



רשומות

קובץ התקנות

22 באוקטובר 2017

7874

ב' בחשוון התשע"ח

עמוד

122	התשע"ח-2017. צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (הכרזה על מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי) (הוראת שעה).
122	שעה מס' 2, התשע"ח-2017. צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (הכרזה על מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי) (הוראת שעה מס' 2).
123	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה), התשע"ח-2017.
123	צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה מס' 2), התשע"ח-2017.
124	תקנות התעבורה (תיקון), התשע"ח-2017.
124	צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) (תיקון), התשע"ח-2017.

צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (הכרזה על מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי) (הוראת שעה), התשע"ח-2017

בתוקף סמכותי לפי סעיף 15 לחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, התשע"ו-2016' (להלן – החוק), לבקשת יזם, בהסכמת הרשות המקומית הנוגעת בדבר ובהמלצת הוועדה כהגדרתה בסעיף 15(א) לחוק, אני מצווה לאמור:

1. המתחמים המפורטים להלן מוכרזים בזה מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי:

(א) אשדוד "הרב שאולי": גוש 2190, חלקה 15;

(ב) בת ים "יוספטל מזרח": גוש 7156, חלקות 9, 10;

(ג) בת ים "הרצל 59-61": גוש 7141, חלקה 63, 64;

(ד) הרצליה "מנדלבלט": גוש 6527, חלקה 345, 346, 348-350;

(ה) ירושלים "שטרן 41-34": גוש 30415, חלקות 216, 217, 219-221;

(ו) נתניה "הלפרין": גוש 8259, חלקות 102, 103;

(ז) רמת השרון "אילת": גוש 6793, חלקה 58-62, 66, 67.

2. תוקפו של צו זה לשש שנים, אלא אם כן בוטלה ההכרזה על המתחם קודם לכן.

י"ב באלול התשע"ז (3 בספטמבר 2017)
(חמ 5405-3)

יואב גלנט

שר הבינוי והשיכון

¹ ס"ח התשע"ו, עמ' 1234.

צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (הכרזה על מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי) (הוראת שעה מס' 2), התשע"ח-2017

בתוקף סמכותי לפי סעיף 15 לחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, התשע"ו-2016' (להלן – החוק), לבקשת יזם, בהסכמת הרשות המקומית הנוגעת בדבר ובהמלצת הוועדה כהגדרתה בסעיף 15(א) לחוק, אני מצווה לאמור:

1. המתחמים המפורטים להלן מוכרזים בזה מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי:

(א) בת ים "השבטים": גוש 7122, חלקות 93-98;

(ב) קריית אונו "בר יהודה": גוש 6496, חלקה 95;

(ג) רמת גן "הררי": גוש 6180, חלקות 333, 334, 337, 338.

2. תוקפו של צו זה לשש שנים, אלא אם כן בוטלה ההכרזה על המתחם קודם לכן.

כ"ח באלול התשע"ז (19 בספטמבר 2017)
(חמ 5405-3)

יואב גלנט

שר הבינוי והשיכון

¹ ס"ח התשע"ו, עמ' 1234.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה), התשע"ח-2017

בתוקף סמכותנו על פי סעיף 19(ב2) בתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965' (להלן – החוק), ובהסכמת המועצה המקומית קדימה-צורן, אנו מצווים לאמור:

1. בתקופת תוקפו של צו זה לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים לפי תכנית 457-0282657, במתחם המתואר בתוספת לצו זה (להלן – המתחם).
2. תוקפו של צו זה עד יום כ"ט באב התשפ"ב (26 באוגוסט 2022), זולת אם בוטלה ההכרזה² על המתחם קודם לכן.

תוספת

(סעיף 1)

גוש 7815, חלקות 369 עד 377, מתחם יוספטל בקדימה-צורן.

י"ט באלול התשע"ז (10 בספטמבר 2017)

(חמ 3-3634)

יואב גלנט
שר הבינוי והשיכון

אריה מכלוף דרעי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התשע"ז, עמ' 1054.

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה מס' 2),

התשע"ח-2017

בתוקף סמכותנו על פי סעיף 19(ב2) בתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965', ובהסכמת עיריית רעננה, אנו מצווים לאמור:

1. בתקופת תוקפו של צו זה לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים לפי תכנית מספר 416-0118315, בתחום המתואר בתוספת לצו זה (להלן – המתחם).
2. צו זה תקף במהלך תקופת ההכרזה על המתחם כמתחם לפינוי לשם בינוי², לאמור עד יום י' בסיוון התשפ"ב (9 ביוני 2022), זולת אם בוטלה ההכרזה האמורה קודם לכן.

תוספת

(סעיף 1)

גוש 7654, חלקות 208 עד 211, מתחם ויצמן ברעננה.

י"ט באלול התשע"ז (10 בספטמבר 2017)

(חמ 3-3634)

יואב גלנט
שר הבינוי והשיכון

אריה מכלוף דרעי
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ק"ת התשע"ו, עמ' 2250.

תקנות התעבורה (תיקון), התשע"ח-2017

בתוקף סמכותי לפי סעיף 70(10) לפקודת התעבורה¹, באישור שר האוצר לפי סעיף 39 לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985², ובאישור ועדת הכספים של הכנסת לפי סעיף ו(ב) לחוק-יסוד: משק המדינה³, אני מתקין תקנות אלה:

תיקון התוספת הראשונה

תחילה

1. בתקנות התעבורה, התשכ"א-1961⁴, בחלק ג' לתוספת הראשונה, פרט 13א – יימחק.

2. תחילתה של תקנה 1 ביום ט"ז בתמוז התשע"ז (10 ביולי 2017).

י"ב בתשרי התשע"ח (2 באוקטובר 2017)
(חמ 83-3-1ת)

ישראל כ"ץ

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.
² ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"א, עמ' 130.
³ ס"ח התשל"ה, עמ' 206.
⁴ ק"ת התשכ"א, עמ' 1425; התשע"א, עמ' 977.

צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) (תיקון), התשע"ח-2017

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לפקודת המועצות המקומיות¹, אני מצווה לאמור:

תיקון סעיף 195

1. בסעיף 195(א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958², אחרי פסקה (3) יבוא:

"(4) תעודה צבאית כהגדרתה בסעיף 74(ב)(5) לחוק הבחירות לכנסת [נוסח משולב], התשכ"ט-1969³, תקפה."

ו' בתשרי התשע"ח (26 בספטמבר 2017)
(חמ 136-3-1ת)

אריה מכלוף דרעי
שר הפנים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256; ס"ח התשע"ב, עמ' 136.
² ק"ת התשי"ח, עמ' 1259; התשס"ד, עמ' 113.
³ ס"ח התשכ"ט, עמ' 103.