



רשומות



1

המנה

קובץ התקנות

1 ביולי 1965

1740

א' בתמוז תשכ"ה

עמוד	
2280	תקנות סוכני המכס (סדרי דין לפני ועדת ערר), תשכ"ה—1965
2283	תקנות העברת מקרקעין (אגרות) (תיקון), תשכ"ה—1965
	תקנות האגודות השיתופיות (סמכויות האסיפה הכללית של בית הספר לקואופרציה אגודה שיתופית בע"מ), תשכ"ה—1965
2284	
2285	תקנות האגודות השיתופיות (תיקון מס' 2), תשכ"ה—1965
2285	תקנות להגנת חיית הבר (אזורים אסורים), תשכ"ה—1965
	תקנות גנים לאומיים ושמורות טבע (איסור פגיעה בערכי טבע מוגנים) (תיקון), תשכ"ה—1965
2288	
2289	תקנות בתי הדואר (שירות טלפון) (תיקון מס' 2), תשכ"ה—1965
2289	תקנות בתי הדואר (תעריפים של שירותי הטלקס לחוץ-לארץ) (תיקון מס' 3), תשכ"ה—1965
2290	תקנות מס הכנסה (פחת) (תיקון), תשכ"ה—1965
2290	צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 8), תשכ"ה—1965

מדור לשלטון מקומי

	חוק עזר לוועדה המחוזית לבניה ולתכנון עיר, מחוז הדרום (פיקוח על בנינים והקמתם בשטחי תכנון עיר של מחוז הדרום) (תיקון), תשכ"ה—1965
2291	
2291	חוק עזר לפתח-תקוה (אספקת מים) (תיקון), תשכ"ה—1965
2294	חוק עזר לנתיבות (פתיחת בתי עסק וסגירתם), תשכ"ה—1965
2297	חוק עזר לנשר (מפגעי תברואה), תשכ"ה—1965

חוק סוכני המכס, תשכ"ה—1964

תקנות בהכר סדרי הדין בפני ועדת ערר

בתוקף סמכותי לפי סעיף 24 לחוק סוכני המכס, תשכ"ה—1964¹, אני מתקין תקנות

אלה:

1. ערר יוגש לוועדת הערר (להלן — הוועדה) שבתחום שיפוטה נמצא, ביום ההגשה, מקום מגוריו של העורר או מקום עסקו.
מקום הערר
2. (א) בערר יפורטו:
(1) שמו, מענו ומשלח ידו של העורר ומען להמצאת מסמכים;
(2) התאריך בו נמסרה לו ההחלטה שעליה הוא עורר;
(3) העובדות שעליהן מסתמך העורר;
(4) הנימוקים שעליהם מבוסס הערר;
(5) הסעד המבוקש.
(ב) הערר יהא חתום ביד העורר או באיכוחו.
תוכן הערר
3. לערר יצורפו —
(1) הצהרה בשבועה כמשמעותה בפקודת הפרשנות², לרבות הצהרה בכתב שניתנה בשבועה או בהן צדק לפי דין המקום שבו ניתנה או בפני קונסול ישראלי (להלן — תצהיר);
(2) העתק ההחלטה שעליה הוא עורר;
(3) העתק מכל מסמך שעליו מסתמך העורר בערר.
צירופים
4. הערר יהא ערוך לפי הטופס שבתוספת וכתוב על צד אחד של הגליון עם שוליים של חמישה סנטימטרים לפחות.
נוסח הערר
5. המנהל או גובה המכס, הכל לפי הענין, יהיו המשיבים.
המשיב
6. הערר על נספחיו השונים יוגשו בחמישה עותקים, ויושב ראש הוועדה יעביר אחד מהם למשיב.
מספר העותקים
7. המשיב רשאי תוך שלשים יום מיום שנמסר לו הערר, להגיש לוועדה את תשובתו עם תצהיר או בלעדיו, חתומים בידו או ביד בא כוחו, ויושב ראש הוועדה יעביר אחד מהם לעורר.
תשובת המשיב
8. המצאת מסמכים מבעלי הדין לוועדה ולהיפך, בין בעלי הדין לבין עצמם, תהיה במסירה אישית או במשלוח.
המצאת מסמכים
9. יושב ראש הוועדה יקבע מועד לשמיעת הערר שהוגש לו ויודיע על כך לעורר ולמשיב 15 יום לפחות לפני המועד שנקבע.
מועד השמיעה
10. עם הגשת הערר ישלם העורר אגרה של 25 לירות.
אגרה
11. ערר שלא נערך לפי התקנות 2 עד 4, או לא שולמה בעדו האגרה שנקבעה, רשאי יושב ראש הוועדה להורות על מחיקתו.
מחיקת הערר

¹ ס"ח 440, תשכ"ה, עמ' 16.

² ריני מדינת ישראל, נוסח חדש 1, תשי"ד, עמ' 1.

12. הועדה רשאית לדחות את שמיעת הערר, או המשך הדיון בו, לכל תאריך שייראה לה.
13. (א) בעל דין הרוצה לחקור חקירה שכנגד אדם שמסר תצהיר לאימות העובדות שעליה מסתמך בעל דין אחר, יודיע על כך ליושב ראש הועדה ולאותו בעל דין לפחות שבעה ימים לפני המועד שנקבע לשמיעת הערר.
- (ב) בעל דין שנמסרה לו הודעה כאמור, יביא לפני הועדה במועד שנקבע לשמיעת הערר את האדם שנדרש לחקירה שכנגד.
- (ג) לא הביא בעל הדין את האדם לחקירה שכנגד או סירב האדם, בלי סיבה המתקבלת על דעת הועדה, להשיב על שאלות שנשאל בחקירה שכנגד, לא ימשש תצהירו עדות אלא אם ראתה הועדה שקבלת התצהיר דרושה למיצוי הצדק.
14. הועדה תשמע תחילה את טענות העורר ולאחר מכן את טענות המשיב, ורשאית היא להתיר לעורר להשיב על טענות המשיב, ככל שהדבר ייראה לה.
15. בעלי דין שהוזמנו כדין ולא התייצבו לפני הועדה במועד שנקבע לשמיעת הערר, או במועד שנדחה לפי תקנה 12, יחולו הוראות אלה:
- (1) התייצב העורר ולא התייצב המשיב, רשאית הועדה לדחות את שמיעת הערר או לשמוע את העורר שלא בפני המשיב;
- (2) לא התייצב העורר או לא התייצבו שניהם, רשאית הועדה לדחות את שמיעת הערר או למחוק את הערר; עורר שנמחק עררו אינו רשאי לחזור להגיש ערר באותו ענין תוך שלושים יום מן התאריך שהודע לו על המחיקה.
16. לא תיזקק הועדה לכל טענת פגם בצורת הערר, אלא אם נמסרה על כך הודעה בכתב לעורר לפחות שבעה ימים לפני היום שנקבע לשמיעת הערר והעורר לא תיקן את הפגם לפני אותו מועד; במקרה זה רשאית הועדה — מטעמים מיוחדים — להרשות לעורר לתקן את הפגם בתנאים שתקבע.
17. לא תיזקק הועדה לכל נימוק שלא הוזכר בערר או בתשובת המשיב, אלא אם ראתה ששמיעת הנימוק הנוסף דרושה למיצוי הצדק.
18. (א) רשאית הועדה, בכל שלב, לדרוש מבעל דין מסירת פרטים נוספים ומפורשים יותר לעובדות או הנימוקים שפורשו בערר או לנימוקים הנוספים לפי תקנה 17.
- (ב) דרשה הועדה מסירת פרטים נוספים יחולו הוראות התקנות 6 עד 8, בשינויים המחוייבים לפי הענין, אם לא הורתה הועדה הוראה אחרת.
19. הוגשו עררים אחדים ויש בהם שאלה משותפת, משפטית או עובדתית, מותר לדון בכולן כאחד.
20. הועדה רשאית, בכל שלב, לצרף כעורר או כמשיב בערר שלפניה כל אדם שנראה לה מעוניין בערר.
21. נבצר מחבר הועדה להמשיך בשמיעת הערר, רשאית הועדה להמשיך בהרכב אחר מן השלב שאליו הגיע הדיון, ורואים את הדיון שקויים בהרכב הקודם כאילו היה בהרכב החדש.

22. (א) החלטת הועדה תינתן תוך שלושים יום מן היום שבו סיימו בעלי הדין את טענותיהם, תיערך בכתב ותיחתם בידי היושב ראש ושני החברים.
(ב) העתק ההחלטה, מאושר ביד יושב ראש הועדה, יימסר לעורר ולמשיב.
23. בעד כל אחת משיבותיה של הועדה ישולם לחברי הועדה, להוציא היושב ראש, שכר של 12 לירות.
24. הגיש העורר לפני הישיבה הראשונה בקשה לבטל את הערר, יימחק הערר ולעורר תוחזר מחצית האגרה ששולמה.
25. לתקנות אלה ייקרא "תקנות סוכני המכס (סדרי דין לפני ועדת ערר), תשכ"ה—1965".

שכר חברי
הועדה

החזרת אגרה

השם

ערר מס' 196.....

תוספת

(תקנה 4)

אל: ועדת ערר על פי

הוראות חוק סוכני המכס, תשכ"ה—1964

ב.....

(העיר)

העורר.....

(יש לציין את כל הפרטים הנוגעים לעורר: שמו, מענו, משלח ידו ומען להמצאת

מסמכים)

נגד

המשיב.....

הודעת ערר

מוגש בזה ערר על החלטת המנהל/גובה המכס ב..... שניתנה

ביום..... (העתק ההחלטה מצ"ב).

א. פרט את כל העובדות הצריכות לענין (אם הנך סומך על מסמכים תאר אותם בקצרה וצרף העתקים).

ב. פרט את כל הנימוקים עליהם הנך סומך את הערר.

הערה: טופס זה ימולא בחמישה עותקים.

ד ב י ו ס ף

שר המשפטים

כ"ב בסיון תשכ"ה (22 ביוני 1965)

(חמ 740520)

תקנות בדבר אגרות רישום בפנקסי מקרקעין

בתוקף סמכותי לפי סעיף 16 לפקודת העברת קרקעות¹, והסעיפים 14 (א) ו-2 (ד) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח-1948², אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 3 לתקנות העברת מקרקעין (אגרות), תשט"ז-1956³ (להלן — התקנות העיקריות), בתקנת משנה (א), הסיפה החל מהמלים „אולם אם נקבע” — בטלה.
2. בתקנה 10ב לתקנות העיקריות, ברישה, אחרי המלים „ולא חלה כל התרשלות בהשלמת הרישום” יבוא „המנהל רשאי, אם נוכח כי בנסיבות המקרה מן הצדק לעשות כן, להאריך את התקופה בשלושה חדשים נוספים”.

תיקון תקנה 10ב

תיקון סעיף 8 לתוספת

3. בתוספת לתקנות העיקריות (להלן — התוספת), בסעיף 3, אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

„(1ב) היה המוכר דירה בבנין שבנייתו נסתיימה אחרי יום ז' בניסן תשכ"ג (1 באפריל 1963) ויש בו שתי דירות או יותר, והיא מוחכרת לאדם שהוכיח, להנחת דעתו של המנהל, כי הדירה לא הוחכרה לאדם אחר לפניו ונתמלא אחד התנאים המפורטים להלן, רשאי המנהל, אם הדבר נראה לו למוצדק בנסיבות המקרה, להורות כי האגרה תחושב לפי שווי הקרקע בלבד; ואלה התנאים:

(1) הדירה הוחכרה תוך שנה מיום שנסתיימה בנייתו של הבנין ולא ישב בה אדם לפני שהוחכרה;

(2) החוכר יושב בדירה ישיבת קבע, ולא ישב בה אדם לפני, והחכירה בוצעה תוך שנה מיום שהתיישב בה כאמור.

„דירה” בסעיף קטן זה — חדר או תא אחר, או מערכת חדרים או תאים אחרים, שנועדו לשמש יחידה שלמה או נפרדת לצורך דיור או לצורך עסק או לכל צורך אחר שהוא”.

תיקון סעיף 4 לתוספת

4. בסעיף 4 לתוספת —

(1) במקום סעיף קטן (א) יבוא:

„(א) 1% מסכום ההלוואה, ובלבד שהאגרה לא תפחת מ־30 לירות”

(2) בסעיף קטן (ג), בסופו, במקום „לא תפחת מ־10 לירות” יבוא:

„לא תפחת מ־30 לירות”;

(3) בסעיף קטן (ד), במקום הקטע המתחיל במלים „אם סכום ההלוואה אינו עולה” יבוא:

„אם ההלוואה היא בסכום מסויים — 30 לירות.

אם הערובה היא להתחייבות בסכום בלתי מסויים — אגרה שהיתה משתלמת בעד רישום ערובה להלוואה בשיעור של שני שלישים משוויים של המקרקעין הנוספים או המוחלפים, לפי הענין”.

(4) בסעיף קטן (ח), בסופו, במקום „לא תפחת מ־10 לירות” יבוא „לא תפחת מ־30 לירות”.

¹ חוקי א"י, כרך ב', פרק פ"א, עמ' 855.

² ע"ר תש"ח, חוס' א' מס' 2, עמ' 1.

³ ק"ח 581, חש"ו, עמ' 472; ק"ח 1511, תשכ"ד, עמ' 242.

(5) בסעיף קטן (ט), בסופו, במקום „לא תפחת מ־5 לירות” יבוא „לא תפחת מ־15 לירות”.

הוראות מעבר

5. היתה בקשה לרישום עסקה תלויה ועומדת ערב תחילתן של תקנות אלה, תשולם האגרה בעד הרישום כאילו לא הותקנו תקנות אלה, אלא שאם האגרה המשתלמת בעד אותו רישום לפי תקנות אלה נמוכה מזו שהיתה משתלמת אלמלא הותקנו, תשולם האגרה המשתלמת לפי תקנות אלה.

6. לתקנות אלה ייקרא „תקנות העברת מקרקעין (אגרות) (תיקון), תשכ״ה—1965”.

השם

דב יוסף
שר המשפטים

כ״ב בסיון תשכ״ה (22 ביוני 1965)
(חמ 70140)

פקודת האגודות השיתופיות

תקנות בדבר סמכויות האסיפה הכללית של בית הספר לקואופרציה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 65 לפקודת האגודות השיתופיות¹, והסעיפים 14 (א) ו־2 (ד) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש״ח—1948², אני מתקין תקנות אלה:

1. על אף האמור בתקנה 15 לתקנות האגודות השיתופיות, 1934³, יהיו סמכויות האסיפה הכללית של בית הספר לקואופרציה אגודה שיתופית בע״מ כלהלן:

סמכויות
האסיפה
הכללית

(1) דיון בדין וחשבון של המועצה והנהלת האגודה;

(2) אישור המאזן וחשבון ההכנסות וההוצאות של האגודה;

(3) דיון בהערות רשם האגודות השיתופיות או רואה החשבון של האגודה לגבי המסמכים האמורים בפסקאות (1) ו־(2);

(4) כל ענין אחר שיובא לפני האסיפה הכללית על פי החלטת מועצת האגודה שנתקבלה ברוב של לפחות שבעים וחמישה אחוז ממספר החברים.

2. לתקנות אלה ייקרא „תקנות האגודות השיתופיות (סמכויות האסיפה הכללית של בית הספר לקואופרציה אגודה שיתופית בע״מ), תשכ״ה—1965”.

השם

יגאל אלון
שר העבודה

כ״א בסיון תשכ״ה (21 ביוני 1965)

¹ חוקי א״י, כרך א׳, פרק כ״ד, עמ׳ 388.
² ע״ר תש״ח, תוס׳ א׳ מס׳ 2, עמ׳ 1.
³ ע״ר 1934, תוס׳ 2 מס׳ 418, עמ׳ 57.

פקודת האגודות השיתופיות

תקנות האגודות השיתופיות

בתוקף סמכותי לפי סעיף 65 לפקודת האגודות השיתופיות¹, והסעיפים 14 (א) ו-2 (ד) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח—1948², אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 10 לתקנות האגודות השיתופיות, 1934³ —

(1) במקום תקנת משנה (א) יבוא:

"(א) רק אגודות הרשומות בערבון מוגבל ישלמו דיבדנדה על הון המניות, שלא יעלה על שמונה אחוזים למאה באגודה שסווגה כאגודה לאשראי, ועל ששה אחוזים למאה באגודה אחרת. אין לחלק בין החברים שום תגמול אחר המבוסס על מניות".

(2) בתקנת משנה (ג), במקום פסקה (1) יבוא:

"(1) סכום הקרן השמורה של אגודה שסווגה כאגודה לאשראי הוא כסכום מחצית הון המניות שלה, ושל אגודה אחרת הוא כסכום הון המניות שלה, וכן".

2. לתקנות אלה ייקרא "תקנות האגודות השיתופיות (תיקון מס' 2), תשכ"ה—1965".

השם

יגאל אלון
שר העבודה

כ"א בסיזן תשכ"ה (21 ביוני 1965)
(חמ 75018)

¹ חוקי א"י, כרך א', פרק כ"ד, עמ' 386.
² ע"ר תש"ח, תוס' א' מס' 2, עמ' 1.

³ ע"ר 1934, תוס' 2 מס' 418, עמ' 57; ק"ת 1682, תשכ"ה, עמ' 614.

חוק להגנת חיית הבר, תשט"ו—1955

תקנות בדבר אזורים אסורים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 16 לחוק להגנת חיית הבר, תשט"ו—1955¹, אני מתקין תקנות אלה:

1. לא יצוד אדם חיית בר בתחום האזורים המסומנים במספרים 1, 2, 3, 4 ו-5 בתוספת.

2. לא יצוד אדם אגמיות וברווזי בר בתחום האזורים המסומנים במספרים 6 ו-7 בתוספת.

3. לא יצוד אדם חיית בר בביריכות דגים שבאזורים המסומנים במספרים 6 ו-7 בתוספת ובתחום 500 מטרים הנמדד מקו המים של בריכות כאמור.

4. תקנות להגנת חיית הבר (אזורים אסורים), תש"ך—1960² — בטלות.

5. לתקנות אלה ייקרא "תקנות להגנת חיית הבר (אזורים אסורים), תשכ"ה—1965".

¹ ס"ח 170, תשט"ו, עמ' 10.

² ק"ת 1020, תש"ך, עמ' 1303.

שטחים
אסורים לציד

איסור ציד
אגמיות
וברווזי בר

איסור ציד
בבריכות דגים

ביטול

השם

תוספת

1. מספר האזור — 1
שמו — אזור החולה
מקומו — עמק החולה, נפת צפת
תיאורו — שמורת טבע, הכוללת אגם מים, ביצה ובריכות דגים
גבולותיו — צפון:
- קו רוחב גיאוגרפי 282000 מעין־תאו במערב ועד תעלת הירדן המערבית במזרח ;
- דרום:
- קו כביש שדה אליעזר — יסוד־המעלה עד תעלת הירדן המרכזית ;
- מזרח :
- תעלת הירדן המערבית מקו רוחב גיאוגרפי 282000 בצפון ועד תעלת הירדן המרכזית ומשם לאורך תעלת הירדן המרכזית עד קו כביש שדה־אליעזר — יסוד־המעלה בדרום ;
- מערב:
- כביש ראש־פינה — קרית־שמונה מצומת כביש יסוד־המעלה בדרום ועד עין־תאו בצפון.
2. מספר האזור — 2
שמו — רמות יששכר
מקומו — רמות יששכר, נפת יזרעאל
תיאורו — רמות יששכר, מורדות הרמות ושדות
גבולותיו — צפון:
- גבול המקביל לאפיק נחל בירה במרחק 1000 מטרים צפון־נתי ל, מכביש עמק־הירדן במזרח ועד עין־זאב במערב ומשם בקו ישר עד גזית ;
- דרום:
- כביש עפולה — בית־שאן, מהצטלבות כביש עמק־הירדן במזרח ועד הסתעפות דרך העפר המובילה לגזית שבין שדה־נחום ובין בית־השיטה במערב ;
- מזרח:
- כביש עמק־הירדן, מ־1000 מטרים צפונית לאפיק נחל בירה בצפון ועד להצטלבות כביש עפולה — בית־שאן בדרום ;
- מערב:
- דרך העפר מגזית בצפון ועד לכביש עפולה — בית־שאן בין שדה־נחום ובין בית־השיטה.
3. מספר האזור — 3
שמו — חוף־הכרמל
מקומו — נפת חדרה
תיאורו — בריכות דגים ושדות

גבולותיו — צפון :

כביש דור, מדור במערב ועד כביש חיפה — תל־אביב
במזרח ;

דרום :

נחל תנינים, מהים במערב ועד כביש חיפה — תל־אביב
במזרח ;

מזרח :

כביש חיפה — תל־אביב מגשר נחל תנינים בדרום ועד
הסתעפות כביש דור בצפון ;

מערב :

חוף הים משפך נחל תנינים בדרום ועד דור בצפון.

4. מספר האזור — 4 שמו — הנגב הדרומי
מקומו — נפת באר־שבע
גבולותיו — צפון :

כביש סעד — באר־שבע — חברון וגבול ישראל וממלכת
ירדן ההאשמית ;

דרום :

מפרץ אילת

מזרח :

גבול ישראל וממלכת ירדן ההאשמית, מעין־גדי ועד עציון־
גבר שבמפרץ אילת ;

מערב :

גבול ישראל והקהיליה הערבית המאוחדת (מצרים), מסעד
שבצפון ועד טאבה שבדרום.

5. מספר האזור — 5 שמו — אגם כפר־ברוך
מקומו — כפר־ברוך, נפת יזרעאל
תיאורו — אגם מים ושדות
גבולותיו — גבול המקיף את האגם במרחק 500 מטרים מקו מי האגם.

6. מספר האזור — 6 שמו — עמק בית־שאן
מקומו — נפת כנרת
תיאורו — בריכות דגים ושדות
גבולותיו — צפון :

כביש בית־שאן — מעוז חיים — גשר־שייך חוסין ;

דרום :

גבול ישראל וממלכת ירדן ההאשמית, מהירדן במזרח ועד
כביש בית־שאן — יריחו במערב ;

מזרח :

גבול ישראל וממלכת ירדן ההאשמית, מגשר שיך חוסיין
בצפון ועד הגבול היבשתי בין ישראל וממלכת ירדן
ההאשמית ;

מערב :

כביש בית-שאן — יריחו, מבית-שאן בצפון ועד גבול
ישראל וממלכת ירדן ההאשמית בדרום.

7. מספר האזור — 7

שמו — עמק זבולון
מקומו — עמק זבולון, נפת עכו
תיאורו — בריכות דגים ושדות.
גבולותיו — צפון :

כביש עכו — צפת מצומת עכו — חיפה במערב ועד צומת
אחיהוד במזרח ;

דרום :

כביש צור שלום — אפק ומשם דרך השדה עד כביש אחי-
הוד — כפר-אתא בצומת שפרעם ;

מזרח :

כביש אחיהוד — כפר-אתא, צומת אחיהוד בצפון ועד צומת
שפרעם בדרום ;

מערב :

כביש עכו — חיפה מצומת עכו — צפת בצפון ועד צומת
צור-שלום בדרום.

חיים גבתי
שר החקלאות

י"ד בסיון תשכ"ה (14 ביוני 1965)
(חמ 78720)

חוק גנים לאומיים ושמורות טבע, תשכ"ג—1963

תקנות בדבר איסור פגיעה בערכי טבע מוגנים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 42 לחוק גנים לאומיים ושמורות טבע, תשכ"ג—1963¹, אני
מתקין תקנות אלה :

1. בתקנות גנים לאומיים ושמורות טבע (איסור פגיעה בערכי טבע מוגנים), תשכ"ה—
1965², בהגדרה של "ערך טבע מוגן", במקום "באכרזת גנים לאומיים ושמורות טבע (ערכי
טבע מוגנים)", תשכ"ה—1965 יבוא "באכרזת גנים לאומיים ושמורות טבע (ערכי טבע
מוגנים) (מס' 3)", תשכ"ה—1965³.

2. לתקנות אלה ייקרא "תקנות גנים לאומיים ושמורות טבע (איסור פגיעה בערכי טבע
מוגנים) (תיקון)", תשכ"ה—1965.

חיים גבתי
שר החקלאות

י"ז באייר תשכ"ה (19 במאי 1965)
(חמ 78572)

¹ ס"ח 404, תשכ"ג, עמ' 149.
² ק"ת 1876, תשכ"ה, עמ' 1255.
³ ק"ת 1728, תשכ"ה, עמ' 2089.

פקודת בתי הדואר

תקנות בדבר שירות טלפון

בתוקף הסמכות לפי סעיף 58 לפקודת בתי הדואר¹, שנטלתי לעצמי לפי סעיף 1 לפקודת סדרי השלטון והמשפט (הוראות נוספות), תש"ח—1948², אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 1 לתקנות בתי הדואר (שירות טלפון), תשי"ד—1954³, במקום ההגדרות "שיחה מקומית" ו"שיחה בין-עירונית" יבוא:

"שיחה מקומית" — שיחה בין שני מקומות בהם הותקנו טלפונים המחוברים:

(1) לאותה מרכזת, או

(2) לשתיים מבין מרכזות אלה:

תל-אביב, רמת-גן או חולון, או

(3) למרכזות שונות הנמצאות בתחום אותה עיריה או מועצה מקומית:

"שיחה בין-עירונית" — שיחה בין שני מקומות בהם הותקנו טלפונים המחוברים למרכזות שונות ובלבד שהמרכזות, למעט המרכזות בתל-אביב, ברמת-גן וב-חולון, נמצאות בתחום עיריות או מועצות מקומיות שונות.

2. תחילתן של תקנות אלה היא ביום ב' בתמוז תשכ"ה (2 ביולי 1965).

3. לתקנות אלה ייקרא "תקנות בתי הדואר (שירות טלפון) (תיקון מס' 2), תשכ"ה—1965".

א ליהו ש ון
שר הדואר

כ"א בסיון תשכ"ה (21 ביוני 1965)
(חמ 78003)

¹ חוקי א"י, כרך ב', פרק קט"ו, עמ' 1155; ס"ח 387, תשכ"ג, עמ' 44.
² ע"ר תש"ח, תוס' א' מס' 8, עמ' 21.
³ ק"ח 474, תשי"ד, עמ' 1880; ק"ח 1525, תשכ"ד, עמ' 474.

פקודת בתי הדואר

תקנות בדבר תעריפים של שירותי הטלסל לחוץ-לארץ

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לפקודת בתי הדואר¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתוספת לתקנות בתי הדואר (תעריפים של שירותי הטלסל לחוץ-לארץ), תשכ"ד—1964², בפרט "ספרד", במקום "18.69", יבוא "6.23", "18.60", "6.20".

2. לתקנות אלה ייקרא "תקנות בתי הדואר (תעריפים של שירותי הטלסל לחוץ-לארץ) (תיקון מס' 3), תשכ"ה—1965".

א ליהו ש ון
שר הדואר

י"ד בסיון תשכ"ה (14 ביוני 1965)
(חמ 78008)

¹ חוקי א"י, כרך ב', פרק קט"ו, עמ' 1155; ס"ח 387, תשכ"ג, עמ' 44.
² ק"ח 1530, תשכ"ד, עמ' 721; ק"ח 1865, תשכ"ה, עמ' 1045.

פקודת מס הכנסה

תקנות בדבר ניכוי פחת

בתוקף סמכותי לפי הסעיפים 21 ו-243 לפקודת מס הכנסה¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתוספת ב' לתקנות מס הכנסה (פחת), 1941², בסעיף ו' (3), אחרי פסקה יד יבוא:
"טו. מכבסות קיטור 10".
2. תחילתן של תקנות אלה היא ביום י"ט בניסן תשכ"ד (1 באפריל 1964).
3. לתקנות אלה ייקרא "תקנות מס הכנסה (פחת) (תיקון), תשכ"ה—1965".

תיקון
תוספת ב'

תחילה

חשם

פנחס ספיר
שר האוצר

כ"ז בסיון תשכ"ה (27 ביוני 1965)
(חמ 72314)

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, תשכ"א, עמ' 120; ס"ח 442, תשכ"ה, עמ' 28.
² ע"ר 1041, תוס' 2 מס' 1131, עמ' 1261; ק"ח 1504, תשכ"ד, עמ' 144.

חוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956

צו בדבר פטור ממס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(3) לחוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

1. איגרות חוב רשומות על שם או איגרות חוב למוכ"ז של בנק אפותיקאי כללי בע"מ, בסכום כולל של חמישה מיליון לירות שיעמדו לפדיון בשנת 1970 ושהוצעו לציבור על פי פרוספקט מיום כ"א בסיון תשכ"ה (21 ביוני 1965) ההכנסה מריבית המשתלמת עליהן תהא פטורה מתשלום מס חוץ מן המס בשיעור של 25% שיש לנכותו מאותה ריבית לפי סעיף 161 לפקודת מס הכנסה².

פטור ממס
הכנסה

2. לצו זה ייקרא "צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 8), תשכ"ה—1965".

חשם

לוי אשכול
ראש הממשלה

כ"א בסיון תשכ"ה (21 ביוני 1965)
(חמ 72650)

ממלא מקום שר האוצר

¹ ס"ח 201, תשט"ז, עמ' 52.
² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120.

מדור לשלטון מקומי

פקודת בנין ערים, 1936

חוק עזר לועדה המחוזית לבניה ולתכנון עיר, מחוז הדרום, בדבר פיקוח על בנינים והקמתם בשטחי תכנון עיר של מחוז הדרום

בתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לפקודת בנין ערים, 1936¹, מתקינה הועדה המחוזית לבניה ולתכנון עיר, מחוז הדרום, חוק עזר זה:

תיקון
התוספת
השניה

1. בתוספת השניה לחוק עזר לועדה המחוזית לבניה ולתכנון עיר, מחוז הדרום (פיקוח על בנינים והקמתם בשטחי תכנון עיר של מחוז הדרום), תש"ד—1960², בכותרת לטור השני, במקום "שטחי תכנון עיר אילת ואשקלון" יבוא "שטחי תכנון עיר אילת, אשקלון ואשדוד".

השם

2. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לועדה המחוזית לבניה ולתכנון עיר, מחוז הדרום (פיקוח על בנינים והקמתם בשטחי תכנון עיר של מחוז הדרום) (תיקון), תשכ"ה—1965".

יצחק ורדימון

נחאשר.

יושב ראש הועדה המחוזית לבניה ולתכנון עיר.

י"ז בסיון תשכ"ה (17 ביוני 1965)

(חמ 76512)

מחוז הדרום

חיים משה שפירא

שר הפנים

¹ ע"ר 1836, תוס' 1 מט' 589, עמ' 153.

² ק"ח 1041, תש"ד, עמ' 1747; ק"ח 1511, תשכ"ד, עמ' 253.

פקודת העיריות

חוק עזר לפתח-תקוה בדבר אספקת מים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250, 251 ו-254 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית

פתח-תקוה חוק עזר זה:

1. בסעיף 5 לחוק עזר לפתח-תקוה (אספקת מים), תשכ"ב—1962² (להלן — חוק העזר העיקרי), סעיף קטן (ה) — בטל.

2. בסעיף 9 לחוק עזר העיקרי, במקום סעיף קטן (ב) יבוא:
"ב) בעד אספקת מים לבניה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת".

3. סעיף 11 לחוק עזר העיקרי — בטל.

4. בתוספת לחוק העזר העיקרי, במקום הפרטים 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (ב), 8 ו-9 יבוא:

האגרה בלירות

1. אגרת חיבור רשת פרטית (סעיף 2 (ג))

עד 1"

50

למעלה מ-1" עד 1½"

75

למעלה מ-1½" עד 2"

90

10

2. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3 (ה))

תיקון
התוספת

תיקון סעיף 5

החלפת סעיף
9 (ב)

ביטול סעיף 11

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, תשכ"ד, עמ' 197.
² ק"ח 1254, תשכ"ב, עמ' 1164; ק"ח 1395, תשכ"ג, עמ' 719.

3. אגרת הנחת צינורות מים (סעיף 4 (א) ו-(ג))
לכל מ"ר משטח הנכס
נוסף לזה לכל מ"ק מנפת הבנין

0.25

0.80

כשאינ מיתקן מוכן להתקנת מדמים	כשיש מיתקן מוכן להתקנת מדמים
לירות	לירות

90

105

130

160

60

80

115

145

4. אגרת מדמים (סעיף 5 (ד)) —

מדמים שקטרו —

עד 3/4"

1"

1 1/2"

2"

האגרה בלירות

10

5. אגרת בדיקת מדמים (סעיף 5 (ז))

האגרה המינימלית לחודש בלירות	האגרה בלירות למ"ק
---------------------------------	----------------------

6. אגרת מים (סעיף 6 (ב)) —

(1) לצרכי בית

בעד 10 מ"ק מים הראשונים לחודש או חלק
מהם

0.57

0.19

0.27

0.45

בעד 6 מ"ק מים נוספים או חלק מהם
לכל מ"ק נוסף

לגבי דירה שהצפיפות הממוצעת בה עולה על
שתיים וחצי נפש לחדר, תינתן הנחה של 20%
לתצרוכת העולה על 10 מ"ק לחודש או 20
מ"ק לחדשיים.

למשק עזר שיש לו אספקת מים נפרדת במדי-
דה בהגבלה של 150 מ"ק מים לדונם לחדשיים
לכל מ"ק נוסף

0.11

0.40

לגינה על יד בית מגורים שיש לה אספקת
מים במדידה נפרדת בחדשים אפריל — נוב-
מבר בהגבלה של 150 מ"ק מים לדונם
לחדשיים

0.13

0.40

לכל מ"ק נוסף
משק עזר ליד בית מגורים שאין לו אספקת
מים נפרדת מבית המגורים, ומשתמשים בו
במים להשקאת גינת נוי, עצי פרי או לבעלי
חיים, יינתן זיכוי בשיעור של 5.1 אגורות לכל

מ"ר מהשטח המושקה או מהשטח שמשתמרים
שים בו במים, לבעלי חיים לכל תקופת צריכה
של חדשיים, ובלבד שהאגרה אחרי הזיכוי
כאמור בעד צריכת המים שמעל 10 מ"ק
הראשונים לחודש לא תפחת מ-11 אגורות
לכל מ"ק מים. הזיכוי יינתן לצרכן רק עבור
תקופת צריכה שלאחר מתן הודעה בכתב
למנהל, על שטח מושקה או שטח שמשתמשים
בו כאמור במים.

להשקאת גינה ליד בית מגורים שאין לה
אספקת מים במדידה נפרדת מבית המגורים,
יינתן זיכוי בשיעור של 4.8 אגורות לכל מ"ר
מהשטח המושקה, לכל תקופת צריכה של
חדשיים בחדשים אפריל — נובמבר, ובלבד
שהאגרה אחרי הזיכוי בעד צריכת המים מעל
10 מ"ק הראשונים צריכה לחודש, לא תפחת
מ-13 אגורות לכל מ"ק מים. הזיכוי יינתן
לצרכן רק עבור תקופת הצריכה שלאחר מתן
הודעה בכתב למנהל על השטח המושקה.

(2) ל ש י מ ו ש ח ק ל א י

צרכן הרשום ברשיון ההפקה של העיריה
במסגרת ההקצבה
מעל להקצבה

0.075

0.18

(3) ל ש י מ ו ש ת ע ש י י ת י

צרכן הרשום ברשיון ההפקה של העיריה —
במסגרת ההקצבה
מעל להקצבה

0.17

0.27

עבור כמות מים שנצרכה במסגרת ההקצבה
מעל 20 אלף מ"ק מים ראשונים לשנה יינתן
זיכוי של 2 אגורות לכל מ"ק. הזיכוי יינתן
בסוף שנת הכספים.

עבור כמות מים שנצרכה במסגרת ההקצבה
מעל כמות של 50 אלף מ"ק מים הראשונים
לשנה, יינתן זיכוי נוסף של אגורה אחת לכל
מ"ק. הזיכוי יינתן בסוף שנת הכספים.

בית עסק, בית מלאכה, בית חרושת, תחנת
סיכה המשתמשים במים לתהליכי ייצור וש-
אינם רשומים ברשיון ההפקה של העיריה —

0.19

0.29

עד 5000 מ"ק לשנה
למעלה מ-5000 מ"ק לשנה

2 0.20

0.30

5 0.50

0.15

0.25

0.35

0.19

0.19

0.13

0.19

0.25

האגרה בלירות

10"

(4) לבתי מלון, מסעדות וקיוסקים —

עד 5000 מ"ק לשנה

מעל 5000 מ"ק לשנה

(5) לבית עסק, בית מסחר, בית מלאכה, בית חרר

שת, מוסך, משרד, מחסן, המשתמשים במים

לצרכים סניטריים ולנקיון

(6) חנויות דגים —

במסגרת הכמות המאושרת לשנה

בעד כמות של 50 מ"ק מים לשנה מעל הכמות

המאושרת לשנה

לכל מ"ק נוסף

(7) למוסדות

מוסדות צדקה (המשוחררים מארנונה)

מוסדות ממשלה וצבא

מוסדות עירוניים —

להשקאת גינות

לצרכים אחרים

8. אגרת מים לבניה (סעיף 9 (ב))

9. אגרת חידוש חיבור (סעיף 12 (ד))

5. תחילתו של חוק עזר זה היא ביום כ"ט בניסן תשכ"ה (1 במאי 1965).

6. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לפתחתקוה (אספקת מים) (תיקון), תשכ"ה—1965".

תחילה

השם

ישראל פיינברג

ממלא מקום ראש עיריית פתחתקוה

נתאשר.

ט"ז בסיוון תשכ"ה (16 ביוני 1965)

(חמ 892009)

חיים משה שפירא

שר הפנים

פקודת המועצות המקומיות, 1941

חוק עזר לנתיבות בדבר פתיחת בתי-עסק וסגירתם

בחוקף סמכותה לפי סעיף 9 לפקודת המועצות המקומיות, 1941¹, מתקינה המועצה המקומית נתיבות חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה —
„המועצה” — המועצה המקומית נתיבות;

¹ ע"ר 1041, חוס' 1 מס' 1154, עמ' 119.

„בית-עסק” — חנות, משרד, מחסן, בית חרושת, בית מלאכה, קיוסק, מזנון וכל מקום אחר שבו מתנהל עסק, נעשית מלאכה או מאוחסנת סחורה, לרבות מכירת כרטיסי כניסה למקום תרבות או ספורט, בריכת שחיה, בית נכות, תערוכה, גן חיות, בית עינוג, או מקום הגרלה, למעט מלון, פנסיון, בית אוכל, בית עינוג ובית מרקחת ;
 „מזנון” — כל מקום שלגביו ניתן או יש לבקש רשיון למזנון על פי פקודת המלאכות והתעשיות (הסדרתו) ² ;
 „קיוסק” — כל מקום שלגביו ניתן או יש לבקש רשיון לקיוסק על פי פקודת המלאכות והתעשיות (הסדרתו) ;
 „בית אוכל” — מסעדה, בית קפה וכל מקום אחר שבו מגישים או מוכרים אוכל או משקה לשם צריכתם בו במקום, למעט מזנון וקיוסק ;
 „בית עינוג” — כל מקום שבו עורכים שעשוע ציבורי כמשמעותו בפקודת השעשועים הציבוריים, 1935 ³ ;
 „ימי מנוחה” — הימים שנקבעו בפקודת ימי מנוחה, תש”ח — 1948 ⁴, כימי מנוחה, שתחילתם חצי שעה לפני שקיעת החמה בערבי ימי מנוחה וסופם חצי שעה אחרי שקיעת החמה במוצאי ימי מנוחה, וכולל ליל תשעה באב שתחילתו חצי שעה לפני שקיעת החמה וסופו בשעה 5 למחרתו ;
 „פתוח” — לרבות אי-סגירת בית עסק, בית אוכל, בית מרקחת או בית עינוג והגשת אוכל או משקה ועשיית עסק, מלאכה או עינוג בתוך בית עסק, בית אוכל, בית מרקח חת או בית עינוג סגור ;
 „בעל” — בעל בית עסק, בית אוכל, בית מרקחת או בית עינוג, לרבות שוכרו, מנהלו או מחזיקו.

2. בימי מנוחה לא יפתח אדם ולא ירשה בעל לפתוח בית עסק או בית עינוג.

3. (א) בימים שאינם ימי מנוחה לא יפתח אדם ולא ירשה בעל לפתוח —
 (1) חנות לממכר מזון —

בקיץ — בשעות שבין 20.00 ובין 06.00

ובשעות שבין 13.30 ובין 15.30 ;

בחורף — בשעות שבין 19.00 ובין 06.00

ובשעות שבין 13.30 ובין 15.30 ;

קיוסק או מזנון לממכר שוקולד, גלידה, סיגריות, עתונים או משקאות קרים לא משכרים — בשעות שבין 24.00 ובין 05.00 ;

(3) חנות לממכר פרחים, מזכרות, ספרים ועתונים — בשעות שבין 22.00 ובין 05.00 ;

(4) בית מלאכה — בשעות שבין 19.00 ובין 06.00 ;

(5) מספרה — בשעות שבין 20.00 ובין 06.00 ;

(6) כל בית עסק שלא פורט בפסקאות (1) עד (5) ;

בקיץ — בשעות שבין 20.00 ובין 07.00 ובשעות שבין 13.30 ובין 15.30 ;

בחורף — בשעות שבין 19.00 ובין 07.00 ובשעות שבין 13.30 ובין 15.30 ;

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) לא יפתח אדם ולא ירשה בעל לפתוח בית עסק כמפורט באותו סעיף במוצאי ימי מנוחה, אולם בכל אחד מהימים כ”ג, כ”ד, כ”ה, כ”ו,

² חוקי א”י, כרך ב’, פרק קמ”ג, עמ’ 1427.

³ ע”ר 1935, תוס’ 1 מס’ 498, עמ’ 49.

⁴ ע”ר תש”ח, תוס’ א’ מס’ 4, עמ’ 12.

סגירת בתי-עסק
 ובתי עינוג
 בימי מנוחה

סגירת בתי-עסק
 בימים שאינם
 ימי מנוחה

כ"ז וכ"ח באלול; ח', י"א, י"ב, וי"ג בתשרי; ז' באדר עד ט"ו בו; ח', ט', י', י"א, י"ב וי"ג בניסן; ב', ג', וד' בסיון — מותר בו — אם אינו חל בשבת — לפתוח כל בית עסק עד שעה 22.00 וכן בכל יום ה' בשבוע מותר בו — אם אינו חל במועדי ישראל — לפתוח כל בית עסק עד השעה 22.00.

(ג) בתקופה שמיום 1 ביולי עד 31 באוגוסט לא יפתח אדם ולא ירשה בעל לפתוח חנות, למעט חנות לצילום, ביום שלישי בשבוע בשעות שבין 14.00 ובין 06.00.

(ד) בסעיף זה —

„קיץ” — התקופה שמיום י"א בניסן עד יום א' בחשון;

„חורף” — התקופה שמיום ב' בחשון עד יום י' בניסן.

4. (א) לא יפתח אדם ולא ירשה בעל לפתוח בית אוכל בימי מנוחה.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בימי מנוחה, למעט יום הכיפורים וליל תשעה

באב, מותר לפתוח בית אוכל שאין מגישים בו אוכל או משקה בליווי שעשועים, נגינה וכיוצא

באלה, מהתחלת יום המנוחה עד השעה 22.00 ובין השעות 09.00 עד 15.00, לצורך מכירה

והגשת אוכל או משקה בין כתלי בית האוכל בלבד, ולא מחוצה להן.

5. (א) בימים שאינם ימי מנוחה לא יפתח אדם ולא ירשה בעל לפתוח בית אוכל

בשעות שבין 24.00 ובין 05.00, אלא אם ניתן לו לכך היתר בכתב מאת המועצה.

(ב) המועצה רשאית לתת היתר לפי סעיף זה, לסרב לתיתו, לבטלו או להתלותו,

לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם וכן לשנותם.

6. לא יפתח אדם ולא ירשה בעל לפתוח בית מרקחת בימי מנוחה, ובימים שאינם

ימי מנוחה — בשעות שבין 19.00 לבין 06.00, ובלבד שבעל בית מרקחת חייב לפתוח

את בית המרקחת שלו כשהגיע תורו לכך לפי תורנות שיקבע שר הבריאות בתקנות,

בתוקף סמכותו לפי סעיף 47 (ט) לפקודת הרוקחים⁵, או באם לא הותקנו תקנות כאלה —

לפי תורנות שיקבע ראש המועצה.

7. (א) הוראות הסעיפים 4 ו-5 לא יחולו על הספקת דברי אוכל או משקאות במלון,

פנסיון, אכסניה או בכל מקום כיוצא באלה לאנשים המתאכסנים בו והצורכים את דברי

האוכל או את המשקאות בו במקום.

(ב) הוראות הסעיפים 2 ו-4 לא יחולו על בית עסק, בית אוכל או בית מרקחת,

אשר בעליו הם כולם לא יהודים, אינם מעסיקים בו יהודים בימי מנוחה ואינם פותחים

אותו ואינם מרשים את פתיחתו בימי מנוחתם של בני עדתם.

8. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 100 לירות.

9. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לנתיבות (פתיחת בתי-עסק וסגירתם)”, תשכ"ה—

1965."

חיים בן אריה

נתאשר.

ראש המועצה המקומית נתיבות

כ" באדר ב' תשכ"ה (24 במרס 1965)

(חמ 842008)

חיים משה שפירא

שר הפנים

⁵ חוקי א"י, כרך ב', פרק ק"י, עמ' 1102; ס"ח 424, תשכ"ד, עמ' 104.

פקודת המועצות המקומיות, 1941

חוק עזר לנשר בדבר מפגעי תברואה

בתוקף סמכותה לפי סעיף 9 לפקודת המועצות המקומיות, 1941¹, מתקינה המועצה המקומית נשר חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה —

„בור שפכים” — כל מבנה, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של צואים, דלוחים, שפכים, או כל פסולת של נוזלים אחרים, לרבות כל סוג של בור רקב, בור חלחול או בית קיבול אחר הבנוי אבן, לבנים או כל חומר אחר, לרבות ביב או תעלה;

„ביב פרטי” — ביב המשמש לניקוזו של בנין או של מגרש אחד, או לניקוזם של קבוצה של בנינים הנמצאים בתחומי מגרש אחד או לניקוזם של שני מגרשים סמוכים ושל המבנים שעליהם, לשם העברת מי הניקוז אל בור שפכים או אל ביב ציבורי, וכולל אביזרי הביוב, מחסומים ותאי בקרה;

„ביב ציבורי” — ביב המשמש להעברת צואים, דלוחים, שפכים או כל פסולת של נוזלים אחרים, לרבות אביזרי הביוב, מחסומים ותאי בקרה וכל חלקיהם ולמעט ביב פרטי; „מיתקן תברואה” — אינסטלציה סניטרית, וכולל את כל הקבועות, המחסומים, הסעיפים, הצינורות ואביזריהם בפנים הבנין ומחוץ לו וכן המחסומים ותאי הבקרה בביב פרטי או בביב ציבורי, בורות שפכים, וכולל גם המיתקן לחימום הבנין ולחימום מים ומערכת אספקת המים על כליה, צינורותיה ואביזריה;

„בעל הנכסים” — אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכסים, או שהיה מקבלה או היה זכאי לקבלה אילו הנכסים היו נותנים הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכסים ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכסים לתקופה של למעלה משלוש שנים;

„מבנה” — בנין, צריף, סככה, אוהל או מבנה חוץ כלשהו, בין קבוע ובין ארעי, או כל חלק מהם על כל מיתקניהם, לרבות מיתקני תברואה, בין שהם מצויים בתוך המבנה ובין שהם מצויים בסביבתו;

„ליקוי” — לגבי מבנה — פגם במבנה עצמו, בין אם היה קיים מלכתחילה ובין אם נתהווה לאחר זמן;

„ראש המועצה” — לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

„המועצה” — המועצה המקומית נשר;

„מחזיק” — אדם המחזיק למעשה בנכסים או בחלק מהם כשוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;

„תברואן” — רופא המועצה, מנהל המחלקה לתברואה של המועצה, מהנדס התברואה של המועצה או כל פקיד מועצה אחר, שהמועצה מינתה אותו למלא תפקיד של תברואן;

„נכסים” — מבנים או קרקעות, בין תפוסים ובין פנויים, בין ציבוריים ובין פרטיים;

„תעלת שפכים” — לרבות סעיפי תעלת שפכים, תאי בקרה וכן כל ביב שאינו ביב כמשמעותו בחוק עזר זה;

„בעלי חיים” — כל בעלי-חיים, לרבות דגים;

„מאוסר” — מאוסר על ידי המועצה או על ידי משרד הבריאות.

¹ ע"ר 1941, תוס' 1 מס' 1154, עמ' 119.

- (1) העדר בתי כסא במספר מספיק ומטיפוס מאושר או קיום בית כסא שאינו מטיפוס מאושר, בנכסים המשמשים למטרת מגורים או לעסק או למטרה ציבורית;
- (2) העדר פחי אשפה במספר מספיק ומטיפוס מאושר בנכסים המשמשים למטרת מגורים או לעסק או למטרה ציבורית;
- (3) גג, תקרה או קיר, מעקה, ארובה, תריס, חלון, אשנב, דלת או מפתן, מזחילה, ביב, תעלה, מרזב, צינור, מיתקן תברואה, שהוא לקוי, בכללו או בחלקו, באופן שעלולים לחדור דרכו מים, רטיבות, טחב או רוח, במידה שלפי דעת התברואן יש בכך משום נזק לבריאות, אם בבנין עצמו או בבנין סמוך;
- (4) החזקת נכסים בצורה או באופן אשר, לדעת התברואן, מזיקה או עלולה להזיק לבריאות;
- (5) צפיפות מרובה בנכסים אשר, לדעת התברואן, עלולה להזיק לבריאות, וכן שימוש בנכסים בצורה העלולה להזיק לבריאות;
- (6) העדר בור שפכים או ביב פרטי בנכסים, וכן קיום בור שפכים או ביב פרטי שהוא, לדעת התברואן, לקוי, אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק לניקוזם היעיל של הנכסים, וכן ביב או מיתקן תברואה או חלק ממנו שהוקמו ללא היתר לפי פקודת בנין ערים, 1936², או שלא לפי תנאי ההיתר, ואשר לדעתו של התברואן, לקויים או אינם מתאימים לתכליתם;
- (7) כל אסלה או קבועה אחרת במיתקן תברואה שאינה מצוידת במחסום, או שהמחסום אינו מטיפוס מאושר, או שאינו קבוע כהלכה, לדעת התברואן;
- (8) כל סעיף או צינור שפכים, צואים או דלוחים שנקבעו בתוך בנין או מחוצה לו מבלי שיהא חסום, במחסום מטיפוס מאושר;
- (9) 'בריכה, חפירה, מזחילה, תעלה, בור מים מיכל מים, בית כסא, אסלה, משתנה, בור שפכים, ביב, בור פסולת, פח אשפה, גן, גג, סככה או חצר שהם במצב מזוהם או, שלדעת התברואן, עלולים להזיק לבריאות;
- (10) באר, בור מים, מיכל מים וכל מקום המשמש לאגירת מים אשר, לדעת התברואן, נמצאים במצב העלול לגרום לזיהום המים שבתוכם או להתפתחות יתושים בהם;
- (11) תא בקרה של בור שפכים או של ביב פרטי, שאינם מצוידים במכסה ברזל או ביטון לא חדירים ומטיפוס מאושר, והעלולים לגרום להתפתחות יתושים בהם;
- (12) צינור שפכים, צינור דלוחים, צינור אוורור, בור שפכים, תא בקרה, כוך או ביב שהם סדוקים, שבורים, סתומים או פגומים, באופן שגזים או נוזלים שבהם עלולים לפרוץ החוצה או לחלחל מתוכם;
- (13) מחבר או חיבור לקוי של כל ביב, צינור שפכים, צינור דלוחים, אסלה או של כל צינור או מחסום במיתקן תברואה;
- (14) השימוש בצינור גשם כצינור שפכים או דלוחים, או שפיכת כל נוזל אחר דרך צינור גשם;
- (15) כל צינור גשם, מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם כל ביב, צינור שפכים, צינור דלוחים או תעלת שפכים;

² ע"ר 1936, חוס' 1 589, עמ' 153.

(16) הצטברות חומר כל שהוא בין בתוך בנין ובין בסביבתו אשר, לדעת התברואן, גורמת או עלולה לגרום לרטיבות או לטחב בבנין או בבנין סמוך;
(17) הצטברות של עפר, אבנים, עצים, גרוטאות של מתכת, חלקים של כלי רכב, זבל, נוצות או פסולת אחרת אשר, לדעת התברואן, מזיקים או עלולים להזיק לבריאות;

(18) העדר מעשנה שיש צורך בה בבנין, לדעת התברואן, או מעשנה בבנין שהיא שבורה או לקויה, או שאינה גבוהה למדי, או שהיא פולטת עשן באופן הגורם נזק לבריאות, לדעת התברואן;

(19) תנור, את, קמין או כבשן, בין שהוא משמש למלאכה ובין לתכלית אחרת ואשר, לדעת התברואן, אינו מאכל כראוי את חמרי הדלק בתוכו וגורם על ידי כך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או העלולה להזיק לבריאות;

(20) ניקוי, נייעור או חביטה של מרבד, שטיח או כלי מיטה ברשות הרבים או בחצר, בכל קומת בנין או דירה באופן המזיק לבריאות, לדעת התברואן;
(21) בית חרושת, בית מלאכה, מקום עבודה או מחסן מכל סוג שהוא המוחזקים במצב לא נקי, או שהצפיפות בהם עלולה לגרום נזק לבריאות, לדעת התברואן;

(22) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך העבודה בבית חרושת, בית מלאכה או מקום עבודה מכל סוג שהוא, הגורמים או העלולים לגרום נזק לבריאות לדעת התברואן;

(23) החזקת בעלי חיים באופן המזיק או עלול להזיק לבריאות, לדעת התברואן;

(24) מבנה הגורם או העלול לגרום לשריפת חולדות, עכברים או חרקים ושרצים אחרים בו או להתפתחותם;

(25) שטח אדמה שאינו גדור במידה מספקת, לדעת התברואן, והעלול לש-מש להצטברות אשפה או פסולת;

(26) עצים או שיחים אשר ענפיהם בולטים או מתפשטים לעבר כל רחוב והגורמים או עלולים לגרום לתקלה לעוברים ושבים;

(27) גרימת רעש או גזים או ריחות העלולים להזיק לבריאות, לדעת התברואן;

(28) הפרעת השימוש במיתקן תברואה או במיתקני הספקת המים, או הפ-רעה כל שהיא להחזקתו היעילה של נכס מבחינה תברואית, או מבחינה אחרת;

(29) שימוש בשפכים, בדלוחים או במי פסולת אחרים להשקאה.

3. (א) התברואן רשאי להיכנס לכל נכס בשעות שבין זריחת החמה ובין שקיעתה לשם סילוק כל מפגע ולשם ביצוע הוראות חוק עזר זה.

(ב) התברואן רשאי לבדוק כל ביב, צינור או מיתקן תברואה אחר, ואם ימצא צורך בכך, רשאי הוא לגלות כל ביב או מיתקן תברואה אחר, בין בעצמו או על ידי עובדי המועצה, וזאת לאחר מתן הודעה בכתב לבעל הנכס או למחזיק בו לא פחות מ-24 שעות לפני ביצוע עבודה כזאת, ובתנאי שאם לא מצא פגם בביב, בצינור או במיתקן התברואה עליו לכסות מחדש את החפירה על חשבון המועצה, וכל נזק שייגרם כתוצאה מפעולת התברואן האמורה יתוקן על ידי עובדי המועצה. מצא פגם כל שהוא יתן לבעל הנכס או למחזיק בנכס, לפי הוראות חוק עזר זה, התראה בכתב שבה ידרוש תיקון הפגם במועד שיקבע לכך.

סמכויות
התברואן

4. (א) על אף האמור בכל חוזה שכירות אך מבלי לפגוע בזכותו לדרוש סעד חוקי נגד אדם אחר, חייב המחזיק בנכסים לסלק כל מפגע מאותם נכסים; אולם אם אי אפשר למצוא את המחזיק, חייב בעל הנכסים, לאחר שנדרש לכך על ידי התברואן, לסלק את המפגע.

(ב) מפגע אשר, לדעת התברואן, נובע מליקוי במבנה הנכסים עצמו, במיתקני התברואה שבו או נובע מדבר כל שהוא בנכסים או בסביבתם אשר בו משתמשים או ממנו נהנים רוב הדיירים שבנכס, חייב בעל הנכסים בלבד לסלקו; אולם אם בעל הנכסים נעדר מן הארץ או אם אי אפשר למצוא או את בא כוחו, חייב המחזיק באותם הנכסים, לאחר שנדרש על ידי התברואן בכתב, לסלק את המפגע.

(ג) היו בעלים או מחזיקים אחדים, או אלה ואלה, חייבים הם כולם יחד או כל אחד מהם לחוד, לסלק את המפגע, יהא זה מספיק למסור הודעה על סילוק המפגע לאחד מהם בלבד.

5. (א) התברואן רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאת האנשים החייבים לסלק מפגע, לפי הוראות חוק עור זה, לבצע את כל העבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישגותו בהתאם לפרטים ולתנאים הקבועים בהודעה.

(ב) ההודעה תכלול את המועד שבו יש לבצע את העבודות כאמור בסעיף קטן (א).
(ג) החייב בסילוק המפגע שקיבל הודעה על כך כאמור לעיל, חייב לקיים את תנאי ההודעה לכל פרטיה.

6. לא קיים אדם החייב לסלק מפגע את דרישות התברואן לפי סעיף 5 או ביצע עבודה מהעבודות המפורטות בסעיף 5 שלא לפי התנאים הקבועים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודה הדרושה לסילוק המפגע ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו אדם או מאותם אנשים החייבים לסלק את המפגע, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.

7. דעתו של התברואן בדבר קיומו של מפגע, מקורו או מהותו, או בדבר העבודות והחמרים הדרושים לסילוק המפגע ולמניעת הישגותו תהא קובעת וסופית.

8. (א) בעל בנין שנמצאות בו דירות אחדות, חייב לכשיידרש לכך על ידי התברואן, להדביק ולהחזיק במקום נראה לעין בבנין העתק מחוק עור זה או מחלק ממנו.
(ב) בעל הנכסים והמחזיק בנכסים חייבים לשמור על הנקיון בנכסים ובסביבתם באופן המניח את דעת התברואן, וכן לנקות ולסלק כל זוהמה, פסולת, זבל, דומן או אשפה אחרת שנצטברו בנכסים או בסביבתם.

(ג) אדם המעסיק עובדים לעבודות בניה, חפירה, חציבה וכיוצא באלה, חייב להקים בית כסא ארעי לשימוש העובדים, לפי שרטוט דוגמה של משרד הבריאות, במקום שיקבע התברואן, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן חייב, לאחר גמר העבודות, לבער ולסלק את כל הזוהמה והלכלוך שנצטברו ולפרק את בית הכסא הארעי בצורה המניחה את דעת התברואן.

9. (א) מסירת הודעה לפי חוק עור זה תהיה כדין, אם נמסרה לידי של האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה מקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או אם ההודעה נשלחה אליו בדואר במכתב רשום לפי מען מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה במקום

הודעה
סילוק מפגע

סילוק המפגע
על ידי המועצה

החלטת
התברואן

חובות

מסירת הודעות

בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה או נתפרסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם, לפחות, הוא בשפה העברית.

(ב) הודעה שיש למסור אותה לפי חוק עזר זה לבעל נכסים או למחזיק בהם, יראו אותה כאילו נערכה כהלכה, אם נערכה אליו בתור „הבעל” או „המחזיק”. של אותם נכסים, ללא כל שם או תיאור נוסף.

10. כל אדם —

- (1) המפריע לתברואן במילוי תפקידו לפי חוק עזר זה;
- (2) המכניס שפכים או מי דלוחים בכלי קיבול המיועד לאשפה;
- (3) המניח כלי קיבול לאשפה ברחוב;
- (4) העושה צרכיו או משתין ברשות הרבים, במקום ציבורי, בחדר מדרגות או בכל מקום שאינו מיועד לצורך זה;
- (5) היורק ברחוב או במקום ציבורי;
- (6) המטיל נייר, אשפה, נוצות, או כל פסולת אחרת ברשות הרבים או בבנין ציבורי;
- (7) השופך מים או נוזלים אחרים ברשות הרבים, או המניח למים או לנוזלים אחרים שיזלו מרשותו לרשות הרבים;
- (8) השם ברחוב בקבוקים, שברי זכוכית, מסמרים, חומר חד, אבן, חול, ברזל, עץ, גרוטאות או חומר בניה כל שהוא;
- (9) המשליך ברחוב קליפות, פירות, ירקות, נבלות בעלי-חיים או חלקיהן, או פסולת מזון כל שהיא;
- (10) הרוחץ כלי רכב ברשות הרבים;
- (11) הנובר או מחטט בתוך פחי אשפה או בכלי קיבול אחרים לאשפה;
- (12) המאכיל בעלי-חיים ברחוב באופן שיש בו כדי לזהם את הרחוב;
- (13) החולב בהמות בית ברחוב;
- (14) השוחט בעלי-חיים או מורטו ברשות הרבים, בחצר או בחדר מדרגות או על גג מבנה;
- (15) שאינו ממלא אחר חובה מהחובות המוטלות עליו על פי חוק עזר זה, דינו — קנס 100 לירות, ואם עבר על הוראות סעיף 5(ג) והמועצה לא השתמשה בסמכויות תיה לפי סעיף 6 והיתה העבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף 2 לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו בדיון.

11. חוק עזר לנשר (מניעת מפגעים), תשי”ג—1953³ — בטל.

12. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לנשר (מפגעי תברואה)”, תשכ”ה—1965.

נתאשר.

י”ח באייר תשכ”ה (20 במאי 1965)
(חמ 841721)

יצחק רוט
ראש המועצה המקומית נשר

חיים משה שפירא
שר הפנים

³ ק”ת 333, תשי”ג, עמ’ 618.



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים ,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק ,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).