



רשומות

קובץ התקנות

23 בנובמבר 1995

5716

ל' בחשון התשנ"ו

עמוד

158	צו חסינויות וזכויות (משלחות המשקיפים הבין-לאומיים בתהליך הבחירות למועצה הפלסטינית), התשנ"ו-1995
158	תקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות בשנת 1996), התשנ"ו-1995
162	תקנות מדידת מים (מסירת פרטים והגשת תסקירים על תפוקת מים) (תיקון), התשנ"ו-1995
163	צו בריאות העם (מחלות מידבקות), התשנ"ו-1995
163	אכרות העיריות (שינוי תחום עיריית קרית אנו), התשנ"ו-1995
164	הודעת מס הכנסה (סכום התרומות למוסד ציבורי), התשנ"ו-1995

צו חסינויות וזכויות (משלחות המשקיפים הבין-לאומיים בתהליך הבחירות למועצה הפלסטינית), התשנ"ו-1995

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4 לחוק חסינויות וזכויות (ארגונים בין-לאומיים ומשלחות מיוחדות), התשמ"ג-1983, באישור הממשלה, ולאחר התייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה, אני מצווה לאמור:

1. בצו זה -

הגדרות

"הסכם הביניים" - הסכם הביניים בדבר הגדה המערבית ורצועת עזה בין ישראל לאש"ף שנחתם בווינגטון ביום ד' בתשרי התשנ"ו (28 בספטמבר 1995);

"משלחות המשקיפים הבין-לאומיים" - משלחות המשקיפים הבין-לאומיים והגוף המתאם בתהליך הבחירות למועצה הפלסטינית, שהוסכם על פרטי זכויותיהם וחסינויותיהם בסעיף V(6) לנספח II של הסכם הביניים ובתוספת 3 לנספח זה.

2. לחברי ולעובדי משלחות המשקיפים הבין-לאומיים יהיו, בעת מילוי תפקידם בישראל, הזכויות והחסינות שנקבעו בהסכם הביניים.

חסינות וזכויות

3. תחילתו של צו זה ביום ד' בתשרי התשנ"ו (28 בספטמבר 1995) והוא יעמוד בתוקפו עד סיום תפקידן של משלחות המשקיפים הבין-לאומיים על פי הסכם הביניים.

תחילה ותוקף

כ"ו בחשון התשנ"ו (19 בנובמבר 1995)

שמעון פרס
ראש הממשלה בפועל
שר הבטחון ושר החוץ

(חמ 1639-3)

ס"ח התשמ"ג, עמ' 124.

תקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות בשנת 1996), התשנ"ו-1995

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 8(ב) ו-12(א) לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשמ"ג-1992¹ (להלן - החוק), ולפי סעיף 9(א) לחוק, באישור ועדת הכספים של הכנסת, אנו מתקינים תקנות אלה:

1. בתקנות אלה -

הגדרות

"נכסים", "בנין", "אדמה חקלאית", "קרקע תפוסה" - כמשמעותם בסעיף 269 לפקודת העיריות²;

"הסכום שהגיע כדין" - סכום הארנונה הכללית שהגיע כדין למטר רבוע של נכס לשנת הכספים 1995 לרבות מה שהיה משולם ללא הנחה כלשהי, אם ניתנה;

"הסכום החדש" - הסכום שהגיע כדין בתוספת שיעור של 11% אחוזים ממנו;

"מועצה" - כמשמעותה בסעיף 7 לחוק;

"סיווג נכס" - קביעת סוג הנכס בהתאם לשימוש בו;

"תת סיווג" - סיווג משנה של סוג נכס, לרבות בשל מקומו;

¹ ס"ח התשמ"ג, עמ' 10.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

"משרדים שירותים ומסחר" - לרבות מיתקני חשמל, תחנות אוטובוס, מסעדות, בתי קולנוע, תחנות דלק, חנויות, רשתות שיווק, דוכנים, מרכולים ובתי מרקחת, ולמעט בנקים וחברות ביטוח;

"תעשייה" - לרבות מפעלי בניה ומחצבות;

"מלאכה" - לרבות מוסכים;

"בתי מלון" - לרבות בתי הארחה ואכסניות;

"מבני מגורים" - לרבות בתי אבות;

"מבנה חקלאי" - מבנה של קבע הנמצא על אדמה חקלאית ומשמש לצורכי חקלאות;

"נכסים אחרים" - סוגי נכסים שאינם מפורטים בתקנה 5(1) עד 11(1);

"חנויות" - בין מקורה ובין שאינו מקורה ואשר החניה בו נעשית תמורת תשלום;

"קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח" - קרקע תפוסה, המוחזקת בידי מפעל שתחום עיסוקו אינו חשמל, מים, ביוב או בוק, אם מתקיימים כל אלה:

(1) שטח הקרקע התפוסה ביחד עם השטח הבנוי המוחזקים בידי המפעל בתחום הרשות המקומית הוא 400 דונם לפחות;

(2) השטח הבנוי של המפעל אינו עולה על מחצית משטח הקרקע התפוסה המוחזק בידי המפעל;

לענין זה -

"שטח בנוי" - לרבות סככות, מכלים, שנאים ומיתקנים;

"בוק" - כהגדרתו בחוק הבוק, התשמ"ב-1982.³

2. (א) חישוב שטחו של נכס לצורך הטלת ארנונה כללית יהיה במטרים רבועים; כללים לחישוב שטח הנכס הארנונה הכללית אשר תוטל על נכס תהיה בסכום המתקבל ממכפלת מספר המטרים הרבועים של הנכס בסכום הארנונה למטר רבוע.

(ב) לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת הכספים 1996 יראו את סך כל שטחו של נכס כסך כל השטח כפי שחושב לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת הכספים 1995 וזאת אם נתגלתה טעות בחישוב השטח, שאינה תוצאה של שיטת חישוב שונה.

(ג) על אף האמור בתקנת משנה (ב) יתוסף לשטחו של בנין, לצורך הטלת ארנונה כללית, כל שטח אשר ניתוסף לו בפועל כתוצאה מבניה במהלך השימוש בנכס, אם לא נכלל עדיין בחישוב השטח לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת הכספים 1995.

(ד) רשות מקומית שבה הוטלה באחת או יותר מן השנים 1993, 1994 ו-1995 ארנונה כללית על נכס שאינו מבנה מגורים ואינו נכס אחר, שלא על בסיס חישוב שטח הנכס במטרים רבועים, תטיל ארנונה כללית על נכס כאמור בסכום שלא יפחת מן הסכום המזערי כאמור בתקנה 5, ולא יעלה על הסכום המרבי כאמור בתקנה 6, ובכפוף לכך שסכום הארנונה הכללית שיגיע כדין -

(1) בשל כל הנכסים מאותו סוג שהיו קיימים בתחום הרשות המקומית לפני שינוי שיטת החישוב, לא יפחת מן הסכום שחוייבו בו כדין אותם נכסים בשנת הכספים האחרונה לפני שינוי שיטת החישוב, ולא יעלה על הסכום שהיו מחוייבים בו כדין בשנת 1996 ללא שינוי שיטת החישוב;

³ ס"ח התשמ"ב, עמ' 218.

(2) בשל נכס מסוים מסוג כאמור בפסקה (1) לא יעלה על הסכום שהיה מחויב בו כדין בשנת 1996, ללא שינוי שיטת החישוב, בתוספת 10% בכל אחת מהשנים שלאחר שינוי שיטת החישוב.

3. מועצה רשאית להטיל ארנונה כללית לגבי -

בנין קרקע
תפוסה וארמה
חקלאית

(1) בנין - לכל מטר רבוע, בהתחשב עם סוג הבנין שימושו והמקום שבו הוא נמצא;

(2) קרקע תפוסה - לכל מטר רבוע בהתחשב עם המקום שבו היא נמצאת, או השימוש בה, או בשני המבחנים כאחד.

(3) ארמה חקלאית - לכל מטר רבוע או דונם בהתחשב עם השימוש בה.

4. מועצה לא תשנה סוג סיווג או תת סיווג של נכס בשנת כספים 1996, באופן המשפיע על סכום הארנונה המוטל בשל הנכס לפי תקנות אלה, אולם רשאית היא לשנות סיווג נכס אם בפועל השתנה השימוש בו.

שינוי סיווג

5. הסכום המזערי לארנונה הכללית אשר תטיל רשות מקומית לשנת הכספים 1996 (להלן - הסכום המזערי) לפי סיווג נכסים יהיה -

סכום מזערי
לארנונה הכללית

סוג הנכס	בשקלים חדשים למטר רבוע
(1) מבני מגורים	17.6
(2) משרדים, שירותים ומסחר	34.5
(3) בנקים, וחברות ביטוח	235.0
(4) תעשיה	12.6
(5) בתי מלון	19.5
(6) מלאכה	23.3
(7) ארמה חקלאית	0.005
(8) קרקע תפוסה	0.006
(9) קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח	0.006
(10) חניונים	0.7
(11) מבנה חקלאי	0.18
(12) נכסים אחרים - הסכום שהגיע כדין בתוספת 11%	

6. הסכום המרבי לארנונה הכללית אשר תטיל רשות מקומית לשנת הכספים 1996 (להלן - הסכום המרבי) לפי סיווג נכסים יהיה -

סכום מרבי
לארנונה הכללית

סוג הנכס	בשקלים חדשים למטר רבוע
(1) מבני מגורים	63.7
(2) משרדים, שירותים ומסחר	204.1
(3) בנקים, וחברות ביטוח	735.0
(4) תעשיה	88.0
(5) בתי מלון	77.2
(6) מלאכה	118.8

0.36

29.7

3.6

35.6

24.3

(7) אדמה חקלאית

(8) קרקע תפוסה

(9) קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח

(10) חניונים

(11) מבנה חקלאי

(12) נכסים אחרים - הסכום שהגיע כדין בתוספת 11%

כללים לקביעת
ארנונה כללית

7. (א) (1) הארנונה הכללית אשר תטיל רשות מקומית בשנת הכספים 1996 על מבנה

מגורים, שאיננו בית אבות, תהיה בסכום החדש או בסכום המזערי, לפי הגבוה, ובלבד שלא תעלה על הסכום המרבי;

(2) הארנונה הכללית אשר תטיל רשות מקומית בשנת הכספים 1996 על בית אבות תהיה בסכום החדש או בסכום המזערי, לפי הגבוה, ובלבד שלא תעלה על הסכום המוטל בפועל בשנת הכספים 1996, באותו אזור, על מבנה מגורים שאיננו בית אבות.

הוראות תקנה 8(1), לא תחול על תקנת משנה זו.

(ב) הארנונה הכללית אשר תטיל רשות מקומית בשנת הכספים 1996 בשל נכס אחר לא תפחת מן הסכום המזערי ולא תעלה על הסכום המרבי.

(ג) הארנונה הכללית אשר תטיל רשות מקומית בשל נכס שאינו מבנה מגורים, ואינו נכס אחר יהיה בסכום החדש או בסכום המרבי, לפי הנמוך.

(ד) על אף האמור בתקנת משנה (ג) רשאית רשות מקומית, באישור שר הפנים או מי שהסמיק, להטיל ארנונה כללית על נכס שאינו מבנה מגורים ואינו נכס אחר. בסכום שלא יפחת ביותר מעשרה אחוזים מן הסכום שהגיע כדין ובלבד שלא יפחת מן הסכום המזערי.

כללי עדכון

8. על אף האמור בתקנה 7 -

(1) עלה הסכום שהגיע כדין בשל נכס שאינו קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח על הסכום המרבי - תוטל הארנונה הכללית בשל הנכס לשנת הכספים 1996 לפי הסכום שהגיע כדין;

(2) פחת הסכום החדש המגיע בשל נכס בעשרים אחוזים או פחות מן הסכום המזערי - תטיל הרשות המקומית ארנונה כללית בשל הנכס לשנת הכספים 1996 בסכום המזערי;

(3) פחת הסכום החדש המגיע בשל נכס שאינו מבנה מגורים ביותר מעשרים אחוזים מן הסכום המזערי - תטיל הרשות המקומית ארנונה כללית בשל הנכס לשנת הכספים 1996 בסכום החדש בתוספת עשרים אחוזים.

9. (א) מועצה רשאית, בנסיבות מיוחדות, להעלות ארנונה בשנת הכספים 1996, שלא כאמור בתקנות 7(ד) ו-8 בסכום שלא יעלה על הסכום המרבי -

(1) באישור שר הפנים, או מי שהוא הסמיכו לכך, בנכס מסוג מבני מגורים, ובלבד שלא יפחת מהסכום החדש או מהסכום המזערי, לפי הגבוה;

(2) באישור שרי הפנים והאוצר או מי שהם הסמיכו לכך, בנכס שאינו מבנה מגורים.

(ב) מועצה רשאית באישור שרי הפנים והאוצר, לשנות סוג סיווג או תת סיווג של נכס שלא כאמור בתקנה 4.

(ג) בקשות לפי תקנות משנה (א) ו-(ב) תגיש הרשות המקומית עד יום ט' באדר התשנ"ו (29 בפברואר 1996).

(ד) שר הפנים יודיע לוועדת הכספים של הכנסת על מתן אישור לפי תקנות משנה (א) ו-(ב).

10. לענין השיעור המוערי והמרכי שרשאית רשות מקומית להטיל על פי תקנות אלה יראו את הארנונה המוטלת על נכס הנמצא בתחום ועד מקומי, כסכום המצטבר של הארנונה המוטלת בשלו הן על ידי הועד המקומי והן על ידי המועצה האזורית.

11. (א) לא הטילה מועצה ארנונה כללית לשנת הכספים 1996 תשולם הארנונה לשנת 1996 בתחום הרשות המקומית, לפי הסכום החדש, במועדים אשר נקבעו בשנה הקודמת ובכפוף לאמור בתקנות 7 ו-8.

(ב) לא הוטלה בשנת הכספים 1995 ארנונה כללית על סוג נכס, תהיה הארנונה הכללית שתטיל עליו הרשות המקומית לראשונה בסכום שלא יפחת מן הסכום המוערי ולא יעלה על הסכום המרכי.

12. המועצה רשאית לקבוע הנחה בשיעור שלא יעלה על 4 אחוזים שתינתן למי שמשלם ארנונה כללית בתשלום אחד בתחילת שנת הכספים ולא יאוחר מיום י' בשבט התשנ"ו (31 בינואר 1996).

13. תחולתן של תקנות אלה בשנת הכספים 1996.

כ"ח בחשון התשנ"ו (21 בנובמבר 1995)
(חמ 2278-3)

אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר

אהוד ברק
שר הפנים

תקנות מדידת מים (מסירת פרטים והגשת תסקירים על תפוקת מים) (תיקון), התשנ"ו-1995

בתוקף סמכותי לפי סעיף 13 לחוק מדידת מים, התשט"ו-1955, ולאחר התייעצות עם שר הפנים, אני מתקין תקנות אלה:

1. האמור בתקנה 2 לתקנות מדידת מים (מסירת פרטים והגשת תסקירים על תפוקת מים), התשכ"א-1960,¹ יסומן (א) ואחריו יבוא:

"(ב) על אף האמור בתקנת משנה (א), כאשר המפיק הוא רשות מקומית, יוגשו התסקירים על כמויות המים שהופקו או סופקו ממקור מים במועדים הבאים:

¹ ס"ח התשט"ו, עמ' 82.

² ק"ת התשכ"א, עמ' 6.

- (1) לא יאוחר מאשר בסוף חודש יולי של כל שנה – לגבי כמויות המים שהופקו או סופקו בששת החודשים הראשונים של השנה;
(2) לא יאוחר מאשר בסוף חודש ינואר של השנה הבאה אחריה – לגבי כמויות המים שהופקו או סופקו במשך כל השנה.

ט"ו בחשון התשנ"ו (9 בנובמבר 1995)

(חמ 2665-3)

יעקב צור
שר החקלאות

צו בריאות העם (מחלות מידבקות), התשנ"ו-1995

בתוקף סמכותי לפי סעיף 11א לפקודת בריאות העם, 1940¹ (להלן – הפקודה) אני מצווה לאמור:

1. בתוספת ב' לפקודה², בחלק ב', ברשימת מחלות מחייבות הודעה אינדיבידואלית, אחרי פרט 25 יבוא:

"25a. Acute flaccid paralysis in a child under 16 years of age.

25א. שיתוק רפה חד בילד מתחת לגיל 16 שנים

ט"ו בחשון התשנ"ו (8 בנובמבר 1995)

(חמ 1294-3)

אפרים סנה
שר הבריאות

¹ ע"ר 1940, תוס' 1, עמ' 191; 1949, תוס' 1, עמ' 169.
² ק"ת התשל"ז, עמ' 882; התשנ"ה, עמ' 1568.

אכרזת העיריות (שינוי תחום עיריית קרית אונו), התשנ"ו-1995

בתוקף סמכותי לפי סעיף 8 לפקודת העיריות¹ (להלן – הפקודה), ולאחר עיון בתסקיר של ועדת החקירה בהתאם להוראות הסעיף האמור, אני מכריז לאמור:

1. באכרזת העיריות (קרית אונו), התשנ"ב-1992², במקום התוספת יבוא:

"תוספת

(סעיף 1)

האזור שתושביו יהיו עיריית קרית אונו כולל גושים וחלקות כלהלן:

הגושים: 6370, 6490 עד 6497 – בשלמותם.

החלקות: 104 עד 109, 111 עד 115, 121, 122, 126, 127, 130, 131 וחלק מחלקות 103, 110, 116, 120, 123 עד 125, 128 בגוש 6486 כמסומן במפת עיריית קרית אונו הערוכה בקנה מידה של 1:5,000 והחתומה ביד שר הפנים ביום כ"ו בחשון התשנ"ו (19 בנובמבר 1995)

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת התשנ"ב, עמ' 1444.

וזה העתקים ממנה מופקדים במשרד הפנים, ירושלים, במשרד הממונה על מחוז תל-אביב
ובמשרד עיריית קרית אונו (להלן בפרט זה - המפה);

93 עד: 105, 109, 110, 119, 121 וחלק מחלקות 90 עד: 92, 106 עד: 108, 111, 112, 118, 123
בגוש 6487 כמסומן במפה."

כ"ו בחשון התשנ"ו (19 בנובמבר 1995)

(חמ 1926-3)

אהוד ברק

שר הפנים

הודעת מס הכנסה (סכום התרומות למוסד ציבורי), התשנ"ו-1995

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46(ב) לפקודת מס הכנסה (להלן - הפקודה), אני מודיע
לאמור:

1. עקב עליית המדד שפורסם בחודש אוגוסט 1995 לעומת המדד שפורסם בחודש
אוגוסט 1994, יהיו הסכומים של התרומות שבסעיף 46(א) לפקודה לגבי שנת המס 1995
כך:

(1) במקום "230 שקלים חדשים" יבוא "250 שקלים חדשים";

(2) במקום "327,000 שקלים חדשים" יבוא "355,000 שקלים חדשים".

ט"ו בחשון התשנ"ו (8 בנובמבר 1995)

(חמ 152-3)

דורון לוי

נציב מס הכנסה

דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120; ס"ח התש"ן, עמ' 36; ק"ת התשנ"ה, עמ' 380.



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים ,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק ,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).