



רשומות

ילקוט הפרסומים

25 במאי 2025

13480

כ"ז באייר התשפ"ה

עמוד

עמוד

הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים לפי חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים).....	7084	כתב מינוי לפי חוק עקרונות האסדרה.....
היתר כללי לגילוי ידיעות לפי פקודת המכס.....	7085	מינוי חברים במועצה למחקר במחוללי מחלות לפי חוק הסדרת מחקרים במחוללי מחלות ביולוגיים....
מינוי יושב ראש ועדת אתיקה לדיינים לפי חוק הדיינים, וכללי אתיקה לדיינים.....	7085	הודעה בדבר חידוש הסמכת הוועדה המקומית יבנה לוועדה מקומית עצמאית לפי חוק התכנון והבנייה ...
הודעות בדבר השעיית חברים מלשכת עורכי הדין.....	7085	הודעה על מינוי ממלא מקום למנהל הרשות לחקירה בטיחותית לפי חוק הרשות לחקירה בטיחותית בתעופה.....
הודעה על מינוי ועדת ערר לארנונה (הוד השרון).....	7086	מינוי זמני של מנהל השירותים הווטרינריים לפי פקודת מחלות בעלי חיים.....
הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות.....	7086	
הודעות מאת הציבור.....	7086	

כתב מינוי

לפי חוק עקרונות האסדרה, התשפ"ב-2021

בתוקף סמכותי לפי סעיף 45(ה) לחוק עקרונות האסדרה, התשפ"ב-2021 (להלן – החוק), ולאחר קיום התייעצות עם שרי הבריאות והגנת הסביבה כנדרש על פי החוק, אני ממנה את עו"ד דורון שמואלי לנציג ציבור ברשות האסדרה וזאת להגשמת מטרות הרשות בהתאם לסעיף 7 לחוק.

כ"ג באייר התשפ"ה (21 במאי 2025)

(חמ 6435-3)

איתמר בן גביר
השר לביטחון לאומי

¹ ס"ח התשפ"ב, עמ' 125.

מינוי חברים במועצה למחקר במחוללי מחלות

לפי חוק הסדרת מחקרים במחוללי מחלות ביולוגיים, התשס"ט-2008

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6(א) ו-6(ב1) לחוק הסדרת מחקרים במחוללי מחלות ביולוגיים, התשס"ט-2008, ולאחר התייעצות עם נשיא האקדמיה הלאומית הישראלית למדעים ועם ראש המטה לביטחון לאומי, אני ממנה בזה את פרופ' ליאור נשר מומחה בתחום מחלות זיהומיות ואת פרופ' טל ברוש מומחה ברפואה פנימית ומחלות זיהומיות, וזאת במקום פרופ' יסמין מאור² ופרופ' סרג' אנקרי³, לחברים במועצה למחקר במחוללי מחלות; המינוי שלהם יעמוד בתוקפו 4 שנים ממועד החתימה.

כ"ג באייר התשפ"ה (21 במאי 2025)

(חמ 3921-3)

אוריאל בוסו
שר הבריאות

¹ ס"ח התשס"ט, עמ' 27.

² י"פ 7489, התשע"ז, עמ' 5257; 9663, התשפ"א, עמ' 6608.

³ י"פ 10771, התשפ"ב, עמ' 11070.

הודעה בדבר חידוש הסמכת הוועדה המקומית יבנה לוועדה מקומית עצמאית

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3א1(א) ו-1(ו) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), ולאחר קבלת חוות הדעת של היועצת המשפטית לממשלה ויחידת הבקרה והמלצות מנהל מינהל התכנון במשרד הפנים ויושב ראש הוועדה המחוזית מרכז לפי סעיפים 3א1(ג) ו-1(ד) לחוק, אני מחדש² את הסמכת הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יבנה לוועדה מקומית עצמאית.

תוקף חידוש ההסמכה מיום י"ט בחשוון התשפ"ה (25 במאי 2025) עד יום כ"ח בחשוון התשפ"ו (19 בנובמבר 2025).

כ"ז באייר התשפ"ה (25 במאי 2025)

(חמ 5037-3)

משה ארבל
שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשפ"ג, עמ' 208.

² י"פ 9522, התשפ"א, עמ' 1733.

הודעה על מינוי ממלא מקום למנהל הרשות לחקירה בטיחותית

לפי חוק הרשות לחקירה בטיחותית בתעופה, התשפ"ד-2024 אני מודיעה בזה כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 6(ג) לחוק הרשות לחקירה בטיחותית בתעופה, התשפ"ד-2024, מיניתי ביום ל' בחשוון התשפ"ה (1 בדצמבר 2024), את בועז שמריהו גרוסמן לממלא מקום למנהל הרשות לחקירה בטיחותית.

תוקף המינוי מיום ל' בחשוון התשפ"ה (1 בדצמבר 2024).

ט' בניסן התשפ"ה (7 באפריל 2025)

(חמ 6855-3)

מירי רגב

שרת התחבורה והבטיחות בדרכים

¹ ס"ח התשפ"ד, עמ' 1000.

מינוי זמני של מנהל השירותים הווטרינריים

לפי פקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה-1985

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לפקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה-1985, אני ממנה את ד"ר רם כץ למנהל השירותים הווטרינריים, מיום כ"ז באייר התשפ"ה (25 במאי 2025) עד יום ג' בסיוון התשפ"ה (30 במאי 2025).

ט' באייר התשפ"ה (7 במאי 2025)

(חמ 1469-3)

אבי דיכטר

שר החקלאות וביטחון המזון

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 84.

הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים

לפי חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים), התש"ן-1990

בתוקף סמכותי לפי ההגדרה "דמי שכירות" שבסעיף 1(3) לחוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים), התש"ן-1990, ולאחר שנחה דעתי כמפורט בהגדרה האמורה, אני קובע כי התאגידים המנויים להלן הם "חבר בני אדם" כאמור באותה הגדרה, לגבי שכר הדירה שהם משלמים בשל שכירות דירה למגורים למטרה הקבועה לצידה, לתקופות כמפורט להלן:

(1) "איל"ן – איגוד ישראלי לילדים ולבוגרים נפגעים" (ע"ר 2-58-003624) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור לאנשים בעלי מוגבלויות;

(2) "חברת מוסדות חינוך, תרבות ושיקום שכונות בתל אביב, מיסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ" (חל"צ 1-51-062372) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור מוגן לנשים בסיכון;

(3) "אוהל אשר" (ע"ר 6-58-034572) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור מוגן לנוער עם קשיי למידה;

(4) "קהילה לתיקון חברתי ותרבותי בישראל" (ע"ר 7-58-011056) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור מוגן לילדים ונוער בסיכון;

(5) "ס.ו.ל.ם. – סיוע ועידוד לילדים מוגבלים" (ע"ר 9-58-016524) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל

¹ ס"ח התש"ן, עמ' 148; התשנ"ו, עמ' 90.

- שכירת דירות המשמשות דיור לילדים ונוער בעלי צרכים מיוחדים;
- (6) "מוסדות אור ירושלים" (ע"ר 9-002065-58) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור מוגן לאנשים עם מוגבלויות;
- (7) "תקוה ומרפא" (ע"ר 3-037548-58) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור בעבור חולים ומלוויהם;
- (8) "בת עמי – אמונה אלומה" (ע"ר 7-042524-58) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור לבנות שירות לאומי.
- תוקף הקביעה מיום פרסומה ברשומות עד יום א' בטבת התשפ"ח (31 בדצמבר 2027).
- כ' באייר התשפ"ה (18 במאי 2025)
- שי אהרונוביץ'
מנהל רשות המסים בישראל
(חמ 2407-3)

היתר כללי לגילוי ודיעות

לפי פקודת המכס

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 2א231(א)1 לפקודת המכס¹ (להלן – הפקודה), שאצל לי שר האוצר², אני מתיר בזה לעובדי רשות המסים בישראל לגלות לראש שירות הביטחון הכללי או לבעלי תפקידים בשירות הביטחון הכללי שיסמך לענין זה, מידע שהגיע אליהם אגב ביצוע הפקודה, שנדרש לצורך פעילות שירות הביטחון הכללי.

כ' באייר התשפ"ה (18 במאי 2025)

שי אהרונוביץ' (חמ 2535-3)

מנהל רשות המסים בישראל

- ¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 3, עמ' 39; ס"ח התשע"ח, עמ' 256.
- ² י"פ 8105, התשע"ט, עמ' 7470.

מינוי יושב ראש ועדת אתיקה לדיינים

לפי חוק הדיינים, התשט"ו-1955, ולפי כללי אתיקה לדיינים, התשס"ח-2008

בתוקף סמכותי לפי סעיף 19 לחוק הדיינים, התשט"ו-1955, ולפי סעיף 41 לכללי אתיקה לדיינים, התשס"ח-2008, ולאחר התייעצות עם השר לשירותי דת¹, אני ממנה ליושב ראש ועדת אתיקה לדיינים את הרב² מימון נהרי שליט"א – דיין בית דין הרבני הגדול, עד ליום ט"ו באב התשפ"ט (27 ביולי 2029).

י"א בניסן התשפ"ה (9 באפריל 2025)

דוד יוסף (חמ 60904-3)

הראשון לציון הרב הראשי

ישראל נשיא בית הדין הרבני הגדול

¹ ס"ח התשט"ו, עמ' 68; התשס"ז, עמ' 85.

² ק"ת התשס"ח, עמ' 1164.

³ י"פ 7084, התשע"ח, עמ' 7608.

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 68 ו-69 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעתי הארצי

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 178; התש"ס, עמ' 134.

של לשכת עורכי הדין, בשבתו ביום כ"ג באייר התשפ"ה (21 במאי 2025), בתיק בד"א 052/2024, החליט להטיל על עורך דין ישראל ענדען, רישיון מס' 71874, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של שישים ימים במצטבר לתיק בד"מ 10/24.

תוקף ההשעיה, מסיום השעיה קודמת, מיום י"ט בתשרי התשפ"ו (11 באוקטובר 2025) עד יום כ' בכסלו התשפ"ו (10 בדצמבר 2025).

כ"ז באייר התשפ"ה (25 במאי 2025)

(חמ 94-3)

אושרת תגר

המנהלת הכללית של לשכת

עורכי הדין

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 68 ו-69 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין במחוז מרכז, בשבתו ביום כ"ג באייר התשפ"ה (21 במאי 2025), בתיק בד"מ 7/23, 17/23, החליט להטיל על עורכת דין יואלה אבניאל, רישיון מס' 45600, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של 42 חודשים במצטבר לעונש השעיה קיים.

תוקף ההשעיה, מסיום השעיה קודמת, מיום כ"א בתשרי התשפ"ו (13 באוקטובר 2025) עד יום כ"ז בניסן התשפ"ט (12 באפריל 2029).

כ"ד באייר התשפ"ה (22 במאי 2025)

(חמ 94-3)

אושרת תגר

המנהלת הכללית של לשכת

עורכי הדין

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 178; התש"ס, עמ' 134.

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 68 ו-69 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין במחוז חיפה, בשבתו ביום כ"ד באייר התשפ"ה (22 במאי 2025), בתיק בד"מ 046/2024, החליט להטיל על עורך דין רז רוזנברג, רישיון מס' 60712, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של שלוש שנים במצטבר לכל השעיה אחרת שהוטלה עליו.

כ"ז באייר התשפ"ה (25 במאי 2025)

(חמ 94-3)

אושרת תגר

המנהלת הכללית של לשכת

עורכי הדין

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 178; התש"ס, עמ' 134.

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 68 ו-69 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין במחוז חיפה, בשבתו ביום כ"ד באייר

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 178; התש"ס, עמ' 134.

7085

ילקוט הפרסומים 13480, כ"ז באייר התשפ"ה, 25.5.2025

התשפ"ה (22 במאי 2025), בתיק בד"מ 057/2024, החליט להטיל על עורך דין פז גולדהורן, רישיון מס' 49703, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של שנים עשר חודשים במצטבר לכל השעיה אחרת שהוטלה עליו.

תוקף ההשעיה, מסיום השעיה קודמת, מיום ה' באדר ב' התשצ"ג (6 במרץ 2033) עד יום י"ד באדר התשצ"ד (5 במרץ 2034).

כ"ז באייר התשפ"ה (25 במאי 2025)

(חמ 94-3)

אושרת תגר

המנהלת הכללית של לשכת
עורכי הדין

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 178; התש"ס, עמ' 134.

הודעה על מינוי ועדת ערר לארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרה בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה מועצת העיר הוד השרון בישיבתה מיום כ"ח בשבט התשפ"ה (28 בפברואר 2025) את עו"ד עדי הדר ליושב ראש ועדת ערר על קביעת ארנונה כללית, ואת עו"ד שולה רגב לחברת ועדת ערר על קביעת ארנונה כללית; וכן אישרה מועצת העיר את הארכת מינויו של עו"ד רמי טרבלסי לחבר בוועדת ערר לארנונה כללית לעניין החוק כאמור, להלן הרכב הוועדה:

עו"ד עדי הדר – יושב ראש

עו"ד שולה רגב – חברה

עו"ד רמי טרבלסי – חבר.

כ"ז באדר התשפ"ה (27 במרץ 2025)

(חמ 265-3-10)

אמיר כוכבי

ראש עיריית הוד השרון

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות

ביטול רישום אגודות שיתופיות

(1) הואיל וביום 5.12.2018 ניתן צו לפירוק האגודה מעונות תל-אביב מס' 13 אגודה שיתופית לשירותים בע"מ, מס' אגודה 3-001244-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 8067, התשע"ט, עמ' 5009, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 6.5.2025, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

(2) הואיל וביום 2.8.2009 ניתן צו לפירוק האגודה פרדס סינדיקט של מגדלי הדר בישראל אגו"ש בע"מ, מס' אגודה 4-000381-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 5990, התשס"ט, עמ' 5476, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 7.5.2025, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

(3) הואיל וביום 7.10.2024 ניתן צו לפירוק האגודה גליל אנרגיה – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ, מס' אגודה 9-005324-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 12848,

התשפ"ה, עמ' 443, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 8.5.2025, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

ט"ז באייר התשפ"ה (14 במאי 2025)

טלי ארפי-כהן

רשמת האגודות השיתופיות

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

משכילון בע"מ

(ח"פ 0-212447-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.7.2025, בשעה 10.00, אצל גיל שרעבי, רח' לינקולן 20, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יניב סולמי, עו"ד, מפרק

מבנה הליוס 4 אנרגיה

(ש"מ 2-029845-54)

הודעה בדבר שינויים בשותפות

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי ביום 8.5.2025 הליוס 4 אנרגיה ירוקה פ.ק. בע"מ, ח"פ 0-621157-51, שהייתה שותף מוגבל בשותפות, פרשה מן השותפות והעבירה את מלוא זכויותיה בשותפות המוגבלת למבנה נדל"ן (כ.ד.) בע"מ, ח"פ 6-002412-52 (להלן – מבנה).

לאור שינויים אלה, מבנה היא השותף המוגבל בשותפות המחזיקה ב-99.8% מהזכויות בשותפות.

עידית עמיר

מורשית חתימה בשותפות

סו"ב חניון שניידר 2020

(ש"מ 7-030078-54)

הודעה בדבר המחאת זכות משותף מוגבל

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי ביום 18.5.2025 העבירה שיכון ובינוי סולל בונה תשתיות בע"מ, ח"פ 5-002262-52, 50% מזכויותיה והתחייבויותיה כשותף מוגבל בשותפות הנ"ל (להלן – השותפות). המהוות שיעור של 49.5% מכלל זכויות השותפים בשותפות, לספרה פארקינג, ש"מ 54-030586-9.

גבי דוד

שלוש אהרונב
מורשי חתימה בשותפות