

מעדד המשפטים
 - 4. X. 1968
 הספרייה



רשומות

קובץ התקנות

4 באוקטובר 1968 2292 י"ב בתשרי תשכ"ט

עמוד

40	תקנות הגנת הדייר (סדרי דין בבקשה לאישור הסכם), תשכ"ט—1968
40	תקנות הגנת הדייר (סדרי הדין בבית הדין לשכירות) (תיקון), תשכ"ט—1968
	תקנות בתי הדואר (הנחות מתשלומים בעד שירותי טלפון לפי סעיף 3 לפקודה) (תיקון), תשכ"ט—1968
41	תקנות בתי הדואר (שירותי טלפון) (תיקון), תשכ"ט—1968
42	תקנות מחלות בעלי חיים (בתי שחיטה לעופות) (תיקון), תשכ"ט—1968
43	תקנות להגנת חיית הבר (אזורים אסורים) (תיקון), תשכ"ט—1968
44	צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (מחירים מקסימליים לחמרי דלק) (תיקון), תשכ"ט—1968
45	צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה), תשכ"ט—1968
46	צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 2), תשכ"ט—1968
46	צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 3), תשכ"ט—1968
47	אכרזה על שמורת טבע (שמיר — נחל-רחום), תשכ"ט—1968

מדור לשלטון מקומי

48	צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) (מודיעים, תיקון מס' 2) — תיקון טעות
48	חוק עזר לחדרה (הריסת מבנים מסוכנים), תשכ"ט—1968
50	חוק עזר לאלמכר (הגנה על הצומח), תשכ"ט—1968
51	חוק עזר לאלמכר (סלילת רחובות), תשכ"ט—1968
55	חוק עזר לכפריסיף (אספקת מים), תשכ"ט—1968

חוק הגנת הדייר, תשט"ו—1955

חוק בתי המשפט, תשי"ז—1957

תקנות בדבר סדרי דין בבקשה לאישור הסכם

בתוקף סמכותי לפי סעיף 8 לחוק הגנת הדייר, תשט"ו—1955¹ (להלן — החוק היסודי), וסעיף 46 לחוק בתי המשפט, תשי"ז—1957², ויתר הסמכויות הנתונות לי, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות אלה "הסכם" — הסכם להחזרת נכס כאמור בסעיף 8 לחוק היסודי.
2. בקשה לאישור הסכם תוגש בדרך המרצה לבית המשפט או לבית הדין על ידי צד להסכם או הבא מכוחו.
3. כל צד להסכם שאינו המבקש, וכן המחזיק בנכס בתורת דייר משנה או ברירות או בכל דרך אחרת, יהיו משיבים בבקשה.
4. לבקשה יצורף העתק מההסכם וכן תצהיר לאישור העובדות המשמשות יסוד לבקשה, לרבות פירוט כל המחזיקים בנכס והצהרה של איש זולת בעלי הדין אין זכות בנכס.
5. תקנות סדר הדין האזרחי, תשכ"ג—1963³, יחולו על ההליכים לפי תקנות אלה, במידה שאין בתקנות אלה הוראה אחרת.
6. לתקנות אלה ייקרא "תקנות הגנת הדייר (סדרי דין בבקשה לאישור הסכם), תשכ"ט—1968".

הגדרה

הנשת בקשה

משיבים

רצונות

תחולת תקנות סדר הדין

השם

יעקב ש' שפירא
שר המשפטים

ד' בחשרי תשכ"ט (26 בספטמבר 1968)
(חמ 70223)

¹ ס"ח תשט"ו, עמ' 151; תשכ"ח, עמ' 220.
² ס"ח תשי"ז, עמ' 148.
³ ק"ת תשכ"ג, עמ' 1869.

חוק הגנת הדייר, תשי"ד—1954

חוק הגנת הדייר, תשט"ו—1955

תקנות בדבר סדרי דין בבית הדין לשכירות

בתוקף סמכותי לפי סעיף 64 לחוק הגנת הדייר, תשי"ד—1954¹, וסעיף 33א לחוק הגנת הדייר, תשט"ו—1955², אני מתקין תקנות אלה:

1. אחרי תקנה 13 לתקנות הגנת הדייר (סדרי הדין בבית הדין לשכירות), תשי"ד—1954³, יבוא:
- "הצטרפות לדין 13א. (א) המועד להצטרפות לדין בבקשה להרשות התקנת תורן לאנטנה של טלוויזיה או רדיו או דוד שמש, כאמור בסעיפים 33 (6) ו-33א (א) לחוק הגנת הדייר, תשט"ו—1955, הוא חמישה עשר יום מהיום שנמסרה למצטרף הודעה על הבקשה כאמור.

הוספת תקנה 13א

הצטרפות לדין
בדבר התקנת
אנטנה או דוד

¹ ס"ח תשי"ד, עמ' 92.
² ס"ח תשט"ו, עמ' 151; תשכ"ח, עמ' 220.
³ ק"ת תשי"ד, עמ' 872.

(ב) ההצטרפות תיעשה על ידי הגשת הודעה בכתב למשרד בית הדין.

(ג) ההודעה תוגש בשלושה עותקים ויצורף אליה תצהיר, בשלושה עותקים, המפרט את נימוקי ההצטרפות; בית הדין ימציא עותק אחד של ההודעה והתצהיר לדייר שביקש להרשות את ההתקנה, ועותק אחד — לבעל הבית המשיב.

(ד) בית הדין יזמין לדיון בבקשת הדייר כל מי שהצטרף לבקשה כאמור בתקנה זו.

2. לתקנות אלה ייקרא "תקנות הגנת הדייר (סדרי הדין בבית הדין לשכירות) (תיקון)".
השם תשכ"ט—1968.

ד' בחשרי תשכ"ט (26 בספטמבר 1968)
(חמ 70215)

יעקב ש' שפירא
שר המשפטים

פקודת בתי הדואר

תקנות בדבר הנחות מתשלומים בעד שירותי הטלפון

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3ד לפקודת בתי הדואר, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות בתי הדואר (הנחות מתשלומים בעד שירותי טלפון לפי סעיף 3 לפקודה),
החלפת תקנה 3א תשכ"ז—1967², במקום תקנה 3א יבוא:

3א: (א) בעד השירותים של התקנת טלפון בדירתו של הורה שכול, "הנחה להורה שכול ולאמנת של חייל העתקתו החיצונית והשימוש בו ישולמו 50% מהתעריף לאותו שירות.

(ב) בעד השירותים של התקנת טלפון בדירתה של אלמנת חייל שנספה במערכה, העתקתו החיצונית והשימוש בו ישולמו 50% מהתעריף לאותו שירות.

2. לתקנות אלה ייקרא "תקנות בתי הדואר (הנחות מתשלומים בעד שירותי טלפון לפי סעיף 3 לפקודה) (תיקון)". תשכ"ט—1968.

כ"ה באלול תשכ"ח (18 בספטמבר 1968)
(חמ 76000)

ישראל ישעיהו-שרעבי
שר הדואר

¹ חוקי א"י, כרך ב', פרק קט"ו, עמ' 1155; ס"ח תשכ"ה, עמ' 234.
² ק"ת תשכ"ו, עמ' 2401; תשכ"ה, עמ' 1178.

פקודת בתי הדואר

תקנות בדבר שירותי טלפון

בתוקף סמכותי לפי סעיף 58 לפקודת בתי הדואר¹, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 18 לתקנות בתי הדואר (שירות טלפון), תשכ"ז—1967² (להלן — התקנות העיקריות), במקום תקנת משנה (א) יבוא:

„(א) המנהל רשאי לערוך מדידות לקביעת עומס התנועה של השיחות הרובץ על טלפון של מנוי. נמצא כי העומס כאמור מחייב — על פי הנתונים הנקובים בתוספת — התקנת קווים מרכזיים ישירים נוספים למנוי, רשאי המנהל לדרוש מאת המנוי, בהודעה בכתב, שיבקש קווים מרכזיים ישירים נוספים במספר כפי שמחייב הענין בתוספת.”

2. אחרי תקנה 45 לתקנות העיקריות יבוא האמור בתוספת.
3. לתקנות אלה ייקרא „תקנות בתי הדואר (שירות טלפון) (תיקון), תשכ"ט—1968”.

„תוספת

(תקנה 18)

כאשר זרם התנועה של השיחות בשעות העומס בקו או בקווים המרכזיים הישירים של מנוי — לאחר מדידה הנערכת על פי העקרונות המותווים בהמלצות של הוועדה המייעצת הבינ-לאומית לטלגרף וטלפון (CCITT) שליד איגוד הבזק הבינ-לאומי (ITU) כפי שהן בתוקף מזמן לזמן מצביע על עומס בארלנגים של —

הקווים המרכזיים
הישירים הדרושים
לשימוש של מנוי

1	עד 0.6
2	למעלה מ-0.6 עד 1.0
3	למעלה מ-1.0 עד 1.4
4	למעלה מ-1.4 עד 2.0
5	למעלה מ-2.0 עד 2.5
6	למעלה מ-2.5 עד 3.1
7	למעלה מ-3.1 עד 3.6
8	למעלה מ-3.6 עד 4.3
9	למעלה מ-4.3 עד 5.0
10	למעלה מ-5.0 עד 5.8
11	למעלה מ-5.8 עד 6.5
12	למעלה מ-6.5 עד 7.0
13	למעלה מ-7.0 עד 7.7
14	למעלה מ-7.7 עד 8.5
15	למעלה מ-8.5 עד 9.3
16	למעלה מ-9.3 עד 9.8

¹ חוקי א"י, כרך ב', פרק קט"ו, עמ' 1155; ס"ח תשכ"ה, עמ' 234.

² ק"ת תשכ"ו, עמ' 2980; תשכ"ה, עמ' 877.

17	למעלה מ-9.8 עד 10.4
18	למעלה מ-10.4 עד 11.2
19	למעלה מ-11.2 עד 12.0
25	למעלה מ-12.0 עד 16.0
30	למעלה מ-16.0 עד 20.0
40	למעלה מ-20.0 עד 27.5

הערה: ההמלצות של הוועדה המייעצת הבינלאומית לטלגרף וטלפון (CCITT) מופיעות בספר הכחול — כרך VI, חלק VI, עמ' 119—133. הוצאת ג'נבה, 1966.

כ"ו באלול תשכ"ח (19 בספטמבר 1968) — ישראל ישעיהו-שרעבי
שר הדואר

פקודת מחלות בעלי-חיים, 1945

תקנות בדבר בתי שחיטה לעופות

בתוקף סמכותי לפי סעיף 20 לפקודת מחלות בעלי-חיים, 1945, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 1 לתקנות מחלות בעלי-חיים (בתי שחיטה לעופות), תש"ך—1960² — תיקון תקנה 1
 - (1) במקום הגדרת "בית שחיטה" יבוא:

"בית שחיטה" — מפעל לשחיטת עופות, מריטת הנוצות מן העוף השחוט והוצאת האיברים ממנו, לרבות פעולות לוואי, כולן או מקצתן;
 - (2) במקום הגדרת "פעולות לוואי" יבוא:

"פעולות לוואי" — ניתוק חלקי גוף ואיברים מן הגוף המרוט שאינם למאכל, המלחתו, פירוק בשר העוף לנתחים וחלקים, אריזתו, קירורו והקפאתו, הכל לשם מכירה;
2. לתקנות אלה ייקרא "תקנות מחלות בעלי-חיים (בתי שחיטה לעופות) (תיקון)", השם תשכ"ט—1968.

חיים גבתי
שר החקלאות

כ' באלול תשכ"ח (13 בספטמבר 1968)
(חמ 738208)

¹ ע"ר 1945, תוס' 1 מס' 1457, עמ' 155.
² ק"ת תש"ך, עמ' 1174; תשכ"א, עמ' 2736.

חוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח—1958

צו בדבר מחירים לחמרי דלק

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 5 ו-6 לחוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח—1957,¹ אני מצווה לאמור:

1. במקום סעיף 1 לצו הפיקוח על מצרכים ושירותים (מחירים מקסימליים לחמרי דלק), החלפת סעיף 1 תשכ"ו—1966² (להלן — הצו העיקרי), יבוא:

„מחירים מקסימליים”

(א) 1. (1) לא ימכור אדם ולא יציע למכור, לא יקנה ולא יציע שימכרו לו כל חומר דלק מחמרי הדלק המפורטים בתוספת, במחיר העולה על המחיר הנקוב בה בצדו של מקום המסירה ובתוספת של 25 אגורות על כל מכירה של בנוזין או סולר שנעשתה בתחנת דלק בין השעות 20.00 ובין 06.00.

(2) על כל מכירה של קרוסין באמצעות משאבות בתחנת דלק תחול תוספת של אגורה אחת לכל ליטר אך לא פחות מ-25 אגורות, עד לכמות של 200 ליטר.

(3) על מכירות של סולר וקרוסין לחימום בתי מגורים בכמויות שבין 200 ליטרים ו-1999 ליטרים, שסופקה לתוך מיכלי הצרכן בביתו, תחול תוספת של אגורה אחת לכל ליטר, אך לא פחות מ-3 לירות לגבי כל מכירה.

(ב) לא נקבע מקום מסירה בתוספת, יראו את המקום הקרוב ביותר שנקבע בתוספת כמקום המסירה.

(ג) לא ימכרו בתחנות דלק המצוידות במשאבות למכירת קרוסין, קרוסין באריות מוכנות מראש.

2. במקום סעיף 3 לצו העיקרי יבוא:

החלפת סעיף 3

„תחולה” 3. בכפוף לאמור בסעיף 1 (ג), צו זה לא יחול על מכירה של קרוסין באריות מוכנות מראש.

3. לצו זה ייקרא „צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (מחירים מקסימליים לחמרי דלק) (תיקון), תשכ"ט—1968”.

השם

ז א ב ש ר ף
שר האוצר

כ"ט באלול תשכ"ח (22 בספטמבר 1968)
(חמ 72602)

¹ ס"ח תשי"ח, עמ' 24; תשי"ט, עמ' 92.
² ק"ת תשכ"ו, עמ' 904; תשכ"ח, עמ' 702.

חוק לעידוד החסכון (ערבות למילואות והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956

צו בדבר פטור ממס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5 (3) לחוק לעידוד החסכון (ערבות למילואות והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

פטור ממס
הכנסה

1. איגרות חוב רשומות על שם או איגרות חוב למוכ"ז של חברת ההשקעות של בנק המזרחי בע"מ, בסכום כולל של מיליון לירות, שיעמדו לפדיון בשנת 1973 ושהוצעו לציבור על פי פרוספקט מיום כ"ב באלול תשכ"ח (15 בספטמבר 1968) (סדרה 7), ההכנסה מריבית המשתלמת עליהן תהא פטורה מתשלום מס חוץ מן המס בשיעור של 25% שיש לנכותו מאותה ריבית לפי סעיף 161 לפקודת מס הכנסה.²

2. לצו זה ייקרא „צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה), תשכ"ט—1968“.

השם

כ"ב באלול תשכ"ח (15 בספטמבר 1968)
(חמ 72650)
לוי אשכול
ראש הממשלה
ממלא מקום שר האוצר

¹ ס"ח תשט"ז, עמ' 52.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, תשכ"א, עמ' 120.

חוק לעידוד החסכון (ערבות למילואות והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956

צו בדבר פטור ממס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5 (3) לחוק לעידוד החסכון (ערבות למילואות והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

פטור ממס
הכנסה

1. איגרות חוב רשומות על שם של בנק יעד לפיתוח חקלאי בע"מ, נושאות ריבית של 7% לשנה בסכום של 3,500,000 דולר של ארצות הברית של אמריקה, שיעמדו לפדיון בשנים 1974—1983 (סדרה 23) ושהוצעו לציבור על פי פרוספקט מיום י"ח באלול תשכ"ח (11 בספטמבר 1968) (סדרה 23), ההכנסה מריבית המשתלמת עליהן תהיה פטורה מתשלום מס חוץ מן המס בשיעור של 25% שיש לנכות מאותה ריבית לפי סעיף 161 לפקודת מס הכנסה.²

2. לצו זה ייקרא „צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 2), תשכ"ט—1968“.

השם

כ"ב באלול תשכ"ח (15 בספטמבר 1968)
(חמ 72650)
לוי אשכול
ראש הממשלה
ממלא מקום שר האוצר

¹ ס"ח תשט"ז, עמ' 52.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, תשכ"א, עמ' 120.

חוק לעידוד החסכון (ערבות למילוות והנחות ממס הכנסה),

תשט"ז—1956

צו בדבר פטור ממס הכנסה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5 (3) לחוק לעידוד החסכון (ערבות למילוות והנחות ממס הכנסה), תשט"ז—1956¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מצווה לאמור:

1. איגרות חוב רשומות על שם או איגרות חוב למוכ"ז של אוצר לתעשייה בע"מ, בסכום כולל של חמישה מיליון לירות, שיעמדו לפדיון בשנת 1973 ושהוצעו לציבור על פי פרוספקט מיום כ"ו באלול תשכ"ח (19 בספטמבר 1968) (סדרה 19), ההכנסה מריבית המשתלמת עליהן תהא פטורה מתשלום מס חוץ מן המס בשיעור של 25% שיש לנכותו מאותה ריבית לפי סעיף 161 לפקודת מס הכנסה².

2. לצו זה ייקרא "צו לעידוד החסכון (פטור ממס הכנסה) (מס' 3), תשכ"ט—1968".

השם

ז א ב ש ר ף
שר האוצר

כ"ו באלול תשכ"ח (19 בספטמבר 1968)
(חמ 72650)

¹ ס"ח תשט"ז, עמ' 52.
² דיני מדינת ישראל, גוסס חדש 6, תשכ"א, עמ' 120.

חוק גנים לאומיים ושמורות טבע, תשכ"ג—1963

אכרזה על שמורות טבע

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק גנים לאומיים ושמורות טבע, תשכ"ג—1963¹, ולאחר התייעצות עם שר החקלאות, אני מכריז לאמור:

1. השטח צפונית לשמיר, שגבולותיו מסומנים בקו כחול בתשריט מס' ש/21/5 הערוך בקנה מידה 1:2500 והחתום ביום כ"ט באב תשכ"ח (23 באוגוסט 1968) ביד שר הפנים, הוא שמורת טבע.

אכרזה
על שמורת
טבע

2. העתקים מהתשריט האמור בסעיף 1 מופקדים במשרד הפנים, ירושלים, במשרדי הממונה על מחוז הצפון, נצרת-עלית, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, סומכי, קרית-שמונה, וכל המעוניין בדבר רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הפקדת
העתקים
של התשריט

3. לאכרזה זו ייקרא "אכרזה על שמורת טבע (שמיר—נחל רחום), תשכ"ט—1968".

השם

חיים משה שפירא
שר הפנים

כ"ט באב תשכ"ח (23 באוגוסט 1968)
(חמ 76570)

¹ ס"ח תשכ"ג, עמ' 149.

מדור לשל טון מקומי

תיקון טעות

בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) (מודיעים, תיקון מס' 2), תשכ"ז—1967, שפורסם בקובץ התקנות 2084, תשכ"ז, עמ' 2999, בסעיף 1, בפסקה 11), ברשימת הגושים והחלקות המפורטים ליד שם הישוב אחיסמך, במקום "69 עד 71 בגוש 412" צ"ל "69 עד 71 בגוש 4012", ובמקום "1 עד 4, 10 בגוש 4373" צ"ל "1 עד 4, 10 בגוש 4376".

חיים משה שפירא
שר הפנים

ז' בתמוז תשכ"ח (3 ביולי 1968)
(חמ 8001)

פקודת העיריות

חוק עזר לחדרה בדבר הריסת מבנים מסוכנים

בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עירית חדרה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —

"בנין" — מבנה בנוי מאבן, בטון, ברזל, עצים או מכל חומר אחר, לרבות יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת, גזוזטרה, כרכוב או בליטה, וכן חלק מבנין או דבר המחובר אליו, סוללת עפר, גדר, משוכה או מבנה אחר המקיף או הגודר או המכוון להקיף או לגדור כל אדמה או שטח;

"בעל" — לרבות אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מבנין, או שהיה מקבלה אילו היה הבנין נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כבא-כח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום של הבנין ובין שאיננו הבעל הרשום;

"מחזיק" — אדם המחזיק למעשה בבנין כבעל או כשוכר או בכל אופן אחר;
"מהנדס" — כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח—1958², שנתמנה על ידי העיריה לרבות מי שמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"העיריה" — עירית חדרה;

"ראש העיריה" — לרבות אדם שראש העיריה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

2. (א) בעל בנין חייב להחזיק את בנינו במצב המבטיח את שלום המחזיקים בו ואת שלום הציבור.

(ב) חושש בעל בנין או מחזיק בו, כי הבנין מהווה סכנה למחזיקים או לציבור, יודיע על כך מיד לראש העיריה.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, תשכ"ד, עמ' 197.
² ס"ח תשי"ח, עמ' 108.

(ג) ראש העירייה יורה למהנדס לערוך, מזמן לזמן, ובמקרה שקיבל הודעה — מיד אחרי קבלתה — סקר על בנינים העלולים להוות סכנה כאמור בסעיף קטן (ב); המהנדס שערך את הבדיקה חייב להגיש דין וחשבון לראש העירייה תוך 2 שעות אחר עריכת הבדיקה.

3. (א) סבור ראש העירייה על פי דין וחשבון שנערך לפי סעיף 2 כי בנין מהווה סכנה למחזיקים או לציבור, רשאי הוא לדרוש בהודעה בכתב מבעל הבנין לבצע את העבודות המפורטות בה תוך התקופה ובאופן שנקבעו בהודעה.

(ב) בעל בנין שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) לא מילא בעל בנין אחרי דרישת ראש העירייה לפי סעיף קטן (א) או ביצע את העבודות שלא באופן המפורט בהודעה, רשאית העירייה לבצע את העבודות ולגבות מבעל הבנין את הוצאות הביצוע.

4. אישר המהנדס, לאחר בדיקה, כי בנין נתון במצב שיש בו משום סכנה תקופה למחזיקים או לציבור, רשאי ראש העירייה, באישורו של הממונה על המחוז, לבצע את העבודות הדרושות לשם הריסת הבנין ולגבות את הוצאות הביצוע מאת בעל הבנין.

5. נתעוררה שאלה בדבר סכום ההוצאות לפי סעיפים 3 או 4, ישמש אישור בכתב מאת המהנדס בדבר הסכום ראיה לכאורה.

6. (א) ראש העירייה או המהנדס רשאים להיכנס, בכל עת סבירה, לכל בנין כדי לברר את מצב הבנין או כדי לבצע עבודות בהתאם להוראות חוק עזר זה.

(ב) לא יפריע אדם לראש העירייה או למהנדס להשתמש בסמכויותיהם לפי סעיף קטן (א).

7. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או נתפרסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום העירייה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

8. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש העירייה או אחרי הרשעתו בדין.

9. חוק עזר לחדרה (הריסת בניינים מסוכנים), 1945³ — בטל.

10. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לחדרה (הריסת מבנים מסוכנים)", תשכ"ט—1968.

ד ב בר ז ל י
ראש עיריית חדרה

נתאשר.
כ"ט באב תשכ"ט (23 באוגוסט 1968)
(חמ 874222)

חיים משה שפירא
שר הפנים

³ ע"ר 1945, תוס' 2 מס' 1402, עמ' 264; ק"ת תשי"ג, עמ' 356.

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לאלמכר בדבר הגנה על הצומח

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית אלמכר חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —

הגדרות

„המועצה“ — המועצה המקומית אלמכר;

„ראש המועצה“ — לרבות אדם שראש המועצה העביר לו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

„צמח“ — עץ, שתיל, שיח, ניצן, פריחה, פרח או עשב, הנטוע או הצומח ברחוב או בגן, או כל חלק מהם;

„ממונה על ילד“ — אדם שילד בגיל פחות מ־18 שנה נמצא בפיקוחו או בהשגחתו;

„גן“ — גן ציבורי, חורשה או שדרה, וכל מקום אחר ברשות הרבים שצמחים נטועים או צומחים בו, בין שהוא גדור ובין שאיננו גדור;

„רחוב“ — רחוב, לרבות רחבה, ככר ומגרש שבבעלות המועצה, וכל מקום ציבורי, הנמצאים בתחום המועצה.

2. לא יעקור אדם צמח ברחוב או בגן, לא ישחיתו, לא יגדעו, לא ישרשו, לא ישמידו ולא יסיר ממנו את קליפתו, לא יקטוף ממנו פירות או פרחים, לא יתלוש ממנו ענפים או עלים, לא ידרוך עליו ולא יזיקו באופן אחר, אלא ברשות ראש המועצה ולפי הוראותיו.

פגיעה בצמחים
ברשות הרבים

3. לא ייכנס אדם למקום נטיעות גדור הנמצא ברחוב או לכל מקום גדור הנמצא בגן, אלא ברשות ראש המועצה ולפי הוראותיו.

כניסה סמוך
לגן

4. לא ישחק אדם בכדור משחק —

משחקים

(1) בגן, אלא במקומות הקבועים לכך על ידי ראש המועצה;

(2) ברחוב, אלא במקומות שאין צמחים עלולים להיפגע מכדור המשחק.

5. לא יטפס אדם על עץ, שיח, גדר, משוכה, שער או סורג שבגן, או על עץ או שיח שברחוב, או על גדר, משוכה או סורג שהוקמו לשם הגנה על צמח שברחוב, לא ישחיתם ולא ישמידם, אלא ברשות ראש המועצה ולפי הוראותיו.

טיפוס על עצים

6. (א) לא ירעה אדם בעלי־חיים, אלא במקומות שנקבעו לכך על ידי המועצה ולפי הסדר שנקבע על ידיה.

מריעה

(ב) הוראות סעיף זה לא יחולו על אדם הרועה בעלי־חיים בתחום קרקע שבחזקתו אם היא מגודרת.

7. לא יכניס אדם בעלי־חיים לתוך גן, ולא יניחו להיכנס לתוכו, פרט לכלב כשהוא קשור היטב ועל פיו מחסום.

הכנסת
בעלי־חיים

8. בעלי־חיים העוברים בתחום המועצה, ימנע אותם האדם ששמירתם עליו מלפגוע בצמח.

נהיגת
בעלי־חיים

9. לא יקשור אדם בעלי־חיים, העלול לפגוע בצמח, אל צמח או אל גדר, משוכה, שער או סורג שהוקמו בגן או ברחוב לשם הגנה על צמח, וכן לא יעמיד על ידם בעלי־חיים ולא יניחם לעמוד על ידם.

קשירת
בעלי־חיים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 0, תשכ"ה, עמ' 256.

10. (א) לא יניח אדם בעלי-חיים שבחוקתו להלך ברחוב בלי השגחה.

(ב) מצא ראש המועצה בעל-חיים ללא השגחה ברחוב, רשאי הוא לשים את ידו עליו ולהחזיקו במקום שנועד לכך על ידי ראש המועצה וחייב להודיע על כך לבעליו לשם החזרתו לידי.

הוצאות החזקה

11. בעל חיים שראש המועצה שם את ידיו עליו ומחזיק בו לפי סעיף 10, לא יוחזר לידי בעליו אלא לאחר שישולמו לקופת המועצה הוצאות החזקה בשיעור של לירה אחת לכל יום מימי החזקה.

ילדים

12. הממונה על ילד ימנעו מלעשות מעשה האסור לפי הוראות חוק עזר זה.

שימוש
בסמכויות

13. לא יפריע אדם לראש המועצה ולא ימנע אותו מהשתמש בסמכויותיו לפי חוק עזר זה.

ענשים

14. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס עשרים לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף שתי לירות בעד כל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו עליה הודעה. בכתב מאת ראש המועצה, או לאחר הרשעתו בדין.

השם

15. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לאלמכר (הגנה על הצומח), תשכ"ט—1968".

נתאשר.

אחמד מוחמד כיאל
ראש המועצה המקומית אלמכר

ט' באלול תשכ"ח (2 בספטמבר 1968)
(חמ 82993)

חיים משה שפירא
שר הפנים

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לאלמכר בדבר סלילת רחובות

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו-25 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקנה המועצה המקומית אלמכר חוק עזר זה:

הערות

1. בחוק עזר זה —
"ביב" — לרבות תעלת שופכין, חפירה לבניית ביבים, צינורות ואבזרים המשמשים לבניית ביבים;
"בעל" — לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, או אדם המשלם ארנונות למועצה או מסי ממשלה ביחס לנס, בין בזכותו הוא ובין כבא-כוח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר או שוכר-משנה ששכר נכס לתקופה של למעלה מעשר שנים;
"הוצאות סלילה" — הוצאות לסלילת רחוב, לרבות הוצאות משרד וכל סכום המגיע מאת המועצה, אם כריבית ואם באופן אחר, בקשר עם הסלילה או מימונה ולרבות הוצאות הגביה, אך בניכוי כל סכום שבו השתתפה הממשלה בהוצאות אלה;
"כביש" — כל חלק מרחוב שהמועצה הקצתה אותו לכלי רכב או לבעלי-חיים בהתאם לחוק עזר זה;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, תשכ"ה, עמ' 256.

„כיסוי” — רובד אבנים, ביטון או חומר אחר, בין שהוא מצופה אספלט או חומר אחר, ובין שאיננו מצופה, וכל חומר שהונח על תשתית עד מפלסו הסופי של הכביש, כפי שיקבע המהנדס ;

„מדרכה” — כל חלק מרחוב שהמועצה הקצתה אותו להולכי רגל, בהתאם לחוק עזר זה, לרבות אבני שפה וקירות תומכים ;

„מהנדס” — כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי”ח—1958², שנתמנה על ידי המועצה, לרבות מי שמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;

„המועצה” — המועצה המקומית אלמכר ;

„סלילת רחוב” — סלילת כביש או מדרכה ברחוב מסויים לרבות עבודות אלה :

- (1) חפירה, מילוי, פילוס ועבודות ניקוז למים עליונים ;
- (2) סילוק עמודי חשמל, טלגרף או טלפון, הקמתם מחדש, עקירת עצים, נטיעתם מחדש, הריסת מבנים ישנים ופיגועים, התקנה מחדש של ביבים, תעלות, צינורות מים, בורות שופכין, כבלי חשמל, טלגרף או טלפון, סילוקם וסתימתם ;
- (3) התאמת רחוב, מבחינת שיפועיו ומפלסיו, לרחובות הסמוכים לו וכיוון כניסות, מדרגות וגדרות של רשות היחיד אל מפלסי הרחוב הנסלל ;
- (4) בנייתם ושינויים של קירות תומכים, מדרגות, אבני שפה, גדרות, צדי דרך, גדרות מגן, קירות גבול וכל עבודה בנכסים הגובלים את הרחוב ;
- (5) ריצוף שבילים, סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם ;
- (6) הכנת תכניות לסלילת רחוב והשגחה עליה ;
- (7) כל עבודה אחרת הדרושה לסלילת רחוב או הכרוכה בה ;

„נכס” — כל בנין וכל קרקע, למעט רחוב ;

„נכס גובל” — לגבי רחוב או קטע מרחוב — לרבות נכס שבינו ובין אותו רחוב או קטע נמצאים תעלה, ביב, חפירה, רצועת ירק, נטיעות או כיוצא באלה, בין אם יש גישה לנכס מאותו רחוב או קטע ובין אם אין גישה כאמור ;

„ראש המועצה” — לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;

„תשתית” — רובד אבנים, ביטון, קורקר או חומר אחר, שהונח על פני האדמה כיסוד לכיסוי או כדי לשמש באופן זמני לתנועה.

2. המועצה רשאית להחליט על סלילת כביש או מדרכה בהתאם לחוק עזר זה.

3. החליטה המועצה לסלול כביש או מדרכה, יודיע ראש המועצה על החלטתה לבעלי הנכסים החייבים בדמי השתתפות לפי סעיפים 6 או 9.

4. (א) המועצה רשאית לשנות רחבם של כביש או מדרכה קיימים, בין להרחבה ובין לצמצום.

(ב) הוצאות השינוי דינן כדין הוצאות סלילה, ובלבד שלא יחוייבו בעלי נכסים אלה בהוצאות הסלילה הראשונה של המדרכה.

החלטה על
סלילת רחוב

הודעה על
החלטה לסלול
רחוב

שינוי רחבו
של כביש

² ס”ח תשי”ח, עמ’ 108.

5. המועצה רשאית לסלול כביש באופן שייקבע על ידי המהנדס; הסלילה תבוצע בבית אחת או בשלבים המפורטים להלן, הכל לפי החלטת המועצה, בין בכל אורך הרחוב ובין קטעים קטעים:

(1) יישור הקרקע על ידי חפירה או מילוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא;

(2) ביצוע העבודות הנחוצות כדי להביא את הסלילה עד כדי שטחה העליון של התשתית בלבד, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא;

(3) הנחת הכיסוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא;

(4) סלילת התשתית והכיסוי, בין כדי רחבו המלא של הכביש ובין שלא כדי רחבו המלא;

(5) השלמת סלילת הכביש, בבית אחת או בשלבים כאמור;

(6) סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם.

שיעור דמי
השתתפות
בסלילת
כבישים
ונבייתם

6. (א) בהוצאות סלילת כביש לפי חוק עזר זה ישאו בעלי הנכסים הגובלים אותו קטע הרחוב שבו נסלל הכביש בשיעור של 75%.

(ב) דמי השתתפות לפי סעיף קטן (א) יחולקו בין בעלי הנכסים חציים ביחס לאורך חזיתותיהם וחציים ביחס לשטחיהם של הנכסים הגובלים את הרחוב.

(ג) דמי השתתפות החלים על בעלי הנכסים כאמור, ישולמו למועצה על ידי כל אחד מבעלי הנכסים מיד עם השלמת הסלילה לפי חשבון שיישלח אליהם על ידי המהנדס; ואולם אם נסלל הכביש שלבים שלבים, רשאית המועצה לגבות מכל אחד מבעלי הנכסים, מיד עם השלמת כל שלב, את סכום השתתפותו בהוצאות אותו שלב או השלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שיישלח אליהם על ידי המהנדס.

מקדונות
על חשבון
דמי השתתפות
בסלילת
כבישים

7. (א) נמסרה הודעה לפי סעיף 3, רשאי ראש המועצה לדרוש בהודעה בכתב מאת כל אחד מבעלי הנכסים החייבים או עשויים להיות חייבים בדמי השתתפות לפי סעיף 6, לשלם למועצה, תוך חודש ימים מיום מסירת ההודעה, על חשבון חלקו בדמי ההשתתפות, את הסכום הנקוב בהודעה, ובעל הנכס חייב למלא אחרי הדרישה.

(ב) בהודעה כאמור בסעיף קטן (א) לא ינקוב ראש המועצה אלא באותו סכום שהוא חלקו של מקבל ההודעה, לפי החלוקה האמורה בדמי השתתפות של בעלי הנכסים בהוצאות סלילת הכביש או שלב ממנו שבדעת המועצה לסלול במשך שנה אחת מיום ההודעה, כפי שהוצאות אלה נאמדו מראש על ידי המהנדס.

מורכבות

8. המועצה רשאית לסלול מדרכה שעל סלילתה הוחלט לפי סעיף 2, באופן שייקבע על ידי המהנדס; הסלילה תבוצע בבית אחת או בשלבים המפורטים להלן, כולם או מקצתם, הכל לפי החלטת המועצה, בין לכל אורך הרחוב ובין קטעים קטעים:

(1) יישור הקרקע על ידי חפירה או מילוי, בין כדי רחבה המלא של המדרכה ובין שלא כדי רחבה המלא;

(2) הנחת אבני שפה;

(3) ריצוף או כיסוי המדרכה, בין כדי רחבה המלא ובין שלא כדי רחבה המלא;

(4) השלמת סלילת המדרכה, בבית אחת או בשלבים כאמור;

(5) סידור שדרות, מדשאות, בריכות וספסלים, נטיעת עצים וצמחים, סידורם וגידורם.

(6) התקנתם של מיתקני תאורה.

9. (א) בכל הוצאות סלילה ראשונה של מדרכה לפי חוק עזר זה ישאו בעלי הנכסים הגובלים אותה מדרכה בהתאם ליחס אורך חזיתותיהם למדרכה.

(ב) החליטה המועצה לסלול סלילה ראשונה של מדרכה יחולו הוראות סעיפים 6(ג) ו-7, בשינויים המחוייבים.

10. גבתה המועצה פקדונות לפי חוק עזר זה ולא ביצעה את הסלילה במשך שנה מיום ההודעה, תחזיר המועצה למשלם את הסכום ששולם לה כאמור על ידיו.

11. (א) לא יסלול אדם — חוץ מהמועצה — כביש או מדרכה אלא לפי היתר מאת המועצה ובהתאם לתנאים, הפרטים והדרכים שיפורטו בו; הפרטים, התנאים והדרכים כאמור, ייקבעו על ידי המהנדס באישור המועצה.

(ב) סלל אדם כביש או מדרכה ללא היתר כאמור או שלא לפי התנאים, הפרטים והדרכים המפורטים בהיתר, רשאית המועצה להרסם או לשנותם או לבצע את העבודה כהלכה ולגבות מאותו אדם את ההוצאות שהוציאה לשם כך.

(ג) ניתן היתר לפי סעיף קטן (א), רשאית המועצה להשתתף בהוצאות הסלילה עד 25%.

12. תעודת המהנדס בדבר סכום ההוצאות לסלילת כביש או מדרכה או לביצוע עבודה מהעבודות המפורטות בסעיף 5 או 8 או לביצוע כל עבודה אחרת לפי חוק עזר זה — תהא ראייה לכאורה לגבי ענינים אלה.

13. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היתה מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה, או נתפרסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם הוא בשפה העברית.

14. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

15. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לאלמכר (סלילת רחובות). תשכ״ט—1968“.

שיעורי דמי השתתפות בסלילת מדרכות ובכבישים

החזרת תשלומים במקרה שז' אי ביצוע

סלילת כביש על ידי הכעלים

תעודה על סכום ההוצאות

מסירת הודעות

ענשים

השם

נתאשר.

אחמד מוחמד כיאל
ראש המועצה המקומית אלמכר

ט' באלול תשכ״ח (2 בספטמבר 1968)

חיים משה שפירא
שר הפנים

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לכפר-יסיף בדבר אספקת מים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית כפר-יסיף חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —

„אבורים” — ברוים, צינורות, מגופים, שסתומים, מסננים, תעלות, סכרים ותאי בקורת;
„חדר” — חדר ששטח רצפתו אינו עולה על 30 מטר מרובע; שטח נוסף של 30 מטר מרובע או חלק מזה, דינו כדין חדר נוסף;
„מדמים” — מכשיר שהותקן ברשת פרטית לשם מדידתה או קביעתה של כמות המים המסופקים לנכס;

„מועצה” — המועצה המקומית כפר-יסיף;

„המנהל” — מנהל מפעל המים של המועצה, לרבות אדם אחר שנתמנה לענין חוק עזר זה על ידי המועצה למלא את תפקידי המנהל, כולם או מקצתם;

„מפעל המים” — באר, בריכה, מעין, מנהרה, תעלה, סכר, קידוח, מוביל, צינור, מנוע, משאבה וכן כל מבנה, מיתקן או ציוד אחר המשמשים או המיועדים לשמש לשאיבת מים, לאגירתם, להעברתם, להספקתם או להסדרתם, למעט רשת פרטית;

„נכס”, „בנין” ו„אדמה חקלאית” — כמשמעותם בצו המועצות המקומיות (א), תשי”א—1950²;

„צרכי בית” — תצרוכת בני אדם, כביסה במשק בית, שטיפה וניקוי של בית מגורים או משרד, בין שהותקן בו ברז ובין שלא הותקן, למעט הצרכים שאינם בגדר צרכי בית לפי סעיף 16 לפקודת העיריות (אספקת מים), 1936³;

„צרכן” — אדם המחזיק ברשת פרטית, בכולה או במקצתה;

„רשת פרטית” — אבור, דוד אגירה, מיתקן להגברת לחץ, לוויסות, לחימום או לפיזור וכן כל מיתקן או מכשיר אחר המצוי בנכס והמשמש או המיועד לשמש לאספקת מים לנכס, למעט מדמים;

„נפח בנין” — החלל שבתחומו שטח החיצוני של קירות הבנין והשטח העליון של רצפת קומתו הנמוכה ביותר, ושטחו העליון של הגג בבנין שגגו שטוח, ובבנין שגגו משופע — צדה התחתון של תקרת הבנין העליונה ביותר או אם אין לו תקרה משטחו התחתון של הגג; ואם אין בבנין או בחלק קירות מכל הצדדים או גג, החלל התפוס על ידי הבנין או על ידי החלק האמור; ואם הגג אינו נשען על קירות — החלל שבין הגג והרצפה שמתחתיו;

„צרכי עסק” — צרכי ייצור או עיסוק בסחורה.

2. (א) חיבור רשת פרטית למפעל מים, הרחבת החיבור, פירוקו או התקנתו מחדש לא ייעשו אלא על ידי המנהל.

(ב) בעל נכס הרוצה בחיבור רשת פרטית למפעל מים, הרחבת החיבור, פירוקו או התקנתו מחדש יגיש למנהל בקשה בכתב בצירוף תכנית של אותה רשת.

(ג) בעד חיבור, הרחבת חיבור, פירוקו או התקנתו מחדש לפי סעיף זה, ישלם המבקש למועצה מראש:

(1) אגרה בשיעור שנקבע בתוספת, וכן

(2) הוצאות לפי חשבון שהגיש המנהל.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, תשכ”ה, עמ’ 256.

² ק”ת תשי”א, עמ’ 178; תשכ”ב, עמ’ 280.

³ ע”ר 1936, חוס’ 1 מס’ 560, עמ’ 1.

הגדרות

חיבור
למפעל מים

(ד) בעד הנחת קו מים זמני ישלם המבקש למועצה מראש הוצאות לפי חשבון שהגיש המנהל.

רשת פרטית

3. (א) לא יתקין אדם רשת פרטית, לא ישנה רשת פרטית קיימת, לא יסירנה ולא יטפל בה בדרך אחרת, פרט לצורך תיקונים דחופים הדרושים להורמת מים סדירה, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

(ב) בקשה להיתר לפי סעיף קטן (א) תוגש בכתב בצירוף תכניות הרשת המוצעת או תכנית השינוי או התיקון, הכל לפי הענין; בעד ההיתר, פרט להיתר להתקנת רשת פרטית, תשולם למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

(ג) התקנת הרשת הפרטית, שינויה או תיקונה ייעשו על ידי בעל הנכס ועל חשבונו.

(ד) הרשת הפרטית תחזוק במצב תקין על ידי הצרכן ועל חשבונו, להנחת דעתו של המנהל.

(ה) בעל נכס או צרכן רשאי לבקש בכתב מאת המנהל כי תיערך בדיקה של הרשת הפרטית, כולה או מקצתה, שהותקנה בנכס, והמנהל ימלא בקשה זו. בעד בדיקה כאמור תשולם למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

(ו) לא ישתמש אדם לצורך התקנת רשת פרטית, תיקונה או שינויה, אלא באבזרים שמידותיהם, סוגיהם וטיבם נקבעו על ידי המנהל.

(ז) המנהל רשאי להורות על החלפת האבזרים שנקבעו על ידיו כאמור בסעיף קטן (ו) באבזרים אחרים. הורה המנהל כאמור, לא יחולו הוצאות ההחלפה על הצרכן אלא אם כן האבזר שיש להחליפו לא היה במצב תקין, או מנע את פעולתו התקינה של מד-מים או אבזר או גרם להפרעות באספקת המים, לבזבוזם או לזיהומם.

4. (א) בעל נכס — פרט לנכס שבו קיימת כבר רשת פרטית מחוברת למפעל מים — הגובל קטע רחוב שבו הניחה המועצה צינור מים, ישלם למועצה אגרת הנחת צינורות בשיעור שנקבע בתוספת.

אגרת הנחת צינורות

(ב) אגרת הנחת צינורות מים תשולם עם הגשת הבקשה לפי סעיף 3 (ב).

(ג) בעל נכס, שבו קיימת כבר רשת פרטית מחוברת למפעל מים ישלם, אם הוגדל נפח הבנין או נבנה בנין חדש בנכס, אגרת הנחת צינורות מים בשיעור שנקבע בתוספת לגבי תוספת הבניה או הבניה החדשה.

5. (א) המנהל רשאי להתקין מד-מים בכל נכס שלו מספקים או עומדים לספק מים, ובשעת הצורך רשאי הוא לבדוק, לתקן, להחליפו או להסירו.

התקנת מד-מים

(ב) מד-מים הוא רכוש המועצה.

(ג) לא יותקן מד-מים, לא ייבדק, לא יתוקן, לא יוחלף ולא יוסר אלא על ידי המנהל.

(ד) צרכן ישלם למועצה אגרת מד-מים ואגרת התקנת מד-מים בשיעורים שנקבעו בתוספת.

(ה) במקום תשלום אגרת מד-מים, צרכן רשאי להביא למנהל תוך 30 יום מיום פרסום חוק עזר זה ברשומות מד-מים מהדגם שאושר על ידי המנהל ולבקשו להתקינו ברשתו הפרטית.

(ו) הביא צרכן מד-מים לפי סעיף קטן (ה) ישלם למועצה אגרת התקנת מד-מים בלבד.

(ז) היה מד-המים כאמור בסעיף קטן (ה) מותקן ברשתו הפרטית של הצרכן יהא פטור גם מאגרת התקנת מד-מים.

(ח) צרכן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם למד-מים או לאבדנו, מלבד אם נגרם הנזק באשמתו של אחד מעובדי המועצה בעת מילוי תפקידו.

(ט) צרכן שיש לו יסוד לחשוש שמד-המים אינו פועל כהלכה רשאי לדרוש שמד-המים ייבדק על ידי המנהל; בעד בדיקת מד-מים כאמור, ישלם הצרכן למועצה מראש אגרת בדיקה בשיעור שנקבע בתוספת. האגרה תוחזר אם העלתה הבדיקה שמד-המים היה פגום.

6. (א) בעד אספקת מים לנכס המחובר למפעל מים ישלם צרכן למועצה אגרת מים בשיעור שנקבע בתוספת לפי כמות המים שנרשמה על ידי מד-המים, ובלבד שלא תפחת מהשיעור המינימלי שנקבע בתוספת.

(ב) מצא המנהל כי מד-המים לא פעל כהלכה במשך תקופה מסוימת או שהוצא לרגל תיקונים או מסיבה סבירה אחרת מהרשת, רשאי הוא לחייב או לזכות את הצרכן בתשלום בעד כמות המים שנקבעה לפי התצורות הממוצעת במשך שני החדשים שקדמו לאותה תקופה ובמשך שני החדשים שלאחריה, או לפי התצורות של התקופה המקבילה בשנה הקודמת, כפי שימצא לנכון.

(ג) מצא המנהל כי מד-המים אינו מדייק ברישום כמות המים, רשאי הוא לפי מיטב הערכתו לחייב את הצרכן בתשלום בעד כמות המים, שמד-המים רשם אותה, בתוספת או בהפחתת ההפרש הנובע מאי דיוקו.

(ד) משמש מד-מים אחד נכס המוחזק על ידי צרכנים אחדים, רשאי המנהל מיזמתו הוא וחייב הוא לפי בקשת אחד הצרכנים, להורות על חלוקת האגרות או כל תשלום אחר המגיע לפי חוק עזר זה בין אותם הצרכנים, באופן שכל צרכן ישלם אותו חלק מהאגרות והתשלומים האמורים בהתאם ליחס שבין החדרים המוחזקים על ידו ובין המספר הכולל של החדרים שמד-המים משמש אותם, ובלבד שלא יפחתו מהשיעורים המינימליים שנקבעו בתוספת. כן רשאי המנהל להורות על חלוקה אחרת של התשלומים בין הצרכנים על פי הסכם בכתב של כל הצרכנים.

(ה) משמש מד-מים אחד נכס המוחזק על ידי צרכנים אחדים, המשתמשים בו מקצתם למגורים ומקצתם לצרכים אחרים, רשאי המנהל להעריך את חלקו של כל אחד מהצרכנים בכמות המים, שנרשמה על ידי מד-המים, ואגרת המים תשולם על ידי כל צרכן כזה בהתאם לכך, ובלבד שלא יפחתו מהשיעורים המינימליים שנקבעו בתוספת.

(ו) משמש מדמים אחד נכס המוחזק על ידי צרכנים אחדים, ונתגלתה נזילה ברשת הפרטית בחלק המוחזק על ידי אחד או אחדים מהצרכנים, רשאי המנהל להעריך את כמות המים שנוצלו ואגרה בעד כמות מים זו תשולם על ידי אותו צרכן או אותם צרכנים.

(ז) הורכבו מדמים דירתיים לכל הצרכנים וכן מדמים כללי לכל הנכס, והיה הפרש ברישום ביניהם, יחולק ההפרש באופן שווה בין כל הצרכנים, וזאת אם הגיעו כל הצרכנים להסכם בכתב עם המנהל על אופן חלוקה אחר.

7. (א) המועצה רשאית, באישור שר הפנים, להתקשר עם צרכן בחוזה מיוחד לאספקת מים ולקבוע בו תנאים.

אספקת מים
לפי חוזה

(ב) היתה סתירה בין תנאי החוזה האמור ובין הוראות חוק עזר זה, יחולו תנאי החוזה.

8. באישור המועצה רשאי ראש המועצה לחייב צרכן להפקיד בקופת המועצה פקדון כפי שיקבע, להבטחת תשלום אגרות מים לפי חוק עזר זה או דמי נזק עקב אבדן מדמים או קלקול ולגבות מתוכו — בלי לפגוע בדרכי גביה אחרות — כל סכום המגיע מאת הצרכן כאגרה או כדמי נזק כאמור.

פקדונות

9. אגרת מים ותשלומים אחרים ישולמו תוך ארבעה עשר יום מיום מסירת הדרישה לכך מאת המועצה.

מועד התשלום

10. נתעוררה שאלה בדבר סכום הוצאות המגיע לפי חוק עזר זה, יכריע המנהל באישור בכתב. אישור המנהל על גובה ההוצאות ישמש ראיה לכאורה לכך.

אישור סכום
ההוצאות

11. (א) צרכן שלא סילק במועד הקבוע את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, או שבזבז מים, השתמש בהם לרעה, זיהמם או פגע בהם בצורה אחרת, או שפגע במדמים, רשאי המנהל להתרות בו בכתב.

נימוק החיבור

(ב) לא שעה הצרכן להתראה, רשאי המנהל, כתום 5 ימים מיום מסירת ההתראה, לנתק את החיבור בין אותו חלק של הרשת הפרטית אשר בהחזקתו של הצרכן ובין יתר חלקי הרשת הפרטית או מפעל המים.

(ג) רשת פרטית שחבורה למפעל מים בניגוד לסעיף 2 או שחיבורה חודש בניגוד לסעיף 16, רשאי המנהל בכל עת לנתק את החיבור.

(ד) חיבור שנתק לפי סעיף קטן (ב) או (ג), לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהצרכן כאמור, או לאחר תיקון הדברים הטעונים תיקון, כדי למנוע פגיעה במים או במדמים כאמור, הכל לפי הענין. בעד חידוש חיבור שנתק לפי סעיף קטן (ב), תשולם אגרת חידוש חיבור בשיעור שנקבע בתוספת.

12. (א) בשעת חירום או במקרה של צורך דחוף בתיקונים במפעל המים או ברשת הפרטית, רשאי המנהל במידת הצורך, לנתק, לעכב או להפסיק את אספקת המים כולה או מקצתה.

(ב) השימוש בסמכויות לפי סעיף קטן (א) אינו פוטר צרכן מתשלום האגרות והתשלומים האחרים שהוא חייב לפי חוק עזר זה.

(ג) חלפה הסיבה לניתוק, לעיכוב או להפסקת אספקת המים כאמור בסעיף קטן (א), חייב המנהל לבצע מיד את חיבור הרשת הפרטית שנותק, ללא תשלום.

13. (א) המנהל או כל מי שהורשה על ידיו, רשאי להיכנס לכל נכס בשעות שבין 8.00 ל-17.00 ובשעת חירום בכל זמן סביר, על מנת —

(1) להתקין, לבדוק, לתקן, לשנות, להחליף, למסור או למדוד מדמים, צינור, או אבזרים, או כיוצא בהם, או לעשות כל מעשה אחר שבנסיבות נחוץ לעשותו;

(2) לבדוק אם היה בזבוז, שימוש לרעה או זיהום של מים או פגיעה אחרת במים או לברר את כמות המים שסופקה לצרכן;

(3) למסור כל חשבון או לגבות כל אגרה או תשלום אחר לפי חוק עזר זה;

(4) לנתק חיבור או לנתק, לעכב ולהפסיק אספקת המים לפי סעיפים 11 או 12;

(5) לבדוק אם קיימו הוראות חוק עזר זה;

(6) לעשות כל מעשה אחר שהוא רשאי לעשותו לפי חוק עזר זה.

(ב) לא יעכב אדם ולא יפריע למנהל או למי שהורשה על ידיו מהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

14. (א) לא יבזבז אדם ולא יגרום או ירשה שאחר יבזבז מים שברשותו.

(ב) לא ישתמש אדם במים ולא יגרום או ירשה שאחר ישתמש במים שברשותו אלא לצרכי בית או למטרה אחרת שקבע המנהל.

(ג) לא ישתמש אדם במים לצרכי מיוזג אויר אלא לפי היתר מאת המנהל ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ד) לא ירחץ אדם במפעל מים ולא יכבס בו, לא יכניס לתוכו ולא יגרום להכניס לתוכו בעל חיים או חפץ ולא יעשה בו כל מעשה העלול לגרום לזוהמה או להפרעה באספקת המים.

(ה) לא יחבר אדם מערכת מי שתיה למערכות של מים דלוחים, מי שופכין, מי תעשייה כימית או כיוצא בזה.

(ו) לא ינצל אדם את לחץ המים לפעולות הרמה, ערבול, או כיוצא בזה, אלא ברשות המנהל.

(ז) לא ישתמש אדם במים לצרכי השקאה ולא יגרום ולא ירשה שאחר ישתמש במים שברשותו לצרכי השקאה אלא בשעות שייקבעו על ידי המנהל בהודעה שתפורסם בתחום המועצה.

(ח) לא ישתמש אדם במים המיועדים להשקאה לצרכים אחרים.

(ט) לא יפתח אדם ולא יסגור שלא כדין, כל אבזר השייך למפעל המים.

(י) לא יפתח אדם ברו שריפה אלא לצורך כיבוי שריפה.

(יא) לא יפתח אדם — פרט לעובד מועצה במילוי תפקידו — ברו המיועד להשקאת נטיות ציבוריות.

15. לא ימכור אדם מים ולא יעביר אותם לרשות אדם אחר, פרט לאדם שנותקה, עוכבה או הופסקה לו אספקת המים לפי סעיף 11, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

מכירת מים
והעברתם

16. (א) חיבור של רשת פרטית שנותק לפי הוראות חוק עזר זה לא יחודש אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

חידוש חיבור
שנותק

(ב) חיבור של רשת פרטית שחודש ללא היתר מאת המנהל כאמור בסעיף קטן (א) רואים אותו כמחודש על ידי הצרכן כל עוד לא הוכח ההיפך.

17. לא יפתח אדם ולא יקיים בור שופכין, בור זבל או מקום מזהם אחר אלא במרחק סביר ממפעל המים.

שמירה בפני
זיהום

18. (א) ראש המועצה או מי שהוסמך על ידיו (להלן — ראש המועצה) רשאי לחייב בדרישה בכתב כל צרכן או בעל רשת פרטית או בעל חלק ממנה, או כל בעל או מחזיק של נכס, תוך זמן שנקבע בדרישה, לחקן או לסלק כל מפגע שעלול לפגוע באספקת מים סדירה.

דרישת תיקונים

(ב) מי שקיבל דרישה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) לא מילא מי שנדרש לכך אחרי דרישת ראש המועצה כאמור בסעיף קטן (א), רשאית המועצה לבצע את העבודה במקומו ולגבות ממנו את הוצאות הביצוע.

19. מסירת הודעה, דרישה, חשבון או מסמך אחר לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרו לידי האדם שאליו הם מכוונים, או נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחו בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או עסקו הרגיל-לים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגו במקום בולט באחד המקומות האמורים, או על הנכס שבו הם דנים או נתפרסמו בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

מסירת הודעות

20. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס 500 לירות, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף עשרים לירות בעד כל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדיון או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

ענישים

21. חוק עזר לכפר-ייסיף (אספקת מים), תש"ך—1960⁴ — בטל.

ביטול

22. לחוק עזר זה ייקרא „חוק עזר לכפר-ייסיף (אספקת מים), תשכ"ט—1968“.

השם

⁴ ק"ת תש"ך, עמ' 1381.

תוספת

האגרה בלירות

1. אגרת חיבור רשת פרטית (סעיף 2 (ג) (1)) :

100	(1) לכל יחידת דיור, עסק או משרד
150	לכל יחידת מלאכה, תעשייה או חקלאות
	(2) הרחבת חיבור, פירוק החיבור או התקנתו מחדש לפי דרישת הצרכן —
40	עד 2"
70	עולה על 2"

2. אגרה בעד היתר לשינויה או להסרתה של רשת פרטית (סעיף 3 (ב))

10

3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3 (ה))

10

4. אגרת הנחת צינורות (סעיף 4 (א) ו-(ג)) —
לנכס בשטח עד חצי דונם

100

0.50

לכל מ"ר נוסף

ונוסף לזה —

1

בבנין מגורים, לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה בבנין

1.50

שאינו בנין מגורים, לכל מ"ק של נפח הבנין

כשיש מיתקן מוכן להתקנת מדמים	כשאין מיתקן מוכן להתקנת מדמים
---------------------------------	----------------------------------

5. אגרת מדמים (סעיף 5 (ד)) —

מדמים שקטרו —

75 55

(1) אינו עולה על 3/4"

110 75

(2) עולה על 3/4" ואינו עולה על 1"

200 140

(3) עולה על 1" ואינו עולה על 2"

לפי חשבון שהגיש המנהל

(4) עולה על 2"

האגרה בלירות

6. אגרת בדיקת מדמים, כולל דמי פירוק, הובלה והתקנה (סעיף 5 (ט))

10



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).