

# רשומות

# ילקוט הפרסומים




עמוד

הודעה על מילוי מקום של שר לפי חוק הממשלה ..... 1162

אישור תוכנית מיתאר ארצית לפי חוק התכנון והבנייה 1162

הודעה על צירוף שר, קביעת שר נוסף במשרד האוצר ושינוי בחלוקת התפקידים בין השרים לפי חוק הממשלה..... 1162

מינוי ממלאת מקום יושבת ראש הוועדה לבדיקת מינויים לפי חוק החברות הממשלתיות ..... 1162

מינוי חברים בוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי ..... 1162

עמוד

הודעה בדבר מינוי חברים לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה חרמון ..... 1163

הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים..... 1163

הסמכת מפקח לפי חוק התכנון והבנייה ..... 1163

הודעה בדבר שינויים בתקנים..... 1163

הודעה מוקדמת בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין ..... 1163

הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות ..... 1164

הודעה מאת הציבור..... 1164

## הודעה על מילוי מקום של שר

לפי חוק הממשלה, התשס"א–2001

מודיעים בזה, בהתאם לסעיף 10(ב)(6) לחוק הממשלה, התשס"א–2001[1] (להלן – החוק), כי בהתאם לסעיף 24(ב) לחוק־יסוד: הממשלה[2], השר ישראל כ"ץ מילא את תפקיד שר הביטחון מיום ו' בחשוון התשפ"ה (7 בנובמבר 2024) בשעה 19:58 עד יום ז' בחשוון התשפ"ה (8 בנובמבר 2024) בשעה: 00:40.

בהתאם לסעיף 9(ב) לחוק, נמסרה הודעה לכנסת.

י' בחשוון התשפ"ה (11 בנובמבר 2024)
(חמ 3281–3–ה3)

**יוסי פוקס**
מזכיר הממשלה

[1] ס"ח התשס"א, עמ' 168; התשס"ד, עמ' 378.
[2] ס"ח התשס"א, עמ' 158.

## אישור תוכנית מיתאר ארצית

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

מודיעים בזה, בהתאם לסעיף 53א(ב) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], כי לאחר שהתקיים דיון בממשלה ביום ט' בחשוון התשפ"ה (10 בנובמבר 2024), אישרה הממשלה את תוכנית מיתאר ארצית לכביש 4/22 כרי נעמן – חיבור לכביש 6 – תמ"א 1/8/א/31.

י"ב בחשוון התשפ"ה (13 בנובמבר 2024)
(חמ 697–3–ה6)

**יוסי פוקס**
מזכיר הממשלה

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשפ"ג, עמ' 284.

## הודעה על צירוף שר, קביעת שר נוסף במשרד האוצר ושינוי בחלוקת התפקידים בין השרים

לפי חוק הממשלה, התשס"א–2001

מודיעים בזה, לפי סעיפים 10(ב)(2), 10(ב)(6) ו־10(ב)(11) לחוק הממשלה, התשס"א–2001[1], כי הממשלה החליטה –

(1) בהתאם לסעיף 15 לחוק־יסוד: הממשלה[2], ועל פי הצעת ראש הממשלה, לצרף את חבר הכנסת זאב אלקין לשר בממשלה;

(2) בהתאם לסעיף 31(ג1) לחוק־יסוד: הממשלה, לקבוע כי השר זאב אלקין ישמש שר נוסף במשרד האוצר בהתאם להוראות סעיף 24א לחוק־יסוד: הממשלה;

השר זאב אלקין יהיה אחראי לתחומי הפעילות של מינהלת תקומה ומינהלת שיקום הצפון, שיועברו ממשרד ראש הממשלה למשרד האוצר;

(3) בהתאם לסעיף 31(א) לחוק־יסוד: הממשלה, למנות את השר ישראל כ"ץ לתפקיד שר הביטחון במקום השר יואב גלנט, שכהונתו פסקה ביום ו' בחשוון התשפ"ה (7 בנובמבר 2024) בשעה 19:57;

(4) למנות את השר גדעון סער לתפקיד שר החוץ במקום השר ישראל כ"ץ, במועד האמור בסעיף 3.

החלטת הממשלה אושרה על ידי הכנסת ביום ז' בחשוון התשפ"ה (8 בנובמבר 2024).

י' בחשוון התשפ"ה (11 בנובמבר 2024)
(חמ 3281–3–ה18)

**יוסי פוקס**
מזכיר הממשלה

[1] ס"ח התשס"א, עמ' 168.
[2] ס"ח התשס"א, עמ' 158; התשע"ד, עמ' 554.

## מינוי ממלאת מקום יושבת ראש הוועדה לבדיקת מינויים

לפי חוק החברות הממשלתיות, התשל"ה–1975

בתוקף סמכותי לפי סעיף 60א לחוק החברות הממשלתיות, התשל"ה–1975[1], ובהתאם לסעיף 18ב לחוק זה, אני ממנה את השופטת (בדימוס) זיוה הדסי הרמן, נציגת היועצת המשפטית לממשלה, לממלאת מקום יושבת ראש הוועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונת דירקטור, יושב ראש דירקטוריון, או מנהל כללי בתאגידים שהוקמו בחוק וכן בגופים אחרים שהוקמו בחיקוק.

תוקף המינוי עד יום כ"ד בתשרי התשפ"ח (25 באוקטובר 2027).

ד' בחשוון התשפ"ה (5 בנובמבר 2024)
(חמ 765–3–ה2)

**יריב לוין**
שר המשפטים

[1] ס"ח התשל"ה, עמ' 132; התשנ"ג, עמ' 92.

## מינוי חברים בוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 19(א)(2) ו־21 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], אני ממנה בזה את הרשומים מטה לחברי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי:

| | |
|---|---|
| נזיה דבור | אנוור עאמר |
| ראמז פארס | סמיע חיר |
| שריף ניגם | סקר קיס. |

מינוים הקודם של סקר קיס, פארס רמאז, חלבי באדי, ויסאם דיב, סמיע חיר ועבדאללה חיראלדין לוועדה האמורה – בטל.

תוקף המינוי מיום חתימתו.

י"ב בחשוון התשפ"ה (13 בנובמבר 2024)
(חמ 7–3–ה3)

**משה ארבל**
שר הפנים

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

## הודעה בדבר מינוי חברים לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה חרמון

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 19(א)(2) ו־21 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], אני מודיע כי מונו חברים בוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה חרמון כמפורט להלן:

| | |
|---|---|
| עלי ספדי | חוסין עוינאת |
| דולאן אבו סאלח | ואיל מוגרבי |
| סלמאן בטחיש | ויליאם אבו עואד |
| אדהם שקיר | |

כל המינויים הקודמים לוועדה האמורה – בטלים.

תוקף המינוי מיום חתימתו.

י' בחשוון התשפ"ה (11 בנובמבר 2024)
(חמ 7–3–ה3)

**משה ארבל**
שר הפנים

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ח, עמ' 74.

## הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים

לפי חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים), התש"ן–1990

בתוקף סמכותי לפי ההגדרה "דמי שכירות" שבסעיף 1(3) לחוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים), התש"ן–1990[1], ולאחר שנחה דעתי כמפורט בהגדרה האמורה, אני קובע כי התאגידים המנויים להלן הם "חבר בני אדם" כאמור באותה הגדרה, לגבי שכר הדירה שהם משלמים בשל שכירות דירה למגורים למטרה הקבועה לצידה, לתקופות כמפורט להלן:

(1) "שלוה – האגודה הישראלית לטיפול באנשים עם מוגבלויות ושילובם בחברה" (ע"ר ח"פ 58–017398–7) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור מוגן לאנשים עם צרכים מיוחדים;

(2) "נתיבה – אגודה לחקר כתבי קודש" (ע"ר 58–005648–9) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור לחולים המאושפזים בבתי החולים במחלקות האונקולוגיה באשפוז יום.

(3) "עלי נהר" (ע"ר 58–025397–9) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור מוגן לנערים ונערות בסיכון.

תוקף הקביעה מיום פרסומה ברשומות עד יום א' בטבת התשפ"ח (31 בדצמבר 2027).

ט' בחשוון התשפ"ה (10 בנובמבר 2024)
(חמ 2407–3)

**שי אהרונוביץ**
מנהל רשות המסים

---

[1] ס"ח התש"ן, עמ' 148; התשנ"ו, עמ' 90.

## הסמכת מפקח

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכות שר האוצר לפי סעיף 205 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1] (להלן – החוק), שנאצלה לי[2], ולאחר שעברו הכשרה מתאימה, כאמור בסעיף 205 לחוק, אני מסמיך את יניב יהודה רז למפקח לצורך ביצוע החוק והפעלת הסמכויות לפי כל דין, במרחב תכנון הוד השרון, במחוז המרכז.

תוקף הסמכה זו עד יום ל' בכסלו התשפ"ה (24 בדצמבר 2024) וכל עוד המוסמך משמש במשרתו בוועדה המקומית לתכנון ולבנייה במרחב התכנון שצוין.

הסמכה זו מבטלת כל הסמכה קודמת של המוסמך למפקח במרחב תכנון כלשהו, אם קיימת כזו.

כ"ט בתשרי התשפ"ג (4 באוקטובר 2022)
(חמ 715–3–ה3)

**אברהם ברון כהן**
מנהל הרשות לאכיפה במקרקעין

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ז, עמ' 884.

[2] י"פ 7611, התשע"ח, עמ' 922.

## הודעה בדבר שינויים בתקנים

לפי חוק התקנים, התשי"ג–1953

אני מודיע, בהתאם לסעיף 6(ב) לחוק התקנים, התשי"ג–1953[1], כי מכון התקנים הישראלי שינה בתוקף סמכויותיו לפי סעיף 6(א) לחוק האמור את התקן הישראלי שלהלן:

ת"י 5282 חלק 1 – אנרגיה בבניינים: דרישות חובה לתפקוד אנרגטי וכללים לדירוג אנרגטי – בנייני מגורים, גיליון תיקון מס' 1, מנובמבר 2024 למהדורה מפברואר 2023.

ט"ז בחשוון התשפ"ה (17 בנובמבר 2024)
(חמ 96–3–ה3)

**גלעד גולוב**
המנהל הכללי של מכון התקנים הישראלי

---

[1] ס"ח התשי"ג, עמ' 30; התשל"א, עמ' 22.

## הודעה מוקדמת בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין

לפי סעיף 5 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], התשכ"ט–1969

1. נמסרת בזה הודעה שעומדים להתחיל בהסדר הזכויות במקרקעין המתוארים להלן באזור ההסדר של ירושלים, ביום י"ז בכסלו התשפ"ה (18 בדצמבר 2024), או בסמוך לתאריך זה.

**תיאור המקרקעין**

31893 (חלק מגוש שומה 30046).

2. תביעות לזכויות, לרבות זכויות בעלות, משכנתה, שכירות, זיקת הנאה וכל זכות הניתנת לרישום, יש להגיש לפקיד ההסדר במחנהו, או בלשכתו, רח' יפו 97, מרכז כלל, קומה 15, ת"ד 1495, ירושלים 9434001, בתוך המועדים שיפורסמו מזמן לזמן בהודעות על התקדמות ההסדר. יש להגיש את התביעות בטופס תזכיר תביעה שניתן להשיגו במחנה או בלשכה הנ"ל ויש למלא את כל הפרטים הקבועים בתזכיר התביעה.

3. מי שיש לו זכויות במקרקעין הסמוכים למקרקעין שחל עליהם ההסדר בהתאם להודעה זו, עליו לדאוג שזכויותיו לא ייפגעו בעת ההסדר.

4. כל אדם שלא יציין בציוני קבע על האדמה את גבולות החלקה שהוא תובע, יהיה צפוי לקנס ונוסף על כך יוכל פקיד ההסדר לצוות שגבולות החלקה יצוינו בציוני קבע על חשבונו של אותו אדם.

5. מזהירים בזה את כל הנוגעים בדבר, כי זכות שלא תיתבע בתוך הזמן הנקוב ובטופס הקבוע, יוכל פקיד ההסדר להוציאה מכלל לוח זכויות.

ט"ז בחשון התשפ"ה (17 בנובמבר 2024)

**דוד רוטנברג**
פקיד הסדר המקרקעין
אזור הסדר ירושלים

## הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות

### צווי פירוק לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות, מינוי מפרקים והודעות לנושים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות אני מצווה בזה על פירוק האגודות:

(1) שם האגודה: טמרה אגודה שיתופית חקלאית להספקת מים בטמרה בע"מ.

מס' האגודה: 5–003973–57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ממשרד הכלכלה, רח' בנק ישראל 15, ירושלים, טל' 7502737–074, פקס' 7502738–074.

(2) שם האגודה: עין טבעון אגודה חקלאית שיתופית בע"מ.

מס' האגודה: 1–003036–57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ממשרד הכלכלה, רח' בנק ישראל 15, ירושלים, טל' 7502737–074, פקס' 7502738–074.

(3) שם האגודה: אל ג'רה אגודה שיתופית חקלאית למי השקאה בכפר קרע בע"מ.

מס' האגודה: 8–003033–57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ממשרד הכלכלה, רח' בנק ישראל 15, ירושלים, טל' 7502737–074, פקס' 7502738–074.

(4) שם האגודה: מעון חנה – אגודה שיתופית לשיכון בתל-אביב בע"מ.

מס' האגודה: 3–000739–57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ממשרד הכלכלה, רח' בנק ישראל 15, ירושלים, טל' 7502737–074, פקס' 7502738–074.

(5) שם האגודה: אגודה הדדית להספקת מים בכפר נחמן בע"מ.

מס' האגודה: 0–000081–57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ממשרד הכלכלה, רח' בנק ישראל 15, ירושלים, טל' 7502737–074, פקס' 7502738–074.

בהתאם להוראות תקנות האגודות השיתופיות (פירוק), התשמ"ד–1984, נדרש כל בעל תביעה מאגודה להגיש את תביעתו בכתב למפרק בתוך שישים ימים מיום פרסום הודעה זו לפי מענו.

בהתאם לסעיפים 46(2) ו־51 לפקודה, רשאי חבר אגודה שיתופית או צד שנפגע ממתן צו זה לערער עליו לפני שר הכלכלה בתוך חודשיים ממועד פרסומו.

י"ב בחשון התשפ"ה (13 בנובמבר 2024)

**טלי ארפי כהן**
רשמת האגודות השיתופיות

### הודעות על רישום אגודות שיתופיות

להלן נתונים בעניין האגודות:

(1) שם האגודה: בצלאל – אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית בע"מ.

מס' האגודה: 2–007034–57.

המען: משרד עורכי דין ברקוביץ ושות', רח' כנפי נשרים 15, בניין התאומים, קומה 1, ירושלים 3546427.

תאריך רישום: כ"ו בתשרי התשפ"ה (28 באוקטובר 2024).

סוג ראשי: אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית.

(2) שם האגודה: אגודה שיתופית בעירבון מוגבל ממלא.

מס' האגודה: 5–007037–57.

המען: ת"ד 4152, מגאר.

תאריך רישום: ב' בחשון התשפ"ה (3 בנובמבר 2024).

סוג ראשי: אספקת מים.

סוג משני: חקלאית.

ב' בחשון התשפ"ה (3 בנובמבר 2024)

**אהוד אמיתי**
עוזר רשמת האגודות השיתופיות

### הודעה זו מתפרסמת באחריות המודיעים ואין בפרסומה משום מתן תעודה על נכונותה

### פולירייז סקיורטי בע"מ

(ח"פ 5–583879–51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.12.2024, בשעה 11.00, אצל המפרק, רח' יצחק שדה 6, תל-אביב–יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

**אשר דובב**, מפרק


המחיר 1.62 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי