



רשומות

קובץ התקנות

20 בדצמבר 2010

6953

י"ג בטבת התשע"א

עמוד

280	צו מיסוי מקרקעין (הכרזה על מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי), התשע"א-2010
281	צו בתי משפט לעניינים מינהליים (שינוי התוספת הראשונה לחוק) (מס' 2), התשע"א-2010
281	תקנות מס הכנסה (ניכוי הוצאות מסוימות) (תיקון), התשע"א-2010
	אכרות המסים (גבייה) (ארנונה כללית ותשלומי חובה לרשויות המקומיות) (הוראת שעה) (תיקון), התשע"א-2010
282	תקנות תכנון משק החלב בישראל (קביעת היקף הייצור המקומי השנתי לשנת 2011), התשע"א-2011
282	תקנות הגנת הדייר [נוסח משולב] (העלאת שיעור מרבי של דמי השכירות לבתי עסק), התשע"א-2010

צו מיסוי מקרקעין (הכרזה על מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי),

התשע"א-2010

בתוקף סמכותה לפי סעיף 49כח לחוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה), התשכ"ג-1963,¹ ובהמלצת הוועדה כהגדרתה בסעיף האמור, מכריזה הממשלה לאמור:

מתחמים לפינוי
ובינוי במסלול
מיסוי

1. המתחמים המפורטים להלן מוכרזים בזה כמתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי:

(1) רמת גן – מתחם "מגדלי גפן": גוש 6205 חלקות 70, 385, 441, 442, 691;

(2) רחובות – מתחם "כפר גבירול": כמפורט בתוספת.

תחילה ותוקף

2. תחילתו של צו זה ביום ח' באלול התש"ע (18 באוגוסט 2010) (להלן – יום התחילה) ותוקפו לשש שנים מיום התחילה, אם לא בוטלה ההכרזה על המתחם קודם לכן.

תוספת

(סעיף 1(2))

רחובות – מתחם "כפר גבירול":

גוש 3733, חלקות: 5 (בחלק), 6 (בחלק), 7 (בחלק), 8 (בשלמות), 9 (בשלמות), 10 (בשלמות), 11 (בשלמות), 12 (בשלמות), 13 (בשלמות), 14 (בשלמות), 15 (בחלק), 18 (בחלק), 19 (בשלמות), 20 (בשלמות), 21 (בשלמות), 22 (בשלמות), 23 (בשלמות), 24 (בשלמות), 25 (בשלמות), 26 (בשלמות), 27 (בחלק).

גוש 3734, חלקות: 11 (בחלק), 13 (בשלמות), 14 (בשלמות), 15 (בחלק), 16 (בשלמות), 17 (בשלמות), 18 (בחלק), 20 (בחלק), 21 (בחלק), 22 (בחלק), 23 (בשלמות), 24 (בשלמות), 25 (בשלמות), 26 (בשלמות), 27 (בשלמות), 28 (בשלמות), 29 (בשלמות), 30 (בשלמות), 31 (בחלק), 32 (בשלמות), 33 (בשלמות), 34 (בחלק), 35 (בחלק), 48 (בחלק), 49 (בחלק), 50 (בחלק), 56 (בשלמות), 57 (בחלק), 61 (בשלמות), 62 (בשלמות), 63 (בחלק), 68 (בשלמות), 69 (בשלמות), 70 (בשלמות), 72 (בשלמות), 73 (בשלמות), 74 (בשלמות), 77 (בחלק), 81 (בחלק), 87 (בחלק), 89 (בשלמות), 93 (בשלמות), 97 (בשלמות), 98 (בשלמות).

גוש 3735, חלקות: 1 (בשלמות), 2 (בשלמות), 3 (בשלמות), 4 (בשלמות), 5 (בשלמות), 6 (בשלמות), 7 (בשלמות), 8 (בשלמות), 9 (בשלמות), 10 (בשלמות), 11 (בשלמות), 12 (בשלמות), 13 (בשלמות), 14 (בשלמות), 15 (בשלמות), 16 (בשלמות), 17 (בשלמות), 18 (בשלמות), 19 (בשלמות), 20 (בשלמות), 21 (בשלמות), 22 (בשלמות), 23 (בשלמות), 24 (בשלמות), 25 (בשלמות), 26 (בשלמות), 27 (בשלמות), 28 (בשלמות), 29 (בשלמות), 30 (בשלמות), 31 (בשלמות), 32 (בשלמות), 33 (בשלמות), 34 (בשלמות), 35 (בשלמות), 36 (בשלמות), 37 (בשלמות), 38 (בשלמות), 39 (בשלמות), 40 (בשלמות), 41 (בשלמות), 42 (בשלמות), 43 (בשלמות), 44 (בשלמות), 45 (בשלמות), 46 (בשלמות), 47 (בשלמות), 48 (בשלמות), 49 (בשלמות), 50 (בשלמות), 51 (בשלמות), 52 (בשלמות), 53 (בשלמות), 54 (בשלמות), 55 (בשלמות), 56 (בשלמות), 57 (בשלמות), 58 (בשלמות), 59 (בשלמות), 60 (בשלמות), 61 (בשלמות), 62 (בשלמות), 63 (בשלמות), 64 (בשלמות), 65 (בשלמות).

גוש 3769, חלקות: 5 (בחלק), 7 (בחלק), 8 (בשלמות), 9 (בחלק), 10 (בחלק), 11 (בשלמות), 12 (בחלק), 22 (בחלק), 24 (בחלק), 31 (בחלק).

¹ ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; התשס"ב, עמ' 220; התשס"ז, עמ' 429; התשס"ח, עמ' 202.

גוש 3779, חלקות: 17 (בשלמות), 25 (בשלמות), 113 (בחלק), 116 (בחלק), 118 (בחלק), 121 (בחלק), 122 (בחלק), 126 (בחלק), 143 (בשלמות), 152 (בשלמות), 156 (בשלמות), 157 (בחלק).

גוש 4730, חלקות: 13 (בחלק).

א' בטבת התשע"א (8 בדצמבר 2010)

(חמ 3-3349)

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

צו בתי משפט לעניינים מינהליים (שינוי התוספת הראשונה לחוק) (מס' 2), התשע"א-2010

בתוקף סמכותי לפי סעיף 7 לחוק בתי משפט לעניינים מינהליים, התש"ס-2000¹ (להלן – החוק), בהסכמת נשיאת בית המשפט העליון, ובאישור ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת, אני מצווה לאמור:

שינוי התוספת
הראשונה לחוק

1. בפרט 37 לתוספת הראשונה לחוק –

(1) בפסקה (1), בסופה יבוא "למעט כל החלטה הנוגעת למינוי המפקח הכללי של המשטרה";

(2) בפסקה (2), בסופה יבוא "למעט כל החלטה הנוגעת למינוי נציב בתי הסוהר".

2. על הליכים בעניינים המפורטים בסעיף 1 לצו זה, שהוגשו לבית משפט לעניינים מינהליים טרם יום פרסומו, והם תלויים ועומדים, יחול פרט 37 לתוספת הראשונה לחוק, כנוסחו בסעיף 1 לצו זה, והם יועברו לדיון לפני בית המשפט העליון, בשבתו כבית המשפט הגבוה לצדק.

י"ג בטבת התשע"א (20 בדצמבר 2010)

(חמ 3-3133)

יעקב נאמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התש"ס, עמ' 190; ק"ת התשע"א, עמ' 125.

תקנות מס הכנסה (ניכוי הוצאות מסוימות) (תיקון), התשע"א-2010

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 31 ו-243 לפקודת מס הכנסה¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנה 2 לתקנות מס הכנסה (ניכוי הוצאות מסוימות), התשל"ב-1972² (להלן – תיקון תקנה 2 התקנות העיקריות), פסקה (3) – תימחק.

2. תקנות אלה יחולו על הוצאות אש"ל, כהגדרתן בתקנה 2(3) לתקנות העיקריות, כנוסחה תחילה עד תיקונה בתקנות אלה, שהוצאו ביום כ"ה בטבת התשע"א (1 בינואר 2011) ואילך.

כ"ג בכסלו התשע"א (30 בנובמבר 2010)

(חמ 3-168)

יובל שטייניץ
שר האוצר

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120.

² ק"ת התשל"ב, עמ' 1337.

אכרזת המסים (גבייה) (ארנונה כללית ותשלומי חובה לרשויות המקומיות) (הוראת שעה) (תיקון), התשע"א-2010

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לפקודת המסים (גבייה), אני מכריז לאמור:

תיקון סעיף 4

1. בסעיף 4 לאכרזת המסים (גבייה) (ארנונה כללית ותשלומי חובה לרשויות המקומיות) (הוראת שעה), התש"ס-2000,² במקום "כ"ד בטבת התשע"א (31 בדצמבר 2010)" יבוא "ה' בטבת התשע"ב (31 בדצמבר 2011)".

י' בטבת התשע"א (13 בדצמבר 2010)

יובל שטייניץ

(חמ 1147-3)

שר האוצר

¹ חוקי א"י, כרך ב', עמ' 1374; ס"ח התשל"ג, עמ' 46.

² ק"ת התש"ס, עמ' 406; התש"ע, עמ' 410.

תקנות תכנון משק החלב בישראל (קביעת היקף הייצור המקומי השנתי לשנת 2011), התשע"א-2010

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(א) לחוק תכנון משק החלב בישראל, התשנ"ב-1992, אני מתקין תקנות אלה:

קביעת היקף
ייצור

1. היקף הייצור המקומי של חלב לשנת 2011 יהיה כמפורט להלן:

(1) חלב בקר: 1,326 מיליון ליטרים;

(2) חלב כבשים: 7.7 מיליון ליטרים;

(3) חלב עזים: 12.5 מיליון ליטרים.

כ"ג בכסלו התשע"א (30 בנובמבר 2010)

(חמ 2413-3)

שלום שמחון

שר החקלאות ופיתוח הכפר

¹ ס"ח התשנ"ב, עמ' 139.

תקנות הגנת הדייר [נוסח משולב] (העלאת שיעור מרבי של דמי השכירות לבתי עסק), התשע"א-2010

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 52א(ג) לחוק הגנת הדייר [נוסח משולב], התשל"ב-1972' (להלן – החוק), ועקב עליית מדד המחירים לצרכן, כאמור בסעיף 52א(ב) לחוק, אני מודיע לאמור:

1. השיעור המרבי להעלאת דמי השכירות בבתי עסק ביום כ"ה בטבת התשע"א (1 בינואר 2011) הוא 2.28%.

העלאת השיעור
המרבי

י"ב בטבת התשע"א (19 בדצמבר 2010)

מרדכי מרדכי

(חמ 707-3)

המנהל הכללי של משרד הבינוי והשיכון

¹ ס"ח התשל"ב, עמ' 176; התשנ"ט, עמ' 98; ק"ת התש"ע, עמ' 298.