



רשומות



קובץ התקנות

5 בפברואר 1970

2518

כ"ט בשבט תש"ל

עמוד

994	תקנות הגנת הדייר (סדרי הדין בבית הדין לשכירות) (תיקון), תש"ל—1970 .
995	תקנות שירות מילואים (תגמולים) (תיקון), תש"ל—1970 .
995	צו יצוא מוצרי פרי הדר (תיקון), תש"ל—1970 .
996	צו הבנקאות (מוסדות כספיים), תש"ל—1970 .
996	צו בנק ישראל (מוסדות כספיים), תש"ל—1970 .
997	צו בדבר המרת מקרקעין מסוג "מתרוכה" לסוג "מירי",

מדור לשלטון מקומי

998	חוק עזר למגידו (פיקוח על כלבים), תש"ל—1970 .
1000	חוק עזר למודיעים (רשיונות לאופניים), תש"ל—1970 .
1001	חוק עזר לשפיר (תברואה וסילוק מפגעים), תש"ל—1970 .

חוק הגנת הדייר, תשי"ד—1954

תקנות בדבר סדרי דין בבית הדין לשכירות

בתוקף סמכותי לפי סעיף 64 לחוק הגנת הדייר, תשי"ד—1954¹, אני מתקין תקנות

אלה:

1. במקום תקנה 1 לתקנות הגנת הדייר (סדרי הדין בבית הדין לשכירות), תשי"ד—1954² (להלן — התקנות העיקריות), יבוא:

1. בתקנות אלה תהא לכל מונח המשמעות שיש לו בתקנות סדר הדין האזרחי, תשכ"ג—1963³ (להלן — התקנות הכלליות), והוראות התקנות הכלליות יחולו, בשינויים המחויבים לפי הענין, על סדרי הדין בבית הדין לשכירות. והוא כשאינן כוונה אחרת משתמעת מתקנות אלה.
2. במקום תקנה 7 לתקנות העיקריות יבוא:

7. נתבע אינו חייב להגיש את הגנתו בכתב, והוראות התקנות הכלליות בדבר תביעות שאין בהן חובה להגיש הגנה בכתב יחולו על כל תובענה בבית הדין, יהיה שוויה אשר יהיה.
3. בתקנה 9 לתקנות העיקריות, במקום הסיפה החל מן המלים "אין בהוראה זו" יבוא "אין בהוראה זו כדי לגרוע מזכויות הנתבע על-פי תקנה 59 לתקנות הכלליות".
4. בתקנה 14 לתקנות העיקריות —

(1) במקום הרישה יבוא:

"הוראות פרק י"ז לתקנות הכלליות יחולו בשינויים אלה:";

(2) פסקה (1) — בטלה.
5. במקום תקנה 15 לתקנות העיקריות יבוא:

15. לענין בקשת סעד בדרך טען ביניים יחולו הוראות פרק י"ח לתקנות הכלליות.
6. בתקנה 16 לתקנות העיקריות, במקום "על אף האמור בחלק כ"ד לתקנות הפרוצדורה בבתי משפט שלום, 1940" יבוא "על אף האמור בפרק י"ט, סימן א', לתקנות הכלליות".
7. לתקנות אלה ייקרא "תקנות הגנת הדייר (סדרי הדין בבית הדין לשכירות) (תיקון), תש"ל—1970".

יעקב ש' שפירא
שר המשפטים

י"ט בשבט תש"ל (26 בינואר 1970)
(חמ 70215)

¹ ס"ח תשי"ד, עמ' 92.

² ק"ת תשי"ד, עמ' 872.

³ ק"ת 1477, תשכ"ג, עמ' 1869.

חוק שירות מילואים (תגמולים), תשי"ט—1959 [נוסח משולב]

תקנות בדבר תשלום תגמולים למשרתים במילואים

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 11 ו-37 לחוק שירות מילואים (תגמולים), תשי"ט—1959. [נוסח משולב] ¹, אני מתקין תקנות אלה:

תיקון תקנה 6

1. בתקנה 6 לתקנות שירות מילואים (תגמולים), תשכ"ז—1967 ² —

(1) בתקנת משנה (ד), במקום "על האמור בתקנת משנה (ב)" יבוא "על האמור בתקנת משנה (ג)";

(2) בתקנת משנה (ה), במקום "כאמור בתקנת משנה (ג)" יבוא "כאמור בתקנת משנה (ד)";

(3) בתקנת משנה (ו), במקום "מעובד בשכר לעובד עצמאי" יבוא "מעובד לעובד עצמאי".

2. לתקנות אלה ייקרא "תקנות שירות מילואים (תגמולים) (תיקון), תש"ל—1970".

יוסף אלמוגי
שר העבודה

כ"ט בטבת תש"ל (7 בינואר 1970)
(חמ 75125)

¹ ס"ח תשי"ט, עמ' 306; תשכ"ו, עמ' 98.
² ק"ת תשכ"ו, עמ' 3368; תש"ל, עמ' 500.

פקודת הסמכויות בענין היבוא, היצוא והמכס (הגנה), 1939

צו בדבר יצוא מוצרי פרי הדר

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לפקודת הסמכויות בענין היבוא, היצוא והמכס (הגנה), 1939 ¹, אני מצווה לאמור:

תיקון סעיף 2

1. בסעיף 2 לצו יצוא מוצרי פרי הדר, תשכ"ט—1968 ² (להלן — הצו העיקרי) —

(1) בסעיף קטן (א) (2), אחרי "1968/69" ייוסף "או בעונה 1969/70";

(2) בסעיף קטן (ב) (1), במקום "בשנה שהתחילה ביום ה' בתשרי תשכ"ו" (1 באוקטובר 1965) והסתיימה ביום ט"ז בתשרי תשכ"ז (30 בספטמבר 1966) יבוא "בשנה שהתחילה ביום ט' בתשרי תשכ"ט (1 באוקטובר 1968) ונסתיימה ביום י"ח בתשרי תש"ל (30 בספטמבר 1969)";

(3) בסעיף קטן (ב) (2), במקום "בשנה שהתחילה ביום ט' בטבת תשכ"ו" (1 בינואר 1966) והסתיימה ביום י"ח בטבת תשכ"ז (31 בדצמבר 1966) יבוא "בשנה שהתחילה ביום י"א בטבת תשכ"ט (1 בינואר 1969) ונסתיימה ביום כ"ב בטבת תש"ל (31 בדצמבר 1969)".

¹ ע"ר 1939, תוס' 1, מס' 968, עמ' 137.
² ק"ת 2306, תשכ"ט, עמ' 189; ק"ת 2392, תשכ"ט, עמ' 1516.

6. תחולת צו זה היא עד יום ל' בתשרי תשל"א (30 באוקטובר תחולה
 "(1970).

3. לצו זה ייקרא "צו יצוא מוצרי פרי הדר (תיקון), תש"ל—1970".

השם

כ"ו בשבט תש"ל (2 בפברואר 1970)

יוסף ספיר

שר המסחר והתעשייה

(חמ 74063)

פקודת הבנקאות, 1941

צו בדבר מוסדות כספיים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 22 לפקודת הבנקאות, 1941¹, ובאישור הממשלה וועדת
 הכספים של הכנסת, אני מורה לאמור :

1. בצו זה, "מוסד כספי" — חברה או אגודה שיתופית, שעסקיה או חלק מעסקיה קבלת
 כספים בפקדון.

הגדרה

2. הוראות פקודת הבנקאות, 1941 (להלן — הפקודה), למעט סעיפים 3א, 4, 4א, 7
 ו-12, יחולו על מוסד כספי, בשינויים המחוייבים לפי הענין, כאילו היה מוסד בנקאי
 כמשמעותו בפקודה.

תחולה

3. צו זה לא יחול על מוסד כספי שכל הפקדונות אצלו הופקדו על-ידי הממשלה.

סייג

4. לצו זה ייקרא "צו הבנקאות (מוסדות כספיים), תש"ל—1970".

השם

דוד הורוביץ

י"ט בשבט תש"ל (26 בינואר 1970)

נגיד בנק ישראל

(חמ 722107)

¹ ע"ר 1941, תוס' 1 מס' 1134, עמ' 85 ; ס"ח תשכ"ט, עמ' 58.

חוק בנק ישראל, תשי"ד—1954

צו בדבר מוסדות כספיים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 70 לחוק בנק ישראל, תשי"ד—1954¹, ובאישור הממשלה,
 אני מורה לאמור :

1. בצו זה, "מוסד כספי" — חברה או אגודה שיתופית, שעסקיה או חלק מעסקיה קבלת
 כספים בפקדון.

הגדרה

2. הוראות חוק בנק ישראל, תשי"ד—1954 (להלן — החוק), יחולו על מוסד כספי,
 בשינויים המחוייבים לפי הענין, כאילו היה מוסד בנקאי כמשמעותו בחוק.

תחולה

¹ ס"ח תשי"ד, עמ' 192 ; תשכ"ט, עמ' 67.

3. (א) מוסד כספי שביום פרסום צו זה ברשומות (להלן — יום הפרסום) היה סך-כל הפקדונות שהופקדו אצלו פחות מ-100.000 לירות — לא יחולו עליו הוראות סעיפים 49, 50 ו-51 לחוק כל עוד לא הגיע סך-כל הפקדונות כאמור ל-100.000 לירות.

(ב) מוסד כספי שביום הפרסום היה סך-כל הפקדונות שהופקדו אצלו 100.000 לירות או יותר, ובזמן מן הזמנים, לאחר יום הפרסום, פחת סך-כל הפקדונות כאמור מ-100.000 לירות — רשאי הנגיד, לפי בקשת המוסד הכספי, לפטרו מהוראות סעיפים 49, 50 ו-51 לחוק.

4. (א) צו זה לא יחול על מוסד כספי שכל הפקדונות אצלו הופקדו על-ידי הממשלה.

(ב) פקדונות של הממשלה או של הנהלת הסוכנות היהודית לארץ-ישראל או של כל מוסד אחר שאושר לצורך זה על-ידי בנק ישראל, שהופקדו במוסד כספי על-מנת להלוותם לפלוני, לא יבואו בחשבון סך-כל הפקדונות לענין סעיף 3.

5. צו בנק ישראל (מוסדות כספיים), תשכ"ב—1962² — בטל.

6. לצו זה ייקרא "צו בנק ישראל (מוסדות כספיים), תש"ל—1970".

דוד הורוביץ
נגיד בנק ישראל

י"ט בשבט תש"ל (26 בינואר 1970)
(72215 חמ)

² ק"ת תשכ"ב, עמ' 2183.

חוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת "מתרוכה"), תש"ך—1960

צו בדבר המרת מקרקעין מסוג "מתרוכה" לסוג "מירי"

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק לתיקון דיני הקרקעות (המרת "מתרוכה"), תש"ך—1960, אני מצווה כי המקרקעין המתוארים בתוספת והרשומים בלשכת רישום המקרקעין, תל-אביב-יפו, כמקרקעין מסוג "מתרוכה", יומרו למקרקעין מסוג "מירי" ויירשמו בלשכה האמורה בהתאם לכך.

תוספת

גוש	חלקה	שטח החלקה במטרים מרובעים	השטח להמרה במטרים מרובעים
6133	1	1062	1047

יעקב ש' שפירא
שר המשפטים

כ"ב בטבת תש"ל (31 בדצמבר 1969)
(70130 חמ)

¹ ס"ח תש"ך, עמ' 92.

מדור לשלסון מקומי

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר למגידו בדבר פיקוח על כלבים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה האזורית מגידו חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —
"בעל כלב" — אדם שכלב נמצא ברשותו או בפיקוחו;
"לוחית-מספר" — לוחית-מספר ממתכת שניתנה לבעל כלב על ידי המועצה;
"רשיון" — רשיון להחזקת כלב בתחום המועצה;
"המועצה" — המועצה האזורית מגידו;
"ראש המועצה" — לרבות אדם שהוסמך לענין חוק עזר זה על ידי ראש המועצה.
2. (א) לא יחזיק אדם כלב בתחום המועצה אלא אם ניתן עליו רשיון מאת ראש המועצה ועל צווארו לוחית-מספר.
(ב) אדם השווה זמנית בתחום המועצה ומחזיק כלב ברשותו, וכן תושב המועצה המחזיק כלב לפיקוח זמני, לא יהיו חייבים ברשיון ובלוחית-מספר, ובלבד שתקופת ההחזקה לא תעלה על חמישה עשר יום.
3. (א) אדם הרוצה ברשיון יגיש למועצה בקשה על כך; אישר ראש המועצה את בקשתו, יתן לו, לאחר תשלום האגרה שנקבעה בסעיף 4, רשיון ולוחית-מספר.
(ב) ראש המועצה ינהל פנקס שיירשמו בו פרטים מלאים על כל כלב שניתן עליו רשיון, וכל בעל כלב ימציא לראש המועצה את הפרטים האמורים לפי דרישתו.
(ג) רשיון שניתן לפי חוק עזר זה, יפקע ביום 31 בדצמבר שלאחר נתינתו.
4. (א) ראש המועצה יגבה אגרה של שתי לירות בעד כל רשיון וכן אגרה של 25 אגורות בעד כל לוחית-מספר.
(ב) המועצה רשאית לוותר על אגרת רשיון לרועה צאן או בקר בעד שני כלבים; עיוור פטור מתשלום אגרת רשיון בעד כלב המשמש לו מורה דרך.
5. (א) ראש המועצה רשאי לסרב ליתן רשיון או לבטל רשיון שניתן, במקרים אלה:
(1) הכלב הוא בעל מזג פראי;
(2) הכלב מהווה סכנה לבטחון הציבור;
(3) הכלב מקים רעש שהוא מפגע לשכנים;
(4) בעל הכלב הורשע יותר מפעם אחת על עבירה לפי סעיף 386 לפקודת החוק הפלילי, 1936², או על החזקת כלב בתנאים המסכנים את בריאות הציבור;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, תשכ"ה, עמ' 256.
² ע"ר 1936, תוס' 1 מס' 652, עמ' 263.

(5) הכלב לא קיבל זריקות חיסון נגד כלבת לפי תקנות הכלבת (חיסון),
תשט"ז—1955.³

(ב) ביטל ראש המועצה רשיון לפי סעיף זה, לא יחזיר את האגרה ששולמה לפי
סעיף 4.

כלב שסירבו
ליתן עליו
רשיון או
שכופל הרשיון

6. (א) בעל כלב שסירבו ליתן לו רשיון, או שהרשיון שניתן לו בוטל, ימסור תוך
ארבעה ימים את הכלב למאורות כפי שתורה המועצה.

(ב) היה הסירוב למתן הרשיון או ביטולו על יסוד המקרים שבסעיף 5(א)(1) או
(2), לא יושמד הכלב, לאחר שנמסר למאורות כפי שהורתה המועצה, אלא אם שופט שלום
נתן צו על כך לפי סעיף 5 לפקודת הכלבת, 1934.⁴

(ג) היה הסירוב למתן הרשיון או ביטולו על יסוד המקרים שבסעיף 5(א)(3), (4)
או (5) ובעל הכלב הודיע למועצה תוך ארבעים ושמונה שעות מזמן מסירת הכלב למאורות
על כוונתו להגיש לבית משפט מוסמך בקשה נגד השמדת הכלב, לא יושמד הכלב, אלא אם
בית המשפט יחליט על כך, בתנאי שבעליו ישלם לבעל המאורה, בתחילת כל תקופה של
עשרים ואחד יום שלפני זמן החלטת בית המשפט, סכום שהוא כפולת 30 אגורות בעשרים
ואחד.

החזקת כלב

7. לא יחזיק אדם כלב במקום ציבורי ולא ירשה בעל כלב שכלבו יוחזק במקום ציבורי,
אלא אם הכלב קשור היטב ומחסום על פיו.

תפיסת כלב
שאין עליו
רשיון
והשמדתו

8. (א) כלב שאין עליו רשיון או שאין על צווארו לוחית מספר או המוחזק שלא
בהתאם לסעיף 7, יתפסהו שוטר או פקיד המועצה וימסרהו למאורות כפי שתורה המועצה,
ואם אי אפשר לתפסו רשאי הוא להשמידו.

(ב) כלב שנמסר למאורות כפי שהורתה המועצה לפי סעיף קטן (א) לא יושמד
אלא אם לא יימצאו לו תובעים תוך ארבעים ושמונה שעות אחרי שנמסר; המועצה רשאית
להאריך את התקופה האמורה עד שבעה ימים אם נראה לה הכלב כבעל ערך.

(ג) כלב שנתפס לפי סעיף קטן (א) לא יוכל בעליו לקבלו בחזרה, אלא לאחר
שהמציא עליו רשיון תוך תקופת החזקתו במאורות, וישלם לבעל המאורה 20 אגורות לכל
יום מימי החזקתו.

עונשין

9. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו — קנס מאה לירות; ואם היתה
העבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף לירה אחת לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה
לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו.

השם

10. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר למגידו (פיקוח על כלבים)", תש"ל—1970.

אלחנן הלוי
ראש המועצה האזורית מגידו

נתאשר.
ז' בשבט תש"ל (14 בינואר 1970)
(חמ 840004)

חיים משה שפירא
שר הפנים

³ ק"ת 568, תשט"ז, עמ' 242.
⁴ ע"ר 1934, חוס' 1 מס' 481, עמ' 242.

פקודת המועצות המקומיות

פקודת התעבורה

חוק עזר למודיעים בדבר רשיונות לאופניים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, וסעיף 77 לפקודת התעבורה², מתקינה המועצה האזורית מודיעים חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה —
"אופניים" — אופניים או תלת-אופנים, שאינם מונעים בכוח מיכני;
"המועצה" — המועצה האזורית מודיעים;
"ראש המועצה" — לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"תושב" — אדם שמקום מגוריו הוא בתחום המועצה;
"בוחן" — אדם שנתמנה על ידי המועצה לבדיקת אופניים שמבוקש עליהם רשיון.
2. (א) לא ירכב אדם על אופניים בתחום המועצה, אלא אם יש לו עליהם רשיון בר-תוקף מאת ראש המועצה או מאת רשות מקומית אחרת, ומאחורי מושבם קבועה בצורה הנראית לעין לוחית-מספר שהוצאה על ידי ראש המועצה או על ידי רשות מקומית אחרת.
(ב) העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו — קנס חמישים לירות.
3. (א) תושב הרוצה ברשיון על אופניו יגיש בקשה לרשיון לראש המועצה, והוא רשאי ליתן את הרשיון בהתחשב עם הוראות סעיף קטן (ב), או לסרב לתתו.
(ב) לא יינתן רשיון אלא לאחר שהמבקש המציא תעודה מאת הבוחן המאשרת שהאופניים אשר עליהם מבוקש הרשיון נבדקו ונמצאו ראויים לשימוש ובהם כל האבזרים כנדרש בתקנות התעבורה, תשכ"א—1961³.
(ג) התעודה האמורה בסעיף קטן (ב) תינתן חינם.
(ד) תקפו של הרשיון הוא עד 31 בדצמבר של השנה שבה ניתן.
(ה) בעד כל רשיון תשולם למועצה אגרה של שתי לירות, אולם אם ניתן הרשיון אחרי 30 ביוני, תשולם בעדו מחצית האגרה בלבד.
4. (א) ראש המועצה יתן לכל בעל רשיון לוחית-מספר, וכן יחליף כל לוחית-מספר מטושטשת או פגומה בלוחית-מספר חדשה.
(ב) בעד כל לוחית-מספר תשולם למועצה אגרה של 75 אגורות.
5. חוק עזר למודיעים (רשיונות לאופניים), תשי"א—1951⁴ — בטל.
6. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר למודיעים (רשיונות לאופניים), תשל"ל—1970".

הנדרות

רשיון לאופניים

בקשה למתן רשיון

לוחית-מספר

ביטול

השם

נאשר.

ז' בשבט תשל"ל (14 בינואר 1970)
(חמ 83952)

יצחק טייטלבוים
ראש המועצה האזורית מודיעים

אני מסכים
משה כרמל
שר התחבורה

חיים משה שפירא
שר הפנים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, תשכ"ה, עמ' 256.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, תשכ"א, עמ' 173.

³ ק"ת 1128, תשכ"א, עמ' 1425.

⁴ ק"ת 194, תשי"א, עמ' 1448.

פקודת המועצות המקומיות

חוק עזר לשפיר בדבר תברואה וסילוק מפגעים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה האזורית שפיר חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה —

"אורווה" — מקום גדור או בלתי גדור, מקורה או בלתי מקורה, שמחזיקים בו בעלי-חיים, לרבות רפת, לול, דיר, מכלאה או חצר שמשתמשים בהם יחד עם האורווה; "בור שפכים" — כל מבנה, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של צואים, דלוחים, שפכים או כל פסולת של נוזלים אחרים, לרבות כל סוג של בור רקב, בור חלחול או בית קיבול אחר הבנוי אבן, לבנים או כל חומר אחר, ולרבות ביב או תעלה;

"ביב פרטי" — ביב המשמש לניקוזו של בנין או של מגרש אחד, לניקוזם של קבוצה של בנינים הנמצאים בתחומי מגרש אחד או לניקוזם של שני מגרשים סמוכים ושל המבנים שעליהם, לשם העברת נוזלים ושפכים אל בור שפכים או אל ביב ציבורי, לרבות אבזר ביוב, מחסום ותא-בקרה;

"ביב ציבורי" — ביב המשמש להעברת צואים, דלוחים, שפכים או כל פסולת של נוזלים אחרים, לרבות אבזר ביוב, מחסום ותא-בקרה וכל חלקיהם, ולמעט ביב פרטי; "בעל חיים" — לרבות עופות ודגים;

"בעל נכס" — אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מגנסי, או שהיה מקבלה או היה זכאי לקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא-כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכס ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה של למעלה משלוש שנים;

"המועצה" — המועצה האזורית שפיר;

"זבל" — גללי בהמה ועופות ושאר אשפה של אורווה;

"ליקוי", לגבי מבנה — פגם במבנה עצמו, בין אם היה קיים מלכתחילה ובין אם נתהווה לאחר זמן;

"מאושר" — מאושר על ידי המועצה, או על ידי המנהל הכללי של משרד הבריאות או מי שהוא הסמיך;

"מבנה" — בנין, צריף, סככה, אוהל או מבנה חוץ כלשהו, בין קבוע ובין ארעי, או כל חלק מהם, על כל מיתקניהם, לרבות מיתקני תברואה, בין שהם מצויים בתוך המבנה ובין שהם מצויים בסביבתו;

"מוהל" — המים היוצאים מן הזיתים, הנשארים בקרקעית העוקה בבית-הבד אחרי הוצאת השמן;

"מחזיק" — אדם המחזיק למעשה בנכסים או בחלק מהם כשוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, תשכ"ה, עמ' 256.

"מיתקן תברואה" — אינסטלציה סניטרית, לרבות כל קבועה, מחסום, סעיף, צינור ואבור בפנים בנין ומחוצה לו וכן מחסום ותא-בקרה בביב פרטי או בביב ציבורי, בורות שפכים, ולרבות מיתקן לחימום בנין ולחימום מים ומערכת אספקת מים על כליה, צינורותיה ואבוריה;

"נכס" — מקרקעין או מבנה, בין תפוס ובין פנוי, בין ציבורי ובין פרטי;

"ראש המועצה" — לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"תברואן" — רופא המועצה, מנהל המחלקה לתברואה של המועצה, מהנדס התברואה של המועצה או כל פקיד אחר של המועצה, שהמועצה מינתה אותו למלא תפקיד של תברואן;

"תעלת שפכים" — לרבות סעיף תעלת שפכים ותא בקרה.

2. "מפגע" — כל אחד מאלה:

(1) העדר בתי-כסא במספר מספיק ומטיפוס מאושר, או קיום בתי-כסא שאינו מטיפוס מאושר, בנכס המשמש למטרת מגורים או עסק או למטרה ציבורית;

(2) העדר פחי אשפה במספר מספיק ומטיפוס מאושר בנכס המשמש למטרת מגורים או עסק או למטרה ציבורית;

(3) גג, תקרה, קיר, מעקה, ארובה, תריס, חלון, אשנב, דלת, מפתח, מזחילה, ביב, תעלה, מרוב, צינור או מיתקן תברואה, שהוא לקוי, בכללו או בחלקו, באופן שעלולים לחדור דרכו מים, רטיבות, טחב או רוח, במידה, שלפי דעת התברואן, יש בכך משום נזק לבריאות, אם בבנין עצמו או בבנין סמוך;

(4) החזקת נכס בצורה או באופן שהם, לדעת התברואן, מזיקים או עלולים להזיק לבריאות;

(5) צפיפות מרובה בנכס העלולה, לדעת התברואן, להזיק לבריאות, וכן שימוש בנכס בצורה העלולה להזיק לבריאות;

(6) העדר בור שפכים או ביב פרטי בנכס, וכן קיום בור שפכים או ביב פרטי שהוא, לדעת התברואן, לקוי, אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק לניקיון יעיל של הנכס, וכן ביב או מיתקן תברואה או חלק ממנו שהוקמו ללא היתר לפי חוק התכנון והבניה, תשכ"ה—1965², או שלא לפי תנאי ההיתר, ושהם, לדעתו של התברואן, לקויים או אינם מתאימים לתכליתם;

(7) אסלה או קבועה אחרת במיתקן תברואה שאינה מצוידת במחסום, או שהמחסום אינו מטיפוס מאושר או, שלדעת התברואן, אינו קבוע כהלכה;

(8) סעיף או צינור לשפכים, לצואים או לדלוחים, שנקבע בתוך בנין או מחוצה לו מבלי שיהא חסום במחסום מטיפוס מאושר;

(9) בריכה, חפירה, מזחילה, תעלה, בור מים, מיכל מים, בתי-כסא, אסלה, משתנה, בור שפכים, ביב, בור פסולת, פח אשפה, גן, גג, סככה או חצר שהם במצב מזוהם או, שלדעת התברואן, הם עלולים להזיק לבריאות;

(10) באר, בור מים, מיכל מים וכל מקום המשמש לאגירת מים, הנמצאים, לדעת התברואן, במצב העלול לגרום לזיהום במים שבתוכם או להתפתחות יתושים בהם;

² ס"ח תשכ"ה, עמ' 307.

- (11) תא בקרה של בור שפכים או של ביב פרטי, שאינו מצויד במכסה ברזל או ביטון לא חדירים ומטיפוס מאושר, ושיש בכך כדי לגרום להתפתחות יתושים בהם ;
- (12) צינור שפכים, צינור דלוחים, צינור איורור, בור שפכים, תא בקרה, כוך או ביב שהם סדוקים, שבורים, סתומים או פגומים, באופן שגוים או נזילים שבהם עלולים לפרוץ החוצה או לחלחל מתוכם ;
- (13) מחבר או חיבור לקוי של ביב, צינור שפכים, צינור דלוחים או אסלה או של צינור או מחסום במיתקן תברואה ;
- (14) שימוש בצינור גשם כצינור שפכים או דלוחים, או שפיכת כל נוזל אחר דרך צינור גשם ;
- (15) צינור גשם, מרוב או מגלש הקשור במישרין, או בעקיפין, אל ביב, צינור שפכים, צינור דלוחים או תעלת שפכים ;
- (16) הצטברות חומר כל שהוא בין בתוך בנין ובין בסביבתו שהיא, לדעת התברואן, גורמת או עלולה לגרום לרטיבות או לטחב בבנין או בבנין סמוך ;
- (17) הצטברות של עפר, אבנים, עצים, גרוטאות של מתכת, חלקי רכב, זבל, נוצות או פסולת אחרת שהם, לדעת התברואן, מזיקים או עלולים להזיק לבריאות ;
- (18) העדר מעשנה שיש צורך בה בבנין, לדעת התברואן, או מעשנה בבנין שהיא שבורה או לקויה, אינה גבוהה למדי או פולטת עשן באופן הגורם נזק לבריאות, לדעת התברואן ;
- (19) תנור, אח, קמין או כבשן, בין שהוא משמש למלאכה ובין לתכלית אחרת, אשר, לדעת התברואן, אינו מאכל כראוי את חמרי הדלק בתוכו וגורם על ידי כך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או העלולה להזיק לבריאות ;
- (20) ניקוי, ניעור או חביטה של מרבד, שטיח או כלי מיטה ברשות הרבים, בחצר, בכל קומת בנין או בדירה, באופן המזיק לבריאות, לדעת התברואן ;
- (21) בית חרושת, בית מלאכה, מקום עבודה או מחסן מכל סוג שהוא המוחזקים במצב לא נקי, או שהצפיפות בהם עלולה לגרום נזק לבריאות, לדעת התברואן ;
- (22) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך העבודה בבית חרושת, בבית מלאכה או במקום עבודה מכל סוג שהוא, הגורמים או העלולים לגרום נזק לבריאות, לדעת התברואן ;
- (23) החזקת בעל-חיים באופן המזיק או עלול להזיק לבריאות, לדעת התברואן ;
- (24) מבנה הגורם או עלול לגרום לשריפת חולדות, עכברים או חרקים ושרצים אחרים בו, או להתפתחותם ;
- (25) שטח אדמה שאינו גודר במידה מספקת, לדעת התברואן, שעלול לשמש להצטברות אשפה או פסולת ;
- (26) עצים, שיחים, שיחי צבר או אחרים אשר ענפיהם בולטים או מתפשטים לעבר רחוב והגורמים או עלולים לגרום לתקלה לעוברים ושבים ;
- (27) גרימת רעש, גזים או ריחות במידה בלתי סבירה ;

(28) הפרעת השימוש במיתקן תברואה או במיתקני הספקת מים, או הפרעה כל שהיא להחזקתו היעילה של נכס מבחינה תברואית או מבחינה אחרת ;

(29) שימוש בשפכים, בדלוחים או במי פסולת אחרים בלתי מטהרים להשקאה ;

(30) כל דבר אשר, לדעת ראש המועצה או התברואן, עלול לסכן את חייו, בטחונו, בריאותו, רכושו או נוחיותו של אדם או להפריע לאדם או למנוע אותו מהשתמש בזכויותיו.

3. (א) המועצה רשאית לקבוע, בהמלצת התברואן ובאישור מפקח לשכת הבריאות המחוזית, מקום שישמש לאיסוף אשפה, פסולת, דומן וזבל (להלן — מזבלה) ; וחייבת היא לעשות כן אם נדרשה לכך על ידי מפקח כאמור.

מזבלה

(ב) אשפה, פסולת, דומן וזבל שהועברו למזבלה הם בבעלות המועצה.

4. (א) התברואן רשאי להיכנס לכל נכס בשעות שבין זריחת החמה ובין שקיעתה לשם סילוק כל מפגע ולשם ביצוע הוראות חוק עזר זה.

פסולת
מחוזית

(ב) התברואן רשאי לבדוק כל ביב, צינור או מיתקן אחר, ואם מצא צורך בכך רשאי הוא לגלות כל ביב או מיתקן תברואה אחר, בין בעצמו ובין על ידי עובדי המועצה, וזאת לאחר מתן הודעה בכתב לבעל הנכס או למחזיק בו לא פחות מ-24 שעות לפני ביצוע העבודה, ובתנאי שאם לא מצא פגם בביב, בצינור או במיתקן התברואה עליו לכסות מחדש את החפירה על חשבון המועצה, וכל נזק שנגרם כתוצאה מפעולת התברואן האמורה יתקן על ידיו על חשבון המועצה ; מצא התברואן פגם כל שהוא — יתן לבעל הנכס או למחזיק בנכס, לפי הוראות חוק עזר זה, התראה בכתב שבה ידרוש תיקון הפגם במועד שיקבע לכך.

5. (א) על אף האמור בכל חווה שכירות, אך בלי לפגוע בזכותו לדרוש סעד חוקי נגד אדם אחר, חייב המחזיק בנכס לסלק כל מפגע מהנכס ; אולם אם אי-אפשר למצוא את המחזיק, חייב בעל הנכס, לאחר שנדרש לכך על ידי התברואן, לסלק את המפגע.

אחריות
לסילוק מפגע

(ב) מפגע אשר, לדעת התברואן, נובע מליקוי במבנה הנכס עצמו, במיתקני התברואה שבו או נובע מדבר כל שהוא בנכס או בסביבתו אשר בו משתמשים או ממנו נהנים רוב הדיירים שבנכס, חייב בעל הנכס בלבד לסלקו ; אולם אם בעל הנכס נעדר מן הארץ או אם אי-אפשר למצוא או את בא-כוחו, חייב המחזיק בנכס, לאחר שנדרש לכך על ידי התברואן בכתב, לסלק את המפגע.

(ג) היו לנכס בעלים או מחזיקים אחדים, או אלה ואלה, חייבים הם, כולם יחד או כל אחד מהם לחוד, לסלק את המפגע.

6. (א) התברואן רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאת האנשים החייבים לסלק מפגע לפי הוראות חוק עזר זה לבצע את כל העבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו בהתאם לפרטים ולתנאים הקבועים בהודעה.

הודעה לסילוק
מפגע

(ב) ההודעה תכלול את המועד שבו יש לבצע את העבודות כאמור בסעיף קטן (א).

7. לא קיים אדם החייב לסלק מפגע את דרישות התברואן בהודעה לפי סעיף 6 או ביצע עבודה מזהעבודות המפורטות בהודעה שלא לפי התנאים הקבועים בה, רשאית המועצה לבצע את העבודה הדרושה לסילוק המפגע ולגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מהאנשים החייבים לסלק את המפגע, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.
8. דעתו של התברואן בדבר קיומו של מפגע, מקורו או מהותו, או בדבר העבודות והחמרים הדרושים לסילוק המפגע ולמניעת הישנותו, תהא קובעת וסופית.
9. בעל בנין שנמצאות בו דירות אחדות חייב, לכשיידרש לכך על-ידי התברואן, להדביק ולהחזיק במקום נראה לעין בבנין העתק מחוק עזר זה או מחלק ממנו.
10. בעל נכס והמחזיק בנכס חייבים לשמור על הנקיון בנכס ובסביבתו באופן המניח את דעת התברואן, וכן לגקות ולסלק כל זוהמה, פסולת, זבל, דומן או אשפה אחרת שנצטברו בנכס או בסביבתו על ידי העברתם למזבלה.
11. אדם המעסיק עובדים לעבודות בניה, חפירה, חציבה וכיוצא באלה, חייב להקים בית-כסא ארעי לשימוש עובדים לפי שרטוט דוגמה של משרד הבריאות, במקום שיקבע התברואן, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן חייב הוא לאחר גמר העבודות, לבער ולסלק את כל הזוהמה והלכלוך שנצטברו ולפרק את בית-הכסא הארעי בצורה המניחה את דעת התברואן.
12. (א) המחזיק באורווה חייב להתקין בה כלי קיבול סגור לזבל, להחזיקו במצב תקין, לתקנו או להחליפו באחר, הכל לפי הוראות התברואן, ובתוך הזמן שיקבע.
- (ב) לא ישים אדם זבל אלא לתוך כלי הקיבול לזבל, ולא ישאיר זבל מחוץ לאותו כלי קיבול.
13. (א) המחזיק באורווה שלידה חצר, רשאי לכרות בחצר בור לזבל, ובלבד שמקום הבור, צורתו, עמקו ואופן כיסויו יהיו לפי הוראות התברואן.
- (ב) המחזיק בבור זבל חייב לכסותו באדמה או לרוקנו כשיתמלא או כשידרוש זאת התברואן.
14. (א) המחזיק באורווה חייב להוציא את הזבל שבכלי הקיבול לפחות פעם בכל יום, והוא רשאי להעבירו אל הבור, אם יש בור סמוך לאורווה, או אל השדה אם יש לו שדה שברצונו לזבל.
- (ב) המחזיק באורווה שאין לו בור או שדה כאמור בסעיף קטן (א), או שלא העביר את הזבל כאמור בו, חייב להעבירו למזבלה.
15. (א) המחזיק בבית בד חייב למנוע נזילת מוהל מבית הבד אל הרחוב, וברחוב, פרט לתעלה המיועדת למי הגשם.

(ב) המחזיק בבית בד חייב להתקין צינור ברזל או תעלת ביטון סגורה להולכת המוהל מבית הבד אל המקום הקרוב ביותר שבתעלת מי הגשם שברחוב, הכל להנחת דעתו של התברואן ובהתאם לדרישותיו.

(ג) המחזיק בבית בד חייב למנוע את סתימתו של הצינור או התעלה, לנקותם, לתקנם ולהחזיקם במצב תקין, הכל לפי הצורך ולפי הוראות התברואן.

מסירת הודעות

16. (א) מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי אדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או אם ההודעה נשלחה אליו בדואר או במכתב רשום הערוך לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה, או נתפרסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם, לפחות, הוא בשפה העברית.

(ב) הודעה שיש למסור אותה לפי חוק עזר זה לבעל, נכס או למחזיק בו, יראו אותה כאילו נערכה כהלכה, אם נערכה אליו בתור "הבעל" או "המחזיק" של הנכס, ללא כל שם או תיאור נוסף.

עבירות ועונשין

17. אדם שעשה בתחום המועצה אחד מאלה:

- (1) הפריע לתברואן במילוי תפקידו לפי חוק עזר זה;
- (2) הכניס שפכים או מים דלוחים בכלי קיבול המיועד לאשפה;
- (3) הניח כלי קיבול לאשפה ברחוב;
- (4) עשה צרכיו ברשות הרבים, במקום ציבורי, בחדר מדרגות או בכל מקום שאינו מיועד לצורך זה;
- (5) ירק ברחוב או במקום ציבורי אחר;
- (6) הטיל נייר, אשפה, נוצות או פסולת אחרת ברשות הרבים או בבנין ציבורי;
- (7) שפך מים או נוזלים אחרים ברשות הרבים או הניח למים או לנוזלים אחרים שיזלו מרשותו לרשות הרבים;
- (8) שם ברחוב או ברשות הרבים בקבוקים, שברי זכוכית או חרס, מסמרים, חומר חד, אבן, חול, ברזל, עץ, גרוטאות או חומר בניה כל שהוא, שברי כלים או חלקי מכונות או רכב;
- (9) השליך ברחוב קליפות, פירות, ירקות, נבלות בעלי-חיים או חלקיהן או פסולת מזון כל שהיא;
- (10) רחץ רכב ברשות הרבים;
- (11) גבר או חיטט בפחי אשפה או בכלי קיבול אחרים לאשפה;
- (12) האכיל בעל-חיים ברחוב באופן שיש בו כדי לזהם את הרחוב;
- (13) חלב בהמת-בית ברחוב;

(14) שחט בעל-חיים או מרטו ברשות הרבים, בחצר או בחדר מדרגות או על גג מבנה ;

(15) לא מילא אחר חובה מהחובות המוטלות עליו על פי חוק עזר זה ;

דינו — קנס 250 לירות, ואם עבר על הוראות סעיף 6(ג) והמועצה לא השתמשה בסמכויותיה לפי סעיף 7 והיתה העבירה נמשכת, דינו — קנס נוסף 5 לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו.

18. חוק עזר לשפיר (מניעת מפגעים), תשי"ד—1953³ — בטל. כיטול

19. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לשפיר (תברואה וסילוק מפגעים), תש"ל—1970". השם

משה מושקוביץ
ראש המועצה האזורית שפיר

נתאשר.
ט"ו בכסלו תש"ל (25 בנובמבר 1969)
(חמ 856313)

חיים משה שפירא
שר הפנים

³ ק"ת 412, תשי"ד, עמ' 254.



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים ,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).