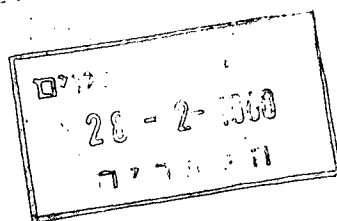


ק. ח. - ח. ח. ח.



רשומות



קובץ התקנות

26 בפברואר 1980

4096

ט' באדר תש"ם

עמוד

1084	תקנות מס הכנסה (כללים לאישור ולניהול קופות גמל) (תיקון מס' 2), תש"ם—1980
1085	תקנות מס הכנסה (ניכוי הוצאות מסויימות) (תיקון מס' 2), תש"ם—1980
1086	היתר הפיקוח על המטבע (תיקון מס' 2), תש"ם—1980
1086	תקנות הטיס (חגורות בטיחות בכלי טיס), תש"ם—1980 — תיקון טעות

מדור לשלטון מקומי

1087	צו העיריות (הקמת תאגידים), תש"ם—1980
1088	חוק עזר לבת"ים (ביוב) (תיקון), תש"ם—1980
1088	חוק עזר לבת"ים (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), תש"ם—1980
1089	חוק עזר להרצליה (סלילת רחובות) (תיקון), תש"ם—1980
1089	חוק עזר לטבריה (אספקת מים) (תיקון), תש"ם—1980
1090	חוק עזר לירושלים (פיקוח על כלבים) (תיקון), תש"ם—1980
1091	חוק עזר לקרית ביאליק (פיקוח על כלבים) (תיקון), תש"ם—1980
1091	חוק עזר לאור-יהודה (תיעול) (תיקון), תש"ם—1980
1092	חוק עזר לגדרה (היטל ביוב) (תיקון), תש"ם—1980
1092	חוק עזר לגני-תקוה (אגרת תעודת אישור), תש"ם—1980
1093	חוק עזר ליבנה (תיעול), תש"ם—1980
1096	חוק עזר ליבנה (פיקוח על כלבים) (תיקון), תש"ם—1980
1096	חוק עזר ליפיע (מפגעי תברואה) (ביטול), תש"ם—1980
1097	חוק עזר למגדל (אספקת מים) (תיקון), תש"ם—1980
1098	חוק עזר לנשר (ביוב), תש"ם—1980

תקנות מס הכנסה (כללים לאישור ולניהול קופות גמל) (תיקון מס' 2)

תש"ם-1980

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 47 ו-243 לפקודת מס הכנסה, אני מתקין תקנות

אלה:

1. בתקנה 1 לתקנות מס הכנסה (כללים לאישור ולניהול קופות גמל), תשכ"ד—1964² (להלן — התקנות העיקריות), בהגדרת "כספי קופת גמל", פסקה (1) — בטלה, ופסקאות (2) עד (5) יסומנו כסדרן (1) עד (4).

תיקון תקנה 1

2. בתקנה 26 לתקנות העיקריות —

תיקון תקנה 26

(1) בפסקה (1), אחרי "המפורטים בתקנה 30" יבוא "ובלבד שסך כל ההלוואות הבלתי צמודות הניתנות כאמור בתקנה 30(4)(א) לא יעלה על 1% מנכסי קופת הגמל המשוערכים בהתאם לאמור בתקנה 53 וסך כל ההלוואות כמפורט בתקנה 30(4) לא יעלה על 2% מנכסי קופת הגמל המשוערכים כאמור";

(2) בפסקה (3), בסופה יבוא "על הלוואה או פקדון הניתנים מכוח פסקה זו יחולו הוראות תקנות 30(4) ו-(5).

3. בתקנה 27(1) לתקנות העיקריות, בסופה יבוא "על הלוואה כאמור יחולו הוראות תקנה 30, פסקאות (3) עד (7)".

תיקון תקנה 27

4. בתקנה 28 לתקנות העיקריות, אחרי תקנת משנה (ב) יבוא:

תיקון תקנה 28

"(ג) על אף האמור בתקנות משנה (א) ו-(ב), קרנות עזר יחדלו ביום י"ד באדר תש"ם (2 במרס 1980); כספים שהצטברו בקרנות עזר עד אותו יום, לרבות כספי הלוואות שניתנו מהן, יהיו חלק מכספי קופת הגמל".

5. בתקנה 30 לתקנות העיקריות —

תיקון תקנה 30

(1) בפסקה (2), במקום "סך כל" ההלוואות לעמית אחד הניתנות על אחריות קופת הגמל" יבוא "סכום ההלוואה לעמית".

(2) בפסקה (3), הקטע המתחיל במלים "המבוטחת במשכנתה" והמסתיים במלה "אחרת" — יימחק;

(3) במקום פסקה (4) יבוא:

"(4) (א) הלוואה הניתנת לתקופה שאינה עולה על שנתיים תשא ריבית בשיעור שלא יפחת מ-48% לשנה;

(ב) הלוואה הניתנת לתקופה העולה על שנתיים —

(1) תשא ריבית בשיעור שלא יפחת מ-5% לשנה;

(2) קרן הלוואה והריבית עליה יהיו צמודים למדד ויעלו לפי שיעור העליה של המדד האחרון שפורסם לפני פרעון כל ש"י עזר לעומת המדד האחרון שפורסם לפני קבלת הלוואה;

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120.

2 ק"ת תשכ"ד, עמ' 1302; תשל"ט, עמ' 540, 1184 ו-1626; תש"ם, עמ' 880.

(ג) על אף האמור בפסקת משנה (ב) רשאית קופת גמל לתת לעמיתיה הלוואה בלתי צמודה לתקופה העולה על שנתיים בריבית שלא תפחת מ-5% לשנה ובלבד שבעת חישוב הסכום המגיע לעמית על פי תקנות 34(א) ו-36(ד) עד 39 לא יובאו בחשבון רווחים בעד סכום השווה לסכום קרן ההלוואה שניתנה כאמור למשך תקופת ההלוואה; קופת גמל המשלמת לעמיתה על פי תקנה 34(ג) תהיה רשאית לתת לעמיתה הלוואה לתקופה העולה על שנתיים בריבית שלא תפחת מ-48% וללא הצמדה.

(4) במקום פסקה (5) יבוא:

"(5) קרן ההלוואה והריבית עליה יפרעו בשיעורים חדשיים שווים ורצופים בצירוף הפרשי ההצמדה שנצברו על כל שיעור ושיעור; מועד פרעון השיעור הראשון יחול לא יאוחר מתום שנה מיום מתן ההלוואה, ומועד פרעון השיעור האחרון יחול לא יאוחר מתום חמש שנים מיום מתן ההלוואה;"

(5) אחרי פסקה (7) יבוא:

"(8) לא תינתן לעמית הלוואה ראשונה אלא לאחר שחלפו שלוש שנים מיום שהיה לעמית, ולא תינתן הלוואה חוזרת אלא לאחר שחלפה שנה מיום פרעון השיעור האחרון של ההלוואה הקודמת."

6. בתקנה 53(א) לתקנות העיקריות, המלים "לצורך המאון המוגש על ידה על פי תקנה 51" — יימחקו.

י"ז בשבט תש"ם (4 בפברואר 1980) יגאל הורביץ שר האוצר (חמ 820-3)

תקנות מס הכנסה (ניכוי הוצאות מסויימות) (תיקון מס' 2), תש"ם—1980

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 31 ו-243 לפקודת מס הכנסה¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות מס הכנסה (ניכוי הוצאות מסויימות), תשל"ב—1972², בתקנה 2(3), במקום הסיפה יבוא "ובלבד שסכום הניכוי לא יעלה על 75 לירות לארוחת בוקר, על 170 לירות לארוחת צהרים ועל 90 לירות לארוחת ערב".

2. תחילתן של תקנות אלה ביום י"ב בטבת תש"ם (1 בינואר 1980).

תחילה

י"ח בשבט תש"ם (5 בפברואר 1980) יגאל הורביץ שר האוצר (חמ 168-3)

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120; ס"ח תש"ם, עמ' 27.

2 ק"ת תשל"ב, עמ' 1337; תש"ם, עמ' 776.

היתר הפיקוח על המטבע (תיקון מס' 2), תש"ם—1980

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9 לחוק הפיקוח על המטבע, תשל"ח—1978,¹ אני נותן

היתר זה:

1. תיקון סעיף 1 בסעיף 2 להיתר הפיקוח על המטבע, תשל"ח—1978² (להלן — ההיתר העיקרי), במקום פסקה (2) יבוא:
 "(2) החזקה ברשותו בישראל — עד 3,000 דולר בהמחאות נוסעים, בשיק בנקאי המשוך לפקודתו או במזומנים, ובלבד שחלק המזומנים לא יעלה על 500 דולר;"
2. תיקון סעיף 5 בסעיף 5(א) להיתר העיקרי, במקום פסקה (1) יבוא:
 "(1) להעביר מטבע חוץ מפקדון תושב שלו לפקדון תושב של תושב ישראל אחר שהוא בן זוגו, הורו או צאצאו;"
3. תיקון סעיף 31 בסעיף 31(א) להיתר העיקרי, במקום פסקה (1) יבוא:
 "(1) עד 3,000 דולר או שווים במטבע ישראלי לגבי כל נסיעה לחוץ לארץ — בהמחאות נוסעים, בשיק בנקאי משוך לפקודתו, בהעברה בנקאית שתעשה לזכותו לאחר צאתו לחוץ לארץ, במשיכה לפי כרטיס אשראי, או במזומנים, ובלבד שחלק המזומנים לא יעלה על 500 דולר;"
4. תיקון סעיף 36 בסעיף 36(ב) להיתר העיקרי, במקום פסקה (1) יבוא:
 "(1) ממטבע חוץ שהוא מחזיק בישראל — עד 3,000 דולר בהמחאות נוסעים, בשיק בנקאי משוך לפקודתו או במזומנים, ובלבד שקנה את מטבע החוץ מסוחר מוסמך או שקיבלו כדין מתושב חוץ, ושחלק המזומנים לא יעלה על 500 דולר;"
5. תיקון סעיף 37 בסעיף 37(א) להיתר העיקרי, במקום פסקה (2) יבוא:
 "(2) העברה מפקדון תושב של בן זוגו, הורו או צאצאו;"
6. תושב ישראל המחזיק ברשותו מטבע חוץ במזומנים בסכום העולה על 500 דולר, יציע את העודף למכירה לסוחר מוסמך או יפקידו בפקדון תושב על שמו לא יאוחר מ־30 יום מיום תחילתו של היתר זה.

יגאל הורביץ
שר האוצר

נ' באדר תש"ם (24 בפברואר 1980)
(חמ 419—3)

1 ס"ח תשל"ח, עמ' 108.
2 ק"ת תשל"ח, עמ' 1006; תש"ם, עמ' 675.

תיקון טעות

בתקנות הטיס (חגורות בטיחות בכלי טיס), תש"ם—1980, שפורסמו בקובץ התקנות 4083, תש"ם, עמ' 867, בראשן יבוא:
 "בתוקף סמכותי לפי סעיפים 14 ו־30 לחוק הטיס, 1927, אני מתקין תקנות אלה:"

חיים לנדאו
שר התחבורה

ב' באדר תש"ם (19 בפברואר 1980)
(חמ 1105—3)

מדור לשלטון מקומי

צו העיריות (הקמת תאגידים), תש"ם—1980

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 233 ו-249 לפקודת העיריות¹, אני מצווה לאמור:

1. לא תייסד עיריה חברה, חברת בת, אגודה שיתופית או כל אגודה אחרת (להלן — תאגיד), לכל מטרה שהיא בגדר סמכויות מועצת העיריה (להלן — המועצה) ותפקידיה, ולא תרכוש מניות או ניירות ערך או זכות הנאה אחרת של כל תאגיד שמטרותיו מסייעות, לדעת המועצה, להשגת כל מטרה כאמור ולא תנהג בהם דרך בעלים, אלא באישור שר הפנים ובתנאים שהוא קבע.
2. מניות שרכשה עיריה בתאגיד יוחזקו על שמה או על שם ראש העיריה, סגניו או עובדי העיריה תוך נקיבת תפקידם בלבד, והוא הדין לגבי חברות העיריה בתאגיד ללא הון מניות.
3. עיריה לא תייסד תאגיד, אלא לאחר שנחקבלה החלטה על כך ברוב של שני שלישים מחברי המועצה.
4. נקבע בתזכיר או בתקנון התאגיד שלעיריה יהיו נציגים בתאגיד, תמנה המועצה את נציגי העיריה במועצת המנהלים או בוועד המנהל של התאגיד.
5. ראש העיריה יגיש למועצה לפחות פעם אחת בשנה דין וחשבון על מצב התאגיד, והמועצה תקיים דיון על הדין וחשבון; העתק הדין וחשבון ופרוטוקול משיבת המועצה שבה נידון יועבר לשר הפנים.
6. לא יינתן אישור לפי סעיף 1, אלא אם נכללו בתזכיר או בתקנון התאגיד הוראות אשר לפיהן החלטה בנושאים שלהלן טעונה אישור מאת שר הפנים:
 - (1) הקמת חברת בת או סניף לתאגיד;
 - (2) ייסוד, לקיחת חלק בייסוד, או התמזגות עם כל תאגיד אחר;
 - (3) הגדלת הון המניות הרשום של חברה, או שינוי בתזכיר או בתקנון התאגיד;
 - (4) תשלום שכר או כל תמורה אחרת לחברי המועצה או לעובדיה אשר יכהנו בתאגיד כנציגי העיריה;
 - (5) הספקת שירותים שהם בסמכות העיריה, על ידי התאגיד.
7. צו העיריות (הקמת גופים מואגדים), תשל"ד—1974² — בטל.

ביטול

יוסף בורג
שר הפנים

י' בשבט תש"ם (28 בינואר 1980)
(חמ 1109—3)

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.
2 ק"ת תשל"ד, עמ' 1326; תשל"ו, עמ' 1870.

חוק עזר לבתיים (ביוב) (תיקון), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250, 251 ו-254 לפקודת העיריות¹, וחוק הרשויות המקומיות (ביוב), תשכ"ב—1962², מתקינה מועצת עירית בתיים חוק עזר זה:

1. במקום התוספת לחוק עזר לבתיים (ביוב), תשכ"ט—1969³, יבוא:

החלפת התוספת

"תוספת"

(סעיפים 2 ו-3)

היטל ביוב

ההיטל בלירות

ביב ציבורי —

לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע

שעליה עומד הבנין)

לכל מ"ר של בניה בכל הקומות,

כולל מחסנים

40

166

מנחם רוטשילד

ראש עירית בתיים

נתאשר.

כ"ד בטבת תש"ם (13 בינואר 1980)

(חמ 8—12)

יוסף בורג

שר הפנים

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

2 ס"ח תשכ"ב, עמ' 96; תשל"ב, עמ' 156.

3 ק"ת תשכ"ט, עמ' 903; תשל"ט, עמ' 1347.

חוק עזר לבתיים (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250, 251 ו-259 לפקודת העיריות¹, וסעיף 77 לפקודת התעבורה², מתקינה מועצת עירית בתיים חוק עזר זה:

1. בסעיף 7(ה) לחוק עזר לבתיים (העמדת רכב וחנייתו), תשי"ז—1957³, במקום "שש לירות" יבוא "250 לירות" ובמקום "שלוש לירות" יבוא "125 לירות".

תיקון סעיף 7

מנחם רוטשילד

ראש עירית בתיים

נתאשר.

י"ז בחשוון תש"ם (7 בנובמבר 1979)

(חמ 8—22)

אני מסכים.

חיים לנדאו

שר התחבורה

יוסף בורג

שר הפנים

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

2 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.

3 ק"ת תשי"ז, עמ' 1237; תשל"ח, עמ' 138.

חוק עזר להרצליה (סלילת רחובות) (תיקון), תש"ם-1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250, 251, 252, 254 ו-259 לפקודת העיריות, מתקינה מועצת עיריית הרצליה חוק עזר זה:

1. במקום התוספת לחוק עזר להרצליה (סלילת רחובות), תשל"ו-1976, יבוא:

חלפת התוספת

"תוספת"

(סעיף 6)

ההיטל בלירות		סלילת כביש	
השלמת כביש	סלילת מדרכה		
41.00	30.75	158.90	לכל מטר מרובע משטח הקרקע (למעט השטח שעליו עומד הבנין)
112.80	82.00	451.00	לכל מטר מרובע משטח הדירה או הבנין
92.30	61.50	307.50	לכל מטר מעוקב מנפח הבנין

יוסף נבו
ראש עיריית הרצליה

נתאשר.
י"ח בטבת תש"ם (7 בינואר 1980)
(חמ 8/3)

יוסף בורג
שר הפנים

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.
2 ק"ת תשל"ו, עמ' 2451; תשל"ט, עמ' 916.

חוק עזר לטבריה (אספקת מים) (תיקון), תש"ם-1980

בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העיריות, מתקינה מועצת עיריית טבריה חוק עזר זה:

1. בתוספת לחוק עזר לטבריה (אספקת מים), תשכ"ה-1965, במקום פרטים 1 עד 6 יבוא:

תיקון התוספת

האגרה בלירות	1. אגרת חיבור רשת פרטית (סעיף 2(ג)(1)) :
10000	לחיבור ראשי במבנה שיש בו מספר קומות
1500	לכל יחידת דיור במבנה שיש בו מספר קומות
2250	ליחידת דיור בבית בן קומה אחת
3000	לכל יחידת עסק, משרד או מלאכה
4500	לכל יחידת תעשיה
225	2. אגרה בעד היתר לשינויה או להסרתה של רשת פרטית (סעיף 3(ב))

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.
2 ק"ת תשכ"ה, עמ' 2760; תשל"ו, עמ' 54 ועמ' 1616; תשל"ח, עמ' 542.

קובץ התקפות 4096, ט' באדר תש"ם, 26.2.1980

- 150 3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3(ה))
4. אגרת הנחת צינורות (סעיף 4(א) ו- (ג)) —
- לנכס שיש בו מספר קומות —
- 21 לכל מ"ר משטח המגרש
- במבנה בן קומה אחת —
- 9 לכל מ"ר משטח המגרש
- 38 לכל מ"ר של שטח בניה בכל קומה
- תוספת בניה בדירה קיימת —
- 18 עד לשטח כולל של 80 מ"ר, לכל מ"ר
- 30 מעל ל-80 מ"ר, לכל מ"ר
- 180 5. אגרת התקנת מד מים (סעיף 5 (ו))
6. אגרת מד מים, לרבות פירוק, הובלה והתקנה
- (סעיף 5(ט))
- "150

י"ב ביבי

ראש עיריית טבריה

נתאשר.

ג' בשבט תש"ם (21 בינואר 1980)

(חמ 7-8)

יוסף בורג

שר הפנים

חוק עזר לירושלים (פיקוח על כלבים) (תיקון), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית ירושלים

חוק עזר זה:

1. במקום התוספת לחוק עזר לירושלים (פיקוח על כלבים), תשל"ח—1978², יבוא:

החלפת התוספת

"תוספת"

האגרה בלירות

1. אגרת רשיון (סעיף 4(א)) —
- (א) לכלבה שאינה מעוקרת
- (ב) לכלבה מעוקרת או לכלב
2. אגרה בעד החזקת כלב במלונות העיריה (סעיף
- 11(א)) —
- 75 בעד כל יום שבו הוחזק הכלב במלונות העיריה
- ונוסף לזה — בעד הובלת הכלב למלונות
- העיריה
- "200

טדי קולק

ראש עיריית ירושלים

נתאשר.

כ"ד בטבת תש"ם (13 בינואר 1980)

(חמ 13-8)

יוסף בורג

שר הפנים

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

2 ק"ח תשל"ח, עמ' 852; תשל"ט, עמ' 1302.

חוק עזר לקרית-ביאליק (פיקוח על כלבים) (תיקון), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-254 לפקודת העיריות¹, מתקינה עירית קרית-ביאליק חוק עזר זה:

תיקון סעיף 4

1. בסעיף 4 לחוק עזר לקרית ביאליק (פיקוח על כלבים), תשי"ח—1958² —

(1) במקום סעיף קטן (א) יבוא:

"(א) העיריה תגבה אגרה של 90 לירות בעד כל רשיון וכן אגרה של 15 לירות בעד כל לוחית-מספר."

(2) במקום סעיף קטן (ג) יבוא:

"(ג) העיריה תגבה אגרה של 20 לירות בעד כל חיסון נגד כלבת."

צבי קהלינר

נתאשר.

ראש עיריית קרית-ביאליק

ג' בשבט תש"ם (21 בינואר 1980)

(חמ 13—8)

יוסף בורג

שר הפנים

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

2 ק"ת תשי"ח, עמ' 904; תשל"ח, עמ' 1570.

חוק עזר לאור-יהודה (תיעול) תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית אור-יהודה חוק עזר זה:

החלפת התוספת

1. במקום התוספת לחוק עזר לאור-יהודה (תיעול), תשי"ח—1958², יבוא:

"תוספת"

(סעיף 3)

הסכום בלירות

לכל מ"ר משטח קרקע (כולל השטח

16

שעליו עומד הבנין)

"120

לכל מ"ר משטח בנוי, בכל קומה

יצחק בוכובזה

נתאשר.

ראש המועצה המקומית אור-יהודה

כ"ד בטבת תש"ם (13 בינואר 1980)

(חמ 14—8)

יוסף בורג

שר הפנים

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

2 ק"ת תשי"ח, עמ' 799; תשל"ט, עמ' 37.

חוק עזר לגדרה (היטל ביוב) (תיקון), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, וחוק הרשויות המקומיות (ביוב), תשכ"ב—1962², מתקינה המועצה המקומית גדרה חוק עזר זה:

1. במקום התוספת לחוק העזר לגדרה (היטל ביוב), תשל"ח—1977³, יבוא:

החלפת התוספת

"תוספת"

(סעיפים 2 ו-3)

היטל ביוב

ביב ציבורי וביב מאסף —

ההיטל בלירות

6

(א) לכל מ"ר של קרקע

"151

(ב) לכל מ"ר של בניה, בכל הקומות

שלום כהן

נתאשר.

ראש המועצה המקומית גדרה

ג' בשבט תש"ם (21 בינואר 1980)

(חמ 8—18)

יוסף בורג

שר הפנים

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

2 ס"ח תשכ"ב, עמ' 96; תשל"ב, עמ' 156.

3 ק"ת תשל"ח, עמ' 158.

חוק עזר לגני-תקוה (אגרת תעודת אישור), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית גני-תקוה חוק עזר זה:

1. במקום התוספת לחוק עזר לגני-תקוה (אגרת תעודת אישור), תשל"ד—1974², יבוא:

החלפת התוספת

"תוספת"

(סעיף 3)

א. תעודה —

האגרה בלירות

70

(1) בענין הנוגע לקרקעות, לבנינים או לירושות,

פרט לרישום דירה בבית משותף

35

(2) בענין הנוגע לרישום דירה בבית משותף

25

(3) בכל ענין אחר

"15

ב. העתק תעודה

מרדכי ויס

נתאשר.

ראש המועצה המקומית גני-תקוה

י"ח בטבת תש"ם (7 בינואר 1980)

(חמ 8/6)

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

2 ק"ת תשל"ד, עמ' 539; תשל"ז, עמ' 1038.

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית יבנה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה —

"אזור איסוף" — שטח שממנו נקווים המים העליונים אל תעלה, שקבע אותו המהנדס כאזור לאיסוף מי הגשמים או מים עליונים;

"בעל" — לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מגכס, או שהיה מקבלה או זכאי לקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, או המשלם ארנונות לעיריה או מסי ממשלה ביחס לנכס, בין בזכותו ובין כסוכן, כנאמן או כבא כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכס ובין שאיננו הבעל הרשום, בין אם הוא מחזיק בנכס למעשה ובין אם לאו, וכולל שוכר או שוכר משנה ששכר נכס לתקופה של למעלה מעשר שנים;

"התקנת תיעול" — התקנת תעלות וצינורות תיעול וניקוז לאזור איסוף אחד או לאזורי איסוף אחדים, לרבות עבודות ופעולות אלה:

(1) חפירה, מילוי, פילוס, סילוק עמודי חשמל, טלגרף או טלפון, הקמתם מחדש, עקירת עצים, הריסת קירות, גדרות או מבנים אחרים, בנייתם מחדש, בנייתם ושינויים של קירות תומכים או אבני שפה, גשרים, גשרונים, מעבירי מים, הקמתם, בנייתם מחדש ושינויים, הנחת צינורות, בניית תאי קיבול למי גשמים או רשתות, כיסוי תעלות, ייבוש אדמות וביצות, הסדר זרימה של מי גשמים, חיקון נזקים שנגרמו לנכסים כתוצאה מביצוע עבודות תיעול;

(2) הכנת תכניות התיעול והניקוז וההשגחה על ביצוע העבודות;

(3) כל עבודה או פעולה אחרת הדרושה להתקנת תיעול או הכרוכה בה;

"מהנדס" — מהנדס המועצה, לרבות מי שמהנדס המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"נכס" — כל בנין וכל קרקע וכל חלק מבנין וכל חלק מקרקע המהווים יחידת רישום נפרדת בספרי רישום המקרקעין, למעט רחובות, הנמצאים בתחום המועצה, ובלבד שאם חולק הנכס חלוקה פנימית, מכוח הסכם בין הבעלים או בהתאם לתכנית בנין עיר, יראו כל חלק כאמור כנכס כמשמעותו בחוק עזר זה;

"דירה" — חדר או חדרים שנועדו לשמש יחידה נפרדת למגורים, לעסק או לכל צורך אחר;

"בית דירות" — בית שיש בו יותר מדירה אחת;

"שטח דירה" — לפי הבנוי למעשה והמחושב בהתאם לסימן ב' לתוספת השלישית לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תש"ל-1970² (להלן — תקנות התכנון והבניה);

"שטח דירה בבית דירות" — שטח דירה לרבות חלק יחסי מן השטח הבנוי שהוא רכוש משותף כמשמעותו בחוק המקרקעין, תשכ"ט-1969³ (להלן — חוק המקרקעין), בין אם הבית רשום כבית משותף ובין אם אינו רשום כך, ושיעורו כיחס שבין שטח הדירה והשטח של כל הדירות בבית;

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

2 ק"ת תש"ל, עמ' 1841.

3 ס"ח תשכ"ט, עמ' 259.

"שטח קרקע בבית דירות" – חלק יחסי משטח הקרקע שהוא רכוש משותף כמשמעותו בחוק המקרקעין, בין אם הבית רשום כבית משותף ובין אם אינו רשום כך, ושיעורו כיחס שבין שטח הדירה והשטח של כל הדירות בבית;

"שטח קומה" – לפי הבנוי למעשה והמחושב לפי סימן ב' לתוספת השלישית לתקנות התכנון והבניה;

"שטח הבנין" – הסכום במ"ר של שטחי כל הקומות שבבנין;

"המועצה" – המועצה המקומית יבנה;

"ראש המועצה" – לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"תעלה" – תעלת ניקוז המיועדת להעברת מי גשמים ומים עליונים, לרבות צינור, אבזר, תא-בקורת, תא איסוף, תא קיבול וכל דבר אחר המהווה חלק מהתעלה או הקשור בה;

"תעלה פרטית" – תעלה הכלולה בתחום נכס.

2. החליטה המועצה על התקנת תיעול, יודיע ראש המועצה על ההחלטה לבעלי הנכסים הנמצאים באותו אזור איסוף, או יפרסם הודעה על כך באחד העתונים היומיים הנפוצים בתחום המועצה.

הודעה על החלטה
להתקין תיעול

3. (א) בעל של נכס הנמצא באזור איסוף שביחס אליו נמסרה או פורסמה הודעה כאמור בסעיף 2, ישלם למועצה אגרת תיעול בשיעורים שנקבעו בתוספת.

אגרת תיעול

(ב) האגרה תשולם תוך שלושה חדשים מיום שנמסרה או פורסמה הודעה על טכום האגרה המגיע או תוך שלושים יום מיום תחילת עבודת התקנת התיעול, הכל לפי המועד המאוחר יותר; תעודה מאת המהנדס בדבר תחילת העבודה תשמש ראיה לדבר.

(ג) חיוב בעל נכסים באגרת תיעול יהיה בהתאם לשטח הקרקע ושטח הבניה בשיעור רים המפורטים בתוספת.

(ד) בעד הוספת בניה לנכס אחרי שנמסרה או פורסמה הודעה כאמור בסעיף 2, ישלם בעלו בעת מתן היתר הבניה מאת הועדה המקומית לתכנון ולבניה, אגרת תיעול בעד הבניה הנוספת.

(ה) על אף האמור בסעיף קטן (ב), בכל מקרה שבעל נכס מבקש מהמועצה תעודה לפי סעיף 21 לפקודת המועצות המקומיות, או כל אישור אחר על סילוק חובותיו למועצה לצורך העברת זכויות בנכס, יוקדם מועד התשלום למועד מתן התעודה כאמור, ובלבד שהוחל עד לאותו המועד בעבודות התיעול.

4. (א) לא יטפל אדם בצינור או בתעלה, לא יחבר אליה צינור ולא ישתמש במים הזורמים בתוכה, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

טיפול בתעלה

(ב) לא יטיל אדם לתעלה חפץ, מי שופכין, מים דלוחים, מי פסולת תעשייה או כל נוזל אחר.

5. (א) לא יתקין אדם תעלה, אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה.

התקנת תעלה
פרטית

(ב) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאת בעל נכסים –

(1) להתקין לנכסיו תעלה פרטית שתחובר לתעלה הציבורית;

(2) לשנות או לתקן תעלה פרטית שבנכסיו.

(ג) ההודעה לפי סעיף קטן (ב) תכלול את התנאים לביצוע העבודה.

(ד) בעל נכסים שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

6. (א) לא מילא בעל נכסים אחרי דרישת ראש המועצה לפי סעיף 5 (ב), רשאי ראש המועצה לבצע את העבודה במקומו ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו בעל נכסים.

(ב) אדם שהתקין תעלה שלא לפי הוראות סעיף 5 או בעל נכסים שביצע עבודה מהעבודות המפורטות בסעיף 5 (ב) שלא לפי התנאים הכלולים בהודעה, רשאי ראש המועצה להתקין את התעלה, להרסה או לשנותה או לבצע את העבודות הכללה ולגבות את ההוצאות מבעל הנכסים שבהם הותקנה התעלה.

7. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב ממי שעשה בניגוד להוראות סעיף 4, לבצע את העבודות הדרושות לשם החזרת תעלה למצב שבו היתה נתונה לפני שנעשה המעשה.

(ב) בהודעה יצוינו התנאים, הפרטים והדרכים לביצוע העבודות וכן התקופה שבה יש לבצען.

(ג) מי שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

8. (א) ראש המועצה רשאי, באמצעות שליחיו ופועליו, לבצע כל עבודה הדרושה לשם החזרת תעלה למצב שבו היתה לפני שנעשה מעשה לגביה בניגוד להוראות סעיף 4; כוצעה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות ממי שהיה חייב בביצועה את ההוצאות הכרוכות בכך.

(ב) תעודה מאת המהנדס על סכום ההוצאות תשמש ראיה לכאורה לדבר.

9. (א) ראש המועצה, שליחיו ופועליו רשאים להיכנס בכל עת סבירה לכל נכס כדי לברר אם ממלאים אחרי הוראות חוק עזר זה או כדי לבצע כל פעולה שהמועצה רשאית לבצע לפי.

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו ולא ימנע אותם מהשתמש בסמכויותיהם לפי סעיף קטן (א).

10. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום כולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה, או פורסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום המועצה שלפחות אחד מהם הוא בשפה העברית.

11. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו – קנס 5000 לירות, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו – קנס 200 לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

12. עבודות תיעול שביצעה המועצה לאחר יום ד' בניסן תשל"ט (1 באפריל 1979), ייחשבו, כשינויים המחויבים לפי הענין, כעבודות שבוצעו מכוח הוראות חוק עזר זה.

תוספת (סעיף 3)

האגרה בלירות

אגרת תיעול —

1. לכל מטר מרובע משטח הקרקע (למעט שטח הקרקע שעליו עומד הבנין)
2. לכל מטר מרובע משטח הבנין

18.80

40.30

מאיר שטרית

ראש המועצה המקומית יבנה

נתאשר.

י"ח בטבת תש"ם (7 בינואר 1980)

יוסף בורג
שר הפנים

חוק עזר ליבנה (פיקוח על כלבים) (תיקון), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית יבנה חוק עזר זה:

1. בסעיף 4 לחוק עזר ליבנה (פיקוח על כלבים), תש"ל—1970², במקום סעיף קטן (א) יבוא:
- "(א) המועצה תגבה אגרה של מאה לירות בעד כל רשיון, וכן אגרה של עשר לירות בעד כל לוחית מספר."

תיקון סעיף 4

מאיר שטרית

ראש המועצה המקומית יבנה

נתאשר.

ג' בשבט תש"ם (21 בינואר 1980)

יוסף בורג
שר הפנים

(חמ 13—8)

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

2 ק"ת תש"ל, עמ' 962; תשל"ה, עמ' 53; תשל"ו, עמ' 2349.

חוק עזר ליפיע (מפגעי תברואה) (ביטול), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית יפיע חוק עזר זה:

1. חוק עזר ליפיע (מפגעי תברואה), תשכ"ו—1966² — בטל.

ביטול

אסעד יוסף כנאנה

ראש המועצה המקומית יפיע

נתאשר.

ג' בשבט תש"ם (21 בינואר 1980)

יוסף בורג
שר הפנים

(חמ 107—8)

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

2 ק"ת תשכ"ו, עמ' 227.

חוק עזר למגדל (אספקת מים) (תיקון), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית מגדל חוק עזר זה:

1. במקום התוספת לחוק עזר למגדל (אספקת מים), תשל"ח—1978², יבוא:

החלפת התוספת

"תוספת"

האגרה בלירות

1000

2000

5000

500

200

300

150

150

3000

10

15

15

150

"150

1. אגרת חיבור רשת פרטית (סעיף 2(ג)(1)) —

(1) לכל יחידת דיור

לכל יחידת מלאכה או תעשייה, עסק או משרד

לכל דונם בחוף רחצה

לכל דונם חקלאות או חלק ממנו

(2) הרחבת חיבור —

עד 2"

למעלה מ-2"

(3) פירוק חיבור או התקנתו מחדש, לפי דרישת הצרכן

2. אגרה בעד היתר לשינויה או להסרתה של רשת פרטית

(סעיף 3(ב)) —

3. אגרת הנחת צינורות (סעיף 4) —

לנכס בשטח עד חצי דונם

לכל מ"ר נוסף

ובנוסף לזה —

בבנין מגורים, לכל מ"ר של שטח בניה בכל קומה

בבנין שאינו בנין מגורים, לכל מ"ק של גפח הבנין

4. אגרת מד-מים (סעיף 5(ד)) —

(1) כשיש מיתקן מוכן להתקנת מד-מים תשולם האגרה

לפי מחיר שנקבע ליצרן על פי חוק הפיקוח על מצר-

כים ושירותים, תשי"ח—1957³, בתוספת 25%;

(2) כשאין מיתקן מוכן תשולם האגרה בהתאם לחשבון שהגיש המנהל.

5. אגרת בדיקת מד-מים, כולל דמי פירוק, הובלה

והתקנה (סעיף 5(ט))

6. אגרת חידוש חיבור (סעיף 11(ד))

נתאשר.

יוסף ברלס

ראש המועצה המקומית מגדל

כ"ד בטבת תש"ם (13 בינואר 1980)
(חמ 17-8)

יוסף בורג

שר הפנים

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

2 ק"ת תשכ"ו, עמ' 1386; תשל"ח, עמ' 1089.

3 ס"ח תשי"ח, עמ' 24; תשל"ג, עמ' 26 ועמ' 202.

חוק עזר לנשר (ביוב), תש"ם—1980

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, וחוק הרשויות המקומיות (ביוב), תשכ"ב—1962², מתקינה המועצה המקומית נשר חוק עזר זה:

1. במקום התוספת לחוק עזר לנשר (ביוב), תשכ"ה—1964³, יבוא:

החלפת התוספת

"תוספת

(סעיפים 2 ו-3)

היטל ביוב

ההיטל בלירות

- א. לכל מ"ר של קרקע במגרש עם או בלי
בנין קיים (כולל קרקע שעליה עומד בנין) 26
- ב. לכל מ"ר של בניה ותוספת לבנין קיים 78
- ג. מיתקנים —
- לכל מ"ר של בניה ותוספת לבנין קיים 26"

נתאשר.

שמואל רייניש
ראש המועצה המקומית נשר

כ"ב בכסלו תש"ם (12 בדצמבר 1979)
(חמ 12—8)

יוסף בורג
שר הפנים

- 1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.
2 ס"ח תשכ"ב, עמ' 96; תשל"ב, עמ' 156.
3 ק"ת תשכ"ה, עמ' 155; תשל"ה, עמ' 1288; תשל"ו, עמ' 1418.



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים ,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק ,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).