

משרד המשפטים
12-7-1978
הספרי



רשומות

קובץ התקנות

6 ביולי 1978



3867

א' בתמוז תשל"ח

עמוד

1

1666 . . תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) (תיקון מס' 2), תשל"ח—1978

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965

לתקנות בדבר בקשה להיתר, תנאיו ואגרות

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965¹, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבניה, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 9 לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970² (להלן - התקנות העיקריות), במקום תקנת משנה (ט) יבוא:

תיקון תקנה 9

"(ט) צנרת טלפון תסומן לפי הענין בתכניות בניה; הצנרת תסומן לאחר תיאום עם משרד התקשורת בהתאם לדוגמאות והתרשימים שבנספח לחלק ט' לתוספת השניה ובאופן שתכלול את אלה:

(1) ציון של נתיב צנרת הכניסה על גבי תרשים הסביבה ועל גבי תרשים המגרש;

(2) מהלך כל צנרת הטלפון בבנין, הסוג והקוטר, מיקום קופסאות מעבר וקופסאות סופיות, מיקומן ומידותיהן של תיבות הסתעפות ראשיות ומשניות;

(3) תרשים הצנרת בקומות טפוסיות;

(4) חתך אנכי של הצנרת בבנין.

2. בתוספת השניה לתקנות העיקריות, במקום חלק ט' יבוא:

תיקון התוספת השניה

"חלק ט': צנרת טלפון

סימן א': פרשנות

9.01 בחלק זה -

הגדרות

"בנין עזר" - כמשמעותו בסעיף 1.00.1 לתוספת השלישית;

"דירה" - חדר או תא או מערכת חדרים או תאים שנועדו לשמש יחידה למגורים, לעסק, למלאכה או תעשייה, למקלט או לכל צורך אחר, למעט מערכת חדרים המיועדים למגורים ביושבים חקלאיים ולמעט בנין עזר; לענין זה, "ישוב חקלאי" - ישוב שמר-בית תושביו חקלאים;

"צנרת כניסה" - צנרת טלפון שמחוץ לקו הבנין;

"קו טלפון" - זוג חוטי נחושת העטופים בידוד;

"קוטר נומינלי" - ציון מספר מקובל המשמש למיונם לפי הגודל של הצינורות ושל אבזריהם;

"קופסה סופית" - קופסה לחיבור מכשיר הטלפון;

"רשות התקשורת" - המנהל הכללי של משרד התקשורת או מי שהסמיך לכך בכתב;

"תא כבלים" - תא תת-קרקעי במפגש צינורות המיועדים לכבלי טלפון;

"תותב" - מיתקן המגן בקצה הצינור;

1 ס"ח תשכ"ה, עמ' 307; תשכ"ט, עמ' 223.

2 ק"ת תשל"ל, עמ' 1841; תשל"ז, עמ' 1371; תשל"ח, עמ' 970.

"תיבת הסתעפות ראשית" – ארגז המיועד למקום חיבור של קווי טלפון בצנרת כניסה עם קווי טלפון בצנרת טלפון שבבנין;
 "תיבת הסתעפות משנית" – ארגז המיועד למקום חיבור של קווי הטלפון בצנרת טלפון שבבנין;
 "קופסת מעבר" – קופסת עזר להעברת קווי טלפון.

סימן ב': תחולה לגבי דירות

תחולה

- 9.02 (א) חלק זה יחול על התקנת צנרת טלפון המיועדת לדירה.
 (ב) בנין שלא חלות לגביו הוראות חלק זה ומבקש היתר רוצה להתקין בו צנרת טלפון, לא יינתן היתר אלא עם מילוי ההוראות שבחלק זה.

סימן ג': התקנה מחוץ לקו הבנין של צנרת טלפון

צנרת כניסה

- 9.03 (א) תותקן צנרת כניסה אשר תכלול –
 (1) צנרת מגבול הנכס עד לתיבת ההסתעפות הראשית (להלן – נתיב);
 (2) תאי כבלים.
 (ב) צנרת כניסה יכולה לכלול יותר מנתיב אחד.
 (ג) נתיב יכול לכלול יותר מצינור אחד.

סוג צנרת כניסה
 קוטרה ומספר
 הצינורות

9.04 (א) סוג צנרת כניסה, קוטרה ומספר הצינורות שבה ייקבע לפי פירוט זה:

סוג צנרת הכניסה, עובי הדופן המינימלי וקוטרה הנומינלי המינימלי		מספר צינורות בנתיב עבור כניסה אחת	כמות מקסימלית של קווי טלפון בנתיב אחד
ברזל מגולבן	פלסטי		
קוטר	עובי דופן במ"מ	קוטר	עד
50 מ"מ	2.2	50 מ"מ	40
110 מ"מ	3.2	110 מ"מ	41 עד 80
50 מ"מ		50 מ"מ	או 2
50 מ"מ		50 מ"מ	

- (ב) עולה כמות קווי הטלפון בנתיב אחד מעל 80, יידרש צינור נוסף בעל קוטר נומינלי של 110 מ"מ לפחות ומהסוג כאמור בסעיף קטן (א).
 (ג) לא יותר שימוש בצינורות מברזל מגולבן בקרקע מלנחה.
 (ד) צינורות מהסוג בסעיף קטן (א) יעמדו בתקן.

התקנת צנרת
 כניסה

- 9.05 (א) התוויית צנרת כניסה תתואם עם רשות התקשורת.
 (ב) צנרת כניסה תותקן בקרקע בשיפוע שימנע חדירת מים לבנין. עומק החפירה על-ידי הקיר החיצוני של הבנין יהיה 60 ס"מ לפחות, ובעומק של עד 110 ס"מ על גבול הנכס ובלבד שהעומק ימדד מפני הקרקע עד למישור העליון של הצנרת האמורה.
 (ג) הצנרת תוגן, לכל ארכה, על-ידי ריפוד חול של 5 ס"מ לפחות ומעטה חול שעביו 25 ס"מ לפחות.

(ד) זרית הקשת של הנתיב לא תפחת מ-90° ורדיוס הקשת לא יפחת מ-6.0 מטרים.

(ה) החיבורים בין הצינורות הבודדים יהיו אטימים ומותאמים בהיקפם.

(ו) שטחם הפנימי של הצינורות האמורים יהיה חלק, לרבות במקומות החיבור.

(ז) נמצאת צנרת כניסה, כולה או מקצתה, בשטח שבו מתנהלת תנועת כלי רכב, חוגג הצנרת במקומות האמורים באמצעות שכבת ביטון היצוק מעליה, שעבה 25 ס"מ לפחות ורחבה 15 ס"מ לפחות מכל צד של הצנרת, או חוגג באמצעות שכבת חול בעובי של 15 ס"מ ומרצפות מדרכה מעליה.

(ח) נמצאת צנרת כניסה, כולה או מקצתה, בשטח שבו מתנהלת תנועת כלי רכב, בעומק הגדול מ-100 ס"מ, אין צורך בהגנת הצנרת במקומות המפורטים בסעיף קטן (ז), אלא בעטיפת חול בלבד, שעבה 15 ס"מ לפחות.

9.06 (א) בנתיב שהונח ואורכו עולה על 80 מטרים יותקן תא כבלים אחד.

תאי כבלים

(ב) על כל 80 מטרים נוספים או חלק מהם של הנתיב, כאמור בסעיף קטן (א), יותקן תא כבלים אחד נוסף.

(ג) בנתיב בעל קשת אחת שאורכו עולה על 15 מטרים יותקן תא כבלים אחד.

(ד) בנתיב בעל שתי קשתות או יותר, יותקן לפחות תא כבלים אחד בין הקשתות הסמוכות.

(ה) תאי הכבלים האמורים יכוסו במכסים, כולל מסגרות, אשר יושגו מרשות התקשורת ללא תמורה.

(ו) סוגי התאים ומיקומם יתואמו עם רשות התקשורת.

9.07 הנתיב ייכנס לתיבת הסתעפות ראשית ויסתיים בתחתית התיבה.

כניסת הנתיב לתיבת הסתעפות ראשית

9.08 (א) בכל צינור של צנרת הכניסה יושחל חוט משיכה מגילון שזור שקוטרו לא יפחת מ-4 מ"מ.

חוט משיכה

(ב) חוט המשיכה יכלוט לפחות 50 ס"מ מכל קצה של הצינור האמור.

סימן ד': התקנת צנרת טלפון בבנין

9.20 צנרת טלפון בבנין תורכב מצינורות פלסטיים העומדים בתקן או מצינורות משוריינים מפלדה העומדים בתקן או מתעלות או מסולמות כבלים או משילובם של כל אלה; לא תורכב צנרת מצנורות פלסטיים שרשרתיים כפיפים.

צנרת טלפון בבנין

9.21 (א) הצינורות הפלסטיים או המשוריינים מפלדה יותקנו מתחת לטיח.

מיקום

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) תותר התקנת צינור פלסטי מעל לטיח אם יתמלא לגביו התנאים הבאים:

(1) הוא בלתי דליק ובדיקת אי דליקותו נערכה בהתאם לתקן;

(2) הוא אינו עשוי פוליאתילן או חומר אלסטי הדומה לו.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (א) תותר התקנת צינור משוריין מפלדה מעל לטיח בתנאי שיהיה מוגן נגד שיתוך (קורוזיה).

(ד) הצינורות המשוריינים, יכולים להיות מותקנים בבנין מתחת לרצפה אם יתמלא לגביהם תנאים אלה:

(1) הם יכוסו בשכבת ביטון שעביה מעליהם 2 ס"מ לפחות, רחבה לפחות 5 ס"מ לכל צד שלהם וארכה 5 ס"מ לפחות;

(2) שכבת הביטון האמורה תוצק לאורך הצינורות כל 3.0 מטרים, בכל מקום של שינוי כיוון ובמקומות החיבור.

(ה) תותר התקנת צינורות פלסטיים בבנין מתחת לרצפה אם יכוסו לכל ארכם בשכבת בטון שעביה ורחבה לא יפחתו מהאמור בסעיף קטן (ד) (1).

קוטר נומינלי
מינימלי של
צנרת טלפון
בבנין

9.22 (א) קוטרם הנומינלי המינימלי של צינורות טלפון בבנין המיועד למגורים בלבד ייקבע בהתאם למספר המקסימלי של קווי טלפון שיוחקנו בו, לפי פירוט זה:

קוטר נומינלי מינימלי של צינור במ"מ	מספר מקסימלי של קווי טלפון
16	עד 2 קווי טלפון
29	מ-3 עד 10 קווי טלפון

(ב) אם מספר קווי הטלפון המתוכנן עולה על 10, יותקן על כל 10 קווי טלפון נוספים או חלק מהם, צינור נוסף בקוטר נומינלי מינימלי של 29 מ"מ לפחות.

(ג) בכל בנין אחר, קוטרם הנומינלי של צינורות טלפון ייקבע כתאום עם רשות התקשורת.

הפרדה בבנין
בין צנרת טלפון
ובין צינורות
אחרים

9.23 צנרת טלפון בבנין תופרד מכל צינורות המשמשים שירותים אחרים, לרבות איתות וצנרת לטלפון פנימי שאינה קשורה לרשת הטלפון של משרד התקשורת.

התקנת צנרת
טלפון בבנין

9.24 צנרת טלפון בבנין תותקן בדרכים אלה:

(1) בצינור ישר או בעל קשת אחת, שארכו עולה על 15.0 מטרים תותקן קופסת מעבר מחומר פלסטי קשיח בגודל שיותאם לכמות ולקוטרי הצינורות.

(2) בצינור בעל יותר מקשת אחת תותקן קופסת מעבר סמוך לאחר הקשתות; קופסת המעבר לא תותקן מעל למדרגות או מעל לכניסות;

(3) הונחו צינורות מתחת לטיח, יהיו להם קשתות לפי רדיוס מינימלי זה:

(א) בצינורות בעלי קוטר נומינלי עד 23 מ"מ – 8 פעמים הקוטר;

(ב) בצינורות בעלי קוטר נומינלי מעל 23 מ"מ – 10 פעמים הקוטר.

(4) צינור המותקן על קיר או תקרה יחזוק אל הקיר או אל התקרה האמורים באמצעות מהדקים במרחקים שלא יעלו על 1.0 מטר;

(5) המהדקים כאמור בפסקה (4) יותקנו גם על-יד כל קשת ובקצוות של כל צינור;

(6) הותקן הצינור בתעלה שבקיר או בתקרה, הוא יחזוק בטרם כוסתה או מולאה התעלה האמורה, באמצעות שכבת טיט כל 2.00 מטרים, בכל קשת וסמוך לקצותיו;

(7) הותקן צינור משוריין מפלדה בבנין, הוא יסתיים בקצותיו בתותב;

(8) צינור הנכנס לקופסת מעבר או לחיכות ההסתעפות יסתיים ישר עם הדופן הפנימית של הקופסה או התיבה האמורה;

(9) תותר כניסת צנרת טלפון לתיבות ההסתעפות דרך כל דפנותיהן, למעט הדפנות המקבילות לקירות שבהם הן נמצאות;

(10) צנרת הטלפון תסתיים בתחום הדירה בתוך קופסה סופית אחת לפחות שלגביה נתמלאו תנאים אלה:

(א) צורתה עגולה וקוטרה 55 מ"מ;

(ב) מיקומה באחת מאלה:

(1) על אחד הקירות בגובה מהרצפה שלא יפחת מ-60 ס"מ ולא יעלה על 100 ס"מ;

(2) ברצפה, בתנאי שמורכב עליה מיחקן לחיבור מכשיר הטלפון;

(11) הותקנה צנרת טלפון בבנין בתוך תעלה מתחת לריצוף, יורכבו בה, קופ"סאות מעבר עם מכסים מתאימים, הסוגרים הרמטית את פתחיהן, ובמרחקים שלא יעלו על 10.0 מטרים ביניהן.

(12) בכל מקרה, תהיה הגישה לצנרת טלפון חפשית ונוחה. צנרת הטלפון תימצא במרחק של 5 ס"מ לפחות מצנרות לשירותים אחרים. תעלות או סולמות כבלים, שעליהם יונחו כבלי טלפון, יימצאו במרחק של 30 ס"מ לפחות משירותים אחרים;

(13) כל צינור בצנרת טלפון בבנין יכלול בתוכו תיל ברזל מגולבן שקוטרו 1.0 מ"מ. התיל יכלוט לפחות 30 ס"מ מכל קצה של הצינור.

9.25 (א) תיבת ההסתעפות ראשית ומשנית (להלן – תיבת ההסתעפות) לא תותקן בתחום דירה וכן לא בתחום מבנה עזר.

(ב) בכפוף לאמור בסעיף 9.05 (א) יתואם מיקומה של תיבת ההסתעפות עם רשות התקשורת.

(ג) מקום הימצאה של תיבת ההסתעפות יהיה יבש, נוח לגישה ומואר בתאורת יום או בתאורה מלאכותית.

(ד) תיבת ההסתעפות תיבנה בצורת ארגז על הקיר, או כולו או בחלקו בתוך גומחה של קיר, ותהיה לה דלת הנסגרת עם סגר קפיצי וסידורים למנעולי תליה.

(ה) תיבת ההסתעפות המותקנת על קיר חיצוני, תיבנה מפח בעובי 2 מ"מ, צבועה בצבע מגן נגד חלודה. ותהיה לה דלת מפח החסומה לחדירת רטיבות ונסגרת במנעול אשר יושג מרשות התקשורת ללא תמורה.

(ו) הלוח הפנימי המקביל לקיר של הארגז האמור, המשמש תיבת ההסתעפות, יהיה עשוי מעץ לבן מוקצע ללא סדקים בעובי של 20 מ"מ לפחות; קצהו העליון של משטח העץ המיועד עבור התיבה, יימצא בגובה 1.80 מטר מעל לרצפה. אין להתקין צנרת כלשהי מאחורי הלוח למעט צנרת טלפון.

(ז) (1) תיבת ההסתעפות ראשית תחובר למערכת הארקה של הבנין באמצעות צינור פלסטי או מתכתי בעל קנטר פנימי של 16 מ"מ לפחות.

(2) החיבור בין הצנרת ובין מערכת הארקה יהיה בקופסה עגולה שקוטרה לפחות 100 מ"מ או בקופסה מרובעת בעלת צלע שארכה 100 מ"מ לפחות.

(ח) לתיבת ההסתעפות ראשית, יותקן חיבור משוריין לרשת החשמל בצורת נקודת כח. החיבור יימצא סמוך לדופן העליון של התיבה.

התקנת תיבת
ההסתעפות ראשית
ומשנית

(ט) מידותיהן הפנימיות המינימליות של תיבות הסתעפות יהיו לפי פירוט זה:

מידות פנימיות של תיבת הסתעפות בס"מ		מספר קווי טלפון בבנין
גובה	רוחב	
40	60	עד 5
80	60	מ"6 עד 40
150	60	מ"41 עד 80

עומק התיבות לא יפחת מ-12 ס"מ ולא יעלה על 25 ס"מ.

(י) בבנין שבו תוכנן מספר קווי טלפון מעל 80, ייקבע מקום הריכוז לקווי הטלפון ומידותיו בתיאום עם רשות התקשורת.

(יא) בנכס שבתחומו יוקמו מספר בנינים, ייקבע מקום הריכוז או מקומות הריכוז לקווי הטלפון ומידותיו בתיאום עם רשות התקשורת.

3. תחילתן של תקנות אלה 90 יום מיום פרסומן.

4. לתקנות אלה ייקרא "תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) (תיקון השם מס' 2, תשל"ח-1978".

נספח

דוגמאות של תשריטים

מקרא

תיבת הסתעפות ראשית (תה"ר)



תיבת הסתעפות משנית (תה"מ)



קופסת מעבר



קופסה סופית לחיבור טלפון



צנרת כניסה



צנרת טלפון בבנין



חיבור ארקה

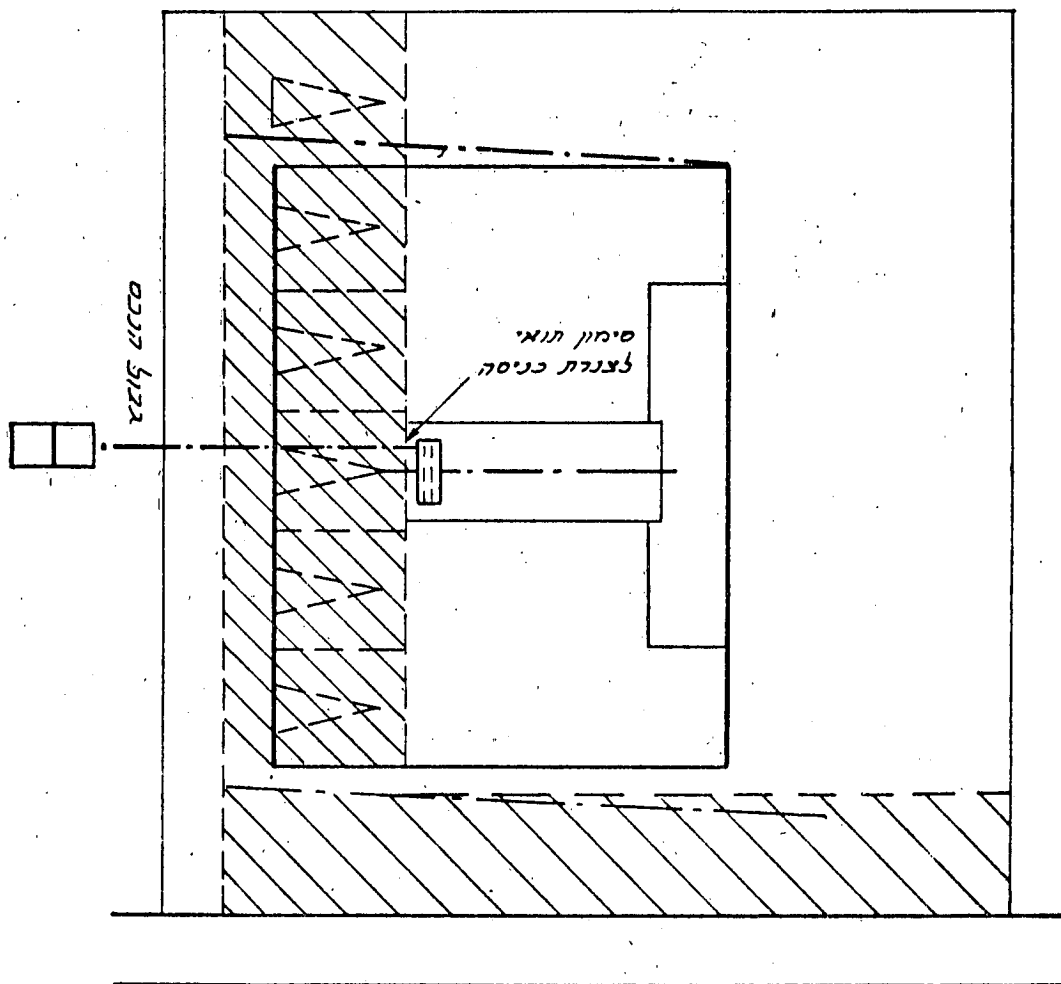


חיבור קיר



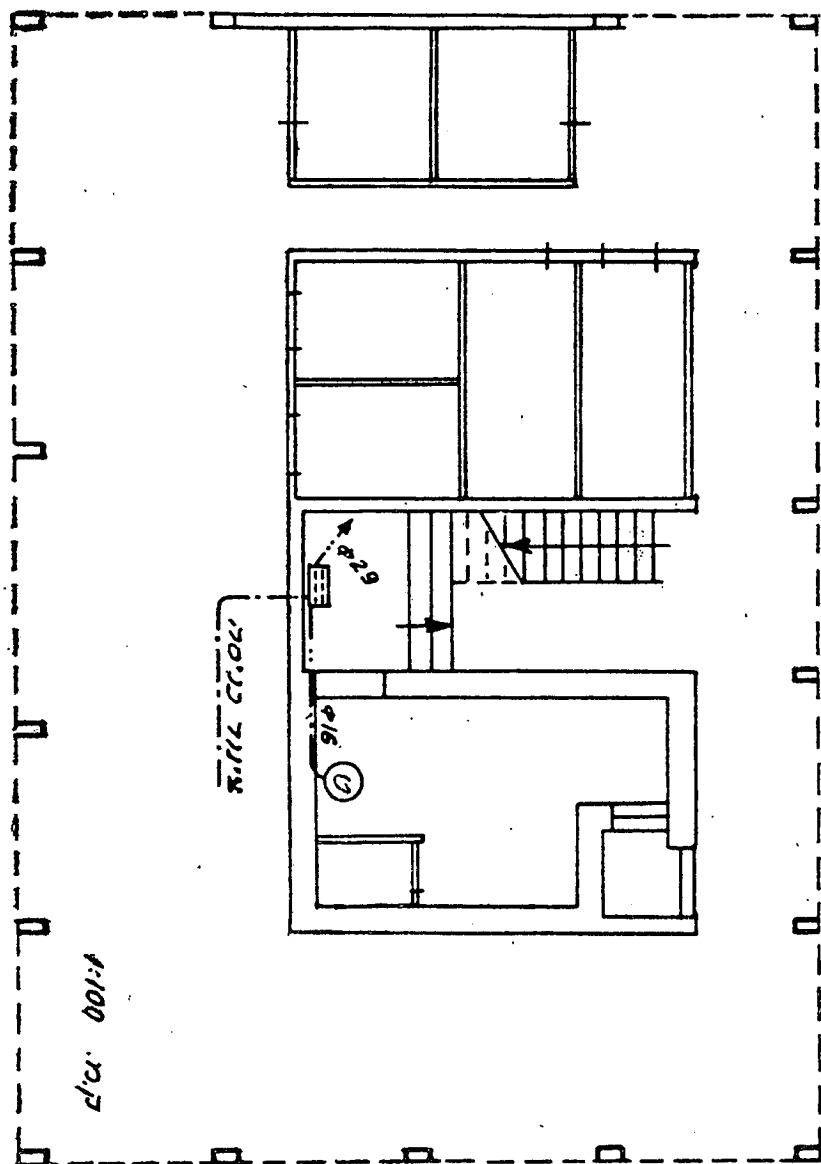
תא כבלים



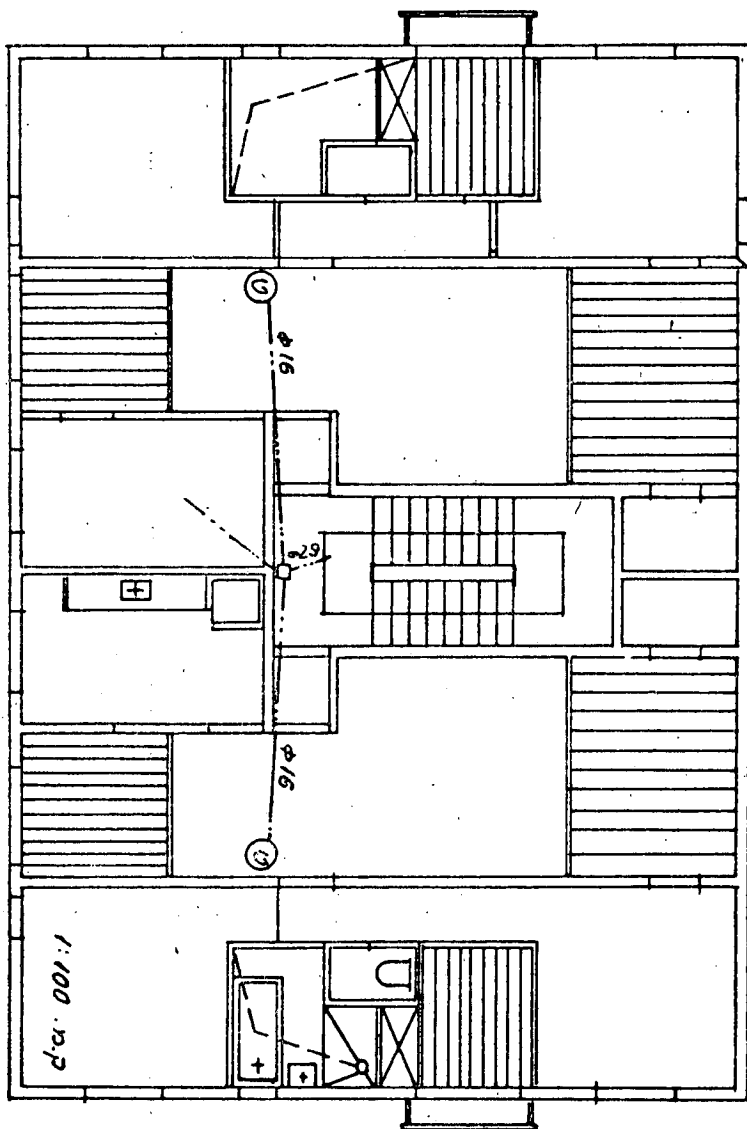


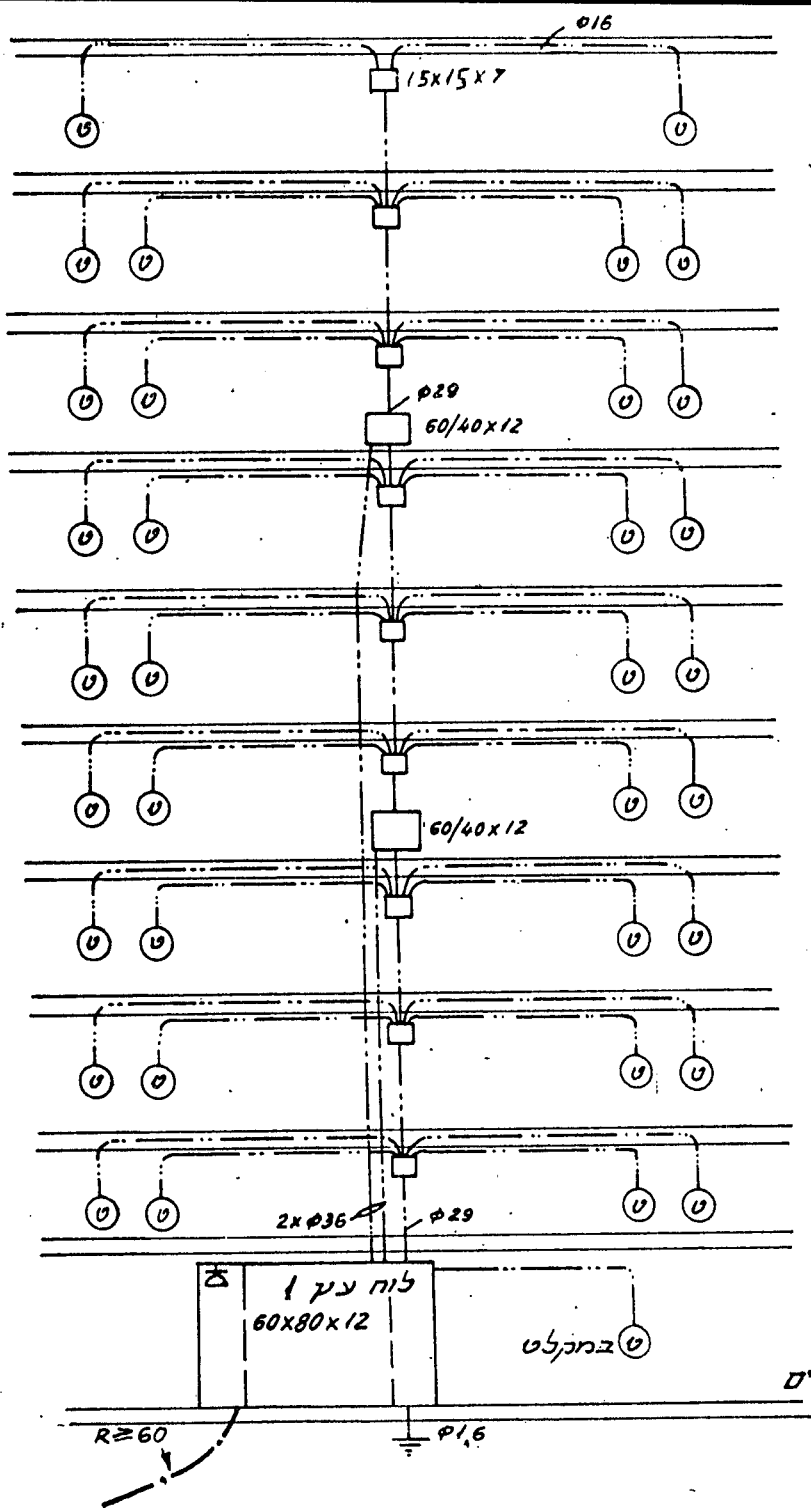
תרשימים המגרש ק.מ 1:250

תלשיט צנרת בקומת הכניסה



תַּרְשִׁים צִנּוֹר בְּקִיּוֹת טִפּוּסִיּוֹת





ק'ג

ק'ה

ק'ז

ק'ו

ק'ה

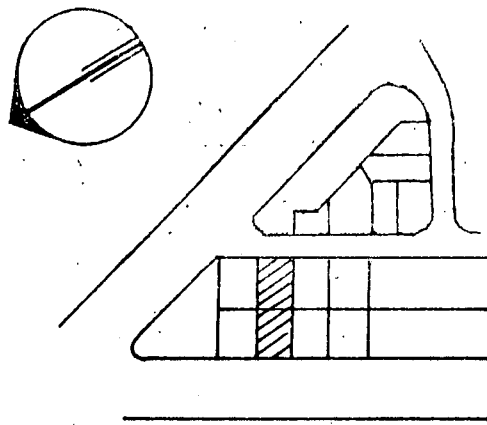
ק'ד

ק'ג

ק'ב

ק'א

קומות עמודים



יוסף בורג
שר הפנים

י"ג בניסן תשל"ח (20 באפריל 1978)
(חמ 3-347)



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).