סמך העובדות שנקבעו על ידי הועדה, באשמה אחרת, לנקוט נגדו צעדים כאמור, או להחזיר את התיק לשם חקירה נוספת, הכל כפי שתקבע המועצה.

הוצאות
החקירה

44. (א) נמצא הנאשם אשם, רשאית המועצה לחייבו בתשלום של הוצאות החקירה, לרבות הוצאותיהם של המתלונן ושל העדים, בסכום שתקבע המועצה.

(ב) נמצא הנאשם אשם רק בחלק מן האשמות שהובאו נגדו, רשאית המועצה לחייבו בתשלום חלק מההוצאות בסכום שתקבע המועצה.

(ג) זוכה הנאשם מן האשמות שהובאו נגדו, רשאית המועצה לצוות, כי המתלונן ישלם את הוצאות החקירה בסכום שתקבע המועצה; ואם קבע היושב ראש כי מן הדין הוא שאוצר המדינה ישלם ההוצאות או חלק מהן — ישולמו מאוצר המדינה.

ערעור לפי
סעיף 14(א)

45. דין ערעור לפי סעיף 14(א) לחוק כדין ערעור של נאשם לפני בית המשפט העליון על פסק דין של בית משפט מחוזי בערכאה ראשונה בעבירה פלילית, בתיאומים המחוייבים לפי הענין ובשינויים אלה:

(1) המערער יצרף להודעת ערעורו העתק מאושר מהחלטת המועצה או הועדה, הכל לפי הענין;

(2) תוך שבעה ימים מיום קבלת הודעת הערעור, יגיש המזכיר לבית המשפט שלושה העתקים מאושרים מהפרוטוקול של דיוני ועדת החקירה וישלח העתק מאושר נוסף לנאשם המערער;

(3) דיוני המועצה לפי תקנה 43 לא ישמשו חומר לדיון בערעור.

פרק ששי : אגרות

לירות		אגרות
	46. אלה האגרות שיש לשלם :	
50	(1) רישום בפנקס (תקנה 2)	
10	(2) בחינות (תקנה 7) — לכל נושא	
10	(3) בקשה לפטור מבחינות (תקנה 15) — לכל נושא	
10	(4) רישום כמתמחה (תקנה 17)	
5	(5) אישור גמר ההתמחות (תקנה 25)	
10	(6) בקשה לקיצור תקופת ההתמחות (תקנה 28)	
	47. היושב ראש רשאי בנסיבות מיוחדות לפטור מועמד מתשלום אגרות, כולן או מקצתן, או לדחות את התשלום.	פסוק מאגרות

פרק שביעי : הוראות שונות

	48. התמחות שהוחל בה לפני יום פרסום תקנות אלה ברשומות (להלן — יום הפרסום), דינה כדין התמחות לפי תקנות אלה לגבי כל מי שהגיש בקשה להירשם כמתמחה תוך שלושים יום מיום הפרסום.	הוראות מעבר
	49. לתקנות אלה ייקרא „תקנות שמאי מקרקעין, תשכ״ג—1963“.	השם

תוספת ראשונה

(תקנה 2)

בקשה להירשם בפנקס

שם המבקש..... שם המשפחה (השם הקודם)

השם הפרטי.....

שם האב..... מספר תעודת הזהות.....

מענו..... שם הרחוב..... סס' הבית..... העיר.....

השכלה.....

המקצוע ומען מקום העבודה של המבקש.....

המבקש לא נתחייב בדין בשל עבירה שיש בה קלון

המבקש נתחייב בדין על עבירות אלה

ה ע ר ו ת.....

תאריך :

המבקש.....

שמות שני אנשים המוכנים להמליץ על אופיו של המבקש ומעניהם.

תוספת שניה

(תקנה 8)

בקשה להיבחן

אני מבקש להיבחן בבחינות שיתקיימו בחודש..... 19 בנושאים שלהלן:

אני מצרף בזה סך.....לירות בהמחאת כסף ארצית/בשיק כאגרת בחינה.

פרטים אישיים על המבקש:

(1) שם המשפחה.....(במקרה של שינוי שם נא לרשום את השם הקודם

ולצרף אישור על שינוי השם)

(2) השם הפרטי.....מספר תעודת הזהות.....

(3) המען.....

(4) תאריך הלידה ומקומה.....

(5) האזרחות.....

(6) השכלה.....

פרטים נוספים:

.....
.....

.....תאריך

.....

החתימה

תוספת שלישית

(תקנה 21)

כתב התחייבות מאת מאמן

אני.....שמאי מקרקעין הרשאי לשמש מאמן ואשר משרדי נמצא

ב.....מזהיר בזה כי קיבלתי את מר.....

כמתמחה במשרדי ב.....ביום.....בהתאם לחוק שמאי

מקרקעין, תשכ"ב—1962, והתקנות שהותקנו לפיו וכי כל עוד הנ"ל יהיה בשירותי יעבוד

בשומת מקרקעין במשרדי ובפיקוחי.

אם הנ"ל לא יבוא למשרדי בקביעות או אם יעזוב את משרדי אודיע על כך למזכיר מועצת השמאים ללא דיחוי.
אם ארצה להפסיק את שירותו של הנ"ל אודיע למזכיר מועצת השמאים את הנימוקים לכך.

.....תאריך

.....הוגש ביום

.....

חתימת שמאי מקרקעין

.....

חתימת מזכיר מועצת שמאים

תוספת רביעית

(תקנה 25)

תעודת גמר התמחות

אני.....שמאי מקרקעין הרשאי לאמן ואשר משרדי נמצא
ב.....מצהיר בזה כי מר.....עבד במשרדי כמתמחה
מיום.....עד יום.....וכי בתקופה זו —

(1) נוכח בקביעות במשרדי ועסק בעבודות שומת מקרקעין לא פחות מאשר.....
שעות כל שבוע ;

(2) עד כמה שידוע לי לא עסק בשום עבודה קבועה אחרת ;
עסק בעבודה קבועה אחרת כלהלן :

.....

.....תאריך

.....נרשם ביום

.....

חתימת שמאי מקרקעין

.....

חתימת מזכיר מועצת שמאים

• מחק את המעון מחיקה.

ד ב יוסף
שר המשפטים

כ' בניסן תשכ"ג (14 באפריל 1963)
(חמ 72530)

חוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח — 1957

צו בחבר השימוש בסמל הסרט הירוק

בתוקף סמכותי לפי הסעיפים 15.5 ו-21 לחוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח—1957¹, ושאר סמכויות לפי כל דין, אני מצווה לאמור:

הנדרות

1. בצו זה —

„הועדה“ — ועדה המורכבת מנציגי —

- (1) המועצה לייצור ולשיווק של ירקות;
- (2) המועצה לייצור ולשיווק של פירות;
- (3) המועצה לייצור ולשיווק ביצים ועופות בע"מ;
- (4) ברית הקואופרציה הצרכנית — ברית פיקוח בע"מ;
- (5) שופרסל בע"מ;
- (6) התאחדות הסוחרים הכללית בישראל;

„התכנית“ — התכנית לייצור ושיווק ירקות, פירות ובשר עוף שנקבעה על ידי הועדה והפתוחה להצטרפות כל קמעונאי בירקות, פירות או בשר עוף;

„הסרט הירוק“ — הסמל שקבעה הועדה להצגה במקום עסקו של קמעונאי לאות הצטרפותו לתכנית, ואשר דוגמתו מופיעה בתוספת ולרבות סמל הדומה לו עד כדי הטעיה;

„תווית סימון“ — התווית שקבעה הועדה ובה סמל הסרט הירוק לשם סימון מחירים של מצרכים הנמכרים על ידי קמעונאי שהצטרף לתכנית, לרבות תווית הדומה לה עד כדי הטעיה.

שימוש בסרט
ובתוויות

2. לא יציג אדם במקום עסקו את הסרט הירוק ולא ישתמש באותו מקום בתווית סימון אלא אם הוא קמעונאי שהצטרף לתכנית וכל עוד הצטרפותו לתכנית לא באה לסיומה.

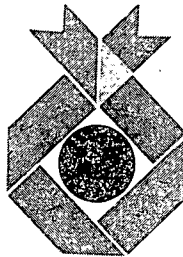
שמירת
דינים אחרים

3. צו זה אינו בא לגרוע מהוראות כל דין אחר.

השם

4. לצו זה ייקרא „צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (שימוש בסרט הירוק), תשכ"ג—1963“.

תוספת



העיגול בפנים בצבע אדום בהיר; הסרט המקיף את העיגול בצבע ירוק בהיר.

משה דיין
שר החקלאות

ד' באייר תשכ"ג (28 באפריל 1963)
(חמ 740140)

¹ ס"ח 240, תשי"ח, עמ' 24.

חוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח — 1957

צו בדבר שכר מקסימלי לשירות סווארות

בתוקף סמכותי לפי הסעיפים 1 ו-43 לחוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח — 1957,¹ אני מצווה לאמור:

1. בתוספת לצו הפיקוח על מצרכים ושירותים (שכר מקסימלי לשירות סווארות), תשכ"ב—1962,² בחלק ד', במקום פרט 3 יבוא:

תיקון התוספת

3. „בעד מסען שלגביו ניתן שירות — למעט שירות לפי פרט 1 — בכלי שיט המיועדים לנוסעים בעיקר, תשולם תוספת של 40% של השכר שנקבע. בפרט זה „מסען“ — למעט מכוניות נוסעים שאינן מהוות מטעני יבוא מסחרי או מטעני יצוא מסחרי, והמלוות על ידי נוסע באותו כלי השיט“.

2. לצו זה ייקרא „צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (שכר מקסימלי לשירות סווארות) (תיקון מס' 3)“, תשכ"ג—1963.

השם

ד' באייר תשכ"ג (28 באפריל 1963)
(המ' 74111)

ישראל בריהודה
שר התחבורה

¹ ס"ח 240, תשי"ח, עמ' 24.
² ק"ח 1201, תשכ"ב, עמ' 1302 : ק"ח 1275, תשכ"ב, עמ' 1400 ; ק"ח 1377, תשכ"ג, עמ' 131 ; ק"ח 1411, תשכ"ג, עמ' 933.

153 2/100

פקודת הדרכים ומסילות הברזל (הגנה ופיתוח), 1943

צו בדבר הטלת הפקודה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לפקודת הדרכים ומסילות הברזל (הגנה ופיתוח), 1943¹ (להלן — הפקודה), והסעיפים 14 (א) ו-2 (ד) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח — 1948,² אני מצווה לאמור:

תחולת
הפקודה

1. הפקודה תחול על חלקה 144 בגוש שומה מס' 10817, הרשומה בכרך מס' 101, דף 159, בלשכת רישום הקרקעות, חיפה, כמסומן בצבע אדום בתשריט מס' 7/ק/13/7/החתום על ידי.

2. העתק התשריט האמור מוצג לעיון בשעות העבודה הרגילות בכל אחת מהלשכות האלה:

הצגת התשריט

- (1) הלשכה הראשית של אגף רישום הסדר הקרקעות, מגרש הרוסים, ירושלים ;
- (2) לשכת רישום הקרקעות, משרד ספרי האחוזה, חיפה ;

¹ ע"ר 1043, חוס' 1 מס' 1305, עמ' 40.
² ע"ר תש"ח, חוס' א' מס' 2, עמ' 1.

(3) מינהל מחוז חיפה, חיפה;

(4) לשכת מהנדס מחוז הצפון, רכבת ישראל, חיפה.

3. לצו זה ייקרא „צו הדרכים ומסילות הברזל (הגנה ופיתוח) (מסילות ברזל מס' 20), השם תשכ"ג—1963”.

ישראל בריהודה
שר התחבורה

י' באייר תשכ"ג (30 באפריל 1963)
(חמ 75501)

12/8/63

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש"ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה“ לסוג „מירי“

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש"ך—1960¹, אני מצווה כי המקרקעין הידועים כחלקה 46 בגוש 16661 בשטח של 882 מטר מרובע והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של עפולה לפי שטר 52/46 מיום 3 ביוני 1939 כמקרקעין מסוג „מתרוכה“ יומרו למקרקעין מסוג „מירי“ ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

י"ח בניסן תשכ"ג (12 באפריל 1963)
(חמ 70130)

דב יוסף
שר המשפטים

¹ ס"ח 318, תש"ד, עמ' 92.

3454/7

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש"ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה“ לסוג „מירי“

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש"ך—1960¹, אני מצווה כי שטח של 50 מטר מרובע מתוך המקרקעין הידועים כחלקה 171 בגוש 6125 והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של תל-אביב-יפו לפי שטר מס' 11005 מיום 19 באוקטובר 1939 כמקרקעין מסוג „מתרוכה“ יומר למקרקעין מסוג „מירי“ ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

י"ח בניסן תשכ"ג (12 באפריל 1963)
(חמ 70130)

דב יוסף
שר המשפטים

¹ ס"ח 316, תש"ד, עמ' 92.

1201/ חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש״ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה“ לסוג „מירי“

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש״ך—1960,¹ אני מצווה כי המקרקעין הידועים כחלקה 80 בגוש 6536 והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של תל-אביב-יפו כמקרקעין מסוג „מתרוכה“ יומרו למקרקעין מסוג „מירי“ ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

דב יוסף
שר המשפטים

י״ח בניסן תשכ״ג (12 באפריל 1963)
(חמ 70130)

¹ ס״ח 316, תש״ר, עמ׳ 02.

1201/ חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש״ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה“ לסוג „מירי“

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש״ך—1960,¹ אני מצווה כי המקרקעין הידועים כחלקה 26 בגוש 6535 והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של תל-אביב-יפו כמקרקעין מסוג „מתרוכה“ יומרו למקרקעין מסוג „מירי“ ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

דב יוסף
שר המשפטים

י״ח בניסן תשכ״ג (12 באפריל 1963)
(חמ 70130)

¹ ס״ח 316, תש״ר, עמ׳ 02.

חוק שמאי מקרקעין, תשכ״ב—1962

כללים בדבר תכנית בחינות

בתוקף סמכותה לפי סעיף 6(2) (ג) לחוק שמאי מקרקעין, תשכ״ב—1962,¹ מתקינה מועצת השמאים כללים אלה:

1. הבחינות לשמאי מקרקעין ייערכו בכתב בשלושה שלבים אלה:
 - (1) בחינות מוקדמות;
 - (2) בחינות סופיות, חלק ראשון;
 - (3) בחינות סופיות, חלק שני.
2. הבחינות המוקדמות ייערכו בנושאים הבאים לפי הפירוט בתוספת הראשונה:
 - (1) לוחות שומה, עריכתם והשימוש בהם;
 - (2) יסודות מדידה, מיפוי ותכנון ערים;
 - (3) יסודות כלכלה ומשק ישראל.

שליכי
הבחינות

נושאי
הבחינות
המוקדמות

¹ ס״ח 800, תשכ״ב, עמ׳ 72.

3. בחינות סופיות, חלק ראשון, ייערכו בנושאים הבאים לפי הפירוט בתוספת השניה:
 (1) עקרונות שומה;
 (2) חוקים ופקודות.
4. בחינות סופיות, חלק שני, ייערכו בנושא הבא לפי הפירוט בתוספת השלישית:
 השומה למעשה: ידיעות כלליות ועריכת השומה.
5. (א) לא יורשה מועמד להיבחן בבחינות הסופיות בטרם עמד בהצלחה בבחינות המוקדמות.
 (ב) לא יורשה מועמד להיבחן בבחינות הסופיות, חלק שני, בטרם עמד בהצלחה בבחינות הסופיות, חלק ראשון.
6. מועמדים לבחינות בשנת 1963 יהיו פטורים מהבחינות בנושאים המפורטים בסעיף 2 פסקאות (2) ו-(3) ובסעיף 6 בתוספת השלישית.
7. לכללים אלה ייקרא „כללי שמאי מקרקעין (תכנית בחינות), תשכ"ג—1963".

תוספת ראשונה

(סעיף 2)

בחינות מוקדמות

- (1) נושא ראשון: לוחות שומה, עריכתם והשימוש בהם — שתיים
 היסודות המתימטיים של לוחות שומה
 חישובי ריבית מצטברת
 תשלומים שנתיים קבועים
 השווי הנוכחי של תשלומים בעתיד
 לוחות להיוון ישיר והיוון עם קרן פדיון
 (Single and dual rate tables)
 לוחות לשווי דחוי
 לוחות של סיכויי חיים
 לוחות של שווי נוכחי לפי סיכויי חיים של איש אחד ושל קבוצת אנשים.
- (2) נושא שני: יסודות מדידה, מיפוי ותכנון ערים — שלוש שעות
 (1) יסודות מדידה ומיפוי
 פקודת המדידות, 1946
 המיפוי הכללי בארץ
 מיפוי טופוגרפי
 מיפוי קדסטרי: גושים, חלקות, תכניות לצרכי רישום ולצרכי שומה
 קריאת מפות והתמצאות בהן: מרחקים, שטחים, שיפועים
 תיאור סביבה לפי מפות
 כללים למדידת מבנים מבחוץ ומבפנים
 קריאת תכניות בניה.

(2) יסודות תכנון ערים

מטרות התכנון: תכנון ארצי, תכנון אזורי, תכנון מקומי
סוגי תכניות: תכניות מיתאר, תכניות מפורטות, תכניות
בינוי, תכניות חלוקה או איחוד, תכניות לאיחוד מגרשים
וחלוקה מחדש.

תכולת התכנית: חלוקה לאזורים, תחבורה, יעודי
שימוש, צפיפות

רשויות תכנון: ועדת בנין ערים מחוזית וועדה מקומית
לבניה ולתכנון עיר וסמכויותיהן
חובות וזכויות של בעלי מקרקעין.

(3) נושא שלישי: יסודות הכלכלה ומשק ישראל — שלוש שעות

(א) יסודות הכלכלה

ההכנסה הלאומית: קביעתה וחלוקתה

תפקידי הממשלה במשק

מחירים וכסף

ביקוש והיצע

יציאות ייצור, היצע וקביעת מחירים

גורמי הייצור וקביעת מחירי גורמי הייצור

סדרי שלטון ומשפט, משק ומינהל בישראל (ב)

ידיעות כלליות על —

הרשות המבצעת: הנשיא, הממשלה וארגון משרדי

הממשלה;

הרשות המחוקקת: דרכי החקיקה של חקיקה ראשית

וחקיקה משנה;

הרשות השיפוטית: מערכת בתי המשפט.

ידיעה כללית על שטח המדינה, חלוקה אדמיניסטרטיבית,

אוכלוסיה, תעסוקה, אוצרות טבע וענפי הכלכלה העי-

קריים.

תוספת שניה

(סעיף 3)

בחינות סופיות, חלק ראשון

(1) נושא ראשון: עקרונות שומה — ארבע שעות

שווי, מחיר ומושגי ערך שונים (משמעות והגדרות)

מטרות השומה

שמאי מקרקעין ותפקידו

גורמי השפעה על שווי מקרקעין

שיטות שומה למקרקעין — בבעלות מלאה ובחכירה — על כל

סוגיהם:

(א) שיטת היוון הכנסות;

(ב) שיטת השווי העודף ;
 (ג) שיטת השוואה ישירה ;
 (ד) שיטת יציאות בניה ופיתוח
 שומת חלקים בלתי מסויימים — מושע — בנכסי מקרקעין
 פרמיות, דמי שכירות ודמי מפתח
 אומדני הכנסות והוצאות
 שעבודים וזכויות (Servitudes & easements), מוניטין, זכויות
 אומדן יציאות לפיתוח קרקע, לבניה ולפיתוח משק חקלאי
 פחת והתיישנות בנכסים
 שיטות שונות לחישוב הפחת
 שומה לצורך פיצויים ונזקים בעד מקרקעין מופקעים, ביתור
 שטחים, נזקים והפסדים אחרים הנובעים מפעולות הממשלה
 או הרשויות המקומיות או מכל סיבה אחרת
 שומת מקרקעין לצורך ארנונות ומסים לסוגיהם, לרבות אגרות
 העברה
 שומות לתכליות מיוחדות, כגון לביטוח, משכון, חלוקה

שלוש שעות

חוקים ופקודות

(2) נושא שני :

חוק שמאי מקרקעין, תשכ"ב—1962
 פקודת בנין ערים, 1936
 פקודת העיריות, 1934 (סעיפים 101 עד 121)
 פקודת הדרכים ומסילות הברזל (הגנה ופיתוח), 1943
 פקודת הדרכים (רחבן והתווייתן)
 פקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
 חוק להסדר תפיסת מקרקעין בשעת חירום, תש"י—1950
 חוק רכישת מקרקעים (אישור פעולות ופיצויים), תשי"ג—1953
 חוק נכסי נפקדים, תש"י—1950
 חוק רשות הפיתוח (העברת נכסים), תש"י—1950
 חוק-יסוד : מקרקעי ישראל
 חוק מקרקעי ישראל, תש"ך—1960
 פקודת הפיצויים (הגנה), 1940
 חוק הנפט, תשי"ב—1952 (ידיעה כללית בלבד)
 פקודת המכרות (ידיעה כללית בלבד)
 חוק המים, תשי"ט—1959. (סעיפים 45 עד 95)
 חוק הניקוז וההגנה מפני שטפונות, תשי"ח—1957 (סעיפים
 עד 35)
 חוק הרשויות המקומיות (ביוב), תשכ"ב—1962 (למעט הפרקים
 השלישי והחמישי)
 חוק מס שבח מקרקעין, תש"ט—1949
 חוק מס עזבונו, תש"ט—1949
 חוק נכסי המדינה, תשי"א—1951

חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א—1961
 פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] (החלק הדרן בניכוי פחת)
 חוק הריבית, תשי"ז—1957
 דיני מקרקעין :

- (1) חוק הקרקעות העותמני, 1858
- (2) חוק העברת הקרקעות העותמני, 1913
- (3) חוק חלוקת הקרקעות העותמני, 1913
- (4) החוק האפוחיקאי העותמני, 1913
- (5) התוספת השניה לפקודת הירושה
- (6) פקודת חוק הקרקעות (תיקון)
- (7) פקודת הקרקעות (סידור זכות הקנין)
- (8) פקודת העברת קרקעות
- (9) פקודת חוק המשכנתאות (תיקון)
- (10) חוק בתים משותפים, תשכ"א—1961 [נוסח משולב]
- (11) חוק ההתיישנות, תשי"ח—1958
- (12) פקודת האריסים (הגנה)
- (13) דיני היושר הנוגעים לבעלות שביושר וכן הכללים בדבר הסעד של ביצוע בעין ושל פיצויים בענין הפרת חוזה להעברת מקרקעין

חוקי הגנת הדייר :

- (1) חוק הגנת הדייר, תשי"ד—1954
- (2) חוק הגנת הדייר, תשט"ו—1955
- (3) חוק דמי מפתח, תשי"ח—1958
- (4) חוק הגנת הדייר (בנינים חדשים), תשי"ג—1953
- (5) חוק הגנת הדייר (בנינים חדשים), תשט"ו—1955
- (6) חוק הגנת הדייר (שכירות בדמי מפתח), תשכ"ב—1962

תוספת שלישית

(סעיף 4)

בחינות סופיות, חלק שני

- השומה למעשה : ידיעות כלליות ועריכת השומה — ארבע שעות
- (1) מחירי מקרקעין לסוגיהם ; תנודות מחירים.
 - (2) פיתוח הקרקע לבניה ; הוצאות הפיתוח.
 עבודות עפר, כבישים, מים, ביוז ותיעול, רשת חשמל, גינות.
 - (3) שומת בנינים ועבודות בנין
 סוגי בנינים : מגורים, מסחריים, תעשיה ומלאכה, אחסנה, בנינים ציבוריים, בנינים מיוחדים, בניני שעשועים ובידור.

חמרי בניה יסודיים.

ייסוד בניה, שלד, גגות ותקרות, מיתקנים סניטריים, מיתקנים חשמליים, ריצוף, נגרות, צביעה, עבודות בידוד וגמר.

מחירים של חמרי בניה ועבודות בניה לסוגיהם וחלקם היחסי במחירי בנינים.
הוצאות החזקת בנינים; תיקונים.

(4) מדד יוקר הבניה ומבנהו.

(5) שומת מקרקעין בחקלאות: קרקע, מבנים חקלאיים, רשת השקיה, מטעים, גידולי שדה.

(6) ידיעה כללית בקריאת מאזנים וחשבוניות של מפעלים וחברות, מבנה המאזן וחשבון ריזות והפסד.

(7) דוגמאות מעשיות של שומת מקרקעין לסוגיהם וחכיות בהם.

(8) עריכת דוחות שומה (Valuation Reports).

כ' בניסן תשכ"ג (14 באפריל 1963)

(חמ 72530)

יוסף קוקיה

יושב ראש מועצת השמאים

פקודת המסחר עם האויב, 1939

צו הקנייה מס' 690

בתוקף סמכויותיו של שר האוצר לפי סעיף 9(ב) לפקודת המסחר עם האויב, 1939¹, הסעיפים 14(א) ו-2(ד) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח—1948², שהועברו אלי, ובתוקף שאר סמכויות אני מצווה לאמור:

1. צו הקנייה מס' 36 מיום 7.5.1941, שפורסם בעתון הרשמי מס' 1096 מיום 8.5.1941, יבוטל במידה שהוא חל על מחצית מהחלקות 67, 66 בגוש 7136 הרשומה על שם ראובן לבנסקי מורשה (מס' סידורי 19), באשר כל המחצית האמורה מגיעה לקריסטינה (קרישיה) לינדנבוים לפי צו ירושה.

2. צו הקנייה מס' 48 מיום 22.10.1941, שפורסם בעתון הרשמי מס' 1137 מיום 30.10.1941, יבוטל במידה שהוא חל על 25 מתוך 100 חלקים מרכושו של בנדיקט קנר מבוקרשט (מס' סידורי 16), באשר החלקים האמורים מגיעים לאילנה עליזה דיכטר לפי צו ירושה.

3. תחילתו של צו זה היא ביום א' באייר תשכ"ג (25 באפריל 1963).

א' באייר תשכ"ג (25 אפריל 1963)

(חמ 72010)

י. קורט-שן

הממונה על רכוש האויב

¹ ע"ר 1939, תוס' 1 מס' 923, עמ' 79.
² ע"ר תש"ח, תוס' א' מס' 2, עמ' 1.

מדור לשלטון מקומי

פקודת המועצות המקומיות, 1941

חוק עזר לירכא בדבר הגנה על הצומח

בתוקף סמכותה לפי סעיף 9 לפקודת המועצות המקומיות, 1941¹, מתקינה המועצה הממונה למועצה המקומית ירכא חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —

הגדרות

„המועצה” — המועצה המקומית ירכא ;

„ראש המועצה” — לרבות יושב ראש הועדה — אדם שראש המועצה העביר לו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;

„צמח” — עץ, שתיל, שיח, ניצן, פריחה, פרי, פרח או עשב, הנטוע או הצומח ברחוב, בגן או כל חלק מהם ;

„ממונה על ילד” — אדם שילד בגיל פחות מ־14 שנה נמצא בסיקוחו או בהשגחתו ;
„גן” — גן ציבורי, חורשה או שדרה, וכל מקום אחר ברשות הרבים שצמחים נטועים או צומחים בו, בין שהוא גדור ובין שאיננו גדור ;

„רחוב” — רחוב הנמצא בתחום המועצה, לרבות רחבה, ככר ומגרש שבבעלות המועצה, וכל מקום ציבורי, הנמצאים בתחום המועצה.

2. לא יעקור אדם צמח ברחוב או בגן, לא ישחיתו, לא יגדעו, לא ישרשו, לא ישמידו ולא יסיר ממנו את קליפתו, לא יקטוף ממנו פירות או פרחים, לא יתלוש ממנו ענפים או עלים, לא ידרוך עליו ולא יזיקו באופן אחר, אלא ברשות ראש המועצה ולפי הוראותיו.

פגיעה בצמחים
ברשות הרבים

3. לא יכנס אדם למקום נטיעות גדור הנמצא ברחוב או לכל מקום גדור הנמצא בגן, אלא ברשות ראש המועצה ולפי הוראותיו.

כניסה לסקום
סגור

4. לא ישחק אדם בכדור משחק —

משחקים

(1) בגן אלא במקומות הקבועים לכך על ידי ראש המועצה ;

(2) ברחוב, אלא במקומות שאין צמחים עלולים להיפגע מכדור המשחק.

5. לא יטפס אדם על עץ, שיח, גדר, משוכה, שער או סורג שבגן, או על עץ או שיח שברחוב, או על גדר, משוכה או סורג שהוקמו לשם הגנה על צמחים שברחוב, לא ישחיתם ולא ישמידם, אלא ברשות ראש המועצה ולפי הוראותיו.

טיפוס על
עצים

6. לא ירעה אדם בעל־חיים, אלא במקומות שנקבעו לכך על ידי המועצה ולפי הסדר שנקבע על ידה.

מרעה

7. לא יכניס אדם בעל־חיים לתוך גן, ולא יניחו להיכנס לתוכו, פרט לכלב כשהוא קשור היטב ועל פיו מחסום.

הכנסת
בעל־חיים

8. בעל־חיים העובר בתחום המועצה, ימנע אותו האדם ששמירתו עליו מלפגוע בצמח.

נהיגת
בעל־חיים

¹ ע"ר 1041, תוס' 1 מס' 1164, עמ' 110.

קשירת
בעל חיים

9. לא יקשור אדם בעל-חיים, העלול לפגוע בצמח, אל צמח או אל גדר, משוכה, שער או סורג שהוקם בגן או ברחוב לשם הגנה על צמח, וכן לא יעמיד על ידם בעל-חיים ולא יניחנו לעמוד על ידם.

השגחה על
בעל-חיים

10. (א) לא יניח אדם בעל-חיים שבחזקתו להלך ברחוב בלי השגחה ;
(ב) מצא ראש המועצה בעל-חיים ללא השגחה ברחוב, רשאי הוא לשים את-ידו עליו ולהחזיקו במקום שנועד לכך על ידי ראש המועצה וחייב להודיע על כך לבעליו לשם החזרתו לידיו.

הוצאות החוקה

11. בעל-חיים שראש המועצה שם את ידיו עליו ומחזיק בו לפי סעיף 10, לא יוחזר לידי בעליו אלא לאחר ששולמו לקופת המועצה הוצאות החזקתו בשיעור של לירה אחת לכל יום מימי החזקתו.

יפדים

12. הממונה על ילד ימנעוהו מלעשות מעשה האסור לפי הוראות חוק עזר זה.

שימוש
בסמכויות

13. לא יפריע אדם לראש המועצה ולא ימנע אותו מהשתמש בסמכויותיו לפי חוק עזר זה.

ענשים

14. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס עשרים לירות ובמקרה של עבירה נמשכת, קנס נוסף שתי לירות בעד כל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו בדין.

השם

15. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לירכא (הגנה על הצומח), תשכ"ג—1963”.

ש ש ו ן פ ר ץ ר ש ת י
יושב ראש המועצה הממונה
למועצה המקומית ירכא

נתאשר.
י"ז באדר תשכ"ג (13 במרס 1963)
(חמ 83205)

חיים משה שפירא
שר הפנים

פקודת המועצות המקומיות, 1941

חוק עזר לרמות-השבים בדבר הוצאת אשפה

בתוקף סמכותה לפי סעיף 9 לפקודת המועצות המקומיות, 1941¹, מתקינה המועצה המקומית רמות-השבים חוק עזר זה :

הגדרות

1. בחוק עזר זה —
„המועצה” — המועצה המקומית רמות-השבים ;
„ראש המועצה” — לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;
„המפקח” — אדם שראש המועצה מינהו להיות מפקח לענין חוק עזר זה, וכן אדם שהמפקח העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;

¹ ע"ר 1941, תוס' 1 מס' 1154, עמ' 119.

„בעל“ — אדם המקבל או הזכאי לקבל, הכנסה מנכסים או שהיה מקבלה אילו היו הנכסים נותנים הכנסה, בין בזכותו ובין כבא־כוח, כסוכן או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום של הנכסים ובין שאיננו הבעל הרשום, ולרבות שוכר או שוכר משנה ששכר נכסים לתקופה שלמעלה משלוש שנים ;

„מחזיק“ — אדם המחזיק למעשה בנכסים כבעל או כשוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון ;

„בנין“ — בית, צריף, מחסן, צריפון, בדרך, פחון, אוהל או חלק מהם, לרבות הקרקע שמש־תמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם הבנין כגינה, כחצר או לצורך אחר ולמעט בית מלאכה או אורווה ;

„בית מלאכה“ — לרבות כל מקום שעושים בו מלאכה ועובדים בו למעלה מארבעה אנשים ובכלל זה בית חרושת, מוסך וכל עסק או מחסן המשמש יחד עם בית המלאכה ;

„אורווה“ — לרבות רפת, לול, מכלאה, דיר וכן כל מקום שמשתמשים בו או שמחזיקים בו יחד עם האורווה ;

„אשפה“ — לרבות שיירי מטבח, ניירות, בקבוקים, שברי זכוכית, ענפים, עלים, אפר, פירות או ירקות ופסלתם, קליפות, קופסאות, סמרטוטים, ודברים אחרים העלולים לגרום לכלוך או אי־נקיון, למעט זבל, פסולת וחמרי בנין ;

„זבל“ — גללי בהמה ושאר אשפה של האורווה ;

„פסולת“ — פסולת הנוצרת בבית מלאכה ואינה אשפה או זבל.

כלי אשפה

2. (א) בעל בנין חייב להתקין, בבנין או בחצרו, כלי אשפה לפי הוראות המפקח בנוגע לצורה, לגודל, לחומר, למספר, למקום ולשאר התנאים שיקבע המפקח, וחייב הוא להחזיקם במצב תקין, לתקנם או להחליפם באחרים, הכל לפי דרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע.

(ב) לא ישים אדם אשפה אלא לתוך כלי אשפה שהותקנו כאמור ולא ישים ולא ישאיר אשפה מחוץ לכלי האשפה.

(ג) לא ישים אדם לתוך כלי אשפה זבל, פסולת או חמרי בנין.

כלי קיבול

3. (א) המחזיק באורווה או בבית מלאכה, חייב להתקין כלי קיבול לזבל או לפסולת, לפי הוראות המפקח בנוגע לצורה, לגודל, למספר, למקום ולשאר התנאים שיקבע המפקח וחייב הוא להחזיקם במצב תקין, לתקנם או להחליפם באחרים, הכל לפי דרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע.

(ב) לא ישים אדם זבל או פסולת אלא לתוך כלי קיבול שהותקנו כאמור ולא ישים ולא ישאיר זבל או פסולת מחוץ לאותם כלי קיבול.

(ג) לא ישים אדם לתוך כלי קיבול אשפה או חמרי בנין.

העברת אשפה

4. לא יוביל אדם — פרט למפקח — ולא יעביר, בשום דרך, אשפה, זבל או פסולת מבנין, מאורווה או מבית מלאכה לכל מקום אחר אלא לפי היתר מאת ראש המועצה.

5. (א) ראש המועצה רשאי לתת היתר לפי סעיף 4, לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו או לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם ולשנותם.

פתח היתר

(ב) בכל היתר שניתן לפי סעיף 4 ייקבעו —

(1) השעות שבהן מותר להוציא או להוביל אשפה, זבל או פסולת ;

(2) המקומות שאליהם יובלו ויורקו אשפה, זבל או פסולת ;

(3) דרכי ההוצאה וההובלה וכן אמצעי ההובלה, צורתם, גודלם ומבנם ;

(4) תקופת ההיתר.

6. (א) כל פועלי המועצה שהורשו לכך על ידי המפקח רשאים להיכנס לכל בנין, אורווה או בית מלאכה כדי לאסוף אשפה, זבל או פסולת בשעות שיקבע המפקח.
(ב) בעל בנין, אורווה או בית מלאכה, או המחזיק בהם, יאפשר לפועלי המועצה לגשת על נקלה לכלי האשפה או לכלי קיבול אחרים כדי לאסוף ולהוציא אשפה, זבל או פסולת ללא הפרעה.

סמכויות מפקח

7. (א) המפקח רשאי להיכנס לכל בנין, אורווה או בית מלאכה על מנת לבדוק אם נתקיימו הוראות חוק עזר זה.
(ב) לא מילא הבעל או המחזיק אחרי דרישת המפקח לפי הסעיפים 2 או 3, רשאי המפקח לבצע את העבודות ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו בעל או מאותו מחזיק.

מסירת הודעות

8. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי אדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב שום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה או נתפרסמה בשני עתונים, לפחות, הנפוצים בתחום המועצה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

ענשים

9. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס מאתיים לירות, ואם עבר על הוראות הסעיפים 2 או 3, והמפקח לא השתמש בסמכויותיו לפי סעיף 7 והיתה העבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף שתי לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו בדין.

ביטול

10. חוק עזר לרמות-השבים (הוצאת אשפה), תשי"ד—1953² — בטל.

השם

11. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לרמות-השבים (הוצאת אשפה), תשכ"ג—1963”.

עמנואל קלימן

נתאשר.

י"ד באדר תשכ"ג (10 במרס 1963) ממלא מקום ראש המועצה המקומית רמות-השבים

חיים משה שפירא

שר הפנים

² ק"ת 332, תשי"ד, עמ' 36.

תיקון טעות

בחוק עזר לחיפה (ניקוי בורות שופכין וכו') (תיקון), תשכ"ב—1962, שפורסם בקובץ התקנות 1360, תשכ"ב, עמ' 2591, בסעיף 7(א), במקום „המחזיק למועצה” צ"ל „למועצה המחזיק”.



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).