



רשומות

קובץ התקנות

11 בינואר 2011

6964

ו' בשבט התשע"א

עמוד

492	תקנות הרשות השנייה לטלוויזיה ורדיו (כספים) (תיקון), התשע"א-2011
492	תקנות מס ערך מוסף (הוראת שעה), התשע"א-2011
493	תקנות התכנון והבנייה (חישוב שטחים ואחוזי בנייה בתכניות ובהיתרים) (תיקון) (תיקון), התשע"א-2011
	צו יישום הסכם הביניים בדבר הגדה המערבית ורצועת עזה (סמכויות שיפוט והוראות אחרות) (תיקוני חקיקה)
493	(נקודת בדיקה) (תיקון), התשע"א-2011
493	תקנות בריאות העם (מעבדות רפואיות) (תיקון), התשע"א-2011
494	הודעת הכשרות המשפטית והאפוסטרופסות (כללים בדבר קביעת שכר לאפוסטרופוסים), התשע"א-2011
495	הודעת הסניגוריה הציבורית, התשע"א-2011
496	הודעת הסניגוריה הציבורית (חובת תשלום של זכאים לייצוג), התשע"א-2011
496	הודעת המקרקעין (אגרות), התשע"א-2011
502	הודעת הסניגוריה הציבורית (שכר טרחה לסניגורים ציבוריים), התשע"א-2011
503	הודעת סדר הדין הפלילי (התאמת שכר טרחת סניגור) (מס' 2), התשע"א-2011
	הודעת נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים והקדשה למטרות סיוע והנצחה) (שיעורי שכר טרחת
505	עורך דין מרביים), התשע"א-2011
506	הודעת הטבות לניצולי שואה (שיעורי שכר טרחת עורך דין מרביים), התשע"א-2011

תקנות הרשות השנייה לטלוויזיה ורדיו (כספים) (תיקון), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 100(ב) ו-102 לחוק הרשות השנייה לטלוויזיה ורדיו, התש"ן-1990¹ (להלן – החוק), בהסכמת שר האוצר, ולעניין תקנה 1, באישור ועדת הכספים של הכנסת לפי סעיף 1(ב) לחוק-יסוד: משק המדינה², אני מתקין תקנות אלה:

תיקון תקנה 5

1. האמור בתקנה 5 לתקנות הרשות השנייה לטלוויזיה ורדיו (כספים), התשנ"ב-1992³ (להלן – התקנות העיקריות), יסומן "(א)" ואחריו יבוא:

"(ב) על אף האמור בתקנת משנה (א), שיעורי התמלוגים יהיו כמפורט להלן:

(1) בשנת 2010 – 1%;

(2) בשנת 2011 – 1.75%;

(3) בשנת 2012 – 2.5%;

(4) החל ביום י"ט בטבת התשע"ג (1 בינואר 2013) – 0.1%".

תיקון תקנה 18

2. בתקנה 18 לתקנות העיקריות, אחרי תקנת משנה (ה) יבוא:

"(ו) על אף האמור בתקנה 6(ח), בעל זיכיון ישלם את התמלוגים המגיעים ממנו בעד שנת 2010 ובעד שני הרבעונים הראשונים של שנת 2011 ביום א' באב התשע"א (1 באוגוסט 2011)".

תחילה

3. (א) תחילתה של תקנה 1, שישה חודשים מיום פרסום תקנות אלה, כאמור בסעיף 100(ג) לחוק.

(ב) תחילתה של תקנה 2 ביום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010).

ה' בשבט התשע"א (10 בינואר 2011)

(חמ 2378-3)

משה כחלון

שר התקשורת

¹ ס"ח התש"ן, עמ' 58; התש"ע, עמ' 312.

² ס"ח התשל"ה, עמ' 206.

³ ק"ת התשנ"ב, עמ' 1182.

תקנות מס ערך מוסף (הוראת שעה), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 1, 29(2), 67 ו-145 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975¹, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

הוראת שעה

1. בתקופה שמיום כ"ה בטבת התשע"א (1 בינואר 2011) עד יום ה' בטבת התשע"ב (31 בדצמבר 2011) יראו כאילו בתקנה 20(ג1) לתקנות מס ערך מוסף, התשל"ו-1976², במקום הקטע החל במילים "אינו עולה" עד "שקלים חדשים" נאמר "אינו עולה על 1,500,000 שקלים חדשים".

כ"ג בטבת התשע"א (30 בדצמבר 2010)

(חמ 236-3)

יובל שטייניץ

שר האוצר

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 52.

² ק"ת התשל"ו, עמ' 1590; התשס"ח, עמ' 866; התש"ע, עמ' 276.

תקנות התכנון והבנייה (חישוב שטחים ואחוזי בנייה בתכניות ובהיתרים), (תיקון) (תיקון), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקין תקנות אלה:

- בתקנה 2 לתקנות התכנון והבנייה (חישוב שטחים ואחוזי בנייה בתכניות ובהיתרים), תיקון תקנה 2 (תיקון), התשס"ח-2008², אחרי תקנת משנה (ג) יבוא:

"(ד) הוראות תקנת משנה (ב) יחולו בבנייה לפי היתר מכוח תכנית בסמכות ועדה מקומית אף אם הופקדה לאחר יום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010)."

כ"ז בטבת התשע"א (3 בינואר 2011)

אליהו ישי

(חמ 2342-3)

שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ס"ח התשס"ח, עמ' 875.

צו יישום הסכם הביניים בדבר הגדה המערבית ורצועת עזה (סמכויות שיפוט והוראות אחרות) (תיקוני חקיקה) (נקודות בדיקה) (תיקון), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10א (א) לחוק יישום הסכם הביניים בדבר הגדה המערבית ורצועת עזה (סמכויות שיפוט והוראות אחרות) (תיקוני חקיקה), התשנ"ו-1996¹, ובהסכמת שר הביטחון והשר לביטחון הפנים, אני מצווה לאמור:

- הטבלה בסעיף 1 לצו יישום הסכם הביניים בדבר הגדה המערבית ורצועת עזה (סמכויות שיפוט והוראות אחרות) (תיקוני חקיקה) (נקודות בדיקה), התשס"ח-2008², תסומן "(1)" ואחריה יבוא:

"(2) מעבר כרם שלום; מעבר קרני; מערב ארז."

כ"ב בטבת התשע"א (29 בדצמבר 2010)

אליהו ישי

(חמ 3813-3)

שר הפנים

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 34.

² ק"ת התשס"ח, עמ' 686.

תקנות בריאות העם (מעבדות רפואיות) (תיקון), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 36(ב) ו-70(1)(ג) לפקודת בריאות העם, 1940¹, אני מתקין תקנות אלה:

- בתקנה 1 לתקנות בריאות העם (מעבדות רפואיות), התשל"ז-1977² (להלן – התקנות) תיקון תקנה 1 העיקריות), אחרי ההגדרה "מעבדה רפואית מוכרת" יבוא:

"מקצוע בסיס" – אחד המקצועות האלה: ביוכימיה, ביוטכנולוגיה, גנטיקה, חקלאות, כימיה, מדעי החיים, מדעי המעבדה הרפואית, מדעי הרפואה, רוקחות, רפואה, רפואה וטרינרית, תזונה";

¹ ע"ר 1940, תוס' 1, עמ' 191; ס"ח התשנ"ב, עמ' 10.

² ק"ת התשל"ז, עמ' 2460; התש"ע, עמ' 1037.

- תיקון תקנה 54 2. בתקנה 54(1) לתקנות העיקריות, במקום "במדעי החיים או במדעי הרפואה" יבוא "במקצוע בסיס".
- תיקון תקנה 62א 3. בתקנה 62א(ב) לתקנות העיקריות –
- (1) בפסקה (1), במקום "במדעי החיים, ביוטכנולוגיה או מדעי הרפואה" יבוא "במקצוע בסיס";
- (2) בפסקה (2), במקום "במדעי החיים, ביוטכנולוגיה או הרפואה" יבוא "במקצוע בסיס".
- תיקון תקנה 62ה 4. בתקנה 62ה(א)(1) לתקנות העיקריות, במקום "במדעי החיים, מדעי הרפואה, רפואה, ביוטכנולוגיה, חקלאות או כימיה" יבוא "במקצוע בסיס, למעט במדעי המעבדה הרפואית".
- תיקון תקנה 62ח 5. במקום תקנה 62ח(א)(3) יבוא:
- "(3) מנהל אגף המעבדות של כל קופת חולים";
- תיקון התוספת השלישית 6. בתוספת השלישית לתקנות העיקריות, בפרט 1, פרט משנה ד – יימחק.
- תחילה 7. תחילתן של תקנות אלה 14 ימים מיום פרסומן.
- ט"ו בכסלו התשע"א (22 בנובמבר 2010)
- בנימין נתניהו
ראש הממשלה ושר הבריאות
- (חמ 54-3)

הודעת הכשרות המשפטית והאפוסטרופוסות (כללים בדבר קביעת שבר לאפוסטרופוסים), התשע"א-2011

- בהתאם לתקנה 5(א) לתקנות הכשרות המשפטית והאפוסטרופוסות כללים בדבר קביעת שבר לאפוסטרופוסים), התשמ"ט-1988' (להלן – התקנות), אני מודיע לאמור:
- עקב עליית שיעור המדר יהיה נוסח תקנה 5(א) לתקנות החל ביום כ"ה בטבת התשע"א (1 בינואר 2011), כדלקמן:
1. "שיעורי השבר 5. (א) בית המשפט רשאי לקבוע לאפוסטרופוס שבר חודשי בשיעור שלא יעלה על 497 שקלים חדשים כשהחסוי מאושפז ועל 998 שקלים חדשים כשהחסוי אינו מאושפז; סכומים אלה יועלו ב־1 בינואר וב־1 ביולי של כל שנה (להלן – יום ההעלאה), לפי שיעור עליית המדר החדש לעומת המדר היסודי; בתקנה זו –
- "מדר" – מדר המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;
- "המדר החדש" – המדר שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה;

¹ ק"ת התשמ"ט, עמ' 41; התש"ע, עמ' 1475.

"המדד היסודי" – המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה
הקודמת, ולעניין ההעלאה ב-1 ביולי 1989 – המדד
שפורסם בחודש דצמבר 1988."

כ"א בטבת התשע"א (28 בדצמבר 2010)

(חמ 2026-3)

יעקב נאמן

שר המשפטים

הודעת הסניגוריה הציבורית, התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי תקנה 7א לתקנות הסניגוריה הציבורית, התשנ"ו-1996¹ (להלן –
התקנות), אני מודיע לאמור:

1. עקב השינוי במדד, נוסח תקנה 7(2) עד (6) לתקנות החל ביום כ"ה בטבת התשע"א שינוי סכומים
(1 בינואר 2011), הוא כדלקמן:

"(2) שכרם של עדים מומחים כמפורט להלן:

(א) לצורך ייעוץ בלבד – סכום שלא יעלה על 223 שקלים חדשים לשעת ייעוץ,
ובלבד שהסכום הכולל לא יעלה על 1,114 שקלים חדשים לתיק;

(ב) לצורך מתן חוות דעת בכתב – סכום שלא יעלה על 1,486 שקלים חדשים;

(ג) לצורך מתן עדות בבית המשפט, בעד כל התייצבות לעדות, סכום שלא
יעלה על 744 שקלים חדשים, ובלבד שסך כל התשלום בסעיף זה לא יעלה על
2,122 שקלים חדשים;

(ד) תוספת שלא תעלה על 50% לשכרם של עדים שהם רופאים, לרבות רופאים
פסיכיאטרים ורופאים המתמחים ברפואה משפטית ובפתולוגיה, וזאת מנימוקים
מיוחדים שיירשמו, ולפי אמות מידה שיפורטו בהנחיות הסניגור הציבורי הארצי;

(ה) תוספת שלא תעלה על 50% נוספים על הסכומים שפורטו בפסקאות
משנה (א) עד (ד) מנימוקים מיוחדים, ובאישור הסניגור הציבורי הארצי – עוד
תוספת שלא תעלה על 50%;

(3) שכר לחוקר, באישור הסניגור הציבורי הארצי, שלא יעלה על 170 שקלים חדשים
לשעה;

(4) הוצאות צילום חומר חקירה ומסמכים הקשורים לטיפול בתיק כנגד קבלות וכן צילום
מסמכים על פי הצהרה, בסכום שלא יעלה על 80 שקלים חדשים לתיק בכל ערכאה;

(5) הוצאות תרגום מסמכים, לרבות תמלול קלטות, בסכום שלא יעלה על 531 שקלים
חדשים לכל תיק, אלא אם כן הסניגור הציבורי המחוזי אישר סכום העולה על כך,
מטעמים מיוחדים;

(6) תרגום עוקב (קונסקוטיבי) – סכום שלא יעלה על 170 שקלים חדשים לשעת עבודה."

כ"א בטבת התשע"א (28 בדצמבר 2010)

(חמ 3905-3)

גיא רוטקופף

המנהל הכללי של משרד המשפטים

¹ ק"ת התשנ"ו, עמ' 972; התשס"ט, עמ' 802; התש"ע, עמ' 623.

הודעת הסניגוריה הציבורית (חובת תשלום של זכאים לייצוג), התשע"א-2011

בהתאם לתקנה 4 לתקנות הסניגוריה הציבורית (חובת תשלום של זכאים לייצוג),
התש"ס-2000' (להלן – התקנות), אני מודיע לאמור:

שינוי סכומים

1. עקב עליית המדד יהיה נוסח תקנה ו(א) לתקנות החל ביום כ"ה בטבת התשע"א
(1 בינואר 2011) כדלקמן:

"(א) נאשם שלגביו החליט הסניגור המחוזי כי הוא זכאי לייצוג לפי סעיף 18(א)(4)
לחוק (להלן – נאשם מחוסר אמצעים) או נאשם שבית המשפט הורה למנות לו סניגור
לפי סעיף 18(ב) לחוק, יהיה חייב בתשלום סכום כמפורט להלן, שישלם לחשבון שצוין
בשובר התשלום שתמסור לו לשכת הסניגוריה הציבורית או מזכירות בית המשפט לפי
העניין –

(1) לגבי נאשם מחוסר אמצעים שהכנסתו אינה עולה על מחצית הסכום הקבוע
בתקנה 2(א)(1) לתקנות הסניגוריה הציבורית (ייצוג נאשמים מחוסרי אמצעים),
התשנ"ו-1996 – 128 שקלים חדשים;

(2) לגבי נאשם מחוסר אמצעים שהכנסתו עולה על הסכום האמור בפסקה (1)
– 319 שקלים חדשים;

(3) לגבי נאשם שבית המשפט הורה למנות לו סניגור לפי סעיף 18(ב) לחוק –
446 שקלים חדשים; ואולם אם מצא הסניגור הציבורי המחוזי, על סמך פנייתו
אליו של הנאשם, כי הוא נאשם מחוסר אמצעים יחולו עליו הסכומים הקבועים
בפסקה (1) או (2)."

כ"א בטבת התשע"א (28 בדצמבר 2010)

(חמ 2708-3)

גיא רוטקופף

המנהל הכללי של משרד המשפטים

¹ ק"ת התש"ס, עמ' 921; התש"ע, עמ' 624.

הודעת המקרקעין (אגרות), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(ג) לתקנות המקרקעין (אגרות), התשל"ה-1974' (להלן –
התקנות), אני מודיע לאמור:

שינוי סכומים

1. עקב העלייה במדד המחירים לצרכן יהיה נוסח התוספת לתקנות מיום כ"ה בטבת
התשע"א (1 בינואר 2011), כדלקמן:

"תוספת

(תקנה 2)

בשכירות, במשכנתאות ובפעולות המנויות להלן יהיו האגרות לרישום ולשירותים האחרים
כמפורט להלן, בכפוף לשיעורי האגרות, לפטורים, להנחות ולהקלות ולשאר ההוראות שבפרק
ב' לתקנות, אשר יראו אותם כחלק מכל הוראה שבתוספת לפי העניין.

1. שכירות, שכירות משנה והעברתן –

(א) בכפוף לאמור בסעיפים קטנים (ב) עד (ו) –

¹ ק"ת התשל"ה, עמ' 222; התשמ"ז, עמ' 1264; התש"ע, עמ' 1351 ועמ' 1431.

(1) רישום שכירות – 3% מהתמורה שהוסכם עליה בין הצדדים לעסקה או 3% מהסכום המתקבל מהכפלת שוויים של המקרקעין במספר שנות השכירות או שכירות המשנה כשהוא מחולק לעשרים וחמש, הכל לפי הסכום הגבוה יותר, ובלבד שהאגרה לא תפחת מ־119 שקלים חדשים, דין חלק של שנה כדין שנה;

(2) לעניין סעיף קטן זה, יראו כתקופת השכירות את התקופה המרבית שאליה יכולה השכירות להגיע מכוח זכות ברירה הנתונה לשוכר.

(ב) הוגשה בקשה לרישום –

(1) של שכירות ושכירות משנה כאחד, כשבעל המקרקעין או השוכר הראשי הוא המדינה או תאגיד ששר המשפטים אישר אותו כגוף ציבורי לעניין סעיף זה; או

(2) של שכירות משנה ושכירות שלישית, כשהשוכר הראשי הוא המדינה, רשות הפיתוח או קרן קיימת לישראל, ושוכר המשנה הוא תאגיד כאמור בפסקה (1) – תהיה האגרה על שכירותו של התאגיד האמור – 119 שקלים חדשים.

(ג) בהעברת שכירות או שכירות משנה יראו כתקופת השכירות את פרק הזמן שנשאר עד תום תקופת השכירות המקורית, אלא שאם היתה עמה ברירה להאריך את תקופתה יראו כתקופת השכירות את פרק הזמן שנשאר עד תום כל התקופות שבהן יכולים להאריכה לפי הברירה.

(ד) היתה השכירות, שכירות המשנה או העברת חוזה השכירות לטובת קרובו של המשכיר או המעביד, תהיה האגרה שליש מהאגרה הרגילה ובלבד שהאגרה לא תפחת מ־119 שקלים חדשים.

(ה) ביטול רישום שכירות או שכירות משנה – האגרה שהיתה משתלמת בעד רישום שכירות או שכירות משנה לפרק הזמן שנשאר עד תום תקופת השכירות המתבטלת.

(ו) תיקון תנאי השכירות –

(1) אם הוארכה תקופת השכירות – האגרה המשתלמת בעד רישום השכירות לתקופה שהוספה;

(2) אם קוצרה תקופת השכירות – האגרה המשתלמת בעד רישום שכירות לתקופה שנגרעה;

(3) בכל מקרה אחר – 119 שקלים חדשים.

2. משכנתה –

(א) בעד רישום משכנתה או משכנתה נוספת, או הגדלת סכום ההלוואה – 119 שקלים חדשים.

(ב) בעד רישום כל אחד מאלה – 119 שקלים חדשים:

(1) העברת משכנתה;

(2) העברת מקרקעין כפוף למשכנתה;

(3) שינוי או תיקון בתנאי משכנתה או בשמות הצדדים לעסקת המשכנתה או בשם החייב;

(4) העברת טובת ההנאה במשכנתה ליורשו של בעל המשכנתה שנפטר או למנהל עיזבונו.

(ג) רישום פדיון מלא או חלקי ממשכנתה קיימת:

(1) אם הכסף משתלם במישרין לבעל המשכנתה – פטור מכל אגרה;

(2) אם הכסף מופקד בלשכה – 116 שקלים חדשים.

3. ירושה –

(א) בקשה לרישום ירושה על פי דין או על פי צוואה – 119 שקלים חדשים.

(ב) הגיש את הבקשה בן משפחתו של אדם שמת בשירות כמשמעותו בסעיף 14 לחוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התש"ט-1949² – פטור מכל אגרה.

(ג) העברת שכירות במקרקעין לאלמנה של מוריש או לאלמן של מורשה על פי ויתור של יורש, אם הוויתור נעשה בלא תמורה אגב ביצוע רישום הירושה – 119 שקלים חדשים.

(ד) האגרה המשתלמת לפי סעיף זה תשולם גם במקרה של רישום מקרקעי עיזבון, או של זכות בהם הטעונה רישום, על שם האפוטרופוס או מנהל העיזבון וגם במקרה של רישום עסקה שבוצעה בידי אפוטרופוס או מנהל עיזבון במקרקעי העיזבון במישרין; במקרה האחרון תשולם האגרה נוסף על האגרה בעד רישום אותה עסקה או מס רכישת מקרקעין שחל עליה.

(ה) העברת זכות במקרקעין מאפוטרופוס, או ממנהל עיזבון, ליורש על פי צו ירושה – 119 שקלים חדשים.

(ו) במקרה של רישום שכירות במקרקעין על שם יורשו של שוכר שנפטר, תשולם האגרה לפי סעיף זה ולא לפי סעיף 1, ובלבד שהוכח להנחת דעתו של מפקח כי השכירות הקודמת נתבטלה מכוח תנאיה במות השוכר והשכירות החדשה נרשמה ליתרת התקופה.

4. רישום הערה על צו קיום צוואה או מינוי מנהל עיזבון –

עם רישום ההערה תשולם אגרה בסך 119 שקלים חדשים, נוסף על כל אגרה אחרת המשתלמת לפי תוספת זו, ואולם אין לגבות אגרת הערה לגבי עיזבון אחד אלא פעם אחת בלבד.

5. פיצול (פרצלציה) ואיחוד –

(א) בעד פיצול – 119 שקלים חדשים בעד כל חלקה שנוצרה בפיצול;

(ב) בעד איחוד – 119 שקלים חדשים בעד כל חלקה המתאחדת עם אחרת או עם אחרות לחלקה מאוחדת, אם היו החלקות בבעלותו של אותו אדם.

6. בתים משותפים –

בשקלים חדשים

(א) רישום בית משותף –

(1) בעד בקשה לרישום בית בפנקס הבתים המשותפים 119

(2) בעד רישום הבית כאמור, לגבי כל דירה 71

(ב) תיקון צו רישום –

(1) בעד הבקשה לתיקון צו רישום 119

(2) עם הגשת טענות 119

(3) לגבי כל דירה שהוספה בצו התיקון 71

² ס"ח התש"ט, עמ' 13.

(ג) ביטול הרישום בפנקס הבתים המשותפים –

119 (1) בעד הבקשה לביטול

119 (2) עם הגשת טענות

(3) בוטל הרישום ובתוך שבועיים מיום מתן צו הביטול הוגשה בקשה לרישום הבית מחדש בפנקס הבתים המשותפים, והוכח להנחת דעתו של מפקח כי הביטול והרישום מחדש קשורים בביצוע הוראה של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה או נובעים ממנה, יהיו הבקשה לרישום מחדש והרישום פטורים מאגרה; המפקח רשאי להאריך את תקופת השבועיים האמורה אם נוכח כי מן הצדק לעשות כן.

(ד) רישום תקנון מוסכם –

119 (1) בעד רישום תקנון מוסכם כאמור בסעיף 62 לחוק

119 (2) בעד רישום תיקון בתקנון שנרשם

(ה) הכרעה בסכסוכים –

בהליכים להכרעה בסכסוך לפי סימן ד' לפרק ו' של החוק יחולו ההוראות החלות על אגרות המשתלמות בבית משפט השלום בהליכים בתביעה אזרחית.

(ו) בקשה למנות נציגות ומינוי נציגות – פטור מאגרה.

7. נסחים והעתקים מפנקסים ומסמכים ומידע ממוחשב אחר –

(א) בעד העתק מאושר או נסח מאושר מרישום כל נכס או זכות או מסמך הקשור בו –

67 ל־20 דפים או חלק מהם

67 לכל הדפים הנוספים

(א1) בעד נסח מרוכז של הדירות בבית משותף –

119 ל־20 דפים או חלק מהם

119 לכל הדפים הנוספים

(ב) צפייה במידע על רישום כל נכס או זכות

(ג) בקשה לנסח מאושר מרישום כל נכס או זכות שנצפה ושהוגשה לספק שירותי מידע אלקטרוני בתוך שעה מן הצפייה –

57 ל־20 דפים או חלק מהם

67 לכל הדפים הנוספים

- (ד) בקשה לנסח מרוכז של הדירות בבית משותף שנצפה, ושהוגשה לספק שירותי מידע אלקטרוני בתוך שעה מן הצפייה –
 107 ל-20 דפים או חלק מהם
- 119 לכל הדפים הנוספים
- 31 (ד) עיון מקוון, על גבי מסך מחשב בלשכות, במסמכי תיק רישום בית משותף כפי שנסרקו בסריקה ממוחשבת כהגדרתה בתקנות העדות (העתקים צילומיים), התש"ל-1969³ (להלן – עיון מקוון) וקבלת עותק מהם על גבי תקליטור
- 119 (ה) מידע ממוחשב אחר – בעד כל שירות
8. עיון –
- 67 (1) בעד כל נכס או זכות שביחס אליהם נדרש העיון
- 204 (2) בתיק פיזי של בית משותף כשקיימת לגביו אפשרות לעיון מקוון וקבלת עותק מצולם ממנו
9. תיקון בפנקס –
- (א) תיקון בפנקס, על פי צו של מפקח כאמור בתקנה 90 לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), התש"ל-1969 (להלן – תקנות הרישום), אם הטעות נגרמה בעטיו של הרשם – פטור מכל אגרה; בכל מקרה אחר – 119 שקלים חדשים.
- (ב) חידוש רישום, על פי סעיף 135 לחוק – פטור מאגרה.
- (ג) מבוצע תיקון על פי הוראות בית משפט מוסמך, או על פי הוראות הממונה או רשות מוסמכת אחרת, תשולם האגרה לפי מהות הפעולה.
10. ביצוע שירות מחוץ ללשכת רישום המקרקעין –
- (א) אם מבצע השירות הוא עובד אחד – 241 שקלים חדשים; אם משתתפים בביצוע יותר מעובד אחד – תוספת של 241 שקלים חדשים בעד כל עובד נוסף.
- (ב) אם השירות מבוצע במקומות אחדים או בתיקים אחדים – תיגבה מלוא האגרה לגבי כל מקום וכל תיק.
11. רישום זיקת הנאה –
- (א) בעד רישום זיקת הנאה – 119 שקלים חדשים, בעד כל רישום לגבי החלקה הכפופה ובעד כל רישום לגבי החלקה הזכאית.
- (ב) בעד מחיקת רישום זיקת הנאה – בעד כל מחיקת רישום לגבי החלקה הכפופה ובעד כל מחיקת רישום לגבי החלקה הזכאית – 71 שקלים חדשים.
12. רישום ראשון של מקרקעין או של זכות במקרקעין –
- 2% משוויים של המקרקעין או של הזכות.
13. הערת אזהרה –
- (א) בעד רישום הערת אזהרה –
- (1) בעד כל רישום – 119 שקלים חדשים;

³ ק"ת התש"ל, עמ' 316.

(2) היה נושא הערת האזהרה דירה בבית העתיד להירשם בפנקס הבתים המשותפים והבית נבנה על כמה חלקות – 119 שקלים חדשים בעד רישום הערת האזהרה על כל החלקות;

(3) היה נושא הערת האזהרה דירה בבית מתוך כמה בתים שהוקמו או יוקמו על כמה חלקות – 119 שקלים חדשים, ובלבד שהמבקש את הרישום ייחס את ההערה לחלקה או לחלקות שעליהן ייבנה הבית.

(ב) בעד מחיקת הערת אזהרה, על פי בקשת הצדדים – 71 שקלים חדשים.

14. הערה על הגבלת כשרות –

בעד רישום הערה בדבר הגבלת כשרות, בעד כל רישום – 119 שקלים חדשים.

15. הערה על הצורך בהסכמה –

(א) בעד רישום הערה על הצורך בהסכמה, בעד כל רישום – 119 שקלים חדשים.

(ב) בעד מחיקת הערה על הצורך בהסכמה, בעד כל מחיקה – 71 שקלים חדשים.

16. אגרת בקשה –

(א) בעד בקשה לרישום עסקה או לשירות אחר של הרשם (למעט בקשה לנסח רישום) – 31 שקלים חדשים, נוסף על האגרה המשתלמת בעד הרישום או השירות.

(ב) הוגשה בקשה לרישום עסקה או פעולה במקרקעין והחליט הרשם כי המסמכים שצורפו לבקשה אינם קבילים – תשולם האגרה שנקבעה בסעיף קטן (א), בעד בקשה נוספת שתוגש לכשיצורפו אליה מסמכים מתוקנים.

17. שינוי מקום הסמכות לרישום עסקה –

(א) בעד העברת הסמכות לרישום עסקה מן הרשם של הלשכה שבה מוחזקים הפנקסים הנוגעים בדבר אל הרשם של לשכה אחרת – 119 שקלים חדשים לכל עסקה.

(ב) שולמה האגרה לפי סעיף זה והועברו התיקים, ולאחר מכן לא הושלמה העסקה, לא תוחזר האגרה, אלא אם כן החליט הממונה להחזירה, כולה או מקצתה.

18. שינוי שם –

רישום שם ששונה לפי חוק השמות, התשט"ז–1956⁴, פטור מכל אגרה.

19. מחיקת רישום של זכות שפקעה –

בעד מחיקת הרישום של זכות שפקעה – 71 שקלים חדשים.

20. רישום זכות קדימה –

(א) בעד רישום זכות קדימה, לכל רישום – 119 שקלים חדשים.

(ב) בעד מחיקת רישום של זכות קדימה, לכל מחיקה – 71 שקלים חדשים.

21. כל רישום וכל שירות שלא נקבעה להם אגרה בתוספת זו – 119 שקלים חדשים.

כ"ז בטבת התשע"א (3 בינואר 2011)

גיא רוטקופף

(חמ 648–3)

המנהל הכללי של משרד המשפטים

⁴ ס"ח התשט"ז, עמ' 94.

הודעת הסניגוריה הציבורית (שכר טרחה לסניגורים ציבוריים), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי תקנה 5(ד) לתקנות הסניגוריה הציבורית (שכר טרחה לסניגורים ציבוריים), התשנ"ו-1996¹ (להלן – התקנות), אני מודיע לאמור:

1. עקב השינוי במדד המחירים לצרכן, נוסח פסקאות (1) עד (3) ו-(4) עד (5א) לתקנה ו(א) בתקנות החל ביום כ"ה בטבת התשע"א (1 בינואר 2011), הוא כדלקמן:

בשקלים חדשים

"(1) בבית משפט שלום –

(א) לישיבה ראשונה בעניין –

613	(1) מעצר, שחרור בערבות או הטלת ערובה
734	(2) מעצר עד תום ההליכים
858	(3) אישום בעבירה שהיא חטא
2,522	(4) אישום בעבירה שדינה 5 שנות מאסר או יותר
1,472	(5) אישום בעבירה שדינה 3 שנות מאסר או יותר
1,104	(6) אישום בעבירה אחרת
2,267	(7) אישום בעבירה של גרימת מוות
1,538	(8) הליך עיקרי אחר שמונה לייצג בו

(ב) לישיבה נוספת –

467	(1) שהתקיים בה דיון מהותי, בכל אחד מהעניינים כאמור בפסקת משנה (א), לרבות ישיבה בעניין הקשור במישרין לטיפול בתיק, לכל ישיבה
315	(2) שלא התקיים בה דיון מהותי, בכל אחד מהעניינים כאמור בפסקת משנה (א), לרבות ישיבה בעניין הקשור במישרין לטיפול בתיק, לכל ישיבה

(2) בבית משפט מחוזי –

(א) לישיבה ראשונה בעניין –

917	(1) מעצר, שחרור בערבות או הטלת ערובה
1,530	(2) מעצר עד תום ההליכים
3,065	(3) משפט פלילי
	(4) ערעור פלילי –

2,833 (אא) על פסק הדין

1,417 (בב) על גזר הדין בלבד

2,017 (5) הליך עיקרי אחר שמונה לייצג בו

(ב) לישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים כאמור בפסקת משנה (א), לרבות ישיבה בעניין הקשור במישרין לטיפול בתיק, לכל ישיבה

768

¹ ק"ת התשנ"ו, עמ' 981; התשס"ג, עמ' 1109; התש"ע, עמ' 621.

(3) בבית המשפט העליון –

(א) לישיבה ראשונה בעניין –

(1) מעצר, שחרור בערבות או הטלת ערובה 1,530

(2) ערעור פלילי –

(אא) על פסק הדין 4,250

(בב) על גזר הדין בלבד 2,124

(3) הליך עיקרי אחר שמונה לייצג בו 2,270

(ב) לישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים כאמור בפסקת משנה (א), לרבות ישיבה בעניין הקשור במישרין לטיפול בתיק, לכל ישיבה 1,226

(4) תורנות –

(א) שעת תורנות בבית משפט 148

(ב) שעת תורנות מחוץ לבית משפט 55

בפסקה זו, "תורנות" – נוכחות בבית המשפט או מחוצה לו במקום שבו ניתן להשיג את התורן בקריאה טלפונית, לפי העניין, ומתן שירותים אלה על פי בקשת הסניגור הציבורי המחוזי, ייצוג חשודים בבקשות מעצר או שחרור בערובה, קבלת תיקים שבהם נדרש מינוי של סניגור ציבורי והעברתם לסניגור הציבורי המחוזי, מתן שירות אחר שהטיל הסניגור הציבורי המחוזי על התורן ואשר אינו כלול בתקנות אלה

(א4) ביקור ראשון אצל חשוד בלתי מיוצג הנתון במעצר 233

(5) שעת ביקור לאדם המיוצג הנמצא במקום מעצר או מאסר או במקום אשפוז, לשעה 97

(א5) שעת נסיעה לצורך ביקור אדם כאמור בפסקאות (א4) ו-(5) 62

כ"א בטבת התשע"א (28 בדצמבר 2010)

גיא רוטקופף

(חמ 2710-3)

המנהל הכללי של משרד המשפטים

הודעת סדר הדין הפלילי (התאמת שכר טרחת סניגור) (מס' 2), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי תקנה 4(10) לתקנות סדר הדין הפלילי, התשל"ד-1974¹ (להלן – התקנות), אני מודיע לאמור:

- שיעורי שכר טרחת סניגור לפי תקנה 4(א) לתקנות הם, החל ביום כ"ה בטבת התשע"א העלאת שיעורי שכר טרחת סניגורים 1 (בינואר 2011), כדלקמן:

¹ ק"ת התשל"ד, עמ' 1200; התשנ"א, עמ' 340; התשע"א, עמ' 59.

1. בבית משפט שלום –

(א) לישיבה ראשונה בעניין –

753	(1) מעצר, שחרור בערבות או הטלת ערובה
924	(2) מעצר עד תום ההליכים
1,064	(3) אישום בעבירה שהיא חטא
1,413	(4) אישום בעבירה אחרת
3,219	(5) אישום בעבירה של גרימת מוות
2,386	(6) טיעון לעונש בעבירה של גרימת מוות

(ב) לישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים כאמור בפסקת משנה (א), לכל ישיבה

361

2. בבית משפט מחוזי –

(א) לישיבה ראשונה בעניין –

886	(1) מעצר, שחרור בערובה או הטלת ערובה
1,591	(2) מעצר עד תום ההליכים
3,219	(3) משפט פלילי
	(4) ערעור פלילי –

(אא) על פסק הדין

1,591

(בב) על גזר הדין בלבד

924

(ב) לישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים כאמור בפסקת משנה (א), לכל ישיבה

753

3. בבית המשפט העליון –

(א) לישיבה ראשונה בעניין –

1,591	(1) מעצר, שחרור בערובה או הטלת ערובה
	(2) ערעור פלילי –

(אא) על פסק הדין

2,888

(בב) על גזר הדין בלבד

1,591

(ב) לישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים כאמור בפסקת משנה (א), לכל ישיבה

1,280

כ"א בטבת התשע"א (28 בדצמבר 2010)

משה גל, שופט
מנהל בתי המשפט

(חמ 245-3)

הודעת נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים והקדשה למטרות סיוע והנצחה) (שיעורי שכר טרחת עורך דין מרביים), התשע"א–2011

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(ג) לצו נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים והקדשה למטרות סיוע והנצחה) (שיעורי שכר טרחת עורך דין מרביים), התשס"ט–2009' (להלן – הצו), אני מודיע לאמור:

1. עקב שינוי שיעור המדד שפורסם בחודש נובמבר 2010, לעומת המדד שפורסם בחודש שינוי סכומים נובמבר 2009, החל ביום כ"ה בטבת התשע"א (1 בינואר 2011), נוסח סעיף 1 לצו הוא כמפורט להלן:

טור א' מהות הטיפול	טור ב' באחוזים או בשקלים חדשים
(1) בעד הגשת בקשה על ידי מי שטוען לזכות בנכס לקבלת הנכס לידי לפי הוראות סעיף 20(א) או 26 לחוק לרבות טיפול בדרישת החברה להמציא ראיות נוספות לפי הוראות סעיף 21(א) –	
(א) לגבי נכס ששווי חלקו של המבקש בעת קבלתו הוא עד 105,492 שקלים חדשים	10% משווי הנכס שהתקבל או 739, לפי הגבוה מביניהם
(ב) לגבי נכס ששווי חלקו של המבקש בעת קבלתו עולה על 105,492 שקלים חדשים	10% מ־105,492 הראשונים; 5% מכל שקל נוסף עד 527,462 ו־2.5% מכל שקל נוסף מעל 527,462
(2) בעד הגשת ערר על החלטת החברה לפי הוראות סעיף 28(א) לחוק –	
(א) אם עורך הדין טיפל בבקשה לקבלת הנכס לפי הוראות סעיף 20(א) או 26	2,110
(ב) אם עורך הדין לא טיפל בבקשה לקבלת הנכס לפי הוראות סעיף 20(א) או 26 –	
(1) לגבי נכס ששווי חלקו של המבקש בעת קבלתו הוא עד 105,492 שקלים חדשים	8% משווי הנכס שהתקבל או 2,110, לפי הגבוה מביניהם
(2) לגבי נכס ששווי חלקו של המבקש בעת קבלתו עולה על 105,492 שקלים חדשים	8% מ־105,492 הראשונים, בתוספת 4% מכל שקל נוסף עד 527,462 ו־2% מכל שקל נוסף מעל 527,462
(3) בעד ייצוג בשיבה לפי זימון של החברה לפי הוראות סעיף 21(א) לחוק או בשיבה של ועדת הערר	474
(4) בעד הגשת בקשה לקבלת סיוע לפי הוראות שנקבעו מכוח סעיף 77(א)6) בידי יחיד, לרבות בעבור סיוע נמשך –	

¹ ק"ת התשס"ט, עמ' 426.

טור א' מהות הטיפול	טור ב' באחוזים או בשקלים חדשים
(א) אם הזכאות לסיוע כאמור מבוססת על זכאות מכוח דין אחר שכבר הוכחה לפי אותו הדין	844
(ב) אם הזכאות לסיוע כאמור אינה מבוססת על זכאות מכוח דין אחר שכבר הוכחה לפי אותו הדין	844
א' בשבט התשע"א (6 בינואר 2011)	
יעקב נאמן (חמ 3850-3)	
שר המשפטים	

הודעת הטבות לניצולי שואה (שיעורי שכר טרחת עורך דין מרביים), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(א) לחוק הטבות לניצולי שואה (שיעורי שכר טרחת עורך דין מרביים), התשס"ח-2008¹ (להלן – הצו), אני מודיע לאמור:

1. עקב שינוי שיעור המדר שפורסם בחודש נובמבר 2010, לעומת המדר שפורסם בחודש נובמבר 2009, החל ביום כ"ה בטבת התשע"א (1 בינואר 2011), נוסח סעיף 1(א) לצו הוא כמפורט להלן:

בשקלים חדשים

- "(א) שכר הטרחה המרבי שמותר לעורך דין לקבל בעד טיפול בבקשה לפי סעיף 2 לחוק הוא כמפורט להלן:
- (1) בעד הגשת בקשה לרשות המוסמכת לקבלת הטבות כאמור בסעיף 3 לחוק, של אדם –
- (א) המקבל תגמול חד-פעמי לניצולי מחנות וגטאות 891
- (ב) שאינו מקבל תגמול חד-פעמי לניצולי מחנות וגטאות 4,453
- (2) בעד הגשת בקשה לרשות המוסמכת לקבלת הטבות כאמור בסעיף 4 לחוק 445
- (3) בעד הגשת בקשה לרשות המוסמכת לקבלת הטבות כאמור בסעיף 5 לחוק שלא במסגרת טיפול בבקשה להטבה לפי סעיף 3 או 4 לחוק 445
- (4) בעד הגשת בקשה לרשות המוסמכת לקבלת הטבות כאמור בסעיף 5 לחוק 891

א' בשבט התשע"א (6 בינואר 2011)

יעקב נאמן (חמ 3824-3)

שר המשפטים

¹ ק"ת התשס"ח, עמ' 1122.