רשומות

ילקוט הפרסומים

י״ד באייר התשפ״ד | 12403 | 22 במאי 2024

עמוד

מינוי נציגת שר הכלכלה והתעשייה במועצה הארצית לתכנון ולבנייה 8058

הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים 8058

הודעה על עדכון מחיר הרכב הנקוב בסעיף 81 לחוק לפי חוק רישוי שירותים ומקצועות בענף הרכב 8058

הודעה על עדכון סכומי העיצום הכספי לפי החוק האמור 8058

עמוד

הודעה בדבר השעיית חבר מלשכת עורכי הדין 8059

תיקון הודעה בדבר אזורים שבהם לא חלה החובה להחזיק כלב ברצועה לפי חוק להסדרת הפיקוח על כלבים (תל־אביב–יפו) 8059

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור 8059

הודעה על כינוס אסיפה סופית בדבר סיום הליך פירוק מרצון לפי חוק החברות, התשנ״ט–1999 8060

מינוי נציגת שר הכלכלה והתעשייה במועצה הארצית לתכנון ולבנייה

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(ב) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], אני ממנה את ניצן קרסנטי לנציגת שר הכלכלה והתעשייה במועצה הארצית לתכנון ולבנייה.

המינוי בתוקף לחמש שנים וכל עוד הממונה עובדת משרד הכלכלה והתעשייה.

מינויה של מירב בטט[2] – בטל.

ח' באייר התשפ"ד (16 במאי 2024)
(חמ 7–3–ה1)

ניר ברקת
שר הכלכלה והתעשייה

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשפ"ד, עמ' 626.
[2] י"פ 10244, התשפ"ב, עמ' 3984.

הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים

לפי חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים), התש"ן–1990

בתוקף סמכותי לפי ההגדרה "דמי שכירות" שבסעיף 1(3) לחוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים), התש"ן–1990[1], ולאחר שנחה דעתי כמפורט בהגדרה האמורה, אני קובע כי העמותה "אגודת עמי – עמותה לטיפול באדם עם מוגבלת שכלית התפתחותית" (ע"ר 58–003602–8), היא "חבר בני אדם" כאמור באותה הגדרה, לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור לילדים ובוגרים בעלי מוגבלויות.

תוקף הקביעה מיום פרסומה ברשומות עד יום כ"א בטבת התשפ"ז (31 בדצמבר 2026).

ז' באייר התשפ"ד (15 במאי 2024)
(חמ 2407–3)

שי אהרונוביץ'
מנהל רשות המסים

[1] ס"ח התש"ן, עמ' 148; התשנ"ו, עמ' 90.

הודעה על עדכון מחיר הרכב הנקוב בסעיף 81 לחוק

לפי חוק רישוי שירותים ומקצועות בענף הרכב, התשע"ו–2016

בתוקף סמכותי לפי סעיף 81(ז) לחוק רישוי שירותים ומקצועות בענף הרכב, התשע"ו–2016[1] (להלן – החוק), ועקב עליית המדד שפורסם בחודש נובמבר 2023 לעומת המדד שפורסם בחודש נובמבר 2022, אני מודיע בזה על עדכון מחיר הרכב הקבוע בסעיף 81(א) לחוק, כך שמיום כ' בטבת התשפ"ד (1 בינואר 2024), מחיר הרכב הקבוע בסעיף 81(א) לחוק הוא 56,200 שקלים חדשים.

כ"ז בניסן התשפ"ד (5 במאי 2024)
(חמ 5799–3)

משה בן זקן
המנהל הכללי של משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

[1] ס"ח התשע"ו, עמ' 970; י"פ 11015, התשפ"ג, עמ' 2585.

הודעה על עדכון סכומי העיצום הכספי

לפי חוק רישוי שירותים ומקצועות בענף הרכב, התשע"ו–2016

בתוקף סמכותי לפי סעיף 209(ג) לחוק רישוי שירותים ומקצועות בענף הרכב, התשע"ו–2016[1] (להלן – החוק), בהתאם לסעיף 209(ב) לחוק, ועקב עליית המדד שפורסם בחודש נובמבר 2023 לעומת המדד שפורסם בחודש נובמבר 2022, אני מודיע בזה על עדכון סכומי העיצומים הכספיים הקבועים בחוק, כך שמיום כ' בטבת התשפ"ד (1 בינואר 2024) ההגדרה "הסכום הבסיסי", הקבוע בסעיף 195 לחוק, היא כמפורט להלן:

""הסכום הבסיסי" – סכום כמפורט להלן, לפי העניין:

(1) לגבי בעל רישיון לייצור רכב ושיווקו שהוא –

(א) יחיד המורשה לייצר ולשווק כלי רכב מסוג אופנוע, טרקטור או מכונה ניידת או רכב שהוא גרור או נתמך מסוג O1 ו־O2 – 16,890 שקלים חדשים;

(ב) יחיד המורשה לייצר ולשווק כלי רכב שאינם כלי רכב מסוגים כאמור בפסקת משנה (א) – 56,310 שקלים חדשים;

(ג) תאגיד – סכום הגבוה פי שניים מהסכומים כאמור בפסקאות משנה (א) או (ב), לפי העניין;

(2) לגבי יבואן ישיר ויבואן עקיף שהם –

(א) מורשים לייבא כלי רכב מסוג אופנוע, טרקטור או מכונה ניידת או רכב שהוא גרור או נתמך מסוג O1 ו־O2 – 225,240 שקלים חדשים;

(ב) מורשים לייבא כלי רכב שאינם כלי רכב מסוגים כאמור בפסקת משנה (א) – 1,126,180 שקלים חדשים;

(3) לגבי יבואן זעיר שהוא –

(א) מורשה לייבא כלי רכב מסוג אופנוע, טרקטור או מכונה ניידת או רכב שהוא גרור או נתמך מסוג O1 ו־O2 – 225,240 שקלים חדשים;

(ב) מורשה לייבא כלי רכב שאינם כלי רכב מסוגים כאמור בפסקת משנה (א) – 112,620 שקלים חדשים;

(ג) תאגיד – סכום הגבוה בחמישים אחוזים מהסכומים כאמור בפסקאות משנה (א) או (ב), לפי העניין;

(4) לגבי מתווך בייבוא אישי – 112,620 שקלים חדשים;

(5) לגבי סוחר ברכב מיבואן שהוא –

(א) יחיד המורשה לסחור ברכב מסוג אופנוע בלבד – 56,310 שקלים חדשים;

(ב) יחיד המורשה לסחור ברכב שאינו מסוג אופנוע – 225,240 שקלים חדשים;

(ג) תאגיד – סכום הגבוה פי שניים מהסכומים כאמור בפסקאות משנה (א) או (ב), לפי העניין;

(6) לגבי סוחר ברכב שאינו רכב מיבואן שהוא –

(א) יחיד המוקשה לסחור בכלי רעב מסוג אופנוע, טרקטור או מכונה ניידת או רכב נתמך שהוא גרור או נתמך מסוג O1 ו־O2 – 225,240 שקלים חדשים;

(ב) יחיד המורשה לסחור בכלי רכב שאינם כלי רכב מסוגים כאמור בפסקת משנה (א) – 112,620 שקלים חדשים;

[1] ס"ח התשע"ו, עמ' 970; י"פ 11010, התשפ"ג, עמ' 2474.

(ג) תאגיד – סכום הגבוה פי שניים מהסכומים כאמור בפסקאות משנה (א) או (ב), לפי העניין;

(7) לגבי בעל רישיון לייצור מוצרי תעבורה שהוא –

(א) יחיד – 28,150 שקלים חדשים;

(ב) תאגיד – 56,310 שקלים חדשים;

(8) לגבי בעל רישיון לסחר במוצרי תעבורה שהוא –

(א) יחיד – 16,890 שקלים חדשים;

(ב) תאגיד – 33,790 שקלים חדשים;

(9) לגבי בעל רישיון להפעלת מוסך שהוא –

(א) יחיד – 84,460 שקלים חדשים;

(ב) תאגיד – 112,620 שקלים חדשים;

(10) לגבי בעל רישיון להפעלת מוסך נייד שהוא –

(א) יחיד – 22,520 שקלים חדשים;

(ב) תאגיד – 33,790 שקלים חדשים;

(11) לגבי מנהל מקצועי של מוסך או ממלא מקומו לפי סעיף 143(ג) בעת שהוא ממלא את מקומו – 11,260 שקלים חדשים."

כ"ז בניסן התשפ"ד (5 במאי 2024)

(חמ 5629–3)

משה בן זקן
המנהל הכללי של משרד
התחבורה והבטיחות בדרכים

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א–1961

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 68 ו־69 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א–1961[1], כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין במחוז דרום, בשבתו ביום י"א באייר התשפ"ד (19 במאי 2024), בתיק בד"מ 010/2023, החליט להטיל על עורך דין אהוד גלאם, רישיון מס' 37044, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין.

תוקף ההשעיה מיום י"א באייר התשפ"ד (19 במאי 2024) עד יום כ"ח באב התשפ"ד (1 בספטמבר 2024).

י"ב באייר התשפ"ד (20 במאי 2024)

(חמ 94–3)

איתי שונשיין
המנהל הכללי של לשכת עורכי הדין

[1] ס"ח התשכ"א, עמ' 178; התש"ס, עמ' 134.

תיקון הודעה בדבר אזורים שבהם לא חלה החובה להחזיק כלב ברצועה

לפי חוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג–2002

בתוקף סמכותי לפי סעיף 11(ב) לחוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג–2002[1], אני מודיע כי קבעתי אזורים נוספים ושעות שבהם לא תחול החובה להחזיק כלב ברצועה; לפיכך, ההודעה בדבר אזורים שבהם לא תחול החובה להחזיק כלב ברצועה[2] תתוקן כך, שבסופה יבוא:

"(127) בפינת רחוב עזה/באר שבע על חלק מחלקה 45 בגוש 7340, בין השעות 7.00 ל־22.00 מדי יום, בתחומי הגינה המיועדת לכלבים";

(128) בשטח המגונן בגב מתחם וויקס, רח' 2379 בניין 2ב, בין השעות 7.00 ל־22.00 מדי יום, בתחומי הגינה המיועדת לכלבים."

תחילתה של הודעה זו עם פרסומה.

י"ב באייר התשפ"ד (20 במאי 2024)

(חמ 3651–3)

רון חולדאי
ראש עיריית תל־אביב–יפו

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתוכנית מס' 3855, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5611, התשס"ז, עמ' 1090, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה למעבר ציבורי להולכי רגל.

2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד–1964[3], בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בירושלים, שכונת בית צפפה, הרחובות ראס א־טלעה ואל ועד, המזוהה כ–

גוש 30284, ח"ח 32, 39, 40, 41, 42, 43; מגרש להפקעה בשלמות: 17; מגרש להפקעה בחלקו: 23; סך הכול שטח להפקעה: כ־311 מ"ר, כמסומן בתשריט ההפקעה (תיק הפקעה: 23/1343, בית צפפה).

ז' באייר התשפ"ד (15 במאי 2024)

(חמ 2–3)

אליעזר ראוכברגר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה ירושלים

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

[3] ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתוכנית מס' פת/20/1268, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4185, התשנ"ד, עמ' 1869, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.
2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד–1964[3], בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפתח תקווה, רח' ברנדייס, גוש 6355, ח"ח 303, בשטח של 21 מ"ר; הייעוד: דרך.

ל' בניסן התשפ"ד (8 במאי 2024)
(חמ 2–3)

רמי גרינברג
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה פתח תקווה

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.
[3] ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתוכנית מס' רנ/25/א, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 9056, התש"ף, עמ' 8305, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש העין (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.
2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד–1964[3], בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בראש העין, גוש 4252 –

ח"ח 41, מגרש 406, בשטח של כ־16 מ"ר;
ח"ח 59, מגרש 403, בשטח של כ־69 מ"ר;
ח"ח 60, מגרש 403, בשטח של כ־90 מ"ר;
ח"ח 70, מגרש 400, בשטח של כ־31 מ"ר.

כ"ז בניסן התשפ"ד (5 במאי 2024)
(חמ 2–3)

רז שגיא
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה ראש העין

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.
[3] ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

הודעה על כינוס אסיפה סופית בדבר סיום הליך פירוק מרצון לפי חוק החברות, התשנ"ט–1999

שם החברה	ח.פ	מועד האסיפה הכללית בדבר סיום הפירוק	שעת האסיפה הכללית	מקום כינוס האסיפה הכללית (כתובת, אצל)	שם הנאמן
עידית מיטב האופנה בע"מ	514504836	25/07/2024	10:00	בת חפר חלמונית 14	יצהר אוחיון
רוק.22 בע"מ	515478949	25/07/2024	10:00	רחובות הס 20	שלו ספוקויני שלמה
בילדר יזמות בע"מ	516098159	25/07/2024	10:00	תל אביב – יפו המגן 9	חן שושנה
ב.ח. פיקה בע"מ	513040592	25/07/2024	10:00	הילה הילה 1	חיים דנינו
קבוצת וי.אי.פי ליברמן שירותי נדל"ן בע"מ	515939577	25/07/2024	10:00	קרית אתא שד בורוכוב 74א	ערן ליברמן
בתים וחדרים, רהיטים ואבזור לבית בע"מ	515049716	25/07/2024	10:00	רמת גן חברון 8	רונית תמיר

המחיר 1.62 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי