



רשומות

קובץ התקנות

12 בספטמבר 2021

9617

ו' בתשרי התשפ"ב

עמוד

12	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדירור – אשקלון, אהוד-התחייה), התשפ"ב-2021
12	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדירור – אשקלון, בנימין), התשפ"ב-2021
13	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדירור – רחובות, שעריים), התשפ"ב-2021
14	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדירור – מתחם רמלה-הרצל), התשפ"ב-2021
14	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדירור – מתחם פתח תקווה-ארגוב), התשפ"ב-2021
15	כללי החברות (הגשה באופן מקוון בידי חברה לתועלת הציבור) (תיקון), התשפ"ב-2021
16	כללי העמותות (הגשה באופן מקוון) (תיקון), התשפ"ב-2021
17	כללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאיכות השירות שנותן ספק שירות חיוני) (תיקון), התשפ"ב-2021
18	הודעת הרוקחים (יסודות רדיואקטיביים ומוצריהם) (אגרות להיתרים מן הממונה על קרינה סביבתית), התשפ"ב-2021

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדירור – אשקלון, אהוד-התחייה), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמינתה הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. מתחם מועדף לדירור – המתחם אשקלון, אהוד-התחייה המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדירור.

2. גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו, גודלו של המתחם הוא כ־85 דונם, מיקומו בתחום מחוז דרום; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית אשקלון, בשכונת גבעת ציון הממוקמת בדרום-מזרח העיר; המתחם נמצא דרומית לשד' בן גוריון, מערבית לאזור התעשייה ולרחובות שפירא-יוסף ומנשה, צפונית לרח' אהוד ומזרחית לגינת רמב"ם ולרחובות יונה, מלאכי והתחייה; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים במשרד הפנים, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

3. פירוט גושים וחלקות במתחם – המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
1653		176, 172
1656	64-59, 53-50, 26, 18-2	
1207	251, 250, 212, 162-157, 128	282, 127, 109, 47
1208	170, 158	96, 59, 28

כ"ב באלול התשפ"א (30 באוגוסט 2021)
(חמ 4988-3)

איילת שקד
שרת הפנים

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164; התשפ"א, עמ' 398.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדירור – אשקלון, בנימין), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמינתה הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. מתחם מועדף לדירור – המתחם אשקלון, בנימין המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדירור.

2. גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו, גודלו של המתחם הוא כ־50 דונם, מיקומו בתחום מחוז דרום; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית אשקלון, בשכונת גבעת ציון הממוקמת בדרום-מזרח העיר.

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164; התשפ"א, עמ' 398.

העיר; המתחם נמצא דרומית לרח' יהודית, מערבית למושב הודיה ומזרחית לרח' בנימין; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים במשרד הפנים, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

פירוט גושים
וחלקות במתחם

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
1468		112, 96, 83
1658	115, 103, 77-72	123

כ"ב באלול התשפ"א (30 באוגוסט 2021)
(חמ 4988-3)

איילת שקד
שרת הפנים

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – רחובות, שעריים), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמינתה הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם רחובות, שעריים המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.
2. גודלו של המתחם הוא כ־22 דונם, מיקומו בתחום מחוז מרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית רחובות, בשכונת שעריים הממוקמת במרכז העיר לאורך רח' הרצל; המתחם נמצא מערבית לרח' הרצל, מזרחית לרח' מוגוז, צפונית לרח' אפרים זקס ודרומית לרח' סעדיה גאון; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים במשרד הפנים, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

פירוט גושים
וחלקות במתחם

3. המתחם המפורט בסעיף 1 כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
3705	287, 286, 249, 248, 17, 11, 1-1	20-18, 15-13
3701		29

כ"ב באלול התשפ"א (30 באוגוסט 2021)
(חמ 4988-3)

איילת שקד
שרת הפנים

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164; התשפ"א, עמ' 398.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדירור – מתחם רמלה-הרצל), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמינתה הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. מתחם מועדף לדירור – המתחם רמלה-הרצל המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדירור.

2. גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו, גודלו של המתחם הוא כ-13 דונם, מיקומו בתחום מחוז מרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית רמלה, בשכונת שפרינצק; המתחם נמצא דרומית לרח' שפרינצק, מערבית לרח' אהרון בן יוסף, צפונית לרח' ההגנה ומזרחית לשד' הרצל; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים במשרד הפנים, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

3. פירוט גושים וחלקות במתחם – המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
4346	504, 510–520	471, 473, 485

כ"ב באלול התשפ"א (30 באוגוסט 2021)
(חמ 4988-3)

איילת שקד
שרת הפנים

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164; התשפ"א, עמ' 398.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדירור – מתחם פתח תקווה-ארגוב), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמינתה הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. מתחם מועדף לדירור – המתחם פתח תקווה-ארגוב המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדירור.

2. גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו, גודלו של המתחם הוא כ-34 דונם, מיקומו בתחום מחוז מרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית פתח תקווה, מערבית לרח' שפרינצק, דרומית לרח' פינס, מזרחית לרח' מינץ וצפונית לרח' הנרייטה סולד; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים במשרד הפנים, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164; התשפ"א, עמ' 398.

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
6388	428, 424, 425, 441, 567, 558, 568	26, 28, 431, 432, 434
	439, 437, 440, 429	436
6937	–	102

כ"ב באלול התשפ"א (30 באוגוסט 2021)
(חמ 4988-3)

איילת שקד
שרת הפנים

כללי החברות (הגשה באופן מקוון בידי חברה לתועלת הציבור) (תיקון). התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותי לפי סעיף 345כד(ב) לחוק החברות, התשנ"ט-1999, אני קובעת כללים אלה:

1. בכללי החברות (הגשה באופן מקוון בידי חברה לתועלת הציבור), התשע"ט-2019¹ תיקון סעיף 2 (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 2 –

(1) בסעיף קטן (א), אחרי "לפי סעיף 345 לחוק, דיווח" יבוא "והגשת מסמכים";

(2) בסעיף קטן (ב) –

(א) לפני "כאמור בסעיף קטן (א)" יבוא "והגשת מסמכים";

(ב) במקום "38(א)(1) ו-(2)" יבוא "38(א)(1), (2) ו-(5)";

(ג) בסופו יבוא "ולגבי הגשת תצהיר כושר פירעון לפי תקנה 10 לתקנות העמותות (טפסים), התשס"ט-2009² (להלן – תקנות העמותות), בשינויים המחויבים, דיווח על אסיפה כללית בדבר פירוק מרצון, לפי תקנה 11 לתקנות העמותות, בשינויים המחויבים, ודיווח על סיום פירוק מרצון של חברה לתועלת הציבור לפי תקנה 12 לתקנות עמותות, בשינויים המחויבים".

2. בסעיף 3 לכללים העיקריים, בסעיף קטן (א), המילים "באתר, לאחר שהודעה בתעודה תיקון סעיף 3 אלקטרונית" – יימחקו.

3. בסעיף 5 לכללים העיקריים, ברישה, אחרי "המנהל הכללי שלה" יבוא "מנהל שכפוף במישרין למנהל הכללי שלה, או מי שרשאי לחתום בשם החברה על מסמכים שיחייבו אותה".

כ"ג באלול התשפ"א (31 באוגוסט 2021)
(חמ 5803-3)

קארן שוורץ
רשמת ההקדשות

¹ ס"ח התשנ"ט, עמ' 189.

² ק"ת התשע"ט, עמ' 3031.

³ ק"ת התשס"ט, עמ' 1040; התשע"ח, עמ' 2114.

כללי העמותות (הגשה באופן מקוון) (תיקון), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותי לפי סעיף 38 לחוק העמותות, התש"ס-1980¹, אני קובעת כללים אלה:

1. תיקון סעיף 2. בכללי העמותות (הגשה באופן מקוון), התשע"ט-2019² (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 2(א), אחרי "דיווח שנתי לפי סעיף 38(א)3", (6) ו-6(א) יבוא "הגשת פרוטוקול האסיפה הכללית לפי סעיף 38(א)5", הגשת תצהיר כושר פירעון, לפי תקנה 10 לתקנות העמותות (טפסים), התשס"ט-2009³ (להלן – תקנות העמותות), דיווח על החלטת האסיפה הכללית בדבר פירוק מרצון לפי תקנה 11 לתקנות העמותות ודיווח על סיום פירוק מרצון של עמותה לפי תקנה 12 לתקנות העמותות".

2. בסעיף 3 לכללים העיקריים –

(1) במקום סעיף קטן (א) יבוא:

"(א) בקשה מקוונת לרישום עמותה רשאי להגיש אחד מאלה:

(1) מייסד;

(2) עורך דין או רואה חשבון;"

(2) בסעיף קטן (ב) –

(א) ברישה, במקום "יצורפו" יבוא "יצרף המגיש את";

(ב) בפסקה (3), במקום "הדיווח המקוון המוגש על ידי" יבוא "הבקשה המקוונת המוגשת".

3. תיקון סעיף 5. בסעיף 5 לכללים העיקריים, ברישה, במקום "או המנהל הכללי" יבוא "המנהל הכללי שלה, מי שכפוף במישרין למנהל הכללי שלה או מי שרשאי לחתום בשם העמותה על מסמכים שיחייבו אותה".

4. תחילתו של סעיף 3(א) לכללים העיקריים כנוסחו בסעיף 2(1) לכללים אלה 120 ימים מיום פרסומם של כללים אלה.

כ"ג באלול התשפ"א (31 באוגוסט 2021)
(חמ 5800-3)

קארן שוורץ
רשמת העמותות

¹ ס"ח התש"ס, עמ' 210; התשע"ז, עמ' 970.

² ק"ת התשע"ט, עמ' 3030; התש"ף, עמ' 697.

³ ק"ת התשס"ט, עמ' 1040; התשע"ח, עמ' 2114.

כללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאיוכות השירות שנותן ספק שירות חיוני) (תיקון), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 17(ד), 30(2) ו-33 לחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996, קובעת רשות החשמל את הכללים האלה:

1. בכללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאיוכות השירות שנותן ספק שירות חיוני), התשע"ח-2018¹ (להלן – הכללים העיקריים), בספר אמות המידה, באמת מידה 106ב –

(1) בטבלה שבראשה, בסוף הטבלה יבוא:

פרק	סימן	אמת מידה	תחילה	מועד החלטה	ישיבה	החלטה	סטטוס
"				1.2.21	599	2	מאושר ² ;

(2) בסעיף (ד) –

(א) בסעיף קטן 1(ג), אחרי המילים "במקרה שבו היחידה אינה זמינה" יבוא "לרבות במקרה מהמקרים המפורטים בסעיפים קטנים (2) עד (א3)";

(ב) אחרי סעיף קטן (3) יבוא:

"(א3) על אף האמור בסעיף קטן (2), יצרן שיחידת הייצור שבבעלותו באתר מהאתרים המפורטים בנספח לאמת מידה זו, ידווח על יכולת זמינה אם לא ניתן לממש את היכולת הזמינה לאנרגיה באמצעות גז טבעי עקב מגבלות קיבולת גז, ובלבד שההספק הזמין שלא ניתן לממש לאנרגיה עקב מגבלות קיבולת הגז ניתן למימוש בדלק משני";

(3) בסופה יבוא:

"נספח לאמת מידה 106ב – אתרים שידווחו על יכולת זמינה מכיוון שלא ניתן לממש את היכולת הזמינה לאנרגיה באמצעות גז טבעי עקב מגבלות קיבולת גז

(1) אתר רמת חובב, ובלבד שקיבולת הגז המובטחת באתר תהיה בהיקף שלא יפחת מ-6,475 MMBTUH.

כ"ח באלול התשפ"א (5 בספטמבר 2021)
(חמ 3178-3-21)

יואב קצבוי
ממלא מקום יושב ראש
רשות החשמל

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 208; התשע"ח, עמ' 924.

² ק"ת התשע"ח, עמ' 1177; התש"ף, עמ' 492; התשפ"א, עמ' 4030.

הודעת הרוקחים (יסודות רדיואקטיביים ומוצריהם) (אגרות להיתרים מן הממונה על קרינה סביבתית), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10א(ד) לתקנות הרוקחים (יסודות רדיואקטיביים ומוצריהם), התש"ס-1980' (להלן – התקנות), אני מודיעה לאמור:

1. עקב שינוי המדרש שפורסם בחודש אוגוסט 2021 לעומת המדרש שפורסם בחודש פברואר 2021, החל מיום כ"ד באלול התשפ"א (1 בספטמבר 2021) נוסח התוספת השלישית לתקנות יהיה:

"תוספת שלישית

(תקנה 10א)

בשקלים חדשים

- | | |
|-----|---|
| 272 | (1) בעד היתר לעסוק בחומר רדיואקטיבי במוצר המכיל חומר רדיואקטיבי |
| 272 | (2) בעד היתר לעסוק במכשיר קרינה |
| 439 | (3) בעד היתר להקים מיתקן רדיואקטיבי או לעסוק בו |
| 439 | (4) בעד היתר להקים מיתקן קרינה או לעסוק בו |
| 439 | (5) בעד היתר להחדיר או לפזר חומר רדיואקטיבי בקרקע, במים או באוויר, או לערב חומר רדיואקטיבי בכל חומר אחר |
| | (6) בעד היתר לתת או להפעיל את אחד מהשירותים המפורטים להלן: |
| | א. (נמחק) |
| 244 | ב. כיול מכשירי מדידת קרינה מייננת, לרבות מקורות כיול |
| | ג. (נמחק) |
| 439 | ד. תיקון מכשירי קרינה ואחזקתם |
| 439 | ה. העברת חומר רדיואקטיבי או מוצר המכיל חומר רדיואקטיבי |
| 439 | ו. שירותי רדיוגרפיה |
| 272 | ז. אחזקת ציוד מגן ייחודי לעבודה בחומרים רדיואקטיביים |
| 314 | ח. סילוק פסולת רדיואקטיבית |
| | ט. (נמחק) |
| | י. (נמחק) |
| 439 | יא. בדיקת ריכוזי ראדון במבנים, בקרקע ובמים |
| 439 | יב. בדיקת קרינה בלתי מייננת |

י"א באלול התשפ"א (19 באוגוסט 2021)

(חמ 1078-3-2ת)

גלית כהן
המנהלת הכללית בפועל
של המשרד להגנת הסביבה

¹ ק"ת התש"ם, עמ' 992; התשנ"א, עמ' 1058; התשס"ה, עמ' 226; התשפ"א, עמ' 2920.