



רשומות

ילקוט הפרסומים

15 בדצמבר 2024

12990

י"ד בכסלו התשפ"ה

עמוד

עמוד

1792הסמכות מפקחים לפי חוק התכנון והבנייה

1793הודעה בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

1794הודעות מאת הציבור

הודעה בדבר יישוב ספר לפי חוק מס רכוש וקרן

1792פיצויים

קביעת יושב ראש ועדת בחירות אזורית למחוז צפון

1792לפי חוק הבחירות (דרכי תעמולה)

הודעה בדבר יישוב ספר

לפי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961

בתוקף סמכותי לפי ההגדרה "יישוב ספר" שבסעיף 35 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מודיע כי היישובים אשר בוקעתא, בני יהודה, בני נצרים, ברור חיל, דורות, חד נס, חספין, כפר ורדים, מבקיעים, נווה, צוחר, קצרין ורמת טראמפ הם יישובי ספר לעניין נזק עקיף שאירע בתקופה שמיום ו' בתשרי התשפ"ה (8 באוקטובר 2024) עד יום י' בניסן התשפ"ה (8 באפריל 2025).

תחילתה של הודעה זו ביום ו' בתשרי התשפ"ה (8 באוקטובר 2024).

ח' בכסלו התשפ"ה (9 בדצמבר 2024)
(חמ 1030-3)

בצלאל סמוטריץ'

שר האוצר

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 100; התשס"א, עמ' 220.

קביעת יושב ראש ועדת בחירות אזורית למחוז צפון

לפי חוק הבחירות (דרכי תעמולה), התשי"ט-1959

בתוקף סמכותי לפי סעיף 17 לחוק הבחירות (דרכי תעמולה), התשי"ט-1959 (להלן – החוק), ולאחר שקיבלתי הודעה כי את תפקיד יושב ראש ועדת הבחירות האזורית יזרעאל, ימלא השופט אסף זגורי, חלף השופטת רננה גלפז-מוקדי, שסיימה את כהונתה, אני קובע בזה כי השופט אסף זגורי, שופט של בית המשפט המחוזי נצרת-נוף הגליל, ויושב ראש ועדת הבחירות האזורית יזרעאל, מוסמך לדון בבקשות למתן צווים לפי סעיף 17 לחוק, שעניינן מניעת ביצוע עבירה בהתאם לחוק, וכן בבקשות לפי סעיף 17 לחוק, והכול בנוגע לבחירות לעיריות ולמועצות המקומיות שבאזור השיפוט של בית המשפט המחוזי נצרת-נוף הגליל.

קביעתי מיום ו' באדר התשפ"ג (27 בפברואר 2023) תתקן בהתאם.

י' בכסלו התשפ"ה (11 בדצמבר 2024)
(חמ 5111-3)

נעם סולברג

שופט בית המשפט העליון
יושב ראש ועדת הבחירות
המרכזית לכנסת ה-26

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 138; התשפ"ב, עמ' 678.

² י"פ התשפ"ג, עמ' 4215.

הסמכת מפקח

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי שר האוצר לפי סעיף 205 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), שנאצלה לי, ולאחר

¹ י"פ 7086, התשע"ה, עמ' 7720.

² ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ה, עמ' 212.

³ י"פ 7611, התשע"ח, עמ' 922.

שעבר הכשרה מתאימה, כאמור בסעיף 205 לחוק, אני מסמיך את עתיר דוד מדהלה ישראלי למפקח לצורך ביצוע החוק והפעלת הסמכויות לפי כל דין, במרחב תכנון נתניה, במחוז מרכז.

תוקף הסמכה זו כל עוד המוסמך משמש במשרתו בוועדה המקומית לתכנון ולבנייה במרחב התכנון שצוין.

הסמכה זו מבטלת כל הסמכה קודמת של המוסמך למפקח במרחב תכנון כלשהו, אם קיימת כזו.

ט"ז באדר התשפ"ג (9 במרץ 2023)
(חמ 715-3-3ה)

אברהם ברון כהן

מנהל הרשות לאכיפה במקרקעין

הסמכת מפקחים

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי שר האוצר לפי סעיף 205 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), שנאצלה לי, ולאחר שעברו הכשרה מתאימה, כאמור בסעיף 205 לחוק, אני מסמיך את האנשים המנויים להלן למפקחים לצורך ביצוע החוק והפעלת הסמכויות לפי כל דין:

השם והמחוז	תחום הסמכה (מרחב תכנון)
מחוז צפון	
דודי שטיינר	קריות
מחוז דרום	
ספיר קרן	באר שבע
מחוז מרכז	
דביר גינת אריכא	יהוד מונסון
אליסה רוד	הרצליה – כפר שמריהו
דניאל עמית רוסו	הרצליה – כפר שמריהו
מחוז ירושלים	
מור שיאחי	מטה יהודה
יוחאי אוחנה	הראל
אמיר רחמנוב	הראל.

תוקף הסמכה זו כל עוד המוסמך משמש במשרתו בוועדה המקומית לתכנון ולבנייה במרחב התכנון שצוין.

הסמכה זו מבטלת כל הסמכה קודמת של המוסמך למפקח במרחב תכנון כלשהו, אם קיימת כזו.

ג' באדר א' התשפ"ד (12 בפברואר 2024)
(חמ 715-3-3ה)

אברהם ברון כהן

מנהל הרשות לאכיפה במקרקעין

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ז, עמ' 884.

² י"פ התשע"ח, עמ' 922.

הסמכת מפקח

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכות שר האוצר לפי סעיף 205 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), שנאצלה לי, ולאחר שעבר הכשרה מתאימה, כאמור בסעיף 205 לחוק, אני מסמיך את רפי אופיר דואני למפקח לצורך ביצוע החוק והפעלת הסמכויות לפי כל דין, במרחב תכנון רמלה, במחוז מרכז.

תוקף הסמכה זו כל עוד המוסמך משמש במשרתו בוועדה המקומית לתכנון ולבנייה במרחב התכנון שצוין.

הסמכה זו מבטלת כל הסמכה קודמת של המוסמך למפקח במרחב תכנון כלשהו, אם קיימת כזו.

ה' באדר התשפ"ה (26 בפברואר 2024)
(חמ 3-715-ה)

אברהם ברון כהן

מנהל הרשות לאכיפה במקרקעין

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ז, עמ' 884.
² י"פ התשע"ח, עמ' 922.

הסמכת מפקח

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכות שר האוצר לפי סעיף 205 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), שנאצלה לי, ולאחר שעבר הכשרה מתאימה, כאמור בסעיף 205 לחוק, אני מסמיך את תמיר עמר למפקח לצורך ביצוע החוק והפעלת הסמכויות לפי כל דין, במרחב תכנון כפר סבא, במחוז המרכז.

תוקף הסמכה זו כל עוד המוסמך משמש במשרתו בוועדה המקומית לתכנון ולבנייה במרחב התכנון שצוין.

הסמכה זו מבטלת כל הסמכה קודמת של המוסמך למפקח במרחב תכנון כלשהו, אם קיימת כזו.

ח' באדר התשפ"ה (1 במרץ 2023)
(חמ 3-715-ה)

אברהם ברון כהן

מנהל הרשות לאכיפה במקרקעין

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ז, עמ' 884.
² י"פ התשע"ח, עמ' 922.

הודעה בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943

פרויקט: הרחבת מתחם תחזוקת רכבות לוד

- מכוח ההרשאה שניתנה לרכבת ישראל בע"מ, שהודעה עליה פורסמה בילקוט הפרסומים 6780, התשע"ד, עמ' 4720, 4721, ולפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, אני מודיע כי הזכויות במקרקעין המתוארים בסעיף 2 להלן, שביחס אליהם פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 8136, התשע"ט, עמ' 8392, יהיו לקניינה הגמור והמוחלט של מדינת ישראל מיום פרסום הודעה זו ברשומות.
- תיאור הקרקע –

גוש	חלקה	ח"ח חלקה לשעבר	שטח חלקה רשום במ"ר	שטח לרכישה במ"ר	שטח לרכישה שכבתית במ"ר	יישוב/רשות מוניציפלית
4337	9		19,885	6,730		שדות דן
	10		1,020	170		שדות דן
	11		82,357	3,375	79	שדות דן
5547	85		12,492		333	ניר צבי
	117	83	185,035		1,274	ניר צבי
	121	84	99		99	ניר צבי
	124	83	100,745	386	1,767	ניר צבי, באר יעקב
		84				
		91				

י"ב בתשרי התשפ"ה (25 בנובמבר 2024)
(חמ 3-4)

יגאל קליימן
מנהל אגף בכיר
רכבת ישראל בע"מ

¹ ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

בולווארד נדל"ן

(ש"מ 9-022349-55)

הודעה בדבר שינוי פרטי שותפים

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי מיום 19.12.2023, השותף המוגבל חברת גנדיר בע"מ, ח"פ 4-291503-51, אינו מהווה שותף בשותפות המוגבלת שלעיל ויש לגרוע את השותפות שלו ותחתיו לרשום את השותף החלופי בשם חברת גנדיר השקעות בע"מ, ח"פ 1-037434-51.

אורלי סמולארז, עו"ד
באת כוח השותפות

בולווארד השקעות

(ש"מ 3-021913-55)

הודעה בדבר שינוי פרטי שותפים

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי מיום 19.12.2023, השותף המוגבל חברת גנדיר בע"מ, ח"פ 4-291503-51, אינו מהווה שותף בשותפות המוגבלת שלעיל ויש לגרוע את השותפות שלו ותחתיו לרשום את השותף החלופי בשם חברת גנדיר השקעות בע"מ, ח"פ 1-037434-51.

אורלי סמולארז, עו"ד
באת כוח השותפות