

אגף רישוי ותחבורה ד"ר קצות

24. 3. 67 = אדר תשכ"ז

חלשכת הראשית



רשומות



1

קובץ התקנות

16 במרס 1967

2012

ד' באדר ב' תשכ"ז

עמוד

1704	תקנות רשות השידור (אגרת מקלטי רדיו) (תיקון), תשכ"ז—1967.
1704	תקנות אזורי שיקום (בקשות למתן הסמכה לעסקאות), תשכ"ז—1967.
1706	תקנות בינוי ופינוי של אזורי שיקום (המצאת הודעות הפקעה), תשכ"ז—1967.
1707	צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (דינים וחשבונות) (תיקון), תשכ"ז—1967.
1708	צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 7), תשכ"ב—1962 (תיקון), תשכ"ז—1967.
1708	צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 4), תשכ"ד—1964 (תיקון), תשכ"ז—1967.
1709	צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 19), תשכ"ו—1966 (תיקון), תשכ"ז—1967.
1709	צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 16), תשכ"ז—1967.
1710	צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 17), תשכ"ז—1967.
1710	צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 18), תשכ"ז—1967.

מדור לשלטון מקומי

1711	צו איגודי ערים (אזורי שומרון) (הקמת מוסדות חינוך על-יסודיים, ניהולם והחזקתם) (תיקון), תשכ"ז—1967.
1711	חוק עזר לירושלים (מפגעי תברואה) (תיקון מס' 2), תשכ"ז—1967.
1712	חוק עזר להרצליה (אגרת תעודת אישור), תשכ"ז—1967.
1713	חוק עזר לראשון-לציון (הריסת מבנים מסוכנים), תשכ"ז—1967.
1715	חוק עזר לרמלה (אגרת תעודת אישור), תשכ"ז—1967.
1716	חוק עזר לאזור (מפגעי תברואה), תשכ"ז—1967.
1721	חוק עזר לבית-דגן (אגרת תעודת אישור), תשכ"ז—1967.
1722	חוק עזר לבנימינה (מודעות ושלטים) (תיקון), תשכ"ז—1967.
1723	חוק עזר לנשר (שמות לרחובות ולחיות-מספר בבנינים), תשכ"ז—1967.
1725	חוק עזר לקרית-ים (רוכלים), תשכ"ז—1967.

תיקון טעות דפוס

חוק רשות השידור, תשכ"ה—1965

תקנות בדבר אגרות בעד החזקת מקלט רדיו

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 29 ו-52 לחוק רשות השידור, תשכ"ה—1965¹, ובהמלצת הוועד המנהל, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 1 לתקנות רשות השידור (אגרת החזקת מקלטי רדיו), תשכ"ז—1966² (להלן — התקנות העיקריות), לאחר הגדרת „השר” יבוא:
„המנהל” — מנהל שירות השידור לרבות מי שהוסמך על ידו לענין תקנות אלה.”

2. בתקנה 7 לתקנות העיקריות —

(1) במקום פסקה (7) יבוא:

„(7) הוא מוחזק על ידי שוטר נכה או בן משפחתו של שוטר נספה שחוק המשטרה (נכים ונספים), תשט"ו—1955³, חל עליו, או על ידי סוהר נכה או בן משפחתו של סוהר נספה שחוק שירות בתי הסוהר (נכים ונספים), תש"ד—1960⁴, חל עליו;”

(2) בפסקה (13), במקום „במען בו” יבוא „ביחידת הדיוור בה מתגורר המחזיק במקלט (להלן — מען) ובה.”

(3) לאחר פסקה (14) יבוא:

„(15) הוא מקולקל ואינו בשימוש.”

3. לתקנות אלה ייקרא „תקנות רשות השידור (אגרת מקלטי רדיו) (תיקון), תשכ"ז—1967” השם

ישראל גלילי
שר

כ"ד באדר א' תשכ"ז (6 במרס 1967)
(חמ 73055)

¹ ס"ח 451, תשכ"ה, עמ' 106; ס"ח 483, תשכ"ו, עמ' 78.
² ק"ח 1955, תשכ"ו, עמ' 334.
³ ס"ח 180, תשט"ו, עמ' 74.
⁴ ס"ח 308, תש"ד, עמ' 37.

חוק בינוי ופינוי של אזורי שיקום, תשכ"ה—1965

תקנות בדבר הסכמת הרשות לעסקה במקרקעין

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 22 ו-63 לחוק בינוי ופינוי של אזורי שיקום, תשכ"ה—1965¹, ובאישור ועדת העבודה של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות אלה — הגדרות

„עסקה” — עסקה במקרקעין שלא נרשמה בפנקסי המקרקעין לפני פרסום הודעה מוקדמת בהתאם לסעיף 17 לחוק לגבי האזור בו נמצאים אותם מקרקעין;

¹ ס"ח 466, תשכ"ה, עמ' 270.

„מקרקעין“ — לרבות כל זכות לענין מקרקעין הנובעת מחוזה או המוגנת בתוקף חוק הגנת הדייר, חשט״ו—1955², הנמצאים באזור שלגבין פורסמה הודעה מוקדמת בהתאם לסעיף 17 לחוק;

„הרשות“ — הרשות לבינוי ופינוי של אזורי שיקום שהוקמה לפי סעיף 2 לחוק, לרבות ועדה שמונתה על ידי לפי סעיף 8 לחוק לצורך תקנות אלה.

2. אדם המבקש הסכמת הרשות לעסקה יגיש לרשות בקשה בהתאם לתקנות אלה.

בקשה
להסכמה
מוקדמת
הבקשה בכתב

3. הבקשה תוגש בשלושה עותקים והמבקש יפרט בה:

- (1) שמות הצדדים לעסקה ומספרי הזהות;
- (2) מהות העסקה;
- (3) תנאי העסקה;
- (4) התמורה הניתנת על ידי כל צד לעסקה;
- (5) הנימוקים למתן הסכמת הרשות לעסקה.

4. המבקש יצרף לבקשתו —

ציורונים
לבקשה

- (1) מקור, צילום או העתק מאושר על ידי נוטריון או עורך־דין של כל חוזה, הסכם או מסמך המכיל את תנאי העסקה;
- (2) תצהיר חתום בידי כל הצדדים לעסקה כי כל הפרטים בבקשה הם נכונים ומלאים ונותנים תיאור נכון ומלא של מהות העסקה, תנאיה, התמורה והנימוקים המחייבים את מתן ההסכמה וכי לא הוסכם בין הצדדים על כל תנאים אחרים שלא נכללו במסמכים שצורפו לבקשה.

5. לא תוגש בקשה לפי תקנות אלה אלא על ידי מי שהוא צד לעסקה או בא כוחו החוקי.

הגשת הבקשה

6. הרשות רשאית לתת את ההסכמה לעסקה אם נוכחה לדעת שנתמלאו כל התנאים האלה:

תנאים
להסכמת
הרשות

- (1) העסקה נעשית בתום לב, ואינה נעשית מתוך מטרה שאחד הצדדים לעסקה או אדם אחר כלשהו יזכה ביתרון כלשהו לפי החוק או תקנות שהותקנו על פיו. שלא היה זוכה בו אלמלא העסקה;
- (2) מתן ההסכמה לעסקה לא יחייב את הרשות להציע דיור חלוף כאמור בסעיף 39 לחוק העולה בערכו לדעת הרשות על הדיור החלוף שהמחזיק במקרקעין נשוא העסקה, כולם או מקצתם, היה רשאי לקבלו, בהתאם לסעיף האמור ובהתאם לתקנות על פיו, אלמלא העסקה;
- (3) מתן ההסכמה לעסקה או ביצוע העסקה אינם סותרים או עשויים לסתור תחזית בינוי ופינוי כללית שהרשות הכינה או עומדת להכין בהתאם לסעיף 25 לחוק ולא יקשה על ביצוע תחזית כאמור;
- (4) מתן ההסכמה לעסקה או ביצוע העסקה אינם סותרים את הכללים שהתקינה הרשות או שבדעתה להתקין לפי סעיף 26 לחוק ושעל פיהם יוכנו תכניות בנין העיר לאזור שבו נמצאים המקרקעין נשוא העסקה;

² ס״ח חשט״ו, עמ' 151.

(5) מתן ההסכמה לעסקה או ביצוע העסקה אינם סותרים או עשויים לסתור תכנית מיתאר או תכנית מפורטת שהוכנו לפי סעיף 28 לחוק.

היקף
ההסכמה

7. הסכמה שניתנה לפי תקנות אלה כוחה יפה רק לגבי עסקה כפי שפורטה בבקשה וב- מסמכים שהוגשו בהתאם לתקנות 3 ו-4 ואין כוחה יפה לגבי שינוי בתנאי אותה עסקה.

8. הרשות רשאית לדרוש מכל אדם שהגיש בקשה למתן הסכמה למסור לה פרטים וידיעות ולהגיש מסמכים הדרושים או המועילים, לדעתה, לדיון בבקשה.

ידיעות
ומסמכים
נוספים

9. לתקנות אלה ייקרא „תקנות אזורי-שיקום (בקשות למתן הסכמה לעסקאות), תשכ״ז—1967”.

השם

מרדכי בנטוב
שר השיכון

כ״ג באדר א׳ תשכ״ז (5 במרס 1967)
(חמ 76593)

חוק בינוי ופינוי של אזורי שיקום, תשכ״ה—1965

תקנות בדבר המצאת הודעות לבעל מקרקעין מופקעים ולמחזיק בהם

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 35 ו-63 לחוק בינוי ופינוי של אזורי שיקום, תשכ״ה—1965¹, ובאישור ועדת העבודה של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

הגדרות

1. בתקנות אלה —

„מוסר הודעה” — אדם שנתמנה על ידי מנהל הרשות לבינוי ופינוי של אזורי שיקום (להלן — הרשות) לשמש מוסר הודעה מטעם הרשות לצורך תקנות אלה;
„בעל מקרקעין” — מי שרשום בלשכת רישום מקרקעין כבעל המקרקעין, ובהעדר רישום כזה — מי שלדעת הרשות יש לראותו כבעל המקרקעין.

2. לפחות חמישה עשר יום לפני הפרסום של הודעת הפקעת מקרקעין ברשומות כאמור בסעיף 35 לחוק, תבקש הרשות בכתב מהרשות המקומית שבתחומה נמצאים המקרקעין למסור לה את השם והמען של בעל המקרקעין המופקעים ושל המחזיק בהם, או, אם בעל המקרקעין או המחזיק בהם גר דרך קבע בחוץ-לארץ או שהוא מיוצג בכל הנוגע לבעלותו או החזקתו במקרקעין על ידי בא כוח — את השם והמען של בא כוחם.

הרישה לרשות
המקומית
למסירת
שם ומען

3. הרשות המקומית תמציא לרשות בכתב, תוך עשרה ימים מיום מסירת הדרישה לפי תקנה 2, את השם והמען של בעל המקרקעין והמחזיק בהם, או בא כוחם כאמור; היה השם או המען של בעל המקרקעין או המחזיק בהם או בא כוחם בלתי ידוע לרשות המקומית, יצוין הדבר בתשובה.

תשובת הרשות
המקומית

4. תוך עשרה ימים מיום קבלת הפרטים מהרשות המקומית כאמור בתקנה 3 תמציא הרשות לבעל המקרקעין ולמחזיק בהם או לבא כוחם כאמור הודעה בדבר הפקעת המקרקעין, בנוסח שייקבע על ידה, על ידי מסירתה בידי מוסר הודעה במען שצוין בהודעת הרשות המקומית.

מסירה על
ידי מוסר
הודעה

¹ ס״ח 406, תשכ״ה, עמ׳ 279.

5. (א) הודעת ההפקעה תימסר לנמען גופו או לבא כוחו על ידי מוסר ההודעה; לא היה הנמען במקום יכול מוסר ההודעה למסור את ההודעה לאחד מבני משפחתו של הנמען הגר עמו באותה דירה או הנמצא באותו בית עסק והנראה כבן 18 שנה לפחות; מוסר ההודעה יאשר על העתק הודעת ההפקעה את דבר מסירתה, ויציין את שם האדם לו נמסרה ואת תאריך המסירה.

(ב) אישור כאמור ישמש ראיה לכאורה לדבר.

6. (א) מוסר הודעה אשר לא מצא במקרקעין המופקעים אדם אשר לפי תקנות אלה אפשר להמציא לו כדיון את ההודעה או שאדם כאמור סירב לקבל את ההודעה, ידביק את ההודעה על הדלת החיצונית של המקרקעין המופקעים אם היו אלה בנין או במקום אחר עליהם הנראה לעין ויאשר על העתק שבידו כי עשה כן תוך ציון מקום ההדבקה ותאריכה.

(ב) אישור כאמור ישמש ראיה לכאורה לדבר.

7. היתה הרשות סבורה כי יש בהמצאת ההודעה על ידי שליח קשיים מיוחדים או היה לדעת הרשות ספק אם ההודעה נמסרה כדיון, תהא הרשות רשאית לשלוח את ההודעה בדואר רשום עם אישור מסירה.

8. נשלחת ההודעה בדואר רשום כאמור בתקנה 7, יראו את התאריך הנקוב באישור המסירה לידי הנמען כמועד המצאת ההודעה לידי הנמען.

9. לתקנות אלה ייקרא „תקנות בינוי ופינוי של אזורי שיקום (המצאת הודעות הפקעה)”, תשכ״ז—1967.

מרדכי בנטוב
שר השיכון

כ״ג באדר א' תשכ״ז (5 במרס 1967)
(חמ 76594)

חוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי״ח—1957

צו בדבר דינים וחשבונות

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 5 ו־15 לחוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי״ח—1957¹, אני מצווה לאמור:

1. בסעיף 15 (א) לצו הפיקוח על מצרכים ושירותים (דינים וחשבונות), תש״ך—1960², תיקון סעיף 15 במקום „הוראה זו לא תחול לגבי סיטונאי” יבוא „הוראה זו לא תחול לגבי סיטונאי, במידה שאינו עוסק בשיווק בשר קפוא”.

2. לצו זה ייקרא „צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (דינים וחשבונות) (תיקון)”, תשכ״ז—1967.

זאב שרף
שר המסחר והתעשייה

י״ז באדר א' תשכ״ז (27 בפברואר 1967)
(חמ 740115)

¹ ס״ח 240, תשי״ח, עמ' 24.
² ק״ת 1010, חש״ד, עמ' 1006; ק״ת 1299, תשכ״ב, עמ' 1755.

חוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה).

תשט"ז—1956

צו בדבר פטור ממס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(2) לחוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

1. בסעיף 1 לצו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 7), תשכ"ב—1962² — תיקון סעיף 1

(1) במקום ההגדרה של „תכנית החסכון” יבוא:

„תכנית החסכון” — תכנית החסכון של הבנק, הידועה בשם „חסן” — להשכלה גבוהה, שאושרה על ידי שר האוצר;

(2) במקום ההגדרה של „פקדון” יבוא:

„פקדון” — כסף שהופקד בבנק על ידי יחיד, במסגרת תכנית החסכון, בסכום שלא יעלה על 4,000 לירות ושנשאר מופקד שלוש שנים לפחות.

2. לצו זה ייקרא „צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 7), תשכ"ב—1962 (תיקון), תשכ"ז—1967”. השם

פנחס ספיר
שר האוצר

י"ח באדר א' תשכ"ז (28 בפברואר 1967)
(חמ 72850)

¹ ס"ח 201, תשט"ז, עמ' 52.

² ק"ת 1286, תשכ"ב, עמ' 1579; ק"ת 1880, תשכ"ו, עמ' 1036.

חוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה).

תשט"ז—1956

צו בדבר פטור ממס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(2) לחוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

1. בסעיף 1 לצו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 4), תשכ"ד—1964², בהגדרה של „פקדון”, במקום „10,000 לירות” יבוא „15,000 לירות”. תיקון סעיף 1

2. לצו זה ייקרא „צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 4), תשכ"ד—1964 (תיקון), תשכ"ז—1967”. השם

פנחס ספיר
שר האוצר

י"ח באדר א' תשכ"ז (28 בפברואר 1967)
(חמ 72850)

¹ ס"ח 201, תשט"ז, עמ' 52.

² ק"ת 1807, תשכ"ד, עמ' 1612.

חוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה),

תשט"ז—1956

צו בדבר פטור ממס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(2) לחוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

1. בסעיף 1 לצו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 19), תשכ"ו—1966², בהגדרה תיקון סעיף 1 של "פקדון", במקום "10,000 לירות" יבוא "15,000 לירות".

2. לצו זה ייקרא "צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 19), תשכ"ו—1966" (תיקון), תשכ"ז—1967.

פנחס ספיר
שר האוצר

י"ח באדר א' תשכ"ז (28 בפברואר 1967)
(המ 72850)

¹ ס"ח 201, תשט"ז, עמ' 52.
² ק"ח 1880, תשכ"ו, עמ' 1887.

חוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה),

תשט"ז—1956

צו בדבר פטור ממס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(3) לחוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

1. איגרות חוב רשומות על שם או איגרות חוב למוכ"ז של חברה להשקעות של בנק דיסקונט בע"מ, בסכום כולל של חמישה מיליון לירות שיעמדו לפדיון בשנת 1972 עם זכות לפדיון מוקדם החל מתום 24 חדשים מהוצאת האיגרות, ושהוצעו לציבור על פי פרוספקט מיום כ"ה באדר א' תשכ"ז (7 במרס 1967), ההכנסה מריבית המשתלמת עליהן תהא פטורה מתשלום מס חוץ מן המס בשיעור של 25% שיש לנכותו מאותה ריבית לפי סעיף 161 לפקודת מס הכנסה².

2. לצו זה ייקרא "צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 16), תשכ"ז—1967".

פנחס ספיר
שר האוצר

כ"ה באדר א' תשכ"ז (7 במרס 1967)
(המ 72850)

¹ ס"ח 201, תשט"ז, עמ' 52.
² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 120.

חוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה),

תשט"ז—1956

צו בדבר פטור ממס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(3) לחוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

1. איגרות חוב רשומות על שם של קרן היסוד — המגבית המאוחדת לישראל נושאות ריבית של 7% לשנה בסכום כולל של 5,000,000 דולר של ארצות הברית של אמריקה, שיעמדו לפדיון בשנים 1973 — 1982, ושהוצעו לציבור על פי פרוספקט מיום כ"ה באדר א' תשכ"ז (7 במרס 1967), ההכנסה מריבית המשתלמת עליהן תהיה פטורה מתשלום מס חוץ מן המס בשיעור של 25% שיש לנכות מאותה ריבית לפי סעיף 161 לפקודת מס הכנסה².

פטור ממס
הכנסה

2. לצו זה ייקרא „צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 17), תשכ"ז—1967".

השם

פנחס ספיר

כ"ה באדר א' תשכ"ז (7 במרס 1967)

שר האוצר

(חמ 72650)

¹ ס"ח 201, תשט"ז, עמ' 52.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120.

חוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה),

תשט"ז—1956

צו בדבר פטור ממס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(3) לחוק לעידוד החסכון (ערבות למילווה והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

1. איגרות חוב רשומות על שם או איגרות חוב למוכ"ז של בנק יעד לפיתוח חקלאי בע"מ, בסכום כולל של חמישה מיליון לירות שיעמדו לפדיון בשנת 1972 עם זכות לפדיון מוקדם החל מתום 24 חדשים מהוצאת האיגרות, ושהוצעו לציבור על פי פרוספקט מיום כ"ו באדר א' תשכ"ז (8 במרס 1967), ההכנסה מריבית המשתלמת עליהן תהא פטורה מתשלום מס חוץ מן המס בשיעור של 25% שיש לנכות מאותה ריבית לפי סעיף 161 לפקודת מס הכנסה².

פטור ממס
הכנסה

2. לצו זה ייקרא „צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 18), תשכ"ז—1967".

השם

פנחס ספיר

כ"ו באדר א' תשכ"ז (8 במרס 1967)

שר האוצר

(חמ 72650)

¹ ס"ח 201, תשט"ז, עמ' 52.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120.

מדור לשטרטון מקומי

חוק איגודי ערים, תשט"ו—1955

צו בדבר איגוד ערים באזור שומרון לעניני מוסדות חינוך על-יסודיים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לחוק איגודי ערים, תשט"ו—1955¹, ותקנה 7 לתקנות איגודי ערים (דרכי צירופה של רשות מקומית לאיגוד ערים), תשכ"ב—1962², אני מצווה לאמור:

1. בתוספת לצו איגודי ערים (אזור שומרון) (הקמת מוסדות חינוך על-יסודיים, ניהולם והחזקתם), תשי"ט—1959³, להשימה שמתחת לכותרת „הרשות המקומית” יוסף „המועצה המקומית בנימינה” ולצדה, מתחת לכותרת „מספר החברים” יבוא „2”.
2. לצו זה ייקרא „צו איגודי ערים (אזור שומרון) (הקמת מוסדות חינוך על-יסודיים, ניהולם והחזקתם) (תיקון), תשכ"ז—1967”.

חיים משה שפירא
שר הפנים

ד' באדר א' תשכ"ז (14 בפברואר 1967)
(חמ 76531)

¹ ס"ח 176, תשט"ו, עמ' 48; ס"ח 476, תשכ"ו, עמ' 36.
² ק"ח 1280, תשכ"ב, עמ' 1752.
³ ק"ח 935, תשי"ט, עמ' 1841; ק"ח 1254, תשכ"ב, עמ' 1163.

פקודת העיריות

חוק עזר לירושלים בדבר מפגעי תברואה

בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עירית ירושלים

חוק עזר זה:

1. בסעיף 10 (ט) לחוק עזר לירושלים (מפגעי תברואה), תשי"ד—1954², במקום „ולא ינקה במים” יבוא „ולא ינקה באמצעות צינור מים”.
2. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לירושלים (מפגעי תברואה) (תיקון מס' 2), תשכ"ז—1967”.

ט' קולק
ראש עירית ירושלים

נתאשר.
י"ב באדר א' תשכ"ז (22 בפברואר 1967)
(חמ 878002)

חיים משה שפירא
שר הפנים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, תשכ"ד, עמ' 197.
² ק"ח 473, תשי"ד, עמ' 1343; ק"ח 674, תשי"ו, עמ' 815; ק"ח 706, תשי"ח, עמ' 1236; ק"ח 1695, תשכ"ה, עמ' 1493; ק"ח 1946, תשכ"ו, עמ' 174.

פקודת העיריות

חוק עזר להרצליה בדבר אגרת תעודת אישור

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית הרצליה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —

הגדרות

„תעודה” — אישור בכתב בכל ענין שבסמכות העירייה;

„העירייה” — עיריית הרצליה.

2. ראש העירייה רשאי לתת, לאשר או לקיים תעודה או העתק תעודה.

פתו תעודה

3. (א) המבקש מראש העירייה תעודה ישלם לעירייה אגרה בשיעור הנקוב בתוספת.

אגרה

(ב) העירייה רשאית להפחית את האגרה או לוותר עליה אם המבקש הוא עני, או מוסד לצרכי צדקה, חינוך או דת שמטרתו אינה הפקת רווחים.

4. חוק עזר להרצליה (אגרת תעודת אישור), תשט"ז—1956² — בטל.

ביטול

5. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר להרצליה (אגרת תעודת אישור), תשכ"ז—1967”.

השם

תוספת

(סעיף 3)

האגרה כלירות

א. תעודה —

1. בענין הנוגע לקרקעות, לבנינים או לירושות, פרט לרישום

10

דירה בבית משותף

7.50

2. בענין רישום דירה בבית משותף

3

3. בכל ענין אחר

2

ב. העתק מתעודה

נתן רוזנטל

נחאשר.

ראש עיריית הרצליה

י"ב באדר א' תשכ"ז (22 בפברואר 1967)

(חמ 82116)

חיים משה שפירא

שר הפנים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, תשכ"ד, עמ' 197.

² ק"ח 603, תשט"ו, עמ' 779.

פקודת העיריות

חוק עזר לראשון-לציון בדבר הריסת מבנים מסוכנים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250, 251, 254, 255 ו-259 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית ראשון-לציון חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה —

„בנין” — מבנה בנוי מאבן, מבטון, מברזל, מעצים או מכל חומר אחר, לרבות יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת, גזוזטרה, כרכוב או בליטה וכן חלק מבנין או דבר המחובר אליו, סוללת עפר, גדר, משוכה או מבנה אחר המקיף או הגודר או המכוון להקיף או לגדור כל אדמה או שטח;

„בעל” — לרבות אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מבנין או שהיה מקבלה אילו היה הבנין נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כבא-כוח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאיננו הבעל הרשום;

„מחזיק” — אדם המחזיק למעשה בבנין כבעל או כשוכר או ככל אופן אחר;

„מהנדס” — כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי”ח—1958², שנתמנה על ידי העיריה לרבות מי שמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

„העיריה” — עיריית ראשון-לציון;

„ראש העיריה” — לרבות אדם שראש העיריה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

2. (א) בעל בנין חייב להחזיק את בנינו במצב המבטיח את שלום המחזיקים בו ואת שלום הציבור.

(ב) בעל בנין או מחזיק בו, החושש כי הבנין מהווה סכנה למחזיקים או לציבור, יודיע על כך מיד לראש העיריה.

(ג) ראש העיריה יורה למהנדס לערוך, מזמן לזמן, ובמקרה שקיבל הודעה — מיד אחרי קבלתה, סקר על בנינים העלולים להוות סכנה כאמור בסעיף קטן (ב). המהנדס שערך את הבדיקה חייב להגיש דין וחשבון לראש העיריה תוך 24 שעות לאחר עריכת הבדיקה.

3. (א) סבור ראש העיריה על פי דין וחשבון שנערך לפי סעיף 2 כי בנין מהווה סכנה למחזיקים או לציבור, רשאי הוא לדרוש בהודעה בכתב מבעל הבנין לבצע את העבודות המפורטות בה תוך התקופה ובאופן שנקבעו בהודעה.

(ב) בעל בנין שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, תשכ”ד, עמ’ 107.

² ס”ח 250, תשי”ח, עמ’ 108.

(ג) לא מילא בעל בנין אחרי דרישת ראש העיריה לפי סעיף קטן (א) או ביצע את העבודות שלא באופן המפורט בהודעה, רשאית העיריה לבצע את העבודות ולגבות מבעל הבנין את הוצאות הביצוע.

4. אישר המהנדס, לאחר בדיקה, כי בנין נתון במצב שיש בו משום סכנה תכופה למחזיקים או לציבור, רשאי ראש העיריה, באישורו של הממונה על מחוז המרכה, לבצע את העבודות הדרושות לשם הריסת הבנין ולגבות את הוצאות הביצוע מאת בעל הבנין.

5. נתעוררה שאלה בדבר סכום ההוצאות לפי סעיפים 3 או 4, ישמש אישור בכתב מאת המהנדס בדבר הסכום ראיה לכאורה.

6. (א) ראש העיריה או המהנדס רשאים להיכנס, בכל עת סבירה, לכל בנין כדי לברר את מצב הבנין או כדי לבצע עבודות בהתאם להוראות חוק עזר זה.

(ב) לא יפריע אדם לראש העיריה או למהנדס להשתמש בסמכויותיהם לפי סעיף קטן (א).

7. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה או נתפרסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום העיריה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

8. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש העיריה או אחרי הרשעתו בדין.

9. חוקי העזר לראשון-לציון (הריסתם של בנינים מסוכנים), 1945³ — בטלים.

10. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לראשון-לציון (הריסת מבנים מסוכנים)“, תשכ"ז—1967³.

א ר י ה ש פ ט ל

ראש עיריית ראשון-לציון

נתאשר.

י"ז בטבת תשכ"ז (30 בדצמבר 1966)
(חמ 897223)

חיים משה שפירא
שר הפנים

³ ע"ר 1945, תוס' 2 מס' 1433, עמ' 726.

פקודת העיריות

חוק עזר לרמלה בדבר אגרת תעודת אישור

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית רמלה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה — הנדרות
 „תעודה” — אישור בכתב בכל ענין שבסמכות העיריה;
 „העיריה” — עיריית רמלה.
2. ראש העיריה רשאי לתת, לאשר או לקיים תעודה או העתק תעודה. מתן תעודה
3. (א) המבקש מראש העיריה תעודה ישלם לעיריה אגרה בשיעור הנקוב בתוספת. אגרה
 (ב) העיריה רשאית להפחית את האגרה או לוותר עליה אם המבקש הוא עני, או מוסד לצרכי צדקה, חינוך או דת שמטרתו אינה הפקת רווחים.
4. חוק עזר לרמלה (אגרת תעודת אישור), תשי"א—1950² — בטל. ביטול
5. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לרמלה (אגרת תעודת אישור)”, תשכ"ז—1967". חשם

תוספת

(סעיף 3)

האגרה בלירות

א. תעודה —

1. בענין הנוגע לקרקעות, לבנינים או לירושות, פרט לרישום דירה בבית משותף
 10
2. בענין רישום דירה בבית משותף
 7.50
3. בכל ענין אחר
 2
- ב. העתק מתעודה
 1

נתאשר.

יהודה שטיין
 ראש עיריית רמלה

י"ב באדר א' תשכ"ז (20 בפברואר 1967)
 (חמ 897804)

חיים משה שפירא
 שר הפנים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, תשכ"ד, עמ' 197.
² ק"ת 114, תשי"א, עמ' 17; ק"ת 418, תשי"ד, עמ' 365.

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לאזור בדבר מפגעי תברואה

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית אזור חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה —

„בור שפכים” — כל מבנה, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של צואים, דלוחים, שפכים או כל פסולת של נוזלים אחרים, לרבות כל סוג של בור רקב, בור חלחול או בית קיבול אחר הבנוי אבן, לבנים או כל חומר אחר, לרבות ביב או תעלה; „ביב פרטי” — ביב המשמש לניקוזו של בנין או של מגרש אחד, או לניקוזם של קבוצה של בנינים הנמצאים בתחומי מגרש אחד או לניקוזם של שני מגרשים סמוכים ושל המבנים שעליהם, לשם העברת מי הניקוז אל בור שפכים או אל ביב ציבורי, וכולל אביזרי הביוב, מחסומים ותאי בקרה;

„ביב ציבורי” — ביב המשמש להעברת צואים, דלוחים, שפכים או כל פסולת של נוזלים אחרים, לרבות אביזרי הביוב, מחסומים ותאי בקרה וכל חלקיהם, למעט ביב פרטי; „מיתקן תברואה” — אינסטלציה סניטרית, וכולל את כל הקבועות, המחסומים, הסעיפים, הצינורות ואבזריהם בפנים הבנין ומחוצה לו וכן המחסומים ותאי הבקרה בביב פרטי או בביב ציבורי, בורות שפכים, וכולל גם המיתקן לחימום הבנין ולחימום מים ומערכת אספקת המים על כליה, צינורותיה ואביזריה;

„בעל נכסים” — אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכסים, או שהיה מקבלה או היה זכאי לקבלה אילו הנכסים היו נותנים הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכסים ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכסים לתקופה של למעלה משלוש שנים;

„מבנה” — בנין, צריף, סככה, אוהל, או מבנה חוץ כלשהו, בין קבוע ובין ארעי, או כל חלק מהם על כל מיתקניהם, לרבות מיתקני תברואה, בין שהם מצויים בתוך המבנה ובין שהם מצויים בסביבתו;

„ליקוי” — לגבי מבנה — פגם במבנה עצמו, בין אם היה קיים מלכתחילה ובין אם נתהווה לאחר זמן;

„המועצה” — המועצה המקומית אזור;
„ראש המועצה” — לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

„מחזיק” — אדם המחזיק למעשה בנכסים או בחלק מהם כשוכר או ככל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;

„תברואן” — רופא המועצה, מנהל המחלקה לתברואה של המועצה, מהנדס התברואה של המועצה או כל פקיד אחר, שהמועצה מינתה אותו למלא תפקיד של תברואן;

„נכסים” — מבנים או קרקעות, בין תפוסים ובין פנויים, בין ציבוריים ובין פרטיים;

„תעלת שפכים” — לרבות סעיפי תעלת שפכים, תאי בקרה וכן כל ביב שאינו ביב כמשמ

עומו בחוק עזר זה;

„בעלי חיים” — כל בעל-חיים, לרבות דגים;

„מאושר” — מאושר על ידי המועצה או על ידי משרד הבריאות.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, תשכ"ה, עמ' 256.

- (1) העדר בתי כסא במספר מספיק ומטיפוס מאושר או קיום בית כסא שאינו מטיפוס מאושר, בנכסים המשמשים למטרת מגורים או לעסק או למטרה ציבורית;
- (2) העדר פחי אשפה במספר מספיק ומטיפוס מאושר בנכסים המשמשים למטרת מגורים או לעסק או למטרה ציבורית;
- (3) גג, תקרה או קיר, מעקה, ארובה, תריס, חלון, אשנב, דלת או מפתח, מזחילה, ביב, תעלה, מרזב, צינור, מיתקן תברואה שהוא לקוי, בכללו או בחלקו, באופן שעלולים לחדור דרכו מים, רטיבות, טחב או רוח, במידה שלפי דעת התברואן יש בכך משום נזק לבריאות, אם בבנין עצמו או בבנין סמוך;
- (4) החזקת נכסים בצורה או באופן אשר, לדעת התברואן, מזיקה או עלולה להזיק לבריאות;
- (5) צפיפות מרובה בנכסים אשר, לדעת התברואן, עלולה להזיק לבריאות, וכן שימוש בנכסים בצורה העלולה להזיק לבריאות;
- (6) העדר בור שפכים או ביב פרטי בנכסים, וכן קיום בור שפכים או ביב פרטי שהוא, לדעת התברואן, לקוי אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק לניקוחם היעיל של הנכסים, וכן ביב או מיתקן תברואה או חלק ממנו שהוקמו ללא היתר לפי חוק התכנון והבניה, תשכ"ה—1965², או שלא לפי תנאי ההיתר, ואשר, לדעתו של התברואן, לקויים או אינם מתאימים לתכליתם;
- (7) כל אסלה או קבועה אחרת במיתקן תברואה שאינה מצוידת במחסום, או שהמחסום אינו מטיפוס מאושר או שאינו קבוע כהלכה, לדעת התברואן;
- (8) כל סעיף או צינור שפכים, צואים או דלוחים שנקבעו בתוך בנין או מחוצה לו מבלי שיהא חסום במחסום מטיפוס מאושר;
- (9) בריכה, חפירה, מזחילה, תעלה, בור מים, מיכל מים, בית, כסא, אסלה, משתנה, בור שפכים, ביב, בור פסולת, פח אשפה, גן, גג, סככה או חצר שהם במצב מזוהם, או, שלדעת התברואן, עלולים להזיק לבריאות;
- (10) באר, בור מים, מיכל מים וכל מקום המשמש לאגירת מים אשר, לדעת התברואן, נמצאים במצב העלול לגרום לזיהום המים שבתוכם או להתפתחות יתושים בהם;
- (11) תא בקרה של בור שפכים או של ביב פרטי, שאינם מצוידים במכסה ברזל או ביטח לא חדירים ומטיפוס מאושר, והעלולים לגרום להתפתחות יתושים בהם;
- (12) צינור שפכים, צינור דלוחים, צינור אוורור, בור שפכים, תא בקרה, כוך או ביב שהם סדוקים, שבורים, סתומים או פגומים, באופן שגזים או נוזלים שבהם עלולים לפרוץ החוצה או לחלחל מתוכם;
- (13) מחבר או חיבור לקוי של כל ביב, צינור שפכים, צינור דלוחים, אסלה או של כל צינור או מחסום במיתקן תברואה;
- (14) השימוש בצינור גשם כצינור שפכים או דלוחים, או שפיכת כל נוזל אחר דרך צינור גשם;

² ס"ח 467, תשכ"ה, עמ' 307.

(15) כל צינור גשם, מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם כל ביב,

צינור שפכים, צינור דלוחים או תעלת שפכים ;

(16) הצטברות חומר כל שהוא בין בתוך בנין ובין בסביבתו אשר, לדעת

התברואן, גורמת או עלולה לגרום לרטיבות או לטחב בבנין או בבנין סמוך ;

(17) הצטברות של עפר, אבנים, עצים, גרוטאות של מתכת, חלקים של כלי

רכב, זבל, נוצות או פסולת אחרת אשר, לדעת התברואן, מזיקים או עלולים

להזיק לבריאות ;

(18) העדר מעשנה שיש צורך בה בבנין, לדעת התברואן, או מעשנה בבנין

שהיא שבורה או לקויה, או שאינה גבוהה למדי, או שהיא פולטת עשן באופן

הגורם נזק לבריאות, לדעת התברואן ;

(19) תנור, אה, קמין או כבשן, בין שהוא משמש למלאכה ובין לתכלית אחרת

ואשר, לדעת התברואן, אינו מאכל כראוי את חמרי הדלק בתוכו וגורם על ידי

כך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או העלולה להזיק לבריאות ;

(20) ניקוי, ניעור או חביטה של מרבד, שטיח או כלי מיטה ברשות הרבים או

בחצר, בכל קומת בנין או דירה באופן המזיק לבריאות, לדעת התברואן ;

(21) בית חרושת, בית מלאכה, מקום עבודה או מחסן מכל סוג שהוא המוחזר

קים במצב לא נקי, או שהצפיפות בהם עלולה לגרום נזק לבריאות, לדעת

התברואן ;

(22) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך העבודה בבית חרושת, בית מלאכה

או מקום עבודה מכל סוג שהוא, הגורמים או העלולים לגרום נזק לבריאות, לדעת

התברואן ;

(23) החזקת בעלי חיים באופן המזיק או עלול להזיק לבריאות, לדעת התברואן ;

(24) מבנה הגורם או העלול לגרום לשריפת חולדות, עכברים או חרקים

ושרצים אחרים בו או להתפתחותם ;

(25) שטח אדמה שאינו גדור במידה מספקת, לדעת התברואן, והעלול לשמש

להצטברות אשפה או פסולת ;

(26) עצים או שיחים אשר ענפיהם בולטים או מתפשטים לעבר כל רחוב

והגורמים או עלולים לגרום לתקלה לעוברים ושבים ;

(27) גרימת רעש או גזים או ריחות העלולים להזיק לבריאות, לדעת התברואן ;

(28) הפרעת השימוש במיתקן תברואה או במיתקני הספקת המים, או הפרעה

כל שהיא להחזקתו היעילה של נכס מבחינה תברואית, או מבחינה אחרת ;

(29) שימוש בשפכים, בדלוחים או במי פסולת אחרים להשקאה.

3. (א) התברואן רשאי להיכנס לכל נכס בשעות שבין זריחת החמה ובין שקיעתה לשם סילוק כל מפגע ולשם ביצוע הוראות חוק עזר זה.

סמכויות
התברואן

(ב) התברואן רשאי לבדוק כל ביב, צינור או מיתקן תברואה אחר, ואם ימצא צורך בכך, רשאי הוא לגלות, בעצמו או על ידי עובדי המועצה, כל ביב או מיתקן תברואה אחר, וזאת לאחר מתן הודעה בכתב לבעל הנכס או למחזיק בו לא פחות מ-24 שעות לפני ביצוע עבודה כזאת, ובתנאי שאם לא מצא פגם בביב, בצינור או במיתקן התברואה עליו לכסות מחדש את החפירה על חשבון המועצה, וכל נזק שייגרם כתוצאה מפעולת התברואן האמורה יתוקן על ידיו על חשבון המועצה. מצא פגם כל שהוא יתן לבעל הנכס או למחזיק בנכס, לפי הוראות חוק עזר זה, התראה בכתב שבה ידרוש תיקון הפגם במועד שיקבע לכך.

4. (א) על אף האמור בכל חוזה שכירות אך מבלי לפגוע בזכותו לדרוש סעד חוקי נגד אדם אחר, חייב המחזיק בנכסים לסלק כל מפגע מאותם נכסים; אולם אם אי אפשר למצוא את המחזיק, חייב בעל הנכסים, לאחר שנדרש לכך על ידי התברואן, לסלק את המפגע.

(ב) מפגע אשר, לדעת התברואן, נובע מליקוי במבנה הנכסים עצמו, במיתקני התברואה שבו או נובע מדבר כל שהוא בנכסים או בסביבתם אשר בו משתמשים או ממנו נהנים רוב הדיירים שבנכס, חייב בעל הנכסים בלבד לסלקו; אולם אם בעל הנכסים נעדר מן הארץ או אם אי אפשר למצואו או את בא כוחו, חייב המחזיק באותם הנכסים, לאחר שנדרש על ידי התברואן בכתב, לסלק את המפגע.

(ג) היו בעלים או מחזיקים אחדים, או אלה ואלה, חייבים הם כולם יחד או כל אחד מהם לחוד, לסלק את המפגע, ויהא זה מספיק למסור הודעה על סילוק המפגע לאחד מהם בלבד.

5. (א) התברואן רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאת האנשים החייבים לסלק מפגע, לפי הוראות חוק עזר זה, לבצע את כל העבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו בהתאם לפרטים ולתנאים הקבועים בהודעה.

(ב) ההודעה תכלול את המועד שבו יש לבצע את העבודות כאמור בסעיף קטן (א).
(ג) החייב בסילוק המפגע שקיבל הודעה על כך כאמור לעיל, חייב לקיים את תנאי ההודעה על כל פרטיה.

6. לא קיים אדם החייב לסלק מפגע את דרישות התברואן לפי סעיף 5 או ביצע עבודה מהעבודות המפורטות בסעיף 5 שלא לפי התנאים הקבועים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודה הדרושה לסילוק המפגע ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו אדם או מאותם אנשים החייבים לסלק את המפגע, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.

7. דעתו של התברואן בדבר קיומו של מפגע, מקורו או מהותו, או בדבר העבודות והחמרים הדרושים לסילוק המפגע ולמניעת הישנותו תהא קובעת וסופית.

8. (א) בעל בנין, שנמצאות בו דירות אחדות, חייב, לכשיידרש לכך על ידי התברואן, להדביק ולהחזיק במקום נראה לעין בבנין העתק מחוק עזר זה או מחלק ממנו.
(ב) בעל הנכסים והמחזיק בנכסים חייבים לשמור על הנקיון בנכסים ובסביבתם באופן המניח את דעת התברואן, וכן לנקות ולסלק כל זוהמה, פסולת, זבל, דומן או אשפה אחרת שנצטברו בנכסים או בסביבתם.

(ג) אדם המעסיק עובדים לעבודות בניה, חפירה, חציבה וכיוצא באלה, חייב להקים בית כסא ארעי לשימוש העובדים, לפי שרטוט דוגמה של משרד הבריאות, במקום שיקבע התברואן, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן חייב, לאחר גמר העבודות, לבער ולסלק את כל הזוהמה והלכלוך שנצטברו ולפרק את בית הכסא הארעי בצורה המניחה את דעת התברואן.

9. (א) מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או אם ההודעה נשלחה אליו בדואר במכתב רשום לפי מען מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה

במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה או נתפרסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם, לפחות, הוא בשפה העברית.
(ב) הודעה שיש למסור אותה לפי חוק עזר זה לבעל נכסים או למחזיק בהם, יראו אותה כאילו נערכה כהלכה, אם נערכה אליו בתואר "הבעל" או "המחזיק" של אותם נכסים, ללא כל שם או תיאור נוסף.

10. כל אדם —

עבירות
ועונשין

- (1) המפריע לתברואן במילוי תפקידו לפי חוק עזר זה ;
- (2) המכניס שפכים או מים דלוחים בכלי כיבול המיועד לאשפה ;
- (3) המניח כלי כיבול לאשפה ברחוב ;
- (4) העושה צרכיו ברשות הרבים, במקום ציבורי, בחדר מדרגות או בכל מקום שאינו מיועד לצורך זה ;
- (5) היורק ברחוב או במקום ציבורי ;
- (6) המטיל נייר, אשפה, נוצות או כל פסולת אחרת ברשות הרבים או בבנין ציבורי ;
- (7) השופך מים או נוזלים אחרים ברשות הרבים, או המניח למים או לנוזלים אחרים שיזלו מרשותו לרשות הרבים ;
- (8) השם ברחוב בקבוקים, שברי זכוכית, מסמרים, חומר חד, אבן, חול, ברזל, עץ, גרוטאות או חומר בניה כל שהוא ;
- (9) המשליך ברחוב קליפות, פירות, ירקות, נבלות בעלי-חיים או חלקיהן, או פסולת מזון כל שהיא ;
- (10) הרוחץ כלי רכב ברשות הרבים ;
- (11) הנובר או מחטט בתוך פחי אשפה או בכלי כיבול אחרים לאשפה ;
- (12) המאכיל בעלי-חיים ברחוב באופן שיש בו כדי לזהם את הרחוב ;
- (13) החולב בהמות בית ברחוב ;
- (14) השוחט בעל-חיים או מורטו ברשות הרבים, בחצר או בחדר מדרגות או על גג מבנה ;
- (15) שאינו ממלא אחר חובה מהחובות המוטלות עליו על פי חוק עזר זה, דינו — קנס 100 לירות, ואם עבר על הוראות סעיף 5(ג) והמועצה לא השתמשה בסמכויות תיה לפי סעיף 6 והיתה העבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף 2 לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו בדיון.

11. חוק עזר לאזור (מניעת מפגעים), תשי"ד—1954⁸ — בטל.

כיטוף

12. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לאזור (מפגעי תברואה)", תשכ"ז—1967⁹.

השם

ס' ליבוביץ

נתאשר.

ראש המועצה המקומית אזור

י"ז בטבת תשכ"ז (30 בדצמבר 1966)

(חמ 810500)

חיים משה שפירא
שר הפנים

³ ק"ת 435, תשי"ר, עמ' 578.

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לכית-דגן בדבר אגרת תעודת אישור

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית בית-דגן חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —
 „תעודה” — אישור בכתב בכל ענין שבסמכות המועצה;
 „המועצה” — המועצה המקומית בית-דגן.
2. ראש המועצה רשאי לתת, לאשר או לקיים תעודה או העתק תעודה.
3. (א) המבקש מראש המועצה תעודה ישלם למועצה אגרה בשיעור הנקוב בתוספת.
 (ב) המועצה רשאית להפחית את האגרה או לוותר עליה אם המבקש הוא עני, או מוסד לצרכי צדקה, חינוך או דת שמטרתו אינה הפקת רווחים.
4. חוק עזר לבית-דגן (אגרת תעודת אישור), תשי”ד—1953² — בטל.
5. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לבית-דגן (אגרת תעודת אישור)”, תשכ”ז—1967.

תוספת

(סעיף 3)

האגרה בלירות

א. תעודה —

1. בענין הנוגע לקרקעות, לבנינים או לירושות, פרט לרישום דירה בבית משותף 10
2. בענין רישום דירה בבית משותף 7.50
3. בכל ענין אחר 2
- ב. העתק מתעודה 1

י פ ת צ ד ו ק

נתאשר.

ראש המועצה המקומית בית-דגן.

י' באדר א' תשכ"ז (20 בפברואר 1967)

(חמ 81395)

ח י י מ ש ה ש פ י ר א

שר הפנים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, תשכ"ה, עמ' 256.

² ק"ת 406, תשי"ד, עמ' 194.

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לבנימינה בדבר מודעות ושלטים

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה

המקומית בנימינה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר לבנימינה (מודעות ושלטים), תשי"ב—1952², במקום התוספת השניה יבוא:

תיקון
התוספת
השניה

תוספת שניה

(סעיף 3 (א))

שיעור האגרה
בלירות

1. מודעה המתפרסמת דרך הסרטה — לכל שבוע ממוצאי שבת עד יום ששי (ועד בכלל) או חלק משבוע — לכל קולנוע 1.50
2. סרט פרסום בקולנוע — לכל 50 מטר רץ או חלק מהם — לכל קולנוע 1
3. מודעה המתפרסמת דרך הארה על ידי חשמל, זרחן או כל אמצעי אחר, וכל פרסום בצורה תבנית ראווה — לכל מטר אורך או — אם הרוחב ארוך יותר — לכל מטר רוחב או חלק ממטר, לשנה 5
4. מודעה המתפרסמת דרך הדבקה בלוח מודעות או במקום אחר — מודעה גדולה — עד שלושה ימים לכל יום נוסף 3
- מודעה בינונית — עד שלושה ימים לכל יום נוסף 1
- מודעה קטנה — עד שלושה ימים לכל יום נוסף 1.50
- מודעה זעירה — עד שלושה ימים לכל יום נוסף 0.50
5. שלט המותקן מעל לעסק — לכל מטר אורך או — אם הרוחב ארוך יותר — לכל מטר רוחב או חלק ממנו — לשנה 1
6. שלט המותקן מעל למקום ציבורי בתחום המועצה מחוץ לשטח התפוס על ידי העסק — לכל מטר מרובע או חלק ממנו — לשנה 30
7. שלט המותקן מעל לכל שטח אחר בתחום המועצה, באולם שעשועים או מגרש ספורט ושעשועים, או על גבי בנין שאינו קשור עם עסק — לכל מטר מרובע או חלק ממנו — לשנה 20

2. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לבנימינה (מודעות ושלטים) (תיקון), תשכ"ז—1967".

השם

נ ת א ש ר .

נ ת א ש ר .

כ"ט בטבת תשכ"ז (11 בינואר 1967) ראש המועצה המקומית בנימינה

חיים משה שפירא

(חמ 81329)

שר הפנים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, תשכ"ה, עמ' 256.

² ק"ח 268, תשי"ב, עמ' 877.

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לנשר בדבר שמות לרחובות ולוהיות-מספר בבנינים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית נשר חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה —

„בעל בנין“ — לרבות אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מבנין, או שהיה מקבלה אילו היה הבנין נותן הכנסה, או המשלם ארנונות למועצה או מסי ממשלה ביחס לבנין, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא-כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הבנין ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר ושוכר משנה ששכר את הבנין לתקופה שלמעלה מעשר שנים;

„המועצה“ — המועצה המקומית נשר;

„מספר מואר“ — מספר מואר בחשמל;

„ראש המועצה“ — לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

שלטים לציון שמות רחובות

2. (א) ראש המועצה רשאי להתקין שלטים על כל בנין, לציון שם רחוב או מספרי בנינים בקטע רחוב או להסברת שם של רחוב, בהתאם לתכנית שנקבעה על ידי המועצה.

(ב) שלטים שהותקנו כאמור רשאי ראש המועצה לתקנם, לשנותם, להסירם, להחליפם או להעבירם למקום מתאים אחר.

הרישה להתקין לוחית-מספר למספרים מוארים

3. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל בנין לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והתנאים שקבע ובהתאם לתכנית המספרים לבנינים שנקבעה על ידיו:

(1) להתקין על גבי בנין לוחית-מספר;

(2) להתקין מספר מואר על גבי בנין המחובר לרשת החשמל;

(3) לגבי בנין שאין אפשרות להתקין עליו מספר מואר הנראה ברורות מרשות הרבים — להתקין מיתקן הנושא עליו מספר מואר במקום ובגובה שייקבעו על ידי ראש המועצה;

(4) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית-מספר או מספר מואר או מיתקן כאמור.

(ב) ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור וכן את התקופה שבה יש לבצע.

(ג) בעל בנין שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ד) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף קטן (א) אלא בשני אלה:

(1) כשהוא ממלא אחר דרישת ראש המועצה;

(2) לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

התקנת

לוחית-מספר ומספרים מוארים על ידי ראש המועצה

4. לא מילא בעל בנין אחרי דרישת ראש המועצה לפי סעיף 3, רשאי ראש המועצה, באמצעות שליחיו ופועליו, לבצע כל עבודה מהעבודות המנויות בסעיף 3 ולהיכנס לשם כך לכל מקום שיידרש; ביצע ראש המועצה עבודה כאמור, תגבה המועצה מאת בעל הבנין את הוצאות הביצוע או אגרה בשיעור של 5 לירות.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, תשכ"ה, עמ' 256.

5. נבנה בנין אחר תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעליו מספר מואר לפי התנאים והפרטים שקבע ראש המועצה ובהתאם לתכנית המספרים לבנינים שנקבעה על ידיו. מספרים מוארים
לבנינים חרשים
6. בעל בנין שבבנינו הותקן מספר מואר, יאיר — באמצעות מפסק זרם או מכשיר מיכני — את המספר מדי ערב בערב, משקיעת החמה ועד זריחתה, במנורה שכוח תאורתה לא יפחת מ-15 ואט לשעה. חובה להאיר
7. בעל בנין חייב — החזקה תקינה
של שלטים,
לוחיות מספר
ומספרים
מוארים
- (1) להחזיק כל שלט, לוחית מספר או מספר מואר שהותקנו על בנינו במצב תקין וגלוי לעין ;
- (2) למסור הודעה לראש המועצה על כל קלקול או טשטוש בכל שלט, לוחית מספר או מספר מואר שהותקנו על בנינו.
8. לא יפגע אדם בשלט, בלוחית מספר או במספר מואר שהותקנו על בנין, לא יטשטשם ולא יסתירם מעין רואים, ולא יגרום ולא ירשה ששלט, לוחית מספר או מספר מואר ייפגעו, יטשטשו או יוסתרו. איסור פגיעה
בשלטים,
לוחיות מספר
ומספרים
מוארים
9. לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו במילוי תפקידיהם לפי חוק עזר זה.
10. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה ; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו דנה ההודעה, או נתפרסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.
11. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף 20 לירות לכל יום בו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.
12. חוק עזר לנשר (קביעת לוחיות מספרים בבנינים), תשי"ג—1953² — בטל.
13. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לנשר (שמות לרחובות ולוחיות מספר בבנינים)“, תשכ"ז—1967.

ענינים

ביטוי

השם

יצחק רוט

נתאשר.

ראש המועצה המקומית נשר

ד' בשבט תשכ"ז (25 בינואר 1967)

(חמ 84175)

חיים משה שפירא

שר הפנים

² ק"ח 331, תשי"ג, עמ' 601.

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לקרית-ים בדבר רוכלים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית קרית-ים חוק עזר זה:

הנדרות

1. בחוק עזר זה —

„דוכן” — שולחן או כלי אחר המשמשים להחזקת טובין לשם מכירתם;
 „ימי מנוחה” — הימים שנקבעו בפקודת ימי מנוחה, תש”ח—1948², כימי מנוחה — תחילתם חצי שעה לפני שקיעת החמה בערב יום המנוחה וסופם במוצאי יום המנוחה עם צאת הכוכבים;

„המפקח” — מי שהמועצה הרשתהו בכתב לפקח על מילוי הוראות חוק עזר זה;
 „עגלה” — כלי הובלה, הנסחב או הנדחף בכוח מיכני, בכוח אדם או בכוח בעלי-חיים;
 „המועצה” — המועצה המקומית קרית-ים;
 „ראש המועצה” — לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

שטחים אסורים
ברוכלות

2. לא יעסוק רוכל בעסקו בין באמצעות עגלה ובין בצורה אחרת —

- (1) ברחוב או במקום ציבורי, באופן שהתעסקותו מהווה מכשול לרבים;
- (2) בכניסה לבנין או במעבר בין בנינים.

איסור חניה

3. לא יעמיד רוכל ולא יניח ולא ירשה ולא יגרום להעמיד או להניח עגלה, דוכן, תבנית, מגש או טובין בתחומי 20 מטר מגן ילדים, מבית ספר, ממגרש משחקים, מגינה או מגן.

איסור חניה
שלא בשעת
התעסקות

4. לא יעמיד רוכל ולא יניח, ולא ירשה ולא יגרום להעמיד או להניח ברחוב או במקום ציבורי, עגלה, דוכן, תבנית, מגש או טובין שלא בשעת עיסוקו או כשאיננו נמצא במקום.

איסור לקשור
במבנה

5. לא יקשור רוכל עגלה, דוכן, תבנית או מגש, בכל צורה שהיא, לבנין, לגדר, לעמוד או למבנה אחר.

מקום החזקת
עגלה

6. רוכל יחזיק את עגלתו בצדו הימני של הרחוב קרוב לשפתה של המדרכה הימנית.

איסור רעש

7. לא יכריז רוכל על טובין או על אומנותו באופן הגורם לרעש.

נקיון

8. לא ילכלך רוכל ולא יגרום שילכלכו את השטח ליד מקום עסקו.

שעות הרוכלות

9. לא יעסוק רוכל בעסקו אלא בשעות שבין 06.00 לבין 20.00.

היתר
תעסוקה

10. ראש המועצה רשאי, לפי שיקול דעתו ובתנאים שיקבע, להתיר לרוכל לעסוק בעסקו גם לאחר השעה 20.00.

ימי רוכלות

11. לא יעסוק רוכל בעסקו בימי מנוחה.

רשיון גשימוש
בעגלה

12. לא ישתמש רוכל בעגלה לצורך עסקו אלא על פי רשיון.

תוקף הרשיון

13. תקפו של רשיון לעגלה הוא עד 31 במרס שלאחר נתינתו.

אגרת רשיון

14. בעד מתן רשיון לעגלה ישלם המבקש לקופת המועצה אגרה בשיעור של שתי לירות, אולם אם ניתן הרשיון אחרי 30 בספטמבר תהיה האגרה לירה אחת בלבד.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש, תשכ”ה, עמ’ 256.
² ע”ר תש”ח, תוס’ א’ מס’ 4, עמ’ 12.

- תחולה 15. הוראת סעיף 12 לא תחול על רוכל המשתמש בעגלה שלגביה ניתן רשיון על פי סעיף 2 לפקודת התעבורה³.
- רשיונות 16. (א) בקשת רשיון לעגלה תוגש בכתב לראש המועצה.
(ב) ראש המועצה רשאי ליתן רשיון, להתנותו או לבטלו וכן רשאי, הוא לכלול ברשיון תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.
- תכניתו של עגלה 17. אם אין הוראה אחרת בפקודת התעבורה או בתקנות שהותקנו על פיה, רשאי ראש המועצה לדרוש שכל עגלה תתאים לתכנית שאושרה על ידיו ושהוצגה במשרדי המועצה.
- לוחית מספר לעגלה 18. (א) רוכל המשתמש בעגלה לצורך עסקו יקבע על צדה האחורי, במקום נראה לעין, לוחית מספר שיתן לו ראש המועצה. הלוחית תכלול, נוסף למספר, את שמו הפרטי ושם משפחתו של הרוכל, מענו ומספר הרישום שבתעודת הזהות שלו.
(ב) בעד כל לוחית מספר תשולם למועצה אגרה בסכום השווה להוצאות הכנתה, לפי חשבון שיגיש ראש המועצה.
- סידור טוביו על עגלה 19. רוכל המשתמש בעגלה לצורך עסקו יסדר את הטובין באופן שימנע את בליטתם מקצות העגלה בכל עבר.
- דרישה לסלק עגלות 20. ראש המועצה, המפקח או שוטר רשאים לצוות על רוכל לסלק את עגלתו, דוכנו, תבניתו, מגשו או הטובין במקום בו הם נמצאים בניגוד להוראות חוק עזר זה.
- סילוק עגלות 21. לא סילק רוכל את עגלתו, דוכנו, תבניתו, מגשו או הטובין, לאחר שנצטווה לכך בהתאם לסעיף 20, רשאי ראש המועצה, המפקח או שוטר לסלק את העגלה, הדוכן, התבנית, המגש או הטובין, בין בעצמו ובין על ידי אחרים.
- איסור הפרעה 22. לא יפריע אדם לראש המועצה או למפקח ולא ימנע בעדו מלהשתמש בסמכויותיו לפי חוק עזר זה.
- ענשים 23. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף 5 לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או לאחר שחוייב בדין.
- ביטול השם 24. חוק עזר לקריתיים (רשיונות לרוכלים והפיקוח עליהם), תשט"ו—1955⁴ — בטל.
25. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לקריתיים (רוכלים)“, תשכ"ו—1967⁵.

נחאשר, בנימין אפרת
י"ב באדר א' תשכ"ז (22 בפברואר 1967) ראש המועצה המקומית קריתיים
(חמ 852414)

חיים משה שפירא

שר הפנים

³ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, תשכ"א, עמ' 173.
⁴ ק"ת 550, תשט"ו, עמ' 1404.
⁵ חוק עזר לקריתיים (רוכלים), תשכ"ו—1967.

תיקון טעות דפוס

בצו הפיקוח על מצרכים ושירותים (פיתה) (תיקון), תשכ"ז—1967, שפורסם בק"ת 2006, תשכ"ז, עמ' 1571, בסעיף 4, במקום פסקה (1) צ"ל:
„(1) בסעיף קטן (א), אחרי „לא ישתמש אופה לאפיית פיתה“ יבוא „להחסנתה, להחזקתה, להובלתה“;“.



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).