



רשומות

קובץ התקנות

16 ביוני 2011

7005

י"ד בסיוון התשע"א

עמוד

1042	תקנות הנוטריונים (שכר שירותים) (תיקון), התשע"א-2011.
1042	תקנות האפוסטרופוס הכללי (שכר) (תיקון), התשע"א-2011.
1043	תקנות האזרחים הוותיקים (תוקף תעודת אזרח ותיק), התשע"א-2011.
1043	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה), התשע"א-2011.
1044	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 2), התשע"א-2011.
1044	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 3), התשע"א-2011.
1045	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 4), התשע"א-2011.
1045	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 5), התשע"א-2011.
1046	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 6), התשע"א-2011.
1046	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 7), התשע"א-2011.
1047	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 8), התשע"א-2011.
1047	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 9), התשע"א-2011.
1048	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 10), התשע"א-2011.
1048	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 11), התשע"א-2011.
1049	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 12), התשע"א-2011.
1049	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 13), התשע"א-2011.
1050	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 14), התשע"א-2011.
1050	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 15), התשע"א-2011.
1051	תקנות מועצת הצמחים (ייצור ושיווק) (דרכי מינוי חברי המועצה וחברי ועדות ענפיות) (תיקון), התשע"א-2011.

תקנות הנוטריונים (שכר שירותים) (תיקון), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 46 ו-55 לחוק הנוטריונים, התשל"ו-1976¹, אני מתקין תקנות אלה:

תיקון תקנה 4

1. בתקנה 4 לתקנות הנוטריונים (שכר שירותים), התשל"ט-1978² –

(1) בתקנת משנה (א), במקום "יוגדל ב־15 בינואר וב־15 ביולי" יבוא "ישתנה ב־1 בינואר";

(2) בתקנת משנה (ב), בהגדרות "המדד החדש" ו"המדד היסודי", במקום "לאחרונה לפני יום" יבוא "בחודש נובמבר שקדם ליום";

(3) בתקנת משנה (ג)(1) ו־ (2) במקום "המוגדל" יבוא "החדש".

כ"ח באייר התשע"א (1 ביוני 2011)

יעקב נאמן

(חמ 1216-3)

שר המשפטים

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 196.

² ק"ת התשל"ט, עמ' 196; התשס"ח, עמ' 170.

תקנות האפוטרופוס הכללי (שכר) (תיקון), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי סעיף 23(א) לחוק האפוטרופוס הכללי, התשל"ח-1978¹, ובאישור שר האוצר לפי סעיף 30 לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985², אני מתקין תקנות אלה:

תיקון תקנה 1

1. בתקנה 1 לתקנות האפוטרופוס הכללי (שכר), התשל"ח-1978³:

(1) בתקנת משנה (ב)(2), במקום "יועלו ב־1 בינואר וב־1 ביולי" יבוא "ישתנו ב־1 בינואר", במקום "יום ההעלאה" יבוא "יום השינוי" ובמקום "עליית" יבוא "שינוי";

(2) אחרי תקנת משנה (ב) יבוא:

"(ב1) שינוי הסכומים כאמור בתקנת משנה (ב)(2) ייעשה על בסיס הסכומים שנקבעו ליום השינוי הקודם לפני שעוגלו לפי תקנת משנה (ב2);

(ב2) סכום שהשתנה כאמור, יעוגל לשקל החדש השלם הקרוב וסכום של מחצית השקל החדש יעוגל כלפי מעלה;

(ב3) האפוטרופוס הכללי יפרסם בהודעה ברשומות את נוסח פסקאות משנה ו(א), (ב) ו־ (ד) כפי שהשתנה עקב האמור בתקנות משנה (ב) עד (ב2)."

כ"ח באייר התשע"א (1 ביוני 2011)

יעקב נאמן

(חמ 1708-3)

שר המשפטים

¹ ס"ח התשל"ח, עמ' 61.

² ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשס"ג, עמ' 495.

³ ק"ת התשל"ח, עמ' 1623.

תקנות האזרחים הוותיקים (תוקף תעודת אזרח ותיק), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי סעיף 17 לחוק האזרחים הוותיקים, התש"ן-1989¹ (להלן – החוק), אני מתקין תקנות אלה:

1. תעודת אזרח ותיק האמורה בסעיף 2 לחוק (להלן – התעודה), תהיה תקפה בהתקיים תוקף תעודת אזרח ותיק אחד מאלה:

(1) התעודה הופקה כשהיא נושאת תצלום בעליה;

(2) התעודה הוצגה יחד עם תעודה מזהה נושאת תצלום, שנקוב בה תאריך הלידה של בעליה להוכחת הגיל הקובע כמשמעותו בהגדרה "אזרח ותיק" בחוק.

2. תחילתן של תקנות אלה 180 ימים מיום פרסומן.

ט"ו באייר התשע"א (19 במאי 2011)

(חמ 4215-3)

בנימין נתניהו

ראש הממשלה והשר לאזרחים ותיקים

¹ ס"ח התש"ן, עמ' 26; התש"ע, עמ' 589.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה), התשע"א-2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב)(2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהסכמת הרשות המקומית קריית אוננו, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה פטור מהיטל קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית תמ"מ 284 בתחום המתואר בתוספת.

2. תוקפו של צו זה עד יום ח' בתשרי התשע"ה (2 באוקטובר 2014), זולת אם בוטלה תוקף ההכרזה² על המתחם לפינוי ובינוי במסלול מיסוי קודם לכן.

תוספת

(סעיף 1)

גוש 6496, חלקות 278, 279, במתחם ישעיהו בקריית אוננו.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3634-3)

אריאל אטיאס

שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי

שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התשס"ט, עמ' 134.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 2), התשע"א-2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965' (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית פתח תקוה, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית פת/71/383/ בתחום המתואר בתוספת.

2. תוקפו של צו זה עד יום ה' בכסלו התשע"ג (19 בנובמבר 2012), זולת אם בוטלה ההכרזה² על המתחם לפניו לשם בינוי קודם לכן.

פטור מהיטל
השבחה

תוקף

תוספת

(סעיף 1)

גוש 6388, חלקות 352–354, 358–361, 363, 364, 366, 368, 371–378, 384, 388, במתחם שכונת עקיבא בפתח תקוה.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3634–3)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התש"ע, עמ' 1432.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 3), התשע"א-2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965' (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית פתח תקוה, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית פת/71/1268/ בתחום המתואר בתוספת.

2. תוקפו של צו זה עד יום י"ח בסיוון התשע"ד (16 ביוני 2014), זולת אם בוטלה ההכרזה² על המתחם לפניו לשם בינוי קודם לכן.

פטור מהיטל
השבחה

תוקף

תוספת

(סעיף 1)

גוש 6361, חלקות 135–143, 146, במתחם בריכוכבא בפתח תקוה.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3634–3)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התש"ע, עמ' 1432.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 4), התשע"א–2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב)2 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965' (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית חיפה, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה פטור מהיטל קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית השבחה חפ/2188 בתחום המתואר בתוספת.
2. תוקפו של צו זה עד יום ח' בכסלו התשע"ד (11 בנובמבר 2013), זולת אם בוטלה ההכרזה² תוקף על המתחם לפינוי לשם בינוי קודם לכן.

תוספת

(סעיף 1)

גוש 10751, חלקות 13–19 ו-51 במתחם המלך אמציה בחיפה.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3634–3)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התשע"א, עמ' 285.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 5), התשע"א–2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב)2 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965' (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית יהוד–נווה מונסון, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה פטור מהיטל קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית השבחה יד/6177 בתחום המתואר בתוספת לצו זה.
2. תוקפו של צו זה עד יום ח' בכסלו התשע"ד (11 בנובמבר 2013), זולת אם בוטלה ההכרזה² תוקף על המתחם לפינוי לשם בינוי קודם לכן.

תוספת

(סעיף 1)

גוש 6692, חלקות 28, 31–33, 39, 49–53, 58, במתחם העצמאות ביהוד–נווה מונסון.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3634–3)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התש"ע, עמ' 152.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 6), התשע"א-2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹ (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית קרית ביאליק, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית ק/346 בתחום המתואר בתוספת.

2. תוקפו של צו זה עד יום ח' בכסלו התשע"ד (11 בנובמבר 2013), זולת אם בוטלה ההכרזה² על המתחם לפנינו לשם בינוי קודם לכן.

פטור מהיטל
השבחה

תוקף

תוספת

(סעיף 1)

גוש 10431, חלקות 5-8, 10-25, 33-46, 55, 56, במתחם העצמאות בקרית ביאליק.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3-3634)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התש"ע, עמ' 1432.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 7), התשע"א-2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹ (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית יהוד-נווה מונסון, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית יד/6185 בתחום המתואר בתוספת.

2. תוקפו של צו זה עד יום ה' בטבת התשע"ג (18 בדצמבר 2012), זולת אם בוטלה ההכרזה² על המתחם לפנינו לשם בינוי קודם לכן.

פטור מהיטל
השבחה

תוקף

תוספת

(סעיף 1)

גוש 6502, חלקות 261-271, במתחם התמר ביהוד-נווה מונסון.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3-3634)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התשס"ז, עמ' 684.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 8), התשע"א-2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב)2 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965' (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית חיפה, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית חפ/2187 בתחום המתואר בתוספת.
2. תוקפו של צו זה עד יום י"ח בתמוז התשע"ד (16 ביוני 2014), זולת אם בוטלה ההכרזה² תוקף על המתחם לפינוי לשם בינוי קודם לכן.

תוספת

(סעיף 1)

גוש 1194, חלקות 50, 238, 253, 255, 258, 262, 263, 280 וגוש 1196 חלקות 5-16, 48, 66, 67, במתחם חביבה רייך בחיפה.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3-3634)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התש"ע, עמ' 152.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 9) התשע"א-2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב)2 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965' (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית חיפה, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית חפ/2280 בתחום המתואר בתוספת.
2. תוקפו של צו זה עד יום ה' בטבת התשע"ג (18 בדצמבר 2012), זולת אם בוטלה ההכרזה² תוקף על המתחם לפינוי לשם בינוי קודם לכן.

תוספת

(סעיף 1)

גוש 10906, חלקה 203, במתחם יציאת אירופה בחיפה.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3-3634)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התשס"ז, עמ' 684.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 10), התשע"א-2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹ (להלן – החוק), ובהסכמת המועצה המקומית חוף הכרמל, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית חכ/705 בתחום המתואר בתוספת.
2. תוקפו של צו זה עד יום ג' בכסלו התשע"ב (29 בנובמבר 2011), זולת אם בוטלה ההכרזה² על המתחם קודם לכן.

פטור מהיטל
השבחה

תוקף

תוספת

(סעיף 1)

גוש 10562, חלקות 142, 143, 146, 147, 150–153, 179, במתחם לב עתלית בעתלית.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3634-3)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התשס"ו, עמ' 474.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 11), התשע"א-2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹ (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית חיפה, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית חפ/2188 בתחום המתואר בתוספת.
2. תוקפו של צו זה עד יום ב' בטבת התשע"ו (14 בדצמבר 2015), זולת אם בוטלה ההכרזה² על המתחם קודם לכן.

פטור מהיטל
השבחה

תוקף

תוספת

(סעיף 1)

גוש 11566, חלקות 259–261, 628 וגוש 11567, חלקות 593–600, 610, 618–624, 637–640, במתחם מח"ל בחיפה.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3634-3)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התש"ע, עמ' 1433.

**צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 12),
התשע"א-2011**

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב)(2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965' (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית זיכרון יעקב, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה פטור מהיטל קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית השבחה ש/1318 בתחום המתואר בתוספת.
2. תוקפו של צו זה עד יום ה' בטבת התשע"ג (18 בדצמבר 2012), זולת אם בוטלה ההכרזה² תוקף על המתחם לפינוי לשם בינוי קודם לכן.

תוספת

(סעיף 1)

גוש 11296, חלקה 48, במתחם מרבד הקסמים בזיכרון יעקב.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3-3634)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התשס"ז, עמ' 684.

**צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 13),
התשע"א-2011**

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב)(2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965' (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית חיפה, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה פטור מהיטל קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית השבחה חפ/2173 בתחום המתואר בתוספת.
2. תוקפו של צו זה עד יום ה' בכסלו התשע"ג (19 בנובמבר 2012), זולת אם בוטלה ההכרזה² תוקף על המתחם לפינוי לשם בינוי קודם לכן.

תוספת

(סעיף 1)

גוש 10832, חלקות 39, 57, 58, 70, במתחם עין דור – מאי בחיפה.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3-3634)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התשע"א, עמ' 285.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 14), התשע"א-2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965' (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית פתח תקוה, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית פת/12/505 בתחום המתואר בתוספת.
2. תוקפו של צו זה עד יום י"ח בסיוון התשע"ד (16 ביוני 2014), זולת אם בוטלה ההכרזה² על המתחם לפניו לשם בינוי קודם לכן.

פטור מהיטל
השבחה

תוקף

תוספת

(סעיף 1)

גוש 6362, חלקות 50–60, במתחם שלום אש בפתח תקוה.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3634-3)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התש"ע, עמ' 1432.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 15), התשע"א-2011

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965' (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית יהוד, אנו מצווים לאמור:

1. לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית יד/6156 בתחום המתואר בתוספת.
2. תוקפו של צו זה עד יום ט"ו באב התשע"ג (22 ביולי 2013), זולת אם בוטלה ההכרזה² על המתחם לפניו לשם בינוי קודם לכן.

פטור מהיטל
השבחה

תוקף

תוספת

(סעיף 1)

גוש 6692, חלקות 4–14, 18–19, 26, 27, 40–42, חלקי חלקות 20, 28, 39, 43, 57, 65–67;

גוש 6729, חלקות 2, 3, 10–11, 14, 19, 21, 24, 25, 35–44, 46, 53, 55–75, 83, 84, חלקי חלקות 1, 5, 12, 13, 18, 20, 22, 30, 31, 34, 45, 47, 51, 54, 55, 81;

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התש"ע, עמ' 152.

גוש 6728, חלקות 34, 35, חלקי חלקות 36, 37, 40, 71, 128-133, 216;

גוש 6693, חלקה 61, חלקי חלקות 21, 42, 67, 68, 75, 79, 80, 98;

גוש 6694, חלקי חלקה 268;

במתחם מרכז יהוד ביהוד.

א' באדר ב' התשע"א (7 במרס 2011)

(חמ 3-3634)

אריאל אטיאס
שר הבינוי והשיכון

אליהו ישי
שר הפנים

תקנות מועצת הצמחים (ייצור ושיווק) (דרכי מינוי חברי המועצה וחברי ועדות ענפיות) (תיקון), התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 4(ד), 10א(ז) ו-66 לחוק מועצת הצמחים (ייצור ושיווק), התשל"ג-1973¹ (להלן – החוק), ובאישור ועדת הכלכלה של הכנסת, אני מתקינה תקנות אלה:

1. בתקנה 1 לתקנות מועצת הצמחים (ייצור ושיווק) (דרכי מינוי חברי המועצה וחברי ועדות ענפיות), התשס"ו-2006² (להלן – התקנות העיקריות) –

(1) ההגדרות "המגזר הפרטי", "המגזר השיתופי" ו"תקנות האגודות" – יימחקו;

(2) אחרי ההגדרה "ועדת הבחירות" או "הוועדה" יבוא:

"ועדת קנסות" – כמשמעותה בסעיף 48 לחוק;

2. בתקנה 2(א) לתקנות העיקריות, המילה "לפחות" – תימחק, ואחרי "באותו ענף" יבוא תיקון תקנה 2 "שנבחרו בבחירות לפי תקנות אלה".

3. אחרי תקנה 2 לתקנות העיקריות יבוא:

"ייצוג הולם" א.2. (א) נוכח השר כי הרכב נציגי המגדלים שנבחרו בבחירות לוועדה הענפית, אינו נותן ביטוי הולם לייצוגם של המגדלים מאחת הקבוצות המפורטות להלן, רשאי הוא, כדי להבטיח ייצוג הולם, ולאחר התייעצות עם גוף המייצג, לדעת השר, את קבוצת המגדלים שאינה מיוצגת באופן הולם, ככל שקיים גוף כאמור, למנות לוועדה הענפית עד חמישה מגדלים נוספים מקרב קבוצת המגדלים שאינה מיוצגת באופן הולם; ואלה הקבוצות:

(1) מגדלים שמשקם החקלאי, כולו או חלקו, נמצא בשטח של אחד ממחוזות הבחירה כמשמעותם בתקנה 10;

(2) מגדלים של צמח שהוא מבין חמשת הצמחים העיקריים בענף, לפי החלק היחסי של אותו צמח במחזור השנתי הכולל של הצמחים בענף, בהתבסס על נתונים שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בשלוש השנים שקדמו לבחירות;

¹ ס"ח התשל"ג, עמ' 310; התשס"ו, עמ' 422.

² ק"ת התשס"ו, עמ' 632.

(3) מגדלים מהמגזר השיתופי, המגזר המשפחתי או המגזר הפרטי; לעניין זה –

"המגזר השיתופי" – קיבוץ, מושב שיתופי וכפר שיתופי כמשמעותם בתקנות האגודות השיתופיות (סוגי אגודות), התשנ"ו-1995³ (להלן – תקנות האגודות); "המגזר המשפחתי" – מושב עובדים כמשמעותו בתקנות האגודות;

"המגזר הפרטי" – פעילות חקלאית שלא במסגרת המגזר השיתופי או המגזר המשפחתי.

(ב) מגדלים שימונו לפי תקנת משנה (א), יהיו מי שקיבלו בבחירות את המספר הגדול ביותר של קולות המגדלים מקרב הקבוצות המפורטות בתקנה."

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 4. | בתקנה 5(ב) לתקנות העיקריות, במקום "נציג המגדלים" יבוא "נציג מגדלים שנבחר בבחירות". | תיקון תקנה 5 |
| 5. | בתקנה 6(ב) לתקנות העיקריות, במקום "שלושים" יבוא "שישים". | תיקון תקנה 6 |
| 6. | בתקנה 7(ב) לתקנות העיקריות, במקום "בתוספת מספר קולות" יבוא "בתוספת מחצית מספר הקולות". | תיקון תקנה 7 |
| 7. | בתקנה 8 לתקנות העיקריות, במקום תקנת משנה (ב) יבוא:
" (ב) מגדל שהוא תאגיד ימנה חבר מקרב חבריו, בעל מניות בתאגיד או מנהל בו למועמד מטעמו." | תיקון תקנה 8 |
| 8. | בתקנה 9 לתקנות העיקריות, במקום "לוועדת הבחירות" יבוא "לשר ולוועדת הבחירות", במקום "מהיום המאה שלפני יום הבחירות" יבוא "ממאה וחמישה עשר ימים לפני יום הבחירות" ובמקום "ליום הבחירות" יבוא "לשנה שבה נערכות הבחירות". | תיקון תקנה 9 |
| 9. | בתקנה 10 לתקנות העיקריות, ברישה, במקום "שישה" יבוא "חמישה". | תיקון תקנה 10 |
| 10. | בתקנה 11(ב) לתקנות העיקריות, אחרי "ממאה" יבוא "וחמישה עשר". | תיקון תקנה 11 |
| 11. | בתקנה 12 לתקנות העיקריות – | תיקון תקנה 12 |
| | (1) בתקנת משנה (א), במקום "מהיום המאה שלפני יום הבחירות" יבוא "ממאה וחמישה עשר ימים לפני יום הבחירות"; | |
| | (2) בתקנת משנה (ג), במקום "משבעים" יבוא "משמונים וחמישה". | |
| 12. | בתקנה 13 לתקנות העיקריות, במקום "השרים יודיעו" יבוא "השר יודיע" והמילים "והוועדות הענפיות" – יימחקו. | תיקון תקנה 13 |
| 13. | בתקנה 15 לתקנות העיקריות – | תיקון תקנה 15 |
| | (1) בתקנת משנה (א), במקום "החמישים וחמישה" יבוא "השבעים", במקום "כי" יבוא "לתיקון" ובמקום "אינו", פעמיים, יבוא "שאינו"; | |
| | (2) בתקנת משנה (ב), במקום "הארבעים" יבוא "החמישים וחמישה". | |
| 14. | בתקנה 16 לתקנות העיקריות, במקום "החמישים וחמישה" יבוא "השבעים" ובמקום "הארבעים" יבוא "החמישים וחמישה". | תיקון תקנה 16 |
| 15. | בתקנה 17 לתקנות העיקריות, המילים "אם נמנה עם המגזר הפרטי, ולפי טופס 2, אם נמנה עם המגזר השיתופי" – יימחקו, ובמקום "השלושים וחמישה" יבוא "החמישים". | תיקון תקנה 17 |

³ ק"ת התשנ"ו, עמ' 246.

16. תקנה 18 לתקנות העיקריות – תימחק. מחיקת תקנה 18
17. אחרי תקנה 19 לתקנות העיקריות יבוא: הוספת תקנה 19א
- ”סייגים למועמדות 19א. לא יהיה אדם כשיר להיות מועמד לחבר במועצה או בוועדה הענפית, לפי העניין, אם נתקיים בו אחד מאלה:
- (1) הוא הורשע בפסק דין סופי בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה אין הוא ראוי להתמנות לחבר במועצה או בוועדה הענפית, לפי העניין;
- (2) הוא הוכרז פסול דין;
- (3) הוא עובד המועצה, חבר בוועדת הביקורת שלה או בוועדת קנסות.”
18. בתקנה 20 לתקנות העיקריות – תיקון תקנה 20
- (1) בתקנת משנה (א), במקום ”לעניין תקנה 38” יבוא ”לעניין תקנה 19א”;
- (2) בתקנת משנה (ב), הסיפה החל במילים ”פחת מספר התומכים” – תימחק;
- (3) תקנת משנה (ד) – תימחק.
19. האמור בתקנה 27 לתקנות העיקריות יסומן ”(א)” ואחרי תקנת משנה (א) יבוא: תיקון תקנה 27
- ”(ב) על אף האמור בתקנת משנה (א), ועדת הבחירות רשאית להחליט כי תחנת קלפי תעבור בין כמה מקומות סמוכים ביום הבחירות; החליטה ועדת הבחירות כאמור, תקבע ועדת הבחירות את סדרי האבטחה בנוגע להעברתה של תחנת קלפי ואת שעות ההצבעה בקלפי, בכל אחד מן המקומות; חברי ועדת קלפי יעברו עם תחנת הקלפי בין מקומות סמוכים כאמור.”
20. בתקנה 28 לתקנות העיקריות, ברישה יבוא ”בתחילת יום הבחירות”. תיקון תקנה 28
21. בתקנה 33 לתקנות העיקריות, אחרי תקנת משנה (א) יבוא: תיקון תקנה 33
- ”(א) מגדל שהוא תאגיד, יסמך נושא משרה בו להצביע מטעמו בבחירות וימציא ליושב ראש ועדת הקלפי אישור לפי טופס 2 שבתוספת, שנקוב בו שם הנציג שהוסמך מטעמו; לעניין זה, ”נושא משרה” – דירקטור, חבר ועד ההנהלה, מנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, מזכיר, גזבר או מרכז משק.”
22. בתקנה 34 לתקנות העיקריות – תיקון תקנה 34
- (1) תקנת משנה (ג) – תימחק;
- (2) בתקנת משנה (ד), במקום ”שני שלישים ממספר המגדלים חברי הוועדה הענפית” יבוא ”עשרה מועמדים”;
- (3) במקום תקנת משנה (ז) יבוא:
- ”(ז) מי שמחמת מחלה או מום אינו מסוגל לבצע את הפעולות המעשיות בתא ההצבעה לבדו, רשאי להביא עמו מלווה, שפרטיו יירשמו בפרוטוקול, כדי לעזור לו בפעולת ההצבעה; ואולם המלווה –
- (1) לא יהיה מנהל או עובד בית אבות או מוסד אחר שבו שוהה המצביע;
- (2) לא ילווה ביום הבחירות יותר משני בוחרים.”

(4) אחרי תקנת משנה (ז) יבוא:

"(ח) התעורר ספק בדבר קיום התנאים שבתקנת משנה (ז), יכריע בו יושב ראש ועדת הקלפי, ובהעדרו – סגנו."

תיקון תקנה 35 23. בתקנה 35(א) לתקנות העיקריות, בסיפה, יבוא "בסוף יום הבחירות".

24. במקום תקנה 37 לתקנות העיקריות יבוא:

"37. בתוך תשעים ימים מתום ארבע שנים מהמינוי הקודם של חברי המועצה או חברי הוועדות הענפיות, לפי העניין, ימנה השר את חברי המועצה וחברי הוועדות הענפיות ומינוים יפורסם ברשומות."

מחיקת תקנה 38 25. תקנה 38 לתקנות העיקריות – תימחק.

26. בתקנה 39 לתקנות העיקריות –

(1) בפסקה (2), במקום "38" יבוא "19";

(2) בפסקה (3), במקום "והשרים" יבוא "והשר" ובמקום "העבירוהו" יבוא "העבירו";

(3) בפסקה (4), במקום "והשרים" יבוא "והשר" ובמקום "העבירוהו" יבוא "העבירו";

(4) בפסקה (5), במקום "והשרים ראו" יבוא "והשר ראה" ובמקום "והחליטו" יבוא "והחליט";

(5) בפסקה (6), במקום "אם היה נציג הממשלה" יבוא "אם מונה לנציג הממשלה בהיותו עובד המדינה";

(6) אחרי פסקה (7) יבוא:

"(8) לעניין פסקאות (3) עד (5) – היה החבר נציג שר התעשייה המסחר והתעסוקה או נציג שר האוצר במועצה לפי סעיף 4(א) לחוק, יעבירו השר מכהונתו לאחר התייעצות עם שר התעשייה המסחר והתעסוקה או שר האוצר, בהתאמה; היה החבר מקרב התעשיינים במועצה לפי סעיף 4(ב) לחוק או מקרב הצרכנים במועצה לפי סעיף 4(ב) לחוק, יעבירו השר לאחר התייעצות עם שר התעשייה המסחר והתעסוקה."

תיקון תקנה 40 27. בתקנה 40 לתקנות העיקריות –

(1) בתקנת משנה (א), במקום "ימנו השרים" יבוא "ימנה השר";

(2) בתקנת משנה (ב), בסופה יבוא "היה החבר מקרב התעשיינים במועצה לפי סעיף 4(ב) לחוק או מקרב הצרכנים במועצה לפי סעיף 4(ב) לחוק, ימונה חליפו לאחר התייעצות עם שר התעשייה המסחר והתעסוקה";

(3) בתקנת משנה (ג), במקום "נציג המגדלים" יבוא "נציג מגדלים שנבחר בבחירות".

28. במקום התוספת לתקנות העיקריות יבוא:

תוספת

(תקנה 17)

טופס 1

בחירת נציגי המגדלים במועצה ובוועדות הענפיות, שנת

כתב מועמדות

אני החתום מטה, שם פרטי + משפחה/שם התאגיד מס' ת"ז/מס' תאגיד כתובת

..... מס' בפנקס הבוחרים

מציג בזה את מועמדותי/מועמדותו של** שם פרטי ושם משפחה מס' ת"ז

כמועמד מטעמי, להיבחר לנציג מגדלים בענף הירקות/פירות/פרי הדר/זיתים-בעל/זיתים-שלחין*, שעמו אני נמנה, במועצה ובוועדה הענפית של הענף.

אני/אנו החתום/החתומים מטה, מצהיר/ים** בזה כי לא מתקיים בי/במועמד מטעמי** סייג מן הסייגים המפורטים בפסקאות (2) ו-(3) שבתקנה 19א ומאשר/ים** כי כל הפרטים המפורטים לעיל נכונים.

..... תאריך

..... חתימת המועמד** חתימת המגדל/ מורשי החתימה של המגדל**

אישור עו"ד למועמד

אני מאשר/ת בזה כי ביום הופיע/ה לפניי, עורך דין מ טלפון מר/גב' שזיהה/זיהתה עצמו/עצמה על ידי ת"ז מס' (המוכר/ת לי באופן אישי) ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה וחתם/ה עליה בפניי.

..... תאריך חותמת חתימה

* יש להקפיד בעיגול את הענף שעמו נמנה המגדל; נמנה המגדל עם כמה ענפים – יקיף ענף אחד בלבד לפי בחירתו.
** לעניין מגדל שהוא תאגיד.

אישור נציג מוסמך

אנו החתומים מטה, המוסמכים להצהיר בעניין זה בשם התאגיד, מצהירים בזה כי התאגיד

.....
שם התאגיד מס' תאגיד כתובת תאגיד מס' בפנקס הבוחרים

הסמיך את מר/גב' ת"ז שהוא/היא נושא/ת משרה
בתאגיד להצביע מטעמו בבחירות לנציגי המגדלים במועצה ובוועדות הענפיות, המתקיימות
בשנת

.....
תאריך תפקיד הגורם המסומך חתימת הגורם המוסמך

י"ט באייר התשע"א (23 במאי 2011)

(חמ 3509-3)

אורית נוקד

שרת החקלאות ופיתוח הכפר