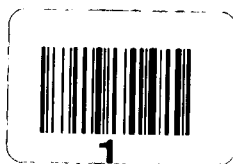


אגף רשום הסדר הקרקעות

כ"ט תשרי תשכ"ה = 5. 10. 64



רשומות



המנהל

קובץ התקנות

1 באוקטובר 1964

1632

כ"ה בתשרי תשכ"ה

עמוד

118	צו ההגנה (כספים) (יצוא ויבוא של שטרי כסף), תשכ"ה—1964 .
118	צווים בדבר המרת מקרקעין מסוג אחד למשנהו .

מדור לשלטון מקומי

125	צו המועצות המקומיות (מועצות אווריות) (תיקון), תשכ"ה—1964 .
131	חוק עזר לתליאבייפו (אספקת מים) (תיקון), תשכ"ה—1964 .
132	החלטת המועצה המקומית גדרה בדבר קנס פיגורים .

תקנות ההגנה (כספים), 1941

צו בדבר יצוא ויבוא של שטרי כסף

בתוקף סמכותי לפי תקנות 4 ו-8א לתקנות ההגנה (כספים), 1941¹, והסעיפים 14(א) ו-2(ד) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח—1948², אני מצווה לאמור:

1. כל אדם רשאי לקחת אתו עם צאתו מישראל ולהביא אתו עם כניסתו לישראל, שטרי כסף שהם הילך חוקי בישראל בסכום שלא יעלה על 100 לירות.
2. צו ההגנה (כספים) (יצוא ויבוא של שטרי כסף), תשכ"ג—1962³ — בטל.
3. לצו זה ייקרא „צו ההגנה (כספים) (יצוא ויבוא של שטרי כסף), תשכ"ה—1964”.

יצוא ויבוא של שטרי כסף

ביטול

השם

פ נ ח ס ס פ י ר

ט"ז בתשרי תשכ"ה (22 בספטמבר 1964)

שר האוצר

(חמ 72208)

³ ק"ת 1377, תשכ"ג, עמ' 136.

¹ ע"ר 1941, תוס' 2 מס' 1188, עמ' 1380.

² ע"ר תש"ח, תוס' א' מס' 2, עמ' 1.

9/15/64

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה"), תש"ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה" לסוג „מירי"

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה"), תש"ך—1960¹, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של פתח-תקוה כמקרקעין מסוג „מתרוכה", יומרו למקרקעין מסוג „מירי" וירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

חגוש	החלקה	שטח החלקה במטרים מרובעים	השטח להמרה במטרים מרובעים
7673	64	4,111	4,111
7673	65	349	349
7673	66	133	133
7673	67	758	758
7673	70	2,709	2,709
7673	71	462	462
7674	15	4,049	4,049
7674	21	4,953	4,953
7674	23	1,987	1,987
7674	38	3,006	3,006
7674	48	627	627
7675	9	5,671	5,671
7675	22	1,538	1,538
7679	21	5,697	5,697
7679	24	14,662	2,947

ד ב י ו ס פ

שר המשפטים

י' באלול תשכ"ד (14 באוגוסט 1964)

(חמ 70130)

¹ ס"ח 816, תש"ד, עמ' 92.

315/17

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה” לסוג „מירי”

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960¹, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום הקרקעות של תל-אביב-יפו כמקרקעין מסוג „מתרוכה” יומרו למקרקעין מסוג „מירי” ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

הגוש	החלקה	שטח החלקה במטרים מרובעים	השטח להמרה במטרים מרובעים
1164	2	860	860
1165	25	1,726	1,726
1165	28	4,547	4,547
1207	28	13,090	2,319
1210	29	3,619	2,004
1210	31	145	145
1210	32	2,881	2,075
1210	35	2,884	1,360
1211	35	182	182
1211	37	594	594
1211	38	2,970	2,970
1211	39	573	573
1211	40	1,001	1,001
1211	41	9,890	9,890
1211	42	1,228	1,228
1211	43	2,079	2,079
1211	44	80	80
1212	22	812	812
1213	23	1,066	732
1214	38	719	142
1468	20	14,080	14,080
1468	25	388	388
1469	2	530	530
1469	44	5,076	3,053
1469	108	3,972	3,972

ה' בתשרי תשכ"ה (11 בספטמבר 1964)
(חמ 70130)

דב יוסף
שר המשפטים

¹ ס"ח 816, תש"ך, עמ' 92.

71/15/3

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה” לסוג „מירי”

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של פתח-תקוה כמקרקעין מסוג „מתרוכה”, יומרו למקרקעין מסוג „מירי” ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

חנ"ש	החלקה	השטח להמרה במטרים מרובעים
6498	29	1,374
6498	30	3,501
6498	91	504
6498	100	886
6498	107	6,634
6498	120	655
6498	142	1,270
6498	159	156

כ”ד באלול תשכ”ד (1 בספטמבר 1964)
(חמ 70180)
דב יוסף
שר המשפטים

1 ס”ח 816, תש”ד, עמ’ 92.

71/15/3

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה” לסוג „מירי”

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום הקרקעות של פתח-תקוה כמקרקעין מסוג „מתרוכה”, יומרו למקרקעין מסוג „מירי” ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

חנ"ש	החלקה	שטח החלקה במטרים מרובעים	השטח להמרה במטרים מרובעים
6500	17	11,227	11,227
6500	52	8,557	8,557
6500	68	8,832	8,832

כ”ד באלול תשכ”ד (1 בספטמבר 1964)
(חמ 70180)
דב יוסף
שר המשפטים

1 ס”ח 816, תש”ד, עמ’ 92.

3.15/2.7

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה” לסוג „מירי”

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של פתח-תקוה כמקרקעין מסוג „מתרוכה”, יומרו למקרקעין מסוג „מירי” ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

הנוש	החלקה	שטח החלקה במטרים מרובעים	השטח לחמרה במטרים מרובעים
6499	31	6,284	6,284
6499	36	644	644
6499	40	7,836	7,836
6499	46	3,906	3,906
6499	56	824	824
6499	68	448	448

כ”ד באלול תשכ”ד (1 בספטמבר 1964)
(חמ 70180)

דב יוסף
שר המשפטים

¹ ס”ח 818, תש”ד, עמ’ 92.

3.15/2.7

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה” לסוג „מירי”

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של פתח-תקוה כמקרקעין מסוג „מתרוכה”, יומרו למקרקעין מסוג „מירי” ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

הנוש	החלקה	שטח החלקה במטרים מרובעים	השטח לחמרה במטרים מרובעים
6686	63	2,517	2,517

כ”ד באלול תשכ”ד (1 בספטמבר 1964)
(חמ 70180)

דב יוסף
שר המשפטים

¹ ס”ח 818, תש”ד, עמ’ 92.

7.15/13

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה” לסוג „מירי”

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של פתח-תקוה כמקרקעין מסוג „מתרוכה”, יומרו למקרקעין מסוג „מירי” ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

הנוש	החלקה	שטח החלקה במטרים מרובעים	השטח להמרה במטרים מרובעים
6690	58	627	627
6690	59	228	228
6690	61	190	190

דב יוסף
שר המשפטים

כ”ד באלול תשכ”ד (1 בספטמבר 1964)
(חמ 70130)

1 ס”ח 316, תש”ד, עמ’ 92.

7.15/13

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה” לסוג „מירי”

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של ירושלים כמקרקעין מסוג „מתרוכה”, יומרו למקרקעין מסוג „מירי” ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

הנוש	החלקה	שטח החלקה במטרים מרובעים
30077	1	944
	2	361
	3	1,042
	4	563
	58	1,134
	59	2,561
	66	334

דב יוסף
שר המשפטים

ה’ בתשרי תשכ”ה (11 בספטמבר 1964)
(חמ 70130)

1 ס”ח 316, תש”ד, עמ’ 92.

718 / 313

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש״ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה“ לסוג „מירי“

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש״ך—1960¹, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של פתח-תקוה כמקרקעין מסוג „מתרוכה“, יומרו למקרקעין מסוג „מירי“ ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

הנוש	החלקה	שטח החלקה במטרים מרובעים	השטח להמרה במטרים מרובעים
6689	53	1,285	1,285
6689	53	1,707	1,707

דב יוסף
שר המשפטים

כ״ד באלול תשכ״ד (1 בספטמבר 1964)
(חמ 70130)

¹ ס״ח 316, תש״ד, עמ׳ 92.

718 / 313

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש״ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה“ לסוג „מירי“

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש״ך—1960¹, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של פתח-תקוה כמקרקעין מסוג „מתרוכה“, יומרו למקרקעין מסוג „מירי“ ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

הנוש	החלקה	שטח החלקה במטרים מרובעים	השטח להמרה במטרים מרובעים
6688	51	141	141

דב יוסף
שר המשפטים

כ״ד באלול תשכ״ד (1 בספטמבר 1964)
(חמ 70130)

¹ ס״ח 316, תש״ד, עמ׳ 92.

15/12

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה” לסוג „מירי”

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של תל-אביב-יפו כמקרקעין מסוג „מתרוכה”, יומרו למקרקעין מסוג „מירי” ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

השטח להמרה במטרים מרובעים	החלקה	הנוש
21,048	16 עד 21	6551
דב יוסף שר המשפטים	כ”ד באלול תשכ”ד (1 בספטמבר 1964) (חמ 70180)	1 ס”ח 816, תש”ר, עמ’ 92.

15/12

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג „מתרוכה” לסוג „מירי”

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת „מתרוכה“), תש”ך—1960, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום המקרקעין של נתניה כמקרקעין מסוג „מתרוכה” יומרו למקרקעין מסוג „מירי” ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

השטח להמרה במטרים מרובעים	שטח החלקה במטרים מרובעים	החלקה	הנוש
745	4,027	3	7671
דב יוסף שר המשפטים	כ”ד באלול תשכ”ד (1 בספטמבר 1964) (חמ 70180)	1 ס”ח 816, תש”ר, עמ’ 92.	

12/8

צו בדבר הפיכת קרקע מסוג „מירי” לסוג „מולק”
(לפי דברי-המלך-במועצה על ארץ-ישראל, 1922—1947)

הואיל והקרקעות הידועות כחלקות 7, 21 ו-22 בגוש 8274 רשומים בלשכת רישום המקרקעין של נתניה כמקרקעין מסוג „מירי” (להלן — המקרקעין האמורים); והואיל ואני מוצא לנכון כי המקרקעין האמורים ייהפכו מסוג „מירי” לסוג „מולק”; לפיכך אני מצווה בתוקף סמכותי לפי סעיף 16א לדברי-המלך-במועצה על ארץ-ישראל, 1922—1947, והסעיפים 14 (א) ו-2 (ד) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש”ח—1948, כי המקרקעין האמורים ייהפכו לסוג „מולק” ויירשמו בהתאם לכך בלשכת רישום המקרקעין.

דב יוסף שר המשפטים	ה’ בתשרי תשכ”ה (11 בספטמבר 1964) (חמ 70180)
-----------------------	--

1 חוקי א”י, כרך נ’, עמ’ 2786 ו-2785.
2 ע”ר תש”ה, חוס’ א’ מס’ 2, עמ’ 1.

מדור לשלטון מקומי

פקודת המועצות המקומיות, 1941

צו בדבר מועצות אזוריות

בתוקף סמכותי לפי הסעיפים 2 ו-5 לפקודת המועצות המקומיות, 1941¹, והסעיפים 14 (א) ו-2 (ד) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח—1948², אני מצווה לאמור:

1. בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח—1958³ (להלן — הצו העיקרי), בסעיף 48 (א), במקום „לחדש" יבוא „בכל ששה שבועות; אולם רשאית המועצה להחליט שלא לקיים ישיבות רגילות בחדשים ניסן ותשרי של כל שנה לפי הלוח העברי".

2. בצו העיקרי, התוספת תסומן כתוספת ראשונה, ובכל מקום בצו העיקרי במקום „תוספת" יבוא „תוספת ראשונה".

3. במקום פרק שלושה עשר לצו העיקרי יבוא:

„פרק שלושה עשר: חוזים והצעות

85. (א) ראש המועצה רשאי, על פי החלטת המועצה, להתקשר בחוזה בשם המועצה.

התקשרות
בחוזים על פי
החלטת
המועצה

(ב) אם חוזה מטיל הוצאה או התחייבות כספית על המועצה, לא תחליט המועצה על התקשרות באותו חוזה אם אין להוצאה או להתחייבות הקצבה מתאימה בתקציב המאושר של המועצה.

86. (א) ראש המועצה רשאי גם ללא החלטת המועצה להתקשר בשם המועצה בחוזה המטיל הוצאה או התחייבות כספית על המועצה אם נתמלאו בו תנאים אלה:

התקשרות
בחוזים ללא
החלטת
המועצה

(1) להוצאה או להתחייבות יש הקצבה מתאימה בתקציב המאושר של המועצה;

(2) תנאי החוזה אינם בסתירה לכללים שקבע השר לענין זה, ואם לא קבע — לכללים שקבעה המועצה, בדרך כלל או לענין חוזים מיוחדים;

(3) ההוצאה הכספית הכרוכה בחוזה לא עלתה על הסכום שקבעה המועצה, באישור השר, לענין זה.

(ב) פרטי החוזים שנחתמו שלא על פי החלטת המועצה יירשמו בפנקס שינהל גובר המועצה לענין זה. בהעדר הגזבר, יירשמו פרטי החוזים כאמור בפנקס שינהל חבר המועצה שיתמנה במיוחד לכך על ידי המועצה.

87. האמור בסעיפים 85 ו-86 אינו גורע מהוראות סעיף 89.

תיקון
ההוראות בדבר
מכרזים

88. חוזה של המועצה למתן זכיון או מונופולין, או חוזה שאין להוצאות הכרוכות בו הקצבה מתאימה בתקציב המאושר, טעון אישור בכתב על ידי המועצה והשר.

חוזים
הטעונים
אישור

¹ ע"ר 1941, תוס' 1 מס' 1154, עמ' 119.
² ע"ר תש"ח, תוס' א' מס' 2, עמ' 1.
³ ק"ח 797, תשי"ח, עמ' 1256.

תיקון
סעיף 48

תיקון
העיקרי

החלפת
הסעיפים
88—89

מכרזים 89. לא תתקשר המועצה בחוזה להעברת מקרקעין או טובין, להזמנת טובין או לביצוע עבודה אלא בהתאם להוראות שבתוספת השניה."

4. בצו העיקרי, אחרי התוספת הראשונה יבוא :

"תוספת שניה"

(סעיף 89)

הוראות בדבר מכרזים וקבלת הצעות

1. המועצה רשאית להתקשר בחוזה ללא מכרז בכלל אם החוזה הוא אחד מסוגים אלה :

חוזה שאינם טעונים מכרז

(1) חוזה להעברת מקרקעין לרשות המועצה ;

(2) חוזה להעברת מקרקעין של המועצה אם התקיים אחד

מאלה :

(א) המקרקעין מועברים לרשות המדינה, רשות מקומית או איגוד ערים ;

(ב) המקרקעין מועברים לרשות מוסד ציבורי למטרות חינוך, תרבות, מדע, דת, צדקה, סעד, בריאות או ספורט והם מיועדים לאחת מהמטרות האמורות ;

(ג) העברת המקרקעין דרושה לביצוע השלמה, חלוקה, איחוד, הפרדה או חלוקה מחדש, הכרוכים בביצוע תכנית בנין ערים שנתאשרה ;

(ד) המקרקעין מיועדים לשמש פיצוי בקשר להפקעת מקרקעין על ידי המועצה או בקשר לפינוי מקרקעין על פי דרישת המועצה ;

(ה) המקרקעין מועברים במסגרת חליפין של מקרקעין ;

(ו) המקרקעין הם דירות המושכרות למטרות מגורים ;

(ז) המקרקעין מושכרים לצורך שיקומם של נכים — או נזקקים כמשמעותו של מונח זה בחוק שירותי הסעד, תשי"ח—1958⁴ — או אנשים שפוננו, על פי החלטת רשות מוסמכת, ממבנים שהחזיקו בהם ;

(3) חוזה להזמנת טובין או לביצוע עבודה, שערכו אינו עולה על 500 לירות ;

(4) חוזה להזמנת טובין או לביצוע עבודה הנערך עם אדם שהוא הספק היחידי בארץ לאותם טובין או שהוא המומחה היחידי בארץ לביצוע אותה עבודה ;

(5) חוזה לביצוע עבודה אמנותית או ספרותית ;

(6) חוזה להזמנה דחופה של טובין או לביצוע עבודה דחופה שעל המועצה להתקשר בו להצלת נפש או רכוש ;

⁴ ס"ח 240, תשי"ח, עמ' 108.

(7) חוזה הבא להגדיל את הוצאות המועצה בפרט מפרטי חוזה קיים, ובלבד ששיעור הגדלת ההוצאות לא יעלה על 20% מההוצאות לגבי אותו פרט על פי החוזה הקיים וכן חוזה הבא להגדיל את הוצאות המועצה על ידי הוספת פרטים לחוזה קיים, ובלבד ששיעור הגדלת ההוצאות בשל הוספה זו לא יעלה על 10% מכלל הוצאות המועצה על פי החוזה הקיים;

(8) חוזה להזמנת טובין באמצעות חברת השילומים;

(9) חוזה לביצוע עבודות תכנון או מדידה על ידי מהנדס, ארכיטקט או מודד;

(10) חוזה להזמנת טובין או לביצוע עבודה שהשר התיר לערוך, ללא מכרו.

חוזהים הטעונים מכרז
2. (א) מועצה רשאית להתקשר בחוזה להזמנת טובין או לביצוע עבודה, שערכו עולה על 500 לירות אולם אינו עולה על 10,000 לירות, על פי מכרו שאינו פומבי (להלן — מכרו זוטא), מלבד אם השר הורה למועצה לערוך מכרו פומבי.

(ב) רצתה מועצה להתקשר בחוזה להעברת מקרקעין או טובין או להזמנת טובין או לביצוע עבודה שאין הוראות סעיף 1 או סעיף קטן (א) לסעיף זה חלות עליו, תערוך המועצה מכרו פומבי.

פיצול חוזהים
3. עמדה מועצה להתקשר בזמן אחד במספר חוזהים להזמנת אותם טובין או לביצוע עבודות המהוות למעשה עבודה שלמה אחת, יראו בכל אותם חוזהים כאילו היו — לצורך הוראות אלה — חוזה אחד.

הודעה על מכרז
4. רצתה מועצה להתקשר בחוזה הטעון מכרו, יפרסם ראש המועצה הודעה על כך ובה יפורטו —

(1) תיאור נושא החוזה המוצע;

(2) סכום האשראי שיידרש מהמציע לביצוע החוזה;

(3) המקום והמועד האחרון להגשת הצעות מחירים;

(4) המקום לקבלת פרטים נוספים וטפסי הצעות מחירים.

אופן פרסום הודעה על מכרז פומבי
5. פרסום הודעה על מכרו פומבי ייעשה על ידי פרסומה בשני עתונים יומיים לפחות המופיעים בתחום המדינה וש אחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

אופן פרסום הודעה על מכרו זוטא
6. (א) פרסום הודעה על מכרו זוטא ייעשה על ידי משלוח ההודעה בדואר רשום —

(1) אם ערכו של החוזה המוצע עולה על 500 לירות אולם אינו עולה על 2,000 לירות — לשני ספקים או קבלנים, לפחות;

(2) אם ערכו של החוזה המוצע עולה על 2,000 לירות אולם אינו עולה על 5,000 לירות — לארבע ספקים או קבלנים, לפחות;

(3) אם ערכו של החוזה המוצע עולה על 5,000 לירות אולם אינו עולה על 10,000 לירות — לששה ספקים או קבלנים, לפחות.

(ב) על אף האמור בפסקאות (2) ו-(3) לסעיף קטן (א), רשאי ראש המועצה לשלוח את ההודעה לשני ספקים או קבלנים לפחות, אם מקום עסקם בחוץ לארץ.

(ג) הספקים והקבלנים האמורים בסעיפים קטנים (א) ו-(ב) ייקבעו על ידי ועדת המכרזים וההצעות של המועצה (להלן בתוספת זו — ועדה), אשר רשאית לנהל לשם כך רשימה של הספקים והקבלנים למיניהם ולקבוע את התור לפיו יפנו אל ספקים או קבלנים אלה. הועדה תמציא למועצה כל ששה חדשים, או כל תקופה אחרת, שתורה המועצה, את רשימת הספקים והקבלנים כאמור — אם היתה כזאת — וכן רשימה של הספקים והקבלנים שראש המועצה פנה אליהם לפי סעיף זה.

משלוח הודעה
על מכרז
לחוץ לארץ

7. פרסם ראש המועצה הודעה על מכרז פומבי, רשאי הוא לשלוח את ההודעה לספקים או לקבלנים שמקום עסקם נמצא בחוץ לארץ, ובלבד שישלח את ההודעה לפחות לשני ספקים או קבלנים כאמור.

מסמכי מכרז

8. ראש המועצה ימציא את המסמכים המפורטים להלן לכל אדם הרוצה להשתתף במכרז פומבי או — על פי בקשתו — לכל אדם שראש המועצה פנה אליו בהודעה על מכרז זוטא:

(1) טיוטה של החווה המוצע;

(2) רשימת החמרים וכמותם שיסופקו על ידי המועצה לצורך ביצוע העבודה נושא החווה;

(3) התכניות והמרשמים הנוגעים לביצוע העבודה נושא החווה;

(4) טפסי הצעת מחירים;

(5) מעטפה הנושאת את מספר המכרז, לשם הגשת ההצעה (להלן — מעטפת ההצעה);

(6) כל ידיעה אחרת שראש המועצה ימצא לנכון למסור.

פנקס מכרזים

9. כל מכרז יסומן במספר סידורי ויירשם בפנקס שיוחזק במקום שהורתה הועדה. כל אדם רשאי לעיין בפנקס בשעות המיועדות לקבלת קהל במשרדי המועצה.

הצגת מסמכים

10. על אף האמור בסעיף 8, רשאי ראש המועצה להחליט שלא להמציא את המסמכים המפורטים בפסקאות (1) עד (3) של אותו סעיף, אלא להציג גם לעיון במקום שייקבע. החליט ראש המועצה כאמור, יצרף למסמכי המכרז הודעה על המקום והמועד לעיון במסמכים.

עיון במסמכים
ובנכסים

11. הוצגו מסמכים או נכסים בקשר למכרז, תינתן הזדמנות סבירה ושווה לכל אדם לעיין בהם, לבדוק אותם ולקבל הסברים לגביהם.

אישור

12. כל אדם, שקיבל מסמכי מכרז, או שעיין בתכנית, במרשם או בנכס, יאשר זאת בכתב.

הסוער האחרון
להגשת הצעות

13. המועד האחרון להגשת הצעות ייקבע בהתחשב בנושא החווה המוצא ובתנאיו. המועד יהיה לא מוקדם משבוע ימים ולא מאוחר משלושה

חדשים מיום פרסום ההודעה; אולם רשאית המועצה לקבוע מועד אחרון להגשת הצעות מאוחר משלושה חדשים מיום הפרסום האמור.

14. לפני תום המועד להגשת הצעות יודיע ראש המועצה לוועדה בכתב את אומדן ההוצאות הכרוכות בחווה המוצע במכרו.

אוסרו
ההוצאות
הכרוכות
בחווה

15. מי שרוצה להשתתף במכרו יגיש למועצה את הצעת המחירים שלו, בשני העתקים, על גבי הטפסים שהומצאו לו וישלח אותה בדואר רשום במעטפת הצעה שהומצאה לו.

הגשת הצעות

16. כל מעטפת הצעה שנתקבלה על ידי המועצה לפני תום המועד להגשת הצעות תוכנס על ידי מזכיר המועצה, או עובד מועצה אחר שנתמנה לכך על ידי ראש המועצה, לתוך תיבה מיוחדת שתהא נעולה בשני מנעולים ושמפתחותיהם יישמרו בידי שני אנשים שנתמנו לכך על ידי המועצה.

תיבת הצעות

17. מעטפת הצעה שנתקבלה על ידי המועצה אחרי תום המועד להגשת הצעות לא תוכנס לתיבת ההצעות ומזכיר המועצה יחזיר אותה לשולח מבלי לפתוח אותה, זולת לצורך בירור שמו ומענו של השולח. לא יגלה המזכיר את שמו ומענו של שולח כאמור ופרטי הצעתו.

הצעה
שהוגשה
באיחור

18. (א) מעטפת הצעה שנמסרה למשלוח בדואר יראו אותה כאילו נתקבלה על ידי המועצה במועד מסירתה כאמור וחזרתה הדואר תשמש ראייה לכך.

כללים
לקביעת
המועד להגשת
הצעה

(ב) מעטפת הצעה שנשלחה מחוץ לארץ, יראו אותה, על אף האמור בסעיף קטן (א), כאילו נתקבלה על ידי המועצה במועד בו הגיעה לדואר בישראל וחזרתה הדואר תשמש ראייה לכך.

19. (א) לא יאוחר מ-7 ימים לאחר תום המועד להגשת הצעות תיפתח תיבת ההצעות על ידי האנשים שבידיהם המפתחות לתיבת.

פתיחת תיבת
ההצעות

(ב) יושב ראש הוועדה יפרסם הודעה על המקום והמועד לפתיחת תיבת ההצעות לענין מכרו פלוני ויציין בה כי כל אדם רשאי להיות נוכח בעת פתיחת תיבת ההצעות ורישום ההצעות. ההודעה תודבק בכניסה לבנין הראשי של המועצה וכן בכניסה לבנין בו תיפתח תיבת ההצעה.

(ג) לא תיפתח תיבת ההצעות אלא בנוכחות יושב ראש הוועדה או חבר ועדה אחר שנקבע על ידי הוועדה.

20. משנפתח תיבת ההצעות, יוצאו ממנה המעטפות הנוגעות למכרו שתם לגביו המועד להגשת הצעות. כל מעטפה תסומן במספר סידורי ומספרן הכולל של המעטפות יירשם בפרוטוקול. לאחר מכן תיפתח כל מעטפה ויושב ראש הוועדה או חבר הוועדה שנקבע על ידי הוועדה יסמן בראשי תיבות כל גליון שהוצא מכל מעטפה. שמות בעלי ההצעות, הסכום הכולל של כל הצעה ומספר הגליונות שהוצאו מכל מעטפת הצעה יירשמו בפרוטוקול אולם לפני רישומם יכריז עליהם יושב ראש הוועדה או חבר הוועדה שנקבע כאמור. כל אדם רשאי להיות נוכח בעת פתיחת תיבת ההצעות ובעת רישום ההצעות בפרוטוקול. העתק אחד של כל הצעת מחירים יימסר למשמרת לעובד המועצה שנקבע לכך על ידי המועצה.

רישום
ההצעות

21. יושב ראש הועדה ימסור ללא דיחוי העתק של כל ההצעות שהוצאו מתיבת ההצעות לידי אותו מומחה שקבעה הועדה דרך כלל לאותו סוג של חוזים אליו משתייך החוזה המוצע במכרו, לשם קבלת חוות דעתו. לא נקבע מומחה כאמור, יכנס היושב ראש את הועדה והיא תחליט בדבר הצורך בהתייעצות במומחה ובדבר בחירתו.
22. נתגלתה בהצעה, בעת הבדיקה על ידי מומחה או על ידי הועדה, טעות חשבונית, תתוקן הטעות על ידי יושב ראש הועדה ועל דעת הועדה: התיקון יירשם בפרוטוקול. נתגלתה אי התאמה בין המחיר הכולל של מספר יחידות ובין המחיר של כל יחידה שצויין בהצעה, תתוקן אי ההתאמה בהסתמך על המחיר של כל יחידה.
23. הועדה רשאית להזמין בעל הצעה על מנת לברר פרטים בהצעתו, שלדעת הועדה יש לבררם לצורך קבלת החלטתה בענין ההצעות. פרטי הברור יירשמו בפרוטוקול.
24. היה לוועדה, אחרי עיון בהצעה, יסוד סביר לחשוד שכוונתו של בעל ההצעה היתה להוליך את הועדה שולל על ידי שגיאות שנעשו במכון או על ידי טכסיסים בלתי הוגנים, רשאית היא — לאחר שנתנה לבעל ההצעה הזדמנות להשמיע טענותיו — להחליט שלא לדון עוד בהצעתו.
25. לאחר שהועדה סיימה את בדיקת כל ההצעות ועיינה בחוות דעתו של מומחה — אם ניתנה כזו — ירשום יושב ראש הועדה את כל ההצעות לפי גודל סכום ההצעות ויקבע את ההצעה הזולה ביותר, ולענין חוזה כאמור בסעיף 28 את ההצעה הגבוהה ביותר.
26. בכפוף לאמור בהוראות אלה, תמליץ הועדה על ההצעה הזולה ביותר, ובלבד שהמחירים המוצעים הם הוגנים, בהתחשב עם האומדן שנמסר כאמור בסעיף 14; אולם אם החליטה הועדה להמליץ על הצעה שאיננה הזולה ביותר, תרשום בפרוטוקול את הנימוקים להחלטתה.
27. הועדה לא תהא חייבת להמליץ על ההצעה הזולה ביותר במקרים מסוימים בהם אין להמליץ על ההצעה הזולה ביותר:
- (1) ההצעה הוגשה שלא בהתאם להוראות אלה;
 - (2) ההצעה מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות;
 - (3) צורפה להצעה הסתייגות עקרונית לאחד מפרטי המכרז, או כללה ההצעה שינויים יסודיים במיפרט המלאכות, בחשבון הכמויות או בטיטת החוזה;
 - (4) מסתבר, לאחר תיקון טעות חשבונית, שההצעה שוב איננה הזולה ביותר.
28. היה נושא המכרז חוזה למכירת מקרקעין או טובין של המועצה, תמליץ הועדה על ההצעה הגבוהה ביותר; אולם הועדה רשאית להמליץ על הצעה שאינה הגבוהה ביותר אם נוכחה שהדבר הוא לתועלת הציבור. החליטה הועדה כאמור, תרשום בפרוטוקול את הנימוקים להחלטתה.

חוות דעת
מומחה

טעות
חשבונית
בהצעה

הזמנת בעל
הצעה לברור
פרטים

פסיקת הצעה

קביעת ההצעה
הזולה ביותר

הסלצת הועדה
על ההצעה
הזולה
ביותר

מקרים בהם אין
להמליץ על
ההצעה הזולה
ביותר

הסלצת הועדה
במכרז
למכירת רכוש
המועצה

- שיקולי הועדה
29. בבואה להמליץ על הצעה פלונית, תתחשב הועדה בכשרו של בעל ההצעה לבצע את החוזה המוצע. הוראה זו לא תחול על מכרו זוטא.
- הגשת הצעה אחת בלבד
30. לא תמליץ הועדה, דרך כלל, על הצעה אם היתה זו ההצעה היחידה שהוגשה. המליצה הועדה כאמור, תרשום בפרוטוקול את הנימוקים להחלטתה.
- אי המלצה
31. רשאית הועדה שלא להמליץ על שום הצעה, אך עליה לרשום בפרוטוקול את הנימוקים להחלטתה.
- החלטת המועצה
32. החליטה המועצה, לאחר שעיינה בהמלצות הועדה, שלא לאשר את ההצעה שעליה המליצה הועדה, תרשום המועצה בפרוטוקול את הנימוקים לחלטה זו.
- הצעה שלא נדונה בועדה
33. בחוזה הטעון מכרו לא תדון המועצה בהצעת מחירים שלא נדונה קודם לכן על ידי הועדה על פי הוראות אלה.
- שמירת סודיות
34. לא ימסור אדם שום ידיעה שהגיעה לידיו בתוקף תפקידו בענין מכרו העומד להתפרסם או בענין מהלך הדיונים בועדה והחלטתה אלא לאדם שהוסמך כדין לקבל אותה ידיעה.
- מתן תוקף
35. נעשתה פעולה בהתאם להוראות אלה לפני פרסומן ברשומות, יראו אותה כאילו נעשתה כדין.
5. לצו זה ייקרא „צו המועצות המקומיות (מועצות אווריות) (תיקון), תשכ״ה—1964“.

השם

חיים משה שפירא
שר הפנים

כ״ג באלול תשכ״ד (31 באוגוסט 1964)
(חם 8001)

פקודת העיריות

חוק עזר לתל-אביב-יפו בדבר אספקת מים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עירית תל-אביב-יפו חוק עזר זה:

תיקון 88 פרט
שכתוספת

1. בתוספת לחוק עזר לתל-אביב-יפו (אספקת מים), תשי״ט—1959² (להלן — חוק העזר העיקרי), בפרט 88:

(1) בפסקה (1), הסיפה המתחילה במלים „להשקאת גינה מסביב לבית“ תסומן כפסקה (2) ובסופה יבוא:

„ובלבד ששיעור האגרה לא יפחת בשום מקרה מ־15 אגורות למ״ מכמות המים שנרשמה על ידי מד־המים“;

(2) פסקאות (2), (3), (4) ו־ (5) יסומנו (3), (4), (5) ו־ (6).

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, תשכ״ד, עמ׳ 197.
² ק״ת 922, תשי״ט, עמ׳ 1618; ק״ת 1386, תשכ״ב, עמ׳ 2705.

2. בתוספת לחוק העזר העיקרי, בפרט 8(א)1, במקום הקטע המתחיל ב"תחום העיריה" והמסתיים ב"0.300" יבוא:

תעריף א' בלירות	תעריף ב' בלירות
1.—	0.60

בתחום העיריה — לכל מ² מגפח הבניה

3. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לתלאביב-יפו (אספקת מים) (תיקון), תשכ"ה—1964".

השם

מרדכי נמיר
ראש עיריית תלאביב-יפו

נתאשר.
י"ח בתשרי תשכ"ה (24 בספטמבר 1964)
(חמ 890022)

חיים משה שפירא
שר הפנים

פקודת המועצות המקומיות, 1941 (סעיף 6א)

פקודת הרשויות המקומיות (מס עסקים), 1945 (סעיף 5)

הודעה על החלטת המועצה המקומית גדרה בדבר קנס פיגורים

מודיעים בזה כי בהתאם לסעיף 6א לפקודת המועצות המקומיות, 1941¹, וסעיף 5 לפקודת הרשויות המקומיות (מס עסקים), 1945², החליטה המועצה המקומית גדרה שכתום ששה חדשים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, יווסף קנס פיגורים בשיעור של 20 אחוז על כל סכום המגיע למועצה בעד ארנונה, היטל, אגרה או מס עסקים מקומי, ושלא שולם תוך 6 חדשים מהמועד שנקבע לשילומו.

החלטת המועצה המקומית גדרה בדבר קנס פיגורים, שהודעה עליה פורסמה בקובץ התקנות 1194, תשכ"א, עמ' 2730, בטלה בתום ששה חדשים מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

צ' צ' צ' קס (עגנון)
ראש המועצה המקומית גדרה

נתאשר.
י"ח באלול תשכ"ד (26 באוגוסט 1964)
(חמ 816518)

חיים משה שפירא
שר הפנים

¹ ע"ר 1941, חוס' 1 מס' 1154, עמ' 119; ס"ח 410, תשכ"ד, עמ' 24.
² ע"ר 1945, חוס' 1 מס' 1436, עמ' 115.



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים ,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).