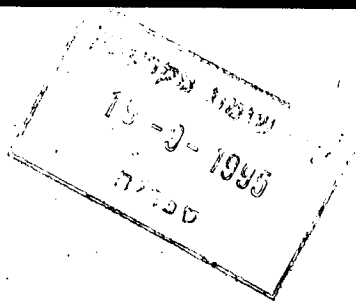


רשומות



ילקוט הפרסומים

27 באוגוסט 1995

4330

א' באלול התשנ"ה

עמוד	עמוד
הודעה בדבר תוצאות הבחירות החוזרות לראש לשכת עורכי הדין שנערכו ביום י"ד בתמוז התשנ"ה (12 ביולי 1995)	4682 תיקון תקנון הכנסת
4685	הודעה על מינוי חבר מינהלת הקרן לפיצוי נפגעי תאונות דרכים
הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מיתאר מחוזית למחוז הצפון	4682
4686	הודעה על מינוי סגני פסיכיאטר מחוזי
הודעה מוקדמת בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין	4682
4686	הודעה על כוונה למתן צווי הרחבה לפי חוק הסכמים קיבוציים
הודעות לפי חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) ולפי חוק התכנון והבניה	4682
4687	הודעה בדבר תוצאות הבחירות למוסדות לשכת עורכי הדין שנערכו ביום ל' בסיון התשנ"ה (28 ביוני 1995)
	4683

תיקון תקנון הכנסת

לפי סעיף 155 לתקנון הכנסת, מתפרסם בזה תיקון לתקנון הכנסת שהכנסת אישרה בישיבתה ביום ו' באב התשנ"ה (2 באוגוסט 1995):

"תיקון סעיף 128

1. האמור בסעיף 128 לתקנון הכנסת יסומן (א) ואחרי יבוא:

"(ב) (1) נעדר המסתייג מההצבעה, לא יצביעו על הצעתו; היו מספר מציעים להסתייגות אחת ונעדרו כולם מההצבעה, לא יצביעו על הצעתם;

(2) נבצר מחבר הכנסת להשתתף בהצבעה והוא הודיע על כך בכתב, מראש, ליושב ראש הכנסת, וביקש שיצביעו על הסתייגותו, תצביע עליה הכנסת; הוראת פסקה זו לא תחול על הצבעות על חוק תקציב המדינה ועל חוק הסדרים במשק המדינה."

ו' באב התשנ"ה (3 באוגוסט 1995)
(חמ 864-3)

שבח וייס
יושבי-ראש הכנסת

י"פ התשכ"ח, עמ' 590; התשנ"ה, עמ' 3790.

הודעה על מינוי חבר מינהלת הקרן לפיצוי נפגעי תאונות דרכים

לפי חוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה-1975 אני מודיע כי לפי סעיף 13 לחוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה-1975, מיניתי את שרה פריש לחברת מינהלת הקרן לפיצוי נפגעי תאונות דרכים.

תוקף המינוי מיום י"ט באב התשנ"ה (15 באוגוסט 1995) עד יום י"ז בטבת התשנ"ח (15 בינואר 1998).

י"ג באב התשנ"ה (9 באוגוסט 1995)
(חמ 1058-3)

אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר

י"ח התשל"ה, עמ' 234.

הודעה על מינוי סגני פסיכיאטר מחוזי

לפי חוק טיפול בחולי נפש, התשנ"א-1991

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק טיפול בחולי נפש, התשנ"א-1991, מיניתי את ד"ר נביל גראסי במקום ד"ר אלכסנדר מורחין ואת רמי מירו. לסגני פסיכיאטר מחוזי במחוז הצפון.

ההודעה על מינוי פסיכיאטרים מחוזיים וסגניהם, תתוקן לפי זה.

י' באב התשנ"ה (6 באוגוסט 1995)
(חמ 658-3)

אפרים סנה
שר הבריאות

י"ח התשנ"א, עמ' 58 ועמ' 130.
י"פ התשנ"א, עמ' 3612.

הודעה על כוונה למתן צווי הרחבה

לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

בתוקף סמכותי לפי סעיף 26 לחוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957, אני מודיעה על כוונתי לתת צווים לפי סעיף 25 לחוק, המרחיבים את תחולת ההסכמים הקיבוציים הבאים:

(1) הסכם קיבוצי כללי (7009/95) שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות הכללית של העובדים בא"י, האגף לאיגוד מקצועי, מיום ח' בשבט התשנ"ה (9 בינואר 1995) בדבר תשלום דמי הבראה;

(2) הסכם קיבוצי כללי (7011/95) שבין המועצה הארצית לציד מכני כבד לבין ההסתדרות הכללית של העובדים בא"י, הסתדרות עובדי המתכת, החשמל והאלקטרוניקה מיום ו' בכסלו התשנ"ה (13 בנובמבר 1994);

(3) הסכם קיבוצי כללי (7021/95) שבין לשכת התאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות הכללית של העובדים בא"י, האגף לאיגוד מקצועי, מיום ד' באדר ב' התשנ"ה (6 במרס 1995) בדבר השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה;

(4) הסכמים קיבוציים כלליים (7033/95 - 7030/95) שבין התאחדות האכרים בישראל לבין ההסתדרות הכללית של העובדים בא"י, האיגוד הארצי של הפועלים החקלאיים, מיום ו' בניסן התשנ"ה (6 באפריל 1995);

(5) הסכם קיבוצי כללי (7035/95) שבין התאחדות המלונות בישראל לבין ההסתדרות הכללית של העובדים בא"י, הסתדרות עובדי המלונאות והאירוח, מיום י"ט בטבת התשנ"ה (22 בדצמבר 1995);

(6) הסכם קיבוצי כללי (7070/94) שבין התאחדות הסוחרים והעצמאים ברחובות לבין ההסתדרות הכללית של העובדים בא"י, מועצת פועלי רחובות, מיום ט' בטבת התשנ"ה (12 בדצמבר 1994).

י' באב התשנ"ה (6 באוגוסט 1995)
(חמ 107-3)

אורה נמיר

שרת העבודה והרווחה

י"ח התשי"ז, עמ' 63.

הודעה בדבר קיום מינוי

נמסרת בזה הודעה, כי ביום כ' באדר ב' התשנ"ה (22 במרס 1995) הוענקה תעודת קיום מינוי לריצ'רד ערמון, קונסול כבוד של רומניה בישראל; תחומי סמכותו כוללים את ראשון-לציון, אשדוד, אשקלון, באר-שבע ועזר.

ט"ו בתמוז התשנ"ה (13 ביולי 1995)
(חמ 261-3)

אורי סביר

המנהל הכללי של משרד החוץ

הודעה בדבר תוצאות הבחירות למוסדות לשכת
עורכי הדין שנערכו ביום ל' בסיון התשנ"ה (28
ביוני 1995) -

לפי כללי לשכת עורכי הדין (בחירות למוסדות הלשכה).
התשמ"ב-1982

בתוקף סמכותה לפי סעיף 44(ג) לכללי לשכת עורכי
הדין (בחירות למוסדות הלשכה) התשמ"ב-1982 (להלן -
כללי הבחירות) מודיעה בזה ועדת הבחירות על תוצאות
הבחירות למוסדות הלשכה, כמפורט להלן:

ראש הלשכה

סך הכל קולות כשרים - 6,435

סך הכל קולות פסולים - 43

מספר הקולות הכשרים שקיבלו המועמדים כלדקמן:

עו"ד דרור חטר ישי - 2,399

עו"ד צבי מיתר - 1,485

עו"ד שלמה כהן - 1,019

עו"ד יעקב רובין - 882

עו"ד חיים משגב - 640

אף אחד מהמועמדים לא קיבל שתי חמישיות
מהקולות הכשרים.

בהתאם לסעיף 37 לכללי הבחירות הכריזה ועדת
הבחירות בישיבתה ביום 29 ביוני 1995 על בחירות חוזרות
לתפקיד ראש הלשכה; הבחירות החוזרות יקויימו ביום
רביעי, י"ד בתמוז התשנ"ה (12 ביולי 1995).

יושב ראש ועד מחוזי

ירושלים

סה"כ קולות כשרים - 1,194

סה"כ קולות פסולים - 5

עו"ד יוסף שפירא - 485

עו"ד אליהו בן-טובים - 263

עו"ד יהושע ננר - 224

עו"ד מתתיהו עצמון - 222

עו"ד יוסף שפירא נבחר ליושב ראש ועד מחוז
ירושלים.

תל-אביב

סה"כ קולות כשרים - 3,971

סה"כ קולות פסולים - 7

עו"ד משה אלוני - 1,734

עו"ד דב ויסגלס - 1,511

עו"ד אסתר פיירשטיין ליבני - 359

עו"ד שמואל סעדיה - 238

עו"ד שעיח קטן - 129

עו"ד משה אלוני נבחר ליושב ראש ועד מחוז תל-
אביב.

חיפה

סה"כ קולות כשרים - 958

סה"כ קולות פסולים - 6

1 ק"ת התשמ"ב, עמ' 1486; התשנ"ה, עמ' 1433.

עו"ד יוסף אפק - 758

עו"ד אריה אבריאלי - 200

עו"ד יוסף אפק נבחר ליושב ראש ועד מחוז חיפה.

באר-שבע

סה"כ קולות כשרים - 270

סה"כ קולות פסולים - אין

עו"ד דניאל גרטנר - 170

עו"ד מנחם חכמון - 100

עו"ד דניאל גרטנר נבחר ליושב ראש ועד מחוז באר-

שבע.

המועצה הארצית

25 החברים הנבחרים בידי חברי הלשכה:

סה"כ קולות כשרים - 5,737

סה"כ קולות פסולים - 47

מעו"ף - ללשכה לוחמת, משפטנים, עורכי דין

ופרקליטים למקצוע אקדמי - 1,013

המחנה להגנת המקצוע - 1,006

לשכה אחרת - 722

איגוד המשפטנים - 527

עורכי דין בלתי תלויים - 498

עצמאות ושינוי - 371

הפעם - 368

לקידום הפרקליט - 271

חיפה והצפון - 265

נאמני המקצוע והדור הצעיר - 258

לעד - הרשימה למען עורך הדין - 228

ריענון ותמורה - 210

הרשימות מעו"ף - ללשכה לוחמת, משפטנים, עורכי דין

ופרקליטים למקצוע אקדמי ולעד - הרשימה למען עורך

הדין התקשרו ביניהן בהסכם בחירות והמספר הכולל של

שתי הרשימות - 1,241.

חברי המועצה אשר נבחרו בידי חברי הלשכה בהתאם

לסעיף 39 לכללי הבחירות:

מעו"ף - ללשכה לוחמת, משפטנים, עורכי דין:

1. עו"ד דרור חטר ישי;

2. עו"ד יהודה טוניק;

3. עו"ד ישראל בלוק;

4. עו"ד רבקה בן יששכר;

5. עו"ד ויקטור הרצברג;

המחנה להגנת המקצוע:

1. עו"ד צבי מיתר;

2. עו"ד דב ויסגלס;

3. עו"ד בן ציון לנגנטל;

4. עו"ד נתן יריב;

לשכה אחרת:

1. עו"ד שלמה כהן;

2. עו"ד ארנה לין;

3. עו"ד אבו חוסין חוסין;

1. ע"ד אבישי ספיר;
2. ע"ד יורם שגב (קסל);

עורכי דין בלתי תלויים:

1. ע"ד שמואל סמואל;
2. ע"ד דניאל יומטוב;

עצמאות ושינוי:

1. ע"ד חיים משגב;
2. ע"ד זבי כמאל;

הפע"ם:

1. ע"ד יעקב רובין⁶;
2. ע"ד יוסף ארנון;

לקידום הפרקליט:

1. ע"ד אמנון פלומנבאום;

חיפה והצפון:

1. ע"ד חיים גלור;

נאמני המקצוע והדור הצעיר:

1. ע"ד גבריאל כהן;

לעד - הרשימה למען עורך הדין:

1. ע"ד מתתיהו עצמון;

ריענון ותמורה:

1. ע"ד שמעון בן יעקב.

הועדים המחוזיים - לפי סעיף 39 לכללי הבחירות:

ועד מחוז ירושלים:

14 חברים הנבחרים בידי חברי הלשכה:

- סה"כ קולות כשרים - 1,198
- סה"כ קולות פסולים - 8

הפע"ם - 326

איגור המשפטים - 209

לעד - הרשימה למען עורך הדין - 213

כיוון חדש - רע"מ בלשכה - 184

מה - הרשימה הירושלמית המאוחדת, המקצוע החופשי, עצמאיים, שכירים, משפטים ופרקליטים - 173

לשכה אחרת - 93

הרשימות לעד - הרשימה למען עורך הדין והפע"ם

התקשרו ביניהן בהסכם בחירות והמספר הכולל של שתי הרשימות - 539.

הרשימות כיוון חדש-רע"מ בלשכה ולשכה אחרת התקשרו ביניהן בהסכם בחירות והמספר הכולל של שתי הרשימות - 277.

14 חברי הועד המחוזי אשר נבחרו בידי חברי הלשכה:

הפע"ם:

1. ע"ד רוני בראון;
2. ע"ד אהרון ברוכין;
3. ע"ד שולמית שיפר;
4. ע"ד ראובן שמי;

איגור המשפטים:

1. ע"ד יוסף שגיא;
2. ע"ד יהודה שטיין;
3. ע"ד יצחק מינץ;

לעד - הרשימה למען עורך הדין:

1. ע"ד מתתיהו עצמון;
2. ע"ד יוסף תוסיה-כהן;

כיוון חדש - רע"מ בלשכה:

1. ע"ד אליהו בן טובים;
2. ע"ד אורן פרסקי;

מה - הרשימה הירושלמית המאוחדת המקצוע החופשי, עצמאיים, שכירים, משפטים ופרקליטים:

1. ע"ד יהושע נגר;
2. ע"ד מנשה יוגב.

לשכה אחרת:

1. ע"ד עורר הכהן.

ועד מחוז תל-אביב

20 חברים הנבחרים ע"י חברי הלשכה

סה"כ קולות כשרים - 3,940

סה"כ קולות פסולים - 15

המחנה להגנת המקצוע - 1,040

עורכי דין בלתי תלויים - 750

נאמני המקצוע והדור הצעיר - 374

לקידום הפרקליט - 339

לשכה אחרת - 334

מער"ף - ללשכה לוחמת, משפטים, עורכי דין ופרקליטים למקצוע ופרקליטים למקצוע אקדמי - 322

איגור המשפטים - 203

ריענון ותמורה - 172

תקדים - 172

הרשימות נאמני המקצוע והדור הצעיר ומער"ף - ללשכה לוחמת, משפטים, עורכי דין ופרקליטים למקצוע אקדמי התקשרו ביניהן בהסכם בחירות והמספר הכולל של שתי הרשימות - 696.

הרשימות תקדים ולשכה אחרת התקשרו ביניהן בהסכם בחירות והמספר הכולל של שתי הרשימות - 506.

20 חברי הועד המחוזי אשר נבחרו בידי חברי הלשכה:

המחנה להגנת המקצוע:

1. ע"ד רב ויסגלס;
2. ע"ד אלס הרטמן;
3. ע"ד דוד סופר;
4. ע"ד טוביה ארליך;
5. ע"ד רורר יהודאי;

עורכי דין בלתי תלויים:

1. ע"ד שמואל סף;
2. ע"ד אילן בומבר;
3. ע"ד חדוה וינבאום וולצקי;
4. ע"ד מנחם בכר;

נאמני המקצוע והדור הצעיר:

1. עו"ד שושנה גלס;
2. עו"ד אמנון בן דרוו;

לקידום הפרקליט:

1. עו"ד אמנון פלומנבאום;
2. עו"ד עזריאל רוטמן;

לשכה אחרת:

1. עו"ד אסתר לבני-פיירשטיין;
2. עו"ד עדלי חומסקי;

מעו"ף - לשכה לזחמה, משפטנים, עורכי דין ופרקליטים למקצוע אקדמי:

1. עו"ד פנחס מרינסקי;

עצמאות ושינוי:

1. עו"ד שמואל סעדיה;

איגוד המשפטנים:

1. עו"ד יצחק גלאור;

ריענון ותמורה:

1. עו"ד שמעון בן יעקב;

תקדים:

1. עו"ד שעה קטן.

ועד מחוז חיפה:

14 חברים הנבחרים בידי חברי הלשכה:

סה"כ קולות כשרים - 1,025

סה"כ קולות פסולים - 3

חץ - 386

הד הצפון - 163

איכות המקצוע וחביות האזרח - 137

עכו, נהריה והצפון - 98

עצמאות ושינוי - 96

עתיד - רשימת צעירים בלתי תלויים - חיפה - 87

לשכה אחרת - 58

הרשימות חץ ועתיד רשימת צעירים בלתי תלויים - חיפה התקשרו ביניהן בהסכם בחירות והמספר הכולל של שתי הרשימות - 473.

הרשימות איכות המקצוע וחביות האזרח ולשכה אחרת התקשרו ביניהן בהסכם בחירות והמספר הכולל של שתי הרשימות - 195.

14 חברי הוועד המחוזי אשר נבחרו בידי חברי הלשכה:

חץ:

1. עו"ד אברהם זר;
2. עו"ד שמעון שר;
3. עו"ד סלביה פרימן;
4. עו"ד עמנואל סולמונוב;
5. עו"ד תמי שפיר;
6. עו"ד יוסף בן חמו;

הד הצפון:

1. עו"ד נזיה חלבי;
2. עו"ד פרג' סלמן;

איכות המקצוע וחביות האזרח:

1. עו"ד עזנאן חליח;
2. עו"ד ווליד עסליה;

עכו, נהריה והצפון:

1. עו"ד נאסר סנעאללה;

עצמאות ושינוי:

1. עו"ד אריה אבריל;

עתיד רשימת צעירים בלתי תלויים - חיפה:

1. עו"ד ש' פינקלשטיין;

לשכה אחרת:

1. סתו יואב.

ועד מחוז באר-שבע

6 חברים הנבחרים בידי חברי הלשכה:

סה"כ קולות כשרים - 265

סה"כ קולות פסולים - אין

קידום ותנופה - 157

שינוי, הרשימה המרכזית לקידום המקצוע - 108

6 חברי הוועד המחוזי אשר נבחרו בידי חברי הלשכה:

קידום ותנופה:

1. עו"ד אלי ביתן;
2. עו"ד קלמן ברגמן;
3. עו"ד שבתאי דרך;
4. עו"ד אלן לואיס;

שינוי הרשימה המרכזית לקידום המקצוע:

1. עו"ד אלישע כהן;
2. עו"ד מנחם חכמון.

א' בתמוז התשנ"ה (29 ביוני 1995)

(חמ 1591-3)

חיים גרוסמן, עו"ד

יושב ראש בית הדין המשמעתי הארצי
יושב ראש ועדת הבחירות

הודעה בדבר תוצאות הבחירות החוזרות לראש
לשכת עורכי הדין שנערכו ביום י"ד בתמוז
התשנ"ה (12 ביולי 1995)

לפי כללי לשכת עורכי הדין (בחירות למוסדות הלשכה),
התשמ"ב-1982

בתוקף סמכותה לפי סעיף 44(ד) לכללי לשכת עורכי
הדין (בחירות למוסדות הלשכה), התשמ"ב-1982, מודיעה
בזה ועדת הבחירות על תוצאות הבחירות החוזרות לראש
לשכת עורכי הדין:

ק"ת התשמ"ב, עמ' 1486; התשנ"ה, עמ' 1433.

חיים גרוסמן, עו"ד

יושב ראש בית הדין המשמעתי הארצי

ויושב ראש ועדת הבחירות

המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת. התצהיר יינתן בפני עורך דין או אדם אחר שהוסמך לכך בחוק או על פיו.

י"ט באב התשנ"ה (15 באוגוסט 1995)

(חמ 697-3)

עמרם קלעגי

יושב ראש המועצה הארצית

לתכנון ולבניה

הודעה מוקדמת בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין

לפי סעיף 5 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין

[נוסח חדש], התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה שעומדים להתחיל בהסדר הזכויות במקרקעין המתוארים לקמן באזור ההסדר של חיפה בתאריך ג' באלול התשנ"ה (29.8.1995) או סמוך לתאריך זה.

תיאור המקרקעין

(1) גוש רישום מס' 12480/חיפה (חלק מגוש שומה מס' 10872);

(2) גוש רישום מס' 12481/חיפה (חלק מגוש שומה מס' 10872);

(3) גוש רישום מס' 12482/חיפה (חלק מגוש שומה מס' 10872);

(4) גוש רישום מס' 12483/חיפה (חלק מגוש שומה מס' 10872);

(5) גוש רישום מס' 12484/חיפה (חלק מגוש שומה מס' 10872).

תביעות לזכויות, לרבות זכויות בעלות, משכנתה, שכירות, זיקת הנאה וכל זכות הניתנת לרישום, יש להגיש לפקיד ההסדר במחנה, או בלשכתו אשר ברח' חורי 2 (מגדל הנביאים, קומה 13), חיפה, במועדים שיפורסמו מומן לזמן בהודעות על התקדמות ההסדר. יש להגיש את התביעות בטופס תוכיר תביעה שניתן להשיגו במחנה או בלשכה הנ"ל ויש למלא את כל הפרטים הקבועים בתוכיר התביעה.

מי שיש לו זכויות במקרקעין הסמוכים למקרקעין שחל עליהם ההסדר בהתאם להודעה זו, יבטיח שזכויותיו לא ייפגעו בעת ההסדר.

מי שלא יציין בציוני קבע על האדמה את גבולות החלקה שהוא תובע, יהא צפוי לקנס, ובנוסף לכך יוכל פקיד ההסדר לצוות בגבולות החלקה יצוינו בציוני קבע על חשבוננו של אותו אדם.

זכות שלא תיתבע בתוך הזמן הקבוע ובטופס הקבוע, יוכל פקיד ההסדר להוציאה מכלל לוח הזכויות.

ג' באב התשנ"ה (30 ביולי 1995)

מוריס נביא

פקיד ההסדר

אזור הסדר חיפה

הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מיתאר מחוזית למחוז הצפון

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, במשרדי הנפות של מחוז הצפון, ובמשרד הפנים, ירושלים, הופקדה תכנית המיתאר המחוזית למחוז הצפון מס' ת/מ/מ/2, שינוי מס' 10 - פארק תעשיה "שלוחת צבאים".

שטח התכנית: התכנית תחול על שטח של 1,430 דונם באזור שלוחת צבאים בתחומי המועצה האזורית בקעת בית שאן.

מטרת התכנית: שינוי יעוד מאזור חקלאי לאזור תעשיה בין-אזורי מיוחד, לאזור לתכנון בעתיד ולדרך מקומית, קביעת השימושים המותרים בשטח התכנית, קביעת הוראות והנחיות בדבר תשתיות וקביעת הוראות והנחיות בדבר הגנה על בריאות הציבור, איכות הסביבה, הנוף ושטחים פתוחים.

כל המעוניין בתכנית רשאי לעיין בה, ללא תשלום, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן ועדה מקומית או מהנדס ועדה מקומית, שמרחב התכנון שלה כלול בתחום התכנית או גובל אותו, רשות מקומית, לרבות ועד מקומי כאמור בסעיף 3 לפקודת המועצות המקומיות¹, שאזור שיפוטו כלול בתחום התכנית או גובל אותו, גוף ציבורי או מקצועי שאושר לכך, דרך כלל, בידי שר הפנים, לפי צו התכנון והבניה (קביעת גופים ציבוריים ומקצועיים לענין הגשת התנגדויות לתכנית), התשל"ד-1974², ויש לו ענין ציבורי בתכנית וכן כל משרד ממשלתי הממשלה, רשאים תוך חורשיים מהיום שפורסמה הודעה זו בירשומות, להגיש התנגדות לתכנית במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון. ההתנגדות תהיה מנומקת ותלווה בתצהיר

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

³ ק"ת התשל"ד, עמ' 535.

הודעות לפי חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990 ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מחוז תל-אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 115(1) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' תא/במ-48-2580, שינוי מס' 2 לשנת 1992 לתכנית מיתאר מס' 460 ושינוי מס' 1 לשנת 1992 לתכנית מפורטת מס' 301, 1841, 1909".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, מרכז כפר שלם - גוש 6147; גוש 6129, חלקות 47, 56-76, 78, 99-101, 138, ח"ח 11, 13, 14, 16, 45-46, 48, 50, 52-55, 77, 79, 80, 82-85, 94, 95, 96, 98, 103, 106, 107, 140, 155; גוש 6130, חלקות 46-55, 66, 67, 271, 295, ח"ח 36, 278, 282, 294; גוש 6131, חלקות 11, 62, 63, ח"ח 7-10, 12, 36, 48; גוש 6132, חלקות 2-8, ח"ח 9, 10; גוש 6135, ח"ח 1, 60; גוש 6146, חלקות 47-51, 53-57, 62, 63, ח"ח 52, 58-61, 64, 66-69, 84, 209; גוש 6148, חלקות 1-14, 16-18, 20, 21, 15, 19, 22; גוש 6149, חלקות 26, 27, 28, 29, 34-36, 56-58, 88-93, 103, 105, 108-163, 165, ח"ח 1, 24, 25, 35, 39, 40, 41, 43, 87, 94-99, 104, 164; גוש 6152, חלקות 1-43, 45-57, 59-72; גוש 6153, חלקות 2-20, 22-24, 27-48, 56, ח"ח 53, 55.

עיקרי הוראות התכנית: (1) תכנון מחדש של השטח הכלול בתכנית כדי למצות את פוטנציאל האזור להגדלת מצאי המגורים בכ-270 יח"ד, שיפור השירותים הציבוריים, תכנון ושיפור של מערכת הרכבים בשכונה, כל זאת על ידי: (א) שינוי יעוד של שצ"פ ובניני ציבור לאזור מגורים מיוחד ולאזור מגורים א-2; (ב) שינוי יעוד של אזור מגורים 1 (3 קומות) בנוה צה"ל לאזור מגורים ד; (ג) שינוי יעוד של יחידה מסחרית ושצ"פ לאזור מגורים ד; עם חיות מסחרית בקומת הקרקע; (ד) ביטול הדרישה לפרפצ'לציה במתחמים C.B.A, (קביעת אזור מגורים א' בחלק מהמתחמים); (ה) קביעת זכויות והוראות הבניה באזורי המגורים הנ"ל; (ו) ביטול 2 יח' מסחריות והפיכתן לשצ"פ; (ז) התויות מערכת דרכים המקשרת את רח' בירנית עם רח' אלנקווה (ציר צפון-דרום) ואת רח' 4845 עם רח' סנפיר (ציר מזרח-מערב) ליצירת נגישות לשטחים ומינים למגורים; (ח) הגדלת השטחים לבניני ציבור על חשבון שצ"פ וקביעת זכויות והוראות הבניה בהם; (ט) קביעת דרך משולבת בקטע של רח' מח"ל; (י) הרחבת דרך 4845 מ-14 ל-17 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות ביום 16.5.1993 ובילקוט הפרסומים 4117, התשנ"ג, עמ' 3131.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל-אביב, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני-ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 115(3) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל-אביב, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני-ברק, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' כב/בת-6-4576, שינוי לתכנית מיתאר מס' כב/105' ולתכניות מס' 191, 50".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני-ברק, רחוב רבי ישמעאל פינת בר-יוחאי - גוש 6190, חלקות 251, 253, 254, 257, 258, 259.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי יעוד מאזור תעשייה לאזור תעשייה מיוחד; (ב) איחוד חלקות 253 ו-251 לחלקה זמנית 1, בהסכמת הבעלים; (ג) איחוד חלקות 258 ו-257 לחלקה זמנית 3, בהסכמת הבעלים; (ד) בחלקה זמנית 1 תהיה תוספת בניה של 2 קומות בחלקות 251 ו-253 ובניית 6 קומות בחלקה 254 מעל מרתפי חניה לצרכי תעשייה, סה"כ אחוזי הבניה 180%; (ה) בחלקה זמנית 2 ייבנה בנין בן 6 קומות מעל מרתפי חניה לצרכי תעשייה, סה"כ אחוזי בניה 160%; (ו) בחלקה זמנית 3 תהיה תוספת בניה של קומה אחת בחלקה 258 ותוספת בניה של 4 קומות בחלקה 257 לצרכי תעשייה, סה"כ אחוזי הבניה 160%; (ז) יבנו גשרים מעל הדרכים וחניה תת-קרקעית מתחת לדרכים; (ח) ייקבעו הוראות למניעת מטדרים לסביבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הוראות את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הוכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך שלושים ימים מיום פרסומה של הודעה זו בעתונות, למשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה מחוז תל-אביב, רח' אחד העם 9, מגדל שלום, תל-אביב 61290, טל' 5193333-03.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

הודעות לפי חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990

ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי בני-ברק

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 115 (לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' בב/בת-4-617, שינוי לתכנית מיתאר 105' ולתכנית 89, על תיקוניה".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני-ברק - גוש 6105, חלקה 214.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי מגרש לתעשייה, בעל זכויות בניה של 160% בארבע קומות מעל קומת מרתף חניה, למגרש תעשייה מיוחד, בעל זכות בניה של 180% בחמש קומות מעל שני מרתפי חניה; ב) לקבוע הוראות בניה לתחום התכנית, לרבות בניית מרתפים עד גבול המגרש, שימשו כשטחי שירות עבור חניה ומיתקנים טכניים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות ביום 6.1.1995 ובילקוט הפרסומים 4274, התשנ"ה, עמ' 1178.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל-אביב, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני-ברק, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כ"ט בתמוז התשנ"ה (27 ביולי 1995)

שמואל לסקר

יושב ראש הועדה לבניה למגורים ולתעשייה מחוז תל-אביב

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי לודים

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 115 (לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' גז/במ/9, שינוי לתכנית מפורטת מס' גז/12/6 ומשמ/79/12").

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמות מאיר - גוש 3709, ח"ח 37, 38, 39, 40, 55, 56, 65, 66, 67, 68, 90, גוש 3711, ח"ח 2, 3, 4, 5, 6, 32, 34, 35.

עיקרי הוראות התכנית: א) הפיכת שטח פרטי פתוח ושטח למלאכה, למגורים, דרכים, שבילים, רחובות הולנדיים וציבורי פתוח; ב) איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים; ג) תכנון מחדש של 41 נחלות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות ביום 3.5.1995 ובילקוט הפרסומים 4305, התשנ"ה, עמ' 3329.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לודים, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ג' באב התשנ"ה (30 ביולי 1995)

אהרן לוי

יושב ראש הועדה לבניה למגורים ולתעשייה מחוז המרכז

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריות

הודעה בדבר הפקדת תכניות המהוות שינוי תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 35 (לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קריות, מופקדות תכניות המהוות שינוי תכניות מיתאר מקומיות אלה:

1) "תכנית מס' ק/במ/385 שכונה בצפון קרית מוצקין, שינוי לתכנית מס' ק/130 תכנית מיתאר מקומית קריות".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית מוצקין, צפונית למחנה כורדני, גוש 10421, ח"ח 12, 18, גוש 10423, ח"ח 3, 7.

עיקרי הוראות התכנית: א) הקמת שכונת מגורים בקיבוצית מרבית של 430 יח"ד; ב) שינוי יעור מאזור מגורים ג' לאזור מגורים ב'; ג' מיוחד ושטחי ציבור; ג) קביעת מערכת דרכים חדשה; ד) קביעת הוראות בניה; ה) ביטול חלקות ישנות וחלוקת הקרקע לחלקות חדשות.

2) "תכנית מס' ק/במ/396 - דיור מוגן בצור שלום, קרית ביאליק, שינוי לתכנית ק/172, ק/332, ק/130 וק/316".

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה צפת, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגלבו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 5(11) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר הנקראת: "תכנית מס' ג/במ/204".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נורית - גוש 20853, ח"ח 2-1; גוש 20855, ח"ח 3-1, 14-5, 17, 19; גוש 20856, ח"ח 7-2, 46-47; גוש 20857, ח"ח 1; גוש 20919, ח"ח 2-4; גוש 20929, ח"ח 4, 6.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הקצאת שטח להרחבת הישוב גן-נר ולמרכז אזורי והתווית הויקה ביניהם; (ב) חלוקת השטח לאזורים לשימושים שונים; (ג) קביעת תנאים, הנחיות והוראות לביצוע התכנית; (ד) התווית רשת כבישים, דרכים ותחנות; (ה) קביעת הוראות בניה באזורים השונים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות ביום 20.4.1995 ובילקוט הפרסומים 4305, התשנ"ה, עמ' 3330.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבו, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 3(5) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' ג/במ/291", שינוי לתכנית מס' ג/במ/291.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שלומי, אתר דורה - גוש 18323, חלקה 14.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרי ביאליק, שכונה צפונית בצור שלום - גוש 10457, חלקות 63, 87, 100.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי יעוד שטח ציבורי לדיור מוגן ולאיוור מגורים ג' משולב, במבנה ציבורי; (ב) חלוקת השטח לאיוור מגורים ולשטחים למטרות ציבורי; (ג) התווית מערכת הנחיות ושכילים להולכי רגל; (ד) קביעת הנחיות בניה ותנאים לתכנון מפורט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך שלושים ימים מיום פרסומה של הודעה זו בעתונות, למשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה מחוז חיפה, רח' חסן שוקרי 11, חיפה 31048, טל' 04-616222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

ד' באב התשנ"ה (3 באוגוסט 1995)

חיים קופלמן

יושב ראש הועדה לבניה למגורים ולתעשייה מחוז חיפה

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 5(11) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' ג/במ/248", שינוי לתכנית מפורטת ג/במ/2178 ו/במ/105".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צפת - גוש 13601, ח"ח 23; גוש 13603, ח"ח 13-14, 20, 22-27, 53.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הרחבת איוור תעשייה קיים, ע"י שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לשטח לתעשייה ומלאכה וקביעת הנחיות ומגבלות בניה; (ב) שינוי תוואי דרך ראשית ועדכונה כדרך חדשה; (ג) הרחבת דרך קיימת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות ביום 20.4.1995 ובילקוט הפרסומים 4303, התשנ"ה, עמ' 3121.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.
כ"ט בתמוז התשנ"ה (27 ביולי 1995)

מוטי דביר

יושב ראש הועדה לבניה למגורים
ולתעשיה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 5(3) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשיה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס" 3/במ/196, שינוי לתכנית מיתאר מס" 40/101/02/3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדוד, רובע ט"ו - גוש 2003, חלקה 10, ח"ח 5, 9, 11, 16, 17; גוש 2004, חלקות 21, 22, 23, 24, 27, ח"ח 17, 18, 19, 20, 25, 26, 28; גוש 2015, חלקות 3, 9, ח"ח 1, 7, 8, 10; גוש 2016, חלקה 8, ח"ח 7, 9, 10, 12, 15, 19.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזורי מגורים, ע"י שינויים ביעודי קרקע וקביעת הנחיות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך שלושים ימים מיום פרסומה של הודעה זו בעתונות, למשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשיה מחוז הדרום, רח' הנשיאים, ת"ד 68, באר-שבע 84100, טל' 07-296414.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 5(3) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף

עיקרי הוראות התכנית: שינוי לתכנון ג/בת/133.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך שלושים ימים מיום פרסומה של הודעה זו בעתונות, למשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשיה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17000, טל' 06-508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי יורעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 5(3) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשיה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יורעאלים, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס" ג/בת/254, ביטול תכנית מיתאר מס' ג/5245 ושינוי לתכנית 6606."

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ורזיר - גוש 17494, חלקה 87, ח"ח 23; גוש 17584, חלקה 26, ח"ח 27, 56.

עיקרי הוראות התכנית: א) איחוד וחלוקת חלקות מחדש; ב) קביעת יעוד לאזורי תעשיה ועיריה ומלאכה ולשימושים הקשורים בהם; ג) קביעת שימושים וכוויות בניה באזור; ד) קביעת הוראות בדבר תכנון כבישים; קביעת הנחיות לטיפול בשטחים ציבוריים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך שלושים ימים מיום פרסומה של הודעה זו בעתונות, למשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשיה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17000, טל' 06-508508.

הודעות לפי חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990 ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי קרית מלאכי

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 115(1) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 18/בת/49, שינוי לתכנית מפורטת מס' 18/105/03/18/11א".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית מלאכי, גוש 301, חלקה 3.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להרחבת אזור תעשייה, ע"י שינויים ביעודי הקרקע וקביעת הנחיות ומגבלות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות ביום 17.4.1995 ובילקוט הפרסומים 4303, התשנ"ה, עמ' 3123.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית מלאכי, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ג' באב התשנ"ה (30 ביולי 1995)

שלום דינו

יושב ראש הועדה לבניה למגורים ולתעשייה מחוז הדרום

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז ירושלים, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' 4012, שינוי מס' 1/89 לתכנית מיתאר מקומיות מס' 2139/א', 1358 ו-2325".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכונת הבוכרים, רח' יחזקאל פינת רח' שמואל הנביא, הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול - גוש 30103, חלקות 29, 65, 69, ח"ח 64, 67, 68, 70, 76.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי יעוד משטח פתוח ציבורי לשטח לבנייני ציבור ולדרך משולבת; ב) שינוי יעוד

89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 25/בת/56, שינוי לתכנית מפורטת מס' 25/106/03/4".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דימונה - גוש 39503 לא מוסדר, תל"ר 332/82, ח"ח 40.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזור תעשייה, ע"י אחד וחלוקת מגרשים, שינויים ביעודי קרקע וקביעת הנחיות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך שלושים ימים מיום פרסומה של הודעה זו בעתונות, למשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה מחוז הדרום, רח' הנשיאים, ת"ד 68, באר-שבע 84100, טל' 07-296414.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ערד

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 115(1) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 24/במ/5, שינוי לתכנית מס' 24/במ/5".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערד, במגרשים 1-56, 58-64, 66-115, 117-141, 143-154, 156-160, 277-323, 407, 424-429, 435-438, 440-446, 489-490, 927.

עיקרי הוראות התכנית: שינויים בקווי בנין ובהנחיות ומגבלות בניה באזור מגורים א'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות ביום 28.5.1995 ובילקוט הפרסומים 4308, התשנ"ה, עמ' 3419.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשייה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, וכן במשרדי הועדה המקומית ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ילקוט הפרסומים 4330, א' באלול התשנ"ה, 27.8.1995

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הכנת שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב החליטה על הכנת שינוי תכנית מפורטת מס' תא/2649, שינוי מס' 1 לשנת 1994 לתכנית מפורטת מס' 483 ולתכנית מס' 1367.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, רח' שלמה בצפון, המשך רח' אליפלט במזרח ורח' קיבוץ גלויות בדרום מערב - גוש 7052, חלקות 1-14, 17, 109, 110, 112, 123, ח"ח 15, 111, 126.

השינויים המוצעים: א) קביעת יעודי קרקע לאזור תעשייה ומלאכה, שפ"פ, שצ"פ, דרכים וביטול חלק מדרכים קיימות; ב) קביעת תקנות בדבר תכליות וזכויות בניה, תנאים למתן היתרי בניה, פיתוח השטח וקביעת הוראות בדבר שמירה על איכות הסביבה; ג) קביעת מתחמי תכנון, ע"י אחוד חלקות וחלוקת זכויות במתחם התכנון עפ"י טבלת הקצאות.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הכנת שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב החליטה על הכנת שינוי תכנית מפורטת מס' תא/2396, שינוי מס' 1 לשנת 1994 של תכנית מפורטת מס' 2396.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, בין רח' הירקון במזרח ורצף הרברט סמואל במערב, ובין רח' זרובבל בצפון ועזרא הסופר בדרום - גוש 6916, חלקה 77, ח"ח 100, 101, 106, גוש 7229, ח"ח 93.

השינויים המוצעים: א) הועדה המקומית תהא רשאית שלא להתיר שום שימוש בתחום התכנית אלא לבית מלון; ב) לשנות הוראה, הדנה במלון דירות.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הכנת שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב החליטה על הכנת שינוי תכנית מפורטת מס' תא/2648, שינוי לתכנית מפורטת תא/1112.

מדרך ציבורית לשטח לבנין ציבורי (ג) קביעת השימושים המותרים בשטח הבנין הציבורי לתלמוד תורה ולגן ילדים; ד) קביעת בינוי בשטח מגרש חדש מס' 3, בהתאם לנספח הבינוי; ה) קביעת שטחי בניה המרביים בשטח מגרש חדש מס' 3 ל-2,670 מ"ר; ו) קביעת מספר הקומות המרבי ל-3 עד 4; ז) קביעת שטח לחניה ציבורית והוראות לביצועה; ח) קביעת הוראות בדבר פיתוח השטח הפתוח הציבורי ושטח הדרך המשולבת; ט) ביטול קטע מדרך ציבורית והתווית דרך משולבת; י) איחוד וחלוקה חדשה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 290222-02. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית ירושלים, ככר ספרא 1, קומה 4, ירושלים, טל' 297678.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

ג' באב התשנ"ה (30 ביולי 1995)

אליהו סוסיס

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז ירושלים

מחוז תל-אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הכנת שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב החליטה על הכנת תכנית מפורטת מס' תא/1900.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, בין הרחובות: סלמה, החרש, הרבנות, דרך פתח-תקוה והעליה - גושים 6894, 6943, 6944, 6945, 6946, 6947, 6948, 6975, 7060, חלקי גושים 6931, 6942, 6973, 6977, 7066.

השינויים המוצעים: הסדרת השימושים באזור, הגדרת זכויות והוראות בניה, קביעת מערכת תנועה וקביעת אזורים לתכנון בעתיד, הכל לשם שיקום אזורי המגורים, העלאת רמת תפקודו של האזור ואופי הפעילות בו.

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בנין ותכנית, הגדלת זכויות הבניה, מתן אפשרות להרחבות דיוור, תוספת יחיד וקביעת צפיפות מותרת לבניה.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הכנת שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב החליטה על הכנת שינוי תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2654.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, שכונת קרית שאול, בין דרך משה סנה, רח' קרית שאול, בית הקברות וגבול העיר - גוש 6615, חלקות 6-17, 78-105, ח"ח 34; גוש 6616, חלקות 3-28, 39, 40, ח"ח 37, 38.

השינויים המוצעים: (א) קביעת הנחיות והוראות בניה בשטח התכנית; (ב) הפיכת אזור חקלאי לאזור מגורים ושטחי ציבור; (ג) התווית דרכי גישה למגרשים בתחום התכנית; (ד) קביעת שטח איחוד וחלוקה מחדש.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' תא/2548, שינוי מס' 3 לשנת 1991 לתכנית בנין עיר מס' 44 - תכנית מאוחדת לקביעת אזורים (תיקון 1941)".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, שד' רוטשילד בצפון מערב, רח' שד'ל בדרום מערב, חלקות 48, 52 בגוש 6939 בדרום מזרח ורח' רמח"ל וחלקה 111 בגוש 6939 בדרום מזרח - גוש 6939, חלקות 49-50, 112.

עיקרי הוראות התכנית: הקמת בנין משרדים בגובה של עד 20 קומות תוך שימור, שיפוע ושחזור בית לזיון ("השגרירות הרוסית"), כל זאת על ידי: (1) שינוי ייעוד מאזור דירות 1 למגרש מיוחד; (2) קביעת התכליות המותרות; (3) קביעת בית לזיון כמבנה לשימור וקביעת הוראות לשימור; (4) איחוד חלקות; (5) קביעת זכויות הבניה למגרש מיוחד בשטח רצופת שלא יעלה על 7,473 מ"ר (שטחים עיקריים) לבנין המשרדים ו-473 מ"ר (שטחים עיקריים) לבית לזיון; (6) הרחבת דרך בפיתח שד' רוטשילד ורח' שד'ל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בי"פ 4220, התשנ"ד, עמ' 3593.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, רח' ש"י עגנון 26, 24, 22 - גוש 6634, ח"ח 14, 16, 27, 224.

השינויים המוצעים: א) שיפור תנאי הדיוור על ידי תוספת זכויות בניה להרחבת 96 יחיד ב-3 בנינים בני 8 קומות, ללא תוספת יחיד; (ב) קביעת שטח מקסימלי ליחיד לאחר ההרחבה ל-119 מ"ר, הכוללים שטח מרחב מוגן דירת; (ג) הגדלת שטחי שירות קיימים לרווחת הדיוור ולשיפור תפקוד המבנים.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הכנת שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה, מחוז תל-אביב החליטה על הכנת שינוי תכנית מפורטת מס' תא/2609, שינוי מס' 5 לשנת 1993 של תכנית מפורטת מס' 44 ושינוי מס' 2 לשנת 1993 של תכנית מפורטת מס' 1200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בין הרחובות הירקון ממזרח, הרברט סמואל ממערב, נחמיה מצפון ודניאל מדרום - גוש 7229, חלקות 33-38, 55-56, 58-62, 97-96.

השינויים המוצעים: (א) קביעת יעודי קרקע למגורים, מסחר, דרכים לרכב ולהולכי רגל וחניה; (ב) קביעת זכויות והוראות בניה ליעודי: הקרקע, השונים; (ג) קביעת הנחיות לבינוי במסגרת נספח בינוי מנחה, למבנה תחתון למסחר, משרדים ומגורים ומעליהם מגדל ברצף הרברט סמואל ולמבנה מגורים בן 4 קומות ומעליו מגדל ברח' הירקון; (ד) הרחבת רחוב הירקון ל-21 מ' (ה) איחוד חלקות למגרש א' ו-ב והפקעה לצרכי דרך.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הכנת שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב החליטה על הכנת שינוי תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2629, שינוי לתכנית מיתאר תא/"א".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, בין הרחובות דרך ההגנה בדרום, יגאל אלון במזרח, נתיבי איילון במערב ורצועת שטחי הציבור בשד' החייל בצפון - חלקי גושים 6978, 7068.

השינויים המוצעים: הגדלת זכויות הבניה לבניה הקיימת במטרה למסד את המצב בשטח מבחינת קווי

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

רצפות כולל 4,750 מ"ר (לא כולל מרתף וחניות), כדלקמן: 4 קומות תת-קרקעיות למקלט וחניה, קומת קרקע, קומת יציע, קומת ביניים, 10 קומות טיפוסיות וחדר מכונות על הגג; (2 קביעת אופי הבינוי; 3) קביעת זיקת הנאה לציבור למעבר להולכי רגל בקטע הצפוני של המגרש.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב

הודעה על הגבלת הוצאת היתרי בניה

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב החליטה בשיבתה מס' 568 מיום 26.6.1995 לקבוע תנאים לתכנית מס' תא/2654 כדלקמן:

1. לא ינתן היתר לבניה ו/או לשימוש בקרקע במידה וההיתר כאמור עלול לפגוע, לדעת הועדה המקומית, במגמות התכנון החדש;
 2. הועדה המקומית רשאית להגביל היתר או להתנותו במגמה להתאימו לתכנון החדש וכן לחייב את המבקש לסלק את המבנה או השימוש, ללא תביעת פיצויים, במידה וימצא נוגד את התכנית כשתאושר;
 3. תוקפם של תנאים אלו למשך שנה אחת.
- ואלה השטחים להגבלה בתחום התכנית המוצעת:
גוש 6615, חלקות 6-17, 78-105, ח"ח 34; גוש 6616, חלקות 3-26, 28, 39, 40, ח"ח 37, 38.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב

הודעה על הגבלת הוצאת היתרי בניה

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב החליטה בשיבתה מס' 568 מיום 26.6.1995 לקבוע תנאים לתכנית מס' תא/2396, כדלקמן:

- א) לא יותר שום שימוש בתחום התכנית אלא לבית מלון בלבד;
 - ב) לשנות הוראה הינה במלון דירות.
- תקפם של תנאים אלה לשנה אחת בלבד.

ואלה השטחים להגבלה בתחום התכנית המוצעת:
גוש 6916, חלקה 77, ח"ח 100, 101, 106; גוש 7229, ח"ח 93.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית תל-אביב, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב-יפו, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב

הודעה בדבר ביטול הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב החליטה לדחות את התכנית הנקראת: "תכנית מס' תא/2532, שינוי מס' 1 לשנת 1991 של תכנית מפורטת מס' תא/709, על שינוייה", שהודעה בדבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 4,108, התשנ"ג, עמ' 2512.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, בין הרחובות ארלוזורוב בדרום ורמז במערב - גוש 6213, חלקה 1263.

עיקרי הוראות התכנית: (1) לקבוע יעודי קרקע וזכויות בניה בתחום התכנית אשר יאפשרו הקמת מבנים לדיור מוגן שישתלבו בשכונת המגורים מצד צפון ובמבנה המשרדים הקיים מצד דרום, כל זאת על ידי: א) קביעת מגרש מיוחד למשרדים, לדיור מוגן לאוכלוסיה מבוגרת ולחניוני תת-קרקע; ב) קביעת זכויות בניה ובינוי; ג) קביעת חניון תת-קרקעי בשטח החלקה; ד) קביעת ככר פתוחה לצד רח' רמז.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב

הודעה בדבר ביטול הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב החליטה לדחות את התכנית הנקראת: "תכנית מס' תא/2012, שינוי מס' 1 לתכנית מפורטת מס' תא/645", שהודעה בדבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 3836, התשנ"א, עמ' 1122.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, רח' בן סרוק ובית המורה במזרח, דרך מס' 1184 בדרום, בית כנסת היכל יהודה בצפון ובנין השק"ם במערב - גוש 6213, ח"ח 26.

עיקרי הוראות התכנית: לאפשר הקמת מבנה למשרדים בעלי אופי ציבורי על ידי: (1) שינוי יעוד מאזור לבנין ציבורי, למגרש לבנין בעל אופי ציבורי, בשטח

עיקרי הוראות התכנית: א) לשנות את ייעוד הקרקע מאזור מגורים ג' עם חזית מסחרית לאזור מגורים מיוחד עם חזית מסחרית; ב) הוספת שטחי בניה לבנין קיים, הוספת קומות, הוספת מספר יח"ד ותקנות בניה כדלהלן: באזור מגורים מיוחד הוספת 2 קומות, על פי נספח בנין, הוספת שטחי בניה של 474 מ"ר שימושים עיקריים בנוסף לשטח הקיים, ובסה"כ - 1,254 מ"ר שימושים עיקריים; ג) הקטנה של 1.0 מ' ברוחב המדרכה המתוכננת של רח' ארלוזורוב והורדת מפלס החנויות אל מפלס המדרכה על ידי ביטול הרמפה הקיימת והגדלה בפועל של המדרכה הקיימת.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4291, התשנ"ה, עמ' 2568.

(2) "תכנית מס' רג/1001/11, שינוי לתכנית מיתאר רג/340, על כל תיקוניה".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת-גן, צומת עלית, בין הרחובות ארלוזורוב וז'בוטינסקי - גוש 6128, חלקות 47, 231, 233, 466, 467, 468, 476, 477, 726, ח"ח 62, 221, 229, 826.

עיקרי הוראות התכנית: א) לבצע אחור וחלוקה מחדש של הקרקע במתחם I, בהסכמת הבעלים, ולבצע איחוד חלקות למגרש וקביעת זכויות בניה במתחם II, ללא הסכמת הבעלים; ב) שינוי ייעוד מאזור תעשיה לאזור מגורים מיוחד ולבנין ציבורי ושצ"פ; ג) קביעת אופן הבינוי, צפיפות, גובה הבניה ותקנות הבניה באזור מגורים מיוחד כדלקמן: 1) 393 יח"ד בחמישה בנינים של 30-11 קומות מעל קומת עמודים כפולה, בשטח רצפות של 39,095 מ"ר, הכוללים 900 מ"ר שטח למסחר (חזית מסחרית), ושטחים לצרכי שירות בסך 44,785 מ"ר; 2) הרחבת רח' ז'בוטינסקי ורח' ארלוזורוב והסדרת התנועה באזור; 3) שימור חלק מבנין בית חרושת עלית וייעודו כשטח לבנין ציבורי, לשימוש של מוזיאון; 4) הקמת גשר הולכי רגל מעל לרח' ארלוזורוב בין שני אזורי המגורים; 5) דרך משולבת + חניון ציבורי תת-קרקעי.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4244, התשנ"ד, עמ' 4946.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית תל-אביב, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת-גן, וכל המעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כ"ט בתמוז התשנ"ה (27 ביולי 1995)

שמואל לסקר

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב

ב) הקטנת השטח המסחרי והגדלת שטחי המלונאות לסוגיה: מלונות דירות, דירות נופש ובתי נופש; ג) שינוי מיקום המגרשים לבנין ציבורי והגדלת שטחי הבניה שלהם; ד) שינוי מיקום דרכים ומגרשים ציבוריים; ה) קביעת ההוראה בדבר הבניה ובדבר מבטים אל הים; ו) קביעת שפפ"ם לאורך תעלת המים, האגם והמעגנה; ז) שינוי הוראות בדבר חניה ותנועה; ח) קביעת שטחים עיקריים ושטחי שירות; ט) קביעת רוחב הכניסה למרינה ע"י הארכת שובר הגלים המשני על פי אישור הועדה למימי חופין.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4255, התשנ"ה, עמ' 426.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית תל-אביב, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הרצליה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמת-גן

הורעה בדבר הכנת שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל-אביב החליטה על הכנת שינוי תכנית מיתאר מקומית מס' רג/1087/1, שינוי לתכנית רג/820 ותכנית מיתאר רג/340, על כל תיקוניה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת-גן, רח' אהרונסון - גוש 6144, חלקה 631.

השינויים המוצעים: א) הגדרת שטחי שירות בתב"ע רג/820 הכוללים ממ"ד ואחסנה בגודל של 13 ממ"ד ליחידת דיור; ב) הקטנת קו בנין אחורי בקטע מסוים מ-5 מ' ל-3.5 מ', כמסומן בתשריט; ג) קביעת קו בנין צדדי בקטע מסוים ל-1 מ', כמסומן בתשריט.

מרחב תכנון מקומי רמת-גן

הורעה בדבר אישור תכניות המהוות שינוי תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכניות המהוות שינוי תכניות מיתאר מקומיות אלה:

(1) "תכנית מס' רג/1050, שינוי לתכנית מיתאר רג/340, על כל תיקוניה".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת-גן, רח' ארלוזורוב 36 - גוש 6127, חלקה 238.

חולים גריאטרים; ב) קביעת זכויות בניה לבית חולים גריאטרי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, רח' דני מס' 1, רמלה 72406, טל' 08-270170. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית פתח-תקוה, עיריית פתח-תקוה, פתח-תקוה, טל' 03-9371234.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ראשון-לציון

הודעה בדבר אישור תכניות המהוות שינויי תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכניות המהוות שינויי תכניות מיתאר מקומיות אלה:

- (1) "תכנית מס' רצ/114/23, שינוי לתכניות מס' רצ/1/1, רצ/1/1, רצ/114/23 ורצ/114/3".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון-לציון - גוש 3939, חלקות 129, 130.

עיקרי הוראות התכנית: א) איחוד וחלוקה, בהסכמת בעלים; ב) קביעת זכויות ומגבלות בניה באזור מגורים ג' בצפיפות של 14 יח"ד לדונם; ג) הרחבת דרך קיימת וקביעת קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4245, התשנ"ה, עמ' 17.

- (2) "תכנית מס' רצ/53/6/1, שינוי לתכניות מס' רצ/1/1, רצ/1/1, רצ/114/23 ורצ/114/3".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון-לציון, מגרשים 72, 74 וחלק מגרש 78 - גוש 3938, חלקה 67.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי יעוד מדרך למגורים ב'; ב) ביטול דרך; ג) שינוי קו בנין (מקו 4.0 מ' ל-2.0 מ').

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4196, התשנ"ד, עמ' 2461.

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי לוד

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' לר/6127, שינוי לתכנית מס' לר/610".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לוד, שד' ירושלים - גוש 4024, חלקה 425.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לשטח לבנייה ציבורי להקמת בית כנסת מעל מקלט קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4232, התשנ"ד, עמ' 4320.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית המרכז, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה לוד, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח-תקוה

הודעה בדבר הפקדת תכניות המהוות שינויי תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה פתח-תקוה, מופקדות תכניות המהוות שינויי תכניות מיתאר מקומיות אלה:

- (1) "תכנית מס' פת/50/1230, שינוי לתכנית מס' פת/2000 ופת/1230".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח-תקוה, רח' רוטשילד 72 - גוש 6374, חלקה 30.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי יעוד מאזור מגורים ג' ומחניה ציבורית לאזור מסחרי מיוחד; ב) קביעת הוראות הבניה והשימושים באזור מסחרי מיוחד.

- (2) "תכנית מס' פת/20/1208, שינוי לתכנית מס' פת/2000, פת/1208 ופת/710".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה, רחובות אגרון, רוקח ודון יוסף נשיא גוש 6324, חלקה 128.

עיקרי הוראות התכנית: א) חלוקת החלקה לשני מגרשים: מגרש לבית אבות ומגרש לבית אבות.

מחוז המרכז החליטה לבטל הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' רח/3/46, שינוי לתכנית מס' רח/1/46", שהודעה עליה פורסמה בילקוט הפרסומים 3995, התשנ"ב, עמ' 2883.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות - גוש 3648, חלקות 249, 252-256, ח"ח 3, 251.

עיקרי הוראות התכנית: (א) איחוד החלקות וחלוקתן מחדש; (ב) קביעת זכויות בניה והוראות בניה באזורי המגורים; (ג) קביעת שטחים לבניני ציבור; (ד) קביעת שטח פרטי פתוח; (ה) הסדרת מערכת תנועה וחניה בתחום התכנית; (ו) קביעת שטח ציבורי פתוח לשדרה לאורך דרך אצ"ל; (ז) הרחבת רח' הגפן.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמלה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' לה/16/1000, שינוי לתכנית מס' לה/16/1000".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמלה - גוש 4344, ח"ח 13, 14, 15, 19, 20, 21, 47.

עיקרי הוראות התכנית: (1) איחוד וחלוקה מחדש, בהסכמת הבעלים; (2) שינוי תוואי דרך והקטנתה מ-12 מ' ל-9 מ'; (3) קביעת הוראות בניה; (4) אפשרות לתוספת בניה לבנינים קיימים בהתאם לרשום בלוח האזורים; (5) שינוי יעוד מדרך משולבת לדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בי"פ 4140, התשנ"ג, עמ' 4157.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית המרכז, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה רמלה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' שד/12/594, שינוי לתכנית מס' שד/6/594 ו-שד/13/594".

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית המרכז, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון-לציון, וכל המעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון-לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון-לציון, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' רצ/3/2/1/3, שינוי לתכנית מס' רצ/3/2/1/3".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון-לציון - גוש 3946, ח"ח 100.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי תוואי דרכים, הרחבה וביטול, עפי' התשריט; (ב) עדכון גודלי המגרשים למגורים ולבניני ציבור; (ג) ביטול יח"ד טוריות והוספת יח"ד דו-משפחתי; (ד) שינוי יעוד מאזור מגורים ג' מיוחד לשכ"פ; (ה) שינוי יעוד ממגרש להשלמה לשכ"פ; (ו) שינוי יעוד ממגרש מיוחד לאזור מגורים ב' מיוחד ולשכ"פ; (ז) שינוי יעוד משכ"פ לשכ"פ; (ח) שינוי יעוד מב' מיוחד ושכ"פ למסחרי; (ט) הוספת קומת מגורים באזור מגורים ג' מיוחד; (י) התרת קו בנין אחורי וצד 0 בקומת המרתף (חניה) של אזור מגורים ג' מיוחד; (יא) עדכון טבלת זכויות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, רח' דני מס 1, רמלה 72406, טל' 270170-08. המתנגד יציא יתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית ראשון-לציון, רח' ז'בוטינסקי 16, קומה ב', ראשון-לציון, טל' 03-9682727.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר ביטול הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גן חיים - גוש 7620, חלקה 205.

עיקרי הוראות התכנית: לקבוע הוראות להקמת בריכת שחיה פרטית באזור המגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4180, התשנ"ד, עמ' 1448.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית המרכז, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה דרום השרון, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הדרים

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' הר/53/א, שינוי לתכנית מס' הר/53/א".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון - גוש 6442, חלקה 206.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי יעוד משצ"פ לאזור מגורים א'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4263, התשנ"ה, עמ' 868.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית המרכז, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הדרים, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הדרים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הדרים, מופקדת תכנית מיתאר הנקראת: "תכנית מס' הר/1001".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון.

עיקרי הוראות התכנית: הוראות בדבר התקנת רשת חשמל תת קרקעית (מתח גבוה ומתח נמוך).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, רח' דני מס 1, רמלה 72406, טל' 08-270170. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית הדרים, רח' בני ברית 7 ב, הוד השרון 45105, טל' 09-903478.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תירון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי הדרים

הודעה בדבר ביטול הפקדת תכנית מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז החליטה לבטל הפקדת תכנית מיתאר הנקראת: "תכנית מס' הר/290/10", שהודעה עליה פורסמה בילקוט הפרסומים 3841, התשנ"א, עמ' 1206.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמות השבים - גושים 6451, 6452, 6453, 6560; חלקי גוש 6589.

עיקרי הוראות התכנית: לאפשר חלוקה בחלקות ששטחן מעל 2.000 מ"ר על פי תכנית בנין ערים מפורטת בלכד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי זמורה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה זמורה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' זמ/45/598, שינוי לתכנית מס' זמ/245/598".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גן יבנה - גוש 557, חלקות 129, 130, 131.

מרחב תכנון מקומי מכבים-רעות

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מכבים-רעות, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' 7/165, שינוי לתכנית מס' 12/מר/במ/5/165".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מכבים-רעות, מגרשים 161, 162, 126 - גוש 5313, ח"ח 1.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הגדלת זכויות הבניה באזור מסחרי; (ב) קביעת מספר קומות וגובה מרביים; (ג) קביעת תנאים למתן היתר בניה.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, רח' דני מס 1, רמלה 72406, טל' 08-270170. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית מכבים-רעות, מרכז מסחרי, ליד קופת חולים רעות, טל' 08-264152.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי המרכז

הודעה בדבר הפקדת תכניות המהוות שינוי תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה המרכז, מופקדות תכניות המהוות שינוי תכניות מיתאר מקומיות אלה:

(1) "תכנית מס' 5081/ממ, שינוי לתכנית מס' 5024/ממ".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גני תקוה, רח' הרי יהודה פינת רח' העמקים - גוש 6720, חלקה 468.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי יעוד של חלק מאזור מגורים א' לדרך ושטח ציבורי פתוח.

(2) "תכנית מס' 5/5024, שינוי לתכניות 5024/ממ וממ/5071".

עיקרי הוראות התכנית: (א) ביטול איחוד וחלוקה בעתיד; (ב) איחוד וחלוקה, שלא בהסכמה; (ג) קביעת הוראות בניה; (ד) קביעת שטח לזכות מעבר לרכב.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, רח' דני מס 1, רמלה 72406, טל' 08-270170. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית ומורה, רח' בית הפועלים 6, רחובות 76261, טל' 08-462297.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ומורה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה ומורה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 3/38/598, שינוי לתכנית מס' 1/38/598".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גן יבנה - גוש 562, חלקות 189, 192, 199, 190.

עיקרי הוראות התכנית: (1) שינוי יעוד משצ"פ לחנויות; (2) שינוי הוראות בניה לשטח מסחרי.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, רח' דני מס 1, רמלה 72406, טל' 08-270170. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית ומורה, רח' בית הפועלים 6, רחובות 76261, טל' 08-462297.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

(3) "תכנית מס' 5078, שינוי לתכנית מס' ממ/5024.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גני תקוה, סמטת הנפץ והקישון, מגרשים 4, 3, 2, 1 - גוש 6720, חלקה 274, ח"ח 267, 268.

עיקרי הוראות התכנית: (1) חלוקת השטח ל-4 מגרשי בניה בהסכמת הבעלים; (2) קביעת קווי בנין לבנינים - קיימים, עפ"י התשריט; (3) קביעת בניה בקו בנין 0 למבנה קיים במגרש 2; (4) קביעת אזור זכות מעבר למגרשים 2 ו-3; (5) קביעת הוראות בניה; (6) קביעת שביל להולכי רגל ורכב.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, רח' דני מס 1, רמלה 72406, טל' 08-270170. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית המרכז, רח' וולפסון 10, פתח-תקוה, טל' 03-9302053.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה עמק חפר, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' עח/37/3, שינוי לתכנית מס' עח/200 ומשמ/111(עח)".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר ידידיה - גוש 8300, חלקות 55 בחלק (א*) 59/1, (א*) 34; גוש 8303, חלקה 23 בחלק (א*) 11; גוש 8304, חלקות 8, 16 (11*), 34*, 46.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי יעוד ממגרש לבן ממשך המצורף לנחלה למגרש מגורים דו-משפחתי שאינו שייך לנחלה שבו תותרנה 2 יח"ד במבנה אחד; שטח הבניה המותר הוא 220 מ"ר לשתי היחידות; (ב) שינוי יעוד ממגרש לבן ממשך המצורף לנחלה למגרש מגורים שאינו מצורף לנחלה; (ג) שינוי יעוד חלק מנחלה למגרש מגורים; (ד) הסדרת קווי בנין; (ה) קביעת מבנים להריסה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גני תקוה, רח' יורעאל - גוש 6720, ח"ח 362.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי יעוד השטח שנותר מהצרת הדרך (מ-15 מ' ל-12 מ') מאזור מגורים א' (שטח להשלמה) לדרך.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, רח' דני מס 1, רמלה 72406, טל' 08-270170. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית המרכז, רח' וולפסון 10, פתח-תקוה, טל' 03-9302053.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי המרכז

הודעה בדבר הפקדת תכניות המהוות שינוי תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה המרכז, מופקדות תכניות המהוות שינוי תכניות מפורטות אלה:

(1) "תכנית מס' ממ/1132, שינוי לתכנית מס' ממ/1132 וממ/1463".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר יעקב - גוש 4040, ח"ח 77.

עיקרי הוראות התכנית: (1) הקטנת קווי הבנין של הדרך שבין החלקות 77 ו-60 מ-9 מ' ל-5 מ'; (2) הקטנת המרווח בין בתים נפרדים במגרשים 1-4 שבחלקה 77 מ-12 מ' ל-10 מ'.

(2) "תכנית מס' ממ/4108, שינוי לתכנית שד/534/23 וממ/4031".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סביון, רחוב הנוף 2, מגרש 812 - גוש 6683, חלקה 234; גוש 6723, חלקה 165; גוש 6725, חלקה 71.

עיקרי הוראות התכנית: הקטנת קו בנין צדדי מ-4.00 מ' ל-2.10 מ', לבניה קיימת בלבד, עפ"י התשריט.

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר אישור תכניות המהווות שינוי תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכניות המהווות שינוי תכניות מפורטות אלה:

(1) "תכנית מס' חר/764 - שינוי קווי בנין בדרך מס' 13, חדרה".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה, מצפון לשכ' גבעת אולגה משני צדי דרך מס' 13 - גוש 10008, חלקות 62, 65, 142, 206, 217, 218, 227, 234, 240, 266, 268, 270, 274, 275, 278, 279, 281, ח"ח 20, 57-61, 63, 64, 68, 81-83, 85-88, 137-141, 145, 152, 207-215, 220-225, 235, 318.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי קווי בנין בדרך מס' 13. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4264, התשנ"ה, עמ' 907.

(2) "תכנית מס' חר/814 ב' - שינוי תוואי רח' מקלף בשכ' בוטקובסקי, שינוי לתכנית מס' חר/814".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה, רח' מרדכי מקלף, בין הרחובות דוד אלעזר ויעקב דורי - גוש 10049, חלקות 88, 89, 94-97, ח"ח 93. עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי תוואי רח' מקלף; (ב) קביעת איזור מרכז אורחי; (ג) איחוד וחלוקה מחדש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4287, התשנ"ה, עמ' 2258.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית חיפה, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה חדרה, וכל המעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה עירון, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' ענ/314 - כפר קרע מזרחית, שינוי לתכנית מס' ענ/135 - תכנית כפר קרע".

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, רח' דני מס 1, רמלה 72406, טל' 08-270170. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית עמק חפר, מדרשת רופין 60960, טל' 09-687550.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה שרונים, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' הצ/1/4, 19, שינוי לתכנית מס' הצ/130".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קדימה - גוש 8037, חלקה 10, ח"ח 99.

עיקרי הוראות התכנית: (א) חלוקה, בהסכמת הבעלים, ל-4 מגרשי מגורים, סה"כ 7 יח"ד; (ב) שינוי יעוד מאזור מגורים א' לאזור מגורים א' מיוחד ושב"צ; (ג) קביעת זכויות והוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, רח' דני מס 1, רמלה 72406, טל' 08-270170. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית שרונים, רח' שטמפפר 5, נתניה 42402, טל' 09-615602.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

ג' באב התשנ"ה (30 ביולי 1995)

אהרון לוי

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז

השטחים הכלולים בתכנית, ומקומם: כפר קרע - גוש 12148, ח"ח 10; גוש 12156, חלקה 3.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי יעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים א', בהסכמת בעלי הקרקע ו/או היומים, תוך יצירת חלוקה מחדש למגרשים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה, רח' חסן שוקרי 11, חיפה 31048, טל' 04-616222. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית עירון, עארה 30025, טל' 06-351789.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עירון - ואדי עארה

הודעה על הכנת תכניות מיתאר מפורטות

בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, ניתנת בזה הודעה כי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון החליטה בישיבתה מס' 126 מיום 18.6.1995 להכין תכניות מיתאר מפורטות בתחום שיפוט המועצה המקומית ג'ת, שינוי לתכניות מיתאר ג'ת ג/ 1009 וגלילית למחוז חיפה ג/400.

עיקרי השינויים: (1) שינוי יעוד אדמה חקלאית להרחבת שטחי הבניה למגורים, תוך הקצאת שטחים לאתרים לבנייני ציבור, שטח ציבורי פתוח ודרכים; (2) התוית רשת דרכים בכפר הכוללת הרחבת דרכים קיימות וקביעת דרכים חדשות; (3) קביעת הוראות בניה באזורים השונים בתכנית; (4) יצירת אפשרות חוקית לרישוי הבניינים הקיימים בתחום התכנוני.

ה' בתמוז התשנ"ה (3 ביולי 1995)

מוסטפא גמאל

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובניה עירון - ואדי עארה

מרחב תכנון מקומי קרית

הודעה בדבר הפקדת תכנית המחווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה

המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית, מופקדת תכנית המחווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' 368, שינוי מספר יחידות הדיור המותר לבניה בחלקות בדרך עכו, שינוי לתכנית מס' 123 - קרית שמריהו, ק/236 - חלוקה חדשה, ק/135 - תכנון מחודש, ק/316 - חישוב שטחי בניה, ק/130 - תכנית המיתאר, ומבטלת את תכנית ק/222 - בינוי בפנית שד' העשור."

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית ביאליק, לאורך דרך עכו - גוש 10426, ח"ח 15; גוש 10429, ח"ח 73; גוש 10430, ח"ח 15; גוש 11538, חלקות 1, 2, 7, 8, 10, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 86-92, ח"ח 122; גוש 11550, חלקות 4, 5, 8, 9, 10, 13-16, 112, 113, 114, ח"ח 105; גוש 11553, חלקות 5-10, 159, 184-189, ח"ח 165; גוש 11554, חלקות 21, 43, 44, 75-78, 112-118, 153, 154, 160, 161, 176, 177, 178, 184, 250, 255, ח"ח 157, 254, 256; גוש 11555, חלקות 21-24, 41, 42, 43, 86-92, 101, 102, 104, 106, 128, 134, 136, 138, 160, ח"ח 203; גוש 11561, חלקות 1, 2, 6, 7, 10, 13, 163; גוש 11562, חלקה 110; גוש 11577, ח"ח 137; גוש 11583, ח"ח 91.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי מספר יחידות הדיור המותר לבניה למגורים או הקמת מבנה משרדים ושירותים אישיים בחלקות שבהן לא נוצל שטח הבניה המותר להקמת בתי דיירות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה, רח' חסן שוקרי 11, חיפה 31048, טל' 04-616222. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית קרית, רח' הגדוד העברי 4, קרית מוצקין, טל' 04-708117.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי קרית טבעון

הודעה בדבר אישור תכנית המחווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המחווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' טב/165 - תשתיות חשמל ותקשורת בקרית הרושת, שינוי

לתכניות מס' טב/62 - תכנית מיתאר קרית חרושת, וטב/34 - תכנית מיתאר קרית טבעון המופקדת.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית חרושת - חלקי גושים 11396, 11397, 11398, 11399, 11400.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הנחיות לביצוע רשתות חשמל ותקשורת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4284, התשנ"ה, עמ' 2156.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית חיפה, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית טבעון, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי השומרון

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' ש/577 - שינוי אזור התעשייה, שינוי לתכניות מס' ש/168 א' - שינוי אזור התעשייה, ש/168 - אזור תעשייה, וש/6 - שטחי תעשייה זכרון-יעקב".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זכרון-יעקב - גוש 11307, חלקה 11.

שטח התכנית: 29.504 דונם.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי השטח המיועד לתעשייה על מנת לאפשר ניצול יעיל יותר של השטח הקיים, תוך שמירה על הסטנדרטים הגבוהים הקיימים במבנה; ב) שינוי אחוזה הבניה למבני התעשייה על מנת שתאפשר בניית מבנה נוסף.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4269, התשנ"ה, עמ' 1068.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית חיפה, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה השומרון, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי השומרון

הודעה בדבר אישור תכניות המהוות שינויי תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכניות המהוות שינויי תכניות מיתאר מקומיות אלה:

(1) "תכנית מס' ש/551 - הרחבת שכונת נוה אשר, שינוי לתכנית מס' ש/1 - מיתאר פירס חנה".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדס-חנה-כרכור, שכונת נוה אשר - גוש 10108, חלקה 5, ח"ח 92.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי יעוד השטח מאזור הקלאי לאזור מגורים א' ב) חלוקת השטח לחלקות מגורים, שטח ציבורי, הרחבת דרכים קיימות ופתיחת דרכי גישה חדשות; ג) קביעת תנאים והנחיות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4240, התשנ"ד, עמ' 4710.

(2) "תכנית מס' ש/554 - הפחתה בשטח המינימלי הדרוש למגרש באזור מגורים א', שינוי לתכניות מס' ש/1, ש/205, ש/204, ש/299, ש/298, ש/17, ש/18".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדס-חנה-כרכור.

עיקרי הוראות התכנית: לאפשר הקמת 2 יח"ד בבנין דו-משפחתי או יחידת דיור אחת בכל בנין משני בנינים נפרדים על מגרשים ששטחם פחות מהמינימום הדרוש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4277, התשנ"ה, עמ' 1629.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית חיפה, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה השומרון, וכל המעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ד' באב התשנ"ה (31 ביולי 1995)

חיים קופלמן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' ג/6251, שינוי לתכנית מיתאר מס' ג/851".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נהריה - גוש 18172, חלקה 14.

עיקרי הוראות התכנית: א) השלמת השטח הפתוח בקומת העמודים הקיימת לשטח מסחרי; ב) הגדלת אחוזי הבניה.

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

עיקרי הוראות התכנית: לשנות יעוד משטח למבני תעשיה לשטח מסחר ותעשיה וזירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית, 17000, טל' 06-508508. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית נצרת עילית, עיריית נצרת עילית, נצרת עילית 17000, טל' 06-571888.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות וכלויו תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי הגלבוה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הגלבוה, מופקדת תכנית מיתאר הנקראת: "תכנית מס' 8596/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית השטה - גוש 23185, ח"ח 27.

עיקרי הוראות התכנית: א) לקבוע מגרש לאזור מיוחד, לשם הקמת תחנת תדלוק מטיפוס ג', כולל גג מעל אזור התדלוק, ומבנה תחנת תדלוק; ב) לקבוע בינוי שירותי דרך ותיירות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית, 17000, טל' 06-508508. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית הגלבוה, ד"ג גלבוה 19134, טל' 531777-06.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות וכלויו תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 3849, התשנ"א, עמ' 1367.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית הצפון, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה נהריה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה נצרת, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 8864/ג", שינוי לתכנית מס' 7205/ג בתוקף.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת - גוש 16505, ח"ח 6, 125.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי קו בנין קדמי וצדדי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17000, טל' 06-508508. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית נצרת, עיריית נצרת, נצרת 16000, טל' 06-573504.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות וכלויו תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי נצרת עלית

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה נצרת-עילית, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 8146/ג", שינוי לתכנית מס' 6084/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת. עלית - גוש 17742, ח"ח 6 (מגרש מס' 26).

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי הגלובע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הגלובע, מופקדת תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 7730/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רם-און - גוש 20772, ח"ח 6.

עיקרי הוראות התכנית: א) הקמת לול לגידול הורו לבשר; ב) התווית דרכי גישה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17000, טל' 508508-06. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית הגלובע, ד"ג גלובע 19134, טל' 531777-06.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכניות המהוות שינוי תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכניות המהוות שינוי תכניות מיתאר מקומיות אלה:

(1) "תכנית מס' 6963/ג, שינוי לתכנית מס' מיתאר ג/5835".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שבלי - גוש 17215, ח"ח 86, 88; גוש 17216, ח"ח 45.

עיקרי הוראות התכנית: שינויים בתוואי הרכבים בשטח התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה, בי"פ 3914, התשנ"א, עמ' 3543.

(2) "תכנית מס' 8158/ג, שינוי לתכנית מס' 7478/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר תבור - גוש 17038, חלקה 9.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי יעוד מאזור מגורים ומבני משק חקלאיים למגרשי מגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה, בי"פ 4266, התשנ"ה, עמ' 964.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית הצפון, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הגליל המזרחי, וכל המעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר הנקראת: "תכנית מס' 8587/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שעב - גוש 19780, ח"ח 20.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי יעוד מאזור חקלאי לשטח תחנת תדלוק ושירותי דרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה, בי"פ 4283, התשנ"ה, עמ' 2115.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית הצפון, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הגליל המרכזי, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר הפקדת תכניות המהוות שינוי תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הגליל המרכזי, מופקדות תכניות המהוות שינוי תכניות מיתאר מקומיות אלה:

(1) "תכנית מס' 8502/ג, שינוי לתכנית מיתאר סכנין מס' 668/ג, שבשילבי אישור".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין - גוש 19279, ח"ח 51.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי יעוד ממגורים א' לשטח ציבורי.

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

עיקרי הוראות התכנית: שינוי תוואי כביש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4237, התשנ"ד, עמ' 4594.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית הצפון, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הגליל המרכזי, וכל המעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יורעאליס

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה יורעאליס, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 8208/ג, שינוי לתכנית מס' 6665/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הדרוף - גוש 10347, ח"ח 4; גוש 10348, ח"ח 1, 3.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי מאזור מבני משק לאזור מבני ציבור ומוסדות חינוך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17000, טל' 06-508508. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית יורעאליס, ד"ג עמק יזרעאל, תל עדשים 19315, טל' 06-591588.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' ג/ 5180, שינוי לתכנית מיתאר מס' 2640/ג".

(2) "תכנית מס' ג/7453, שינוי לתכנית מיתאר מס' 9842".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אעבלין - גוש 12209, ח"ח 49, 50, 95.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים א'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17000, טל' 06-508508. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית הגליל המרכזי, שווקים (השוק העירוני), ת"ד 3220, 24314, טל' 04-919339.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית אלה:

(1) "תכנית מס' ג/7514, שינוי לתכנית מיתאר מס' ג/668 ולתכניות מפורטות מס' ג/6386 ו/ג/667".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין - גושים 19280, 19281, 19282, 19284, 19290, 19314, 19316, 19317, 19318, חלקי גושים 19270, 19271, 19272, 19279, 19288, 19283, 19289, 19291, 19313, 19315, 19319, 19320, 19321, 19322.

עיקרי הוראות התכנית: א) לקבוע הנחיות ותנאים לפיתוח ולבניה של שטחים בתחום הישוב; ב) להגדיל את אחוזי הבניה ומספר הקומות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4274, התשנ"ה, עמ' 1186.

(2) "תכנית מס' ג/7345, שינוי לתכנית מיתאר מס' ג/668".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין - גוש 19316, חלקות 56-57, 62-63, 70-72, ח"ח 20-22, 37-38, 41, 55, 58, 59-61, 64-65, 69, 73, 76, 81, 89-90, 84.

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מרום הגליל, מופקדת תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 8440/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דלתון - חלקי גוש 14270; גוש 14035, חלקות 15, 35, ח"ח 13-14, 29, 30-31; גוש 14036, ח"ח 1.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תיחום בשלבים של שטח פיתוח הגן התעשייתי ברמת דלתון, שלב א' - 110 דונם; (ב) איתור שטחים לתעשיה, שירותים ותעשיה, תחנת דלק, מתקנים הנדסיים, שטחים פרטיים פתוחים ודרכים; (ג) קביעת הוראות בניה המסדירות את מבני התעשיה ומבני שירותים; (ד) תווית רשת דרכים למיניהן וסיווגן; (ה) קביעת הנחיות פיתוח התשתית בתחומי ביוב, ניקוז, מים וחשמל; (ו) שינוי קו בנין בכביש 886 ל-40 מ', עפ"י הנחיות תמ"א 3.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17000, טל' 06-508508. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית מרום הגליל, מועצה אזורית מרום הגליל, מירון, 13910, טל' 06-789381.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' ג/8499, שינוי לתכנית מס' 2614/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות-תרשיחא - גוש 18384, ח"ח 57.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי יעוד המגרש והסדרת השימוש בקרקע משטח ציבורי פתוח לשטח למבני ציבור.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יאנוח - גוש 18717, חלקה 30; גוש 18718, חלקות 35-36, ח"ח 33-34, 37; גוש 18719, חלקות 5-6, 86, 92, 96, 100, ח"ח 88-89, 91, 99, 101; גוש 18724, חלקה 2; גוש 18726, חלקות 7-10, 23-25, 26-32, 74-75, ח"ח 33, 72, 76; גוש 18727, חלקות 5-4, 10-14, 20-21, 25-27, 36, 40, 60; גוש 18729, חלקות 53, 59, 61, 62, ח"ח 54; גוש 18731, חלקה 32, ח"ח 42-40.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת שטחים להרחבה ושינויים ביעוד בתכנית המיתאר המקומית ינוח.

הודעה על הפקדת התכנית: פורסמה ב"פ 4369, התשנ"ה, עמ' 2120.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית הצפון, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מעלה הגליל, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מטה אשר, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 8617/ג, שינוי לתכנית מס' 6262/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עראמשה - גוש 19742, ח"ח 30; גוש 19827, ח"ח 23.

עיקרי הוראות התכנית: ליעד שטחים למגורים.

כל מעוניין-רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17000, טל' 06-508508. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית מטה אשר, ד"נ אשרת, מטה אשר 25206, טל' 04-826555.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

הורעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

19768, 19769, 19770, 19771, 19772, 19773, 19774, 19776, 19777, 19778, 19779, 19780.

עיקרי הוראות התכנית: הכנת תכנית מיתאר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הורעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17000, טל' 06-508508. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית משגב, מועצה אזורית משגב 20179, טל' 04-902310.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי משגב

הורעה בדבר ביטול תכנית מפורטת

נמסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר ביטול תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 6365/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מרכז מבקרים חרבת ג'מוס - גוש 19277, חלקה 2, ח"ח 1; גוש 19812, חלקות 7-8, ח"ח 7-6.

עיקרי הוראות התכנית: א) הקצאת שטח למוקד מידע והסברה למבקרים באזור, כולל שירותי אכילה ופינוקים ופיתוח האתר הארכיאולוגי, ב) שיקום המחצבה הקיימת ופיתוחה לפעילויות לכלל הציבור בשעות הפנאי.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בי"פ 3767, התש"ן, עמ' 2822.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית הצפון, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה משגב, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שמשדרים האמורים פתוחים לקהל.

ההודעה בדבר אישור התכנית האמורה שפורסמה בילקוט הפרסומים 4259, התשנ"ה, עמ' 582 - בטלה בזאת.

ג' באב התשנ"ה (30 ביולי 1995)

מוטי דיבר

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בי"פ 4291, התשנ"ה, עמ' 2576.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית הצפון, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מעלה נפתלי, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי משגב

הורעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר

נמסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה משגב, מופקדת תכנית מיתאר הנקראת: "תכנית מס' 4719/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: משגב - גושים 17556, 17555, 15410, 12216, 12215, 12214, 17558, 17560, 17679, 17678, 17677, 17676, 17675, 17681, 17680, 17688, 17686, 17685, 17684, 17683, 17689, 17688, 17690, 17691, 17692, 17693, 18454, 18446, 18463, 18462, 18460, 18457, 18456, 18455, 18466, 18467, 18468, 18469, 18500, 18503, 18504, 18505, 18506, 18507, 18808, 18809, 18848, 18849, 18850, 18851, 18852, 18853, 18854, 18855, 18859, 18900, 18901, 18902, 18903, 18904, 18906, 18907, 18908, 18910, 18937, 18989, 18995, 19025, 19029, 19030, 19088, 19149, 19150, 19153, 19154, 19157, 19241, 19242, 19243, 19244, 19245, 19246, 19247, 19248, 19249, 19250, 19251, 19252, 19253, 19254, 19255, 19256, 19257, 19258, 19259, 19260, 19261, 19262, 19263, 19264, 19265, 19273, 19275, 19276, 19277, 19278, 19285, 19286, 19287, 19288, 19289, 19290, 19291, 19292, 19293, 19294, 19295, 19296, 19297, 19298, 19299, 19300, 19301, 19302, 19303, 19304, 19307, 19308, 19309, 19310, 19311, 19312, 19340, 19342, 19344, 19348, 19349, 19350, 19351, 19352, 19353, 19355, 19357, 19358, 19393, 19401, 19403, 19404, 19405, 19406, 19407, 19421, 19422, 19429, 19456, 19457, 19461, 19462, 19763, 19764, 19800, 19802, 19803, 19804, 19805, 19806, 19807, 19808, 19809, 19810, 19811, 19812, 19813, 19814, 19815, 19816, 19817, חלקי גושים 17687, 17682, 18452, 18453, 18458, 18459, 18558, 18559, 18582, 18810, 18811, 18814, 18855, 18857, 18861, 18905, 18909, 18913, 18938, 19026, 19027, 19028, 19031, 19032, 19033, 19034, 19037, 19042, 19043, 19058, 19115, 19116, 19120, 19121, 19220, 19221, 19222, 19223, 19268, 19269, 19271, 19272, 19274, 19286, 19287, 19288, 19289, 19293, 19294, 19320, 19336, 19341, 19343, 19346, 19347, 19354, 19374, 19400, 19408, 19423, 19605, 19606, 19765, 19766, 19767.

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשקלון

הודעה בדבר הכנת שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 77-78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום החליטה על הכנת שינוי תכנית מפורטת מס' 41/150/03/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשקלון, הפארק הלאומי, כמפורט להלן -

גוש	חלקה	חלקי חלקות
1946	37, 56, 60, 69, 70, 32, 33, 38, 39, 55, 57	59, 61, 67
1947	72, 73	3, 28
1951	1, 22, 87, 97, 98, 103, 34, 33, 31	35-37, 45, 99
1952	1-54	
1953	1-108	
1954	1-61	
1955	1-53	
1956	3-7, 9, 13, 14	
1957	1-23, 28-33, 35, 27, 34	

השינויים המוצעים: (א) קביעת תנאים למתן היתרי בניה עד להכנת התכנית; (ב) תוקפם של התנאים מוגבל לתקופה של 5 שנים או עד אישור שינוי התכנית.

התנאים למתן היתרי בניה לפי סעיף 78 לחוק:

(א) הועדה המקומית תהיה רשאית להוציא היתרי בניה בהתאם להודעה זו לכל מבנה כנפרד בתחום ההודעה. התנאי הנ"ל מתייחס למבנה ציבור, קיוסקים, מסעדות, חניונים לנופש ומבנים אחרים הקיימים בפארק והמסומנים בתשריט;

(ב) כל בניה וכל שימוש בקרקע בשטח הפארק יהיה באישור רשות הגנים הלאומיים;

(ג) ההיתרים למבנים יוצאו ע"י תכניות בינוי, פיתוח ועיצוב ארכיטקטוני שתאושרנה ע"י הועדה המקומית ורשות הגנים הלאומיים.

מרחב תכנון מקומי באר-שבע

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 48/119/03/5, שינוי לתכנית מס' 42/119/03/5".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר-שבע, שכונה ו' - גוש 38100, ח"ח 59, 104, 105.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת מרכז מסחרי עם חניון, ע"י שינוי יעוד קרקע, קביעת מגבלות בניה ואחור מגרשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4247, התשנ"ה, עמ' 202.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית הדרום, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה באר-שבע, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קרית מלאכי

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 102/02/18, שינוי לתכנית מס' 29/102/02/18".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית מלאכי - גוש 301, חלקה 81.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת תחנת מכבי אש, על ידי שינויים ביעודי הקרקע וקביעת הנחיות ומגבלות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב"פ 4283, התשנ"ה, עמ' 2117.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית הדרום, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אפקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת שכונת מגורים א', בהיקף של 92 מגרשים, דרכים, אזורים חקלאיים ושטחים ציבוריים פתוחים, על ידי שינויים ביעודי הקרקע וקביעת מגבלות והנחיות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום, רח' הנשיאים, ת"ד 68, באר-שבע 84100, טל' 07-296414. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית באר טוביה, טל' 08-581338.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה שמעונים, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' 8/303/02/7, שינוי לתכנית מס' 2/209/03/7".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר עוז - גוש 901, חלקה 11.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת תחנת תרלוק, ע"י שינויים ביעודי קרקע וקביעת הנחיות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום, רח' הנשיאים, ת"ד 68, באר-שבע 84100, טל' 07-296414. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית שמעונים, חוות איכים, מועצה אזורית שער הנגב, ת"ד 50, טל' 07-899696.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

לתכנון ובניה מחוז הדרום, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה אפקים, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 111/102/03/23, שינוי לתכנית מס' 87/102/03/23".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אופקים, רח' קיבוץ גלויות - גוש 39552, ח"ח 48.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת בית אבות על מגרש מוגדל, ע"י שינוי ביעודי קרקע וקביעת זכויות ומגבלות בניה והגדלת אחוזי בניה מ-50% ל-120%.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום, רח' הנשיאים, ת"ד 68, באר-שבע 84100, טל' 07-296414. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית אפקים, רח' הרצל 40, אופקים 80350, טל' 07-923911.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה באר טוביה, מופקדות תכניות המהוות שינוי תכניות מפורטות אלה:

(1) "תכנית מס' 5/135/03/8, שינוי לתכנית מס' 8/135/03/8-1".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חצב - גוש 2243, חלקות 31-33.

עיקרי הוראות התכנית: הרחבת אזור מגורים א', על ידי שינויים ביעודי קרקע וקביעת הנחיות ומגבלות בניה.

(2) "תכנית מס' 10/138/03/8, שינוי לתכנית מס' 8/138/03".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערוגות - גוש 2721, חלקות 17-22, 31, 41, 46-55.

מרחב תכנון מקומי שקמים

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' 02/6/234, 5/234, שינוי לתכניות מס' 3/151/03/6, 2/218/03/7, 1/121/03/6, 303/02/7, 234/02/7, 151/03/6-12/121/03/6-1".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חוף אשקלון/שער הנגב - גוש (980) אס4, חלקה 1: גושים 759, 762, 1127, 1129, 1131, 1135, 1675, 1689; גוש 597, חלקות 6, 13; גוש 598, חלקות 8, 9, 32-18, 38-34, 41, 50-47; גוש 599, חלקות 1, 2, 3, 13; גוש 600, חלקות 8, 13; גוש 1130, חלקה 11; גוש 1128, חלקות 8-17, 23-21, 25; גוש 1130, חלקה 1: גוש 1289, חלקות 1, 8-12, 20-22, 25, 26, 33-37, 75, 81, 82, 84-93; גוש 2824, חלקות 2-4, 11; גוש 2850, חלקות 1, 12, 20, 28, 30, 32, 33, 35, 37-39; גוש 2851, חלקות 2, 8, 9, 17, 19, 20, 25, 29.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי בתוואי דרך ראשית (מס' 34 או 138) והסדרת הסתעפויות וצמתים, ע"י שינויים ביעודי קרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בי"פ 4161, התשנ"ד, עמ' 619.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית הדרום, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה שקמים, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תמר-רמת-נגב-ערבה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה תמר-רמת-נגב-ערבה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מיתאר מקומית הנקראת: "תכנית מס' 02/10/31, שינוי לתכנית מיתאר מס' 02/10/100".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מחצבת ממשית - מישור ימין - גוש 39074.

עיקרי הוראות התכנית: איתור ותכנון של שטחים למטרות כרייה של חרסית ודרך גישה לאזור הכרייה.

4712

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום, רח' הנשיאים, ת"ד 68, באר-שבע 84100, טל' 07-296414. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית תמר-רמת-נגב-ערבה, המועצה האזורית תמר, נוה זוהר, סדום 86910, טל' 07-584181.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי תמר-רמת-נגב-ערבה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה תמר-רמת-נגב-ערבה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מס' 10/03/178, שינוי לתכנית מס' 10/03/178".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פארן - גוש 39083, חלקה 117.

עיקרי הוראות התכנית: הקמת מקלט ציבורי, ע"י שינויים ביעודי קרקע וקביעת הנחיות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה זו ברשומות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום, רח' הנשיאים, ת"ד 68, באר-שבע 84100, טל' 07-296414. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית תמר-רמת-נגב-ערבה, המועצה האזורית תמר, נוה זוהר, סדום 86910, טל' 07-584181.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

כ"ט בתמוז התשנ"ה (27 ביולי 1995)

שלום דינו

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים ,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).