

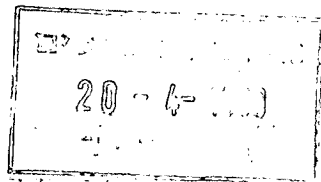
כ"ח תמוז



1



רשומות



קובץ התקנות

17 באפריל 1980

4111

א' באייר תש"ם

עמוד

- תקנות לשכת עורכי הדין (סדרי בחינות בדיני מדינת ישראל ובמקצועות מעשיים)
(תיקון), תש"ם—1980 1348
- תקנות ההתגוננות האזרחית (היטל ציוד אישי) (תיקון), תש"ם—1980 1353
- תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) (תיקון מס' 3), תש"ם—1980 1354
- השמטה מק"ת 4107 :
- תקנות שירות הבטחון (מקצועות נדרשים) (תיקון), תש"ם—1980 1270

תקנות לשכת עורכי הדין (סדרי בחינות בדיני מדינת ישראל ובמקצועות מעשיים) (תיקון), תש"ם—1980

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 110 ו-39 לחוק לשכת עורכי הדין, תשכ"א—1961,¹ אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 18 לתקנות לשכת עורכי הדין (סדרי בחינות בדיני מדינת ישראל ובמקצועות מעשיים), תשכ"ג—1962² (להלן — התקנות העיקריות), במקום תקנת משנה (א) יבוא: "א) בחינת ההתמחות תהיה בעל-פה; אולם רשאית הלשכה לקבוע שבחינת ההתמחות תהא בכתב, כולה או מקצתה, בנוסף לבחינה בעל-פה או במקומה."

תיקון תקנה 18

2. במקום התוספת לתקנות העיקריות יבוא:

החלפת התוספת

"תוספת"

(תקנה 4(ב))

1. דיני חייבים ודיני עבודה
 - א. חוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג—1973;
 - ב. חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א—1970;
 - ג. דיני המשפט המקובל וכללי היושר על חוזים הנהוגים באנגליה במידה שנספחו לדיני מדינת ישראל בתוקף פסקי דין של בתי המשפט בישראל, ובמידה שהם עדיין בתוקף;
 - ד. חוק המחאת חייבים, תשכ"ט—1969;
 - ה. חוק החוזים האחרים, תשכ"ד—1964;
 - ו. חוק המכר, תשכ"ח—1968;
 - ז. חוק המכר (דירות), תשל"ג—1973 *;
 - ח. חוק המתנה, תשכ"ח—1968;
 - ט. חוק השכירות והשאלה, תשל"א—1971;
 - י. חוק השומרים, תשכ"ז—1967;
 - יא. חוק השליחות, תשכ"ה—1965;
 - יב. חוק הערבות, תשכ"ז—1967;
 - יג. פקודת הגזיקין [נוסח חדש];
 - יד. פקודת ביטוח רכב מגועי [נוסח חדש], תשל"ל—1970 — פרק ד';
 - טו. חוק הגזיקים האזרחיים (אחריות המדינה), תשי"ב—1952;
 - טז. חוק לתיקון דיני הגזיקין האזרחיים (הטבת נזקי גוף), תשכ"ד—1964;
 - יז. חוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט—1969;
 - יח. חוק הגנת השכר, תשי"ח—1958;
 - יט. המג'לה — סעיפים 562—581 *;

1 ס"ח תשכ"א, עמ' 178.

2 ק"ת תשכ"ג, עמ' 704.

- כ. חוק פיצויי פטורים, תשכ"ג—1963 ;
- כא. חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א—1951 ; *
- כב. חוק חופשה שנתית, תשי"א—1951 ; *
- כג. חוק עבודת נשים, תשי"ד—1954 ; *
- כד. חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז—1957 ; *
- כה. חוק יישוב סכסוכי עבודה, תשי"ז—1957 ; *
- כו. חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ח—1968 — פרקים ג' וז' —
בשאר הסעיפים תידרש ידיעה כללית בלבד ;
- כז. חוק מס מקביל, תשל"ג—1973 ; *
- כח. חוק חוזה קבלנות, תשל"ד—1974 ;
- כט. חוק המכר (דירות) (הבטחת השקעות של רוכשי דירות), תשל"ה—1974 ; *
- ל. חוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, תשל"ה—1975 ;
- לא. חוק דמי מחלה, תשל"ו—1976 ; *
- לב. חוק הנאמנות, תשל"ט—1979 ;
- לג. חוק עשיית עושר ולא במשפט, תשל"ט—1979.

2. דיני קניין

- א. חוק המקרקעין, תשכ"ט—1969 ;
- ב. פקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], תשכ"ט—1969 ;
- ג. חוק יסוד : מקרקעי ישראל ;
- ד. חוק מקרקעי ישראל, תש"ך—1960 ;
- ה. חוק הגנת הדייר [נוסח משולב], תשל"ב—1972 — חלקים א', ב' וד' ;
בחלק ג' תידרש ידיעה כללית בלבד ;
- ו. חוק המיטלטלין, תשל"א—1971 ;
- ז. חוק השבת אבידה, תשל"ג—1973 ; *
- ח. חוק המשכון, תשכ"ז—1967 ;
- ט. חוק להגנת רכוש מופקד, תשכ"ה—1964 ; *
- י. חוק בכסי נפקדים, תשי"ו—1950 ; *
- יא. חוק ההתיישנות, תשי"ח—1958 ;
- יב. תקנות המקרקעין (ניהול ורישום), תשל"ל—1969.

3. דיני משפחה וירושה

- א. פקודת הנישואין והגירושין (רישום) ;
- ב. חוק גיל הנישואין, תשי"י—1950 ;
- ג. חוק שיפוט בתי דין רבניים (נישואין וגירושין), תשי"ג—1953 ;
- ד. חוק שיווי זכויות האשה, תשי"א—1951 ;
- ה. חוק יחסי ממון בין בני זוג, תשל"ג—1973 ;
- ו. חוק שיפוט בעניני התרת נישואין (מקרים מיוחדים), תשכ"ט—1969 ;
- ז. חוק לתיקון דיני המשפחה (מזונות), תשי"ט—1959 ;

- ח. חוק המזונות (הבטחת תשלום), תשל"ב—1972 ;
 ט. חוק אימוץ ילדים, תש"ך—1960 ;
 י. חוק הכשרות המשפטית והאפוטרופסות, תשכ"ב—1962 ;
 יא. חוק הירושה, תשכ"ה—1965 ;
 יב. חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח—1978 ;
 יג. תקנות בדבר סמכויות הקונסולים בישראל ; *
 יד. דבר המלך במועצה על ארץ ישראל, 1947—1922, סימנים 51—55, 64, 65.

4. דיני עונשין ודיון פלילי

- א. חוק העונשין, תשל"ז—1977 ;
 ב. חוק איסור לשון הרע, תשכ"ה—1965 ;
 ג. חוק לעשיית דין בנאצים ובעוזריהם, תש"י—1950 ; *
 ד. חוק השמירה על המקומות הקדושים, תשכ"ז—1967 ; *
 ה. חוק סדר הדין הפלילי, תשכ"ה—1965 ;
 ו. פקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש) [נוסח חדש], תשכ"ט—1969 ;
 ז. חוק בתי המשפט (עבירות שעונשן מוות), תשכ"א—1961 ; *
 ח. חוק לטיפול בחולי נפש, תשט"ו—1955 — סעיף 6 ;
 ט. פקודת התעבורה, פרקים רביעי עד שביעי ;
 י. חוק השיפוט הצבאי, תשט"ו—1955 — חלק א' ;
 יא. חוק ההסגרה, תשי"ד—1954 ; *
 יב. חוק הטיס (עבירות ושיפוט), תשל"א—1971 ; *
 יג. חוק הנוער (שפיטה, ענישה, ודרכי טיפול), תשל"א—1971 ; *
 יד. פקודת המבחן [נוסח חדש], תשכ"ט—1969 ; *
 טו. פקודת הראיות [נוסח חדש], תשל"א—1971 ;
 טז. פקודת הפרוצדורה הפלילית (עדות) ;
 יז. חוק לתיקון דיני הראיות (הגנת ילדים), תשט"ו—1955 ;
 יח. חוק בתי המשפט, תשי"ז—1957, סעיפים 9, 18 ו-28 ;
 יט. חוק חקירת סיבות מוות, תשי"ח—1958 ; *
 כ. פקודת הסמים המסוכנים [נוסח חדש], תשל"ג—1973.

5. דיני מסחר א' (תאגידים)

- א. פקודת החברות, למעט חלק 6 שבה ;
 ב. פקודת האגודות השיתופיות ;
 ג. פקודת השותפויות [נוסח חדש], תשל"ה—1975 ;
 ד. חוק ניירות ערך, תשכ"ח—1968.

6. דיני מסחר ב' (פשיטת רגל, פירוק, שמרות, מסים ונושאים מסחריים אחרים)

- א. פקודת פשיטת הרגל, 1936 ;
 ב. פקודת החברות, חלק 6 ;

- ג. פקודת השטרות;
- ד. פקודת מס הכנסה: חלקים א', ב', ג' ו'ה' — בשאר הפרקים תידרש ידיעה כללית בלבד;
- ה. חוק מס שבח מקרקעין, תשכ"ג—1963;
- ו. חוק מס עזבון, תשי"ט—1949;
- ז. חוק מס הבולים על מסמכים, תשכ"א—1961, למעט התוספות שבו;
- ח. חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א—1961 *;
- ט. פקודת הרשויות המקומיות (מס עסקים), 1945;
- י. פקודת המסים (גביה);
- יא. חוק הפיקוח על המטבע, תשל"ח—1978;
- יב. חוק ההגבלים העסקיים, תשי"ט—1959;
- יג. חוק הריבית, תשי"ז—1957;
- יד. חוק הריבית (שינוי שיעורים), תשל"ג—1972 *;
- טו. חוק הביטוח העותמאני, סעיף 17;
- טז. חוק לעידוד השקעות הון, תשי"ט—1959 *;
- יז. חוק מס ערך מוסף, תשל"ו—1975 *;
- יח. חוק המסחר ברכב משומש, תשל"ז—1977.

7. סדר הדין האזרחי והאתיקה המקצועית

- א. חוק בתי המשפט, תשי"ז—1957;
- ב. חוק אכיפת פסקי-חוק, תשי"ח—1958 *;
- ג. חוק עזרה משפטית למדינות חוץ [נוסח משולב], תשל"ז—1977 *;
- ד. תקנות סדר הדין האזרחי, תשכ"ג—1963 (הבחינה תכלול מבחן בעריכת טענות);
- ה. תקנות סדר הדין בבית המשפט הגבוה לצדק, תשכ"ג—1963;
- ו. תקנות סדר הדין בעניני ירושה, תשכ"ו—1965;
- ז. תקנות בתי המשפט (אגרות), תשל"ו—1976 (למעט התוספות);
- ח. חוק לתיקון סדר הדין האזרחי (המדינה כבעל דין), תשי"ח—1958;
- ט. חוק לתיקון סדרי הדין (חקירת עדים), תשי"ח—1957;
- י. חוק הבוררות, תשכ"ח—1968;
- יא. חוק פסיקת ריבית והצמדה, תשכ"א—1961;
- יב. חוק הסיוע המשפטי, תשל"ב—1972 *;
- יג. פקודת הראיות [נוסח חדש], תשל"א—1971;
- יד. קובץ הפרוצדורה העותמאנית, 1879: סעיפים 80—82;
- טו. המג'לה: סעיפים 656, 1588—1589, 1642, 1742, 1752—1837;
- טז. חוק קביעת גיל, תשכ"ד—1963;
- יז. חוק ההוצאה לפועל, תשכ"ז—1967;
- יח. תקנות ההוצאה לפועל, תש"ם—1979;

יט. פקודת בזיון בית המשפט;

כ. חוק הנוטריונים, תשל"ו—1976, סעיפים 7 עד 20; ביתר הסעיפים תידרש ידיעה כללית בלבד;

כא. חוק שיפוט בתביעות קטנות, תשל"ו—1976;

כב. חוק לשכת עורכי הדין, תשכ"א—1961, פרקים ששי ושביעי; ביתר הפרקים תידרש ידיעה כללית בלבד;

כג. כללי לשכת עורכי הדין (אתיקה מקצועית), תשכ"ו—1966;

כד. כללי לשכת עורכי הדין (איסור עיסוק בתיור), תשל"א—1971;

כה. כללי לשכת עורכי הדין (חברי גופים נבחרים או ממונים), תשכ"ט—1969;

כו. כללי לשכת עורכי הדין (ייצוג בעסקאות בדירות), תשל"ז—1977;

כז. פקודת הרשמים [נוסח חדש], תשל"א—1971.

8. דיני חוקה ומינהל

א. פקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח—1948;

ב. חוק המעבר, תש"ט—1949;

ג. חוק-יסוד: הכנסת: סעיפים 21 עד 38 ו-44 עד 46; בשאר הסעיפים תידרש ידיעה כללית בלבד;

ד. חוק רציפות-הדיון בהצעות חוק, תשכ"ה—1964;

ה. חוק חסינות חברי הכנסת, זכויותיהם וחובותיהם, תשי"א—1951; *

ו. חוק הבחירות לכנסת [נוסח משולב], תשכ"ט—1969; *

ז. חוק-יסוד: נשיא המדינה; *

ח. חוק-יסוד: הממשלה: סעיפים 28—35; בשאר הסעיפים תידרש ידיעה כללית בלבד;

ט. דבר המלך במועצה על ארץ ישראל, 1922—1947; סימנים 15, 46, 82, ו-83;

י. פקודת הפרשנות; ו-17.

יא. דיני המשפט המקובל על סדרי המינהל הנהוגים באנגליה במידה שנספחו לדיני מדינת ישראל בחוק פסקי דין של בתי המשפט בישראל;

יב. חוק לתיקון סדרי המינהל (החלטות והנמקות), תשי"ט—1958;

יג. חוק השבות, תשי"י—1950;

יד. חוק האזרחות, תשי"ב—1952; *

טו. חוק השופטים, תשי"ג—1953;

טז. פקודת העיריות;

יז. פקודת המועצות המקומיות; *

יח. חוק הכניסה לישראל, תשי"ב—1952; *

יט. חוק גכסי המדינה, תשי"א—1951; *

כ. פקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943;

כא. חוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח—1957;

כב. חוק התכנון והבניה, תשכ"ה—1965; *

- כג. חוק רישוי עסקים, תשכ"ח—1968 (ללא תוספות);
 כד. חוק הרשויות המקומיות (בחירות), תשכ"ה—1965 *;
 כה. חוק שירות המדינה (משמעת), תשכ"ג—1963;
 כו. חוק שירות בטחון, תשי"ט—1959 [נוסח משולב];
 כז. פקודת המשטרה [נוסח חדש], תשל"א—1971, סעיפים 3 עד 6 ופרק 6;
 כח. חוק הסעד (טיפול במפגרים), תשכ"ט—1969;
 כט. חוק ההגנה על חוסים, תשכ"ו—1966;
 ל. חוק הנוער (טיפול והשגחה), תש"ך—1960 *;
 לא. חוק האזנת סתר, תשל"ט—1979;
 לב. חוק סמכויות שעת חירום (מעצרים), תשל"ט—1979;
 לג. חוק-יסוד: משק המדינה;
 לד. חוק-יסוד: הצבא.

ה ע ר ה:

1. "חוק", "פקודה" או "תקנות" — חוק, פקודה או תקנות כפי שתוקנו עד חודש אחד לפני הבחינות, ובמידה שלא בוטלו עד אז;
2. בכל חוק, פקודה או תקנות המסומנים * לא תידרש מהנבחנים אלא ידיעה כללית בלבד.

ש מ ו א ל ת מ י ר
 שר המשפטים

ח' בניסן תש"ם (25 במרס 1980)
 (חמ 307—3)

תקנות ההתגוננות האזרחית (היטל ציוד אישי), תש"ם—1980

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 22, 122 ו-27(ג) לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א—1951, בהסכמת שר העבודה והרווחה ובאישור ועדת החוץ והבטחון וועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות ההתגוננות האזרחית (היטל ציוד אישי), תשל"ל—1970, בתקנה 4, במקום "0.3%" יבוא "0.1%".
2. תחילתן של תקנות אלה ביום ט"ו בניסן תש"ם (1 באפריל 1980).

תחילה

ע ז ר ו י צ מ ו
 שר הבטחון

י"ג בניסן תש"ם (30 במרס 1980)

אני מסכים.

י ש ר א ל כ ז
 שר העבודה והרווחה

1 ס"ח תשי"א, עמ' 78.
 2 ק"ת תשל"ל, עמ' 1474.

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) (תיקון מס' 3),

תש"ם-1980

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבניה, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 1 לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970¹ (להלן - התקנות העיקריות) -

תיקון תקנה 1

(1) במקום הגדרת "אלמנט עמיד אש" יבוא:

"אלמנט עמיד אש" - חלק בנין בעל עמידות אש כמוגדר בתקן ישראלי ת"י 931, למשך 90 דקות או כל זמן אחר שנקבע בתוספת השניה;

(2) בהגדרת "בנין גבוה", במקום "11.50" יבוא "12.00";

(3) בהגדרת "בנין רב-קומות", במקום "25.00" יבוא "27.00";

(4) במקום הגדרת "בעל היתר" יבוא:

"בעל היתר" - מי שעל שמו הוצא היתר.

2. בתקנה 4 לתקנות העיקריות -

תיקון תקנה 4

(1) במקום תקנת משנה (ה) יבוא:

"(ה) המפה המצבית תכלול מפת הסכיבה ערוכה בקנה-מידה 1:2500 ובה יצויינו, בין השאר:

(1) הגושים והחלקות על מספריהם;

(2) רשת קואורדינטות - אם השטח איננו מוסדר לפי פקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], תשכ"ט-1969;

(3) הדרכים הציבוריות שבסכיבת הנכס, תווייהן, שמותיהן ומידת סלילתן;

(2) אחרי תקנת משנה (ו) יבוא:

"(ז) המהנדס רשאי לדרוש ממבקש ההיתר שימציא לו, בנוסף לדברים המפורטים בתקנת משנה (ד), פרטים דומים המתייחסים לחיבור הנכס לרשתות של שירותים אחרים לתועלת הציבור."

3. בתקנה 5 (ב) לתקנות העיקריות, אחרי פסקה (18) יבוא:

תיקון תקנה 5

"(19) תיאור התנאים הפיסיים של הנכס."

4. בתקנה 9 לתקנות העיקריות -

תיקון תקנה 9

(1) תקנת משנה (ו) - בטלה;

1 ס"ח תשכ"ה, עמ' 307; תשל"ט, עמ' 14.

2 ק"ת תשל"ל, עמ' 1847; תש"ם, עמ' 691.

3 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 13, עמ' 293.

(2) תקנות משנה (ז) עד (י) יסומנו כסדרן (ו) עד (ט);

(3) תקנת משנה (יא) תסומן (טו) ואחרי תקנת משנה (ט) יבוא:

"(י) מקום הנור הסקה, הארובה ומיכלי הדלק, יסומנו בתכניות הבניה.

(יא) מקום חדר ההסקה המרכזית יסומן בתכניות הבניה.

(יב) מקום ציוד הכיבוי ומקום הספקת המים לכיבוי, יסומנו בתכניות הבניה.

(יג) מיון הבנינים והשימוש בחמרי בניה לפי תגובותיהם בשריפה, בהתאם

לתקן ישראלי ת"י 921, יצויינו בתכניות הבניה.

(יד) מקום תיבות המכתבים יסומן בתכניות הבניה."

תיקון תקנה 11

5. בתקנה 11 (א) לתקנות העיקריות —

(1). במקום המלים "לפי דרישת המהנדס" יבוא "לפי דרישה בכתב של המהנדס";

(2) במקום פסקה (2) יבוא:

"(2) תוצאות סקר הקרקע בהתאם לתקן ישראלי ת"י 940, הדן ב"ביסוס

לבנינים", כאמור בסעיף 5.04 (א) לתוספת השניה;"

תיקון תקנה 13

6. בתקנה 13 (ב) לתקנות העיקריות —

במקום פסקה (6) יבוא:

"(6) מפלסי הרצפות של כל הבנינים הקיימים בנכס והנמצאים במרחק

של 10.00 מטרים מגבולות הנכס;

(7) מפלסי הרצפה הנמוכה ביותר בבנין המוצע."

תיקון תקנה 16

7. בתקנה 16 לתקנות העיקריות, אחרי פסקה (17) יבוא:

"(18) התקנת חדרי מדרגות מוגנים בבנינים שאינם בנינים גבוהים או

בנינים רב־קומות."

תיקון תקנה 17

8. בתקנה 17 לתקנות העיקריות —

(1) תקנת משנה (ג) — בטלה;

(2) תקנת משנה (ד) תסומן (ג), ואחריה יבוא:

"(ד) מקום שבתקנות אלה מוטלת חובה לביצוע פעולה אחרי גמר הבניה, יצא

בעל ההיתר ידי חובתו אם יתקין את המיתקנים הדרושים לביצוע פעולה זו."

תיקון תקנה 18

9. בתקנה 18 לתקנות העיקריות, במקום תקנת משנה (א) יבוא:

"(א) היתר ייערך בטופס 3 שבתוספת הראשונה ויחתם בידי יושב ראש הוועדה

המקומית או יושב ראש ועדת המשנה של הוועדה המקומית והמהנדס, כפוף

לאמור בתקנה 2 לתקנות התכנון והבניה (מתן היתר מאת יושב ראש ועדה מקור-

מית ומהנדס), תשל"ה-1974⁴."

⁴ ק"ת תשל"ה, עמ' 120.

(1) בתקנת משנה (א), המלים "אם לא נקבעה בו תקופת תוקף קצרה יותר" – יימחקו;

(2) בתקנת משנה (ה), במקום "לא הוחל בעבודה תוך תקופת תקפו של ההיתר" יבוא "לא הוחל בעבודה תוך שנה אחת מיום הוצאת ההיתר, בטל ההיתר, אך";

(3) בתקנת משנה (ח), בסופה יבוא "אלא אם שוכנעה הוועדה המקומית במליאתה שנושא הבנייה המיוחד מחייב קידוש נוסף להיתר".

(1) אחרי "היתר זה יפקע תקפו בתום" יבוא "שלוש";

(2) אחרי "חתימת יו"ר הוועדה המקומית" יבוא "או יו"ר ועדת המשנה של ועדה מקומית".

(1) במקום הכותרת יבוא: "חלק א' מיתקני תברואה";

(2) סעיפים 1.01 עד 1.20 יסומנו כסדרם 1.02 עד 1.21, ולפניהם יבוא:

1.01. בחלק זה –

"תגדרות"

"מיתקן תברואה" – לרבות צינורות לאספקת מים ולחלוקתם, קבועות שרברכות ומחסומים, צינורות צואים, דלוחים ואיזול, ניקוי הבנין וביבי הבנין, כולל חיבוריהם, מכשיריהם, בתוך גבולות הנכס, וכן ציוד לטיפול במים וציוד צורך מים;

"מעבדה מאושרת" – מכון התקנים הישראלי וכל מי שאישר הממונה על התקינה לפי סעיף 12 (א) לחוק התקנים, תשי"ג-1953⁵.

(3) בסעיף 1.04, במקום "בצנרת לקבועות, למכשירים ולמיתקני תברואה אחרים תחא" יבוא "בצנרת של מיתקני תברואה תהיה";

(4) בסעיף 1.05 –

(1) בכותרת, המלה "ואבזרים" – תימחק;

(2) בסעיף קטן (א), "ואבזר" – יימחק;

(3) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) מיתקן תברואי יהיה בהתאם לתקן";

(5) בסעיף 1.06 (ד), בסופו יבוא "ישראלי ת"י 755";

(6) בסעיף 1.13, במקום "תברואיות" יבוא "שרברכות";

(7) בסעיף 1.14, במקום "1.12" יבוא "1.13";

5 ס"ח תשי"ג, עמ' 30.

(8) בסעיף 1.20, במקום "מיתקני תברואה ושרכרבות לגבי בתים" יבוא "ומיתקני תברואה בבתי";

(9) במקום סעיף 1.21 יבוא:

1.21 מיתקני תברואה ייבנו ויותקנו לענין מילוי אחר הוראות אלה, בהתאם להל"ת ולכללי המים (אבזרים לצרכי בית), תשכ"ד-1964⁶;

(10) אחרי סעיף 1.21 יבוא:

1.22 חמרים ומוצרים של מיתקני תברואה ואופן התקנתם, ייבדקו על ידי מעבדה מאושרת, בהתאם לתקן ישראלי, ובאין תקן ישראלי – בהתאם למיפרט מת"י – מפמ"כ 10, שאושר בידי מכון התקנים הישראלי, על פי סעיף 12 (א) לחוק התקנים, תשי"ג-1953.

(11) בחלק א', בכל מקום, במקום "מערכת השרכרבות" יבוא "מיתקני תברואה".

13. בחלק ב' לתוספת השניה לתקנות העיקריות –

(1) בסעיף 2.01, אחרי הגדרת "צינור איחוד" יבוא:

"רוחב מינימלי" – מרחק מינימלי בין חלקי בנין הנמדד על ידי ניצב;

(2) בסעיף 2.04 –

(א) במקום "והמרחק בין שני קירותיו המקבילים" יבוא "והרוחב המינימלי בין קירותיו";

(ב) בכל מקום, המלה "מקבילים" – תימחק.

(ג) בכותרת של טור ג', במקום "מרחק מינימלי" יבוא "רוחב מינימלי";

(3) במקום סעיף 2.20 יבוא:

2.20 חדר מגורים ומטבח יכילו חלונות הפונים אל אוויר החוץ; "אמצעי איזור ותאורה

(4) בסעיף 2.23, המלה "הניצב" – תימחק;

(5) בסעיף 2.24, בפסקה (4), המלים "ולא יעלה על כפליים רחבה" – יימחקו;

(6) בסעיף 2.26, במקום "יהיו שני חלונות מקבילים ששטח כל אחד" יבוא "יהיו שני חלונות אחד מול השני ושטח כל אחד";

(7) בסעיף 2.42, בפסקה (8), בסופה יבוא "ישראלי ת"י 755";

(8) בסעיף 2.81, בכל מקום "1961" – יימחק, ובסופו יבוא "לפי המהדורה האחרונה".

14. בתוספת השניה לתקנות העיקריות, בחלק ב', אחרי סימן ו' יבוא:

"סימן ו': פתחי כניסה בדירות מגורים

2.90 בסימן זה, "דלת" – דלת כניסה בדירת מגורים, לרבות הכנף והמלבן. הגדרות

⁶ ק"ת תשכ"ד, עמ' 1032.

- (1) דלת העשויה מעץ בהתאם לתקן ישראלי ת"י 3 — 23.1 (דלתות עץ לכבודות סובבות), ולסעיף 103.4.3 לתקן זה המתייחס לדלת שכינויה "ש" (משופרת);
- (2) דלת העשויה מפלדה — מאשר כנף הדלת בנוייה משני לוחות פלדה בעובי של 1.5 מ"מ כל לוח, שחוברו בריתוך באמצעות 5 צלעות פלדה בעובי של 2 מ"מ כל אחת, כמרחקים שווים בערך לכל אורך הכנף;

מלבן הדלת (המשקוף והמזוזות) יהיה עשוי מפלדה בעובי של 1.5 מ"מ ויעוגן בקיר באמצעות 5 מסמרים מפלדה בקוטר של 10 מ"מ כל אחד בכל אחת ממזוזות המשקוף;

המשקוף של מלבן הדלת יכול שיותקן על גבי משקוף אחר.

2.92 נעילת הדלתות תהיה באחד האמצעים המפורטים להלן, או בכל אמצעי אחר שווה ערך להם מבחינת חוזק, עמידותו ואמינותו, ובלבד שהראיה שהאמצעי האחר הוא אמנם שווה ערך כאמור — תהיה על מי שטוען כך:

אמצעי נעילה

אמצעי (1) —

- (א) מנעול תחתון חבוי לדלת סובבת, בנוי בהתאם לתקן ישראלי ת"י 101 וממדין לפי סעיף 103.1 לתקן הישראלי עם בריח המוזז על-ידי מנגנון גלילי המתאים לתקן ישראלי ת"י 950 (להלן — מנגנון גלילי), ובנוסף —
- (ב) מנעול עליון עם בריח המוזז באמצעות מנגנון גלילי שיכלול את אלה:

קופסת מנעול, בריח מנעול, לוחית מנעול, לוחית נגדית ופחית מגן, הכל כמפורט בתקן ישראלי ת"י 101, על החמרים והגימור שלהם, זולת מידותיהם שיהיו כמפורט בשרטוט מס' 1 שבנספח לתוספת;

(ג) המרחק בין שני המנעולים יהיה 500 מ"מ;

(ד) על גבי המנגנון הגלילי תותקן דיסקית מתכת בהתאם לתקן ישראלי ת"י 295;

(ה) במזוזות המלבן המתאים לתקן ישראלי ת"י 35 יותקנו עבור המנעולים, בהתאמה, שתי לוחיות נגדיות, כמפורט בתקן ישראלי ת"י 101;

(ו) במזוזות הדלת, בצד הצירים המתאימים לתקן ישראלי ת"י 91, יותקנו שני עוקצים העשויים מפין פלדה בעובי 9 מ"מ כל אחד, כמפורט בשרטוט מס' 2 שבנספח לסימן זה (להלן בסימן זה — העוקצים);

(ז) במלבן הדלת העשוי עץ יותקנו שני זוויתנים לעוקצים, העשויים מברזל זווית בעובי 2 מ"מ כל אחד, ובו שקע המיועד להכנסת העוקצים.

(א) מנעול ביטחון בעל 4 בריחים הננעלים בארבעה כיוונים ומופעלים על-ידי מנגנון גלילי;

(ב) עומס הכנעה לכל בריח במנגנון המנעול יהיה לפחות 200 ק"ג; הכנעת בריח אחד לא תגרום להכנעת שאר הבריחים;

(ג) הבריחים ייעשו מפלדה רכה, בקוטר 9 מ"מ לפחות; קצות הבריחים הנכנסים למלכך ולמפתן הדלת יהיו מעוגלים ואורכם הכולט מפאות הדלת יהיה לפחות 20 מ"מ לכל בריח;

(ד) במלכך דלת עשוי עץ, יותקנו במשקוף ובמזוזה של המלכך לוחות נגדיות העשויות פלדה רכה בעובי 2 מ"מ לפחות ובאורך 200 מ"מ; הלוחות הנגדיות יותקנו כך שיהיו שקועות בעץ המלכך, והברגים המחזקים יהיו שקועים ולא יבלטו מהשטח החיצוני של הלוחות; כל לוחית תחזוק ב-3 ברגים לפחות; הברגים יהיו בקוטר 4 מ"מ ובאורך 25 מ"מ לפחות;

(ה) מלכך הדלת יחזק לקיר על-ידי 6 פני פלדה בקוטר של 10 מ"מ כל אחד; הפנים ייקבעו בשתי המזוזות — 3 בכל אחת.

2.93 בפתחים לבנין הנמצאים כגובה עד 4 מטרים מפני הקרקע או מפני מפלס הכניסה הקובעת לבנין, או במרחק עד 4 מטרים, בקו אנכי, ממפלס גג בנין, שניתן לעלות עליו דרך חדר מדרגות או ארובת אוויר, יהיו אמצעי ההגנה אחד מאלה:

(1) דלת עץ או דלת פלדה, כמפורט בסעיפים 2.91 ו-2.92;

(2) דלת זכוכית בעלת שלוש שכבות בעובי כולל של 9 מ"מ, שבה לוחות הזכוכית יותקנו במסגרת מתכתית או אל-מתכתית ושאמצעי נעילתה יהיו כמפורט בסעיף (1);

(3) דלת זכוכית רגילה, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 938, שעובי הזכוכית שבה יהיה 3 מ"מ, בתוספת אחת מאלה:

(א) תריס עץ או אלומיניום חיצוני, עם אמצעי נעילה מבפנים, שהם —

I בתריס הזזה הנגרר אופקית — 2 בריחים לנעילה במשקוף ובמפתן;

II בתריס הזזה הנגרר אנכית — 2 ברגי פרפר לנעילת התריס אל מסילתו.

(ב) דלת סורגים עשויה ממוטות ברזל, שתי וערב, בקוטר של 12 מ"מ שיתקיימו בה אלה:

I המרחק בין המוטות לא יעלה על 120 מ"מ;

II ניתן להתקין את הסורג בדוגמא דקורטיבית ובלבד שחוזקו לא יקטן עקב כך ולא תהיה אפשרות לחדור דרכו;

אמצעי הגנה
לפתחים

III אמצעי הנעילה יהיו כמפורט בסעיף 2.92 (2);

IV צירי הדלת יהיו פנימיים ויבוטנו כמזוזות הפתח.

(4) בפתחי חלונות ניתן להתקין במקום דלת סורגים, סורגים קבועים המבוטנים במשקוף הפתח והכנויים שתי וערב, כמפורט בסעיף קטן (3) (ב).

2.94 בפתחים של ארובות אוויר יותקן סורג אופקי בגובה התקרה של ארובות אוויר. הסורג ייבנה כמפורט בסעיף 2.93 (3) (ב).
אמצעי הגנה לפתחי ארובות אוויר

15. בחלק ג' לתוספת השניה לתקנות העיקריות –

תיקון חלק ג'
לתוספת השניה

(1) במקום סעיף 3.02 יבוא:

3.02 לכל בנין תהיה יציאה ללא הפרעה אל מוצא בטוח;
"גישח למקום מוצא בטוח"

(2) בסעיף 3.21 במקום טור א' וטור ב' יבוא:

טור ב' רוחב הפרוזדור במטרים	טור א' סוג הבנין
1.10	"בנין להחסנה, לתעשייה או למשרד, בלי מעליות
1.50	בנין למגורים, להחסנה, לתעשייה או למשרד, עם מעלית שהכניסה אליה מהפרוזדור
1.50	בנין מסחרי אחר ובנין המשמש מוסד ציבורי
"2.40	בית ספר

(3) בסעיף 3.22 אחרי "פרוזדור" יבוא "למעט פרוזדור פנימי לפי סעיף 2.03(3)";

(4) בסעיף 3.32 במקום טור א' וטור ב' יבוא:

טור ב' שטח חדר מדרגות במ"ר	טור א' סוג חדר מדרגות
9.0	"מוביל עד ל-5 דירות"
10.0	מוביל ל-6 עד 9 דירות
12.0	מוביל ל-10 דירות ומעלה, עם שני מהלכי מדרגות מקבילים
"14.0	מוביל ל-10 דירות ומעלה, עם מהלך מדרגות אחד

(5) במקום סעיף 3.33 יבוא:

3.33 הרוחב הפנימי של חדר מדרגות שמהלך מדרגותיו הוא כמפורט להלן בטור א', לא יפחת ממספר המטרים הנקוב לצידו בטור ב';
"רוחב מינימלי של חדר מדרגות"

טור ב' המרחק הפנימי במטרים	טור א' סוג מהלך המדרגות
1.20	כיוון עליה אחד (רק בין הקירות)
2.20	מהלך מדרגות אחד
2.20	שני מהלכי מדרגות מקבילים
"2.60	שלושה מהלכי מדרגות או יותר

(6) במקום סעיף 3.34 (א) יבוא:

3.34 (א) רוחבן של מדרגות בבנין מהסוג המפורט להלן בטור א' ללוח של מדרגות בבנין רוחב מינימלי ג' וד', לא יפחת ממספר המטרים הנקוב לצידו בטור ב':

לוח ג': מדרגות פנימיות

טור ב' רוחב המדרגות במטרים	טור א' סוג המדרגות
0.80	בתוך דירה
0.90	בבנין מגורים המכיל עד 2 דירות
1.00	בבנינים שאינם בנינים גבוהים או בנינים רבי-קומות

לוח ד': מדרגות חוץ

טור ב' רוחב המדרגות במטרים	טור א' סוג המדרגות
0.90	מובילות לדירה אחת
1.00	בבנינים שאינם בנינים גבוהים או בנינים רבי-קומות

(7) בסעיף 3.45 –

(1) סעיפים קטנים (ה) ו-(ו) יסומנו כסדרם (ו) ו-(ז), ואחרי סעיף קטן (ד) יבוא:

“(ה) המירווח בין המישור התחתון של המעקה ובין מישור של המדרגה או המשטח האופקי לא יעלה על 12 ס”מ”;

(2) בסעיף קטן (ז), בסופו יבוא “ישראלי ת”י 755”;

(8) בסעיף 3.49, במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

“(ב) מותקנת בפתח יציאה כאמור דלת המשמשת לשלוש דירות ויותר, והיא תיפתח כלפי חוץ”;

(9) בסעיף 3.63, אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

“(ג) בכל דירה יותקנו מתנים להפעלת תאורה מלאכותית בחדרי מדרגות.

(ד) בכל המרפסות של דירה הנמצאות בגובה עד 4 מטרים מפני הקרקע

או מפני מפלס הכניסה הקובעת לבנין, תותקן תאורה מלאכותית שתופעל

על-ידי מתנים הנמצאים בדירה”;

(10) אחרי סימן ז' יבוא:

“סימן ח': מעקה למרפסת, למקומות עם הפרשי גובה ולגג

מבנה המעקה 3.90 בכל מרפסת בבנין ובכל מקום שיש בו הפרש גובה בין שני מפלסים

סמוכים של לפחות 1.00 מטר, יותקן מעקה שמבנהו יהיה כאמור בסעיף

3.45

3.91 גובהו של המישור העליון של מעקה או בית-אחיה מעל מישור סף המרפסת בקצה שלה, או מעל המקום הגבוה ביותר שניתן לדרוך עליו, במקום שיש הפרשי גובה, כאמור בסעיף 3.90, לא יפחת מ-0.90 מטר.

מעקה הגג

3.92 בנסיבות האמורות בסעיפים 3.90 ו-3.91, גג שטוח של בנין או גג בעל שיפוע שאינו עולה על 10% שהגישה אליו שלא באמצעות סולם בלבד, יוקף מעקה יציב כאמור, אבל גובהו יהיה 0.90 מטר לפחות.

סף מורם

3.93 בכל מקום שיש בו הפרשי גובה של שני מפלסים של לפחות 0.50 מטר, אך פחות מ-1.00 מטר, יותקן בקצה המפלס העליון סף מורם שגובהו יהיה לפחות 0.20 מטר ורוחבו יהיה לפחות 0.20 מטר; אולם בעל ההיתר יצא ידי חובתו גם אם יתקין מעקה לפי המתכונת של תקנת משנה 3.90, או גדר, לרבות גדר חיה."

16. בחלק ה' לתוספת השניה לתקנות העיקריות —

תיקון חלק ה'
לתוספת השניה

(1) בסעיף 5.01, בהגדרת "מעבדה מוכרת", המלים "וביסוס-בנינים" — יימחקו;

(2) במקום הכותרת לסימן ב' לחלק ה' יבוא:

"סימן ב': שלד הבנין"

(3) בסעיף 5.02 —

(1) בסעיף קטן (ג), במקום "בחוות דעת של מעבדה מוכרת" יבוא "בחוות דעת של בעל הכשרה מקצועית מתאימה בענין הנידון שהוסמך לכך מטעם שר הפנים";

(2) אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:

"(ד) אם שלד הבנין בנוי מבטון לא מזויין, בטון מזויין, בטון דרוך ובטון טרום, הוא יתוכנן וייבנה בהתאם לתקן ישראלי ת"י 466";

(4) בסעיף 5.03, במקום פסקה (2) יבוא:

"(2) קיים ניסיון הנדסי לגבי השיטה המוצעת; באין ניסיון כאמור, ימציא האחראי על ביצוע השלד חוות דעת של בעל הכשרה מקצועית מתאימה בענין הנדון שהסמיכו לכך שר הפנים, כי השיטה האמורה ראוייה לשימוש";

(5) בסעיף 5.04, במקום סעיף קטן (א) יבוא:

"(א) הקרקע שבה יוקם הבנין תיבדק בהתאם לתקן ישראלי ת"י 940, הדין בבסיס לבנינים";

(6) בסעיף 5.06 (א), במקום פסקה (4) יבוא:

"(4) עומס כתוצאה מרעידת אדמה שחישבו יבוסס על תקן ישראלי ת"י 413."

17. בחלק ו' לתוספת השניה לתקנות העיקריות —

תיקון חלק ו'
לתוספת השניה

(1) במקום סעיף 6.30 יבוא:

- 6.30 עולה המרחק האנכי שבין מפלס המגורים הגבוה ביותר בבנין ובין מפלס מקום אצירת האשפה על 15.00 מטרים, יותקנו בבנין אחד מאלה:
- (1) צינור אשפה יבש ומצנחי אשפה, לאחר אישור מחלקת התברואה של הרשות המקומית הנוגעת בדבר;
- (2) מעלית בעלת איזור מכני, שקירותיה וריצפתה יצופו בחומר קל לניקוי;

"מיתקנים לסילוק
אשפה מבניני
מגורים מסויימים

(2) סעיפים 6.34 ו-6.35 — בטלים;

(3) בסעיף 6.52 (ב), אחרי "ושטחו" יבוא "הפנימי".

18. בחלק ז' לתוספת השניה לתקנות העיקריות —

תיקון חלק ז'
לתוספת השניה

(1) במקום סעיף 7.00.01 יבוא:

7.00.01 בחלק זה — "הגדרות

"דלת-אש" — דלת המהווה אלמנט עמיד אש למשך זמן שלא יקטן מחצי שעה;

"חדר מדרגות מוגן" — חדר מדרגות בתוך בנין, אשר כל מרכיביו בנויים מאלמנטים עמידים אש ולא יהיו בו חמרים דליקים, והמופרד מכל חלק אחר של הבנין על-ידי דלתות אש;

"חומר דליק" — כמשמעותו בתקן ישראלי ת"י 755;

"מחיצת אש" — מחיצה המיועדת להגביל את התפשטות האש ועמידות אש שלה תהיה 2 שעות לפחות;

"מינהרה" — חלק אופקי בבנין להעברת צנרת של דלק, חשמל, מים, מיוזג אוויר וכיוצא באלה;

"מיתקן טכני" — לרבות לוח חשמל, מונה גז, מיתקן לסילוק אשפה;

"מיתקני בטיחות אש" — לרבות ציוד ומיתקנים המשמשים לכיבוי ולמניעת דליקות;

"מערכת מדרגות חיצונית" — מערכת מדרגות הסמוכה לקיר החיצון של הבנין, אשר כל מרכיביה בנויים מאלמנטים עמידים אש ולא יהיו בה חמרים דליקים, והמופרדת מהבנין על-ידי דלתות אש;

"מפעל אספקת מים מקומי" — מפעל לאספקת מים עירוני או אזורי או אחר, שאושר על-ידי הרשות המקומית ורשות הבריאות;

"מ"ר" — מטר מרובע;

"פיר" — חלל אנכי בבנין להעברת צנרת, תאורה, איזור וכיוצא באלה, ולמעט פיר של מעלית;

"פרוודור" — חלק מבנין המוביל מדלת הכניסה של דירה או חלק אחר של בנין, אל חדר מדרגות מוגן או מערכת מדרגות חיצונית או דרך יציאה אחרת;

"קיר-אש" – קיר המיועד לחיוץ הבנין לחלקים או להפרדת הבנינים הסמוכים, כדי להגביל את התפשטות האש, ושעמידות אש שלו תהיה 4 שעות לפחות;

"רשות כבאות" – כמשמעותה בחוק שירותי הכבאות, תשי"ט-1959;
"שלד" – כמשמעותו בתקנות התכנון והבניה (חישובים סטטיים ותכניות קונסטרוקציה), תשכ"ח-1968⁸;

(2) במקום סעיף 7.00.02 יבוא:

"7.00.02 הוראות סימנים א', ב', ג', ד', ה', ו', ז', ח', ט' ו'י' יחולו על בנין גבוה ובנין רב-קומות בלבד, זולת אם נאמר אחרת בחלק זה;"

(3) במקום סימנים ב', ג' וד' יבוא:

"סימן ב': דרך גישה וחלונות בבנין גבוה או בבנין רב-קומות

7.00.03 (א) לבנין גבוה ולבנין רב-קומות תהיה דרך גישה לרכב כבאות שרוחבה לפחות 4.00 מטרים ושתגיע למרחק שלא יעלה על 4.00 מטרים מהחלק הכולט ביותר בקיר החיצון של הבנין האמור לכל גובהו (להלן – דרך גישה).

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) וכפוף לסעיף קטן (ה), יהיה רוחב הקטע של דרך גישה הקרוב לבנין לפחות 8.00 מטרים, לאורך 10.00 מטרים (להלן – רחבה).

(ג) אם דרך גישה איננה ישרה, לא יקטן רדיוס הסיבוב של ציר הדרך מ-12.00 מטרים.

(ד) אם נבנה שער בדרך הגישה, יהיו גובהו ורוחבו הפנימיים לפחות 4.20 מטרים.

(ה) תכנון כל רחבה בדרך גישה יותאם לתכנון החלונות בבנין, כאמור בסעיף 7.00.06.

(ו) המרחק בין כל נקודה בכל קומה בבנין לבין החלונות כאמור בסעיף קטן (ה) המותאמים לרחבה של דרך גישה, לא יעלה על 25.00 מטרים, כשהמדידה הינה לאורך מסלול הליכה.

7.00.04 (א) דרך גישה, לרבות מכסים לתאי בקרה לצינורות חשמל, ביוב, ניקוז, מים, גז, טלפון ודלק, הטמונים מתחת למסלולה, יהיו בנויים באופן המאפשר להם לשאת כלי רכב בעומס של 21.00 טון לצמד סרגים.

(ב) צינורות כאמור יהיו טמונים בעומק המאפשר להם לשאת כלי רכב כאמור.

7.00.05 לא יהיו בדרך גישה, ברחבות ובין הרחבות לבנין, עצים, עמודי חשמל, עמודי טלפון, כבלים עיליים, מבנים או מיתקנים כיוצא באלה, העשויים להפריע, לעכב או להכשיל את פעולתו התקינה של רכב כבאות.

דרך גישה
של רכב כבאות

מבנה דרך
גישה

מניעת הפרעה
בדרך גישה

7 ס"ח תשי"ט, עמ' 199.

8 ק"ת תשכ"ח, עמ' 1881.

7.00.06 (א) לענין תקנה זו, חלון פרושו, חלון שרוחבו 0.80 מטר לפחות וגובהו 1.00 מטר לפחות.

(ב) הרחבות בדרך הגישה, כאמור בסעיף 7.00.03, יאפשרו כניסה או יציאה מהבנין באמצעות סולם המורכב על רכב כבאות, דרך אחד מאלה:

(1) חלון אחד לפחות בכל דירה או בכל מערכת חדרים נפרדת אחרת;

(2) חלון אחד לפחות בכל קומה, ובלבד שקיים מעבר בין כל חלקי הקומה;

(ג) סעיף זה אינו חל על קומת הקרקע, אך אין בדבר כדי לגרוע מהוראות חלק ג'.

7.00.07 (א) החלונות בקיר חיצון יהיו מופרדים זה מזה באלמנטים עמידים אש, כאשר המרחק האנכי ביניהם לא יקטן מ-0.90 מטר.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), ניתן לבנות את האלמנטים עמידים אש האמורים בשני מישורים, אנכי ואפקי, כל אימת שהמרחק המאוחד שלהם לא יפחת מ-0.90 מטר, והמרחק האנכי לא יפחת מ-0.50 מטר.

חלונות בקיר חיצון

סימן ג': חדרי מדרגות ופרוזדורים

7.00.08 (א) בבנין גבוה ובבנין רב-קומות יהיו לפחות שני חדרי מדרגות מוגנים;

כל חדר מדרגות נוסף שתקנות אלה מחייבות להתקין יהיה חדר מדרגות מוגן.

חדר מדרגות מוגן ומערכת מדרגות חיצוניות

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), רשאית הוועדה המקומית להתיר בבנין רב-קומות בניית מערכת מדרגות חיצונית בנוסף לחדר מדרגות מוגן אחד לפחות, בתנאי שהמרחק המרבי מכל נקודה בקומה אל דלת אש של חדר המדרגות המוגן הקרוב, אינו עולה על 25.00 מטרים, כשהמדידה היא לאורך מסלול הליכה;

הוועדה המקומית כבואה להחליט על כך, תתייחס בין השאר להיבטים הארכיטקטוניים והבטיחותיים של הבנין והסביבה.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (א), די בכך אם יהיה בבנין גבוה חדר מדרגות מוגן אחד, ובלבד שהמרחק המרבי מכל נקודה בקומה אל דלת אש של חדר המדרגות המוגן אינו עולה על 25.00 מטרים, כשהמדידה היא לאורך מסלול הליכה.

(ד) רוחבן של המדרגות בחדר מדרגות מוגן לא יפחת מ-1.10 מטרים.

(ה) רוחבן של המדרגות במערכת מדרגות חיצונית לא יקטן מ-0.90 מטר, הרום לא יעלה על 0.20 מטר והשלח שלהן לא יפחת מ-0.20 מטר; גובהן של המעקה יהיה לפחות 1.30 מטרים.

(ו) בחדר מדרגות מוגן ובמערכת מדרגות חיצונית לא יהיו חומרים דליקים, למעט בית אחיזה.

(ז) הוראות סעיף זה אינן גורעות מהאמור בחלק ג'.

חלל חדר מדרגות
מוגן ופרוזדורים

7.00.09 (א) בחלל חדר מדרגות מוגן לא יותקן מחסן וכל מיתקן טכני, פרט לזה הנועד לשרת את חלל חדר המדרגות עצמו.

(ב) שום חדר או חלל אחר לא יובילו לחלל חדר מדרגות מוגן, אלא באמצעות פרוזדור שהכניסה ממנו לחדר המדרגות המוגן היא דרך דלת אש בלבד.

(ג) בחלקו העילי של חדר מדרגות מוגן יותקן פתח לשחרור עשן ששטחו לא יקטן מ-8% מהשטח האופקי של חתך חדר המדרגות, ולא פחות מ-0.80 מ"ר;

הפתח לשחרור עשן כאמור יהיה פתוח קבע או שיהיה בו תריס עם מנגנון פתיחה אוטומטי וידני, שיאפשר פתיחה מבפנים ומבחוץ.

(ד) רוחבו המינימלי של הפרוזדור לא יפחת מ-1.10 מטרים.

(ה) אורך של פרוזדור ללא מוצא לא יעלה על 15.00 מטרים; בס"ק זה, פרוזדור ללא מוצא פרושו, פרוזדור שמקצהו האחד אי אפשר לצאת מהבנין בהליכה.

(ו) בין חדרי מדרגות מוגנים או מערכות מדרגות חיצוניות יהיה פרוזדור מקשר ללא מכשולים (להלן – פרוזדור מקשר), למעט בנין גבוה המשמש כולו למגורים בלבד.

(ז) פרוזדור מקשר יימצא בכל קומה שלישית לפחות.

(ח) עולה אורכו של הפרוזדור המקשר על 50.00 מטרים, יחולק הפרוזדור המקשר על-ידי מחיצת-אש ובה דלת-אש, הנפתחת לשני הכיוונים;

כל תוספת אורך מעל 25.00 מטרים של הפרוזדור המקשר תחייב בניית מחיצת-אש כאמור, נוספת.

כיוון הפתיחה של
דלתות אש

7.00.10 דלתות אש של חדר מדרגות מוגן ומערכת מדרגות חיצונית ייפתחו עם כיוון המילוט.

שלטים

7.00.11 (א) בפרוזדורים, בפרוזדורים המקשרים, בחדרי מדרגות מוגנים ובמערכת מדרגות חיצונית, שלא נראה בהם באופן ברור כיוון היציאה מהבנין, יותקנו שלטים בגוון לבן-ירוק שעליהם המילים "יציאה", או "יציאה", או "יציאת חירום", עם חץ או ללא חץ, לפי הצורך; בכל מקום בבנין שניתן לסטות בו מדרך היציאה מהבנין, יותקן שלט "אין יציאה" בגוון לבן-אדום;

גובה כתיב האותיות בשלטים לא יקטן מ-12 סנטימטרים ועוביים לא יקטן מ-12 מילימטרים.

(ב) לשלטים לפי סעיף קטן (א) תותקן תאורה מרשת החשמל של הבנין וממקור חשמל רזרבי אמין.

(ג) בפרוזדורים, בפרוזדורים מקשרים, בחדרי מדרגות מוגנים ובמערכות מדרגות חיצוניות יותקנו שלטי ציון על מיתקני בטיחות אש.

7.00.12 (א) בפרוזדורים, בפרוזדורים מקשרים, בחדרי מדרגות מוגנים ובמערכות מדרגות חיצוניות יותקנו גופי תאורת ההתמצאות שיאירו את דרך המילוט.

תאורת ההתמצאות

(ב) גופי תאורת ההתמצאות יהיו גופים אינדיקטוראליים, בעלי מתח נמוך, הנטענים והמופעלים אוטומטית, ויהיו מחוברים לרשת החשמל של הבניין ללא מתג המאפשר ניתוק.

(ג) משך זמן בעירתם של גופי תאורת ההתמצאות כתוצאה מטעינה אוטומטית כאמור, לא יקטן מ-60 דקות.

סימן ד': הפרדה בין קומות השירותים ובין יתר חלקי הבניין

7.00.30 בבנין גבוה ובבנין רב-קומות תהיה הפרדה גמורה בין קומות השירותים המכילות, בין השאר, חנייה, הסקה, חימום מים, חשמל ומחסנים, לבין יתר חלקי הבנין; ההפרדה האמורה תהיה על-ידי:

הפרדת קומות השירותים מיתר חלקי הבנין

(1) קירות עמידים אש של שעתיים לפחות;

(2) תקרות עמידות אש של שעתיים לפחות;

(3) דלתות עמידות אש של שעה לפחות.

7.00.31 במפלס תת-קרקעי של בנין גבוה ובנין רב-קומות יותקנו אמצעים לשחרור עשן;

אמצעים לשחרור עשן

(4) סימן ה' – בטל.

(5) סימנים ר' ו-ד' יסומנו כסדרם ה' ו-ו';

(6) במקום סעיף 7.00.82 יבוא:

7.00.82 על אף האמור בסעיף 3.92, יחולו על מעקה הגג של בנין גבוה או בנין רב-קומות הוראות אלה:

"מבנה מעקה גג

(א) הגג האמור יוקף מעקה יציב מחומר עמיד-בלייה.

(ב) לא יהיו במעקה כאמור מדרגות, חריצים או בליטות אפקיות העשויים להקל את הטיפול עליו.

(ג) גבהו של מעקה כאמור יהיה 1.30 מטר לפחות."

(7) בסעיף 7.02.00, בסופו יבוא:

"ובכל מקרה – בבנין גבוה, מידותיה של מעלית אחת לפחות תאפשרנה הובלת 6 אנשים או יותר."

(8) במקום סעיף 7.05.00 יבוא:

7.05.00 על אף האמור בסעיף 3.21, יחולו על פרוזדור הגובל עם הכניסה למעלית נורשאת אלווקה הוראות אלה:

"מידות הפרוזדור בכניסה למעלית

(א) רוחבו של פרוזדור יהיה 2.20 מטרים לפחות.

(ב) הרוחב האמור יימדד מחזית דלת הכניסה למעלית בכיוון ניצב אליה.";

(9) במקום סעיף 7.06.00 יבוא:

7.06.00 (א) תא המעלית, הפיר שלה ודלת המעלית, ייבנו לפי תקן "מבנה תא המעלית ופיר המעלית" ישראלי ת"י 24.

(ב) דלת המעלית תהווה אלמנט עמיד-אש.";

(10) סימן ח' יסומן ז';

(11) במקום סעיף 7.42.00 יבוא:

7.42.00 (א) בכפוף לאמור בחלק ה', לא ייבנה שלד בנין כאמור בסעיף "חישוב השלד" 7.30.00 (ב), אלא מבטון מזויין, בטון דרוך, בטון טרום או קונסטרוקצית פלדה.

(ב) שלד כאמור בנוי מבטון מזויין, בטון דרוך ובטון טרום יחושב כמפורט בסעיף 5.02.

(ג) שלד כאמור בנוי מקונסטרוקצית פלדה יחושב בהתאם לתקן.";

(12) במקום סעיף 7.43.00 יבוא:

7.43.00 (א) שלד מקונסטרוקצית פלדה יצופה ציפוי מגן נגד אש "הגנה על שלד מקונסטרוקצית פלדה" (להלן - ציפוי), שיהיה עמיד אש למשך זמן כדלקמן:

(1) הציפוי עם שלד מקונסטרוקצית פלדה יהווה אלמנט עמיד אש של 3 שעות לפחות;

(2) על אף האמור בפסקה (1), הציפוי עם שלד של תקרות וקירות פלדה יהווה אלמנט עמיד אש של שתיים לפחות;

(3) על אף האמור בפסקאות (1) ו-(2) הציפוי עם שלד מקונסטרוקצית פלדה במרתף הבנין יהווה אלמנט עמיד אש של 4 שעות לפחות.

(ב) הציפוי האמור בסעיף זה ייעשה בדרכים אלו:

(1) עמודי פלדה יצופו מסביב באחד מחמרים אלה: בטון, בטון קל, לבני סיליקט, בלוקי בטון, בלוקי גבס, טיח או חומר בידוד אחר שאושר על-ידי מעבדה מוכרת כמשמעותה בסעיף 5.01 ויבטיח את עמידות אש הנדרשת;

(2) אם הציפוי עשוי מחומר העלול להתקלף, יחוזק החומר ברשת פלדה שעל גביה חישוקים מחוטי פלדה.

(ג) לא יהיו פתחים בציפוי העמודים; חללים הנוצרים בפנים העמוד עקב הציפוי, יופרדו לפחות בין קומה לקומה או בכל 4.00 מטרים גובה.";

- (13) בסעיף 7.46.00 (א) (2), במקום פסקת משנה (ב) יבוא:
 "(ב) המילוי בין הצלעות יהיה מבלוקים מלאים מאיטונג, בטקל, בלוקי גג מבטון או חומר אחר בעל תכונות דומות.";
- (14) אחרי סעיף 7.46.00 יבוא:
 "עמידות אש של 7.47.00 שלד של בנין גבוה ובנין רב-קומות יהיה בנוי מאלמנטים עמידים אש.";
- (15) במקום הכותרת לסימן ט' יבוא: "סימן ח': אספקת מים ומיתקני תברואה בבנינים";
- (16) במקום סעיף 7.56.00 יבוא:
 "מים לצרכי כיבוי 7.56.00 (א) בבנין רב-קומות יותקנו מיכל או מיכלים עיליים שיכילו 15 מטרים מעוקבים מים לצרכי כיבוי ושיהיו מחוברים לרשת ברזי הכיבוי.
 (ב) המיכלים האמורים בסעיף קטן (א), יחוברו לרשת אספקת המים של הבנין, כדי למנוע התהוות מים עומדים בתוכם.
 (ג) בקביעת מקומם, צורתם וחוזקם של המיכלים יובאו בחשבון שיקולים תברואיים, בטחוניים ואסתטיים.";
- (17) במקום סעיף 7.58.00 יבוא:
 "מעקף לצרכי כיבוי 7.58.00 (א) בכל בנין, ליד מד-מים ראשי, יותקן מעקף ומד מים משולב לצינור אספקת המים ולצינור המעקף.
 (ב) המעקף יהיה בעל קוטר שווה לזה של צינור אספקת מים.";
- (18) במקום סעיפים 7.59.00 ו-7.60.00 יבוא:
 "שסתום חד-כיווני להסנקת מים 7.59.00 בכל בנין גבוה ובנין רב-קומות יחובר לכל קו אספקת מים לצרכי כיבוי, שסתום חד-כיווני בקוטר של 4" להסנקת מים מרכב כבאות לכל ברזי הכיבוי שבבנין.
 7.60.00 התקנת מיתקנים וציוד לכיבוי בבנינים תיעשה לפי חוק שירותי הכבאות, תשי"ט-1959, ותקנותיו.";
- (19) סעיף 7.61.00 – בטל;
- (20) סעיף "7.62.00" יסומן "7.61.00";
- (21) אחרי סימן ח' יבוא:
 "סימן ט': התקנת מערכת חימום מים באמצעות אנרגיית השמש
 7.66.00 בסימן זה –
 "מערכת שמש" – מערכת חימום מים באמצעות אנרגיית השמש.
 "תפוקת החום היומית של הקולט" – כהגדרתה בתקן ישראלי ת"י 579, חלק 1;
 "בנין" – כל מבנה, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי כל חומר אחר, לרבות תוספת קומה לבנין;
 "יחידת דיור" – כמשמעותה בסעיף 32 (ד) לחוק.

7.66.01 לא יוקם בנין ובו מערכת או מיתקן לאספקת מים חמים, אלא אם זו מערכת שמש שיש לה הכושר לספק את תפוקת החום היומית של הקולט ושתפוקה זו לא תקטן מ-167 קילוג'ול ליום (40 קילו קלוריות ליום) לכל ליטר נפח מכל אגירה.

הקמת בנין עם מערכת שמש

7.66.02 (א) במערכת שמש יהיה לכל יחידת דיור מכל אגירה אחד ונפחו 120 ליטר לפחות.

מכל אגירה

(ב) במכלי אגירה ליחידות דיור כאמור בתקנת משנה (א), שיותקנו על גג של בנין, יקוימו אחת מאלה לשביעות רצונה של הוועדה המקומית:

(1) המכל והקולט משולבים במיתקן אחד שלא יהווה מפגע חזותי;

(2) המכלים ירוכזו במבנה או במבנים שישתלבו מבחינה ארכיטקטונית בבנין כולו.

7.66.03 קולט למערכת שמש יתאים לתקן ישראלי ת"י 579.

הקולט

7.66.04 (א) במערכת שמש תותקן מערכת גיבוי כדי לספק אנרגיה לחימום מים למקרים שבהם מקור קרינת השמש אינו מספיק למטרה זו. (ב) למערכת הגיבוי יהא הכושר לחמם את המים שבמכל האגירה לסמפרטורה של 50 מעלות צלזיוס.

גיבוי

(ג) מערכת הסקה מרכזית יכול שתשמש כמערכת גיבוי.

7.66.05 היו הבנין או מוספת הקומה, כולם או מקצתם מיועדים לתעשייה, למלאכה, או לבית חולים, או היה הבנין בנין רב קומות, לא יחולו הוראות תקנות אלה עליהם או על אותו החלק המשמש למטרות אלה, לפי הענין.

אי תחולה

7.66.06 היתה סבורה הוועדה המקומית כי מחמת הצללת הבנין שעל הקמתו מבוקש היתר, אין אפשרות לנצל את אנרגית השמש ניצול של ממש, רשאית היא לפטור את מבקש ההיתר מהוראות תקנות אלה לגבי הבנין כולו או לגבי חלק ממנו;

פטור

(22) במקום הכותרת לסימן י' יבוא: "סימן י': אמצעי בטיחות ומניעת בזבז במספקת מים חמים ופדרי מזווג אוויר";

(23) במקום סעיף 7.70.00 יבוא:

7.70.00 מחמם מים חשמלי (להלן — המחמם) המיועד לאספקה של מים חמים בבנינים, שעליהם לא חלות הוראות סימן ט', יותקן בהתאם להוראות אלה:

"מחמם מים חשמלי"

(1) המחמם יכיל מכל גלילי, מטיפוס הפועל בלחץ, הניזון בחשמל, שקיבולתו אינו עולה על 240 ליטר, ויחמים לדרישות התקן הישראלי ת"י 69.1 ולתנאים אלה:

(א) הלחץ הנומינלי של המחמם לא יפחת מלחץ מקסימלי במערכת אספקת המים הראשית, ויצויין על טבלת הסימון של המחמם;

(ב) במידה ולא ידוע לחץ המים במערכת אספקת מים ראשית, יותקן המחמם בלחץ נומינלי של 8 אטמוספירות לפחות;

(ג) מידות המחמם ומרחקי התקנתו יתאימו לדרישות התקן הישראלי ת"י 69.2.

(2) המחמם יצוייד באזורים שיורכבו בצינור המספק מים קרים למחמם בכיוון זרימת המים, לפי הסדר כלהלן:

(א) שסתום מפסק;

(ב) שסתום חד-כיווני;

(ג) מסעף קמץ סגור בפסק;

(ד) שסתום בטיחות שיחולו עליו תנאים אלה:

(1) שסתום בטיחות יתאים לדרישות התקן הישראלי ת"י 405;

(2) גודל נומינלי של שסתום הבטיחות יתאים לגודל המחמם כמפורט להלן:

(א) למחמם עד 150 ליטר בלבד — $1\frac{1}{2}$;

(ב) למחמם מ-150 ליטר עד 240 ליטר —

$\frac{3}{4}$; בהעדר שסתום בגודל נומינלי $\frac{3}{4}$,

אפשר להתקין שני שסתומים בגודל נומינלי

של $1\frac{1}{2}$ כל אחד, כמסומן בתרשים המצורף.

(3) מוצא שסתום הבטיחות ייבנה כדלקמן:

(א) שסתום הבטיחות ינוקז אל מערכת הנקזים של הבנין;

(ב) הניקוז האמור יבוצע באמצעות צינור פליטה או כל אבזר תיקני אחר;

(ג) צינור הפליטה יכול להיות מותקן בתוך הקיר או מחוצה לו; הצינור מחוץ לקיר יהיה מחוזק;

(ד) אם הניקוז נעשה באמצעות משפך, יהיה קוטרו של המשפך 60 מ"מ לפחות ומוצא צינור הפליטה יסתיים במרחק של 2 ס"מ מעל פני המשפך;

(ה) כפוף לאמור, יותקן מוצא שסתום הבטיחות כך שתובטח זרימת המים כלפי מטה והיא תהיה גלויה לעין.

(4) כפוף לאמור בסעיפים קטנים (1) (א) ו-(1) (ב) יותקן וסת לחץ ביתי או שכוניתי, אם הלחץ במערכת אספקת המים הראשית עלול לעלות על הלחץ הנומינלי של המחמם ושסתום הבטיחות.

(5) תוכן גישה נוחה למערכת האבזורים של המחמם.

(6) המחמם ומערכת האבזורים, יותקנו כמפורט בתרשים שבתוספת."

(24) אחרי סעיף 7.73.00 יבוא:

7.74.00 מערכת מובלי אוויר, המיועדת לחימום הבנין, לקירורו ולאי-
"מערכת מובלי אוויר ותוכנן ותיכנה בהתאם לתקן ישראלי ת"י 1001".

(25) בסעיף 7.80.00 בפסקה (1), במקום "4 שעות לפחות" יבוא "3 שעות לפחות";

(26) אחרי סעיף 7.80.00 לתוספת השניה יבוא:

7.81.00 בכל בנין ייבנו חדרי ההסקה של דודי מים חמים בהתאם לתקן
"מבנה חדרי הסקה ישראלי ת"י 932";

(27) במקום סעיף 7.88.00 יבוא:

7.88.00 (א) גנרטור המותקן בבנין בהתאם לכל חוק המחייב התקנת
"גנרטור חשמלי לשעת חירום גנרטור בבנין בגלל גובהו, יהיה בכוחו לספק גם זרם חשמל בשעת חירום
להארת חדרי מדרגות מוגנים, מערכות מדרגות חיצוניות, המקלטים
והפרוזדורים שבשימוש כלל דיירי הבנין ומבקריו, וכן להפעלת המש-
אבות לדחיסת מים לקומות העליונות ולמערכת האיוורור המיכני של
המקלטים והמעליות.

(ב) הגנרטור יותקן כך שעם הפסקת זרם החשמל ממקור מתח
ראשי מרשת חשמל ציבורית יתחיל הגנרטור לפעול באופן אוטומטי.

(ג) הגנרטור יותקן בהתאם לתקן.

(ד) יותקן מתג להפסקת פעולת הגנרטור בשעת חירום; הוא
יותקן במקום נוח לגישה.

(ה) גנרטור המופעל על-ידי מכונת דיזל יותקן במרתף או
במקום אחר בבנין ויחולו עליו הוראות אלה:

- (1) הוא יוקף קירות בנויים מהרצפה עד לתקרה מאל-
מנטים עמידים אש של שעתיים לפחות;
- (2) חדר החסנת הגנרטור יאוור באוויר צח הבא מן
החוץ והגזים הנפלטים מבעירת הדלק במנוע ייפלטו
ישירות אל אוויר החוץ;
- (3) דלתות חדר החסנת הגנרטור יהיו דלתות-אש;
- (4) יותקן מקום לאיחסון הדלק הנוזלי שיהיה בהתאם
לתקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), תשל"ז-1976, ו-
ואחת היא אם האחסנה במסגרת עסק או לא; לענין זה
רואים את התקנות האמורות כחלות על בניגים המשמשים
למגורים, למשרדים ולכל מטרה אחרת אפילו איננה עסק
טעון רישוי לפי חוק רישוי עסקים.

(28) בסעיף 7.89.00 -

(1) בסעיף קטן (ג) (4), במקום "לשמים הצפוניים" יבוא "לצפון";

(2) אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:

(ד) תופעל תאורה ידנית בימים בהם הראות קשה, עקב ערפל, אוכף,
סופות חול וכדומה";

9 קית תשל"ז, עמ' 126.

(29) אחרי סעיף 7.95.00 יבוא:

7.96.00 (א) מינהרה ופיר יופרדו כבנין גבוה או בנין רב-קומות לכל
הפרדה בין הבנין למינהרה ופיר ארכם וגבהם על-ידי קירות עמידים של שעתיים לפחות.

(ב) בכל קומה יהיה פתח כניסה לפיר.

(ג) הפתח האמור בסעיף קטן (ב) יהיה סגור על-ידי דלת-אש
המהווה אלמנט עמיד אש של שעתיים לפחות, כשהיא בעלת סגירה עצמית.

(ד) במינהרה יהיו כניסות בכל 50 מטרים לכל היותר, עם
דלת-אש, כאמור בסעיף קטן (ג).

7.97.00 בחלקו העילי של פיר יותקן פתח לשיחורור עשן ששטחו לא
פחת לשיחורור יקטן מ-8% משטח החתך האופקי של הפיר; הפתח יהיה פתוח בדרך קבע
עשן בפיר או יצוייד במנגנון פתיחה אוטומטי וידני.

19. בחלק ח' לתוספת השניה לתקנות העיקריות —

(1) בסעיף 8.05 (א), בסופו יבוא:

"ותיפתח כלפי חוץ עם כיוון היציאה מהבנין הציבורי";

(2) בסעיף 8.11 (ב) בפסקה (5), במקום "84 ס"מ" יבוא "80 ס"מ".

20. אחרי חלק י' לתוספת השניה לתקנות העיקריות יבוא:

"חלק י"א: תנור הסקה דירתי, ארובה ומכלי דלק

11.00 בחלק זה —

הגדרות

"ארובה" — התקן המיועד להרחקת גזי הפליטה של התנור מהבנין, לרבות
תותב המגן או שרוול המגן;

"דירה" — חדר או תא או מערכת חדרים או תאים שנועדו לשמש יחידה
למגורים, או למטרה אחרת;

"רחוב" — שטח המיועד לרחוב בתכנית לפי פרק ג' לחוק;

"תנור" — התקן להסקה המצוייד במבער אידי, מוזן בקירוסין, בסולר
או בדלק נוזלי אחר, בארובה לסילוק גזי השריפה, במכלי דלק
ובצנרת.

11.01 (א) לא יותקן תנור בדירה אלא על פי היתר.

התקנת תנור

(ב) התקנת תנור בדירה תיעשה לפי תקן ישראלי ת"י 838.

11.02 לא חוצא הארובה של התנור דרך קיר חיצון של הדירה הפונה
אל הרחוב.

איסור מיקום הא-
רובה לצד הרחוב

חלק י"ב: הסקה מרכזית בבנינים

12.00 בחלק זה —

הגדרות

"ארובה" — כמשמעותה בסעיף 11.00.

תיקון חלק ח'
לתוספת השניה

תוספת חלקים
י"א, י"ב, י"ג
וי"ד לתוספת
השניה

12.01 גובה הארובה במיתקן של חימום מרכזי והספקת מים חמים מרכזית בננינים יהיה לפי האמור בסעיף קטן 7.1.1 שבתקן "ישראלי ת"י 838, חלק 3.

חלק י"ג: התקנת תיבות מכתבים

13.00 בחלק זה –

הגדרות

"דירה" – חדר או תא או מערכת חדרים או תאים שנועדו לשמש יחידה למגורים, או למטרה אחרת, למעט מערכת חדרים המיועדים למגורים בקיבוץ;

"כניסה ראשית" – הכניסה הראשית לגזרת הבנין שבה היא נמצאת; "מערכת תיבות מכתבים" – תיבות מכתבים לפי תקן ישראלי ת"י 816; "קיבוץ" – קיבוץ או קבוצה המואגדים כאגודה שיתופית על-פי התקנות לדוגמה שאישר אותן רשם האגודות השיתופיות לאגודות מאותו סוג.

13.01 תיבת מכתבים תותקן לכל דירה בבנין שיש בו דירה, באחד מאופנים אלה:

התקנת תיבות מכתבים לכל דירה בבנין

(1) בכל כניסה ראשית;

(2) באין כניסה ראשית – סמוך לכניסות;

(3) סמוך למדרכה או לקו הרחוב, כאשר הכניסה הראשית או כניסות הבנין נמצאות במרחק העולה על 20 מטרים מהמדרכה או מקו הרחוב האמורים או כאשר ממפלס הרחוב אל מפלס הכניסה הראשית או כניסות הבנין ניתן להגיע רק באמצעות יותר מ-12 מדרגות;

(4) על אף האמור בפסקים (1), (2) ו-(3), אם נקבעה כתנאי להיתר חלוקת הדואר במרוכז, ניתן להתקין תיבת מכתבים אחת עבור כל הבנין או מקצתו.

13.02 מערכת של תיבות מכתבים תהיה לפי תקן ישראלי ת"י 816.

תיבות מכתבים לפי תקן

13.03 מערכת תיבות המכתבים תותקן במקום המוגן בפני גשם.

הגנה בפני גשם

חלק י"ד: מיון בנינים והשימוש בחמרי בניה לפי תגובותיהם בשריפה

14.00 (א) ינהגו לפי תקן ישראלי ת"י 921, הממין ומסווג בנינים לפי דרגת סיכון האש שבהם ולפי חמרי בניה המותרים לשימוש בהתאם לתגובותיהם בשריפה.

השימוש המותר בחמרי בניה דליקים

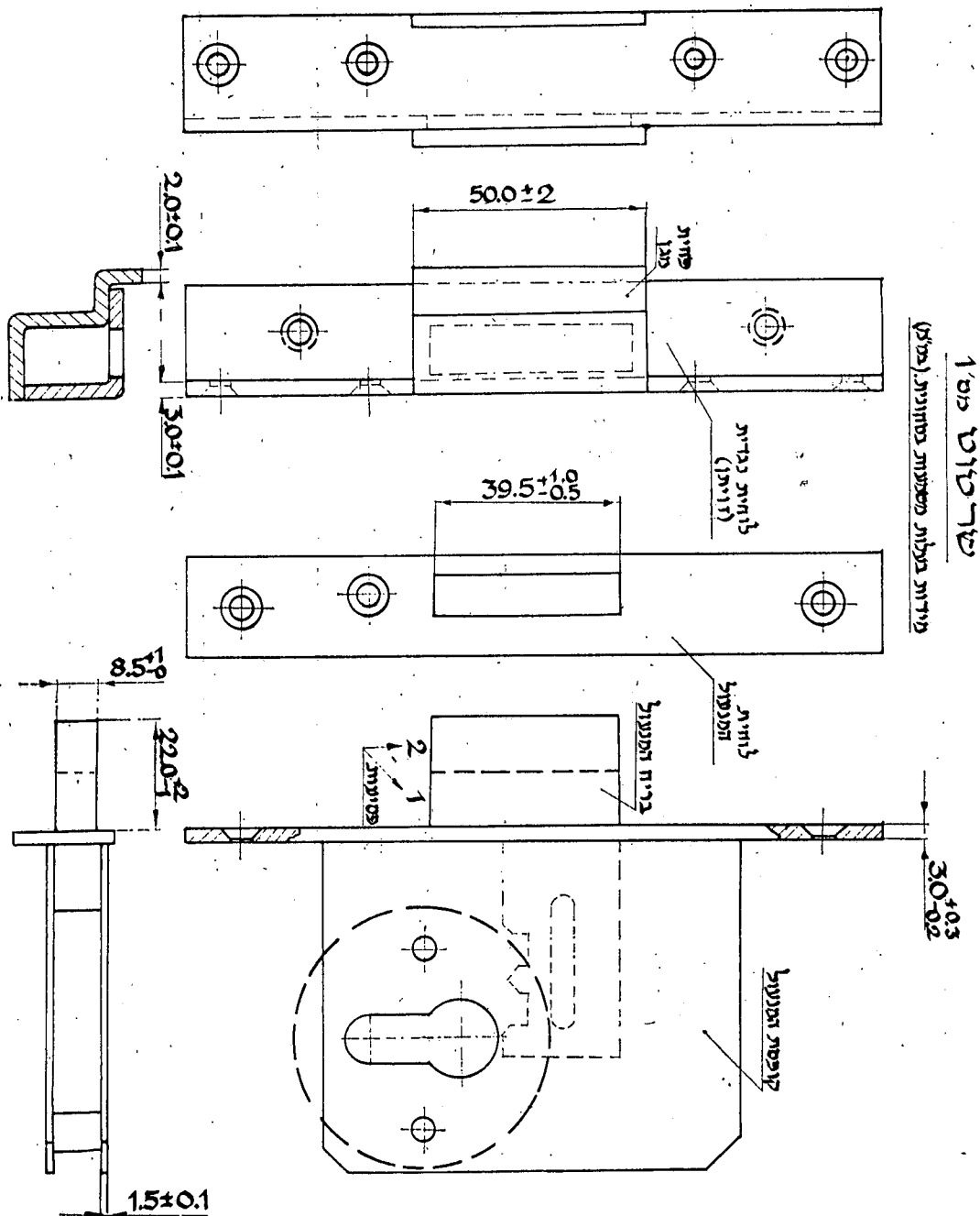
(ב) בענינים המפורטים בסעיף קטן (א) והנוגעים לבנינים שנועדו כולם או מקצתם למלאכה, תעשייה, אחסנה ובנינים לצרכי חקלאות, ינהגו לפי האמור בתקנה 16 של תקנות אלה; סעיף קטן (א) לא יחול, אולם בבואה להשתמש בסמכותה לפי תקנה 16 כאמור, תתייעץ הוועדה המקומית עם רשות הכבאות.

(ג) לענין בדיקת דרגת דליקותם של חמרי בניה כאמור בסעיף זה, ינהגו לפי תקן ישראלי ת"י 755.

(ד) אין להוכיח את קיומם של התנאים שבסעיף זה על-ידי בעל ההיתר, אלא באמצעות תעודה של מעבדה מוכרת כמשמעותה בסעיף 5.01.

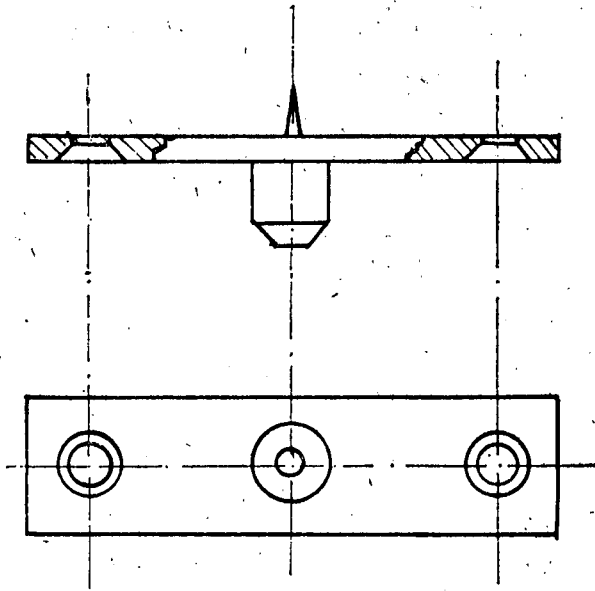
נספח

(סעיפים 2.92 ו-7.70.00)



שרטוט מס' 2

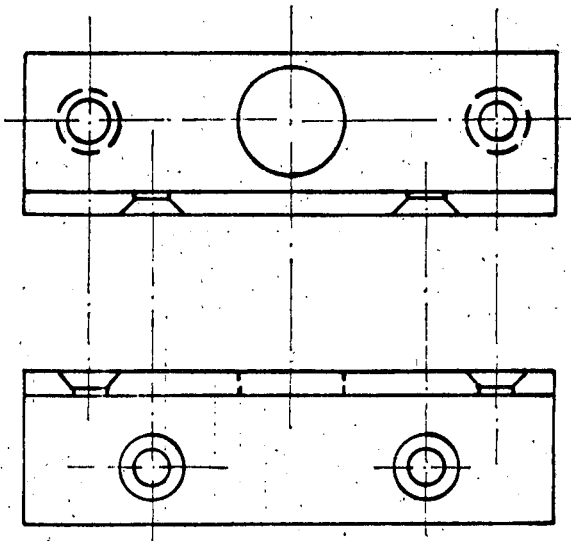
נוקט



ק.ב.ו. 1/1

החומר: פח פלדה מאלבן

זימן לנקט

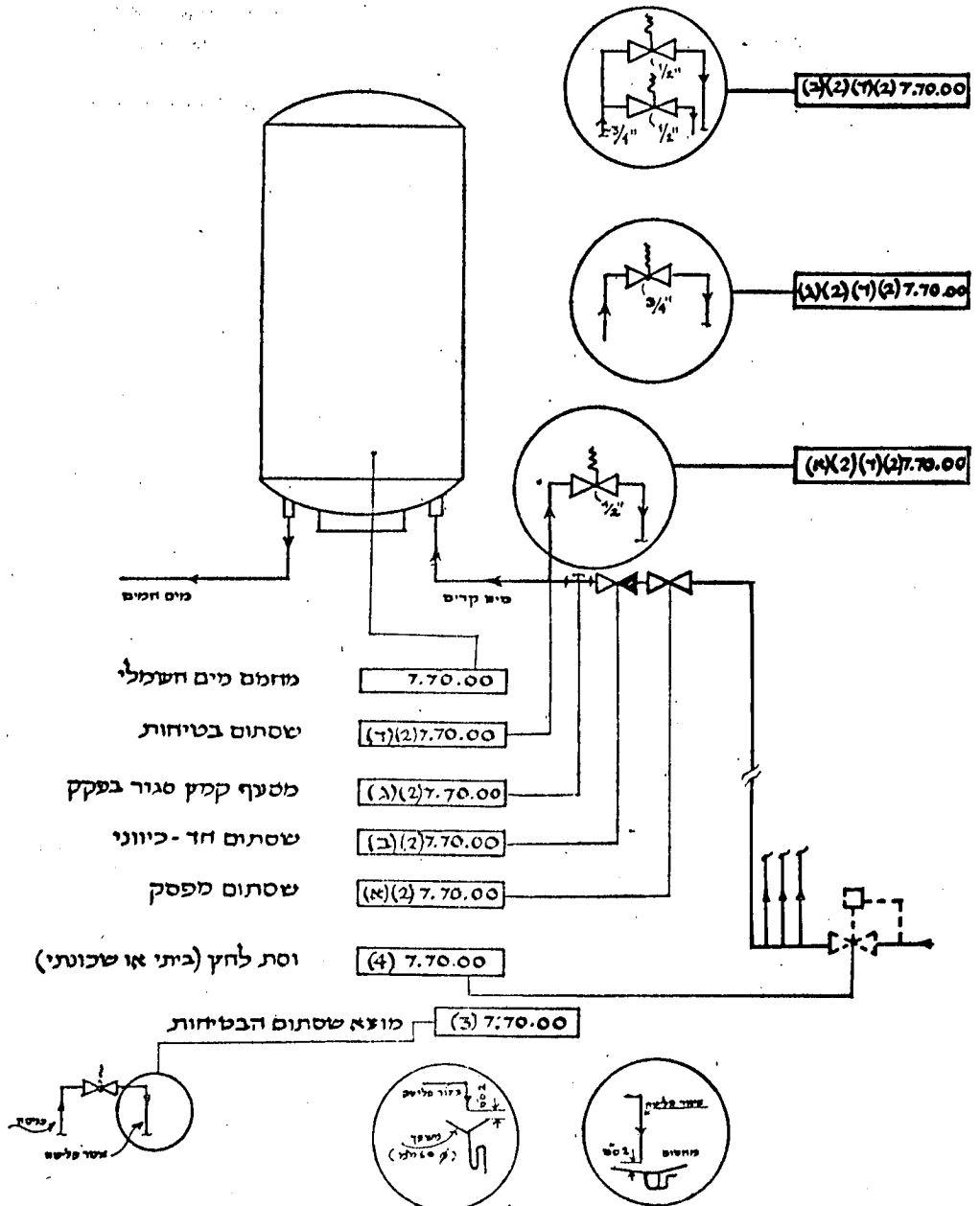


ק.ב.ו. 1/1

החומר: פח פלדה מאלבן

תרשים
(סעיף 7.70.00)

תרשים להתקנת מחסם מים חשמולי עד 240 ליטר, לרבות מערכת אבזרים.
הערה: א. סמלים גרפיים לצנרת מים בהתאם לתקן ישראלי, ת"י 872
ב. הגדרות מונחים הן בהתאם לתקן ישראלי, ת"י 983.1



21. תחילתן של תקנות אלה בתום שלושה חדשים מיום פרסומן.

22. תקנות התכנון והבניה (התקנת תנור הסקה דירתי, ארובה, צנרת ומיתקן לדלק נוזלי), תש"ל-1969¹⁰ — בטלות.

יוסף בורג
שר הפנים

י"ט בשבט תש"ם (6 בפברואר 1980)
(חמ 3-347)

10 ק"ת תש"ל, עמ' 503.



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).