



רשומות

המנהל

קובץ התקנות

25 בינואר 1968

2175

כ"ד בטבת תשכ"ח

עמוד

720	תקנות שירות המדינה (משמעת) (סדרי הדין של בית הדין) (תיקון), תשכ"ח—1968
723	תקנות שירות בטחון (מקצועות נדרשים) (תיקון), תשכ"ח—1968
723	תקנות בינוי ופינוי של אזורי שיקום (מסירת דרישת פינוי), תשכ"ח—1968
725	צו לימוד חובה (ארגונה), תשכ"ח—1968
727	צו-שעת-חירום (שיעור תשלום חובה) (תיקון מס' 10), תשכ"ח—1968

מדור לשלטון מקומי

727	חוק עזר לאשדוד (אספקת מים), תשכ"ח—1968
736	חוק עזר לבית-דגן (סלילת רחובות), תשכ"ח—1968
740	חוק עזר לגושי-חלב (סימון רחובות ולוחיות-מספר בבנינים), תשכ"ח—1968
742	חוק עזר לחבל-אילות (הריסת מבנים מסוכנים), תשכ"ח—1968
744	חוק עזר למגאר (אספקת מים), תשכ"ח—1968

חוק שירות המדינה (משמעת), תשכ"ג—1963

תקנות בדבר סדרי הדין של בית הדין

בתוקף סמכותי לפי סעיף 7 לחוק שירות המדינה (משמעת), תשכ"ג—1963¹, אני מתקין תקנות אלה:

1. במקום תקנה 11 לתקנות שירות המדינה (משמעת) (סדרי הדין של בית הדין), תשכ"ד—1963² (להלן — התקנות העיקריות), יבוא:

החלפת
תקנה 11

11. הוגשה תובענה ונתמנה צוות בית הדין אשר ידון בה וכן נקבע מקום הדיון ומועד פתיחתו, תימסר על כך הודעה לתובע ולנאשם לא יאוחר משבעה ימים לפני פתיחת הדיון.³

הודעה
לתובע
ולנאשם

2. בתקנה 13 לתקנות העיקריות, במקום „לתקן תובענה לפי בקשת התובע“ יבוא „לפי בקשת התובע, לתקן תובענה, להוסיף עליה ולגרוע ממנה“.

תיקון תקנה 13

3. בתקנה 14 לתקנות העיקריות, אחרי „ולפני מתן פסק הדין“ יבוא „לגבי כל הנאשמים או לגבי חלקם“.

תיקון תקנה 14

4. בתקנה 18 לתקנות העיקריות, במקום „לא הופיעו נאשם או תובע לדיון אליו הוזמנו“ יבוא „לא הופיעו, בפתיחת הדיון או בהמשכו, נאשם או תובע שהוזמנו“.

תיקון תקנה 18

5. בתקנה 26 (א) לתקנות העיקריות, במקום „או שלא הודה בה“ יבוא „או שלא כפר בה“.

תיקון תקנה 26

6. בתקנה 28 לתקנות העיקריות, בסופה, יבוא „הודעה כאמור תימסר בשני עותקים, שאחד מהם יומצא על ידי בית הדין לתובע“.

תיקון תקנה 28

7. אחרי תקנה 40 לתקנות העיקריות יבוא:

הוספת
תקנות
440 ו-440א

440א. „ער עויין קבע בית הדין כי עד שנקרא על ידי בעל דין הוא עד עויין לאותו בעל דין — בין מפני שמסר בבית הדין עדות הסותרת עדותו בפני חוקר ובין מטעם אחר — רשאי הוא להרשות לבעל הדין לחקור את העד בחקירה הראשית כאילו היתה חקירה שכנגד ולקבוע סדר חקירתו על ידי בעלי הדין האחרים.“

440ב. „היה לבית הדין יסוד להניח כי עדו של אחד הנאשמים יעיד לרעת נאשם אחר, רשאי הוא להרשות לנאשם האחר, אם לא חקר את העד חקירה ראשית, לחקרו חקירה שכנגד לפני התובע.“

זכות חקירה
שכנגד
במקרים
מסויימים

8. בתקנה 46 לתקנות העיקריות, במקום הסיפה יבוא:

תיקון תקנה 46

„בית הדין רשאי להרשיע נאשם בעבירה שאשמתו בה נתגלתה מן העובדות שהוכחו לפניו, אף אם עובדות אלה לא נטענו בכתב האישום, ובלבד שניתנה לנאשם הזדמנות סבירה להתגונן.“

¹ ס"ח 390, תשכ"ג, עמ' 30.
² ק"ת 1502, תשכ"ד, עמ' 104.

9. בתקנה 47 לתקנות העיקריות, בסופה, יבוא :

תיקון תקנה 47

„אולם אם בתום בירור באשמה, וכל עוד בית הדין יושב לדין, החליט בית הדין על זיכוי הנאשם מאשמה, רשאי הוא להודיע על הזיכוי בעל פה וללא נימוקים, ולמסור את נימוקי הזיכוי בכתב לבעלי הדין במועד אחר ; החליט בית הדין על זיכוי הנאשם במועד מאוחר יותר, רשאי הוא למסור את החלטתו ונימוקה בכתב לבעלי הדין.”

10. בתקנה 48 לתקנות העיקריות, במקום הרישה יבוא :

תיקון תקנה 48

„החלטת בית הדין, או נימוקים, שלא נמסרו בכתב כאמור בתקנה 47, יוקראו בפני בעלי הדין שהתייצבו.”

11. אחרי תקנה 48 לתקנות העיקריות יבוא :

הוספת
תקנה 48א

48א. בקשה לתשלום הוצאות ההגנה על פי סעיף 36 לחוק תוגש לבית הדין מיד לאחר קריאת החלטתו, ואם לא נקראה בפני הנאשם — תוך שבעה ימים לאחר מסירתה לנאשם.”

„בקשה
להוצאות
ההגנה

12. בתקנה 51 לתקנות העיקריות, במקום הסיפה יבוא :

תיקון תקנה 51

„בית הדין יקרא את גזר דינו בפני בעלי הדין שהתייצבו ; לא התייצבו בעלי הדין יצורף גזר הדין לפרוטוקול ללא שימועו.”

13. בתקנה 52 לתקנות העיקריות —

תיקון תקנה 52

(1) במקום „לערער על פסק הדין” יבוא „לערער על החלטת בית הדין” ;
(2) בסופה יוסיף : „כן יודיע בית הדין לנאשם, אם החליט על פיטוריו מיד, על זכותו לבקש עיכוב הביצוע לפי סעיף 43(ב) לחוק, ואם היה הנאשם מושעה יודיע לו על זכויותיו לגבי משכורתו לפי סעיפים 53 ו־54 לחוק ; נעדר הנאשם מן הדיון בשעת שימוע גזר הדין, או שלא היה שימוע, יירשמו הודעות בית הדין, כאמור, בגזר הדין.”

14. אחרי תקנה 52 לתקנות העיקריות יבוא :

הוספת
תקנה 52א

52א. בקשה לעיכוב ביצוע פיטורים, שלא לנכות הכנסה, ולתשלום משכורת, לפי סעיפים 43(ב), 53 ו־54 לחוק, בהתאמה, תוגש לבית הדין מיד עם קריאת גזר הדין, ואם לא נקרא בפני הנאשם, תוך שבעה ימים מיום מסירתו לנאשם. לפני החלטות בענין, יתן בית הדין הזדמנות לנאשם ולתובע להשמיע טענותיהם.”

„בקשה לעיכוב
ביצוע, לאי-
ניכוי הכנסה
ולתשלום
משכורת

15. בתקנה 59 לתקנות העיקריות, בסופה, יבוא :

תיקון תקנה 59

„על ידי המנהל הכללי של המשרד בו מועסק הנאשם.”

16. בתקנה 63 לתקנות העיקריות, במקום הסיפה החל מ־„ראיות נוספות שלא הובאו בפני ועדת המשמעת” יבוא :

תיקון תקנה 63

„או מיזמתה, ראיות נוספות שלא הובאו בפני ועדת המשמעת ; הובאו ראיות כאמור, רשאי בית הדין להרשות למשיב, ואם הובאו מיזמת בית הדין — למערער ולמשיב, להביא ראיות נוספות מטעמם.”

17. בתקנה 64(2) לתקנות העיקריות, במקום „או לבטלו וליתן אחר במקומם” יבוא „או לבטלה וליתן אחרת במקומה”.

תיקון תקנה 64

18. בתקנה 67 לתקנות העיקריות, במקום „להטיל עליו” יבוא „להטיל על הנאשם”.

תיקון תקנה 67

19. במקום תקנה 83 לתקנות העיקריות יבוא :

החלפת
תקנה 83

83. כל החלטה של בית הדין תירשם בפרוטוקול הנרשם לפי תקנה 86 ; פסק הדין וגזר הדין, וכן החלטות לפי סעיפים 28, 36, 43(א), 44(ב), 53, 54 או 59 לחוק או לפי תקנה 88 ייחתמו על ידי חברי בית הדין ויצויין בהם תאריך התימתם ; נבצר מחבר בית הדין לחתום, ירשום יושב ראש בית הדין את הסיבה לדבר ויחתום על כך.”

„רישום
החלטות

20. במקום תקנה 84 לתקנות העיקריות יבוא :

החלפת
תקנה 84

84. העתק מפסק הדין, ואם הורשע הנאשם — גם העתק מגזר הדין, יומצאו לבעלי הדין.”

„המצאת
פסק דין
וגזר דין

21. האמור בתקנה 85 לתקנות העיקריות יסומן תקנת-משנה (א), ואחריו יבוא :

תיקון תקנה 85

„(ב) על אף האמור בתקנת משנה (א) מותר לקרוא פסק דין או גזר דין שנחתמן בידי כל חברי בית הדין, אף אם נבצר מאחד או משנים מחברי בית הדין להיות נוכחים בשעת השימוע.”

22. בתקנה 87 לתקנות העיקריות, אחרי „על פי בקשת בעל דין” יבוא „או חבר בית הדין או מיומנו”, ובסופה יבוא „נעשה התיקון על פי בקשת חבר בית הדין או מיומנו אב בית הדין משנסתיים הדיון — יובא התיקון לידיעת בעלי הדין”.

תיקון תקנה 87

23. אחרי תקנת 89 לתקנות העיקריות יבוא :

הוספת
תקנות
א89 ו-ב89

א89. בכל ענין של סדר הדין בפניו שאין עליו הוראה בחיקוק, ינהג בית הדין בדרך הנראית לו טובה ביותר לעשיית משפט צדק.

„סדרי דין
באין הוראות

ב89. ליקוי טכני בעריכתו של מסמך הנערך לפי החוק או לפי תקנות אלה, אין בו כדי לפגום בתקפם של ההליכים על פיו, אולם אם נראה לבית הדין כי יש בדבר חשש לעיוות דינו של הנאשם, רשאי הוא לדחות את הדיון למועד אחר, או להורות הוראה אחרת כדי להסיר את החשש.”

פגמים שאינם
פוגמים בדין

24. לתקנות אלה ייקרא „תקנות שירות המדינה (משמעת) (סדרי הדין של בית הדין) (תיקון), תשכ”ח—1968”.

השם

י”ז בטבת תשכ”ח (18 בינואר 1968)
(חמ 72050)

יעקב ש’ שפירא
שר המשפטים

חוק שירות בטחון, תשי"ט—1959 [נוסח משולב]

תקנות בדבר מקצועות נדרשים

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 22 ו-45 לחוק שירות בטחון, תשי"ט—1959 [נוסח משולב] ¹, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 1 לתקנות שירות בטחון (מקצועות נדרשים), תשכ"ו—1966 ², בסופה, יבוא תיקון תקנה 1, "הפעלת טנק שרמן".
2. לתקנות אלה ייקרא "תקנות שירות בטחון (מקצועות נדרשים) (תיקון), תשכ"ח—השם 1968".

משה דיין
שר הבטחון

י' בטבת תשכ"ח (11 בינואר 1968)
(חמ 73029)

¹ ס"ח 296, תשי"ט, עמ' 286.
² ק"ח 1921, תשכ"ו, עמ' 2688.

חוק בינוי ופינוי של אזורי שיקום, תשכ"ה—1965

תקנות בדבר המצאת דרישות פינוי למחזיקים במקרקעין מופקעים

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 38 ו-63 לחוק בינוי ופינוי של אזורי שיקום, תשכ"ה—1965 ¹, אני מתקין תקנות אלה:

הנדרות

1. בתקנות אלה—

"דרישת פינוי" — דרישת פינוי כאמור בסעיף 38 (א) לחוק;

"מוסר דרישה" — אדם שנתמנה על ידי מנהל הרשות לבינוי ופינוי של אזורי שיקום (להלן — הרשות) לשמש מוסר דרישת פינוי מטעם הרשות לצורך תקנות אלה.

המצאת דרישת
פינוי

2. (א) דרישת פינוי תומצא למחזיק שאיננו תאגיד בדואר רשום עם אישור מסירה לפי מען המקרקעין המופקעים.

(ב) נוכחה הרשות על פי אישור המסירה כי דרישת הפינוי שנשלחה לפי תקנת משנה (א) לא הומצאה למחזיק, תומצא דרישת הפינוי בדואר רשום עם אישור מסירה לפי המען שבו מתגורר או נמצא המחזיק או לפי מען מקום עסקו או עבודתו, אם אין הם במקום המקרקעין המופקעים.

(ג) נוכחה הרשות, על פי אישור המסירה, כי דרישת הפינוי שנשלחה על פי תקנת משנה (ב) לא הומצאה למחזיק, תימסר דרישת הפינוי למחזיק גופו או לבא-כוחו אשר שמו ומענו נמסרו לרשות בהתאם לתקנות בינוי ופינוי של אזורי שיקום (המצאת הודעות הפקעה), תשכ"ז—1967 ², על ידי מוסר דרישה; לא מצא מוסר דרישה את המחזיק גופו או את בא-כוחו במקום המקרקעין המופקעים, רשאי מוסר הדרישה למסור את דרישת הפינוי לאחד מבני משפחתו של המחזיק הנמצא עמו שם והנראה כבן 18 שנה לפחות.

¹ ס"ח 466, תשכ"ה, עמ' 279.
² ק"ח 2012, תשכ"ו, עמ' 1706.

(ד) מוסר דרישת הפינני יאשר לרשות את דבר מסירתה ויציין את שם האדם לו נמסרה דרישת הפינני ואת תאריכה.

(ה) מוסר דרישה אשר לא מצא את המחזיק או בא-כוחו או לא מצא אדם שלו אפשר למסור את דרישת הפינני לפי תקנות אלה, או שהמחזיק או אדם כאמור סירב לקבל את דרישת הפינני, ידביק את דרישת הפינני על המקרקעין במקום הנראה לעין, ואם היו בנין — על דלת הבנין החיצונית, ויאשר על ההעתק שבידו כי עשה כן תוך ציון מקום ההדבקה ותאריכה.

(ו) אישור כאמור בתקנות משנה (ד) או (ה) ישמש ראיה לכאורה לתכנו.

3. היה המחזיק תאגיד, תומצא דרישת הפינני בדואר רשום עם אישור מסירה, אם התאגיד הוא חברה — לפי מען המשרד הרשום של התאגיד, ובכל מקרה אחר — לפי המען הרשום.

המצאה לתאגיד

4. היה המחזיק רשות מקומית, תומצא דרישת הפינני בדואר רשום עם אישור מסירה לראש הרשות, לסגן ראש הרשות שאליו הועברו סמכויות ראש הרשות, למוכיר של הרשות או לפקיד אחר הממלא אותה שעה את תפקידיה של הרשות.

המצאה לרשות מקומית

5. היה המחזיק קטין או פסול דין אחר, תומצא דרישת הפינני בדואר רשום עם אישור מסירה לאחד מהוריו או לאפוטרופסו, ובאין לו הורים או אפוטרופוס — למי שהקטין או פסול הדין גר עמו או נתון להשגחתו.

המצאה לפסול דין

6. היה המחזיק חייל המשרת שירות פעיל בצבא-הגנה לישראל ודרישת הפינני שנשלחה לפי תקנה 2 לא הומצאה לו, תומצא דרישת הפינני בדואר רשום עם אישור מסירה לשלישות הראשית לשם המצאה למחזיק.

המצאה לחייל

7. היה המחזיק כלוא בבית סוהר ודרישת הפינני שנשלחה לפי תקנה 2 לא הומצאה לו, תומצא דרישת הפינני בדואר רשום עם אישור מסירה לנציב שירות בתי הסוהר לשם המצאה למחזיק.

מחזיק הכלוא בבית סוהר

8. הומצאה דרישת פינני לאדם לשם המצאה למחזיק, חייב הוא להמציאה למחזיק בהקדם.

חובת מי שהומצאה לו דרישת פינני

9. נוכחה הרשות על פי אישור המסירה כי דרישת פינני שנשלחה כאמור בתקנות 3 עד 7 לא הומצאה למחזיק, תומצא דרישת הפינני בדרך הקבועה בתקנות משנה (ב) ו-(ג) לתקנה 2 ויחולו עליה הוראות תקנות משנה (ד) עד (ו) לאותה תקנה.

מסירת דרישת פינני שלא הומצאה למחזיק

10. דרישת הפינני שנשלחה בדואר רשום כאמור בתקנות 2 עד 9, דינה כדרישת פינני שנמסרה למחזיק יומיים לאחר התאריך הרשום באישור מסירה.

המסירה ומועדה

11. לתקנות אלה ייקרא „תקנות בינוי ופינוי של אזורי שיקום (מסירת דרישת פינני)“, תשכ"ח—1968.

השם

מרדכי בנטוב
שר השיכון

י"ג בטבת תשכ"ח (14 בינואר 1968)
(חמ 76595)

חוק לימוד חובה, תש"ט—1949

צו בדבר הטלת ארנונה על ידי רשויות חינוך מקומיות

בתוקף סמכותי לפי סעיף 8 לחוק לימוד חובה, תש"ט—1949¹, ולאחר התייעצות עם שר הפנים, אני מצווה לאמור:

1. רשות החינוך המקומית בכל כפר מן הכפרים המפורטים בתוספת, מוסמכת להטיל על תושבי השטח שהוא תחום שיפוטת (להלן — תושבים) ולגבות מהם ארנונה לכיסוי ההוצאות הכרוכות במילוי החובות המוטלות עליה לפי החוק.
2. הארנונה תשולם לתקופה המתחילה ביום כ"ו באב תשכ"ז (1 בספטמבר 1967) והמס' תיימם ביום ז' באלול תשכ"ח (31 באוגוסט 1968), על ידי כל אדם שהיה בתקופה האמורה תושב בן 18 ומעלה והחזיק כבעל או כשוכר בדירה, בעסק, במכונת, בטרקטור או בבהמה כמפורט בתוספת, בשיעור הנקוב בה בצד שמו של כל כפר, ולגבי תושבי הכפרים ביר אל-סיכה, ג'ת (בגליל), דייר אלאסד, דייר חנא, נחף ועארה, גם בשיעור השווה לסכום המס המגיע ממנו בהתאם לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א—1961², בעד אותה תקופה.
3. מועדי תשלום הארנונה ייקבעו על ידי כל רשות חינוך מקומית לגבי השטח שבתחום שיפוטת.
4. לצו זה ייקרא „צו לימוד חובה (ארנונה), תשכ"ח—1968".

השם

התוספת

שם הכפר	לכל חדר	לכל חדר מסוג אחר	לכל צריף	לכל אוהל	לכל חנות, בית קפה או עסק	לכל מכונת או טרקטור	לכל בהמה
	לירות	לירות	לירות	לירות	לירות	לירות	לירות
אבו אקרינאת			10.—				
אבו ארקי			10.—				
אבו ג'וייעד (תל אלמלח)			10.—				
אום אלקטף	10.—	10.—					
אכסיפה אבו רביעה			10.—				
אלאסד			10.—				
אלבעינה	2.—	2.—					
אלבענה						5.—	
ביר אלמכסור	15.—	10.—				20.—	
ביר אלסיכה			9.—			15.—	
בסמת טבעון	7.—	10.—	4.—			20.—	1.—
ברטעה			5.—				
אלג'ידדה	15.—	5.—	3.—			25.—	
ג'ורדיה (ערב אלערמשה)	5.—	5.—	3.—			25.—	
ג'ת (בגליל)	15.—	10.—	10.—				
אלדחי	15.—	10.—	5.—				
דייר אלאסד	100.—	100.—	40.—			100.—	150.—
דייר חנא	3.—	2.—				20.—	20.—
אלהויל	15.—		10.—				
ואדי אלחמאם	10.—	10.—	10.—				
זלפה	8.—	5.—					
חורפיש	5.—	3.—					10.—
טובא			15.—				

¹ ס"ח 26, תש"ט, עמ' 287.

² ס"ח 337, תשכ"א, עמ' 100.

שם הכפר	לכל חדר המקורה בטון	לכל חדר מסוג אחר	לכל צריף	לכל אוהל	לכל חנות, בית קפה או עסק	לכל מבונת או טרקטור	לכל בהמה
לירות	לירות	לירות	לירות	לירות	לירות	לירות	לירות
יאנוח	5.—	3.—			10.—	10.—	
כאבול	4.—	3.—	2.—		7.—	18.—	
כוכב אבו אלהייג'א	5.—	2.—					
כיסרא	4.—	2.—					
כפר מיסר	10.—	8.—			8.—	10.—	
כפר סמייע	15.—	10.—					
מוסמוס	15.—	10.—					
מועאוויה	8.—	5.—			10.—		
מכר	15.—	10.—	5.—		20.—	30.—	
משיירפה	7.—	5.—			10.—		
נחף	10.—	5.—	5.—		10.—		
נין	15.—	12.—		10.—	30.—		
סאג'ור	15.—	10.—					
סאלם	5.—	2.—	2.—		5.—		
סולם	10.—	5.—	5.—		10.—		
סנדלה	12.—	5.—	3.—		10.—		
עארה	5.—	2.—			9.—		
עוזייר	7.—	3.—					
עילבון	15.—	10.—	10.—				
עילוט	3.—	1.—			15.—		
עין אלאסד	10.—	5.—	5.—		15.—		
עין סהלה	5.—	2.—					
עכברה	15.—	15.—	10.—				
ערב אלג'ואמיס	5.—	3.—					
ערב אלג'ריפאת	4.—		2.—				
ערב אלהיב אבו סיאח	10.—	5.—	5.—				
ערב אלהיב בטוף	10.—	5.—					
ערב אלזובידאת	10.—	10.—			10.—		
ערב אלחג'אג'ירה	20.—	10.—	10.—				
ערב אלחג'יראת אלזהרה	6.—	6.—	6.—				
ערב אלחלף	5.—	3.—	3.—				
ערב אלכעבייה	10.—	8.—	8.—				
ערב אלמזאריב	10.—	5.—	5.—				
ערב אלסואעד אלחמירה	15.—	10.—	10.—				
ערב אלסעאידה אום אלגנס	3.—	2.—			5.—		
ערב אלסעאידה מנשית זבדה	10.—	5.—	5.—				
ערב סבייח (אלשבלי)	15.—	10.—	10.—				
ערב אלעזאוימה				10.—			
ערערה	5.—	3.—					
רומאנה	10.—	5.—	5.—				
אלריינה	30.—	20.—	15.—		100.—	100.—	
שעב	25.—	18.—	9.50				
תראבין				10.—			

זלמן ארן
שר החינוך והתרבות

ב' בטבת תשכ"ח (3 בינואר 1968)
(חמ 73503)

תקנות־שעת־חירום (תשלומי חובה), תשי"ח—1958

צו בדבר שיעור ההיטל ואופן חישובו

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2 לתקנות־שעת־חירום (תשלומי חובה), תשי"ח—1958,¹
אני מצווה לאמור:

תיקון סעיף 3

1. בסעיף 3 לצר־שעת־חירום (שיעור תשלום חובה), תשכ"ה—1964² —

(1) במקום פרט (4) יבוא:

"(4) שנתקיימו בהם שנים אלה:

(א) הם משמשים לייצור מוצרי טקסטיל, מיועדים לבתי מלון;

(ב) מוצרי הטקסטיל האמורים נרכשו על פי היתר רכישה בכתב מאת

מי שהוסמך לכך על ידי שר המסחר והתעשייה ובהתאם לתנאי היתר

הרכישה;

(2) פרט (5) — בטל.

2. לצו זה ייקרא „צר־שעת־חירום (שיעור תשלום חובה) (תיקון מס' 10), תשכ"ה —
1968".

ט' בטבת תשכ"ח (10 בינואר 1968)
(חם 74049)

זאב שרף
שר המסחר והתעשייה

¹ ס"ח 434, תשכ"ד, עמ' 176; ס"ח 492, תשכ"ו, עמ' 21.
² ק"ח 1627, תשכ"ה, עמ' 54; ק"ח 1950, תשכ"ו, עמ' 274.

מדור לשטון מקומי

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לאשדוד בדבר אספקת מים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו־23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה
המקומית אשדוד חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה —

„אבזרים” — ברוזים, צינורות, מגופים, שסתומים, מסננים, תעלות, סכרים ותאי בקורת;
„מדמים” — מכשיר שהותקן ברשת פרטית לשם מדידתה או קביעתה של כמות המים
המסופקים לנכס;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 0, תשכ"ה, עמ' 256.

„מועצה“ — המועצה המקומית אשדוד ;

„המנהל“ — מנהל מפעל המים של המועצה, לרבות אדם אחר שנתמנה לענין חוק עזר זה על ידי המועצה למלא את תפקידי המנהל, כולם או מקצתם ;

„מפעל המים“ — באר, בריכה, מעין, מנהרה, תעלה, סכר, קידוח, מוביל, צינור, מנוע, משאבה וכן כל מבנה, מיתקן או ציוד אחר המשמשים או המיועדים לשמש לשאיבת מים, לאגירתם, להעברתם, להספקתם או להסדרתם, למעט רשת פרטית ;

„נכס“ ר' „בנין“ — כמשמעותם בצו המועצות המקומיות (א), תשי"א—1950² ;

„צרכי בית“ — תצרוכת בני אדם, כביסה במשק בית, שטיפה וניקוי של בית מגורים או משרד, ביו שהותקן בו ברו ובין שלא הותקן, למעט הצרכים שאינם בגדר צרכי בית לפי סעיף 16 לפקודת העיריות (אספקת מים), 1936³ ;

„צרכן“ — אדם המחזיק ברשת פרטית, בכולה או במקצתה ;

„רשת פרטית“ — אזור, דוד אגירה, מיתקן להגברת לחץ, לוויסות, לחימום או לפיזור וכן כל מיתקן או מכשיר אחר המצוי בנכס והמשמש או המיועד לשמש לאספקת מים לנכס, למעט מדמים ;

„נפח בנין“ — החלל שבתחומו שטחם החיצוני של קירות הבנין והשטח העליון של רצפת קומתו הנמוכה ביותר, ושטחו העליון של הגג בבנין שגגו שטוח, ובבנין שגגו משופע — צדה התחתון של תקרת הבנין העליונה ביותר או אם אין לו תקרה משטחו התחתון של הגג ; ואם אין בבנין או בחלק קירות מכל הצדדים או גג, החלל התפוס על ידי הבנין או על ידי החלק האמור ; ואם הגג אינו נשען על קירות — החלל שבין הגג והרצפה שמתחתיו ;

„צרכי עסק“ — צרכי ייצור או עיסוק בסחורה.

2. (א) חיבור רשת פרטית למפעל מים, הרחבת החיבור, פירוקו או התקנתו מחדש לא ייעשו אלא על ידי המנהל.

חיבור
למפעל מים

(ב) בעל נכס הרוצה בחיבור רשת פרטית למפעל מים, הרחבת החיבור, פירוקו או התקנתו מחדש יגיש למנהל בקשה בכתב בצירוף תכנית של אותה רשת.

(ג) בעד חיבור, הרחבת חיבור, פירוקו או התקנתו מחדש לפי סעיף זה, ישלם המבקש למועצה מראש :

(1) אגרה בשיעור שנקבע בתוספת, וכן

(2) הוצאות לפי חשבון שהגיש המנהל.

² ק"ת 127, תשי"א, עמ' 178 ; ק"ת 1219, תשכ"ב, עמ' 280.

³ ע"ר 1936, תוס' 1 מס' 560, עמ' 1.

(ד) בעד הנחת קו מים זמני ישלם המבקש למועצה מראש הוצאות לפי חשבון שהגיש המנהל.

3. (א) לא יתקין אדם רשת פרטית, לא ישנה רשת פרטית קיימת, לא יסירנה ולא יטפל בה בדרך אחרת, פרט לצורך תיקונים דחופים הדרושים להורמת מים סדירה, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

(ב) בקשה להיתר לפי סעיף קטן (א) תוגש בכתב בצירוף תכניות הרשת המוצעת או תכנית השינוי או התיקון, הכל לפי הענין; בעד ההיתר, פרט להיתר להתקנת רשת פרטית, תשולם למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

(ג) התקנת הרשת הפרטית, שינויה או תיקונה ייעשו על ידי בעל הנכס ועל חשבונו.

(ד) הרשת הפרטית תוחזק במצב תקין על ידי הצרכן ועל חשבונו, להנחת דעתו של המנהל.

(ה) בעל נכס או צרכן רשאי לבקש בכתב מאת המנהל כי תיערך בדיקה של הרשת הפרטית, כולה או מקצתה, שהותקנה בנכס, והמנהל ימלא בקשה זו. בעד בדיקה כאמור תשולם למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

(ו) לא ישתמש אדם לצורך התקנת רשת פרטית, תיקונה או שינויה, אלא באבזרים שמידותיהם, סוגיהם וטיבם נקבעו על ידי המנהל.

(ז) המנהל רשאי להורות על החלפת האבזרים שנקבעו על ידיו כאמור בסעיף קטן (ו) באבזרים אחרים. הורה המנהל כאמור, לא יחולו הוצאות ההחלפה על הצרכן אלא אם כן האבזר שיש להחליפו לא היה במצב תקין, או מנע את פעולתו התקינה של מד-מים או אבזר או גרם להפרעות באספקת המים, לבזבוזם או לזיהומם.

4. (א) בעל נכס — פרט לנכס שבו קיימת כבר רשת פרטית מחוברת למפעל מים — הגובל קטע רחוב שבו הניחה המועצה צינור מים, ישלם למועצה אגרת הנחת צינורות בשיעור שנקבע בתוספת.

(ב) אגרת הנחת צינורות מים תשולם עם הגשת הבקשה לפי סעיף 3 (ב).

(ג) בעל נכס, שבו קיימת כבר רשת פרטית מחוברת למפעל מים, אם הוגדל נפח הבנין או נבנה בנין חדש בנכס, אגרת הנחת צינורות מים בשיעור שנקבע בתוספת לגבי תוספת הבניה או הבניה החדשה.

5. (א) המנהל רשאי להתקין מד-מים בכל נכס שלו מספקים או עומדים לספק מים, ובשעת הצורך רשאי הוא לבדוק, לתקן, להחליפו או להסירו.

(ב) מד-המים הוא רכוש המועצה.

(ג) לא יותקן מד-מים, לא ייבדק, לא יתוקן, לא יוחלף ולא יוסר אלא על ידי המנהל.

(ד) צרכן ישלם למועצה אגרת מד-מים ואגרת התקנת מד-מים בשיעורים שנקבעו בתוספת.

אגרת הנחת
צינורות

התקנת
מד-מים

(ה) במקום תשלום אגרת מד-מים, צרכן רשאי להביא למנהל תוך 30 יום מיום פרסום חוק עזר זה ברשומות מד-מים מהדגם שאושר על ידי המנהל ולבקשו להתקינו ברשתו הפרטית.

(ו) הביא צרכן מד-מים לפי סעיף קטן (ה) ישלם למועצה אגרת התקנת מד-מים בלבד.

(ז) היה מד-המים כאמור בסעיף קטן (ה) מותקן ברשתו הפרטית של הצרכן יהא פטור גם מאגרת התקנת מד-מים.

(ח) צרכן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם למד-מים או לאבדנו, מלבד אם נגרם הנזק באשמתו של אחד מעובדי המועצה בעת מילוי תפקידו.

(ט) צרכן שיש לו יסוד לחשוש שמד-המים אינו פועל כהלכה רשאי לדרוש שמד-המים ייבדק על ידי המנהל; בעד בדיקת מד-מים כאמור, ישלם הצרכן למועצה מראש אגרת בדיקה בשיעור שנקבע בתוספת. האגרה תוחזר אם העלתה הבדיקה שמד-המים היה פגום.

6. (א) בעד אספקת מים לנכס המחובר למפעל מים ישלם צרכן למועצה אגרת מים בשיעור שנקבע בתוספת לפי כמות המים שנרשמה על ידי מד-המים, ובלבד שלא תפחת מהשיעור המינימלי שנקבע בתוספת.

(ב) מצא המנהל כי מד-המים לא פעל כהלכה במשך תקופה מסוימת או שהוצא לרגל תיקונים או מסיבה סבירה אחרת מהרשת, רשאי הוא לחייב או לזכות את הצרכן בתשלום בעד כמות המים שנקבעה לפי התצורות הממוצעת במשך שני החדשים שקדמו לאותה תקופה ובמשך שני החדשים שלאחריה, או לפי התצורות של התקופה המקבילה בשנה הקודמת, כפי שימצא לנכון.

(ג) מצא המנהל כי מד-המים אינו מדייק ברישום כמות המים, רשאי הוא לפי מיטב הערכתו לחייב את הצרכן בתשלום בעד כמות המים, שמד-המים רשם אותה, בתוספת או בהפחתת ההפרש הנובע מאי דיוקו.

(ד) משמש מד-מים אחד נכס המוחזק על ידי צרכנים אחדים, רשאי המנהל מיזמתו הוא וחייב הוא לפי בקשת אחד הצרכנים, להורות על חלוקת האגרות או כל תשלום אחר המגיע לפי חוק עזר זה בין אותם הצרכנים, באופן שכל צרכן ישלם אותו חלק מהאגרות והתשלומים האמורים בהתאם ליחס שבין החדרים המוחזקים על ידו ובין המספר הכולל של החדרים שמד-המים משמש אותם, ובלבד שלא יפחתו מהשיעורים המינימליים שנקבעו בתוספת. כן רשאי המנהל להורות על חלוקה אחרת של התשלומים בין הצרכנים על פי הסכם בכתב של כל הצרכנים.

(ה) משמש מד-מים אחד נכס המוחזק על ידי צרכנים אחדים, המשתמשים בו מקצתם למגורים ומקצתם לצרכים אחרים, רשאי המנהל להעריך את חלקו של כל אחד מהצרכנים בכמות המים, שנרשמה על ידי מד-המים, ואגרת המים תשולם על ידי כל צרכן כזה בהתאם לכך, ובלבד שלא יפחתו מהשיעורים המינימליים שנקבעו בתוספת.

אגרת מים

(ו) משמש מדמים אחד נכס המוחזק על ידי צרכנים אחדים, ונתגלתה נזילה ברשת הפרטית בחלק המוחזק על ידי אחד או אחדים מהצרכנים, רשאי המנהל להעריך את כמות המים שנוצלו ואגרה בעד כמות מים זו תשולם על ידי אותו צרכן או אותם צרכנים.

(ז) הורכבו מדמים דירתיים לכל הצרכנים וכן מדמים כללי לכל הנכס, והיה הפרש ברישום ביניהם, יחולק ההפרש באופן שווה בין כל הצרכנים, וזאת אם הגיעו כל הצרכנים להסכם בכתב עם המנהל על אופן חלוקה אחר.

אספקת מים
פני חוזה

7. (א) המועצה רשאית, באישור שר הפנים, להתקשר עם צרכן בחוזה מיוחד לאספקת מים ולקבוע בו תנאים.

(ב) היתה סתירה בין תנאי החוזה האמור ובין הוראות חוק עזר זה, יחולו תנאי החוזה.

סדרונות

8. באישור המועצה רשאי ראש המועצה לחייב צרכן להפקיד בקופת המועצה פקדון כפי שיקבע, להבטחת תשלום אגרות מים לפי חוק עזר זה או דמי נזק. עקב אבדן מדמים או קלקולו ולגבות מתוכו — בלי לפגוע בדרכי גביה אחרות — כל סכום המגיע מאת הצרכן כאגרה או כדמי נזק כאמור.

מועד התשלום

9. אגרת מים ותשלומים אחרים ישולמו תוך ארבעה עשר יום מיום מסירת הדרישה לכך מאת המועצה.

אישור סכום
ההוצאות

10. נתעוררה שאלה בדבר סכום הוצאות המגיע לפי חוק עזר זה, יכריע המנהל באישור בכתב. אישור המנהל על גובה ההוצאות ישמש ראיה לכאורה לכך.

ניתוס החיבור

11. (א) צרכן שלא סילק במועד הקבוע את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, או שבזבו מים, השתמש בהם לרעה, זיהמם או פגע בהם בצורה אחרת, או שפגע במדמים, רשאי המנהל להתרות בו בכתב.

(ב) לא שעה הצרכן להתראה, רשאי המנהל, כתום 5 ימים מיום מסירת ההתראה, לנתק את החיבור בין אותו חלק של הרשת הפרטית אשר בהחזקתו של הצרכן ובין יתר חלקי הרשת הפרטית או מפעל המים.

(ג) רשת פרטית שחוברה למפעל מים בניגוד לסעיף 2 או שחיבורה חודש בניגוד לסעיף 16, רשאי המנהל בכל עת לנתק את החיבור.

(ד) חיבור שנתק לפי סעיף קטן (ב) או (ג), לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהצרכן כאמור, או לאחר תיקון הדברים הטעונים תיקון, כדי למנוע פגיעה במים או במדמים כאמור, הכל לפי הענין. בעד חידוש חיבור שנתק לפי סעיף קטן (ב), תשולם אגרת חידוש חיבור בשיעור שנקבע בתוספת.

12. (א) בשעת חירום או במקרה של צורך דחוף בתיקונים במפעל המים או ברשת הפרטית, רשאי המנהל במידת הצורך, לנתק, לעכב או להפסיק את אספקת המים כולה או מקצתה.

(ב) השימוש בסמכויות לפי סעיף קטן (א) אינו פוטר צרכן מתשלום האגרות והתשלומים האחרים שהוא חייב לפי חוק עזר זה.

(ג) חלפה הסיבה לניתוק, לעיכוב או להפסקת אספקת המים כאמור בסעיף קטן (א), חייב המנהל לבצע מיד את חיבור הרשת הפרטית שנותק, ללא תשלום.

13. (א) המנהל או כל מי שהורשה על ידיו, רשאי להיכנס לכל נכס בשעות שבין 8.00 ל-17.00 ובשעת חירום בכל זמן סביר, על מנת —

רשות כניסה

(1) להתקין, לבדוק, לתקן, לשנות, להחליף, למסור או למדוד מדמים, צינור, או אבזרים, או כיוצא בהם, או לעשות כל מעשה אחר שבנסיבות נחוץ לעשותו;

(2) לבדוק אם היה בזבוז, שימוש לרעה או זיהום של מים או פגיעה אחרת במים או לברר את כמות המים שסופקה לצרכן;

(3) למסור כל חשבון או לגבות כל אגרה או תשלום אחר לפי חוק עזר זה;

(4) לנתק חיבור או לנתק, לעכב ולהפסיק אספקת המים לפי סעיפים 11 או 12;

(5) לבדוק אם קוימו הוראות חוק עזר זה;

(6) לעשות כל מעשה אחר שהוא רשאי לעשותו לפי חוק עזר זה.

(ב) לא יעכב אדם ולא יפריע למנהל או למי שהורשה על ידיו מהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

14. (א) לא יבזבז אדם ולא יגרום או ירשה שאחר יבזבז מים שברשותו.

שימוש במים

(ב) לא ישתמש אדם במים ולא יגרום או ירשה שאחר ישתמש במים שברשותו אלא לצרכי בית או למטרה אחרת שקבע המנהל.

(ג) לא ישתמש אדם במים לצרכי מיוזג אויר אלא לפי היתר מאת המנהל ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ד) לא ירחץ אדם במפעל מים ולא יכבס בו, לא יכניס לתוכו ולא יגרום להכניס לתוכו בעל חיים או חפץ ולא יעשה בו כל מעשה העלול לגרום לזוהמה או להפרעה באספקת המים.

(ה) לא יחבר אדם מערכת מי שתיה למערכות של מים דלוחים, מי שופכין, מי תעשייה כימית או כיוצא בזה.

(ו) לא ינצל אדם את לחץ המים לפעולות הרמה, ערבול, או כיוצא בזה, אלא ברשות המנהל.

(ז) לא ישתמש אדם במים לצרכי השקאה ולא יגרום ולא ירשה שאחר ישתמש במים שברשותו לצרכי השקאה אלא בשעות שייקבעו על ידי המנהל בהודעה שתפורסם בתחום המועצה.

(ח) לא ישתמש אדם במים המיועדים להשקאה לצרכים אחרים.

(ט) לא יפתח אדם ולא יסגור שלא כדין, כל אבזר השייך למפעל המים.

(י) לא יפתח אדם ברו שריפה אלא לצורך כיבוי שריפה.

(יא) לא יפתח אדם — פרט לעובד מועצה במילוי תפקידו — ברו המיועד להשקאת נטיעות ציבוריות.

15. לא ימכור אדם מים ולא יעביר אותם לרשות אדם אחר, פרט לאדם שנותקה עוכבה או הופסקה לו אספקת המים לפי סעיף 11, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

16. (א) חיבור של רשת פרטית שנותק לפי הוראות חוק עזר זה לא יחודש אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

(ב) חיבור של רשת פרטית שחודש ללא היתר מאת המנהל כאמור בסעיף קטן (א) רואים אותו כמחודש על ידי הצרכן כל עוד לא הוכח ההיפך.

17. לא יפתח אדם ולא יקיים בור שופכין, בור זבל או מקום מזוהם אחר אלא במרחק סביר ממפעל המים.

18. (א) ראש המועצה או מי שהוסמך על ידיו (להלן — ראש המועצה) רשאי לחייב בדרישה בכתב כל צרכן או בעל רשת פרטית או בעל חלק ממנה, או כל בעל או מחזיק של נכס, תוך זמן שנקבע בדרישה, לתקן או לסלק כל מפגע שעלול לפגוע באספקת מים סדירה.

(ב) מי שקיבל דרישה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) לא מילא מי שנדרש לכך אחרי דרישת ראש המועצה כאמור בסעיף קטן (א), רשאית המועצה לבצע את העבודה במקומו ולגבות ממנו את הוצאות הביצוע.

19. מסירת הודעה, דרישה, חשבון או מסמך אחר לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרו לידי האדם שאליו הם מכוונים, או נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחו בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או עסקו הרגיל-לים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגו במקום בולט באחד המקומות האמורים, או על הנכס שבו הם דנים או נתפרסמו בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

20. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות בעד כל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

21. חוק עזר לאשדוד (אספקת מים), תשכ"ב—1962 — בטל.

22. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לאשדוד (אספקת מים), תשכ"ח—1968“.

⁴ ק"ח 1287, תשכ"ב, עמ' 1614; ק"ח 1709, תשכ"ה, עמ' 2682.

תוספת

האגרה בלירות

1. אגרת חיבור רשת פרטית (סעיף 2(ג) (1))

50	לכל יחידת דיור או משרד (1)
75	לכל יחידת מלאכה, עסק או מלון
100	לכל יחידת תעשיה
 - (2) הרחבת החיבור, לפי דרישת הצרכן —

50	עד 2"
90	למעלה מ-2"
 - (3) פירוק החיבור או התקנה מחדש — לפי דרישת הצרכן

30	
----	--
2. אגרה בעד היתר לשינויה או להסרתה של רשת פרטית

10	(סעיף 3 (ב))
----	---------------
 3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3 (ה))

10	
----	--
 4. אגרת הנחת צינורות (סעיף 4 (א) ו- (ג)) :

0.50	לכל מ"ר משטח הנכס
0.75	ונוסף לזה, לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה

כשיש מיתקן מוכן להתקנת מדמים	כשאינן מיתקן מוכן להתקנת מדמים
------------------------------------	--------------------------------------

האגרה בלירות

5. אגרת מדמים (סעיף 5 (ד))

מדמים שקטרו —		
120	60	אינו עולה על 3/4"
180	90	עולה על 3/4" ואינו עולה על 1"
240	150	עולה על 1" ואינו עולה על 1 1/2"
300	200	עולה על 1 1/2" ואינו עולה על 2"
400	300	עולה על 2" ואינו עולה על 3"
600	450	עולה על 3" ואינו עולה על 4"
		עולה על 4"
- לפי חשבון שהגיש המנהל.

האגרה בלירות

10

6. אגרת בדיקת מדמים כולל דמי פירוק, הובלה, והתקנה מחדש (סעיף 5 (ט))

		7. אגרת מים (סעיף 6) — לחודש —
		(1) לשימוש ביתי —
0.75	25	ל-10 מ"ק הראשונים
	35	ל-6 מ"ק נוספים או חלק מהם
	50	מעל ל-16 מ"ק
		(2) לגינות נוי מעובדות —
		(א) במקום שיש אספקת מים במדידה נפרד
		דת — בהגבלה של 7.5 מ"ק לכל 100 מ"ר
		או חלק מהם, בין החדשים אפריל —
	10	נובמבר
	35	מעל להגבלה
		בבתים משותפים עם גינה משותפת
		התצרוכת הכללית תחולק בין יחידות
		הדיור אליהן צמודה הגינה.
		(ב) במקום שאין אספקת מים במדידה נפרד
		דת — בהגבלה של 7.5 מ"ק לכל 100 מ"ר
		או חלק מהם, בין החדשים אפריל —
	10	נובמבר, מעל ל-10 מ"ק
	35	מעל להגבלה
		(3) לבתי מלאכה, לבתי עסק ולכל שימוש אחר
4	40	שלא פורט במקום אחר בחוספת זו
		(4) לתעשיה —
		בגבולות הכמות המוקצבת ברשיון ההפקה
2	20	של המועצה
	35	מעל לכמות המוקצבת
	25	(5) לחנויות דגים, בגבולות הכמות המוקצבת
	25	(6) לבריכות שחיה ובתי מרחץ
	25	(7) למוסדות
6	60	(8) לבניה
	35	(9) לנמל
2	20	(10) לבתי מלון או פנסיונים

האגרה בלירות

7

8. אגרת חידוש חיבור (סעיף 11 ד)

אבנר גרעין
ראש המועצה המקומית אשדוד

נתאשר.
י"ח בכסלו תשכ"ח (20 בדצמבר 1967)
(חט 81154)

חיים משה שפירא
שר הפנים

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לבית-דגן בדבר סלילת רחובות

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 22, 23 ו-25 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקנה המועצה המקומית בית-דגן חוק עזר זה:

חנורות

1. בחוק עזר זה —

„ביב“ — לרבות תעלת שופכין, חפירה לבניית ביבים, צינורות ואבזרים המשמשים לבניית ביבים;

„בעל“ — לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, או אדם המשלם ארנונות למועצה או מסי ממשלה ביחס לנכס, בין בזכותו הוא ובין כבא-כוח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר או שוכר משנה ששכר נכס לתקופה של למעלה מעשר שנים;

„הוצאות סלילה“ — הוצאות לסלילת רחוב, לרבות הוצאות משרד וכל סכום המגיע מאת המועצה, אם כריבית ואם באופן אחר, בקשר עם הסלילה או מימונה ולרבות הוצאות הגביה, אך בניכוי כל סכום שבו השתתפה הממשלה בהוצאות אלה;

„כביש“ — כל חלק מרחוב שהמועצה הקצתה אותו לכלי רכב או לבעלי-חיים בהתאם לחוק עזר זה;

„כיסוי“ — רובד אבנים, ביטון או חומר אחר, בין שהוא מצופה אספלט או חומר אחר, ובין שאיננו מצופה, וכל חומר שהונח על תשתית עד מפלסו הסופי של הכביש, כפי שיקבע המהנדס;

„מדרכה“ — כל חלק מרחוב שהמועצה הקצתה אותו להולכי רגל, בהתאם לחוק עזר זה, לרבות אבני שפה וקירות תומכים;

„מהנדס“ — כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח—1958², שנתמנה על ידי המועצה, לרבות מי שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

„המועצה“ — המועצה המקומית בית-דגן;

„סלילת רחוב“ — סלילת כביש או מדרכה ברחוב מסויים לרבות עבודות אלה:

(1) חפירה, מילוי, פילוס ועבודות ניקוז למים עליונים;

(2) סילוק עמודי חשמל, קלגראף או טלפון, הקמתם מחדש, עקירת עצים, נטיעתם מחדש, הריסת מבנים ישנים ופינויים, התקנה מחדש של ביבים, תעלות, צינורות מים, בורות שופכין, כבלי חשמל, טלגראף או טלפון, סילוקם וסתמתם;

¹ ריני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, תשכ"ה, עמ' 256.
² ס"ח 250, תשי"ח, עמ' 108.

(3) התאמת רחוב, מבחינת שיפועיו ומפלסיו, לרחובות הסמוכים לו וכיוון כניסות, מדרגות וגדרות של רשות היחיד אל מפלסי הרחוב הנסלל ;

(4) בנייתם ושינויים של קירות תומכים, מדרגות, אבני שפה, גדרות, צדי דרך, גדרות מגן, קירות גבול וכל עבודה בנכסים הגובלים את הרחוב ;

(5) ריצוף שבילים, סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם ;

(6) הכנת תכניות לסלילת רחוב והשגחה עליה ;

(7) כל עבודה אחרת הדרושה לסלילת רחוב או הכרוכה בה ;

„נכס” — כל בנין וכל קרקע, למעט רחוב ;

„נכס גובל” — לגבי רחוב או קטע מרחוב — לרבות נכס שבינו ובין אותו רחוב או קטע נמצאים תעלה, ביב, חפירה, רצועת ירק, נטיעות או כיוצא באלה, בין אם יש גישה לנכס מאותו רחוב או קטע ובין אם אין גישה כאמור ;

„ראש המועצה” — לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;

„תשתית” — רובד אבנים, ביטון, קורקר או חומר אחר, שהונח על פני האדמה כיסוד לכיסוי או כדי לשמש באופן זמני לתנועה.

2. המועצה רשאית להחליט על סלילת כביש או מדרכה בהתאם לחוק עזר זה.

החלטה על
סלילת רחוב

3. החליטה המועצה לסלול כביש או מדרכה, יודיע ראש המועצה על החלטתה לבעלי הנכסים החייבים בדמי השתתפות לפי סעיפים 6 או 9.

חודעה על
החלטה לסלול
רחוב

4. (א) המועצה רשאית לשנות רחבם של כביש או מדרכה קיימים, בין להרחבתם ובין לצמצום.

שינוי רחבו
של כביש

(ב) הוצאות השינוי דינן כדין הוצאות סלילה, ובלבד שלא יחוייבו בעלי נכסים אלא בהוצאות הסלילה הראשונה של המדרכה.

5. המועצה רשאית לסלול כביש באופן שייקבע על ידי המהנדס ; הסלילה תבוצע בבת אחת או בשלבים המפורטים להלן, הכל לפי החלטת המועצה, בין בכל אורך הרחוב ובין קטעים קטעים :

סלילת כביש

(1) יישור הקרקע על ידי חפירה או מילוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא ;

- (2) ביצוע העבודות הנחוצות כדי להביא את הסלילה עד כדי שטחה העליון של התשתית בלבד, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין כדי רחבו המלא ;
- (3) הנחת הכיסוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין כדי רחבו המלא ;
- (4) סלילת התשתית והכיסוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין כדי רחבו המלא ;

(5) השלמת סלילת הכביש, בבת אחת או בשלבים כאמור ;

(6) סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם.

6. (א) בהוצאות סלילת כביש לפי חוק עזר זה ישאו בעלי הנכסים הגובלים אותו קטע הרחוב שבו נסלל הכביש בשיעור של 75%.

שיעורי דמי
השתתפות
בסלילת כבישים
וגבייתם

(ב) דמי השתתפות לפי סעיף קטן (א) יחולקו בין בעלי הנכסים חציים ביחס לאורך חזיתותיהם וחציים ביחס לשטחיהם של הנכסים הגובלים את הרחוב.

(ג) דמי השתתפות החלים על בעלי הנכסים כאמור, ישולמו למועצה על ידי כל אחד מבעלי הנכסים מיד עם השלמת הסלילה לפי חשבון שיישלח אליהם על ידי המהנדס ; ואולם אם נסלל הכביש שלבים שלבים, רשאית המועצה לגבות מכל אחד מבעלי הנכסים, מיד עם השלמת כל שלב, את סכום השתתפותו בהוצאות אותו שלב או השלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שיישלח אליהם על ידי המהנדס.

7. (א) נמסרה הודעה לפי סעיף 3, רשאי ראש המועצה לדרוש בהודעה בכתב מאת כל אחד מבעלי הנכסים החייבים או עשויים להיות חייבים בדמי השתתפות לפי סעיף 6, לשלם למועצה, תוך חודש ימים מיום מסירת ההודעה, על חשבון חלקו בדמי ההשתתפות, את הסכום הנקוב בהודעה, ובעל הנכס חייב למלא אחרי הדרישה.

מסרנות על
חשבון דמי
השתתפות
בסלילת כבישים

(ב) בהודעה כאמור בסעיף קטן (א) לא ינקוב ראש המועצה אלא באותו סכום שהוא חלקו של מקבל ההודעה, לפי החלוקה האמורה בדמי השתתפות של בעלי הנכסים בהוצאות סלילת הכביש או שלב ממנו שבדעת המועצה לסלול במשך שנה אחת מיום ההודעה, כפי שהוצאות אלה נאמדו מראש על ידי המהנדס.

8. המועצה רשאית לסלול מדרכה שעל סלילתה הוחלט לפי סעיף 2, באופן שייקבע על ידי המהנדס ; הסלילה תבוצע בבת אחת או בשלבים המפורטים להלן, כולם או מקצתם, תכל לפי החלטת המועצה, בין לכל אורך הרחוב ובין קטעים קטעים :

מדרכות

(1) יישור הקרקע על ידי חפירה או מילוי, בין כדי רחבה המלא של המדרכה ובין שלא כדי רחבה המלא ;

(2) הנחת אבני שפה ;

(3) ריצוף או כיסוי המדרכה, בין כדי רחבה המלא ובין שלא כדי רחבה המלא ;

(4) השלמת סלילת המדרכה, בבת אחת או בשלבים כאמור ;

(5) סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם.

שיעורי רמי
השתתפות
בסלילת מדרכות
ונבייתם

9. (א) בכל הוצאות סלילה ראשונה של מדרכה לפי חוק עזר זה ישאו בעלי הנכסים הגובלים אותה מדרכה בהתאם ליחס אורך חזיתותיהם למדרכה.

(ב) החליטה המועצה לסלול סלילה ראשונה של מדרכה יחולו הוראות סעיפים 6(ג) ו-7, בשינויים המחוייבים.

החזרת תשלומים
במקרה של אי
ביצוע

10. גבתה המועצה פקדונות לפי חוק עזר זה ולא ביצעה את הסלילה במשך שנה מיום ההודעה, תחזיר המועצה למשלם את הסכום ששולם לה כאמור על ידיו.

סלילת כביש
על ידי הבעלים

11. (א) לא יסלול אדם — חוץ מהמועצה — כביש או מדרכה אלא לפי היתר מאת המועצה ובהתאם לתנאים, הפרטים והדרכים שיפורטו בו ; הפרטים, התנאים והדרכים כאמור, ייקבעו על ידי המתנדס באישור המועצה.

(ב) סלל אדם כביש או מדרכה ללא היתר כאמור או שלא לפי התנאים, הפרטים והדרכים המפורטים בהיתר, רשאית המועצה להרסם או לשנותם או לבצע את העבודה כהלכה ולגבות מאותו אדם את ההוצאות שהוציאה לשם כך.

(ג) ניתן היתר לפי סעיף קטן (א), רשאית המועצה להשתתף בהוצאות הסלילה עד 25%.

תעודת על סכום
ההוצאות

12. תעודת המתנדס בדבר סכום ההוצאות לסלילת כביש או מדרכה או לביצוע עבודה מהעבודות המפורטות בסעיף 5 או 8 או לביצוע כל עבודה אחרת לפי חוק עזר זה — תהא ראייה לכאורה לגבי ענינים אלה.

מסירת הודעות

13. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היתה מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחת מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה ; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה, או נתפרסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

- ענשים
14. העובר על הוקאה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.
15. התחילה המועצה בסלילת רחוב לפני תחילתו של חוק עזר זה, יחולו לגבי אותה סלילה הוראות חוק עזר לבית-דגן (סלילת רחובות), תשי"ד—1953.³
16. חוק עזר לבית-דגן (סלילת רחובות), תשי"ד—1953 — בטל, פרט לאמור בסעיף 15.
17. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לבית-דגן (סלילת רחובות), תשכ"ח—1968“.

סלילת שהוחל
בה בעבר

ביטול

השם

יפת צדוק

נחאשר.

ראש המועצה המקומית בית-דגן

י' בטבת תשכ"ח (7 בינואר 1968)

(חמ 81390)

חיים משה שפירא

שר הפנים

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לגוש-חלב בדבר סימון רחובות ולוחיות-מספר בבנינים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית גוש-חלב חוק עזר זה:

הנדרות

1. בחוק עזר זה —
- „בעל בנין“ — לרבות אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מבנין או שהיה מקבלה אילו היה הבנין נותן הכנסה, או המשלם מסי מועצה או מסי ממשלה ביחס לבנין, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא-כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הבנין ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר ושוכר משנה ששכר בנין לתקופה שלמעלה מעשר שנים;
- „המועצה“ — המועצה המקומית גוש-חלב;
- „ראש המועצה“ — לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

שלטים לסימון
רחובות

2. (א) ראש המועצה רשאי להתקין שלטים ממוספרים על כל בנין לסימון רחוב בהתאם לתכנית שנקבעה על ידיו.
- (ב) שלטים שהותקנו כאמור, רשאי-ראש המועצה לתקנם, לשנותם, להסירם או להחליפם.

הרישה להתקין
לוחית-מספר

3. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל בנין לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והתנאים שקבע ובהתאם לתכנית המספרים לבנינים שנקבעה על ידיו:

(1) להתקין לוחית-מספר על גבי בנין;

(2) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית-מספר.

- (ב) ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור וכן את התקופה שבה יש לבצע.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, תשכ"ה, עמ' 256.

(ג) בעל בנין שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ד) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף קטן (א) אלא בשני אלה :

(1) כשהוא ממלא אחר דרישה על כך שבאה מטעם ראש המועצה ;

(2) לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

התקנת לוחיות
מספר על ידי
ראש המועצה

4. ראש המועצה רשאי, באמצעות שליחיו ופועליו, לבצע כל עבודה מהעבודות המנויות בסעיף 3, בין אם נמסרה הודעה לפי אותו סעיף ובין אם לא נמסרה, ולהיכנס לשם כך לכל מקום שיידרש ; ביצע ראש המועצה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מאת בעל הבנין את הוצאות הביצוע או אגרה בשיעור של שלוש לירות, הכל לפי הסכום הגדול יותר.

מספרים
בבנינים
חדשים

5. נבנה בנין אחר תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעליו מספר מואר לפי התנאים והפרטים שקבע ראש המועצה ובהתאם לתכנית המספרים לבנינים שנקבעה על ידיו.

החוקה תסירה
של שלטים
ולוחיות מספר

6. בעל בנין חייב —

(1) להחזיק כל שלט, לוחית מספר או מספר מואר שהותקנו על בנינו במצב תקין וגלוי לעין ;

(2) למסור הודעה לראש המועצה על כל קלקול או טשטוש בכל שלט, לוחית מספר או מספר מואר שהותקנו על בנינו.

איסור פגיעה
בשלטים או
בלוחיות מספר

7. לא יפגע אדם בשלט או בלוחית מספר שהותקנו על בנין, לא יטשטשם ולא יסתירם מעין רואים, ולא ירשה ששלט או לוחית מספר ייפגעו, יטשטשו או יוסתרו.

איסור הפרעה

8. לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו במילוי תפקידיהם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעה

9. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה ; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה או נתפרסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

ענשים

10. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות לכל יום בו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

השם

11. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לגוש חלב (סימון רחובות ולוחיות מספר בבנינים)“, תשכ״ח—1968.

זכאי חביב

נתאשר.

ראש המועצה המקומית גוש חלב

ל' בכסלו תשכ״ח (1 בינואר 1968)

(חמ 81791)

חיים משה שפירא

שר הפנים

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לחבל-אילות בדבר הריסת מבנים מסוכנים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה האזורית חבל-אילות חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —

הגדרות

„בנין” — מבנה בנוי מאבן, מביטון, מברזל, מעצים או מכל חומר אחר, לרבות יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת, גזוזטרה, כרכוב או בליטה וכן חלק מבנין או דבר המחובר אליו, סוללת עפר, גדר, משוכה או מבנה אחר המקיף או הגודר או המכוון להקיף או לגדור כל אדמה או שטח;

„בעל” — לרבות אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מבנין או שהיה מקבלה אילו היה הבנין נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כבא-יכות או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום של הבנין ובין שאיננו הבעל הרשום;

„מחזיק” — אדם המחזיק למעשה בבנין כבעל או כשוכר או בכל אופן אחר;

„מהנדס” — כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי”ח—1958², שנתמנה על ידי המועצה, לרבות מי שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

„המועצה” — המועצה האזורית חבל-אילות;

„ראש המועצה” — לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

2. (א) בעל בנין חייב להחזיק את בנינו במצב המבטיח את שלום המחזיקים בו ואת שלום הציבור.

עריכת בדיקה

(ב) חושש בעל בנין או מחזיק בו, כי הבנין מהווה סכנה למחזיקים או לציבור, יודיע על כך מיד לראש המועצה.

(ג) ראש המועצה יורה למהנדס לערוך מזמן לזמן — ובמקרה שקיבל הודעה, מיד אחרי קבלתה — סקר על הבנינים העלולים להוות סכנה כאמור בסעיף קטן (ב); המהנדס שערך את הבדיקה חייב להגיש דין וחשבון לראש העירייה תוך 24 שעות לאחר עריכת הבדיקה.

3. (א) סבור ראש המועצה על פי דין וחשבון שנערך לפי סעיף 2 כי בנין מהווה סכנה למחזיקים או לציבור, רשאי הוא לדרוש בהודעה בכתב מבעל הבנין לבצע את העבודות המפורטות בה תוך התקופה ובאופן שנקבעו בהודעה.

חודעות

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חרש 9, תשכ”ה, עמ’ 256.
² ס”ח 250, תשי”ח, עמ’ 108.

(ב) בעל בנין שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) לא מילא בעל בנין אחרי דרישת ראש המועצה לפי סעיף קטן (א) או ביצע את העבודות שלא באופן המפורט בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודות ולגבות מבעל הבנין את הוצאות הביצוע.

ביצוע עבודות
על ידי ראש
המועצה

4. אישר המהנדס, לאחר בדיקה, כי בנין נתון במצב שיש בו משום סכנה תכופה למחזיקים או לציבור, רשאי ראש המועצה, באישורו של הממונה על המחוז, לבצע את העבודות הדרושות לשם הריסת הבנין ולגבות את הוצאות הביצוע מאת בעל הבנין.

אישור סכום
ההוצאות

5. נתעוררה שאלה בדבר סכום ההוצאות לפי סעיפים 3 או 4, ישמש אישור בכתב מאת המהנדס בדבר הסכום ראייה לכאורה.

סמכות ראש
המועצה
והמהנדס
להיכנס לבנין

6. (א) ראש המועצה או המהנדס רשאים להיכנס, בכל עת סבירה, לכל בנין כדי לברר את מצב הבנין או כדי לבצע עבודות בהתאם להוראות חוק עזר זה.

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה או למהנדס להשתמש בסמכויותיהם לפי סעיף קטן (א).

מסירת הודעות

7. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר בכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או נתפרסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

ענשים

8. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו בדיון.

השם

9. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לחבל-אילות (הריסת מבנים מסוכנים), תשכ״ח—1968”.

א ב י נ ע ם פ י נ ק ל מ ן

ראש המועצה האזורית חבל-אילות

נתאשר.

ל' בכסלו תשכ״ח (1 בינואר 1968)

(חמ 82768)

חיים משה שפירא

שר הפנים

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר למגאר בדבר אספקת מים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית מגאר חוק עזר זה:

הנדירות

1. בחוק עזר זה —

- „אבזרים” — ברזים, צינורות, מגופים, שסתומים, מסננים, תעלות, סכרים ותאי בקורת;
- „מדמים” — מכשיר שהותקן ברשת פרטית לשם מדידתה או קביעתה של כמות המים המסופקים לנכס;
- „מועצה” — המועצה המקומית מגאר;
- „המנהל” — מנהל מפעל המים של המועצה, לרבות אדם אחר שנתמנה לענין חוק עזר זה על ידי המועצה למלא את תפקידי המנהל, כולם או מקצתם;
- „מפעל המים” — באר, בריכה, מעיין, מנהרה, תעלה, סכר, קידוח, מוביל, צינור, מנוע, משאבה וכן כל מבנה, מיתקן או ציוד אחר המשמשים או המיועדים לשמש לשאיבת מים, לאגירתם, להעברתם, להספקתם או להסדרתם, למעט רשת פרטית;
- „נכס” ר, „בנין” — כמשמעותם בצו המועצות המקומיות (ב), תשי”ג—1953²;
- „צרכי בית” — תצרוכת בני אדם, כביסה במשק בית, שטיפה וניקוי של בית מגורים או משרד, בין שהותקן בו ברז ובין שלא הותקן, למעט הצרכים שאינם בגדר צרכי בית לפי סעיף 16 לפקודת העיריות (אספקת מים), 1936³;
- „צרכן” — אדם המחזיק ברשת פרטית, בכולה או במקצתה;
- „רשת פרטית” — אבזר, דוד אגירה, מיתקן להגברת לחץ, לוויסות, לחימום או לפיזור וכן כל מיתקן או מכשיר אחר המצוי בנכס והמשמש או המיועד לשמש לאספקת מים לנכס, למעט מדמים;
- „נפח בנין” — החלל שבתחומו שטחם החיצוני של קירות הבנין והשטח העליון של רצפת קומתו הנמוכה ביותר, ושטחו העליון של הגג בבנין שגגו שטוח, ובבנין שגגו משופע — צדו התחתון של תקרת הבנין העליונה ביותר או אם אין לו תקרה משטחו התחתון של הגג; ואם אין בבנין או בחלק קירות מכל הצדדים או גג, החלל התפוס על ידי הבנין או על ידי החלק האמור; ואם הגג אינו נשען על קירות — החלל שבין הגג והרצפה שמתחתיו;
- „צרכי עסק” — צרכי ייצור או עיסוק בסחורה.

חיבור
מפעל מים

2. (א) חיבור רשת פרטית למפעל מים, הרחבת החיבור, פירוקו או התקנתו מחדש לא ייעשו אלא על ידי המנהל.

(ב) בעל נכס הרוצה בחיבור רשת פרטית למפעל מים, הרחבת החיבור, פירוקו או התקנתו מחדש יגיש למנהל בקשה בכתב בצירוף תכנית של אותה רשת.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, תשכ”ה, עמ’ 256.
² ק”ת 369, תשי”ג, עמ’ 1174; ק”ת 1353, תשכ”ב, עמ’ 2489.
³ ע”ד 1086, תוס’ 1 מס’ 560, עמ’ 1.

(ג) בעד חיבור, הרחבת חיבור, פירוקו או התקנתו מחדש לפי סעיף זה, ישלם המבקש למועצה מראש:

(1) אגרה בשיעור שנקבע בתוספת, וכן

(2) הוצאות לפי חשבון שהגיש המנהל.

(ד) בעד הנחת קו מים זמני ישלם המבקש למועצה מראש הוצאות לפי חשבון שהגיש המנהל.

3. (א) לא יתקין אדם רשת פרטית, לא ישנה רשת פרטית קיימת, לא יסירנה ולא יטפל בה בדרך אחרת, פרט לצורך תיקונים דחופים הדרושים להזרמת מים סדירה, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

(ב) בקשה להיתר לפי סעיף קטן (א) תוגש בכתב בצירוף תכניות הרשת המוצעת או תכנית השינוי או התיקון, הכל לפי הענין; בעד ההיתר, פרט להיתר להתקנת רשת פרטית, תשולם למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

(ג) התקנת הרשת הפרטית, שינויה או תיקונה ייעשו על ידי בעל הנכס ועל חשבונו.

(ד) הרשת הפרטית תוחזק במצב תקין על ידי הצרכן ועל חשבונו, להנחת דעתו של המנהל.

(ה) בעל נכס או צרכן רשאי לבקש בכתב מאת המנהל כי תיערך בדיקה של הרשת הפרטית, כולה או מקצתה, שהותקנה בנכס, והמנהל ימלא בקשה זו. בעד בדיקה כאמור תשולם למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

(ו) לא ישתמש אדם לצורך התקנת רשת פרטית, תיקונה או שינויה אלא באבזרים שמידותיהם, סוגיהם וטיבם נקבעו על ידי המנהל.

(ז) המנהל רשאי להורות על החלפת האבזרים שנקבעו על ידיו כאמור בסעיף קטן (ו) באבזרים אחרים. הורה המנהל כאמור, לא יחולו הוצאות ההחלפה על הצרכן אלא אם כן האבזר שיש להחליפו לא היה במצב תקין, או מנע את פעולתו התקינה של מדמים או אבזר או גרם להפרעות באספקת המים, לבזבזם או לזיהומם.

4. (א) בעל נכס — פרט לנכס שבו קיימת כבר רשת פרטית מחוברת למפעל מים — הגובל קטע רחוב שבו הניחה המועצה צינור מים, ישלם למועצה אגרת הנחת צינורות בשיעור שנקבע בתוספת.

(ב) אגרת הנחת צינורות מים תשולם עם הגשת הבקשה לפי סעיף 3 (ב).

(ג) בעל נכס שבו קיימת כבר רשת פרטית מחוברת למפעל מים ישלם, אם הוגדל נפח הבנין או נבנה בנין חדש בנכס, אגרת הנחת צינורות מים בשיעור שנקבע בתוספת לגבי תוספת הבניה או הבניה החדשה.

5. (א) המנהל רשאי להתקין מדמים בכל נכס שלו מספקים או עומדים לספק מים, ובשעת הצורך רשאי הוא לבדוק, לתקן, להחליפו או להסירו.

(ב) מדמים הוא רכוש המועצה.

(ג) לא יותקן מדמים, לא ייבדק, לא יתוקן, לא יוחלף ולא יוסר אלא על ידי המנהל.

(ד) צרכן ישלם למועצה אגרת מדמים ואגרת התקנת מדמים בשיעורים שנקבעו בתוספת.

(ה) במקום תשלום אגרת מדמים, צרכן רשאי להביא למנהל תוך 30 יום מיום פרסום חוק עזר זה ברשומות מדמים מהדגם שאושר על ידי המנהל ולבקשו להתקינו ברשתו הפרטית.

(ו) הביא צרכן מדמים לפי סעיף קטן (ה) ישלם למועצה אגרת התקנת מדמים בלבד.

(ז) היה מדמהים כאמור בסעיף קטן (ה) מותקן ברשתו הפרטית של הצרכן יהא פטור גם מאגרת התקנת מדמים.

(ח) צרכן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם למדמים או לאבדנו, מלבד אם נגרם הנזק באשמתו של אחד מעובדי המועצה בעת מילוי תפקידו.

(ט) צרכן שיש לו יסוד לחשוש שמדמהים אינו פועל כהלכה רשאי לדרוש שמדמהים ייבדק על ידי המנהל; בעד בדיקת מדמים כאמור, ישלם הצרכן למועצה מראש אגרת בדיקה בשיעור שנקבע בתוספת. האגרה תוחזר אם העלתה הבדיקה שמדמהים היה פגום.

6. (א) בעד אספקת מים לנכס המחובר למפעל מים ישלם צרכן למועצה אגרת מים בשיעור שנקבע בתוספת לפי כמות המים שנרשמה על ידי מדמהים, ובלבד שלא תפחת מהשיעור המינימלי שנקבע בתוספת.

אגרת מים

(ב) מצא המנהל כי מדמהים לא פעל כהלכה במשך תקופה מסויימת או שהוצא לרגל תיקונים או מסיבה סבירה אחרת מהרשת רשאי הוא לחייב או לזכות את הצרכן בתשלום בעד כמות המים שנקבעה לפי התצורות הממוצעת במשך שני החדשים שקדמו לאותה תקופה ובמשך שני החדשים שלאחריה, או לפי התצורות של התקופה המקבילה בשנה הקודמת, כפי שימצא לנכון.

(ג) מצא המנהל כי מדמהים אינו מדייק ברישום כמות המים, רשאי הוא לפי מיטב הערכתו לחייב את הצרכן בתשלום בעד כמות המים שמדמהים רשם אותה בתוספת או בהפחתת ההפרש הנובע מאי דיוקו.

(ד) משמש מדמים אחד נכס המוחזק על ידי צרכנים אחדים, רשאי המנהל מיזמתו הוא, וחייב הוא לפי בקשת אחד הצרכנים, להורות על חלוקת האגרות או כל תשלום אחר המגיע לפי חוק עזר זה בין אותם הצרכנים, באופן שכל צרכן ישלם אותו חלק מהאגרות והתשלומים האמורים בהתאם ליחס שבין החדרים המוחזקים על ידיו ובין המספר הכולל של החדרים שמדמהים משמש אותם, ובלבד שלא יפחתו מהשיעורים המינימליים שנקבעו בתוספת. כן רשאי המנהל להורות על חלוקה אחרת של התשלומים בין הצרכנים על פי הסכם בכתב של כל הצרכנים.

(ה) משמש מדמים אחד נכס המוחזק על ידי צרכנים אחדים, המשתמשים בו מקצתם למגורים ומקצתם לצרכים אחרים, רשאי המנהל להעריך את חלקו של כל אחד מהצרכנים בכמות המים שנרשמה על ידי מדמהים, ואגרת המים תשולם על ידי כל צרכן כזה בהתאם לכך, ובלבד שלא יפחתו מהשיעורים המינימליים שנקבעו בתוספת.

(ו) משמש מדמים אחד נכס המוחזק על ידי צרכנים אחדים, ונתגלתה נזילה ברשת הפרטית בחלק המוחזק על ידי אחד או אחדים מהצרכנים, רשאי המנהל להעריך את כמות המים שנולו ואגרה בעד כמות מים זו תשולם על ידי אותו צרכן או אותם צרכנים.

(ז) הורכבו מדמים דירתיים לכל הצרכנים וכן מדמים כללי לכל הנכס, והיה הפרש ברישום ביניהם, יחולק ההפרש באופן שווה בין כל הצרכנים, זולת אם הגיעו כל הצרכנים להסכם בכתב עם המנהל על אופן חלוקה אחר.

(ח) לא הותקן מדמים ישלם הצרכן למועצה בעד אספקת מים אגרות מים בשיעור שנקבע בתוספת.

אספקת מים
לפי חוזה

7. (א) המועצה רשאית, באישור שר הפנים, להתקשר עם צרכן בחוזה מיוחד לאספקת מים ולקבוע בו תנאים.

(ב) היתה סתירה בין תנאי החוזה ובין הוראות חוק עזר זה, יחולו תנאי החוזה.

מסדנות

8. באישור המועצה רשאי ראש המועצה לחייב צרכן להפקיד בקופת המועצה פקדון כפי שיקבע, להבטחת תשלום אגרות מים לפי חוק עזר זה או דמי נזק עקב אבדן מדמים או קלקולו, ולגבות מתוכו — בלי לפגוע בדרכי גביה אחרות — כל סכום המגיע מאת הצרכן כאגרה או כדמי נזק כאמור.

מועד התשלום

9. אגרת מים ותשלומים אחרים ישולמו תוך 14 יום מתאריך מסירת הדרישה לכך מאת המועצה.

אישור סכום
ההוצאות

10. נתעוררה שאלה בדבר סכום הוצאות המגיע לפי חוק עזר זה, יכריע המנהל באישור בכתב. אישור המנהל על גובה ההוצאות ישמש ראיה לכאורה לכך.

ניתוק החיבור

11. (א) צרכן שלא סילק במועד הקבוע את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, או שבזבו מים, השתמש בהם לרעה, זיהמם או פגע בהם בצורה אחרת, או שפגע במדמים, רשאי המנהל להתרות בו בכתב.

(ב) לא שעה הצרכן להתראה, רשאי המנהל, כתום 5 ימים מיום מסירת ההתראה, לנתק את החיבור בין אותו חלק של הרשת הפרטית אשר בהחזקתו של הצרכן ובין יתר חלקי הרשת הפרטית או מפעל המים.

(ג) רשת פרטית שחוברה למפעל מים בניגוד לסעיף 2 או שחיבורה חודש בניגוד לסעיף 16, רשאי המנהל בכל עת לנתק את החיבור.

(ד) חיבור שנותק לפי סעיף קטן (ב) או (ג), לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהצרכן כאמור, או לאחר תיקון הדברים הטעונים תיקון, כדי למנוע פגיעה במים או במדמים כאמור, הכל לפי הענין. בעד חידוש חיבור שנותק לפי סעיף קטן (ב), תשולם אגרת חידוש בשיעור שנקבע בתוספת.

הפסקת מים

12. (א) בשעת חירום או במקרה של צורך דחוף בתיקונים במפעל המים או ברשת הפרטית, רשאי המנהל במידת הצורך, לנתק, לעכב או להפסיק את אספקת המים כולה או מקצתה.

(ב) השימוש בסמכויות לפי סעיף קטן (א) אינו פוטר צרכן מתשלום האגרות והתשלומים האחרים שהוא חייב לפי חוק עזר זה.

(ג) חלפה הסיבה לניתוק, לעיכוב או להפסקת אספקת המים כאמור בסעיף קטן (א), חייב המנהל לבצע מיד את חיבור הרשת הפרטית שנותק, ללא תשלום.

רשות כניסה

13. (א) המנהל או כל מי שהורשה על ידיו, רשאי להיכנס לכל נכס בשעות שבין 8.00 ל-17.00 ובשעת חירום בכל זמן סביר, על מנת —

- (1) להתקין, לבדוק, לתקן, לשנות, להחליף, למסור או למדוד מדמים, צינור, אבזרים או כיוצא בהם, או לעשות כל מעשה אחר שבנסיבות נחוץ לעשותו;
- (2) לבדוק אם היה בזבוז, שימוש לרעה או זיהום של מים או פגיעה אחרת במים או לברר את כמות המים שסופקה לצרכן;
- (3) למסור כל חשבון או לגבות כל אגרה או תשלום אחר לפי חוק עזר זה;
- (4) לנתק חיבור או לנתק, לעכב ולהפסיק אספקת המים לפי סעיפים 11 או 12;
- (5) לבדוק אם קיימו הוראות חוק עזר זה;
- (6) לעשות כל מעשה אחר שהוא רשאי לעשותו לפי חוק עזר זה.

(ב) לא יעכב אדם ולא יפריע למנהל או למי שהורשה על ידיו מהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

שימוש במים

14. (א) לא יבזבז אדם ולא יגרום או ירשה שאחר יבזבז מים שברשותו.

(ב) לא ישתמש אדם במים ולא יגרום או ירשה שאחר ישתמש במים שברשותו אלא לצרכי בית או למטרה אחרת שקבע המנהל.

(ג) לא ישתמש אדם במים לצרכי מיוזג אויר אלא לפי היתר מאת המנהל ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ד) לא ירחץ אדם במפעל מים ולא יכבס בו, לא יכניס לתוכו ולא יגרום להכניס לתוכו בעל חיים או חפץ ולא יעשה בו כל מעשה העלול לגרום לזוהמה או להפרעה באספקת המים.

(ה) לא יחבר אדם מערכת מי שתיה למערכות של מים דלוחים, מי שופכין, מי תעשייה כימית או כיוצא בזה.

(ו) לא ינצל אדם את לחץ המים לפעולות הרמה, ערבול, או כיוצא בזה, אלא ברשות המנהל.

(ז) לא ישתמש אדם במים לצרכי השקאה ולא יגרום ולא ירשה שאחר ישתמש במים שברשותו לצרכי השקאה אלא בשעות שייקבעו על ידי המנהל בהודעה שתפורסם בתחום המועצה.

(ח) לא ישתמש אדם במים המיועדים להשקאה לצרכים אחרים.

(ט) לא יפתח אדם ולא יסגור שלא כדין כל אבזר השייך למפעל המים.

(י) לא יפתח אדם ברו שריפה אלא לצורך כיבוי שריפה.

(יא) לא יפתח אדם — פרט לעובד מועצה במילוי תפקידו — ברו המיועד להשקאת

נטיעות ציבוריות.

מכירת מים
והעברתם

15. לא ימכור אדם מים ולא יעביר אותם לרשות אדם אחר, פרט לאדם שנותקה, עוכבה או הופסקה לו אספקת המים לפי סעיף 11, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

חידוש חיבור
שנותק

16. (א) חיבור של רשת פרטית שנותק לפי הוראות חוק עזר זה לא יחודש אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

(ב) חיבור של רשת פרטית שחודש ללא היתר מאת המנהל כאמור בסעיף קטן (א), רואים אותו כמחודש על ידי הצרכן כל עוד לא הוכח ההיפך.

שמירה בפני
זיהום

17. לא יפתח אדם ולא יקיים בור שופכין, בור זבל או מקום מזוהם אחר אלא במרחק סביר ממפעל המים.

דרישת תיקונים

18. (א) ראש המועצה או מי שהוסמך על ידיו (להלן — ראש המועצה) רשאי לחייב בדרישה בכתב כל צרכן או בעל רשת פרטית או בעל חלק ממנה, או כל בעל או מחזיק של נכס, תוך זמן שנקבע בדרישה, לתקן או לסלק כל מפגע שעלול לפגוע באספקת מים סדירה.

(ב) מי שקיבל דרישה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) לא מילא מי שנדרש לכך אחרי דרישת ראש המועצה כאמור בסעיף קטן (א), רשאית המועצה לבצע את העבודה במקומו ולגבות ממנו את הוצאות הביצוע.

מסירת הודעות

19. מסירת הודעה, דרישה, חשבון או מסמך אחר לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו הם מכוונים, או נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחו בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין, אם הוצגו במקום בולט באחד המקומות האמורים, או על הנכס שבו הם דנים, או נתפרסמו בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

ענשים

20. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות בעד כל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

ביטול

21. חוק עזר למגאר (אספקת מים), תשכ"ג—1962⁴ — בטל.

השם

22. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר למגאר (אספקת מים), תשכ"ח—1968”.

⁴ ק"ת 1875, תשכ"ג, עמ' 114; ק"ת 1482, תשכ"ג, עמ' 1276.

תוספת

האגרה בלירות

1. אגרת חיבור רשת פרטית (סעיף 2(ג) (1)) 50
2. אגרה בעד היתר לשינויה או להסרתה של רשת פרטית (סעיף 3(ב)) 10
3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3(ה)) 10
4. אגרת הנחת צינורות (סעיף 4(א) ו- (ג)) לכל מ"ר משטח הנכס — עד ל-50 מ"ר לכל מ"ר נוסף 1
0.50

כשיש מיתקן מוכן להתקנת מד"מים	כשאין מיתקן מוכן להתקנת מד"מים
-------------------------------------	--------------------------------------

האגרה בלירות

5. אגרת מד"מים (סעיף 5(ד))
מד"מים שקטרו —
אינו עולה על $\frac{3}{4}$ "
עולה על $\frac{3}{4}$ " ואינו עולה על 1" 75 50
עולה על 1" ואינו עולה על $1\frac{1}{2}$ " 110 75
עולה על $1\frac{1}{2}$ " 150 100
לפי חשבון שהגיש המנהל. עולה על $1\frac{1}{2}$ "

האגרה בלירות

6. אגרת בדיקת מד"מים, כולל דמי פירוק, הובלה והתקנה מחדש (סעיף 5(ט)) 10

האגרה המינימלית בלירות	האגרה למ"ס באגורות
------------------------------	-----------------------

7. אגרת מים (סעיף 6) לחודש —
(1) לשימוש ביתי, לכל מ"ק 1.50 50
(2) לכל שימוש אחר 3 60

האגרה בלירות

8. אגרת חידוש חיבור (סעיף 11(ד)) 10

נתאשר.

י"ח בכסלו תשכ"ח (20 בדצמבר 1967)
(חמ 84037)

נמר עראידה
ראש המועצה המקומית מגאר

חיים משה שפירא
שר הפנים



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).