רשומות

ילקוט הפרסומים

ט״ו באלול התשס״ה | 5439 | 18 בספטמבר 2005

עמוד

מבחנים למתן תמיכות של המשרד לקליטת העליה למוסדות ציבור 4232
הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט 4241
הודעה על אישור שיכונים ציבוריים 4243
הודעות בדבר רכישת קרקעות לצרכי ציבור 4243

מבחנים למתן תמיכות של המשרד לקליטת העליה למוסדות ציבור

לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה–1985

בהתאם להוראות סעיף 3א לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה–1985[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה, מתפרסמים להלן מבחנים למתן תמיכות של המשרד לקליטת העליה (להלן – המשרד) למוסדות ציבור:

פרק א': כללי

1. (א) בקשה לתמיכה יכול שתוגש בידי מוסד ציבור כהגדרתו בסעיף 3א לחוק, הפועל שלא למטרת רווח (להלן – ארגון), ובהתאם לנוהל הגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה במוסדות ציבור ולדיון בהן[2] (להלן – הנוהל).

(ב) כל התמיכות לפי מבחנים אלה יינתנו באופן שוויוני ולפי שיקולים ענייניים בלבד.

(ג) תמיכה תינתן לארגון שמתקיימים בו כל אלה:

(1) פעל במימון עצמי בלא תמיכת המשרד, במשך שנתיים לפחות , לפני הגשת הבקשה הראשונה למשרד;

(2) הפעילות שבעבורה מתבקשת תמיכה נכללת במטרות הארגון כפי שדווח לרשם העמותות;

(3) המציא אישור על ניהול תקין מרשם העמותות; היה הארגון תאגיד שאינו למטרות רווח ואינו עמותה (כגון הקדש), יצרף אישור על ניהול תקין מן הרשם המתאים לפי דין.

2. (א) ארגון אשר לא ניצל 50% לפחות מסכום התמיכה שאושר לו בשנה הקודמת, אינו רשאי בשנה העוקבת, להגיש בקשה לסכום העולה על סכום התמיכה שהועבר לו מהמשרד בשנה הקודמת.

(ב) ארגון אשר חתם על התחייבות כמפורט בסעיף 11 לנוהל ולא הגיש דוחות ביצוע על השימוש בכספי התמיכה שאושרו לו בשנה הקודמת, אינו רשאי להגיש בקשה בשנה העוקבת.

(ג) בלי לגרוע מן האמור בנוהל, ארגון אשר עשה שימוש בלתי נאות בכספי התמיכה, דהיינו השתמש בהם שלא לפעילות שלשמה ניתנו, שימש כעמותת צינור או הגיש דיווחים לא נכונים לגבי 25% או יותר מן הכספים שניתנו לו, תישלל אפשרותו לקבל תמיכה מן המשרד, בשנתיים שלאחר מכן.

3. (א) ועדת התמיכות רשאית שלא לדון בבקשת תמיכה –

(1) של ארגון הפועל בניגוד להוראת חוק;

(2) הכוללת תקציב בלתי ריאלי, כגון צפי בלתי סביר של הכנסות.

(ב) ועדת התמיכות לא תדון במתן תמיכה לארגון שלא שיתף פעולה עם ביקורת מטעם המשרד בשנה שקדמה לשנת הגשת הבקשה, או שאינו משתף פעולה כאמור בשנת הגשת הבקשה.

4. (א) לא תינתן תמיכה לפעילות הנתמכת בידי משרד ממשלתי אחר או רשות סטטוטורית, לרבות ועדת העיזבונות; למען הסר ספק, האמור בסעיף קטן זה אינו חל על פעילות הנתמכת בידי הסוכנות היהודית.

(ב) לא תינתן תמיכה בעד פעילות שהמשרד משתתף בה בדרך אחרת.

5. מקום שנדרשים ניסיון מוכח או הוכחת פעילות במבחנים אלה, יוכח הדבר על ידי דוח פעילות מאושר בידי רואה חשבון.

פרק ב': פעולות חברה, תרבות וחינוך בלתי פורמלי

6. **הגדרות**

בפרק זה –

"ארגון ארצי" – ארגון הפועל בשישה יישובים לפחות, הפרוסים בשלושה מחוזות של המשרד לפחות, ובלבד שהארגון הוכיח פעילות בשלושה יישובים לפחות, בשנתיים שקדמו להגשת הבקשה;

"האגף" – אגף בכיר לקליטה בקהילה של המשרד;

"חינוך בלתי פורמלי" – פעילות שמתקיימת מחוץ לשעות הלימודים הפורמליות, לילדים ובני נוער בכיתות א' עד י"ב;

"מתנדב" – מי שפועל בהתנדבות במסגרת ארגון, פעם בשבוע לפחות, בהיקף של 3 שעות לפחות;

"עולה" – מי שעלה לישראל בתוך 14 שנים שקדמו לשנת הכספים שבה מוגשת הבקשה, וכן מי שנולד בארץ וחלפו פחות מ־10 שנים מיום עליית הוריו לארץ עד לשנת הכספים שבה מוגשת הבקשה; ולענין עולים מאתיופיה – מי שעלה לישראל משנת 1984 ("מבצע משה") ואילך, וכן מי שנולד בארץ וחלפו פחות מ־14 שנים מיום עליית הוריו לארץ עד לשנת הכספים שבה מוגשת הבקשה;

---

[1] ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"ב, עמ' 34.

[2] י"פ התשנ"ב, עמ' 2569; התשנ"ד, עמ' 4716; התשנ"ז, עמ' 1710; התש"ס, עמ' 3264; התשס"א, עמ' 402 ועמ' 1628; התשס"ב, עמ' 761; התשס"ג, עמ' 1358; התשס"ד, עמ' 107, עמ' 298 ועמ' 2030; התשס"ה, עמ' 330 ועמ' 1140.

"פרויקט" – פעילות מוגדרת באחד מהתחומים המפורטים בסעיף 10 והמורכבת מסוג אחד או יותר מסוגי הפעילות המפורטים בסעיף 11;

"פרויקט ארצי" – פרויקט המבוצע בשישה יישובים לפחות, הפרוסים בשלושה מחוזות של המשרד לפחות.

7. **אי־מתן תמיכה לארגון שהממשלה משתתפת בתקציב פעילותו**

בלי לפגוע בהוראות מבחן זה ובהוראות כל דין, תמיכות לפי פרק זה לא יינתנו, בין השאר, לארגונים ולפעילויות המפורטים להלן:

(1) תנועות נוער;

(2) מתנ"סים השייכים לחברת המתנ"סים, המתוקצבים בידי משרד החינוך התרבות והספורט (להלן – משרד החינוך);

(3) מתנ"סים השייכים לרשויות מקומיות, שבהם מתקיימות פעילויות המתוקצבות בידי המשרד באמצעות הרשות המקומית;

(4) פנימיות – לא תינתן תמיכה בעבור הפעילות בשעות אחר הצהריים; האמור בפסקה זו אינו חל על פעילות לתלמידים אקסטרנים הלומדים במוסד הפועל לצד פנימיה, במסגרת החינוך הבלתי פורמלי;

(5) פרויקט נעל"ה;

(6) ארגון המעסיק מורים עולים ונתמך בידי משרד החינוך – לא תידון בקשה של ארגון לתמיכה בפעילות הוראה במסגרת החינוך הבלתי פורמלי, הנעשית בידי מורים עולים המועסקים בו, אם קיבל תמיכה ממשרד החינוך בעבור סיוע למורים עולים המלמדים במסגרות לא פורמליות.

8. **תנאים לענין הגשת הבקשה**

(א) ניתן להגיש בקשה לתמיכה בהתקיים התנאים האלה:

(1) לארגון ניסיון מוכח של שנתיים לפחות בפעילות הנתמכת;

(2) הבקשה מתייחסת לפרויקט בהיקף של מעל 30,000 שקלים חדשים; פרויקט שהיקפו פחות מ־30,000 שקלים חדשים, יידחה על הסף;

(3) בפעילות –

(א) שמיועדת לעולים – שיעור העולים יהיה 75% לפחות מהמשתתפים;

(ב) שמטרתה גישור, שילוב ודיאלוג בין עולים לוותיקים – ישתתפו 30% לפחות עולים ו־30% לפחות ותיקים;

(ג) שמטרתה גיוס מתנדבים לקליטת עליה או הגברת המודעות לנושא, אין הגבלה לענין שיעור עולים או ותיקים מבין המשתתפים;

(ד) המותנית במספר מינימלי או מקסימלי של משתתפים – מארגני הפעילות ומבצעיה, אינם נכללים במספר המשתתפים;

(4) על הפעילות הנתמכת להתקיים במקום ציבורי.

(ב) ארגון רשאי להגיש עד שלוש בקשות לפרויקטים, ובלבד שהעלות הכוללת של הפרויקט או הפרויקטים שיוגשו במסגרת הבקשה, לא תעלה על 75% מעלות פעילויות הארגון (לא כולל הוצאות הנהלה והוצאות כלליות), כמפורט בדוח הכספי המבוקר המצורף לבקשה, ובכל מקרה לא יותר מ־750,000 שקלים חדשים.

(ג) שיעור התקורה לא יעלה על 20% מן העלויות הישירות של הפרויקט הנתמך; עלה שיעור התקורה על 20% כאמור, תיגזר התמיכה מעלות הפרויקט בלא התקורה, בתוספת 20%.

9. **חלוקת תקציב התמיכות**

התקציב בפרק זה יחולק כמפורט להלן:

(1) עד 5% מהתקציב ישמשו לעידוד פעילויות ופרויקטים מיוחדים שהמשרד ימצא אותם ראויים לתמיכה בשל תרומתם לקליטת העליה, ובלבד שבמסגרת זו יאושרו 5 פרויקטים לפחות;

התמיכה תינתן לפעילות שיתקיימו בה כל אלה:

(א) האגף ינמק בכתב את חשיבות ביצוע הפעילות המיוחדת;

(ב) הפעילות היא באחד מן התחומים המפורטים בסעיף 10, ובלבד שסוג הפעילות אינו כלול בסעיף 11;

(ג) סוג הפעילות אינו נתמך בידי משרד אחר;

יתרה שתיוותר בתקציב פסקה זו, תיווסף לתקציב של פסקה (2);

(2) 75% – לסוגי הפעילות המפורטים בסעיף 11 בתחומים המפורטים בסעיף 10; התקציב במסגרת פסקה זו יחולק בהתאם לשיטת הניקוד שבסעיף 13;

(3) 20% – לפי מדיניות השר לקליטת העליה כפי שנקבעה בתכנית העבודה השנתית, לענין העדפת ארבעה תחומים לפחות מבין התחומים המפורטים בסעיף 10; התקציב במסגרת פסקה זו יחולק בהתאם לשיטת הניקוד שבסעיף 13.

10. **תחומי הפעילות הנתמכת**

תחומי הפעילות הנתמכת הם אלה:

(1) פעולות לקידום שילוב תרבויות – פעולות אשר יטפחו את תרבות קהילת העולים ויחשפוה לפני ציבור הוותיקים;

(2) פעולות בקרב העולים, שענינן קידום המודעות לזכויותיו וחובותיו של העולה, לזכויות אזרח ולזכויות אדם;

(3) פעילות לעולים להכרת התרבות הישראלית, לרבות בענין זהות יהודית, היסטוריה יהודית וישראלית וכיוצא באלה, למעט סיורים;

(4) פעולות להעצמת השפה העברית בקרב העולים;

(5) סיורים להכרת הארץ לעולים;

(6) סיוע לעולים במצבי סיכון, משבר ומצוקה;

(7) סיוע לעולים וליווים באמצעות מתנדבים;

(8) פעולות להעצמת נשים עולות;

(9) פעילות לימודית בלתי פורמלית לעולים במקצועות הנלמדים במערכת החינוך (סיוע לימודי למתקשים, תגבור ברמה מקבילה לזו הנלמדת בבית הספר וטיפוח מצוינות אצל תלמידים בעלי כישורים מיוחדים במקצועות כאמור);

(10) פעולות העשרה ופעולות חברתיות ותרבותיות לעולים, שמטרתן שילובם בקהילה;

(11) פעולות לגישור בין עולים לוותיקים.

11. **סוגי הפעילות הנתמכת**

סוגי הפעילות הנתמכת הם:

הרצאה, יום עיון או סמינר, אירוע חברתי, כנס ארצי , סיור להכרת הארץ, ייעוץ לפרויקט, שיעורי עזר, חונכות, סדנה או חוג, הכשרה או הדרכה, הפעלת מועדונית, קבוצת תמיכה, מרכז מידע ייעוץ ותמיכה, הפעלת קו טלפון, הפעלת מתנדבים (החזר הוצאות נסיעה למתנדבים), גישור.

12. **תנאי הפעילות הנתמכת**

פעילות שבעבורה מתבקשת תמיכה, תיתמך בהתקיים התנאים המפורטים להלן לגבי כל סוג פעילות:

(1) הרצאה –

(א) מספר המשתתפים בכל הרצאה לא יפחת מ־15 איש;

(ב) משך ההרצאה – שעה אקדמית אחת לפחות;

(ג) הרצאה תינתן בידי מרצה בעל תעודת השכלה מוכרת בתחום שבו היא ניתנת;

(ד) התמיכה תינתן עד גובה השכר והתנאים הנלווים למרצים בהתאם להוראות נציבות שירות המדינה;

(ה) תמיכה להרצאה תינתן רק אם היא ניתנת במסגרת סדרת הרצאות הכוללת לא פחות מ־3 הרצאות ב־3 נושאים, אשר יינתנו במועדים שונים;

(2) יום עיון או סמינר –

(א) מספר המשתתפים בכל יום עיון או סמינר, לא יפחת מ־30 איש;

(ב) יום עיון או סמינר יכלול 4 שעות אקדמיות לפחות של הרצאה, סדנה או הדרכה;

(3) אירוע חברתי –

(א) מספר המשתתפים באירוע לא יפחת מ־40 איש;

(ב) מפגש של 3 שעות לפחות, הכולל תכנית אמנותית או תרבותית;

(4) כנס ארצי –

(א) מספר המשתתפים בכנס לא יפחת מ־150 איש;

(ב) מפגש של 5 שעות לפחות, הכולל תכנית מקצועית;

(ג) תמיכה יכול שתינתן גם בהשתתפות בעלות הסעות לכנס;

(ד) התמיכה לכנס ארצי לא תהא ליותר מ־2 כנסים בשנה;

(5) סיור להכרת הארץ –

(א) מספר המשתתפים בסיור – 40 איש לפחות;

(ב) משך הסיור – 5 שעות מלאות לפחות;

(ג) הסיור יכול שיכלול הסעה והדרכה;

(ד) תמיכה בעבור כרטיס כניסה לאתר תינתן פעם אחת בלבד, ולא תעלה על 15 שקלים חדשים;

(6) ייעוץ לפרויקט –

(א) הייעוץ יינתן בידי בעל ידע וניסיון מוכח בתחום;

(ב) התמיכה לייעוץ לא תעלה על 10% מהיקף הפרויקט;

(ג) על היועץ לתת ליווי שוטף לפרויקט;

(ד) עלות שעת ייעוץ לא תעלה על גובה השכר והתנאים הנלווים ליועצים, בהתאם להוראות נציבות שירות המדינה;

(7) שיעורי עזר –

(א) מספר המשתתפים בשיעור לא יפחת מ־5 איש ולא יעלה על 20 איש;

(ב) אורך שיעור – שעה אקדמית אחת;

(ג) שיעורי עזר יינתנו בידי מורים בעלי השכלה אקדמית או תעודת הוראה;

(ד) תמיכה לשיעורי עזר תינתן רק אם מופעלת סדרת שיעורים, הכוללת לא פחות מ־5 שיעורים;

(ה) לענין תמיכה בשיעורי עזר, "עולה" – מי שעלה לישראל בתוך 10 השנים שקדמו לשנת הכספים שבה מוגשת הבקשה או מי שנולד בארץ וחלפו פחות מ־10 שנים מיום עליית הוריו עד לשנת הכספים שבה מוגשת הבקשה; ולענין עולים מאתיופיה – מי שעלה לישראל משנת 1984 ("מבצע משה") ואילך או מי שנולד בארץ וחלפו פחות מ־14 שנים מיום עליית הוריו לארץ עד לשנת הכספים שבה מוגשת הבקשה;

(8) חונכות –

(א) חונכות לילדים ובני נוער, תיעשה בידי חונך הלומד בבית ספר תיכון או שהוא בעל השכלה תיכונית לפחות, המבצע את תפקידו בהתנדבות;

(ב) תמיכה לחונכות תינתן רק לענין חונכות שמישכה הוא שישה חודשים לפחות ובהיקף של שעתיים בשבוע לפחות;

(ג) התמיכה תינתן בעבור הכשרת החונך לפי פסקה (10);

(ד) תמיכה בעבור ייעוץ לפרויקט תינתן לפי פסקה (6);

(ה) תמיכה בעבור החזר הוצאות נסיעה למתנדבים תינתן לפי פסקה (15);

(9) סדנה או חוג –

(א) מספר המשתתפים לא יפחת מ־10 איש ולא יעלה על 25 איש;

(ב) הדרכה פעילה לקבוצה בתחום מסוים;

(ג) משך סדנה או חוג – שעה אקדמית אחת לפחות;

(ד) תמיכה לסדנה או לחוג תינתן רק אם מופעלת סדרת מפגשים הכוללת 5 מפגשים לפחות;

(10) הכשרה או הדרכה –

(א) הדרכה והכשרה בתחום ספציפי באופן מקצועי לצוות העובדים או המתנדבים;

(ב) משך הדרכה או הכשרה – שעה אקדמית אחת לפחות;

(ג) התמיכה להכשרה או להדרכה לא תעלה על 10% מהיקף הפרויקט;

(ד) תמיכה לפי פסקה זו תינתן בעבור סדרה הכוללת 5 מפגשים לפחות של הדרכה או הכשרה;

(11) מועדונית –

(א) מספר המשתתפים בפעילות לא יפחת מ־10 איש ולא יעלה על 30 איש;

(ב) פעילות לילדים ולנוער עד גיל 18, לאחר שעות הלימודים, הכוללת פעילויות חינוכיות, חברתיות ולימודיות;

(ג) הפעילות במועדונית היא לפחות פעמיים בשבוע במשך כ־3 שעות כל פעם;

(12) קבוצת תמיכה –

(א) מספר המשתתפים לא יפחת מ־7 איש ולא יעלה על 20 איש;

(ב) הדרכה פעילה בתחום מסוים, המועברת לקבוצה ומטרתה חיזוק וסיוע;

(ג) מפגש יימשך 60 דקות לפחות;

(ד) המדריך הוא איש מקצוע מוסמך בתחום;

(ה) תמיכה לקבוצת תמיכה תינתן רק אם מופעלת סדרה הכוללת 5 מפגשים לפחות;

(13) מרכז מידע, ייעוץ ותמיכה, בתחומי קליטת העולה בארץ –

(א) התמיכה מיועדת להשתתפות בעלות העסקתו של איש מקצוע מוסמך בתחום פעילות המרכז;

(ב) תמיכה תינתן בעבור איש מקצוע אחד בלבד;

(ג) קיימת אפשרות לקיום הדרכה או הכשרה לצוות המרכז, אשר בעדה תינתן תמיכה לפי פסקה (10);

(ד) על המרכז לפרסם את השירות, אחת לשנה לפחות, בעיתון ארצי או מקומי, בשפה שבה יינתן השירות, ושתפוצתו היא הגדולה ביותר באותה השפה, ביישוב שבו מתקיימת הפעילות;

(ה) על המרכז לתת מענה ל־50 פונים בחודש לפחות;

(14) הפעלת קו טלפוני –

(א) הפעלת קו טלפוני שמטרתו לתת מידע, ייעוץ, הכוונה ותמיכה בנושאים המסייעים לתהליך קליטתם של העולים (לא תינתן תמיכה לסיוע נפשי באמצעות קו זה);

(ב) הקו יופעל בשפה זרה;

(ג) על הקו להיות פתוח במשך 8 שעות שבועיות לפחות, בימים ובשעות קבועים;

(ד) הקו יאויש בידי איש מקצוע מוסמך, הבקיא בנושאים האמורים, או בידי מתנדב אשר יפעל בפיקוח ובהדרכה של איש מקצוע כאמור;

(ה) קיימת אפשרות לקיום הדרכה או הכשרה לאנשי הצוות, אשר בעדה תינתן תמיכה לפי פסקה (10);

(ו) השירות יפורסם אחת לשנה לפחות, בעיתון בעל התפוצה הגדולה ביותר, בשפה שבה יינתן השירות;

(ז) על הקו לתת מענה ל־100 פניות טלפוניות בחודש לפחות;

(ח) על הגורם המפעיל לנהל יומן רישום שיחות טלפון;

(ט) הקו יהיה "קו ירוק", דהיינו בלא תשלום של העולה הפונה;

(15) הפעלת מתנדבים – התמיכה תינתן בעבור החזר הוצאות נסיעה למתנדבים הפועלים במסגרת ארגון כמפורט להלן:

(א) מתנדב הפועל בקהילה, במשך 20 שעות בחודש לפחות, זכאי לתמיכת המשרד בסכום של עד חצי עלות כרטיס "חופשי חודשי" או "חופשי חודשי מרחבי", בהתחשב במקום מגוריו של המתנדב ובמקום מוקד פעילותו;

(ב) מתנדב הפועל בקהילה למעלה מ־40 שעות בחודש, זכאי לתמיכת המשרד בסכום של עד מלוא עלות כרטיס "חופשי חודשי" או "חופשי חודשי מרחבי", בהתחשב במקום מגוריו של המתנדב ובמקום מוקד פעילותו;

(ג) לענין פסקה זו, יימנו שעות הכשרה במנין שעות ההתנדבות, ובלבד ששיעור שעות ההכשרה מכלל שעות הפעילות (הכשרה והתנדבות), לא יעלה על 10%;

(16) גישור למטרת יישוב סכסוכים והידברות בקהילה –

(א) התמיכה תינתן בעבור הכשרת מתנדבים עולים והדרכתם; המתנדבים יעסקו בגישור בקהילה ויפעלו בפיקוח ובהדרכה של אנשי מקצוע בתחום;

(ב) מספר המשתתפים בהכשרה לא יפחת מ־10 איש ולא יעלה על 25 איש;

(ג) תמיכה להכשרה כאמור, תינתן בעבור סדרת פגישות הכוללת לא פחות מ־10 מפגשים, שמשך כל אחד מהם הוא 4 שעות אקדמיות לפחות, ולא לפי פסקה (10).

13. **ניקוד**

(א) הניקוד לכל סוג פעילות ייקבע כמפורט בטבלה שלהלן:

הפעולה	יחידת הפעולה	נקודות
הרצאה	שעת הרצאה	6
יום עיון או סמינר	יום עיון	35
אירוע חברתי	אירוע	40
כנס ארצי	כנס	150
סיור להכרת הארץ	סיור	35
ייעוץ לפרויקט	שעת ייעוץ	6
שיעורי עזר	שעת לימוד	5
סדנה, חוג, הכשרה או הדרכה	שעת פעילות	5
מועדונית – פעילות של 2 עד 3 פעמים בשבוע	הפעלה במשך חודש	70
מועדונית – פעילות של 4 עד 5 פעמים בשבוע	הפעלה במשך חודש	120
קבוצת תמיכה	שעת הנחיה	6
מרכז מידע, ייעוץ ותמיכה	שעת עבודה	4
הפעלת קו טלפוני	8 שעות הפעלה	16
החזר הוצאות נסיעה למתנדבים	בעד כל 25 שקלים חדשים	1
גישור	שעת פעילות	6

(ב) כל פרויקט יוכל לקבל תוספת ניקוד של עד 25% לתמיכה הרגילה, לפי הפרמטרים האלה:

(1) הערכה כללית של האגף לפרויקט – תוספת של עד 10%;

(2) לפרויקט ארצי המבוצע בידי ארגון ארצי – תוספת של 15%.

14. **קביעת גובה התמיכה**

(א) גובה התמיכה ייקבע לפי השיטה שלהלן:

(1) שווי נקודה ייקבע לפי חלוקת סך תקציב התמיכות לפעולות חברה תרבות וחינוך בלתי פורמלי, במספר הכולל של הנקודות שאושרו לכל הארגונים שהגישו בקשה לתמיכה לפי פרק זה;

(2) גובה התמיכה לפרויקט ייקבע על ידי מכפלת שווי הנקודה, במספר הנקודות אשר אושרו לפרויקט;

(3) עלה סכום הבקשה לתמיכה על סכום התמיכה שאושר, יותאם היקף הפעילות בנקודות לשיעור התמיכה המאושר;

לענין זה, "שיעור התמיכה המאושר" – סכום התמיכה שאישר המשרד, חלקי סכום התמיכה שביקש הארגון;

למניעת ספק, יצוין כי לענין "ארגון ארצי", גם במקרה שבו תכנית הפעילות תותאם לשיעור התמיכה המאושר כאמור, היא תבוצע בפריסה שפורטה בבקשה;

(4) בכל מקרה לא יעלה סכום התמיכה על הסכום הנקוב בבקשה.

(ב) התמיכה לא תעלה על 50% מעלות הפרויקט שבעדו מבוקשת התמיכה.

(ג) התמיכה הכוללת לארגון לא תעלה על 4% מן התקציב לפעולות חברה, תרבות וחינוך בלתי פורמלי.

(ד) לא ייתמך פרויקט אשר יצבור נקודות בשווי הקטן מ־10,000 שקלים חדשים.

פרק ג': סיוע לעולים נפגעי אסון

15. **הגדרות**

בפרק זה –

"בן משפחה" – בן זוג, הורה, בן, סב, אח;

"מתנדב" – מי שפועל במסגרת הארגון הנתמך 12 שעות לפחות בחודש, בלא תמורה;

"נפגע אסון" – עולה שהוא אחד מאלה:

(1) נפגע בפגיעת איבה כהגדרתה בחוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, התש"ל–1970[3];

[3] ס"ח התש"ל, עמ' 126; התשל"ב, עמ' 3.

(2) נפגע תאונה קשה;

(3) נפגע כתוצאה ממעשה התעללות, אונס או תקיפה קשה אחרת (להלן – תקיפה);

(4) בן משפחה של מי שהתאבד או שנרצח או נהרג בתאונה או בפגיעת איבה או בתקיפה;

"עולה" – מי שעלה לישראל בתוך 10 השנים שקדמו לשנת הכספים שבה מוגשת הבקשה או מי שעלה לישראל לפני כן ובלבד שביום עלייתו היה בן 40 שנה לפחות, וכן מי שנולד בארץ וחלפו פחות מ־10 שנים מיום עליית הוריו לארץ עד לשנת הכספים שבה מוגשת הבקשה;

"פעילות משותפת" – פעילות שבה שיעור המשתתפים שהם נפגעי אסון הוא לפחות 80% מכלל המשתתפים.

16. **תנאים למתן תמיכה**

התמיכה תינתן לארגון שנתקיימו בו כל התנאים המפורטים להלן:

(1) לארגון ניסיון מוכח של שנתיים לפחות בפעילות הנתמכת;

(2) מספר נפגעי אסון המקבלים סיוע מן הארגון אינו נופל מ־100 ביום הגשת הבקשה;

(3) הארגון מגיש סיוע לכל נפגע אסון המבקש את סיועו, בלא הבחנה המתבססת על ארץ מוצא או מקום מגורים בארץ;

(4) הארגון נכון להעניק סיוע לכל הקבוצות המפורטות בהגדרה "נפגע אסון", שבסעיף 15;

(5) הארגון מעניק את כל סוגי הסיוע המפורטים בסעיף 17;

(6) הסיוע ניתן בלא תמורה;

(7) הסיוע ניתן לנפגע אסון בשפת ארץ המוצא שלו, במידת הצורך;

(8) סיוע המתנדבים הפועלים בארגון ניתן בליווי מקצועי;

(9) הארגון מתחייב להגיש את הסיוע לאורך זמן, במידת הצורך.

17. **סוגי הפעילות הנתמכת**

סוגי הפעילות הנתמכת הם אלה:

(1) סיוע נפשי–תמיכתי, פרטני לנפגעי אסון, שניתן באמצעות אנשי מקצוע או מתנדבים בליווי מקצועי;

(2) הפעלת מתנדבים, לרבות עלות גיוסם והכשרתם והחזר הוצאות נסיעה;

(3) פעילויות משותפות לנפגעי אסון, כגון: קבוצות תמיכה, סדנאות, ימי עיון ופעילויות הפגתיות.

18. **חלוקת התקציב לתחומים**

(א) תקציב התמיכה בפרק זה יחולק כמפורט להלן :

(1) 30% לסיוע נפשי – תמיכתי, פרטני לנפגעי אסון;

(2) 45% לפעילויות משותפות לנפגעי אסון, ובלבד שהיקף התמיכה לפעילויות הפגתיות, לא יעלה על 20% מכלל התמיכה שתינתן לארגון, בנושא הפעילויות המשותפות;

(3) 25% להשתתפות בעלות הפעלת המתנדבים.

(ב) במקרה שייוותר עודף לא מנוצל באחד התחומים, הוא יועבר בחלקים שווים לתחומי הפעילות האחרים.

19. **קביעת גובה התמיכה**

(א) התמיכה לסיוע פרטני ולפעילויות משותפות תחולק באופן יחסי לפי מספר נפגעי האסון המסתייעים בארגון, מתוך כלל נפגעי אסון המסתייעים בארגונים הזכאים לתמיכה; התמיכה להפעלת מתנדבים תחולק בין הארגונים באופן יחסי לפי מספר מתנדבי הארגון שפעלו בשנה הקודמת לשנה שאליה מתייחסת הבקשה; ובכל מקרה, לא תעלה התמיכה בעבור גיוס או הפעלה של מתנדב אחד על 1,000 שקלים חדשים;

(ב) לענין השתתפות בעלות הפעלת המתנדבים תינתן התמיכה –

(1) בעבור החזר הוצאות נסיעה למתנדבים – בהתאם להוראות סעיף 12(15);

(2) בעבור הכשרת מתנדבים והדרכתם – בהתאם להוראות סעיף 12(10), למעט פסקת משנה (ג).

(ג) התמיכה לא תעלה על 50% מעלות הפעילות שבעדה מבוקשת התמיכה, למעט החזר הוצאות נסיעה למתנדבים, ששיעור התמיכה בעבורו יכול להגיע ל־90%.

פרק ד': פעילות בתחום התעסוקה

20. **הגדרות**

בפרק זה –

"השמה" – הסדרת תעסוקה לעולה במקום עבודה מסודר, למשך 3 חודשים לפחות;

"עולה" – מי שעלה לישראל בתוך 10 השנים שקדמו לשנת הכספים שבה מוגשת הבקשה; ולענין עולים מאתיופיה – מי שעלה לישראל בתוך 15 השנים שקדמו לשנת הכספים שבה מוגשת הבקשה;

"פרויקט" – פעילות מוגדרת באחד מהתחומים המפורטים בסעיף 22 והמורכבת מסוג אחד או יותר מסוגי הפעילות המפורטים בסעיף 23.

21. **תנאים לענין הגשת הבקשה**

(א) ניתן להגיש בקשה לתמיכה בהתקיים התנאים האלה:

(1) לארגון ניסיון מוכח של שנתיים לפחות בפעילות הנתמכת;

(2) הבקשה מתייחסת לפרויקט בהיקף של מעל 10,000 שקלים חדשים; פרויקט שהיקפו פחות מ־10,000 שקלים חדשים, יידחה על הסף;

(3) שיעורם של העולים המשתתפים בפעילות לא יפחת מ־50% מכלל המשתתפים;

(4) לענין תמיכות בפעולות לשילוב עולים בתעסוקה ומניעת אבטלה – על הארגון המבקש להציג 20 השמות של עולים, במהלך השנה שקדמה לשנה שבעבורה מבוקשת התמיכה.

(ב) ארגון רשאי להגיש עד 3 בקשות לפרויקטים, ובלבד שהעלות הכוללת של הפרויקטים שיוגשו במסגרת הבקשה, לא תעלה על 50% מעלות הפעילות של הארגון (לא כולל הוצאות הנהלה והוצאות כלליות), כפי שהיא מופיעה בדוח הכספי המבוקר.

(ג) שיעור התקורה לא יעלה על 20% מן העלויות הישירות של הפרויקט; עלה שיעור התקורה על 20% כאמור, תיגזר התמיכה מעלות הפרויקט בלא התקורה בתוספת 20%.

22. **תחומי הפעילות הנתמכת**

תמיכה תינתן לפעולות החושפות את העולה לאפשרויות תעסוקה או המסייעות בהשמתו בעבודה, באמצעות סמינרים, ימי עיון וכנסים, שבהם מתקיימים מפגשים בין ותיקים ועולים בעלי רקע מקצועי דומה, או שמועבר בהם ידע מקצועי לעולים, או באמצעות השמתם של העולים בעבודה וליווים.

23. **סוגי הפעילות הנתמכת**

סוגי הפעילות הנתמכת הם: סמינר, יום עיון מקצועי, כנס מקצועי ארצי, פעילות לשילוב עולים בתעסוקה ולמניעת אבטלה.

24. **תנאי הפעילות הנתמכת**

פעילות שבעבורה מתבקשת תמיכה תיתמך בהתקיים התנאים המפורטים להלן לגבי כל סוג פעילות:

(1) סמינר –

(א) מספר העולים המשתתפים, לא יפחת מ־15 איש;

(ב) משך הפעילות – 3 ימים לפחות ובכל יום 4 שעות אקדמיות לפחות;

(ג) הסמינר הוא לאוכלוסיה מקצועית מוגדרת;

(ד) התמיכה יכול שתינתן בעבור: עלות שכר מרצים, פרסום, שכירת אבזרים, שכירת מקום, כיבוד, שכפול וכריכה בהתאם למספר המשתתפים, תרגום, נסיעות;

(ה) עלות שכר מרצים לא תעלה על האמור בהוראות נציבות שירות המדינה לענין זה.

(2) יום עיון מקצועי –

(א) מספר העולים המשתתפים, לא יפחת מ־30 איש;

(ב) משך הפעילות – 4 שעות אקדמיות לפחות;

(ג) יום העיון הוא לאוכלוסיה מקצועית מוגדרת;

(ד) התמיכה יכול שתינתן בעבור: עלות שכר מרצים, פרסום, שכירת אבזרים, שכירת מקום, כיבוד, שכפול וכריכה בהתאם למספר המשתתפים, תרגום;

(ה) עלות שכר מרצים לא תעלה על האמור בהוראות נציבות שירות המדינה לענין זה;

(3) כנס מקצועי ארצי –

(א) מספר העולים המשתתפים, לא יפחת מ־30 איש;

(ב) משך הפעילות – 6 שעות אקדמיות לפחות;

(ג) הכנס הוא לאוכלוסיה מקצועית מוגדרת;

(ד) התמיכה יכול שתינתן בעבור: עלות שכר מרצים, פרסום, שכירת אבזרים, שכירת מקום, כיבוד, שכפול וכריכה בהתאם למספר המשתתפים, תרגום, נסיעות;

(ה) עלות שכר מרצים לא תעלה על האמור בהוראות נציבות שירות המדינה לענין זה;

(4) פעילות לשילוב עולים בתעסוקה ולמניעת אבטלה –

(א) מספר העולים הנמצאים בתהליכי השמה בעבודה בעת הגשת בקשת התמיכה, לא יפחת מ־20 איש;

(ב) התמיכה יכול שתינתן בעבור: שכר רכז השמה – בהתייחס להשמת העולים בלבד, עבודה אינדיבידואלית וקבוצתית עם העולים לצורך שילוב בעבודה; ליווי במקומות העבודה;

(ג) תמיכה תינתן רק אם הארגון הוכיח 20 השמות בפועל לפחות במסגרת הפעילות האמורה בשנה שבעבורה מבוקשת התמיכה.

25. **ניקוד**

הניקוד לכל סוג פעילות ייקבע כמפורט בטבלה שלהלן:

הפעולה	יחידת הפעולה	נקודות
סמינר	סמינר	15
יום עיון מקצועי	יום עיון	5
כנס מקצועי ארצי	כנס	8
פעילות לשילוב עולים בתעסוקה ומניעת אבטלה	השמת 20 עד 40 עולים במהלך שנת התקציב שבעבורה מבוקשת התמיכה	80
	השמת למעלה מ־40 עולים במהלך שנת התקציב שבעבורה מבוקשת התמיכה	100

26. **קביעת גובה התמיכה**

(א) גובה התמיכה ייקבע לפי השיטה שלהלן:

(1) שווי נקודה ייקבע לפי חלוקת סך תקציב התמיכות לפעולות בתחום התעסוקה, במספר הכולל של הנקודות שאושרו לכל הארגונים;

(2) גובה התמיכה לפרויקט, ייקבע על ידי מכפלת שווי הנקודה, במספר הנקודות אשר אושרו לפרויקט;

(3) עלה סכום הבקשה לתמיכה על סכום התמיכה שאושר, יותאם היקף הפעילות בנקודות לשיעור התמיכה המאושר; לענין זה, "שיעור התמיכה המאושר" – סכום התמיכה שאישר המשרד חלקי סכום התמיכה שביקש הארגון;

(4) בכל מקרה לא יעלה סכום התמיכה על הסכום הנקוב בבקשה.

(ב) התמיכה לא תעלה על 75 % מעלות הפרויקט שבעדו מבוקשת התמיכה.

(ג) התמיכה לפרויקט לא תעלה על 5% מן התקציב לפעולות בתחום התעסוקה.

(ד) לא ייתמך פרויקט אשר יצבור נקודות בשווי הקטן מ־ 5,000 שקלים חדשים.

פרק ה': כנס מדעי בתמיכת המרכז לקליטה במדע

27. **הגדרות**

בפרק זה –

"עולה" – מי שעלה לישראל בתוך 10 שנים שקדמו לשנת הכספים שבה מוגשת הבקשה;

"מדען עולה" – עולה שהוא בעל תואר שני לפחות, אשר עסק במחקר או בפיתוח, במשך 4 מתוך 6 השנים שקדמו לעלייתו;

"ממציא עולה" – מי שרשום על שמו פטנט, בישראל או מחוצה לה.

28. **תנאים לענין הגשת הבקשה**

התנאים לענין הגשת בקשה לפי פרק זה הם אלה:

(1) ארגון רשאי להגיש בקשה אחת בלבד;

(2) על הבקשה להיות בתחום שבו יש לארגון ניסיון מוכח של שלוש שנים לפחות;

(3) על הארגון לצרף תכנית מפורטת של הכנס.

29. **תחומי הפעילות הנתמכת**

הפעילות הנתמכת היא קיום כנס מדעי שמטרתו, חשיפת ידע מדעי ומיזמים טכנולוגיים של מדענים עולים וממציאים עולים, בפני אנשים מן הממשל,הרשויות, האקדמיה והתעשיה בישראל, או החלפת ידע מדעי בין מדענים עולים למדענים שאינם עולים.

30. **תנאי הפעילות הנתמכת**

(א) התמיכה תינתן בעבור –

(1) הוצאות הכנת הכנס כלהלן: שכר רכז – עד 4 חודשים, תשלום על פי שעות בעבור ייעוץ מדעי, השתתפות בתשלום שכר מרצים, פרסום, הזמנות, חוברת מאמרים, הסעות ביום הכנס, שכירת אולם, תרגום וכיבוד;

(2) תקורה – עד 20% מסך ההוצאות, בהתייחס להוצאות מנהליות, הקשורות ישירות לארגון הכנס בלבד (כגון: דואר, פקס, טלפון);

לא יאושר החזר הוצאה הקשורה לפעילות השוטפת של העמותה כגון: שכירות, ארנונה ומזכירות;

עלה שיעור התקורה על 20% כאמור, תיגזר התמיכה מעלות הפרויקט בלא התקורה בתוספת 20%.

(ב) התמיכה תינתן בהתקיים התנאים האלה:

(1) הכנס כולל יום פעילות אחד של 6 שעות לפחות;

(2) מספר ההרצאות המדעיות הניתנות בכנס הוא 4 לפחות; לחילופין, מספר רעיונות טכנולוגיים (מיזמים), המוצגים בו, הוא 10 לפחות; בכנס משולב יינתנו 2 הרצאות לפחות ויוצגו 6 מיזמים לפחות;

(3) משך הרצאה בכנס – 45 דקות לפחות;

(4) 20% לפחות מן ההרצאות בכנס,יינתנו בשפה העברית;

(5) 80% לפחות מזמן הכנס יוקדש להרצאות מדעיות או להצגת מיזמים;

(6) מספר המדענים העולים והממציאים העולים המשתתפים בכנס לא יפחת מ־20;

(7) בכנס פעילות משותפת של מדענים עולים עם מדענים שאינם עולים.

(ג) עלות שעת ייעוץ ושעת הרצאה, לא תעלה על גובה השכר והתנאים הנלווים ליועצים ולמרצים, לפי הענין, בהתאם להוראות נציבות שירות המדינה.

(ד) לא יינתן תשלום למרצה בעבור הצגת מיזם אישי שלו.

31. **קביעת גובה התמיכה**

(א) גובה התמיכה לכנס ייקבע על ידי חלוקת סך התקציב לכנסים מדעיים לפי פרק זה במספר הבקשות שאושרו.

(ב) התמיכה לא תעלה על 80% מעלות הכנס שבעדו מבוקשת התמיכה.

32. **תחילה**

תחילתם של מבחנים אלה ביום כ"א בטבת התשס"ה (2 בינואר 2005).

כ"ז באב התשס"ה (1 בספטמבר 2005)
(חמ 1888–3)

ציפי לבני
השרה לקליטת העליה

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002, צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בז"ן), התשנ"ג–1992, וצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחיר מרבי לגפ"מ בשער בז"ן), התש"ס–2000

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002[1], סעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בז"ן), התשנ"ג–1992[2], וסעיף 4 לצו פיקוח על

[1] ק"ת התשס"ב, עמ' 909; התשס"ד, עמ' 246.

[2] ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; התשס"א, עמ' 206.

מחירי מצרכים ושירותים (מחיר מרבי לגפ"מ בשער בז"ן), התש"ס–2000[3], אני מודיע כי החל ביום כ"ה בתמוז התשס"ה (1 באוגוסט 2005), המחירים המרביים של מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

חלק א': מחירים מרביים לבנזין בתחנות תדלוק בשקלים חדשים

המוצר	בנזין 96 אוקטן נטול עופרת	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 17% מע"מ)	5.59	5.55
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	4.79	4.75

תוספת בעד שירות מלא:
בכל הארץ (כולל מע"מ) 0.11 שקלים חדשים לליטר
באילת (לא כולל מע"מ) 0.09 שקלים חדשים לליטר

חלק ב': מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בז"ן, למעט גפ"מ (אינם כוללים בלו)

המוצר	שקלים חדשים לטון מטרי	שקלים חדשים לקילו ליטר
נפטא	2,135.50	
בנזין 95 אוקטן נטול עופרת		1,911.17
בנזין 96 אוקטן נטול עופרת		1,944.49
קרוסין/דס"ל במכליות		2,094.09
קרוסין/דס"ל בהזרמה	2,616.26	2,105.04
סולר לתחבורה במכליות		2,140.45
סולר לתחבורה בהזרמה		2,154.67
סולר להסקה במכליות 0.2% גופרית		2,015.21
מזוט קל במכליות		1,438.62
מזוט קל בהזרמה	1,472.50	
מזוט כבד 4000, 2% גופרית	1,210.12	
תוספת על מחיר מזוט 4000, 2% גופרית בעד כל הפחתה של 0.1% בתכולת גופרית	7.73	
הפחתה ממחיר מזוט 4000, 2% גופרית בעד כל תוספת של 0.1% בתכולת גופרית	7.73	
זפת 80/100	1,373.42	
זפת ה.ב.	1,281.76	

חלק ג': מחיר מרבי לגפ"מ בשער בז"ן (אינו כולל בלו)

המחיר המרבי לגפ"מ בשער בז"ן הוא 1,581.35 שקלים חדשים לטון.

כ"ד בתמוז התשס"ה (31 ביולי 2005)
(חמ 2152–3)

אהוד יחיאלי
מנהל מינהל הדלק

[3] ק"ת התש"ס, עמ' 354.

הודעה על אישור שיכונים ציבוריים

לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה), התשכ"ד–1964

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1א לחוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) התשכ"ד–1964[1], אני מאשר כי בנינים שהוקמו בידי המדינה או מטעמה או ביזמתה, או שנרכשו על ידי המדינה ובנייתם החלה לפני יום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995), או נכללו בתכנית שאושרה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[2], עד יום י"ב בטבת התשנ"ט (31 בדצמבר 1998) ובנייתם החלה בתוך שנתיים ממועד אישור התכנית כאמור על המקרקעין המפורטים להלן, המתוחמים בצבע כחול בתשריט הם שיכונים ציבוריים:

המקום	גוש	חלקות	חלקי חלקות	מס' תכנית
טירת הכרמל – שטח הכפר	10713	57, 58, 59, 60, 61, 132	55, 56, 134, 152	2/20/21
	10714	75, 82–87, 119, 121, 123, 125, 126, 129, 131, 133, 165, 167	65, 88, 159	
	10678	2, 3, 4	–	

התשריטים מופקדים באגף הפרוגרמות במשרד הבינוי והשיכון וניתן לעיין בהם בימים ושעות שהמשרד פתוח לקהל.

י"ג באב התשס"ה (18 באוגוסט 2005)

(חמ 74–3)

צביה אפרתי
מנהלת אגף הפרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון

---

[1] ס"ח התשכ"ד, עמ' 52; התשנ"ד, עמ' 147; התשנ"ט, ע"מ 93; י"פ התשנ"ה, עמ' 1646.

[2] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצרכי ציבור

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' 432, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 782, התש"ך, עמ' 1977, ותכנית מס' תא/1940, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3951, התשנ"ב, עמ' 1013, ותכנית מס' 2284, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3248, התשמ"ה, עמ' 3349, ותכנית מס' תא/2205א, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3921, התשנ"ב, עמ' 17, ותכנית מס' תא/2205ב, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4270, התשנ"ה, עמ' 1095, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לעיריית תל־אביב–יפו לחלוטין לצרכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצרכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

להלן פירוט המקרקעין להפקעה, בהתאם לתשריט, כשהשטח המופקע מתוחם בו בצבע אדום:

גוש	חלקה חדשה	חלקה ישנה	שטח רשום(במ"ר)	שטח להפקעה (במ"ר בקירוב)	לפי תב"ע מאושרת
6985 –	1		1,304	102	תא/2205ב
	148	2	1,536	33	תא/2205ב
6986	336	37 ,36	12,400	3,958	תא/2205ב

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

גוש	חלקה חדשה	חלקה ישנה	שטח רשום(במ"ר)	שטח להפקעה (במ"ר בקירוב)	לפי תב"ע מאושרת
6987 –	4		31,401	11,492	תא/2205א
	11		1,006	489	תא/2205א
	12		664	591	תא/2205א
	19		596	381	תא/2205א
	20		594	410	תא/2205א
	22		556	7	תא/2205א
	46		1,382	408	תא/2205א
	47		518	בשלמות	תא/2205א
	48		517	489	תא/2205א
	50		508	20	תא/2205א
	55		7,216	3,034	תא/2205א
	58		1,923	595	תא/2205א
6989 –	4		1,421	8	תא/2205א
	21		1,895	566	תא/2205א
	22		1,533	802	תא/2205א
6993 –	12		40	4	1940
	33		16,187	1,885	1940
	35		17,960	415	1940
	37		2,819	202	1940
7056	4		10,038	378	1940
	68 (מקודם חלק מחלקה 48 בתב"ע 2284)		27,575	2,594	1940
				119	תא/2284
				סך הכל בחלקה 68 2,713	
7064	1		81,010	152	תא/2284
	3		58	בשלמות	תא/2205א
	4		721	340	תא/2205א
				92	תא/432
				סך הכל בחלקה 4 432	
	5		32,354	1,960	תא/2205א
	12		3,539	744	תא/2284

העתק התשריט האמור מופקד במשרדי הוועדה, שד' בן גוריון 68, תל אביב, ובאגף נכסי העיריה, כיכר יצחק רבין, תל־אביב–יפו, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ה' בתמוז התשס"ה (12 ביולי 2005)
(חמ 2–3)

רון חולדאי
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' חפ/191 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בעיתון רשמי 1937, תוס' 2, עמ' 605, ובהתאם להחלטת הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה בישיבתה מיום ט"ז בשבט התשס"ה (26 בינואר 2005), מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין למטרה ציבורית שלה נועדה בתכנית וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצרכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש	חלקה	מקודם גוש	מקודם חלקה	שטח חלקה במ"ר	סיווג	הפקעות קודמות לפי חפ/ 1654 במ"ר	הפקעה לפי חפ/ 191 במ"ר	סך כל הפקעה במ"ר
10920	1	10878	94	426	דרך		87	87
	2	10878	77	360	דרך		105	105
	3	10878	81	355	דרך	14	112	126
12480	3	10872	167 חלק	225	דרך		55	55
	6	10872	165	353	דרך		59	59
	7	10872	164	217	דרך		122	122
	11	10872	465 חלק	3,720	דרך		316	316
	26 בשלמות	10872	165 חלק	53	דרך		53	53
12481	1	10872	465 חלק	1,618	דרך		101	101
	5	10872	150	160	דרך		6	6
12482	3	10872	371 + 145	225	דרך		53	53
	6	10872	144	353	דרך		71	71

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית חיפה, וכל מעוניין בדבר רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ' בתמוז התשס"ה (27 ביולי 2005)
(חמ 2–3)

יונה יהב
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה חיפה

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס' ג/12813 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5117, התשס"ג, עמ' 132, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצרכי ציבור, וכי הוועדה סבורה כי בגלל הוראותיו של סעיף 20 לפקודה אין פיצויים או פיצויים מופחתים עשויים להשתלם בעד אותה קרקע.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, בין מכוח זכות ובין מנימוק שייגרם סבל אם לא ישולמו פיצויים או פיצויים מופחתים, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאת דברים על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף; ואם נתבעים פיצויים מנימוק שייגרם סבל אם לא ישולמו פיצויים או פיצויים מופחתים – ראיות התומכות בטענה כי ייגרם סבל.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצרכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש	חלקה (בחלקים)	ייעוד הקרקע	מס' מגרש בתב"ע	שטח בדונם	סך הכל
18991	63	דרכים	12, 111	4.544 = 63/1	4.967
			4	0.379 = 63/2	
			231	0.034 = 63/3	
	64	דרכים	12, 234, 121, 231	0.845 = 64/1	2.046
				1.201 = 64/2	
	65	דרכים	121, 230, 234	3.193 = 65/1	3.265
			231	0.072 = 65/2	
18992	7	דרכים ושבילים	236, 341, 342		3.103
	7	שטח ציבורי פתוח	D ט'	7/5	12.662
	6	דרכים	11	0.964 = 6/1	1.405
			240	0.339 = 6/2	
			4	0.102 = 6/3	
	6	שטח ציבורי פתוח	D ט'	7.235 = 6/5	7.396
		שטח ציבורי פתוח ומבני ציבור	C כ', C ו'	0.161 = 6/6	
	11	דרכים	11, 116, 240	11/1	2.551
	11	שצ"פ ומבני ציבור	C ט', C מב	0.975 = 11/3	3.568
			C ו', C כ'	2.593 = 11/4	
	11	שטח ציבורי פתוח	D ט'	11/5	0.021

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ט בתמוז התשס"ה (26 ביולי 2005)
(חמ 2–3)

עדי אלדר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה כרמיאל

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

המחיר 5.68 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי