

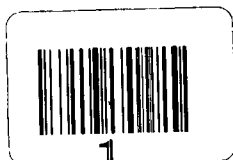
אגף רישום המידע הקרקעות

כה אב תשנ"ד = 3. 8. 64

מס' _____
וולשכה הראשית



רשומות



קובץ התקנות

30 ביולי 1964

1609

כ"א באב תשכ"ד

עמוד

1632	תקנות סדרי דין (ערעור על החלטת המנהל לגבי מלאי וציוד), תשכ"ד—1964
1634	תקנות הנכים (תגמולים ושיקום) (תיקון תקנות), תשכ"ד—1964
1634	תקנות האגודות השיטופיות (תיקון מס' 2), תשכ"ד—1964
1635	תקנות נכי רדיפות הנאצים (קביעת דרגת נכות) (תיקון), תשכ"ד—1964
1636	תקנות הנמלים (ימאים) (תיקון), תשכ"ד—1964
1636	תקנות בתי הדואר (תעריפי טלפון) (תיקון מס' 5), תשכ"ד—1964
1637	צו הניקוז וההגנה מפני שטפונות (הקמת רשות ניקוז) (תיקון), תשכ"ד—1964
1638	צו שעת-חירום (שיעור תשלום חובה) (מס' 3) (תיקון מס' 16), תשכ"ד—1964
1640	צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 3), תשכ"ד—1964

מדור לשלטון מקומי

1641	צו המועצות המקומיות (א) (קרית-גת, תיקון), תשכ"ד—1964
1641	חוק עזר לרמת-גן (שמירת שטחים ציבוריים), תשכ"ד—1964
1644	חוק עזר לירוחם (מפגעי תברואה), תשכ"ד—1964
1649	חוק עזר למבשרת-ציון (סלילת רחובות), תשכ"ד—1964
1652	חוק עזר לנס-ציונה (סלילת רחובות), תשכ"ד—1964
1656	חוק עזר לרעננה (ביוב), תשכ"ד—1964

חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א—1961

תקנות סדרי דין בערעור על החלטת המנהל לגבי מלאי וצידוד

בתוקף סמכותי לפי סעיף 61 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א—1961¹ (להלן — החוק), וסעיפים 46 ו-47 לחוק בתי המשפט, תשי"ז—1957², אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות אלה —
„בית משפט” — בית המשפט המחוזי כמשמעותו בחוק בתי המשפט, תשי"ז—1957;
„ערעור” — ערעור לפי סעיף 27(א) לחוק.

הנדרות

2. ערעור יוגש במסירת שני עותקים של כתב הערעור לבית המשפט שבתחום שיפוטו נמצא המלאי וצידוד.

הגשת ערעור

3. ואלה הפרטים שיכיל כתב ערעור:

תוכן כתב
הערעור

- (1) שם בית המשפט;
- (2) שמו, תיאורו ומקום מגוריו של המערער, ומען למסירת כתבי ידידיו;
- (3) העובדה שהמערער הוא פסול דין, אם הדבר כך;
- (4) מספר השומה של המערער;
- (5) תאריך מסירת ההחלטה כאמור בסעיף 26(ב) לחוק למערער (להלן — החלטה) וכן תאריך ההחלטה;
- (6) סכום שווים של הנכסים שעליהם הוצהר, ואם לא הוצהר — נכסי המערער וסכום שווים כפי שנקבע בהחלטה;
- (7) סכום מס הרכוש הנקוב בהחלטה;
- (8) נימוקי הערעור, כל נימוק במספר סידורי.

4. עם הגשת כתב הערעור ישלם המערער בבית המשפט אגרה בשיעור של חמישה אחוזים מסכום מס הרכוש השנוי במחלוקת, ובלבד שסכום האגרה לא יפחת מחמש לירות ולא יעלה על 500 לירות.

תשלום אגרה

5. (א) אלה המסמכים שיש לצרף לכתב הערעור:

מסמכים שיש
לצרף לכתב
הערעור

- (1) הצעת ערובה במקום ערבון;
 - (2) הודעה על הפקדת ערבון או על מתן הערובה;
 - (3) העתק מכל מסמך הנוכח בהודעת הערעור.
- (ב) המערער ימציא, לא יאוחר משבעה ימים לפני המועד שנקבע לשמיעת הערעור, אישור מהמנהל כי שולם מס הרכוש שאינו שנוי במחלוקת.

6. משהוגש כתב הערעור יקבע הרשם של בית המשפט את סכום הערבון שעל המערער להפקיד בבית המשפט להבטחת הוצאותיו של המנהל ואת המועד להפקדתו וימציא למערער הודעה על כך.

ערבון

7. רצה המערער ליתן ערובה אחרת במקום הערבון יצרף הודעה מתאימה לכתב הערעור והרשם רשאי, על פי צד אחד, להרשות לו מתן ערובה סבירה אחרת להנחת דעתו ובמועד שקבע לכך במקום הערבון וימציא לו הודעה על כך, לא הרשה מתן ערובה אחרת יקבע את סכום הערבון שעל המערער להפקיד ואת המועד.

ערובה כמקום
ערבון

¹ ס"ח 837, תשכ"א, עמ' 100.
² ס"ח 233, תשי"ז, עמ' 148.

דחיית ערעור
מהערר
ערובה

8. לא קיים המערער את הוראות הרשם בדבר הערבון או הערובה או לא המציא אישור כאמור בתקנה 5(ב) — יירשם הערעור לדחיה ותומצא על כך הודעה לבעלי הדין.

בקשת פטור
מחובת ערבון

9. החליט הרשם לפטור את המערער, לפי בקשתו, מתשלום האגרה, או לדחותה, כולה או מקצתה, ישקול אם אין זה מן הצדק לפטור אותו גם מחובת ערבון לכל הוצאות הערעור או למקצתן, לאחר שניתנה למנהל הזדמנות להשמיע דברו בענין זה, ולא יינתן הפטור אם הראה המנהל טעם מספיק לכך.

החלטת הרשם
בדבר פטור
מערכון

10. הודיע הרשם שלא בפני המנהל על החלטתו לפטור את המערער מחובת ערבון — תומצא הודעה על כך למנהל; החליט שלא לפטור — יקבע את סכום הערבון והמועד לתשלומה, או ירשה לו מתן ערובה במקום הערבון.

ערבון או
ערובה נוספת

11. בכל שלב בשלבי הדיון רשאי בית המשפט, על פי בקשת המנהל ואם יראה טעם מספיק לכך, להגדיל את סכום הערבון של המערער, וכן לחזור ולחייב מערער שנפטור מאגרה ומערובה לשלם את האגרה ולהגיש ערובה.

תחולת תקנות
סדרי הדין
האזרחי,
תשכ"ג—1963

12. (א) על ערעור יחולו הוראות תקנות סדרי הדין האזרחי, תשכ"ג—1963⁸ (להלן — התקנות), למעט:

(1) חלק ב' —

פרק ו' סימנים: א', ב', תקנות 68 עד 71, וסימן ו' ;

פרק ט' סימנים: א', ב', תקנות 123, 124, 128 ו'130, סימן ד' ותקנה 137 ;

פרק י"ב, סימן ד' ;

פרקים י"ד, ט"ו ;

(2) חלק ג' —

פרקים ט"ז, י"ח, י"ח, י"ט סימן ב' ;

פרקים כ', כ"א, כ"ב, כ"ג, כ"ד ;

(3) חלק ה' —

פרק כ"ו סימן ד'.

(ב) לענין תקנה זו, כל מקום שנאמר בהוראות התקנות "תובע" — לרבות מערער ; "נתבע" — לרבות מנהל ; "תובענה" — לרבות ערעור, הכל לפי הענין.

סדרי הדין
בבית המשפט
העליון

13. סדרי הדין שנקבעו בחלק ד' לתקנות יחולו על ערעור על פסק דין של בית משפט לבית המשפט העליון בשינויים המחוייבים.

ביטול

14. תקנות הארנונה לפיצוי נזקי מלחמה (תקנות בית הדין), תשי"ב—1952⁴ — בטלות.

השם

15. לתקנות אלה ייקרא "תקנות סדרי דין (ערעור על החלטת המנהל לגבי מלאי וצידוד)", תשכ"ד—1964⁸.

דב יוסף
שר המשפטים

י"א בתמוז תשכ"ד (21 ביוני 1964)
(חמ 72470)

⁸ ס"ח 1477, תשכ"ג, עמ' 1869.
⁴ ס"ח 256, תשי"ב, עמ' 697.

חוק הנכים (תגמולים ושיקום), תשי"ט—1959 [נוסח משולב]

תיקון תקנות

בתוקף סמכותי לפי הסעיפים 6(ב) (2), 43, 45 ו-48 לחוק הנכים (תגמולים ושיקום), תשי"ט—1959 [נוסח משולב] ¹, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות המפורטות בתוספת, בכל מקום, במקום „מנהל מחלקת השיקום” יבוא „מנהל שירותי שיקום והנצחה”, ובמקום „מחלקת השיקום במשרד הבטחון” יבוא „שירותי שיקום והנצחה במשרד הבטחון”.
2. לתקנות אלה ייקרא „תקנות הנכים (תגמולים ושיקום) (תיקון תקנות), תשכ"ד—1964”.

תיקון
תקנות

השם

תוספת

- תקנות הנכים (כללים להוכחת חוסר פרנסה), תשי"ג—1953 ² ;
- תקנות הנכים (טיפול רפואי), תשי"ד—1954 ³ ;
- תקנות הנכים (תגמולים ושיקום) (ערבויות למילווה לנכים), תשי"ד—1954 ⁴ ;
- תקנות הנכים (תגמולים ושיקום) (ערבויות להסכמים), תשט"ו—1955 ⁵ ;
- תקנות הנכים (תגמולים ושיקום) (תקנות להשתלמות מקצועית במוסדות להשכלה גבוהה), תשט"ו—1955 ⁶ ;
- תקנות הנכים (תגמולים ושיקום) (הכשרה מקצועית), תשכ"א—1961 ⁷.

לוי אשכול
שר הבטחון

ר' באב תשכ"ד (15 ביולי 1964)
(חמ 73103)

- ¹ ס"ח 205, תשי"ט, עמ' 270 ; ס"ח 346, תשכ"א, עמ' 150.
- ² ק"ח 370, תשי"ג, עמ' 1202 ; ק"ח 1012, תש"ד, עמ' 1118.
- ³ ק"ח 430, תשי"ד, עמ' 500 ; ק"ח 1450, תשכ"ג, עמ' 1504.
- ⁴ ק"ח 452, תשי"ד, עמ' 888 ; ק"ח 537, תשט"ו, עמ' 1200.
- ⁵ ק"ח 400, תשט"ו, עמ' 578 ; ק"ח 537, תשט"ו, עמ' 1200.
- ⁶ ק"ח 500, תשט"ו, עמ' 600 ; ק"ח 1440, תשכ"ג, עמ' 1442.
- ⁷ ק"ח 1101, תשכ"א, עמ' 032 ; ק"ח 1451, תשכ"ג, עמ' 1502.

פקודת האגודות השיתופיות

תקנות האגודות השיתופיות

בתוקף סמכותי לפי סעיף 65 לפקודת האגודות השיתופיות ¹, והסעיפים 14(א) ו-2(ד) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח—1948 ², אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 15 לתקנות האגודות השיתופיות, 1934 ³ (להלן — התקנות העיקריות), בסוף תקנת משנה (יב) יבוא: „והיא תמציא את הפרוטוקול לרשם תוך 15 יום מיום קבלתו”.

תיקון תקנה 15

- ¹ חוקי א"י, כרך א', פרק כ"ד, עמ' 330.
- ² ע"ר תש"ח, תוס' א' מס' 2, עמ' 1.
- ³ ע"ר 1034, תוס' 2 מס' 418, עמ' 57 ; ק"ח 68, תשי"י, עמ' 413 ; ק"ח 1400, תשכ"ד, עמ' 50.

(1) תקנות משנה (ה) ו-(ו) יסומנו (ז) ו-(ח) ;

(2) במקום תקנת משנה (ד) יבוא :

„(ד) ערך הפדיון והסכום שישולמו על פי סעיף 31 לפקודה ייקבעו על ידי האגודה באישור ברית הפיקוח אם האגודה מסונפת לברית פיקוח, או באישור הרשם — אם היא אינה מסונפת כאמור, תוך חדשים מהיום שבו נפסקה חברותו של החבר באגודה.

(ה) ברית הפיקוח לא תיתן את אישורה לענין תקנת משנה (ד) אלא אם הסכים הרשם בכתב לכללים ולעקרונות שלפיהם קבעו את ערך הפדיון או את הסכום שישולם כאמור.

(ו) לא קבעה האגודה את ערך הפדיון או את הסכום שישולמו כאמור בתקנת משנה (ד), ייקבעו אלה בהתאם לכללים ולעקרונות האמורים בסעיף קטן (ה), על ידי ברית הפיקוח שהאגודה מסונפת לה, או על ידי הרשם, אם היא אינה מסונפת כאמור, תוך ארבעה חדשים מהיום שבו נפסקה חברותו של החבר באגודה.”

(3) הקטע „הוראות תקנה זאת כפופות להוראות הפקודה, התקנות ותקנות האגודה” — יימחק.

3. לתקנות אלה ייקרא „תקנות האגודות השיתופיות (תיקון מס' 2), תשכ"ד—1964.”

השם

יגאל אלוו
שר העבודה

ד' באב תשכ"ד (13 ביולי 1964)
(חמ 75013)

⁴ ק"ת 63, תש"י, עמ' 418.

חוק נכי רדיפות הנאצים, תשי"ז—1957

תקנות בדבר מכונים ועקרונות לקביעת דרגת נכות

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 8, 9 ו-24 לחוק נכי רדיפות הנאצים, תשי"ז—1957¹, אני

מתקין תקנות אלה :

תיקון תקנה 17

1. בתקנה 17 לתקנות נכי רדיפות הנאצים (קביעת דרגת נכות), תשי"ז—1957², במקום תקנות משנה (ב) ו-(ג) יבוא :

(ב) דרגת הנכות אשר נקבעה על ידי הועדה בדיון מחדש לפי תקנה 18 היא מהתאריך בו פקעה תקפה של דרגת הנכות הזמנית שנקבעה על ידי הועדה הרפואית האחרונה לגבי הפגימה הנדונה, אך רשאית הועדה לקבוע דרגות נכות שונות לגבי התקופה שבין המועד שפקע תקפה של דרגת הנכות הזמנית לבין הקביעה החדשה.”

2. לתקנות אלה ייקרא „תקנות נכי רדיפות הנאצים (קביעת דרגת נכות) (תיקון), תשכ"ד—1964.”

השם

פנחס ספיר
שר האוצר

י"א באב תשכ"ד (20 ביולי 1964)
(חמ 731101)

¹ ס"ח 226, תשי"ז, עמ' 103.
² ק"ת 751, תשי"ה, עמ' 398.

[illegible]

2. תחילתן של תקנות אלה לגבי מרכוזת כפר־תבור היא ביום ד' בסיון תשכ"ד (15 במאי 1964).

3. לתקנות אלה ייקרא „תקנות בתי הדואר (תעריפי טלפון) (תיקון מס' 5), תשכ"ד—
1964".

כ"ז בתמוז תשכ"ד (7 ביולי 1964)
(חמ 7600)

חוק הניקוז וההגנה מפני שטפונות, תשי"ח—1957

צו בדבר הקמת רשות ניקוז

בתוקף סמכותי לפי סעיף 11 לחוק הניקוז וההגנה מפני שטפונות, תשי"ח—1957,¹ ולאחר התייעצות עם שר הפנים, אני מצווה לאמור:

1. בתוספת לצו הניקוז וההגנה מפני שטפונות (הקמת רשות ניקוז), תש"ך—1960², אחרי פרט 17 יבוא:

טור א' — שם הרשות	טור ב' — תחום הרשות	טור ג' — הרכב הרשות
18. רשות ניקוז מורד נחל אילון	השטח של האזור מספר 22 כנקוב בתוספת	(א) נציגי הרשויות המקומיות 1. עיריית תל-אביב-יפו 3 2. עיריית רמת-גן 2 3. עיריית גבעתיים 1 (ב) נציגי הממשלה 3 1. נציג משרד החקלאות 1 2. נציג משרד הפנים 1 3. נציג משרד הבריאות 1 (ג) נציג בעלי קרקעות 1 לפי סעיף 11(ד) לחוק בס"ה

2. לצו זה ייקרא „צו הניקוז וההגנה מפני שטפונות (הקמת רשות ניקוז) (תיקון), השם תשכ"ד—1964".

משה דיין
יו"ר דהר"ט

¹ ס"ח 236, תש"ח, עמ' 4.
² ק"ת 979, תש"ר, עמ' 587; ק"ת 1218, תשכ"ב, עמ' 254.

תקנות־שעת־חירום (תשלומי חובה), תשי"ח—1958

צו בדבר קביעת שיעור היטל ואופן חישובו

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2 לתקנות־שעת־חירום (תשלומי חובה), תשי"ח—1958,¹ אני מצווה לאמור:

1. בסעיף 1 לצר־שעת־חירום (שיעור תשלום חובה) (מס' 3), תשי"ח—1958² (להלן — הצו העיקרי), בסעיף קטן (ג), אחרי פסקה (13) יבוא:

„(14) על הטובין המפורטים בפרט 412 לתוספת לפקודת תעריף המכס שיובאו אחרי כ"ח בתשרי תשכ"ד (16 באוקטובר 1963)“;

2. (1) הנאמר בתוספת הרביעית לצו העיקרי (להלן — התוספת הרביעית) יסומן כחלק א';

(2) בתוספת הרביעית, בחלק א', הפרטים 1 עד 13³ — בטלים;

(3) בתוספת הרביעית אחרי חלק א' יווסף:

„חלק ב'“

בחלק זה —

„הסדרת הביקוש“ — הסדרת הביקוש או התצרוכת של טובין;

„ספיגת ריווח עודף“ — ספיגתו או מניעתו של ריווח עודף;

מס' ת	סכום או אחוז ההיטל		יחידה לחישוב ההיטל	תיאור הטובין	כנדר פרק או פרט של תעריף המכס	פרט
	לפי מחיר ס"ס	בלירות				
1	26%	1.25	ק"ג	חוט של סיבים מעושים (רצופים) למעט חוטים שלפי אישור המנהל הכללי של משרד החקלאות או מי שהוסמך עלידיו, משמשים לריג מקצועי סינתטיים	51.01(א)	(א)
				מלאכותיים	51.01(ב)(1)(2)	(ב)
	5%			מלאכותיים אחרים	51.01(ב)(9)א	(ג)
				צמר כבשים או סלאים בלתי מנופץ ובלתי סרוק שהוכח להנחת דעתו של שר המסחר והתעשייה או מי שהוסמך עלידיו כי שימש לתעשיית טופסי צמר (tops) והיה במלאי ביום י"ז בשבט תשכ"ד	53.01	(א)
	23%			(31.1.64)		
	26%			אחרים	53.01	(ב)
	26%			שיער אחר של בעלי־חיים (עדין או גס) בלתי מנופץ ובלתי סרוק	53.02	3
	26%			פסולת של צמר או של שיער אחר של בעלי־חיים (עדין או גס), בלתי סחוב ובלתי קרוע	53.03	4

¹ ק"ת 702, תשי"ח, עמ' 570; ס"ח 208, תשי"ט, עמ' 18.

² ק"ת 772, תשי"ח, עמ' 770.

³ ק"ת 1283, תשכ"ב, עמ' 1593; ק"ת 1415, תשכ"ג, עמ' 1000.

מטרת התייחסות	סכום או אחוז ההיסט		יחידה לחישוב ההיסט	תיאור הסוביי	בגדר פרק או פרט של תעריף המכס	פרט
	לפי מחיר סי"מ	בלירות				
				פסולת של צמר או של שיער אחר של בעלי חיים (עדין או גס), סחוב או קרוע (לרבות פסולת המתקבלת מסחיבת סמרטוטים או מקריעתם)	53.04	5
	26%			צמר כבשים או טלאים או שיער אחר של בעלי חיים (עדין או גס), מנופץ או סרוק	53.05	6
	26%			חוט מצמר מנופץ (חוט צמר — woollen yarn) שאינו מוכן למכירה בקמעונות	53.06	7
	26%	+ 3.50	ק"ג	חוט מצמר סרוק (חוט סרוק — worsted yarn) שאינו מוכן למכירה בקמעונות	53.07	8
	26%	+ 3.50	ק"ג	חוט משיער עדין של בעלי-חיים (מנופץ או סרוק), שאינו מוכן למכירה בקמעונות	53.08	9
	26%	+ 3.50	ק"ג	חוט מצמר או משיער של בעלי חיים אחרים שאינו גס, המוכן למכירה בקמעונות	53.10 (ט)	10
		1.15	ק"ג	כותנה בלתי-מנופצת ובלתי סרוקה	55.01	11
				פסולת כותנה (לרבות פסולת-המתקבלת מסחיבת סמרטוטים או מקריעתם), בלתי מנופצת ובלתי סרוקה, למעט פסולת, שלהנחת דעתו של שר המסחר והתעשייה או מי שהוסמך על ידיו, שימ-	55.03	12
		1.15	ק"ג	שה לייצור צמר גפן		
				כותנה מנופצת או סרוקה, למעט פסולת, שלהנחת דעתו של שר המסחר והתעשייה או מי שהוסמך על ידיו, שימשה לייצור צמר גפן	55.04	13
		1.15	ק"ג			
				סיבים מעושים (מפוסקים (discontinuous)), בלתי מנופצים, בלתי סרוקים ושאינם מוכנים לטוויה בצורה אחרת	56.01	14
				סינתטיים:	56.01 (א)	(א)
				שאורך הסיב אינו עולה על 40 ס"מ ובלבד שישחררו על ידי הרשות המכס לפני כ"ז בסבת תשכ"ה (1.1.65)	(1)	(1)
	26%	1.15	ק"ג	אחרים		(2)
				מלאכותיים:	56.01 (ב)	(ב)
				שאורך הסיב הוא 60 מ"מ ויותר, ובלבד שהוכח להנחת דעתו של שר המסחר והתעשייה או מי שהוסמך על-ידיו, כי שימשו בייצור חוטי צמר	(1)	(1)
	26%	1.15	ק"ג	מנופץ אחרים		(2)
				סיבים בצורת כבל (tow) של משכים רצופים לייצור סיבים מעושים (מפוסקים)	56.02	15
	26%			סינתטיים	56.02 (א)	(א)
		1.15	ק"ג	מלאכותיים	56.02 (ב)	(ב)

לואו עולל נאמסו שולאטו עוללואו

פרט	בגדר פרק או פרט של תעריף המכס	תיאור הסוביי	יחידה לחישוב החיסל	סכום או אחוז החיסל		מס' סדרת ההיט
				בלירות	לפי סחיר סי	
16	56.03	פסולת (לרבות פסולת של חוטים ופסולת המת-קבלת מסחיבת סמרטוטים או מקריעתם) מסיבים מעושים (רצופים או מפוסקים) בלתי מנופצת, בלתי סרוקה ושאינה מוכנה לטויה בצורה אחרת			26%	טלוג שולג זאגטאט אולאטא טולוטא
17	56.04	סיבים מעושים (מפוסקים או פסולת) מנופצים, סרוקים או מוכנים לטויה בצורה אחרת			26%	
(א)	56.04(א)(1)	סינתטיים מפוסקים			26%	
(ב)	56.04(א)(2)	מלאכותיים, מפוסקים	ק"ג	1.25		
(ג)	56.04(ב)	פסולת			26%	
18	56.05	חוט מסיבים מעושים (מפוסקים או פסולת), שאינו מוכן למכירה בקמעונות				
(א)	56.05(א)	מסיבים סינתטיים	ק"ג	3.50 +	26%	
(ב)	(ב)	מסיבים מלאכותיים	ק"ג	1.25 +	45%	
19	63.02	סמרטוטים משומשים או חדשים			12%	

השם 3. לצו זה ייקרא „צו-שעת-חירום (שיעור תשלום חובה) (מס' 3) (תיקון מס' 16), תשכ"ד-1964".

פנחס ספיר
שר המסחר והתעשייה י"ט באב תשכ"ד (28 ביולי 1964)

חוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה), תשט"ז-1956

הודעה בדבר פטור ממס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(2) לחוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה), תשט"ז-1956¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

1. בצו זה —
„הבנק” — בנק קופת-עם בע"מ;
„תכנית” — תכנית החסכון של הבנק הידועה בשם „מרץ (1964)” שאושרה על ידי שר האוצר;
„פקדון” — כסף שהופקד בבנק על ידי יחיד במסגרת התכנית בסכום כולל שלא יעלה על 10,000 לירות ואשר נשאר מופקד שלוש שנים לפחות.
2. הריבית המשתלמת על פקדון תהא פטורה ממס הכנסה.
3. לצו זה ייקרא „צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 3), תשכ"ד-1964".

פנחס ספיר
שר האוצר כ"א בתמוז תשכ"ד (1 ביולי 1964)
(המ' 72050)

¹ ס"ח 201, תשט"ו, עמ' 62.

מדור לשלטון מקומי

פקודת המועצות המקומיות, 1941

צו בדבר המועצה המקומית קרית-גת

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לפקודת המועצות המקומיות, 1941¹, והסעיפים 14 (א) ו-2 (ד) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח—1948², אני מצווה לאמור:

1. בתוספת הראשונה לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א—1950³, במקום פרט (ע"ט), יבוא:

„(ע"ט) המועצה המקומית קרית-גת.

תאריך הקמתה: ט"ו באב תשי"ח (1 באוגוסט 1958).

תחום המועצה: גושים וחלקות רישום קרקע (ועד בכלל):

הגושים: 1563, 1564, 1830 עד 1834, 1836, 1838, 1855, 1857, 1865 — בשלמותם.

1565 — פרט לקטע מערבית לכביש צומת פלוגות באר-שבע, כמסומן

במפה הערוכה בקנה מידה 1:10,000 והחתומה ביד שר הפנים ביום כ"ו

בתמוז תשכ"ד (6 ביולי 1964) ושהעתקים ממנה מופקדים במשרד הפנים,

ירושלים, במשרד הממונה על מחוז הדרום, באר-שבע ובמשרד המועצה

המקומית (להלן — המפה).

חלקי הגושים: 1549, 1570 עד 1572, 1602, 1603, 1606, 1835, 1837, 1839, 1856,

1859, 1860, 1863 כמסומן במפה.

השטח מאדמות ג'ממה המסומן במפה באות א'.

השטח המסומן במפה באות ב'.

2. לצו זה ייקרא „צו המועצות המקומיות (א) (קרית-גת, תיקון), תשכ"ד—1964".

חיים משה שפירא
שר הפנים

כ"ו בתמוז תשכ"ד (6 ביולי 1964)
(חמ 8011)

¹ ע"ר 1941, תוס' 1 מס' 1154, עמ' 119.

² ע"ר תש"ח, תוס' א' מס' 2, עמ' 1.

³ ק"ח 127, תשי"א, עמ' 178; ק"ח 1126, תשכ"א, עמ' 1802.

פקודת העיריות, 1934

חוק עזר לרמת-גן בדבר שמירת שטחים ציבוריים

בתוקף סמכותה לפי סעיף 99 לפקודת העיריות, 1934¹, מתקינה מועצת עיריית רמת-

גן חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —

„שטח ציבורי” — גן ציבורי, חורשה, שדרה, פס ירוק, מגרש, אגם, בריכה או מי נוי שברשות

הרבים או ברשות העיריה והנמצאים בתחומה;

„המועצה” — מועצת העיריה;

¹ ע"ר 1934, תוס' 1 מס' 414, עמ' 1.

החלפת
פרט (עט)
בתוספת
הראשונה

השם

הגדרות

„העיריה“ — עירית רמת־גן ;

„ממונה על ילד“ — אדם שילד בגיל פחות מ־18 שנה נמצא בפיקוחו או בהשגחתו ;
„מפקח“ — מי שהוסמך על ידי ראש העיריה לפקח על מילוי הוראות חוק עור זה, כולן או מקצתן ;

„צמח“ — עץ, שתיל, שית, ניצן, פריחה, פרי, פרח או עשב, הנטוע או הצומח בשטח ציבורי, או כל חלק מהם ;

„ראש העיריה“ — לרבות אדם שראש העיריה העביר לו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עור זה, כולן או מקצתן.

2. לא יעקור אדם צמח בשטח ציבורי, לא ישחיתו, לא יגדעו, לא ישרשו, לא ישמידו ולא יסיר ממנו את קליפתו, לא יקטוף ממנו פירות או פרחים, לא יתלוש ממנו ענפים או עלים, לא ידרוך עליו ולא יזיקו באופן אחר, אלא ברשות ראש העיריה ולפי הוראותיו.

איסור פגיעה בצמח

3. לא יטפס אדם על עץ, שיח, גדר, משוכה, שער או סורג שבשטח ציבורי או על עץ או שיח שברחוב, או על גדר, משוכה או סורג שהוקמו לשם הגנה על צמח שברחוב, לא ישחיתם ולא ישמידם, אלא ברשות ראש העיריה ולפי הוראותיו.

איסור טיפוס על עצים

4. (א) לא ייכנס אדם למקום נטיעות גדר הנמצא בשטח ציבורי, אלא ברשות ראש העיריה ולפי הוראותיו.

איסור כניסה

(ב) לא יהלך אדם בשטח ציבורי אלא בשבילים או בשטחים שהוקצו לכך על ידי ראש העיריה.

(ג) לא ייכנס אדם לכל מקום בשטח ציבורי שהכניסה אליו נאסרה על ידי ראש העיריה בהודעה שהוצגה בכניסה לאותו מקום.

(ד) לא ייכנס אדם לשטח ציבורי שברשות העיריה ולא ישהה בו בשעות שהכניסה או השהייה בו נאסרה בהודעה שפורסמה על ידי ראש העיריה בכניסה לאותו שטח.

5. לא יפריע אדם לבעל־חיים, שאיננו בבעלותו או שהוא בבעלות המועצה, מלהלך, לעוף או לשוט בשטח ציבורי, לא יטריד אותו, לא ישחיתנו, לא יקח ולא ינסה לקחת אותו או את ביציו ולא ישם לו מלכודת.

איסור פגיעה בבעל־חיים

6. (א) לא יכניס אדם בעל־חיים לתוך שטח ציבורי ולא יניחו להיכנס לתוכו, אלא אם הותר הדבר בהודעה שפורסמה בשטח כאמור על ידי ראש העיריה.

השגחה על בעל־חיים

(ב) הותרה כניסת בעל־חיים לשטח ציבורי כאמור בסעיף קטן (א), לא יניח אותו האדם ששמירתו עליו להלך בלי השגחה וימנע אותו מלהפריע לאדם, לבעל־חיים או לצמח או לפגוע בהם.

(ג) לא יניח אדם בעל־חיים שבחוקתו להלך ברחוב בלי השגחה.

(ד) מצא ראש העיריה או מפקח בעל־חיים ללא השגחה ברחוב או בשטח ציבורי, רשאי הוא לשים את ידו עליו ולהחזיקו בפיקוח שנועד לכך על ידי ראש העיריה וחייב להודיע על כך לבעליו לשם החזרתו לידי.

(ה) בעל־חיים שראש העיריה או מפקח שם את ידיו עליו ומחזיק בו לפי סעיף קטן (ד), לא יוחזר לידי בעליו אלא לאחר שישולמו לקופת העיריה הוצאות החזקתו בשיעור של שלוש לירות לכל יום מימי החזקתו.

7. לא יקשור אדם בעל־חיים, העלול לפגוע בצמח, אל צמח או אל גדר, משוכה, שער או סורג שהוקמו בשטח ציבורי או ברחוב לשם הגנה על צמח, וכן לא יעמיד על ידם בעל־חיים ולא יניחנו לעמוד על ידם.
8. לא ירעה אדם בעל־חיים בשטח ציבורי אלא במקומות שנקבעו לכך על ידי ראש העיריה ולפי הסדר שנקבע על ידיו.
9. לא יתרחץ אדם בבריכה, אגם, מעיין או מזרקה שבשטח ציבורי, לא יכבס בהם כל כביסה, ולא ירחוץ בהם בעל־חיים או חפץ אחר אלא ברשות ראש העיריה ולפי הוראותיו.
10. (א) לא יזרוק אדם בשטח ציבורי כל פסולת אלא בפחי האשפה שסופקו לכך על ידי המועצה.
- (ב) לא יחבוט ולא ינער אדם מרכב, שטיח או דבר אחר בשטח ציבורי ולא ישטח בהם בגדים או דברים אחרים לשם ייבושם או ניקוים.
11. לא יארגן ולא ישחק אדם בגן שברשות המועצה משחק אסור כמשמעותו בחוק לתיקון דיני העונשין (משחקים אסורים, הגרלות והימורים), תשכ"ד—1964.²
12. (א) לא יקיים אדם בגן או במגרש שברשות המועצה אסיפה כמשמעותה בחוק הבטיחות במקומות ציבוריים, תשכ"ג—1962,³ מבלי לקבל לכך מראש היתר בכתב מאת ראש העיריה.
- (ב) לא יתן ראש העיריה היתר כאמור אלא אם מבקש ההיתר קיבל כל הרשיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים לקיום האסיפה.
13. לא ישחק אדם בכדור משחק בשטח ציבורי אלא במקומות שנקבעו לכך על ידי ראש העיריה.
14. הממונה על ילד ימנעהו מלעשות מעשה האסור לפי הוראות חוק עזר זה.
15. לא יפריע אדם לראש העיריה או למפקח ולא ימנע מהם להשתמש בסמכויותיהם לפי חוק עזר זה.
16. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס חמש מאות לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות בעד כל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש העיריה, או אחרי הרשעתו בדיון.
17. חוקי עזר לרמת־גן (הגנה על הצומח), 1938⁴ — בטלים.
18. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לרמת־גן (שמירת שטחים ציבוריים)”, תשכ"ד—1964.⁵

אברהם קריניצי
ראש עיריית רמת־גן

נתאשר.
י"ב בתמוז תשכ"ד (22 ביוני 1964)
(חמ 897033)

חיים משה שפירא
שר הפנים

² ס"ח 415, תשכ"ד, עמ' 44.
³ ס"ח 881, תשכ"ג, עמ' 2.
⁴ ע"ר 1938, תוס' 2 מס' 778, עמ' 539.

פקודת המועצות המקומיות, 1941

חוק עזר לירוחם בדבר מפגעי תברואה

בתוקף סמכותה לפי סעיף 9 לפקודת המועצות המקומיות, 1941¹, מתקינה המועצה המקומית ירוחם חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —

הנדרות

„בור שפכים” — כל מבנה, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של צואים, דלוחים, שפכים, או כל פסולת של נוזלים אחרים, לרבות כל סוג של בור רקב, בור חלחול או בית קיבול אחר הבנוי אבן, לבנים או כל חומר אחר, לרבות ביב או תעלה;

„ביב פרטי” — ביב המשמש לניקוזו של בנין או של מגרש אחד, או לניקוזם של קבוצה של בנינים הנמצאים בתחומי מגרש אחד או לניקוזם של שני מגרשים סמוכים ושל המבנים שעליהם, לשם העברת מי הניקוז אל בור שפכים או אל ביב ציבורי, וכולל אביזרי הביוב, מחסומים ותאי בקרה;

„ביב ציבורי” — ביב המשמש להעברת צואים, דלוחים, שפכים או כל פסולת של נוזלים אחרים, לרבות אביזרי הביוב, מחסומים ותאי בקרה וכל חלקיהם, ולמעט ביב פרטי; „מיתקן תברואה” — אינסטלציה סניטרית, וכולל את כל הקבועות, המחסומים, הסעיפים, הצינורות ואביזריהם בפנים הבנין ומחוצה לו וכן המחסומים ותאי הבקרה בביב פרטי או בביב ציבורי, בורות שפכים, וכולל גם המיתקן לחימום הבנין ולחימום מים ומערכת אספקת המים על כליה, צינורותיה ואביזריה;

„בעל נכסים” — אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכסים, או שהיה מקבלה או היה זכאי לקבלה אילו הנכסים היו נותנים הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכסים ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכסים לתקופה של למעלה משלוש שנים;

„מבנה” — בנין, צריף, סככה, אוהל או מבנה חוץ כלשהו, בין קבוע ובין ארעי, או כל חלק מהם על כל מיתקניהם, לרבות מיתקני תברואה, בין שהם מצויים בתוך המבנה ובין שהם מצויים בסביבתו;

„ליקוי” — לגבי מבנה — פגם במבנה עצמו, בין אם היה קיים מלכתחילה ובין אם נתהווה לאחר זמן;

„המועצה” — המועצה המקומית ירוחם;

„ראש המועצה” — לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

„מחזיק” — אדם המחזיק למעשה בנכסים או בחלק מהם כשוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;

„תברואן” — רופא המועצה, מנהל המחלקה לתברואה של המועצה, מהנדס התברואה של המועצה או כל פקיד מועצה אחר, שהמועצה מינתה אותו למלא תפקיד של תברואן;

„נכסים” — מבנים או קרקעות, בין תפוסים ובין פנויים, בין ציבוריים ובין פרטיים;

„תעלת שפכים” — לרבות סעיפי תעלת שפכים, תאי בקרה וכן כל ביב שאינו ביב כמשמ-

עומו בחוק עזר זה;

„בעלי חיים” — כל בעלי חיים, לרבות דגים;

„מאושר” — מאושר על ידי המועצה או על ידי משרד הבריאות.

¹ ע"ר 1041, חוס' 1 מס' 1164, עמ' 110.

- (1) העדר בתי כסא במספר מספיק ומטיפוס מאושר או קיום בית כסא שאינו מטיפוס מאושר, בנכסים המשמשים למטרת מגורים או לעסק או למטרה ציבורית;
- (2) העדר פחי אשפה במספר מספיק ומטיפוס מאושר בנכסים המשמשים למטרת מגורים או לעסק או למטרה ציבורית;
- (3) גג, תקרה או קיר, מעקה, ארובה, תריס, חלון, אשנב, דלת או מפתח, מזחילה, ביב, תעלה, מרוב, צינור, מיתקן תברואה, שהוא לקוי, בכללו או בתלקו, באופן שעלולים לחדור דרכו מים, רטיבות, טחב או רוח, במידה שלפי דעת התברואן יש בכך משום נזק לבריאות, אם בבנין עצמו או בבנין סמוך;
- (4) החזקת נכסים בצורה או באופן אשר, לדעת התברואן, מזיקה או עלולה להזיק לבריאות;
- (5) צפיפות מרובה בנכסים אשר, לדעת התברואן, עלולה להזיק לבריאות, וכן שימוש בנכסים בצורה העלולה להזיק לבריאות;
- (6) העדר בור שפכים או ביב פרטי בנכסים, וכן קיום בור שפכים או ביב פרטי שהוא, לדעת התברואן, לקוי, אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק לניקוזם היעיל של הנכסים, וכן ביב או מיתקן תברואה או חלק ממנו שהוקמו ללא היתר לפי פקודת בנין ערים, 1936², או שלא לפי תנאי ההיתר, ואשר לדעתו של התברואן, לקויים או אינם מתאימים לתכליתם;
- (7) כל אסלה או קבועה אחרת במיתקן תברואה שאינה מצוידת במחסום, או שהמחסום אינו מטיפוס מאושר או שאינו קבוע כהלכה, לדעת התברואן;
- (8) כל סעיף או צינור שפכים, צואים או דלוחים שנקבעו בתוך בנין או מחוצה לו מבלי שיהא חסום במחסום מטיפוס מאושר;
- (9) בריכה, חפירה, מזחילה, תעלה, בור מים, מיכל מים, בית כסא, אסלה, משתנה, בור שפכים, ביב, בור פסולת, פח אשפה, גן, סככה או חצר שהם במצב מזוהם או, שלדעת התברואן, עלולים להזיק לבריאות;
- (10) באר, בור מים, מיכל מים וכל מקום המשמש לאגירת מים אשר, לדעת התברואן, נמצאים במצב העלול לגרום לזיהום המים שבתוכם או להתפתחות יתושים בהם;
- (11) תא בקרה של בור שפכים או של ביב פרטי, שאינם מצוידים במכסה ברזל או ביטון לא חדירים ומטיפוס מאושר, והעלולים לגרום להתפתחות יתושים בהם;
- (12) צינור שפכים, צינור דלוחים, צינור אוורור, בור שפכים, תא בקרה, כוך או ביב שהם סדוקים, שבורים, סתומים או פגומים, באופן שגשמים או נוזלים שבהם עלולים לפרוץ החוצה או לחלחל מתוכם;
- (13) מחבר או חיבור לקוי של כל ביב, צינור שפכים, צינור דלוחים, אסלה או של כל צינור או מחסום במיתקן תברואה;
- (14) השימוש בצינור גשם כצינור שפכים או דלוחים, או שפיכת כל נוזל אחר דרך צינור גשם;
- (15) כל צינור גשם, מרוב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם כל ביב, צינור שפכים, צינור דלוחים או תעלת שפכים;

² ע"ר 1936, חס"ר 1 מס' 589, עמ' 153.

(16) הצטברות חומר כל שהוא בין בתוך בנין ובין בסביבתו אשר, לדעת התברואן, גורמת או עלולה לגרום לרטיבות או לטחב בבנין או בבנין סמוך ;
 (17) הצטברות של עפר, אבנים, עצים, גרוטאות של מתכת, חלקים של כלי רכב, זבל, נוצות או פסולת אחרת אשר, לדעת התברואן, מזיקים או עלולים להזיק לבריאות ;

(18) העדר מעשנה שיש צורך בה בבנין, לדעת התברואן, או מעשנה בבנין שהיא שבורה או לקויה, או שאינה גבוהה למדי, או שהיא פולטת עשן באופן הגורם נזק לבריאות, לדעת התברואן ;

(19) תנור, אח, קמין או כבשן, בין שהוא משמש למלאכה ובין לתכלית אחרת ואשר, לדעת התברואן, אינו מאכל כראוי את חמרי הדלק בתוכו וגורם על ידי כך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או העלולה להזיק לבריאות ;

(20) ניקוי, ניעור או חביטה של מרבד, שטיח או כלי מיטה ברשות הרבים או בחצר, בכל קומת בנין או דירה באופן המזיק לבריאות, לדעת התברואן ;

(21) בית חרושת, בית מלאכה, מקום עבודה או מחסן מכל סוג שהוא המוחזק קים במצב לא נקי, או שהצפיפות בהם עלולה לגרום נזק לבריאות, לדעת התברואן ;

(22) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך העבודה בבית חרושת, בית מלאכה או מקום עבודה מכל סוג שהוא, הגורמים או העלולים לגרום נזק לבריאות, לדעת התברואן ;

(23) החזקת בעלי חיים באופן המזיק או עלול להזיק לבריאות, לדעת התברואן ;

(24) מבנה הגורם או העלול לגרום לשריצת חולדות, עכברים או חרקים ושרצים אחרים בו או להתפתחותם ;

(25) שטח אדמה שאינו גדור במידה מספקת, לדעת התברואן, והעלול לשמש להצטברות אשפה או פסולת ;

(26) עצים או שיחים אשר ענפיהם בולטים או מתפשטים לעבר כל רחוב והגורמים או עלולים לגרום לתקלה לעוברים ושבים ;

(27) גרימת רעש או גזים או ריחות העלולים להזיק לבריאות, לדעת התברואן ;

(29) הפרעת השימוש במיתקן תברואה או במיתקני הספקת המים, או הפרעה כל שהיא להחזקתו היעילה של נכס מבחינה תברואית, או מבחינה אחרת ;

(29) שימוש בשפכים, בדלוחים או במי פסולת אחרים להשקאה.

3. (א) התברואן רשאי להיכנס לכל נכס בשעות שבין זריחת החמה ובין שקיעתה לשם סילוק כל מפגע ולשם ביצוע הוראות חוק עזר זה.

(ב) התברואן רשאי לבדוק כל ביב, צינור או מיתקן תברואה אחר, ואם ימצא צורך בכך, רשאי הוא לגלות כל ביב או מיתקן תברואה אחר, בין בעצמו או על ידי עובדי המועצה, וזאת לאחר מתן הודעה בכתב לבעל הנכס או למחזיק בו לא פחות מ־24 שעות לפני ביצוע עבודה כזאת, ובתנאי שאם לא מצא פגם בביב, בצינור או במיתקן התברואה עליו לכסות מחדש את החפירה על חשבון המועצה, וכל נזק שייגרם כתוצאה מפעולת התברואן האמורה יתוקן על ידיו על חשבון המועצה. מצא פגם כל שהוא יתן לבעל הנכס או למחזיק בנכס, לפי הוראות חוק עזר זה, התראה בכתב שבה יירוש תיקון הפגם במועד שיקבע לכך.

ספכויות
תברואן

4. (א) על אף האמור בכל חוזה שכירות אך מבלי לפגוע בזכותו לדרוש סעד חוקי נגד אדם אחר, חייב המחזיק בנכסים לסלק כל מפגע מאותם נכסים; אולם אם אי אפשר למצוא את המחזיק, חייב בעל הנכסים, לאחר שנדרש לכך על ידי התברואן, לסלק את המפגע.

(ב) מפגע אשר, לדעת התברואן, נובע מליקוי במבנה הנכסים עצמו, במיתקני התברואה שבו או נובע מדבר כל שהוא בנכסים או בסביבתם אשר בו משתמשים או ממנו נהנים רוב הדיירים שבנכס, חייב בעל הנכסים בלבד לסלק; אולם אם בעל הנכסים נעדר מן הארץ או אם אי אפשר למצוא או את בא כוחו, חייב המחזיק באותם הנכסים, לאחר שנדרש על ידי התברואן בכתב, לסלק את המפגע.

(ג) היו בעלים או מחזיקים אחדים, או אלה ואלה, חייבים הם כולם יחד או כל אחד מהם לחוד, לסלק את המפגע; ויהא זה מספיק למסור הודעה על סילוק המפגע לאחד מהם בלבד.

5. (א) התברואן רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאת האנשים החייבים לסלק מפגע, לפי הוראות חוק עזר זה, לבצע את כל העבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו בהתאם לפרטים ולתנאים הקבועים בהודעה.

(ב) ההודעה תכלול את המועד שבו יש לבצע את העבודות כאמור בסעיף קטן (א).

(ג) החייב בסילוק המפגע שקיבל הודעה על כך כאמור לעיל, חייב לקיים את תנאי ההודעה לכל פרטיה.

6. לא קיים אדם החייב לסלק מפגע את דרישות התברואן לפי סעיף 5 או ביצע עבודה מהעבודות המפורטות בסעיף 5 שלא לפי התנאים הקבועים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודה הדרושה לסילוק המפגע ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו אדם או מאותם אנשים החייבים לסלק את המפגע, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.

7. דעתו של התברואן בדבר קיומו של מפגע, מקורו או מהותו, או בדבר העבודות והחמרים הדרושים לסילוק המפגע ולמניעת הישנותו תהא קובעת וסופית.

8. (א) בעל בנין, שנמצאות בו דירות אחדות, חייב, לכשייגדרש לכך על ידי התברואן, להדביק ולהחזיק במקום נראה לעין בבנין העתק מחוק עזר זה או מחלק ממנו.

(ב) בעל הנכסים והמחזיק בנכסים חייבים לשמור על הנקיון בנכסים ובסביבתם באופן המניח את דעת התברואן, וכן לנקות ולסלק כל זוהמה, פסולת, זבל, דומן או אשפה אחרת שנצטברו בנכסים או בסביבתם.

(ג) אדם המעסיק עובדים לעבודות בניה, חפירה, חציבה וכיוצא באלה, חייב להקים בית כסא ארעי לשימוש העובדים, לפי שרטוט דוגמה של משרד הבריאות, במקום שיקבע התברואן, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן חייב, לאחר גמר העבודות, לבער ולסלק את כל הזוהמה והלכלוך שנצטברו ולפרק את בית הכסא הארעי בצורה המניחה את דעת התברואן.

9. (א) מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין, אם נמסרה לידי של האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או אם ההודעה נשלחה אליו בדואר במכתב רשום לפי מען מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה במקום

בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה או נתפרסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם, לפחות, הוא בשפה העברית.

(ב) הודעה שיש למסור אותה לפי חוק עזר זה לבעל נכסים או למחזיק בהם, יראו אותה כאילו נערכה כהלכה, אם נערכה אליו בחרר „הבעל” או „המחזיק” של אותם נכסים, ללא כל שם או תיאור נוסף.

10. כל אדם —

עבירות
וענשים

- (1) המפריע לתברואן במילוי תפקידו לפי חוק עזר זה ;
- (2) המכניס שפכים או מי דלוחים בכלי קיבול המיועד לאשפה ;
- (3) המניח כלי קיבול לאשפה ברחוב ;
- (4) העושה צרכיו או משתין ברשות הרבים, במקום ציבורי, בחדר מדרגות או בכל מקום שאינו מיועד לצורך זה ;
- (5) היורק ברחוב או במקום ציבורי ;
- (6) המטיל נייר, אשפה, נוצות או כל פסולת אחרת ברשות הרבים או בבנין ציבורי ;
- (7) השופך מים או נוזלים אחרים ברשות הרבים, או המניח למים או לנוזלים אחרים שיזלו מרשותו לרשות הרבים ;
- (8) השם ברחוב בקבוקים, שברי זכוכית, מסמרים, חומר חד, אבן, חול, ברזל, עץ, גרוטאות או חומר בניה כל שהוא ;
- (9) המשליך ברחוב קליפות, פירות, ירקות, נבלות בעלי-חיים או חלקיהן, או פסולת מזון כל שהיא ;
- (10) הרחוף כלי רכב ברשות הרבים ;
- (11) הנובר או מחטט בתוך פחי אשפה או בכלי קיבול אחרים לאשפה ;
- (12) המאכיל בעלי-חיים ברחוב באופן שיש בו כדי לזהם את הרחוב ;
- (13) החולב בהמות בית ברחוב ;
- (14) השוחט בעלי-חיים או מורטו ברשות הרבים, בחצר או בחדר מדרגות או על גג מבנה ;
- (15) שאינו ממלא אחר חובה מהחובות המוטלות עליו על פי חוק עזר זה.

דינו — קנס 100 לירות, ואם עבר על הוראות סעיף 5(ג) והמועצה לא השתמשה בסמכויותיה לפי סעיף 6 והיתה העבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף 2 לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו בדיון.

11. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לירוחם (מפגעי תברואה), תשכ”ד—1964”.

השם

פ נ ח ס מ ו צ ’ נ י ק

נחאשר.

ראש המועצה המקומית ירוחם

כ”ג בסיון תשכ”ד (3 ביוני 1964)
(המ 88228)

ח י י מ מ ש ה ש פ י ר א
שר הפנים

פקודת המועצות המקומיות, 1941

חוק עזר למבשרת-ציון בדבר סלילת רחובות

בתוקף סמכותה לפי סעיף 9 לפקודת המועצות המקומיות, 1941¹, מתקינה המועצה המקומית מבשרת-ציון חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה —

„ביב” — לרבות תעלת שופכין, חפירה לבניית ביבים, צינורות ואביזרים המשמשים לבניית ביבים;

„בעל” — לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, או אדם המשלם ארנונות למועצה או מסי ממשלה ביחס לנכס, בין בזכותו הוא ובין כבא-כוח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר או שוכר-משנה ששכר נכס לתקופה של למעלה מעשר שנים;

„הוצאות סלילה” — הוצאות לסלילת רחוב, לרבות הוצאות משרד וכל סכום המגיע מאת המועצה, אם כריבית ואם באופן אחר, בקשר עם הסלילה או מימונה ולרבות הוצאות הגביה, אך בניכוי כל סכום שבו השתתפה הממשלה בהוצאות אלה;

„כביש” — כל חלק מרחוב שהמועצה הקצתה אותו לכלי רכב או לבעלי-חיים בהתאם לחוק עזר זה;

„כיסוי” — רובד אבנים, ביטון או חומר אחר, בין שהוא מצופה אספלט או חומר אחר, ובין שאיננו מצופה, וכל חומר שהונח על תשתית עד מפלסו הסופי של הכביש, כפי שיקבע המהנדס;

„מדרכה” — כל חלק מרחוב שהמועצה הקצתה אותו להולכי רגל, בהתאם לחוק עזר זה, לרבות אבני שפה וקירות תומכים;

„מהנדס” — כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי”ח—1958², שנתמנה על ידי המועצה, לרבות מי שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

„המועצה” — המועצה המקומית מבשרת-ציון;

„סלילת רחוב” — סלילת כביש או מדרכה ברחוב מסויים לרבות עבודות אלה:

- (1) חפירה, מילוי, פילוס ועבודות ניקיון למים עליונים;
- (2) סילוק עמודי חשמל, טלגרף או טלפון, הקמתם מחדש, עקירת עצים, נטיעתם מחדש, הריסת מבנים ישנים ופינויים, התקנה מחדש של ביבים, תעלות, צינורות מים, בורות שופכין, כבלי חשמל, טלגרף או טלפון, סילוקם וסתירתם;
- (3) התאמת רחוב, מבחינת שיפועיו ומפלסיו, לרחובות הסמוכים לו וכיוון כניסות, מדרגות וגדרות של רשות היחיד אל מפלסי הרחוב הנסלל;
- (4) בנייתם ושינויים של קירות תומכים, מדרגות, אבני שפה, גדרות, צדי דרך, גדרות מגן, קירות גבול וכל עבודה בנכסים הגובלים את הרחוב;
- (5) ריצוף שבילים, סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם;

(6) הכנת תכניות לסלילת רחוב והשגחה עליה;

(7) כל עבודה אחרת הדרושה לסלילת רחוב או הכרוכה בה;

„נכס” — כל בנין וכל קרקע, למעט רחוב;

¹ ע”ר 1941, תוס’ 1 מס’ 1154, עמ’ 119.
² ס”ח 250, תשי”ח, עמ’ 108.

„נכס גובל“ — לגבי רחוב או קטע מרחוב — לרבות נכס שבינו ובין אותו רחוב או קטע נמצאים תעלה, ביב, חפירה, רצועת ירק, נטיעות או כיצא באלה, בין אם יש גישה לנכס מאותו רחוב או קטע ובין אם אין גישה כאמור ;
 „ראש המועצה“ — לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;
 „תשתית“ — רובד אבנים, ביטון, קורקר או חומר אחר, שהונח על פני האדמה כיסוד לכיסוי או כדי לשמש באופן זמני לתנועה.

2. המועצה רשאית להחליט על סלילת כביש או מדרכה בהתאם לחוק עזר זה.

החלטה על
סלילת רחוב

3. החליטה המועצה לסלול כביש או מדרכה, יודיע ראש המועצה על החלטתה לבעלי הנכסים החייבים ברמי השתתפות לפי סעיפים 6 או 9.

הודעה על
החלטה לסלול
רחוב

4. (א) המועצה רשאית לשנות רחבם של כביש או מדרכה קיימים, בין להרחבה ובין לצמצום.

שינוי רחבו
שג' כביש

(ב) הוצאות השינוי דינן כדין הוצאות סלילה, ובלבד שלא יחוייבו בעלי נכסים אלא בהוצאות הסלילה הראשונה של המדרכה.

5. המועצה רשאית לסלול כביש באופן שייקבע על ידי המהנדס ; הסלילה תבוצע בבת אחת או בשלבים המפורטים להלן, הכל לפי החלטת המועצה, בין בכל אורך הרחוב ובין קטעים קטעים :

כפילת כביש

(1) יישור הקרקע על ידי חפירה או מילוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא ;

(2) ביצוע העבודות הנחוצות כדי להביא את הסלילה עד כדי שטחה העליון

של התשתית בלבד, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא ;

(3) הנחת הכיסוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא ;

(4) סלילת התשתית והכיסוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא ;

(5) השלמת סלילת הכביש, בבת אחת או בשלבים כאמור ;

(6) סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם.

6. (א) בהוצאות סלילת כביש לפי חוק עזר זה ישאו בעלי הנכסים הגובלים אותו הרחוב שבו נסלל הכביש בשיעור של 75%.

שיעורי דמי
השתתפות
בסלילת
כבישים וגבייתם

(ב) דמי השתתפות לפי סעיף קטן (א) יחולקו בין בעלי הנכסים חציים ביחס לאורך חזיתותיהם וחציים ביחס לשטחיהם של הנכסים הגובלים את הרחוב.

(ג) דמי השתתפות החלים על בעלי הנכסים כאמור, ישולמו למועצה על ידי כל אחד מבעלי הנכסים מיד עם השלמת הסלילה לפי חשבון שיישלח אליהם על ידי המהנדס ; ואולם אם נסלל הכביש שלבים שלבים, רשאית המועצה לגבות מכל אחד מבעלי הנכסים, מיד עם השלמת כל שלב, את סכום השתתפותו בהוצאות אותו שלב או השלבים שהושלמו לסניו, לפי חשבון שיישלח אליהם על ידי המהנדס.

7. (א) נמסרה הודעה לפי סעיף 3, רשאי ראש המועצה לדרוש בהודעה בכתב מאת כל אחד מבעלי הנכסים החייבים או עשויים להיות חייבים בדמי השתתפות לפי סעיף 6,

פקדונות
על חשבון
דמי השתתפות
בסלילת כבישים

לשלם למועצה, תוך חודש ימים מיום מסירת ההודעה, על חשבון חלקו בדמי ההשתתפות, את הסכום הנקוב בהודעה, ובעל הנכס חייב למלא אחרי הדרישה.

(ב) בהודעה כאמור בסעיף קטן (א) לא ינקוב ראש המועצה אלא באותו סכום שהוא חלקו של מקבל ההודעה, לפי החלוקה האמורה בדמי השתתפות של בעלי הנכסים בהוצאות סלילת הכביש או שלב ממנו שבדעת המועצה לסלול במשך שנה אחת מיום ההודעה, כפי שהוצאות אלה נאמדו מראש על ידי המהנדס.

8. המועצה רשאית לסלול מדרכה שעל סלילתה הוחלט לפי סעיף 2, באופן שייקבע על ידי המהנדס; הסלילה תבוצע בבת אחת או בשלבים המפורטים להלן, כולם או מקצתם, הכל לפי החלטת המועצה, בין לכל אורך הרחוב ובין קטעים קטעים:

(1) יישור הקרקע על ידי חפירה או מילוי, בין כדי רחבה המלא של המדרכה ובין שלא כדי רחבה המלא;

(2) הנחת אבני שפה;

(3) ריצוף או כיסוי המדרכה, בין כדי רחבה המלא ובין שלא כדי רחבה המלא;

(4) השלמת סלילת המדרכה, בבת אחת או בשלבים כאמור;

(5) סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם.

9. (א) בכל הוצאות סלילה ראשונה של מדרכה לפי חוק עזר זה ישאו בעלי הנכסים הגובלים אותה מדרכה בהתאם ליחס אורך חזיתותיהם למדרכה.

(ב) החליטה המועצה לסלול סלילה ראשונה של מדרכה יחולו הוראות סעיפים 6(ג) ו-7, בשינויים המחוייבים.

10. גבתה המועצה פקדונות לפי חוק עזר זה ולא ביצעה את הסלילה במשך שנה מיום ההודעה, תחזיר המועצה למשלם את הסכום ששולם לה כאמור על ידיו.

11. (א) לא יסלול אדם — חוץ מהמועצה — כביש או מדרכה אלא לפי היתר מאת המועצה ובהתאם לתנאים, הפרטים והדרכים שיפורטו בו; הפרטים, התנאים והדרכים כאמור, ייקבעו על ידי המהנדס באישור המועצה.

(ב) סלל אדם כביש או מדרכה ללא היתר כאמור או שלא לפי התנאים, הפרטים והדרכים המפורטים בהיתר, רשאית המועצה להרסם או לשנותם או לבצע את העבודה כהלכה ולגבות מאותו אדם את ההוצאות שהוציאה לשם כך.

(ג) ניתן היתר לפי סעיף קטן (א), רשאית המועצה להשתתף בהוצאות הסלילה עד 25%.

12. תעודת המהנדס בדבר סכום ההוצאות לסלילת כביש או מדרכה או לביצוע עבודה מהעבודות המפורטות בסעיף 5 או 8 או לביצוע כל עבודה אחרת לפי חוק עזר זה — תהא ראייה לכאורה לגבי ענינים אלה.

13. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היתה מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה;

אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה, או נתפרסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

ענשים

14. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

השם

15. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר למבשרת-ציון (סלילת רחובות)”, תשכ”ד—1964.

אשר לזימי

נתאשר.

ראש המועצה המקומית מבשרת-ציון

כ”ג בסיון תשכ”ד (3 ביוני 1964)

(חמ 84070)

חיים משה שפירא

שר הפנים

פקודת המועצות המקומיות, 1941

חוק עזר לנס-ציונה בדבר סלילת רחובות

בתוקף סמכותה לפי סעיף 9 לפקודת המועצות המקומיות, 1941¹, מתקינה המועצה המקומית נס-ציונה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה —

„כיב” — לרבות תעלת שופכין, חפירה לבניית ביבים, צינורות ואבזורים המשמשים לבניית

ביבים;

„בעל” — לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס

נותן הכנסה, או אדם המשלם ארנונות למועצה או מסי ממשלה ביחס לנכס, בין בזכותו

הוא ובין כבא-כוח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל

שוכר או שוכר-משנה ששכר נכס לתקופה של למעלה מעשר שנים;

„הוצאות סלילה” — הוצאות לסלילת רחוב, לרבות הוצאות משרד וכל סכום המגיע מאת

המועצה, אם כריבית ואם באופן אחר, בקשר עם הסלילה או מימונה ולרבות הוצאות

הגביה, אך בניכוי כל סכום שבו השתתפה הממשלה בהוצאות אלה;

„כביש” — כל חלק מרחוב שהמועצה הקצתה אותו לכלי רכב או לבעלי-חיים בהתאם לחוק

עזר זה;

„כיסוי” — רובד אבנים, ביטון או חומר אחר, בין שהוא מצופה אספלט או חומר אחר, ובין

שאיננו מצופה, וכל חומר שהונח על תשתית עד מפלסו הסופי של הכביש, כפי שיקבע

המהנדס;

„מדרכה” — כל חלק מרחוב שהמועצה הקצתה אותו להולכי רגל, בהתאם לחוק עזר זה,

לרבות אבני שפה וקירות תומכים;

„מהנדס” — כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי”ח—1958², שנתמנה על ידי

המועצה, לרבות מי שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או

מקצתן;

¹ ע”ר 1041, חוס’ 1 מס’ 1154, עמ’ 110.

² ס”ח 250, תשי”ח, עמ’ 108.

„המועצה“ — המועצה המקומית נס־ציונה ;

„סלילת רחוב“ — סלילת כביש או מדרכה ברחוב מסויים, לרבות עבודות אלה :

- (1) חפירה, מילוי, פילוס ועבודות ניקוז למים עליונים ;
- (2) סילוק עמודי חשמל, טלגרף או טלפון, הקמתם מחדש, עקירת עצים, נטיית עתם מחדש, הריסת מבנים ישנים ופינויים, התקנה מחדש של ביבים, תעלות, צינורות מים, בורות שופכין, כבלי חשמל, טלגרף או טלפון, סילוקם וסתימתם ;
- (3) התאמת רחוב, מבחינת שיפועיו ומפלסיו, לרחובות הסמוכים לו וכיוון כניסות, מדרגות וגדרות של רשות היחיד אל מפלסי הרחוב הנסלל ;
- (4) בנייתם ושינויים של קירות תומכים, מדרגות, אבני שפה, צדי דרך, גדרות מגן, קירות גבול וכל עבודה בנכסים הגובלים את הרחוב ;
- (5) ריצוף שבילים, סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם ;
- (6) הכנת תכניות לסלילת רחוב והשגחה עליה ;
- (7) כל עבודה אחרת הדרושה לסלילת רחוב או הכרוכה בה ;

„נכס“ — כל בנין וכל קרקע, למעט רחוב ;

„נכס גובל“ — לגבי רחוב או קטע מרחוב — לרבות נכס שבינו ובין אותו רחוב או קטע נמצאים תעלה, ביב, חפירה, רצועת ירק, נטיעות או כיוצא באלה, בין אם יש גישה לנכס מאותו רחוב או קטע ובין אם אין גישה כאמור, וכולל נכס שיש גישה אליו מאותו רחוב או קטע מרחוב דרך נכס אחר ושאינו גובל רחוב אחר ;

„ראש המועצה“ — לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;

„תשתית“ — רובד אבנים, ביטון, קורקר או חומר אחר, שהונח על פני האדמה כיסוד לכיסוי או כדי לשמש באופן זמני לתנועה.

2. המועצה רשאית להחליט על סלילת כביש או מדרכה בהתאם לחוק עזר זה.

3. החליטה המועצה לסלול כביש או מדרכה, יודע ראש המועצה על החלטתה לבעלי הנכסים החייבים בדמי השתתפות לפי סעיפים 6 ו-9.

4. (א) המועצה רשאית לשנות רחבם של כביש או מדרכה קיימים, בין להרחבתו ובין לצמצום.

(ב) הוצאות השינוי דינן כדין הוצאות סלילה, ובלבד שלא יחוייבו בעלי נכסים אלא בהוצאות הסלילה הראשונה של המדרכה.

5. המועצה רשאית לסלול כביש באופן שייקבע על ידי המהנדס ; הסלילה תבוצע בבת אחת או בשלבים המפורטים להלן, הכל לפי החלטת המועצה, בין בכל אורך הרחוב ובין קטעים קטעים :

- (1) יישור הקרקע על ידי חפירה או מילוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא ;
- (2) ביצוע העבודות הנחוצות כדי להביא את הסלילה עד כדי שטחה העליון של התשתית בלבד, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא ;
- (3) הנחת הכיסוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא ;
- (4) סלילת התשתית והכיסוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא ;

רחבו המלא ;

החלטה על
סלילת רחוב

הודעה על
החלטה
לסלול רחוב

שינוי רחבו
של כביש

סלילת כביש

- (5) השלמת סלילת הכביש, בבת אחת או בשלבים כאמור ;
 (6) סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם.

6. (א) בהוצאות סלילת כביש לפי חוק עזר זה ישאו בעלי הנכסים הגובלים אותו קטע הרחוב שבו נסלל הכביש בשיעור של 75%.

(ב) דמי השתתפות לפי סעיף קטן (א) יחולקו בין בעלי הנכסים חציים ביחס לאורך חזיתותיהם וחציים ביחס לשטחיהם של הנכסים הגובלים את הרחוב ובלבד שבחישוב שטחיהם של הנכסים הגובלים את הרחוב לא יובא בחשבון כל חלק של הנכסים שהוא מרוחק מהרחוב יותר מ־50 מטר.

(ג) דמי השתתפות החלים על בעלי הנכסים כאמור, ישולמו למועצה על ידי כל אחד מבעלי הנכסים מיד עם השלמת הסלילה לפי חשבון שיישלח אליהם על ידי המהנדס ; ואולם אם נסלל הכביש שלבים שלבים, רשאית המועצה לגבות מכל אחד מבעלי הנכסים, מיד עם השלמת כל שלב, את סכום השתתפותו בהוצאות אותו שלב או השלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שיישלח אליהם על ידי המהנדס.

7. (א) נמסרה הודעה לפי סעיף 3, רשאי ראש המועצה לדרוש בהודעה בכתב מאת כל אחד מבעלי הנכסים החייבים או עשויים להיות חייבים בדמי השתתפות לפי סעיף 6, לשלם למועצה, תוך חודש ימים מיום מסירת ההודעה, על חשבון חלקו בדמי ההשתתפות, את הסכום הנקוב בהודעה, ובעל הנכס חייב למלא אחרי הדרישה.

(ב) בהודעה כאמור בסעיף קטן (א) לא ינקוב ראש המועצה אלא באותו סכום שהוא חלקו של מקבל ההודעה, לפי החלוקה האמורה בדמי השתתפות של בעלי הנכסים בהוצאות סלילת הכביש או שלב ממנו שברעת המועצה לסלול במשך שנה אחת מיום ההודעה, כפי שהוצאות אלה נאמדו מראש על ידי המהנדס.

8. המועצה רשאית לסלול מדרכה שעל סלילתה הוחלט לפי סעיף 2, באופן שייקבע על ידי המהנדס ; הסלילה תבוצע בבת אחת או בשלבים המפורטים להלן, כולם או מקצתם, הכל לפי החלטת המועצה, בין לכל אורך הרחוב ובין קטעים קטעים :

- (1) יישור הקרקע על ידי חפירה או מילוי, בין כדי רחבה המלא של המדרכה ובין שלא כדי רחבה המלא ;
- (2) הנחת אבני שפה ;
- (3) ריצוף או כיסוי המדרכה, בין כדי רחבה המלא ובין שלא כדי רחבה המלא ;

- (4) השלמת סלילת המדרכה, בבת אחת או בשלבים כאמור ;
- (5) סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם.

9. (א) בכל הוצאות סלילת ראשונה של מדרכה לפי חוק עזר זה ישאו בעלי הנכסים הגובלים אותה מדרכה לפי היחס בין שטח המדרכה הגובלת עם נכסיהם לבין השטח הכללי של המדרכה.

(ב) החליטה המועצה לסלול מדרכה סלילה ראשונה יחולו הוראות סעיפים 6 (ג) ו־7, בשינויים המחוייבים.

10. גבתה המועצה פקדונות לפי חוק עזר זה ולא ביצעה את הסלילה במשך שנה מיום ההודעה, תחזיר המועצה למשלם את הסכום ששולם לה כאמור על ידיו.

שעור
דמי השתתפות
בסלילת
כבישים
וגבייתם

פקדונות
על חשבון
דמי השתתפות
בסלילת
כבישים

מדרכות

שיעורי
דמי השתתפות
בסלילת
מדרכות
וגבייתם

החזרת
חשבושים
במסרה של
אביבצוע

11. (א) לא יסלול אדם — חוץ מהמועצה — כביש או מדרכה אלא לפי היתר מאת המועצה ובהתאם לתנאים, הפרטים והדרכים שיפורטו בו; הפרטים, התנאים והדרכים כאמור, ייקבעו על ידי המהנדס באישור המועצה.

(ב) סלל אדם כביש או מדרכה ללא היתר כאמור או שלא לפי התנאים, הפרטים והדרכים המפורטים בהיתר, רשאית המועצה להרסם או לשנותם או לבצע את העבודה כהלכה ולגבות מאותו אדם את ההוצאות שהוציאה לשם כך.

(ג) ניתן היתר לפי סעיף קטן (א) לסלילת כביש רשאית המועצה להשתתף בהוצאות הסלילה עד 25%.

תעורה
על סכום
ההוצאות

12. תעודת המהנדס בדבר סכום ההוצאות לסלילת כביש או מדרכה או לביצוע עבודה מהעבודות המפורטות בסעיף 5 או 8 או לביצוע כל עבודה אחרת לפי חוק עזר זה — תהא ראייה לכאורה לגבי ענינים אלה.

מסירת הודעות

13. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היתה מכורזת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה במקום בולט באחד המקומות האמורים, או על הנכס שבו דנה ההודעה או נתפרסמה בשני עתונים, הנפוצים בתחום המועצה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

14. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

15. הוראות חוק עזר זה בדבר חובת השתתפות יחולו גם על סלילת כביש או מדרכה שהתחילה בהם המועצה לאחר י"ט בניסן תשכ"ד (1 באפריל 1964).

16. חוק עזר לנס-ציונה (סלילת רחובות), תשי"ט—1959³ — בטל.

17. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לנס-ציונה (סלילת רחובות), תשכ"ד—1964”.

אליהו מירון

ראש המועצה המקומית נס-ציונה

נתאשר.

כ"ג בסיון תשכ"ד (3 ביוני 1964)
(המ 841016)

חיים משה שפירא
שר הפנים

³ ק"ת 033, חשי"ט, עמ' 1700.

פקודת המועצות המקומיות, 1941

חוק הרשויות המקומיות (ביוב), תשכ"ב—1962

חוק עזר לרעננה בדבר ביוב

בתוקף סמכותה לפי סעיף 9 לפקודת המועצות המקומיות, 1941¹, וחוק הרשויות המקומיות (ביוב), תשכ"ב—1962² (להלן — החוק), מתקינה המועצה המקומית רעננה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —

הנדרות

„ביוב” — ביב ציבורי או ביב מאסף על כל מיתקניהם, למעט מכון טיהור;

„מ”ר של בניה” — מ”ר של בניה לפי הבנוי למעשה;

„המועצה” — המועצה המקומית רעננה;

„ראש המועצה” — לרבות מי שהוסמך על ידיו לענין חוק עזר זה;

„היטל ביוב” — היטל המוטל לשם כיסוי הוצאות של התקנת ביוב או קנייתו כאמור בסעיף

17 לחוק;

„נכס” — בנין או קרקע בתחום המועצה למעט רחוב.

2. בעלי כל נכס שנמסרה להם הודעה כדין על התקנתו או קנייתו של ביוב שישמש אותו נכס, חייבים בהיטל ביוב בשיעורים שנקבעו בתוספת לכל השלבים כאמור בסעיף 16 לחוק.

היטל ביוב

3. נוספה בניה לנכס אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2, חייב בעליו בהיטל ביוב לכל מ”ר של בניה שנתווספה בשיעורים שנקבעו בתוספת.

בניה נוספת

4. (א) חיבור ביב פרטי לביוב לא ייעשה אלא על ידי ראש המועצה.

חיבור ביב פרטי לביוב

(ב) בעל נכס או מחזיקו הרוצה בחיבור ביב פרטי שבנכסו לביוב, יגיש למהנדס המועצה בקשה בכתב ותכנית החיבור ואם היה הביב בתחומה של רשות מקומית אחרת, יצרף את הסכמת אותה הרשות המקומית לכך.

(ג) בעד חיבור לפי סעיף זה ישלם בעל הנכס או מחזיקו לקופת המועצה אגרת חיבור בשיעור שנקבע בתוספת.

5. לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום ביוב השייך למועצה.

איסור פגיעה בביוב

6. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה המקומית או אחרי הרשעתו בדין.

ענשים

7. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה במקום בולט באחד המקומות האמורים או נתפרסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

מסירת הודעה

¹ ע”ר 1041, חוס’ 1 מס’ 1164, עמ’ 110.
² ס”ח 878, תשכ”ב, עמ’ 80.

8. חוק עזר לרעננה (בניית ביבים), תשי"ז-1957³ — בטל.

9. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לרעננה (ביוב), תשכ"ד-1964”.

תוספת

(סעיפים 2, 3 ו-4)

1. בתוספת זו —

— „אזור א'” 1. אזור לבניה דלילה, שבו מותר להקים בנין שסכום שטחי כל קומותיו, למעט מרפסות, הוא עד 25% משטח המגרש;

2. אזור התעשיה, שבו מותר להקים בנין שסכום שטחי כל קומותיו הוא עד 40% משטח המגרש;

— „אזור ב'” אזור לבניה בינונית, שבו מותר להקים בנין שסכום שטחי כל קומותיו, למעט מרפסות, הוא עד 50% משטח המגרש;

— „אזור ג'” אזור לבניה צפופה שבו מותר להקים בנין שסכום שטחי כל קומותיו, למעט מרפסות, הוא 60% או יותר משטח המגרש.

2. היטל ביוב (סעיפים 2, 3) —

שיעור ההיטל בלירות

אזור א'	אזור ב'	אזור ג'
0.15	0.30	0.40
3.—	3.—	3.—
0.35	0.50	1.—
0.50	0.50	0.50
0.10	0.30	0.80
0.50	0.50	0.50

(א) ביב ציבורי —

לכל מ"ר של קרקע
לכל מ"ר של בניה

(ב) ביב מאסף —

לכל מ"ר של קרקע
לכל מ"ר של בניה

(ג) מיתקנים אחרים —

לכל מ"ר של קרקע
לכל מ"ר של בניה

3. אגרת חיבור ביב פרטי (סעיף 4 (ג) 25 לירות).

יצחק שקולניק

ראש המועצה המקומית רעננה

נתאשר.

ט"ו בתמוז תשכ"ד (25 ביוני 1964)
(חמ 8521211)

חיים משה שפירא
שר הפנים

³ ק"ח 710, תשי"ז, עמ' 1574.



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים ,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).