



רשומות

קובץ התקנות

26 בדצמבר 2021

9830

כ"ב בטבת התשפ"ב

עמוד

1268	כללי תאגידי מים וביוב (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביוב) (תיקון), התשפ"ב-2021
	כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב) (תיקון),
1272	התשפ"ב-2021
	כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב) (תיקון),
1281	התשפ"ב-2021
1289	כללי המים והביוב (תשלומים בעד שירותי מים וביוב במועצות אזוריות) (תיקון), התשפ"ב-2021
1306	כללי המים (חישוב עלויות ותעריפים להפקה ולהולכה) (תיקון), התשפ"ב-2021
1309	כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים) (תיקון), התשפ"ב-2021
	כללי ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010)
	(תעריפי שירותי מים וביוב ברשויות מקומיות שאינן רשויות מקומיות בלא תאגיד ואשר טרם
1310	העבירו את שירותי המים והביוב לחברה) (תיקון), התשפ"ב-2021
1318	כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות) (תיקון), התשפ"ב-2021
1320	כללי המים (קביעת כמות מוכרת) (תיקון) (תיקון), התשפ"ב-2021
	כללי המים (חישוב עלויות והכנסות, הכרה בפיתוח מפעלי מים וחובות דיווח החלות על מקורות)
1320	(תיקון), התשפ"ב-2021
1321	כללי איגודי ערים (תעריפים לשירותי ביוב שמספקים איגודי ערים לביוב) (תיקון), התשפ"ב-2021
1323	כללי תאגידי מים וביוב (תנאים למתן רישיון לפעילות נוספת), התשפ"ב-2021



כללי תאגידי מים וביו (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביו) (תיקון).

התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 101, 102 ו-103 לחוק תאגידי מים וביו, התשס"א-2001¹ (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיפים 102(ו) ו-107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביו כללים אלה:

1. בכללי תאגידי מים וביו (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביו), התשע"ה-2015² (להלן – הכללים העיקריים), במקום התוספת הראשונה לכללים העיקריים יבוא:

החלפת התוספת הראשונה

”תוספת ראשונה

(סעיפים 5, 6, 10, 13, 24 ו-25)

חלק א': תעריף הבסיס

תעריף הבסיס של דמי ההקמה הוא 82.94 שקלים חדשים למטר מרובע, לא כולל מס ערך מוסף.

חלק ב': תעריפי דמי הקמה בחברות לפי מרכיביהם

(בשקלים חדשים למטר מרובע, לא כולל מס ערך מוסף)

בחלק זה, "תאגיד הררי" – חברה שבתחומה יש הפרשי גובה העולים על 100 מטרים, כאמור בסעיף 5(ב).

טור 1	טור 2	טור 3	טור 4	טור 5	טור 6	
תוספת להשלמת יחס ערכי כינון ל-0.5	תוספת הפחתה בשל עלויות מיוחדות	תוספת לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	תוספת לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה	סך הכול תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	סך הכול תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	החברה
16.42	–	–	14.90	99.36	114.26	אל עין בע"מ
–	–	–	29.03	82.94	111.97	הבאר השלישית – תאגיד מים וביו בע"מ
27.20	–	–	38.55	110.14	148.69	הגיתחון תאגיד המים והביו של ירושלים בע"מ
16.42	–	–	14.90	99.36	114.26	הרי נצרת מפעלי מים וביו בע"מ
16.42	–	–	14.90	99.36	114.26	התנור מים וביו בע"מ
–	0.63	–	29.03	83.56	112.59	יובלים אשדוד בע"מ

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשע"ז, עמ' 82.
² ק"ת התשע"ה, עמ' 1110; התשפ"א, עמ' 1072.

טור 6	טור 5	טור 4	טור 3	טור 2	טור 1	
סך הכול תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	סך הכול תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה	תוספת לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	תוספת או הפחתה בשל עלויות מיוחדות	תוספת להשלמת יחס ערכי כינון ל-0.5	תוספת לתאגיד הררי	החברה
148.69	110.14	38.55	—	—	27.20	יובלים בשומרון בע"מ
111.97	82.94	29.03	—	—	—	ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ
114.26	99.36	14.90	—	—	16.42	כפרי גליל תחתון בע"מ
128.38	99.35	29.03	8.29	8.13	—	מי אביבים 2010 בע"מ
111.97	82.94	29.03	—	—	—	מי אוננו בע"מ
111.97	82.94	29.03	—	—	—	מי אשקלון בע"מ
148.69	110.14	38.55	—	—	27.20	מי שמש בע"מ
111.97	82.94	29.03	—	—	—	מי ברק בע"מ
111.97	82.94	29.03	—	—	—	מי בת ים בע"מ
111.97	82.94	29.03	—	—	—	מי גבעתיים בע"מ
114.26	99.36	14.90	—	—	16.42	מי גליל בע"מ
158.15	119.60	38.55	—	9.47	27.20	מעיינות הדרום בע"מ
111.97	82.94	29.03	—	—	—	מי הוד השרון בע"מ
112.31	83.28	29.03	—	0.34	—	מי הרצליה בע"מ
148.69	110.14	38.55	—	—	27.20	נווה מדבר בע"מ
111.97	82.94	29.03	—	—	—	מי חדרה בע"מ
111.97	82.94	29.03	—	—	—	מי יבנה בע"מ
159.14	120.59	38.55	—	10.46	27.20	מי כרמל בע"מ
111.97	82.94	29.03	—	—	—	מי לוד בע"מ
148.69	110.14	38.55	—	—	27.20	מי מודיעין בע"מ

טור 6	טור 5	טור 4	טור 3	טור 2	טור 1	
סך הכול תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	סך הכול תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה	תוספת לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	תוספת או הפחתה בשל עלויות מיוחדות	תוספת להשלמת יחס ערכי כינון ל-0.5	תוספת לתאגיד הררי	החברה
148.69	110.14	38.55	–	–	27.20	מי נע חברת המים והביוב של עיריית נצרת עילית בע"מ
111.97	82.94	29.03	–	–	–	מי נתניה (2003) בע"מ
114.26	99.36	14.90	–	–	16.42	מי עירון בע"מ
111.97	82.94	29.03	–	–	–	מי עכו בע"מ
111.97	82.94	29.03	–	–	–	מי ציונה בע"מ
119.01	89.98	29.03	–	7.05	–	מעיינות החוף
111.97	82.94	29.03	–	–	–	מי קריית גת בע"מ
111.97	82.94	29.03	–	–	–	מי רהט בע"מ
124.18	95.15	29.03	–	12.21	–	מי רמת גן בע"מ
111.97	82.94	29.03	–	–	–	מי רעננה בע"מ
148.69	110.14	38.55	–	–	27.20	מי רקת טבריה בע"מ
152.01	113.46	38.55	–	3.33	27.20	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ
111.97	82.94	29.03	–	–	–	מי שקמה תאגיד המים והביוב בע"מ
111.97	82.94	29.03	–	–	–	מי תקווה בע"מ
111.97	82.94	29.03	–	–	–	מיתב החברה האזורית למים ולביוב בע"מ
111.97	82.94	29.03	–	–	–	מניב ראשון בע"מ
148.69	110.14	38.55	–	–	27.20	מעיינות אתא בע"מ
111.97	82.94	29.03	–	–	–	מעיינות המשולש בע"מ

טור 1	טור 2	טור 3	טור 4	טור 5	טור 6	
תוספת לתאגיד הררי	תוספת להשלמת יחס ערכי כינון ל-0.5	תוספת או הפחתה בשל עלויות מיוחדות	תוספת לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	סך הכול תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	סך הכול תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	החברה
27.20	—	—	38.55	110.14	148.69	מעיינות העמקים בע"מ
—	—	—	29.03	82.94	111.97	מעיינות השרון בע"מ
—	—	—	29.03	82.94	111.97	מעיינות זיו בע"מ
16.42	—	—	14.90	99.36	114.26	סובב שפרעם בע"מ
27.20	—	—	38.55	110.14	148.69	עין אפק בע"מ
27.20	—	—	38.55	110.14	148.69	עין הכרמים בע"מ
27.20	—	—	38.55	110.14	148.69	עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ
16.42	—	—	14.90	99.36	114.26	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ
—	—	—	29.03	82.94	111.97	פלגי מוצקין בע"מ
—	—	—	29.03	82.94	111.97	פלגי השרון בע"מ
—	—	—	29.03	82.94	111.97	שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ
—	—	—	29.03	82.94	111.97	תמ"ר תאגיד מים רמלה בע"מ

2. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022).

תחילה

י"ב בטבת התשפ"ב (16 בדצמבר 2021)

(חמ 4995-3)

ג'ורא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביו

כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות

מים או ביוב) (תיקון), התשפ"ב–2021

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 102 ו-103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א–2001' (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיפים 102(ב) ו-107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב), התש"ע–2009' (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 3 – תיקון סעיף 3

(1) בפסקה (1) –

(א) בפסקת משנה (א), במקום "6.531" יבוא "6.422";

(ב) בפסקת משנה (ב), במקום "11.724" יבוא "811.52";

(2) בפסקה (2), בפסקת משנה (ג)(1), במקום "9.619" יבוא "9.458".

2. בסעיף 4 לכללים העיקריים, בפסקה (1), במקום "6.744" יבוא "6.631". תיקון סעיף 4

3. במקום התוספות הראשונה והשנייה לכללים העיקריים יבוא: החלפת התוספות הראשונה והשנייה

"תוספת ראשונה"

(סעיפים 3(א)(5) ו-6)

התעריף למ"ק מים בעד כמות מים המחויבת רק בעד שירותי ביוב שמספקת חברה

פרט	שם החברה	טור א'	טור ג' (בשקלים חדשים למ"ק)
1.	אילת עין נטפים – מפעלי מים וביוב בע"מ		3.864
2.	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ		5.154
3.	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ		3.394
4.	חב' הגיחון בע"מ – ביוב ומים של ירושלים		2.971
5.	יובלים אשדוד בע"מ		2.891
6.	יובלים בשומרון 2003 בע"מ		4.480
7.	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ		4.797
8.	מי-נעם חב' המים והביוב של נצרת עילית בע"מ		3.920
9.	מי-ציונה בע"מ		4.296
10.	מי אביבים 2010 בע"מ		4.590
11.	מי אוננו בע"מ		4.828
12.	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ		3.655
13.	מי ברק תאגיד המים והביוב של עיריית בני ברק		4.313
14.	מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ		4.271
15.	מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ		4.696
16.	מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ		4.485

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשס"ו, עמ' 344.

² ק"ת התש"ע, עמ' 442; התשפ"א, עמ' 3484.

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' (בשקלים חדשים למ"ק)
17.	מי הוד השרון בע"מ	3.842
18.	מי הרצליה בע"מ	3.595
19.	מי התנור בע"מ	4.966
20.	מי חדרה בע"מ	3.205
21.	מי יבנה בע"מ	3.334
22.	מי כרמל בע"מ	4.737
23.	מי לוד בע"מ	4.166
24.	מי מודיעין בע"מ	2.635
25.	מי נתניה (2003) בע"מ	3.369
26.	מי עירון בע"מ	5.194
27.	מי עכו בע"מ	4.466
28.	מי קרית גת (2008) בע"מ	3.233
29.	מי רהט בע"מ	4.695
30.	מי רמת גן בע"מ	4.824
31.	מי רעננה בע"מ	3.232
32.	מי רקת טבריה בע"מ	4.306
33.	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	3.193
34.	מי שמש בע"מ	3.403
35.	מי שקמה בע"מ – תאגיד מים	4.678
36.	מי תקווה בע"מ	4.453
37.	מיתב – מים תיעול וביוב פ"ת בע"מ	4.186
38.	מניב ראשון בע"מ ח"פ 51-202736-8	3.522
39.	מעיינות אתא בע"מ	5.037
40.	מעיינות החוף בע"מ	4.944
41.	מעיינות המשולש בע"מ	3.968
42.	מעיינות העמקים בע"מ	4.757
43.	מעיינות השרון בע"מ	3.658
44.	סובב שפרעם תאגיד מים וביוב בע"מ	5.156
45.	עין אפק בע"מ	5.530
46.	עין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ	3.286
47.	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ	5.342
48.	פלגי השרון בע"מ	3.689
49.	פלגי מוצקין בע"מ	5.082
50.	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ	3.807

פרט	שם החברה	טור א' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' (בשקלים חדשים למ"ק)
51.	ת.מ.ר-תאגיד מים רמלה בע"מ	3.453	
52.	תאגיד המים והביוב האזורי – אלעין בע"מ	5.056	
53.	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	5.101	
54.	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	5.306	
55.	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	4.213	
56.	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	5.189	

תוספת שנייה

(סעיף 6א)

תעריפים לשירותים מסוימים

הסכום בשקלים חדשים		
(1)	בדיקת מד מים לפי סעיף 47 לכללי מדידת מים (מדי-מים) התשמ"ח-1988 ³ , לרבות החלפה והובלה למד מים ובתנאי שממועד התקנתו חלפו פחות מ־7 שנים –	
	למד מים שקוטרו עד 3/4" כולל	106.00
	למד מים שקוטרו מעל 3/4"	142.48
(2)	ניתוק מד מים לבקשת צרכן	71.77
(3)	חיבור מד מים לבקשת צרכן	71.77
(4)	מד מים לרבות התקנתו באתר שהוכן לכך, בנכס שחובר לראשונה או מד מים נוסף, כמשמעותו בסימן ד' בפרק שני לכללי אמנות המידה, לרבות התקנתו באתר שהוכן לכך –	–
	למד מים שקוטרו עד 3/4" כולל	162.22
	למד מים שקוטרו מעל 3/4" ועד 1" כולל	347.39
	למד מים שקוטרו מעל 1" ועד 1.5" כולל	438.79
	למד מים שקוטרו מעל 1.5" ועד 2" כולל	872.24
	למד מים שקוטרו מעל 2" ועד 3" כולל	4,355.84
	למד מים שקוטרו מעל 3" ועד 4" כולל	7,078.26
	למד מים שקוטרו מעל 4" ועד 6" כולל	9,256.17
	למד מים שקוטרו מעל 6"	10,889.61
	למד מים חמים שקוטרו עד 3/4" כולל	412.73
	למד מים חמים שקוטרו מעל 3/4" ועד 1" כולל	816.76
	למד מים חמים שקוטרו מעל 1" ועד 1.5" כולל	1,524.55
	למד מים חמים שקוטרו מעל 1.5"	2,177.91
	תוספת לכל מד מים בשל רכיב קריאה מרחוק	217.79

³ ק"ת התשמ"ח, עמ' 1110.

עד 150 אך לא פחות מעלות רכישת מערכת הקריאה מרחוק	תוספת בעד מערכת קריאה מרחוק לפי סעיף 99(4)(א) לחוק
(א) בהחלפה תקופתית של מד המים או של רכיב הקריאה מרחוק או מערכת קריאה מרחוק, לרבות בעת התקנה ראשונית של רכיב קריאה מרחוק או מערכת קריאה מרחוק על מד קיים – בלא עלות;	(א4) החלפה לבקשת הצרכן של מד מים עם מערכת קריאה מרחוק, לרבות מערכת קריאה מרחוק לפי סעיף 99(4)(א) לחוק
(ב) בהחלפת צרכן, לצרכן שלא היה רשום בנכס או אחרי חלוף מחצית התקופה ממועד התקנת מדי המים ועד מועד הבדיקה והכיוול שלו לפי סעיף 44 לכללי מדי מים – התוספת בעד רכיב קריאה מרחוק לפי פרט (4);	
(ג) בכל מקרה אחר – התעריף בעד מד מים והתוספת בעד רכיב קריאה מרחוק לפי פרט (4)	
118.66	(5) ניתוק מד מים בשל חוב צרכן וחיבורו מחדש לאחר הסדרת החוב לפי כללים שנקבעו לפי סעיף 146 לחוק, ובהעדרם לפי הנחיות הממונה

ההוצאות שהיו כרוכות בהפעלת הליכי גבייה לפי סעיף 12ט לפקודת המסים (גבייה), אך לא יותר מההוצאות שנקבעו לפי סעיף 13(ג) לאותה פקודה	(6) הוצאות בעד הליכי גבייה
	(7) בדיקות נוספות כמשמעותן בסימן ד' בפרק שני לכללי אמות המידה –
142.48	למד מים שקוטרו עד 3/4" כולל
386.24	למד מים שקוטרו מעל 3/4"
17.16	(8) ביקור מתואם בחצרי צרכן, כמשמעותו בסימן א' בפרק הרביעי לכללי אמות המידה
12.88	(9) הפקה חוזרת של חשבון תקופתי ושליחתו לפי סעיף 40(ב) לכללי אמות המידה
תוצאת החישוב לפי סעיף 11א לכללי חישוב עלות או 11ב, בכללי חישוב עלות, לפי העניין	(10) הולכת מים או ביוב בתחומי החברה לספק ובאישור מנהל הרשות הממשלתית לפי סעיף 2(ה) לכללים
262.94	(11) ביקור נוסף או ביקור מתואם לפיניו באמצעות ביובית לפי סעיף 95(ב) לכללי אמות המידה
	(12) עריכת בדיקות איכות מים בבית הצרכן לפי תקנה 14 לתקנות בריאות העם (איכותם התברואית של מי שתייה ומיתקני מי שתייה), התשע"ג–2013⁵, ולפי כללי אמות מידה –
474.10	(א) בעד בדיקת מתכות
329.80	(ב) בדיקת מזהמים בקטריאליים, עכירות ועקבות חומר חיטוי פעיל
587.47	(ג) בעד בדיקת מתכות, מזהמים בקטריאליים, עכירות ועקבות חומר חיטוי פעיל

⁴ חוקי א"י, כרך ב', עמ' 1374.

⁵ ק"ת התשע"ג, עמ' 1394.

(13)	ביצוע שינויים במערכת המים או הביוב הקיימות, לבקשת צרכן, במקום שבו אין מניעה הנדסית לביצוע הבקשה ואין בה כדי לפגוע במערכות המים והביוב של החברה או של צרכן אחר למעט שינוי ראשון שביקש הצרכן במערכת המים ושינוי ראשון שביקש הצרכן במערכת הביוב, במסגרת תוספת בניה של מעל 50% מהשטח הבנוי –	3,085.18
העתקת חיבור או חיבור מד מים נוסף "3/4 בלא הגדלת קוטר, במרחק של עד 10 מטרים		287.95
תוספת לכל מטר		4,113.58
העתקה, חיבור מד מים נוסף או הגדלה לחיבור "1.5, במרחק של עד 10 מטרים		308.52
תוספת לכל מטר		4,627.78
העתקה, חיבור מד מים נוסף או הגדלה לחיבור "2, במרחק של עד 10 מטרים		359.94
תוספת לכל מטר		6,170.37
העתקה, חיבור מד מים נוסף או הגדלה לחיבור "3, במרחק של עד 10 מטרים		411.36
תוספת לכל מטר		7,198.76
העתקה, חיבור מד מים נוסף או הגדלה לחיבור "4, במרחק של עד 10 מטרים		514.20
תוספת לכל מטר		9,255.55
העתקה, חיבור מד מים נוסף או הגדלה לחיבור "6, במרחק של עד 10 מטרים		617.04
תוספת לכל מטר		9,255.55
העתקת חיבור ביוב או קביעת חיבור ביוב נוסף, כולל התקנת שוחת ביוב וחיבור קו ביוב בקוטר עד 160 מ"מ או התחברות לשוחת ביוב קיימת, במרחק של עד 10 מטרים		431.92
תוספת לכל מטר		לפי פרט (4)
בכל הגדלת חיבור, תוספת למד מים		8,227.16
בכל שינוי הכרוך בחציית כביש, בתוספת		4,627.78
התקנה או העתקה של ברז כיבוי		(14)
העתקת קו מים, קו ביוב או מפרט עילי, לבקשת צרכן, במקום שבו אין מניעה הנדסית לביצוע הבקשה ואין בה כדי לפגוע במערכות המים והביוב של החברה או של צרכן אחר		עלות העבודות בפועל, בתוספת עלויות תכנון, קבלת היתרים, פיקוח ותקורה בשיעור של 25% מעלות העבודות

(15) התקנת מיגון לבקשת צרכן –	
למד מים משויך בקוטר של עד "1	204.58
למד מים ראשי ולמד מים משויך בקוטר גדול מ"1	409.17
(16) התקנה באתר בנייה של מד מים שמחובר למערכת קריאה סכום כל אלה:	
(1) התעריף בעד מד מים והתוספת בעד רכיב קריאה מרחוק לפי פרט (4);	
(2) התעריף בעד התקנת מיגון במד מים ראשי לפי פרט (15);	
(3) בחברות שאינן מפעילות מערכת קריאה מרחוק, בעד משדר מבוסס סלולר – 500 בתוספת פיקדון בסך 2,000 שיוחזר לצרכן אחרי השבת המשדר לחברה."	

תיקון התוספת השלישית
4. בתוספת השלישית לכללים העיקריים –
(1) בפרט 2(ב) –

- (א) בהגדרה "15", במקום "15.50" יבוא "15.78";
 (ב) בהגדרה "0.31", במקום "0.33" יבוא "0.34";
 (ג) בהגדרה "F", במקום "154.84" יבוא "157.70";
 (2) בטבלה שבפרט 4, במקום טור ה' יבוא:

טור ה' סכום למ"ק בש"ח
6.14
7.16
8.18
6.14
9.21
12.27
14.32

טור ה'
סכום למ"ק בש"ח

11.25
4.09
5.63
11.25
20.46
20.46
20.46
6.14
9.21
12.27
20.46
6.14
9.21
12.27
20.46
20.46
20.46
20.46
2.56
3.58
4.60
4.09
5.63
7.16

(3) בטבלה שבפרט 5, במקום טור ג' יבוא:

"טור ג"

עלות כל בדיקה בשקלים חדשים לפי כמות הבדיקות
הקבועות בכללי איכות שפכים

105.13
315.38
1,471.84
89.35
84.09

טור ג'
עלות כל בדיקה בשקלים חדשים לפי כמות הבדיקות
הקבועות בכללי איכות שפכים

262.91
15.77
420.74
52.66
420.74
105.13
105.13
52.66
788.56
105.13
89.45
63.09
368.03
15.77
78.96
68.33
94.62
262.91
210.25
89.35
51.48
"51.53

5. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022).

תחילה

י"ח בטבת התשפ"ב (22 בדצמבר 2021)
(חמ 3873-3-2ת)

גיוורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב

כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב) (תיקון), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 101 ו-103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001' (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בכללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או תיקון סעיף 10 ביוב), התש"ע-2009¹ (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 10 –

(1) בסעיף קטן (ב) –

(א) בפסקה (1), במקום "12,695,412" יבוא "12,802,054";

(ב) בפסקה (3) –

(1) בפסקת משנה (א), במקום "36.980" יבוא "37.290";

(2) בפסקת משנה (א1), במקום "15.272" יבוא "15.400";

(2) בסעיף קטן (ג) –

(א) בפסקה (1), במקום "12,081,192" יבוא "12,182,674";

(ב) בפסקה (2)(א), במקום "36.980" יבוא "37.290";

(3) בסעיף קטן (ד), במקום "3.103" יבוא "3.129".

2. בסעיף 11(א) לכללים העיקריים –

(1) בפסקה (1), במקום "0.714" יבוא "0.720";

(2) בפסקה (2), במקום "1.733" יבוא "1.748";

(3) בפסקה (3), במקום "2.062" יבוא "2.079";

(4) בפסקה (4), במקום "2.283" יבוא "2.302".

3. בסעיף 12 לכללים העיקריים, בסעיף קטן (ב) –

(1) ברישה, במקום "2021" יבוא "2022";

(2) בפסקה (1), בסופה יבוא:

"(ט) בשנת 2022 – 11.66";

(3) בפסקה (א1), בסופה יבוא:

"(ח) בשנת 2022 – 12.66";

(4) בפסקה (ב1), בסופה יבוא "בשנת 2022 – 8.5%";

4. בסעיף 15(ב1) לכללים העיקריים, בסופו יבוא:

"(ט) בשנת 2022 – 4.33".

תיקון סעיף 15

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשס"ו, עמ' 344.

² ק"ת התש"ע, עמ' 418; התשפ"א, עמ' 3486.

5. במקום התוספות הראשונה, השנייה והשלישית לכללים העיקריים יבוא:

"תוספת ראשונה

(סעיף 19)

עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים

פרט	שם החברה	טור א' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
(1)	אילת עין נטפים – מפעלי מים וביוב בע"מ	1.880	
(2)	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ	1.705	
(3)	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	2.298	
(4)	חב' הגיחון בע"מ – ביוב ומים של ירושלים	2.515	
(5)	יובלים אשדוד בע"מ	1.525	
(6)	יובלים בשומרון 2003 בע"מ	2.906	
(7)	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ	1.400	
(8)	מי-נעם חב' המים והביוב של נצרת עילית בע"מ	1.982	
(9)	מי-ציונה בע"מ	1.693	
(10)	מי אביבים 2010 בע"מ	2.518	
(11)	מי אונו בע"מ	1.825	
(12)	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	1.516	
(13)	מי ברק תאגיד המים והביוב של עיריית בני ברק	2.106	
(14)	מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ	1.948	
(15)	מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ	2.253	
(16)	מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	2.832	
(17)	מי הוד השרון בע"מ	1.847	
(18)	מי הרצליה בע"מ	1.559	
(19)	מי התנור בע"מ	3.067	
(20)	מי חדרה בע"מ	1.751	
(21)	מי יבנה בע"מ	2.313	
(22)	מי כרמל בע"מ	3.252	
(23)	מי לוד בע"מ	1.863	

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
(24)	מי מודיעין בע"מ	2.149
(25)	מי נתניה (2003) בע"מ	1.382
(26)	מי עירון בע"מ	3.175
(27)	מי עכו בע"מ	2.067
(28)	מי קרית גת (2008) בע"מ	1.818
(29)	מי רהט בע"מ	2.090
(30)	מי רמת גן בע"מ	1.552
(31)	מי רעננה בע"מ	2.243
(32)	מי רקת טבריה בע"מ	3.482
(33)	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	1.835
(34)	מי שמש בע"מ	4.059
(35)	מי שקמה בע"מ – תאגיד מים	1.725
(36)	מי תקווה בע"מ	1.952
(37)	מיתב – מים תיעול וביוב פ"ת בע"מ	1.672
(38)	מניב ראשון בע"מ	2.112
(39)	מעיינות אתא בע"מ	1.988
(40)	מעיינות החוף בע"מ	1.899
(41)	מעיינות המשולש בע"מ	5.624
(42)	מעיינות העמקים בע"מ	2.568
(43)	מעיינות השרון בע"מ	1.975
(44)	סובב שפרעם תאגיד מים וביוב בע"מ	2.979
(45)	עין אפק בע"מ	1.281
(46)	עין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ	2.208
(47)	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ	3.083
(48)	פלגי השרון בע"מ	3.389
(49)	פלגי מוצקין בע"מ	2.828

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
(50)	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ	2.187
(51)	ת.מר-תאגיד מים רמלה בע"מ	2.458
(52)	תאגיד המים והביוב האזורי – אלעין בע"מ	3.047
(53)	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	3.715
(54)	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	2.864
(55)	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	2.184
(56)	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	2.119

תוספת שנייה

(סעיף 20)

עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
(1)	אילת עין נטפים – מפעלי מים וביוב בע"מ	1.957
(2)	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ	1.781
(3)	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	2.492
(4)	חב' הגיחון בע"מ – ביוב ומים של ירושלים	2.592
(5)	יובלים אשדוד בע"מ	1.602
(6)	יובלים בשומרון 2003 בע"מ	2.982
(7)	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ	1.476
(8)	מי-נעם חב' המים והביוב של נצרת עילית בע"מ	2.059
(9)	מי-ציונה בע"מ	1.770
(10)	מי אביבים 2010 בע"מ	2.595
(11)	מי אונו בע"מ	1.901
(12)	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	1.593
(13)	מי ברק תאגיד המים והביוב של עיריית בני ברק	2.293
(14)	מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ	2.024

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
(15)	מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ	2.330
(16)	מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	3.025
(17)	מי הוד השרון בע"מ	1.923
(18)	מי הרצליה בע"מ	1.635
(19)	מי התנור בע"מ	3.143
(20)	מי חדרה בע"מ	1.827
(21)	מי יבנה בע"מ	2.390
(22)	מי כרמל בע"מ	3.329
(23)	מי לוד בע"מ	1.994
(24)	מי מודיעין בע"מ	2.226
(25)	מי נתניה (2003) בע"מ	1.459
(26)	מי עירון בע"מ	3.400
(27)	מי עכו בע"מ	2.191
(28)	מי קרית גת (2008) בע"מ	1.919
(29)	מי רהט בע"מ	2.281
(30)	מי רמת גן בע"מ	1.629
(31)	מי רעננה בע"מ	2.319
(32)	מי רקת טבריה בע"מ	3.661
(33)	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	1.912
(34)	מי שמש בע"מ	4.247
(35)	מי שקמה בע"מ – תאגיד מים	1.801
(36)	מי תקווה בע"מ	2.029
(37)	מיתב – מים תיעול וביוב פ"ת בע"מ	1.748
(38)	מניב ראשון בע"מ	2.189
(39)	מעיינות אתא בע"מ	2.065
(40)	מעיינות החוף בע"מ	1.975

פרט	שם החברה	טור א' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק
(41)	מעיינות המשולש בע"מ	5.813	
(42)	מעיינות העמקים בע"מ	2.644	
(43)	מעיינות השרון בע"מ	2.052	
(44)	סובב שפרעם תאגיד מים וביוב בע"מ	3.165	
(45)	עין אפק בע"מ	1.357	
(46)	עין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ	2.284	
(47)	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ	3.261	
(48)	פלגי השרון בע"מ	3.466	
(49)	פלגי מוצקין בע"מ	3.123	
(50)	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ	2.264	
(51)	ת.מ.ר-תאגיד מים רמלה בע"מ	2.631	
(52)	תאגיד המים והביוב האזורי – אלעין בע"מ	3.240	
(53)	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	3.880	
(54)	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	3.111	
(55)	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	2.348	
(56)	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	2.196	

תוספת שלישית

(סעיף 19א)

עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי

פרט	שם החברה	טור א' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק
(1)	אילת עין נטפים – מפעלי מים וביוב בע"מ	1.942	
(2)	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ	1.785	
(3)	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	2.435	
(4)	חב' הגיחון בע"מ – ביוב ומים של ירושלים	2.563	
(5)	יובלים אשדוד בע"מ	1.572	
(6)	יובלים בשומרון 2003 בע"מ	2.976	

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
(7)	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ	1.475
(8)	מי-נעם חב' המים והביוט של נצרת עילית בע"מ	2.044
(9)	מי-ציונה בע"מ	1.761
(10)	מי אביבים 2010 בע"מ	2.590
(11)	מי אונו בע"מ	1.900
(12)	מי אשקלון תאגיד המים והביוט האזורי בע"מ	1.574
(13)	מי ברק תאגיד המים והביוט של עיריית בני ברק	2.271
(14)	מי בת-ים תאגיד מים וביוט בע"מ	2.015
(15)	מי גבעתיים מפעלי מים וביוט בע"מ	2.327
(16)	מי הגליל תאגיד המים והביוט האזורי בע"מ	3.010
(17)	מי הוד השרון בע"מ	1.908
(18)	מי הרצליה בע"מ	1.616
(19)	מי התנור בע"מ	3.144
(20)	מי חדרה בע"מ	1.802
(21)	מי יבנה בע"מ	2.366
(22)	מי כרמל בע"מ	3.326
(23)	מי לוד בע"מ	1.975
(24)	מי מודיעין בע"מ	2.192
(25)	מי נתניה (2003) בע"מ	1.436
(26)	מי עירון בע"מ	3.413
(27)	מי עכו בע"מ	2.180
(28)	מי קרית גת (2008) בע"מ	1.886
(29)	מי רהט בע"מ	2.274
(30)	מי רמת גן בע"מ	1.627
(31)	מי רעננה בע"מ	2.294
(32)	מי רקת טבריה בע"מ	3.640
(33)	מי שבע תאגיד המים והביוט לבאר שבע בע"מ	1.886

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
(34)	מי שמש בע"מ	4.192
(35)	מי שקמה בע"מ – תאגיד מים	1.798
(36)	מי תקווה בע"מ	2.022
(37)	מיתב – מים תיעול וביוב פ"ת בע"מ	1.738
(38)	מניב ראשון בע"מ	2.168
(39)	מעיינות אתא בע"מ	2.067
(40)	מעיינות החוף בע"מ	1.976
(41)	מעיינות המשולש בע"מ	5.779
(42)	מעיינות העמקים בע"מ	2.642
(43)	מעיינות השרון בע"מ	2.033
(44)	סובב שפרעם תאגיד מים וביוב בע"מ	3.175
(45)	עין אפק בע"מ	1.367
(46)	עין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ	2.260
(47)	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ	3.277
(48)	פלגי השרון בע"מ	3.448
(49)	פלגי מוצקין בע"מ	3.134
(50)	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ	2.247
(51)	ת.מ.ר-תאגיד מים רמלה בע"מ	2.582
(52)	תאגיד המים והביוב האזורי – אלעין בע"מ	3.246
(53)	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	3.887
(54)	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	3.131
(55)	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	2.326
(56)	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	"2.200

6. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022).

תחילה

7. בתקופה שמיום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022) עד יום י"ט בטבת התשפ"ד הוראת שעה (31 בדצמבר 2023), יראו כאילו –

- (1) בסעיף 1 לכללים העיקריים, אחרי "המדרג החברתי-כלכלי" יבוא:
"הפרש כמות מוכרת" – הסכום השנתי שנדרש לשלם הספק לפי סעיף 6 לכללי המים (קביעת כמות מוכרת) (תיקון), התשפ"א-2020³;
- (2) בסעיפים 19 עד 20, בכל מקום, אחרי "דמי הקמה" נאמר ", הפרש כמות מוכרת".

י"ח בטבת התשפ"ב (22 בדצמבר 2021)
(חמ 3869-3-1ת)

ג'ורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביו

³ ס"ח התשפ"א, עמ' 1121.

כללי המים והביו (תשלומים בעד שירותי מים וביו במועצות אזוריות) (תיקון), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 112(א) לחוק המים, התשי"ט-1959¹ (להלן – החוק), ולפי סעיף 15א(ב) לחוק הרשויות המקומיות (ביו), התשכ"ב-1962² (להלן – חוק הביו), קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביו כללים אלה:

1. בכללי המים והביו (תשלומים בעד שירותי מים וביו במועצות אזוריות), תיקון סעיף 29 התשע"ח-2017³ (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 29(א), במקום "כ"ז בטבת התשפ"ב (31 בדצמבר 2021)" יבוא "ז' בטבת התשפ"ג (31 בדצמבר 2022)".

החלפת התוספת
השנייה

2. במקום התוספת השנייה לכללים העיקריים יבוא:

תוספת שנייה

(ההגדרה "שטח הקרקע" בסעיף 2, וסעיפים 4(1), 5, 6(ב), 6(ד)(3), 8(ה), 9(א) ו-10(א), 24(א), 25(א), 27(ב), 29(ג) ו- (ד) והתוספת השתיים עשרה)

תשלומי הקמה לביו לנכס במועצות האזוריות המפורטות בטבלה שלהלן יחושבו כמכפלה של שטח הקרקע והבניין שבנכס במטרים רבועים בסכומים בשקלים חדשים, לפי היישוב והרכיבים לחיוב, הקבועים בטבלה זו, ובנכס למגורים בתחום המועצות האזוריות שבפרטים 4), 7), 11), 17), 18), 21), 23), 25), 28), 29), 31), 40) ו-42) בטבלה יהיה שטח הקרקע המרבי לכל יחידת דיור 500 מטרים רבועים:

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169.

² ס"ח התשכ"ב, עמ' 96.

³ ק"ת התשע"ח, עמ' 664; התשפ"א, עמ' 3494.

תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	רכיבים לחיוב	שמות היישובים/ סוג הנכס	שם המועצה האזורית	פרט
0	48.18	ביוב ציבורי		אל-בטוף	(1)
0	11.16	ביב מאסף			
0	26.60	מיתקני שאיבה			
0	24.62	מכון לטיפול בשפכים			
0	0			אל-קסום	(2)
34.31	17.16	ביב ציבורי		אלונה	(3)
28.76	14.38	ביב מאסף ומיתקנים			
29.41	29.41	ביב ציבורי		אשכול	(4)
15.70	15.70	ביב מאסף			
21.19	21.19	מכון לטיפול בשפכים			
7.16	14.33	ביב ציבורי		באר טוביה	(5)
16.85	33.70	ביב מאסף ומיתקנים			
26.37	52.74	מכון לטיפול בשפכים			
23.82	14.50			בוסתן אל-מרג'	(6)
31.22	13.38	ביוב ציבורי	(א) בית קמה, שובל ואבשלום	בני שמעון	(7)
12.65	6.32	ביב מאסף			
12.75	6.38	מכון לטיפול בשפכים			
18.19	7.79	ביב ציבורי	(ב) גבעות בר		
50.88	21.80	ביב מאסף			
11.21	4.80	מכון לטיפול בשפכים			
47.86	22.80	ביב ציבורי	(ג) יחדיו		
53.21	20.52	ביב מאסף			
25.93	12.96	ביב ציבורי	(ד) משמר הנגב		
20.95	10.47	ביב מאסף			
15.72	7.85	מכון לטיפול בשפכים			
42.07	23.22	ביב ציבורי	(ה) נבטים		
54.17	18.03	ביב מאסף			
31.45	15.72	ביב מאסף	(ו) קיבוץ דביר		
21.97	10.99	מכון לטיפול בשפכים			
25.87	12.94	ביב ציבורי	(ז) קיבוץ דביר - הרחבה		

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים/ סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע
(8)	ברנר		ביב ציבורי	20.83	41.66
			ביב מאסף ומיתקנים	4.65	9.29
			מכון לטיפול בשפכים	2.59	5.18
(9)	גדרות		ביב ציבורי	17.79	5.93
			ביב מאסף	108.37	36.12
			מכון לטיפול בשפכים	19.39	6.46
(10)	גולן		ביב מאסף	20.97	4.79
			מכון לטיפול בשפכים	38.39	8.77
(11)	גזר		ביב ציבורי	19.98	13.32
			ביב מאסף	21.37	14.26
			מכון לטיפול בשפכים	8.46	5.63
(12)	גן רווה	(א) נכס למגורים	ביב ציבורי	9.99	14.36
			ביב מאסף	23.42	33.69
			תחנת שאיבה	13.63	19.61
		(ב) נכס אחר	ביב ציבורי	10.16	14.11
			ביב מאסף	23.84	33.11
			תחנת שאיבה	13.87	19.28
(13)	דרום השרון		ביב ציבורי	114.10	16.30
			ביב מאסף ומיתקנים	20.56	2.93
			מכון לטיפול בשפכים	19.18	2.74
(14)	הגליל העליון		ביב ציבורי	45.64	22.82
			ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים	33.37	16.65
(15)	הגליל העליון		ביב ציבורי	48.45	26.09
			ביב מאסף	12.13	6.53
			מכון לטיפול בשפכים	30.52	16.44
(16)	הגליל התחתון		ביב ציבורי	87.68	12.53
			ביב מאסף ומיתקנים	55.55	7.93
			מכון לטיפול בשפכים	56.46	8.07

תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	רכיבים לחיוב	שמות היישובים/ סוג הנכס	שם המועצה האזורית	פרט
19.88	39.64	ביב ציבורי		הערבה	(17)
5.72	11.43	ביב מאסף		התיכונה	
12.64	25.27	מכון לטיפול בשפכים			
20.69	41.39	ביב ציבורי	(א) לכל נכס	זבולון	(18)
2.19	4.38	ביב מאסף רכסים- זבולון	(ב) כפר חסידים, איבטין, חוואלד, ראס עלי, נופית, כפר הנוער תל רגב ואזור התעשייה חסידים		
10.58	21.16	תחנת מאסף נחל ציפורי	(ג) חוואלד, ראס עלי, נופית ותל רגב		
1.75	3.50	תחנת חסידים גדולה	(ד) כפר חסידים, איבטין, חוואלד, ראס עלי, כפר הנוער, נופית ותל רגב		
3.47	6.94	תחנת חסידים קטנה	(ה) כפר חסידים		
20.25	40.49	תחנת א-ב-כ	(ו) כפר ביאליק		
8.16	16.33	מכון לטיפול בשפכים זבולון	(ז) רמת יוחנן, כפר מכבי, חוואלד, ראס עלי, נופית, תל רגב וחוות צופים		
5.31	10.62	מכון לטיפול בשפכים יגור	(ח) בית המעצר קישון, בית ספר כרמל זבולון, קיבוץ יגור, מתחם קניות יגור וקאנטרי קלאב		

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים/ סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע
(19)	חבל אילות	(א) אילות	ביב מאסף	1.19	4.77
			מכון לטיפול בשפכים	2.16	8.68
		(ב) אליפז	ביב מאסף	7.46	29.86
		(ג) באר אורה	ביב ציבורי	13.37	53.52
			ביב מאסף	1.06	4.28
			מכון לטיפול בשפכים	8.54	34.18
		(ד) גרופית	ביב מאסף	7.70	30.80
			מכון לטיפול בשפכים	9.86	39.46
		(ה) חניון יעלים	מכון לטיפול בשפכים	1.95	7.81
		(ו) יהל	ביב מאסף	4.04	14.94
			מכון לטיפול בשפכים	19.51	78.04
		(ז) יוטבתה	ביב מאסף	0.95	3.76
			מכון לטיפול בשפכים	17.09	68.40
		(ח) לוטן	ביב מאסף	35.19	140.76
			מכון לטיפול בשפכים	13.24	52.96
		(ט) נאות סמדר	ביב מאסף	11.51	46.00
			מכון לטיפול בשפכים	7.23	28.93
		(י) נווה חריף	ביב מאסף	4.09	16.40
			מכון לטיפול בשפכים	23.87	95.46
		(יא) סמר	ביב מאסף	4.79	19.17
			מכון לטיפול בשפכים	25.03	100.15
		(יב) קטורה	ביב מאסף	19.54	78.19
			מכון לטיפול בשפכים	9.98	39.88
(20)	חבל יבנה			14.50	23.82
(21)	חבל מודיעין		ביב ציבורי	11.41	22.83
			ביב מאסף	6.72	13.35
(22)	חוף אשקלון		ביב ציבורי	8.70	17.42
			ביב מאסף	6.67	13.33
			מכון לטיפול בשפכים	8.01	16.02

תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	רכיבים לחיוב	שמות היישובים/ סוג הנכס	שם המועצה האזורית	פרט
6.16	24.61	ביב מאסף	(א) בית אורן, הבוניים, החותרים, ימין אורד, כפר הנוער גלים, כפר הנוער סיתרין, כלא דמון, מאיר שפיה, מלון יערות הכרמל, מעגן מיכאל, מעין צבי, ניר עציון, עין כרמל ושדות ים	חוף הכרמל	(23)
14.21	56.87	מכון לטיפול בשפכים			
19.03	76.12	ביב ציבורי	(ב) לכל יישוב אחר		
6.16	24.61	ביב מאסף			
14.21	56.87	מכון לטיפול בשפכים			
11.50	80.49	ביב ציבורי		חוף השרון	(24)
1.59	11.14	ביב מאסף			
3.16	22.07	מיתקנים			
5.44	10.09	ביב ציבורי		יואב	(25)
19.87	36.97	ביב מאסף ומיתקנים			
4.97	9.23	מכון לטיפול בשפכים			
26.17	52.33	ביב ציבורי		לב השרון	(26)
6.39	12.77	ביב מאסף			
8.51	17.03	הולכה ומיתקנים			
12.13	24.26	מכון לטיפול בשפכים			
2.10	120.64	ביב ציבורי		לכיש	(27)
2.10	76.24	ביב מאסף			
20.18	20.18	ביב ציבורי		מבואות החרמון	(28)
46.69	46.69	ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים/ סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע
(29)	מגידו	(א) גלעד, דליה, רמות מנשה, אליקים, עין השופט, הזורע, יוקנעם המושבה	ביב ציבורי	9.10	36.42
			ביב מאסף	2.09	8.34
			מיתקנים	1.92	7.67
			מכון לטיפול בשפכים	4.69	18.77
		(ב) רמות השופט, עין העמק, גבעת עוז, מגידו, משמר העמק, מדרך עוז, מבוא כרמל	ביב ציבורי	9.10	36.42
			ביב מאסף	2.09	8.34
			מכון לטיפול בשפכים	4.69	18.77
		(ג) אורחן הכרמל ומחנה ג'וערה	ביב מאסף	2.09	8.34
			מיתקנים	1.92	7.67
			מכון לטיפול בשפכים	4.69	18.77
		(ד) גן לאומי מגידו	ביב מאסף	2.09	8.34
			מכון לטיפול בשפכים	4.69	18.77
(30)	מטה אשר		ביב ציבורי	35.28	35.28
			ביב מאסף	7.26	7.26
			מכון לטיפול בשפכים	7.90	7.90
(31)	מטה יהודה		ביב ציבורי	8.71	34.81
			חיבור לביב מאסף ראשי	6.42	25.66
			ביב מאסף	4.10	16.41
			מכון לטיפול בשפכים	2.65	10.59
(32)	מנשה		ביב ציבורי	33.35	33.35
			ביב מאסף	9.71	9.71
			מכון לטיפול בשפכים	11.18	11.18
(33)	מעלה יוסף	(א) מגורים	ביב מאסף ומיתקנים	67.89	13.66
			מכון לטיפול בשפכים	2.84	0.53
		(ב) עסקים, מוסדות ותעשייה	ביב מאסף ומיתקנים	74.61	14.71
			מכון לטיפול בשפכים	3.12	0.53
(34)	מרום הגליל		ביב ציבורי	38.15	19.07
			ביב מאסף ומיתקנים	28.30	14.15
			מכון לטיפול בשפכים	32.88	16.44

תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	רכיבים לחיוב	שמות היישובים/ סוג הנכס	שם המועצה האזורית	פרט
23.82	14.50			מרחבים	(35)
13.20	66.02	ביב ציבורי		משגב	(36)
10.68	53.37	ביב מאסף ומיתקנים			
2.47	12.37	מכון לטיפול בשפכים			
0	0			נווה מדבר	(37)
23.82	14.50			נחל שורק	(38)
13.13	13.13	ביב ציבורי		עמק הירדן	(39)
14.58	35.32	ביב מאסף ומיתקנים			
13.85	13.85	מכון לטיפול בשפכים			
34.86	11.62	ביב ציבורי	(א) לכל נכס	עמק המעיינות	(40)
0	22.59	ביב מאסף בעד תוספת בנייה בנכס ששולם בעדו היטל ביב מאסף	(ב) מנחמיה		
29.31	119.41	ביב ציבורי	(א) מגורים	עמק חפר	(41)
21.50	87.60	ביב מאסף			
32.24	131.34	ביב ציבורי	(ב) עסקים ומוסדות		
23.64	96.35	ביב מאסף			
32.24	131.34	ביב ציבורי	(ג) תעשייה		
23.64	96.35	ביב מאסף			
12.34	41.12	ביב ציבורי		עמק יזרעאל	(42)
15.95	53.15	ביב מאסף			
15.21	50.67	מכון לטיפול בשפכים			
43.53	10.89	ביב ציבורי		שדות דן	(43)
5.88	1.47	ביב מאסף			
0	0			רמת נגב	(44)

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים/ סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע
(45)	שדות נגב	(א) מגורים	ביב ציבורי	25.04	17.42
			ביב מאסף	13.90	9.73
			מכון לטיפול בשפכים	18.89	13.21
	(ב) עסקים ומוסדות		ביב ציבורי	25.04	17.42
			ביב מאסף	16.68	11.68
			מכון לטיפול בשפכים	22.65	15.86
	(ג) תעשייה		ביב ציבורי	25.04	17.42
			ביב מאסף	16.68	11.68
			מכון לטיפול בשפכים	22.65	15.86
(46)	שער הנגב	(א) אזור תעשייה	ביב ציבורי	12.08	6.04
			ביב מאסף	2.23	1.11
	(ב) יכני, ניר עם וגבים		ביב מאסף	0.50	0.25
	(ג) קריית חינוך		ביב מאסף	0.42	0.22
(47)	שפיר		ביב ציבורי	45.30	27.73
			ביב מאסף	29.93	14.83
			מכון לטיפול בשפכים	9.81	4.85
(48)	תמר	(א) לכל נכס	ביב ציבורי	24.56	1.87
			ביב מאסף	6.13	0.47
	(ב) לכל נכס למעט נווה זוהר ועין בוקק		מכון לטיפול בשפכים	37.90	2.87
(49)	מגדל תפן		ביב ציבורי	3.69	3.84
			ביב מיתקנים	4.03	4.20
			ביב מאסף	11.67	12.16"

החלפת התוספת
השלישית

3. במקום התוספת השלישית לכללים העיקריים יבוא:

"תוספת שלישית"

(ההגדרה "שטח הקרקע" בסעיף 2, וסעיפים 4(2), 5, 6(ג) ו-3(ד), 8(ה), 9(א) ו-10).
25(א), 27(ב), 29(א) עד (ד))

תשלומי הקמה למים לנכס במועצות האזוריות המפורטות להלן יחושבו כמכפלה של שטח הקרקע והבניין שבנכס במטרים רבועים בסכומים בשקלים חדשים, לפי היישוב והרכיבים לחיוב, הקבועים להלן:

תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	רכיבים לחיוב	שמות היישובים/סוג הנכס	שם המועצה האזורית	פרט
15.11	61.87	שטח קרקע ושטח בנוי		עמק חפר	(1)
36.28	18.14	שטח קרקע ושטח בנוי		הערבה התיכונה	(2)
11.77	58.89	שטח קרקע ושטח בנוי		משגב	(3)
3.44	3.29	שטח קרקע ושטח בנוי		מגדל תפן	(4)
7.87	50.52	שטח קרקע ושטח בנוי		זבולון	(5)
13.02	26.05	שטח קרקע ושטח בנוי		חוף הכרמל	(6)

4. החלפת התוספת השישית לכללים העיקריים יבוא: החלפת התוספת השישית

"תוספת שישי"

(סעיפים 11(1), 2(ג), 3(3) עד 5(5), 25(ב) ו-29(ה))

תשלומי הביוב לכל נכס במועצות האזוריות המפורטות בטבלה שלהלן יחושבו כמכפלה של מטרים מעוקבים מים שסופקו לנכס או לפי מטרים מעוקבים שפכים שסולקו מהנכס בסכומים הקבועים להלן:

תעריף בשקלים חדשים - חיוב לפי מטר מעוקב שפכים	תעריף בשקלים חדשים - חיוב לפי מטר מעוקב מים	רכיבים לחיוב	שמות היישובים/ סוג הנכס	שם המועצה האזורית	פרט
1.40	1.27	תפעול ביב ציבורי וביב מאסף		אל-בטוף	(1)
1.39	1.26	מכון לטיפול בשפכים			
0.30	0.28	שיקום			
0	0			אל-קסום	(2)
0.99	0.69	ביב ציבורי		אלונה	(3)
0.12	0.08	ביב מאסף			
1.61	1.12	מיתקנים ותחנות שאיבה			
0.67	0.47	שיקום			
3.07	2.15	מכון לטיפול בשפכים			

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים/ סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים – חיוב לפי מטר מעוקב שפכים	תעריף בשקלים חדשים – חיוב לפי מטר מעוקב מים
(4)	אשכול		תפעול ביב ציבורי	0.50	0.35
			תפעול ביב מאסף	0.41	0.29
			מכון לטיפול בשפכים	0.69	0.48
			שיקום	1.62	1.13
			החזר הון	1.17	0.82
(5)	באר טוביה		תפעול	1.70	1.19
			מכון לטיפול בשפכים	2.63	1.84
			שיקום	0.73	0.51
(6)	בוסתן אל- מרג'			3.28	2.39
(7)	בני שמעון	(א) לכל נכס למעט פארק עידן	תפעול ביב ציבורי	1.14	0.80
			תפעול ביב מאסף	1.23	0.86
			שיקום	0.84	0.59
			מכון לטיפול בשפכים	1.80	1.26
		(ב) פארק עידן	תפעול	1.65	1.16
			מכון לטיפול בשפכים	2.87	2.01
			שיקום	0.52	0.36
(8)	ברנר		תפעול ביב ציבורי	1.66	1.16
			תפעול ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים	2.26	1.59
			שיקום ביב ציבורי	0.49	0.35
			שיקום ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים	0.82	0.57
(9)	גדרות		תפעול	2.41	1.69
			מכון לטיפול בשפכים	2.02	1.41
			שיקום	1.29	0.90
(10)	גולן		תפעול	2.37	1.66
			שיקום	0.69	0.48
			מכון לטיפול בשפכים	2.23	1.56

תעריף בשקלים חדשים - חיוב לפי מטר מעוקב שפכים	תעריף בשקלים חדשים - חיוב לפי מטר מעוקב מים	רכיבים לחיוב	שמות היישובים/ סוג הנכס	שם המועצה האזורית	פרט
0.70	0.49	ביב ציבורי		גזר	(11)
1.42	1.00	ביב מאסף			
1.64	1.15	מכון לטיפול בשפכים			
0.44	0.31	שיקום ביב ציבורי			
0.89	0.63	שיקום ביב מאסף			
5.19	3.63	תפעול		גן רווה	(12)
1.08	0.76	שיקום			
1.80	1.26	תפעול		דרום השרון	(13)
1.92	1.34	מכון לטיפול בשפכים			
0.95	0.67	שיקום			
1.07	0.75	תפעול ביב ציבורי		הגלבוע	(14)
3.50	2.45	תפעול ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
0.49	0.34	שיקום			
1.74	1.22	ביב ציבורי		הגליל העליון	(15)
2.71	1.89	ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
0.89	0.62	שיקום ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
1.53	1.07	תפעול ביב ציבורי		הגליל התחתון	(16)
2.55	1.79	תפעול ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
1.37	0.96	שיקום			
1.40	0.98	ביב ציבורי		הערבה התיכונה	(17)
0.58	0.41	ביב מאסף			
1.18	0.83	מכון לטיפול בשפכים			
1.36	0.95	שיקום			
2.14	1.50	תפעול ביב ציבורי		זבולון	(18)
3.37	2.36	ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
0.68	0.48	שיקום			

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים/ סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים – חיוב לפי מטר מעוקב שפכים	תעריף בשקלים חדשים – חיוב לפי מטר מעוקב מיים
(19)	חבל אילות		תפעול ומכון לטיפול בשפכים	2.60	1.82
			שיקום	0.70	0.49
(20)	חבל יבנה	בית גמליאל	תפעול ביב ציבורי	1.99	1.40
			מכון לטיפול בשפכים	1.54	1.08
			שיקום	2.31	1.62
			החזר הון	3.41	2.39
(21)	חבל מודיעין		ביב ציבורי	1.61	1.13
			ביב מאסף	1.00	0.70
			שיקום	0.81	0.56
			מכון לטיפול בשפכים	1.54	1.08
(22)	חוף אשקלון		תפעול ביב ציבורי	3.53	2.47
			תפעול ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים	1.97	1.38
			שיקום	0.22	0.16
(23)	חוף הכרמל	(א) בית אורן, הבונים, ימין אורד, כפר הנוער גלים, כפר הנוער סיתרין, כלא דמון, מאיר שפיה, מלון יערות הכרמל, מעגן מיכאל, מעין צבי, ניר עציון, עין כרמל ושדות ים		4.54	3.18
		(ב) כל יישוב אחר במועצה		5.70	3.99

תעריף בשקלים חדשים – חיוב לפי מטר מעוקב שפכים	תעריף בשקלים חדשים – חיוב לפי מטר מעוקב מים	רכיבים לחיוב	שמות היישובים/ סוג הנכס	שם המועצה האזורית	פרט
1.78	1.25	תפעול ביב ציבורי		חוף השרון	(24)
0.77	0.54	תפעול ביב מאסף			
1.61	1.12	מכון לטיפול בשפכים			
0.55	0.39	שיקום			
1.02	0.72	החזר הון			
1.17	0.82	ביב ציבורי		יואב	(25)
1.11	0.78	ביב מאסף ומיתקנים			
1.32	0.92	מכון לטיפול בשפכים			
0.72	0.50	שיקום			
2.16	1.51	תפעול		לב השרון	(26)
3.37	2.36	מכון לטיפול בשפכים			
0.64	0.45	שיקום			
2.18	1.53	תפעול ביב ציבורי ומאסף		לכיש	(27)
1.18	0.82	מכון לטיפול בשפכים			
1.00	0.70	שיקום			
1.40	0.98	ביב ציבורי		מבואות החרמון	(28)
2.01	1.41	ביב מאסף			
1.31	0.92	שיקום			
0.95	0.66	מכון לטיפול בשפכים			
1.79	1.25	תפעול ביב ציבורי		מגידו	(29)
3.65	2.55	תפעול ביב מאסף ומיתקן לטיהור שפכים			
0.99	0.69	שיקום			
2.01	1.41	תפעול		מטה אשר	(30)
0.57	0.40	שיקום ביב ציבורי			
0.44	0.31	שיקום ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
2.27	1.59	ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים/ סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים – חיוב לפי מטר מעוקב מים	תעריף בשקלים חדשים – חיוב לפי מטר מעוקב שפכים
(31)	מטה יהודה		תפעול	2.02	2.89
			מכון לטיפול בשפכים	1.25	1.79
			שיקום	1.32	1.88
(32)	מנשה		תפעול ביב ציבורי	1.02	1.46
			ביב מאסף	0.68	0.98
			מכון לטיפול בשפכים	1.14	1.63
			שיקום	0.19	0.27
(33)	מעלה יוסף		תפעול	2.14	3.06
			מכון לטיפול בשפכים	0.40	0.58
			שיקום	0.66	0.94
(34)	מרום הגליל		תפעול	1.86	2.66
			מכון לטיפול בשפכים	0.52	0.74
			שיקום	1.25	1.78
(35)	מרחבים		אחזקה ותפעול	1.53	2.02
			שיקום	0.48	0.64
			מכון לטיפול בשפכים	0.59	0.77
(36)	משגב		תפעול	2.36	3.14
			מכון לטיפול בשפכים	1.12	1.50
			שיקום	0.93	1.24
(37)	נווה מדבר			0	0
(38)	נחל שורק		תפעול	1.84	2.53
			מכון לטיפול בשפכים	1.29	1.76
(39)	עמק הירדן		ביב ציבורי	0.71	1.01
			שיקום ביב ציבורי	0.26	0.37
			שיקום ביב מאסף	1.08	1.54
			ביב מאסף	1.42	2.04
			מכון לטיפול בשפכים	0.91	1.30

תעריף בשקלים חדשים - חיוב לפי מטר מעוקב שפכים	תעריף בשקלים חדשים - חיוב לפי מטר מעוקב מים	רכיבים לחיוב	שמות היישובים/ סוג הנכס	שם המועצה האזורית	פרט
0.92	0.74	תפעול ביב ציבורי	(א) לכל נכס	עמק המעיינות	(40)
0.62	0.50	ביב מאסף			
1.46	1.17	מכון לטיפול בשפכים			
0.22	0.18	טיפול שלישוני			
1.40	1.12	שיקום			
0.41	0.33	החזר הון מכון לטיפול בשפכים			
2.97	2.38	החזר הון ביב מאסף	(ב) לכל נכס, למעט נכסים ששילמו היטל ביוב במושב מנחמיה		
1.18	0.83	ביב ציבורי		עמק חפר	(41)
0.93	0.65	ביב מאסף ומיתקנים			
2.47	1.73	מכון לטיפול בשפכים			
0.41	0.29	שיקום ביב ציבורי			
0.33	0.23	שיקום ביב מאסף ומיתקנים			
1.36	1.09	ביב ציבורי		עמק יזרעאל	(42)
1.22	0.98	ביב מאסף			
1.05	0.84	מכון לטיפול בשפכים			
1.68	1.17	תפעול		שדות דן	(43)
0.46	0.32	ביב מאסף			
2.28	1.60	מכון לטיפול בשפכים			
0.81	0.57	שיקום			

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים/ סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים – חיוב לפי מטר מעוקב שפכים	תעריף בשקלים חדשים – חיוב לפי מטר מעוקב שפכים
(44)	רמת נגב		ביב ציבורי	0.75	0.52
			ביב מאסף, מיתקנים ומכון לטיפול בשפכים	5.02	3.52
			החזר הון	2.31	1.62
			שיקום ביב ציבורי	0.11	0.08
			שיקום ביב מאסף, מיתקנים ומכון לטיפול בשפכים	0.76	0.53
(45)	שדות נגב		ביב ציבורי	0.74	0.52
			ביב מאסף ומיתקנים	1.74	1.22
			שיקום	0.65	0.45
			מכון לטיפול בשפכים	2.90	2.03
(46)	שער הנגב		ביב ציבורי	0.45	0.32
			ביב מאסף	0.92	0.64
			שיקום ביב ציבורי	0.10	0.07
			שיקום ביב מאסף	0.20	0.14
			מכון לטיפול בשפכים	3.55	2.48
(47)	שפיר		ביב ציבורי	0.76	0.53
			ביב מאסף ומיתקנים	0.99	0.69
			מכון לטיפול בשפכים	2.00	1.40
			שיקום	0.69	0.48
(48)	תמר	(א) עין גדי, נאות הכיכר, עין תמר והר עמשא	ביב ציבורי וביב מאסף	5.96	4.17
			שיקום	0.88	0.62
		(ב) נווה זוהר ועין בוקק	ביב ציבורי וביב מאסף	5.96	3.06
			שיקום	0.89	0.46
			החזר הון מכון לטיפול בשפכים	1.88	0.96
(49)	מגדל תפן		אחזקה והפעלה	4.02	2.06
			שיקום	0.94	0.48
			הון ומכון לטיפול בשפכים	2.31	1.18

5. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022).

י"ב בטבת התשפ"ב (16 בדצמבר 2021)
(חמ 5560-3)

ג'ורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב

כללי המים (חישוב עלויות ותעריפים להפקה ולהולכה) (תיקון),

התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 111 ו-112 לחוק המים, התשי"ט-1959¹ (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 113 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בכללי המים (חישוב עלויות ותעריפים להפקה ולהולכה), התשע"ז-2017² (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 3, במקום הטבלה שבסעיף קטן (א) יבוא:

הפקה נוספת (שקלים חדשים)	הפקה בסיסית (שקלים חדשים)	"סוג הקידוח"
0.568	1.655	(1) קידוח מי שתייה
0.516	1.603	(2) קידוח אחר

2. בסעיף 6(א) לכללים העיקריים –

(1) במקום "0.580" יבוא "0.591";

(2) במקום "0.366" יבוא "0.373".

3. בסעיף 7(ב) לכללים העיקריים, במקום "1.219" יבוא "1.242".

4. בסעיף 9(א) לכללים העיקריים –

(1) בפסקה (1), במקום "1.524" יבוא "1.552";

(2) בפסקה (2), במקום "0.153" יבוא "0.156".

5. בסעיף 11(ד) לכללים העיקריים, במקום "0.153" יבוא "0.156".

6. בסעיף 14 לכללים העיקריים, במקום "0.224" יבוא "0.228".

7. בסעיף 24 לכללים העיקריים, בסעיף קטן (א) –

(1) בפסקה (1)(ב), במקום "2.032" יבוא "2.070";

(2) בפסקה (2), במקום "1.524" יבוא "1.552".

8. בתוספת הראשונה לכללים העיקריים –

(1) בפרט 2, במקום הטבלה יבוא:

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשע"ז, עמ' 394.

² ק"ת התשע"ז, עמ' 1266; התשפ"א, עמ' 3495.

סוג המזוהם וריכוזו במים									מדרגות של כמות המים שהופקה בהתאם לרישיון (אלפי מ"ק לשנה)
הרחקת כלוריד				הרחקת כרומאט				הרחקת דטרגנטים	
מעל 1,300 מג"ל	עד 1,001 מג"ל	701 עד 1,000 מג"ל	עד 700 מג"ל	מעל 140 מקג"ל	עד 111 מקג"ל	81 עד 110 מקג"ל	עד 80 מקג"ל	מעל 500 מקג"ל	
3.53	3.14	2.93	2.62	4.18	3.83	3.49	3.01	1.72	עד 200
1.75	1.46	1.29	1.01	2.95	2.42	1.94	1.31	0.45	מעל 200 עד 400
1.65	1.37	1.19	0.92	2.95	2.42	1.94	1.31	0.41	מעל 400 עד 750
1.57	1.29	1.13	0.86	2.95	2.42	1.94	1.31	0.39	מעל 750 עד 4,000

9. במקום התוספת השנייה לכללים העיקריים יבוא:
תיקון התוספת השנייה

"תוספת שנייה"

(סעיפים 6, 11, 20, 22 ו-24)

פרט	שם בעל הרישיון	סוג התעריף	תעריף	עלות ההון למ"ק	שיעור קרן השיקום
1.	אפיקי מים מליחים	הולכה	0.884	0.359	25%
	אפיקי מים שפירים	הולכה	1.118	0.669	25%
2.	עמק הירדן	הולכה	1.465	0.848	21%
3.	מים בגליל	הולכה	0.694	0.610	32%
4.	מי גולן	הולכה לבית	1.577	1.089	35%
	הולכה לחקלאות	1.144 בתוספת עלות אנרגיה למ"ק	1.261	29%	
5.	עמק חרוד	הולכה	1.275	0.955	30%
6.	עין גדי	הפקת מים עיליים	2.150	2.154	29%
7.	כברי קיבוץ	הפקת מים עיליים	1.042	0.658	44%
8.	דן קיבוץ	הפקת מים עיליים	1.643	1.516	26%
9.	מפעל הדן אג' שת' חק' להספקת מים בע"מ	הפקת מים עיליים	1.111	0.734	38%
15.	גונן בית	הפקת מים עיליים	2.871	2.707	35%
16.	שמיר קיבוץ	הפקת מים עיליים	1.510	1.137	35%
17.	שדה יואב	הולכה	0.684	—	
18.	מגדל	הפקת מים עיליים	0.823	0.471	35%
19.	גינזור	הפקת מים עיליים	0.775	0.522	35%
20.	כפר סאלד בית	הפקת מים עיליים	2.966	2.568	35%

גיוֹרָא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביוב

כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים) (תיקון).**התשפ"ב-2021**

בתוקף סמכותה לפי סעיף 112 לחוק המים, התשי"ט-1959¹ (להלן – החוק), לאחר שקוימו הוראות סעיפים 113 ו-124(ד) לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בכללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994² (להלן – תיקון סעיף 4 הכללים העיקריים), בסעיף 4 –

(1) בפסקה (1) –

(א) בפסקת משנה (1.1), במקום "2.936" יבוא "2.922";

(ב) בפסקת משנה (1.2), במקום "3.897" יבוא "3.866";

(ג) בפסקת משנה (1.2ב), במקום "7.890" יבוא "7.758";

(2) בפסקה (2), ברישה, במקום "3.186" יבוא "3.213";

(3) בפסקה (3), בפסקת משנה (3.2), במקום "0.247" יבוא "0.249".

2. בסעיף 5 לכללים העיקריים –

(1) בסעיף קטן (א), במקום "0.092" יבוא "0.093";

(2) בסעיף קטן (ב), במקום "0.748" יבוא "0.801" ובמקום "0.295" יבוא "0.318";

(3) בסעיף קטן (ג), במקום "0.443" יבוא "0.447".

3. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022).

תחילה

גיוֹרָא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביוב

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשע"ז, עמ' 394.

² ק"ת התשנ"ד, עמ' 885; התשפ"א, עמ' 3496.

כללי ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010) (תעריפי שירותי מים וביוב ברשויות מקומיות שאינן רשויות מקומיות בלא תאגיד ואשר טרם העבירו את שירותי המים והביוב לחברה) (תיקון), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 76(ב3) לחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010), התשס"ט-2009, כניסוחו בחוק לשינוי סדרי העדיפויות הלאומיים (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנים 2013 ו-2014), התשע"ג-2013,² קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

תיקון סעיף 1

1. בכללי ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010) (תעריפי שירותי מים וביוב ברשויות מקומיות שאינן רשויות מקומיות בלא תאגיד ואשר טרם העבירו את שירותי המים והביוב לחברה), התשע"ה-2014³ (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 1 –

(1) אחרי ההגדרה "היום הקובע" יבוא:

"כללי דמי הקמה" – כללי תאגידי מים וביוב (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביוב), התשע"ה-2015⁴;

(2) אחרי ההגדרה "מועצה מקומית תעשייתית" יבוא:

"מועצת הרשות הממשלתית" – מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב;

(3) אחרי ההגדרה "מס ערך מוסף" יבוא:

"נכס הבנוי בצפיפות נמוכה" – כהגדרתו בכללי דמי הקמה;

(4) אחרי ההגדרה "רשות מקומית" יבוא:

"רשות מקומית הררית" – רשות מקומית המנויה באחד מן הפרטים 7, 12, 14, 20 או 21 בתוספת הראשונה;

(5) אחרי ההגדרה "תעריף ביוב היסטורי" יבוא:

"תעריף הקמה עדכני לביוב" – תעריף הקמת מערכת ביוב שנקבע בחלק א' בתוספת השנייה לפי סעיף 3(ב) או תעריף הקמת מערכת ביוב לפי בחינה פרטנית;

"תעריף הקמה עדכני למים" – תעריף הקמת מערכת מים שנקבע בחלק א' בתוספת השלישית לפי סעיף 5(ב) או תעריף הקמת מערכת מים לפי בחינה פרטנית;

(6) אחרי ההגדרה "תעריף הקמת מערכת ביוב היסטורי" יבוא:

"תעריף הקמת מערכת ביוב לפי בחינה פרטנית" – תעריף הקמת מערכת ביוב הקבוע בחלק ב' בתוספת השנייה, שאישרה מועצת הרשות הממשלתית לרשות מקומית לאחר בחינת תחשיב פרטני שהגישה אותה רשות מקומית או שנערך בעניינה, או בעקבות בקשה שהגישה אותה רשות מקומית לשנות את תעריף הקמת מערכת ביוב החל לגביה, ובלבד שלא יהיה גבוה מתעריף הקמת מערכת ביוב המחושב לפי פסקאות (1) עד (3) בסעיף 3(ב);

¹ ס"ח התשס"ט, עמ' 157 ועמ' 220; התשע"ג, עמ' 116 ועמ' 193.

² ס"ח התשע"ג, עמ' 116 ועמ' 193.

³ ק"ת התשע"ה, עמ' 526; התשפ"א, עמ' 3497.

⁴ ק"ת התשע"ה, עמ' 1110; התשפ"א, עמ' 1072.

(7) אחרי ההגדרה "תעריף הקמת מערכת מים היסטורי" יבוא:

"תעריף הקמת מערכת מים לפי בחינה פרטנית" – תעריף הקמת מערכת מים הקבוע בחלק ב' בתוספת השלישית, שאישרה מועצת הרשות הממשלתית לרשות מקומית לאחר בחינת תחשיב פרטני שהגישה אותה רשות מקומית או שנערך בעניינה, או בעקבות בקשה שהגישה אותה רשות מקומית לשנות את תעריף הקמת מערכת מים החל לגביה, ובלבד שלא יהיה גבוה מתעריף הקמת מערכת מים המחושב לפי פסקאות (1) עד (3) בסעיף 5(ב);

"תשלומי הקמה" – תעריף הקמה עדכני לביוב או תעריף הקמה עדכני למים, לפי העניין."

תיקון סעיף 3

2. בסעיף 3 לכללים העיקריים –

(1) האמור בו יסומן "(א)", ובו, אחרי "ברשות מקומית" יבוא "שלא נקבע לה תעריף הקמה עדכני לביוב";

(2) אחרי סעיף קטן (א) יבוא:

"(ב) תעריף הקמת מערכת ביוב ברשות מקומית הנקובה בחלק א' בתוספת השנייה יהיה התעריף למטר רבוע שטח בנייה הנקוב בטור ג' או בטור ד' שבחלק א' בתוספת השנייה, לפי העניין, שמחושב לפי ההערות האלה:

(1) ברשות מקומית שאינה רשות הררית – 53% מתעריף הבסיס של דמי הקמה הנקוב בחלק א' בתוספת הראשונה בכללי דמי הקמה, בתוספת סכום בגובה מס ערך מוסף;

(2) לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה – 35% יותר מהסכום המתקבל לפי פסקה (1);

(3) ברשות הררית – 32.8% יותר מהסכום המתקבל לפי פסקה (1) או פסקה (2), לפי העניין.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), ברשות מקומית שנקבע לה תעריף הקמת מערכת ביוב לפי בחינה פרטנית יהיה תעריף הקמת מערכת ביוב התעריף למטר רבוע שטח בנייה כמפורט בצד שם אותה רשות מקומית בחלק ב' בתוספת השנייה."

תיקון סעיף 5

3. בסעיף 5 לכללים העיקריים –

(1) האמור בו יסומן "(א)", ובו, אחרי "ברשות מקומית" יבוא "שלא נקבע לה תעריף הקמה עדכני למים";

(2) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) תעריף הקמת מערכת מים ברשות מקומית הנקובה בחלק א' בתוספת השלישית יהיה התעריף למטר רבוע שטח בנייה הנקוב בטור ג' או בטור ד' שבחלק א' בתוספת השלישית, לפי העניין, שמחושב לפי ההוראות האלה:

(1) ברשות מקומית שאינה רשות הררית – 47% מתעריף הבסיס של דמי הקמה הנקוב בחלק א' בתוספת הראשונה בכללי דמי הקמה, בתוספת סכום בגובה מס ערך מוסף;

(2) לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה – 35% יותר מהסכום המתקבל לפי פסקה (1);

(3) ברשות הררית – 32.8% יותר מהסכום המתקבל לפי פסקה (1) או פסקה (2), לפי העניין.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), ברשות מקומית שנקבע לה תעריף הקמת מערכת מים לפי בחינה פרטנית, יהיה תעריף הקמת מערכת מים התעריף למטר רבוע שטח בנייה כמפורט בצד שם אותה רשות מקומית בחלק ב' בתוספת השלישית.

תיקון סעיף 7 4. בסעיף 7 לכללים העיקריים –

(1) בכל מקום, אחרי "בתוספת" יבוא "הראשונה";

(2) בסעיף קטן (א1), אחרי "כוללים" יבוא "סכום בגובה".

הוספת סעיף 111 אחרי סעיף 11 לכללים העיקריים יבוא: 5.

"תעריפים לשירותים 111. נקבעו לרשות מקומית תשלומים בעד השירותים המפורטים מסוימים בתוספת השנייה לכללי התעריפים לתאגידים, לפי כל דין, התעריפים בעד אותם שירותים יהיו התעריפים בתוספת השנייה לכללים האמורים בתוספת סכום בגובה מס הערך המוסף."

הוספת סעיף 12 אחרי סעיף 12 לכללים העיקריים יבוא: 6. עד סעיף 121

"שינוי תעריפי הקמה 12א. (א) רשות מקומית רשאית, לעניין שינוי תעריפי ההקמה ועדכון, לפנות בבקשה לעדכון תעריף הקמה עדכני לביוב או תעריף הקמה עדכני למים, בין במקום תעריף היסטורי ובין במקום תעריף שנקבע לפי סעיפים 3(ב), 3(ג), 5(ב) או 5(ג).

(ב) רשות מקומית רשאית לפנות בבקשה להוסיף על תעריף הקמה עדכני לביוב או תעריף הקמה עדכני למים המתקבלים לפי החישובים בפסקאות (1) עד (3) בסעיף 3(ב) או בפסקאות (1) עד (3) בסעיף 5(ב), לפי העניין, סכום השווה במצטבר לעד 10% מן התעריפים האמורים, אם עבודות ההקמה של מערכות הביוב או מערכות המים באותה רשות מקומית כרוכות בדרך כלל בעלויות נוספות מיוחדות בשל ריבוי עתיקות, בשל סוג הקרקע, בשל צורך מוגבר בליווי משטרי, בשל ריבוי עבודות במתחמים עירוניים מפותחים, בשל ריבוי מתחמים חדשים עתירי השקעה, בשל צפיפות ממוצעת נמוכה במיוחד או בשל נסיבות חריגות אחרות כיוצא באלה, ויחולו לעניין זה הוראות אלה:

(1) הרשות המקומית תגיש למועצת הרשות הממשלתית בקשה מנומקת בליווי תחשיב, שאישרה מועצת הרשות המקומית, להגדלת התעריף לפי סעיף קטן זה; בקשה כאמור תוגש עד יום 1 באוקטובר של כל שנה; אישרה מועצת הרשות הממשלתית את הבקשה, כולה או חלקה, יתוקנו התוספת השנייה או השלישית, לפי העניין; תחילתו של התיקון תהיה ב־1 בינואר שלאחר קבלת ההחלטה;

(2) הרשות המקומית תפרסם את הבקשה שבכוונתה להגיש באתר האינטרנט שלה ובשני עיתונים מקומיים בעלי תפוצה רחבה בשטחה, ותציין בפרסום כאמור את המועד האחרון להגשת תגובות, שלא יפחת מ־15 ימים ממועד הפרסום; מועצת הרשות המקומית תקיים דיון בתגובות שהוגשו לגבי הבקשה ותבחן אם יש צורך לעדכן את הבקשה שתוגש למועצת הרשות הממשלתית;

(3) הרשות המקומית תצרף לבקשה את תגובות הציבור שהתקבלו, תמצית של הטענות שקיבלה מועצת הרשות המקומית חתומה ביד המנהל הכללי של הרשות המקומית או גזבר הרשות המקומית, ואת פרוטוקול החלטת מועצת הרשות המקומית.

12ב. על חיוב בתשלומי הקמה יחולו סעיפים 7 עד 17, 22 ו־27(ו) בכללי דמי הקמה, בשינויים המחויבים ובהתאמות אלה:

(1) בכל מקום, במקום "חברה" יקראו "רשות מקומית", ושינויי הצורה הדקדוקיים המחויבים ייעשו לפי זה;

(2) בכל מקום, במקום "דמי הקמה" יקראו "תעריף הקמת מערכת ביוב או תעריף הקמת מערכת מים, לפי העניין";

(3) בכל מקום, במקום "הממונה" יקראו "מנהל הרשות הממשלתית או מי שהוא מינה לאותו עניין";

(4) במקום "יום התחילה" יקראו "כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022)";

(5) במקום ההגדרה "תשלום קודם" יקראו:

"תשלום קודם" – תשלום של תעריף הקמת מערכת ביוב, תעריף הקמת מערכת מים, היטל ביוב, היטל הנחת צינורות, דמי השתתפות בהתקנת מערכת ביוב או מערכת מים או דמי פיתוח, לפי העניין, ששולם בשל נכס לרשות המקומית בטרם הטילה על בעל הנכס חובה לשלם תשלומי הקמה לפי כללי דמי ההקמה; ניתן פטור מתשלום סוג של תשלום קודם כאמור עקב ביצוע עבודות

תחולת הוראות
מכללי דמי הקמה

הקמה של מערכת מים או מערכת ביוב בידי בעל הנכס או במימונו, יראו לעניין הגדרה זו כאילו שולם אותו סוג של תשלום קודם, לגבי מערכת הביוב או מערכת המים, לפי העניין.”;

(6) בסעיף 9(ו), במקום “המנהל הכללי של הרשות המקומית” יקראו “מהנדס הרשות המקומית”;

(7) הוראות הסעיפים האמורים הנוגעות למערכת ביוב יחולו לעניין תעריף הקמת מערכת ביוב, והוראות הסעיפים האמורים הנוגעות למערכת מים יחולו לעניין תעריף הקמת מערכת מים, הכול לפי העניין;

12.ג. (א) הסכומים הנקובים בחלק א’ בתוספת השנייה ובחלק א’ בתוספת השלישית יעודכנו ב־1 בינואר בכל שנה, לפי העדכון שיחול בתעריף הבסיס של דמי ההקמה הקבוע בתוספת הראשונה לכללי דמי הקמה.

הצמדה, עדכון ועיגול סכומים

(ב) הסכומים הנקובים בחלק ב’ בתוספת השנייה ובחלק ב’ בתוספת השלישית יעודכנו ב־1 בינואר בכל שנה בדרך של הצמדתם למדד המשוקלל כהגדרתו בכללי דמי הקמה, לפי שיעור שינוי רכיבי המדד המשוקלל שפורסמו לאחרונה לפני יום העדכון לעומת רכיבי המדד המשוקלל שפורסמו לחודש נובמבר שקדם לקביעתם.

(ג) הסתיים סכום תעריף שעודכן כאמור בסעיפים קטנים (א) או (ב) בשבר של אגורה, ייראה השבר שהוא חצי אגורה או יותר כאגורה שלמה ושבר שהוא פחות מחצי אגורה – בטל.

(ד) מנהל הרשות הממשלתית יפרסם ברשומות את נוסח התוספת השנייה והתוספת השלישית כפי שעודכנו לפי סעיף זה.”

7. תיקון סעיף 14 בסעיף 14(א) לכללים העיקריים, במקום “סעיפים 7 ו־9” יבוא “סעיפים 3(ב) ו־5(ג), 7(ג), 7, 9 ו־12א”.

8. בחלפת התוספת והוספת התוספות השנייה והשלישית

“תוספת ראשונה

(ההגדרה “רשות מקומית הררית” בסעיף 1 וסעיף 7)

טור א’	טור ב’ רשות מקומית	טור ג’ תעריף ביוב בשקלים חדשים למטר מעוקב של מים שסופקו
(1) אור עקיבא	3.860	
(2) אליכין	3.765	
(3) באר יעקב	2.867	
(4) בית שאן	3.731	

3.860	בנימינה – גבעת עדה	(5)
5.440	גבעת שמואל	(6)
2.596	חריש	(7)
4.136	כפר שמריהו	(8)
3.991	כפר תבור	(9)
3.517	להבים	(10)
3.131	מיתר	(11)
2.847	מעיליא	(12)
3.777	נהריה	(13)
4.614	נשר	(14)
4.646	סביון	(15)
3.517	עומר	(16)
3.912	פרדיס	(17)
4.447	פרדס־חנה-כרכור	(18)
2.486	קלנסווה	(19)
4.480	קריית יערים	(20)
3.955	ראש פינה	(21)
4.395	שדרות	(22)
3.699	שוהם	(23)

תוספת שנייה

(ההגדרות "תעריף הקמה עדכני לביוב", "תעריף הקמת מערכת ביוב לפי בחינה פרטנית", בסעיף 1, סעיף 3 וסעיף 12א)

חלק א': תעריף הקמת מערכת ביוב (ההגדרה "תעריף הקמה עדכני לביוב", בסעיף 1, סעיף 3(ב) וסעיף 12א(ב))

(בשקלים חדשים למטר מרובע של שטח הבנייה, כולל סכום בגובה מס ערך מוסף)

טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'
פרט	הרשויות המקומיות	תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה בשקלים חדשים למטר רבוע של שטח הבנייה	תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה בשקלים חדשים למטר רבוע של שטח הבנייה
רשויות שאינן הרריות:			
(3)	באר יעקב	51.43	69.43
(4)	בית שאן		
(6)	גבעת שמואל		
(8)	כפר שמריהו		

טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'
פרט	הרשויות המקומיות	תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה בשקלים חדשים למטר רבוע של שטח הבנייה	תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה בשקלים חדשים למטר רבוע של שטח הבנייה
(10)	להבים	51.43	69.43
(18)	פרדס־חנה-כרכור		
(19)	קלנסווה		
(22)	שדרות		
(23)	שוהם		

רשויות הרריות:

רשויות שאושרה להן תוספת עד 10% בשל עלויות נוספות מיוחדות (סעיף 12א(ב)):

חלק ב': תעריף הקמת מערכת ביוב לפי בחינה פרטנית (ההגדרה "תעריף הקמת מערכת ביוב לפי בחינה פרטנית", בסעיף 1, סעיף 3(ג))
(בשקלים חדשים למטר מרובע, כולל סכום בגובה מס ערך מוסף)

טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'
פרט	הרשויות המקומיות	תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה	תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה
		בשקלים חדשים למטר רבוע של שטח הבנייה	בשקלים חדשים למטר רבוע של שטח הבנייה

תוספת שלישית

(ההגדרות "תעריף הקמה עדכני למים", "תעריף הקמת מערכת מים לפי בחינה פרטנית", בסעיף 1, סעיף 5, 12א)

חלק א': תעריף הקמת מערכת מים (ההגדרה "תעריף הקמה עדכני למים", בסעיף 1, סעיף 5(ב), 12א(ב))

(בשקלים חדשים למטר מרובע של שטח הבנייה, כולל סכום בגובה מס ערך מוסף)

טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'
		תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה	תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה
פרט	הרשויות המקומיות	בשקלים חדשים למטר רבוע של שטח הבנייה	בשקלים חדשים למטר רבוע של שטח הבנייה
רשויות שאינן הרריות:			
(3)	באר יעקב	45.61	61.57
(4)	בית שאן		
(6)	גבעת שמואל		
(8)	כפר שמריהו		
(10)	להבים		
(18)	פרדס-חנה-כרכור		
(19)	קלנסווה		
(22)	שדרות		
(23)	שוהם		
רשויות הרריות:			
רשויות שאושרה להן תוספת בשל עלויות נוספות מיוחדות (סעיף 12א(ב)):			

חלק ב': תעריף הקמת מערכת מים לפי בחינה פרטנית (ההגדרה "תעריף הקמת מערכת מים לפי בחינה פרטנית", בסעיף 1, סעיף 5(ג))
(בשקלים חדשים למטר מרובע, כולל סכום בגובה מס ערך מוסף)

טור א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'
		תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה	תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה
פרט	הרשויות המקומיות	בשקלים חדשים למטר רבוע של שטח הבנייה	בשקלים חדשים למטר רבוע של שטח הבנייה

10. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022).

י"ב בטבת התשפ"ב (16 בדצמבר 2021)
(חמ 4764-3)

גיוֹרָא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוֹב

כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות) (תיקון), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 112 לחוק המים, התשי"ט-1959¹ (להלן – החוק), לאחר שקוימו הוראות סעיפים 113 ו-124(ד) לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

תיקון סעיף 7

1. בכללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות), התשמ"ז-1987² (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 7 –

(1) בפסקה (1) –

(א) בפסקת משנה 1.1.7, במקום "1.861" יבוא "1.877" ובמקום "1.581" יבוא "1.594";

(ב) בפסקת משנה 1.1.7ג, במקום "0.866" יבוא "0.873";

(ג) בפסקת משנה 1.1.9, במקום "3.347" יבוא "3.375";

(ד) במקום פסקת משנה 1.2.1 יבוא:

1.2.1"

בשנת 2022 – 1.488 ש"ח למ"ק;

משנת 2023 ואילך – 1.536 ש"ח למ"ק";

(ה) בפסקת משנה 1.3.1, במקום "1.205" יבוא "1.215";

(ו) בפסקת משנה 1.6(1), במקום "1.397" יבוא "1.409";

(2) בפסקה (ב)(3) –

(א) בפסקת משנה 3.1 –

(1) בפסקת משנה 3.1.1.1, במקום "1.102" יבוא "0.904";

(2) בפסקת משנה 3.1.1.2, במקום "6.217" יבוא "5.934";

(3) בפסקת משנה 3.1.1.3, במקום "4.936" יבוא "4.806";

(4) בפסקת משנה 3.1.1.1א, במקום "0.802" יבוא "0.601";

(5) בפסקת משנה 3.1.1.2א, במקום "5.917" יבוא "5.631";

(6) בפסקת משנה 3.1.1.3א, במקום "4.636" יבוא "4.503";

(7) בפסקת משנה 3.1.1.1א, במקום "1.049" יבוא "0.850";

(8) בפסקת משנה 3.1.1.2א, במקום "6.164" יבוא "5.880";

(9) בפסקת משנה 3.1.1.3א, במקום "4.882" יבוא "4.752";

(10) בפסקת משנה 3.1.1.1א, במקום "0.749" יבוא "0.548";

(11) בפסקת משנה 3.1.1.2א, במקום "5.864" יבוא "5.578";

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331.

² ק"ת התשמ"ז, עמ' 1109; התשפ"א, עמ' 3498.

- (12) בפסקת משנה 3.1.1.3א2, במקום "4.583" יבוא "4.450";
 (13) בפסקת משנה 3.1.1.1ב, במקום "1.620" יבוא "1.447";
 (14) בפסקת משנה 3.1.1.2ב, במקום "6.735" יבוא "6.477";
 (15) בפסקת משנה 3.1.1.3ב, במקום "5.159" יבוא "5.031";
 (16) בפסקת משנה 3.1.2.5, במקום "0.923" יבוא "0.931";
 (17) בפסקת משנה 3.1.2.5א, במקום "3.307" יבוא "3.335";
 (18) בפסקת משנה 3.1.3.3, במקום "2.729" יבוא "2.752";
 (ב) בפסקת משנה 3.2, במקום הטבלה שבפסקת משנה (3) יבוא:

מספר	מליחות (מיליגרם כלור לליטר)	תעריף בש"ח למ"ק
(1)	2,501 עד 6,000	3.583
(2)	6,001 עד 8,000	3.260
(3)	8,001 עד 10,000	2.936
(4)	10,001 עד 12,000	2.613
(5)	12,001 עד 14,000	2.290
(6)	14,001 עד 16,000	1.967
(7)	16,001 עד 18,000	1.644
(8)	18,001 עד 20,000	1.321
(9)	20,001 עד 21,999	0.908

תיקון סעיף 8

2. בסעיף 8(א) לכללים העיקריים –

- (1) בפסקה (1), במקום "0.748" יבוא "0.801";
 (2) בפסקה (2), במקום "0.295" יבוא "0.318".

תחילה

3. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022).

י"ב בטבת התשפ"ב (16 בדצמבר 2021)
 (חמ 807-3-ת2)

ג'ורא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביו

כללי המים (קביעת כמות מוכרת) (תיקון) (תיקון), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 21 לחוק המים, התשי"ט-1959¹ (להלן – חוק המים), ולפי סעיף 101 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001² (להלן – חוק תאגידי מים וביוב), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 124(ד) לחוק המים וסעיף 107 לחוק תאגידי מים וביוב, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בכללי המים (קביעת כמות מוכרת) (תיקון), התשפ"א-2020³, בסעיף 6 –

תיקון סעיף 6

(1) פסקה (2) – תימחק;

(2) בפסקה (3), בסופה יבוא "ואולם אם הצרכן הוא ספק שהוא חברה כהגדרתה בחוק תאגידי מים או ביוב או מועצה מקומית או עירייה, יהיה החיוב האמור ב-36 תשלומים בלא ריבית, מתוך העלות המוכרת לאותו ספק".

2. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022).

תחילה

י"ב בטבת התשפ"ב (16 בדצמבר 2021)
(חמ 5094-3)

ג'ורא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביוב

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331.

² ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשע"ז, עמ' 82.

³ ק"ת התשפ"א, עמ' 1121.

כללי המים (חישוב עלויות והכנסות, הכרה בפיתוח מפעלי מים וחובות

דיווח החלות על מקורות) (תיקון), התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 21, 111, 112, 124(א)(1), (4) ו-(5) לחוק המים, התשי"ט-1959¹ (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיפים 113(א) ו-124(ד) לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בכללי המים (חישוב עלויות והכנסות, הכרה בפיתוח מפעלי מים וחובות דיווח

תיקון סעיף 6

החלות על מקורות), התשע"א-2011² (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 6 –

(1) בסעיף קטן (א), אחרי פסקה (11) יבוא:

"(12) סכום שנקבע לתשלום בהוראת שינוי לפי סעיף קטן (ו);";

(2) אחרי סעיף קטן (ה) יבוא:

"(ו) תיכלל בעלות המים עלות שנקבעה כסכום לתשלום בהוראת שינוי שינפיק מנהל הרשות, באישור מועצת הרשות הממשלתית."

2. בסעיף 58(ב)(3) לכללים העיקריים –

תיקון סעיף 58

(1) בפסקת משנה (2), במקום "בשנת 2021 – 230 מיליון שקלים חדשים"; יבוא "בשנת

2021 – 300 מיליון שקלים חדשים";

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331.

² ק"ת התשע"א, עמ' 806; התשע"ט, עמ' 3440.

(2) במקום פסקת משנה (3) יבוא:

” (3) בשנת 2022 – 270 מיליון שקלים חדשים;”;

(3) במקום פסקת משנה (4) יבוא:

” (4) בשנת 2023 ואילך – 185 מיליון שקלים חדשים.”

3. תחילתם של כללים אלה ביום כ”ח בטבת התשפ”ב (1 בינואר 2022).

י”ב בטבת התשפ”ב (16 בדצמבר 2021)

(חמ 4212-3)

גיוֹרָא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביוב

כללי איגודי ערים (תעריפים לשירותי ביוב שמספקים איגודי ערים לביוב) (תיקון), התשפ”ב–2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 18(ב)(3) לחוק איגודי ערים, התשט”ו–1955¹, ולפי סעיף 102 לחוק תאגידים מים וביוב, התשס”א–2001², קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בכללי איגודי ערים (תעריפים לשירותי ביוב שמספקים איגודי ערים לביוב), החלפת התוספת הראשונה³, במקום התוספת הראשונה יבוא:

”תוספת ראשונה

(סעיף 1 – ההגדרות “האיגוד” ו”התעריף”)

התעריף בשקלים חדשים		
למטר מעוקב מים שסופקו, למעט מים שאינם מוזרמים לביוב המפורטים בסעיף 5 ולרבות מים שמקורם במי תהום שאושרו להזרמה למערכת הביוב		
שם האיגוד	הביוב	שאינם פטורים
(1) איגוד – תשתיות איכות הסביבה	2.561	3.658
(2) איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)	1.710	2.443
(3) איגוד ערים אזור אילון (ביוב, ביעור יתושים וסילוק אשפה) – תפעול בלבד	1.199	1.712
(4) איגוד ערים אזור שדרות שער הנגב (ביוב)	1.285	1.836
(5) איגוד ערים אזור כרמיאל (ביוב)	1.827	2.285

¹ ס”ח התשט”ו, עמ’ 48; התשס”ט, עמ’ 217.

² ס”ח התשס”א, עמ’ 454; התשס”ו, עמ’ 344.

³ ק”ת התשע”ה, עמ’ 523; התשפ”א, עמ’ 3500.

התעריף בשקלים חדשים		
למטר מעוקב מים שסופקו, למעט מים שאינם מוזרמים לביוב המפורטים בסעיף 5 ולרבות מים שמקורם במי תהום שאושרו להזרמה למערכת הביוב	למטר מעוקב שפכים שזרמו לביוב ומים שאינם פטורים	שם האיגוד
1.631	1.142	(6) איגוד ערים דרום השרון המזרחי לביוב – תפעול
0.469	0.329	(7) איגוד ערים דרום השרון המזרחי לביוב – הון מט"ש – יישובי נחל קנה, אלפי מנשה וצופים
"0.024	0.017	(8) איגוד ערים דרום השרון המזרחי לביוב – הון קו דרומי – מוא"ז דרום השרון, יישובי נחל קנה, אלפי מנשה, גלגוליה וכפר ברא

החלפת התוספת השנייה 2. במקום התוספת השנייה לכללים העיקריים יבוא:

"תוספת שנייה"

(סעיפים 2 ו־9ב)

הסכום בשקלים חדשים		
למטר מעוקב מים שסופקו, למעט מים שאינם מוזרמים לביוב המפורטים בסעיף 5 ולרבות מים שמקורם במי תהום שאושרו להזרמה למערכת הביוב	למטר מעוקב שפכים שזרמו לביוב ומים שאינם פטורים	שם האיגוד
בשנת 2022 ואילך – 0.612	בשנת 2022 ואילך – 0.868	איגודן – תשתיות איכות הסביבה
בשנים 2022 עד 2023 – 0.946	בשנים 2022 עד 2023 – 1.356	איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)
משנת 2024 ואילך – 1.009	משנת 2024 ואילך – 1.448	
בשנים 2022 עד 2029 – 0.842	בשנים 2022 עד 2029 – 1.203	איגוד ערים אזור שדרות שער הנגב

תחילה 3. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022).

י"ב בטבת התשפ"ב (16 בדצמבר 2021)
(חמ 4971-3)

גיוורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב

כללי תאגידי מים וביוב (תנאים למתן רישיון לפעילות נוספת),

התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 21 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001' (להלן – החוק), קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. חברה המבקשת לבצע פעילות נוספת תגיש לממונה בקשה; הבקשה תהיה ערוכה לפי הטופס שבתוספת ויצורפו לה כל אלה:
 - (1) תוכנית עסקית לביצוע הפעילות הנוספת הכוללת תחשיב כלכלי בדבר התועלת שתצמח לחברה כתוצאה מהפעילות הנוספת וניתוח הסיכונים הכרוכים בה;
 - (2) מסמך המפרט את יכולת החברה לבצע את הפעילות הנוספת, ובכלל זה מבחינה הנדסית ותפעולית;
 - (3) אישור הדירקטוריון לביצוע הפעילות הנוספת.
2. הממונה רשאי להורות לחברה להעביר לו מידע ומסמכים נוספים הדרושים לצורך בחינת הבקשה, בתוך תקופה שיוורה.
3. הממונה לא ייתן לחברה או לחברה בת שלה רישיון לפעילות נוספת אלא בהתקיים כל אלה:
 - (1) ההשקעה של החברה בפעילות הנוספת לא תיפגע או תוריד מיכולת התאגיד למימון וביצוע הפעילות החיונית;
 - (2) הממונה שוכנע כי הפעילות הנוספת צפויה להיות רווחית;
 - (3) הממונה השתכנע כי החברה ביצעה 85% לפחות מתוכנית הפיתוח השנתית לשיקום ושדרוג מערכות המים והביוב שאישר לה לפי סעיף 29 לכללי תאגידי מים וביוב (קביעת תנאים ברישיון לעניין אמות מידה הנדסיות), התשע"ז-2017², בארבע השנים שקדמו למועד הגשת הבקשה.
4. (א) הממונה לא ייתן רישיון לביצוע פעילות נוספת, אלא באמצעות חברה בת שלה.
 - (ב) לא יכהן כנושא משרה בחברה בת מי שאינו עובד של החברה, אלא אם כן אישר הממונה להעסיק עובד כאמור ברישיון, ובתנאים שהורה ברישיון.
 - (ג) על אף האמור בסעיף קטן (א), הממונה רשאי לתת לחברה רישיון לבצע את הפעילות הנוספת בעצמה, אם הפעילות תירשם בספרי החברה בנפרד והממונה שוכנע כי ניתנו בטוחות מספקות להבטחת הרישום החשבונאי הנפרד של הפעילות האמורה, ובלבד שמתקיים אחד מאלה:
 - (1) הפעילות נפרסת על פני תקופה של עד שנתיים;
 - (2) ההכנסה השנתית הצפויה מהפעילות קטנה מ־7,000,000 שקלים חדשים או מ־5% מהכנסות החברה בשנה שקדמה לשנת הגשת הבקשה, לפי הגבוהה מביניהם.
5. (א) הממונה רשאי, בכפוף להתקיימות התנאים שבסעיף 3, לתת לחברה או לחברה בת שלה רישיון לעסוק בפעילות נוספת אם סבר כי ביצועה אינו מעלה חשש לפגיעה

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשע"ז, עמ' 82.

² ק"ת התשע"ז, עמ' 736.

בפעילות חיונית של החברה, ברמת השירותים שהיא מספקת לצרכניה או באיתנותה הפיננסית.

(ב) בבואו לבחון את הבקשה, ישקול הממונה, בין השאר, את כל אלה:

(1) פעילותה השוטפת של החברה, לרבות הקפדתה על קיום הוראות החוק ועל קיום הוראות דין אחרות המסדירות את מתן השירותים הנכללים בגדר הפעילות החיונית של החברה;

(2) התועלת הכלכלית שתצמח לחברה מביצוע הפעילות הנוספת;

(3) התועלת שתצמח למשק המים והביוב אם החברה תבצע את הפעילות הנוספת.

(ג) החלטת הממונה בבקשה תהיה מנומקת ובכתב.

6. (א) הממונה רשאי לכלול ברישיון תנאים אם מצא כי הדבר דרוש לשם הגשמת מטרות החוק, לרבות הבטחת ביצוע הפעילות החיונית של החברה ושמירה על רמת השירותים שהיא מספקת לצרכניה ועל איתנותה הפיננסית.

(ב) בלי לגרוע מסעיף קטן (א), ניתן רישיון לפעילות נוספת לחברה בת של חברה, יהיו הוראות סעיפים 7 ו-8 חלק מתנאי הרישיון.

7. על חברה בת של חברה שקיבלה רישיון לפעילות נוספת יחולו סעיפים 26 עד 29, 54, 55, 56, 58, 63(א), 62, 63, (5) ו-6, 69, 76 ו-105, והוראות פרקים ח' ו-ט' לחוק והכללים לפיהם, הכול בשינויים המחויבים.

8. (א) על חברה בת של חברה שקיבלה רישיון לפעילות נוספת יחול חוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992⁵ (להלן – חוק חובת המכרזים), כפי שיוורה הממונה ברישיון.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), נקבעו כללים לפי סעיף 5(ב1) לחוק חובת המכרזים, יחולו כללים אלה חלק ההוראות שברישיון.

9. (א) חברה שניתן לה רישיון הפקה לפי סעיף 23 לחוק המים, התשי"ט-1959⁶ (להלן – חוק המים), יראו אותה כמי שקיבלה רישיון לעסוק בפעילות נוספת מסוג הפקת מים.

(ב) חברה שניתן לה רישיון הספקת קולחים לפי סעיף 23 לחוק המים בתחום החברה, יראו אותה כמי שקיבלה רישיון לעסוק בפעילות נוספת מסוג השבה, הולכה ומכירה של קולחים בתחומה.

(ג) לא יראו בפעילות נוספת של חברה –

(1) מכירה וסילוק של בוצה גולמית;

(2) ניקוז ותיעול מי גשמים ושיטפונות שנעשים לפי הסכם עם רשות מקומית שבתחומה היא פועלת, שקיבל אישור לפי סעיף 26(ב5) לחוק.

10. (א) בכפוף לסעיף קטן (ב), רישיון לפעילות נוספת שקיבלה חברה טרם תחילתם של הכללים – בטל.

(ב) רישיון לפעילות נוספת שניתן לחברה טרם תחילתם של הכללים, יעמוד בתוקפו לפי תנאיו, לגבי פעילות נוספת שביצעה החברה בפועל ערב תחילתם של הכללים, ובלבד שהחברה קיבלה את כל האישורים הנדרשים לפי החוק והרישיון לביצוע אותה פעילות נוספת.

11. תחילתם של כללים אלה 60 ימים ממועד פרסומם.

תחילה

⁵ ס"ח התשנ"ב, עמ' 114.

⁶ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשע"ז, עמ' 394.

תוספת

(סעיף 1)

בקשה לרישיון לפעילות נוספת

לפי סעיף 1 לכללי תאגירי מים וביו (תנאים למתן רישיון לפעילות נוספת), התשפ"ב-2021

חלק א': פרטי המבקשת

פרטי המבקשת

שם ומספר תאגיר:

שם המנהל הכללי:

כתובת:

טלפון:

דואר אלקטרוני:

האם הפעילות הנוספת תיעשה באמצעות חברה בת של התאגיר (נא להקיף בעיגול):

1. כן

2. לא

חלק ב': מסמכים המצורפים לבקשה

אני, החתום מטה, מנהל הכללי של המבקשת מצרף לבקשה את המסמכים האלה (סמן את כל המסמכים שצורפו):

1. ☐ תוכנית עסקית לביצוע הפעילות הנוספת הכוללת תחשיב כלכלי בדבר התועלת שתצמח לחברה כתוצאה מהפעילות הנוספת וניתוח הסיכונים הכרוכים בה;

2. ☐ מסמך המפרט את יכולת החברה לבצע את הפעילות הנוספת, ובכלל זה מבחינה הנדסית ותפעולית;

3. ☐ אישור הדירקטוריון לביצוע הפעילות הנוספת.

חלק ג': תצהיר

אני, החתום מטה, נושא תעודת זהות, ומשמש כמנהל הכללי של המבקשת, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כלהלן:

כל הפרטים שמסרתי ומופיעים בבקשה על נספחיה נכונים, מלאים ומדויקים.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי שלעיל אמת.

תאריך:

.....

[חתימת המצהיר]

אישור עורך דין

אני החתום.....מספר רישיון..... מאשר בזה כי ביום
..... חתם בפניי המוכר לי באופן אישי ו/או לפי תעודת
זהות ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים
בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו שלעיל וחתם עליה.

שם	חתימה וחותמת	תאריך
----	--------------	-------

י"א בטבת התשפ"ב (15 בדצמבר 2021)
(חמ 4955-3)

ג'ורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב