



רשומות

קובץ התקנות

12 ביולי 2007

6601

כ"ו בתמוז התשס"ז

עמוד

1008	צו לעידוד השקעות הון (קביעת תחומי אזורים מיוחדים לענין מפעלי תיירות), התשס"ז-2007
	אכרזת גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה (שמורת טבע גבעות גד לפי תכנית מס' 264/02/6), התשס"ז-2007
1021	אכרזת גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה (שמורת טבע חוף כורסי לפי תכנית מס' ג' 12477), התשס"ז-2007
1021	הודעת הירושה (אגרות הרשם לעניני ירושה), התשס"ז-2007
1022	

צו לעידוד השקעות הון (קביעת תחומי אזורים מיוחדים לענין מפעלי תיירות), התשס"ז-2007

הגדרות

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 40ד', לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959 (להלן – החוק), בהסכמת שר התיירות, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אנו מצווים לאמור:

1. בצו זה –

"אזור בעל פוטנציאל תיירותי" – אזור גאוגרפי שיש בו גורמי משיכה לתיירות הניתנים למימוש, שיש להם ביקוש או שניתן ליצור להם ביקוש, בשל גורמי עניין תיירותיים לרבות גורמי דת, תרבות, היסטוריה, נוף, מרפא ונופש, וגורמים אתניים וגאוגרפיים אחרים;

"אטרקציה" – מפעל תיירותי שאינו מלון או מלונת, המהווה מוקד משיכה תיירותי;

"החוברת" – החוברת "תקנים פיזיים לתכנון בתי מלון" של משרד התיירות, לפי המהדורה שבתוקף במועד הגשת הבקשה לקבלת מעמד של מפעל מאושר, המופקדת לעיון הציבור בלשכה הראשית של משרד התיירות בירושלים ובלשכות המחוזיות של המשרד האמור;

"מחוז" – כמשמעותו בהודעה על חלוקת שטח המדינה למחוזות ולנפות ותיאורי גבולותיהם, התשי"ז-1957²;

"מלון" – מקום אכסון המספק בתמורה שירותי לינה ושירותים נלווים לאורחים עוברים ושבים לפרקי זמן קצובים, הכולל 11 יחידות אירוח או יותר, ולא פחות מ-25 חדרים, וכן שטחים ציבוריים ושטחי שירות לאורחיו ומבקריה, ושמתקיימים בו עקרונות הסיווג והתקנים הפיזיים לתכנון שבחוברת;

"מלונת" – מקום אכסון קטן הכולל 11 חדרים לפחות ולא יותר מ-24 חדרים, וכן שטחים ציבוריים ושטחי שירות והעומד בעקרונות הסיווג ובתקנים הפיזיים לתכנון שבחוברת;

"מרחב חיפוש" – מרחב גאוגרפי שבמסגרתו ניתן לאתר אזורים בעלי פוטנציאל תיירותי המצדיקים פיתוח מלונות, מלונות או אטרקציות, לפי הענין;

"עצימות תיירותית" – אפיון הביקוש התיירותי על פי היקף התיירות בזמן נתון, תנועת התיירות בקבוצות, משפחות או יחידים וכיוצא באלה;

"תמ"א 12" – תכנית מיתאר ארצית למפעלי תיירות ושטחי נופש, לרבות תיקוניה ובלבד שאימצה אותם המועצה הארצית לתכנון ולבניה.

2. (א) אזורי פיתוח א' לגבי מלונות יהיו מרחבי החיפוש כמפורט בתוספת הראשונה, שנקבעו בהתחשב בשיקולים ועקרונות אלה:

תחומי אזורי פיתוח א'

(1) תחומי התיירות הקבועים על פי תמ"א 12, לסוגי תיירות שונים, שקיימת בהם עצימות תיירותית גבוהה, למעט אזור שקיימת בו אפשרות להשקעת יזם עצמאית מלאה בלא סיוע ממשלתי;

(2) ערים וסביבתן הקרובה שקיימת בהן עצימות תיירותית גבוהה, למעט עיר שקיימת בה אפשרות להשקעת יזם עצמאית מלאה בלא סיוע ממשלתי;

(3) אזור בעל פוטנציאל תיירותי ייחודי בלתי ממומש המרוחק ממרכז הארץ, ואשר אין בו אפשרות להשקעת יזם מלאה בלא סיוע ממשלתי, ומצוי בעדיפות לאומית כוללת, לרבות מכוח חוק;

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 234; התשכ"ו, עמ' 62.

² י"פ התשי"ז, עמ' 761.

(4) בשל הצורך בחיזוק חיפה והצפון ייכלל המרחב המוניציפלי של העיר חיפה באזורי פיתוח א' למלונות.

(ב) אזורי פיתוח א' לגבי מלונות יהיו מרחבי החיפוש כמפורט בתוספת השניה, שנקבעו בהתחשב בשיקולים ועקרונות אלה:

(1) תחומי התיירות הקבועים לעניין מלונות, למעט העיר נתניה שהפונטציאל התיירותי הבלתי ממומש בה הוא לתיירות בעלת עצימות גבוהה;

(2) תחומי התיירות הקבועים על פי תמ"א 12, שהעצימות התיירותית בהם אינה מהסוג הגבוה, ואשר לא קיימת בהם אפשרות להשקעת יזם עצמאית מלאה בלא סיוע ממשלתי;

(3) תחומי תיירות בסביבת עורף עיר תיירותית, או אזורים כפריים עם מרחב נוף ייחודי המחייב פיתוח רגיש לסביבה, בכמות מוגבלת של יחידות אירוח, שהעצימות התיירותית בהם אינה מהסוג הגבוה ואשר לא קיימת בהם אפשרות להשקעת יזם עצמאית מלאה בלא סיוע ממשלתי.

(ג) אזורי פיתוח א' לגבי אטרקציות יהיו מרחבי חיפוש כמפורט בתוספת השלישית שהם אזורי פיתוח א' למלונות, בשינויים אלה:

(1) ייוספו העיר אילת וסביבתה, בשל הצורך לגוון ולהעשיר את היצע הפעילויות של התייר באזור העיר אילת, ולהבטיח את הפוטנציאל התיירותי שלה כמוקד משיכה לתיירים, ברתחורות למוקדים סמוכים במדינות השכנות;

(2) רצועת שטח הסמוכה לחוף הים התיכון, הכלולה באזור פיתוח א' למלונות, שרוחבה 1 ק"מ מחוף הים התיכון לא תיכלל באזור פיתוח לאטרקציות, למעט לעניין אטרקציה ימית.

3. תחילתו של צו זה ביום כ"ג בתשרי התשס"ו (15 באוקטובר 2006) ותוקפו עד יום ה' בטבת תחילה ותוקף התשע"ב (31 בדצמבר 2011).

תוספת ראשונה

(סעיף 2(א))

אזורי פיתוח א' למלונות

בתוספת זו, "המפה" – מפת אזורי פיתוח א' למלונות המצורפת לה.

1. **מחוז הצפון:** חוף הים מאזור עמק זבולון עד ראש הנקרה, גבול הצפון, רמת הגולן, סובב כנרת, כביש עכו צפת (כביש 85) עד עמק זבולון כמתוחם במפה;

אזור נצרת כמתוחם במפה;

אזור חיפה כמתוחם במפה;

אזור חוף הכרמל: מחוף טירת הכרמל עד אזור החוף המקביל לצומת זיכרון יעקב ומשם קילומטר מזרח וצפונה עד חוף טירת הכרמל כמתוחם במפה.

2. **מחוז המרכז:** נתניה רצועה ברוחב קילומטר מזרחה מחוף הים ואשר מתחילה באזור שושנת העמקים וסופה באזור מכון וינגיט כמתוחם במפה;

אזור העיר רמלה כמתוחם במפה.

3. **מחוז ירושלים:** ירושלים ופרוודור ירושלים כמתוחם במפה.

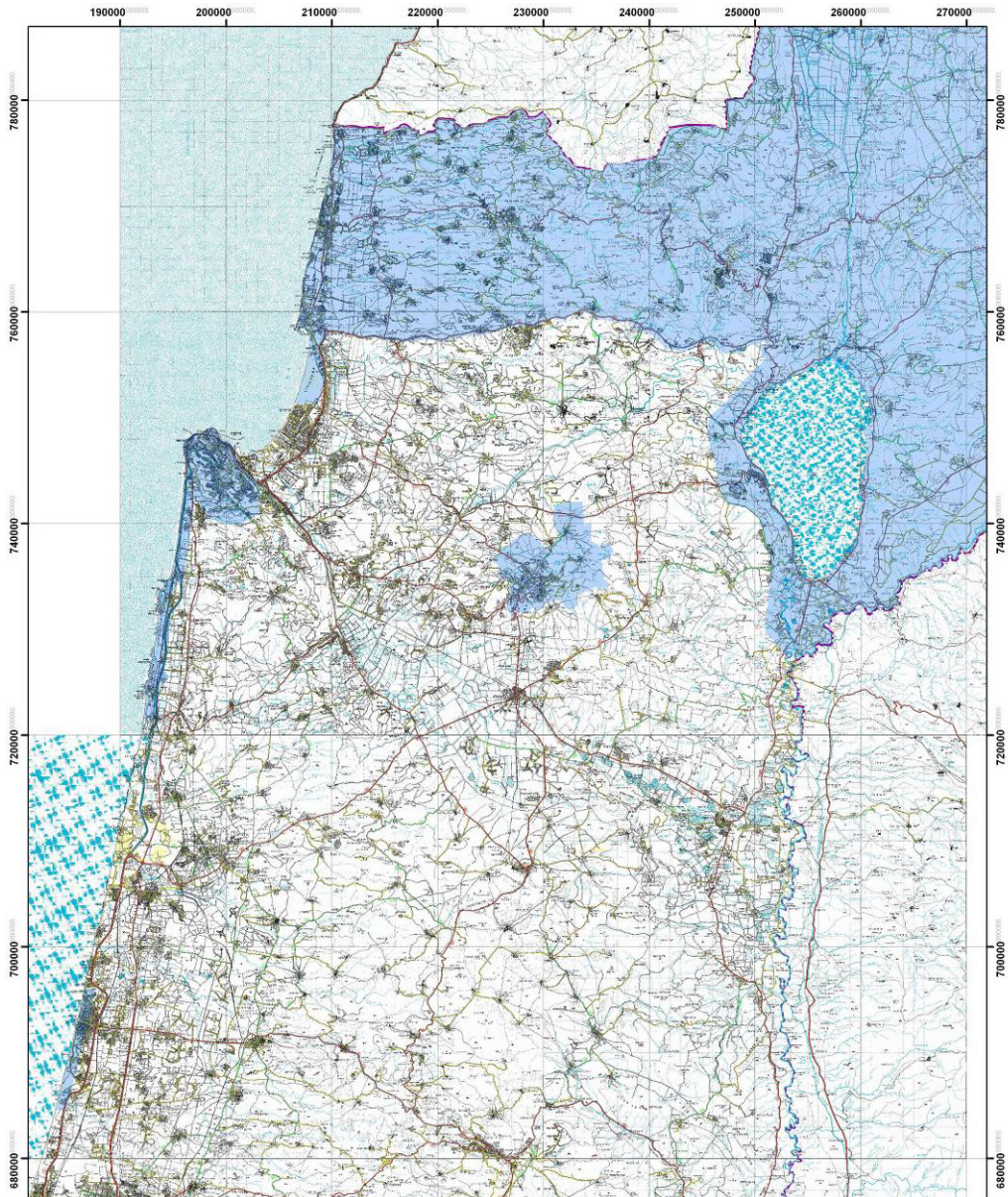
4. מחוז הדרום: למעט אלה:

מדרום לקיבוץ עין גדי מנ"צ 236849, 594679 ודרומה לאורך כביש 90 עד אזור נאות הכיכר כמתוחם במפה.

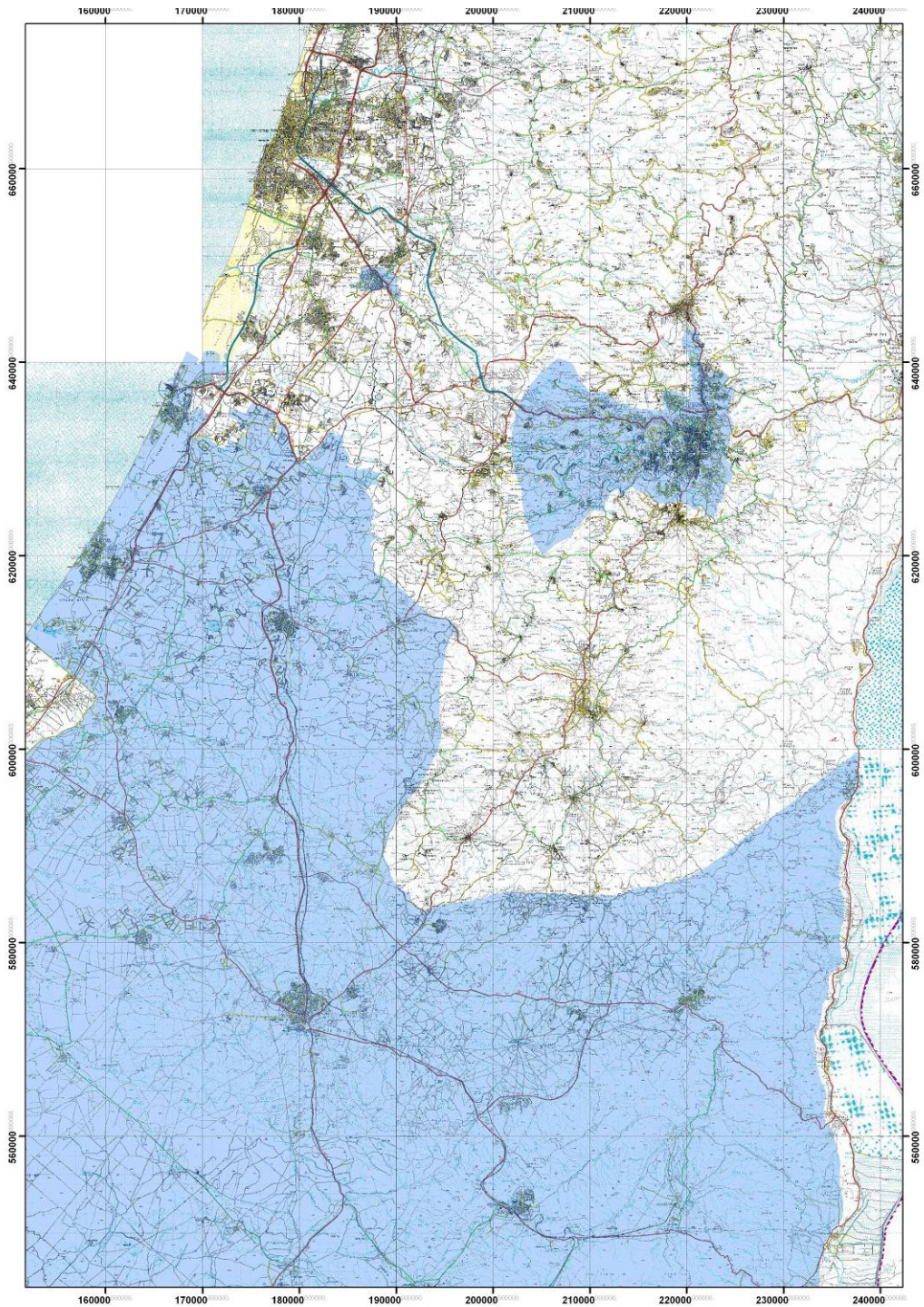
אזור אילת: ממלחת עברונה (נ"צ 394408, 200826) דרומה להר שחרות, הר רחבעם, הר צפחות, מעבר הגבול לאורך חוף הים עד הגבול עם ירדן כמתוחם במפה.

אזורי פיתוח א' למלונות

מחוז הצפון

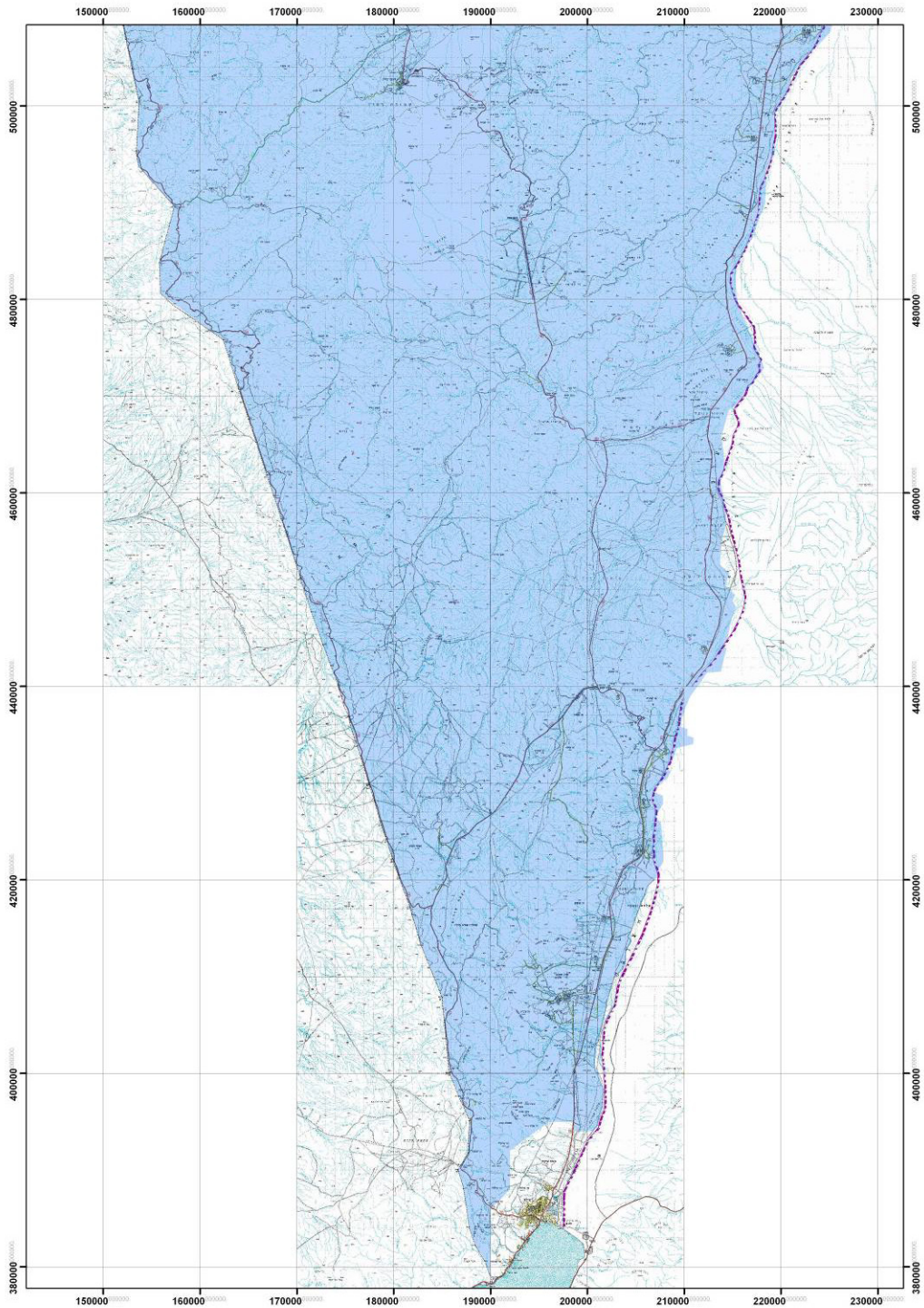


אזורי פיתוח א' למלונות
מחוזות המרכז וירושלים



אזורי פיתוח א' למלונות

מחוז הדרום



תוספת שניה

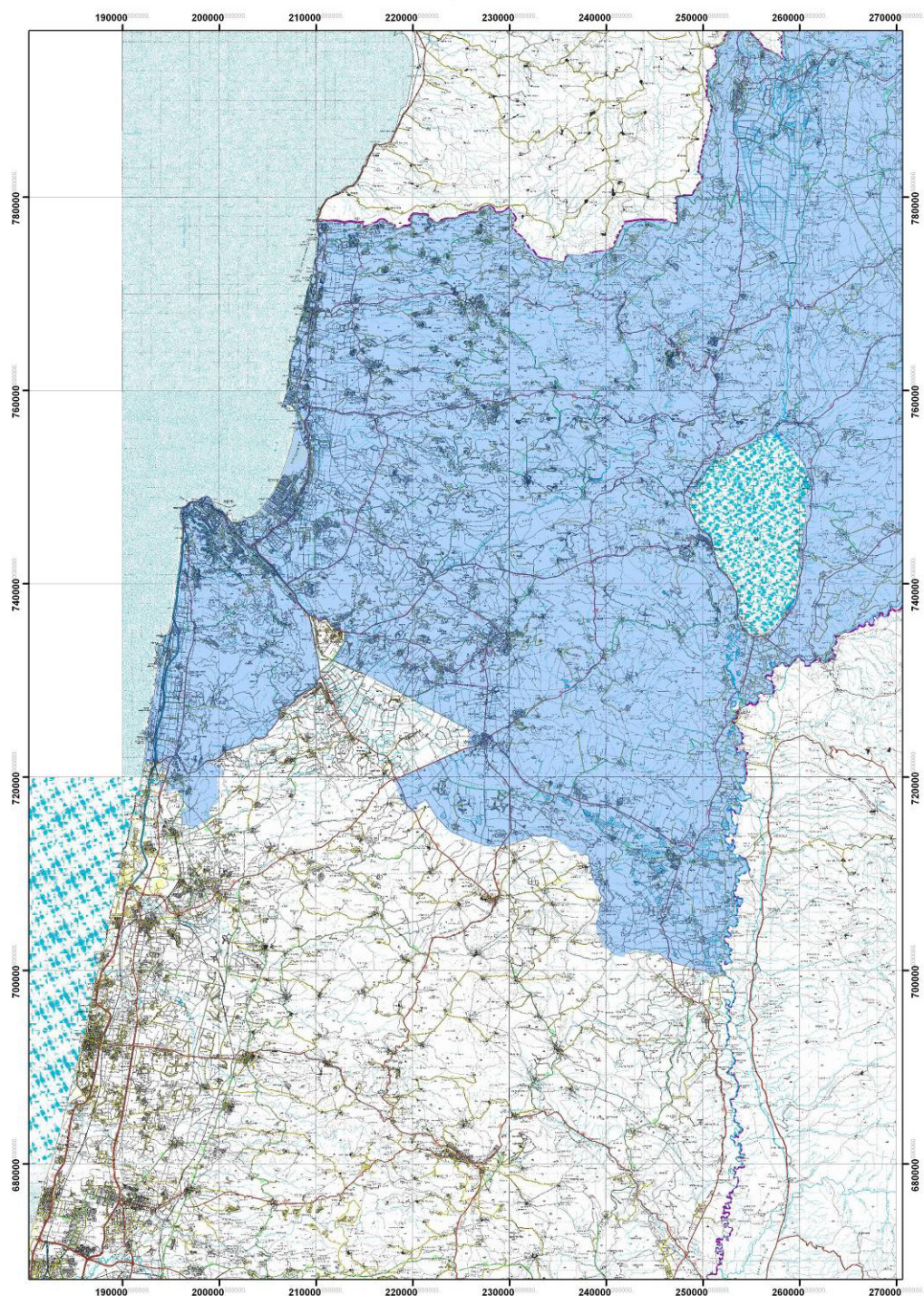
(סעיף 2 (ב))

אזורי פיתוח א' למלוניות

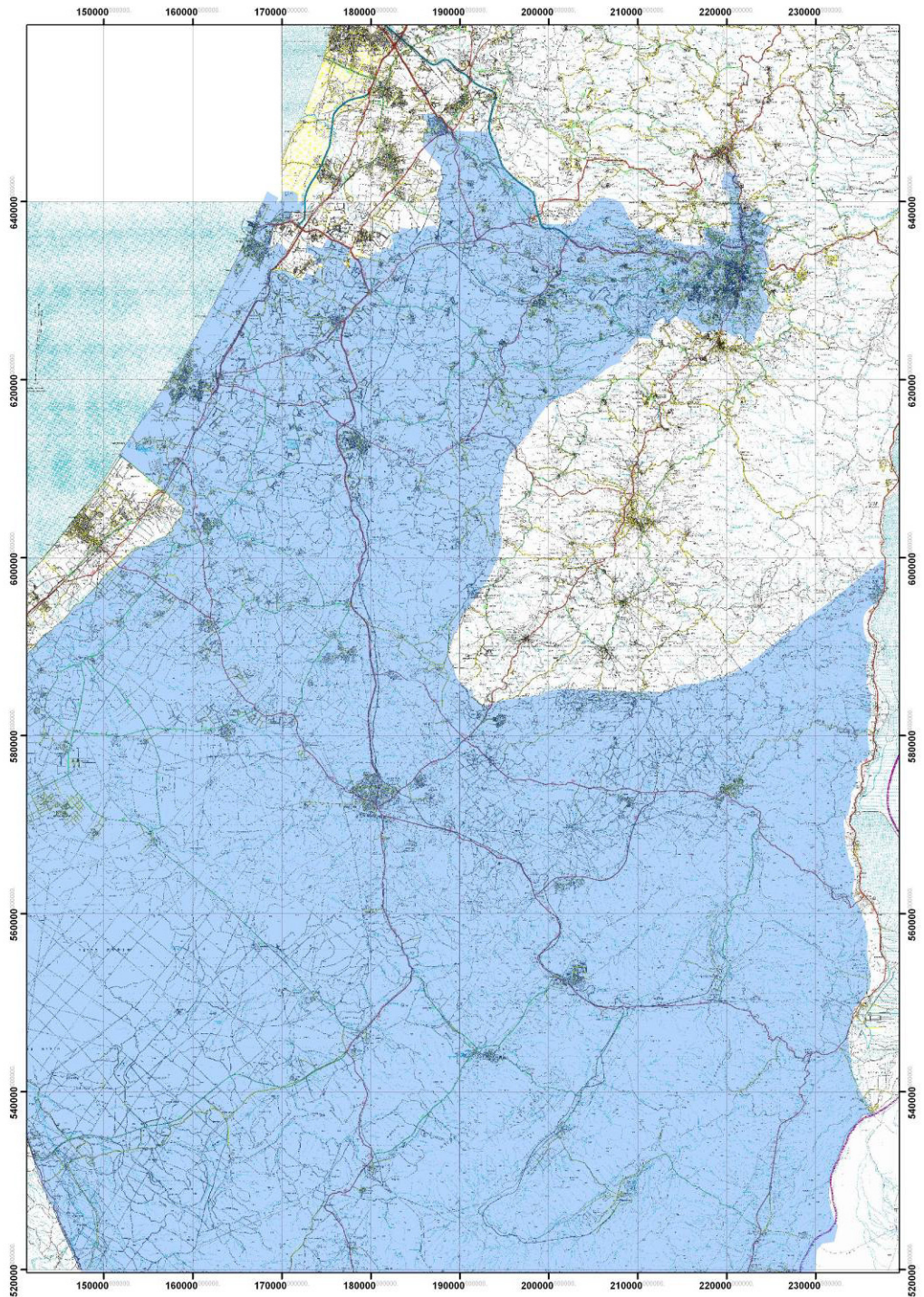
בתוספת זו, "המפה" – מפת אזורי פיתוח א' למלוניות שמצורפת לה.

1. **מחוז הצפון:** חוף הים מאזור עמק זבולון עד ראש הנקרה, גבול הצפון, רמת הגולן, סובב כנרת, דרומה עד קיבוץ טירת צבי, לאורך הקו הירוק עד צומת מגידו, כביש 65, עפולה (כולל עפולה) לאורך שרידי רכבת העמק, עד מפגש כביש 722, כביש 75, צומת יגור כביש 70 (והשטחים ממערב לכביש כמתוחם במפה), צומת אבליים, עמק זבולון כמתוחם במפה;
- חيفا לאורך כביש 70, צומת העמקים, צומת יקנעם, צומת אליקים, זיכרון יעקב (היישוב), חוף הים צפונה לחיפה כמתוחם במפה.
2. **מחוזות ירושלים והמרכז:** ירושלים, פרוזדור ירושלים, אזור שפלת יהודה ממערב לכביש מס' 1 עד אזור כפר דניאל (נ"צ 193220, 647768), רמלה, פתחיה, חולדה, יסודות, בית חלקיה, חפץ חיים, בני ראם, גפן, לוזית, מזרחית לבית ניר (לא כולל), דרומה לאזור נחושה ולאורך הקו הירוק לירושלים כמתוחם במפה.
3. **מחוז הדרום:** למעט אלה:
מדרום לקיבוץ עין גדי מנ"צ 236849, 594679 ודרומה לאורך כביש 90 עד אזור נאות הכיכר כמתוחם במפה;
אזור אילת: ממלחת עברונה דרומה להר שחרות, הר רחבעם, הר צפחות, מעבר הגבול לאורך חוף הים עד הגבול עם ירדן כמתוחם במפה.

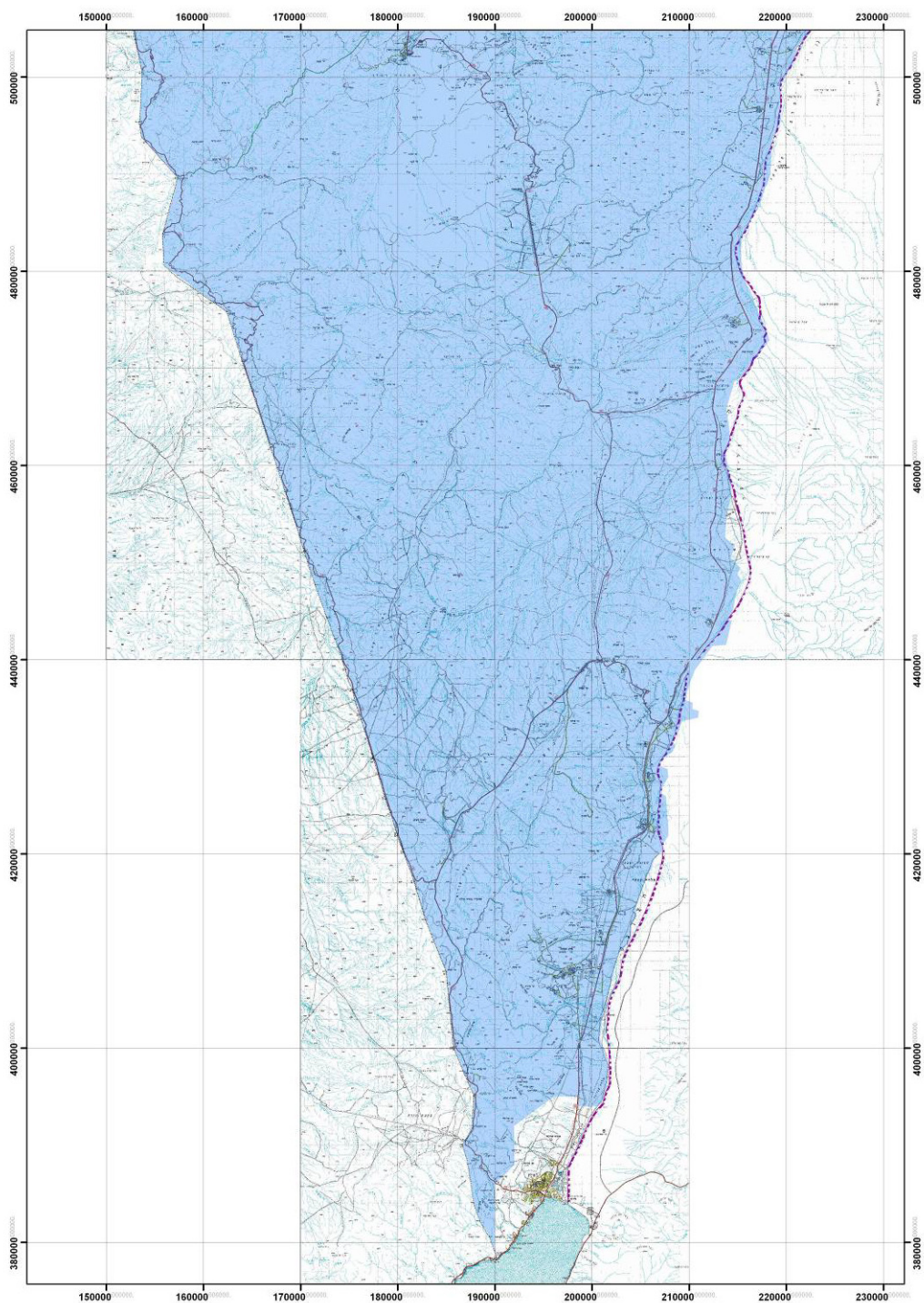
אזורי פיתוח א' למלוניות מחוז הצפון



אזורי פיתוח א' למלוניות
מחוזות ירושלים והמרכז



אזורי פיתוח א' למלוניות מחוז הדרום



תוספת שלישית

(סעיף 2(ג))

אזורי א' לאטרקציות

בתוספת זו, "המפה" – מפת אזורי פיתוח א' לאטרקציות, המצורפת לה.

1. **מחוז הצפון:** קילומטר מזרחית מחוף הים מאזור עמק זבולון עד ראש הנקרה, גבול הצפון, רמת הגולן, סובב כנרת, דרומה עד קיבוץ טירת צבי, לאורך הקו הירוק עד צומת מגידו, כביש 65, עפולה (כולל עפולה) לאורך שרידי רכבת העמק, עד מפגש כביש 722, כביש 75, צומת יגור כביש 70 (והשטחים ממערב לכביש כמתוחם במפה), צומת אבלים, עמק זבולון כמתוחם במפה;

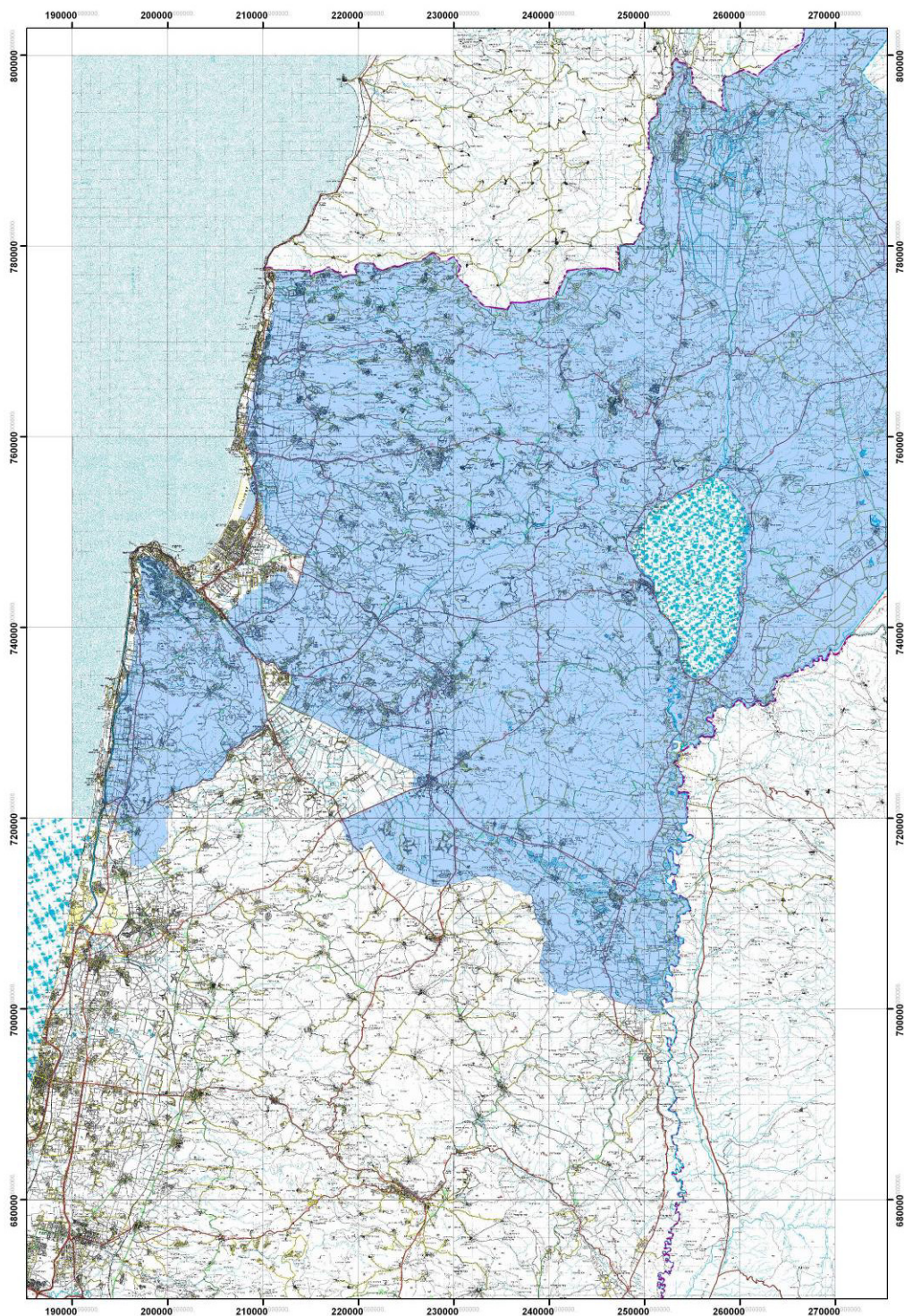
אזור חיפה: חיפה קילומטר מזרחית מחוף הים לאורך כביש 70, צומת העמקים, צומת יקנעם, צומת אליקים, זיכרון יעקב (היישוב), קילומטר מזרחית מחוף הים צפונה לחיפה כמתוחם במפה;

2. **מחוזות ירושלים והמרכז:** ירושלים, פרוזדור ירושלים, אזור שפלת יהודה ממערב לכביש מס' 1 עד אזור כפר דניאל (נ"צ 193220, 647768), רמלה, פתחיה, חולדה, יסודות, בית חלקיה, חפץ חיים, בני ראם, גפן, לוזית, מזרחית לבית ניר (לא כולל), דרומה לאזור נחושה ולאורך הקו הירוק לירושלים כמתוחם במפה.

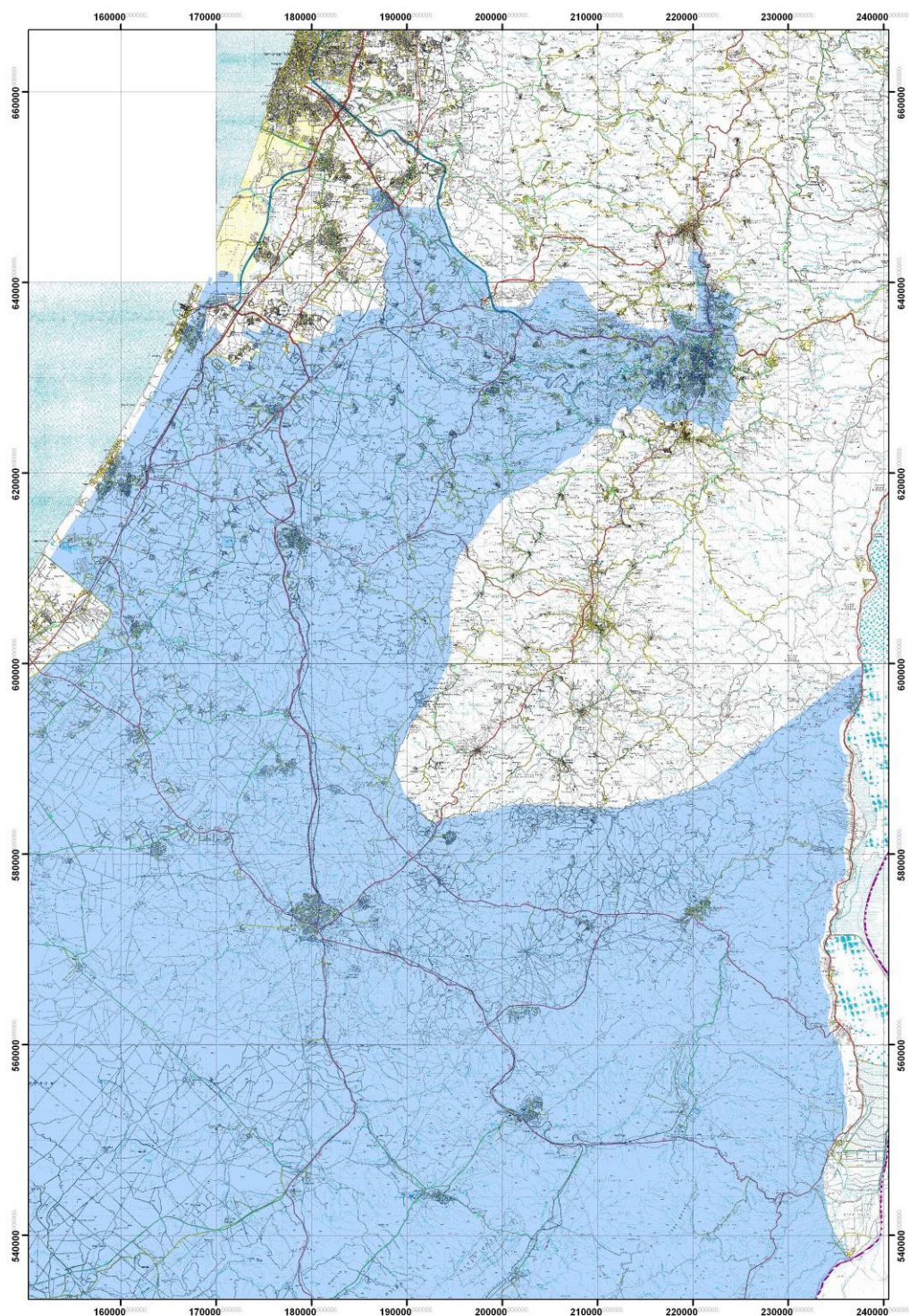
3. **מחוז הדרום:** למעט אלה:

מדרום לקיבוץ עין גדי מנ"צ 236849, 594679 ודרומה לאורך כביש 90 עד אזור נאות הכיכר כמתוחם במפה.

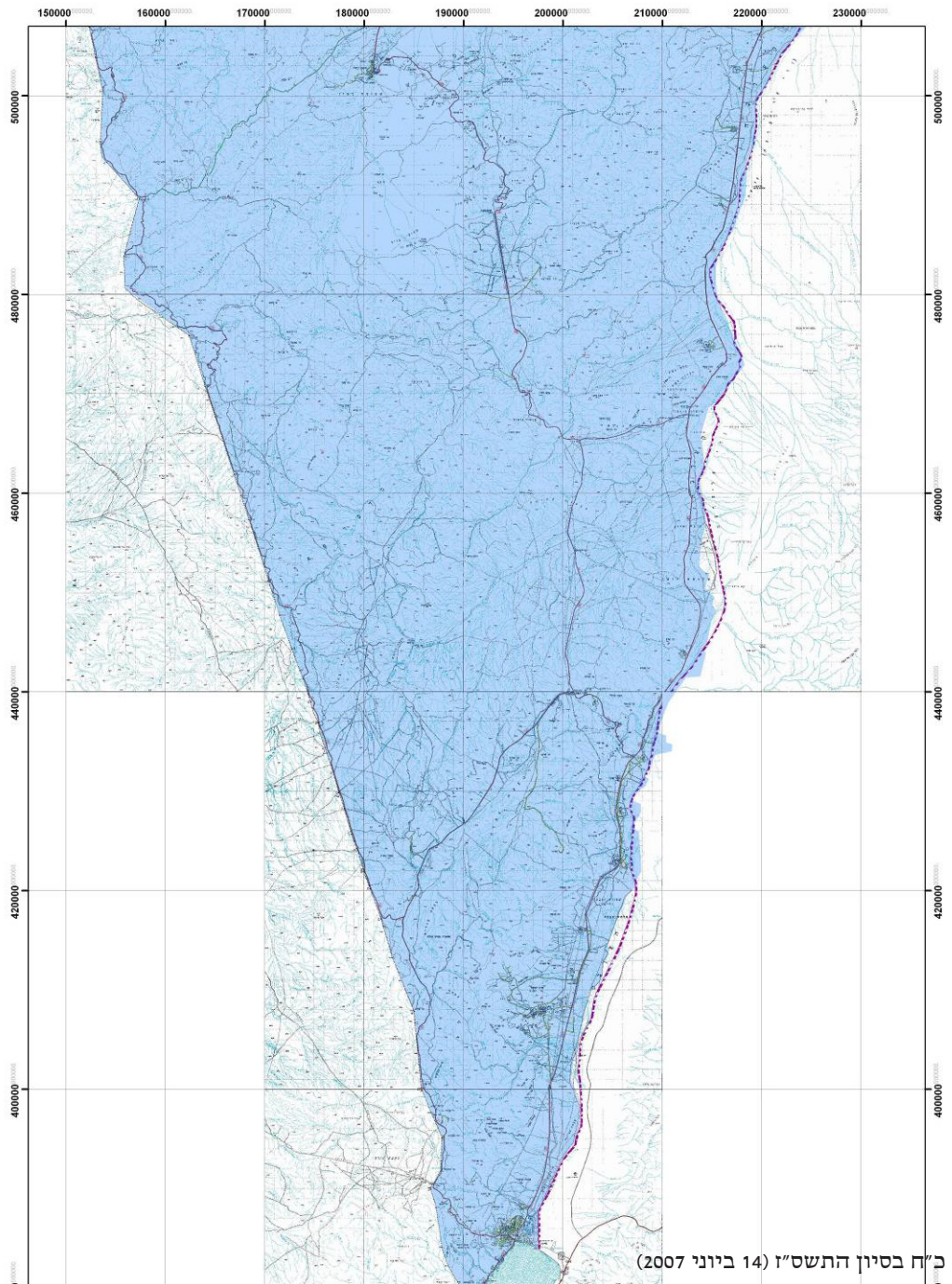
אזורי פיתוח א' לאטרקציות מחוז הצפון



אזורי פיתוח א' לאטרקציות מחוזות ירושלים והמרכז



אזורי פיתוח א' לאטרקציות מחוז הדרום



כ"ח בסיון התשס"ז (14 ביוני 2007)
(חמ 200-3)

אליהו ישי
שר התעשייה המסחר והתעסוקה

אהוד אולמרט
ראש הממשלה
וממלא מקום שר האוצר

אכרזת גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה (שמורת טבע גבעות גד לפי תכנית מס' 264/02/6, התשס"ז-2007)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 22 לחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998¹ (להלן – החוק), בהתייעצות עם השר להגנת הסביבה ולאחר שנתקיימו כל התנאים כאמור בסעיף 22(ב)(1), (2) ו-(4) לחוק, אני מכריז לאמור:

1. השטח המתואר בתוספת הנמצא בגבעות גד שבשפלה הדרומית, צבוע בירוק מקווקו ^{אכרזה על שמורת טבע} בקווים אלכסוניים מצולבים אדומים ומוקף בקו שחור, בתשריט מס' ש/דר/6/264/02 הערוך בקנה מידה 1:10,000 והחתום ביום י"ג בסיון התשס"ז (30 במאי 2007) ביד שר הפנים, הוא שמורת טבע.
2. העתקים מהתשריט האמור בסעיף 1, מופקדים במשרד הפנים בירושלים, במשרדי ^{הפקדת העתקי התשריט} הממונה על מחוז הדרום בבאר שבע ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים שבמשרדי המועצה האזורית יואב, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

תוספת

(סעיף 1)

השטח נמצא בתחום שטח השיפוט של המועצה האזורית לכיש שבו חלה תכנית מס' 264/02/6 שניתן לה תוקף בהודעה שפורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5409, התשס"ה, עמ' 3130.

י"ג בסיון התשס"ז (30 במאי 2007)

רוני בר-און
שר הפנים

(חמ 650-3)

¹ ס"ח התשנ"ח, עמ' 202.

אכרזת גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה (שמורת טבע חוף כורסי לפי תכנית מס' ג/12477), התשס"ז-2007

בתוקף סמכותי לפי סעיף 22 לחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998¹ (להלן – החוק), בהתייעצות עם השר להגנת הסביבה ולאחר שנתקיימו כל התנאים כאמור בסעיף 22(ב)(1), (2) ו-(4) לחוק, אני מכריז לאמור:

1. השטח המתואר בתוספת הנמצא בחוף כורסי שבמזרח הכנרת, צבוע בירוק ומקווקו ^{אכרזה על שמורת טבע} בקווים אלכסוניים מצולבים ירוקים, בתשריט מס' גש/צפ/ג/12477 הערוך בקנה מידה 1:2,500 והחתום ביום י"ג בסיון התשס"ז (30 במאי 2007) ביד שר הפנים, הוא שמורת טבע.
2. העתקים מהתשריט האמור בסעיף 1, מופקדים במשרד הפנים בירושלים, במשרדי ^{הפקדת העתקי התשריט} הממונה על מחוז הצפון בנצרת עילית ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן שבמשרדי המועצה האזורית גולן, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

¹ ס"ח התשנ"ח, עמ' 202.

תוספת

(סעיף 1)

השטח נמצא בתחום שטח השיפוט של המועצה האזורית גולן שבו חלה תכנית מס' ג/12477 שניתן לה תוקף בהודעה שפורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5438, התשס"ה, עמ' 4218.

י"ג בסיון התשס"ז (30 במאי 2007)

רוני בר-און
שר הפנים

(חמ 650-3)

הודעת הירושה (אגרות הרשם לעניני ירושה), התשס"ז-2007

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(ג) לתקנות הירושה (אגרות הרשם לעניני ירושה), התשנ"ח-1998' (להלן – התקנות), אני מודיע לאמור:

1. עקב השינוי במדד המחירים לצרכן שפורסם בחודש מאי 2007 לעומת המדד שפורסם בחודש נובמבר 2006, יהיה נוסח התוספת לתקנות החל ביום ט"ו בתמוז התשס"ז (1 ביולי 2007), כדלקמן:

"תוספת

(תקנה ו(א))

בשקלים חדשים

הפעולה או השירות

- | | |
|---------|--|
| 415.00 | 1. בקשה למתן צו ירושה או צו קיום צוואה |
| 415.00 | 2. בקשה לתיקון או ביטול צו ירושה או צו קיום צוואה |
| 415.00 | 3. בקשה למינוי מנהל עיזבון |
| 194.00 | 4. עשיית צוואה בפני רשם לעניני ירושה |
| 88.00 | 5. הפקדה או החזרה של צוואה |
| פטורה | 6. בקשה לתיקון טעות סופר בהחלטות רשם לעניני ירושה, שהוגשה בתוך 30 ימים מיום מתן ההחלטה |
| 24.00 | 7. עיון בתיק הנמצא בארכיון הרשם לעניני ירושה |
| 4.27 | 8. העתק מאושר מכל מסמך שבתיק הרשם לעניני ירושה, לכל עמוד |
| 194.00" | 9. כל בקשה אחרת לפעולה או שירות שאינם מנויים בפרטים 1 עד 8 |

ד' בתמוז התשס"ז (20 ביוני 2007)

(חמ 2872-3)

שלמה שחר
האפוטרופוס הכללי
הממונה הארצי לעניני ירושה

¹ ק"ת התשנ"ח, עמ' 1291; התשס"ו, עמ' 334.