



רשומות

קובץ התקנות

28 ביוני 2011

7008

כ"ו בסיוון התשע"א

עמוד

1070	כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות) (תיקון), התש"ע-2010 (תיקון), התשע"א-2011
1070	כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות) (תיקון מס' 3), התשע"א-2011
1073	כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים) (תיקון מס' 3), התשע"א-2011
	כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב) (תיקון מס' 3),
1074	התשע"א-2011
	כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב) (תיקון מס' 3),
1079	התשע"א-2011

כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות) (תיקון), התש"ע-2010 (תיקון), התשע"א-2011

בתוקף סמכותה לפי סעיף 112 לחוק המים, התשי"ט-1959' (להלן – החוק), לאחר שקוימו הוראות סעיפים 113 ו-124(ד) לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

תיקון סעיף 12

1. בסעיף 7(2) כתיקונו בסעיף 12(ג) לכללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות) (תיקון), התש"ע-2010¹ –

(1) בפסקה 1, אחרי ההגדרה "S" יבוא:

"N" – התעריף למים שפירים למי שאינו ספק, לפי הקבוע לגבי כל שנה בפסקה 2.2;

(2) במקום פסקה 2.1 יבוא:

"2.1 (1) בשנת 2011 – 4.829;

(2) בשנת 2012 – 5.957;

(3) בשנת 2013 – 6.866."

תחילה

2. תחילתם של כללים אלה ב-1 בחודש שלאחר יום פרסומם.

י"ח בסיוון התשע"א (20 ביוני 2011)

(חמ 807-3)

עודד פיקסלר

יושב ראש מועצת הרשות הממשלתית

למים ולביוב (בפועל)

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331.

² ק"ת התש"ע, עמ' 447.

כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות) (תיקון מס' 3), התשע"א-2011

בתוקף סמכותה לפי סעיף 112 לחוק המים, התשי"ט-1959' (להלן – החוק), לאחר שקוימו הוראות סעיפים 113 ו-124(ד) לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

תיקון סעיף 7

1. בסעיף 7 לכללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות), התשמ"ז-1987¹ (להלן – הכללים העיקריים) –

(1) בפסקה (1) –

(א) בפסקת משנה 1.1 –

(1) בפסקת משנה 1.1.2, במקום "1.165" יבוא "181.1";

(2) בפסקת משנה 1.1.3, במקום "0.421" יבוא "0.427";

(3) בפסקת משנה 1.1.4, במקום "0.532" יבוא "0.539";

(4) בפסקת משנה 1.1.5, במקום "0.451" יבוא "0.457";

(5) בפסקת משנה 1.1.6 –

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331.

² ק"ת התשמ"ז, עמ' 1109; התשע"א, עמ' 117 ועמ' 398 (706).

- (א) בשנת 2011 – במקום "0.239" יבוא "0.242";
 (ב) בשנת 2012 – במקום "0.358" יבוא "0.363";
 (ג) בשנת 2013 – במקום "0.477" יבוא "0.484";
 (ד) בשנת 2014 – במקום "0.596" יבוא "0.604";
 (ה) בשנת 2015 – במקום "0.716" יבוא "0.726";
 (ו) החל בשנת 2016 – במקום "0.835" יבוא "0.847";
 (6) בפסקת משנה 1.1.7 –

- (א) בפסקת משנה 1, במקום "1.389" יבוא "1.408";
 (ב) בפסקת משנה 2, במקום "1.637" יבוא "1.660";
 (ג) בפסקת משנה 3, במקום "2.139" יבוא "2.169";

(ב) בפסקת משנה 1.2.1 –

- (1) בשנת 2011 – במקום "0.921" יבוא "0.934";
 (2) בשנת 2012 – במקום "0.949" יבוא "0.962";
 (3) בשנת 2013 – במקום "0.980" יבוא "0.994";
 (4) בשנת 2014 – במקום "1.008" יבוא "1.022";
 (5) החל בשנת 2015 – במקום "1.037" יבוא "1.052";

(ג) בפסקת משנה 1.3.1 –

- (1) בשנת 2011 – במקום "0.792" יבוא "0.803";
 (2) בשנת 2012 – במקום "0.822" יבוא "0.834";
 (3) בשנת 2013 – במקום "0.840" יבוא "0.852";
 (4) בשנת 2014 – במקום "0.860" יבוא "0.872";
 (5) החל בשנת 2015 – במקום "0.880" יבוא "0.892";

(ד) בפסקת משנה 6.1(1) יבוא:

- (1) בשנת 2011 – במקום "1.106" יבוא "1.121";
 (2) בשנת 2012 – במקום "1.151" יבוא "1.167";
 (3) בשנת 2013 – במקום "1.195" יבוא "1.212";
 (4) בשנת 2014 – במקום "1.240" יבוא "1.257";
 (5) בשנת 2014 – במקום "1.240" יבוא "1.257";
 (6) בשנת 2015 – במקום "1.285" יבוא "1.303";
 (7) החל בשנת 2016 – במקום "1.329" יבוא "1.348";

(2) בפסקה (3) –

(א) בפסקת משנה (א) –

- (1) במקום ההגדרה "D3" יבוא:

"D3" – התעריף הנקוב לכל חברה, כפי שמופיע בתוספת השלישית לכללי חישוב עלות, בטור ג', כתעריף לגינון ציבורי לנכס ותיק";

(2) אחרי ההגדרה "R2" יבוא:

"K" – היחס בין הממוצע המשוקלל, של התעריף בעד כל כמות נוספת לנכס ותיק, בהפחתה של D2 ו-B ושל התעריף למוסד עירוני לפי כללי התעריפים, בהפחתה של D3 ו-B לבין התעריף בעד כל כמות נוספת לנכס ותיק בהפחתה של D2 ו-B; כפי שפורסם לפי כללים אלה.";

(ב) בפסקת משנה (ב) –

(1) בפסקת משנה 3.1.1.1, במקום "1.931" יבוא "1.821";

(2) בפסקת משנה 3.1.1.2, במקום "5.003" יבוא "6.002";

(ג) בפסקת משנה 3.1.2.2, במקום "Z2-B-D2" יבוא "K*(Z2-B-D2)";

(ד) במקום פסקת משנה 3.1.3.1 יבוא:

"3.1.3.1 עד יום ה' בטבת התשע"ב (31 בדצמבר 2011) – מכפלת R2 ב"0.6";

(ה) במקום פסקת משנה 3.1.3.2 יבוא:

"3.1.3.2 מיום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012) ואילך – R2";

(ו) בפסקת משנה 3.1.3.3, במקום "2.473" יבוא "2.536".

תיקון סעיף 8 2. בסעיף 8 לכללים העיקריים –

(1) בסעיף קטן (א) –

(1) לצריכה לכל המטרות והשימושים למעט לחקלאות – במקום "1.997" יבוא "2.025";

(2) לחקלאות – במקום "0.084" יבוא "0.085";

(2) בסעיף קטן (ב), במקום "בתוספת ריבית צמודה למדד בשיעור של 4% לשנה" יבוא "בתוספת הצמודה למדד וריבית בשיעור של 2% לשנה".

תיקון סעיף 12 א 3. אחרי סעיף 12 א(א) לכללים העיקריים יבוא:

"(א) מנהל הרשות הממשלתית יפרסם, באתר האינטרנט של הרשות הודעה לעניין היחס (K) לפי סעיף 7(3)".

תחילה 4. תחילתם של כללים אלה ב-1 בחודש שלאחר יום פרסומם (להלן – יום התחילה).

הוראת שעה 5. בתקופה שמיום התחילה עד יום ה' בטבת התשע"ב (31 בדצמבר 2011) יראו כאילו בסעיף 7 לכללים –

(1) בפסקת משנה 1.5(1), אחרי "גבעת יואב לבנות – התעריף לכמות א שבפסקת משנה 1.1.7" נאמר "עיון זמר – התעריפים שבפסקת משנה 1.1.7, לפי העניין, בהפחתה של 0.4";

(2) בפסקת משנה 3.2(ב) –

(א) בפסקת משנה 2(2), במקום "30%" נאמר "58%";

(ב) בפסקת משנה 3, במקום "ב-35% מן התעריף הנקוב בפסקת משנה 3.1.1.2" נאמר "ב-63% מן התעריף הנקוב בפסקת משנה 3.1.1.2" והמילים "ואולם אם סו-פקו המים חלף כמות מוכרת לפי פסקת משנה 3.1.1.1 יהיה התעריף, תעריף נמוך ב-35% מן התעריף הנקוב בפסקת משנה 3.1.1.1" – יימחקו.

י"ח בסיוון התשע"א (20 ביוני 2011)

עודד פיקסלר

(חמ 807-3)

יושב ראש מועצת הרשות הממשלתית
למים ולביוב (בפועל)

כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים) (תיקון מס' 3), התשע"א-2011

בתוקף סמכותה לפי סעיף 112 לחוק המים, התשי"ט-1959¹ (להלן – החוק), לאחר שקיימו הוראות סעיפים 113 ו-124(ד) לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בסעיף 1 לכללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994² (להלן – תיקון סעיף 1 – הכללים העיקריים), בהגדרה "כמות מוכרת", במקום "2.5" יבוא "3.5".
2. בסעיף 2(ב)(1) לכללים העיקריים, במקום "הקבוע בסעיף 4(3)(2)" יבוא "הנקוב בתיקון סעיף 2 בסעיף 4(3)(2) ובסעיף 5(א)".
3. בסעיף 4 לכללים העיקריים –

(1) בפסקה (1) –

(א) בפסקת משנה 1(1), במקום "3.477" יבוא "3.476";

(ב) בפסקת משנה 1(2), במקום "4.204" יבוא "4.362";

(2) בפסקה 2, במקום "2.901" יבוא "2.942";

(3) בפסקה 3, בפסקת משנה 3(2), במקום "0.222" יבוא "0.225".

4. בסעיף 4א(ט) לכללים העיקריים, במקום "2.5" יבוא "3.5".

5. בסעיף 4ב לכללים העיקריים –

(1) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) כמות המים במ"ק המוכרת לספק מקומי לשנה העוקבת, תחושב כמכפלת 1.05 בסך כל מספר הנפשות שדיווח הספק המקומי לפי סעיף קטן (א) או שקבע מנהל הרשות הממשלתית לפי סעיף קטן (ד), לפי העניין, ובמכפלת 42, בהפחתה של ההפרש בין כמות המים שהוכרה לספק המקומי עד לשנה הנוכחית לבין כמויות שהוא דיווח על מכירתן בפועל ושהיה זכאי למכור לצרכניו, לפי כללים אלה בתעריף האמור בסעיף 4(1)(1.1), לפי סעיף קטן (א) או הכמות שקבע מנהל הרשות לפי סעיף קטן (ד), לפי העניין ובחישוב מצטבר לגבי השנים הקודמות החל ביום התחילה (להלן – כמות מוכרת לספק מקומי).";

- (2) בסעיף קטן (ה), בסופו יבוא "ואולם לגבי ספק מקומי שהגיש דוח במועד מאוחר יותר וטרם סיום השנה העוקבת, תהיה כמות המים המוכרת, בהפחתת כמות המים המיוחסת לתקופה שלגביה לא ניתן דיווח במועד".

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331.

² ק"ת התשנ"ד, עמ' 885; התשע"א, עמ' 119 ועמ' 400.

- (1) בסעיף קטן (א), במקום "0.084" יבוא "0.085";
 - (2) בסעיף קטן (ב), במקום "1.997" יבוא "2.025" ובמקום "בתוספת ריבית צמודה למדד בשיעור של 4% לשנה" יבוא "בתוספת הצמדה למדד וריבית בשיעור של 2% לשנה";
 - (3) בסעיף קטן (ג), במקום "1.997" יבוא "2.025".
7. תחילתם של כללים אלה ב־1 בחודש שלאחר יום פרסומם.

תחילה

י"ח בסיוון התשע"א (20 ביוני 2011)

(חמ 29–13)

עודד פיקסלר

יושב ראש מועצת הרשות הממשלתית
למים ולביוב (בפועל)

כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב) (תיקון מס' 3), התשע"א–2011

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 102 ו־103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א–2001' (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיפים 102(ב) ו־107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בסעיף 1 לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב), התשע"א–2009' (להלן – הכללים העיקריים) –

(1) אחרי ההגדרה "כללי חישוב עלות" יבוא:
"כללי אמות מידה" – כללי תאגידי מים וביוב לעניין אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה לפי סעיף 99 לחוק;

(2) בהגדרות "שירותי ביוב" ו"שירותי מים", בסופן יבוא "ומתן שירות מסוים";

(3) אחרי ההגדרה "שירותי מים" יבוא:

"שירות מסוים" – שירות שביצעה חברה לפי כללי אמות המידה או שירות שנקבע לגביו תעריף בתוספת השנייה."

2. בסעיף 2 לכללים העיקריים, בסעיף קטן (ה), בסופו יבוא "ובתוספת התעריף הקבוע בסעיף 5(א) לאותם כללים".

3. בסעיף 3 לכללים העיקריים –

(1) בפסקה (1), במקום פסקאות משנה (א) ו־ (ב) יבוא:

"(א) התעריף לכל מ"ק מים שמספקת החברה לגבי כמות מוכרת ליחידת דיור כהגדרתה בסעיף 1 לכללי חישוב עלות:

טור א' תעריף (בש"ח למ"ק)	טור ב' תעריף לנכס ותיק (בש"ח למ"ק)
8.049	7.440

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשס"ט, עמ' 219.

² ק"ת התשע"ע, עמ' 442; התשע"א, עמ' 114 ועמ' 393.

(ב) התעריף לכל מ"ק מים שמספקת החברה לגבי כמות נוספת לצריכה ביתית לחודש:

טור א' תעריף (בש"ח למ"ק)	טור ב' תעריף לנכס ותיק (בש"ח למ"ק)
12.685	"11.973

(2) אחרי פסקה 2(ב) יבוא:

"(ג) על אף האמור בפסקת משנה (א), על מוסד עירוני יחולו הכללים האלה:
(1) התעריף לכל מ"ק מים שמספקת החברה, בעד צריכת מים שפירים למוסד עירוני, לחודש, יהיה:

טור א' תעריף (בש"ח למ"ק)	טור ב' תעריף לנכס ותיק (בש"ח למ"ק)
10.457	"9.702

(2) בפסקת משנה זו, "מוסד עירוני" – נכס שאינו גינון ציבורי, הכלול ברשימת הנכסים של הרשות המקומית, שהצהירו עליו ראש הרשות המקומית וגזבר הרשות המקומית בתצהיר שאומת בידי היועץ המשפטי של אותה רשות, כי התקיימו לגביו כל אלה:

- (א) הרשות המקומית אינה מחייבת אותו בארנונה;
(ב) הנכס בבעלות או בשכירות הרשות המקומית ומשמש לצרכים ציבוריים;
(ג) גזבר הרשות המקומית משלם את חיובי המים לנכס מתוך תקציב הרשות;
(ד) הנכס אינו משמש לשימוש מסחרי-עסקי;

(3) סיווג הנכס וחיובו בתעריף למוסד עירוני ייעשה מהמועד שבו העבירה הרשות המקומית לחברה את ההצהרה לגביו, ובה מפורטים מטרת שימוש ומיקומו של הנכס ולאחר שהחברה בדקה ומצאה כי מסופקים לו מים במדמים נפרד המשמש רק מוסד עירוני, לפי המאוחר."

4. בסעיף 4 לכללים העיקריים, במקום פסקה (1) יבוא:

"(1) מים שפירים לגינון ציבורי –

טור א' תעריף (בש"ח למ"ק)	טור ב' תעריף לנכס ותיק (בש"ח למ"ק)
7.216	"6.842

5. בסעיף 6(ב)1 לכללים העיקריים, במקום "3.323" יבוא "3.370" ובמקום "2.945" יבוא "2.986". תיקון סעיף 6

6. בסעיף 9 לכללים העיקריים – תיקון סעיף 9

(1) סעיף קטן (א) – יימחק;

(2) בסעיף קטן (ב), במקום "שאליה מתייחסת ההודעה לצרכנים" יבוא "שלגביה ניתנה הודעת חיוב".

"תוספת ראשונה"

(סעיף 6)

התעריף למ"ק מים בעבור כמות מים המחויבת רק בעד שירותי ביוב שמספקת חברה:

פרט	טור א' שם החברה	טור ב' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
(1)	אל עין בע"מ	3.727	3.448
(2)	הגיחון תאגיד המים והביוב של ירושלים בע"מ	2.698	2.307
(3)	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	2.767	2.517
(4)	התנור מים וביוב בע"מ	3.568	3.186
(5)	יובלים אשדוד בע"מ	2.908	2.606
(6)	יובלים בשומרון בע"מ	3.820	3.239
(7)	ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ	3.091	2.635
(8)	כפרי גליל תחתון בע"מ	3.897	3.514
(9)	מי אביבים 2010 בע"מ	3.099	2.687
(10)	מי אונו בע"מ	2.987	2.595
(11)	מי אשקלון בע"מ	3.306	3.001
(12)	מי שמש בע"מ	3.359	3.094
(13)	מי ברק בע"מ	2.914	2.590
(14)	מי בת ים בע"מ	2.669	2.405
(15)	מי גבעתיים בע"מ	2.893	2.478
(16)	מי גליל בע"מ	3.643	3.392
(17)	מעיינות הדרום בע"מ	4.242	3.648
(18)	מי הוד השרון בע"מ	4.233	3.718
(19)	מי הרצליה בע"מ	3.546	3.206
(20)	נווה מדבר בע"מ	3.953	3.645
(21)	מי חדרה בע"מ	3.311	2.975
(22)	מי יבנה בע"מ	3.769	3.408
(23)	מי כרמל בע"מ	3.603	2.987
(24)	מי לוד בע"מ	2.988	2.725
(25)	מי מודיעין בע"מ	3.743	3.239

פרט	טור א' שם החברה	טור ב' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
(26)	מי נע חברת המים והביוב של עיריית נצרת בע"מ	2.544	2.191
(27)	מי נתניה (2003) בע"מ	3.220	2.958
(28)	מי עירון בע"מ	2.808	2.570
(29)	מי עכו בע"מ	3.969	3.437
(30)	מי ציונה בע"מ	3.140	2.806
(31)	מי קריית גת בע"מ	3.232	2.999
(32)	מי רהט בע"מ	4.178	3.799
(33)	מי רעננה בע"מ	3.930	3.440
(34)	מי רקת טבריה בע"מ	3.165	2.723
(35)	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	3.428	2.940
(36)	מי שקמה תאגיד המים והביוב בע"מ	2.753	2.468
(37)	מיתב החברה האזורית למים ולביוב בע"מ	2.992	2.614
(38)	מניב ראשון בע"מ	3.140	2.876
(39)	מעיינות אתא בע"מ	3.298	2.780
(40)	מעיינות המשולש בע"מ	2.601	2.326
(41)	מעיינות העמקים בע"מ	3.414	2.839
(42)	מעיינות השרון בע"מ	3.743	3.391
(43)	מעיינות זיו בע"מ	4.824	4.307
(44)	סובב שפרעם בע"מ	3.755	3.481
(45)	עין אפק בע"מ	3.650	3.095
(46)	עין הכרמים בע"מ	3.022	2.728
(47)	עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ	3.285	2.945
(48)	פלג הגליל בע"מ	3.591	3.307
(49)	פלגי מוצקין בע"מ	3.163	2.674
(50)	פלגי השרון בע"מ	3.997	3.536
(51)	שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ	3.646	3.311
(52)	תמ"ר תאגיד המים רמלה בע"מ	3.141	2.797

תוספת שנייה

(סעיף 46א)

תעריפים לשירותים מסוימים

הסכום בשקלים חדשים

1.	בדיקת מד-מים לפי סעיף 47 לכללי מדידת מים (מד-מים) התשמ"ח-1988 ³ , לרבות החלפה והובלה למד-מים ובתנאי שממועד התקנתו חלפו פחות מ-7 שנים –	
	למד-מים שקוטרו עד "3/4 כולל	97.3
	למד-מים שקוטרו מעל "3/4	130.8
2.	ניתוק מד-מים לבקשת צרכן	65.9
3.	חיבור מד-מים לבקשת צרכן	65.9
4.	מד-מים לרבות התקנתו, באתר שהוכן לכך, בנכס שחובר לראשונה או מד-מים נוסף, כמשמעותו בסימן ד' פרק שני לכללי אמות המידה, לרבות התקנתו באתר שהוכן לכך –	
	למד-מים שקוטרו עד "3/4 כולל	149
	למד-מים שקוטרו מעל "3/4 ועד "1 כולל	319
	למד-מים שקוטרו מעל "1 ועד "1.5 כולל	403
	למד-מים שקוטרו מעל "1.5 ועד "2 כולל	801
	למד-מים שקוטרו מעל "2 ועד "3 כולל	4,000
	למד-מים שקוטרו מעל "3 ועד "4 כולל	6,500
	למד-מים שקוטרו מעל "4 ועד "6 כולל	8,500
	למד-מים שקוטרו מעל "6	10,000
	למד-מים חמים שקוטרו עד "3/4 כולל	379
	למד-מים חמים שקוטרו מעל "3/4 ועד "1 כולל	750
	למד-מים חמים שקוטרו מעל "1 ועד "1.5 כולל	1,400
	למד-מים חמים שקוטרו מעל "1.5	2,000
	תוספת לכל מד-מים בגין רכיב קריאה מרחוק	200
5.	ניתוק מד-מים בשל חוב צרכן וחיבורו מחדש לאחר הסדרת החוב לפי כללים שנקבעו לפי סעיף 146 לחוק ובהעדרם לפי הנחיות הממונה	109
6.	הוצאות בגין הליכי גבייה	
	ההוצאות שהיו כרוכות בהפעלת הליכי גבייה לפי סעיף 12 לפקודת המסים (גבייה) ⁴ , אך לא יותר מההוצאות שנקבעו לפי סעיף 13(ג) לאותה פקודה	

¹ ק"ת התשמ"ח, עמ' 1110.

² חוקי א"י, כרך ב', עמ' 1374.

9. (א) תחילתם של כללים אלה, למעט האמור בסעיף קטן (ב), ב־1 בחודש שלאחר יום תחילה ותחולה פרסומם.

(ב) תחילת הוראות לעניין כללי אמות המידה שבסעיפים 1 ו־6 ובתוספת השנייה לכללים אלה, ביום ה' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012).

י"ח בסיוון התשע"א (20 ביוני 2011)

עודד פיקסלר

(חמ 3873-3)

יושב ראש מועצת הרשות הממשלתית
למים ולביוב (בפועל)

כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב) (תיקון מס' 3), התשע"א-2011

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 101 ו־103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001 (להלן – החוק), ולאחר שקימו הוראות סעיף 107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בסעיף 1 לכללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים וביוב) (להלן – תיקון סעיף 1 או ביוב) – (להלן – הכללים העיקריים) –

(1) אחרי ההגדרה "הפחתה מוכרת לנכס ותיק למ"ק" יבוא:

"הפרשי מדידה" – הפרשי מדידה רגילים או הפרשי מדידה חריגים כהגדרתם בכללי אמות המידה;"

(2) אחרי ההגדרה "יום התחילה" יבוא:

"כללי אמות מידה" – כללי תאגידי מים וביוב לעניין אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה לפי סעיף 99 לחוק;"

(3) בהגדרה "כמות מוכרת ליחידת דיור", במקום "5.2" יבוא "5.3";

(4) אחרי ההגדרה "מדמים" יבוא:

"מוסד עירוני" – כמשמעותו בכללי התעריפים;"

(5) במקום ההגדרה "צריכת מים משותפת" יבוא:

"צריכה חריגה הנובעת מנזילה" – כמשמעותה בסיומן ג' בפרק ב' לכללי אמות המידה;"

(6) בהגדרה "תעריף גבוה מקורות", בסופה יבוא "בחלוקה ל-K לפי כללי מקורות".

2. בסעיף 3 לכללים העיקריים, בסעיף קטן (ד)2, אחרי פרט (4) יבוא:

"(5) מערכות קירור לקירור עמוק בעזרת קרר אמוניה ומגדלי קירור רטובים שלא מפונים לביוב."

3. בסעיף 8 לכללים העיקריים, בפסקה (1), במקום "0.048" יבוא "0.049".

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשס"ט, עמ' 219.

² ק"ת התש"ע, עמ' 418; התשע"א, עמ' 115 ועמ' 387.

(א) בסעיף קטן (א) –

(א) בפסקה (1), במקום "0.824" יבוא "0.836";

(ב) בפסקה (2), במקום "0.625" יבוא "0.634";

(2) בפסקת משנה (ב) –

(א) בפסקה (2), במקום "0.889" יבוא "0.901" ובמקום "0.674" יבוא "0.683";

(ב) בפסקה (3), במקום "0.866" יבוא "0.878" ובמקום "0.657" יבוא "0.666";

(ג) בפסקה (4), במקום "0.845" יבוא "0.857" ובמקום "0.641" יבוא "0.650";

(3) בסעיף קטן (ג), במקום "סכומים בעבור השירותים המנויים בפרטים 1 עד 3 לתוספת השנייה לכללי התעריפים – 0.02 שקלים חדשים למ"ק" יבוא "סך של 0.08 שקלים חדשים למ"ק".

הוספת סעיף 19א 5. בסעיף 11(א) לכללים העיקריים –

(1) בפסקה (1), במקום "0.625" יבוא "0.634";

(2) בפסקה (2), במקום "1.441" יבוא "1.461";

(3) בפסקה (3), במקום "1.729" יבוא "1.753";

(4) בפסקה (4), במקום "1.921" יבוא "1.948".

הוספת סעיף 19א 6. אחרי סעיף 19 לכללים העיקריים יבוא:

"עלות מוכרת
לחלוקת מים לגינן
ציבורי ולמוסד
עירוני

19א. (א) עלות מוכרת לחלוקת מים לגינן ציבורי למ"ק המפורטת בתוספת השלישית בטור ב', תחושב כסכום כל הרכיבים המפורטים בפסקאות (1) עד (8) להלן:

(1) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים למ"ק;

(2) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים למ"ק;

(3) תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק;

(4) פחת ערך כינון מוכר של מערכת מים למ"ק;

(5) עלויות תפעול ומינהלה מוכרות בעבור שירותי מים למ"ק;

(6) עלות מוכרת בעבור הון חוזר למ"ק לשירותי מים;

(7) פחת מים מוכר למ"ק;

(8) פחת גבייה לגינן ציבורי ולמוסד עירוני למ"ק לפי סעיף קטן (ג);

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), לתקופה שמסתיימת בתום השנה ה-15 מיום ההפעלה, תחושב עלות נמוכה מוכרת של חברה בעד שירותי מים שלה לגבי נכס ותיק המפורטת בתוספת הראשונה בטור ג' כסכום כל הרכיבים המפורטים בפסקאות (1) עד (8), בניכוי הפחתה מוכרת לנכס ותיק בעבור שירותי מים למ"ק;

- (1) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים למ"ק לגבי נכס ותיק;
- (2) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים למ"ק לגבי נכס ותיק;
- (3) תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק;
- (4) פחת ערך כינון מוכר של מערכת מים למ"ק;
- (5) עלויות תפעול ומינהלה מוכרות בעבור שירותי מים למ"ק;
- (6) עלות מוכרת בעבור הון חוזר לשירותי מים למ"ק;
- (7) פחת מים מוכר לגבי נכס ותיק למ"ק;
- (8) פחת גבייה לגינון ציבורי ולמוסד עירוני למ"ק לפי סעיף קטן (ג);
- (ג) פחת גבייה לגינון ציבורי ולמוסד עירוני למ"ק יחושב כמכפלה של שיעור פחת גבייה בתעריף לגינון ציבורי למ"ק;
- (ד) על אף האמור בסעיף קטן (ג), לתקופה שמסתיימת בתום השנה ה־15 מיום ההפעלה, יחושב פחת גבייה לגינון ציבורי ולמוסד עירוני למ"ק לגבי נכס ותיק כמכפלה של שיעור פחת גבייה בתעריף לגינון ציבורי למ"ק לנכס ותיק.

7. בסעיף 21 לכללים העיקריים, בכל מקום, במקום "עלות מוכרת" יבוא "תעריף" ואחרי תיקון סעיף 21 פסקה (3) יבוא:

"(4) בעד צריכה למוסד עירוני – התעריף הנקוב בסעיף 23(ג), לפי העניין, בכללי התעריפים; שמהווה סכום כל אלה:

(א) עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי ולמוסד עירוני או עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי ולמוסד עירוני לגבי נכס ותיק, לפי העניין, כאמור בסעיף 19א;

(ב) תעריף גבוה מקורות של חברה אילו לא בוצעה צריכה המחויבת בתעריף אחיד גבוה לגבי נכס ותיק;

(ג) תעריף לשירותי ביוב או תעריף לשירותי ביוב לגבי נכס ותיק, לפי העניין;".

8. בסעיף 23(ט) לכללים העיקריים, במקום "2.5" יבוא "3.5".

9. בסעיף 24 לכללים העיקריים –

(1) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) כמות המים המוכרת לחברה לשנה העוקבת, תחושב כמכפלת 1.05 בסך כל מספר הנפשות שדיווחה החברה לפי סעיף קטן (א) או שקבע מנהל הרשות הממשלתית לפי סעיף קטן (ד), לפי העניין, ובמכפלת 42, בהפחתה של ההפרש בין כמות המים שהוכרה לחברה עד לשנה הנוכחית ובין הכמויות שהיא דיווחה על מכירתן בפועל ושהיתה זכאית למכור לצרכניה, לפי כללים אלה בתעריף האמור בסעיף 21(א), לפי סעיף קטן (א) או הכמות שקבע מנהל הרשות לפי סעיף קטן (ד), לפי העניין ובחישוב מצטבר לגבי השנים הקודמות החל ביום התחילה (להלן – כמות מוכרת לחברה)."

(2) בפסקת משנה (ה), בסופה יבוא "ואולם לגבי חברה שהגישה דוח במועד מאוחר יותר וטרם סיום השנה העוקבת, תהיה כמות המים המוכרת, בהפחתת כמות המים המיוחסת לתקופה שלגביה לא ניתן דיווח במועד".

הוספת סעיף 24 א. 10. אחרי סעיף 24 לכללים העיקריים יבוא:

"עדכון הצריכה 24א. (א) עדכון כמות המים למוסד עירוני לצורך כללי מקורות, יבוצע בכל שנה שבה מעודכן מפקד הנכסים, בהתאם לדיווח החברה, לפי כללי המים (השימוש במים באזור קיצוב), התשל"ו-1976³, על כמויות המים שמכרה החברה לאותו שימוש.

(ב) מנהל הרשות הממשלתית רשאי להורות לחברה למסור לו הסבר, פירוט, ידיעות או מסמכים בנוגע לכמות המים שנצרכה בצריכה עירונית, לרבות התפלגות חיוב הצריכה לפי עונות השנה, סוגי מבנים או מבנה מסוים, הבדיקות שערכה לאימות הנתונים והנכסים שגרעה מהרשימה.

(ג) ראה מנהל הרשות הממשלתית כי סך הכמות למוסד עירוני שמכרה חברה בפועל לשימוש זה פחותים ממה שדיווחה חברה, יעדכן לחברה את כמות המים שדיווחה כמוסד עירוני לצורך כללי מקורות.

(ד) לא העבירה חברה דיווח במועד כאמור בסעיף קטן (א), תהיה כמות המים במ"ק המוכרת לחברה לצורך כללי מקורות, לפי קביעת מנהל הרשות הממשלתית בשים לב לנתונים המצויים בידו.

(ה) ראה מנהל הרשות הממשלתית או החברה כי בנכס שנמסר לגביו שהוא מוסד עירוני לא מתקיימים כל התנאים לסיווגו כאמור, יפעלו כדלקמן:

(1) מנהל הרשות הממשלתית – יפחית את סך הכמות לפי הוראות סעיף קטן (ג);

(2) החברה – תחייב את הנכס כנכס שאינו מוסד עירוני ותערוך בדיקה נוספת לגבי השימוש במים בכל המוסדות העירוניים בעלי סוג שימוש דומה; על הוצאות הבדיקה יחולו התעריפים כאילו נערכה בהם בדיקת מד"מים כאמור בתוספת השנייה לכללי התעריפים.

החלפת סעיף 25 11. במקום סעיף 25 לכללים העיקריים יבוא:

"הפרשי מדידה 25. (א) קיימים בנכס הפרשי מדידה, החברה תחלק אותם לפי צריכה חריגה הנובעת מנזילה

(ב) נתגלתה בנכס צריכה חריגה הנובעת מנזילה, תזכה החברה את הצרכן כדלקמן:

(1) בשל כמות מים שעד לצריכה הרגילה או הפרשי המדידה הרגילים, לפי העניין – לפי התעריפים למים ולביוב המפורטים בכללי התעריפים;

³ ק"ת התשל"ו, עמ' 2415.

(2) בשל כמות מים שמעבר לכמות בפסקה (1) – לפי הסכום המתקבל מהחישוב לפי סעיף 21(א1) ו-(2).

החלפת סעיף 26

12. במקום סעיף 26 לכללים העיקריים יבוא:

"הערכת צריכה 26. חברה תחייב צרכן שלגביו נעשית הערכה של צריכת המים לפי כללי אמות המידה."

החלפת התוספות הראשונה והשנייה והוספת התוספת השלישית

13. (א) במקום התוספות הראשונה והשנייה לכללים העיקריים יבוא:

"תוספת ראשונה"

(סעיף 19)

עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים

פרט	טור א' שם החברה	טור ב' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
1.	אל עין בע"מ	3.499	3.055
2.	הגיחון תאגיד המים והביוב של ירושלים בע"מ	3.263	2.931
3.	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	3.563	3.089
4.	התנור מים וביוב בע"מ	3.007	2.666
5.	יובלים אשדוד בע"מ	2.912	2.490
6.	יובלים בשומרון בע"מ	2.950	2.808
7.	ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ	2.740	2.473
8.	כפרי גליל תחתון בע"מ	3.338	2.997
9.	מי אביבים 2010 בע"מ	2.990	2.679
10.	מי אונו בע"מ	3.001	2.669
11.	מי אשקלון בע"מ	3.464	3.046
12.	מי שמש בע"מ	3.366	2.908
13.	מי ברק בע"מ	3.306	2.906
14.	מי בת ים בע"מ	2.776	2.317
15.	מי גבעתיים בע"מ	2.952	2.644
16.	מי גליל בע"מ	3.269	2.797
17.	מעיינות הדרום בע"מ	3.123	2.994
18.	מי הוד השרון בע"מ	2.703	2.496
19.	מי הרצליה בע"מ	2.837	2.453
20.	נווה מדבר בע"מ	3.399	2.984
21.	מי חדרה בע"מ	2.964	2.576
22.	מי יבנה בע"מ	2.724	2.363

פרט	טור א' שם החברה	טור ב' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
23.	מי כרמל בע"מ	3.012	2.905
24.	מי לוד בע"מ	3.293	2.832
25.	מי מודיעין בע"מ	3.149	2.930
26.	מי נע חברת המים והביוב של עיריית נצרת בע"מ	3.206	2.836
27.	מי נתניה (2003) בע"מ	3.125	2.663
28.	מי עירון בע"מ	3.688	3.204
29.	מי עכו בע"מ	3.404	3.213
30.	מי ציונה בע"מ	2.967	2.578
31.	מי קריית גת בע"מ	3.346	2.856
32.	מי רהט בע"מ	3.454	3.110
33.	מי רעננה בע"מ	2.899	2.666
34.	מי רקת טבריה בע"מ	3.648	3.366
35.	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	2.767	2.532
36.	מי שקמה תאגיד המים והביוב בע"מ	3.028	2.589
37.	מיתב החברה האזורית למים ולביוב בע"מ	3.074	2.729
38.	מניב ראשון בע"מ	3.339	2.880
39.	מעיינות אתא בע"מ	2.903	2.698
40.	מעיינות המשולש בע"מ	3.489	3.041
41.	מעיינות העמקים בע"מ	2.900	2.752
42.	מעיינות השרון בע"מ	3.012	2.641
43.	מעיינות זיו בע"מ	3.236	3.030
44.	סובב שפרעם בע"מ	3.423	2.974
45.	עין אפק בע"מ	2.747	2.579
46.	עין הכרמים בע"מ	3.174	2.746
47.	עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ	2.716	2.332
48.	פלג הגליל בע"מ	3.667	3.227
49.	פלגי מוצקין בע"מ	2.677	2.443
50.	פלגי השרון בע"מ	2.174	1.911
51.	שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ	2.963	2.575
52.	תמ"ר תאגיד המים רמלה בע"מ	3.370	2.991

תוספת שנייה

(סעיף 20)

עלות גבוהה מזכרת לחלוקת מים

פרט	טור א' שם החברה	טור ב' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
1.	אל עין בע"מ	3.962	3.531
2.	הגיוחון תאגיד המים והביוב של ירושלים בע"מ	3.544	3.226
3.	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	4.025	3.565
4.	התנור מים וביוב בע"מ	3.288	2.961
5.	יובלים אשדוד בע"מ	3.192	2.785
6.	יובלים בשומרון בע"מ	3.231	3.103
7.	ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ	3.021	2.768
8.	כפרי גליל תחתון בע"מ	3.800	3.473
9.	מי אביבים 2010 בע"מ	3.271	2.973
10.	מי אוננו בע"מ	3.282	2.963
11.	מי אשקלון בע"מ	3.926	3.522
12.	מי שמש בע"מ	3.828	3.384
13.	מי ברק בע"מ	3.768	3.382
14.	מי בת ים בע"מ	3.057	2.612
15.	מי גבעתיים בע"מ	3.233	2.938
16.	מי גליל בע"מ	3.731	3.273
17.	מעיינות הדרום בע"מ	3.585	3.470
18.	מי הוד השרון בע"מ	2.984	2.790
19.	מי הרצליה בע"מ	3.118	2.747
20.	נווה מדבר בע"מ	3.861	3.460
21.	מי חדרה בע"מ	3.245	2.871
22.	מי יבנה בע"מ	3.005	2.657
23.	מי כרמל בע"מ	3.293	3.200
24.	מי לוד בע"מ	3.755	3.308
25.	מי מודיעין בע"מ	3.430	3.224
26.	מי נע חברת המים והביוב של עיריית נצרת בע"מ	3.487	3.131
27.	מי נתניה (2003) בע"מ	3.406	2.958

פרט	טור א' שם החברה	טור ב' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
28.	מי עירון בע"מ	4.151	3.680
29.	מי עכו בע"מ	3.866	3.689
30.	מי ציונה בע"מ	3.248	2.872
31.	מי קריית גת בע"מ	3.808	3.332
32.	מי רהט בע"מ	3.917	3.586
33.	מי רעננה בע"מ	3.180	2.961
34.	מי רקת טבריה בע"מ	4.110	3.842
35.	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	3.048	2.827
36.	מי שקמה תאגיד המים והביוב בע"מ	3.309	2.884
37.	מיתב החברה האזורית למים ולביוב בע"מ	3.355	3.023
38.	מניב ראשון בע"מ	3.620	3.174
39.	מעיינות אתא בע"מ	3.184	2.993
40.	מעיינות המשולש בע"מ	3.951	3.517
41.	מעיינות העמקים בע"מ	3.181	3.047
42.	מעיינות השרון בע"מ	3.293	2.936
43.	מעיינות זיו בע"מ	3.698	3.506
44.	סובב שפרעם בע"מ	3.885	3.450
45.	עין אפק בע"מ	3.028	2.873
46.	עין הכרמים בע"מ	3.455	3.040
47.	עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ	2.997	2.627
48.	פלג הגליל בע"מ	4.129	3.703
49.	פלגי מוצקין בע"מ	2.958	2.738
50.	פלגי השרון בע"מ	2.455	2.206
51.	שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ	3.244	2.870
52.	תמ"ר תאגיד המים רמלה בע"מ	3.833	3.467

(ב) אחרי התוספת השנייה יבוא:

”תוספת שלישית

(סעיף 19א)

עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי

פרט	טור א' שם החברה	טור ב' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
1.	אל עין בע"מ	3.728	3.355
2.	הגיחון תאגיד המים והביוב של ירושלים בע"מ	3.416	3.042
3.	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	3.665	3.291
4.	התנור מים וביוב בע"מ	3.208	2.834
5.	יובלים אשדוד בע"מ	2.994	2.620
6.	יובלים בשומרון בע"מ	3.353	2.980
7.	ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ	2.980	2.606
8.	כפרי גליל תחתון בע"מ	3.677	3.304
9.	מי אביבים 2010 בע"מ	3.188	2.814
10.	מי אוננו בע"מ	3.172	2.799
11.	מי אשקלון בע"מ	3.672	3.298
12.	מי שמש בע"מ	3.544	3.170
13.	מי ברק בע"מ	3.489	3.115
14.	מי בת ים בע"מ	2.809	2.435
15.	מי גבעתיים בע"מ	3.140	2.766
16.	מי גליל בע"מ	3.464	3.090
17.	מעיינות הדרום בע"מ	3.688	3.314
18.	מי הוד השרון בע"מ	3.072	2.698
19.	מי הרצליה בע"מ	2.996	2.622
20.	נווה מדבר בע"מ	3.677	3.304
21.	מי חדרה בע"מ	3.105	2.731
22.	מי יבנה בע"מ	2.919	2.545
23.	מי כרמל בע"מ	3.434	3.060
24.	מי לוד בע"מ	3.429	3.056
25.	מי מודיעין בע"מ	3.475	3.101
26.	מי נע חברת המים והביוב של עיריית נצרת בע"מ	3.314	2.940
27.	מי נתניה (2003) בע"מ	3.190	2.816
28.	מי עירון בע"מ	3.785	3.411
29.	מי עכו בע"מ	3.885	3.511

טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ב' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור א' שם החברה	פרט
2.721	3.095	מי ציונה בע"מ	30.
3.108	3.481	מי קריית גת בע"מ	31.
3.446	3.820	מי רהט בע"מ	32.
2.851	3.225	מי רעננה בע"מ	33.
3.590	3.963	מי רקת טבריה בע"מ	34.
2.684	3.058	מי שבע תאגיד המים והביוט לבאר שבע בע"מ	35.
2.711	3.085	מי שקמה תאגיד המים והביוט בע"מ	36.
2.860	3.234	מיתב החברה האזורית למים ולביוט בע"מ	37.
3.028	3.402	מניב ראשון בע"מ	38.
2.840	3.214	מעיינות אתא בע"מ	39.
3.222	3.596	מעיינות המשולש בע"מ	40.
2.898	3.271	מעיינות העמקים בע"מ	41.
2.823	3.197	מעיינות השרון בע"מ	42.
3.420	3.793	מעיינות זיו בע"מ	43.
3.276	3.650	סובב שפרעם בע"מ	44.
2.741	3.115	עין אפק בע"מ	45.
2.884	3.258	עין הכרמים בע"מ	46.
2.485	2.859	עין נטפים מפעלי מים וביוט אילת בע"מ	47.
3.512	3.886	פלג הגליל בע"מ	48.
2.578	2.952	פלגי מוצקין בע"מ	49.
2.102	2.476	פלגי השרון בע"מ	50.
2.752	3.126	שרונים מפעלי מים וביוט בע"מ	51.
3.222	3.596	תמ"ר תאגיד המים רמלה בע"מ	52.

13. (א) תחילתם של כללים אלה, למעט האמור בסעיף קטן (ב), ב־1 בחודש שלאחר יום תחילה ותחולה פרסומם.

(ב) תחילת הוראות לעניין כללי אמות המידה שבסעיפים 1, 10 ו־11 לכללים אלה ביום ה' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012).

י"ח בסיוון התשע"א (20 ביוני 2011)

(חמ 3869-3)

עודד פיקסלר

יושב ראש מועצת הרשות הממשלתית
למים ולביוט (בפועל)