



רשומות

ילקוט הפרסומים

1 בינואר 2025

13050

א' בטבת התשפ"ה

עמוד

עמוד

הודעה בדבר אישור תוכנית מיתאר מחוזית למחוז הצפון תמ"מ 21/9/2 – סאג'ור לפי חוק התכנון והבנייה.....	2362	הודעה על מתן היתר לקבלת תרומה למינהל המחקר החקלאי – מכון וולקני
הודעה בדבר אזורים שבהם לא תחול החובה להחזיק כלב ברצועה לפי החוק להסדרת הפיקוח על כלבים.....	2362	הודעה על סכום העיצום הכספי המעודכן לפי חוק חתימה אלקטרונית.....
הודעה על הסמכת פקח סביבתי במועצה האזורית משגב והסמכה למסור הודעות תשלום קנס לפי חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים) וחוק סדר הדין הפלילי.....	2362	הודעה בדבר מינוי ועדה מקצועית מייעצת לפי חוק הגנה על בריאות הציבור (מזון).....
הודעה על מינוי יושב ראש ועדת ערר לארנונה בעיריית נתיבות.....	2362	מינוי רופאים וטרינרים ממשלתיים לפי פקודת מחלות בעלי חיים.....
הודעה מוקדמת בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין.....	2362	הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים לפי חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים).....

הודעה על מתן היתר לקבלת תרומה למינהל המחקר החקלאי – מכון וולקני

מודיעים בזה, כי הממשלה החליטה להתיר למינהל המחקר החקלאי – מכון וולקני לקבל תרומה בסכום של 4,000,000 דולר ארה"ב מארגון "קרן הנגב" (The Negev Foundation).

התרומה תשמש להקמת מרכז בין-לאומי להדרכה ומו"פ לחקלאות מדברית במרכז גילת השייך למכון וולקני.

י"ט בכסלו התשפ"ה (20 בדצמבר 2024)
(חמ 1056-3-17)

יוסי פוקס

מזכיר הממשלה

הודעה על סכום העיצום הכספי המעורבן

לפי חוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001

בהתאם לסעיף 14(ב2) לחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001, אני מודיע כי מיום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025), הסכום המעורבן של העיצום הכספי שבסעיף 14 לחוק הוא 87,370 שקלים חדשים.

כ"ח בכסלו התשפ"ה (29 בדצמבר 2024)
(חמ 4195-3)

יריב לוי

שר המשפטים

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 210; התש"ע, עמ' 558; י"פ 11977, התשפ"ד, עמ' 2575.

הודעה בדבר מינוי ועדה מקצועית מייעצת

לפי חוק הגנה על בריאות הציבור (מזון), התשע"ו-2015

בהתאם לסעיף 3ב(ג) לחוק הגנה על בריאות הציבור (מזון), התשע"ו-2015 (להלן – החוק), אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 3ב(א) ו-(ב) לחוק מיניתי ביום כ"ט בכסלו התשפ"ה (30 בדצמבר 2024) ועדה מקצועית מייעצת שחבריה כלהלן:

- פנינה אורן שנידור, מנהלת שירות המזון הארצי – יושבת ראש;
- ד"ר זיוה חממא וד"ר יוסף חסקין – עובדי שירות המזון הארצי;
- מורן בלייכפלד מגנוזי – נציגת שר הבריאות;
- אנואר חילף – נציג שר הכלכלה והתעשייה;
- לילא שיני חג'א יחיא – נציגת שר החקלאות וביטחון המזון, וריבה בן עזרא לממלאת מקומה;
- נציגים מקרב הציבור לפי סעיף 3ב(ב5) – ד"ר אופיר לבון – מומחה, ד"ר אופיר בנימין – מומחה, פרופ' אילת פישמן – מומחה, פרופ' עדי רדיאן – מומחה;
- יאיר גולדפרד – נציג ארגון יצרני המזון;
- ד"ר רוברטו דה לה רוקה – נציג ארגון משווקי המזון;
- איתן גרנות – נציג ארגון יבואני המזון;
- אורן ברנע – נציג ארגון החקלאים.

¹ ס"ח התשע"ו, עמ' 90; התשפ"ד, עמ' 1222.

תוקף המינוי הוא ל-3 שנים; ולעניין המינויים שבפסקאות (1) עד (5) – תוקף המינוי הוא ל-3 שנים וכל עוד המתמנה הוא עובד משרד הבריאות או עובד משרד הכלכלה והתעשייה או עובד משרד החקלאות וביטחון המזון או עובד שירות המזון הארצי, לפי העניין.

כ"ט בכסלו התשפ"ה (30 בדצמבר 2024)
(חמ 6826-3)

אוריאל בוסו

שר הבריאות

מינוי רופאים וטרינרים ממשלתיים

לפי פקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה-1985

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לפקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה-1985, אני ממנה את הרופאים הווטרינריים, עובדי משרד החקלאות וביטחון המזון (להלן – המשרד) שלהלן לרופאים וטרינריים ממשלתיים כמשמעותם בחיקוק האמור.

ד"ר בוריס מץ

ד"ר יליזבטה ליברמן

ד"ר אנה פרפצ'ין

ד"ר חאלד עיראקי

ד"ר עבדאללה אבו אלעולא

ד"ר היא מלחם.

תוקפו של מינוי זה כל עוד המתמנים מורשים לעסוק ברפואה וטרינרית לפי סעיף 3 לחוק הרופאים הווטרינריים, התשנ"א-1991, ועובדים בשירותים הווטרינרים ובריאות המקנה במשרד.

כ"ב בכסלו התשפ"ה (23 בדצמבר 2024)
(חמ 1469-3-27)

אבי דיכטר

שר החקלאות וביטחון המזון

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 84; התשנ"א עמ' 81.

² ס"ח התשנ"א, עמ' 76.

הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים

לפי חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים), התש"ן-1990

בתוקף סמכותי לפי ההגדרה "דמי שכירות" שבסעיף (3) לחוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים), התש"ן-1990, ולאחר שנחה דעתי כמפורט בהגדרה האמורה, אני קובע כי התאגידים המנויים להלן הם "חבר בני אדם" כאמור באותה הגדרה, לגבי שכר הדירה שהם משלמים בשל שכירות דירה למגורים למטרה הקבועה לצידה, לתקופות כמפורט להלן:

- (1) "סעדני ואיושעה – תהי' קיט 117" (ע"ר 58-021838-6) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור מוגן לאנשים עם צרכים מיוחדים;

¹ ס"ח התש"ן, עמ' 148; התשנ"ו, עמ' 90.

וכל מעוניין רשאי לעיין בה, בלא תשלום, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובתיאום מראש. מידע נוסף ניתן לקבל באתר האינטרנט של מינהל התכנון בכתובת: <http://www.iplan.gov.il>.



סרוק לצפייה במסמכים

ט"ז בכסלו התשפ"ה (17 בדצמבר 2024)

(חמ 697-3-17)

נתן אלנתן

יושב ראש המועצה הארצית
לתכנון ולבנייה

הודעה בדבר אזורים שבהם לא תחול החובה להחזיק כלב ברצועה

לפי החוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג-2002

בתוקף סמכותי לפי סעיף 11(ב) לחוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג-2002, אני מודיע כי במקומות המגודרים המפורטים מטה והנושאים שלטים "פארק כלבים", המצויים בתחומי העיר מודיעין-מכבים-רעות, לא תחול החובה להחזיק כלב באמצעות רצועה, וזאת בכפוף לשעות ולתנאים המופיעים בשילוט, המוצב בכניסה למקום:

- (1) רח' עמק זבולון 4 – צמוד לאולם הספורט ופארק המשפחה. גינה בשטח כולל של כ-650 מ"ר.
- (2) רח' חטיבת הצנחנים, מול בית מס' 31 – גינה בשטח כולל של כ-1,000 מ"ר;
- (3) רח' ניסן, מול בית מספר 115 – גינה בשטח כולל של כ-750 מ"ר;
- (4) רח' עמק האלה, מול מס' 26 – גינה בשטח כולל של כ-1,000 מ"ר;
- (5) שדרות מנחם בגין-פינת שדרות החשמונאים – מאחורי מתחם הסקיט פארק – גינה בשטח כולל של כ-800 מ"ר;
- (6) שדרות מנחם בגין, מול בית מס' 26 – מאחורי מרכז מסחרי יורו ישראל – גינה בשטח כולל של כ-800 מ"ר;
- (7) רח' עמק איילון 10 – מאחורי המרכז המסחרי – גינה בשטח כולל של כ-1,000 מ"ר;
- (8) רח' עמק החולה, מול בית מס' 3 – גינה בשטח כולל של כ-800 מ"ר;
- (9) רח' עמק זבולון 3 – בחלקו הצפוני של פארק ענבה בסמוך לשביל היורד מחניות בתי הקפה – גינה בשטח כולל של כ-950 מ"ר.

- (2) "גשרים למען השלום" (ע"ר 58-003553-3) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור למתנדבים המגיעים מחו"ל לשם סיוע בפעילות העמותה;
- (3) "למענכם מכל הלב" (ע"ר 58-070869-1) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור לבעלי מוגבלויות;

- (4) "רטורנו" (ע"ר 58-031978-8) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות כהוסטל ופנימייה טיפולית, גמילה מסמים ומהתמכרויות אחרות;

- (5) "מכון מורשת גד" (ע"ר 58-028233-3) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור מוגן לבעלי מוגבלויות;

- (6) "אחוזה רעים" (ע"ר 58-038689-4) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור מוגן לחולים בבריאות הנפש;

- (7) "נותנים מקום" (ע"ר 58-028009-7) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור מוגן לנוער בסיכון;

- (8) "מכון פוירשטיין" (ע"ר 58-016383-0) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור מוגן לבעלי צרכים מיוחדים.

תוקף הקביעה מיום פרסומה ברשומות עד יום א' בטבת התשפ"ח (31 בדצמבר 2027);

כ"ד בכסלו התשפ"ה (25 בדצמבר 2024)
(חמ 2407-3)

שי אהרונוביץ

מנהל רשות המסים

הודעה בדבר אישור תוכנית מיתאר מחוזית למחוז הצפון תמ"מ 21/9/2 – סאג'ור

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), כי בהתאם לחוק אושר שינוי מס' 21 לתוכנית מיתאר מחוזית, מחוז הצפון תמ"מ 9/2: סאג'ור.

ועדת המשנה לנושאים תכנוניים עקרוניים (ולנת"ע), שהמועצה הארצית לתכנון ולבנייה אצלה לה את סמכותה לפי סעיף 6 (א) לחוק, דנה בתוכנית בישיבתה מס' 762 מיום כ"ז בתשרי התשפ"ה (29 באוקטובר 2024) והחליטה על אישורה.

התוכנית הופקדה בהתאם לסעיף 88 לחוק.

הודעה על ההפקדה פורסמה בילקוט הפרסומים 11059, עמ' 1310, מיום כ"ו בטבת התשפ"ג (19 בינואר 2023).

התוכנית האמורה, בצורה שבה היא אושרה, נמצאת בארכיב לשכת התכנון המחוזית, מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה 2, נוף הגליל, טל' 074-7697476, ובמינהל התכנון, רח' בית הדפוס 12, גבעת שאול, ירושלים, טל' 074-7578137.

¹ ס"ח התשס"ג, עמ' 216.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ה, עמ' 212.

הודעה על מינוי יושב ראש ועדת ערר לארנונה בעיריית נתיבות

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית),
התשל"ו – 1976

נמסרת בזה הודעה, כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות
המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו–1976'
(להלן – החוק), מינתה מליאת מועצת עיריית נתיבות,
בישיבתה מיום כ"ח בתשרי התשפ"ה (30 באוקטובר 2024),
את עורך דין מוטי בן שאנן ליושב ראש ועדת ערר לארנונה
בעיריית נתיבות.

י"א בכסלו התשפ"ה (18 בדצמבר 2024)
(חמ 265–3–1ה)

יחיאל זוהר
ראש עיריית נתיבות

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

הודעה מוקדמת בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין

לפי סעיף 5 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש],
התשכ"ט–1969

1. נמסרת בזה הודעה שעומדים להתחיל בהסדר זכויות
במקרקעין המתוארים להלן באזור ההסדר של ירושלים,
ביום כ"ו בטבת התשפ"ה (26 בינואר 2025), או בסמוך
לתאריך זה.

תיאור המקרקעין

מקרקעין הנכללים בגוש רישום 30885.

2. תביעות לזכויות, לרבות זכויות בעלות, משכנתה, שכירות,
זיקת הנאה וכל זכות הניתנת לרישום, יש להגיש לפקיד
ההסדר במחנהו, או בלשכתו, רח"י 97, מרכז כלל, קומה 15,
ת"ד 1495, ירושלים 9434001, בתוך המועדים שיפורסמו
מזמן לזמן בהודעות על התקדמות ההסדר. יש להגיש את
התביעות בטופס תוכיר תביעה שניתן להשיגו במחנה או
בלשכה הנ"ל ויש למלא את כל הפרטים הקבועים בתוכיר
התביעה.

3. מי שיש לו זכויות במקרקעין הסמוכים למקרקעין שחל
עליהם ההסדר בהתאם להודעה זו, עליו לדאוג שזכויותיו
לא ייפגעו בעת ההסדר.

4. כל אדם שלא יציין בציוני קבע על האדמה את גבולות
החלקה שהוא תובע, יהיה צפוי לקנס ונוסף על כך יוכל
פקיד ההסדר לצוות שגבולות החלקה יצוינו בציוני קבע
על חשבונו של אותו אדם.

5. מזהירים בזה את כל הנוגעים בדבר, כי זכות שלא תיתבע
בתוך הזמן הנקוב ובטופס הקבוע, יוכל פקיד ההסדר
להוציאה מכלל לוח הזכויות.

י"ז בכסלו התשפ"ה (17 בדצמבר 2024)

דוד רוטנברג

פקיד ההסדר ומפקח על רישום המקרקעין
אזור הסדר ירושלים

(10) משעול עוז צמח – סמוך לבית הספר למצוינות – גינה
בשטח כולל של כ-600 מ"ר.

(11) שדרת המכבים – חורשת האקליפטוסים, סמוך לכיכר רבין
– גינה בשטח כולל של כ-550 מ"ר;

(12) צומת יצחק רבין/שדרות החשמונאים – ליד מיתקני
הספורט – גינה בשטח כולל של כ-450 מ"ר;

(13) רח' יער יתיר 19 – בתוך הפארק – גינה בשטח כולל של
כ-500 מ"ר;

(14) רח' עמק חפר פינת שדרות ענבה – גינה בשטח כולל של
כ-500 מ"ר;

(15) רח' נחל צלמון, מול בית מס' 6 – גינה בשטח כולל של
כ-500 מ"ר;

(16) רח' בנימין מול בית מס' 4 – גינה בשטח כולל של כ-500
מ"ר.

י"א בכסלו התשפ"ה (12 דצמבר 2024)
(חמ 3651–3–1ה)

חיים ביבס

ראש עיריית מודיעין-מכבים-רעות

הודעה על הסמכת פקח סביבתי במועצה האזורית משגב והסמכה למסור הודעות תשלום קנס

לפי חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות
פקחים), התשס"ח–2008, ולפי חוק סדר הדין הפלילי [נוסח
משולב], התשמ"ב–1982

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(א) לחוק
הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים),
התשס"ח–2008' (להלן – החוק), הסמכתי ביום ה' בתמוז
התשפ"ד (14 ביולי 2024), את עובד המועצה האזורית משגב
(להלן – המועצה), בסאם סואעד, אשר קיבל הכשרה מתאימה
לכך כאמור בסעיף 3 לחוק, לפקח סביבתי בתחומי המועצה
ומוקנות לו בזה כל הסמכויות כמפורט בהוראות החוק לצורך
אכיפת חיקוקי הסביבה כהגדרתם בחוק (להלן – חיקוקי
סביבה), בתחומי המועצה.

כמו כן, בתוקף סמכותי לפי סעיף 228(ב) לחוק סדר הדין
הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב–1982, אני מסמיך את הפקח
האמור למסור הודעות תשלום קנס לעניין עבירות על חיקוקי
סביבה שנקבעו כעבירות קנס.

הסמכה זו תעמוד בתוקפה כל עוד המוסמך משמש
בתפקידו במועצה או עד לביטולה, לפי המוקדם משניהם.

ח' בתמוז התשפ"ד (14 ביולי 2024)
(חמ 4029–3–1ה)

דני עברי

ראש המועצה האזורית משגב

¹ ס"ח התשס"ח, עמ' 534.

² ס"ח התשמ"ב, עמ' 43; התשע"ז, עמ' 500