



רשומות

קובץ התקנות

5 במאי 2021

9354

כ"ג באייר התשפ"א

עמוד

צו העיריות (חלוקת הכנסות בין עיריית כפר יונה לבין המועצה האזורית עמק חפר), התשפ"א-2021 3092
צו העיריות (חלוקת הכנסות בין עיריית אילת לבין המועצה האזורית חבל אילות), התשפ"א-2021 3093



צו העיריות (חלוקת הכנסות בין עיריית כפר יונה לבין המועצה האזורית עמק חפר), התשפ"א-2021

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9ב לפקודת העיריות¹, ולפי סעיף 34א לפקודת המועצות המקומיות², בהסכמת שר האוצר ולאחר עיון בתסקיר של ועדת חקירה לחלוקת הכנסות, אני מכריז ומצווה לאמור:

הגדרות

1. בצו זה –

"הכנסות" – הכנסות מהיטלי השבחה, חלף היטלי השבחה וארנונה שלא למגורים המתקבלות מאזור חלוקת ההכנסות כאמור בסעיף 2;

"מפה" – מפת אזור חלוקת ההכנסות הערוכה בקנה מידה 1:10,000 החתומה ביד שר הפנים ביום כ"ה בתשרי התשפ"א (13 באוקטובר 2020) ושהעתקים ממנה מופקדים במשרד הפנים בירושלים, במשרד הממונה על מחוז דרום ובמשרדי הרשויות המקומיות;

"עודף הכנסות" – ההכנסות מהיטלי השבחה, חלף היטלי השבחה וארנונה שלא למגורים, בניכוי 10% מההכנסות מארנונה שלא למגורים;

"הרשויות המקומיות" – עיריית כפר יונה והמועצה האזורית עמק חפר.

2. אזור חלוקת ההכנסות כולל גושים וחלקות רישום כמפורט להלן וכמסומן במפה:

הכרזה על אזור חלוקת הכנסות

(1) גוש 8118 – חלקות 38, 100 וחלק מחלקה 108 כמסומן במפה;

(2) גוש 8119 – חלק מחלקות 56, 62 כמסומן במפה;

(3) גוש 9052 – חלק מחלקות 3, 5, 6, 8 כמסומן במפה.

3. (א) עודף ההכנסות יחולק בין הרשויות המקומיות בשיעורים מסך כל עודף ההכנסות, כמפורט להלן:

אופן חלוקת עודף ההכנסות

(1) עיריית כפר יונה – 50%;

(2) המועצה האזורית עמק חפר – 50%.

(ב) על אף האמור בסעיף 3, לא יחולק עודף ההכנסות מארנונה שלא למגורים עד לגביית ארנונה כאמור בגובה 20% מהיקף תכנית הבינוי.

4. (א) גזבר עיריית כפר יונה יערוך אחת לשנה דוח של ההכנסות באזור חלוקת ההכנסות (להלן – הדוח השנתי), ולפיו תעביר עיריית כפר יונה את עודף ההכנסות למועצה האזורית עמק חפר כמפורט בסעיף 3.

תשלום ודיווח

(ב) הדוח השנתי ועודף ההכנסות יועברו למועצה האזורית עמק חפר בתוך 45 ימים מתום השנה.

(ג) המועצה האזורית עמק חפר רשאית, בתוך 21 ימים מיום שהועבר לידיה הדוח השנתי, לדרוש מעיריית כפר יונה כל מידע הנוגע להכנסות, ועיריית כפר יונה תמציא את המידע הנדרש בתוך 21 ימים מיום שנדרשה לכך.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197; ס"ח התשס"ו, עמ' 317.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

5. לא הועברו הסכומים למועצה האזורית עמק חפר במועד, יישאו התקבולים ריבית ריבית בשיעור ריבית פיגורים כמשמעותה בסעיף 5 לחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961³.

6. תוקף צו זה מיום פרסומו ועד לעשר שנים מיום החלוקה הראשונה מכוחו. תחולה

כ"ה בתשרי התשפ"א (13 באוקטובר 2020)

(חמ 6186-3)

אריה מכלוף דרעי
שר הפנים

³ ס"ח התשכ"א, עמ' 192.

צו העיריות (חלוקת הכנסות בין עיריית אילת לבין המועצה האזורית חבל אילות), התשפ"א-2021

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9 לפקודת העיריות¹, ולפי סעיף 34 לפקודת המועצות המקומיות², בהסכמת שר האוצר ולאחר עיון בתסקיר של ועדת חקירה לחלוקת הכנסות, אני מכריז ומצווה לאמור:

1. בצו זה –

"הכנסות" – הכנסות מארנונה כללית המתקבלות מאזור חלוקת ההכנסות כאמור בסעיף 2;

"מפה" – מפת אזור חלוקת ההכנסות הערוכה בקנה מידה 1:10,000 החתומה ביד שר הפנים ביום כ"ה בתשרי התשפ"א (13 באוקטובר 2020) ושהעתיקים ממנה מופקדים במשרד הפנים בירושלים, במשרד הממונה על מחוז דרום ובמשרדי הרשויות המקומיות;

"עודף הכנסות" – ההכנסות מארנונה כללית, בניכוי הוצאות שהוצאו בעד מתן שירותים מוניציפליים באזור חלוקת ההכנסות או בסמיכות לו, לרבות הוצאות גבייה ותפעול; הייתה מחלוקת בין הרשויות המקומיות על גובה ההוצאות כאמור, יכריע במחלוקת הממונה על מחוז דרום במשרד הפנים;

"הרשויות המקומיות" – עיריית אילת והמועצה האזורית חבל אילות.

2. אזור חלוקת ההכנסות כולל גושים וחלקות רישום כמפורט להלן וכמסומן במפה:

הכרזה על אזור חלוקת הכנסות

(1) גוש 39114 – חלק מחלקות 2, 5, 6 כמסומן במפה;

(2) גוש 39116 – חלק מחלקות 2 עד 4 כמסומן במפה.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197; ס"ח התשס"ו, עמ' 317.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

- אופן חלוקת עודף
ההכנסות
3. עודף ההכנסות יחולק בין הרשויות המקומיות בשיעורים מסך כל עודף ההכנסות, כמפורט להלן:
- (1) עיריית אילת – 70%;
- (2) המועצה האזורית חבל אילות – 30%.
- תשלום ודיווח
4. (א) גזבר עיריית אילת יערוך אחת לשנה דוח של ההכנסות באזור חלוקת ההכנסות (להלן – הדוח השנתי), ולפיו תעביר עיריית אילת את עודף ההכנסות למועצה האזורית חבל אילות כמפורט בסעיף 3.
- (ב) הדוח השנתי ועודף ההכנסות יועברו למועצה האזורית חבל אילות בתוך 45 ימים מתום השנה.
- (ג) המועצה האזורית חבל אילות רשאית, בתוך 21 ימים מיום שהועבר לידיה הדוח השנתי, לדרוש מעיריית אילת כל מידע הנוגע להכנסות, ועיריית אילת תמציא את המידע הנדרש בתוך 21 ימים מיום שנדרשה לכך.
- ריבית
5. לא הועברו הסכומים למועצה האזורית חבל אילות במועד, יישאו התקבולים ריבית בשיעור ריבית פיגורים כמשמעותה בסעיף 5 לחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961.³

כ"ה בתשרי התשפ"א (13 באוקטובר 2020)
(חמ 6186-3)

אריה מכלוף דרעי
שר הפנים

³ ס"ח התשכ"א, עמ' 192.