



רשומות

ילקוט הפרסומים

9 באוגוסט 2023

11555

כ"ב באב התשפ"ג

עמוד

- נוהל הטיפול בבקשות לקביעת היעדר קלון (תיקון), התשפ"ג-2023 לפי חוק יסוד: הכנסת, חוק הבחירות
לכנסת [נוסח משולב], חוק הרשויות המקומיות (בחירות), צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות),
8612. וחוק הפרשנות.
8612. הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור.
8614. הודעות מאת הציבור.

נוהל הטיפול בבקשות לקביעת היעדר קלון (תיקון). התשפ"ג-2023

לפי חוק-יסוד: הכנסת, לפי חוק הבחירות לכנסת [נוסח משולב], התשכ"ט-1969, לפי חוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965, לפי צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ולפי חוק הפרשנות, התשמ"א-1981

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6ג לחוק-יסוד: הכנסת¹, לפי סעיף 35ב לחוק הבחירות לכנסת [נוסח משולב], התשכ"ט-1969², לפי סעיפים (ב) ו-7א לחוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965³, לפי סעיפים 19(ב) ו-19א לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1959⁴, ולפי סעיף 17(א) לחוק הפרשנות, התשמ"א-1981⁵, אני מתקין נוהל זה:

1. תיקון סעיף 2

בנוהל הטיפול בבקשות לקביעת היעדר קלון, התשע"ד-2013⁶ (להלן – הנוהל העיקרי), בסעיף 2(א), במקום הסיפה החל במילים "באמצעות דואר אלקטרוני" יבוא: "באמצעות המערכת הממוחשבת של הוועדה, הזמינה באתר המרשתת שלה בכתובת: <https://www.gov.il/he/service/proceedings-election-committees>; מזכירות הוועדה רשאית להנחות את המשיב להעביר עותק מקורי כרוך ומודפס של הבקשה למשרדי הוועדה."

2. תיקון סעיף 4

בסעיף 4 לנוהל העיקרי –

- (1) בפסקה (2), במקום "לא יאוחר מהיום ה-32 שלפני יום הבחירות" יבוא "לפני הגשת רשימת המועמדים הכוללת את שמו";
- (2) בפסקה (3), במקום "לא יאוחר מהיום ה-32 שלפני יום הבחירות" יבוא "לפני הגשת רשימת המועמדים הכוללת את שמו".

3. תיקון סעיף 10

בסעיף 10 לנוהל העיקרי, במקום "סימן א' לפרק ז' לתקנות סדר הדין האזרחי, התשמ"ד-1984" יבוא "סימן א' לפרק ג' בחלק ב' לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018".

כ"א באב התשפ"ג (8 באוגוסט 2023)

(חמ 4737-3)

נעם סולברג

שופט בית המשפט העליון
יושב ראש ועדת הבחירות
המרכזית לכנסת העשרים ושש

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתוכנית מפורטת מס' ג/340, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2591, התש"ם, עמ' 659, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.

2. בכוונה הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964³, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברמת גן, המזוהה כגוש 6186, ח"ח 257, בשטח של כ-36 מ"ר; הייעוד: דרך.

ח' באב התשפ"ג (26 ביולי 2023)

(חמ 2-3)

כרמל שאמה הכהן

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ולבנייה רמת גן

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

³ ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתוכנית מס' כ/150, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5511, התשס"ו, עמ' 2396, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית אתא, כי זכות הבעלות בקרקע

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

ציבור). 1943², בילקוט הפרסומים 8260, התשע"ט, עמ' 11282, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית ראשון לציון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בראשון לציון, המזוהה כגוש 3928, ח"ח 55, ששטחה כ"מ 16 מ"ר, הרחבת רח' קרל נטר מצידו הצפוני, שכונת אברמוביץ.

¹ י"ג באב התשפ"ג (31 ביולי 2023)

(חמ 4-3)

רז קינסטליך

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ולבנייה ראשון לציון

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,

ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, בהתאם לתוכנית מס' ג/6725, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4026, התשנ"ב, עמ' 4036, ובהתאם לתוכנית מס' ג/18071, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6854, התשע"ד, עמ' 7322, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943², בילקוט הפרסומים 11360, התשפ"ג, עמ' 6349, 6350, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית טבריה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בטבריה, גוש 15038, חלקה 157 בשלמות (חלקי חלקה ישנה 8 בגוש 15038), וחלקה 224 בשלמות (חלקי חלקה ישנה 23 בגוש 15062), בייעוד שטח ציבורי פתוח, ובגוש 15076, ח"ח 37 כ"כ 83%, בייעוד מבנים ומוסדות ציבור.

¹ ט"ז באב התשפ"ג (3 באוגוסט 2023)

(חמ 4-3)

בועז יוסף

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ולבנייה טבריה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,

ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתוכנית מס' תמל/1057, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943², בילקוט הפרסומים 11041, התשפ"ג, עמ' 2934, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית קריית אתא מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בקריית אתא, המזוהה כגוש 11011, ח"ח 64; הייעוד: דרך.

¹ ט' באב התשפ"ג (27 ביולי 2023)

(חמ 4-3)

יעקב פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ולבנייה קריית אתא

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,

ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתוכנית מס' כ/150/ח, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5511, התשס"ו, עמ' 2396, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית אתא, כי זכות הבעלות בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943², פורסמה בילקוט הפרסומים 10912, התשפ"ג, עמ' 1057, ותיקון טעות דפוס בילקוט הפרסומים 11010, התשפ"ג, עמ' 2480, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית קריית אתא מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בקריית אתא, המזוהה כגוש 11014, ח"ח 91; הייעוד: דרך.

¹ ח' באב התשפ"ג (26 ביולי 2023)

(חמ 4-3)

יעקב פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ולבנייה קריית אתא

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,

ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתוכנית מס' רצ/9/1, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2717, התשמ"א, עמ' 1950, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, כי זכות הבעלות בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

ביירון מניבים

(ש"מ 3-030834-54)

הודעה בדבר הוספת שותף ועדכון פרטי שותף קיים

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי ביום 1.3.2023, אילן רייך נוסף כשותף מוגבל בשותפות; הסכום שהכניס לשותפות עומד על 5 שקלים חדשים; בהתאם, השותף המוגבל הקיים, ביירון אקוויטיו בע"מ, שינה את הסכום שהכניס לשותפות כך שסכום זה עומד כעת על 94 שקלים חדשים.

רונן גלר מיטל שני

מורשי חתימה בשותפות

ביירון ולור נכסים 2021

(ש"מ 8-030902-54)

הודעה בדבר עדכון פרטי שותף קיים

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי ביום 1.3.2023, השותף המוגבל, ביירון מניבים, ש"מ 3-030834-54, שינה את הסכום שהכניס לשותפות, כך שסכום זה עומד כעת על 999 שקלים חדשים.

רונן גלר מיטל שני

מורשי חתימה בשותפות

מפעל ארוחות ניר עציון

(ש"מ 2-000275-55)

הודעה על שינויים בפרטי השותפות

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי ביום 25.7.2023, השותף המוגבל, בית מלון ניר עציון, ש"מ 1-010380-54, העביר את מלוא חלקו כשותף מוגבל בשותפות, לשותף המוגבל ניר עציון משק שיתופי של הפועל המזרחי להתישבות חקלאית בע"מ, מס' 9-000901-57.

יובל נזרי, עו"ד

בא כוח השותפות

הפרסומים 7597, התשע"ח, עמ' 218, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלות תרשיחא, כי זכות הבעלות בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, בילקוט הפרסומים 11360, התשפ"ג, עמ' 6350, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית מעלות תרשיחא מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע במעלות תרשיחא, גוש 21217, חלקה רשומה: 20 בשלמות, שטח מיועד להפקעה: 1,536 מ"ר; גוש 21217, חלקה רשומה: 28 בשלמות, שטח מיועד להפקעה: 10,043 מ"ר; גוש 21217, חלקה רשומה: 33 בשלמות, שטח מיועד להפקעה: 1,101 מ"ר; גוש 21218, חלקה רשומה: 27 בשלמות, שטח מיועד להפקעה: 2,210 מ"ר; גוש 21219, חלקה רשומה: 109 בשלמות, שטח מיועד להפקעה: 2,067 מ"ר.

הייעוד: מבנים ומוסדות ציבור.

קואורדינטה: X: 227.982, קואורדינטה: Y: 768.133.

ט"ז באב התשפ"ג (3 באוגוסט 2023)

(חמ 3-4)

ארקדי פומרנץ

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ולבנייה מעלות תרשיחא

2 ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,

ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתוכנית מס' ג/16001, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6698, התשע"ד, עמ' 1546, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל-טמרה, כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, בילקוט הפרסומים 9866, התשפ"ב, עמ' 10, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של מועצת כאבול מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע במועצה המקומית כאבול, דרך מס' 6, 50, בשטח של כ-2.986 דונם, לפי תב"ע שמספרה ג/16001, הממוזהה כגוש 19601, ח"ח 25, 26, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 49, 52, 53, 54.

ט"ז באב התשפ"ג (3 באוגוסט 2023)

(חמ 3-4)

סאלח חג'אזי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ולבנייה שפלת הגליל

1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

2 ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.