



רשומות

ילקוט הפרסומים

3 בינואר 2024

11966

כ"ב בטבת התשפ"ד

עמוד

הודעה בדבר עדכון התעריף המינימלי המומלץ לפי כללי לשכת עורכי הדין (התעריף המינימלי המומלץ). . 2458.

הודעה על סכומים מעודכנים לפי פקודת הטלגרף האלחוטי 2466.

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור 2468.

הודעה על כינוס אסיפה סופית בדבר סיום הליך פירוק מרצון לפי חוק החברות, התשנ"ט–1999. 2468.

הודעה בדבר עדכון התעריף המינימלי המומלץ

לפי כללי לשכת עורכי הדין (התעריף המינימלי המומלץ), התש"ס-2000

אני מודיע בהתאם לסעיף 3 לכללי לשכת עורכי הדין (התעריף המינימלי המומלץ), התש"ס-2000' (להלן – הכללים), כי מיום כ' בטבת התשפ"ד (1 בינואר 2024) הנוסח המעודכן של התוספת לכללים הוא כמפורט להלן:

תוספת

(סעיף 1)

השכר המינימלי המומלץ
(באחוזים או בשקלים חדשים)

השירות

1.	תביעות כספיות לבתי משפט על כל דרגותיהם (כולל בית משפט שלום, בית משפט מחוזי וטריבונלים אחרים)	א. תביעות כספיות בשקלים חדשים (להלן – ש"ח) –
	(1) עד 29,348 ש"ח	15% מסכום התביעה ולא פחות מ־883 ש"ח
	(2) עולה על 29,348 ש"ח ואינה עולה על 119,301 ש"ח	10% מסכום התביעה ולא פחות מ־4,410 ש"ח
	(3) עולה על 119,301 ש"ח	10% מ־119,301 ש"ח ועוד 4% מיתרת סכום התביעה
	(4) עולה על 1,172,375 ש"ח	בהתאם למוסכם בין עורך הדין ללקוח, אך לא פחות מ־54,924 ש"ח
	ב. ישיבה נוספת בעניינים כאמור	712 ש"ח
2.	תביעות נזיקין ותביעות אזרחיות ששכרן תלוי בתוצאות המשפט (בבית משפט שלום ובבית משפט מחוזי) למעט תביעות לפי חוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה-1975 ¹	א. תביעות –
	(1) עד 179,410 ש"ח	15% מהסכום הנפסק לאחר ניכוי גמלה שמשלם המוסד לביטוח לאומי
	(2) עולה על 179,410 ש"ח ואינו עולה על 448,526 ש"ח	12.5% מהסכום שנפסק לאחר ניכוי גמלה שמשלם המוסד לביטוח לאומי
	(3) עולה על 448,526 ש"ח	10% מהסכום שנפסק לאחר ניכוי גמלה שמשלם המוסד לביטוח לאומי
	ב. ישיבה נוספת בעניינים כאמור	712 ש"ח
3.	בבית משפט שלום, בבית משפט מקומי, בבית משפט לתעבורה, בבית משפט למשפחה ובטריבונלים אחרים	א. עניינים אזרחיים:
	(1) תביעה להחזרת חזקה, לפינוי או לסילוק יד, לגבי נכסי דלא ניידי, לפי שווי הנכס בשהוא פנוי	2% מערך הנכס ולא פחות מ־5,957 ש"ח
	(2) תביעה לפירוק שיתוף במקרקעין – לפי שווי המקרקעין כשהם פנויים	3% משווי חלקו של הלקוח במקרקעין לפי שוויים ולא פחות מ־5,957 ש"ח
	(3) תביעה לפסק דין הצהרתי, לצו מניעה או צו עשה	כמו תביעה כספית
	(4) תביעה שנושאה אינו ניתן להערכה בכסף	5,957 ש"ח
	(5) תביעה לקצבה חודשית	כמו תביעה כספית, כאשר סכום התביעה לצורך חישוב השכר יהיה סכום הקצבה החודשית הנפסק כפול 48 (ארבע שנים)
	(6) בקשות לצווים זמניים	2,042 ש"ח

¹ י"פ התש"ס, עמ' 2558; ק"ת התשס"ו, עמ' 249; י"פ התשס"ח, עמ' 708; התשפ"ג, עמ' 2444.

² ס"ח התשל"ה, עמ' 234.

השכר המינימלי המומלץ (באחוזים או בשקלים חדשים)	השירות
700 ש"ח	(7) בקשות ביניים אחרות
700 ש"ח	(8) בקשה לקביעת גיל*
700 ש"ח	(9) ישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים הנ"ל
	ב. עניינים פליליים:
1,282 ש"ח	(1) אישום בחטא
1,779 ש"ח	(2) אישום בעוון או בעבירה אחרת
5,957 ש"ח	(3) אישום בעבירה של גרימת מוות
2,971 ש"ח	(4) טיעון לעונש בלבד
700 ש"ח	(5) שחרור בערבות
484 ש"ח	(6) ישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים הנ"ל
	4. בבית משפט מחוזי:
	א. עניינים אזרחיים:
50% מהשכר שבערכאה הראשונה אך לא פחות מ־5,957 ש"ח	(1) ערעור אזרחי
712 ש"ח	(2) ישיבה נוספת
	(3) פסק של בורר –
1/3 מהשכר בגין תביעה כספית אילו הוגשה בעניין נושא הפסק	(א) בקשה לאישור, בלי התנגדות
2/3 מהשכר הנ"ל	(ב) בקשה לאישור, בהתנגדות
2/3 מהשכר הנ"ל	(ג) בקשה לביטול
712 ש"ח	(ד) ישיבה נוספת בבית המשפט המחוזי
	(4) בקשה לצו קיום צוואה, או לצו ירושה או מינוי מנהל עיזבון, או בקשה משולבת של אלה**:
1.5% מערך העיזבון אך לא פחות מ־4,044 ש"ח	(א) בלי התנגדות
השכר הקבוע בפסקת משנה (א), בתוספת 25%	(ב) בהתנגדות
712 ש"ח	(ג) ישיבה נוספת בעניין מהעניינים המפורטים לעיל
	(5) אפטרופסות או אימוץ:
4,044 ש"ח	(א) בקשה לאימוץ או למינוי אפטרופוס בלי התנגדות
השכר האמור בפסקת משנה (א), בתוספת 25%	(ב) בקשה כאמור, בהתנגדות
2,042 ש"ח	(ג) כל בקשה אחרת לפי חוק הכשרות המשפטית והאפטרופסות, התשכ"ב-1962 ³ , או על פי חוק האימוץ, התשמ"א-1981 ⁴
712 ש"ח	(ד) ישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים הנ"ל

* כיום בבית משפט לענייני משפחה.

** כיום ברשם לענייני ירושה או בבית משפט לענייני משפחה, לפי העניין.

³ ס"ח התשכ"ב, עמ' 120.

⁴ ס"ח התשמ"א, עמ' 293.

השכר המינימלי המומלץ (באחוזים או בשקלים חדשים)	השירות	
כמפורט בפרק תביעות כספיות לעיל	(6) מזונות*	
הערה: סכום התביעה לצורך חישוב השכר הוא סכום המזונות הנפסק בתביעה לתקופה של שנה אחת		
7.5% מסכום המס השנוי במחלוקת אך לא פחות מ־1,675 ש"ח	(7) ערעור מס הכנסה – מסים, ארנונות והיטלים, לרבות עררים לפני כל ועדה אחרת שבראשה שופט	
	(8) פשיטת רגל, פירוק חברה –	
5,957 ש"ח ועוד 7.5% מהסכום שנגבה	(א) ייצוג נושה בכל שלבי הבקשה, למעט בהליכים נגד הנאמן או המפרק	
5,957 ש"ח ועוד 2.5% מסכום תביעות החוב	(ב) ייצוג חייב או חברה שפירוקה מבוקש	
712 ש"ח	(ג) ישיבה נוספת בעניין זה	
	ב. עניינים פליליים:	
3,533 ש"ח	(1) משפטים פליליים	
	(2) ערעורים פליליים –	
1,858 ש"ח	(א) ערעור על פסק הדין	
1,139 ש"ח	(ב) ערעור על גזר הדין בלבד	
916 ש"ח	(ג) ישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים הנ"ל	
	ג. עניינים מינהליים:	
8,469 ש"ח	(1) עתירה לבית המשפט המחוזי בשבתו כבית משפט לעניינים מינהליים	
712 ש"ח	(2) ישיבה נוספת	
	5. בבית המשפט העליון:	
50% מהשכר הקבוע לגבי הערכאה הראשונה אך לא פחות מ־7,906 ש"ח	(1) ערעור אזרחי	
	(2) ערעור פלילי –	
7,906 ש"ח	(א) ערעור על פסק הדין	
3,953 ש"ח	(ב) ערעור על גזר הדין בלבד	
3,953 ש"ח	(ג) בקשה, למעט בקשה לרשות ערעור אשר הופכת לשמיעת הערעור	
כמפורט בפסקה (א)(2) ו־ (ב)	(3) בקשה לרשות ערעור אשר הופכת לשמיעת הערעור	
1,559 ש"ח	(4) ישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים הנ"ל	
	(5) בבית המשפט הגבוה לצדק –	
3,953 ש"ח	(א) בעניין צו שחרור לפי סעיף 15(ד) לחוק־יסוד: השפיטה ⁵	
11,271 ש"ח	(ב) בכל עניין אחר, למעט בעניין צו שחרור, כאמור בפסקת משנה (א)	
	6. בבית הדין לעבודה:	
כמו בתביעות כספיות בבתי משפט	(1) תביעה כספית	
כמו בסעיף 3א(4)	(2) תביעה שאיננה ניתנת להערכה בכסף	
כמו בערעור לבית המשפט העליון	(3) ערעור לבית הדין הארצי	

* כיום בבית משפט לענייני משפחה.

⁵ ס"ח התשמ"ד, עמ' 78.

7. בבית הדין לשכירות:	
(1) בקשה לפסוק דמי שכירות בעבור דירת מגורים	484 ש"ח לדירה בת חדר אחד ועוד 233 ש"ח לכל חדר בדירה בת יותר מחדר אחד
(2) בקשה לפסוק דמי שכירות בעבור בית עסק	סכום השווה לדמי שכירות של חודש אחד כנדרש בבקשת התשלום, אך לא פחות מ-484 ש"ח
(3) בקשה לפסוק סכום מסוים לפי חלק ב' פרק ה' לחוק הגנת הדייר [נוסח משולב], התשל"ב-1972 ⁶ , או לדמי מפתח לפי חלק ג' לחוק האמור	כמפורט לגבי תביעות בעניינים אזרחיים לפי פסקה (1) או (2), הכול לפי העניין, אך לא פחות מ-550 ש"ח
(4) ישיבה נוספת בעניין מהעניינים המפורטים בפסקאות (1) עד (3)	471 ש"ח
8. בבית דין רבני:	
(1) היתר נישואין בלי התנגדות	1,216 ש"ח
(2) היתר נישואין שיש בו התנגדות	2,383 ש"ח
(3) אישור נישואין	850 ש"ח
(4) תביעה לשלום בית	1,216 ש"ח
(5) סידור גט בהסכמה (לרבות גט מאירוסין ומספק)	1,216 ש"ח
(6) תביעה לגט בלי הסכמה (לרבות גט מאירוסין ומספק)	2,998 ש"ח
(7) החזקת ילדים בלי התנגדות	1,216 ש"ח
(8) החזקת ילדים שיש בה התנגדות	2,842 ש"ח
(9) עריכת חוזה בין הצדדים (לצורך הכללתו בפסק הגט)	כשכר עריכת חוזה בניכוי הסכומים שהתקבלו לפי פסקאות (5), (6), (7) או (8), לפי העניין, אך לא פחות מ-2,342 ש"ח
(10) תביעה שמותר להגישה גם לבית המשפט לענייני משפחה, או לרשם לענייני ירושה	השכר שנקבע לאותו עניין בסעיף 4
(11) הקדשות	לפי שווי נכסי ההקדש בהתאם לסעיף 11(1) המתירחס לעריכת חווים
(12) אישור רווקות	956 ש"ח
(13) הפרדה	כמפורט בפסקאות (5) או (6), לפי העניין
(14) ערעורים	50% מהשכר הנקוב לפי העניינים לעיל בערכאה הראשונה, אך לא פחות מ-870 ש"ח
(15) ישיבה נוספת בעניין מהעניינים המפורטים בפסקאות (1) עד (14)	471 ש"ח
9. הוצאה לפועל:	
א. ביצוע פסקי דין, מימוש משכוננים ומשכנתאות –	
(1) בעד הגשה לביצוע –	
(א) כשסכום החוב הכלול בבקשת הביצוע הוא עד 298,215 ש"ח	5% מהסכום הכלול בבקשת הביצוע אך לא פחות מ-425 ש"ח
(ב) כשסכום החוב הכלול בבקשת הביצוע עולה על 298,215 ש"ח, אך אינו עולה על 585,434 ש"ח	4% מהסכום הכלול בבקשת הביצוע אך לא פחות מ-14,845 ש"ח
(ג) כשסכום החוב הכלול בבקשת הביצוע עולה על 585,434 ש"ח	3% מהסכום הכלול בבקשת הביצוע אך לא פחות מ-23,806 ש"ח

⁶ ס"ח התשל"ב, עמ' 176.

לא שילם החייב את מלוא הסכום הנדרש ממנו בתוך התקופה הקבועה באזהרה, ייווסף על החוב בתיק שכר טרחה בשיעורים הקבועים בפסקה (1) שייחשבו מהחוב הפסוק הקיים ביום הוספת שיעור שכר טרחה זה; לעניין זה, "חוב פסוק" – החוב בתיק, לרבות הפרשי הצמדה, ריבית והוצאות שהתחייב בהם החייב לרבות שכר הטרחה שהתווסף בפתיחת התיק לפי פסקה (1)	(2) (א) בעד ניהול תיק ההוצאה לפועל
(ב) האמור בפסקת משנה (א) מותנה בכך שעורך הדין נקט הליכים נוספים לאחר מסירת האזהרה ותום המועד הקבוע בה	
א.1. ביצוע תביעה על סכום קצוב –	
(1) בעד הגשת התביעה –	
כשסכום החוב הכלול בבקשה לביצוע התביעה –	
(א) עד 393 ש"ח	261 ש"ח
(ב) עולה על 393 ש"ח אך אינו עולה על 524 ש"ח	393 ש"ח
(ג) עולה על 524 ש"ח אך אינו עולה על 654 ש"ח	524 ש"ח
(ד) עולה על 654 ש"ח אך אינו עולה על 786 ש"ח	654 ש"ח
(ה) עולה על 786 ש"ח אך אינו עולה על 1,178 ש"ח	720 ש"ח
(ו) עולה על 1,178 ש"ח אך אינו עולה על 5,891 ש"ח	786 ש"ח
(ז) עולה על 5,891 ש"ח אך אינו עולה על 7,855 ש"ח	981 ש"ח
(ח) עולה על 7,855 ש"ח אך אינו עולה על 8,503 ש"ח	1,178 ש"ח
(ט) עולה על 8,503 ש"ח אך אינו עולה על 28,641 ש"ח	15% מסכום התביעה
(י) עולה על 28,641 ש"ח אך אינו עולה על 65,450 ש"ח	10% מסכום התביעה, אך לא פחות מ-4,238 ש"ח
(2) (א) בעד ניהול תיק ההוצאה לפועל –	
(1) כשסכום החוב הפסוק הוא עד 9,835 ש"ח – 512 ש"ח;	
(2) כשסכום החוב הפסוק עולה על 9,835 ש"ח אך אינו עולה על 65,450 ש"ח – 5% מסכום החוב הפסוק	
השכר בעד ניהול תיק ההוצאה לפועל ייחשב על פי החוב הפסוק הקיים ביום הוספת שיעור שכר טרחה זה; לעניין זה, "חוב פסוק" – החוב בתיק, לרבות הפרשי הצמדה, ריבית והוצאות שהתחייב בהם החייב, לרבות שכר הטרחה שהתווסף בפתיחת התיק לפי פסקה (1)	

(ב) האמור בפסקת משנה (א) מותנה בכך שעורך הדין נקט הליכים נוספים לאחר מסירת האזהרה ותום המועד הקבוע בה

ב. ביצוע שטרות –

(1) בעד הגשת השטר לביצוע בלשכת ההוצאה לפועל כמו בתביעה כספית בבית המשפט, למעט בשניים אלה:

(1) במקרה שקרן השטרות לא עלתה על סך של 460 ש"ח – יהיה השכר 157 ש"ח;

(2) במקרה שקרן השטרות לא עלתה על סך של 12,016 ש"ח – יהיה השכר 315 ש"ח

לא שילם החייב את הסכום הנדרש ממנו בתוך התקופה הקבועה באזהרה, ייווסף על החוב בתיק שכר טרחה בשיעורים אלה:

10% מהחוב הפסוק, ואולם אם קרן השטרות בפתיחת התיק לא עלתה על סך 1,650 ש"ח ייווסף על שכר הטרחה סכום של 550 ש"ח

8% מהחוב הפסוק, אך לא פחות מ־29,885 ש"ח

6% מהחוב הפסוק, אך לא פחות מ־47,738 ש"ח

(2) (א) בעד ניהול תיק הוצאה לפועל

(1) היה החוב הפסוק עד 298,215 ש"ח

(2) עלה החוב הפסוק על סך 298,215 ש"ח אך לא עלה על 597,752 ש"ח

(3) עלה החוב הפסוק על סך 597,752 ש"ח

בפסקת משנה זו, "החוב הפסוק" – החוב בתיק, למועד שבו חויב בתיק בשכר הטרחה, לרבות הפרשי הצמדה, ריבית והוצאות, שהתחייב בהם החייב ולרבות שכר הטרחה שהתווסף בפתיחת התיק לפי פסקה (1)

(ב) האמור בפסקת משנה (א) מותנה בכך שעורך הדין נקט הליכים נוספים לאחר מסירת האזהרה ותום המועד הקבוע בה

ג. הוצאה לפועל של פסקי דין להחזרת חזקה, לפינוי או לסילוק יד לגבי נכס דלא נידי

מחצית שכר הטרחה כמפורט בסעיף קטן א(1)(א) עד (ג) לעיל, אך לא פחות מ־615 ש"ח (סכום החוב הכולל לעניין חישוב שכר הטרחה, יהיה שווים של המקרקעין כשהם פנויים)

שכר טרחה בשיעורים המפורטים בסעיף קטן א(1)(א) עד (ג) לעיל, לפי העניין, בגין כל חוב שלגביו ננקט הליך כלשהו

ד. ביצוע פסק דין בענייני מזונות

10. בוררות:

75% מהשכר בעניינים אזרחיים בבתי המשפט, אך לא פחות מ־1,297 ש"ח

א. שכר ייצוג לפני בורר

1,297 ש"ח לישיבה, עד 3 שעות

ב. שכר הבורר

(1) עריכת חוזים:

(א) שווי נושא החוזה אינו עולה על 89,744 ש"ח	2% מהשווי, אך לא פחות מ־747 ש"ח
(ב) שווי נושא החוזה עולה על 89,744 ש"ח אך אינו עולה על 356,701 ש"ח	2% מ־89,744 ש"ח הראשונים; ועוד 1.5% מיתרת הסכום העולה על 89,744 ש"ח
(ג) שווי נושא החוזה עולה על 356,701 ש"ח אך אינו עולה על 718,926 ש"ח	2% מ־89,744 ש"ח הראשונים; 1.5% מ־266,957 ש"ח הבאים; 1.25% מיתרת הסכום העולה על 356,701 ש"ח
(ד) שווי נושא החוזה עולה על 718,926 ש"ח אך אינו עולה על 2,156,867 ש"ח	2% מ־89,744 ש"ח הראשונים; 1.5% מ־266,957 ש"ח הבאים; 1.25% מ־362,225 ש"ח הבאים; 1% מיתרת הסכום העולה על 718,926 ש"ח
(ה) שווי נושא החוזה עולה על 2,156,867 ש"ח אך אינו עולה על 3,595,359 ש"ח	2% מ־89,744 ש"ח הראשונים; 1.5% מ־266,957 ש"ח הבאים; 1.25% מ־362,225 ש"ח הבאים; 1% מ־1,437,941 ש"ח שלאחריהם ועוד 0.75% מיתרת הסכום העולה על 2,156,867 ש"ח
(ו) שווי נושא החוזה עולה על 3,595,359 ש"ח	לפי הסכם אך לא פחות מ־35,670 ש"ח
(ז) שווי נושא החוזה אינו ניתן לביטוי בכסף	לפי הסכם אך לא פחות מ־1,297 ש"ח

(2) חוזה שכירות:

(א) לדירות מגורים	סכום השווה למחצית דמי השכירות לחודש לכל חוזה
(ב) לבתי עסק	סכום השווה לדמי שכירות לחודש לכל חוזה

(3) עריכת צוואות:

(א) צוואה רגילה	2,042 ש"ח
(ב) שתי צוואות הדדיות	2,984 ש"ח
(ג) הפקדת צוואה, שנערכה בידי אחר	1,009 ש"ח

(4) התייעצות, חוות דעת, התראות והרשאות:

(א) התייעצות רגילה בלי בדיקת מסמכים	602 ש"ח
(ב) התייעצות הכוללת בדיקת מסמכים	1,009 ש"ח
(ג) חוות דעת בכתב	1,009 ש"ח
(ד) כתיבת מכתב התראה	261 ש"ח
(ה) הכנת תצהיר והחתמתו	484 ש"ח
(ו) הכנת כתב הרשאה כללי או בלתי חוזר	484 ש"ח

(5) תאגידים:

(א) רישום חברה, אגודה שיתופית, עמותה (לפי תקנון מצוי)	2,069 ש"ח
(ב) שינוי במסמכי רישום תאגיד כנ"ל	1,035 ש"ח
(ג) רישום שותפות בלי הסכם שותפות	1,035 ש"ח
(ד) עריכת הסכמי שותפות או הסכמי התאגדות	על פי פסקה (1) המתייחסת לעריכת חוזים, פחות 10%, בצירוף שכר טרחה לרישום, כאמור לעיל

3,953 ש"ח

(6) פירוק תאגידים מרצון

(7) עריכת שעבודים ורישום:	
(א) עריכת ורישום	50% משכר טרחה הניתן בעד עריכת חוזה על סכום דומה
(ב) במקרה שעורך הדין גם ערך את חוזה ההלוואה	בעד הרישום – תוספת של 25% על מה שקיבל בעד עריכת החוזה
(8) סימני מסחר:	
(א) עריכת בקשה לרישום, בהעדר התנגדות	1,009 ש"ח
(ב) עריכת תשובה להשגה על לשכת הרישום	1,009 ש"ח
(ג) הופעה לפני הרשם במעמד צד אחד	1,009 ש"ח
(ד) התנגדות לרישום או הגנה בפני התנגדות	2,069 ש"ח
(ה) ערעור בבית המשפט העליון	לפי סעיף 5
(9) רישום מקרקעין (לא כולל עסקאות שפסקה (10) חלה עליהן):	
(א) ערך עורך הדין את החוזה בקשר לפעולה במקרקעין	לא יקבל שכר נפרד בשל פעולות הרישום
(ב) לא ערך עורך הדין את החוזה	השכר כמפורט בפסקאות משנה (ג) עד (ו) להלן
(ג) מכר, חליפין, מתנה ורישום זכות חכירה או חכירת משנה והעברה מחברה לבעלי הזכויות בה –	
(1) כששווי המקרקעין אינו עולה על 598,868 ש"ח	1% משווי המקרקעין
(2) כששווי המקרקעין עולה על 598,868 ש"ח	1% מ־598,868 ש"ח הראשונים של השווי ועוד 0.75% מסכום השווי העודף על 598,868 ש"ח
(ד) משכנתה*:	
(1) רישום משכנתה	0.5% מסכום החוב המובטח במשכנתה אך לא פחות מ־956 ש"ח
(2) העברת משכנתה	1,009 ש"ח
(3) הפטר או ביטול משכנתה	1,009 ש"ח
(ה) רישום הערת אזהרה:	
(1) ערך עורך הדין את החוזה או טיפל ברישום המקרקעין	707 ש"ח
(2) לא ערך עורך הדין את החוזה ולא טיפל ברישום המקרקעין	1,009 ש"ח
(ו) חלוקה ופיצול	
(1) השכר על אותה פעולה כאילו הייתה זו פעולת מכר באותם מקרקעין, בתוספת 50% ממנו	
(ז) רישום מחדש שלא בהסדר קרקעות:	
(1) הרישום כרוך בהגשת בקשה או תביעה לבית המשפט כולל הבקשה או התביעה	השכר על אותה פעולה כאילו הייתה פעולת מכר באותם מקרקעין
(2) בלי פנייה או זיקה לבית המשפט	50% מהשכר המגיע כאילו זו פעולת מכר באותם מקרקעין

* בכפוף לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (קביעת מחיר מרבי לשירותי נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999 (להלן – צו רישום זכויות), שפורסם בק"ת 6010, התש"ס, עמ' 157.

(ח) רישום מקרקעין לפי צו ירושה או קיום צוואה:	
(1) כאשר עורך הדין טיפל בהשגת הצו	בלי תשלום נוסף
(2) כאשר עורך הדין לא טיפל בהשגת הצו	2,069 ש"ח בגין כל יחידת מקרקעין שנרשמה
(10) רישום דירות מגורים שנרכשו מאת קבלן:	
(א) בעד רישום פעולות מכר, מכר בלי תמורה, חליפין, מתנה, חכירה וחכירת משנה לפי חוזה בין הרוכש לקבלן ישולם לעורך דינו של הקבלן	1% משווי הדירה הנקוב בחוזה
(ב) טיפול ברוכשים נוספים בבית שרישומו כבית משותף מתעכב	0.25% ולא פחות מ־3,365 ש"ח
(ג) בעד בדיקת החוזה ובדיקת הפעולה לרישום הזכויות, ישולם לעורך דינו של הקונה	0.25% משווי הדירה הנקוב בחוזה
(11) בתים משותפים:	
(א) בקשה או כתב התנגדות לבקשה –	
(1) בלי הופעה	1,282 ש"ח
(2) בעד כל הופעה	707 ש"ח
(ב) רישום בפנקס בתים משותפים כשאין פעולה זו קשורה בשום פעולה אחרת באותו נכס	575 ש"ח לאחר
(12) מסים, ארנונות וחיטלים (להוציא מס הכנסה), עריכת ערעור או ערר, כולל הופעה לפני ועדת ערר	7.5% מהסכום השנוי במחלוקת ולא פחות מ־956 ש"ח.
ט"ו בטבת התשפ"ד (27 בדצמבר 2023)	
(חמ 102–3–27)	
* בכפוף לצו רישום זכויות.	
איתי שונשיין	
המנהל הכללי של לשכת עורכי הדין	

הודעה על סכומים מעורבנים

לפי פקודת הטלגרף האלחוטי [נוסח חדש], התשל"ב-1972

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6(ג) לפקודת הטלגרף האלחוטי [נוסח חדש], התשל"ב-1972' (להלן – הפקודה), אני מודיעה כי עקב שינוי המדרד כאמור בסעיף 6(ב) לפקודה התעדכנו הסכומים הנקובים בסעיף 6ה ובתוספת הראשונה לפקודה, ומיום כ' בטבת התשפ"ד (1 בינואר 2024) הם יהיו כלהלן:

(1) בסעיף 6ה לפקודה –

(א) בסעיף קטן (א), במקום "76,150 שקלים חדשים" יבוא "78,700 שקלים חדשים" ובמקום "152,270 שקלים חדשים" יבוא "157,360 שקלים חדשים";

(ב) בסעיף קטן (ב), במקום "10,880 שקלים חדשים" יבוא "11,240 שקלים חדשים" ובמקום "21,750 שקלים חדשים" יבוא "22,480 שקלים חדשים";

(ג) בסעיף קטן (ה)3א, במקום "76,150 שקלים חדשים" יבוא "78,700 שקלים חדשים" ובמקום "152,270 שקלים חדשים" יבוא "157,360 שקלים חדשים";

(2) בחלק א' בתוספת הראשונה לפקודה הסכומים יהיו כלהלן:

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 25, עמ' 505; ס"ח התשע"ח, עמ' 459; י"פ התשפ"ג, עמ' 2401.

טור ב' סכום העיצום הכספי (בשקלים חדשים)		טור א' ההפרה
תאגיד	יחיד	
22,480	11,240	(1) לא דיווח למנהל, בניגוד להוראות תקנות 8ב(ב), 8ג(ד) ו־8ד(ב) לתקנות הטלגרף האלחוטי
22,480	11,240	(2) לא רשם בפנקס מלאי את פרטיהן של כל תחנות הקשר שברשותו וכן כל פעולת סחר, בניגוד לתקנה 8ג(א) לתקנות הטלגרף האלחוטי
22,480	11,240	(3) ביצע פעולת סחר במכשיר אלחוטי שאין לגביו אישור סוג תקף, בניגוד לתקנה 8ג(ב) לתקנות הטלגרף האלחוטי
22,480	11,240	(4) העביר תחנת קשר לאדם אחר, בניגוד לתקנה 8ג(ג) לתקנות הטלגרף האלחוטי
22,480	11,240	(5) לא מסר למנהל הודעה על שינוי בפרטים כאמור בסעיף 5(א)(1) ו־2(2) לצו התקשורת, בניגוד להוראות סעיף 6 לצו האמור
22,480	11,240	(6) לא ניהל רישום מלאי או לא שמר מסמכים ותעודות, בניגוד להוראות סעיף 8 לצו התקשורת
22,480	11,240	(7) לא מסר למנהל דיווח מדי רבעון, בניגוד להוראות סעיף 8א לצו התקשורת
22,480	11,240	(8) לא הודיע למנהל על תקלה אופיינית בדגם מסוים של ציוד קצה שייבא, שנודע לו עליה ויש בה כדי לסכן את בטיחותו של אדם או את בריאותו, בניגוד להוראות סעיף 8ב לצו התקשורת
22,480	11,240	(9) לא סימן ציוד קצה שאינו חדש, בניגוד להוראות סעיף 8ג לצו התקשורת
22,480	11,240	(10) לא מסר ממסך הנוגע לסחר שדרש המנהל, בניגוד להוראות סעיף 9(א)(1) לצו התקשורת
22,480	11,240	(11) לא מסר דגימות של ציוד קצה רט"ן הנמצא בחצריו, בניגוד להוראות סעיף 9(א)(2) לצו התקשורת
157,360	78,700	(12) סחר בציוד קצה רט"ן בניגוד להוראות שנתן המנהל לפי סעיף 9(ב) לצו התקשורת, לעניין הפסקה זמנית של הסחר או תנאים להמשך הסחר, בניגוד להוראות הסעיף האמור
157,360	78,700	(13) לא מסר או לא פרסם הודעה או אזהרה בדבר מסוכנות או הסתברות גבוהה למסוכנות בציוד קצה רט"ן, בניגוד להוראות שנתן המנהל לפי סעיף 9(ג) לצו התקשורת
44,960	22,480	(14) הפר הוראה ברישיונו שעניינה חובת הפסקת פעולה של מכשיר אלחוטי שלגביו ניתן הרישיון, בשעת חירום או במצב חירום כהגדרתם ברישיונו, שהמנהל או עובד המשרד מטעמו מסר לו הודעה עליהם
44,960	22,480	(15) הפר הוראה ברישיונו לעניין הפעלתו של מכשיר אלחוטי במקום מסוים, בתנאים הנדסיים או בהתאם למגבלות אחרות שנקבעו ברישיונו ונועדו להבטיח כי המכשיר שלגביו ניתן הרישיון פועל בהתאם לתנאי ההקצאה של התדר שהוקצה לפעולתו

י"ד בטבת התשפ"ד (26 בדצמבר 2023)
(חמ 5806-3)

איה ינאי בן-פורת
סמנכ"לית בכירה ומנהלת
מינהל פיקוח ואכיפה

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתוכנית מס' רח/950, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2732, התשמ"א, עמ' 2315, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.

2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964², בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברחובות, המוזהה כגוש 3655, ח"ח 524 (לשעבר ח"ח 159), בשטח של 39 מ"ר; הייעוד: דרך.

י"ג בטבת התשפ"ד (25 בדצמבר 2023)

(חמ 2-3)

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

³ ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתוכנית מס' פת/מק/8/2003, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6095, התש"ע, עמ' 3263, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.

2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964², בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפתח תקווה, רח' אבשלום גיסין, גוש 6361, ח"ח 489 (לשעבר ח"ח 5), הייעוד: דרך.

י"ב בטבת התשפ"ד (24 בדצמבר 2023)

(חמ 2-3)

רמי גרינברג

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

³ ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

הודעה על כינוס אסיפה סופית בדבר סיום הליך פירוק מרצון לפי חוק החברות, התשנ"ט-1999

שם החברה	ח"פ	מועד האסיפה הכללית בדבר סיום הפירוק	שעת האסיפה הכללית	מקום כינוס האסיפה הכללית (כתובת, אצל)	שם הנאמן
פסטל – יזיום והפקות (1993) בע"מ	511768368	18/02/2024	10:00	הרצליה חבצלת השרון 7	ראל נדל
נ.ר. ניהול מסעדות וקייטרינג בע"מ	511835977	18/02/2024	10:00	הרצליה חבצלת השרון 7	ראל נדל
דאבליובי.אופי. & קו. בע"מ	512967381	20/02/2024	16:00	גן יבנה הרצל 14	שרון אוחנה