



רשומות

קובץ התקנות

22 בדצמבר 2011

7062

כ"ו בכסלו התשע"ב

נוסח מתוקן

עמוד

תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שהוא בניין קיים).

התשע"ב-2011 320.

תוכן העניינים

תקנות		
1	פרשנות	פרק א':
6 – 2	התאמות נגישות לבניין קיים	פרק ב':
8 – 7	החלה הדרגתית	פרק ג':
10 – 9	חלופות ופטור	פרק ד':
15 – 11	שונות	פרק ה':

תוספת ראשונה – בדיקת בניין קיים וביצוע התאמות נגישות

נספח א לתוספת הראשונה – מעבר בפתח ותוואי המשנה כיוון

נספח ב לתוספת הראשונה – בית שימוש נגיש

נספח ג לתוספת הראשונה – תא שירותים מותאם עם מאחז יד

תוספת שנייה – פטור מהתאמות נגישות מסויימות

תוספת שלישית – פטור מבית שימוש נגיש

תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שהוא בניין קיים), התשע"ב-2011

בתוקף סמכותי לפי סעיפים, 19 ו-19יד לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998¹ (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם נציב שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ועם ארגונים העוסקים בקידום זכויותיהם של אנשים עם מוגבלות, בהסכמת שר הפנים, בהסכמת שר האוצר לפי סעיף 19סז לחוק, ובאישור ועדת העבודה הרווחה והבריאות של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

פרק א': פרשנות

הגדרות

1. בתקנות אלה –

"אדם עם מוגבלות", "גוף ציבורי", ו"נציבות" – כהגדרתם בסעיף 5 לחוק;

"בעלים" – כהגדרתו בסעיף 109ח(ו) לחוק;

"בניין קיים" – מקום ציבורי שהוא בניין לרבות חלק ממנו ושטחי החוץ שלו, שהיתר לבנייתו או לשימוש בו כמקום ציבורי ניתן לפני יום י"א באב התשס"ט (1 באוגוסט 2009);

"דירה" – חדר או תא, או מערכת חדרים או תאים, שנועדו לשמש יחידה שלמה ונפרדת, לעסק או לכל צורך אחר;

"הנציב" – כהגדרתו בסעיף 5 לחוק או מי שמינה, לצורך תקנות אלה, מטעם עובדי הנציבות שהוא בעל מומחיות מתאימה, לפי העניין;

"החייב בבדיקת נגישות" – כל אחד מאלה כמפורט לצדו:

(1) בעלים של בניין קיים –

(א) לגבי הרכוש המשותף;

(ב) לגבי שאר חלקי בניין קיים שאותם הוא מחזיק למעט השטחים המפורטים בפסקה (2);

(2) המחזיק והמפעיל של בניין קיים או חלק מבניין קיים, שאינו הבעלים – לגבי השטח שמוחזק על ידיו או שמבוצעת בו הפעילות נושא השירות הציבורי;

"החייב בביצוע נגישות" – מי שהוטלה עליו חובת הנגישות לפי סעיף 19ח(ג) לחוק;

"חוק העתיקות" – חוק העתיקות, התשל"ח-1978²;

"חוק התכנון והבנייה" – חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965³;

"חייב פרטי" – החייב בביצוע נגישות שאינו רשות ציבורית;

"כניסה עיקרית" – כניסה לבניין קיים שאליה מגיעים מרבית הולכי הרגל שמגיעים אליו;

"מהנדס הרשות" – מהנדס הרשות המקומית או מי שהוא מינה מטעמו, ובהעדר מהנדס ברשות המקומית – מי שמינה לעניין זה ראש הרשות המקומית;

"מורשה לנגישות מבנים תשתיות וסביבה" ו"מורשה לנגישות השירות" – כמשמעותם בסימן יא בפרק 10 בחוק, לפי העניין;

"מקום ציבורי" – כהגדרתו בסעיף 119 לחוק;

¹ ס"ח התשנ"ח, עמ' 152; התשס"ו, עמ' 280.

² ס"ח התשל"ח, עמ' 76.

³ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

"מקום ציבורי לאכסון" – כל אחד מבין המנויים בפרטים (7) ו-(18) בתוספת הראשונה לחוק וכן מעון המשמש למגורים של אנשים עם מוגבלות, בית אבות, מרכז לטיפול בדרי רחוב, מעון או מקלט לנשים מוכות, ילדים מוכים, הוסטל לגברים אלימים, בית סוהר, בית מעצר, וכל מקום המספק שירותי אכסון או לינה;
 "נגישות", "רשות ציבורית" ו"תקן ישראלי" – כהגדרתם בסעיף 19א לחוק;
 "ס"מ" – סנטימטרים;

"רכוש משותף" – כל חלקי הבניין הקיים חוץ מהדירות, ולרבות הקרקע, הגגות, הקירות החיצוניים, המסד, חדרי המדרגות, מעליות, מקלטים וכן מיתקני הסקה או מים וכיוצא באלה המיועדים לשמש את כל בעלי הדירות או מרביתם אפילו אם הם בתחומי דירה מסוימת;

"רשות מקומית" – לרבות מי שמחזיק מקרקעין המשמשים את הציבור, בתחום גאוגרפי מסוים, במקום שאין בו עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית;

"שטח חוץ" – שטח שמחוץ לבניין הנמצא בתחום גבולות המגרש, למעט שטח כאמור שלא נועד להיות פתוח לציבור;

"תקנות התכנון" – התוספת השנייה לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970⁴;

"תפוסה" – כמשמעותה בפרט 3.2.12.1 לתקנות התכנון והבנייה.

פרק ב': התאמות נגישות לבניין קיים

2. (א) החייב בבדיקת נגישות אחראי –
 (1) לבדיקת קיומן של התאמות הנגישות לפי הוראות טור ג בטבלה שבפרט 2 בתוספת הראשונה, בבניין קיים או בחלקי בניין קיים ושטחי החוץ שלו שבהם –
 (א) ניתן בפועל שירות ציבורי, לרבות במקרים כגון אלה:

- (1) מקום ציבורי להתקהלות;
- (2) חדר ישיבות שנערכות בו ישיבות שמוזמן אליהן הציבור;
- (3) משרדים שמקבלים בהם קהל בין כדרך קבע או באופן אקראי, לשכות ראש הגוף הציבורי וסגניו בבניין המשמש גוף ציבורי, ולשכות נבחר ציבור;

(ב) הציבור עושה שימוש, כגון חניון ציבורי, כניסה ראשית, מעברים, מעלית, מדרגות, בית שימוש, חלל המתנה;

(2) שהבדיקה לפי פסקה (1) תבוצע –

(א) לפי טופס שיפרסם הנציב לפי תקנה 6(ב) (להלן – הטופס); הטופס יכלול, בין השאר, מידע בדבר זיהוי הבניין החייב בבדיקת נגישות, החייב בביצוע נגישות, מבצע הבדיקה, התייחסות לפרטי הבדיקה, להתאמות נגישות נדרשות, ולפטורים נטענים, לפי תקנות אלה;

(ב) בהתאם להוראות תקן שאליהן התקנות מופנות, כתוקפו מזמן לזמן לפי חוק התקנים, שעותק שלו מופקד לעיון הציבור במשרדי מכון התקנים הישראלי והפניה אליו מצויה באתר האינטרנט של נציבות שוויון לאנשים עם מוגבלות; בהעדר הפניה כאמור, לא יהיה תוקף לתקן לעניין תקנות אלה;

⁴ ק"ת התש"ל, עמ' 1841.

(3) להעביר לחייב בביצוע נגישות את תוצאות הבדיקה לפי פסקת משנה (1) לרבות הטופס שנערך לפי פסקת משנה (2), מיד לאחר השלמתם.

(ב) לא קיימת בבניין קיים התאמת נגישות לפי טור ג בטבלה שבפרט 2 בתוספת הראשונה (להלן – התאמת נגישות חסרה) –

(1) יבצע החייב בביצוע נגישות התאמות נגישות לפי הוראות טור ד בטבלה שבפרט 2 בתוספת הראשונה, בכפוף להוראות פרק ד, ויצוין זאת בטופס; על ביצוע התאמת נגישות יחול האמור בתקנת משנה (א)(2)(ב);

(2) אך מתקיימות דרישות אחרות במקום התאמת הנגישות החסרה, יראו, על אף האמור בפסקה (1), כאילו חלקי המבנה שמתקיימות לגביהם הדרישות האחרות, עומדים בדרישות התוספת הראשונה; לעניין זה, "דרישות אחרות" – הוראות חלק ח לתקנות התכנון או הוראות אחד מחלקי ת"י 1918.

3. בבניין קיים שניתן בו שירות ציבורי ייעודי לאדם עם מוגבלות, ובבניין קיים שניתן בו שירות ציבורי על ידי המוסד לביטוח לאומי ולשכות רווחה יתקיימו הוראות אלה:

התאמות נוספות
בבניין המיועד
לאנשים עם
מוגבלות

(1) החייב בבדיקת נגישות אחראי לבדיקת הצורך בהתאמות נגישות נוספות על אלה המפורטות בתקנות אלה (להלן – הבדיקה הנוספת);

(2) הבדיקה הנוספת תבוצע –

(א) בידי מורשה לנגישות השירות;

(ב) לפי מרכיבי השירות הציבורי שניתן בבניין כאמור ובהתאם לצרכים הייחודיים של אדם עם מוגבלות ובני אדם אחרים האמורים לעשות שימוש בבניין כאמור.

4. (א) כל אחד מן המפורטים להלן יפנה לרשות המקומית הנוגעת לעניין בבקשה כי תקצה מקומות חניה נגישים לאנשים עם מוגבלות סמוך ככל האפשר לבניין הקיים שבאחריותו:

חובת הגשת
בקשה לרשות
מקומית להקצאת
מקומות חניה
נגישים

(1) חייב בביצוע נגישות הפטור לפי פרק ד מהקצאת מקומות חניה נגישים;

(2) חייב בביצוע נגישות של בניין קיים שתפוסתו 500 איש לפחות או של בניין קיים חיוני, שאין ברשותם מקום חניה לבניין או שבסמוך להם אין חניון ציבורי שמשרת את הבניין, ובו מקומות חניה נגישים; לעניין זה, "בניין קיים חיוני" – בניין קיים שהוא אחד מאלה: מחלקה לשירותים חברתיים, סניף של המוסד לביטוח לאומי, מרכז תרבות נוער וספורט (מתנ"ס), משרד ממשלתי שניתן בו שירות ציבורי, משרד של רשות מקומית שניתן בו שירות ציבורי, תחנת משטרה או נקודות משטרה, בנק, סניף דואר, בית דואר לרבות מיתקן לחלוקת דואר וסוכנות דואר, בית מרקחת.

(ב) פנייה לרשות מקומית כאמור בתקנה זו תבוצע באמצעות דואר רשום.

5. קיים הפרש גובה בקו המגע בין בניין קיים לשטח שבאחריות הרשות המקומית (להלן – הפרש הגובה), והפרש הגובה מצוי בפתח או בדרך המקשרת בין שני השטחים האמורים יחולו הוראות אלה:

התגברות על
הפרש גובה
בכניסה לבניין

(1) החייב בביצוע נגישות יבצע את התאמת הנגישות להתגברות על הפרש הגובה בתחום הבניין הקיים;

(2) על אף האמור בפסקה (1), עלה הפרש הגובה על 6 ס"מ, והיה החייב בביצוע נגישות פטור לפי פרק ד מהתגברות על הפרש הגובה בתחום הבניין הקיים, יחולו הוראות אלה:

(א) החייב בביצוע נגישות יעביר למהנדס הרשות הצעה לביצוע התאמת נגישות להתגברות על הפרש הגובה כאמור, שתבוצע בתחום השטח שבאחריות הרשות המקומית;

(ב) לא יאוחר מתום 60 ימים ממועד הגשת ההצעה האמורה בפסקת משנה (א) יפעל מהנדס הרשות לפי אחת מאלה:

(1) יאשר את התאמת הנגישות בכפוף לשינויים שיוורה; במקרה כזה, החייב בביצוע נגישות יבצע על חשבונו את התאמת הנגישות לפי הנחיות מהנדס הרשות ובפיקוחו;

(2) יורה, בהחלטה מנומקת בכתב, כי לא ניתן לבצע התאמת נגישות בתחום השטח שבאחריות הרשות המקומית;

(ג) על אף האמור בפסקת משנה (ב), החייב בביצוע נגישות פטור מביצוע התאמת נגישות להתגברות על הפרש גובה לפי פסקה (2) אם התקיים אחד מאלה:

(1) החליט מהנדס הרשות, ולא יאוחר מתום 60 ימים ממועד הגשת ההצעה, לבצע באמצעות הרשות המקומית ועל חשבונו את התאמת הנגישות; כמו כן הודיע על כך בכתב לחייב;

(2) לא ניתנה החלטת מהנדס הרשות בתוך 60 ימים ממועד הגשת ההצעה;

(3) מהנדס הרשות הורה כאמור בפסקת משנה (ב)(2).

6. השלמת הוראות טכניות על ידי הנציב

(א) בהעדר הוראות טכניות מתאימות לביצוע התאמת נגישות שהחובה לבצע נקבעה בתקנות, ראשי הנציב לתת הוראות טכניות לביצוע התאמת נגישות כאמור, לשם הבטחת נגישות לאנשים עם מוגבלות ובלבד –

(1) שלא יהיה בכך להוסיף תוספת משמעותית לעלות ביצוע התאמת נגישות מסוג דומה בבניין קיים;

(2) שכתוצאה מהוראות טכניות כאמור הדרישות לביצוע התאמת הנגישות האמורה לא יהיו מחמירות יותר מהנדרש בעניין זה בבניין ציבורי חדש לפי תקנות התכנון.

(ב) הוראות טכניות של הנציב כאמור, יפורסמו במדור מיוחד למטרה זו באתר האינטרנט של הנציבות ויימצאו במשרדי הנציבות לעיון הציבור בעת שהם פתוחים לציבור; תחילתן של ההוראות תהיה 120 ימים מיום פרסומן והנציב יפרסם את תחילתן לפי שיקול דעתו.

(ג) חייב בביצוע נגישות יפעל לפי הוראות טכניות שפורסמו כאמור בתקנת משנה (ב), אלא אם כן ביצע החייב בביצוע נגישות התאמת נגישות אחרת הסבירה בנסיבות העניין לפני מועד תחילתן לפי תקנת משנה (ב).

פרק ג': החלה הדרגתית

7. לוחות זמנים לביצוע התאמות נגישות אצל מי שאינו רשות ציבורית

(א) לא יאוחר מתום חצי שנה מיום תחילתן של תקנות אלה ישלים החייב בבדיקת נגישות שאינו רשות ציבורית את בדיקת הבניין הקיים לפי תקנה 2(א).

(ב) חייב פרטי יבצע וישלים את התאמות הנגישות לפי תקנות 2(ב), 4 ו-5 ובכלל זה ביצוע חלופות והעברת שירות ציבורי למקום אחר לפי תקנה 10, כמפורט בטור א להלן, בפרק הזמן הכולל לביצוע התאמות נגישות, שתחילתו בתום חצי השנה מיום תחילתן של תקנות אלה, והמפורט בטור ב שלצדו:

(1) בבניין קיים שהוא מקום ציבורי לאכסון –

- (א) כוללות הקמת אמצעי התגברות על הפרש גובה העולה על 1.5 מטרים או הקמת יחידת אכסון מיוחדת (1 בנובמבר 2015) לא יאוחר מיום י"ט בחשוון התשע"ו
- (ב) התאמות נגישות שונות מן ההתאמות בפסקת משנה (א) לא יאוחר מיום י"ט בחשוון התשע"ו (1 בנובמבר 2015)

(2) בבניין קיים שאינו מקום ציבורי לאכסון –

- (א) כוללות הקמת אמצעי התגברות על הפרש גובה העולה על 1.5 מטרים לא יאוחר מיום י"ט בחשוון התשע"ו (1 בנובמבר 2015)
- (ב) התאמות נגישות שונות מן ההתאמות בפסקת משנה (א) 2

היה ביצוע התאמות הנגישות חלק מעבודות תחזוקה או שיפוץ, בהיקף משמעותי, של בניין קיים שאינו נופל בגדר פסקה (א)(1) בטבלה, תיווסף חצי שנה לפרק הזמן הכולל ובכלל שפרק הזמן הכולל לא יהיה לאחר יום י"ט בחשוון התשע"ו (1 בנובמבר 2015).

(ג) על אף האמור בתקנות משנה (א) ו-(ב), יחולו הוראות אלה:

(1) חייב פרטי, האחראי לביצוע התאמות נגישות בחמישה בניינים קיימים לפחות, ישלים את ביצוע התאמות הנגישות לפי תקנות 2(ב), 4 ו-5 ובכלל זה, ביצוע חלופות והעברת שירות ציבורי למקום אחר לפי תקנה 10, בפרקי זמן מיום תחילתן של תקנות אלה לפי הפירוט להלן:

(א) בתוך שלוש שנים – ב-40 אחוזים לפחות מהבניינים הקיימים;

(ב) לא יאוחר מיום י"ט בחשוון התשע"ו (1 בנובמבר 2015) – ב-100 אחוזים מהבניינים הקיימים;

(2) הכנת רשימת הבניינים שלגביהם תבוצע תקנת משנה זו, תיעשה בתוך שנה מיום תחילתן של תקנות אלה ולפי ההנחיות שבתקנה 8(1);

(3) תחילת ביצוע התאמות נגישות בכל בניין קיים תיעשה לאחר שהסתיימה בדיקתו לפי תקנה 2(א).

(ד) חייב פרטי חייב לכלול ביצוע התאמות נגישות לפי תקנות אלה בכל שיפוץ שהוא מבצע בבניין קיים, הכרוך בשינוי במחיצות פנימיות, או בפתחים, או בשיפוץ של שטחי חוץ של בניין הכולל עבודות פיתוח או שינוי גאומטריה של דרכים.

8. (א) על חייב בבדיקת נגישות וחייב בביצוע נגישות, שכל אחד מהם הוא רשות ציבורית תחול תקנה 7(א), (ב) ו-(ד), בשינויים המחויבים, לפי העניין, ואולם לפרק הזמן הכולל לפי תקנה 7(א) תיווסף חצי שנה וללוחות הזמנים לפי תקנה 7(ב) תיווסף שנה.

(ב) על אף האמור בתקנות משנה (א), חייב בביצוע נגישות, בחמישה בניינים קיימים לפחות, שהוא רשות ציבורית, ישלים את ביצוע התאמות הנגישות לפי תקנות 2(ב), 4 ו-5 ובכלל זה ביצוע חלופות והעברת שירות ציבורי למקום אחר לפי תקנה 10, בבניינים קיימים בשיעורים כמפורט בטור א להלן, בפרקי זמן מיום תחילתן של תקנות אלה המפורטים בטור ב שלצדו:

שלבים ולוחות
זמנים לביצוע
התאמות נגישות
של רשות ציבורית

טור ב					טור א
פרק הזמן בשנים, מיום התחילה, להשלמת ביצוע התאמות נגישות לחייב בביצוע נגישות האחראי ל-					אחוז הבניינים הקיימים שבהם יושלמו כל התאמות הנגישות הנדרשות
עד 50 בניינים קיימים	51 עד 100 בניינים קיימים	101 עד 250 בניינים קיימים	251 עד 999 בניינים קיימים	1,000 ויותר בניינים קיימים	
—	—	—	—	3	10
2	2	2	2	—	15
—	—	—	—	4	20
—	—	—	—	5	30
3	3	4	4	—	35
4	5	6	6	—	65
5	6	לא יאוחר מיום כ"ג בחשוון התשע"ט (1 בנובמבר 2018)	לא יאוחר מיום כ"ג בחשוון התשע"ט (1 בנובמבר 2018)	לא יאוחר מיום כ"ג בחשוון התשע"ט (1 בנובמבר 2018)	100

ויחולו הוראות אלה:

(1) הכנת רשימת הבניינים שלגביהם תבוצע תקנת משנה זו, לפי ההנחיות שבתקנה 8(ו), תיעשה בלוחות הזמנים האלה:

(א) בתוך חצי שנה מיום פרסומן של תקנות אלה – רשימת הבניינים הקיימים שבדעתו לסיים בשני פרקי הזמן הראשונים המנויים בטבלה האמורה;

(ב) לא יאוחר מתום פרק הזמן השני – רשימת שאר הבניינים הקיימים;

(2) תחילת ביצוע התאמות נגישות בכל בניין קיים תיעשה לאחר שהסתיימה בדיקתו לפי תקנה 2(א).

(ג) על חייב בביצוע נגישות שהוא רשות ציבורית המנויה בטור א בתוספת השלישית לחוק שחובת הנגישות במלואה חלה עליה עד יום ג' בחשוון התש"פ (1 בנובמבר 2019), תחול תקנת משנה (ב), ויקראו את תקנת משנה (ב) כאילו במקום הטבלה בא:

טור ב					טור א
פרק הזמן בשנים, מיום התחילה, להשלמת ביצוע התאמות נגישות לחייב בביצוע נגישות האחראי ל-					אחוז הבניינים הקיימים שבהם יושלמו כל התאמות הנגישות הנדרשות
עד 50 בניינים קיימים	51 עד 100 בניינים קיימים	101 עד 250 בניינים קיימים	251 עד 999 בניינים קיימים	1,000 ויותר בניינים קיימים	
—	—	—	—	3	10
2	3	3	3	—	15
—	—	—	—	4	20
—	—	—	—	5	30
4	4	4	5	—	35
4	5	6	6	7	65

טור ב					טור א
פרק הזמן בשנים, מיום התחילה, להשלמת ביצוע התאמות נגישות לחייב בביצוע נגישות האחראי ל-					אחוז הבניינים הקיימים שבהם יושלמו כל התאמות הנגישות הנדרשות
עד 50 בניינים קיימים	51 עד 100 בניינים קיימים	101 עד 250 בניינים קיימים	251 עד 999 בניינים קיימים	1,000 ויותר בניינים קיימים	
7	לא יאוחר מיום ג' בחשוון התש"פ (1 בנובמבר 2019)	לא יאוחר מיום ג' בחשוון התש"פ (1 בנובמבר 2019)	לא יאוחר מיום ג' בחשוון התש"פ (1 בנובמבר 2019)	לא יאוחר מיום ג' בחשוון התש"פ (1 בנובמבר 2019)	100

(ד) על חייב בביצוע נגישות שהוא רשות ציבורית המנויה בתוספת השלישית לחוק שחובת הנגישות במלואה חלה עליה עד יום י"ד בחשוון התשפ"א (1 בנובמבר 2020), תחול תקנת משנה (ב), ויקראו את תקנת משנה (ב) כאילו במקום הטבלה בא:

טור ב					טור א
פרק הזמן בשנים, מיום התחילה, להשלמת ביצוע התאמות נגישות לחייב בביצוע נגישות האחראי ל-					אחוז הבניינים הקיימים שבהם יושלמו כל התאמות הנגישות הנדרשות
עד 50 בניינים קיימים	51 עד 100 בניינים קיימים	101 עד 250 בניינים קיימים	251 עד 999 בניינים קיימים	1,000 ויותר בניינים קיימים	
10	—	—	—	4	
15	3	3	3	—	
20	—	—	—	5	
30	—	—	—	6	
35	5	6	6	—	
65	7	8	8	8	
100	8	לא יאוחר מיום י"ד בחשוון התשפ"א (1 בנובמבר 2020)	לא יאוחר מיום י"ד בחשוון התשפ"א (1 בנובמבר 2020)	לא יאוחר מיום י"ד בחשוון התשפ"א (1 בנובמבר 2020)	

(ה) על חייב בביצוע נגישות שהוא רשות מקומית או רשות ציבורית אחרת המנויה בתוספת השלישית לחוק שחובת הנגישות במלואה חלה עליה עד יום כ"ו בחשוון התשפ"ב (1 בנובמבר 2021), תחול תקנת משנה (ב), ויקראו את תקנת משנה (ב) כאילו במקום הטבלה בא:

טור ב					טור א
פרק הזמן בשנים, מיום התחילה, להשלמת ביצוע התאמות נגישות לחייב בביצוע נגישות האחראי ל-					אחוז הבניינים הקיימים שבהם יושלמו כל התאמות הנגישות הנדרשות
עד 50 בניינים קיימים	51 עד 100 בניינים קיימים	101 עד 250 בניינים קיימים	251 עד 999 בניינים קיימים	1,000 ויותר בניינים קיימים	
10	—	—	—	5	
15	3	3	3	—	
20	—	—	—	6	

טור ב					טור א
פרק הזמן בשנים, מיום התחילה, להשלמת ביצוע התאמות נגישות לחייב בביצוע נגישות האחראי ל-					אחוז הבניינים הקיימים שבהם יושלמו כל התאמות הנגישות הנדרשות
עד 50 בניינים קיימים	51 עד 100 בניינים קיימים	101 עד 250 בניינים קיימים	251 עד 999 בניינים קיימים	1,000 ויותר בניינים קיימים	
–	–	–	–	8	30
5	5	6	6	–	35
7	7	8	9	9	65
8	9	לא יאוחר מיום כ"ו בחשוון התשפ"ב (1 בנובמבר 2021)	לא יאוחר מיום כ"ו בחשוון התשפ"ב (1 בנובמבר 2021)	לא יאוחר מיום כ"ו בחשוון התשפ"ב (1 בנובמבר 2021)	100

(ו) הרשימות הנזכרות בתקנת משנה (ב) יוכנו בין השאר, לפי ההנחיות המפורטות להלן:

(1) סוג או אופי השירות הניתן במקום הציבורי החייב בהנגשה;

(2) היקף השירותים החייבים בהנגשה בידי אותו הגוף;

(3) סוג או אופי המקום החייב בהנגשה.

(ז) הוראות תקנת משנה 7(ד) יחולו על חייב בביצוע נגישות שהוא רשות ציבורית, בשינויים המחויבים.

פרק ד': חלופות ופטור

9. (א) חייב פרטי פטור מביצוע התאמות נגישות מסוימות לפי הוראות התוספת השנייה; חייב שהוא רשות ציבורית פטור מביצוע התאמות נגישות מסוימות לפי פרט 5 שבתוספת השנייה.

(ב) נוסף על האמור בתקנות אלה, חייב בביצוע נגישות פטור מביצוע התאמות נגישות שבהן הוא חייב לפי תקנות אלה או רשאי לבצע דרישה מופחתת של התאמות נגישות כאמור, גם לפי הוראות סימן ט"ו בפרק א' לחלק חו בתקנות התכנון והבנייה למעט האמור בפרט 8.233(2) שם (להלן – סימן ט"ו) בכפוף לאלה:

(1) הפטור או הדרישה המופחתת יחולו על חובות לביצוע התאמות נגישות לפי תקנות אלה בעניינים המפורטים בסימן ט"ו ולפי היקף הפטור או ההפחתה שנקבע שם;

(2) נקבעה דרישה מופחתת לפי תקנות אלה או לפי סימן ט"ו – תחול הדרישה המופחתת המקלה מביניהן.

פטורים וחלופות 10. (א) בתקנה זו –

”סיבות הנדסיות” – אחד מאלה:

(1) העדר מקום המאפשר ביצוע התאמת נגישות בגבולות המקרקעין שבהם מצוי הבניין הקיים;

(2) הוראות תכנית כהגדרתה בחוק התכנון והבנייה החלה על בניין קיים אינן מאפשרות ביצוע התאמת נגישות כאמור;

(3) ביצוע התאמת נגישות יפגע ביציבות בניין קיים או חלקו;

"מתכנן שלד בניין" – מי שהורשה להגיש חישובים סטטיים לרשות מוסמכת על פי תקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), התשכ"ז-1967.⁵

(ב) יראו ביצוע התאמת נגישות כפגיעה מהותית באופיו המיוחד של בניין קיים אם התקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2):

(1) התקיים אחד מאלה:

(א) על הבניין הקיים חלה תכנית שימור אתרים כמשמעותה בסעיף 76 לחוק התכנון והבנייה;

(ב) על הבניין הקיים חלה תכנית לפי חוק התכנון והבנייה שמייעדת את המקום האמור לשימור;

(ג) הופקדה תכנית כאמור בפסקאות (א) או (ב);

(ד) לא חלה ולא הופקדה תכנית כאמור בפסקאות משנה (א) עד (ג) – הבניין הקיים נכלל ברשימת אתרים לשימור לפי פרט 12 בתוספת הרביעית לחוק התכנון והבנייה;

(ה) לא הוכנה רשימה כאמור בפסקת משנה (ד) – ועדה לשימור לפי פרט 10 בתוספת הרביעית לחוק התכנון והבנייה הביעה דעתה כי הבניין הקיים האמור ראוי לשימור;

(ו) הבניין הקיים או החלק שלגביו נתבקש הפטור הוא עתיקה או אתר עתיקות כהגדרתם בחוק העתיקות;

(2) לדעת מהנדס הרשות –

(א) אם התקיים אחד התנאים המפורטים בפסקה (א)(1) עד (ג) – התאמת הנגישות שונה באופן מהותי מעבודות המותרות לביצוע לפי אחת התכניות האמורות בפסקאות (א)(1) עד (ג), או מהנחיות שימור החלות עליו, לרבות אלה שניתנו על ידי רשות העתיקות, ומעבודות שבוצעו בפועל;

(ב) אם התקיים אחד התנאים המפורטים בפסקה (ד)(1) עד (ה) – ביצוע התאמת נגישות בבניין הקיים יפגע באופן מהותי באופיו המיוחד של הבניין הקיים בהתחשב, לפי העניין, בערכו ההיסטורי, האדריכלי, התרבותי והאורבני של הבניין, ובעבודות שבוצעו בפועל;

(ג) היה הבניין הקיים עתיקה או אתר עתיקות כאמור בפסקה (א)(1) – ביצוע התאמת הנגישות יפגע באופן מהותי בעתיקה או באתר עתיקות או שונה באופן מהותי מהוראות שניתנו על ידי רשות העתיקות.

ואולם לא יראו כפגיעה מהותית התאמת נגישות בבניין קיים הניתנת להסרה או לפירוק לאחר ביצועה ושלאחר הסרתה חוזר מצב הבניין לקדמותו, זולת אם קבע מהנדס הרשות אחרת מטעמים שנימק בכתב.

(ג) חייב בביצוע נגישות שהוכיח לגבי התאמת נגישות שהוא חייב בביצועה לפי הוראות טור ד בטבלה שבפרט 2 בתוספת הראשונה (להלן – התאמת נגישות ראשונה) את אחד מאלה:

(1) לא ניתן לבצעה מסיבות הנדסיות באישור מורשה לנגישות מבנים, תשתיות וסביבה; אם מתקיים האמור בפסקה (3) להגדרה "סיבות הנדסיות" נוספה גם חוות דעתו של מתכנן שלד לעניין זה;

⁵ ק"ת התשכ"ז, עמ' 2399.

(2) ביצועה יהווה פגיעה מהותית באופיו המיוחד של בניין קיים בהתאם לתקנת משנה (ב);

(3) הוא אינו רשות ציבורית והתאמת הנגישות הראשונה מהווה נטל כבד מדי בעבור, פטור מביצוע ההתאמה הראשונה ויעשה במקומה התאמת נגישות לפי טור ה בטבלה שבפרט 2 בתוספת הראשונה (להלן – התאמת נגישות שנייה) אם קיימת.

(ד) חייב בביצוע נגישות שחלה לגביו תקנת משנה (ג), שהוכיח לגבי התאמת הנגישות השנייה, אם קיימת, כי התקיימה לגביה אחת מהפסקאות (1) עד (3) שבתקנת משנה (ג), יהיה פטור מביצוע התאמת הנגישות השנייה.

(ה) היה אחראי לשירות פטור לפי פרק זה מביצוע התאמת נגישות, ועקב כך לא היתה לאדם עם מוגבלות נגישות לקבלת שירות ציבורי בבניין קיים, יחד עם שאר הציבור, יעביר, האחראי, את אותו שירות, למקום אחר שבו יינתן לכלל הציבור ובלבד שתהיה אליו נגישות לאדם עם מוגבלות; לעניין תקנת משנה זו –

(1) יראו גם בניין קיים או חלקו, שבו אין לאדם עם מוגבלות המגיע לקבל בו שירות, מקום חניה נגיש אחד לפחות לרכב גבוה, כמקום שבו אין נגישות לקבלת שירות ציבורי; חזקה זו תחול גם לאחר שהחייב בביצוע נגישות פנה לרשות המקומית לפי תקנה 4;

(2) היא לא תחול לגבי סניף דואר וסוכנות דואר, אם במרחק נסיעה שאינו עולה על חמישה קילומטר נמצא סניף דואר או סוכנות דואר שלאדם עם מוגבלות יש נגישות אליו לקבלת השירות יחד עם שאר הציבור;

(3) בתקנת משנה זו –

“מקום חניה נגיש לרכב גבוה” – לפי הדרישות בטור ג שלצד פרט משנה (2) בטבלה שבפרט 2 בתוספת הראשונה.

“אחראי” – כל אחד מאלה:

(1) רשות ציבורית;

(2) נותן שירות ציבורי שהוא חובה המוטלת על הציבור לפי חיקוק כגון בדיקת חובה, רישום חובה או תשלום חובה, ובנק למעט לגבי שירות של שמירת חפצי ערך בכספות;

(3) אחראי לשירות ציבורי של סניף דואר, בית דואר לרבות מיתקן לחלוקת דואר וסוכנות דואר.

(ו) הרואה את עצמו פטור לפי תקנת משנה (ג) או (ד), ימלא טופס שיפרסם הנציב לפי תקנה 6(ב) וידאג לכך שייחתם בידו של מי שנדרש לפי תקנה זו; טופס כאמור יכלול, בין השאר, מידע בדבר זיהוי הבניין, החייב בביצוע נגישות, מאשר הפטור ופרטי המאשר או נותן חוות הדעת, לפי העניין.

פרק ה': שונות

11. (א) החייב בביצוע נגישות אחראי לכך כי התאמות הנגישות בבניין קיים יהיו זמניות וחלופיות בלבד עת שהמקום פתוח לציבור וכל עוד ניתן בו שירות ציבורי.

(ב) לא יפגע אדם בהתאמות נגישות במקום ציבורי קיים, לא יגרע מהן ולא יסב את השימוש בהן למטרות אחרות באופן חלקי או מלא, אלא במהלך תקופת שיפוץ של המקום, ובלבד שהבטיח נגישות חלופית לאותו מקום לתקופת השיפוץ.

(ג) כבש נגיש לצורך נגישות חלופית, במהלך תקופת שיפוץ כאמור בתקנת משנה (ב), ייחשב כבש שהתקיימו בו כל אלה:

- (1) רוחבו הפנוי 90 ס"מ לפחות וכושר נשיאתו 350 קילוגרם לפחות;
- (2) שיפועו אחיד בין שני משטחי מנוחה; ואולם אפשר ששיפועו יעלה על 8% ולא יעלה על 12% ובלבד שאורכו של כבש עם שיפוע כאמור לא יעלה 2.5 מטרים;
- (3) שולי הכבש מוגבהים וננקטו אמצעים למניעת תזוזה של הכבש;
- (4) עלה הפרש הגובה בין קצות הכבש על 20 ס"מ – יימצאו משני צדיו בתי אחיזה.

12. (א) חייב בבדיקת נגישות וחייב בביצוע נגישות, חייבים לשמור העתק כל מסמך שמירה והצגת מסמכים

שנדרשו הם או מי שפעל מטעמם, בהכנתו או מילוי לפי תקנות אלה; מסמכים אלה ירוכזו ויישמרו יחד עם מסמכים אחרים שהם חייבים בשמירתם לפי תקנות אחרות לפי החוק; חייב בבדיקת נגישות ישמור מסמכים כאמור 7 שנים לפחות ממועד סיום בדיקתו של בניין; חייב בביצוע נגישות ישמור מסמך כאמור 7 שנים לפחות ממועד סיום ביצוע התאמות נגישות בבניין קיים; העביר חייב בבדיקת נגישות או חייב בביצוע נגישות את זכויותיו בבניין קיים לצד שלישי, יעביר גם העתק המסמכים הנזכרים בתקנת משנה זו.

(ב) חייב בבדיקת נגישות, חייב בביצוע נגישות וצד שלישי כאמור בתקנת משנה (א) חייבים להעביר לנציג או להציג לו, לא יאוחר מתום עשרים ואחד ימים מיום שנדרשו לכך, העתק מסמך מהמסמכים הנזכרים, בתקנות משנה (א); חובה זו תחול גם על חייב בביצוע נגישות שאחראי להנגשת שטחים משותפים בבניין אם מי שחייב בביצוע נגישות באותם חלקי בניין שהמעבר אליהם דרך השטחים המשותפים ביקש זאת.

(ג) המסמכים הנזכרים בתקנה זו יכול שיהיו מסמכים בקובץ דיגיטלי בפורמט נפוץ.

13. מספר שהוא תוצאת חישוב לפי תקנות אלה, יעוגל למספר השלם הקרוב, ומחצית מספר עיגול תוצאת חישוב תעוגל כלפי מטה.

14. (א) אין בתקנות אלה כדי לגרוע מהוראות כל דין אחר לרבות לעניין רישיון הנדרש לכריתת עץ או אילן לפי סעיף 15 לפקודת היערות⁶, או רשות או אישור לפי חוק העתיקות.

(ב) חלה הוראה בדין המחמירה על הנדרש לפי תקנות אלה – תחול אותה הוראה כאמור.

(ג) אין בחלופות או בפטורים לפי תקנות אלה כדי לפטור מדרישות לפי הוראות שלפי סעיף 191ב לחוק, או לגרוע מהן.

(ד) באתר יחולו הוראות תקנות אלה בכפוף להוראות תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות באתר), התשס"ח-2008⁷ (להלן – תקנות נגישות באתר); לעניין זה, "אתר" – כהגדרתו בתקנות נגישות באתר.

⁶ חוקי א"י, כרך א', עמ' 690.

⁷ ק"ת התשס"ח, עמ' 1407.

15. (א) תחילתן של תקנות אלה שישה חודשים מיום פרסומן (להלן – יום התחילה); ואולם רשאי הנציב לפרסם טפסים או הוראות טכניות לפי תקנה 6(ב) מיום פרסומן של תקנות אלה ותחילתם, על אף האמור בתקנה 6(ב), תהיה ביום התחילה.

(ב) הפנו תקנות אלה להוראות לפי פרק ה' לחוק, ואלה טרם נקבעו, רשאי הנציב להורות הוראות כאמור, בשים לב לתקנות, לרבות תקנות שהליך אישורן טרם הסתיים ולתקנים, לרבות תקנים שטרם אושרו סופית, ויחולו עליהן תקנות 6(ב) ו-6(ג); יראו חייב בביצוע נגישות שביצע התאמות נגישות לפי הוראות הנציב כאילו ביצע את חובתו לפי פרק ה' לחוק.

(ג) יראו מקום בבניין קיים שהוא עסק טעון רישוי כמשמעותו בחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968* (להלן – חוק רישוי עסקים), שהתקיימו לגביו המפורטים להלן, כמקום שמתקיימת בו נגישות לפי תקנות אלה לצורך מתן רישיון, או היתר לפי סעיף 8(ב) לחוק רישוי עסקים:

- (1) הושלמו בו דרישות תקנות אלה, שהיתה חובה להשלימן עד ערב מתן חוות דעת לפי סעיף 8(ב) לחוק רישוי עסקים, לפי לוחות הזמנים שבתקנות 7 או 8, לפי העניין;
- (2) חוות הדעת האמורה בפסקה (1) הכילה התייחסות להתאמות נגישות נוספות הנדרשות בבניין הקיים, ככל שנדרשות, כתנאי להשלמת רצף הנגישות מפתח הבניין הקיים עד לפתח העסק טעון הרישוי האמור שנמצא בבניין (להלן – התאמות הנגישות הנוספות);
- (3) החייב בביצוע נגישות לגבי העסק טעון הרישוי העביר את רשימת התאמות הנגישות הנוספות לחייב בביצוע נגישות, ודרש ממנו לבצען.

תוספת ראשונה

בדיקת בניין קיים וביצוע התאמות נגישות

(תקנות 2(א)1, 2(ב)1, 10(ג) ו-1(ה))

1. בתוספת זו –

הגדרות

"אתר בריכת שחייה" – כהגדרתו בתקנות בריכות שחייה;

"בית שימוש נגיש" – תא בית שימוש שהתקיימו בו הוראות טור ג שלצד פרט 2(21) בטבלה;

"דרך נגישה" – תוואי חופשי רצוף, המחבר בין החלקים והחללים הנגישים בבניין קיים לרבות בשטחי החוץ שלו, ובכלל זה אמצעים להתגברות על הפרשי מפלסים, לפי תקנות אלה;

"חלק ח"ו" – חלק ח' לתקנות התכנון;

"טיפול מעלית" – אפיון מעליות לפי הטבלה שלהלן:

* ס"ח התשכ"ח, עמ' 204.

טיפוס מעלית	גודל תא מעלית מזערי בין הדפנות הפנימיות (בס"מ)	רוחב מעבר חופשי מזערי בדלת כניסה למעלית (בס"מ)	מיקום דלת הכניסה למעלית
1	125x100	80	בדופן המעלית הקצרה
א1	130x100	110	בדופן המעלית הארוכה ובלבד שהמרחק בין הדופן הקצרה באחד הצדדים לקצה מעבר חופשי הקרוב אליה, לא יפחת מ־25 ס"מ
2	140x110	80	בדופן המעלית הקצרה
א2	140x110	100	בדופן המעלית הארוכה ובלבד שהמרחק בין הדופן הקצרה באחד הצדדים לקצה מעבר חופשי הקרוב אליה, לא יפחת מ־30 ס"מ

"יחידת אכסון" ו"יחידת אכסון מיוחדת" – כהגדרתם בפרט 8.180 לתקנות התכנון;

"כבש" – כהגדרתו בת"י 1918 חלק 1;

"מעלון אנכי" – משטח הרמה חשמלי המותקן דרך קבע ומסלול תנועתו ניצב למישור הרצפה;

"מעלון משופע" – משטח הרמה חשמלי המותקן דרך קבע, ומסלול תנועתו משופע למישור הרצפה;

"מקום חניה נגיש" – מקום חניה המיועד לכלי רכב הנושא תג נכה;

"מתחם בניינים" – שני בניינים קיימים לפחות, המצויים זה בקרבת זה, שניתנים בהם שירותים ציבוריים משלימים או נלווים זה לזה, כגון: קמפוס של מרכז מחקר, אוניברסיטה או בית חולים;

"ניגוד חזותי" (Visual contrast) – כהגדרתו בת"י 1918 חלק 1;

"ניגוד מישושי" (Tactile contrast) – כהגדרתו בת"י 1918 חלק 1;

"ניוטון" – הכוח הדרוש כדי להאיץ מסה של 1 ק"ג בשיעור של 1 מטר לשנייה לשנייה;

"רוחב פנוי למעבר" – כמשמעותו בפרט 3.2.1.2 בתקנות התכנון;

"רכב גבוה" – כהגדרתו בפרט 8.30 בתקנות התכנון;

"שיפוע" – באחוזים, הפרש הגובה בין קצות חלק דרך, מחולק באורכו של ההיטל האופקי של חלק דרך כאמור, מוכפל ב־100;

"תג נכה" – כהגדרתו בחוק חניה לנכים, התשנ"ד–1993⁹;

"ת"י 1918 חלק 1" – תקן ישראלי ת"י 1918, חלק 1 – נגישות הסביבה הבנויה: עקרונות ודרישות כלליות¹⁰;

⁹ ס"ח התשנ"ד, עמ' 28.

¹⁰ י"פ התשנ"ט, עמ' 1535.

"ת"י 1918 חלק 2" – תקן ישראלי ת"י 1918, חלק 2 – נגישות הסביבה הבנויה: הסביבה שמחוץ לבניין¹¹;

"ת"י 1918 חלק 3.1" – תקן ישראלי ת"י 1918, חלק 3.1 – נגישות הסביבה הבנויה: פנים הבניין – דרישות בסיסיות¹²;

"ת"י 1918 חלק 3.2" – תקן ישראלי ת"י 1918, חלק 3.2 – נגישות הסביבה הבנויה: פנים הבניין – דרישות משלימות לשימושים ספציפיים¹³;

"ת"י 1918 חלק 4" – תקן ישראלי ת"י 1918, חלק 4 – נגישות הסביבה הבנויה: תקשורת¹⁴;

"ת"י 2252 חלק 1" – תקן ישראלי ת"י 2252, חלק 1: משטחי הרמה חשמליים למוגבלי תנועה – כללי בטיחות, מידות ופעולה תפקודית: מעלונים אנכיים¹⁵;

"ת"י 2252 חלק 2" – תקן ישראלי ת"י 2252, חלק 2: משטחי הרמה חשמליים למוגבלי תנועה – כללי בטיחות, מידות ופעולה תפקודית: מעלונים משופעים למשתמשים במצב ישיבה, עמידה ובכיסא גלגלים, לתנועה במישור משופע¹⁶;

"ת"י 2481 חלק 70" – תקן ישראלי ת"י 2481, חלק 70 מעליות: דרישות בטיחות לבנייה ולהתקנה – התאמות מיוחדות לנגישות אנשים לרבות אנשים בעלי מגבלות¹⁷;

"תקנות בריכות שחייה" – תקנות הסדרת מקומות רחצה (בטיחות בבריכות שחייה), התשס"ד–2004¹⁸;

2. הוראות בדיקה וביצוע התאמות נגישות

הנושאים המפורטים בטור ב ייבדקו בבניין קיים לפי האמור בטור ג; לא קיימת התאמת נגישות בבניין קיים כמפורט בטור ג, תבוצע בבניין התאמת נגישות לפי האמור בטור ד; התקיימו התנאים בתקנה 10(ג), תבוצע התאמת נגישות לפי המפורט בטור ה; על אף האמור, טורים ג עד ה שלצד פרטי משנה (9) עד (11) יבוצעו לפי האמור בטורים ג עד ה שלצד פרט משנה (8).

¹¹ י"פ התשס"ב, עמ' 585.

¹² י"פ התשס"ז, עמ' 8.

¹³ י"פ התשס"ט, עמ' 1985.

¹⁴ י"פ התשס"ב, עמ' 585.

¹⁵ ק"ת התשס"ד, עמ' 746.

¹⁶ ק"ת התשס"ד, עמ' 746.

¹⁷ י"פ התשס"ד, עמ' 3757.

¹⁸ ק"ת התשס"ד, עמ' 672.

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
(1) הכללה (Inclusion principle) ורציפות		טור א – כללי (א) דרך ההגעה של אדם עם מוגבלות משטח ציבורי המוגבל בבניין קיים לשטחי חוץ של בניין קיים שמשורתיים את הציבור, לכניסה לבניין באמור ובחובו למקומות שבהם ניתן שירות ציבורי לכלל הציבור, היא הדרך שכלל הציבור משתמש בה; לעניין זה, סטייה מקטע דרך שבה חולף כלל הציבור לשם התגברות על הפרש גובה לפני טור זה שלצד פרט משנה (8) לא תיחשב כאי־עמידה בדרישה דאמורה. (ב) בתחומי בניין קיים יש לאדם עם מוגבלות נגישות רציפה: (1) ממקום חניה, מדרגה, תחנת הסעה, מקום להורדת נוסעים והעלאתם ושביל ציבורי, ככל שהם בתחום הבניין הקיים, לבניין עצמו; (2) מגבול מדרגה או שביל ציבורי המוגבלים ומקושרים לבניין; (3) לכל שירות ציבורי וכל מקום שבו ניתן שירות ציבורי גלוייה לו (כגון בריכת שחייה וכן בית שימוש ומלתחה המשותפים את הציבור המבקר בבריכה) ולרבות המעבר העיקרי משירות ציבורי אחד למשנהו; (4) בין שירותים ציבוריים משילמים או נלווים זה לזה שניתנים במתחם בניינים.		
			יראו את הוראות הבריקה שבטור ג בהוראות ביצוע ההנגשה	לאבי פרט משנה (א) בטור ג' – אפשר שדרך נגישה בבניין קיים אינה הדרך שכלל הציבור משתמש בה וכלכל ש: (1) היא תעבור בחלקו בבניין קיים הראויים לשימוש הציבורי ולא תעבור בשטחים כגון מחסנים, שטחים טכניים, מטבחים ומעליות משא; (2) ככל שדרך זו נוגעת לחניה, יחול האמור בפסקה (3) בטור ג שלצד פרט משנה (2).

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נשא	הוראות הכריקה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
(2) חניה		במקום חניה של בניין קיים, ובחניון ציבורי, קיימים מקומות חניה נגישים ומתקיימות הוראות אלה: (1) מתקיימות הוראות סעיף 2.7.1 בת"ז 1918 חלק 2, בפסוק להוראות אלה: (א) שהגובה החופשי בדרך שבה נוסע רכב במקומות חניה מקורים ואלהם לחניית רכב רגיל ורכב גבוה אינו קטן מ-200 ס"מ ו-220 ס"מ, בהתאמה; (ב) שהרוחב החופשי הנדרש לחניית רכב בניצב לכניון הנסיעה במקומות חניה שאינם חולקים מעבר משותף או שאינם ממוקמים בצמוד למכשול הוא 3 מטרים לרכב רגיל ו-4.5 מטרים לרכב גבוה; לעניין זה, "חופשי" – בהגדרתו בסעיף 1.3 שבת"ז 1918 חלק 1; (2) מקומות חניה נגישים נמצאים קרוב, ככל האפשר, לפתח מעלית בבניין קיים או לכניסה הנגישה לבניין קיים, וקרוב, ככל האפשר, לדרך נגישה מקורה, אם קיימת; בבניין קיים שיש בו כמה בניסות נגישות ומקומות חניה סמוכים אליהן, ממוקמים מקומות החניה הנגשים בסמוך לכניסות הנגישות; חיד חניון ציבורי לא מקורה משרת מקומות ציבוריים סביבו, ישנם מקומות חניה נגשים בחניון כאמור, ככל האפשר, בפזיור בהיקף החניון אל מול המקומות הציבוריים שהוא משרת; (3) חיה מקום החניה הנגישה של הבניין הקיים ברחוב: (א) המרחק אליה מפתח הבניין לאורך הדרך הנגישה אינו עולה על 100 מטרים; כללה דרך הנגישה מדרכה ששיפועה עולה על 5% המרחק האמור לא יעלה על 60 מטרים; ואולם מקום חניה שמשרת מקום ייעודי לאנשים עם מוגבלות או משרת בניין קיים שבו ניתן שירות ציבורי של המוסד לבטיחות	יראו את הוראות הבדיקה שבטור ג בהוראות ביצוע ההנגשה, למעט בעניין ממדי מקומות חניה נגישים שיש להכשיר שיהיו לפי הוראות חלק חו	(א) חסרים מקומות חניה נגישים – יוכשרו מקומות חניה נגישים בכמות המרבית מתוך הכמות הכוללת הנדרשת לפי פסקה (4) בטור ג (ב) אם מסיבות הנדסיות לא ניתן להכשיר מקומות חניה נגישים בממדים הנדרשים לפי חלק חו, אפשר שממדי מקום חניה נגיש יהיה כאמור בפסקה (1) בטור ג

טור א	טור ב	טור ג				טור ד	טור ה		
פרט משנה	נרשא	הוראות הבדיקה				הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה		
		לאומי או של מחלקה לשירותים חברתיים – ייחשב מקום חניה נגישה לעניין פרט משנה זה רק אם שיפוע דרך הנגישה האמורה לא יעלה על 8% והמרחק ממקום החניה לפתח הבניין לא עולה על 60 מטרים; (ב) לגבי מקום חניה נגישה לרכב גבוה – קיימת דרך נגישה לפי תוספת זו שמאפשרת לאדם המתנייד בכיסא גלגלים או באמצעי אחז לניידות לצאת מרכב רגיל ומרכב גבוה שחונה בחניה נגישה כאמור ולהגיע לפתח הבניין; (4) מספר מקומות החניה הנגישים לרכב רגיל ולרכב גבוה מתוך סך כל מקומות החניה הקיימים הוא כמפורט בטבלה שלהלן:							
		טור 1	טור 2	טור 3	טור 4				
		סך כל מספר מקומות חניה קיימים	סך כל מספר מקומות החניה הנגישים	מקומות חניה נגישים לרכב רגיל	מקומות חניה נגישים לרכב גבוה				
		10 עד 4	1	–	1				
		25 עד 11	2	1	1				
		75 עד 26	3	2	1				
		100 עד 76	4	2	2				
		150 עד 101	5	3	2				
		200 עד 151	6	4	2				
		300 עד 201	7	4	3				
		400 עד 301	8	5	3				
		500 עד 401	9	6	3				

טור א	טור ב	טור ג				טור ד	טור ה
פרט משנה	נושא	הוראות הבריקה				הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		טור 1	טור 2	טור 3	טור 4		
		סך כל מספר מקומות חניה קיימים	סך כל מספר מקומות חניה הנגשים	מקומות חניה נגשים לרכב רגיל	מקומות חניה נגשים לרכב גבוה		
		עד 501	9% + 2% מסך כל מקומות חניה מעל 500	הדפוש בין האמור בטור 2 לטור 4	3 + מקום חניה נגיש אחד לפחות לרכב גבוה מוקצה מכל 6 או מכל חלק מ-6 מקומות החניה הנגשים מעבר ל-9 מקומות החניה הנזכרים בטור 2		
		יותר מ-1,000	19% + 1% מסך כל מקומות חניה מעל 1,000	הדפוש בין האמור בטור 2 לטור 4	5 + מקום חניה נגיש אחד לפחות לרכב גבוה מוקצה מכל 6 או מכל חלק מ-6 מקומות החניה הנגשים הנוספים מעבר ל-19 מקומות החניה הנזכרים בטור 2		
		בפרט משנה זה, "סך כל מקומות חניה קיימים" – הגדול מבין אלה:					
		(1) מספר מקומות החניה הקיימים במקום החניה או החניון העיבורי, לפי העניין, לרבות אלה המוקצים לעובדים;					

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
		(2) לפי היתר הבניה של מקום החניה או החניון הציבורי, לפי העניין; (5) על אף האמור בפסקה (4), המספר המזערי של מקומות החניה הנגשים בחניון המשרת – (א) אחד או יותר מבין אלה: בית מלון, פנסיון, בית מרגוע, בית אירוח וכיוצא באלה שמספקים בו לינה לזמן קצוב בתמורה, הוא המספר הגדול בין אלה; (1) מספר יחידות האכסון המיוחדות לפי טור זה שלצד פרט משנה (30); (2) מספר מקומות החניה הנגשים הנדרשים לפי פסקה (4) בעבור החניון האמור; (3) מספר מקומות הישיבה המיוחדים שנדרשים במקום להתקלות לפי טור ג שלצד פרט משנה (28) שנומצא בתוך מקום כאמור, אם נמצא, ולא פחות ממקום חניה נגיש אחד (להלן – מקומות חניה נגשים לאכסון); חלוקת מספר מקומות החניה לרכב רגיל ומספר מקומות החניה לרכב גבוה, היא לפי השורה המתאימה בטבלה בטור ג. בפסקה (4) למספר מקומות החניה הנגשים הנדרשים לפי אותה פסקה; (ב) המספר המזערי של מקומות החניה הנגשים בחניון המשרת מקום להתקלות לפי טור זה שלצד פרט משנה (28) לרבות לשימושים אחרים, הוא המספר הגדול מבין מספר מקומות הישיבה המיוחדים שנדרשים במקום להתקלות כאמור לבין מספר מקומות החניה הנגשים הנדרשים לפי חטבלה שבפסקה (4) בעבור החניון האמור; חלוקת מספר מקומות החניה לרכב רגיל ולרכב גבוה היא לפי השורה המתאימה בטבלה שבפסקה (4), למספר מקומות החניה הנגשים הנדרשים לפי אותה פסקה.		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא מקומות להעלאה נוסעים ולהורדתם	הוראות הברדיקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
(3)		במקומות המיועדים להעלאה נוסעים ולהורדתם, בשטחי חוץ של בניין קיים, קיימת אפשרות עלייה וירידה למדרגה בשיפוע שלא יעלה על 10% ככל שקיימות דרך נגישה שמוכילה למקומות אלה.	יראו את הוראות הברדיקה שבטור ג כהוראות ביצוע שהנגשה	אין
(4)	הכניסה לבניין קיים	סומן ג – כניסה לבניין		
		(א) בבניין קיים שבו כמה כניסות המשמשות את הציבור בגומות שונות של הבניין – (1) אם אין ביניהן קשר תפקודי – יש כניסה נגישה אחת לפחות בכל גזרה שהיא הכניסה המשמשת את הציבור; (2) אם יש קשר תפקודי בין גזרות כאמור – חלה פסקה (1) או שיש כניסה אחת עיקרית לבניין הקיים נגישה וממנה מובילות דרכים נגישות לכל שאר הגזרות; (ב) בכניסות המיועדות לשימוש הציבור שאינן נגישות לפי תקנות אלה מתקיים פרט 8.56 לתקנות התכנון; (ג) בכניסה נגישה בעלת דלת שאינה ניתנת לפתיחה מבהון באופן עצמאי יחולו הוראות לפי סעיף 9 ויזב לחוק ונוסף על כך קיימת מערכת קשר פנים (אינטרקום) לפי סעיף 2.5 שבת"י 1918 חלק 4. גובה השורה העליונה של הלחיצים לא עולה על 140 ס"מ מעל לרצפה ומתאפשרת אליה גישה צדית של אדם בכיסא גלגלים; (ד) בכניסה לבניין קיים יש דלת הסובבת על צדה או דלת דוהרת אוטומטית שמתקיימות בה הוראות טור זה שלצד פרט משנה (14).		
		יראו את הוראות הברדיקה שבטור ג כהוראות ביצוע שהנגשה	אם פטור לגבי הכניסה הראשית תונגש כניסה אחרת לבניין ויתקיימו בה:	אם פטור לגבי הכניסה הראשית תונגש כניסה אחרת לבניין ויתקיימו בה: (1) הוראות הברדיקה שבטור ג; (2) תוכנית אלמנה דרך נגישה לפי הוראות הברדיקה שבטור ג שבטבלה זו; (3) יתקיימו בה הוראות סעיף 2.2.2 בת"י 1918 חלק 4, לגבי שלטי הכוונה וירידה; שלטים באמור ידיו ניתנים לזיהוי גם על ידי מי שמצוי ברוב, בכביש הסמוך לחזית בניין קיים באמור, ככל שיש תצפית ישירה מהרכב לכניסה באמור.

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הברדיקה	הוראות להנאמת נגישות ראשונה	הוראות להנאמת נגישות שנייה
		סימן ד – דרכים		
(5) דרך נגישות		(א) בדרך נגישה מתקיימות הוראות ת"ז 1918 חלק 1 בסעיפים – (1) 2.7.2 ו-2.7.3; (2) 2.9; אפשר שבמקום משטח אחרה בעל ניגוד מישורי הנדרש לפי פרט משנה זה, יימצא, לחלופין, מסביב לעצם הבולט מכיוונים מהם הולך רגל עלול להגיע, חפץ ש – (א) תחתיתו על הרצפה וראשו מגיע לתחתית העצם הבולט או לגובה 55 ס"מ לפחות; (ב) גבולות היטלו על הרצפה חופפים לגבולות היטל העצם הבולט על הרצפה; (ב) פני הדרך יציבים, קבועים ואחידים; הם אינם עשויים מחומרים בגון חלקי נחל, חצץ, חול או דשא ופניהם אינם בעלי עיבוד גס (בגון עיבוד "טובד" או "טלשיש גס" באבן טבעית); (ג) רוחב מישקים אינו עולה על 1.5 מ'; (ד) לפני ואחרי פתח או דלת, בפרוזדור או במעבר המשנה כיוון בלמעלה מ־30°, וכן כשמצויים רהיטים, נמצא תוואי נגיש שמאפשר לאדם עם מוגבלות, לזכות אדם המתנייע בכיסא גלגלים או באמצעי עזר אחר, יכולת תמרון במהלך תנועתו דרך מקומות אלה; (ה) תוואי נחשב נגיש לעניין פרט משנה (ד) אם מתקיימת בו אחת החלופות א עד ג שכתבלה שלהלן ובצירים שבנספח א לתוספת זו:	יראו את הוראות הברדיקה שבטור ג בהוראות ביצועי ההנגשה	

טור א	טור ב	טור ג				טור ד	טור ה
פרט משנה	נשא	הוראות הבריקה				הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		טור א	טור ב	טור ג	טור ד		
		חלופות	הממדים A ו-B שבציריכם בנספח א	הסכום A+B אינו קטן מ'	דרישות נוספות		
		א'	גודלו של כל אחד מהממדים A ו-B בציר (א) הוא 80 ס"מ לפחות	2 מטרים	הדפנות ההתחמות כל אחד מבין הממדים A או B – מקבילות		
		ב'	הרוחב החופשי למעבר ב-B בציר (ב) הוא 75 ס"מ לפחות	2.05 מטרים	הדפנות ההתחמות כל אחד מבין A או B – מקבילות		
		ג'	גודלו של כל אחד מהממדים A ו-B בציר (ג) הוא 80 ס"מ לפחות	2 מטרים	מתקיימים הנאים אלה: (1) הדפנות ההתחמות כל אחד מבין A או B לאורך פינה קטומה (מסומן d בציר (ג)) – אינן מקבילות; (2) A ו-B ניצבים אחד לשני, קצותיהם נוגעים זה בזה, כך שדוּסכום A+B נמדד לאורך פינה קטומה (d) או עקומה, לפי העניין;		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
		(ו) כאשר מעבר כאמור בפטר משנה (ד) בדרך במעבר פתח שבו דלת הסובבת על צירה, יכול אדם המתנייע בכיסא גלגלים או באמצעי עזר אחר שהגייס בסמוך לדלת, מכל כיוון אפשרי, למשוך את הדלת, לפתוח אותה תוך נסיגה או תנועה הצדה, וכשהיא בדרכו לחלוף על פניה; בפטר מובטח כי יש לו מקום מחוץ לתחום תנועת הדלת כדי לאפשר את פתוחתה; לעניין זה, לצורך ביצוע הבריקה לפי פסקה זו – השטח שתופס אדם בכיסא גלגלים הוא כאמור בסעיף 2.6.1 בת"ז 1918 חלק 1; (ז) בקצה דרך נגישה ללא מוצא, שרוחבה קטן מ1.30 מטרים ואורכה עולה על 10 מטרים יש הורחה שצורתה ושטחה הם לפי הוראות סעיף 2.7.4 לת"ז 1918 חלק 1; (ח) בדרך שנדרשת להיות נגישה לפי תוספת זו, שאורכו בה מקרי החלקה או שלדעת החייב בבדיקת נגישות קיים חשד ממשני שבתנאים הרווחים בדרך בעת שאנשים נוהגים לעשות בה שימוש, אדם העובר בה – יחליק, ננקט אמצעים למניעת החלקה.	יראו את הוראות הבריקה שבטור ג בהוראות ביצוע והתנגשה	במקום רוחב מדרכה או שביל כאמור בסעיף 2.6.1 בת"ז 1918 חלק 2, יכול שיבוצע אחד מאלה: (1) רוחב המעבר החופשי יהיה 110 ס"מ לפחות לאורך שלא יעלה על 500 ס"מ ברציפות; סך כל המעברים מסוג זה במדרכה או שביל לא יעלה על 4 מעברים לכל 50 מטרים אורך מדרכה או שביל; המרחק בין כל שני מעברים סמוכים לא יפחת מ2 מטרים;
		(א) בדרך נגישה בשטחי חוץ של בניין קיים מתקיימות הוראות סעיף 2.6 בת"ז 1918 חלק 2 למעט סעיף 2.6.3.7; (ב) מקום מוסדר לחציית כביש בשטחי חוץ של בניין קיים, בנזן גשר עילי או מעבר תת-קרקעי – (1) נגיש באמצעות אחד מאלה: (א) כביש או מעלית; (ב) מקום מוסדר נגיש אחר לחציית כביש, ובמרחק שאינו עולה על 75 מטרים ממנו; (2) שיפוע האורך המרבי שבו אינו עולה על 10 אחוזים; (ג) ממדרכה ומאי תנועה יש מעבר נגיש לדרך באמצעות דגמכת או הגבהת אחד מרכיבים אלה, לפי העניין;		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה																		
פרט משנה	נשא	הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה																		
		(ד) ברהיטי חוץ ובמיתקני חוץ, כגון ספסלים, שולחנות פיקניק, ברדיות, פחי אשפה, ושלטים, בשטחי חוץ של בניין קיים, המיועדים לשימושים הציבורי, לאורך דרך נגישה לאדם עם מגבלות, מתקיימים ההוראות סעיף 2.11 ב"ח" 1918 חלק 2: (ה) על אף האמור בפרט משנה (ד), במקבץ של רהיטי חוץ או מיתקני חוץ וזים המצויים סמוך זה לזה, יכול שההוראות סעיף 2.11 ב"ח" 1918 חלק 2 מתקיימות ברהיט או במיתקן חוץ אחד לפחות מכל סוג במקבץ כאמור.		(2) קטן רוחב המעבר ליד מכשול מ"ס 1015 מ", יבוצעו הנמכות מדרגה לפני ואחרי המכשול באופן שאדם המתנענע בביסא וגלגלים או בקלנענית יוכל לנוע גם על הכביש, למרחק שלא יעלה על 15 מטרים, כדי לעקוף את המכשול																		
(7)	שיפוע בדרך נגישה	דרך נגישה בבניין קיים, ששיפוע האורך שלה, כולו או חלקו הוא כמפורט בטור 2 בטבלה שלהלן, מתקיימות בה הדרישות המפורטות בטור 3 לצד: <table><tr><th>טור 1</th><th>טור 2</th><th>טור 3</th></tr><tr><th>מספר סידורי</th><th>השיפוע באחוזים</th><th>הדרישות</th></tr><tr><td>1</td><td>אינו עולה על 5.0</td><td>-</td></tr><tr><td>2</td><td>בין 5.1 ל-10.0</td><td>הדרך היא כבש לפי הוראות טור ג שלצד פרט משנה (11)</td></tr><tr><td>3</td><td>בין 10.1 ל-12.5</td><td>הדרך היא כבש שאורכו אינו עולה על 2.5 מטר ומתקיימות בה הוראות טור ג שלצד פרט משנה (11)</td></tr><tr><td>4</td><td>שונה מהאמור בשורות 1 עד 3 ונמשך לאורך של 50 מ"מ לפחות</td><td>הדרך אינה נגישה וקיימת דרך חלופית נגישה שעומדת בדרישות דרך נגישה לפי טור ג; נוסף על כך, בתחילת הדרך נמצא שלט אזהרה מפני שיפוע לפי ח"י 1918 חלק 4 שמתקיימים בו הוראות סעיפים 2.23 ו-2.24 בחלק 4 האמור; בחלקה הגבוה של הדרך שאינה נגישה נמצא סימן אזהרה לפי סעיף 2.46 ב"ח" 1918 חלק 2</td></tr></table>	טור 1	טור 2	טור 3	מספר סידורי	השיפוע באחוזים	הדרישות	1	אינו עולה על 5.0	-	2	בין 5.1 ל-10.0	הדרך היא כבש לפי הוראות טור ג שלצד פרט משנה (11)	3	בין 10.1 ל-12.5	הדרך היא כבש שאורכו אינו עולה על 2.5 מטר ומתקיימות בה הוראות טור ג שלצד פרט משנה (11)	4	שונה מהאמור בשורות 1 עד 3 ונמשך לאורך של 50 מ"מ לפחות	הדרך אינה נגישה וקיימת דרך חלופית נגישה שעומדת בדרישות דרך נגישה לפי טור ג; נוסף על כך, בתחילת הדרך נמצא שלט אזהרה מפני שיפוע לפי ח"י 1918 חלק 4 שמתקיימים בו הוראות סעיפים 2.23 ו-2.24 בחלק 4 האמור; בחלקה הגבוה של הדרך שאינה נגישה נמצא סימן אזהרה לפי סעיף 2.46 ב"ח" 1918 חלק 2		יזאו את הוראות הבריקה שבטור ג בהוראות ביצוע וההנגשה
טור 1	טור 2	טור 3																				
מספר סידורי	השיפוע באחוזים	הדרישות																				
1	אינו עולה על 5.0	-																				
2	בין 5.1 ל-10.0	הדרך היא כבש לפי הוראות טור ג שלצד פרט משנה (11)																				
3	בין 10.1 ל-12.5	הדרך היא כבש שאורכו אינו עולה על 2.5 מטר ומתקיימות בה הוראות טור ג שלצד פרט משנה (11)																				
4	שונה מהאמור בשורות 1 עד 3 ונמשך לאורך של 50 מ"מ לפחות	הדרך אינה נגישה וקיימת דרך חלופית נגישה שעומדת בדרישות דרך נגישה לפי טור ג; נוסף על כך, בתחילת הדרך נמצא שלט אזהרה מפני שיפוע לפי ח"י 1918 חלק 4 שמתקיימים בו הוראות סעיפים 2.23 ו-2.24 בחלק 4 האמור; בחלקה הגבוה של הדרך שאינה נגישה נמצא סימן אזהרה לפי סעיף 2.46 ב"ח" 1918 חלק 2																				

טור א	טור ב	טור ג		טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות להברירה על הפרשי גובה בין מפלסים שונים בדרך נגידה		הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
(8)				(א) לגבי פרטי משנה (א) עד (ג) בטור ג' – אם קיים אמצעי להגברות על הפרש גובה אך לא מתקיימות בו כל הדרישות המפורטות בטור ג בפרטי המשנה האמורים – יותקן אמצעי חלופי להגברות על הפרש הגובה לפי פרט משנה (ב); (ב) לגבי פרטי משנה (א) עד (ב) בטור ג' –	(א) לגבי פרטי משנה (א) עד (ג) בטור ג' – אם קיים אמצעי להגברות על הפרש גובה אך לא מתקיימות בו כל הדרישות המפורטות בטור ג בפרטי המשנה האמורים – יותקן אמצעי חלופי להגברות על הפרש הגובה לפי פרט משנה (ב); (ב) לגבי פרטי משנה (א) עד (ב) בטור ג' –
				בטור ג שבפרטי המשנה האמורים, יראו את הוראות הברירה, כהוראות ביצוע ההגשה, ובנוסף לגבי כביש – אם לא קיים בית אחוזה – יותקן בית אחוזה לפי פסקה (ב) בטור ד' או פרט משנה (ג) 13, או שיוותקן אמצעי חלופי להגברות על הפרש הגובה לפי פרט משנה (ב) או (ג) לפי העניין.	(1) אם קיים הפרש גובה שאינו עולה על 20 ס"מ ואין בו אמצעי להגברות עליו – ההגברות על הפרש הגובה תיעשה לפי הטבלה שבטור ג בפרט משנה (ב); (2) עלה הפרש הגובה על 20 ס"מ כאמור בטור 1 בטבלה שלהלן ואין בו אמצעי להגברות עליו, יותקן אמצעי כאמור בטור 2 בכפוף להוראות שלאחר הטבלה:
				(א) עד (ב) בטור ג' – אם לא קיים אמצעי להגברות על הפרש גובה – ההגברות על הפרש הגובה תיעשה לפי חלק חו', המותקן ומפורט הסכני יהיה לפי האמור בטור ד בפרט המשנה הדין במיתקן כאמור, אם	טור 1 הפרש גובה אנכי (ס"מ) 150 ל-20 בין עדיפות 1 – כביש, מעלון אנכי או מעלון; עדיפות 2 – מעלון משופע; עדיפות 1 – מעלון, או מעלון אנכי; עדיפות 2 – מעלון כביש; עדיפות 3 – מעלון משופע; עדיפות 1 – מעלון; עדיפות 2 – מעלון אנכי; עדיפות 3 – מעלון משופע או כביש.
				(א) עד (ב) בטור ג' – אם לא קיים אמצעי להגברות על הפרש גובה – ההגברות על הפרש הגובה תיעשה לפי חלק חו', המותקן ומפורט הסכני יהיה לפי האמור בטור ד בפרט המשנה הדין במיתקן כאמור, אם	טור 2 אמצעי להגברות על הפרש גובה עדיפות 1 – כביש, מעלון אנכי או מעלון; עדיפות 2 – מעלון משופע; עדיפות 1 – מעלון, או מעלון אנכי; עדיפות 2 – מעלון כביש; עדיפות 3 – מעלון משופע או כביש.
				(א) עד (ב) בטור ג' – אם לא קיים אמצעי להגברות על הפרש גובה – ההגברות על הפרש הגובה תיעשה לפי חלק חו', המותקן ומפורט הסכני יהיה לפי האמור בטור ד בפרט המשנה הדין במיתקן כאמור, אם	טור 1 הפרש גובה אנכי (ס"מ) 150 ל-20 בין עדיפות 1 – כביש, מעלון אנכי או מעלון; עדיפות 2 – מעלון משופע; עדיפות 1 – מעלון, או מעלון אנכי; עדיפות 2 – מעלון כביש; עדיפות 3 – מעלון משופע או כביש.

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה	
פרט משנה	נרשא	הוראות הבדיקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה	
		טור 1 הפרט גובה אנכי בס"מ	טור 2	(א) החייב בביצוע נגישות יבצע את עדיפות 1 שבטור 2, ויבחר את החלופה המתאימה מבין המפורטות בעדיפות 1; התקיים פטור לפי פקד 1 לעדיפות 1 – תבוצע עדיפות 2, וכך הלאה; על אף האמור, בבניין קיים שבו יש מגיעה להפעלת אמצעים אלקטרו מכניים במצבים מסוימים עקב סיבות תרבותיות או דתיות, אפשר שיתקן כבש בעדיפות 1; (ב) כשמתקיים פטור וחייב כאמור מבקש להתקין מיתקן הרמה המצוי בעדיפות נמוכה יותר, יותמך פטור כאמור, נוסף על האמור בפקד ד, גם בחוות דעת של מומחה למעליות ולפיח לא ניתן להתקין אמצעי כמפורט בעדיפות הגבוהה; (ג) אמצעי כאמור בטור 2 בטבלה שלהן יותקן לפי הוראות טור ד או ה, לפי העניין, בטבלה זו בפרט המשנה הדין בהתקנת מיתקן כאמור; (ג) לגבי פרט משנה (ג) בטור ג – אם הוראותיו אינן מתקיימות, יותקן מעלון אנכי לפי הוראות טור ד בפרט משנה (ס) שיחבר בין המפלסים שביניהם מחברות המדרגות הנעות.	
					הפרט הגובה הוא בגבול שבין בניין קיים למדרכה או לשביל ציבורי ואינו עולה על 20 ס"מ – אפשר שההתגברות תבוצע, לחלופין, לפי הטבלה בטור 1 בפרט משנה (ב); ג לגבי פרט משנה (ג) בטור ג – אם לא קיים אמצעי שמחבר בין מפלסים, תותקן מעלית לפי הוראות חלק חו שמתבר בין המפלסים שביניהם מחברות המדרגות הנעות.
					נמצא אחד מבין אלה או בדומה להם: (1) כבש לפי טור ג שלצר פרט משנה (1) ויכול שלכבש אין בתי אחיזה ולא אמצעי הגנה בשוליו; (2) רכיב מתקפל מקובע אל המבנה ושיפועו במצב פתוח אינו עולה על 12%; (3) משווח גובה.
					עולה על 6 ואינו עולה על 20
					עולה על 20

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
טור א פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
(9) מעלית		(ג) בבניין קיים שבו מפלסים שונים מחוברים ביניהם במדרגות, נעות ושינועונים בהם שירותים ציבוריים, נמצא אחד מבין מעלית, מעלית אנכי, או כבש, שמחבר בין מפלסים כאמור, ומתקיימים בו ההוראות טור ג. לצד פרטי משנה 9, 10, 11, בהתאמה בכפוף לאמור בטור זה שלצד פרט משנה (8) – (1) עומקו של תא המעלית אינו קטן מ-120 ס"מ, ורחבו אינו קטן מ-100 ס"מ ורוחבו המעבר החופשי בדלת אינו קטן מ-70 ס"מ; מחוץ לתא המעלית, במפלס הכניסה הראשית לבניין ובמפלסי חניית הרכב שבו תא מעלית שממדיו כאמור, רשומים על גבי שלט במקום בולט לעין לפי סעיף 2.2.3 בת"ז 1918 חלק 4 ורחב המעבר החופשי בדלת ועומק התא; (2) בבניין שבו ניתן שירות ציבורי על ידי המוסד לביטוח לאומי או משרד ממשלתי אחר, בית אבות, קניון, או מקום ייעודי לאנשים עם מוגבלות בניידות – עומקו של תא המעלית המשרת בניין או חלק ממנו כאמור אינו קטן מ-140 ס"מ, ורחבו אינו קטן מ-100 ס"מ ורוחבו המעבר החופשי בדלת אינו קטן מ-80 ס"מ; (3) בדלתות המעלית ישנם אמצעי הגנה למניעת הילכדות או פגיעה מזה; (4) בתא מעלית שיש לה שלוש תחתות עיצור לפחות, ישנם – (א) מערכת כריזה המודיעה על מספר הקומה שבה נפתחת דלת המעלית והשירותים הציבוריים העיקריים הניתנים באותה קומה; הכריזה מושמעת בברור, באיטיות, ובעוצמה הנורח לשמיעה למי שמצוי בתא המעלית; הכריזה היא לפחות בשפה רשמית הנפוצה במקום שבו פועלת המעלית; אות חזונית לציון מספר הקומה שהגיעה אליה המעלית; על לחיצים בתא מעלית יחולו הוראות אלה; (5) קווי האמצע של כל אחד מלוחצי הקומות והאזעקה בתא המעלית אינו עולה על 140 ס"מ מעל לרצפת תא המעלית;	(א) קיימות מעלית ולא עומדת בהוראות ולא עומדת בהוראות הבריקה – כאמור בפסקה (א) שבטור ד לצד פרט משנה (8). (ב) נדרשת התקנת מעלית לפי טור ד או טור ד, שלצד פרט משנה (8) – (1) אם קיים פיר – תותקן בו מעלית; ממדי תאיה יהיה הגדול מבין ממדי התאים לפי פרטי משנה (1) או (2) בטור ג, או מעלית מטיפוס 2 או 2א לפי חלק חו, לפחות; נוסף על כך יחולו שאר ההוראות החלות על התקנת מעלית לפי חלק חו; פעולה לפי סעיף זה תיתמך בחוות דעת של מומחה למעלית;	(א) קיימת מעלית ולא עומדת בהוראות הבריקה – אין. (ב) נדרשת התקנת מעלית לפי טור ו או לפי ת"ז 2481 חלק 70 וכן יותקנו שלטים לפי פרט משנה (1) בטור ג.

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
טור א פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
			(1) יתקיימו בו דרישות ת"י 2252 חלק 1 החלות על מעלונים בבניינים שיש בהם גישה לציבור; (2) ממדי משטח הורמה יהיו 140 ס"מ x 100 ס"מ לפחות; (3) עלה הפרש הגובה על 2 מטרים – יותקן בפיר סגור; (4) המעלון ימוקם כך שלא יהווה מכשול בדרך הנגישה לפי סעיף 2.9 בת"י 1918 חלק 1 והגישה אל החללשמתחת למשטח ההרמה תהיה מוגנת לפי דרישות ת"י 2252 חלק 1; מעלון משופע (א) קיים מעלון משופע אך אינו עומד בהוראות הבריקה – כאמור בפסקה (א) שבטור ד לצד פרט משנה (8). (ב) נדרשת התקנת מעלון משופע לפי טור ד או ה, שלצד פרט משנה (8) – יותקן לפי הוראות אלה:	

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
טור א פרט משנה	טור ב נשא	הוראות הבריקה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
			(1) לפי דרישות ת"י 2252 חלק 2 החלות על מעלונים בבניינים שיש בהם גישה לציבור; (2) מעלון משופע ואבזריו במצב סגור, לרבות המסילה לא יחשבו כגורמים מרחיב המדרגות המזערי הנדרש; (3) כושר ההרמה של המעלון לא יפחת מ-225 ק"ג; (4) ממדי משטח ההרמה יהיו 90 ס"מ x 75 ס"מ לפחות ובלבד שמאפשר לאדם עם מוגבלות בכיסא גלגלים שתופס שטח של 70 עד 120 ס"מ, לעשות בו שימוש; (5) מכיל גם מושב מתקפל שמאפשר למשתמש לשבת בו; (6) לפי הוראות הבריקה שבטור ג;	

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
(א) קיים כבש אך אינו עומד בהוראות הבריקה – אין. (ב) נדרשת התקנת כבש לפי טור ה שלצד פרט משנה (8) – אין	כבש (11)	בכפוף לאמור בטור זה שלצד פרט משנה (8) – (1) בבבש בבניין קיים מתקיימים תנאים אלה: (א) שיפוע הכבש אינו עולה על 10 אחוזים ויכול שלאורך 2.5 מטרים שיפועו אינו עולה על 12.5 אחוזים, (ב) בכבש שמהלכיו מעוקלים – בראצעה שרוחבה 1.10 מטרים לפחות ונמשכת בראצפות לאורך מהלכיו, לא עולה השיפוע האורכי על 10%, ובקטע ראצעה שאורכו אינו עולה על 2.5 מטרים – יכול שהשיפוע האורכי אינו עולה על 12%; (ג) הרוחב הפנוי למעבר לאורך הכבש אינו קטן מ-1.1 מטרים; (ד) קיים משטח ביניים, שיפועו אינו עולה על 3 אחוזים לכל כיוון; בסעיף משנה זו, "משטח ביניים" – משטח אופקי לאורך כבש שנועד למנוחה; (ה) בכבש המגשר על הפרש גובה העולה על 20 ס"מ, ישנם בתי אחיזה משני צדדיו לפי טור זה שלצד פרט משנה (13); בשטחי חוץ, אם הכבש אינו בנוי והוא צמוד לתוואי הקרקע, אפשר שהאורך המצטבר של כל אחד מבתי האחיזה לא יעלה על 30 מטרים; (2) על אף האמור בפרט משנה (1), אפשר שכבש המגשר על הפרש גובה שאינו עולה על 20 ס"מ הוא רכיב מתקפל מקובע למבנה ויציב, ששיפועו – בעת שהוא במצב פתוח – אינו עולה על 12%.	(א) קיים כבש אך אינו עומד בהוראות הבריקה (א) כאמור בפסקה (א) שבטור ד לצד פרט משנה (8). (ב) נדרשת התקנת כבש לפי טור ד או ה, שלצד פרט משנה (8) – ויתקן לפי הוראות חלק חו ובאותן דרישות שלגביהן ניתן פטור מדרישות חלק חו – ויתקן לפי דרישות טור ג.	(א) קיים כבש אך אינו עומד בהוראות הבריקה – אין. (ב) נדרשת התקנת כבש לפי טור ה שלצד פרט משנה (8) – אין

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא מדרגות, מדרגות נעות ומסעי לבת	הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		הוראות הבריקה: (א) במדרגות מתקיימים אלה: (1) אם מדרגות אינן חלק מחדר מדרגות – (א) נמצא בהן בית אחיזה לפי טור ג שלצד פרט משנה (13) באופן שמאפשר לאדם עם מוגבלות לאחוז בו לפי בחירתו, ביד ימין או ביד שמאל, כגון על ידי זה שנומצאים בבתי אחיזה משני צדי מהלך המדרגות או בית אחיזה יחיד במרכזן; (ב) בקצה כל שלח בכל מהלך מדרגות מתקיימים הוראות סעיף 2.6.7(ב) לח"י 1918 חלק 3.1; (ג) במפעל כניסה על ראש מהלך מדרגות נמצא סימן אזהרה שמתקיימות בו הוראות סעיף 2.4.6 בת"י 1918 חלק 2; אם קיים רצף של כמה מהלכי מדרגות שקצותיהם מרוחקים זה מזה אופקית יותר מ-2 מטרים יש בראש כל מהלך מדרגות סימן אזהרה; אם מדרגות הן חלק מחדר מדרגות – (א) יש בהן בית אחיזה אחד לפחות לפי טור ג שלצד פרט משנה (13); (ב) בחדר מדרגות שקיים בו שימוש נוסף לצרכי כניסה לבית שימוש, נוסף על דרישות פסקה (א), מתקיימות בו דרישות פרט משנה (א)(ב) אם המעבר ממפעל קומה לחדר המדרגות אינו מופרד על ידי דלת, קיים בנוסף, סימן אזהרה בראש מהלך המדרגות היורד ממפעל הקומה לפי הוראות סעיף 2.4.6 בת"י 1918 חלק 2;	יראו את הוראות הבריקה שבטור ג בהוראות ביצוע ההנגשה, וכלב שאם לא קיים בית אחיזה – יותקן בית אחיזה לפי פסקה (ב) בטור זה לצד פרט משנה (13)	

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נושא	הוראות הבדיקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		(3) החלל שמתחת למהלך הראשון של גרם מדרגות חסום למעבר עוברים ושבים, לפי דרישות סעיף 2.9.1 בת"י 1918 חלק 1; (ב) בפתיחי מדרגות נעות ומטוע לכת יש משטח שרוחבו כרוחב המדרגות הנעות או מטוע הלכת, לפי העניין, עומקן 60 ס"מ לפחות, והוא שונה במקום פני השטח מהדריצוף שסביבו; נוסף על כך יהקייים במדרגות נעות פרט 2.8.131(א) לתקנות התכנון.		
(13) בית אחיזה	בית אחיזה	בבית אחיזה יתקיימו דרישות אלה: (1) בית אחיזה מאפשר לאדם עם מוגבלות לאחוז בו לכל אורך הדרך שבה הוא מותקן; (2) הפן העליון של בית אחיזה הוא בגובה 85 עד 95 ס"מ מפני הכבש או המדרגות, לפי העניין; (3) בית האחיזה הוא קשיח ויציב; (4) מסביב לבית אחיזה יש מרווח חופשי לזריפת יד שהקפף 4 ס"מ לפחות מתפנים החיצוניים של בית-האחיזה; (5) קטע בית אחיזה באורך 20 ס"מ שתחילתו מקצה בית האחיזה הוא בניגוד חזיתי לסביבתו; ואולם אפשר שתחילת קטע כאמור תהיה מ"מ 20 ס"מ שלאחר תחילת קצה בית האחיזה; אם הוא בית אחיזה שאינו צמוד לקיר – מורכב הקטע האמור משני גוונים בניגוד חזיתי זה לזה התופסים כל אחד מחצית מאורך הקטע; (6) יכול שמסער העומד בדרישות תקן ישראלי ת"י 1142 מעקים ומסעדים", ישמש גם בית אחיזה, ובלבד שמתקיימות בו פסקאות (1) עד (5);	(א) קיים בית אחיזה ולא עומד בהוראות הבדיקה שבטור ג – וראו את הוראות הבדיקה שבטור ג בהוראות ביצוע ההתנשה (ב) נדרשת התקנת בית אחיזה – יותקן לפי סעיף 2.5.7 בת"י 1918 חלק 1, ואם יועד לשטחי חוץ – לפי סעיף 2.5.9 בת"י 1918 חלק 2. והכל בכפוף לאלה: (1) באותן דרישות שלבדיחן מתקיים פטור מהוראות התקנים האמורים – יותקן בית האחיזה לפי דרישות הוראות הבדיקה שבטור ג.	אין

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
		(7) ברצף מודלני מדרגות, שלאורכם נמצאים בתי אחיה, ממוקמים בתי האחיה באותו מיקום ביחס לכל אחד ואחד ממהלכי המדרגות ברצף האמור.	(2) אם יש להחזיק או מבקשים להחזיק, בית אחיה נוסף על אחד קיים שעומד בהוראות הבריקה – אפשר שיתקן לפי הוראות הבריקה שבטור ג.	
(14)	דלתות	ברלחות ובמקום ציבורי לאכסון – ברלחות יחידה מיוחדת וחלקי המקום המשמשים את כלל הציבור, מתקיימות הוראות אלה: (1) רוחבן הפנימי למעבר אינו קטן מ־75 ס"מ, ואם הייתה הדלת דו־אנפית – רוחבה הפנימי למעבר הנוצר בפתיחת האגף שבשימוש יום־יומי אינו קטן מ־75 ס"מ; (2) בדלת לפתיחה אוטומטית, מתקיים האמור בטור זה שלצר פרט משנה (9)(3); (3) ידית הדלת נוחה לתפעול, ואינה כוללת חלקים חדים; לא נעשה שימוש בידיות עגולות מסוג ידית כפתור בדלת סובבת הדורשת פעולת סיבוב; (4) בדלת סובבת הסוגרת על מקום שנדרשת בו פרטיות כגון בית שימוש נגיש, מקלחת נגישה, ומלחמה נגישה, ישנם – (א) אמצעי עזר לסגירה לפי סעיף 2.3.7.2 בת"י 1918 חלק 3.1; (ב) מנגנון נעילת הדלת מאפשר את פתיחת הדלת מבחוץ בלא מפתח, באמצעים זמניים; (5) מתקיימות הוראות סעיפים 2.3.1 ו־2.3.2 בת"י 1918 חלק 3.1; בהעדר מנגנון השדה כאמור בסעיף 2.3.2 האמור, אפשר שיימצא מעצור לדלת, ואולם אין מוגף על דלת כמפורט בפסקה (4);	יראו את הוראות הבריקה שבטור ג בהוראות ביצוע ההנגשה; אם נדרשת הריסת קיר כדי ליישם את הוראות הבריקה, הדלת תעמוד בדרישות חלק זו במקום בהוראות הבריקה	אין

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
טור א פרט משנה	נרשא	הוראות הברדיקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		(6) יש אמצעי שמאפשר קיבוע זמני של דלת שמוחקת בה מגוף דלת המשמשת למעבר הציבור המבקר בבניין קיים במצב פתוח של הדלת; (7) לפני ואחרי דלת נמצאים משטחי תפקוד לפי סעיף 2.3.5 לת"כ 1918 חלק 3.1, אך אם רחב הפרוודור לפני או אחרי הדלת לא עולה על 150 ס"מ מתקיים האמור בטור זה שלצד פרט משנה (15).		
(15) תאורה		(א) בתאורה בדרך נגישות, בעמדת שירות, ובאזור המתנה לקבלת שירות ציבורי, בבניין קיים מתקיימות הוראות אלה: (1) הארה טבעית או מלאכותית אינה מסנוורת אדם הנמצא במקומות אלה; (2) בעמדת שירות יש עוצמת הארה מספקת ואחידה לצורך קריאה ורכיבה, באופן שאינו מטיל צל על פניו של נותן השירות, מקבל השירות אינו מסנוור, בפרט מכיוונו של נותן השירות; (3) בתנאי התאורה הקיימים נראים פני הדרך לאדם עם ראייה תקינה החולף עליה וכפרט נראים עצמים שמחזויים מכשול לפי סעיף 2.9 בת"כ 1918 חלק 1. (ב) האמור בפרט משנה (א) לא יחול בבניין קיים או בחלקו שבין מאפייניו של השירות הציבורי שניתן בו הוא תנאי חשיכה או עוצמות תאורה מיוחדות או משתנות כגון בר לחלוקת משקאות (מסך) מועדון לילה או דיסקוטק.	יראו את הוראות הברדיקה שבטור ג כהוראות ביצוע ההנגשה	איך
(16) הכוונה		(א) בפרט משנה זה – "סימן מאתר", "סימן מוביל" – בהגדרתם בחלק ח'1 לתקנות הכבונן; "אמצעים להכוונה קולית" – אמצעי המופעל בהימצא אדם במקום מסוים בבניין קיים ומוסר לו מידע קולי, והכל בהתאם להוראות לפי פרק זה לחוק;	יראו את הוראות הברדיקה שבטור ג כהוראות ביצוע ההנגשה	איך

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		(ב) בבניין קיים מהסוגים המפורטים בפרט 8.70 לחלק ח'ז' בשינויים אלה: (1) פרטים 8.70 עד 8.77 לחלק ח'ז' בשינויים אלה: (א) בפרט 8.74(ב) המילים "וממנו אל מעלית המצוריה במפלס הכניסה" – לא חלות; (ב) בפרט 8.75 – (1) חלופה א בשרטוט 8.75 אינה חלה; (2) אחרי "מול" אחת ממוזות הרלת" יראו כאילו כתוב "בכפוף לכך שאדם העומד לצד קצה הסימן גורם לפתיחה אוטומטית של דלת ההזזה"; (ג) בפרט 8.77 המילים "ולד מקום להעלאת נוסעים והורדתם" – לא חלות; (2) סימן מוביל בתוך בניין מתחיל מהכניסה העיקרית לבניין ומוביל ממנה לעמדת המודיעין בבניין, וממנה עד לסימן המאחר שמוביל להחני הפיקוד בתחנה של המעלית המרכזית שבמפלס הכניסה הראשית; אין בבניין מעלית ועמדת מודיעין; מסימנים הסימן המוביל לפני הכניסה העיקרית לבניין; אפשר שבמקום סימן מוביל כאמור קיימים לחלופין אמצעים להכוונה קולית המאפשרים לאדם עם מוגבלות בראיה לזהות כל אחד מהמקומות בבניין הנוכריים בפסקה זו; (3) הוראות פסקה (2) אינן חלות על בניין קיים שהוא מרכז קניות לרבות קניון ובניין קיים שהוא מקום להתקהלות המשמש למופעים ולבידור, ובמקומן, בהמשך של סימן מוביל שמונע לכניסה העיקרית לבניין קיים יש סימן מוביל בתוך הבניין הקיים שמוכיל –		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משרה	נרשא	הוראות הבדיקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		(א) במרכז קנויות לרבות בקניון – אל עצמרת מודיעין מאווישט, ככל שקיימת; (ב) במקום להתקלות המשמש למופעים ולבידור – אלעמרת שירות מאווישט למכירת כרטיסים לשירותים הציבוריים שבמקום, אם נמצאת בבנין; ואולם אם מקום להתקלות כאמור הוא חלק מבנין קיים שעיקר שימוש אינו להתקלות והכניסה העיקרית אליו היא דרך בנין קיים כאמור, כגון בית קולנוע שנמצא בתוך מרכז קנות, בקניון או במקום ציבורי לאכסון – אין חובה בסימן מוביל לפי פסקה זו; (4) למעט כסוגי בניינים כמפורט בפסקה (3), מתקיימות הוראות פרט 8.78(ג) לתקנות התכנון או לחלופין קיימים אמצעים להכוונה קולית המאפשרים לאדם עם מוגבלות בראייה לזהות בקלות את התקני הפיקוד שבתחנת המעלה; (ג) בבנין קיים או חלקו שבו הציבור שורה עם ליווי צמוד מצד נותן השירות, כגון בבית סוהר, אין חובה שיתקיימו הוראות פרט משנה (ב); במקום ציבורי לאכסון שתפוסתו 500 איש לפחות וכניסתו חלקה הקבלה בקרבת הכניסה מאווישים ברציפות 24 שעות ביממה, יכול שבמקום הוראות פרט משנה (ב) יהיו להוראות לפי סעיף 19(ב) לחוק; (ד) על אף האמור בפרט משנה (ב), על מתחם בניינים קיימים חלות הוראות אלה; (1) במתחם בניינים קיימת מערכת התמצאות והכוונה שמאפשרת לאדם עם מוגבלות להגיע – (א) מתחנות להסעת המוניים בקרבת המתחם לכניסותיו; (ב) מכניסות למתחם ומתחנות להסעת המוניים בתוך המתחם, ככל שקיימות, לפתחי מקומות שבהם נרמנים שירותים ציבוריים;		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נושא	הוראות הבדיקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		(2) מערכת כאמור בפסקה (1) מתבססת, ככל שנודרש, על סימנים מובילים, סימני אזהרה, סימנים מאתרים, אמצעים להכוונת אדם עם מוגבלות בסביבת הרוחב, הכוונה קולית, שלטים לרבות פיקטוגרמות, אמצעים מתאימים אחרים, ושלילב שלהם, וככל האפשר על הוראות ת"י 1918 על חלקיו השונים; (3) המערכת תכננה בהתאמה עם מורשה לנגישות השויות לאחר שהתייעץ עם מורשה לנגישות מבנים תשתיות וסביבה. (ה) חייב בביצוע נגישות יאפשר להעביר בתחומי בניין קיים סימן מוביל הנדרש לפי התוספת התשיעית לתקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (תסדרת נגישות לשירותי תחבורה ציבורית) התשס"ג-2003.²⁰	יוראו את הוראות הבדיקה שבטור ג כהוראות ביצוע בהנגשה	איך
		(א) לבמה ולמשטח מוגבה מקובעים או שנמצאים במקום דרך קבע מובילה דרך נגישה לפי הוראות תוספת זו או לחלופין לפי תקנות לפי סעיף 91ב לחוק; הוביל כבש למקומות כאמור	יוראו את הוראות הבדיקה שבטור ג כהוראות ביצוע בהנגשה	איך
(18)	במה ומשטח מוגבה			

²⁰ ק"ת התשס"ג, עמ' 757.

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הבדיקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		יכול שאחד מבתי האחיזה שמלווים אותו הוא פריק, או שבית אחיזה מלווה את הכבש רק מצדו האחד ויכול שרוחב הכבש הוא מטר לפחות; בפרט משנה זה, "כמה" "משטח מוגבה" – כהגדרתם בפרט 3.9.1.1 לחקנות התכנון; (ב) קיימות מדרגות עלליה לבמה או למשטח מוגבה יש בית אחיזה משני צדיהם ויכול שאחד מהם הוא פריק.		
		סימון ה – אזהרה		
(19)	סימון דלתות, מתיצות וקירות שקופים	ברלחות, מתיצות וקירות שקופים מתקנימות הוראות סעיף 4.2.2.13 בח"כ 1918 חלק 4	יראו את הוראות הבדיקה שבטור ג כהוראות ביצוע בהנגשה	איך
(20)	אזהרה בחלק דרך מוגבה	(א) לעניין פרט משנה זה, "מקום מוגבה" – אחד מאלה: (1) דרך המשמשת הולכי רגל, למעט שפת מדרגה לאורך כביש או דרך; (2) משטח מוגבה שבו נמצא הציבור ואינו משמש למופעים או להרצאות. (ב) בבניין קיים שבו נמצא מקום מוגבה, ובמקום המוגבה מתקיימים שני אלה – (1) המקום המוגבה גבוה מעל סביבתו הצמודה ב-5"מ לפחות; (2) אין במקום המוגבה אמצעים למניעת מעבר לסביבתו הנמוכה ממנו כאמור, מתקיים אחד מאלה: (א) יש פס בשול המקום המוגבה שהוא בניגוד חזותי לסביבתו ורוחבו בין 10 ס"מ ל-20 ס"מ; (ב) המשטח המוגבה כולו בניגוד חזותי לסביבתו;	יראו את הוראות הבדיקה שבטור ג כהוראות ביצוע בהנגשה	איך

טור א	טור ב	טור ג	הוראות הבריקה	טור ד	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	טור ה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
פרט משנה	נשא	בית שימוש נגיש (21)	(א) בבניין קיים נמצאים בתי שימוש נגשים כמפורט להלן, אלא אם כן החייב בביצוע נגישות פטור לפי תקנה 9 או לפי התוספת השלישית: (1) המרחק האופקי המרבי שאדם עם מוגבלות צריך לעבור מכל מקום בחלק מבניין קיים או בקומה בבניין קיים, בלא שנדרש לצאת מהבניין לשטחי החוץ שלו, בדרך נגישה אל בית השימוש הנגיש הקרוב ביותר באותה קומה אינו עולה על 100 מטרים; (2) לא נמצא בית שימוש נגיש בקומה בבניין קיים, לא עולה המרחק האופקי המצטבר שעל אדם עם מוגבלות לעבור מכל מקום בקומה באמור עד לבית שימוש נגיש שבקומה אחרת בבניין קיים על 80 מטרים; על אף האמור, נמצא מעלון משופע בדרך לבית שימוש נגיש יקראו 50 מטרים במקום 80 המטרים האמורים; לעניין פרט משנה (א)(1) ר(2) בית שימוש נגיש הוא אחד מאלה: (א) בית שימוש נגיש אחד לפחות משותף לשני המינים; (ב) בית שימוש נגיש אחד לפחות לגברים; (ג) אם יש במדרג שירותים עד 3 תאים סך הכל לשני המינים – קיים בית שימוש נגיש אחד לפחות שמשמש את אחד המינים והוא משותף לאנשים עם מוגבלות משני המינים.	בית שימוש נגיש (21)	(א) קיים בית שימוש שנערך להיות נגיש ולא עומד בהוראות הבריקה בפרטי משנה (ד) עד (יב) בטור ג' – יראו את הוראות הבריקה האמורות כהוראות ביצוע ההגשה או שיוותקן בית שימוש נגיש לפי פסקה (ב) (ב) לא מתקיימות הוראות הבריקה לפי פרטי משנה (א) עד (ג) בטור ג' (להלן – סעיפי כמיוות בתי השימוש) – יותקן בית שימוש נגיש לפי הוראות חלק חו בכמות הנדרשת לפי סעיפי כמיוות בתי השימוש;	(א) קיים בית שימוש שנערך להיות נגיש ולא עומד בהוראות הבריקה בפרטי משנה (ד) עד (יב) בטור ג' – יראו את הוראות הבריקה האמורות כהוראות ביצוע ההגשה או שיוותקן בית שימוש נגיש לפי פסקה (ב) (ב) לא מתקיימות הוראות הבריקה לפי פרטי משנה (א) עד (ג) בטור ג' (להלן – סעיפי כמיוות בתי השימוש) – יותקן בית שימוש נגיש לפי הוראות חלק חו בכמות הנדרשת לפי סעיפי כמיוות בתי השימוש;	(א) קיים בית שימוש שנערך להיות נגיש ולא עומד בהוראות הבריקה בפרטי משנה (ד) עד (יב) בטור ג' – יראו את הוראות הבריקה האמורות כהוראות ביצוע ההגשה או שיוותקן בית שימוש נגיש לפי פסקה (ב) (ב) לא מתקיימות הוראות הבריקה לפי פרטי משנה (א) עד (ג) בטור ג' (להלן – סעיפי כמיוות בתי השימוש) – יותקן תא שירותים מותאם בכל קבוצת תאים המשרתת גברים או נשים לפי הוראות נספח ג לתוספת זו; לעניין זה, "קבוצת תאים" – שני תאים לפחות;

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נושא	הוראות הברדיקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		ורכל בכפוף לכך – (1) שאם בית שימוש נגיש כאמור מצוי בשטח ציבורי משותף בבניין קיים – בית השימוש זמין לשימוש הציבור והוא מופעל ומתוחזק על ידי מי שמנהל את הבניין הקיים; (2) שסך כל בתי השימוש הנגשים במקום להתקלות בהגדרתו בפרט משנה (א) שבטור זה שלצד פרט משנה (28) שתפוסתו כמפורט בטור 1 להלן אינו קטן מהמפורט בטור 2 לצדו: טור 1 תפוסה טור 2 מספר בתי שימוש נגשים עד 500 איש אחד משותף לשני המינים או אחד לנשים עולה על 500 איש ואינה שניים המשותפים לשני המינים עולה על 5,000 איש או אחד לנשים ואחד לגברים 5,000 איש ומעלה ארבעה, המשותפים לשני המינים או שניים לנשים ושניים לגברים (ב) על אף האמור בפרט משנה (א), בבית קולנוע, בהאטרון, באחר בריכת שחייה, במכון כושר ובאולם שמחות – אם מדור שירותים הוא חלק מאולם השמחות, המצויים בבנין שבו שימושים מעורבים, ימצא בית שימוש נגיש בתוך כל אחד ממקומות אלה אף אם קיימים בתי שימוש נגשים במקומות אחרים באותו בניין מחוץ לחתום של כל אחד מן המקומות האמורים. (ג) במקום ציבורי לאכסון – חל האמור בפרט משנה (א) לגבי אותם מקומות שבהם ניתן שירות ציבורי שאינו יחידת אכסון, כגון שירותי הסעדה המצויים בבית מלון, בין אם קיימים ובין אם לא קיימים באותו מפלס יחידות אכסון;		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להנאמת נגישות ראשונה	הוראות להנאמת נגישות שנייה
		(ד) היה בית שימוש נגיש מחוץ למדרו שירותים – יש ליד פתח מדרו השירותים שלט המכוון אל בית השימוש הנגיש הקרוב ביותר; (ה) בלול לולא בית השימוש הנגיש מתקיים אחד מאלה: (1) היא נפתחת החוצה; ואולם אם מתקיימות בתוך התא הוראות סעיף 2.3.5 בת"י 1918 חלק ג' או טור ג של צד פרט משנה (5)(א), אפשר שהדלת נפתחת לתוך תא בית השימוש הנגיש; (2) נמצאת דלת הזזה, וכלכך שנגמור רוחב פניו למעבר של 75 ס"מ לפחות; בלול כאמור מתקיימות הוראות סעיף 2.3.1 בת"י 1918 חלק ג' וכן ישנם אמצעי עזר לסגירה לפי סעיף 2.3.7.2 בת"י 1918 חלק ג'. (ו) ידית פתיחת הדלת היא בנגוד חזותי לאגף הדלת; (ז) המידות של בית שימוש נגיש בין קיריותיו הפנימיים הם 1.66 א 1.36 מטרים ומבנהו כדוגמת הצורות בנספח ב לתוספת זו. (ח) באסלה מתקיימות הוראות אלה: (1) באחד מצדי האסלה, שאין בו כיוו, נשמר מרווח פניו שרוחבו 75 ס"מ לפחות; (2) גובה מושב האסלה, בכלל זה תוך שימוש בהגבהה לאסלה, הוא 45 ס"מ עד 50 ס"מ מפני הרצפה; נעשה שימוש בהגבהה לאסלה, מתקיימים בהגבהה כל אלה: (1) היא מחוברת חיבור של קבע יציב לאסלה באמצעות צירים באופן שמאפשר לעשות שימוש באסלה יחד עם המגביה או בלעדי; (2) היא עשויה חומר קשיח וניתנת לחיטוי וניקוי בקלות;		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
טור א פרט משנה	נשא	הוראות הכריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		(3) היא מחוברת לאסלה בחיבור שמבטיח את עמידותה בתנאי השימוש באמצעות ברגים עשויים מתכת עמידה בשיחוך (קרווייה); (3) מי האסלה אינם מודחים רק באמצעי המופעל ברגל; (ט) ברית השימוש ישנם מאחזי יד לפי טור זה שלצר פרט משנה (22); (י) בבית שימוש נגיש נמצאים הקבועות והאבזרים האלה: אסלה, כיור מאחזי יד, מראה, מיתקן לנייר טואלט, מיתקן לסבון נוזלי, מיתקן לייבוש ידיים או לניגובן, אשפתון ומתלה; בקבועות ואבזרים אלה מתקיימות הוראות סעיף 2.11.9 בת"ח 1918 חלק 3.1 למעט הורישיה ללחצן לקריאת חירום אלא אם כן דרש אותה גורם הפועל לפי דין; (יא) בתוך תא בית שימוש נמצא כיור רחצה אשר – (1) פניו העליונים הם בגובה של 80 ס"מ עד 90 ס"מ מעל הרצפה; (2) ברו המים שבו הוא מסוג המאפשר הפעלתו בלא שימוש באצבעות; לברו המופעל בלחיצה חידרש לחיצה קלה בלבד; לא נמצא ברו שהפעלתו רק באמצעות הרגל; (3) מתחתיו נשמר חלל ברכיים חופשי, פנור ממכשולים בגובה 68 ס"מ לפחות מהרצפה; (יב) קיימת מבואה לבית שימוש נגיש, מתקיימות בה הוראות אלה: (1) מתקיימות במבואה הוראות סעיף 2.3.5 בת"ח 1918 חלק 3.1; או הוראות טור ג שלצר פרט משנה (5)(1); (2) קיים במבואה כיור שבו מתקיימות הוראות פרט משנה (יא2) עד (3), ואם היו כמה כיורים במבואה, כיור אחד מהם עומד בהוראות כאמור;		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נשא	הוראות הברדיקה (3) קיים מיתקן לייבוש ידיים – מתקיימות בו הוראות סעיף 2.11.9(ז) בת"י 1918 חלק 3.1.	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
(22)	מאוחר יד בבית שימוש נגיש	בבית שימוש נגיש ישנם מוטות אופקיים ואנכיים לפי פרט 8.13(ו) לקונות התכנון, שעמדו בהצלחה בברדיקה חוזרית ולפיה מתקיימות ההוראות האמורות בעניין מידות מאחזי היר, וכן – (1) כשמאחזי היר המתקפל מובא למצבו האנכי אינו נופל מעצמו למצב אופקי ואין עיוותים במבנהו, במיוחד באזור ציר הסיבוב; (2) לגבי כל סוגי מאחזי היר – אין סימנים באזור החיבור לקיר של שבר בקיר או במאחזי היר; נוסף על כך חיבור מאחזי היר לקיר והיפויי תקינות, בין השאר לאחר שהבורק השעין את כל כובד משקלו בקצה המאחז המתקפל כשהמאחז במצב אופקי; לעניין סעיף זה, מסת הבורק היא 70 ק"ג לפחות.	לא מתקיימות הוראות הברדיקה לפי טור ג – יותקן מאחז יד לפי סעיף 2.11.6 בת"י 1918 חלק 3.1	אין
(23)	בית שימוש נגיש, מקלחת ומלתחה בחלל משותף	במקום שנדרש בית שימוש נגיש לפי טור זה שלצד פרט משנה (21), מקלחת לפי טור זה שלצד פרט משנה (24), ומלתחה לפי טור זה שלצד פרט משנה (25), אפשר ששלושתם נמצאים בחלל משותף המשמש לשני המינים, ובלבד שמתקיימים בכל אחד מהם הוראות טור ג העוסקות בכל אחד מהם כאילו היו חלל נפרד, ונותר מקום לפי סעיף 2.7.4 בת"י 1918 חלק 1.	יראו את הוראות הברדיקה שבטור ג בהוראות ביצוע הדהגשה	אין

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
טור א פרט משנה (24)	מקלות נשא	הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		בבניין קיים שיש בו שירותי ציבורי של רחצה כגון אתר בריכת שחייה, מקווה טהרה, בית מרחץ, ספא, אולם ספורט, וכו' ויורדה מיוחדת במקום ציבורי לאבסון לפי טור זה שלצד פרט משנה (30) יש מקלות נגישה אחת לפחות לפי טור זה שלצד פרט משנה (23) או מקלות נגישה אחת לפחות משותפת לשני המינים בחלל נפרד או מקלות אחת לפחות בכל אחד מבין מדור נשים ומדור גברים, שמתקיימות בה הוראות אלה: (1) יכול ששטח רצפתה הוא חלק בלתי נפרד משטח התנועה בחלל שהיא נמצאת בו; (2) שטח רצפת המקלות הוא 130 ס"מ x 90 ס"מ לפחות; (3) הוקפה המקלות במחיצות קשירות, שטח הרצפה הכלוא בין המחיצות הינו 150 ס"מ x 150 ס"מ לפחות; (4) במקלות יש מושב שמתקיימות בו הוראות אלה: (א) הוא מושב מתקפל ומידותיו 40 ס"מ x 40 ס"מ לפחות; (ב) קצותיו משוגלים ומקם פני המושב העליונים מונע החלקה; (ג) פני המושב נמצאים בגובה 45 ס"מ עד 50 ס"מ מפני הרצפה; (ד) מיקום המושב מאפשר לאדם היושב על כיסא כאמור להפעיל את הכרזים ולהשתמש בחלל; המושב אינו מפריע לשימוש במרחצות היד או בברי המים במקלות, ולא מחזוה מכשול כשהוא במצב מקופל לאדם המצוי במקלות; (ה) מושב כאמור יכול להיות פריק; (ו) המושב עמך בהצלחה בבריקה חזותית ולפיה נמצא ש –	(א) קיימות מקלות שנועדו להיות נגישה ולא עומדת בהוראות הבריקה – אין (ב) נדרשת התקנת מקלות – תותקן לפי הוראות הבריקה שבטור ג; (א) קיימות מקלות שנועדו להיות נגישה ולא עומדת בהוראות הבריקה יראו את הוראות הבריקה שבתור ג בהוראות ביצוע להתנשה או שתותקן מקלות נגישה לפי פסקה (ב); (ב) נדרשת התקנת מקלות – תותקן לפי הוראות חלק חו;	

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הברדקיה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
		טור ג הוראות הברדקיה (1) מתקיימות הוראות פסקה (4): (2) אין עיוותים במבנה המושב; (3) באזור החיבור בין המושב לקיר אין סימוני שבר בקיר וברזיפיו או במושב עצמו, ודכל לאור שהדנוחה עליו מטה של 120 ק"ג לפחות; (5) בקיר המקלחת בסמוך לברזי ההפעלה שלה, נמצא מאחז יד קבוע לפי טור ג שלצד פרט משנה (22) והמוט האופקי בגובה שבין 70 ס"מ עד 90 ס"מ מעל פני הרצפה; (6) במקלחת יש משטף ידני באמצעות צינור גמיש שאורכו אינו קצר מ־120 ס"מ; אם קיים בנוסף משטף עליון – יש בורר, המהווה חלק בלתי נפרד מברז המקלחת, שמאפשר בחזרת יציאת המים מן המשטף העליון או מן המשטף הידני; את ברי המקלחת והבורר ניתן להפעיל בישיבה על המושב במקלחת; ברי המקלחת והבורר אינם נמצאים על הקיר שמאחורי המושב שבפסקה (4): (7) דלתות המצויות באגף המוביל למקלחת הן בלא מגוף דלת; – אם קיימות אמבטיה – (א) נמצא אחד מאלה: (1) משטח בנוי אופקי שרוחבו 60 ס"מ והוא משתרע לכל אורכה של הדופן הקצרה של האמבטיה בצדה המעוגל, באופן שמאפשר מעבר מכיסא גלגלים שעומד בצמוד ובמקביל לאמבטיה, אל המשטח ובהורה; פני המשטח הם בגובה מפלס פני האמבטיה;		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
טור א פרט משנה	טור ב נרשא	טור ג הוראות הברדיקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		(2) אין שממשש ספסל שרוחבו 25 ס"מ לפחות, לאורך הדופן הארוכה של האמבטיה ובגובה מפלס פני האמבטיה; (ב) בקיר הצמוד לאורך האמבטיה, נמצא מוט אלכסוני באורך של 10 ס"מ לפחות; קצהו התחתון נמצא בגובה 5 ס"מ מעל דופן האמבטיה, וקצהו העליון נמצא בראש האמבטיה, בגובה שבין 65 ס"מ עד 75 ס"מ מהרצפה; מיקום המוט האלכסוני יהיה כך שיאפשר למשתמש להיחמק בהם ולייצב את עצמו בעת כניסה לאמבטיה, שהייה בה ויציאה ממנה; (ג) ברו האמבטיה נמצא לאורך הדופן הארוכה של האמבטיה בגובה שאינו עולה על 80 ס"מ מפני הרצפה; הברז הוא מסוג ברז עירוב בעל ידית מנוף ונוסף על כך נמצא מקלח יד עם צינור גמיש; נקודת חלייד אחת לפחות של מקלח היד היא בגובה שאינו עולה על 80 ס"מ מפני הרצפה; הברז ומקלח היד נמצאים בהישג ידו של משתמש היושב על קרקעית האמבטיה; (9) המתלים, אם קיימים, הם בניגוד חזותי לסביבתם.	(א) קיימות מלתחה שנועדו להיות נגישה ולא עומדת בהוראות הברדיקה – אין (ב) נדרשת התקנת מלתחה – תותקן לפי הוראות הברדיקה שבטור ג	(א) קיימות מלתחה שנועדו להיות נגישה ולא עומדת בהוראות הברדיקה – יראו את הוראות הברדיקה שבטור ג (ב) כהוראות ביעוד 1. החנושה או שתותקן מלתחה לפי פסקה (ב) (ב) נדרשת התקנת מלתחה – תותקן לפי הוראות חלק חו
(25) מלתחה		בבניין קיים שיש בו שירות ציבורי של רחצה או שנוהג להחליף בו בגדים שלא לצורך מידתם, כגון אחו בריכת שחייה, מקווה טהרה, בית מרחץ, ספא ואולם ספורט, קיימת מלתחה נגישה אחת לפי טור ג שלצר פרט משנה (23) או מלתחה נגישה אחת משותפת לשני המינים בחלל נפרד או מלתחה אחת בכל אחד מבין מדור נשים ומדור גברים; במלתחה כאמור מתקיימים הדוראות שעיפיים 2.1.2 ו-2.1.3 בת"ז 1918 חלק ג, וטור ג שלצר פרט משנה (9)(24).		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הברדיקה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
		סימן ז – פריט בניין		
(26)	ניגוד חוזתי במשתנה	במסד שירותים מוכנות משתנה מחקרי שטביבה באמצעות ניגוד חוזתי על ידי שימוש באמצעים מתאימים.	יראו את הוראות הברדיקה שבטור ג כהוראות ביצוע בהתגשה	אין
(27)	מפסקים וכפתורי הפעלה על משטח אנכי	(א) באמצעי הפעלה לשימוש היצבור בבניין קיים וביחידת אכסון מיוחדת בפרט, בנך מפסקים, כפתורים, ומתגים, מתקיימות הוראות סעיף 2.5 בת"ז 1918 חלק 1; (ב) אם על אמצעי הפעלה לכלול להיצבים מובלטים או מידע בניגוד מישורי או חוזתי – נמצאים הליצבים בגובה שבין 100 ס"מ ל-140 ס"מ וכלכד שמתאפשרת גישה מהצד לאמצעי הפעלה לפי סעיף 2.6.3.2 בת"ז 1918 חלק 1; (ג) במקום ציבורי לאכסון יחול אחד מאלה: (1) באמצעי הפעלה כאמור בפרט משנה (א) מתקיים סעיף 2.5(ד) ו-(ה) בת"ז 1918 חלק 1 והם יימצאו בחמישה אחוזים מיוחדות האכסון; החובה לפי פרט משנה זה לא חלה על יותר מ-15 יחידות אכסון; (2) אפשר שלבקשת משתמש, וטרם בניסתו ליחידת אכסון שבה הוא אמור לעשות שימוש, התקין ביחידת האכסון איש שירות מטעם המקום, אמצעים מתאימים לצד או על אמצעי הפעלה כך שמתקיים בהם סעיף 2.5(ד) ו-(ה) בת"ז 1918 חלק 1;	יראו את הוראות הברדיקה שבטור ג כהוראות ביצוע בהתגשה	אין
		ביצוע פוט משנה (ג) בא במקום החובה לעניין סעיף 2.5(ד) ו-(ה) ביחידות אכסון מיוחדות לפי פריט משנה (א) ו-(ב).		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נשא	הוראות הכריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
(28) מקום להתקלות		סימן ח – מקומות מסוימים (א) בפרט משנה וז, "מקום להתקלות" – מקום שמתכננים בו בני אדם ובכלל זה אולם קולנוע, אולם תאטרון, אמפיתיאטרון, אולם המשמש בית תפילה, אולם למשחקי ספורט, אצטדיון, אולם אירועים, חדר ישיבות, בית משפט, ובית דין; (ב) במקום להתקלות ישנם מקומות ישיבה מיוחדים, לפי הוראות אלה: (1) שטח הרצפה החופשי של מקום ישיבה מיוחד לאדם עם מוגבלות הוא ברוחב של 80 ס"מ לפחות וברוך של 120 ס"מ לפחות; (2) על מקומות הישיבה המיוחדים חלים פרט 18.210 עד (4) ו(2) לתקנות התכנון; (3) אם חזיתו של מקום ישיבה מיוחד גובלת במפלס נמוך יותר וקיימת סכנת נפילה, ישנם בחזית אמצעי הגנה אלה: (א) סף מוגבה או רכיב הגנה שפניו העליונים בגובה 9 ס"מ לפחות ותחתיתו בגובה 5 ס"מ לכל היותר מעל פני רצפת השטח המיועד לכיסא גלגלים; (ב) מחסום שמונע סכנת נפילה של אדם הולך; (4) מיקומם של המקומות המיוחדים מאפשר לאדם עם מוגבלות ראות נוחה למוקד הפעילות במקום להתקלות; המקומות המיוחדים לא נמצאים במעברים, ולפחות למחציתם צמוד מקום ישיבה רגיל; (5) במקומות להתקלות כמפורט להלן מתקיימות, נוסף על האמור לעיל, הוראות אלה:	יראות הוראות הכריקה שבעטור 1 בהוראות ביצוע הדגשה: על אף האמור, לגבי בית קולנוע רגיל, אם כרי לעמוד בדרישת זווית הראייה לראש המסך – תידרש התגברות על הפרש גובה בין מפלסים באמצעות מתקן הרמה, כדי להגיע למקום ישיבה מיוחד – החייב בביצוע נגישות פטור מלעמוד בדרישת זווית הראייה לראש המסך	לגבי בית קולנוע רגיל – שמכיל 50 מקומות ישיבה לפחות זווית הראייה תהיה קרובה ככל המסך ממקום ישיבה מיוחד תהיה קרובה ככל האפשר ל-45° ואם מכיל פחות מ-50 מקומות ישיבה – זווית הראייה האמורה תהיה קרובה ככל האפשר ל-45°; נוסף על כך יחול האמור בטור ד לגבי התגברות על הפרשי גובה בין מפלסים. לגבי מקום שנערכת בו פעילות טקסית, דתית או רוחנית – החובה לבצע התאמות נגישות אינה חלה על חלקים במקום כאמור שעליהם מתרחש טקס דתי, פולחני או רוחני

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
טור א פרט משנה	נרשא	הוראות הבדיקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		(א) באולם קולנוע רגיל שמכיל 50 מקומות ישיבה לפחות, זווית הראייה לראש המסך אינה גדולה מ-40°; באולם קולנוע רגיל שמכיל פחות מ-50 מקומות ישיבה, במקום הזווית האמורה תבוא זווית של 45°; באולמות שבהם ההקדנה נעשית על מסכי ענק שגובהם גדול מ-12 מטר והם מיועדים לצפייה תלת-ממדית, נמצאים מקומות ישיבה מיוחדים בשורות האחוריות; בסעיף זה, "זווית הראייה לראש המסך" – הזווית שקודקודה במקום שבו נמצא ראשו של מי הזווית מכוונת לאופק והקרן השנייה מכוונת לקצה העליון של המסך; (ב) באצטדיון, באולם המשמש לתחרויות ספורט, ובמקום לדתקהלות המשמש למופעים ואירועים המוניים, ממוקמים מקומות הישיבה המיוחדים באופן שבעת שהקהל עומד על רגליו הוא לא מסתיר לאדם שיושב במקום מיוחד; (ג) במקום להתקהלות שמקומות הישיבה שבו מקיפים מוקד פעילות מכל עבריו ותפוסתו 1,000 איש לפחות (כגון אצטדיון, היכל ספורט או אמפיתיאטרון), אפשר שמקומות הישיבה המיוחדים מתחלקים בין שתי הצלעות הארוכות, ככל שישנן, וכלכך שבתו שימוש נגישים ומקומות חניה נגישים קיימים בסמוך לצלע כאמור;		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נשא	הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		(6) למקומות המיוחדים ומתם מובילה דרך נגישה לשאר השיירותים הציבוריים באותו מקום כגון בית שימוש נגיש או מתווך; (ג) לאורך מעבר צמוד לקיר של יציע (טריבונה) קיים בית אחיזה לפי פרט משנה (13); ואולם אין באמור בפסקה זו כדי לפטור מהמצאות אמצעי הנגשה לאדם עם מוגבלות בראייה הנדרש לפי טור זה. בבניין קיים שמתקיימים בו שני אלה: (1) נערכת בו פעילות טקס, דתית או רוחנית, באזורים נפרדים לגברים ולנשים, דרך קבע, כגון בית תפילה ובית לווית; (2) לאחד מאזורים אלה, המיועד לגברים או לנשים, לא מובילה דרך נגישה דרך שטחי פנים של הבניין בדומה לאופן שבו מגיע הציבור לאזור זה (בפסקה זו – אזור נפרד); אפשר שעל אף האמור בטור ג שלצד פרט משנה (א) מתקיים אחד מאלה: (א) במפלט בבניין שאליו מוליכה דרך נגישה נמצאת קבוצת מקומות ישיבה שכוללת מספר מקומות מיוחדים שדורשים לפי פרט משנה (ב2) באזור נפרד כאמור, אילו הייתה מוליכה אליו דרך נגישה; ולצד, מספר מקומות ישיבה רגילים שמוספרם גדול פי 2 ממספר מקומות הישיבה המיוחדים; (ב) יכול שלאזור הנפרד מובילה דרך נגישה גם שלא מתוך הבניין; (ד) על אף האמור בטור ג שלצד פרט משנה (א), אפשר שהמקומות המיוחדים נמצאים במפלט שאינו חלק מהיציע ובלבד שמתקיימים כל אלה:		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
		(1) מתאפשר ממקום ישיבה מיוחד באמור צפייה נוחה, השתתפות באירוע ואפשרות לעקוב באופן שוטף על ההתרחשות באירוע; (2) לצד המקומות המיוחדים נמצאים מושבים בכמות כפולה ממספר המקומות המיוחדים; (3) במקום להתקלות מאורגנת של הצבור שמקומות הישיבה שבו אינם מקובעים לרצפה, כגון באלים או כגון אירועים וכן בבתי אוכל, שליש לפחות משטח ההתקלות העיקרי, ביחידה שלמה, הוא נגיש בתוכו וממנו ואל שאר השימושים הציבוריים במקום; נמצא חלק משטח ההתקלות בשטחי החוץ של הבניין הקיים, גם שליש משטח ההתקלות בשטחי חוץ הוא נגיש באותו אופן.	(א) קיימת יחידת אכסון במקום ציבורי לאכסון או בבית אבות באמור בפרט משנה (ד1) בטור ג, שנועדה להיות יחידת אכסון מיוחדת, ולא עומדת בהוראות הבריקה לפי טור ג. למעט בפרט משנה (ב1) או (2) או פרט משנה (ד1) (להלן – סעיפי כמיות היחידות), יראו את הוראות הבריקה למעט סעיפי כמיות היחידות, בהוראות ביצוע ההגשה או שתקם יחידת איכסון מיוחדת לפי פסקה (ב).	(א) קיימת יחידת אכסון באמור בפסקה (א) בטור ד' – אין (ב) נדרשת הקמת יחידה מיוחדת – תיקם יחידה מיוחדת לפי הוראות הבריקה שבטור ג בכמות הנדרשת לפי סעיפי כמיות היחידות.
(29)	עמדת שירות	בעמדת שירות מתקיימים הוראים לפי סעיף 19 ויכ לחוק	–	–
(30)	מקום ציבורי לאכסון ויחידות אכסון מיוחדות	(א) בפרט משנה זה – "מקום ציבורי לאכסון א" – מקום ציבורי לאכסון שמועד הוצאת היתר הבנייה להקמתו קדם ליום כ"ה באלול התשנ"ד (20 בספטמבר 1995); "מקום ציבורי לאכסון ב" – מקום ציבורי לאכסון שמועד הוצאת היתר הבנייה להקמתו מיום כ"ה באלול התשנ"ה (20 בספטמבר 1995) ואילך; (ב) במקום ציבורי לאכסון ישנן יחידות אכסון מיוחדות לפי הוראות אלה: (1) מספר יחידות האכסון המיוחדות במקום ציבורי לאכסון שבו סך כל יחידות האכסון במפורט בטור א להלן, אינו פחות מהאמור בטור ב לצדו לגבי מקום ציבורי לאכסון א, ואינו פחות מהאמור בטור ג לגבי מקום ציבורי לאכסון ב;	(א) קיימת יחידת אכסון במקום ציבורי לאכסון או בבית אבות באמור בפרט משנה (ד1) בטור ג, שנועדה להיות יחידת אכסון מיוחדת, ולא עומדת בהוראות הבריקה לפי טור ג. למעט בפרט משנה (ב1) או (2) או פרט משנה (ד1) (להלן – סעיפי כמיות היחידות), יראו את הוראות הבריקה למעט סעיפי כמיות היחידות, בהוראות ביצוע ההגשה או שתקם יחידת איכסון מיוחדת לפי פסקה (ב).	(א) קיימת יחידת אכסון באמור בפסקה (א) בטור ד' – אין (ב) נדרשת הקמת יחידה מיוחדת – תיקם יחידה מיוחדת לפי הוראות הבריקה שבטור ג בכמות הנדרשת לפי סעיפי כמיות היחידות.

טור א	טור ב	טור ג			טור ד	טור ה
פרט משנה	נשא	הוראות הבריקה			הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
					(ב) נדרשת דקמת יחידה מיוחדת לרכות עקב אי־התקיימות הוראות הבריקה לפי סעיפי כמותיות היחידות, תקם יחידה מיוחדת לפי הוראות חלק ד/ו בכמות הנדרשת לפי סעיפי כמותיות היחידות	
					(ג) לגבי פסקה (ג) שבטור ג – יראו את הוראות הבריקה שבטור ג בהוראות ביצוע ההנגשה	
	</					

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
טור א פרט משנה	טור ב נרשא	טור ג הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		נוסף על האמור לעיל, אם קיימות חמש יחידות אכסון מיוחדות במקום ציבורי לאכסון כאמור, אחת מהן לפחות כוללת שני חדרי שינה שאחד מהם לפחות עונה לדרישות הנגישות לפי טור זה, או לחלופין יחידת אכסון מיוחדת אחת לפחות מקושרת ליחידת אכסון אחרת; (3) ביחידת אכסון מיוחדת יש שטח לסיבוב לפי הוראות סעיף 2.7.4 בת"י 1918 חלק 1 ומתאפשר לאדם עם מוגבלות המתנייע בכיסא גלגלים, להגיע למרכיבים השימושיים ביחידה המיוחדת, לרבות חדר רחצה ומרפסת, אם קיימת, חרף קיומם של רהיטים; (4) בכל אגף דלת ביחידה מיוחדת קיים אמצעי עזר לסגירה לפי הוראות סעיף 2.3.7.2 בת"י 1918 חלק 1.3.1; (5) היחידה המיוחדת מכילה לפחות אסלה, כיור רחצה ומקלחת; (6) כל קבועות השרברבות על אבזריהן ממוקמות כך שנותר מן הצד שממנו ניגשים אליהן, מרחב חופשי שקוטרו 130 ס"מ לפחות, והוא משתרע ממפלס הרצפה עד לגובה של 68 ס"מ לפחות מעל הרצפה; (7) ביחידה מיוחדת יש מקלחת שמתקיימות בה הוראות טור ג שלצד פרט משנה 2.4; (8) גובה מושב האסלה הוא 42 ס"מ עד 45 ס"מ מרחצפה; נוסף על כך יש במקום הגבהה לאסלה שאינה מקובעת שלאחר הצבתה מוגיע גובה המושב ל-45 ס"מ עד 50 ס"מ; הגבהה לאסלה שאינה בשימוש תהיה במקום נגיש בתוך תא השירותים;		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נושא	הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		בצר האסלה, במקביל לציר האורך שלה, נותר מרחב חופשי ברוחב 80 ס"מ לפחות; לצד האסלה ישנם מאחזי יד באמור בטור ג של צד פרט משנה (22); אפשר שמאחזי יד אלה יתנים לפירוק ובלבד שהם מאוכסנים בה חמינים לשימוש מיידי; (9) ברים ביחידה מיוחדת הם ברזי ידית או ברים המופעלים באמצעי אלקטרוני, ומצויים בחישג ידו של אדם היושב בכיסא גלגלים; (10) גובהו העליון של הכיור הוא בין 80 ס"מ ל־90 ס"מ מן הרצפה, ומתחתיו שמור חלל חופשי עד לגובה 68 ס"מ לפחות; ברז הכיור מורכב לכיור עצמו או למשטח אופקי הצמוד לו; נוסף על כך מתקיימת הוראות סעיף 2.11.7.2 (א) ו־2.11.7.2 (ב) בת"ז 1918 חלק 3.1 ובמקום ה־75 ס"מ בסעיף 2.11.7.2 (א) יבוא 70 ס"מ; (11) ביחידה מיוחדת נמצאת מראה לפי הוראות סעיף 2.11.7.2 (ד) בת"ז 1918 חלק 3.1; (12) אבזרי העור, כגון מתלי מנבות וכגדים, מחזיקי נייר, מייבשי שיער וכיוצא באלה, נמצאים בטווחי הגעה משותפים לפי הוראות סעיף 2.6.4 בת"ז 1918 חלק 1; (ג) במקום ציבורי לאכסון מן המנויים בפרט (7) בתוספת הראשונה לחוק, שחייב בהמצאותן של יחידות אכסון מיוחדות לפי פרט משנה (ב), מתקיימות הוראות אלה: (1) במספר יחידות אכסון במספר יחידות האכסון המיוחדות שמקום ציבורי באמור חייב בהמצאותן לפי פרט משנה (ב), נמצא בכל פתח של יחידות אכסון משועל, הנוגל באמצעות מפתח פשוט; (2) מפתח כאמור ומתוך יחידת אכסון, במפתח יחיד הזזה לכל הפתחים ולכל היחידות; לענין זה, "מפתח" – כגון מפתח פתיחת דלת מעלית המצוי בידי בבאי; פרט משנה זה יחול גם במקום ציבורי לאכסון המנוי בפרט (7) בתוספת הראשונה לחוק שלא חייב ביחידת אכסון מיוחדת ובמקום באמור יתקיים ההסדר האמור ביחידת אכסון אחת לפחות;		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		(ד) בבית אבות – (1) שיעור יחידות האכסון המיוחדות הוא לפחות 10 אחוזים מסך כל היחידות האכסון בבניין ולא פחות מאחת; (2) ביחידת אכסון שאינה יחידת אכסון מיוחדת נמצא מאחז יד במקלחת ומאחז יד בבית השימוש. מאחזי יד כאמור יאפשרו למשתמש להיחמק בהם ולייצב את עצמו, בעת שימוש במקלחת או בתא בית השימוש, לפי העניין, לרבות בעת שהוא נכנס ויוצא ממקומות אלה.		
(31) מקום לספורט ומשחקים		(א) משטח בבניין קיים המשמש לאימונים ולתחרויות ספורט, או למשחקים ושעשועים, כגון כדור, הוא נגיש לאדם עם מוגבלות; נגישות כאמור מאפשרת לו לגשת למשטח או לעמדת המשחק שבה ולעשות שימוש, לשחק ולהשתעשע יחד עם שאר הציבור באופן שמקנה לו חוויה דומה לזו של אדם שאינו עם מוגבלות;	יראו את הוראות הבריקה שבטור ג בהוראות ביצוע ההנגשה	איך
		(א) לפחות מהמטחים האמורים בפרט משנה (א) המשמשים לאותה מטרה מובילה דרך נגישה לפי הוראות טור זה, ולא פחות מאחד; 'עלה שיפוע הקרקע הטבעית בסביבה על 20%, במקום 50% האמורים יבוא 20%;		
		(ג) במיתקן אחד לפחות לשתיית מים המצוי ליד משטח כאמור בפרט משנה (א) מתקיים פרט 8.224 בתקנות התכנון.		
		(ד) אם יש מקומות ישיבה לצד המשטח האמור בפרט משנה (א), כגון מגרש כדורסל שלצדו ספסל, אך לא בהיקף וכמות של מקום להתקלחות כמשמעותו בטור ג שלצד פרט משנה (28), נמצאים לצד מקומות הישיבה האמורים שני מקומות פנויים שבהם אחד מהם יכול אדם היושב בכיסא גלגלים להימצא יחד עם היושבים על הספסל.		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נשא	הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
(32)	אתר בריכת שחייה	(א) בסעיף וז, "פארק מיים" – בהגדרתו בתקנות בריכות שחייה; (ב) לאדם עם מוגבלות יש באתר בריכת שחייה קיים ופארק מיים קיים, נגישות רציפה – (1) לבית שימוש נגיש, למלתחה ומקלחת נגישות, בהתאמה, לפי טור ג לצד פרטי משנה (21) ו(24); (2) בלי לגרוע מהאמור בפסקה (1), למוקד אחד לפחות מכל סוג מקום מהמפורטים להלן: אתר הצללה, אתר שיוף, ופינת פיקניק, ככל שקיימים; (3) לשפת בריכת השחייה העיקרית באתר ולשפת בריכת פעוטות לפחות; היו באתר בריכת שחייה 3 בריכות שחייה לפחות – יש לאדם כאמור נגישות עד לשפת מחצית לפחות מסך כל בריכות השחייה באתר ובכללן בריכת השחייה העיקרית ובריכת פעוטות; (4) לתוך המים של בריכת השחייה העיקרית לפחות; נגישות כאמור לתוך המים היא לפי הוראות סעיף 2.12 בת"ז 1918 חלק 2; (ג) בבריכות שחייה שבחן נהוג לתחום מסלולים לשחייה מסומנים על קרקעית הבריכה מסלולי השחייה באמצעות פסים בנויגור חוזרי לסביבתם; (ד) קיימות בבריכת שחייה מדרגות המובילות לתוך המים, יש בהן בית אחיזה באופן שמאפשר לאדם עם מוגבלות לאחוז בו לפי בחירתו, ביד ימין או ביד שמאל;	יראו את הוראות הבריקה שבטור ג כהוראות ביצוע והנהגה יראו את הוראות הבריקה שבטור ג כהוראות ביצוע והנהגה הבריך-לאומית לשחייה – Federation Internationale de natation (FINA) בנוגע לבריכות שחייה לאימונים וספורט, ובכלל זה בעבור משחקים אולימפיים	אין
(33)	בית סוהר ובית מעצר	(1) דרך נגישה רציפה מובילה ממקום הניהג נגיש למקומות בבית סוהר ובבית מעצר שמותרת לציבור המבקרים גישה אליהם, לרבות לאזורי המתנה או קבלת שירות, ומקום מפגש עם מבקרים ועם עורכי דין ולבית שימוש נגיש למבקרים; (2) יחידות מיוחדות –	אין	

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נרשא	הוראות הבריקה	הוראות להאמת נגישות ראשונה	הוראות להאמת נגישות שנייה
		(א) סך כל היחידות המיוחדות לפי טור ג לצד פרט משנה (30) בכל בתי הסודר ובתי המעצר בישראל, אינו פחות מאחוז אחד מסך כל תאי הכליאה בבתי סודר ובבתי המעצר בישראל, לפי העניין; (ב) שירות בתי הסודר הורה באילו בתי סודר ובתי מעצר, לפי העניין, מבין המצויים באופן, מרכז, ודרום ישראל (להלן – המחוות) נמצאות יחידות מיוחדות שמספרן יחסי לכמות תאי הכליאה באותו מרחב, חלוקה זו נערכה באופן שהבטיח, שבכל סוג של בתי סודר ובתי מעצר בכל אחד ממחוות אלה, נמצאות יחידות מיוחדות ולא פחות מיחידה מיוחדת אחת; בפרט משנה זה, "סוג של בתי סודר או בתי מעצר" – בית סודר או בית מעצר המיועד לאוכלוסייה מסוימת, כגון אסירים פליליים, אסירים ביטחוניים וכיוצא באלה; (3) בבית סודר ובבית מעצר שנמצאות בהם יחידות מיוחדות לפי פסקה (2), קיימת לאסיר שהוא אדם עם מוגבלות נגישות רציפה מיחידה המיוחדת שהוא כולא בה לכל המקומות בבית הסודר שבהם נמצא אסיר בחלק משגרת הפעילות בבית הסודר ובכל המקומות שניתן בהם שירות לאסיר, לרבות חדר אוכל, מרפאה, מועדון, חצר שבה מאפשרים לאסירים להתחלף, מקום מפגש עם עורך דין ועם מבקרים; (4) בבניין קיים שבו תא לעצורים שבשימוש משטרת ישראל, ובתאי המתנה בבתי משפט ובבתי דין מתקיימים הוראות אלה;		

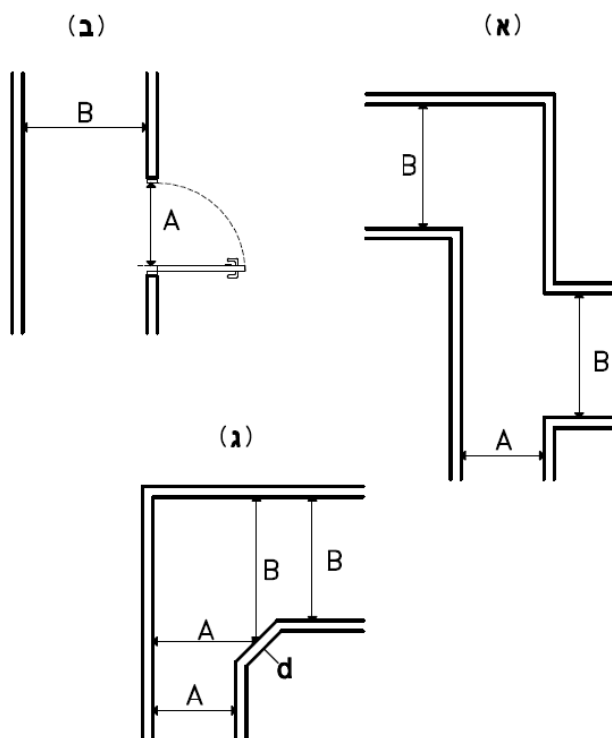
טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נשא	הוראות הבדיקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		(א) לתא לעצירים אחד לפחות מובילה דרך נגישה לפי הוראות טור זה; בתא יש שטח רצפה פנוי ממכשולים שמתקיימים בו הוראות סעיף 2.7.4 ת"מ 1918 חלק 1; (ב) מתא לעצירים מובילה דרך נגישה לפי הוראות טור זה לכת שימוש נגיש לפי טור ג שלצד פרט משנה (21).	טור ד הוראות להתאמת נגישות ראשונה	טור ה הוראות להתאמת נגישות שנייה
(34)	מקורה טהרה	(א) בפרט משנה זה, "מקורה מסוים" – מקורה טהרה אחד לפחות בבניין קיים (להלן – מקורה קיים), בכל אחד מאלה: (1) יישוב שבו 50,000 תושבים יהודים לפחות; (2) יישוב שהורה עליו השר לשירותי דת בכפוף לאמור בפרט משנה (ד); ואולם אם מתגוררים ביישוב 100,000 תושבים יהודים לפחות, יהיה מקורה קיים על כל 100,000 תושבים יהודים ביישוב. (ב) במקורה מסוים מתקיימים כל אלה: (1) דרך נגישה לפי הוראות טור זה מובילה מהכניסה לבנין, לכת שימוש נגיש לפי טור ג לצד פרט משנה (21), למקלחת נגישה לפי טור ג לצד פרט משנה (24), למללחה נגישה לפי טור ג לצד פרט משנה (25) ולכור הטבילה; (2) לאורך הדרך הנגישה מהמקלחת הנגישה ועד לכור הטבילה, בצדה האחד, ואם אפשרי מבחינה טכנית – גם בצדה השני, יש בית אחיזה לפי פרט משנה (13) באופן שאדם עם מוגבלות המסוגל להלך, יכול להיעזר בבית האחיזה בדרכו מהמקלחת עד לתוך כור הטבילה לרבות בעת שהוא עושה שימוש במדרגות הירידה לכור הטבילה;	איך יראו את הוראות הבדיקה שבתור ג בהוראות ביצוע זהנגשה	

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נושא	הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
		טור ג הוראות הבריקה (3) במקלות נגישה, ליד בור הטבילה ובתוכו, בוצעו הכנות להתקנת ולתפעול מיתקן הרמה המאפשר להכניס אדם עם מוגבלות בניידות לתוך המים ולהוציאו החוצה מהם הכל לפי דיני החלכה; מיתקן ההרמה יהיה לפי הוראות שיותקנו לפי סעיף 191 לחוק; (ג) במקווה מסוים במפורט להלן, נמצא, נוסף על האמור בפרט משנה (ב), מיתקן הרמה לפי סעיף 191 לחוק; מיתקן הרמה כאמור מאפשר להכניס אדם עם מוגבלות בניידות לתוך המים לפי דיני החלכה ולהוציאו החוצה מהם; (1) ביישוב שבו 100,000 תושבים יהודים לפחות – נמצא מקווה מסוים אחד שבו נגישות לתוך מים; היו ביישוב 300,000 תושבים יהודים לפחות – נמצאים שני מקוואות מסוימים שבהם נגישות לתוך המים; היו ביישוב 500,000 תושבים לפחות – נמצאים שלושה מקוואות מסוימים שבהם נגישות לתוך מים, וכך הלאה; השר לשירותי דת יורה בתוך שנה מיום תחילתן של תקנות אלה מי הם המקוואות המסוימים שבהם יבוצעו התאמות הנגישות שאפשרו לאדם עם מוגבלות להיכנס ולצאת מן המים; (2) לפי דרישת אישה עם מוגבלות שפנתה לשר לשירותי דת באמצעות הרשות המקומית או המועצה הדתית לגבי המקווה המסוים המשמש אותה; הסדר זה לא יחול על מקווה מסוים ביישוב כאמור בפסקה (1); (ד) השר לשירותי דת יורה בתוך שנה מיום תחילתן של תקנות אלה על פריסה ארצית של המקוואות הקיימים ביישובים שמתגוררים בהם פחות מ-50,000 תושבים יהודים, שיחתמו לפי תקנות אלה; פריסה כאמור תבטיח שאישה עם מוגבלות לא תיסע יותר מ-20 ק"מ מיישוב מגוריה למקווה הנגיש הקרוב; היה זה אזור עם צפיפות יישובים נמוכה או אזור הררי – לא תיסע יותר מ-30 ק"מ;		

טור א	טור ב	טור ג	טור ד	טור ה
פרט משנה	נשא	הוראות הבריקה	הוראות להתאמת נגישות ראשונה	הוראות להתאמת נגישות שנייה
(35)	מקלט קיים	במקלט שבו – (1) היה הפרש גובה שאינו עולה על 1.5 מטר בין מקום נגיש מחוץ למקלט ובין החלל העיקרי של המקלט; (2) לא היתה מניעה מסיבות הנדסיות להתגבר על הפרש הגובה האמור בפסקה (1); התגברו בהצלחה על הפרש הגובה האמור באמצעות דרך נגישה לפי הוראות טור זה שאינה כוללת מיתקן הרמה; אפשר שלעניין זה, שולבו רכיבים פריקים ויציבים כאמור בטור ג לצד פרט משנה (8) כדי להתגבר על הפרש גובה בסף שאינו עולה על 10 ס"מ.	יראו את הוראות הבריקה שבטור ג כהוראות ביצוע והתגשה וכלב שלא תהיה בביצוע התאמת נגישות סתירה להוראות תקנות ההתגוננות האזרחיות (מפריטים לבניית מקלטים) התש"ז-1990²¹	אין
	תצפית (36)	לעמדת תצפית בבניין קיים המשמשת את הציבור, מובילה דרך נגישה שמאפשרת לאדם עם מגבלות המתנייד בכיסא גלגלים תצפית אל נושא התצפיה; דרך כאמור מובילה גם אל אחד לפחות מאמצעי התצפיה במקום ככל שקיימים.	יראו את הוראות הבריקה שבטור ג כהוראות ביצוע והתגשה	אין

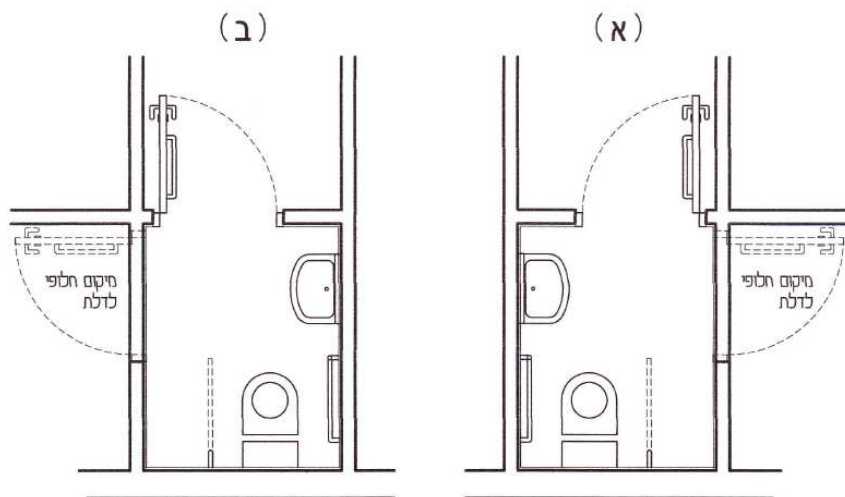
²¹ ק"ת התש"ז, עמ' 1020.

נספח א לתוספת הראשונה – מעבר בפתח ותוואי המשנה כיוון
(פסקה (ה) בטור ג שלצד פרט משנה (5) בטבלה בפרט 2 בתוספת הראשונה)



נספח ב - בית שימוש נגיש

(פסקה (ז) בטור ג שלצד פרט משנה (21) ופסקה (ב)(2) בטור ה שלצד פרט משנה (21)
בטבלה בפרט 2 בתוספת הראשונה)



נספח ג – תא שירותים מותאם עם מאחז יד

(פסקה (ב)3) בטור ה שלצד פרט משנה (21) בטבלה בפרט 2 בתוספת הראשונה)

אם רוחב תא בית השימוש בין דפנותיו הפנימיות 80 ס"מ לפחות יחולו הוראות אלה:

(1) גובה מושב האסלה, בכלל זה תוך שימוש בהגבהה לאסלה, הוא 45 ס"מ עד 50 ס"מ מפני הרצפה; נעשה שימוש בהגבהה לאסלה, מתקיימים בהגבהה כל אלה: (א) היא מחוברת חיבור של קבע יציב לאסלה באמצעות צירים באופן שמאפשר לעשות שימוש באסלה יחד עם המגביה או בלעדיו; (ב) היא עשויה מחומר קשיח וניתנת לחיטוי וניקוי בקלות; (ג) היא מחוברת לאסלה בחיבור שמבטיח את עמידותה בתנאי השימוש באמצעות ברגים עשויים מתכת עמידה בשיתוך (קרוזיה);

(2) דלת התא נפתחת החוצה ויתקיימו בה הוראות פסקה (4) בטור ג שלצד פרט משנה (14) בטבלה בפרט 2 בתוספת הראשונה;

(3) יימצא מאחז יד קבוע מצדו האחד של מי שיושב על האסלה, שיתקיימו בו הוראות סעיפים 2.11.6.3 ו-2.11.6.4 בת"י 1918 חלק 3.1 למעט בעניינים אלה:

(א) פניו העליונים יהיו בגובה 18 ס"מ עד 24 ס"מ מפני מושב האסלה;

(ב) נקודת המפגש בין המוט האנכי לאופקי תימצא במרחק 20 ס"מ מעבר לקצה הקדמי של מושב האסלה;

אם רוחב תא בית השימוש בין דפנותיו הפנימיות 90 ס"מ לפחות – ייוסף מאחז יד קבוע אופקי שאורכו 60 ס"מ לפחות, בקיר הנגדי, מול ובאותו גובה של מאחז היד שנזכר למעלה;

(4) על כנף הדלת החיצונית יימצא שלט ועליו רשום "תא עם מאחז יד";

למען הסר ספק, בית שימוש כאמור לא ייחשב בית שימוש נגיש לפי תקנות אלה.

תוספת שנייה

פטור מהתאמות נגישות מסוימות

(תקנה 9(א))

1. בתוספת זו,

"התאמות נגישות מסוימות" – התאמות הנגישות שבטור ג בטבלה שבפרט 2 בתוספת הראשונה (להלן – טור ג) למעט אלה המפורטות בטור ג לצד פרטי משנה (2), (3)(9) עד (7)(א) ו-(8), (12), (13), (15), (16), (17), (19), (20), (26), (27) בהוראות הדנות בביצוע סעיף 2.5(ד) ו-(ה) בת"י 1918 חלק 1, 30(ג) ו-32(ג) ו-(ד), לפי העניין; "שטח" – השטח בבניין קיים, במטרים רבועים, שבו שווה הציבור או מקבל את השירות הציבורי.

2. מקומות אלה פטורים מהתאמות נגישות מסוימות –

(1) יציע (גלריה) ששטחו אינו עולה על 250 מ"ר והשימוש בו זהה לזה שבקומה העיקרית שבה הוא מצוי; לעניין זה, "יציע" – כהגדרתו בתוספת השלישית לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל-1970²²;

(2) בניין קיים שמתקיימים בו כל אלה:

(א) מכיל לא יותר מ-4 קומות ושטח כל קומה שבו אינו עולה על 400 מטרים רבועים;

(ב) יש בו שילוב של שירותים ציבוריים שהם משרדים, ונוסף על כך בתי מלאכה או תעשייה;

(3) מקום ציבורי לאכסון המכיל עד 7 חדרי אירוח (צימרים), פטור מהתאמות נגישות מסוימות בשטחים הציבוריים במקום כאמור.

3. חייב בביצוע נגישות פטור מביצוע התאמות נגישות מסוימות בבניין קיים או בחלקו כדי להנגיש הפרש גובה העולה על 15 ס"מ בין פני דרך ציבורית לסף הכניסה הראשית לבניין קיים אם התקיימו כל אלה:

(1) הבניין הקיים או חלקו נמצא בחזית מסחרית לאורך רחוב, והמרחק מקצה דרך ציבורית לכניסה אליו אינו עולה על 1 מטר;

(2) שטחו של הבניין הקיים או חלקו אינו עולה על 100 מטרים רבועים;

(3) חלק הבניין הקיים אינו מצוי בבניין שקיים לגביו גורם המנהל את שטחיו המשותפים, כגון חנות בתוך בניין קיים המשמש מרכז קניות שלגביו קיים גורם המנהל את שטחיו המשותפים.

4. מקום ציבורי לאכסון שהתקיימו בו כל המפורטים להלן, פטור מהתאמות נגישות מסוימות; פטור כאמור לא יחול על חלקים במקום ציבורי לאכסון כאמור שבהם ניתנים שירותים ציבוריים המיועדים לציבור כולו ולא רק למתאכסן במקום ציבורי כאמור:

(1) מכיל עד 75 יחידות אכסון;

(2) מקום ציבורי לאכסון א כהגדרתו בפסקה (א) בטור ג שלצד פרט משנה 30 בטבלה שבפרט 2 בתוספת הראשונה;

(3) קיים הפרש גובה שהתקיימו בו כל אלה:

(א) הוא נמצא בדרך באחד ממקטעים אלה: בין מפלס דרך ציבורית או בין מקום חניה של הבניין, למפלס כניסה למקום הציבורי לאכסון, או בין מפלס כניסה

²² ק"ת התש"ל, עמ' 1841.

למקום ציבורי לאכסון לבין חלל במקום ציבורי לאכסון שבו ניתן וראוי להקים יחידה מיוחדת;

(ב) הפרש הגובה יהפוך לנגיש רק אם יותקן בו מיתקן הרמה.

5. (א) חייב בביצוע נגישות האחראי להנגשת חלק מסוים מבניין קיים (להלן – החלק המסוים) ומתקיימים כל המפורטים להלן, פטור מביצוע התאמות נגישות מסוימות:

- (1) הדרך מהכניסה לבניין הקיים ועד לחלק המסוים עוברת ברכוש משותף שבו חסרות התאמות נגישות לפי תקנות אלה שגורמות לאי־רציפות הנגישות בדרך זו;
- (2) בדרך האמורה בפסקה (1) קיים הפרש גובה לאורך מדרגות שגובהו המצטבר עולה על 1.5 מטר;

(3) החייב בביצוע נגישות לגבי הרכוש המשותף פטור לפי תקנות אלה מביצוע התאמות הנגישות החסרות ברכוש המשותף וכל עוד הוא פטור כאמור.

(ב) חייב בביצוע נגישות לגבי הרכוש המשותף חייב להודיע לחייב בביצוע נגישות האחראי לחלק המסוים בתוך 21 ימים ממועד התגבשות הפטור או פקיעתו, על התגבשות או פקיעה כאמור.

תוספת שלישית

פטור מבית שימוש נגיש

(פסקה (א) בטור ג שלצד פרט משנה (21) בטבלה בפרט 2 בתוספת הראשונה)

1. בתוספת זו –

”הל”ת” – כמשמעותם בתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש”ל–1970;

”שטח” – השטח בבניין קיים, במטרים רבועים, שבו שווה הציבור או מקבל את השירות הציבורי.

2. בניין קיים פטור מבית שימוש נגיש בכפוף למפורט להלן –

- (1) לא מצוי בו בית שימוש המשמש בפועל את הציבור המבקר בו, ואין בו בית שימוש המיועד לשימוש הציבור לפי הל”ת כנוסחו במועד הוצאת היתר הבנייה לבניין;
- (2) בניין קיים שהוא גן ילדים פרטי או מעון ילדים פרטי והוא דירה או חלק מדירה בבית מגורים, ושאינם חלק מרשת של גנים או מעונות;

(3) בניין קיים או חלק ממנו ששטחו עד 100 מ"ר, אפילו אם יש בו בית שימוש לשימוש הציבור, ובכפוף לאלה:

ממדים מרביים שמזכים בפטור מבית שימוש נגיש	הבניין הקיים לפי התוספת הראשונה לחוק
לא פטור	בניין שעיקר שימושו הוא בית שימוש לציבור, תחנת דלק, משרד או מקום המשמש, בדרך כלל, ארגון עובדים או מפלגה
שטחו אינו עולה על 50 מ"ר	מסעדה, בית קפה, בר או כל מקום שמגישים בו מזון ומשקאות, מקום שנערכת בו פעילות טכסית, רוחנית או משמש כבית תפילה ובלבד שמקום כאמור אינו חלק ממקבץ מבנים המכיל מקומות עם שימוש ציבורי דומה, בית תמחוי שאינו ברשות מוסד ממשלתי, לאומי או רשות מקומית, ספרייה לעיון
שטחו אינו עולה על 150 מ"ר	בית מרקחת, מקום לממכר תרופות שלא בבית מרקחת, מכבסה לרבות שירות לניקוי יבש, סוכנות ביטוח, סוכנות לתיווך מקרקעין, סוכנות נסיעות, סנדלריה, מרכז אינטרנט, גלריה, בניין המשמש באופן קבוע לתערוכות, ספרייה להשאלה
שיש בו לא יותר משש עמדות עבודה	מוסך
שטחו אינו עולה על 250 מ"ר	מרכול, מכולת, סופרמרקט, כלבו, מקום למכירת מזון, חנות, קיוסק, או כל מקום המשמש לקניות או להשכרת ציוד
בכל גודל	קלפי

ו' בחשוון התשע"ב (3 בנובמבר 2011)

(חמ 3609-3)

יעקב נאמן
שר המשפטים

