



רשומות

ילקוט הפרסומים

27 במרס 2006

5511

כ"ז באדר התשס"ו

עמוד

2388	תיקון הכרזה על מקום מעצר
2389	מינוי מפקחות לפי חוק הפיקוח על מעונות
2389	מינוי פקידי סעד לפי חוק ההגנה על חוסים
	מינוי נציג שר החקלאות ופיתוח הכפר וממלאי מקומו
2389	בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום
2389	הודעות לפי חוק התכנון והבניה
2414	הודעות מאת הציבור

עמוד

	הודעה על שינויים בהרכב של ועדת הבחירות
2388	המרכיבית לכנסת השבע עשרה
	מינוי חברים לוועדות שחרורים לפי חוק שחרור
2388	על-תנאי ממאסר
	מינוי חברה לוועדת התעסוקה לפי חוק חיילים
2388	משוחררים (החזרה לעבודה)
	הודעה על מינוי חברים נוספים לפי תקנות הנכים
2388	(ועדה רפואית עליונה)

הודעה על שינויים בהרכב של ועדת הבחירות המרכזית לכנסת השבע עשרה

לפי חוק הבחירות לכנסת (נוסח משולב), התשכ"ט-1969 בהתאם לסעיף 23(ב) לחוק הבחירות לכנסת (נוסח משולב), התשכ"ט-1969, נמסרת בזה הודעה על שינויים אלה בהרכבה של ועדת הבחירות המרכזית לכנסת השבע עשרה (להלן – הוועדה):

שם הסיעה	חבר בוועדה	ממלא מקום
שינוי	יעקב סבו	בועז עצמון
הבית הלאומי	יורם פומרנץ	חמי דורון
הסיעה החילונית	רשף חן	רחל כהן
	אברהם פורז	אתי לבני
	רוני בריוון	שירה קוד
האיחוד הלאומי-מולדת-תקומה	נתן נתנון	עדנה חירותי
ישראל ביתנו	אנה אוליקר	יורי שטרן
החזית הדמוקרטית לשלום ולשוויון (המפלגה הקומוניסטית הישראלית וחוגי ציבור יהודים וערבים)	דליה בקר	שאדי זידאן
התנועה הערבית להתחדשות (תע"ל)	אוסמה סעדי	כפאח עבר-אלחלים
הודעת שר הפנים מיום 1 בתמוז התשס"ג (7 ביולי 2003) בתוקן בהתאם.		
כ"ה בשבט התשס"ו (23 בפברואר 2006) (חמ 16-3)		

אהוד אולמרט

ממלא מקום ראש הממשלה וממלא מקום שר הפנים

¹ ס"ח התשכ"ט, עמ' 103.
² י"פ התשס"ג, עמ' 3559.

מינוי חברים לוועדות שחרורים

לפי חוק שחרור על-תנאי ממאסר, התשס"א-2001 בתוקף סמכותי לפי סעיף 32 לחוק שחרור על-תנאי ממאסר, התשס"א-2001, אני ממנה את הרשומים להלן, לחברים בוועדות השחרורים לפי הסעיף האמור:
דורי פריג, ת"ז 051658896
עדי נחמן, ת"ז 59138552
תוקף המינוי לשנתיים.
י"ב באדר התשס"ו (12 במרס 2006) (חמ 101-3)

ציפי לבני

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 410; התשס"ב, עמ' 487.

מינוי חברה לוועדת התעסוקה

לפי חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התש"ט-1949 בתוקף הסמכות הנתונה לי לפי סעיף 20 לחוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התש"ט-1949, אני ממנה את

¹ ס"ח התש"ט, עמ' 13; התשס"ב, עמ' 22.

ענת אלמוג, ת"ז 025346800, לחברה בוועדת תעסוקה כללית², ברשימת נציגי הלשכה להכוונת חיילים משוחררים במשרד הביטחון.

תוקף המינוי ל-3 שנים ממועד חתימתו, או סיום תפקיד החברה כעובדת המשרד – המוקדם מבין השניים.
1' באדר התשס"ו (7 במרס 2006) (חמ 442-3)

שאול מופז

שר הביטחון

² י"פ התשנ"ו, עמ' 3658.

הודעה על מינוי חברים נוספים

לפי תקנות הנכים (ועדה רפואית עליונה), התשכ"ד-1964 אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 1 לתקנות הנכים (ועדה רפואית עליונה), התשכ"ד-1964, מיניתי חברים נוספים ברשימת הרופאים² לענין התקנות האמורות, כמפורט להלן:

אזור תל אביב והמרכז

ד"ר צבי יוסיפוביץ, ת"ז 045435310
ד"ר עמוס שטנברג, ת"ז 052261427

אזור חיפה והצפון

ד"ר מנשה זעורר, ת"ז 050648021
תוקף המינויים החל ביום ה' באדר התשס"ו (5 במרס 2006).

כ"ח בשבט התשס"ו (26 בפברואר 2006) (חמ 183-3)

שאול מופז

שר הביטחון

¹ ק"ת התשכ"ד, עמ' 870.
² י"פ התשנ"ו, עמ' 652.

תיקון הכרזה על מקום מעצר

לפי חוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים), התשנ"ו-1996

בתוקף סמכותי לפי סעיף 7 לחוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים), התשנ"ו-1996 (להלן – החוק), ולאחר שהמפקח הכללי של המשטרה אישר כי תא המעצר המפורט להלן עומד בתנאים לפי החוק וכי ניתן לאפשר לעצורים שיוחזקו בו במשמורת את זכויותיהם לפי החוק, אני מתקן את ההכרזה על מקום מעצר² שבאחריות משטרת ישראל לגבי תאי מעצר שבתחנות משטרה (להלן – ההכרזה), כמפורט להלן:

אחרי פרט 67 להכרזה יבוא:

שם תחנת המשטרה	כמות תאי המעצר המוכרזים
68. תחנת אום אל פאחם	1
א' באדר התשס"ו (1 במרס 2006) (חמ 2776-3)	

גדעון עזרא

שר לביטחון הפנים

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 338.

² י"פ התשנ"ז, עמ' 3420, התשס"ג, עמ' 3258.

מינוי מפקחות

לפי חוק הפיקוח על מעונות, התשכ"ה-1965
בתוקף סמכותי לפי סעיף 7(א) לחוק הפיקוח על מעונות,
התשכ"ה-1965, אני ממנה את הרשומות מטה למפקחות לענין
החוק האמור:

אביטל לובוצקי, ת"ז 05946865 – מחוז תל אביב

ורד שחם, ת"ז 05609359 – מחוז ירושלים

ו' באדר התשס"ו (6 במרס 2006)

(חמ 2056-3)

אהוד אולמרט

ממלא מקום ראש הממשלה
וממלא מקום שר הרווחה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 48.

מינוי פקיד סעד

לפי חוק ההגנה על חוסים, התשכ"ו-1966

בתוקף סמכותי לפי סעיף 15 לחוק ההגנה על חוסים,
התשכ"ו-1966, אני ממנה את פאני יוד, ת"ז 63451777, לפקידת
סעד ראשית לענין החוק האמור.

ו' באדר התשס"ו (6 במרס 2006)

(חמ 1769-3)

אהוד אולמרט

ממלא מקום ראש הממשלה
וממלא מקום שר הרווחה

¹ ס"ח התשכ"ו, עמ' 56.

² י"פ התשס"ד, עמ' 148.

מינוי נציג שר החקלאות ופיתוח הכפר וממלאי מקומו בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 7(א) ו-48א(א) לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את יואב מורג, ת"ז
54337522, להיות נציג שר החקלאות ופיתוח הכפר בוועדה
המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, ואת בשמת גלין, ת"ז
054175336, תמי שאולקר, ת"ז 56652928, ישראל רוזיליו, ת"ז
68373042, ואלכסנדר פרידזיאציק, ת"ז 307172502, לממלאי
מקומו, כל עוד הם עובדי משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

המינויים הקודמים של מאיר קריספין, ת"ז 3653292, לנציג
שר החקלאות ופיתוח הכפר בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז הדרום ושל רן משה, ת"ז 64263833, ויואב מורג, ת"ז
54337522 לממלאי מקומו – בטלים.

כ"ד בשבט התשס"ו (22 בפברואר 2006)

(חמ 7-3)

זאב בוים

שר החקלאות ופיתוח הכפר

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התש"ן, עמ' 168.

² י"פ התשנ"ט, עמ' 53.

³ י"פ התשס"א, עמ' 3515.

הודעות לפי חוק התכנון והבניה,

התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבניה ירושלים מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8983", שינוי לתכנית 3085.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' א-טור,
רח' א-טור, השטח שבין קואורדינטות אורך 224.275 –
224.325 לבין קואורדינטות רוחב 632.250 – 632.300.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים
5 לאזור מגורים מיוחד; (ב) קביעת בינוי לבנין מגורים בן
4 קומות בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח; (ג) קביעת
קווי בנין מרביים למגרש; (ד) הגדלת שטחי הבניה המרביים
בשטח התכנית ל-725.32 מ"ר למגורים; (ה) קביעת הוראות
בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; (ו) קביעת
הוראות בגין חניה פרטית; (ז) קביעת הוראות בגין וגדרות
להריסה; (ח) קביעת הוראות בגין הכנת תצ"ר.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' 10076", שינוי לתכנית במ/
א. /3456.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ'
שועפט, רח' שעפט, ממערב לבתי העלמין ומדרום לגלעין
הכפר, קרקע בהליכי הסדר לוח תביעות, השטח שבין
קואורדינטות אורך 221.525 – 221.600 לבין קואורדינטות
רוחב 635.550 – 635.515 על פי רשת ישראל החדשה;
גוש 30557, חלקה 60 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תוספת של קומה אחת למטרת
מגורים על בנין קיים, והכשרת בניה קיימת; (ב) שינוי ייעוד
מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים מיוחד; (ג) קביעת
בינוי בעבור הרחבת דיור ותוספת של 3 יחידות דיור;
(ד) קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 420 מ"ר מהם
410 מ"ר שטחים עיקריים ו-10 שטחי שירות; (ה) שינוי קווי
הבנין וקביעת קווי בנין חדשים; (ו) הגדלת מספר הקומות
מ-2 קומות ל-3 קומות; (ז) קביעת שלבי ביצוע למימוש
התכנית; (ח) קביעת תנאים למתן היתר בניה; (ט) קביעת
הוראות בגין בנינים, גדרות ומדרגות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,
בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי
תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש
התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010,
טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה
המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים,
טל' 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8564/ב, שינוי לתכנית 1358.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' כרם אברהם, רח' צפניה 62, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.500-220.450 ובין קואורדינטות רוחב 633.350-633.300 על פי רשת ישראל החדשה; גוש 30084, חלקה 6 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תוספת בניה בקומות קרקע א' וב' לשם הרחבת יח"ד קיימות; (ב) תוספת קומה עליונה לשם הרחבת 2 יח"ד בקומה עליונה; (ג) שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים מיוחד; (ד) קביעת בינוי בעבור הרחבת דיור; (ה) קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 236 מ"ר מזה 190 מ"ר שטחים עיקריים ו-46 מ"ר שטחי שירות, וקביעת שטחי הבניה המרביים ל-694 מ"ר מתוכם 80 מ"ר שטחי שירות; (ו) שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים; (ז) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; (ח) קביעת תנאים למתן היתר בניה; (ט) קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 9.9.2005 ובילקוט הפרסומים 5452, התשס"ו, עמ' 221.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8755", שינוי לתכנית 5237.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' רמות אלון, רח' עליית הנוער 22, השטח שבין קואורדינטות אורך 219.150-219.100 לבין קואורדינטות רוחב 635.275-635.225; גוש 30723, ח"ח 6.

עיקרי הוראות התכנית: (א) קביעת בינוי לתוספות בניה בקומה ב' לשם הרחבת 2 יח"ד קיימות; (ב) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה, כאמור; (ג) הגדלת השטחים המרביים ל-10.35 מ"ר לכל אחת משתי הדירות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 23.7.2003 ובילקוט הפרסומים 5192, התשס"ג, עמ' 2686.

(3) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9480", שינוי לתכנית 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' מאה שערים, רח' ישעיהו פרס 3, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.775-220.725 לבין קואורדינטות רוחב 632.650-632.725; גוש 30065, חלקה 20 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 3 לשטח למוסד; (ב) קביעת השימוש המותר בשטח לישיבה; (ג) קביעת בינוי לתוספת בניה לפי הפירוט הזה: (1) תוספת בניה בחזית צפונית מערבית של הבנין בקומת מרתף לשם הוספת חדרי שירותים ושטחי אחסנה; (2) סגירת חצרות פנימיות בקומת מרתף ובקומה א' לשם צירוף למבנה; (3) תוספת חדר מדרגות בחזית צפונית של הבנין; (4) תוספת שתי קומות עליונות לבנין לשם הוספת אולם בית המדרש ועזרת נשים. כל האמור לעיל בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח; (ד) קביעת קווי בנין חדשים לתוספת הבניה, כאמור; (ה) הגדלת שטחי בניה מרביים

בשטח וקביעתם ל-1,390.96 מ"ר מתוכם 1,067.80 מ"ר שטחים עיקריים ו-323.16 מ"ר שטחי שירות; (ו) הגדלת מספר קומות מרבי מ-4 קומות וגג רעפים ל-6 קומות; (ז) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; (ח) קביעת הוראות בגין מדרגות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 2.7.2004 ובילקוט הפרסומים 5311, התשס"ד, עמ' 3315.

(4) "תכנית מיתאר מקומית מס' 10172", שינוי לתכנית 1945/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רמת מוצא, רח' המתנחלים בהר 34, השטח שבין קואורדינטות אורך 215.950-216.000 לבין קואורדינטות רוחב 633.055-633.095 על פי רשת ישראל החדשה; גוש 30312, חלקה 61 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח מגורים מאזור 7 לאזור 5 מיוחד; (ב) קביעת בינוי להקמת בנין מגורים מדרג בשטח החלקה; (ג) קביעת מספר יחידות מאושרות למספר מרבי ל-5 יח"ד; (ד) קביעת שטחי בניה מרביים ל-632 מ"ר; (ה) קביעת קווי הבניה המרביים; (ו) קביעת גובה הבניה המרבי, וקביעת מספר הקומות המרבי ל-5 קומות וגג רעפים בשטח החלקה; (ז) קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 20.5.2005 ובילקוט הפרסומים 5409, התשס"ה, עמ' 3112.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 986/מי, שינוי לתכנית 200/מי.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גוש 4522, ח"ח 3; גוש 4523, ח"ח 15, 17, 20, 23, 25, 29, 33; גוש 4524, ח"ח 14 קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: גבולות התכנית: צפון מזרח: $X=188052$ $Y=635179$; צפון מערב: $X=187870$ $Y=635142$; דרום מזרח: $X=188086$ $Y=634880$; דרום מערב: $X=188184$ $Y=635031$.

עיקרי הוראות התכנית: (א) קביעת רצועה למסילת ברזל בקו הרכבת נען ירושלים באזור היישוב יסודות אשר תאפשר שיפור (ישור) תוואי הרכבת הקיים, ביצוע מפגש דו-מפלסי עם כביש מס' 3 והרחבתו; (ב) קביעת רוחב רצועת מסילת הברזל; (ג) שינוי ייעוד קרקע משטח חקלאי לרצועה למסילת ברזל; (ד) קביעת הוראות לקווי בנין; (ה) לאפשר התוויית דרכי/שביל שירות בתחום רצועת המסילה להחזקת מבני הדרך ומיתקניה ומיתקני התשתית וכל מיתקן אחר שיידרש להפעלת הרכבת ותחזוקת המסילה; (ו) מתן הנחיות לשיקום נופי; (ז) קביעת הוראות להקמת מיתקנים הדרושים לחשמול הרכבת

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' תא/3249", שינוי לתכנית תא/379, תא/ל.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, שכ' נווה רביבים - גוש 6623, חלקות 279-283 במלואן; גבולות התכנית: בצפון - רח' טבנקין, במזרח - רח' תירוש, במערב - רח' חיים הזו, בדרום - חלקות 278, 284.

עיקרי הוראות התכנית: שיפור התכנון בשטח הממוקם בין הרחובות חיים הזו-טבנקין-תירוש, והתאמתו לבניין בסביבה, וזאת על ידי: א) איחוד החלקות למגרש אחד; ב) שינוי ייעוד מאזור מגורים 2א לאזור מגורים משנה 3 ולשטח פרטי פתוח; ג) הגדלת זכויות הבניה עד 4,320 מ"ר שטחים עיקריים בעבור 36 יח"ד; ד) קביעת תקנות, הוראות בניין ופיתוח וזיקות הנאה להולכי רגל ולרכב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 18.11.2004 ובילקוט הפרסומים 5350, התשס"ה, עמ' 820.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת משנה ב' להתנגדויות, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632580-03, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 5217162-03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אונ

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונ מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' קא/381", שינוי לתכנית תממ/מק/59, תממ/281.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קריית אונ - גוש 6370 בשלמותו; גבולות התכנית: מצפון - גוש 6371, ממזרח - גושים 5717, 6716, ממערב - דרך לוי אשכול, ממזרח - גוש 6491.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הוראות לתוספת שטחי שירות ומרתפים באזור מגורים מיוחד 2 ומיוחד 3.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632588-03. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונ, רח' סוקולוב 13, קריית אונ, טל' 5356840-03.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

כולל אמצעי הזנה (תחנות השנאה), מערכת מגע עילי, מיתקני השו"ב (שליטה ובקרה) לחשמול, לתקשורת ולאיתות; ח) שינוי מיקום ציר המסילה; ט) השלמת גשר מעל כביש 3 כהמשך לגשר בתכנית מח/215.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 9900888-02.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' מי/876", שינוי לתכנית מי/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מוצא עילית, מתחם ארזה, השטח שבין קואורדינטות אורך 133.450-133.800 לבין קואורדינטות רוחב 164.500-164.800; גוש 30317, חלקות 13-23, 25, 26 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח מתחם ארזה משטח למלונאות לאזור מגורים, שטח למוסד ציבורי, שטח למוסד פרטי ו/או מלונאות ושטחים פרטיים פתוחים; ב) קביעת בינוי להקמת בנייני המגורים, בנייני הציבור והמוסד; ג) קביעת בינוי במגרשים המיועדים לבניה, שטח בניה מרביים, מספר קומות מרבי, מספר יחידות דיור מרבי, קווי בניה מרביים, הוראות עיצוב ארכיטקטוני וכדומה; ד) קביעת הוראות לשימור מבנים היסטוריים; ה) קביעת הוראות לפיתוח שטח התכנית לרבות בשטחים המיועדים לבניה, בשטחים הפתוחים ובשטחי הדרכים; ו) קביעת הוראות בדבר עצים לשימור; ז) איחוד וחלוקה מחדש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 10.5.1998 ובילקוט הפרסומים 4647, התשנ"ח, עמ' 3767.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 9900888-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

א' באדר התשס"ו (1 במרס 2006)

רות יוסף

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אור-יהודה-אזור מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' מאא/521", שינוי לתכנית מאא/100, תגפ/509, תגפ/545 תרשצ/3/55/13.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אור יהודה, הרחובות התעשייה והיוצרים, אזור תעשייה צפוני - תחום תרש"צ 3/55/13 שבגבולותיו מדרום - שכ' ראשונים, מצפון - מגרש חניה ציבורי/כביש 461, ממזרח - רח' הפלדה, מדרום - רח' דוד כהן.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת שימושים נוספים בתחום התכנית נוסף על תעשייה ומלאכה שיחולו על מגרשים בנויים ואשר אוכלסו לפני דצמבר 2005, שגודלם 3.0 דונם ומעלה; השימושים הנוספים הם: משרדים, תעשייה עתירת ידע, מסחר, מוסדות להשכלה גבוהה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אור-יהודה-אזור, רח' ההגנה 100, אור יהודה, טל' 03-5388108.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' בב/795", שינוי לתכנית בב/105/א, בב/105/ב, בב/180.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' יהודה הלוי 22 - גוש 6122, חלקה 741 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד הקרקע במגרש 741 מאזור מיוחד לאזור ציבורי מיוחד; (ב) השלמת קומה ד' ותוספת קומה ד' לשימוש חדרי פנימיה וזאת על ידי תוספת של סך הכל 240 מ"ר שטח עיקרי ו-71.5 מ"ר שטח שירות; (ג) הגדלת קומת המרתף על ידי תוספת של 63.4 מ"ר שטח עיקרי ו-22.3 מ"ר שטח שירות; (ד) סך כל השטח העיקרי במבנה לא יעלה על 1,026.4 מ"ר וסך כל שטחי השירות במבנה לא יעלו על 655.4 מ"ר; (ה) קביעת פיר מעלית בצד המערבי של הבנין, מעבר לקווי הבנין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי

התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776579.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' ח/3/300/1", שינוי לתכנית ח/300, ח/1/300/א, ח/3/300/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון, שכ' קריית פנחס אילון - גוש 6869, חלקות 7-12, 14-17, 19-31, 75, 76, 79, 122-124, 127-132 במלואן, ח"ח 99, 135, 145, 149, 151, 157; גבולות התכנית: בצפון - רח' גולדה מאיר, במזרח - רח' דוד אלעזר, במערב - רח' פנחס אילון, בדרום - גוש 6870.

עיקרי הוראות התכנית: שיפור הוראות תכנית ח/3/300/ב והתאמתה להוראות התכנית בקריית אילון בלי לשנות מספר יח"ד המותרות לפי התכנית, כל זאת על ידי: (א) קביעת שטחי בניה ליחידת דיור, בשטח ממוצע של 110 מ"ר שטח עיקרי ושטחי שירות מעל מפלס הכניסה הקובעת יהיו עד 40 מ"ר ליח"ד בבנין גבוה ו-50 מ"ר ליח"ד בבנין רב קומות; (ב) קביעת זכויות בניה לחלקה 127 בגוש 6869 בייעוד מסחרי של עד 1,640 מ"ר למטרות עיקריות ותוספת של 820 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע; (ג) קביעת זכויות בניה לחלקה 25 בגוש 6869 בייעוד מסחרי של עד 2,600 מ"ר למטרות עיקריות ותוספת של 1,300 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע; (ד) קביעת הוראות להקמת פרגולות בדירות הגן; (ה) עדכון הוראות בדבר הסדרי חניה בתחום החלקות/מגרשים; (ו) הוראות בדבר קומות העמודים, דירות הגן, עיצוב המבנה, חומרי הגמר ופיתוח המגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 12.8.2005 ובילקוט הפרסומים 5438, התשס"ה, עמ' 4202.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון, רח' וייצמן 58, חולון, טל' 03-5027222, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' רג/1203", שינוי לתכנית רג/340, רג/778/א, רג/1082.

ילקוט הפרסומים 5511, כ"ז באדר התשס"ו, 27.3.2006

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן, דרך דוד בן גוריון 26 – גוש 6204, חלקות 43, 229 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: (א) איחוד וחלוקה של חלקות 229 ו-43 בגוש 6204 (איחוד מגרשים 1 ו-4) למגרש מס' 10; (ב) קביעת זכויות בניה במגרש המיוחד כדלקמן: סך כל שטח עיקרי 10,025 מ"ר מהם 982 מ"ר למסחר ו-9,043 מ"ר לבית אבות או משרדים ו/או מכללה ושימושים הנלווים לה כגון: קפיטריה/מנוזה, חדר כושר, בנק, דואר חנות צילום, חנות ספרים וכו' לפי הקבוע בתכנית רג/778.א, סך כל שטח שירות מעל הקרקע 2,635 מ"ר וסך כל שטח שירות מותחת לקרקע 9,840 מ"ר; (ג) שינוי גובה הבנין מ-2 בנינים בקיר משותף בגבהים של 6 ו-9 קומות מעל קומת קרקע מסחרית לפי הקבוע בתכנית קודמות, לבנין אחד בגובה של 9 קומות וקומה עשירית חלקית, משרדים או בית אבות מעל קומת קרקע מסחרית ומעל 4.5 מרתפים לחניה וקומת גג למיתקנים טכניים; (ד) קביעת זיקת הנאה למעבר הציבור בתחום המגרש בשטח שלא יפחת מ-191 מ"ר וקביעת זיקת הנאה למעבר הציבור במפלסים התת-קרקעיים בשטח כולל שלא יפחת מ-2,980 מ"ר; (ה) קביעת תנאים למתן היתר בניה ואכלוס.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכל פרט פני סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בנין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632588-03. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 6753515-03.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

28 בפברואר התשס"ו (ל' בשבט 2006)

גילה אורון

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' חפ/1273/1", שינוי לתכנית חפ/2144, חפ/1273/א, חפ/1332/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: במבואותיה הדרומיים של חיפה, מערבית לדרך מס' 4 ומשני צדי רח' סחרוב – גוש 10730, ח"ח 23, 38; גוש 10737, חלקה 23 במלואה, ח"ח 22, 24-26.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי סיווג חלק מהקרקע הכלולה בתכנית משטח תערוכות וירידים לשטח תעשייה עתירת ידע, שטח ציבורי פתוח ודרך, במטרה לאפשר הרחבת השטח המיועד למת"מ וגישה אליו מרח' סחרוב; (ב) קביעת זכויות והוראות בניה בשטחים הכלולים

בתכנית; (ג) קביעת הנחיות להכנת תכנית מפורטת נוספות בשטח התכנית; (ד) קביעת הוראות בתחום שטח לתעשייה אלקטרונית ובתחום אזור תעשיית עתירות מדע במתחם שמדרום לרח' סחרוב כדי לאפשר הקמת גשר עילי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 16.10.2005 ובילקוט הפרסומים 5367, התשס"ו, עמ' 571.

(2) "תכנית מפורטת מס' חפ/1970/ג", שינוי לתכנית חפ/1805, חפ/1688/א, חפ/954, חפ/1400, חפ/229, חפ/320, חפ/319, חפ/559, חפ/662, חפ/706.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, מצפון למסילת הברזל באזור נמל הקישון, בין דרך משה דיין למחלף פז (ממזרח לרחוב חלץ) – גוש 11610, ח"ח 8; גוש 11631, חלקות 67, 68 במלואן, ח"ח 5-1, 57-66, 65, 66, 67-74; גוש 11632, חלקות 18-21 במלואן, ח"ח 17, 22-26, 34-40, 45, 58-60, 72, 73, 81; גוש 11640, חלקות 16, 17, 22 במלואן, ח"ח 8-10, 15, 18, 19, 25; גוש 11645, חלקה 14 במלואה, ח"ח 7, 12, 13, 15, 33-35, 38-53, 55-59, 61-64; גוש 11646, ח"ח 3, 4; גוש 11648, ח"ח 11; גוש 11649, חלקות 15-19, 26-30, 32-51 במלואן, ח"ח 12-14, 20-25, 31, 33, 57, 60, 61; גוש 11650, חלקות 10-32, 16 במלואן, ח"ח 1, 4-9, 17-22, 23, 25, 26, 28, 29, 31, 34, 37-40; גוש 11651, חלקות 4, 27, 28, 29, 39, 40, 42-44, 46-49, 54, 55, 57, 58, 65-68, 97, 98; גוש 11652, חלקות 29, 30, 39, 40, 44-46, 49-53, 55, 58, 72-79, 85, 86, 91, 92 במלואן, ח"ח 3, 4, 7, 21, 26, 28, 31, 32, 41-43, 47, 48, 54-58, 73-78, 80-82, 86; גוש 11654, ח"ח 46, 50, 51; גוש 11658, ח"ח 6; גוש 11659, חלקות 4, 7, 11, 53, 54, 56, 67, 69-73 במלואן, ח"ח 1, 6, 9, 39-42, 50, 52, 57-61, 64, 68; גוש 11660, ח"ח 1-3, 10, 11, 24, 25, 28, 29.

עיקרי הוראות התכנית: התוויית הקטע המרכזי של דרך עורקית חדשה (דרך הקישון) כחלק מתכנון מערכת דרכים חדשה מצומת וולקן עד גשר חירם, שנועדה לשפר את התנועה בין אזור מפרץ חיפה לעיר על ידי: (א) קביעת דרכים חדשות ומחלפים; (ב) ביטול דרכים מאושרות; (ג) הגבלת נגישות מהדרך העירונית המוצעת; (ד) קביעת תנאי בניה סמוך לדרך העורקית המוצעת; (ה) הגדרת שטח לפרוודור חשמל; (ו) קביעת תנאים לבניה/סלילה ולפיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 2.1.2005 ובילקוט הפרסומים 5367, התשס"ה, עמ' 1615.

(3) "תכנית מפורטת מס' חפ/2205", שינוי לתכנית חפ/1400/יב, חפ/1400/יב, חפ/107, חפ/229/ה, חפ/363.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, בת גלים, רח' הקלעים 8 – גוש 10817, חלקה 14 במלואה, ח"ח 50.

עיקרי הוראות התכנית: (א) קביעת קווי בנין וזכויות בניה כדי לאפשר לגליזציה לבניה קיימת; (ב) הרחבת דרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 7.1.2005 ובילקוט הפרסומים 5367, התשס"ה, עמ' 1615.

התכנית האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 8356807-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' חפ/2080/ג/1217", שינוי לתכנית חפ/1179/א, חפ/1304.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בכניסה הדרומית לחיפה וכוללת שטח חוף וים לאורך רצועה ממערב לפסי הרכבת מהמעבר שמתחת לפסי הרכבת בסמוך לתחנת הדלק מקסים מדרום ועד המכון לחקר ימים ואגמים מצפון – גוש 300018 בשלמותו; גוש 10749, ח"ח 1-3, 15, 17; גוש 10750, ח"ח 6; גוש 11672, ח"ח 1, 7, 29; גוש 10744, חלקות 1-3, 19, 20, 22 במלואן; גוש 10801, חלקות 1-3, 17 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד הקרקע בתחום מרחב תכנון מקומי חיפה משטח ציבורי פתוח ושטח דרך, לשטח שמורת טבע וגן לאומי כהגדרתם בחוק הגנים הלאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה על מנת לשמור על החי, הצומח והדומם בשטח, תוך פיתוח אקסטנסיבי לרווחת הציבור; (ב) קביעת ייעוד של שמורת טבע לשטח ים שהוא ללא ייעוד והנמצא בחלקו בתחום שיפוט חיפה וחלקו בתחום שיפוט מחוז חיפה וכולו בתחום מרחב תכנון מחוז חיפה; (ג) מתן הוראות בשטח התכנית בנושא פיתוח נופי של השטח והקמת תחנת מידע לציבור; (ד) הכרות כל השטח הכלול בתכנית לשמורת טבע וגן לאומי לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרי הלאום ואתרי הנצחה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 16.4.2004 ובילקוט הפרסומים 5289, התשס"ד, עמ' 2551.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 8356807-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשמרים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חיפה**הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה החליטה בישיבתה מס' 2005004 מיום 23.2.2005 על פרסום הודעה לפי סעיף 77 לחוק, בדבר הכנת תכנית אלה:

(1) "תכנית מס' חפ/1796/4" – "מתחם הפרסים" במושב הגרמנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: המושבה הגרמנית, בגבולות הרחובות: רח' הפנן – בדרום, רח' אלנבי – בצפון, שד' הציונות – במזרח, רח' מאיר רוטברג – במערב, וכוללת את הרחובות, הפרסים, סנט לוקס, אירן, סמטת בצרה, המשך רח' חורי – גוש 11677 (רשום) חלקות 1-10, 12-18, 21-25, ח"ח 19, 26; לשעבר גוש 10828 (שומה), חלקות 23-25, 28-30, 59/1, 59/2, 60-65, 88, 89, 92, 102, 111, 112; גוש 10828 (שומה), חלקות 32-35, 38-58, 72, 95, 98, 99, ח"ח 91, 93; גוש 10829 (שומה), ח"ח 66; גוש 10833 (שומה), ח"ח 46; גוש 10859 (שומה), ח"ח 37; גוש 10835 (שומה), ח"ח 155; גוש 10858 (שומה), ח"ח 167.

מטרת התכנית: (א) שיקום ופיתוח של תחום התכנית תוך שימורם, טיפוחם וניצולם של המאפיינים המיוחדים (ארכיטקטוניים, צמחיה, נוף וכו') הקיימים בשטח לאור העקרונות האלה: שמירה על אופי וסגנון הבינוי הקיים; (ב) שמירה על פרטי הסביבה הקובעים את ייחודה כגון: מבנים ופרטיהם, חזיתות, סמטאות, גדרות, צמחיה, וכו'; (ג) עיצוב הבניה החדשה ומיקומה בצורה שתאים ותשתלב בסביבה הקיימת; (ד) הגדרה וקביעת מיקומם של שירותים ציבוריים כגון: מבני ציבור, שטחים ירוקים וכו'; (ה) קביעת אופיין ורוחבן של הדרכים באזור; (ו) התוויית דרכים ושבילים חדשים; (ז) קביעת ייעודי קרקע, זכויות בניה, הגבלות בניה, מרווחים, חלוקה, הנחיות עיצוב והנחיות שימור לבניה הקיימת ולבניה החדשה; (ח) חיוק אזורי המגורים על ידי מתן אפשרות להרחבת דיור, תוספות יח"ד חדשות ושיפור השירותים הציבוריים; (ט) יצירת מוקד תיירותי על ידי קביעת שימושי קרקע למלונאות, התאמת השימושים, אופי הפעילות ורמת הפיתוח.

כמו כן החליטה הועדה בהתאם לסעיף 78 לחוק, היתרי הבניה לגבי הקרקע בתחום התכנית יוצאו בכפוף לתכנית המאושרת על השטח ובתנאי שיתאימו למטרות תכנית זו המפורטות לעיל ולמטרות "תכנית השלד" למושב הגרמנית (מהדורה 4, ספטמבר 97) שאומצה על ידי הועדה המקומית בישיבה מס' 116 מיום 14.9.1998 ובכפוף לחוות דעת היחידה לשימור.

תוקף ההודעה שנתיים מיום פרסומה ברשומות.

(2) "תכנית מס' חפ/1796/7" – "מתחם הגנים" במושב הגרמנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: המושבה הגרמנית, בגבולות הרחובות: בדרום – רח' אלנבי, בצפון – רח' המגנים, במזרח – שד' בן גוריון, במערב – רח' הגנים, וכוללת בתוכה את הרחובות עספור ומרדכי אנליבין – גוש 10829 (רשום), חלקות 1-16, 49-51, ח"ח 43, 44, 48, 52; גוש 11112 (רשום), חלקות 1-3, 5-11, 20, 38, 42, ח"ח 39, 41; גוש 11676 (רשום), ח"ח 35; גוש 11270 (רשום), ח"ח 46.

מטרת התכנית: שיקום ופיתוח של תחום התכנית תוך שימורם, טיפוחם וניצולם של המאפיינים המיוחדים (ארכיטקטוניים, צמחיה, נוף וכו') הקיימים בשטח לאור העקרונות האלה: (א) שמירה על אופי וסגנון הבינוי הקיים; (ב) שמירה על פרטי הסביבה הקובעים את ייחודה כגון: מבנים ופרטיהם, חזיתות, סמטאות, גדרות, צמחיה, וכו'; (ג) עיצוב הבניה החדשה ומיקומה בצורה שתאים ותשתלב בסביבה הקיימת; (ד) הגדרה וקביעת מיקומם של שירותים ציבוריים כגון: מבני ציבור, מוסדות, שטחים ירוקים וכו'; (ה) קביעת אופיין ורוחבן של הדרכים באזור; (ו) התוויית דרכים ושבילים חדשים; (ז) קביעת ייעודי קרקע, זכויות בניה, הגבלות בניה, מרווחים, חלוקה, הנחיות עיצוב והנחיות שימור לבניה הקיימת ולבניה החדשה; (ח) חיוק אזורי המגורים על ידי מתן אפשרות להרחבת דיור, תוספות יח"ד חדשות ושיפור השירותים הציבוריים; (ט) יצירת מוקד תיירותי על ידי קביעת שימושי קרקע למלונאות, התאמת השימושים, אופי הפעילות ורמת הפיתוח.

ח"ח 3, 6, 53, 54, 60; גוש 10902, חלקות 49, 86, 88 במלואן, ח"ח 4, 60, 61, 84; גוש 10873, חלקות 2, 16.

עיקרי הוראות התכנית: (א) יצירת מסגרת תכנונית להרחבת רצועת המקרקעין למסילת ברזל בתחנת רכבת חיפה מזרח על ידי שינויים ביעודי הקרקע וקביעת הוראות לביצוע המסילה; (ב) שינוי ייעודי הקרקע מאזור תעשייה, שטח ציבורי פתוח, דרך או כל ייעוד אחר, לשטח מסילת ברזל, שיקום המסילה הקיימת ושיפורים גאומטריים, מיתקני ומבני דרך, מיתקני תשתית ומיתקן שאיבה (לביוב); (ג) קביעת הוראות לקווי בניין; (ד) אפשרות להתנווית דרך/שבילי שירות בתחום התכנית להחזקת מבני ומיתקני הדרך ומיתקני התשתית וכל מיתקן אחר שיידרש להפעלת הרכבת, תחזוקת המסילה ופעילות העובדים; (ה) ייעוד שטחים בתחום התכנית להסדרת ניקוז טיפול ושיקום נופי; (ו) ייעוד שטח למיתקן הנדסי ולדרך גישה אליו; (ז) ייעוד שטח לשטח ציבורי פתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.7.2005 ובילקוט הפרסומים 5432, התשס"ה, עמ' 3992.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת "תכנית מס' חפ/2114", שינוי לתכניות חפ/1387, חפ/422, חפ/1400, חפ/229, חפ/229/ה, חפ/363, חפ/520/א, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בעיתונים ביום 11.2.2002 ובילקוט הפרסומים 5036, התשס"ב, עמ' 631.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, רח' הגפן 38 – גוש 10811, חלקה 6 במלואה, ח"ח 282.

עיקרי הוראות התכנית: הרחבת מוסד חינוכי לילדים בעלי פיגור עמוק סיעודיים לצורך תוספת כיתות לימוד תוך כדי: (א) שינוי סיווג מאזור מגורים ג' לאתר למוסד; (ב) הגדלת זכויות הבניה ומתן הוראות הבניה; (ג) תוספת קומות מעל למספר הקומות הקיים והמאוסר באזור; (ד) התאמת קווי הבנין לבנין הקיים והגדרת קווי בנין לבניה חדשה, אם ייהרס הבנין; (ה) הרחבת רח' הגפן ל-22 מ' אם הבנין ייהרס.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר ביטול תכנית הפקדה

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הפקדת "תכנית מפורטת מס' חד/826", שינוי לתכנית חד/35, שהודעה על דבר הפקדתה

כמו כן החליטה הועדה בהתאם לסעיף 78 לחוק, כי היתרי הבניה לגבי הקרקע בתחום התכנית יוצאו בכפוף לתכניות המאושרות על השטח ובתנאי שיתאימו למטרות תכנית זו המפורטות לעיל ולמטרות "תכנית השלד" למושב הגרמנית (מהדורה 4, ספטמבר 97) שאומצה על ידי הועדה המקומית בישיבה מס' 116 מיום 14.9.1998 ובכפוף לחוות דעת היחידה לשימור.

תוקף ההודעה שנתיים מיום פרסומה ברשומות.

(3) "תכנית מס' חפ/1796/8", "מתחם מעלה המושבה" במושב הגרמנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: המושבה הגרמנית, בגבולות הרחובות: בדרום – רח' הגפן, בצפון – רח' אלנבי, במזרח – שד' בן גוריון, במערב – המשך רח' הירוק – גוש 11676 (רשום), חלקות 1-9, ח"ח 34-36; לשעבר גוש 10828 (שומה) – חלקות 1, 2, 5-7, 79-86, ח"ח 90; גוש 10828 (שומה) ח"ח 5, 93; גוש 10829 (שומה) ח"ח 64

מטרת התכנית: שיקום ופיתוח של תחום התכנית תוך שימורם, טיפוחם וניצולם של המאפיינים המיוחדים (ארכיטקטוניים, צמחיה, נוף וכו') הקיימים בשטח לאור העקרונות האלה: שמירה על אופי וסגנון הבינוי הקיים; (ב) שמירה על פרטי הסביבה הקובעים את ייחודה כגון: מבנים ופרטיהם, חזיתות, סמטאות, גדרות צמחיה, וכו'; (ג) עיצוב הבניה החדשה ומיקומה בצורה שתתאים ותשתלב בסביבה הקיימת; (ד) הגדרה וקביעת מיקומם של שירותים ציבוריים כגון: מבני ציבור, מוסדות, שטחים ירוקים וכו'; (ה) קביעת אופיין ורוחבן של הדרכים באזור; (ו) התוויית דרכים ושבילים חדשים; (ז) קביעת ייעודי קרקע, זכויות בניה, הגבלות בניה, מרווחים, חלוקה, הנחיות עיצוב והנחיות שימור לבניה הקיימת ולבניה החדשה; (ח) חזוק אזורי המגורים על ידי מתן אפשרות להרחבת דיור, תוספות יחיד חדשות ושיפור השירותים הציבוריים; (ט) יצירת מוקד תיירותי על ידי קביעת שימושי קרקע למלונאות, התאמת השימושים, אופי הפעילות ורמת הפיתוח.

כמו כן החליטה הועדה בהתאם לסעיף 78 לחוק, כי היתרי הבניה לגבי הקרקע בתחום התכנית יוצאו בכפוף לתכניות המאושרות על השטח ובתנאי שיתאימו למטרות תכנית זו המפורטות לעיל ולמטרות "תכנית השלד" למושב הגרמנית (מהדורה 4, ספטמבר 97) שאומצה על ידי הועדה המקומית בישיבה מס' 116 מיום 14.9.1998 ובכפוף לחוות דעת היחידה לשימור.

תוקף ההודעה שנתיים מיום פרסומה ברשומות.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית דרך

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית דרך מס' חפ/1688/ה", שינוי לתכניות חפ/בת/1300/ב, חפ/1058/א, חפ/1300, חפ/146.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, צמוד לרצועת מסילת הברזל הקיימת במתחם חיפה מזרח צפונית לגשר פז – גוש 10873, ח"ח 1, 15; גוש 10901,

בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 3623, התשמ"ט, עמ' 1752.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה, אזור חוות חפציבה מדרום לנחל חדרה, ממזרח לכביש חיפה-תל אביב ומצפון לשכ' חפציבה - גוש 10002, חלקות 6-17, 42-58 במלואן, ח"ח 3-5, 22, 23, 63.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: (א) קביעת אזור מגורים א'; (ב) קביעת אזור מגורים ב'; (ג) קביעת שטח לספורט; (ד) קביעת בנינים לשימוש; (ה) קביעת שטח לבניני ציבור; (ו) קביעת שטח ציבורי פתוח ושבילים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה, רח' הלל יפה 9, חדרה 38100, טל' 04-6303113, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קרית אתא

הודעה בדבר אישור תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' כ/150/ח", שינוי לתכניות כ/313, תרשצ/12/247, תרשצ/22/247, תרשצ/7/247, כ/209/א, כ/79, כ/78, כ/98, כ/18, כ/96, כ/207, כ/76, כ/95, כ/164, כ/244, כ/73/א, כ/182, כ/222, כ/61, כ/150, כ/100, כ/12, כ/7, כ/88, כ/49.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אתא - גושים 11011, 11013, 11015, 11016, 11023 בשלמותם; גוש 10232, חלקות 85-88, 96, 97, 100, 101, 219, 221 במלואן, ח"ח 35, 83, 84, 105, 106, 109, 110, 113, 114, 117, 211, 213, 215, 217, 223, 255, 273; גוש 10256, ח"ח 351, 353; גוש 11007, ח"ח 3, 44, 45, 49; גוש 11008, חלקות 17-87, 110 במלואן, ח"ח 4, 5, 109-107, 111; גוש 11009, חלקות 23-33, 68-83, 90-92, 94, 100-111 במלואן, ח"ח 95-97; גוש 11010, חלקות 13-15, 23-37, 41-43, 49-59, 64-71, 73-89, 97, 99-117, 119-124, 126-134, 136-152, 154-165, 169-188, 190-194, 196-209 במלואן, ח"ח 16, 17; גוש 11012, חלקות 24-42, 46-87, 89, 91-94, 97, 98, 100, 107, 108, 113-115 במלואן, ח"ח 95, 96, 99; גוש 11014, חלקות 2-55, 58-64, 66-69, 71, 72, 74-77, 79, 80, 82, 84-88, 86, 94-96, 98-100, 102, 104, 108-110, 137-141, 144, 149-151, 152; גוש 11017, חלקות 26-35, 39-51, 54-76, 85, 96, 98-101, 103, 106-108, 117-127, 131-133, 149-151, 253-251 במלואן, ח"ח 102, 105; גוש 11018, חלקות 15-18, 20-22, 37-42, 51, 52, 61, 63, 64, 78, 79, 90-92 במלואן, ח"ח 33; גוש 11019, חלקות 80, 82, 84, 86, 88, 90, 94, 96, 98, 101, 103-129, 132-136, 149, 150 במלואן, ח"ח 79, 81, 83, 85, 87, 88, 89, 93, 95, 97, 99, 100, 130, 151; גוש 11020, חלקות 48-59, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 75, 77, 79, 81, 83-98 במלואן, ח"ח 15-20, 45-47, 61, 74, 76, 78, 80, 82, 99-101; גוש 11021, חלקות 1-9, 14-38, 42-45, 49, 50 במלואן, ח"ח 40, 41; גוש 11022, חלקות 3-16, 18-33, 35, 37-39, 41, 43-46, 49-75 במלואן, ח"ח 42, 47, 48; גוש 11024, חלקות 1-67, 79-84, 86 במלואן, ח"ח 87; גוש 11025, חלקות 1-18, 35-37, 38, 42-44, 46, 48, 45 במלואן, ח"ח 39, 45; גוש 11027, חלקות 38-43, 45.

46, 48-70 במלואן, ח"ח 10-13, 17, 21, 22, 31, 34-36; גוש 11048, חלקות 4, 5, 11-15, 17-21, 35-45 במלואן, ח"ח 1, 2, 7, 10, 16, 22, 34, 46; גוש 11049, חלקות 1-10, 12-20, 30-43, 47-52, 65-80, 87-89, 91 במלואן, ח"ח 11, 46; גוש 11050, חלקות 65-71, 103, 104 במלואן, ח"ח 64, 99, 102; גוש 11051, חלקות 1-9, 11-14, 22-28, 30-32, 34, 36-44, 78-85, 94-98, 101, 102 במלואן, ח"ח 10, 15; גוש 11052, חלקות 36-40 במלואן, ח"ח 78.

עיקרי הוראות התכנית: הסדרת התכנון והפיתוח של שכונת המרכז של קרית אתא באמצעים האלה: (א) תכנון מפורט של אזור שכונת המרכז תוך מתן הודמנות לחידוש פני העיר על ידי הגדלת זכויות בניה; (ב) תיאום מערך הנגישות המוטורית באזור; (ג) ארגון מערך מבני הציבור; (ד) קביעת עקרונות בינוי והוראות בניה לפי ייעודי קרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 12.5.2003 ובילקוט הפרסומים 5192, התשס"ג, עמ' 2691.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' כ/251/ב", שינוי לתכניות כ/מק/318, תרשצ/18/247, כ/150/ש, כ/150, ג/577 ובטול תכנית כ/מק/389.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אתא, שכ' קרית בנימין - גושים 11037, 11039 בשלמותם; גוש 11019, חלקות 23, 25, 27, 29 במלואן, ח"ח 130; גוש 11033, חלקות 13-36 במלואן, ח"ח 44; גוש 11034, חלקות 12-16, 18-35, 46-70 במלואן, ח"ח 71, 72; גוש 11035, חלקות 7-10, 65-67, 81-129, 134, 135, 137, 157, 158 במלואן, ח"ח 130, 156; גוש 11036, חלקות 43-47, 76, 77, 95, 96 במלואן, ח"ח 99; גוש 11038, חלקות 1-32, 30-31, 38-41, 55-57, 74-76, 136-140 במלואן, ח"ח 137; גוש 11040, חלקות 26, 45, 44, 62, 63, 80, 81 במלואן, ח"ח 82; גוש 11041, חלקות 31-34, 55-58 במלואן, ח"ח 95, 96; גוש 11042, ח"ח 105; גוש 11043, חלקות 1-45, 94 במלואן, ח"ח 95, 97; גוש 11044, חלקות 1-18, 20-28, 48, 51-58, 111 במלואן, ח"ח 108, 109.

עיקרי הוראות התכנית: הסדרת התכנון והפיתוח של שכונת קרית בנימין בקרית אתא על ידי: (א) שינוי ייעודי קרקע בתחום התכנית כדי ליצור רצף בינוי בקרית בנימין לפי הפירוט הזה: משטח לתכנון מפורט - לאזור מגורים א'; לאזור מיוחד, לאזור מגורים ג', לשטח למבני ציבור, לאזור משולב מסחר ומגורים, לאזור ספורט ונופש, לשביל להולכי רגל, לחניה מגוננת ולשטח ציבורי פתוח; מאזור מגורים א' - לאזור מגורים ב', לאזור מגורים מיוחד, לשטח למבני ציבור מסחריים, לשטח למבני ציבור, לאזור משולב למסחר ולמגורים, לדרכים, לשביל להולכי רגל, לחניה מגוננת ולשטח ציבורי פתוח; משטח ציבורי פתוח - לדרך; מדרך - לשביל גישה; משטח לבנין ציבורי - לשטח למבני ציבור מסחריים; (ב) ביטול התוויית דרכים; (ג) קביעת זכויות והוראות בניה בתחום התכנית; (ד) קביעת זכות מעבר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 18.9.2005 ובילקוט הפרסומים 5453, התשס"ו, עמ' 265.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אתא, קרית אתא 28100, טל' 04-8478420, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית מופקדת "תכנית מפורטת מס' ק/231/א", שינוי לתכנית ק/231/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית ים, רח' ברזילי 1 פינת רח' רוברט סולד - גוש 10444, חלקה 2205 במלואה, ח"ח 144, 2027.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד חלקה 2205 מאזור מסחרי למגורים; (ב) קביעת הוראות וחזויות בניה למגרש המגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית, רח' הגדוד העברי 4, קרית מוצקין 26114, טל' 8715291-04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ק/134/ה", שינוי לתכנית ק/134/ג, 130/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית ביאליק, גן סביון, בין הרחובות קרן היסוד והדפנה - גוש 11531, ח"ח 211; גוש 11534, חלקות 1, 51, 170, 177-179 במלואן, ח"ח 11, 50.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד חלק משטח ציבורי פתוח לשטח המיועד לחניות ציבוריות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.9.2004 ובילקוט הפרסומים 5343, התשס"ה, עמ' 435.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית, רח' הגדוד העברי 4, קרית מוצקין 26114, טל' 8715291-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' מכ/304", שינוי לתכנית מכ/38, 555/ג, 993/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עתלית - גוש 10529, ח"ח 5; גוש 10694, חלקות 50, 55, 58, 68, 70, 72 במלואן, ח"ח 47, 51-53, 56, 57, 59, 62, 69, 71, 76, 80; גוש 10696, ח"ח 7, 17.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הרחבת האתר הלאומי והמוזאון הפתוח אשר יציג ויתעד: (1) את המאבק והעליה לארץ ישראל בתקופה שקדמה להקמת מדינת ישראל; (2) את תקופה העליה הגדולה לאחר מלחמת העצמאות וקליטתה במעברות ובמחנות עולים בשנים הראשונות לתקומת מדינת ישראל; (ב) שינוי ייעוד השטח משטח חקלאי לשטח למבני ציבור, שטח פרטי פתוח ואתר לשימור; (ג) הכשרת האתר לביקורי קהל, למבקרים בודדים, לקבוצות מאורגנות, לטיולי בתי ספר ותנועת נוער; (ד) הכשרת תשתית לקיום פעילויות, אירועים ומופעים רבי משתתפים הקשורים בנושאי ההעפלה, העליה, הקליטה, קיבוץ גלויות, פולקלור עדות. האירועים יישאו אופי של הרצאות, מופעים, כנסים, ימי זיכרון, עצרות וימי עיון ומיועדים לקהל משתתפים של 500 עד 1,000 איש. שעות הפעילות יוגבלו עד שעה 23.00. מספר האירועים במתכונת של מופעים אורקוליים מיוחדים לקהל משתתפים של 1,000 עד 1,500 איש לא יעלה על עשרה אירועים בשנה; (ה) שימור ושיקום מחנה המעפילים ההיסטורי כולל: מבנים, מוצגים, מיתקנים, גדרות, מגדלי שמירה, שבילים ונטיעות; (ו) שמירה על ערכי הטבע והנוף הייחודיים והצמחייה האופיינית לרכס הכוכר; (ז) איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים; (ח) קביעת הנחיות לבניו, פיתוח השטח, סידורי תנועה וחניה; (ט) קביעת הוראות בניה כולל שטחי בניה, עיצוב אדריכלי, חומרי בניה ותגמירים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 4.9.2005 ובילקוט הפרסומים 5438, התשס"ה, עמ' 4204.

(2) "תכנית מפורטת מס' מכ/662", שינוי לתכנית תרשצ/2/21/5, ג/788, 555/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עתלית, צומת הרחובות הסלע, החרוב והזית - גוש 10562, ח"ח 188.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הסדרת בניה קיימת על ידי: (1) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים ג' לדרך להולכי רגל; (2) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים ג' ושטח ציבורי פתוח לשטח למוסד ציבורי ושטח ציבורי פתוח; (ב) מתן הוראות תכנון בשטח למוסד ציבורי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 6.5.2005 ובילקוט הפרסומים 5367, התשס"ה, עמ' 1616.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 9845213-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה החליטה בישיבתה מס' 2005019 על פרסום הודעה לפי סעיף 77 לחוק, על הכנת תכנית אלה:

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר מוסמוס – גוש 20301, חלקות 7, 15; מגרשים 7/1, 15/18, 15/19, 15/20; גוש 20302, חלקות 30, 31; מגרשים 30/5, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/9, 31/43, 31/44, 31/45, 31/46, 31/47, 31/48; גוש 20314, חלקה 1, א.ב.צ.

מטרת התכנית: הכנת תכנית מיתאר ליישובי המועצה מעלה עירון, שתיתן מענה לשנת 2020 לנושאים הבאים: (א) הגדרת שטחים לפיתוח לשנת 2020 למגורים, לשטחי ציבור, למוסדות ולמיתקנים הנדסיים; (ב) חיזוק המערך התחבורתי ביישובים.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר מושירפה – גוש 20347, חלקות 4, 8; מגרשים 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 8/1, לפי תכנית ג/1017.

מטרת התכנית: הכנת תכנית מיתאר ליישובי המועצה מעלה עירון, שתיתן מענה לשנת 2020 לנושאים הבאים: (א) הגדרת שטחים לפיתוח לשנת 2020 למגורים, לשטחי ציבור, למוסדות ולמיתקנים הנדסיים; (ב) חיזוק המערך התחבורתי ביישובים.

כמו כן החליטה הועדה בישיבתה מס' 2006004 מיום 21.2.2006, שבהתאם לסעיף 78 לחוק, לא יוצאו היתרי בניה בשטחים הכלולים בהודעה.

תוקף ההודעה שנתיים מיום פרסומה ברשומות.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון מופקדת "תכנית מפורטת מס' ש/1037/א", שינוי לתכניות ש/207, ש/105/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זכרון יעקב, רח' הלל יפה 6 – גוש 11308, חלקה 57 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הסדרת מצב בניה קיים ותוספת אחוזי בניה בקומת הקרקע וקומה א'; (ב) שינוי קווי בנין לצורך התאמה למצב קיים לפי היתר; (ג) הסבת 5% שטחי שירות שניתנו בהיתר לשטח עיקרי. (מתוך 10% שטחי שירות שניתנו בהיתר).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 6305522-04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' ש/386", שינוי לתכניות ג/556, ג/385, ג/928, ג/761.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אור עקיבא – גוש 10622, ח"ח 177; גוש 10635, חלקות 45, 140 במלואן, ח"ח 66.

עיקרי הוראות התכנית: (א) מתן אפשרות למצות את מלוא אחוזי הבניה המותרים על חלקות אלה על ידי ביטול מרווח צדי ואחורי, הריסת מבנים בלתי חוקיים שהוקמו ומתן אלטרנטיבה למפונים על ידי בניית דוכנים כפי שמסומן בתשריט בינוי, לתת לה מראה מסודר ואסתטי ולספק מקומות חניה; (ב) שינוי ייעוד חלקה מס' 140 בגוש 10635, לאזור מסחרי; (ג) הצרת רח' העליה כפי שכבר נעשה לגבי שאר החלקות ברחוב בתכנית מס' ש/385 מ-15 מ' ל-14 מ'; (ד) הרחבת רחוב הנשיא.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 5.3.1987 ובילקוט הפרסומים 3439, התשמ"ז, עמ' 1351.

(2) "תכנית מפורטת מס' ש/1028", שינוי לתכנית תרשצ/2, 2/27/15, 409/ש, 487/ש, 75/ש, 442/ש, 601/ש, ש/1, ש/260, חפאג/228, ש/במ/414.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדס חנה – מתחם החשמונאים – גוש 10103, ח"ח 89, 199, 331; גוש 10122, חלקות 68-87, 90-100, 111, 113, 126, 152-154, 165, 172, 179, 200 במלואן, ח"ח 101, 180, 183, 191, 199, 301, 306; גוש 10123, חלקות 227-296, 298-300, 305-315, 321-357, 376, 377, 382, 384, 410-418, 435-437 במלואן, ח"ח 13, 15-17, 61, 209, 221, 378-380, 383, 419, 431, 434.

עיקרי הוראות התכנית: (א) התחדשות ושיפור שכונת מתחם החשמונאים בפרדס חנה; (ב) איתור מגרשים נוספים לבניה למגורים עצמדי קרקע, בתוך המרקם הקיים; (ג) הגדלת צפיפות המגורים המותרת בשכונה ביחס לתכניות התקפות עד כה; (ד) הגדלת שטחי הבניה המותרים בהתאם להגדלת הצפיפות; (ה) קביעת הוראות בניה והנחיות לעיצוב ארכיטקטוני ונופי, והנחיות תנועה וחניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 31.10.2003 ובילקוט הפרסומים 5237, התשס"ד, עמ' 341.

התכנית האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 6305522-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כ"ה בשבט התשס"ז (23 בפברואר 2006)

יגאל שחר

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' טב/3260", שינוי לתכנית טב/2678.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה – גוש 8031, ח"ח 25; מגרשים 73, 74 בהתאם לתכנית טב/2678.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד ממגורים ג' למגורים ג' עם חזית מסחרית; (ב) תוספת קומת מסחר סך הכל 5 קומות במקום 4 קומות; (ג) העלאת אחוזי בניה מ"ר 140% ל"ר 167%; (ד) שינוי ייעוד מגורים לדרך וחניה ציבורית; (ה) קביעת קונטור בניה; (ו) קביעת הוראות וחזיונות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09-7992808.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' כס/ב/2/כ", שינוי לתכנית כס/ב/מ/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח' עמק חורון 8 – גוש 7618, חלקה 290 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תוספת שטח עיקרי של 11.62 מ"ר בעבור סגירת מרפסת בקומה ב'; (ב) קביעת הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 9.9.2005 ובילקוט הפרסומים 5438, התשס"ה, עמ' 4205.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' כס/ב/2/לג", שינוי לתכנית כס/ב/מ/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח' עמק אילון 3א – גוש 7618, חלקה 82 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת זכויות בניה: תוספת זכויות בניה בקומה ב' – 11.62 מ"ר בעבור סגירת מרפסת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 23.9.2005 ובילקוט הפרסומים 5453, התשס"ו, עמ' 267.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 09-7649175, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' לד/163", שינוי לתכנית לד/191, לד/1012.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לוד, אזור התעשיה רח' לב פסח – גוש 3992, חלקה 7 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי חלוקת שטחי הבניה העיקריים המותרים, בלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבניה בהתאם לחלוקת השטחים המוצעת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 17.6.2005 ובילקוט הפרסומים 5414, התשס"ה, עמ' 3347.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד, כיכר קומנדור 1, לוד 71104, טל' 08-9279967, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' מר/97/177", שינוי לתכנית גז/מד/ב/מ/4, מר/מק/14/177, מר/מק/35/177, מר/15/177, מר/מק/74/177.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין-מכבים-רעות, רח' צבעוני 33 – גוש 5297, חלקה 335 במלואה; מגרש 3652 בהתאם לתכנית גז/מד/ב/מ/4/177.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תוספת 40 מ"ר שטח בניה עיקרי, במגרש מס' 3652 מ"ר ל"ר 220 מ"ר; (ב) הגדלת תכנית מס' 224 מ"ר ל"ר 234 מ"ר, במגרש מס' 3652.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין-מכבים-רעות.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' נת/7/400/20/401/א", שינוי לתכנית נת/7/400/20/401/ב, נת/96/7/400/20/401/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דרום נתניה – גוש 7943, ח"ח 10, 16; גוש 7949, ח"ח 15.

עיקרי הוראות התכנית: א) הגדלת שטחים עיקריים ושטחי שירות בייעוד מגורים ב' בנת/20/401/א; ב) שינוי קווי בנין למרתפים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42459, טל' 8603159-09.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/15/4/168/1, שינוי לתכנית רצ/מק/15/4/168/רצ, רצ/4/168/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, אזור תעשייה חדש, רח' דוד סחרוב 12 – גוש 6097, חלקות 127, 128 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: א) איחוד חלקות בהסכמת בעלים; ב) קביעת זכויות הבניה עד 180% משטח המגרש לשטחים עיקריים והגדרת מגבלות בניה; ג) שינוי ייעוד מתעשייה למגרש מיוחד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 9547577-03.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי רמלה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמלה מופקדת "תכנית מפורטת מס' לה/24/160/א", שינוי לתכנית לה/3/1000/160, לה/160/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמלה מדרום מזרח לצומת הרחובות פנקס ופינסקר – גוש 4348, חלקה 103 במלואה, ח"ח 6, 23, 104, 107, 113, 146, 153, 168; גוש 4373, חלקה 46 במלואה, ח"ח 40, 41, 45.

עיקרי הוראות התכנית: תכנית ליצירת שיפורים במסגרת התכנונית להקמת מבנה מגורים מיוחד לדיוור מוגן/בית אבות במסגרת מע.ר רמלה על ידי: 1) שינוי במערך התנועה וייעודי הקרקע; א) שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לדרך משולבת הסדר גישה רכב מוגבלת למגרש 103 ושטח ציבורי פתוח; ב) שינוי ייעוד ממגורים ג' מיוחד לשטח ציבורי פתוח; ג) שינוי ייעוד קרקע משטח לבניני ציבור ושטח למגרשים מיוחדים לשטח לדיוור מוגן/בית אבות בן 170 יח"ד מוגן/בית אבות וקביעת הוראות בניה; 2) קביעת הוראות בינוי לדיוור מוגן/בית אבות הכוללות: קווי בנין, שטחי בניה, מספר קומות והנחיות עיצוביות למבנה ופיתוח השטח; 3) קביעת שטח התכנית לאיחוד וחלוקה בהסכמה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמלה, שד' ויצמן 1, רמלה 72100.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' רע/220/1/ב", שינוי לתכנית רע/166/1/220, רע/2000/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעננה, הרחובות יהודה הלוי וגורדון – גוש 6583, ח"ח 191, 367.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד משטח בנין ציבורי לשטח ציבורי משולב בינוי ופיתוח (לצורך ניקוח והחדרת מי נגר).

להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 49945, טל' 03-9000500.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' שד/213/7", שינוי לתכניות שד/1000, שד/213/R ושד/4/213. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גני עם - גוש 6448, חלקות 85-87 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: א) איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים; ב) שינוי ייעוד משטח פיתוח למשק עזר מגורים (קיימת יח"ד אחת ותותר בניית יח"ד אחת בלבד); ג) שינוי ייעוד משטח פיתוח לאזור מגורים מיוחד (לא קיימות יח"ד ותותר בניית יח"ד אחת בכל מגרש, סך הכל שתי יח"ד); ד) שינוי ייעוד משטח פיתוח לדרך מוצעת; ה) קביעת הוראות זכויות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 6.1.2005 ובילקוט הפרסומים 5375, התשס"ה, עמ' 1906.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 49945, טל' 03-9000500, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' צש/21/39", שינוי לתכנית צש/במ/52/2/0.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חרות - גוש 7748, חלקה 155 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת זכויות בניה לשטח עיקרי בבית מגורים מ" 40% ל" 43.5%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 11.7.2003 ובילקוט הפרסומים 5208, התשס"ג, עמ' 3533.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון, תל מונד 40600, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה, רח' השוק 6, רעננה 43604, טל' 09-7610516.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' רע/166/1", שינוי לתכניות רע/166/1 ורע/2000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעננה, רח' יהודה הלוי 4 - גוש 6583, חלקות 665, 666 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד בחלקה 666 בגוש 6583 משטח לבנין ציבורי לאזור מגורים ב', סך הכל 5 יחידות דיור; ב) קביעת בינוי מנחה; ג) קביעת זכות מעבר לחלקה 666 דרך חלקה 665 בגוש 6583; ד) קביעת זכויות בניה; ה) קביעת קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 11.5.2005 ובילקוט הפרסומים 5409, התשס"ה, עמ' 3125.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה, רח' השוק 6, רעננה 43604, טל' 09-7610516, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' שד/104/12", שינוי לתכניות שד/במ/104/9, שד/מק/104/13.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מתן - גוש 8804, חלקה 162 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד מגרש 2039 משמורת טבע ודרך לשטח ציבורי פתוח ודרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 6/5007, שינוי לתכנית ממ/5007.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גני תקוה, רח' העמקים 3 – גוש 6720, חלקה 297 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) ניצול חלל גג הרעפים לחדר. שטח עיקרי לכל יחידה לא יעלה על 119 מ"ר ל-12 יחיד המותרות למגורש; (ב) קביעת בינוי וחלוקה. החלוקה בהסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 17.2.2005 ובילקוט הפרסומים 5379, התשס"ה, עמ' 2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03-9302051, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' עח/13/52, שינוי לתכנית עח/200, עח/52/8.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר מונש – גוש 8397, ח"ח 1; גוש 8404, ח"ח 2; גוש 8412, ח"ח 4; גוש 8415, ח"ח 42, 46; גוש 8416, ח"ח 13, 40-45, 49, 50, 58, 59, 82, 95, 96, 102; מגרשים 39-44, 164, 173, 178, 179, 211-221, 227-237, 253-265 בהתאם לתכנית עח/52/8.

עיקרי הוראות התכנית: הוספת 31 מגרשי מגורים חד-משפחתיים להרחבת מושב כפר מונש על ידי: (א) שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים, אזור מגורים בנחלה, בניני ציבור, שטח פרטי פתוח ודרכים; (ב) שינוי ייעוד מאזור בניני ציבור לאזור מגורים, אזור חקלאי, דרך חקלאית, ושטח פרטי פתוח; (ג) שינוי ייעוד מאזור מגורים בנחלה לאזור מגורים ולאזור חקלאי; (ד) שינוי ייעוד מדרך חקלאית לדרך מוצעת; (ה) שינוי תוואי דרך מס' 173 בקטע בין מגרשים 260-265; (ו) סימון תוואי קו חשמל לביטול; (ז) איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלי המגרשים; (ח) קביעת הוראות והגבלות בניה בשטח התכנית; (ט) התוויית דרכים חדשות והתוויית תעלות מים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 1.6.2001 ובילקוט הפרסומים 4993, התשס"א, עמ' 2949.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר, מדרשת רופין 40250, טל' 09-8981556, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קסם מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' ק/3336/א", שינוי לתכנית אפ/39, פ/658, ק/352, ק/18.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ג'ג'וליה – גוש 7506, חלקות 4, 6 במלואן, ח"ח 3, 5.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד קרקע משטח לבניני ציבור לאזור מגורים ג'; (ב) שינוי ייעוד קרקע משטח מגורים ג' לציבורי פתוח; (ג) שינוי ייעוד קרקע משטח מגורים ג' לדרך; (ד) ביטול חלק מדרך; (ה) קביעת הוראות בניה וזכויות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קסם, כפר קאסם 49940, טל' 03-9370492.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים מופקדת תכנית אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/293/1/4, שינוי לתכנית הצ/130.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צורן קדימה, רח' הפלמ"ח 51 – גוש 8041, חלקה 58 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד מאזור מגורים חקלאי למגורים א'; (ב) חלוקת החלקה לשלושה מגרשים (סך הכל 4 יחיד) בהסכמת הבעלים; (ג) קביעת זכויות והוראות בניה למגרשים; (ד) שינוי גודל מגרש מינימלי מ-1,500 מ"ר (לפי תכנית הצ/130) ל-350 מ"ר.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/294/1/4, שינוי לתכנית הצ/130.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צורן קדימה, רח' הפלמ"ח 55 – גוש 8041, חלקה 60 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד מאזור מגורים חקלאי למגורים א'; (ב) חלוקת החלקה לארבעה מגרשים בהסכמת הבעלים (סך הכל 4 יחיד); (ג) קביעת זכויות בניה למגרשים; (ד) הקטנת קו הבנין לרח' הפלמ"ח מ-5 מ' ל-2.6 מ' למבנה קיים (במגרש מס' 1); (ה) שינוי גודל מגרש מינימלי מ-1,500 מ"ר (לפי הצ/130) ל-380 מ"ר; (ו) קביעת זכות מעבר במגרשים 1, 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 20.9.2005 ובילקוט הפרסומים 5453, התשס"ו, עמ' 271.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה, נהריה, טל' 04-9879827, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת מופקדת תכנית אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' ג/14938", שינוי לתכניות ג/9000, 2205/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת – גוש 16524, חלקה 27 במלואה, ח"ח 118.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הקמת מרכז מסחרי ומשרדים; (ב) שינוי בהוראות הבניה בתחום התכנית על ידי הגדלת אחוזי בניה, הגדלת מספר קומות, תכסית וקווי בנין; (ג) שינוי ייעוד מאזור בניה רגיל עם חזית מסחרית לאזור מסחר ומשרדים; (ד) הקטנת רוחב הדרך מ'15 מ' ל'14.35 מ'.

(2) "תכנית מפורטת מס' ג/15456", שינוי לתכניות ג/4070, 11810/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת – גוש 16561, ח"ח 7.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי בהוראות וזכויות בניה לצורך מתן לגיטימציה לבנין קיים; (ב) שינוי ייעוד מאזור מגורים א' למגורים א' מיוחד; (ג) הגדרת הוראות וזכויות בניה חדשות בתחום התכנית; (ד) שינוי בקווי בנין; (ה) הגדלת אחוזי בניה, תכסית ומספר יח"ד.

(3) "תכנית מפורטת מס' ג/15225", שינוי לתכניות ג/2634, 392/ג, 12868/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת – גוש 16578, ח"ח 12.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי בהוראות וזכויות בניה למתן לגיטימציה למבנה קיים; (ב) שינוי בקווי בנין והגדלת אחוזי בניה; (ג) הגדלה במספר קומות ומספר יח"ד ותכסית; (ד) שינוי בהוראות וזכויות בניה; (ה) הסדרת מקומות בניה.

(4) "תכנית מפורטת מס' ג/15538", שינוי לתכניות ג/9000, 8126/ג, 11810/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת – גוש 16510, ח"ח 54, 55; גוש 16511, ח"ח 42, 71, 74.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי בהוראות וזכויות בניה ושימושים למתן לגיטימציה לבנין קיים והצרה נקודתית של הדרך; (ב) שינוי ייעוד מאזור בניה רגיל לאזור בניה מיוחד; (ג) הגדלת אחוזי בניה, תכסית וצפיפות; (ד) שינוי בקווי בנין; (ה) שינוי בשימושים המותרים; (ו) שינוי ייעוד מדרך לאזור בניה רגיל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/134/1", שינוי לתכנית הצ/14/38.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדיסה – גוש 8002, חלקה 227 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הגדלת השטחים העיקריים המותרים מ'251 מ"ר ל'300 מ"ר; (ב) התרת הקמת חניה מקורה בשטח של 15 מ"ר במיקום המוצע בתשריט; (ג) שינוי בקווי בנין; (1) קדמי מזרחי מ'10 מ' ל'5 מ'; (2) צדדי דרומי מ'10 מ' ל'5 מ'; (3) קדמי צפוני מ'10.5 מ' ל'5 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 3.9.2004 ובילקוט הפרסומים 5330, התשס"ה, עמ' 26.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום, נתניה 42504, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כ"ה בשבט התשס"ו (23 בפברואר 2006)

שוקי אמרני

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ג/15454", שינוי לתכניות ג/במ/103, ג/10715/ג, ג/12236/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נהריה – גוש 18168, חלקות 11, 12 במלואן, ח"ח 200, 400, 201.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תוספת יח"ד בקומה 7 בלא שינוי בגובה הבנין הקיים; (ב) קביעת הוראות בניה: הגדלת אחוזי בניה לשימוש עיקרי מ'144% המאושרים ל'152% וביטול שטח שירות מתחת למפלס הכניסה; (ג) הגדלת הצפיפות ל'34 יח"ד במקום 33 יח"ד מאושרות.

ילקוט הפרסומים 5511, כ"ז באדר התשס"ו, 27.3.2006

התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת, טל' 04-6459200.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי נצרת עילית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת עילית מופקדת "תכנית מפורטת מס' 15584/ג", שינוי לתכנית 4560/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת עילית – גוש 17735, חלקה 28 במלואה, ח"ח 54, 56, 59.

עיקרי הוראות התכנית: (א) בניית מבנה מסחר ומשרדים; (ב) שינוי ייעוד ממבנה משולב מסחרי, משרדים ומגורים למבנה מסחרי ומשרדים; (ג) קביעת הוראות בניה בתכנית, כולל זכויות בניה והנחיות בניי ועיצוב אדריכליים; (ד) קביעת הוראות לפיתוח השטח, כולל דרכים, תשתיות ושירותים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת עילית, נצרת עילית, טל' 04-6478828.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי קרית שמונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית שמונה מופקדת "תכנית מפורטת מס' 15168/ג", שינוי לתכנית 6492/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית שמונה – גוש 13184, ח"ח 27.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד משצ"פ לאזור מגורים ומאזור מגורים לשצ"פ; (ב) איחוד וחלוקה מחדש למגרשים 83, 84 ו-1206 (שצ"פ); (ג) קביעת הוראות בניה לאזור מגורים והגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת, טל' 04-6459200.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 14331/ג", שינוי לתכנית 9000/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת – גוש 16524, ח"ח 82, 85, 105-109, 112, 118; גוש 16541, חלקה 12 במלואה, ח"ח 1, 2, 7, 88, 90.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה והתווית דרך גישה, על ידי קביעת הוראות בניה חדשות, הגדלת אחוזי בניה, מספר קומות ושינוי מרווחי בניה מותרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 16.9.2005 ובילקוט הפרסומים 5452, התשס"ו, עמ' 231.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת, טל' 04-6459200, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעה על הפקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 13997/ג", שפורסמה בעיתונים ביום 27.12.2004 ובילקוט הפרסומים 5365, התשס"ה, עמ' 1497, וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, מופקדת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת "תכנית מיתאר מקומית מס' 13997/ג", שינוי לתכניות 5252/ג, 3712/ג, 10701/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת – גוש 16582, חלקה 26 במלואה, ח"ח 25; גוש 17297, ח"ח 5.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד מאזור חקלאי למגורים א ושצ"פ. ביטול חלקים מדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש

וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגלבו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבו מופקדת "תכנית מפורטת מס' 14989/ג", שינוי לתכנית 8184/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר יחזקאל – גוש 23086, ח"ח 67; גוש 23087, חלקה 71 במלואה, ח"ח 76.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שיפוך, הרחבה והתאמה של מבני משק קיימים (רפת) לצורכי הרפורמה בענף הרפת לפי דרישות משרד הבריאות, משרד החקלאות והמשרד לאיכות הסביבה; (ב) תכנון מחדש של מבני משק הקיימים בשטח מגורים בנחלות (חלקה א') וייעודם לפי המצב הקיים במבני משק לרפת קיימת וקביעת מגבלות על שימושים אלה; (ג) שינוי ייעוד שטח חקלאי לשטח חקלאי מיוחד להקמת מבנים משקים לגידול בעלי חיים. המבנים הקיימים המוגדרים כמבני משק באזור המגורים הם מבנים הקשורים אך ורק לפעילות היצרנית של הרפת והמוגדרת בתכנית הבינוי; (ד) קביעת התכולות המותרות; (ה) קביעת הוראות בניה, מרווחי בניה, גובה מבנים; (ו) צמצום ומעורר מפגעים חזותיים וסביבתיים בנחלה על ידי קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבו, עין חרוד (מאוחד). טל' 04-6533237.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי הגלבו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 14988/ג", שינוי לתכנית 8184/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר יחזקאל – גוש 23090, ח"ח 84, 85, 101.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח פרטי פתוח לאזור מגורים א'; (ב) שינוי בקווי בנין אחורי וצדדי; (ג) קביעת הוראות בניה; (ד) שינוי באופן שתורר הקמת שתי יחידות אירוח ובריכת שחיה מקורה פרטית על חשבון זכויות בניה שניתנו בתכנית הקודמת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית שמונה, רח' הרצל 37, קרית שמונה, טל' 04-6942454.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי קרית שמונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 15092/ג", שינוי לתכנית קש/מק/1413, ג' 7115/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית שמונה – גוש 13145, ח"ח 115.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד מחנה ציבורית לאזור מסחרי משולב בחניה (ומעבר לציבור); (ב) הגדלת זכויות בניה; (ג) קביעת הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 18.9.2005 ובילקוט הפרסומים 5452, התשס"ו, עמ' 231.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית שמונה, רח' הרצל 37, קרית שמונה, טל' 04-6942454, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 14203/ג", שינוי לתכנית 6419/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חצור הגלילית – גוש 13856, ח"ח 5-7, 13, 15, 17-19, 52, 56, 57, 60, 65, 70.

עיקרי הוראות התכנית: (א) איתור שטח לבית ספר אורות הגליל משולב עם יחידות דיור למגורים לפי תכנית בינוי מצורפת; (ב) קביעת זכויות בניה ליחידות דיור במתחם שטח אורות הגליל; (ג) שינוי בהוראות קווי הבנין לתכנית מפורטת 6419/ג.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 22.7.2005 ובילקוט הפרסומים 5414, התשס"ה, עמ' 3355.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 04-6800077.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 31.10.2005 ובילקוט הפרסומים 5463, התשס"ו, עמ' 628.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבו, עין חרוד (מאוחד), טל' 04-6533237, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגלבו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 9073/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מולדת בני ברית – גוש 23217, ח"ח 8, 9, 12, 13.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד מאזור קלאי לשטח מיתקן טיהור לשפכים ומאגר קולחין רמת יששכר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 28.11.2005 ובילקוט הפרסומים 5215, התשס"ג, עמ' 3797.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבו, עין חרוד (מאוחד), טל' 04-6533237, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 14278/א", שינוי לתכנית 5000/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירכא, רח' ירכא – גוש 18887, חלקה 35 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד הקרקע משטח ספורט וחקלאי לשטח תעשייה ומסחר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 3.6.2005 ובילקוט הפרסומים 5397, התשס"ה, עמ' 2686.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 04-9912621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה

הגליל התחתון מופקדת "תכנית מפורטת מס' 15601/ג", שינוי לתכנית ג/8718.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר חטים – גוש 15504, ח"ח 7, 9-11, 13, 15, 16, 20.

עיקרי הוראות התכנית: א) יצירת מסגרת תכנונית לאיחוד אזור מלונאי על ידי שינוי תכנית מפורטת; ב) ביטול הכביש והשצ"פ החוצים את המתחם המלונאי, באמצעות שינוי ייעוד הקרקע מייעוד דרך ושצ"פ לייעוד מלונאות ונופש; ג) ביטול הכביש והשצ"פ החוצים את המתחם המלונאי; ד) איחוד 2 מתחמי המלונאות למתחם אחד שלם; ה) בניית גדר בצד המערבי ו/או דרומי של השצ"פ אשר בתחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון, טל' 04-6760818.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל מופקדת "תכנית מפורטת מס' 14231/ג", שינוי לתכנית ג/9169, טל' 668/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין, רח' סח'נין – גוש 19317, חלקה 51 במלואה, ח"ח 52, 95.

עיקרי הוראות התכנית: א) איחוד וחלוקה בהסכמה; ב) הגדלת תכנית ל-64% במקום 42%; ג) הגדלת סך כל אחוזי הבניה ל-200% במקום 150%; ד) שינוי קווי הבנין; ה) שינוי גודל מגרש מינימלי ל-367 מ"ר במקום 400 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, סח'נין, טל' 04-6746740.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 12861/ג", שינוי לתכניות ג/668, ג/6061.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין - גוש 19288, חלקה 18 במלואה, ח"ח 44.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח חקלאי למגורים א'; ב) הסדרת דרך גישה לחלקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 26.9.2005 ובילקוט הפרסומים 5453, התשס"ו, עמ' 275.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, סח'נין, טל' 04-6746740, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית אלה:

1) "תכנית מפורטת מס' 12134/ג", שינוי לתכניות ג/10676, ג/11295, ג/8584, ג/10554, ג/9822, ג/13754, ג/14188.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טורעאן - גוש 16607, ח"ח 1; גוש 16608, ח"ח 13; גוש 16609, ח"ח 1; גוש 16610, ח"ח 6; גוש 16611, חלקות 1-30 במלואן; גוש 16612, חלקות 30, 34 במלואן, ח"ח 16-18, 23, 24, 28, 29, 31-33; גוש 16613, חלקה 20 במלואה, ח"ח 11-15; גוש 16615, ח"ח 1, 2, 44; גוש 16621, ח"ח 1, 4, 5, 8, 9, 13, 14, 20, 21, 26, 27, 32; גוש 16622, ח"ח 1, 4-6, 8, 12, 13, 16-18, 24, 25, 46, 48-51; גוש 16623, חלקות 3, 8-6, 48, 46, 52-54, 56 במלואן, ח"ח 1, 2, 5, 9-12, 42, 49-51, 55; גוש 16643, חלקות 1-15, 31-54 במלואן, ח"ח 16-24, 55; גוש 16644, חלקות 18, 55, 58 במלואן, ח"ח 13, 14, 20, 17, 53, 54, 56.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעודי קרקע: מקרקע חקלאית לשטח חציבה; ב) קביעת ייעודי הקרקע בתחום המחצבה וקביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע; ג) קביעת תתרון להסדרת פני השטח של המחצבה במהלך החציבה ובתומה; ד) קביעת אופן ביצוע התכנית: 1) דרך הוצאת היתרים; 2) תפעול המחצבה (כולל הוראות לשמירה על איכות הסביבה); 3) אמצעי בקרה ופיקוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 19.8.2005 ובילקוט הפרסומים 5441, התשס"ה, עמ' 4310.

2) "תכנית מפורטת מס' 14690/ג", שינוי לתכניות ג/3734, ג/330, ג/8064, ג/8752, ג/10102, ג/12111.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מנחמיה - גוש 15497, חלקות 2-55, 59-67, 69 במלואן, ח"ח 56, 58.

עיקרי הוראות התכנית: תכנון מחדש ומתן הוראות והנחיות בניה לשכונת מגורים קיימת: א) הסדרת תכנית שכונה לפי המצב בשטח בפועל ותואמת למפת הבעלויות

הרשומות בתש"צ 1/19/8 מנחמיה: ב) הסדרת ייעודי קרקע לפי תש"צ 1/19/8 מנחמיה: ג) התאמה לגבולות הרשומים לפי המרכז למיפוי ישראל בגוש 15497.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 21.8.2005 ובילקוט הפרסומים 5403, התשס"ה, עמ' 2929.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 04-6772333, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 14853/ג", שינוי לתכנית ג/7973.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ג'דידה-מכר - גוש 18542, ח"ח 23, 24.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי תוואי דרך מאושרת מס' 79 לפי ג/7973 וכן התאמת תוואי דרך למצב הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 4.8.2005 ובילקוט הפרסומים 5438, התשס"ה, עמ' 4219.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 04-9912621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 14016/ג", שינוי לתכניות ג/3699, ג/6766.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירכא - גוש 18899, ח"ח 68.

עיקרי הוראות התכנית: הוספת שימוש ברשימת התכליות: אזור מגורים ב' משולב בבניני ציבור; א) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד הקרקע; ב) קביעת הוראות בניה; ג) קביעת הנחיות בנין ועיצוב אדריכלי; ד) קביעת השלבים וההתניות לביצוע; ה) קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 29.7.2005 ובילקוט הפרסומים 5432, התשס"ה, עמ' 4005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 04-9912621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 13582/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ליד צומת נחל עמוד קירדון נחל עמוד 1 – גוש 13614, ח"ח 8, 10, 12; גוש 13860, ח"ח 25; גוש 15537, ח"ח 2.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד קרקע משטח חקלאי לשטח למיתקנים הנדסיים ולדרך חקלאית; (ב) קביעת זכויות ומגבלות בניה למבנים בתחום התכנית; (ג) קביעת הוראות ותנאים למתן היתרים; (ד) מתן היתרי בניה כחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 28.5.2004 ובליקוט הפרסומים 5306, התשס"ד, עמ' 3183.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת המשנה להתנגדויות, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 13136/ג", שינוי לתכניות מ"ש" 5, ג/7547, 4222/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עין דור – גוש 17048, ח"ח 26-31; גוש 17049, חלקות 15-22, 24, 32 במלואן, ח"ח 11, 14, 23, 25, 31.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד קרקע חקלאית וייעודה לשטחים להתפתחות מגזרי המשק, התעסוקה, המגורים, הציבור והשירותים, ויתר המגורים לפי התכנית וכן שטחים פתוחים; (ב) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע; (ג) התוויית רשת דרכים וחניות; (ד) קביעת הנחיות סביבתיות; (ה) מתן הוראות ומגבלות לבניה ופיתוח, שעל פיהם ניתן לקבל היתרי בניה ופיתוח ולפעול על פיהם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל מופקדת "תכנית מפורטת מס' 15786/ג", שינוי לתכניות ג/9906, ג/5422, ג/6761.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עראבה – גוש 19353, חלקות 1-4, 17-28 במלואן, ח"ח 5, 16, 103, 104; גוש 19375, ח"ח 4, 5, 33, 34; גוש 19376, חלקה 27 במלואה, ח"ח 13, 14, 17, 21-23, 26; גוש 19377, חלקות 29-31, 42-45, 48, 66, 74 במלואן, ח"ח 28, 40, 41, 46, 47, 49, 56, 65, 67-70, 72; גוש 19379, ח"ח 88; גוש 19381, חלקות 1, 10, 40-48, 82-107, 111-120 במלואן, ח"ח 3, 7-9, 108, 124; גוש 19382, ח"ח 46; גוש 19383, חלקה 2 במלואה, ח"ח 1, 3, 4, 9-11, 13, 14, 90, 94; גוש 19384, חלקה 9 במלואה, ח"ח 1, 3-8, 10, 11, 13, 14; גוש 19387, ח"ח 26, 27, 47.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הוספת שימושים מסחריים באזור תעשיה ומלאכה זעירה, בשטח שאושר בתכנית ג/5422 והתאמה לשימושים המותרים מתוקף תכנית תקנונית ג/6761 שקדמה לה; (ב) הגדלת זכויות בניה לייעוד מלאכה ותעשיה זעירה בשטח שאושר בתכנית ג/9906, כדי להתאים לזכויות שאושרו בתכנית שקדמה לה/ג/5422; (ג) הגדלת זכויות בניה בשטח בייעוד מגורים המאושר בתכנית ג/9906, על מנת להתאים לזכויות שאושרו בשטח זה מתוקף תכנית תקנונית ג/6761 שקדמה לה; (ד) הגדלת אחוזי בניה בשטחים שאושרו לייעודי תעשיה זעירה ומגורים, על מנת להתאים לזכויות שהוקנו בשטחים אלו מתוקף תכנית מאושרת שקדמו לתכנית שחלה כיום בשטח: (1) באזור מלאכה ותעשיה זעירה: החזרת זכויות לפי תכנית ג/5422; (2) באזור מגורים: החזרת זכויות לפי תכנית ג/6761; (ה) הוספת תכליות לייעודי קרקע, על מנת להתאים את רשימת התכליות בתכנית שחלה בשטח, לרשימת התכליות שנקבעה מתוקף תכנית קודמת ולמניעת פגיעה בזכויות מוקנות; (1) באזור תעשיה ומלאכה זעירה: החזרת תכליות בהתאם לתכנית ג/6761 – הוספת תכלית למסחר; (2) באזור בניני ציבור: קביעת התכליות המותרות לפי תכנית ג/6761; (1) באזורי מגורים: קביעת התכליות המותרות לפי תכנית ג/12907.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, סח'נין, טל' 04-6746740.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 13329/ג", שינוי לתכניות 5249/ג, 11317/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ריינה - גוש 17519, חלקות 11, 27 במלואן, ח"ח 5, 4, 10, 12, 13, 19, 25, 26, 28, 35, 36, 40, 45, 46.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תכנון מתחם מגורים בצפון ריינה; (ב) שינוי ייעוד מאזור חקלאי למגורים א, מגורים א1, דרכים, שצ"פ, דרך להולכי רגל; (ג) שינוי בתוואי דרכים והסדרת שצ"פ; (ד) קביעת הוראות וזכויות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 14808/ג", שינוי לתכנית 7744/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יקנעם עילית - גוש 11083, ח"ח 1.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הגדלת אחוזי בניה לצורך מתן לגיטימציה לדירת מרתף ועלית גג שחורגים מהמותר; (ב) הגדלת שטח עיקרי מ"ר 180 ל-342 מ"ר והגדלת שטח שירות מ"ר 50 ל-58 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 18.2.2005 ובילקוט הפרסומים 5384, התשס"ה, עמ' 2181.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל מופקדת "תכנית מפורטת מס' 15492/ג", שינוי לתכניות 10535/ג, 3871/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עין יעקב - גוש 18418, ח"ח 1; מגרש 320.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי אחוזי הבניה המותרים במגרש 320 מ-52% ל-75%; (ב) שינוי מספר הקומות במגרש 320 מ-2 קומות ל-3 קומות; (ג) שינוי גובה המבנה במגרש 320 מ-8 מ' ל-12 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל, ד"נ מעלה הגליל, מעונה, טל' 04-9979659.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי מופקדת תכנית אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' 15070/ג", שינוי לתכנית 7682/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית ג'ן - גוש 19533, ח"ח 24, 60, 64.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד שטח ציבורי פתוח לאזור מגורים א' והתוויית דרך; (ב) קביעת הוראות בניה; (ג) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.

(2) "תכנית מפורטת מס' 15434/ג", שינוי לתכנית 62/ג, 11218/ג, 12193/ג, 9706/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות-תרשיחא - גוש 18378, ח"ח 16-19, 23, 24, 29; גוש 18380, ח"ח 1, 5-7; גוש 18382, חלקה 43 במלואה, ח"ח 36, 38, 39, 42.

עיקרי הוראות התכנית: (א) תכנון מפורט לשכונת מגורים בת 112 יח"ד המחולקת ב-2 אזורים: 12 יח"ד במבנים דו-קומתיים במגרשים דו-משפחתיים, 100 יח"ד במבנים מדורגים עד 7 קומות, עם חזית מסחרית במפלס רח' ספיר. המסחר מגדיר גבולות הכיכר אשר תשמש מרכז שכונתי, ויוצר בכך כיכר פעילה מול מתחם בית הספר הקיים ברח' ספיר. (ב) הקמת תחנת כיבוי אש, הקמת בית כנסת שכונתי, הסדרת מערכת תנועה חדשה; (ג) קביעת הוראות בניה והנחיות עיצוב אדריכלי; (ד) שינוי ייעוד ממגרש לבניה ציבורית לאזור מגורים ג' עם חזית מסחרית, מעבר להולכי רגל, שצ"פ משולב חניה; (ה) שינוי ממעבר הולכי רגל לכביש; (ו) שינויים תנועתיים; (ז) שינוי מאזור מגורים א' לשצ"פ ומגרש לבניה ציבורית (בית כנסת); (ח) שינוי

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב מופקדת "תכנית מפורטת מס' 15209/ג", שינוי לתכנית 4390/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מכמנים – גוש 19153, ח"ח 8.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הסדרת מצבו של בית תה יפני; (ב) הסדרת גישה למגרש מגורים מס' 15 באמצעות השטח הציבורי הפתוח; (ג) מתן אפשרות להקמת יחידת דיור נוספת; (ד) הקטנת קו בנין צדדי לכיוון מערב ל"ס מ; (ה) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע; (ו) קביעת הוראות בניה; (ז) קביעת הנחיות ארכיטקטוניות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"נ משגב, טל' 04-9990102.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' 15101/ג", שינוי לתכנית 4390/ג, 298/במ/ג, 12688/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מכמנים – גוש 19153, חלקה 2 במלואה, ח"ח 8, 11; גוש 19157, ח"ח 9, 10, 13, 15.

עיקרי הוראות התכנית: הסדרת חלוקה בין בעלים שונים לצורך מימוש זכויות בניה וזאת על ידי: (א) קביעת הוראות לשינוי ייעודי קרקע, בניה ופיתוח; (ב) יצירת שלושה אזורים מגורים וקביעת הוראות בניה בהתאם; (ג) קביעת הוראות לחלוקה חדשה וזאת בהסכמת הבעלים; (ד) הקצאת שטחים לשטחים ציבוריים: לדרכים ולשטחים ציבוריים פתוחים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 30.9.2005 ובילקוט הפרסומים 5456, התשס"ו, עמ' 366.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"נ משגב, טל' 04-9990102, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ממגרש בנין ציבורי לאזור מגורים א' ושצ"פ; (ט) שינוי ממסחר למגרש בנין ציבורי לצורך הקמת תחנת כיבוי אש; (י) הרחבת כביש מס' 1; (יא) שינוי ממגורים לכביש; (יב) שינוי משצ"פ לכביש; (יג) שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח ובניני ציבור לדרך, לצורך יצירת כיכר תנועה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות-תרשיחא, טל' 04-9978030.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחבי תכנון מקומיים חבל אשר ומשגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדות המקומיות לתכנון ולבניה חבל אשר ומשגב מופקדת "תכנית מפורטת מס' 14452/ג", שינוי לתכנית ג/בת/214.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גוש 18507, ח"ח 12, 44, 53; גוש 19028, ח"ח 68, 70, 72.

עיקרי הוראות התכנית: (א) שינוי ייעוד משטח חקלאי לתעשיה לצורך הגדלת מגרש קיים ויישור קו על פי פיתוח שבוצע בשטח; (ב) הגדלת מגרש 53 המיועד לתעשיה מ"212.17 דונם ל"78.33 דונם לפי הפירוט הזה; (1) הרחבת תחום קו כחול; (2) איחוד מגרש קיים 53, עם ח"ח 68, 70, 72 בגוש 19028 ומגרש 44 בגוש 18507 ויצירת מגרש מאוחד 253; גודל סופי של מגרש 253 יהיה 17.833 דונם; (ב) שטח המיועד להקמת מבני מלאכה, אחסנה ותעשיה לפי הוראות ג/בת/214 כדלקמן: במרווחים – קדמי 10 מ', צדדי ואחורי – 5 מ', גובה עד 17 מ', תכסית 50%.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"נ גליל מערבי, טל' 04-9879621. ולמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"נ משגב, טל' 04-9990102.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק הירדן מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' ג/14758", שינוי לתכנית ג/10150, 10151/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אלמות - גוש 15444, חלקות 2, 3, 14-6 במלואן, ח"ח 4, 5; גוש 15445, ח"ח 2, 3, 5; גוש 17361, חלקה 69 במלואה, ח"ח 25, 66, 68.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הכנת תכנית מיתאר חדשה ליישוב הכוללת הרחבת היישוב, על ידי תוספת שטחים שייעודם מגורים, שטחים ציבוריים ואחרים באמצעות שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לייעודים אלו; (ב) הסדרת מצב קיים בתחום תכנית מאושרת, עריכת שינויים בתחום התכנית המאושרת לצורך הסדרת התנועה ביישוב ותוספת לצורכי ציבור, בהתאם לתכנית שיוך נכסים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק הירדן, טל' 04-6757636.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ג/14034", שינוי לתכנית ג/5123.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צמח - גוש 15716, חלקה 3 במלואה, ח"ח 2, 4, 25, 27.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הסדרת מעמד סטטוטורי למציאות קיימת במתחם בנין בית המועצה האזורית עמק הירדן; (ב) מתן מעמד סטטוטורי לדרך משולבת המפרידה בין בית המועצה במתחם חוף צמח כדרך שירות ודרך לצורכי חירום לחוף צמח ולמתחם בית המועצה האזורית עמק הירדן בצמח; (ג) קביעת הוראות והנחיות לפי המצב הקיים בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 23.9.2005 ובילקוט הפרסומים 5453, התשס"ו, עמ' 276.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק הירדן, טל' 04-6757636, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ג/13774", שינוי לתכנית ג/6958.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תמרה - גוש 18565, ח"ח 12.

עיקרי הוראות התכנית: (א) הוספת שטח ציבורי פתוח לרווחת תושבי השכונה; (ב) שינוי ייעוד הקרקע ממגורים ושביל להולכי רגל לשטח ציבורי פתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 16.6.2005 ובילקוט הפרסומים 5375, התשס"ה, עמ' 1917.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שפלת הגליל, תמרה 24930, טל' 04-6994122, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כ"ד בשבט התשס"ו (22 בפברואר 2006)

הרצל גדז

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת "תכנית מפורטת מס' ג/222/03/2", שינוי לתכנית ג/73/101/02/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת, שכ' שחמון, רובע 2, בין הרחובות: מצפון מערב - חטיבת הנגב, מצפון מזרח - דרך השחמון, מדרום מזרח - דרך מס' 90, מדרום מערב - דרך מס' 6 - גוש 40013, ח"ח 3; גוש בהסדר - 40128, ח"ח 70, 71, 122; גוש 40076, ח"ח 1, שטח לא מוסדר.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת שכונת מגורים בת 459 יח"ד ושירותי ציבור ומסחר נלווים ברובע 2 בשכ' השחמון, על ידי: (א) הגדרת ייעוד הקרקע לייעודי מגורים, בניני ציבור, שטח ציבורי פתוח, שבילים ציבוריים, מסחר, מיתקנים הנדסיים ודרכים; (ב) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע; (ג) קביעת זכויות בניה, הוראות ומגבלות בניה, מגבלות גובה, קווי בנין, מספר קומות וכו'; (ד) התוויית דרכי גישה; (ה) קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי; (ו) קביעת הנחיות לפיתוח השטח ותשתיות; (ז) תכנון מפורט של כל השטחים הכלולים בתכנית; (ח) איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים; (ט) קביעת הוראות בדבר זכויות מעבר ורישום זיקת הנאה; (י) קביעת הוראות בדבר מגבלות בגין בטיחות טיסה; (יא) קביעת מגבלות בניה באזור הנתון לסכנת רעידות אדמה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על

עיקרי הוראות התכנית: א) שיפור ושדרוג דרך מס' 4 בקטע שבין מחלף אשדוד ומחלף יבנה על ידי הקמת מחלף חדש ויצירת גישה לכיוון אזור תעשיה אשדוד צפון, נמל אשדוד ותחנת הכוח; ב) שינוי ייעוד אזור תעשיה אחסנה, ייעוד ומפעל מים ארצי (אזור החדרה) לדרך; ג) קביעת קו בנין; ד) קביעת הוראות לטיפול נופי ושיקום סביבתי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה מופקדת "תכנית מפורטת מס' 69/102/03/25", שינוי לתכנית 101/02/25, 35/102/03/25.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דימונה, מרכז אורחי – גוש 39510, חלקות 8, 114, 115 במלואן, ח"ח 82, 104.

עיקרי הוראות התכנית: א) איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת בעלים; ב) קביעת חלקה 8 וח"ח 82 כמגרש מס' 88 המיועד למרכז אורחי; ג) קביעת זכויות בניה למרכז אורחי (הכוללות הרחבת אולמי שמחות "היכלי זינו"; ד) קביעת ח"ח 82 כמגרש מס' 88 המיועד למרכז אורחי עם זכות מעבר להולכי רגל; ה) קביעת זכויות בניה למרכז אורחי עם זכות מעבר להולכי רגל (השייכים לאולמי שמחות "היכלי זינו"); ו) קביעת הוראות לזכות מעבר להולכי רגל; ז) קביעת חלקות 114 ו-115 כמגרש מס' 115 (מיועד לחניה ציבורית); ח) קביעת קווי בנין לפי המצב הקיים והמתוכנן בשטח; ט) צירוף נספח בינוי מנחה ומחייב מבחינת מיקום התוספת בלבד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה, שד' הנשיא 1, דימונה 8600, טל' 08-6563182.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 89/101/02/2", שינוי לתכנית 101/02/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תצפית השלום, אילת, דרך יותם; נ"צ מרכזי 384900, 192400 – גוש 40076, ח"ח 1.

עיקרי הוראות התכנית: א) יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזור משולב לתיירות ומסחר; ב) שינויים בייעודי הקרקע מאזור בעל ייעוד שאינו מוגדר ודרכים לאזורים שונים; אזור משולב לתיירות ולמסחר, דרכים, אזור לשימור נוף/עבודות הגנה וניקוז בסמוך לדרך מס' 12 ושטח ציבורי פתוח; ג) חלוקת מגרשים בהסכמת בעלים; ד) קביעת שטחי בניה מרביים של 2,046.20 מ"ר, מתוכם 1,495.3 מ"ר המהווים שטחים עיקריים; ה) קביעת מגבלות גובה, קווי בנין ומספר קומות; ו) פיגוי מבנים שמסומנים להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית דרך

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד מופקדת "תכנית דרך מס' 115/101/02/3/ד", שינוי לתכנית 107/03/3, 101/02/3, 107/313/טו.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מחלף אשדוד צפון נמצא על דרך מס' 4 בין מחלף יבנה למחלף אשדוד (4/41) – גוש 4880, ח"ח 2; גוש 4881, ח"ח 4; גוש 4882, ח"ח 1, 7, 15-19, 26, 25.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה מופקדת "תכנית מפורטת מס' 25/117/03/8", שינוי לתכנית 1/117/03/8.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב באר טוביה – גוש 324, חלקה 96 במלואה, ח"ח 92.

עיקרי הוראות התכנית: הקמת אזור מגורים א' לפי הפירוט הזה: (א) איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים; (ב) שינוי ייעוד מאזור מגורים ומשק עזר ובעלי מקצוע (מגרש מס' 14א) לאזור מגורים א' (מגרש מס' 410) ולשטח ציבורי פתוח (מגרש מס' 411); (ג) קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש מס' 410, אזור מגורים א' – 300 מ"ר, מתוכם 180 מ"ר המהווים שטחים עיקריים; (ד) קביעת התכליות והשימושים במגרשים; (ה) קביעת התנאים למתן היתר בניה; (ו) קביעת קווי הבנין במגרשים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ערבה תיכונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ערבה תיכונה מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' 303/02/30", שינוי לתכנית 178/03/10 וכפופה להוראות תמ"מ 14/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב פארן – גוש 39082, ח"ח 1; גוש 39083, ח"ח 1.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת מכון לטיפול בשפכים על ידי: (א) איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת בעלים; (ב) שינוי ביעודי קרקע משטח חקלאי לשטח למיתקנים הנדסיים; (ג) קביעת זכויות בניה לשטחים עיקריים ולשטחי שירות; (ד) קביעת הנחיות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ערבה תיכונה, מרכז ספיר, ד"נ ערבה, טל' 08-6592216.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' 2/286/02/7", שינוי לתכנית 286/02/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ כרמים – גוש 100218/1, ח"ח 1; גוש 100011, חלקה 6, ח"ח 2.

עיקרי הוראות התכנית: (א) איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים; (ב) קביעת תנאים למתן היתר בניה; (ג) מספר יח"ד קיימות ומתוכננות; (ד) איחוד וחלוקה מחדש של אזורי מבני משק ותעשייה; (ה) שינוי ייעוד: משטח חקלאי, משצ"פ ומדרכים קיימות לשטח מגורים, משטח מגורים, משטח למבני ציבור, משטח ספורט, ומשצ"פ לאזור תיירות ונופש, מחלק מאזור למבני משק, מדרך קיימת ומשצ"פ לשטח לתחנת תדלוק, משטח חקלאי, משצ"פ, מאזור מגורים ומשטח למבני ציבור לדרכים, משטח למיתקנים הנדסיים לשטח חקלאי, משצ"פ למבני ציבור, מדרך קיימת לאזור מגורים, מדרך קיימת לשצ"פ, מדרך קיימת לאזור מבני משק, משטח חקלאי לאזור מבני משק; (ו) קביעת זכויות בניה בשטחים השונים.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' 38/303/02/7", שינוי לתכנית 38/303/02/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אתר קבורה מיוחד, מערבית לקיבוץ דורות – גוש 2263, ח"ח 13, 20, 21, 26, 28, 33; גוש 2264, ח"ח 93; גוש 2330, ח"ח 1.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעודי הקרקע מקרקע חקלאית לאתר קבורה מיוחד על ידי איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים, וקביעת זכות מעבר לציבור על ידי רישום זיקת הנאה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

כ"ה בשבט התשס"ו (23 בפברואר 2006)

דוד (דודו) כהן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום

הודעות הועדה המחוזית המשותפת לתכניות איחוד וחלוקה בקרקע חקלאית מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מס' משצ/82", שינוי לתכניות מפורטות מס' 3791, 6558.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כדורי – בית ספר חקלאי והסביבה – גושים 17210-17212 בשלמותם, חלקי גושים 17041, 17045, 17213-17215, 17223, 17224; שטח התכנית: 2,752 דונם.

עיקרי הוראות התכנית: א) הכנת תכנית מפורטת לצורכי רישום אדמות בית ספר כדורי והסביבה בספרי המקרקעין לפי התשריט; ב) ביטול ואיחוד גושים וחלקות קיימים וחלוקתם מחדש; ג) קביעת ייעודים ואזורים; ד) ביטול הוראות תכניות קודמות בכל הנוגע לחלוקת השטח לצורכי רישום.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 5314, התשס"ד.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית המשותפת לתכניות איחוד וחלוקה בקרקע חקלאית למחוזות: ירושלים, המרכז, חיפה, הצפון והדרום, רח' שפע-טל 12, תל אביב, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כ"ד בשבט התשס"ו (22 בפברואר 2006)

יוסף שגיא

יושב ראש הועדה המחוזית המשותפת
לתכניות איחוד וחלוקה בקרקע חקלאית
למחוזות ירושלים, המרכז, חיפה, הצפון והדרום

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

סג-אל בע"מ

(ח"פ 0-324690-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 18.5.2006, בשעה 9.00, במשרד אורי ברנשטיין ושות', רח' נחמני 14, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יריב מילט, עו"ד, מפרק

סאנבים בע"מ

(ח"פ 5-323853-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 18.5.2006, בשעה 10.00, במשרד אורי ברנשטיין ושות', רח' נחמני 14, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יריב מילט, עו"ד, מפרק

ע.ד.א.ז. בע"מ

(ח"פ 3-039210-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 4.5.2006, בשעה 10.00, במשרד החברה, רח' אז"ר 11ב, רמת השרון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דני יציב, מפרק

אי.די.אס. שירותי יצור ופתוח בע"מ

(ח"פ 1-261140-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 23.5.2006, בשעה 11.00, במשרד החברה, רח' בגין 7, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שגיא סלוצקי, מפרק

סנט ג'רמן בע"מ

(ח"פ 3-259377-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.11.2006, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' רויאל 3/9, נתניה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב לוי, מפרק

חברה להשקעות של בנק יפת בע"מ

(ח"פ 2-002372-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 7.5.2006, בשעה 10.00, אצל פולאר השקעות בע"מ, רח' הארבעה 21, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ליזט שבתאי, מפרקת

סקריפטיונג סולושיונס בע"מ

(ח"פ 7-289985-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.5.2006, בשעה 17.00, במשרד עו"ד מיתר, ליקוורניק, גבע & לשם ברנדווין ושות', רח' אבא הלל סילבר 16, רמת גן 52506, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אסף הראל, עו"ד, מפרק

ק.ד. חשבונאות 1998 בע"מ

(ח"פ 6-259451-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.6.2006, בשעה 9.00, אצל רו"ח דוד קלאוזנר, דרך עכו 489, קרית מוצקין, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אילן אביבי, רו"ח, מפרק

כהן בועז וקיטי ניהול עסקים והשקעות בע"מ

(ח"פ 8-227176-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.4.2006, בשעה 12.00, במשרד המפרק, רח' פנחס חגין 3, פתח תקוה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

בועז כהן, מפרק

רוברט ביליה את דרור חברה לבנין (1993) בע"מ

(ח"פ 9-183030-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 5.3.2006, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד חנה ביליה-הרשקוביץ, מרח' טופו 27, ת"ד 4157, קיסריה 38900, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

חנה ביליה-הרשקוביץ, עו"ד, מפרקת

מנור סוכנויות בטוח בע"מ

(ח"פ 3-073063-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 20.2.2006, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד גיא הילר, מרח' בורנהיימר 38, תל אביב, טל' 6056655-03, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גיא הילר, עו"ד, מפרק

ריקה תעשיות מזון בע"מ

(ח"פ 4-330496-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 12.3.2006, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד א' נוה, מרח' יגאל אלון 157, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

א' נווה, עו"ד, מפרק

טאבלה בע"מ

(ח"פ 0-317388-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.2.2006, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את שאול לוי, ת"ז 055576441, מרח' כנרת 24, ת"ד 5537, קיסריה 38900, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שאול לוי, מפרק

בן.אי.טי ישראל 101 בע"מ

(ח"פ 5-297868-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.2.2006, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ישעיהו גבור, מרח' החשמונאים 100, ת"ד 57472, תל אביב 61573, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ישעיהו גבור, עו"ד, מפרק

היוניד טכנולוגיות (ישראל) בע"מ

(ח"פ 8-238496-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 5.3.2006, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גרי ברנקנוף, מרח' החומה 2, רעננה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גרי ברנקנוף, מפרק

סינגל טורס רעננה (1990) בע"מ

(ח"פ 6-144634-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.3.2006, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד איתי גזית, ת"ז 23975121, ממגדל סנוול, דרך מנחם בגין 52, תל אביב 67137, למפרק החברה.

איתי גזית, עו"ד, מפרק

ה.ב. מידע עסקי בע"מ

(ח"פ 1-303135-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.3.2006, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את הילה פורת, מרח' כרמל 60, רחובות, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

הילה פורת, עו"ד, מפרק

עמית – אפרת אחזקות בע"מ

(ח"פ 4-213534-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 13.3.2006, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עמרם אפרת, ת"ז 03450459, מרח' זרחי 56/7, ירושלים, למפרק החברה.

עמרם אפרת, מפרק

שידי בע"מ

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפת נושים

נמסרת בזה הודעה כי החברה הנ"ל קיבלה החלטה ביום 29.12.2005 בענין פירוקה מרצון ובדבר זימון מחדש של אסיפת נושים. האסיפה תתכנס ביום 4.6.2006, בשעה 12.00, אצל עו"ד רן גזית, משד' רוטשילד 76, תל אביב.

אלפרד קוונץ, מפרק