



רשומות

ילקוט הפרסומים

13 בספטמבר 2005

5438

ט' באלול התשס"ה

עמוד עמוד

מינוי והסמכה של מפקחי עבודה לפי חוק ארגון הפיקוח	
על העבודה ולפי חוק שירות התעסוקה.....	4188
הענקת חסינויות לפי חוק התקשורת (בזק ושירותים).....	4188
מינוי חברים לוועדת תלונות לפי חוק הפסיכולוגים.....	4189
מינוי ממלאי מקום נוספים לנציגת שר הבריאות בוועדה	
מחוזית לתכנון ולבניה.....	4189
מינוי רשות מוסמכת לפי חוק החכרת מקרקעין.....	4189
הסמכת מפקחים וממונים על איכות הסביבה.....	4189
הסמכה לפי חוק סדר הדין הפלילי.....	4189
הסמכת ממונים לפי חוק החומרים המסוכנים.....	4190
הסמכה לפי צו תעריף המכס והפטורים ומס קניה על	
טובין.....	4190
הודעה על קביעת רשימת רופאים לפי חוק שחרור	
על-תנאי ממאסר.....	4190
הודעה בדבר קביעת תקנים.....	4190
הודעה בדבר ביטול תקנים.....	4190
תיקון רשימת הזנים לפי תקנות הזרעים (רשימת הזנים	
המורשים למכירה).....	4191
שינוי הכרזה על אזורים נגועים במחלת הניוקסל.....	4191
הודעה על מחיקת רישום סוכן מכס מפנקס סוכני	
המכס.....	4191
הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מחוזית חלקית	
למחוז הדרום.....	4192
הודעה על מינוי ועדת ערר לארנונה (רמת גן).....	4192
הודעות בדבר הצגת לוחות זכויות במקרקעין.....	4192
הודעות לפי חוק הליכי תכנון ובניה ולפי חוק התכנון	
והבניה.....	4193
הודעות מאת הציבור.....	4225

עמוד

הודעה על מינוי חברים למועצת הרשות השניה	
לטלוויזיה ורדיו.....	4184
הודעה על מינוי חברים למועצת מקרקעי ישראל.....	4184
הודעה על מינוי חברים למליאת הרשות לשמירת הטבע	
והגנים הלאומיים.....	4184
הודעה על מינוי סגן נשיא לפי חוק בתי המשפט.....	4184
הודעה על צורך במינוי קאדים.....	4185
הודעה על מתן הכרה לעמותה לאימוץ בין-ארצי.....	4185
הרכב מועצת יועצי מס מייצגים ומענה.....	4185
תיקון הודעה על אצילת סמכויות לפי חוק שירות	
ביטחון.....	4185
הודעה על מינוי חברים נוספים לפי תקנות הנכים	
(ועדות רפואיות).....	4186
הודעה על מינוי חברים נוספים לפי תקנות הנכים (ועדה	
רפואית עליונה).....	4186
הודעה על מינוי חברים נוספים וביטול מינוי לפי תקנות	
הנכים (ועדות רפואיות).....	4186
תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד החינוך	
התרבות והספורט למסודות ציבור.....	4187
תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד המדע	
התרבות והספורט למסודות ציבור.....	4187
מינוי פקיד סעד לפי חוק הנוער (טיפול והשגחה).....	4187
מינוי פקיד סעד לפי חוק הסעד (טיפול במפגרים).....	4187
שינוי מינוי פקידת סעד לפי חוק ההגנה על חוסים.....	4187
קביעת מספר חברי הוועדות החקלאיות שליד העיריות.....	4188
הודעה בדבר החלפת פקידת בחירות לוועדה החקלאית	
שליד עיריית ראשון לציון.....	4188
הסמכה לאשר שיכון ציבורי.....	4188

הודעה על מינוי חברים למועצת הרשות השנייה לטלוויזיה ורדיו

לפי חוק הרשות השנייה לטלוויזיה ורדיו, התש"ן-1990 מודיעים בזה, בהתאם לסעיף 7(ד) לחוק הרשות השנייה לטלוויזיה ורדיו, התש"ן-1990¹ (להלן – החוק), כי בהתאם להוראות סעיף 7(א) לחוק, מינתה הממשלה, לפי המלצת שרת התקשורת, את הרשומים להלן לחברים במועצת הרשות השנייה לטלוויזיה ורדיו (להלן – המועצה). עקב סיום כהונתה של המועצה ביום ח' בתמוז התשס"ה (15 ביולי 2005):

ואלה שמות החברים:

- (1) נורית דאבוש
- (2) רווידה אברראס
- (3) דוד אלכסנדר
- (4) אייל בוחבוט
- (5) ליהיא גלמן
- (6) אבי חפץ
- (7) ברוך לשם
- (8) נעם סמל
- (9) רחל פרימור
- (10) רחל תורג'מן
- (11) נורית אמיתי
- (12) מוניר עזאם

תחילת המינויים ביום ט"ז באב התשס"ה (21 באוגוסט 2005).

מינויים קודמים למועצה – בטלים.

כ"ד באב התשס"ה (29 באוגוסט 2005)
(חמ 2282-3)

ישראל מימון
מזכיר הממשלה

¹ ס"ח התש"ן, עמ' 58.

הודעה על מינוי חברים למועצת מקרקעי ישראל

לפי חוק מינהל מקרקעי ישראל, התש"ך-1960 מודיעים בזה, בהתאם לסעיף 4א(ד) לחוק מינהל מקרקעי ישראל, התש"ך-1960¹ (להלן – החוק), כי על פי סעיפים 3 ו-4א לחוק, מינתה הממשלה את הרשומים להלן לחברים במועצת מקרקעי ישראל:

מטעם הממשלה:

יוסי ישי, המנהל הכללי של משרד החקלאות ופיתוח הכפר – לתקופת כהונה נוספת;

שמאי אסיף, מנהל מינהל התכנון במשרד הפנים;

שמואל אבאב, המנהל הכללי של משרד הבינוי והשיכון;

הראל בלינדה, סגן הממונה על התקציבים במשרד האוצר;

מאיר סהר, תושב הנגב, על פי הצעת הרשות לפיתוח הנגב;

קאסם מוחמד, נציג ציבור – לתקופת כהונה נוספת;

עלי זוורר מוחמד, נציג ציבור – לתקופת כהונה נוספת.

¹ ס"ח התש"ך, עמ' 57.

מטעם הקרן הקיימת לישראל:

יצחק אלישיב, המנהל הכללי של הקרן הקיימת לישראל – לתקופת כהונה נוספת;

מנחם ליבוביץ, סגן יושב ראש הקרן הקיימת לישראל – לתקופת כהונה נוספת;

מרדכי מגער, דירקטור בקרן הקיימת לישראל – לתקופת כהונה נוספת;

אריק חדר, דירקטור בקרן הקיימת לישראל.

מינויים של מרדכי מרדכי וגדעון שניר² – בטל.

כ"ו באב התשס"ה (31 באוגוסט 2005)
(חמ 394-3)

ישראל מימון
מזכיר הממשלה

² י"פ התשס"א, עמ' 4056.

הודעה על מינוי חברים למליאת הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998

מודיעים בזה, כי בתוקף סמכותה לפי סעיף 13 לחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998¹, מינתה הממשלה, בהמלצת השר לאיכות הסביבה, ביום ו' באב התשס"ה (11 באוגוסט 2005) את האנשים ששמותיהם נקובים להלן לחברים במליאת הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים, לתקופה של ארבע שנים:

נציג ציבור – גרשון פלג – נציג החברה להגנת הטבע

יעקב בוחבוט – נציג מרכז השלטון המקומי

ההודעה על מינוי המליאה² – תתקן לפי זה.

י"ג באב התשס"ה (18 באוגוסט 2005)
(חמ 474-3)

ישראל מימון
מזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשנ"ח, עמ' 202 (236).

² י"פ התשנ"ח, עמ' 4734; התשס"א, עמ' 434 ועמ' 1042; התשס"ג, עמ' 328 ועמ' 1006; התשס"ד, עמ' 178 ועמ' 1354; התשס"ה, עמ' 722 ועמ' 2056.

הודעה על מינוי סגן נשיא

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

אני מודיעה בהתאם לסעיף 22 לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984¹, שבתוקף סמכותי לפי סעיף 9 לחוק האמור, ובהסכמת נשיא בית המשפט העליון, מיניתי את כמאל ח'יר, ת"ז 020894218, שופט של בית משפט שלום, לסגן נשיא של בתי משפט השלום במחוז חיפה, מיום כ"ז באב התשס"ה (1 בספטמבר 2005) עד יום כ"ה בחשוון התשס"ז (16 בנובמבר 2006).

י"א באב התשס"ה (16 באוגוסט 2005)
(חמ 60-3)

ציפי לבני
שרת המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.

הודעה על צורך במינוי קאדים

לפי חוק הקאדים, התשכ"א-1961

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(א) לחוק הקאדים, התשכ"א-1961, אני מודיע על הצורך במינוי שלושה קאדים בבתי הדין השרעים.

את טופסי המועמדות יש להגיש למזכיר הוועדה למינוי קאדים, ברח' כנפי נשרים 7, ירושלים, עד יום כ"ו באלול התשס"ה (30 בספטמבר 2005).

י"ג באב התשס"ה (18 באוגוסט 2005)

(חמ 260-3)

ציפי לבני

שרת המשפטים

יושבת ראש הוועדה למינוי קאדים

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 118.

הודעה על מתן הכרה לעמותה לאימוץ בין-ארצי

לפי חוק אימוץ ילדים, התשמ"א-1981

אני מודיעה בהתאם לסעיף 28כב לחוק אימוץ ילדים, התשמ"א-1981 (להלן – החוק), כי ניתנה הכרה לפי סעיף 28 לחוק, לעמותת "הילד הצוחק", מס' 9-031987-58, כעמותה המוכרת לפעול באימוץ בין-ארצי במדינות מונגוליה ולטביה. תוקף ההכרה מיום ט' באב התשס"ה (14 באוגוסט 2005) למשך שנתיים.

תוקף ההכרה מוגבל להשלמת הליכי האימוץ בענינם של מבקשים, אשר נרשמו אצל העמותה עד ליום כ"ז בשבט התשס"ה (6 בפברואר 2005).

ההכרה לפעילות במדינת לטביה תיכנס לתוקף לאחר קבלת ההיתר ממדינת לטביה לפעול בתחומה.

י"ז באב התשס"ה (22 באוגוסט 2005)

(חמ 2820-3)

ציפי לבני

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשמ"א, עמ' 293; התשנ"ו, עמ' 378.

הרכב מועצת יועצי מס מייצגים ומענה

לפי חוק הסדרת העיסוק בייצוג על ידי יועצי מס,

התשס"ה-2005

בהתאם לסעיף 2(ג) לחוק הסדר העיסוק בייצוג על ידי יועצי מס, התשס"ה-2005, אני מודיע כי הרכב מועצת יועצי מס מייצגים שהוקמה לפי החוק האמור הוא:

- (1) (א) איתן רוב, ת"ז 056419989 – היושב ראש;
- (ב) משה מזרחי, ת"ז 058297987, סגן מנהל רשות המסים בישראל (להלן – הרשות);
- (ג) שוקי ויטה, ת"ז 056747678, סגן מנהל הרשות המופקד על נושא יועצי המס המייצגים;
- (ד) תרצה גורטלר, ת"ז 057886442, עובדת משרד האוצר;
- (2) יועצי מס מייצגים שמינתה שרת המשפטים בהתייעצות עם הלשכה:

¹ ס"ח התשס"ה, עמ' 114.

(א) עמי אביטן, ת"ז 061963930;

(ב) נתן רוזנר, ת"ז 042549691;

(3) יועץ מס מייצג שמינתה שרת המשפטים מתוך רשימה שהגישה לה הלשכה – יעקב וורו'בינסקי, ת"ז 051279958;

(4) נציגה שמינתה שרת המשפטים מבין עובדי משרדה: נגה רובינשטיין, ת"ז 028401834;

(5) דני אלקיים, ת"ז 076624634 – עובד המוסד לביטוח לאומי.

מענה של המועצה: רח' בנק ישראל 5, בנין ג'נרי, ירושלים.

כ"א בתמוז התשס"ה (28 ביולי 2005)

(חמ 3462-3)

בנימין נתניהו

שר האוצר

תיקון הודעה על אצילת סמכויות

לפי חוק שירות ביטחון [נוסח משולב], התשמ"ו-1986

בתוקף סמכותי לפי סעיף 54 לחוק שירות ביטחון [נוסח משולב], התשמ"ו-1986 (להלן – החוק), אני מודיע כי אצילתי לנושאי תפקידים נוספים מסמכויות לפי סעיף החוק, כמפורט להלן בתיקון להודעה על אצילת סמכויות (להלן – ההודעה), ולפיה:

1. בפרטים (2), (16), (17), (20), (43), (56), (57), (61) ו-(64) להודעה, בטור ב', אחרי "א24", יבוא "ב24(א)";
2. בפרטים (5), (6), (7), (9), (10), (11), (12), (13), (14), (15), (23), (24), (38), (39), להודעה, בטור ב', לפני "36(3)", יבוא "17(ג) ו-(ה) לענין התנדבות לשירות מילואים ולמעט הסמכות להתקין תקנות, 36(1) לענין צו אישי לקיצור שירות בתקופה של עד 72 ימים לצורך לימודים";
3. בפרטים (8) ו-(8א) להודעה, בטור ב', לפני "36(2)", יבוא "17(ג) ו-(ה) לענין התנדבות לשירות מילואים ולמעט הסמכות להתקין תקנות, 36(1) לענין צו אישי לקיצור שירות בתקופה של עד 72 ימים לצורך לימודים";
4. אחרי פרט (15) יבוא:

"(15א) ראש אגף התקשוב – 17(ג) ו-(ה) לענין התנדבות לשירות מילואים ולמעט הסמכות להתקין תקנות, 36(1) לענין צו אישי לקיצור שירות בתקופה של עד 72 ימים לצורך לימודים;

(15ב) ראש ענף חוגרים באגף התקשוב – 17(ג) ו-(ה) לענין התנדבות לשירות מילואים ולמעט הסמכות להתקין תקנות, 36(1) לענין צו אישי לקיצור שירות בתקופה של עד 72 ימים לצורך לימודים;

(15ג) ראש תחום משאבי אנוש באגף התקשוב – 17(ג) ו-(ה) לענין התנדבות לשירות מילואים ולמעט הסמכות להתקין תקנות, 36(1) לענין צו אישי לקיצור שירות בתקופה של עד 72 ימים לצורך לימודים";

5. פרטים (19), (58), (58א), (65) ו-(65א) להודעה – בטלים;

¹ ס"ח התשמ"ו, עמ' 107; התשס"ה, עמ' 138.

² י"פ התשנ"ח, עמ' 202 ועמ' 3858; התשנ"ט, עמ' 1194 ועמ' 3907; התש"ס, עמ' 1768; התשס"א, עמ' 3315; התשס"ה, עמ' 1226.

6. בפרט (24) להודעה, בטור א', במקום "ראש מחלקת חוגרים" יבוא "ראש מחלקת הסגל";
7. אחרי פרט (24) להודעה יבוא:
"24א) ראש מחלקת חובה ותכנון מקורות בלהק כוח אדם בחיל האוויר – 136(1) לענין צו אישי לקיצור שירות בתקופה של עד 72 ימים לצורך לימודים";
8. אחרי פרט (25) להודעה יבוא:
"25) ראש ענף מילואים במספן כוח אדם בחיל הים – 17(ג) ו-ה) לענין התנדבות לשירות מילואים ולמעט הסמכות להתקין תקנות";
9. בפרטים (330) ו-330(ג) להודעה, בטור ב', לפני "36(3)" יבוא "17(ג) ו-ה) ולמעט הסמכות להתקין תקנות";
10. בפרטים (41) ו-42(42) להודעה, בטור ב', לפני "43" יבוא "17(ג) ו-ה) לענין התנדבות לשירות מילואים ולמעט הסמכות להתקין תקנות, 36(1) לענין צו אישי לקיצור שירות בתקופה של עד 72 ימים לצורך לימודים";
11. אחרי פרט (42) להודעה יבוא:
"42) ראש מחלקת מילואים במפקדת זרוע היבשה – 17(ג) ו-ה) לענין התנדבות לשירות מילואים ולמעט הסמכות להתקין תקנות";
12. בפרטים (44), 45(45) ו-44(45) להודעה, בטור ב', לפני "36" יבוא "24א), 24ב(א)";
13. בפרט (45) להודעה, בטור ב', אחרי "43(א) ו-ב)" יבוא "43 – לענין היתר אישי ליוצא צבא";
14. במקום פרט (58) להודעה יבוא:
"58) ראש מדור תנועה פרט והשמה בענף תגבורת סדיר בבסיס קליטה ומיון – 24(א), 24א(א), 24ב(א), 26א(ג), 36(1) לענין קיצור שירות בצו אישי";
15. בפרט (61) להודעה, בטור א', במקום "קורסים" יבוא "קורסים ומעבר";
16. במקום פרט (63) להודעה יבוא:
"63) ראש מדור נשים בענף גיוס במינהל גיוס – 24(א), 24א(א), 24ב(א), 26א(ג)";
17. בסיפה של ההודעה, במקום "לענין סעיף 24 לחוק", יבוא "לענין סעיפים 24 ו-224 לחוק", ובמקום "הסעיף האמור" יבוא "הסעיפים האמורים".

כ"ח בתמוז התשס"ה (4 באוגוסט 2005)
(חמ 675–3)

שאל מופז
שר הביטחון

הודעה על מינוי חברים נוספים

לפי תקנות הנכים (ועדות רפואיות), התשכ"ו–1965
אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(א) לתקנות הנכים (ועדות רפואיות), התשכ"ו–1965, מיניתי חברים נוספים ברשימת הרופאים לענין התקנות האמורות, כמפורט להלן:

¹ ק"ת התשכ"ו, עמ' 204; התשנ"ה, עמ' 1690.
² י"פ התשנ"ח, עמ' 5242.

אזור תל אביב והמרכז:

ד"ר רון רובי, ת"ז 057651838
ד"ר גיא רוזנר, ת"ז 24379505

אזור חיפה:

ד"ר מרדכי בנימין קליגמן, ת"ז 059152397

אזור ירושלים:

ד"ר אורן כהן, ת"ז 5783115
ד"ר אורי ספרן, ת"ז 058458142

תוקף המינויים מיום ד' באדר א' התשס"ה (13 בפברואר 2005).

ב' באדר א' התשס"ה (11 בפברואר 2005)
(חמ 183–3)

שאל מופז
שר הביטחון

הודעה על מינוי חברים נוספים

לפי תקנות הנכים (ועדה רפואית עליונה), התשכ"ד–1964
אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 1 לתקנות הנכים (ועדה רפואית עליונה), התשכ"ד–1964, מיניתי חברים נוספים ברשימת הרופאים לענין התקנות האמורות, כמפורט להלן:

אזור תל אביב והמרכז:

ד"ר יעקב גולומב, ת"ז 0402381
פרופ' משה הדני, ת"ז 0106483

ד"ר יעקב חרמון, ת"ז 051848885

תוקף המינויים מיום י' באב התשס"ה (15 באוגוסט 2005).
י"ג בתמוז התשס"ה (20 ביולי 2005)

(חמ 183–3)

שאל מופז
שר הביטחון

¹ ק"ת התשכ"ד, עמ' 870.
² י"פ התשנ"ו, עמ' 652.

הודעה על מינוי חברים נוספים וביטול מינוי

לפי תקנות הנכים (ועדות רפואיות), התשכ"ו–1965

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(א) לתקנות הנכים (ועדות רפואיות), התשכ"ו–1965, מיניתי חברים נוספים ברשימת הרופאים (להלן – רשימת הרופאים) לענין התקנות האמורות, כמפורט להלן:

אזור תל אביב והמרכז

ד"ר ללה אבין, ת"ז 310867643
ד"ר שולה ויץ, ת"ז 014831077
ד"ר אהרון פינסטון, ת"ז 013115860
ד"ר דפנה קדרון, ת"ז 5337396
ד"ר איל צבי שמיר, ת"ז 054216882

אזור הדרום

ד"ר אלכסנדר ניב, ת"ז 303603716

¹ ק"ת התשכ"ו, עמ' 204; התשנ"ה, עמ' 1690.
² י"פ התשנ"ח, עמ' 5242.

מינויו של ד"ר יעקב גולומב³ לחבר נוסף ברשימת הרופאים באזור תל אביב והמרכז – בטל.

תוקף המינויים וביטול המינוי מיום י' באב התשס"ה (15 באוגוסט 2005).

י"ג בתמוז התשס"ה (20 ביולי 2005) (חמ 183-3)

שאל מופז
שר הביטחון

³ י"פ התשס"ד, עמ' 1554.

תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד החינוך התרבות והספורט למוסדות ציבור

לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985

בהתאם לסעיף 3א לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985, ובהתייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה, מתפרסם בזה תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד החינוך התרבות והספורט למוסדות ציבור בתחום התאטרון¹ (להלן – המבחנים העיקריים):

1. בסעיף 8 למבחנים העיקריים, אחרי "להלן – המבחנים הקודמים" יבוא "למעט פרק ג'", ובסופו יבוא "תוקפו של פרק ג' עד יום ל' בכסלו התשס"ו (31 בדצמבר 2005)".
2. תחילתו של תיקון זה ביום כ' בטבת התשס"ה (1 בינואר 2005).

ט"ז באב התשס"ה (21 באוגוסט 2005) (חמ 1888-3)

לימור לבנת

שרת החינוך התרבות והספורט

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"ב, עמ' 34.

² י"פ התשס"ה, עמ' 3765.

תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד המדע התרבות והספורט למוסדות ציבור

לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985

בהתאם לסעיף 3א לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985, ובהתייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה, מתפרסם בזה תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד המדע התרבות והספורט למוסדות ציבור בתחום התאטרון¹ (להלן – המבחנים העיקריים):

1. בסעיף 18 למבחנים העיקריים, אחרי "מבחנים אלה" יבוא "למעט פרק ג'", ובסופו יבוא "תוקפו של פרק ג' עד יום ל' בכסלו התשס"ו (31 בדצמבר 2005)".
2. תחילתו של תיקון זה ביום ו' בטבת התשס"ה (31 בדצמבר 2004).

ט"ז באב התשס"ה (21 באוגוסט 2005) (חמ 1888-3)

לימור לבנת

שרת החינוך התרבות והספורט

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"ב, עמ' 34.

² י"פ התשס"ב, עמ' 3390; התשס"ג, עמ' 1574; התשס"ד, עמ' 1434; התשס"ה, עמ' 370.

מינוי פקיד סעד

לפי חוק הנוער (טיפול והשגחה), התש"ך-1960

בתוקף סמכותי לפי סעיף 30 לחוק הנוער (טיפול והשגחה), התש"ך-1960¹, אני ממנה את הרשומים מטה לפקיד סעד לענין החוק האמור:

מיכל ואן ריין, ת"ז 058105842 – המועצה המקומית בני עייש שרון ריס, ת"ז 024079121 – המועצה המקומית יקנעם עילית ענאן אבו סאלח, ת"ז 025864125 – המועצה המקומית כפר כנא

אתי מזרחי, ת"ז 033913106 – המועצה האזורית גלבוע אמארה רודיינה, ת"ז 027572429 – המועצה המקומית עילוט סרינה שאדין – ת"ז 037650959 – המועצה המקומית פסוטה סאסון עיסאת, ת"ז 023178304 – המועצה המקומית טובא-זנגרייה בסול ח'לאילה סונדוס, ת"ז 033704966 – המועצה המקומית מזרעה

אפרת דרי, ת"ז 52545316 – המועצה המקומית אלעד

כ' באב התשס"ה (25 באוגוסט 2005) (חמ 142-3)

אריאל שרון

ראש הממשלה ושר הרווחה

¹ ס"ח התש"ך, עמ' 52.

מינוי פקיד סעד

לפי חוק הסעד (טיפול במפגרים), התשכ"ט-1969

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ג) לחוק הסעד (טיפול במפגרים), התשכ"ט-1969¹, אני ממנה את הרשומים מטה לפקיד סעד לענין החוק האמור:

אמריקה סאלח, ת"ז 23377955 – המועצה המקומית ירכא

דורית כהן-לוי, ת"ז 022618169 – חולון

ענבל שקמה, ת"ז 029634003 – באר שבע

כ' באב התשס"ה (25 באוגוסט 2005) (חמ 228-3)

אריאל שרון

ראש הממשלה ושר הרווחה

¹ ס"ח התשכ"ט, עמ' 132.

שינוי מינוי פקידת סעד

לפי חוק ההגנה על חוסים, התשכ"ו-1966

בתוקף סמכותי לפי סעיף 15 לחוק ההגנה על חוסים, התשכ"ו-1966¹, אני משנה את מינויה של אטי מדרר², ת"ז 009078403, כך שבמקום "ראש העין" יבוא "המועצה המקומית אלפי מנשה".

כ' באב התשס"ה (25 באוגוסט 2005) (חמ 1769-3)

אריאל שרון

ראש הממשלה ושר הרווחה

¹ ס"ח התשכ"ו, עמ' 56.

² י"פ התשמ"ה, עמ' 1667.

קביעת מספר חברי הוועדות החקלאיות שליד

העיריות

לפי פקודת העיריות

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9 לתוספת השלישית לפקודת העיריות¹, אני קובע כי מספר חברי הוועדה החקלאית שליד העיריות המפורטות להלן יהיה כדלקמן:

שם העיריה	מספר חבריה הוועדה החקלאית
אשקלון	6
כפר סבא	6
עפולה	3
ראשון לציון	9
י"ט באב התשס"ה (24 באוגוסט 2005) (חמ 1746-3)	

אופיר פז-פינס

שר הפנים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

הודעה בדבר החלפת פקידת הבחירות לוועדה החקלאית שליד עיריית ראשון לציון

לפי פקודת העיריות

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לתוספת השלישית לפקודת העיריות¹, אני מודיע כי פקיד הבחירות לצורך קבלת הצעות המועמדים לוועדה החקלאית שליד עיריית ראשון לציון יהיה סאמי תלאווי במקום מלי חג'בי.

הודעתי מיום ט"ז בסיון התשס"ה (23 ביוני 2005); תתקן בהתאם.

י"ט באב התשס"ה (24 באוגוסט 2005)
(חמ 1746-3)

אופיר פז-פינס

שר הפנים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² י"פ התשס"ה, עמ' 3626.

הסמכה לאשר שיכון ציבורי

לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה).

התשכ"ד-1964

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה), התשכ"ד-1964¹, אני ממנה את אילת אלקרט, ת"ז 58210063, מרכזת רישום במינהל מקרקעי ישראל, לאשר כשיכון ציבורי בנינים שהוקמו בידי המדינה או מטעמה או ביוזמתה או שנרכשו על ידה, במקומו של יוסי הס².

ד' באב התשס"ה (9 באוגוסט 2005)
(חמ 74-3)

יצחק הרצוג

שר הבינוי והשיכון

¹ ס"ח התשכ"ד, עמ' 52; התשנ"ד, עמ' 147; התשנ"ט, עמ' 93.

² י"פ התשנ"ה, עמ' 4651.

מינוי והסמכה של מפקחי עבודה

לפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954,

ולפי חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(א) לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954¹, ולפי סעיף 74 לחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959², אני ממנה וממנה, לפי הענין, את הרשומים מטה לענין פיקוח על קיום הוראות לפי חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959:

השם	מס' זהות
אברהם פנש	011527827
אילן חייק	59820647
איריס ולטר	023814221
איריס זעפרני	024668394
אניטה יצחק	23910524
אפרים נווה	070015540
ארמונד אסולין	63742852
דב קינן	012180105
הרצל אלון	051093805
יאיר חייבי	055499826
יחזקאל אופיר	49368459
יעקב כהן	056456072
יעל גלילי	054744222
משה סנאי	008354276
נפתלי אדרי	069341394
עופר עמית	055447049
ענת בן-עזרא	024905069
צביקה ליבמן	052868445
קובי סוויד	022150809
רוית טיחובר	23073273
תמר מורן	022694509
י"ד באב התשס"ה (19 באוגוסט 2005) (חמ 150-3)	

אהוד אולמרט

שר התעשייה המסחר והתעסוקה

¹ ס"ח התשי"ד, עמ' 202.

² ס"ח התשי"ט, עמ' 32; י"פ התשס"ה, עמ' 2905.

הענקת חסינויות

לפי חוק התקשורת (בזק ושידורים), התשמ"ב-1982

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14(א) לחוק התקשורת (בזק ושידורים), התשמ"ב-1982¹ (להלן - החוק), אני מעניקה את החסינויות המנויות בפרק ט' לחוק, לאקספון 018 בע"מ, שהיא בעלת רישיון כללי.

ט"ז באב התשס"ה (21 באוגוסט 2005)
(חמ 1723-3)

דליה איציק

שרת התקשורת

¹ ס"ח התשמ"ב, עמ' 218; התשס"א, עמ' 530.

מינוי חבר לוועדת תלונות

לפי חוק הפסיכולוגים, התשל"ז-1977

בתוקף סמכותי לפי סעיף 35(ב2) לחוק הפסיכולוגים, התשל"ז-1977, אני ממנה את ד"ר דוד אלישע, ת"ז 000984112, פסיכולוג עובד משרד הבריאות, לתקופת כהונה שניה בוועדת התלונות, ואת נורית לוסיג-שידורסקי, ת"ז 05105998, פסיכולוגית עובדת משרד הבריאות לממלאת מקומו.

מינוי ועדת תלונות¹ יתוקן לפי זה.

כ"ג באב התשס"ה (28 באוגוסט 2005)
(חמ 400-3)

דני נוה
שר הבריאות

¹ ס"ח התשל"ז, עמ' 158.

² י"פ התש"ס, עמ' 4172.

³ י"פ התש"ן, עמ' 3339; התשס"ה, עמ' 1931.

מינוי חבר לוועדת תלונות

לפי חוק הפסיכולוגים, התשל"ז-1977

בתוקף סמכותי לפי סעיף 35(ב2) לחוק הפסיכולוגים, התשל"ז-1977, אני ממנה את עו"ד יונתן ברג, ת"ז 303812697, עובד משרד הבריאות, לחבר בוועדת התלונות, במקומה של עורכת דין שרונה עברי-הרני, ואת עורכת דין מרינה אוסטפלד, ת"ז 307263996, עובדת משרד הבריאות לממלאת מקומו, במקומם של עורכת דין שני בצלאל קמארה, עורך דין ד"ר משה תירוש¹ ועורכת דין אלונה סיגל-הרכבי.

מינוי ועדת תלונות² יתוקן לפי זה.

י"א באב התשס"ה (16 באוגוסט 2005)
(חמ 400-3)

דני נוה
שר הבריאות

¹ ס"ח התשל"ז, עמ' 158.

² י"פ התש"ס, עמ' 4172.

³ י"פ התשס"א, עמ' 3781.

⁴ י"פ התש"ן, עמ' 3339; התשס"ה, עמ' 1931.

מינוי ממלאי מקום נוספים לנציגות שר הבריאות בוועדה מחוזית לתכנון ולבניה

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי לפי סעיף 48(א) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את דפנה זעירה, ת"ז 022717755, וראובן שחם, ת"ז 042492553, לממלאי מקום נוספים לנציגותי בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה במחוז הדרום.

י"א באב התשס"ה (16 באוגוסט 2005)
(חמ 3-7)

דני נוה
שר הבריאות

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התש"ן, עמ' 168.

מינוי רשות מוסמכת

לפי חוק החכרת מקרקעין (הוראות שעה), התשי"ט-1959

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6 לחוק החכרת מקרקעין (הוראות שעה), התשי"ט-1959, אני ממנה את בשמת גלין, ת"ז 054175336, סגנית מנהל הרשות לתכנון במשרד החקלאות ופיתוח הכפר, לרשות מוסמכת לענין החוק.

מינויים קודמים – בטלים.

ג' בניסן התשס"ד (25 במרס 2004)
(חמ 1145-3)

ישראל כ"ץ

שר החקלאות ופיתוח הכפר

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 196.

הסמכת מפקחים וממונים על איכות הסביבה

לפי פקודת בריאות העם, 1940

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 2 ו-141א לפקודת בריאות העם, 1940 (להלן – הפקודה), אני מסמיך את האנשים ששמותיהם מופיעים להלן למפקחים ולממונים על איכות הסביבה לענין חלק ו' לפקודה, למעט לענין סעיף 53(ג) (ר"ט), כל עוד הם משמשים בתפקידיהם במשרד לאיכות הסביבה:

השם	מס' זהות
תמר בראון	024611683
גליה שטרנהל	027294602
אהרון סרי	000541532

ט' באב התשס"ה (14 באוגוסט 2005)
(חמ 613-3)

שלום שמחון

השר לאיכות הסביבה

¹ ע"ר 1940, תוס' 1, עמ' 191; ס"ח התשנ"א, עמ' 98.

הסמכה

לפי חוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982

בתוקף סמכותי לפי סעיף 222 לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982 (להלן – החוק), אני מסמיך את כל אחד מן האנשים ששמותיהם מפורטים להלן למסור הזמנה לאדם שיש לו יסוד להניח שעבר עבירת קנס לפי צו סדר הדין הפלילי (עבירת קנס – שמירת הניקיון), התש"ס-2000, וכן למסור הודעת תשלום קנס לפי סעיף 228(ב) לחוק למי שיש לו יסוד להניח שעבר עבירה של ברירת משפט לפי צו סדר הדין הפלילי (ברירת משפט – שמירת הניקיון), התש"ס-2000:

מעיריית קרית אתא:

ניר גל, ת"ז 034039487
שחר שקרו, ת"ז 310196522
טל חכם, ת"ז 028576916
מנשה חזקאל, ת"ז 024339111
שמואל ברוק, ת"ז 015984347

מהמועצה האזורית חבל יבנה:

שלמה לחר, ת"ז 032443566

¹ ס"ח התשמ"ב, עמ' 43.

² ק"ת התש"ס, עמ' 394.

³ ק"ת התש"ס, עמ' 394.

מעוריות הרצליה:

אורי רוזין, ת"ז 069692101

מהמשרד לאיכות הסביבה:

עדנאן סולטאני, ת"ז 056320476

הסמכה זו תעמוד בתוקפה כל עוד המוסמכים משמשים בתפקידם בעיריית קרית אתא, במועצה האזורית חבל יבנה, בעיריית הרצליה ובמשרד לאיכות הסביבה, לפי הענין.

ט' באב התשס"ה (14 באוגוסט 2005)

(חמ 104-3)

שלום שמחון

השר לאיכות הסביבה

הסמכת ממונים

לפי חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993 (להלן – החוק), אני מסמיך את האנשים, ששמותיהם מופיעים להלן, לממונים לענין החומר המסוכן "אזבסט – Asbestos", המופיע כמספר 26 בתוספת השניה לחוק:

תמר בר-און, ת"ז 024611683

גליה שטרנהל, ת"ז 027294602

אהרון סרי, ת"ז 000541532

ההסמכה בתוקף כל עוד המוסמכים משמשים בתפקידיהם במשרד לאיכות הסביבה.

ט' באב התשס"ה (14 באוגוסט 2005)

(חמ 2418-3)

שלום שמחון

השר לאיכות הסביבה

¹ ס"ח התשנ"ג, עמ' 28; ק"ת התשנ"ו, עמ' 1044.

הסמכה

לפי צו תעריף המכס והפטורים ומס קניה על טובין,

התשס"ד-2004

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לצו תעריף המכס והפטורים ומס קניה על טובין, התשס"ד-2004, אני מסמיך את בעלי המשרות שלהלן באגף הרוקחות שבמשרד הבריאות לענין הצו האמור:

מנהל אגף הרוקחות

רכז ארצי להערכת תכשירים רפואיים

מרכז ייבוא

ד' באב התשס"ה (9 באוגוסט 2005)

(חמ 1906-3)

אבי ישראלי

המנהל הכללי של משרד הבריאות

¹ ק"ת – שיעורי מק"ח, התשס"ד, עמ' 43.

הודעה על קביעת רשימת רופאים

לפי חוק שחרור על-תנאי ממאסר, התשס"א-2001

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 7(ז) לחוק שחרור על-תנאי ממאסר, התשס"א-2001, קבעתי רשימת רופאים כמפורט להלן:

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 410; התשס"ג, עמ' 511.

ד"ר אלכסנדר אדלר, ת"ז 003744398

ד"ר דוד אליגור, ת"ז 011307030

ד"ר שמעון ויינר, ת"ז 015291529

ד"ר בוריס רבינוביץ, ת"ז 303998538

ד"ר אלכסנדר ולדמן, ת"ז 304329543

ד"ר אלכסנדר קגנסקי (קדני), ת"ז 304526122

ד"ר פבל ספיק, ת"ז 306028127

ד"ר מאור רפאלי, ת"ז 11607082

ד"ר ליאוניד גפט, ת"ז 305909590

רשימה זו תהיה בתוקף עד יום כ"ב באב התשס"ו (16

באוגוסט 2006).

י"ב באב התשס"ה (17 באוגוסט 2005)

(חמ 3143-3)

אבי ישראלי

המנהל הכללי של משרד הבריאות

הודעה בדבר קביעת תקנים

לפי חוק התקנים, התשי"ג-1953

בהתאם לסעיף 6(ב) לחוק התקנים, התשי"ג-1953, אני מודיעה כי מכון התקנים הישראלי קבע, בתוקף סמכויותיו לפי סעיף 6(א) לחוק האמור את התקנים הישראליים שלהלן:

ת"י 23 חלק 2 – מכללי דלתות עץ; מלבני עץ לדוחות סובבות, מיולי 2005, בא במקום המהדורה מאוקטובר 1997 וגיליון התיקון מאפריל 2000;

ת"י 1212 חלק 4 – מכללי דלתות אש ומכללי דלתות עשן; התקנה של דלתות אש סובבות, מיולי 2005;

ת"י 1516 חלק 4 – כבלי כוח בעלי בידוד מוחל ואבזריהם למתח נקוב מ"מ ק"ו (1.2 ק"ו = U_m) עד 30 ק"ו (36 ק"ו = U_m); דרישות בדיקה לאבזרי כבלים למתח נקוב מ"מ ק"ו (7.2 ק"ו = U_m) עד 30 ק"ו (36 ק"ו = U_m), מיולי 2005, בא במקום "ת"י 60502 חלק 4 מרצמבר 2002;

ת"י 5092 – מגנטות, מיולי 2005;

ת"י 5120 – ברז בית בעל פתיחה וסגירה אוטומטית, מיולי 2005;

ת"י 5178 – זרנוקים למכלי הצתה, מיולי 2005;

ת"י 5559 – מוצרי טיפול לעדשות מגל – אוצר מילים, דרישות ביצועים ומתודולוגית בדיקה, מיולי 2005.

כ"ד בתמוז התשס"ה (31 ביולי 2005)

(חמ 96-3)

זיוה פתיר

המנהלת הכללית של מכון

התקנים הישראלי

¹ ס"ח התשי"ג, עמ' 30; התשי"ח, עמ' 2; התשל"ט, עמ' 34.

הודעה בדבר ביטול תקנים

לפי חוק התקנים, התשי"ג-1953

בהתאם לסעיף 6(ב) לחוק התקנים, התשי"ג-1953, אני מודיעה כי מכון התקנים הישראלי ביטל בתוקף סמכויותיו לפי סעיף 6(א) לחוק האמור את התקנים הישראליים שלהלן:

¹ ס"ח התשי"ג, עמ' 30; התשי"ח, עמ' 2; התשל"ט, עמ' 34.

ת"י 843 – דגימה: הגדרות מונחים, מאוגוסט 1972;
 ת"י 9004.2 – ניהול איכות ואלמנטים של מערכות איכות:
 הנחיות לארגוני שירות, מאפריל 1999;
 ת"י 9004.4 – ניהול איכות ואלמנטים של מערכות איכות:
 הנחיות לשיפור איכות, מיוני 1999.
 כ"ד בתמוז התשס"ה (31 ביולי 2005)
 (חמ 96–3)

זיוה פתיר
 המנהלת הכללית של מכון
 התקנים הישראלי

תיקון רשימת הזנים

לפי תקנות הזרעים (רשימת הזנים המורשים למכירה),
 התש"ם–1980

אני מודיע בהתאם לתקנה 7 לתקנות הזרעים (רשימת
 הזנים המורשים למכירה), התש"ם–1980,¹ כי הוועדה לאישור
 זנים אישרה את הוספת הזנים כמפורט להלן לרשימת הזנים
 המורשים למכירה:²

הגידול	הזן
אבטיח	Afek-W-616
אפונה: שדה	יולי
בצל	מרצדס
בצל: ירוק	וויט ספיר
ברוקולי	מרתון
	דקלון
גזר	ניירובי
גדי-השדה (כוסברה)	סתיבא
חיטה: רכה	זהיר HA-307
	רם (HA-465)
כותנה	רבאון (HA-439)
כרפס: עלים	ספרטקוס
מלפפון	דרבי
לפתית	קוונטום
	סרי RGS003
עגבניה	טריסי (HA-3209)
	נמו-נטע
	הדוויו (HA-3811)

¹ ק"ת התש"ם, עמ' 1965.

² י"פ התשמ"ד, עמ' 3540; התשמ"ח, עמ' 3015; התשמ"ט, עמ' 2001; התש"ן, עמ' 199 ועמ' 3341; התשנ"א, עמ' 3240; התשנ"ב, עמ' 4365; התשנ"ד, עמ' 248; התשנ"ה, עמ' 855; התשנ"ז, עמ' 318; התשנ"ח, עמ' 3841; התשנ"ט, עמ' 1937; התשס"א, עמ' 3224; התשס"ב, עמ' 7 ועמ' 3240; התשס"ג, עמ' 4013; התשס"ד, עמ' 2206 ועמ' 3660; התשס"ה, עמ' 1184.

הגידול	הזן
עירית	נטע
	פרגו
פטרוזיליה: עלים	דרקי

פלפל	אדום רפסודה (2417)
	אדום גרנר-פינאלה (6757)
	כתום מקסימליה (3918)
	צהוב דינמו (8097)
קשוא	הוביט
שמיר	בוקט
שעועית	שייד
תירס: מתוק	Abbott 7210R
	קונקווסט
	אמפייר
	כ"א בסיון התשס"ה (28 ביוני 2005)
	(חמ 173–3)

אורי קושניר

יושב ראש הוועדה לאישור זנים

שינוי הכרזה על אזורים נגועים במחלת הניוקסל

לפי פקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה–1985
 בתוקף סמכותי לפי סעיף 18 לפקודת מחלות בעלי חיים
 [נוסח חדש], התשמ"ה–1985,¹ אני מבטל את ההכרזה על
 האזורים שפורטו בהודעה,² למעט על האזורים המפורטים
 להלן שבתחום המועצה האזורית עמק חפר:

חוות לולים אזור ישרן פיתום הודים משמר השרון;

חוות לולים אזור חדש פיתום הודים משמר השרון;

בית אימון רישיון מס' 608.

ז' באלול התשס"ה (11 בספטמבר 2005)

(חמ 126–3)

משה חיימוביץ

מנהל השירותים הווטרינריים

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 84.

² י"פ התשס"ה, עמ' 3782.

הודעה על מחיקת רישום סוכן מכס מפנקס

סוכני המכס

לפי חוק סוכני המכס, התשכ"ה–1964

בתוקף סמכותי לפי סעיף 11(ב)2 ו-3 לחוק סוכני המכס,
 התשכ"ה–1964,¹ ולאחר התייעצות עם הוועדה המייעצת, אני
 מודיע על מחיקת רישומו מפנקס סוכני המכס של גדעון פרנקל,
 שמספרו בפנקס 3681.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 16; התשנ"ה, עמ' 356.

מידע נוסף וקטלוג מוצרים מפורט מתפרסם באתר האינטרנט של משרד הפנים: www.moin.gov.il, תחת הכותרת: מרכז מידע גאוגרפי-תכנוני (בעמוד השער).
י"ב באב התשס"ה (17 באוגוסט 2005)
(חמ 697-3)

אוסקר אבורזק
יושב ראש המועצה הארצית
לתכנון ולבניה

הודעה על מינוי ועדת ערר

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה, כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינה מועצת עיריית רמת גן בישיבתה מיום ט"ו בסיון התשס"ה (22 ביוני 2005) ועדת ערר לענין החוק האמור, בהרכב המפורט להלן:

משה ל' מרון, עו"ד – יושב ראש

עוזי טל, רו"ח – חבר

ניר יהושע, רו"ח – חבר וממלא מקומו – עו"ד גדיאל בלושטיין

כ"ח בתמוז התשס"ה (4 באוגוסט 2005)

(חמ 265-3)

צבי בר

ראש עיריית רמת גן

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

הודעה בדבר הצגת לוחות זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה כי לוח הזכויות של גוש רישום מס' 30774 – ירושלים (עין כרם) נפת ירושלים, הוצג ביום כ"א באב התשס"ה (28 באוגוסט 2005) למשך שלושים יום לעיון בלשכת פקיד הסדר המקרקעין, רח' בן יהודה 34, ירושלים, במשרד הפנים, לשכת הממונה על מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, ובעיריית ירושלים, מחלקת הנכסים, כיכר ספרא 1, ירושלים.

כ"א באב התשס"ה (28 באוגוסט 2005)

דניאל אוסטר

פקיד הסדר מקרקעין
מחוז ירושלים

הודעה בדבר הצגת לוחות זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה כי לוחות הזכויות של גושי הרישום מס' 400274, 400275, 400301 נגב (שהבה) הוצגו ביום כ' בתמוז התשס"ה (27 ביולי 2005) למשך שלושים יום לעיון בלשכת פקיד הסדר המקרקעין, רח' התקוה 4, קרית הממשלה, באר

המחיקה היא לתקופה של שנה, מיום כ"ה בתמוז התשס"ה (1 באוגוסט 2005) עד יום ד' באב התשס"ו (1 באוגוסט 2006), שבסופה יחודש רישומו מאליו, אך הוא לא יוכל לשמש סוכן מכס אחראי בתאגיד, לצמיתות.

י"ז באב התשס"ה (22 באוגוסט 2005)

(חמ 495-3)

איתן רוב

מנהל רשות המסים בישראל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מחוזית חלקית למחוז הדרום

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 88, 89 ו-90 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרד הפנים בירושלים, הופקדה תכנית מיתאר מחוזית חלקית למחוז הדרום, תמ"מ/14/4, שינוי מס' 51 – יישוב אל סיד (שם זמני), מדרום לחורה.

ועדת המשנה לנושאים תכנוניים עקרוניים שהמועצה הארצית לתכנון ולבניה אצלה לה את סמכותה לפי סעיף 6(א)(3) לחוק, דנה בתכנית בישיבתה מס' 248, מיום י"ג בתשרי התשס"ה (28 בספטמבר 2004) והחליטה על הפקדת התכנית.

תחום התכנית: מחוז הדרום; נפה: באר שבע; מרחב תכנון: מחוז הדרום (גליל), מדרום לכביש מס' 31 וליישוב חורה.

מטרת התכנית: קביעת אזור בינוי פרברי לפזורה בדואית משבט אל סיד.

כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן ועדה מקומית, או מהנדס ועדה מקומית, שמרחב התכנון שלה כלול בתחום התכנית או גובל אותו; רשות מקומית, לרבות ועד מקומי כאמור בסעיף 3 לפקודת המועצות המקומיות; שאזור שיפוטו כלול בתחום התכנית או גובל אותו; גוף ציבורי או מקצועי שאישר לכך, דרך כלל, שר הפנים, לפי צו התכנון והבניה (קביעת גופים ציבוריים ומקצועיים לענין הגשת התנגדויות לתכנית), התשל"ד-1974, ושיש לו ענין ציבורי בתכנית וכן כל משרד ממשלתי הממשלה, רשאים בתוך חודשיים מהיום שפורסמה הודעה זו בעיתונות, להגיש התנגדות לתכנית במשרדי המועצה הארצית לתכנון ולבניה, משרד הפנים, רח' קפלן 2, ת"ד 6158, ירושלים 91061, ועותק למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה, משרד הפנים, מחוז הדרום, רח' התקוה 4, ת"ד 68, באר שבע 84100; ההתנגדות תהיה מנומקת ותלויה בתצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת; התצהיר יינתן בפני עורך דין או אדם אחר שהוסמך לכך בחוק או על פיו.

התכנית האמורה, בצורה שבה היא הופקדה, נמצאת בארכיב לשכת התכנון המחוזית מחוז הדרום, רח' התקוה 4, ת"ד 68, באר שבע 84100; טל' 08-6263793, ובארכיב מינהל התכנון, משרד הפנים, קפלן 2, קרית בן גוריון, ירושלים, טל' 02-6701556/646, וכל מעוניין רשאי לעיין בה, בלא תשלום, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניתן לרכוש עותק מודפס או קובץ ממוחשב (תקליטור) של מסמכי התכנית, במרכז המידע הגאוגרפי-תכנוני של משרד הפנים, טל' 03-5622634, בימים א'-ה' בשעות 09.00-16.00.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

³ ק"ת התשל"ד, עמ' 535.

שבע, הממונה על מחוז הדרום, קרית הממשלה, רח' התקוע 4, באר שבע.

כ' בתמוז התשס"ה (27 ביולי 2005)

דניאל אוסטר

פקיד הסדר מקרקעין
אזור הסדר דרום

הודעות לפי חוק הליכי תכנון ובניה,

(הוראת שעה), התש"ן-1990

ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר דחיית תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 7(ד) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית "תכנית מס' כמ/2005/6", שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 4.7.1993 ובילקוט הפרסומים 4126, התשנ"ג, עמ' 3516.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רמת בית הכרם, רח' שמואל בייט - גוש 30337, חלקה 28 במלואה; גוש 30338, חלקות 90, 93, 109, 121, 123-126 במלואן, ח"ח 110, 122; גוש 30340, חלקות 2, 22 במלואן, ח"ח 21, 24, 25.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הוראות בדבר איחוד וחלוקה חדשה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

י"ט בתמוז התשס"ה (26 ביולי 2005)

רות יוסף

יושבת ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

הודעות לפי חוק התכנון והבניה,

התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' 6554", שינוי לתכניות 1741, 1118, א/1741.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' ניות, רח' יצחק שמי 2, השטח שבין קואורדינטות אורך 219.260-219.310 לבין קואורדינטות רוחב 630.600-630.675; גוש 30181, חלקות 92, 128 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים 2; (ב) שינוי ייעוד מעבר להולכי רגל לדרך מוצעת או הרחבת דרך; (ג) קביעת בינוי לבניית בגין חדש (בנין 2) בן 2 קומות וגג רעפים מעל קומת מרתף לשם יצירת יח"ד חדשה; (ד) קביעת קווי בנין חדשים לבניה המוצעת בשטח; (ה) הגדלת שטחי בניה מרביים בשטח החלקה וקביעתם ל-1,836.28 מ"ר; (ו) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; (ז) קביעת הוראות בגין גדר להריסה ועצים לעקירה; (ח) קביעת הוראות בגין חניה פרטית; (ט) קביעת הוראות בגין חלוקה מחדש בהסכמה.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' 6598 א", שינוי לתכנית 1749, 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' מקור ברוך, רח' הזית, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.025-220.100 לבין קואורדינטות רוחב 633.025-633.050; גוש 30078, חלקות 125, 126 במלואן, ח"ח 189.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח מגורים ומדרך לאזור מגורים מיוחד ומאזור מגורים 3 לדרך; (ב) קביעת בינוי לתוספות בניה בחזיתות הבנין הקיים בתחום מגרש חדש מס' 6 לשם הרחבת יח"ד קיימת; (ג) קביעת בינוי לתוספת קומה לבנין הקיים בתחום מגרש חדש מס' 6 לשם הרחבת יחידות הדירות הקיימות בקומה שמתחתיה; (ד) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה, כאמור; (ה) הגדלת מספר הקומות המרבי בבנינים כאמור מ-3 קומות ל-4 קומות; (ו) הגדלת שטחי הבניה המרביים בשטח מגרש חדש מס' 6; (ז) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; (ח) קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה; (ט) ביטול קטע מדרך ציבורית מאושרת והרחבת קטע מדרך מאושרת; (י) קביעת הוראות בגין איחוד וחלוקה מחדש.

(3) "תכנית מיתאר מקומית מס' 6700 א", שינוי לתכנית 3000, ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' בית חנינה, רח' בית חנינה החדשה, השטח שבין קואורדינטות אורך 636.340-636.450 לבין קואורדינטות רוחב 221.470-221.660; גוש 30615, חלקה 226 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד משטח נוף פתוח לשטח לאזור מסחרי מיוחד, לשטח לאזור מגורים 1 ולדרך חדשה; (ב) קביעת בינוי להקמת שני בנינים חדשים לפי הפירוט: (1) מבנה מסחרי בן 5 קומות מעל 3 קומות חניה תת-קרקעית; (2) מבנה מגורים בן 3 קומות מעל קומת חניה תת-קרקעית; (ג) קביעת קווי בנין מרביים לבניה המוצעת; (ד) קביעת מספר קומות מרבי וגובה בניה מרבי; (ה) קביעת שטחי הבניה המרביים באזור מסחרי מיוחד ל-16,800 מ"ר ובאזור מגורים 1 ל-1,375 מ"ר; (ו) קביעת הוראות בינוי ופיתוח ותנאים למתן היתר בניה; (ז) קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.

(4) "תכנית מיתאר מקומית מס' 7322 א", שינוי לתכנית 2777, 5/14/6 ו-62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' קטמון, רח' יוחנן בן זכאי 7; גוש 30173, חלקה 165 במלואה; גוש 30198, ח"ח 8.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לשטח מסחרי; (ב) קביעת קווי בנין להוספת בנין מסחרי; (ג) ביטול מיקום למבנה אשפה ולמדרגות; (ד) איחוד וחלוקה חדרה.

(5) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8809", שינוי לתכנית 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' מקור ברוך, רח' רש"י 49, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.250–220.300 לבין קואורדינטות רוחב 632.750–632.775; גוש 30070, חלקה 60 במלואה; על פי רשת ישראל החדשה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) מהות התכנית: קביעת בינוי לתוספות בניה; (ב) שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים מיוחד; (ג) קביעת בינוי בעבור תוספת בניה בקומת קרקע ובקומות א', ב' ותוספת קומה ג'; (ד) קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 248.88 מ"ר מהם 228.88 מ"ר שטחים עיקריים ו-20 מ"ר שטחי שירות; (ה) קביעת קווי בנין לתוספת הבניה; (ו) סך הכל 4 יחידות דיור; (ז) הגדלת מספר הקומות מ-3 קומות ל-4 קומות מעל למפלס ה-0.00; (ח) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; (ט) קביעת תנאי למתן היתר בניה; (י) קביעת השימוש במבנה למגורים; (יא) קביעת הוראות בגין מבנים, גדרות ומדרגות להריסה.

(6) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9090", שינוי לתכנית 1864/א, עמ' 9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' א-טור, רח' א-טור, השטח שבין קואורדינטות אורך 222.250–222.300 לבין קואורדינטות רוחב 630.225–630.275; גוש 29983, חלקה 12 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח משטח למגורים 6 לאזור מגורים מיוחד; (ב) קביעת בינוי לתוספת 2 קומות מעל בנין קיים בן קומה אחת לשם יצירת 2 יחידות חדשות; (ג) תוספת 296.51 מ"ר וקביעת שטחי הבניה המרביים בשטח ל-490.65 מ"ר מתוכם 480.70 מ"ר שטחים עיקריים; (ד) קביעת הוראות בגין מבנים ו/או גדרות להריסה; (ה) קביעת בינוי לבנין בן 3 קומות; (ו) קביעת תנאים למתן היתר בניה; (ז) קביעת קווי בנין חדשים לבנין.

(7) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9326", שינוי לתכנית 2302/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' צור באהר, רח' צור באהר, השטח שבין קואורדינטות רוחב 627.025–626.975 לבין קואורדינטות רוחב 222.450–222.500.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים 4 מיוחד; (ב) קביעת בינוי להקמת בנין מגורים חדש בן 3 קומות בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח; (ג) קביעת קווי בניה מרביים; (ד) קביעת מספר קומות וגובה בניה מרבי; (ה) קביעת שטחי בניה מרביים בשטח התכנית ל-726 מ"ר למגורים מתוכם 650 מ"ר שטחים עיקריים; (ו) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח וזאת על ידי: (1) הגשת פתרון לגישה מוטורית על החלקה ממערכת דרכים

קיימות ו/או סטטוטורית ותיאום עם מחלקת דרכים; (2) חניה נדרשת בתחום המגרש תאוסר בעת הגשת בקשה להיתר; (ז) קביעת מספר יחידות הבינוי המרביות ל-5.

(8) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9348", שינוי לתכנית 1643, 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' גונן, רח' נקדימון 5, השטח שבין קואורדינטות אורך 219.870–219.925 לבין קואורדינטות רוחב 629.700–629.750; גוש 30005, חלקה 45 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 לאזור מגורים 2; (ב) קביעת בינוי לתוספת בניה, בפניה הדרום מזרחית של הבנין, בכל קומותיו, לשם הרחבת יחיד קיימות; (ג) קביעת בינוי לסגירת מרפסות בחזיתו המזרחית של הבנין, לשם הרחבת יחידות הדיור בבנין; (ד) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה, כאמור; (ה) הגדלת שטחי הבניה המרביים בשטח החלקה וקביעת שטחי הבניה לתוספות ל-134.4 מ"ר וקביעת שטחי הבניה המרביים בחלקה ל-1,266.48 מ"ר מתוכם 1,218.48 מ"ר שטחים עיקריים; (ו) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה; (ז) קביעת הוראות בגין מבנים להריסה; (ח) קביעת הוראות בגין הכנת תצ"ר.

(9) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9369", שינוי לתכנית 2874/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' משה חגיז 8; גוש 30066, חלקה 41 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) קביעת הבינויים לתוספות בניה על ידי: (1) קביעת בינוי לתוספת בניה למחסנים במרתף במפלס -2.25; (2) קביעת בינוי לתוספות בניה בחזית דרומית של הבנין במפלסים 0.00 ו-3.35 לשם הרחבת יחיד קיימות; (3) קביעת בינוי לתוספת קומה ושימוש בחלל גג רעפים לשם הרחבת יחיד קיימת במפלס 3.35; (ב) הגדלת מספר הקומות המרבי בבנין מ-2 קומות ל-3 קומות וחלל גג רעפים מעל קומת מרתף; (ג) הגדלת שטחי הבניה המרביים בשטח וקביעתם ל-460 מ"ר מתוכם 384.5 מ"ר שטחים עיקריים ו-75.5 מ"ר שטחי שירות; (ד) קביעת קווי בנין מרביים לתוספות, לרבות קו בנין 0 בקיר משותף; (ה) קביעת הוראות בגין סככות לפירוק; (ו) קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה בשטח.

(10) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9414", שינוי לתכנית 1726.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' גבעת שאול, רח' קורדוביר, השטח שבין קואורדינטות אורך 218.000–218.075 לבין קואורדינטות רוחב 633.000–633.075 על פי רשת ישראל החדשה; גוש 30168, חלקה 4 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) מהות התכנית: בניית בנין חדש למגורים; (ב) שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים מיוחד רב-קומתי ולשטח ציבורי פתוח; (ג) קביעת בינוי בעבור בנין חדש למגורים; (ד) קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 2,450 מ"ר, מהם 1,239 מ"ר שטחים עיקריים ו-1,211 מ"ר שטחי שירות; (ה) הגדלת שטחי הבניה המרביים מ-1,087 מ"ר ל-3,537 מ"ר; (ו) שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים; (ז) קביעת מספר יחידות הדיור ל-20 יחיד; (ח) הגדלת מספר הקומות מ-3 קומות מעל קומת מרתף ל-6 קומות מעל קומת מרתף; (ט) קביעת שלבי ביצוע

למימוש התכנית; י) קביעת תנאים למתן היתר בניה; יא) איחוד וחלוקה חדשה בהסכמת הבעלים.

(11) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9627/96, שינוי לתכנית 4676.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' רוממה, רח' אהליאב, השטח שבין קואורדינטות אורך 219.425 – 219.550 לבין קואורדינטות רוחב 633.375 – 633.425; גוש 30236, חלקה 137 במלואה; מגרש 5 בהתאם לתכנית 4676.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים מיוחד; ב) קביעת בינוי לתוספות בניה ל-2 הבניינים הקיימים בשטח (בנינים א' ו'ב') לפי הפירוט: תוספת 4 קומות לשם תוספת 4 יחידות דיור חדשות בכל אחד מהבניינים (סך הכל תוספת של 8 יח"ד; 2) הרחבת קומות החניה וקומות הקרקע בעבור תוספת חניה ומחסנים; 3) תוספת בניה בקומות א' וג' קיימות בעבור מרפסות; ג) קביעת קווי בנין מרביים לתוספות הבניה המוצעות; ד) הגדלת מספר הקומות המרבי בכל בנין מ-4 קומות ל-8 קומות מעל קומת חניה; ה) הגדלת מספר יח"ד מרבי מ-16 יח"ד (לפי היתרי הבניה הקיימים במגרש) ל-24 יח"ד; ו) הגדלת שטחי הבניה המרביים בבנין א' מ-1,470.30 מ"ר ל-2,634 מ"ר, בבנין ב' מ-10,506.50 מ"ר ל-2,628 מ"ר; ז) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' – 02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811 – 02.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר דחיית תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכניות מיתאר מקומיות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' 984/98, שינוי לתכנית 984/א, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 30.5.2003 ובילקוט הפרסומים 5189, התשס"ג, עמ' 2552.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' גבעת שאול, רח' קוטלר 11א, 11ב, 13, השטח שבין קואורדינטות אורך 218.490 – 218.585 לבין קואורדינטות רוחב 633.035 – 633.175; גוש 30094, חלקה 48 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 לאזור מגורים מיוחד; ב) קביעת בינוי לתוספות בניה בכל קומות בנין ג', לשם הרחבת יחידות דיור קיימות; ג) קביעת

קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; ד) קביעת שטחי הבניה המרביים לתוספת בבנין ל-766.50 מ"ר; ה) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתרי בניה בשטח; ו) קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה ובגין גדרות לשימור; ז) קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' 1938/ב, שינוי לתכנית 1938/א, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 29.12.2002 ובילקוט הפרסומים 5087, התשס"ב, עמ' 2983.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' בקעה, רח' דרך חברון 56, המקום הידוע כבית ברט, השטח שבין קואורדינטות אורך 221.175 – 221.275 לבין קואורדינטות רוחב 629.625 – 629.700; גוש 30013, חלקה 23 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח למוסד לדרך חדשה או הרחבת דרך; ב) קביעת הבינויים האלה בשטח: 1) אגף חדש בחזית צפון מערבית של הבנין; 2) מעלית בחזית צפון מזרחי של הבנין; 3) קומה עליונה חדשה; 4) תוספות בניה בכל הקומות; 5) תוספת חדר חשמל בחזית מערבית של החלקה. כל האמור לעיל לשם הרחבת המוסד (בית אבות) הקיים בשטח והוספת מחלקה סיעודית ובהתאם לשטח הבינוי; ג) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; ד) הגדלת שטחי הבניה המרביים בשטח ב-2,607.16 מ"ר ל-6,442.45 מ"ר מתוכם 565.09 מ"ר שטחי שירות ו-2,042.07 מ"ר שטחים עיקריים; ה) הגדלת מספר קומות מ-5 קומות ל-6 קומות; ו) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; ז) קביעת הוראות בגין מדרגות, גדרות וספסלים להריסה; ח) קביעת הוראות בגין חניה; ט) קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועצים לעקירה.

(3) "תכנית מיתאר מקומית מס' 4164/א, שינוי לתכניות 2724, 1439/א, 62, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 6.8.1999 ובילקוט הפרסומים 4789, התשנ"ט, עמ' 4948.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' נחלת שמעון, שטח בין כביש מס' 1 ורח' שמואל הנביא – גוש 30090, חלקות 14, 15 במלואן, ח"ח 18; גוש 30091, חלקה 114 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 ומשטח הפקעה לשטח למוסד, לשטח לבנין ציבורי, ולאזור מגורים 3 להשלמה; ב) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 3 ומדרך לשטח לבנין ציבורי; ג) קביעת השימושים המותרים לאכסניית נוער במגרש חדש מס' 1 ולבית כנסת ומקווה תת-קרקעי במגרש חדש מס' 2; ד) הגדלת אחוזי הבניה תוך קביעת סך כל שטחי הבניה במגרש חדש מס' 1 ל-13,600 מ"ר ובמגרש מס' 2 ל-2,000 מ"ר; ה) הגדלת מספר הקומות המרבי מ-4 קומות ל-7 קומות מעל קומה תת-קרקעית במגרש חדש מס' 1; ו) קביעת בינוי ופיתוח בשטח מגרש מס' 1; ז) קביעת הוראות בדבר עצים לעקירה; ח) ביטול קטע מדרך מאושרת; ט) איחוד וחלוקה מחדש.

(4) "תכנית מיתאר מקומית מס' 4341, שינוי לתכנית 1721, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 22.11.1998 ובילקוט הפרסומים 4695, התשנ"ט, עמ' 373.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' תלפיות, רח' בית"ר 38; גוש 30117, חלקה 46 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 לאזור מגורים 2 מיוחד; ב) קביעת בינוי לתוספת שתי קומות מעל הבנין הקיים; ג) הגדלת אחוזי הבניה המותרים בשטח, תוך קביעת שטחי הבניה המרביים ל-1,318.50 מ"ר, מתוכם 1,020.75 מ"ר שטחים המהווים שימושים עיקריים; ד) הגדלת מספר הקומות מ-3 קומות מעל לקומת מרתף/עמודים ל-5 קומות מעל לקומת מרתף/עמודים; ה) הגדלת מספר יחידות הדיוור המרבי מ-6 יחידות דיוור ל-9 יחידות דיוור; ו) קביעת תנאים למתן היתר בניה; ז) קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה ובגין עצים לעקירה.

(5) "תכנית מיתאר מקומית מס' 4736/ב", שינוי לתכנית במ/4736, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 31.7.2002 ובילקוט הפרסומים 5099, התשס"ב, עמ' 3490.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' רוממה, רח' ירמיהו 40, 42, 44, 46, 48, השטח שבין קואורדינטות אורך 219.575–219.725 לבין קואורדינטות רוחב 633.250–633.325; גוש 30077, חלקות 156, 157 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת בינוי לתוספת בניה בבנינים א' ו' במפלס 0.10 = 813.40 לשם הרחבת שטחי מסחר קיימים; ב) קביעת קווי בנין חדשים לתוספת הבניה כאמור; ג) הגדלת שטחי בניה מרביים בשטח וקביעת שטח התוספת לבנין א' בתחום אזור מגורים מיוחד ל-582.56 מ"ר ו-171.76 מ"ר לבנין ב' בתחום שטח לדיוור מוגן; ד) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; ה) ביטול חלק משטח עם זיקת הנאה לציבור (צמצום שטח הארקדה).

(6) "תכנית מיתאר מקומית מס' 4802", שינוי לתכנית 4/4186, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 4.8.1996 ובילקוט הפרסומים 4436, התשנ"ו, עמ' 4530.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' אבו טור, רח' המפקד; גוש 30020, חלקות 123, 129, 130 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח משטח לאזור מגורים 4 ומשטח ציבורי פתוח לאזור מגורים 4 מיוחד; ב) קביעת בינוי לבנין מגורים בשטח מגרש חדש מס' 1; ג) קביעת קווי בנין מרביים לרבות קו בנין אפס בחזית הצפונית והמערבית של מגרש חדש מס' 1; ד) קביעת מספר הקומות המרבי ל-2 קומות מעל קומת חניה; ה) קביעת הגובה המרבי ל-9 מ"ר ומפלס הגגות ל-744 מ' (ו) קביעת שטחי הבניה המרביים 740 מ"ר; ז) קביעת הוראות בגין מדרגות וגדרות להריסה; ח) איחוד וחלוקה חדשה.

(7) "תכנית מיתאר מקומית מס' 4926/ב", שינוי לתכנית 4/4926, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 28.4.2002 ובילקוט הפרסומים 5073, התשס"ב, עמ' 2280.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' גבעת שאול, רח' הרב שרירא 7, השטח שבין קואורדינטות אורך 168.375–168.400 לבין קואורדינטות רוחב 132.625–132.650 – גוש 30151, ח"ח 105; גוש 30261, חלקה 110 במלואה; מגרש 63 בהתאם לתכנית 1553.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת בינוי לתוספת קומת מרתף לשם הקמת מחסנים ליחידות הדיוור שבבנין, בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח; ב) קביעת בינוי לתוספות בניה בקומה חמישית לשם תוספת יחידת דיוור חדשה על ידי הגדלת שטח הקומה וחלוקתה לשתי יחידות דיוור במקום יחידת דיוור מאושרת בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח; ג) קביעת קווי בנין חדשים לתוספת הבניה כאמור; ד) קביעת שטחי בניה מרביים לתוספת ל-165 מ"ר; ה) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

(8) "תכנית מיתאר מקומית מס' 7185", שינוי לתכנית עמ/9, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 28.4.2002 ובילקוט הפרסומים 5073, התשס"ב, עמ' 2280. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, הר הזיתים; גוש 29994, חלקה 18 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח משטח לבית עלמין שמור לשטח למוסד; ב) קביעת בינוי לבנין חדש לשם הקמת אכסניה לצליינים; ג) קביעת קווי בנין חדשים להקמת הבנין כאמור; ד) קביעת שטחי הבניה המרביים לבניה כאמור ל-700 מ"ר מתוכם 510 מ"ר לשימושים עיקריים; ה) קביעת גובה בניה מרבי ומספר קומות מרבי לבנין כאמור; ו) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח התכנית; ז) קביעת השימושים המותרים בשטח למוסד; ח) קביעת הוראות בדבר עצים לשימור; ט) קביעת הוראות בדבר מבנים וגדרות להריסה.

(9) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8535", שינוי לתכנית 3467, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 3.1.2003 ובילקוט הפרסומים 5150, התשס"ג, עמ' 1283. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' עזרת תורה, רח' אבן האזל 14, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.330–220.350 לבין קואורדינטות רוחב 633.675–633.705; גוש 30079, חלקה 39 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 3 לאזור מגורים 3 מיוחד; ב) קביעת בינוי לתוספת בניה בקומות ג', ד', ו' לשם תוספת 3 יחידות דיוור; ג) קביעת בינוי לתוספת מעלית; ד) הגדלת מספר הקומות המרבי מ-3 קומות ל-6 קומות; ה) הגדלת מספר יחידות הדיוור מ-6 יחידות דיוור קיימות ל-9 יחידות דיוור; ו) קביעת שטחי הבניה המרביים לתוספות הבניה בשטח חלקה 39, ל-460 מ"ר שטחים עיקריים למגורים, ו-150 מ"ר שטחי שירות לדירות, סך הכל 610 מ"ר; ז) קביעת מספר יחידות הדיוור המרבי בחלקה ל-9 יחידות דיוור; ח) קביעת תנאים למתן היתר בניה.

התכנית האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומצין המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222–02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811–02, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר דחיית תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכניות מיתאר מקומיות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' 7371/א", שינוי לתכניות 1051/א, 2151, 2151/ב, 3450/א, 3450/ב, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 22.8.2003 ובילקוט הפרסומים 5202, התשס"ג, עמ' 3236.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' גבעת שאול, שטח מצפון לרח' עזריאל, השטח שבין קואורדינטות אורך 218.275–218.350 לבין קואורדינטות רוחב 633.325–633.425; גוש 30096, חלקה 74 במלואה, ח"ח 57, 59, 61–63, 73, 93, 94; גוש 30230, ח"ח 26–30; מגרשים 2–12, בהתאם לתכנית 3450/ב; 26, 28–30 בהתאם לתכנית 1051/א.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: (1) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 מיוחד, משטח ציבורי פתוח, משטח לשמורת טבע וממערב ציבורי לדרך משולבת; (2) שינוי ייעוד שטח משטח לשמורת טבע, ממערב ציבורי להולכי רגל ומשטח ציבורי פתוח לשטח לדרך ו/או טיפול נופי; (ב) התויית דרך משולבת חדשה; (ג) קביעת הוראות בינוי ופיתוח ותנאים למתן היתר בניה בשטח התכנית; (ד) קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' 7666", שינוי לתכנית 1511, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 15.8.2003 ובילקוט הפרסומים 5213, התשס"ג, עמ' 3709.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' סנהדריה, רח' אחינעם 11, השטח שבין קואורדינטות רוחב 633.975–634.050 ובין קואורדינטות אורך 220.925–221.025; גוש 30099, חלקה 50 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 3 לאזור מגורים 3 מיוחד; (ב) קביעת בינוי לתוספות בניה בבנין קיים; (ג) שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים מרביים לתוספת בניה, כאמור; (ד) שינוי בזכויות הבניה וקביעת שטחי בניה מרביים ל-2,364 מ"ר, מתוכם 2,214 מ"ר שטחים עיקריים ו-150 מ"ר שטחי שירות; (ה) קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה; (ו) קביעת השלבים לביצוע התכנית.

(3) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8251", שינוי לתכנית 4192/א, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 23.5.2003 ובילקוט הפרסומים 5187, התשס"ג, עמ' 2500.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' רמת, רח' אצ"ג 2, השטח שבין קואורדינטות אורך 217.750–217.800 לבין קואורדינטות רוחב 637.000–639.960; גוש 30732, חלקה 4 במלואה; מגרש 3 בהתאם לתכנית 4192/א.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים 4; (ב) קביעת הבינויים האלה בשטח: (1) תוספת בניה בקומת החניה לשם הרחבת חניה קיימת בבנין; (2) תוספת בניה בקומות מרתף וקרקע תחתונה לשם

הרחבת יח"ד קיימת בשטח, והכל בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח; (ג) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; (ד) הגדלת שטחי בניה מרביים בשטח וקביעתם ל-400 מ"ר; (ה) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

(4) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8564", שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 7.11.2003 ובילקוט הפרסומים 5255, התשס"ד, עמ' 1299.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' גאולה, רח' צפניה 62, השטח שבין קואורדינטות אורך 633.350–633.500 לבין קואורדינטות רוחב 633.300–633.350; גוש 30084, חלקה 6 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים מיוחד; (ב) קביעת הבינויים האלה בשטח: (1) תוספות בניה בקומות קרקע, א' וב' לשם הרחבת יח"ד קיימות; (2) תוספת קומה עליונה ושימוש בחלל גג הרעפים לשם תוספת שתי יח"ד חדשות; (3) תוספת מעלית בחזית דרומית של הבנין; (ג) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; (ד) הגדלת שטחי בניה מרביים וקביעתם ל-756 מ"ר; (ה) הגדלת מספר קומות מרבי מ-3 קומות ל-5 קומות (קומה 5 בתוך חלל גג הרעפים); (ו) הגדלת מספר יח"ד מ-6 יח"ד ל-8 יח"ד; (ז) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; (ח) קביעת הוראות בגין קיר וגדרות להריסה.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי ועדת המשנה להתנגדויות, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 10100, טל' 6290222–02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811–02, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' 4240/א", שינוי לתכנית 882, 1323, 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' ניקופוריה, רח' אגרון, שטח ממערב למנזר האחיות רוזרי – גוש 30036, חלקות 60–63, 122 במלואה, ח"ח 107.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 ומדרך לאזור מגורים 2 מיוחד; (ב) קביעת בינוי להקמת בנין חדש בשטח מגרש חדש מס' 1, נוסף על בנין המגורים הקיים בשטח; (ג) הגדלת מספר הקומות המרבי לבנין כאמור ל-6 קומות מעל קומה תת-קרקעית; (ד) שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים להקמת הבנין כאמור, לרבות קווי בנין 1.0 ותת-קרקעיים; (ה) הגדלת שטחי הבניה המרביים בשטח מגרש חדש מס' 1 ל-4.819 מ"ר מתוכם 1.485 מ"ר שטחי בניה לבנין הקיים ו-3.334 מ"ר שטחי בניה לבנין הקיים; (ו) קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה בשטח; (ז) ביטול קטע מדרך מאושרת בתחום חלקה 62 בגוש 30036, המיועד לכניסה וחניה פרטית לבנין שבחלקות 13 ו-14 בגוש 30028 וביטול דרך

המרביתים בכל אחד מהאזורים המיועדים לבניה; ד) קביעת השימושים המותרים בשטחים לבניני ציבור; ה) קביעת הוראות בניני ותנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 30.4.2004 ובילקוט הפרסומים 5296, התשס"ד, עמ' 2840.

(5) "תכנית מיתאר מקומית מס' 7773", שינוי לתכנית 3135/א ו-62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' מחנה ישראל (שכונת המוגרבים), רח' המערבים 13 – גוש 30036, ח"ח 37.

עיקרי הוראות התכנית: א) הוספת קומה שלישית מלאה במקום קומה שלישית בתוך חלל גג הרעפים; ב) קביעת שטחי בניה מרביתים ושימושים מותרים לקומה שלישית זו; ג) קביעת מתכונת הבניני לתוספת זו; ד) קביעת גובה מרבית לבנין; ה) קביעת קווי בנין; ו) קביעת הוראות בגין חלוקה חדרה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 12.7.2002 ובילקוט הפרסומים 5097, התשס"ב, עמ' 3401.

(6) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8237", שינוי לתכנית במ/א/3458.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, בית חנינה, חלק מדרך, רח' בית חנינה החדשה, השטח שבין קואורדינטות אורך 221.850–221.800 לבין קואורדינטות רוחב 637.750–637.675; גוש 30610, חלקה 56 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי במערך ייעודי הקרקע האלה: א) ייעוד: מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים 2 ולשטח לעיצוב נופי; ב) קביעת הבינויים האלה בשטח: בבנין א' (1) תוספות בניה בקומות: כניסה ראשונה, שנייה ושלישית לשם הרחבת יח"ד קיימות; (2) תוספת קומה עליונה לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה שמתחתיה ו/או שטח לשימוש כלל דיירי הבנין; בבנין ב': (1) תוספת קומת מחסנים לשם תוספת יח"ד חדשה; (2) תוספת חדר בקומת גג לשם תוספת חדר כביסה; ג) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; ד) הגדלת שטחי בניה מרביתים בשטח ל-1,880 מ"ר (בבנין א' 1,263.45 מ"ר, בבנין ב' 612.58 מ"ר); ה) הגדלת מספר קומות מרבית בבנין א' מ-4 קומות ל-5 קומות ובבנין ב' מ-2 קומות ל-4 קומות מעל קומת מחסנים חדשה; ו) קביעת הוראות בניני וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; ז) קביעת הוראות בגין חזית מסחרית; ח) קביעת הוראות בגין מבנה וגדר להריסה; ט) איחוד וחלוקה חדשה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 27.2.2005 ובילקוט הפרסומים 5347, התשס"ה, עמ' 673.

(7) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8354", שינוי לתכנית 4287.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' סנהדריה, רח' הסנהדרין, שד' גולדה מאיר, השטח בין קואורדינטות אורך 220.750–220.675 ובין קואורדינטות רוחב 634.000–633.900; גוש 30105, חלקות 114–116 במלואן, ח"ח 8, 21, 108, 109.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח למוסד לשטח משולב למוסד ומסחר; ב) קביעת הוראות לבניית מבנה חדש בן 8 קומות מעל 4 קומות חניה; ג) קביעת השימושים המותרים בשטח למרכז מסחרי, משרדים, דיור מוגן וחניה;

מאושרת בתחום חלקה 122 בגוש 30036; ח) קביעת שטח עם זכות מעבר לטובת חלקה 64 בגוש 30036; ט) קביעת הוראות בגין בנין וגדרות להריסה; י) איחוד חלקות 60–63 ו-122 בגוש 30036 למגרש חדש מס' 1.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 27.1.2002 ובילקוט הפרסומים 5054, התשס"ב, עמ' 1452.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' 5933", שינוי לתכנית 1858.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' אבן ישראל 5, מרכז העיר – גוש 30074, חלקה 7 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח מאזור מסחרי לאזור מסחרי מיוחד; ב) קביעת בניני לתוספת 3 קומות מעל הבנין הקיים, לשימוש משרדים; ג) קביעת בניני לתוספת חדר מדרגות בחזיתו המזרחית של הבנין; ד) קביעת בניני לקירוי שטח חניה קיים ולהקמת פרגולה מעליה; ה) הגדלת מספר הקומות המרבית מ-4 קומות ל-7 קומות מעל קומת חניה; ו) קביעת השימושים המותרים בשטח למסחר בקומת הקרקע ולמשרדים בקומות שמעליה; ז) קביעת קווי בנין מרביתים לתוספות הבניה כאמור; ח) הגדלת שטחי הבניה המרביתים בשטח החלקה וקביעתם ל-2,030.2 מ"ר, מתוכם 1,314.12 מ"ר שטחים המהווים שימושים עיקריים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 4.6.1999 ובילקוט הפרסומים 4752, התשנ"ט, עמ' 3228.

(3) "תכנית מיתאר מקומית מס' 7102", שינוי לתכנית 2317.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' בית צפאפא טבאליה, רח' בית צפאפה, השטח שבין קואורדינטות רוחב 626.875–626.925 לבין קואורדינטות אורך 219.425–219.500; גוש 4 ירדני, חלקה 154.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים מיוחד; ב) קביעת הבינויים האלה בשטח: בבנין הקיים (בנין 1) בן קומה אחת לשם יצירת יח"ד אחת כקיים בשטח; (2) תוספת קומה לבנין 2 לשם תוספת 2 יח"ד חדשות; (3) קביעת קווי בנין חדשים לבנין כאמור; (4) קביעת גובה בניה ומספר קומות מרבית; (5) הגדלת שטחי בניה מרביתים וקביעתם ל-800.31 מ"ר; (6) קביעת הוראות בניני וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; (7) קביעת הוראות בגין מדרגות וגדרות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.8.2004 ובילקוט הפרסומים 5321, התשס"ד, עמ' 3666.

(4) "תכנית מיתאר מקומית מס' 7463/א", שינוי לתכנית במ/3458/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' בית חנינא, שטח ממערב לדרך רמאללה, רח' בית חנינה החדשה, השטח שבין קואורדינטות אורך 221.625–221.750 לבין קואורדינטות רוחב 638.590–638.810; גוש 30605, ח"ח 106; גוש 30607, חלקות 32–34 במלואן, ח"ח 35, 36, 40, וכן קטעי דרכים ומעברים ללא מספר.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: (1) שינוי ייעוד משטח מסחרי מיוחד לשטח לבניני ציבור; (2) שינוי ייעוד שטח משטח לבניני ציבור לשטח מסחרי מיוחד; ב) קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה בתחום מס' 4 לאיחוד וחלוקה מחדש; ג) קביעת אחוזי הבניה המרביתים, מספר הקומות המרבית וקווי הבנין

(ד) קביעת קווי בנין חדשים לבניה כאמור; (ה) קביעת גובה בניה ומספר קומות מרבי ל-8 קומות מעל 4 קומות חניה; (ו) קביעת שטחי בניה מרביים לבניה בשטח של 12,525 מ"ר מתוכם 6,910 מ"ר שטחי שירות ו-5,615 מ"ר שטחים עיקריים; (ז) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; (ח) קביעת הוראות בגין גדרות להריסה; (ט) קביעת הוראות בגין עצים להעתקה.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 16.7.2004 ובילקוט הפרסומים 5321, התשס"ד, עמ' 3667.

(8) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8404/א", שינוי לתכנית 8404.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' בית וגן, רח' יצחק בן נחום 4, השטח שבין קואורדינטות אורך 217.400-217.350 ובין קואורדינטות רוחב 630.125-630.225; גוש 30568, חלקה 42 במלואה; מגרש 4 בהתאם לתכנית א/3366.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי בשטחי הבניה המאושרים על ידי הפיכת שטחי שירות לשטחים עיקריים ללא שינוי בסך כל שטחי הבניה המאושרים בתכנית במטרה לאפשר חיבור דירות מאושרות ליחידות/יחידות דיור גדולות יותר, בקומה ד', מפלס +12.45; (ב) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 2.1.2005 ובילקוט הפרסומים 5369, התשס"ה, עמ' 1701.

(9) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8814", שינוי לתכנית 3770.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' גאולים, רח' דן 27, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.650-220.775 ובין קואורדינטות רוחב 629.475-629.650; גוש 30014, חלקה 150 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד אזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים מיוחד; (ב) קביעת בינוי להשלמת קומת מרתף והפיכת חדרי הסקה ומחסנים לחדרי מגורים, לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה שמעליה; (ג) קביעת בינוי לצירוף מרפסות פנים בקומה א' לשטח הדירה; (ד) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; (ה) תוספת של 3,366 מ"ר וקביעת שטחי הבניה המרביים בחלקה ל-17,064 מ"ר מתוכם 15,570 מ"ר שטחים עיקריים; (ו) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 28.5.2004 ובילקוט הפרסומים 5302, התשס"ד, עמ' 3025.

(10) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8823", שינוי לתכנית 3802.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' בית צפפה, שטח לא מוסדר, רח' בית צפפה, השטח בין קואורדינטות אורך 218.985-219.060 ובין קואורדינטות רוחב 627.400-627.500; גוש 30281, חלקה 15 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח אזור מגורים 5 לשטח לאזור מגורים מיוחד; (ב) שינוי ייעוד שטח ממעבר ציבורי להולכי רגל לדרך משולבת; (ג) קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש; (ד) קביעת קווי בנין חדשים לבניה כאמור; (ה) קביעת בינוי להקמת בנין מגורים חדש; (ו) קביעת שטחי בניה מרביים למבנה החדש ל-3,540.91 מ"ר מתוכם 2,220.14 מ"ר שטחים עיקריים;

(ז) קביעת מספר הקומות המרבי לבנין כאמור ל-5 קומות מעל קומת חניה; (ח) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; (ט) קביעת הוראות בגין בנין וגדר להריסה; (י) קביעת הוראות לפיתוח הדרך המשולבת.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 25.3.2005 ובילקוט הפרסומים 5391, התשס"ה, עמ' 2402.

(11) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9166", שינוי לתכנית 3137, 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' קריית שמואל, רח' רד"ק 17, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.425-220.475 ובין קואורדינטות רוחב 631.000-631.050; גוש 30026, חלקה 95 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד אזור מגורים 2 לאזור מגורים מיוחד; (ב) תוספת 417.13 מ"ר לבנין דירות קיים; (ג) הגדלת מספר היחידות בבנין מ-6 יח"ד ל-7 יח"ד; (ד) קביעת הבינויים האלה בשטח: (1) תוספת שתי קומות לשם תוספת יחידת דיור אחת; (2) בניית חדר מדרגות ליציאה לגג למפלס +16.00, בהתאם לקיים בשטח; (ה) קביעת קווי בנין חדשים; (ו) הגדלת מספר קומות מרבי מ-3 קומות ל-5 קומות; (ז) תוספת שטחי בניה מרביים וקביעתם ל-417.13 מ"ר; (ח) הגדלת מספר יח"ד בשטח וקביעתם ל-7 יח"ד; (ט) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; (י) קביעת הוראות בגין חניה פרטית; (יא) קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 3.12.2004 ובילקוט הפרסומים 5359, התשס"ה, עמ' 1099.

(12) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9267", שינוי לתכנית 1042.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' בית וגן, רח' בית וגן 71, השטח בין קואורדינטות אורך 217.575-217.630 ובין קואורדינטות רוחב 630.425-630.460; גוש 30166, חלקה 19 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 לאזור מגורים 1 מיוחד; (ב) קביעת בינוי לתוספת שתי קומות מעל הבנין הקיים, לשם הרחבת יחידת דיור קיימת בקומה העליונה הקיימת; (ג) קביעת בינוי לתוספת בניה בקומות הקיימות של הבנין, לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן בהתאם לקיים בשטח; (ד) קביעת בינוי לתוספת מעלית בחזיתו הצפונית של הבנין; (ה) שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים לתוספות כאמור; (ו) הגדלת שטחי הבניה המרביים וקביעתם ל-1,257.37 מ"ר מתוכם 1,016.04 מ"ר שטחים עיקריים; (ז) הגדלת מספר הקומות המרבי מ-4 קומות מעל קומת מחסנים ל-6 קומות מעל קומת מחסנים בחזית המזרחית ול-5 קומות מעל קומת מחסנים בחזית המערבית; (ח) קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה בשטח; (ט) חלוקה חדשה.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 7.5.2004 ובילקוט הפרסומים 5302, התשס"ד, עמ' 3026.

(13) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9294", שינוי לתכנית 3449, 2966.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' תלפיות, רח' רבדים 34, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.825-220.875 ובין קואורדינטות רוחב 628.360-628.415; גוש 30139, חלקה 277 במלואה, ח"ח 279, 347.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים מיוחד; ב) קביעת בינוי לתוספת בניה לשם הרחבת יחידות דיור קיימות; ג) הפיכת שטחי שירות (מרפסות מקורות) לשטח עיקרי; ד) קביעת שטחי הבניה המרביים לתוספות המוצעות ל-152 מ"ר שהם שטחים עיקריים; ה) קביעת קווי בנין מרביים לבניה המוצעת בשטח; ו) קביעת הוראות בגין בנין וגדרות להריסה; ז) שינוי בפיתוח שטח; ח) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 30.7.2004 ובילקוט הפרסומים 5321, התשס"ד, עמ' 3668.

(14) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9332", שינוי לתכניות 3151, 4384.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' גבעת אורנים, רח' מבוא בנין 24, השטח שבין קואורדינטות אורך 219.345-219.360 לבין קואורדינטות רוחב 630.015-630.050; גוש 30185, חלקה 170 במלואה; מגרש 1 בהתאם לתכנית 4384.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת בינוי לתוספת בניה בקומת מרתף, בקומה כניסה ובקומה א', לשם הרחבת יחידת דיור קיימת, בהתאם לקיים בשטח; ב) התרה להסבת שטחי מחסנים וחדר הסקה בקומת המרתף למגורים; ג) הגדלת שטחי הבניה המרביים ליחידת הדיור מ-195 מ"ר ל-260.8 מ"ר מתוכם 240.3 מ"ר שטחים עיקריים; ד) שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים; ה) קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 13.6.2004 ובילקוט הפרסומים 5311, התשס"ד, עמ' 3315.

(15) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9576", שינוי לתכניות 4120, במ/4383.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' בית ישראל, רח' חכמי לובלין 21, שטח בין קואורדינטות אורך 221.175-221.100 לבין קואורדינטות רוחב 633.100-633.150; גוש 30087, חלקות 274, 275 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת בינוי לתוספת בניה לשם הרחבת הדירות הקיימות בקומה ג'; ב) קביעת בינוי לתוספת קומת גג עליונה מובלעת בחלל גג רעפים לשם הרחבת הדירות הקיימות בקומה שמתחתיה; ג) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; ד) הגדלת מספר הקומות מ-3 קומות (מעל קומת מחסנים) ל-4 קומות (מעל קומת מחסנים); ה) קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 433 מ"ר מהם 409 מ"ר שטחים עיקריים ו-24 מ"ר שטחי שירות; ו) קביעת הוראות בגין איחוד חלקות; ז) קביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; ח) קביעת הוראות בגין סגירת מרפסות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 26.1.2005 ובילקוט הפרסומים 5375, התשס"ה, עמ' 1895.

(16) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9650", שינוי לתכנית 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' נחלת אחים, רח' אבן ספיר, שטח בין קואורדינטות אורך 220.055-220.090 לבין קואורדינטות רוחב 631.965-632.000; גוש 30109, חלקה 142 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 4 לאזור מגורים מיוחד; ב) קביעת הוראות בדבר תוספת בניה לבנין מגורים בין 10 יח"ד מעל קומת חניה ומחסנים; ג) קביעת קווי בנין מרביים לבניה המוצעת, לרבות קווי בנין תת-קרקעיים; ד) קביעת שטחי בניה מרביים בחלקה ל-1,900 מ"ר, מתוכם 1,120 מ"ר שטחים עיקריים, 780 מ"ר חלקי שירות; ה) קביעת מספר הקומות המרבי ל-4 קומות מעל קומת חניה ומחסנים; ו) קביעת הוראות בדבר מבנים להריסה; ז) קביעת הוראות בדבר חזית לשימור; ח) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 28.2.2005 ובילקוט הפרסומים 5369, התשס"ה, עמ' 1701.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר ביטול הודעת אישור תכנית

מיתאר מקומית והודעה מתוקנת בדבר אישורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, על ביטול הודעה בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 2447/ג", שפורסמה בעיתונים ביום 19.3.2004 ובילקוט הפרסומים 5302, התשס"ד, עמ' 3026, ופורסמה להפקדה ביום 2.9.2001 ובילקוט הפרסומים 5015, התשס"א, וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, נמסרת בזה הודעה בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 2447/ג", שינוי לתכניות 1290/ב, 912, 2447/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' גאולה, השטח הידוע כמחנה שנלר וכן השטח הידוע כמכון הגיאולוגי, הרחובות מלכי ישראל וירמיהו - גוש 30078, חלקות 14-16, 24-32, 34-36, 148, 193 במלואן, ח"ח 17, 19-23, 33, 149, 150, 178, 179, 205, 206; גוש 30082, חלקות 49-55 במלואן, ח"ח 10.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: א) שינוי ייעוד השטח משטח פרטי פתוח לאזור מגורים 2, לשטח ציבורי פתוח, לשטח לבניני ציבור, לדרך חדשה, שינוי ייעוד השטח משטח לבנין ציבורי לאזור מגורים 2 מיוחד, לשטח ציבורי פתוח, שינוי ייעוד השטח משטח לאזור מגורים 3, לאזור מגורים 2 מיוחד; ב) קביעת זכויות בניה מרביות של 81,000 מ"ר, מתוכם 62,135 מ"ר שטח עיקרי למגורים בשטח התכנית; קביעת זכויות בניה 18,780 מ"ר שטח עיקרי לבניני ציבור, וכן קביעת מגרש לבניית בית כנסת, אשר שטחו ייקבע בתכנית מפורטת נפרדת; ג) קביעת בינוי והוראות בינוי להקמת בניני מגורים חדשים בהיקף של עד 622 יח"ד, ובניני ציבור בשטח התכנית; ד) קביעת בנינים אופייניים לשימור וקביעת חורשות עצים לשימור; ה) קביעת השימושים המתירים בשטחים ובבנינים המיועדים לבניני ציבור; ו) קביעת שטחים עם זכות מעבר לציבור; ז) קביעת הוראות לביצוע החניה בשטח התכנית; ח) חלוקה חדשה; ט) קביעת שלבי ביצוע.

א' מיוחד: (3) קביעת אזור חקלאי ב' ובו 60 נחלות קיימות; (4) קביעת אזור מגורים א' ובו 77 יח"ד; (5) קביעת שטחים למוסדות; (6) קביעת שטחים לגן לאומי בהתאם לתכנית יג/116; (7) קביעת גבולות מגרשים בתחום התכנית; (8) התוויית שבילים וכבישים; (ג) גריעה מתמ"א/8 ושינוי ייעוד משמורת טבע.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' מי/990", שינוי לתכנית מי/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חבל עדולם, השטח שבין קואורדינטות אורך 202.250–202.750 לבין קואורדינטות רוחב 618.250–620.250 על פי רשת ישראל החדשה; גוש 34285, ח"ח 3; גוש 34286, ח"ח 6–8, 10–14, 25, 26, 30, 32; גוש 34287, ח"ח 21, 25; גוש 34302, חלקה 6 במלואה, ח"ח 1–5, 7, 9, 12, 13.

עיקרי הוראות התכנית: (א) פירוט שטח המיועד ליישוב לפי תממ/31/1 המאושרת לייעודים האלה: מגורים א' מיוחד, מגורים ב', מגורים ג', אזור תעסוקה מיוחד ושטח למבני ציבור, שטחים פתוחים, שטחי עתידיות, שטחים לדרכים, שטחים לשבילים להולכי רגל, שטח לרצועת נחל ונופש, שטח למבני ציבור ואזור חקלאות מיוחד; (ב) תכנון של 500 יח"ד במבנים של עד 2 קומות + עליות גג; (ג) קביעת הוראות בדבר פיתוח שטח התכנית והבינוי בו בהתאם לתשריט ולנספחים ובין השאר: (1) קביעת אופי המבנים, שטחי בניה מרביים, מספר קומות מרבי, מספר יחידות דיור מרבי לכל מגרש, תנאים למתן היתרי בניה ותנאים לקבלת טופס 4; (2) טיפול בשטחי התכנית שאינם במבנים; (ד) קביעת הוראות בדבר: (1) התוויית דרכים חדשות; (2) פתרונות לתנועה וחניה; (ה) קביעת הוראות למתן היתר בניה; (ו) קביעת הוראות בדבר שמירת טבע ונוף ואכלוס סביבה; (ז) איחוד וחלוקה מחדש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-91010. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, מטה יהודה, טל' 02-9900888.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' מי/489/ב", שינוי לתכנית מי/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נחושה, דרומית לצומת האלה ולגבעת ישעיה וצפירים. השטח בין קואורדינטות אורך 196.000–195.250 ובין קואורדינטות רוחב 615.750–614.500; גוש 34125, ח"ח 4, 2; גוש 34316, ח"ח 2, 10; גוש 34318, ח"ח 4, 2, 5.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' הל/461", שינוי לתכנית מק/הל/110, מי/250, הל/במ/110.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מבשרת ציון, שכ' רכס חלילים, רח' ירקן 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, השטח בין קואורדינטות אורך 214.900–215.50 לבין קואורדינטות רוחב 634.910–634.950; חלקי גוש 30449; מגרשים 274, 275 בהתאם לתכנית הל/במ/110.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 לאזור מגורים 2 מיוחד, שינוי קווי בנין לחניות מקורות ומחסנים/חדרי הסקה בלבד; (1) תוספת 80 מ"ר ליחידת דיור בעבור שטחי שירות לצורך חניה מקורה במפלס 0.00 ומחסנים או חדרי הסקה במפלס המרתף; (2) קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 11.3.2005 ובילקוט הפרסומים 5391, התשס"ה, עמ' 2404.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הראל, רח' החוצבים 2, מבשרת ציון, טל' 02-5333125, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' מי/829", שינוי לתכנית מי/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב כסלון, השטח בין קואורדינטות אורך 203.900–206.000 ובין קואורדינטות רוחב 631.750–630.700; גוש 28720, ח"ח 10, 11, 16; גוש 29721, ח"ח 11–13; גוש 29722, חלקות 3, 12 במלואה, ח"ח 2, 4, 9, 10; גוש 29724, חלקות 1, 2 במלואה, ח"ח 3; גוש 29725, חלקות 1, 7 במלואה, ח"ח 2; גוש 29726, חלקה 1 במלואה; גוש 29727, חלקה 1 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הגדלת תחום שטח הפיתוח של מושב כסלון וקביעת הוראות ומגבלות בניה חדשות בתחום ייעודי המקרקעין; (ב) שינוי ייעוד מאזור חקלאי א', אזור חקלאי ב', שמורת טבע ויער וקביעת הייעודים האלה: (1) קביעת אזור חקלאי א'; (2) קביעת אזור חקלאי

ילקוט הפרסומים 5438, ט' באלול התשס"ה, 13.9.2005

67012, טל' 7632588-03, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 5217162-03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' בב/754", שינוי לתכנית בב/105.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' הרב ש"ך 13, רח' דונולו 8 – גוש 6122, חלקה 196 במלואה; גבולות התכנית: מצפון – חלקות 1335-1337; מדרום – רח' האדמו"רים מספינקא, ממזרח – רח' הרב ש"ך, ממערב – רח' דונולו.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד מאזור מגורים ג' לאזור מיוחד, הכולל בתוכו שטח ציבורי מבונה עם שימושים לגני ילדים הכוללים גינות וחצרות, חזית מסחרית וזיקת הנאה לציבור הולכי רגל, וכן שינוי ייעוד לשטח פרטי פתוח; ב) שינוי ייעוד מדרך למגרש מיוחד (הקטנת זכות דרך ברחוב דונולו); ג) קביעת זכויות בניה, הוראות בניה, קווי בנין ותנאים למתן היתר בניה ואכלוס לבנין בן 9 קומות בשני אגפים, הכולל 40 יח"ד באגף המגורים ו-80 חדרים באגף בית האבות. סך הכל 8,400 מ"ר שטחים עיקריים ו-13,453 מ"ר שטחי שירות; ד) שיקום השטח שבתחום התכנית ופינוי קרקע מזהמת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 2.8.2004 ובילקוט הפרסומים 5327, התשס"ד, עמ' 3935.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632588-03, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 5776579-03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית "תכנית מיתאר מקומית מס' הר/2020 א", שינוי לתכנית הר/253 א, הר/1743, אשר הודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים ביום 26.8.2004 ובילקוט הפרסומים 5321, התשס"ד, עמ' 3673.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הרצליה, בפיתח הרחובות כצנלסון ובורוכוב – גוש 6558, חלקה 151 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד מאזור מסחרי למגרש מיוחד שבו ייבנה מבנה בן 5 קומות, כאשר קומת הקרקע תיועד למסחר וארבע הקומות שמעליה למשרדים או למגורים; ב) הרחבת הרחובות בורוכוב וכצנלסון; ג) קביעת הנחיות לבינוי ולפיתוח השטח; ד) קביעת אזורים שבהם תינתן זיקת הנאה לציבור.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת משנה ב' להתנגדויות, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632588-03, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה, רח' סוקולוב 22, הרצליה, טל' 9591545-09, וכל

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת 50 נחלות במקום 101 נחלות מאושרות ותוספת 185 יחידות באזור מגורים קהילתי; ב) שינוי ייעוד מאזור מגורים לבעלי מקצוע ומאזור מגורים נחלות לשטח פרטי פתוח; ג) שינוי ייעוד מאזור מגורים נחלות ומאזור חקלאי א' לאזור מגורים קהילתי ולאזור למבני ציבור; ד) שינוי ייעוד מאזור חקלאי א' לאזור מגורים נחלות; ה) שינוי ייעוד מאזור למבני משק לאזור תירות וספורט; ו) שינוי ייעוד מאזור למבני ציבור לאזור לתעסוקה מסחר ופנאי; ז) שינוי ייעוד מאזור חקלאי א' לשטח פרטי פתוח וליער טבעי לטיפוח; ח) ייעוד שטחים לדרכים, הרחבת דרכים ודרכים משולבות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 8.8.2004 ובילקוט הפרסומים 5327, התשס"ד, עמ' 3935.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, מטה יהודה, טל' 9900888-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

י"ט בתמוז התשס"ה (26 ביולי 2005)

רות יוסף

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' תא/3040", שינוי לתכנית תא/1043, תא/225, תא/676, תא/1205.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, דרך בגין – גוש 6110, חלקה 379 במלואה, ח"ח 382; גבולות התכנית: בצפון – חלקה 380 בגוש 6110 (מגרל האחים אלה); במערב – דרך פתח תקוה, חלקה 378 בגוש 6110 (תחנת דלק); במזרח – כביש מהיר נתיבי איילון, בדרום – חלקות 377 ו-378 בגוש 6110 (בית קרדן).

עיקרי הוראות התכנית: פיתוח הזרוע הצפונית של מרכז העסקים הראשי, כל זאת על ידי: א) שינוי ייעוד מאזור תעשייה, שטח לתכנון בעתיד, ושטח ציבורי פתוח כלול בדרך לאזור מרכז עסקים ראשי הכולל שימושים של תעסוקה, שימושים גלויים ובכלל זה מסחר ותעשייה עתידית ידע וכן מגורים ומלונאות; ב) שינוי ייעוד משטח לתכנון בעתיד לשצ"פ ודרך תת-קרקעית; ג) קביעת זכויות בניה ובינוי בשטחים עיקריים שלא יעלו על 16,240 מ"ר ובגובה שלא יעלה על 21 קומות מעל קומת קרקע גבוהה בתוספת עד 2 קומות גג טכניות חלקיות, ומעל עד 5 קומות מרתף; ד) קביעת זיקת הנאה להולכי רגל במפלס דרך פתח תקוה וזיקת הנאה לכלי רכב ברמפת הגישה לדרך השירות המזרחית, לאורך הגבול הצפוני של התכנית; ה) איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.1.2004 ובילקוט הפרסומים 5273, התשס"ד, עמ' 1913.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו

מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' ח/300/3/ב", שינוי לתכנית ח/300/3/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון, שכ' קרית פנחס אילון - גוש 6869, חלקות 7-12, 14-17, 19-24, 26-31, 75, 76, 79, 122-124, 127-132 במלואן, ח"ח 99, 135, 145, 149, 151, 157; גבולות התכנית: בצפון - רח' גולדה מאיר, במזרח - רח' דוד אלעזר, במערב - רח' פנחס אילון, בדרום - גוש 6870.

עיקרי הוראות התכנית: שיפור הוראות התכנית ח/3000/3/ב והתאמתה להוראות התכניות בקרית אילון, בלי לשנות את מספר יח"ד המותרות לפי התבעות התקפות, כל זאת על ידי: א) קביעת שטחי בניה ליחידת דיור, בשטח ממוצע של 110 מ"ר שטח עיקרי ושטחי שירות, מעל מפלס הכניסה הקובעת יהיו עד 40 מ"ר ליח"ד בבנין גבוה ו-50 מ"ר ליח"ד בבנין רב קומות; ב) קביעת זכויות בניה לחלקה 127 בגוש 6869 ביעוד מסחרי של עד 1,640 מ"ר למטרות עיקריות ותוספת של 820 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע; ג) קביעת זכויות בניה לחלקה 25 בגוש 6869 ביעוד מסחרי של עד 2,600 מ"ר למטרות עיקריות ותוספת של 1,300 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע; ד) קביעת הוראות למתן פרגולות בדירות הגן; ה) עדכון הוראות בדבר הסדרי חניה בתחום החלקות/מגרשים; ו) הוראות בדבר קומת העמודים, דירות הגן, עיצוב המבנה, חומרי הגמר ופיתוח המגרש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון, רח' ויצמן 58, חולון, טל' 03-5027222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' ח/300/3/ד", שינוי לתכנית ח/1, ח/3, ח/4, ח/4/1/ד, ח/8/1/478, ח/15/1, ח/10/1/א, ח/300, ח/א/1/300, ח/489.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון, שכ' פנחס אילון - גוש 6872, חלקות 4-20, 22-30, 32, 98-101, 107,

108, 117, 118 במלואן, ח"ח 103, 106; גבולות התכנית: בצפון - הרחובות רמז ולבון, בדרום - רח' מפרץ שלמה, במזרח - רח' ברקת, במערב - רח' ביאליק.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי בינוי לרווחת התושבים ללא שינוי בשטחי הבניה המותרים לפי התכניות התקפות וכן שיפור מערך השטחים הציבוריים, כל זאת על ידי: א) שינוי ייעוד ממגרש מגורים מיוחד א' למגרש מגורים מיוחד ב', משטח ספורט בתחום בניני ציבור לשכ"פ ושכ"צ, משכ"פ לשכ"צ ולשטח ספורט בתחום בניני ציבור ומשכ"צ לשכ"פ; ב) ניצול פוטנציאל וארגון מחדש של מגרשי הבניה הרוויה; ג) קביעת טיפוס מבנים איכותיים המציעים מגוון דירות, דירות גן בקומת הקרקע, דירות טיפוסיות ודירות גג בקומות עליונות; ד) קביעת שטחי בניה ליחידת דיור, בשטח ממוצע של 110 מ"ר שטח עיקרי ושטחי שירות, מעל מפלס הכניסה הקובעת יהיו עד 40 מ"ר ליח"ד בבנין גבוה ו-50 מ"ר ליח"ד בבנין רב קומות; ה) קביעת זכויות בניה לחלקה 22 ביעוד מסחרי של עד 1,100 מ"ר למטרות עיקריות ותוספת של 550 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע; ו) שיפור מערך התנועה על ידי קביעת מעגלי תנועה בצמתים, הסדרי רמזור, גישה וחניה למבני ציבור וכיוצ"ב; ז) הפקעה לצורך דרך, ביטול דרכים וקביעת דרך; ח) קביעת הוראות להקמת פרגולות בדירות הגן; ט) קביעת קווי בנין למבנים ומרווחים בין בנינים; י) באזור מגורים ב' מיוחד יחול שינוי בגובה הבנינים, מגובה של 8-13 קומות על עמודים לבנינים בני 4-16 קומות על עמודים; יא) קביעת הנחיות פיתוח, גינות וחומרי גמר; יב) קביעת הקמת מרתף חניה לפי תיקון 15 לתכנית המיתאר ח-1 והקטנת תכנית המרתפים ושטחי הרמפות המובילות אליהם ל-85% משטח המגרש; יג) איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים, לצורך ארגון המערך הציבורי של חלקות 4, 6, 7, 19, 29, 32, 98-101 וחלק מחלקה 103 בגוש 6872; יד) איחוד חלקות 117 ו-118 למגרש 21 ושינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד ב' (41 יח"ד) הכולל יחידה מסחרית לאזור מגורים מיוחד ב', הכולל 46 יח"ד; טו) איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים של חלקה 15, וחלק מחלקה 100 בגוש 6872.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 14.11.2003 ובילקוט הפרסומים 5255, התשס"ד, עמ' 1304.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת משנה ב' להתנגדויות, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632580, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון, רח' ויצמן 58, חולון, טל' 03-5027222, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

י"ח בתמוז התשס"ה (25 ביולי 2005)

גילה אורון

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' חפ/1025/י", שינוי לתכנית חפ/1025/ד.

למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 9845213-04.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

י"ג בתמוז התשס"ה (20 ביולי 2005)

יגאל שחר

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' הר/11/88/יח", שינוי לתכנית הר/11/88/הר, טל' 9845213-04.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון, רח' משאבים 12 – גוש 6455, חלקה 568 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הוספת יח"ד בקומה רביעית, מ"13 יח"ד בהיתר בניה מס' 2466, ל"14 יח"ד; (ב) הגדלת זכויות בניה בשטחים עיקריים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 2.12.2004 ובילקוט הפרסומים 5361, התשס"ה, עמ' 1195.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה להתנגדויות, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון, רח' בני ברית 7, הוד השרון 45105, טל' 7759666-09, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' הר/17/600/א/6", שינוי לתכנית הר/302/1, הר/302/2, הר/3/302, הר/17/600/הר, טל' 600, הר/17/600/א/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון, שכ' גיל עמל – גוש 6653, ח"ח 220; גוש 6657, חלקה 54 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) קביעת הוראות זכויות בניה מותרות בעבור 4 יחידות דיור; (ב) קביעת הוראות לזכות מעבר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 27.1.2005 ובילקוט הפרסומים 5379, התשס"ה, עמ' 2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון, רח' בני ברית 7, הוד השרון 45105, טל' 7759666-09, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, מרכז קרית אליעזר, רח' כיכר מאיריהוף 1 – גוש 10916, חלקה 59 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת שתי קומות על גג בית האבות הקיים תוך הגדלת זכויות בניה, קביעת קווי בנין לפרגולות על גג המבנה והסדרת החניה לצורך הרחבת בית האבות הסיעודי לקליטת מחלקות אשפוז נוספות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.9.2004 ובילקוט הפרסומים 5342, התשס"ה, עמ' 387.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 8356807-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל מופקדת "תכנית מפורטת מס' מכ/304", שינוי לתכנית מכ/38, טל' 555/ג, 993/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עתלית – גוש 10529, ח"ח 5; גוש 10694, חלקות 50, 55, 58, 68, 70, 72 במלואה, ח"ח 47, 51, 53, 56, 57, 59, 62, 69, 71, 76, 80; גוש 10696, ח"ח 7, 17.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הרחבת האתר הלאומי והמוזיאון הפתוח אשר יציג ויתעד: (1) את המאבק והעליה לארץ ישראל בתקופה שקדמה להקמת מדינת ישראל; (2) את תקופה העליה הגדולה לאחר מלחמת העצמאות וקליטתה במעברות ובמחנות עולים בשנים הראשונות לתקומת מדינת ישראל; (ב) שינוי ייעוד השטח משטח חקלאי לשטח למבני ציבור, שטח פרטי פתוח ואתר לשימור; (ג) הכשרת האתר לביקורי קהל, למבקרים בודדים, לקבוצות מאורגנות, לטילולי בתי ספר ותנועות נוער; (ד) הכשרת תשתית לקיום פעילויות, אירועים ומופעים רבי משתתפים הקשורים בנושאי ההעפלה, העליה, הקליטה, קיבוץ גלויות, פולקלור עדות. האירועים יישאו אופי של הרצאות, מופעים, כנסים, ימי זיכרון, עצרות וימי עיון ומייעודים לקהל משתתפים של 500 עד 1,000 איש. שעות הפעילות יוגבלו עד שעה 23.00. מספר האירועים במתכונת של מופעים אור-קוליים מיוחדים לקהל משתתפים של 1,000 עד 1,500 איש לא יעלה על עשרה אירועים בשנה; (ה) שימור ושיווק מחנה המעפילים ההיסטורי כולל: מבנים, מוצגים, מיתקנים, גדרות, מגדלי שמירה, שבילים ונסיעות; (ו) שמירה על ערכי הטבע והנוף ההיסטוריים והצמחייה האופיינית לרכס הכורכר; (ז) איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים; (ח) קביעת הוראות בניה כולל שטחי בניה, עיצוב אדריכלי, חומרי בניה ותגמירים; (ט) קביעת הנחיות לבנייה, פיתוח השטח, הסדרי תנועה וחניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04. העתק התנגדות יומצא

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' טר/2546", שינוי לתכנית ממ/1/920.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירה – גוש 7774, חלקה 8 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) ביטול זכות מעבר; (ב) איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים; (ג) שינוי ייעוד ממגורים ג' לשביל; (ד) קביעת זכויות ואחוזי בניה; (ה) קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 7.11.2004 ובילקוט הפרסומים 5350, התשס"ד, עמ' 823.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טירה, טירה 44915, טל' 09-7938914, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' טר/2527", שינוי לתכנית ממ/1/920.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירה – גוש 7765, חלקה 61 במלואה, ח"ח 60.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח למגורים ג'; (ב) שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך משולבת; (ג) שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לשביל; (ד) קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 24.9.2004 ובילקוט הפרסומים 5343, התשס"ד, עמ' 436.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טירה, טירה 44915, טל' 09-7938914, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יבנה מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' יב/244", שינוי לתכנית זמ/133, זמ/600, זמ/5/19/66, יב/159, תרש"צ 17/3/62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יבנה – גוש 3503, ח"ח 138; גוש 3506, חלקות 78, 85 במלואן, ח"ח 56, 201; גוש 3512, חלקות 133, 142, 199, 201, 203 במלואן, ח"ח 140, 150, 253; גוש 4941, חלקות 129-132 במלואן, ח"ח 69, 98, 125, 134; גוש 4942, חלקות 150, 151 במלואן, ח"ח 109, 147.

עיקרי הוראות התכנית: (א) קביעת אזור מגורים מיוחד ל-350 יח"ד (בשני מתחמים – 175 יח"ד בכל מתחם); (ב) הכנסת קטע נחל יבנה למובל סגור וליעד שטחים למגורים ולפארק ציבורי; (ג) פיתוח שטח הפארק הציבורי, חלק דרומי וחלק צפוני; (ד) קביעת הנחיות בניה; (ה) שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח, בניני ציבור ומיתקנים הנדסיים למגורים מיוחד ולמגורים ב' ולדרך מוצעת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יבנה, שד' דואני 3, יבנה 70600, טל' 9433380-08.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי ועדת המשנה הנקודתית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' כס/ב/2/כ", שינוי לתכנית כס/ב/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח' עמק חורון 8 – גוש 7618, חלקה 290 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תוספת שטח עיקרי של 11.62 מ"ר בעבור סגירת מרפסת בקומה ב'; (ב) קביעת הוראות בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 7649175-09.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי ועדת המשנה הנקודתית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' כס/25/3/כ", שינוי לתכנית כס/25/3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח' ירושלים 24 – גוש 6441, חלקות 31–33 במלואן.
עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד משטח מסחרי לאזור מגורים מיוחד (52 יח"ד), חניה, שפ"פ ושצ"פ; (ב) קביעת זכויות והוראות בניה; (ג) קביעת בינוי וקווי בנין; (ד) איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 09-7649175.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' כס/ב/2/טז", שינוי לתכנית כס/במ/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח' עמק דותן 2, רח' עמק חפר 1, רח' דרך המוביל 18 – גוש 7618, חלקה 226 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת זכויות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 5.11.2004 ובלקוט הפרסומים 5350, התשס"ה, עמ' 823.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 09-7649175, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' כס/ב/2/יט", שינוי לתכנית כס/במ/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח' עמק עירון – גוש 7618, חלקות 302–308 במלואן, ח"ח 314.

עיקרי הוראות התכנית: הכללת תכניות כס/1/1/גג, כס/1/1/גג/א, כס/1/1/גג/ג, כס/1/1/מ/מ/ב על מגרשים 59/1, 60/1, 60/2, 61/1, 61/2, 62/1, 62/2 בגוש 7618 בתב"ע כס/במ/2.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 3.3.2005 ובלקוט הפרסומים 5384, התשס"ה, עמ' 2173.

מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 94/177/ר, שינוי לתכנית גז/מר/במ/4, מר/מק/14/177, מר/מק/35/177/ר, מר/מק/15/177/ר.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין-מכבים-רעות, רח' מודיעין – גוש 5296, חלקה 196 במלואה; מגרש 1049 בהתאם לתכנית גז/מד/4/177.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת שטח עיקרי ב־70 מ"ר במגרש 1049.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין-מכבים-רעות.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 20/5/מ, שינוי לתכנית מד/1/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין-מכבים-רעות, הרחובות אשחר, תפוח ואגם – גוש 5687, חלקות 20–23 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת תוספת לשטחי בניה עיקריים, שטח של לא יותר מ־30 מ"ר, לכל 20 יח"ד שבתחום התכנית, בקומות הגג, תוך ניצול חלל הגג הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 23.2.2005 ובלקוט הפרסומים 5379, התשס"ה, עמ' 2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין-מכבים-רעות, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי ועדת המשנה הנקודתית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' נס/118/8", שינוי לתכנית נס/במ/118, נס/מק/6/118.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נס ציונה, רח' הגיא – גוש 3636, ח"ח 8, 44; מגרשים 4MR-1MR, 4MR-1MR-4/1MR – בהתאם לתכנית נס/במ/118.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת שטחי שירות בעבור מחסנים דירתיים, מחסן דיירים משותף בקומת הקרקע לבנינים במגרשים 4RM-1RM.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה, רח' הבנים 9, נס ציונה 70400, טל' 08-9383810.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת תכנית אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' נס/16/650", שינוי לתכנית נס/7/400, נס/1/650, נס/5/10, נס/1/10.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, רח' הגדוד העברי, רח' נווה שלום 35 – גוש 8321, חלקה 11 במלואה; מגרשים 1-2 בהתאם לתכנית נס/1/650.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הגדלת מספר יח"ד מ"2 יח"ד ל"4 יח"ד; (ב) תוספת שטחי שירות; (ג) תוספת מרתף.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' נס/25/750", שינוי לתכנית נס/7/400, נס/750, נס/750/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה מזרח – גוש 7933, ח"ח 105; גוש 8007, ח"ח 61; גוש 9904, חלקות 19, 21 במלואן, ח"ח 20; מגרשים 27, 28 ו-238 בהתאם לתכנית נס/750.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד ממגורים ב' למגורים ב' מיוחד; (ב) תוספת יחידות דיור מ"107 יח"ד ל"140 יח"ד; (ג) תוספת קומות ממרתף 4 קומות ע"ע ומרתף 3 קומות ל"8 קומות ע"ע + קומה טכנית; (ד) תוספת שטחי בניה; (ה) שינוי לבינוי ועיצוב ארכיטקטוני; (ו) הבלטת מרפסות מעבר לקו בנין קדמי עד 40%.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 08-8603159.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' נס/ג/6/368/19", שינוי לתכנית נס/6/368/ג, נס/ג/6/368/7/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, אזור התעשייה הדרומי קרית ספיר, הרחובות גבורי ישראל והאומנות – גוש 7962, חלקה 47 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד המגרש מאזור תעשייה א' לאזור תעסוקה; (ב) תוספת קומות מ"4 קומות ל"6 קומות + גג מעל קומת מסחר גבוהה; (ג) הגדלת תכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 12.11.2004 ובילקוט הפרסומים 5361, התשס"ד, עמ' 1192.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 08-8603159, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' נס/616/7, שינוי לתכנית נס/7/400, נס/536/א, נס/600/א, נס/400/93/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה – גוש 8247, חלקה 191 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים מיוחד א'; (ב) תוספת שטחי בניה; (ג) תוספת מ"34 יח"ד ל"58 יח"ד; (ד) תוספת קומות מ"8 ע"ע + גג ל"16 ע"ע + גג; (ה) קביעת קווי בנין; (ו) הבלטת מרפסות בקווי בנין קדמיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 2.7.2004 ובילקוט הפרסומים 5314, התשס"ד, עמ' 3403.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 09-8603159, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי ועדת המשנה הנקודתית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראש העין מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' רנ/28/א", שינוי לתכנית ממ/830, אפ/2000, רנ/37/2000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש העין, רח' הסנהדרין 8 – גוש 4274, חלקה 168 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) ביטול של 1.00 מהשטח המערבי ושינוי ייעודו משביל ולמגורים; (ב) ביטול של 0.50 מהשטח הדרומי ושינוי ייעודו משביל למגורים; (ג) שינוי בקווי בנין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראש העין, רח' שילה 21, ראש העין 48036, טל' 08-9007289.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר היתרים וחלוקה בתקופת ביניים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז קבעה תנאים שלפיהם יינתנו היתר בניה ו/או היתרים לשימוש בקרקע ו/או אישור תשריט של חלוקת קרקע בתחום התכנית האלה:

(1) "תכנית מס' רצ/78/61."

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, הרחובות הגדוד העברי, רמב"ם, ירושלים ובלפור, מתחם אלקלעי – גוש 3930, חלקות 47-52 במלואן, ח"ח 438; גוש 3931, חלקות 2-9, 40, 41, 57-59 במלואן, ח"ח 10, 11.

התנאים המוצעים: (א) בתחום התכנון המוצע והמיועד להתחדשות עירונית יינתנו היתרי בניה רק לשינויים שאינם כוללים תוספת שטח מבונה, או לצורך שיפורים סניטריים נחוצים; (ב) תוקף התנאים יהיה עד להפקדת התכנית, דחייתה או שיבוטול התנאים או שישונו על ידי הועדה המחוזית או עד מאי 2006, הכל לפי המועד המוקדם יותר.

(2) "תכנית מס' רצ/2/5/23/1."

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי ועדת המשנה הנקודתית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה מופקדת "תכנית מפורטת מס' פת/75/1201", שינוי לתכנית פת/1201/21, פת/2000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה, רח' זאב ברנדה 32 – גוש 6387, חלקות 28, 221 במלואן, ח"ח 149.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד משטח למוסד ציבורי לאזור מגורים ג' מיוחד; (ב) שינוי ייעוד משטח לשפ"פ; (ג) קביעת הוראות וחזיונות בניה ל-29 י"ח; (ד) קביעת קווי בנין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' פת/11/2000/ה", שינוי לתכנית פת/2000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה, רח' קריית אריה, צפון קריית אריה מצפון לכביש אם המושבות – גוש 6358, חלקה 38 במלואה, ח"ח 39, 65, 69, 70, 76, 80, 84, 92; גוש 6359, ח"ח 37; גוש 6364, ח"ח 17, 18, 200.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח לספורט – אצטדיון כדורגל עירוני, לחניה ולדרכים; (ב) הסדרת שלביות הקמת האצטדיון; (ג) קביעת קווי בנין, זכויות בניה, הוראות בינוי ושימושים מותרים; (ד) הקלה בקו בנין ממסילת רכבת – 60 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פרסמה בעיתונות ביום 15.9.2004 ובילקוט הפרסומים 5343, התשס"ה, עמ' 437.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה להתנגדויות, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444.

ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03-9547577.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/6/1/ב/6", שינוי לתכנית רצ/6/1/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון – גוש 3938, חלקה 83 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תוספת אחוזי בניה ללא תוספת יח"ד; (ב) העברת זכויות בניה מקומה לקומה; (ג) תוספת קומה ג' על 2 קומות מגורים; (ד) שינוי בקווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 30.5.2003 ובילקוט הפרסומים 5194, התשס"ג, עמ' 2774.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/9/1/23/1", שינוי לתכנית רצ/9/1/23, 427 במלואה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, רח' ביאליק ממערב לתחנת אגד הישנה – גוש 3928, חלקות 374, 426, 427 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) איחוד מגרשים בהסכמת בעלים; (ב) קביעת זכויות בניה והוראות בניה; (ג) קביעת הוראות לבניית חניון תת-קרקעי בקו בנין 0 מ'; (ד) תוספת קומות מ"6 קומות ל-16 קומות; (ה) תוספת יח"ד מ"25 יח"ד ל-112 יח"ד; (ו) קביעת הוראות להריסת מבנים; (ז) קביעת הוראות להקצאת שטח לצורכי ציבור בתחום קומת הקרקע של המבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 26.11.2004 ובילקוט הפרסומים 5361, התשס"ה, עמ' 1194.

(3) "תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/15/58/1", שינוי לתכנית רצ/15/58/1, רצ/6/58/1, רצ/9/58/1, רצ/12/58/1 במלואה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, שכ' נאות שקמה חולות ה', רח' מורשת ישראל 14 – גוש 5114, חלקות 18, 21, 22 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) המרת שטחי שירות (מחסנים ומחסנים טכניים) לשטחים עיקריים; (ב) תוספת שטחי שירות לצורך קירוי מעברים ציבוריים; (ג) שימוש בשטח התת-קרקעי מתחת לשטח ציבורי פתוח לצורכי חניה למבנה המסחרי בלבד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 9.9.2004 ובילקוט הפרסומים 5337, התשס"ה, עמ' 271.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, מצפון – רח' הלל צייטלין, ממזרח – רח' שלום אש, בדרום – קו בית הכנסת, ממערב – רח' זלמן שניאור – גוש 7281, חלקות 67, 68 במלואה, ח"ח 111; גוש 7282, חלקות 76-80, 135, 137, 260-264, 269 במלואה, ח"ח 105, 106, 252, 254, 265.

התנאים המוצעים: (א) בתחום התכנון המוצע המיועד להתחדשות עירונית יינתנו היתרי בניה רק לשינויים שאינם כוללים תוספת שטח מבונה, או לצורך שיפורים סניטריים נחוצים; (ב) תוקף התנאים יהיה עד להפקדת התכנית, דחייתה או שיבוטלו התנאים או שישובו על ידי הועדה המחוזית או לפרק זמן שלא יעלה על שנה, הכל לפי המועד המוקדם יותר.

(3) "תכנית מס' רצ/26/50/1".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, הרחובות אלי כהן, גבורי ישראל, השניים והתמר – גוש 6093, חלקות 288-301, 330-339 במלואה.

התנאים המוצעים: (א) בתחום התכנון המוצע המיועד להתחדשות עירונית יינתנו היתרי בניה רק לשינויים שאינם כוללים תוספת שטח מבונה, או לצורך שיפורים סניטריים נחוצים; (ב) תוקף התנאים יהיה עד להפקדת התכנית, דחייתה או שיבוטלו התנאים או שישובו על ידי הועדה המחוזית או לפרק זמן שלא יעלה על שנה, הכל לפי המועד המוקדם יותר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתנאים, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03-9547577.

כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התנאים, רשאי על פי סעיף 78 לחוק להגיש ערר אל המועצה הארצית לתכנון ולבניה, רח' קפלן 2, ירושלים 91061, טל' 02-6701580.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/49/7/1", שינוי לתכנית רצ/1/1/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, רח' רוקח – גוש 3936, חלקות 80, 81, 139, 181, 183, 184, 192-204, 209-218, 222, 234 במלואה, ח"ח 233.

עיקרי הוראות התכנית: התחדשות עירונית (פינוי בינוי) במתחם רחוב רוקח על ידי: (א) שינוי ייעוד מאזור מגורים ג', שטח למוסד ושצ"פ לאזור מגורים מיוחד ושצ"פ; (ב) ביטול רח' ישראל רוקח והפיכתו לשצ"פ; (ג) קביעת הוראות וזכויות בניה לייעודי קרקע כמפורט בטבלת מצב מוצע; (ד) קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על

(4) "תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/176/2/18", שינוי לתכניות רצ/1/1/18, רצ/176/176/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, רח' תרמ"ב 1, רח' מוהליבר – גוש 5933, חלקה 185 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי תקן חניה.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 14.1.2005 ובילקוט הפרסומים 5375, התשס"ה, עמ' 1905.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 08-9547577, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/60/1/9/3", שינוי לתכניות רצ/1/1/1, רצ/1/1/1/ג ורצ/1/3/60/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, רח' שמעון פרס 33, מרכז פרס נובל – גוש 5097, חלקה 95 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) הוספת 120 מ"ר לשטחים העיקריים למטרת מסחר והפחתתם מהשטחים למטרות שירות; ב) ביטול קומת חניה תת-קרקעית.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 11.3.2004 ובילקוט הפרסומים 5284, התשס"ד, עמ' 2393.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 08-9547577, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' רח/550/37", שינוי לתכנית רח/550/ד.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות, רח' נורדאו בין הרחובות עזרא ויעקובסון – גוש 3704, חלקות 595 ו-596 במלואן, ח"פ 575.

עיקרי הוראות התכנית: א) הגדלת שטחי הבניה המותרים, כדי לאפשר הגדלת יח"ד קיימות במסגרת שיקום שכונות, ללא הגדלת מספר יח"ד; ב) קביעת קווי בנין חדשים, כדי לאפשר הגדלת יח"ד קיימות; ג) קביעת זכויות והוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות 76442. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' רח/550/19", שינוי לתכנית רח/550/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות, רח' ישראל אהרונים 5 – גוש 3703, חלקות 125, 444 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת של 2 יח"ד בבנין המסומן באות א בשטח כולל של 136.06 מ"ר, כך שיהיו סך הכל 18 יח"ד בבנין.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 22.4.2004 ובילקוט הפרסומים 5299, התשס"ד, עמ' 2962.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה להתנגדויות, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות 76442, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים רמלה ולודים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' מח/223", שינוי לתכניות לה/1000, לה/272, לה/1000/א/1/15.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמלה, הרחובות דוד רויאל וביאליק – גוש 4357, ח"פ 7, 10-12, 20; גוש 4367, ח"פ 34, 44; גוש 4731, ח"פ 9; גוש 4743, ח"פ 3.

עיקרי הוראות התכנית: א) חיבור שכונת מצליח (בהתאם לתכנית גז/15/16), עם העיר רמלה הקיימת וזאת באמצעות דרך המחברת את השכונה לרחוב רויאל ברמלה; ב) קביעת מעבר תת-קרקעי מתחת לדרך מס' 40 המחבר את השכונה עם העיר רמלה הקיימת; ג) שינוי ייעוד משטח חקלאי לדרך מוצעת, שצ"פ ואזור ספורט, נופש ומסחר; ד) קביעת הוראות ומגבלות בניה לשימושי הקרקע הנובעים מהדרך; ה) קביעת הוראות לפיתוח ושיקום נופי; ו) תיאום והסדרת תשתיות.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 3.12.2004 ובילקוט הפרסומים 5365, התשס"ה, עמ' 1496.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמלה, שד' ויצמן 1, רמלה 72100, ובמשרדי הועדה המקומית

ילקוט הפרסומים 5438, ט' באלול התשס"ה, 13.9.2005

לתכנון ולבניה לורים, רח' טשרניחובסקי 1, רמלה 72444, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי ועדת המשנה הנקודתית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' רע/538/1", שינוי לתכנית רע/2005.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעננה, הרחובות הפרחים ושרה אהרונסון – גוש 6582, חלקה 353 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תוספת שטח עיקרי למגורים בחלל סגור קיים מתחת לדירות הגן הקיימות ללא הגדלת מספר יחידות הדיוור; (ב) קביעת צורת הבינוי בקומת המסד שמתחת לקומת הקרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה, רח' השוק 6, רעננה 43604, טל' 09-7610516.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' רע/2005/1", שינוי לתכנית רע/במ/2005.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעננה, רח' שרה אהרונסון 7 – גוש 6582, חלקה 292 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תוספת של 84 מ"ר לשטחי בניה עיקריים בבנין מגורים קיים, בקומת עמודים מפולשת (קומת כניסה וחינה) ובמסגרת מעטפת הבנין, להרחבת 2 דירות קיימות; (ב) שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים (שינוי בינוי לצורך מימוש הזכויות הקיימות).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה, רח' השוק 6, רעננה 43604, טל' 09-7610516.

ילקוט הפרסומים 5438, ט' באלול התשס"ה, 13.9.2005

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון מופקדת תכנית אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' שד/19/19", שינוי לתכנית שד/1000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר מל"ל – גוש 6451, חלקה 29 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הקמת 4 יחידות דיור והרחבת דרך; (ב) שינוי ייעוד משטח לקרקע חקלאית לשטח למגורים א'; (ג) חלוקת שטח החלקה ל-4 מגרשים בהסכמת הבעלים; (ד) הרחבת דרך (רח' הלימון ורח' האורנים); (ה) קביעת הוראות בניה.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' שד/163".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גן חיים, פרס גן חיים – לולים – גוש 7677, חלקה 108 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הוראות בניה למבנים הדרושים להפעלת לול רביה מאושר באזור שייעודו חקלאי, בחלקה שאינה כלולה בתכנית המפורטת של היישוב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נווה ירק 49945, טל' 03-9000500.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון מופקדת "תכנית מפורטת מס' שד/3/156", שינוי לתכנית שד/1000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בין כביש 6 לכביש 444, מדרום לכביש 55 – גוש 7633, חלקה 26 במלואה, ח"ח 48.

עיקרי הוראות התכנית: (א) זכויות בניה לחממות, סככות ומשתלות על אדמה חקלאית; (ב) הקלה בקו בנין בכביש 444 מ-80 מ' ל-40 מ'; (ג) הקלה בקו בנין בכביש 6 מ-150 מ' ל-80 מ'.

ל-75 מ'; (ד) קביעת תנאים להוצאת היתרי בניה; (ה) איחוד וחלוקה בהסכמה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נווה ירק 49945, טל' 03-9000500.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי זמורה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה מופקדת "תכנית מפורטת מס' זמ/4584", שינוי לתכנית זמ/500.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גדרה, שכונת מגורים ומרכז מסחרי דרום גדרה – גוש 3872, חלקות 18, 132 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד מקרקע חקלאית למגורים א'; דרכים, מסחר, דיור מוגן ושצ"פ; (ב) יצירת מסגרת תכנונית להקמת שכונת מגורים, מבנה מסחרי, ודיור מוגן על ידי שינויים ביעודי הקרקע והנחיות בניה; (ג) הרחבת שטח בית העלמין הקיים; (ד) שינוי מיעוד קרקע של בית עלמין לכביש; (ה) שינוי בקו בנין של כביש 40 מ'100 מ' ל-41 מ'; (ו) שינוי מיעוד קרקע חקלאית לדרך לצורך מתן אפשרות לכביש שירות במקביל לכביש 40.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה, קרית עקרון 70500, טל' 08-9414044.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה

חוף השרון מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' חש/7/44", שינוי לתכניות חש/2/10, חש/2/44, חש/2/44/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית יהושע, אזור תעסוקה – גוש 7957, ח"ח 21, 24, 32, 33, 46.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד מאזור תעשייה מוצע לאזור תעסוקה ושצ"פ; (ב) קביעת התכליות והשימושים; (ג) קביעת הוראות ומגבלות בניה; (ד) קביעת הוראות בנושא איכות הסביבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף השרון, שפיים 60990, טל' 09-9596505.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' צש/21/13", שינוי לתכניות צש/8/21/1, צש/0/2/0.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני דרום, הרחבת קרית חינוך דרום – גוש 7796, ח"ח 11, 12, 23, 24, 26, גוש 8024, ח"ח 281.

עיקרי הוראות התכנית: ייעוד שטח למבני ציבור על ידי: (א) שינוי ייעוד שטח מאזור חקלאי לאזור למבני ציבור, לשצ"פ ולדרכים; (ב) קביעת הנחיות ותנאים לשימוש בקרקע ולבניית בנינים על ידי קביעת הנחיות להכנת תכנית בינוי לקרית החינוך; (ג) שינוי תוואי דרכים מקומיות והסדרת מערכת התחבורה בשטח התכנית בהתאם לנספח תנועה; (ד) קביעת קו בנין מציר הדרך של כביש מס' 4, 50 למבנים – 75 מ', לחניה למגרשי ספורט – 65 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון, תל מונד 40600.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון מופקדת "תכנית מפורטת מס' צש/5/62", שינוי לתכנית צש/במ/2/62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אזור תעסוקה פארק השרון – גוש 7886, ח"ח 6, 2017; מגרשים 2010, 2050B בהתאם לתכנית צש/במ/2/62.

עיקרי הוראות התכנית: (א) איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים על ידי חלוקה חדשה של חלק ממגרש 2017 ואיחודו עם מגרש 2010 למגרש אחד, בתחום התכנית שייקרא 2080, וכן חלוקת מגרש 2050B למגרש חדש בתחום התכנית שייקרא 2090; (ב) שינוי ייעוד חלק מהמגרש המאוחד 2080 ממגרש לסילוק פסולת מוצקה, שטח פרטי פתוח ודרך, לייעוד חדש: אזור לשימוש מעורב: משרדי הרשות המקומית, תעסוקה, מרכז תחבורה לרכבי הרשות, שירותי דרך ושטחי חניה והשארת החלק שייעודו שטח פרטי פתוח ללא שינוי; (ג) ביטול חלק מדרך קיימת המשמש כאזור תמרון לרכב; (ד) קביעת הוראות בניה מפורטות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון, תל מונד 40600.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי לודים**הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 30/ז", שינוי לתכנית R/6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נען, דרך מס' 4233 – גוש 3792, ח"ח 21.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי לאזור לתחנת תדלוק מסוג ב' בהתאם לתמ"א 18, ושירותי דרך, קביעת זכויות בניה והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 14.1.2004 ובילקוט הפרסומים 5264, התשס"ד, עמ' 1597.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לודים, רח' טשרניחובסקי 1, רמלה 72444, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מזרח השרון מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' צש/39/1/8", שינוי לתכנית צש/במ/1/8/1002.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זמר, רח' זמר – גוש 8652, חלקה 17 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לאזור מגורים א'; (ב) קביעת קווי בנין למבנה קיים לפי המצב הקיים; (ג) שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לדרך; (ד) שינוי ייעוד חלק משצ"פ לדרך; (ד) קביעת הוראות וזכויות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מזרח השרון, קלנסווה 42837.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון**הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' צש/201/1/7", שינוי לתכנית צש/0/1/7/839/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קלנסווה – גוש 7873, ח"ח 26; מגרש 36 בהתאם לתכנית צש/1/7/839/1.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי קו בנין בחזית האחורית מ-4 מ' ל-2.5 מ', ושינוי קו בנין בחזית הדרומית מ-4 מ' ל-3 מ' ובצדדים מ-3 מ' ל-2.5 מ'; (ב) הגדלת אחוזי הבניה בקומת קרקע ל-45% במקום 30%, בקומה א' מ-30% ל-45%, ובקומה ג' מ-30% ל-45%, סך הכל 135% במקום 90% בכל הקומות; (ג) הגדלת מספר יח"ד מ-3 יח"ד ל-5 יח"ד או 5 ע"ע; (ד) קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 14.5.2004 ובילקוט הפרסומים 5299, התשס"ד, עמ' 2964.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מזרח השרון, קלנסווה 42837, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי ועדת המשנה הנקודתית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק מופקדת "תכנית מפורטת מס' 5143/ממ", שינוי לתכניות ממ/5024, ממ/990.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גני תקוה, רח' קדש 4 – גוש 6720, חלקה 194 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד משטח לבניני ציבור לשטח למגורים א'; (ב) שינוי ייעוד מדרך לשטח למגורים א'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ממ/3098/13", שינוי לתכנית ממ/מק/3098.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעת שמואל, שד' בוני אברהם 3 – גוש 6392, ח"ח 27; מגרש 106 בהתאם לתכנית ממ/מק/3098.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת חדרים (שטח עיקרי) בקומות א', ב', ג' וד' בבנין ברח' אברהם בוני 3.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 4.11.2004 ובילקוט הפרסומים 5350, התשס"ה, עמ' 826.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי ועדת המשנה הנקודתית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקות מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' בר/10/15" שינוי לתכנית בר/1/15.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעת ברנר – גוש 2645, ח"ח 9, 12, 15, 20.

עיקרי הוראות התכנית: (א) ביטול דרך קיימת וייעוד שטח לדרך מוצעת; (ב) שינוי ייעוד קרקע מדרך קיימת לבניני משק; (ג) שינוי ייעוד קרקע משטח פרטי פתוח, מאזור מבני משק וממגורים לדרך מוצעת; (ד) שינוי ייעוד קרקע משטח פרטי פתוח למגורים; (ה) שינוי ייעוד קרקע ממגורים לשטח חקלאי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקות, גבעת ברנר 60948.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי ועדת המשנה הנקודתית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/10/17", שינוי לתכנית הצ/במ/10/300.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צורן קדימה – גוש 7884, ח"ח 4; מגרש 88 בהתאם לתכנית הצ/במ/10/300.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת זכויות בניה במגרש 88 למרתף (בהתאם לקיים) מתחת למבנה הקיים בהיתר ובקווי בנין חוקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי ועדת המשנה הנקודתית, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/19/14", שינוי לתכנית הצ/130, הצ/19/14.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צורן קדימה, קדימה – גוש 8037, חלקות 1, 4, 6, 9-11, 109-111, 115-118, 119, 128, 129.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד ממגורים א', ממגורים ב', משב"צ ומסחר לדרך ולשב"פ; ב) שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים א' מיוחד; ג) שינוי ייעוד ממגורים ב' למגורים ב' מיוחד; ד) הגדלת צפיפות המגורים במתחם. סך הכל 109 יח"ד: 41 יח"ד קיימות, 68 יח"ד מוצעות; ד) הוראות והגבלות לחלוקת החלקות ולבניה; ה) קביעת זכויות והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 16.5.2002 ובילקוט הפרסומים 4335, התשס"ה, עמ' 4880.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה להתנגדויות, שד' הרצל 91, רמלה 7, 2430, טל' 9788444-08, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ד' בתמוז התשס"ה (11 ביולי 2005)

שוקי אמרני

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' ג/13471", שינוי לתכנית ג/6075.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טבריה, בית אבות-נאות טבריה - גוש 15034, ח"ח 66-70, 84.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת אחוזי בניה - 27% לשטח עיקרי, 75% לשטח שירות; ב) תוספת 5 קומות (2 קומות מעל קומת כניסה, 3 קומות מתחת לקומת כניסה); ג) שינוי קו בנין על פי בניה בפועל; ד) קביעת זכויות בניה; ה) קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 4.3.2005 ובילקוט הפרסומים 5388, התשס"ה, עמ' 2331.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה, רח' טבור הארץ, טבריה, טל' 6739526-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' ג/13157", שינוי לתכניות ג/2855, ג/162, ג/1220.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טבריה - גוש 15012, ח"ח 7, 104; גוש 15013, חלקות 9-25, 28, 29, 34, 37, 40, 47, במלואן, ח"ח 31, 33, 35, 36, 39, 41, 42, 44; גוש 15026, ח"ח 2, 44, 104; גוש 15032, חלקות 1, 2, 5, 9, במלואן, ח"ח 7, 8, 10, 11, 52, 69; גוש 15033, ח"ח 27.

ילקוט הפרסומים 5438, ט' באלול התשס"ה, 13.9.2005

עיקרי הוראות התכנית: א) הקמת אזור מסחר, משרדים ומלונאות; ב) קביעת הוראות בניה; ג) קביעת התכליות המותרות לייעודי הקרקע; ד) מגרשים מס' 501, 502 ו-503 אשר בחלק הצפוני של התכנית הם בהסכמת בעלים, ואילו במגרש 504 בחלק הדרומי של התכנית אין הסכמת בעלים. כתנאי להוצאת היתרי בניה במגרש 504 תוגש תכנית מפורטת. התכנית תכלול טבלת איוון ופתרון ארכיטקטוני כולל בהתאם לתכנית זו.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 29.9.2003 ובילקוט הפרסומים 5234, התשס"ד, עמ' 221.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה להתנגדויות, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 9788444-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה, רח' טבור הארץ, טבריה, טל' 6739526-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מגדל העמק מופקדת "תכנית מפורטת מס' ג/14657", שינוי לתכנית ג/במ/42.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מגדל העמק - גוש 17809, חלקה 12 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) התוויית מסגרת תכנונית לשינוי זכויות הבניה והגדלת זכויות בניה; ב) קביעת תנאים והגבלות למבנה מגורים קיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מגדל העמק, מגדל העמק, טל' 6507715-04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' ג/13123", שינוי לתכניות ג/בת/201, ג/במ/139.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מגדל העמק - גוש 17448, חלקות 6, 8-28, 34, 41-50, 88, 90, 140, 143, 145, 148, 151-153 במלואן; גוש 17449, חלקות 7-14, 115, 119, 123, במלואן, ח"ח 4, 5, 113, 117, 121, 125, 128, 129, 131, 134, 140.

154, 164, 171; גוש 17451, ח"ח 74; גוש 17697, ח"ח 47, 49-51; גוש 17821, ח"ח 29, 30.

עיקרי הוראות התכנית: פיתוח תחום התכנית לצורכי מגורים במסגרת מגבלות המקום הנובעות ממציאתן של עתיקות, ובכלל זה אתרי קבורה קדושים, על ידי: א) קביעת אזורים למגורים ואופן הבינוי בהם, גובה הבנינים (מספר הקומות), אופי הבינוי ומספר יחידות המגורים המרבי בכל מגרש; ב) ייעוד שטחים ציבוריים פתוחים לגינון, למגרשי משחקים ולמעברי הולכי רגל; ג) ייעוד שטח לדרכים ציבוריות, וביטול זכויות דרך קיימות לפי תכנית גושים/חלקות.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 26.11.2004 ובילקוט הפרסומים 5361, התשס"ה, עמ' 1197.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הורעה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הורעה המקומית לתכנון ולבניה מגדל העמק, מגדל העמק, טל' 04-6507715, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הורעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי ועדת המשנה לתכנון מיתאר ובמשרדי הורעה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 14554".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חצור הגלילית – גוש 13838, חלקה 51 במלואה, ח"ח 11, 12, 52-55; גוש 13841, ח"ח 13, 75, 104; גוש 13846, ח"ח 74, 101, 105, 116, 144, 148, 155; גוש 13854, חלקות 16, 17, 19-28, 30-61, 77-103, 105-112, 114-132, 135-138, 141-149, 151-153, 159, 173, 175, 179, 181, 185, 186, 188-201, 205-207, 210, 214, 215 במלואה, ח"ח 216; גוש 13855, חלקות 17-39, 45, 50-53, 55, 59, 64, 68-83, 87-102, 104-114, 117-120, 130-158 במלואה, ח"ח 159, 160, 163; גוש 13856, חלקות 8, 25, 32-38, 50, 59, 71, 80-99, 101-106, 119-143, 145-154, 159, 161, 165, 167, 169, 179, 181, 184, 198, 203, 206, 209, 211, 212, 215, 216, 231, 232 במלואה, ח"ח 11, 69, 114; גוש 13893, חלקות 3, 6, 9-35, 38, 39, 85 במלואה, ח"ח 59, 61, 63, 65, 67, 78, 87, 93, 105, 107, 108, 110, 111; גוש 13894, חלקות 206-228 במלואה, ח"ח 5, 44, 63, 65, 75, 77, 78, 120, 121, 154, 172, 176, 183, 230; גוש 13895, ח"ח 51, 52, 74; גוש 13947, ח"ח 1-3, 27; גוש 14068, ח"ח 8, 10, 15-25, 136, 141, 142.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע; ב) קביעת הוראות בניה, קביעת גודל מגרש מינימלי, מרווחי בניה, גובה בנינים; ג) קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי; ד) קביעת הנחיות פיתוח תשתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הורעה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הורעה

המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 04-6800077.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הורעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 14064", שינוי לתכנית ג/5626.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש פינה – גוש 13949, חלקה 5 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) החזרת חלק מחלקה 5 לייעוד המקורי (חקלאי) בהסכמת המועצה המקומית ראש פינה, כהתאמה למצב הקיים; ב) שינוי ייעוד של שטח ציבורי פתוח לשטח חקלאי (הייעוד המקורי).

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 4.6.2004 ובילקוט הפרסומים 5306, התשס"ד, עמ' 3180.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה לתכנון ומפורטות, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הורעה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 04-6800077, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הורעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 12514", שינוי לתכנית ג/תמ"מ/2, ג/5626.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש פינה – גוש 13864, חלקות 1, 2, 4-81, 88-90, 93-96 במלואה, ח"ח 3, 83-87, 92; גוש 13865, חלקות 9-29, 34 במלואה, ח"ח 7, 8, 33; גוש 13866, חלקות 73-76, 79 במלואה, ח"ח 66-68, 72, 77, 78.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לשמורת טבע; ב) ייעוד השטח לשמורת טבע; ג) שמירה על החי, הצומח והדומם במצבם הטבעי.

הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 21.3.2004 ובילקוט הפרסומים 5287, התשס"ד, עמ' 2523.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה להתנגדויות, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הורעה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 04-6800077, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הורעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הורעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הורעה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הורעה המקומית לתכנון

ולבניה בקעת בית הכרם מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 14371/ג", שינוי לתכניות ג/6540, ג/12949.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שגור, רח' שגור – גוש 18969, חלקות 9-11, 37, 38, 40 במלואן; גוש 18976, חלקות 29, 33, 34, 98 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: הקמת תחנת תדלוק מדרגה א' לפי תמ"א 18 תיקן 2 על ידי: (א) שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח תחנת תדלוק מדרגה א'; (ב) שינוי ייעוד משטח חקלאי לדרך; (ג) קביעת התכליות המותרות בתחנת התדלוק; (ד) התוויית דרך וקביעת הנחיות להסדרי תנועה בכביש הגישה לתחנה; (ה) סימון שטח להסדרה עם מחלף עתידי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית הכרם, כרמיאל, טל' 04-9580693.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 13389/ג", שינוי לתכניות ג/3700, ג/10523, ג/7291.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שגור – גוש 19050, חלקות 68, 69, 124, 125 במלואן, ח"ח 71, 76, 103, 105, 107, 129.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד קרקע קיים (מגורים + חקלאי) למסחרי (שירותים עסקיים); (ב) הגדלת סך כל אחוזי הבניה המותרים; (ג) הקטנת קווי בנין; (ד) שינוי ייעודי קרקע קיימים; (ה) שינוי מרווחי הבנין בתחום התכנית המוצעת; (ו) קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 17.5.2004 ובילקוט הפרסומים 5302, התשס"ד, עמ' 3035.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה להתנגדויות, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית הכרם, כרמיאל, טל' 04-9580693, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית שאן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 14649/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדה נחום, רח' שדה נחום – גושים 22777, 22837, 22881, 22882 בשלמות; חלקי גושים 22772, 22775, 22776, 22778-22782, 22784, 22836, 22838, 22842-22846, 22880, 22883-22886, 22890, 23152, 23153.

עיקרי הוראות התכנית: (א) מתן אפשרות לתוספת תכנית של עד 20% מהבניה הקיימת בתכנית לצורכי הסדר רישום מש"צ – 48 המאושרת, זאת עד לאישור תכנית מיתאר חדשה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 14.1.2005 ובילקוט הפרסומים 5367, התשס"ה, עמ' 1622.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית שאן, בית שאן, טל' 04-6065850, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' 13798/ג", שינוי לתכנית 7676/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר מנדא – גוש 17563, ח"ח 11, 12; גוש 17571, ח"ח 4, 5, 8, 20.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הזזת תוואי דרך ושינוי בקווי בנין; (ב) שינוי תוואי כביש החודר לבית קיים עם היתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 20.2.2005 ובילקוט הפרסומים 5388, התשס"ה, עמ' 2333.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' 14159/ג", שינוי לתכנית 10664/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שפרעם – גוש 10274, חלקות 26, 27 במלואן, ח"ח 33.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר, שינוי בקווי בניה הקבועים בתכנית, הזזת תוואי דרך, קביעת הוראות חלוקה למגרשים, קביעת הוראות בניה לאזור מגורים ומסחר על ידי: (א) אזור מגורים א' כל התכליות הן לפי תכנית ג/10664 ונוסף על כך: (1) השטח המינימלי למגרש הוא 400 מ"ר; (2) סך כל אחוזי הבניה יהיו 120% כאשר תכנית הקרקע 40%, בהתאם לטבלת זכויות והגבלות בניה; (3) אחוזי הבניה יחושבו משטח המגרש נטו; (ב) אזור מסחר ומגורים: (1) סך כל אחוזי בניה יהיו 270% כאשר תכנית הקרקע 50%; (2) באזור זה תותר בניית בתי מגורים בני 4 קומות כאשר גובה הבניה יהיה 4 קומות ועוד גובה חדר מדרגות ו/או חדר מעלית 15 מ' מעל מפלט הכניסה; (4) באזור זה תותר הקמת מסחר בקומת קרקע במסגרת אחוזי הבניה הכוללים המותרים באזור ותוך הבטחת כניסה נפרדת לקומות המגורים וחניה על פי התקן; (5) תנאי למתן היתר בניה למסחר באמצעות הוספת חניה תת-קרקעית אשר כן תיכלל באחוזי בניה ובקו בניה אפס עם קווי הרחוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 20.2.2005 ובילקוט הפרסומים 5384, התשס"ה, עמ' 2179.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 04-9502017, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 11811/ג, שינוי לתמ"א 31 ותמ"מ 3/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בריכת המשושים – גוש 201000, חלקות 3, 6 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: א) הסדרת מערך השירותים לקהל המבקרים באתר בריכת המשושים; ב) הסדרת מערך הדרכים בשמורה, משטחי חניה לרכב, רחבות תצפית לקהל, מבני צל, שירותים סניטריים, שירותי הסעדה ושירותים להדרכה והנחיתת קהל המבקרים בשמורה; ג) הבטחת עיצוב נאות למיתקנים שיוקמו בשמורה; ד) מניעת מפגעים נופיים באזור בעלי ערכי טבע גבוהים ורגישות נופית גבוהה ומניעת מטרידים במכלול בעלי החיים בשמורה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרין 12900, טל' 04-6969712.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחבי תכנון מקומיים גולן והגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן והגליל העליון מופקדת "תכנית מפורטת מס' 13163/ג, שינוי לתמ"א 31, תמ"מ 8/א, תמ"מ 2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צפונית לקיבוץ שמיר – גוש 13344, ח"ח 16; גוש 13345, חלקה 5 במלואה; גוש 13346, חלקה 13 במלואה; גוש 13347, ח"ח 3, 7, 9, 11, 13, 14; גוש 13413, ח"ח 10; גוש 13414, ח"ח 6-8, 10, 11; גוש 13419, ח"ח 2, 3, 9; גוש 202000, ח"ח 2.

עיקרי הוראות התכנית: א) ייעוד השטח לשמורת טבע; ב) שמירה על החי, הצומח והדומם במצבם הטבעי; ג) גריעת שטח בהיקף של כ-64 דונם משמורת טבע מוכרזת כהתאמה למצב הקיים בשטח כדי לאפשר את הרחבת קיבוץ שמיר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרין 12900, טל' 04-6969712, ולמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 12477/ג, שינוי לתכנית 8730/ג, 7944/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גן לאומי ושמורת טבע חוף כורסי הנמצאים ממערב לכביש 92, צפון מערבית לצומת כורסי באזור החוף המזרחי של הכנרת, שפך נחל סמך ומעגן המים העתיק בתל כורסי – חלקי גוש 15726; גוש 200000, ח"ח 14.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת שטח להכרזת הגן הלאומי ושמורת הטבע; ב) שימור ערכי המורשת שבתחום התכנית; ג) שמירה על החי, הצומח והדומם במצבם הטבעי; ד) שינוי ייעוד שטח ציבורי פתוח, שצ"פ א + ב, טיילת נופש חופי לשטחי שמורת טבע; ה) שינוי ייעוד שטח שימור ושחזור לשטח גן לאומי; ג) קביעת התכליות המותרות בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 24.10.2004 ובילקוט הפרסומים 5343, התשס"ה, עמ' 449.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרין 12900, טל' 04-6969712, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 14188/ג, שינוי לתכנית 8584/ג, 10554/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טורעאן – גוש 16623, חלקה 50 במלואה, ח"ח 13, 42, 49.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד השטח מאזור חקלאי לשטח מגורים א' ושפ"ב; ב) שינוי והחלפת שימושים מאזור חקלאי לאזור מגורים א' ושפ"ב; ג) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע; ד) קביעת זכויות והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 11.2.2005 ובילקוט הפרסומים 5384, התשס"ה, עמ' 2180.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 04-6772333, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי מופקדת "תכנית מפורטת מס' 14835/ג", שינוי לתכנית 7973/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ג'דידה מכר – גוש 18542, ח"ח 20, 23, 24.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי תוואי דרך מאושרת מס' 79 לפי ג' 7973/ג וכן התאמת תוואי דרך למצב הקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 9912621-04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון מופקדת "תכנית מפורטת מס' 15065/ג", שינוי לתכנית 10059/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אליפלט – גוש 13553, ח"ח 2.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד משטח שיעודר מבני ציבור ומסחר לשטח שיעודר מגורים ב' ומבני ציבור; ב) שינוי ייעוד משטח בניה שלב ג' לשטח ציבורי פתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 9739/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מצפה – גוש 15083, ח"ח 31-34, 78; גוש 15086, חלקות 14-16 במלואן, ח"ח 11-13, 44, 45, 151, 152, 155.

עיקרי הוראות התכנית: הכנת תכנית מפורטת הכוללת נספחי בינוי מנחים תואם לשינוי 3 לתמ"א 13 שאושרה על ידי המועצה הארצית ביום 24.2.2000.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח אכסון ב' ושטח ציבורי פתוח; ב) קביעת הוראות פיתוח; ג) הקלה בקו בנין מ' 100 מ' ל-50 מ' מציר הדרך בדרך מס' 77; ד) איחוד וחלוקה שלא בהסכמה; ה) קביעת זכויות ומגבלות בניה לצורך מתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 30 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון, טל' 04-6760818.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית

מיתאר מקומית והודעה מתוקנת בדבר הפקדתה

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11312/ג שפורסמה בילקוט הפרסומים 4843, ביום 17.1.2000, עמ' 2295, וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, מופקדת במשרדי ועדת

המשנה לתכניות מפורטות ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל "תכנית מיתאר מקומית מס' ג/11312", שינוי לתכניות ג/668, ג/8743.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין – גוש 19272, חלקה 10 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד משטח פרטי פתוח למגורים א'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, סח'נין, טל' 6746740-04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 12048/ג", שינוי לתכניות ג/9169, ג/668, ג/6671.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין – גוש 19291, חלקות 61, 62, 69-73, 77-79, 99 במלואן, ח"ח 67, 68, 80, 86, 89, 87.

עיקרי הוראות התכנית: א) ייעוד שטחים למגורים (קיבולת כ-224 יח"ד) מסחר ומבני ציבור; ב) תכנון תשתית הכוללת דרכים ודרכים משולבות לפיתוח אזור מסחר/מגורים בשטח התכנית; ג) ביצוע איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים כאמצעי להשתתפות צודקת לבעלי הקרקע ביצירת שטחים לצורכי ציבור בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 19.12.2005 ובילקוט הפרסומים 5375, התשס"ה, עמ' 1914.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, סח'נין, טל' 6746740-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 12694/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר כנא – גוש 17384, ח"ח 19, 20; גוש 17386, ח"ח 17, 23.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד הקרקע מחקלאי לתחנת תדלוק דרגה א' לאזור מסחר, אזור מגורים א', אזור

מגורים מעורב עם מסחר, התוויית דרכים וקביעת הוראות וזכויות; ב) הקלה ברדיוס איסור בניה למבנה ציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 2.12.2004 ובילקוט הפרסומים 5365, התשס"ה, עמ' 1504.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה להתנגדויות, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 6468585-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 14175/ג", שינוי לתכנית ג/912.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גוש חלב – גוש 14097, חלקה 59 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) ביטול דרך מאושרת; ב) הקטנת קו בנין: למבנה א' – קו בנין קדמי, צדדי – אפס מ'; למבנה ב' – קו בנין קדמי 2 מ', קו בנין צדדי אחורי – אפס מ'; למבנה ג' – קו בנין קדמי 2 מ', קו בנין צדדי אחורי – אפס מ'; ג) מתן לגיטימציה לבנין קיים (מבנה ב').

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 26.11.2004 ובילקוט הפרסומים 5359, התשס"ה, עמ' 1111.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה לנוף הגליל, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות-תרשיחא, טל' 9978030-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 14601/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נח"ל אשבל – גוש 19247, ח"ח 17; גוש 19271, ח"ח 2, 3, 42.

עיקרי הוראות התכנית: א) תכנון מפורט לקיבוץ השיתופי אשבל המתבסס בעיקר על חינוך ועשייה חברתית; ב) תחימת שטחים וייעודים לשימוש בקרקע; ג) קביעת תנאים והוראות למתן היתרי בניה על ידי הועדה המקומית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"נ משגב, טל' 9990102-04.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן
הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את
העובדות שעליהן היא מסתמכת.
ו' בתמוז התשס"ה (13 ביולי 2005)

הרצל גדז

יושב ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר
מקומית מס' 105/101/02/3, שינוי לתכניות 23/101/02/3,
124/03/3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדוד, רובע מיוחד,
שד' מנחם בגין פינת שד' אלטלנה בקרבת דרך ארצית מס' 4
- גוש 2022, ח"פ 2; גוש 2023, ח"פ 12.

עיקרי הוראות התכנית: הקמת בית חולים עירוני
לכ-300 מיטות ושירותים נלווים המיועד לספק את רוב
השירותים הרפואיים לאשדוד לפי הפירוש הזה: א) שינוי
ייעוד הקרקע משטח לבניני ציבור לשטח למוסדות ציבור -
בית חולים עירוני; ב) קביעת שטחי בניה מרביים
ל-236,500 מ"ר מתוכם 70,000 מ"ר המהווים שטחים עיקריים
בעבור השימושים המותרים; ג) קביעת קווי בנין מרביים לבניני
המוצע, לרבות קווי בנין אפס תת-קרקעיים; ד) קביעת מספר
קומות מרבי; ה) קביעת מגבלות גובה הבנין המרבי; ו) קביעת
מגבלות בגין קיומו של אתר עתיקות; ז) קביעת תנאים למתן
היתרי בניה; ח) צירוף נספחי בנין וחניה מנחים הכוללים
הנחיות בנוגע לפיתוח השטח וקביעת שטחים לחניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום
11.3.2005 ובילקוט הפרסומים 5395, התשס"ה, עמ' 2579.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100,
טל' 08-6263795, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבניה אשדוד, רח' הבנים 12, אשדוד 77100, טל' 08-8545304,
וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית אלה:

1) "תכנית מפורטת מס' 8/184/03/5, שינוי לתכניות
K/184/03/5, 184/03/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכ' רמות,
רח' הר תבור 23, כתף באר שבע.

עיקרי הוראות התכנית: א) הגדלת היקפי בניה מרביים
(עיקרי + שירות), במגרש מס' 295; ב) קביעת קווי בנין
שונים לרבות קו בנין 0.0 מ' (ג) צירוף נספח הבינוי המחייב
לענין מיקום התוספת ומיקום חדש בעבור מחסן.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום
11.2.2005 ובילקוט הפרסומים 5379, התשס"ה, עמ' 2032.

2) "תכנית מפורטת מס' 21/192/03/5, שינוי לתכניות
6/192/03/5, 130/במ/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכ'
נווה זאב, רח' יהונה ז'בוטינסקי 26 פינת רח' אביגדור
מאירי - גוש 38190, חלקה 14 במלואה, ח"פ 23, 26.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת זכויות בניה למסחר
המהווה חלק מחזית מסחרית (שם המסחר הוא: סלון
סופרסטייל נלה) הנמצא ברח' יהונה ז'בוטינסקי 26 בהתאם
לפירוט הזה: 1) תוספת שטח עיקרי של 28 מ"ר; 2) הקמת
2 קומות בחלל פנימי; ב) קביעת תנאים למתן היתרי
בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום
31.3.2005 ובילקוט הפרסומים 5395, התשס"ה, עמ' 2581.

3) "תכנית מפורטת מס' 13/212/03/5, שינוי לתכנית 5/במ/
1/83.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכ'
נווה מנחם, רח' אברהם טיכו 16, 28, 30, 32 - גוש 38180,
חלקות 1-3, 9 במלואה, ח"פ 66.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת שטח הבניה במגרשים
631, 632, 641, 671 המיועדים לאזור מגורים א', על ידי
שינויים בזכויות בניה, קווי בנין ובהנחיות והגבלות
בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום
11.3.2005 ובילקוט הפרסומים 5388, התשס"ה, עמ' 2337.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100,
טל' 08-6263795, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה
באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807,
וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבניה באר טוביה מופקדת "תכנית מפורטת מס' 6/123/03/8,
שינוי לתכניות 4/123/03/8, 2046/מק/8.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב שתולים - גוש
2513, ח"פ 35.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי מאזור מגורים א'
חד-משפחתי עם קיר משותף לאזור מגורים א' חד-משפחתי
במגרשים 142, 143, 144; ב) קביעת קווי בנין; ג) הוספת שטחים
למטרת שירות מעל הקרקע מ-10% ל-11.5% ו-12.5%;
ד) קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,
בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע
על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק,
רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של

ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 29/101/02/25", שינוי לתכנית 2/113/03/25, 101/02/25, 31/101/02/25.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מזרח דימונה, בין רח' בר לב לבית ספר זינגמן - גוש 39510, ח"ח 104; גוש 39519, חלקות 2, 61, 62 במלואן, ח"ח 1, 3, 60, 63, 64; גוש 100326 (ארעי) ח"ח 1 (הסדר ישן, ספר 510, דף 20).

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתחם מגורים של 116 יח"ד על ידי: א) איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים; ב) שינוי ייעודי קרקע מאזור מגורים א' ושטח לבניני ציבור (לפי תכנית מיתאר), ושטח ציבורי פתוח למגורים א' ומגורים ב'; שטח לבניני ציבור, שטח ציבורי פתוח, שטח למיתקנים הנדסיים, דרכים ודרכים משולבות; ג) הצרת דרך מס' 4 (רח' הרצל) בין צומת רח' בר לב לבית ספר זינגמן מ-33 מ' ל-25 מ' (לפי הנחיות תכנית מיתאר דימונה שבהכנה); ד) קביעת שימושים מותרים בשטח לבניני ציבור ובשטח ציבורי פתוח; ה) קביעת זכויות בניה לשטחים עיקריים ולשטחי שירות במגרשי מגורים, שטח לבניני ציבור, שטח למיתקנים הנדסיים ושצ"פ; ו) קביעת מספר קומות, מגבלות גובה, קווי בנין והנחיות לעיצוב אדריכלי בגבולות התכנית; ז) קביעת מגבלות לפיתוח השטח בגין אתר ארכיאולוגי מוכרז; ח) קביעת מגבלות בניה לגובה הנובעות מקיומו של שדה תעופה דימונה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 21.10.2004 ובילקוט הפרסומים 5347, התשס"ה, עמ' 691.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה, שד' הנשיא 1, דימונה 8600, טל' 08-6563182, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 145/03/25", שינוי לתכנית 101/02/25 ו-3/101/02/25.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דימונה, הכניסה המרכזית לעיר בצדה הדרומי של דרך מס' 25 - גוש 39504, ח"ח 30; גוש ארעי 39516 - חלקה ארעית 1; גוש ארעי 39503; גוש ארעי 100326; ספר 501, דף 20, ח"ח 40.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית וקביעת הוראות לפיתוח מרכז טופו הממוקם בכניסה המרכזית לעיר דימונה, בצדה הדרומי של דרך מס' 25 על ידי: א) שינוי ייעוד מאזור תעשייה ודרכים לאזור משולב - מסחר, תיירות ותעשייה; ב) הרחבת דרכים וקביעת שטח ציבורי פתוח; ג) הקמת תחנת תדלוק; ד) הקלה בק בנין לדרך מס' 25 מ-100 מ' מציר הדרך ל-50 מ' מציר הדרך; ה) קביעת זכויות ומגבלות בניה; ו) קביעת תנאים להיתר ומטלות תחבורתיות; ז) איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11.3.2005 ובילקוט הפרסומים 5395, התשס"ה, עמ' 2581.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה, שד' הנשיא 1, דימונה 8600, טל' 08-6563182, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט מופקדת "תכנית מפורטת מס' 412/03/17", שינוי לתכנית 377/03/17, 5/223/02/17, 13/223/02/17, 2155/מק/17, 2121, 196/03/17, 189/03/17, 2/223/02/17, 246/03/17, 252/03/17, 1/246/03/17.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רהט דרום, נ"צ מרכזי: 176500-587500; גוש 176500/3, ח"ח 1, 2, 8; גוש 400206, ח"ח 1; גוש 100231/11, ח"ח 2, 3; גוש 100226/3, ח"ח 1, 2, 8; גוש 100230/2, ח"ח 6; גוש 100231/8, ח"ח 1-3; גוש 100226/5, ח"ח 1; גוש 100603, חלקות 82-89, 105, ח"ח 108, 110; גוש 100226, בהסדר; גוש 100231, בהסדר; חלקי גוש 100490 בהכנה; חלקי גוש 100491 בהכנה; חלקי גוש 100492 בהכנה; חלקי גוש 100494 בהכנה; חלקי גוש 100495 בהכנה; חלקי גוש 100496 בהכנה; חלקי גוש 100497 בהכנה; חלקי גוש 100498 בהכנה; חלקי גוש 100499 בהכנה; חלקי גוש 100593 בהכנה; חלקי גוש 100594 בהכנה; חלקי גוש 100604 בהכנה; חלקי גוש 100608 בהכנה; חלקי גוש 100649 בהכנה.

עיקרי הוראות התכנית: א) יצירת מסגרת תכנונית לפיתוח מבני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים כלל עירוניים לאורך נחל גרר במתחם מס' 1 בדרום רהט, על ידי קביעת ייעודים ושימושם של השטחים; ב) קביעת הוראות תכנית מפורטת (ייעודי קרקע וזכויות בניה) למבני ציבור, למסחר, למגורים, למסחר תיירותי, לקניט נופש וספורט, לשטחים פתוחים, לדרכים, לחניה ולייעודים נוספים; ג) קביעת הוראות סביבתיות, הוראות נופיות, הוראות לגבי תשתיות והוראות נוספות; ד) איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים; ה) שינוי ייעוד מאזור מגורים א' לשצ"פ ולשטח להסדרת נחל במגרשים לפי הפירוט הזה: (1) שינוי במגרש 55 מתכנית 189/03/17; (2) ביטול מגרשים 146, 147, 148 מתכנית 189/03/17; (3) ביטול מגרשים 39, 40, 41, 48, 49, 50, 54, 55, 56, 64, 65, 67 מתכנית 17/223/02/17; (4) ביטול מגרשים 82, 83, 85, 88, 89 מתכנית 17/246/03/17; (5) ביטול מגרשים 86 ו-87 מתכנית 17/246/03/17; (6) שינוי ייעוד משצ"פ

לשטח להסדרת נחל ולשצ"פ שמהווה חלק מפארק הנחל במגרשים האלה: (1) ביטול מגרש 600 מתכנית 17/מק/2121; (2) ביטול חלק משצ"פ י"ג מתכנית 17/03/196; (3) ביטול חלק משצ"פ ד' וה' מתכנית 17/03/189; (4) ביטול שצ"פ ז' מתכנית 17/03/377; (5) ביטול שצ"פ ב' מתכנית 17/03/252; (6) ביטול חלק משצ"פ ג' מתכנית 17/03/246; (ז) שינוי ייעוד משצ"פ למבני ציבור ולשביל הולכי רגל לפי הפירוט הזה: (1) חלק ממגרש 600 מתכנית 17/02/223/13; (2) חלק משצ"פ ג' מתכנית 17/03/246; (ח) קביעת הוראות ליישום התכנית; (ט) קביעת הוראות בדבר הריסת מבנים שמסומנים בתשריט להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט, טל' 08-9914874.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 47/305/02/7", שינוי לתכניות 17/02/305, 17/02/406.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מועצה אזורית בני שמעון, דרומית לרהט - גוש 100230 (גוש שומה מס' 47, בני שמעון, ספר מס' 9, באר שבע, דף מס' 35) ח"ח 1; גוש 100230/2, גוש 100230/3 ח"ח 4, 10; גוש 400124 ח"ח 1.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ביעודי קרקע משטח חקלאי (לפי ת"מ 305/02/7) ומיער פארק מוצע לפי תמ"א 22 לאתר לסילוק פסולת יבשה ושטח הטמנה בתחום הדרך; (ב) פירוק ודיוק תמ"א 22 בתחום תחולת התכנית; (ג) איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים; (ד) קביעת הנחיות, זכויות ומגבלות לייעוד אתר לסילוק פסולת יבשה: שטח המגרש 17,726 דונם, היקפי בניה - 50 מ"ר שטח עיקרי ו-50 מ"ר שטח שירות, מספר קומות למבנים - 1, קווי בנין - 10 מ' מכל כיוון; (ה) התוויית דרכי גישה לאתר לסילוק פסולת יבשה; (ו) קביעת הנחיות בדבר התשתיות השונות בתכנית; (ז) מתן אפשרות להוצאת היתר בניה מכוחה של תכנית זו; (ח) קביעת תנאים למתן היתר בניה; (ט) קביעת הנחיות ותנאים להקמה, הפעלה ושיקום של האתר, תוך שמירת איכות הסביבה ומניעת מפגעים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית

לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' 2/126/03/7", שינוי לתכניות 126/03/7, 3/302/02/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ רעים - גוש 100315, חלקות 13, 17, 15, 20, 22, 36, 37 במלואן, ח"ח 5, 8, 10, 16, 19, 21, 23-25, 28-31, 34; גוש 100338 ח"ח 1.

עיקרי הוראות התכנית: (א) התוויית כבישים חדשים וביטול כבישים קיימים וכן הסדרת צומת בכביש 232; (ב) ביטול שטחי יער קיימים, הוספת שטחי יער חדשים ומתן ייעוד יער ליערות קיימים מתוקף תמ"א 22; (ג) שינוי בתחום ייעודי הקרקע של אזור מגורים, מבני ציבור ושינוי זכויות הבניה בהם; (ד) שינוי קרקע חקלאי בניני משק משותפים לאזור לבניני משק, מלאכה, תעשייה, מרכז אזרחי, שפ"פ ומתן זכויות ומגבלות בניה בהם; (ה) שינוי קרקע חקלאית לאזור לבניני משק, מגורים, בית עלמין, כבישים, אזור למיתקנים הנדסיים, שטח פרטי פתוח, שטח ספורט, אזור מלאכה ותעשייה ומתן זכויות ומגבלות בניה בשטחים אלו; (ו) שינוי שטח חקלאי בניני משק משותפים, למרכז אזרחי ומתן זכויות ומגבלות בניה; (ז) שינוי שטח מגורים, חקלאי ויער בתמ"א 22 לבית עלמין; (ח) איחוד וחלוקה של חלקות והגדרת קווי בנין; (ט) קביעת מספר יחידות בחלקות המגורים, אחוזי בניה, תכנית מרבית, מספר קומות והוראות עיצוב ארכיטקטוני; (י) קביעת תנאים להוצאת היתר בניה; (יא) הגדלת היישוב מיישוב בן 92 בתי אב ליישוב בן 209 בתי אב.

(2) "תכנית מפורטת מס' 3/249/03/7", שינוי לתכניות 2/248/02/7, 2/249/03/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כסייפה, שכ' 19 - גוש 100073 (בהסדר).

עיקרי הוראות התכנית: הרחבת שכונה 19 כמפורט להלן: (א) איחוד וחלוקת מגרשים ללא הסכמת בעלים; (ב) הסדרה והוספת מגרשי מגורים א' על ידי שינויים ביעודי קרקע (הכוללים 88 יח"ד); (ג) הקמת חזית מסחרית במגרשים 112-115; (ד) קביעת שטחי הבניה המרביים באזור מגורים א' ל-65% מתוכם 50% המהווים שטחים עיקריים; (ה) קביעת שטחי הבניה המרביים באזור מגורים א' עם חזית מסחרית (מגרשים 112-115) ל-65% מתוכם 60% הכוללים 70 מ"ר לחזית המסחרית המהווים שטחים עיקריים; (ו) תכנון מפורט של השטח לבניני ציבור מתכנית מיתאר 2/248/02/7 וקביעת שטחי הבניה המרביים ל-75% מתוכם 50% המהווים שטחים עיקריים; (ז) הקמת שטח

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 279/02/6", בהתאם לתמ"א 3 שינוי 75 ולתכנית 222/03/6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דרך מס' 358 בקטע שומריה-שקף - גוש 3121, ח"ח 16, 17, 20, 22, 25; גוש 3122, ח"ח 4, 9, 14-18, 24, 25, 30, 31; גוש 3123, ח"ח 4; גוש 3124, ח"ח 4-7, 9, 11-13; גוש 3132, ח"ח 2, 3, 8, 12, 14.

עיקרי הוראות התכנית: (א) יצירת מסגרת תכנונית להתוויות קטע מדרך 358, משומריה עד שקף וקטע מדרך 345 עד ההתחברות לכביש הקיים, על ידי שינויים בייעודי הקרקע וקביעת הוראות לביצוע הדרך; (ב) הקמת צוות מלווה שמטרתו לשפר את התכנון והביצוע בהיבט הסביבתי ולצמצם את הפגיעה הנופית; (ג) שינוי ייעודי קרקע משטחים בייעוד חקלאי, יער נטע אדם מוצע, שמורת נוף ונטיעות בגדות נחלים לדרך; (ד) קביעת קו בנין - אשר סימונו מתלכד עם גבול התכנית; (ה) קביעת הוראות לטיפול נופי, שיקום סביבתי והפחתת מפגעי רעש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 08-8500705.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

ו' בתמוז התשס"ה (13 ביולי 2005)

דוד כהן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום

הודעות הועדה המחוזית המשותפת

לתכנית איחוד וחלוקה בקרקע חקלאית

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מס' משי/28".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מסילת ציון - אדמות חקלאיות והסביבה - חלקי גושים: 4328, 4330, 4331, 5765-5768, 5771, 29640-29642, 29644-29647, 29662; שטח התכנית: 2,042 דונם.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הכנת תכנית מפורטת לצורכי רישום אדמות מסילת ציון והסביבה בספרי המקרקעין; (ב) ביטול ואיחוד גושים וחלקות קיימים וחלוקתם מחדש; (ג) קביעת ייעודים ואזורים.

ציבורי פתוח ושביל להולכי רגל; (ח) קביעת התכליות והשימושים במגרשים; (ט) קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי; (י) קביעת התנאים למתן היתרי בניה; (יא) קביעת קווי הבנין המרביים במגרשים.

(3) "תכנית מפורטת מס' 3/324/03/7", שינוי לתכנית 324/03/7, 2/248/02/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כסיפה, שכ' 42 - גוש 100076/5 (מוסדר); גוש 100076 (בהסדר). חלק מחלקות פ-134, 7, 19, 28, 30 גוש רישום ישן (שומה) ארעי 12, ח"ח 13, 16, 17, 19; מגרשים 1-17, 48-60, 103-106.

עיקרי הוראות התכנית: הרחבת מגרשים והגדלת היקפי הבניה באזור מגורים א' בשכונה מס' 42 בכסיפה כלהלן: (א) איחוד וחלוקת מגרשים ללא הסכמת בעלים; (ב) שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים א' (מגרשים 2-17, 300, 48-59, חלק מ-103); (ג) שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים א' עם חזית מסחרית (מגרשים 1, 60, חלק מ-103, 104-106); (ד) שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לחניה ציבורית הממונה כדרך שירות לאזור מגורים עם חזית מסחרית (מגרשים 103-106); (ה) שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרכים מוצעות (הרחבת דרכים); (ו) קביעת שטחי הבניה המרביים במגרשים לאזור מגורים א' ל-105% מתוכם 80% המהווים שטחים עיקריים; (ז) קביעת שטחי הבניה המרביים במגרשים לאזור מגורים א' עם חזית מסחרית ל-110% + 70 מ"ר לחזית מסחרית; (ח) קביעת התכליות והשימושים, ההנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי ומתן תנאים להיתר בניה; (ט) קביעת קווי הבניה המרביים במגרשים.

(4) "תכנית מפורטת מס' 2/412/03/7", שינוי לתכנית 412/03/7, 433/03/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חורה, שכ' 9 - גוש 100012/1 ח"ח 1; גוש 100440, ח"ח 1; גוש 100516, ח"ח 6.

עיקרי הוראות התכנית: הסדרת אזור משולב מרכז אזורי וספורט בשכונה 9 כמפורט להלן: (א) איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים; (ב) שינוי ייעוד מאזור משולב מרכז אזורי וספורט (מגרש 902) לשטח לבניני ציבור (מגרשים 916-919) לשטח ציבורי פתוח (מגרשים 600-602, 605, 606) לאזור מסחרי (מגרש 920) ודרך מוצעת; (ג) קביעת שטחי הבניה המרביים לשטח לבניני ציבור ואזור מסחרי ל-74% מתוכם 40% המהווים שטחים עיקריים; (ד) קביעת התכליות והשימושים; (ה) קביעת התנאים למתן היתרי בניה והנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי; (ו) קביעת הנחיות כלליות לתשתית וקווי בנין במגרשים 600-602, 605, 606, 916-920.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כ"ד בתמוז התשס"ה (1 ביולי 2005)

יוסף שניא

יושב ראש הועדה המחוזית המשותפת לתכניות איחוד וחלוקה בקרקע חקלאית למחוזות ירושלים, המרכז, חיפה, הצפון והדרום

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

מתאם טכנולוגיות מתקדמות (1999) בע"מ

(ח"פ 8-273960-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפת נושים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 323 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפת נושים של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2 באוקטובר 2005, בשעה 10.00, במשרדי חברת אלביט מערכות בע"מ, במרכז תעשיות מדע, חיפה.

על סדר היום: פירוק מרצון של החברה ומינוי של ישראל פישר ממרכז תעשיות מדע, ת"ד 539, חיפה, למפקח החברה.

יצחק דביר, דירקטור

א.ג. פרופיט שירותי ניהול בע"מ

(ח"פ 2-253856-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפת סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפת סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16.10.2005, בשעה 9.00, אצל המפרק, ברח' יריחו 29, חולון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אורי שדמי, מפרק

סופר אקשן בע"מ

(ח"פ 9-270598-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפת סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפת סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.10.2005, בשעה 10.00, במשרד גילת, קנולר, גראס ושות', רח' קרליבך 10, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דוד גילת, עו"ד, מפרק

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 5314, התשס"ד.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית המשותפת לתכניות איחוד וחלוקה בקרקע חקלאית למחוזות: ירושלים, המרכז, חיפה, הצפון והדרום, רח' שפע-טל 12, תל אביב, וכן במשרדי הועדה המקומית מטה יהודה, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מס' משד/29", שינוי לתכנית 167/03/6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתיב ה"ה - אדמות חקלאיות ליד צומת פלוגות - גוש 3082, ח"ח 4; גוש 3083, ח"ח 19; שטח התכנית: 640 דונם.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הכנת תכנית מפורטת לצורכי רישום אדמות קיבוץ נתיב ה"ה ליד צומת פלוגות בספרי המקרקעין; (ב) ביטול ואיחוד גושים וחלקות קיימים וחלוקתם מחדש; (ג) קביעת ייעודים ואזורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 5314, התשס"ד.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית המשותפת לתכניות איחוד וחלוקה בקרקע חקלאית למחוזות: ירושלים, המרכז, חיפה, הצפון והדרום, רח' שפע-טל 12, תל אביב, וכן במשרדי הועדה המקומית שקמים, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מס' משצ/101".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לביא והסביבה - אדמות חקלאיות - גוש 15245 בשלמותו; חלקי גושים: 15053-15056, 15218-15220, 15225, 15226, 15230-15236, 15244-15246, 15257-15262, 15263, 15270-15272, 15274-15272; שטח התכנית: 11,761 דונם.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הכנת תכנית מפורטת לצורכי רישום אדמות קיבוץ לביא והסביבה, בספרי המקרקעין; (ב) ביטול ואיחוד גושים וחלקות קיימים וחלוקתם מחדש; (ג) קביעת ייעודים ואזורים; (ד) ביטול הוראות תכניות קודמות בכל הנוגע לחלוקת השטח לצורכי רישום.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 5349, התשס"ה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית המשותפת לתכניות איחוד וחלוקה בקרקע חקלאית למחוזות: ירושלים, המרכז, חיפה, הצפון והדרום, רח' שפע-טל 12, תל אביב, וכן במשרדי הועדה המקומית הגליל התחתון,

מלון גרנד יהלום נתניה (1967) בע"מ

(ח"פ 6-048227-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.8.2005, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רפאל מנוחין, ת"ז 022150395, מרח' גד מכנס 15, נתניה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רפאל מנוחין, מפרק

מוריס קאהן אחזקות 1994 בע"מ

(ח"פ 0-200345-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.8.2005 לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רפי רן, ת"ז 022687974, בכתובת החברה, רח' אבא הלל סילבר 16, רמת גן 52506, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רפי רן, מפרק

נרון מערכות בע"מ

(ח"פ 2-191948-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 23.8.2005, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ארנה פינטו-גפסו, ת"ז 022259824, משרד' רוטשילד 45, תל אביב 65784, פקס 03-5606555, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל (בפקס עם העתק בדואר רשום).

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ארנה פינטו-גפסו, מפרקת

פ.ר.ת.מ. (1) בע"מ

(ח"פ 9-189391-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.8.2005, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יגאל אהובי, ת"ז 051710127, מרח' איינשטיין 40, תל אביב, למפרק החברה.

יגאל אהובי, מפרק

פרתם אחזקות במניות בע"מ

(ח"פ 1-251867-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.8.2005, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יגאל אהובי, ת"ז 051710127, מרח' איינשטיין 40, תל אביב, למפרק החברה.

יגאל אהובי, מפרק

א.ג. גוונים ניהול והשקעות בע"מ

(ח"פ 4-239973-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.7.2005, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אבי אברמוביץ, מרח' יגאל אלון 65, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אבי אברמוביץ, מפרק

ג'יאולוג'יסטיקס בע"מ

(ח"פ 5-318696-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.8.2005, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אורית היפשר, מרח' ויצמן 4, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אורית היפשר, מפרקת

תמח תעשיות כימיות בע"מ

(ח"פ 51-049574-0)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ערן שוורץ, למפרק החברה.

ערן שוורץ, מפרק

פולקס בע"מ

(ח"פ 51-049656-5)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ערן שוורץ, למפרק החברה.

ערן שוורץ, מפרק

שירותים לתעשייה כימית בע"מ

(ח"פ 51-049579-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ערן שוורץ, למפרק החברה.

ערן שוורץ, מפרק

אי פי אי מכירות בע"מ

(ח"פ 51-033695-1)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.8.2005 התקבלה

החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ערן שוורץ, למפרק החברה.

ערן שוורץ, מפרק

סטיארט אנד סטיבנסון טי.וי.אס. – ישראל

(ח"פ 51-308608-2)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 3.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רונ"ח שלמה שחטר, מרח' ריבל 7, תל אביב 67778, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שלמה שחטר, רונ"ח, מפרק

אספז אחזקות בע"מ

(ח"פ 51-232033-4)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקים

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 18.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד גדעון קירש, משד' גיבורי ישראל 12, אזור תעשייה נתניה דרום, ואת עו"ד יהושע מירז, מרח' ז'בוטינסקי 61, פתח תקוה, למפרקי החברה.

גדעון קירש יהושע מירז, עו"ד

מ פ ר ק י ם

אספז שיווק בע"מ

(ח"פ 51-271543-4)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקים

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 18.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד גדעון קירש, משד' גיבורי ישראל 12, אזור תעשייה נתניה דרום, ואת עו"ד יהושע מירז, מרח' ז'בוטינסקי 61, פתח תקוה, למפרקי החברה.

גדעון קירש יהושע מירז, עו"ד

מ פ ר ק י ם

מ.ר.ש. נכסים בע"מ

(ח"פ 0-066549-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את חוה מרקוס, ת"ז 00487425, מרח' סעדיה גאון 24, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

חוה מרקוס, מפרקת

לידו גת בע"מ

(ח"פ 3-213799-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את חוה מרקוס, ת"ז 00487425, מרח' סעדיה גאון 24, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

חוה מרקוס, מפרקת

לוגיסטינט בע"מ

(ח"פ 3-295808-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יעקב בוטניק, מרח' ז'בוטינסקי 35, רמת גן, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יעקב בוטניק, עו"ד, מפרק

קרסטון בינלאומי – ניהול ויעוץ בע"מ

(ח"פ 5-013775-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.8.2005 לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את הרי מילנר, ת"ז 002772333, מרח' רות 12, חיפה, למפרק החברה.

הרי מילנר, מפרק

בי.אי. רנט הולדינגס (1998) בע"מ

(ח"פ 7-270839-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את כרמלה בנימיני, מרח' המייסד 8, הוד השרון, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

כרמלה בנימיני, מפרק

גלי בר אר.אס. בע"מ

(ח"פ 2-258000-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ששון רומנו, מרח' המאבק 2, גבעתיים, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ששון רומנו, מפרק

אירה טופ תעשיות בע"מ

(ח"פ 3-105771-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 19.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אילן אהרונוב, מרח' בדנר 5, רמת גן, אצל רו"ח יוסף שמעוני, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אילן אהרונוב, מפרק

וויזר שילובים בע"מ

(ח"פ 5-199189-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 10.7.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את תמר רוזן, ת"ז 005627682, מרח' דרך נוף הים, מושבה כנרת, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

תמר רוזן, מפרקת

מקורות הספק בע"מ

(ח"פ 6-110587-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקים

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יהודה לבק ואת ירחמיאל הורביץ, מרח' בלטימור 1, קרית אריה, פתח תקוה, למפרקי החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקים הנ"ל.

יהודה לבק ירחמיאל הורביץ

מ פ ר ק י ם

טל רון מוצרי מדע ורפואה בע"מ

(ח"פ 3-193701-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.8.2005 לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסף גרסי, ת"ז 02912095, מרח' הזית 17, רחובות, למפרק החברה.

יוסף גרסי, מפרק

א.י.ק.א. בניה והשקעות בע"מ

(ח"פ 8-258375-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.8.2005 לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסי ארביב, ת"ז 028929909, מרח' קורצ'ק 8, כפר סבא, למפרק החברה.

יוסי ארביב, מפרק

פתרונות מעשים בע"מ

(ח"פ 7-247698-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 11.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ארז אלמוג, מדרך מנחם בגין 23, תל אביב 66182, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ארז אלמוג, מפרק

ביוקור בע"מ

(ח"פ 4-262280-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14.8.2005 התקבלה החלטה

לפרק את החברה מרצון ולמנות את יורם פלטי, מרח' רות 51, חיפה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יורם פלטי, מפרק

ביוספרק בע"מ

(ח"פ 0-219161-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יורם פלטי, מרח' רות 51, חיפה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יורם פלטי, מפרק

קירש פיננשל סרביסס בע"מ

(ח"פ 7-139948-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד משה (מלקולם) פ'ין, מרח' אלנבי 94, תל אביב 65813, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

משה (מלקולם) פ'ין, עו"ד, מפרק

ח.ש. שווק ואינסטלציה בע"מ

(ח"פ 8-186109-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ר"ח חיים בייטנר, למפרק החברה.

חיים בייטנר, רו"ח, מפרק

אדמא – השקעות בע"מ

(ח"פ 1-208360-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 16.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד מאיה מאור, מרח' יל"ג 14, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מאיה מאור, עו"ד, מפרקת

פי קי ג'י ביוספרק (1996) בע"מ

(ח"פ 7-225984-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14.8.2005 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יורם פלטי, מרח' רות 51, חיפה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יורם פלטי, מפרק