

רשומות

ילקוט הפרסומים

ט״ז באלול התשס״ו | 5573 | 4 בספטמבר 2006

	עמוד
הודעה על הכרה בתוספת קבועה לפי חוק שירות המדינה (גמלאות)	4856
הכרזה על מקום מעצר	4856
הסמכת מאבטח לפי חוק סמכויות לשם שמירה על ביטחון הציבור	4856
מינוי מפקחים לפי חוק העבירות המינהליות	4856
מינוי ממלא מקום לנציג שר החקלאות ופיתוח הכפר במועצה הארצית לתכנון ולבניה	4857
הודעה על קביעת רשימת רופאים לפי חוק שחרור על־תנאי ממאסר	4857
הסמכה לפי צו תעריף המכס והפטורים ומס קניה על טובין	4857
הודעה על תנאים למתן היתרי בניה	4858
הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מחוזית חלקית במחוז המרכז לאזור תחזוקה ותפעול בכפר סבא	4858
הודעה בדבר הוצאת חברה מלשכת עורכי הדין	4858
הודעה בדבר השעיית חבר מלשכת עורכי הדין	4858
הודעה בדבר השעיה זמנית של חבר מלשכת עורכי הדין	4858
הודעות על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים	4859
תיקון להודעות בדבר בקשות לרישום זכות מטפחים	4860
הודעה על שינוי בהרכב ועדת ערר על קביעת ארנונה כללית (כפר שמריהו)	4860
הודעה על מינוי חבר בוועדת ערר (עכו)	4860
הודעה בדבר הצגת לוחות זכויות במקרקעין	4860
הודעות בדבר רכישת קרקעות לצרכי ציבור	4860
הודעות לפי חוק התכנון והבניה	4866
בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט	4882
הודעות מאת הציבור	4885

הודעה על הכרה בתוספת קבועה

לפי חוק שירות המדינה (גמלאות) [נוסח משולב], התש"ל–1970

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 8 לחוק שירות המדינה (גמלאות) [נוסח משולב], התש"ל–1970[1], על סמך המלצת ועדת שירות המדינה לפי סעיף 104 לחוק האמור, החליטה הממשלה להכיר כתוספת קבועה ב"תוספת 12%" לעובדים בדירוגי העיתונאים ברשות השידור, בתחולה מיום כ"ה בתמוז התשס"ה (1 באוגוסט 2005).

כ"ח באב התשס"ו (22 באוגוסט 2006)
(חמ 292–3)

ישראל מימון
מזכיר הממשלה

[1] ס"ח התש"ל, עמ' 65.

הכרזה על מקום מעצר

לפי חוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים), התשנ"ו–1996

בתוקף סמכותי לפי סעיף 7 לחוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים), התשנ"ו–1996[1] (להלן – החוק), ולאחר שנציב בתי הסוהר אישר כי מקום המעצר המפורט להלן עומד בתנאים על פי החוק וכי ניתן לאפשר לעצורים שיוחזקו בו במשמורת את זכויותיהם על פי החוק, אני מכריז בזה על אגף הכליאה במיתקן 1391 כמקום מעצר שבאחריות שירות בתי הסוהר לעצורים החשודים בעבירות ביטחון.

תוקפה של הכרזה זו מיום כ"ג באב התשס"ו (17 באוגוסט 2006), למשך שלושה חודשים.

כ"ג באב התשס"ו (17 באוגוסט 2006)

(חמ 2776–3)

אבי דיכטר
השר לביטחון הפנים

[1] ס"ח התשנ"ו, עמ' 338.

הסמכת מאבטח

לפי חוק סמכויות לשם שמירה על ביטחון הציבור, התשס"ה–2005

בתוקף סמכותי לפי סעיף 7 לחוק סמכויות לשם שמירה על ביטחון הציבור, התשס"ה–2005[1] (להלן – החוק), אני מסמיך כל מאבטח המועסק באבטחת שגרירות ארצות הברית בישראל ובית השגריר האמריקני בישראל (להלן – מיתקני השגרירות), למאבטח לענין החוק (להלן – מאבטח), ובלבד שקצין מוסמך אישר את כשירותו.

סמכויות המאבטח לערוך חיפוש בלא צו שופט, לפי סעיף 3 לחוק, יהיו כמפורט להלן:

(1) בעת כניסה למיתקני השגרירות – על גופו של אדם, בכלי תחבורה, במטען או בטובין אחרים;

(2) ברחבת מיתקני השגרירות ובסביבתם הקרובה – על גופו של אדם או בכלי תחבורה, אם היה למאבטח חשד סביר שהאדם נושא עמו שלא כדין נשק, או עומד לעשות שימוש שלא כדין בנשק, או שנשק המוחזק שלא כדין נמצא בכלי תחבורה.

[1] ס"ח התשס"ה, עמ' 758.

תוקף הסמכה זו כל עוד המאבטח משמש בתפקידו האמור ויש בידו תעודת מאבטח תקפה.

כ"ג באב התשס"ו (17 באוגוסט 2006)
(חמ 3595–3)

אבי דיכטר
השר לביטחון הפנים

מינוי מפקחים

לפי חוק העבירות המינהליות, התשמ"ו–1985

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(א) לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו–1985[1] (להלן – החוק), אני ממנה את עובדי משרד החקלאות ופיתוח הכפר ששמותיהם מפורטים להלן, למפקחים לגבי העבירות אשר נקבעו כעבירות מינהליות בתקנות העבירות המינהליות (קנס מינהלי – הגנת הצומח, זרעים ופיקוח על יצוא הצמח ומוצריו), התשס"ו–2006[2], וזאת לאחר שעברו הכשרה כאמור בסעיף 5 לחוק:

קוד זיהוי	שם ומשפחה	תעודת זהות
1	אגרנטי פנחס	058684036
2	אלירז אבנר	003420734
3	ברושטיין דורון	059219529
4	דהן דוד	069206563
5	דמתי שאלתיאל	055070106
6	זימן ורדית	052406220
7	כפרי דניאלה	056422868
8	מזרחי מאיר	012180477
9	עברון עפרה	022498885
10	ציוני שלומית	059030685
11	קדמי יהושע	008598179
12	שובל זאב	003464948
13	שארף כאמל	023489750
14	תג'ר חיים	059765420
15	אולג יוסף	012479598
16	גוטמן אלי	030354401
17	מאיר דורית	030192678
18	צרפתי ארי	067351197
19	שוורץ אריה	050461763
20	הרמתי יגאל	053591871
21	וידר נפתלי	004901906
22	פיינשטט אבי	005116116
23	פרל אורי	022259311
24	קליינרמן ראול	017639493
25	הברמן עמי	022232763
26	המבורגר מירית	054540927

[1] ס"ח התשמ"ו, עמ' 31; התשס"ג, עמ' 74.
[2] ק"ת התשס"ו, עמ' 725.

קוד זיהוי	שם ומשפחה	תעודת זהות
27	וייס משה	050269232
28	זילברמן מאיר	051802896
29	מלכה ניסים	001730084
30	רויטפרב שמעון	064425135
31	שבתאי יהודה	075957654
32	יעקובי טוביה	000871558
33	אורן יוסף	072907439
34	אשכנזי רינה	012193975
35	סקוטלסקי יעל	026875849
36	שפרוט אטל	012750592
37	באומגרט דב	064730385
38	פרוינד מרים	065046971
39	אורנשטיין אלכסנדר	042507145
40	בן דוד רן	053395735
41	גורביץ אלכסנדר	016983470
42	צין אבנר	012378584
43	דהן בטי	059070839
44	הלחמי אסתר	050471242
45	הללי מרדכי	057800369
46	ואהב ואהב	054394374
47	חזן גיורא	050673250
48	קרייזל אבי	054024294
49	טרם יעקב	050471739
50	טובול רחל	059667741
51	חסידים אבי	013311493
52	כהן ציון	071822647
53	לוי יוחאי	024171530
54	מטלין ניסים	000141630
55	סנדלר אלכסנדר	308898147
56	פוחיל אלינה	306055450
57	פרויד ירמי	051638260
58	קרני בנימין	042613730
59	שובל אורן	058804873

תוקפו של מינוי זה עד לביטולו או עד למועד שבו יחדל העובד לכהן בתפקידו, לפי המוקדם.

א' באב התשס"ו (26 ביולי 2006)

(חמ 1923–3)

שלום שמחון

שר החקלאות ופיתוח הכפר

מינוי ממלא מקום לנציג שר החקלאות ופיתוח הכפר במועצה הארצית לתכנון ולבניה

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(ב)(2) ו־48א(א) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם להחלטת ממשלה מס' 481, מיום כ"ח בשבט התשל"ט (25 בפברואר 1979), אני ממנה את רענן אמויאל, ת"ז 027801380, לממלא מקום נציגי במועצה הארצית לתכנון ולבניה, כל עוד הוא עובד משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

ח' באב התשס"ו (2 באוגוסט 2006)

(חמ 7–3)

שלום שמחון

שר החקלאות ופיתוח הכפר

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התש"ן, עמ' 168.

הודעה על קביעת רשימת רופאים

לפי חוק שחרור על־תנאי ממאסר, התשס"א–2001

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 7(ה) לחוק שחרור על־תנאי ממאסר, התשס"א–2001[1], קבעתי רשימת רופאים כמפורט להלן:

ד"ר אלכסנדר אדלר, ת"ז 003744398

ד"ר דוד אליגור, ת"ז 011307030

ד"ר שמעון ויינר, ת"ז 015291529

ד"ר בוריס רבינוביץ, ת"ז 303998538

ד"ר אלכסנדר ולדמן, ת"ז 304329543

ד"ר אלכסנדר קגנסקי (קהני), ת"ז 304526122

ד"ר פבל ספיבק, ת"ז 306028127

ד"ר מאור רפאלי, ת"ז 11607082

ד"ר ליאוניד גפט, ת"ז 305909590

רשימה זו תהיה בתוקף עד יום כ"ד באב התשס"ז (8 באוגוסט 2007).

ט"ו באב התשס"ו (9 באוגוסט 2006)

(חמ 3143–3)

אבי ישראלי

המנהל הכללי של משרד הבריאות

[1] ס"ח התשס"א, עמ' 410.

הסמכה

לפי צו תעריף המכס והפטורים ומס קניה על טובין, התשס"ו–2006

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לצו תעריף המכס והפטורים ומס קניה על טובין, התשס"ו–2006[1], אני מסמיך בזה את בעלי המשרות שלהלן באגף הרוקחות שבמשרד הבריאות, לענין הצו האמור:

מנהל אגף הרוקחות

מנהלת מחלקת אבזרים ומכשירים רפואיים

[1] ק"ת–מק"ח, התשס"ו, עמ' 75.

רכז ארצי להערכת תכשירים רפואיים
מרכז ייבוא
מרכז תחום (הערכת אבזרים ומכשירים רפואיים)

כ"ח באב התשס"ו (22 באוגוסט 2006)

(חמ 1906–3)

אבי ישראלי
המנהל הכללי של משרד הבריאות

הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מחוזית חלקית במחוז המרכז לאזור תחזוקה ותפעול בכפר סבא

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], נמסרת בזה הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מחוזית חלקית במחוז המרכז, תמ"מ 67/3, לענין הקמת אזור תחזוקה ותפעול לרכבת קלה בכפר סבא, מצפון לצומת כפר סבא מזרח, ממערב לדרך מס' 55 (להלן – התכנית המוצעת).

התכנית המוצעת מטרתה לקבוע שטח חלופי לאזור תחזוקה ותפעול בסמוך לשטח שיועד לכך בתמ"א/23/א בתחום כפר סבא.

תחום התכנית: שטחים בתחום מחוז המרכז, במרחב תכנון מקומי כפר סבא, המנויים בתוספת וכלולים בשטח המתוחם בקו כחול בתשריט החתום על ידי.

תוספת

גוש 7536, חלקות 36, 40–42 בשלמותן, ח"ח 30–35, 37, 39, 43, 45–48, 50–52, 57, 89, 94, 95.

העתקים מהתשריט האמור נמצאים במשרד הפנים בירושלים, במשרד הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא.

ט' בסיון התשס"ו (5 ביוני 2006)

(חמ 697–3)

אוסקר אבורזק
יושב ראש המועצה הארצית
לתכנון ולבניה

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשנ"ה, עמ' 450.

הודעה על תנאים למתן היתרי בניה

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בהתאם לסעיף 78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1] (להלן – החוק), ובהמשך להודעה לפי סעיף 77 לחוק על הכנת תכנית מיתאר מחוזית חלקית במחוז המרכז לאזור תחזוקה ותפעול בכפר סבא[2] (להלן – ההודעה), יחולו על הגושים והחלקות שנכללו בתחום ההודעה התנאים המפורטים להלן:

(1) יותרו עיבוד חקלאי עונתי בלבד והמשך שימוש במיתקני תשתית קיימים בלבד;

(2) לא יינתנו היתרי בניה אלא לביצוע עבודות תשתית ועבודות אחרות הטעונות היתר, בתחום השטח המסומן בתשריט האמור בהודעה, באישור הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ולאחר קבלת חוות דעת משרד התחבורה;

(3) לא יינתן היתר לשימוש חורג.

תוקפם של תנאים אלה יהיה עד להפקדת תמ"מ 67/3 או לפרק זמן של שלוש שנים ממועד החלטה זו, לפי המועד המוקדם ביותר.

ט' בסיון התשס"ו (5 ביוני 2006)

(חמ 697–3)

אוסקר אבורזק
יושב ראש המועצה הארצית
לתכנון ולבניה

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] י"פ התשס"ו, עמ' 4858.

הודעה בדבר הוצאת חברה מן הלשכה

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א–1961

אני מודיעה בזה בהתאם לסעיפים 69(א)(6) ו־72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א–1961[1], כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין בתל אביב, בשבתו ביום כ"ג באדר התשס"ו (23 במרס 2006), בתיק בד"מ 22/06, החליט להטיל על עורכת דין ריטה דורון, ת"ז 69068260, רישיון מס' 9689, עונש של הוצאה מן הלשכה החל ביום כ' בתמוז התשס"ו (16 ביולי 2006).

ו' באב התשס"ו (31 ביולי 2006)

(חמ 94–3)

זמירה גולדנר
סגן ראש לשכת עורכי הדין

---

[1] ס"ח התשכ"א, עמ' 178; התש"ם, עמ' 110.

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א–1961

אני מודיעה בזה בהתאם לסעיפים 69(א)(6) ו־72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א–1961[1], כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין בתל אביב, בשבתו ביום י"ט באייר התשס"ו (17 במאי 2006), בתיק בד"מ 46/06, החליט להטיל על עורך דין משה שוב, ת"ז 4346185, רישיון מס' 3018, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של 24 חודשים.

תוקף ההשעיה מיום י"ד בשבט התשס"ו (12 בפברואר 2006) עד יום ה' באדר א' התשס"ו (11 בפברואר 2008).

ו' באב התשס"ו (31 ביולי 2006)

(חמ 94–3)

זמירה גולדנר
סגן ראש לשכת עורכי הדין

---

[1] ס"ח התשכ"א, עמ' 178; התש"ם, עמ' 110.

הודעה בדבר השעיה זמנית של חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א–1961

אני מודיעה בזה בהתאם לסעיפים 69(א)(6) ו־72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א–1961[1], כי בית הדין המשמעתי

---

[1] ס"ח התשכ"א, עמ' 178; התש"ם, עמ' 110.

הארצי של לשכת עורכי הדין, בשבתו ביום כ"ח בתמוז התשס"ו (24 ביולי 2006), בתיק בד"א 55/06, החליט להטיל על עורך דין אברהם שאול, ת"ז 052093564, רישיון מס' 10721, השעיה זמנית חלקית מעיסוק במקצוע עריכת הדין עד יום ז' באלול התשס"ו (31 באוגוסט 2006) ולפיה עליו למלא אחר שלושה תנאים, כדלקמן:

(1) נאסר עליו לגבות כספים מכל סוג שהוא למעט חובות שכר טרחה הקודמים למועד החלטה זו.

(2) נאסר עליו להופיע ולייצג לקוחות לפני כל רשות שהיא, הפועלת מכוח דין.

(3) נאסר עליו לקבל ייצוג ו/או טיפול בלקוחות חדשים ו/או ענינים חדשים מכל מין וסוג שהוא.

החל ביום ח' באלול התשס"ו (1 בספטמבר 2006) תהפוך השעייתו הזמנית למלאה ומוחלטת.

ז' באב התשס"ו (1 באוגוסט 2006)

(חמ 94–3)

זמירה גולדנר

סגן ראש לשכת עורכי הדין

---

[1] ס"ח התשכ"א, עמ' 178; התש"ם, עמ' 110.

הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים

לפי חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים) (הוראת שעה), התש"ן–1990

בתוקף סמכותי לפי ההגדרה "דמי שכירות" בסעיף 1(3) לחוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים) (הוראת שעה), התש"ן–1990[1] (להלן – הוראת שעה), אני קובע את "אקי"ם ישראל – אגודה לאומית לקימום אנשים עם פיגור שכלי בישראל", עמותה רשומה מס' 4–003492–58, כחבר בני אדם לענין דמי שכירות, לגבי שכר הדירה שהיא משלמת בשל שכירות דירה המשמשת דיור לאנשים עם פיגור שכלי.

תוקף הקביעה מיום א' בטבת התשס"ו (1 בינואר 2006) עד יום ד' בטבת התשס"ט (31 בדצמבר 2008) וכל עוד הוראת השעה בתוקף, לפי המוקדם.

כ' באב התשס"ו (14 באוגוסט 2006)

(חמ 2407–3)

יהודה נסרדישי

משנה למנהל רשות המיסים

---

[1] ס"ח התש"ן, עמ' 148; התשס"ד, עמ' 447.

הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים

לפי חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים) (הוראת שעה), התש"ן–1990

בתוקף סמכותי לפי ההגדרה "דמי שכירות" בסעיף 1(3) לחוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים) (הוראת שעה), התש"ן–1990[1] (להלן – הוראת שעה), אני קובע את "קרן התשובה מיסודו של הרב אברהם חזן", עמותה רשומה מס' 7–005017–58, כחבר בני אדם לענין דמי שכירות, לגבי שכר הדירה שהיא משלמת בשל שכירות דירה המשמשת דיור לאסירים משוחררים לצורך שיקומם והכשרתם להשתלבות בחיי החברה.

תוקף הקביעה מיום א' בטבת התשס"ו (1 בינואר 2006) עד יום ד' בטבת התשס"ט (31 בדצמבר 2008) וכל עוד הוראת השעה בתוקף, לפי המוקדם.

כ' באב התשס"ו (14 באוגוסט 2006)

(חמ 2407–3)

יהודה נסרדישי

משנה למנהל רשות המיסים

---

[1] ס"ח התש"ן, עמ' 148; התשס"ד, עמ' 447.

הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים

לפי חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים) (הוראת שעה), התש"ן–1990

בתוקף סמכותי לפי ההגדרה "דמי שכירות" בסעיף 1(3) לחוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים) (הוראת שעה), התש"ן–1990[1] (להלן – הוראת שעה), אני קובע את "אנוש–העמותה הישראלית לבריאות הנפש", עמותה רשומה מס' 0–001980–58, כחבר בני אדם לענין דמי שכירות, לגבי שכר הדירה שהיא משלמת בשל שכירות דירה המשמשת דיור לנפגעי נפש.

---

[1] ס"ח התש"ן, עמ' 148; התשס"ד, עמ' 447.

הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים

לפי חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים) (הוראת שעה), התש"ן–1990

בתוקף סמכותי לפי ההגדרה "דמי שכירות" בסעיף 1(3) לחוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים) (הוראת שעה), התש"ן–1990[1] (להלן – הוראת שעה), אני קובע את "עלם – עמותה למען נוער במצוקה", עמותה רשומה מס' 5–003694–58, כחבר בני אדם לענין דמי שכירות, לגבי שכר הדירה שהיא משלמת בשל שכירות דירה המשמשת דיור לשיקום בני נוער במצוקה.

תוקף הקביעה מיום א' בטבת התשס"ו (1 בינואר 2006) עד יום ד' בטבת התשס"ט (31 בדצמבר 2008) וכל עוד הוראת השעה בתוקף, לפי המוקדם.

כ' באב התשס"ו (14 באוגוסט 2006)

(חמ 2407–3)

יהודה נסרדישי

משנה למנהל רשות המיסים

---

[1] ס"ח התש"ן, עמ' 148; התשס"ד, עמ' 447.

תיקון הודעה בדבר בקשות לרישום זכות מטפחים

לפי חוק זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג–1973

בהתאם לסעיף 22(א) לחוק זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג–1973[1], אני מודיעה כי ההודעה בדבר בקשות לרישום זכות מטפחים[2], תתוקן כך שבבקשה מס' 3545/03, בשם הגידול, במקום "ילקוט הרועים" יבוא "שחלי האשפות".

י"ט באב התשס"ו (13 באוגוסט 2006)

(חמ 235–3)

מיכל סגן–כהן
רשם זכות מטפחים

[1] ס"ח התשל"ג, עמ' 272; התשמ"ד, עמ' 23; התשנ"ו, עמ' 92.
[2] י"פ התשס"ג, עמ' 3897.

תיקון הודעה בדבר בקשות לרישום זכות מטפחים

לפי חוק זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג–1973

בהתאם לסעיף 22(א) לחוק זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג–1973[1], אני מודיעה כי ההודעה בדבר בקשות לרישום זכות מטפחים[2], תתוקן כך שבבקשה מס' 3293/01, בתיאור הזן ותכונותיו, במקום "מלא–למחצה" יבוא "מלא".

י"ט באב התשס"ו (13 באוגוסט 2006)

(חמ 235–3)

מיכל סגן–כהן
רשם זכות מטפחים

[1] ס"ח התשל"ג, עמ' 272; התשמ"ד, עמ' 23; התשנ"ו, עמ' 92.
[2] י"פ התשס"א, עמ' 3470.

הודעה על שינוי בהרכב ועדת ערר על קביעת ארנונה כללית

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו–1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו–1976[1], מינתה המועצה המקומית כפר שמריהו, בישיבתה מיום ז' באב התשס"ו (1 באוגוסט 2006) את עורכת דין גילה אמודי, ת"ז 008523789, לחברה בוועדת ערר לענין החוק האמור, במקום עורכת דין קרנינה רכטר[2].

ט' באב התשס"ו (3 באוגוסט 2006)

(חמ 265–3)

דרור אלוני
ראש המועצה המקומית כפר שמריהו

[1] ס"ח התשל"ו, עמ' 252.
[2] י"פ התשס"ה, עמ' 2061.

הודעה על מינוי חבר בוועדת ערר

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו–1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו–1976[1], מינתה מועצת עיריית עכו, בישיבתה מיום ו' באדר התשס"ו (6 במרס 2006), את עורך דין עמי אליהו, ת"ז 027276583, לחבר בוועדת ערר לארנונה, במקום זיו תמיר[2].

י"א באייר התשס"ו (9 במאי 2006)

(חמ 265–3)

שמעון לנקרי
ראש עיריית עכו

[1] ס"ח התשל"ו, עמ' 252.
[2] י"פ התשס"ד, עמ' 2540.

הודעה בדבר הצגת לוחות זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], התשכ"ט–1969

נמסרת בזה הודעה כי לוחות הזכויות של גושי רישום מס' 38396 באר שבע, 40126, 40127, 40128 אילת, 400329 נגב (פורעה), 400475 נגב (אלסיר), 400393 נגב (ערוער), 400460 נגב (שריעה), הוצגו ביום א' באב התשס"ו (26 ביולי 2006) למשך שלושים יום לעיון בלשכת פקיד הסדר מקרקעין, קרית הממשלה, רח' התקוה 4, באר שבע, הממונה על מחוז הדרום, קרית הממשלה, רח' התקוה 4, באר שבע, בעיריית אילת ובעיריית באר שבע.

כ"ח בתמוז התשס"ו (26 ביולי 2006)

דניאל אוסטר
פקיד הסדר מקרקעין
אזור הדרום

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצרכי ציבור

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מחוזית מס' תמ"מ 1/5 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5258, התשס"ד, עמ' 1396, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בת ים (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצרכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצרכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

תוספת

בת ים, רח' יוספטל 53–55 – גוש 7155, ח"ח 163, 164; הייעוד: הרחבת דרך ורצועת מסילה במפלס הקרקע.

העתק התשריט מופקד במשרדי הוועדה המקומית בעיריית בת ים, אגף הנדסה, רח' סטרומה 1, בת ים, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ו' בתמוז התשס"ו (2 ביולי 2006)
(חמ 2–3)

שלמה לחיאני
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה בת ים

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מחוזית, מס' תמ"מ 12/3 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5258, התשס"ד, עמ' 1397, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצרכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצרכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

פתח תקוה – גוש 6361, ח"ח 323, בשטח של כ־11 מ"ר; הייעוד: דרך מוצעת ורצועת מסילה במפלס הקרקע.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית פתח תקוה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ד בסיון התשס"ו (20 ביוני 2006)
(חמ 2–3)

יצחק אוחיון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה פתח תקוה

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' ממ/במ/3075 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4249, התשנ"ח, עמ' 249, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצרכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצרכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש	חלקי חלקות	השטח בדונם	ייעוד
6369	8	0.08	דרך
	9	0.84	דרך
	10	0.96	דרך
	183	0.63	דרך
	7	1.06	שטח ציבורי פתוח
	8	0.09	שטח ציבורי פתוח
	10	3.15	שטח ציבורי פתוח
	183	0.02	שטח ציבורי פתוח
	183	1.38	שטח ציבורי פתוח
	184	0.11	שטח ציבורי פתוח
	183	0.06	מיתקן הנדסי
	184	0.39	מיתקן הנדסי
6392	40	1.244	שטח ציבורי פתוח

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, רח' בן־ציון גליס 9, פתח תקוה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ט' בתמוז התשס"ו (5 ביולי 2006)
(חמ 2–3)

לבנה אלונים
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מצפה אפק

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' ממ/במ/3098 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4421, התשנ"ו, עמ' 3665, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצרכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצרכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 6392 – ח"ח 46 (חלקה 9 ישנה), מגרש 9/31 על פי התכנית בשטח של 0.606 דונם; הייעוד: שטח לבניני ציבור; ח"ח 46 (חלקה 9 ישנה), מגרש 9/32 על פי התכנית, בשטח של 0.732 דונם; הייעוד: שטח ציבורי פתוח.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, רח' בן־ציון גליס 9, פתח תקוה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ט' בתמוז התשס"ו (5 ביולי 2006)
(חמ 2–3)

לבנה אלונים
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מצפה אפק

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 14

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לסעיף 14 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), מודיעה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו, כי היא חוזרת בזה מרכישת הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5150, התשס"ג, עמ' 1265, לענין תכנית מס' תא/2700/9

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

תוספת

גוש	חלקה	שטח רשום במ"ר	שטח להפקעה במ"ר (בקירוב)
6896	16	8,492	1,843
6632	99	504	285
	98	504	340
	97	506	399
	96	506	466
	95	504	בשלמות
	127	1,058	365
	105	502	104
	94	502	בשלמות
	93	500	"
	92	502	"
	91	502	"
	90	502	"
	89	502	"
	88	500	"
	87	502	"
	123	1,021	797
	126	2,938	675
	106	500	317
	107	500	בשלמות
	108	500	"
	109	502	"
	110	502	65
	280	702	459
	281	1,000	בשלמות
	282	1,000	811
	293	3,631	696
	294	2,731	1,271
	273	25,086	643

העתק התשריט מופקד במשרדי הוועדה, שד' בן גוריון 68, תל אביב, ובאגף נכסי העיריה, כיכר רבין, תל־אביב–יפו, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ג בתמוז התשס"ו (9 ביולי 2006)
(חמ 3–3)

רון חולדאי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו

הודעה לפי סעיף 14

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לסעיף 14 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), מודיעה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו, כי היא חוזרת בזה מרכישת הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4066, התשנ"ג, עמ' 626, לענין תכנית מס' 2503.

תוספת

ח"ח 88, בגוש שומה 7026, בשטח 850 מ"ר, מתוך שטח כולל של 1,000 מ"ר.

העתק התשריט מופקד במשרדי הוועדה, שד' בן גוריון 68, תל אביב, ובאגף נכסי העיריה, כיכר רבין, תל־אביב–יפו, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ב' בתמוז התשס"ו (28 ביוני 2006)
(חמ 3–3)

רון חולדאי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו

_____
[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 14

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לסעיף 14 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), מודיעה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין (להלן – הוועדה), כי היא חוזרת בזה מרכישת הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4534, התשנ"ז, עמ' 3974, לענין תכנית מיתאר מקומית גז/מד/במ/4/א ותכנית מיתאר מקומית גז/מד/במ/4/ב (להלן – התכניות).

תוספת

גוש 5655, ח"ח 16 (מקודם גוש 5642, ח"ח 1), בשטח של 62 מ"ר.

העתקי התכניות מופקדים במשרדי הוועדה, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בשעות העבודה הרגילות.

י"א בתמוז התשס"ו (7 ביוני 2006)
(חמ 3–3)

משה ספקטור
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מודיעין

_____
[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 14

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לסעיף 14 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), מודיעה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו, כי היא חוזרת בזה מרכישת הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5244, התשס"ד, עמ' 754, לענין תכנית מיתאר מקומית מס' מד/21 (להלן – התכנית).

תוספת

גוש 5894, חלקה 42 (מקודם גוש 5616, ח"ח 1), בשטח של 24.722 דונם.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ג בסיון התשס"ו (19 ביוני 2006)
(חמ 3–3)

משה ספקטור
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מודיעין

_____
[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 14

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לסעיף 14 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), מודיעה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק (להלן – הוועדה), כי היא חוזרת בזה מרכישת הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5354, התשס"ה, עמ' 937, לענין תכנית מס' שד/1060 (להלן – התכנית).

תוספת

גוש 6720, ח"ח 69, בשטח של כ־360 מ"ר; ח"ח 70, בשטח של כ־404 מ"ר; הייעוד: דרך.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ט' בסיון התשס"ו (7 במאי 2006)
(חמ 3–3)

לבנה אלונים
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מצפה אפק

_____
[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 14

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לסעיף 14 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), מודיעה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה (להלן – הוועדה), כי היא חוזרת בזה מרכישת הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 3451, התשמ"ז, עמ' 1668.

תוספת

גוש 18208, ח"ח 213, בשטח של 13.629 דונם.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית בעיריית נהריה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ח בסיון התשס"ו (14 ביוני 2006)
(חמ 3–3)

דוד קדוש
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ולבניה נהריה

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מפורטת מס' זמ/38/19 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2660, התשמ"א, עמ' 74, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5005, התשס"א, עמ' 3408, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית גדרה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 3872, ח"ח 28; הייעוד: דרך למטרת הרחבת כביש מס' 40.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ה בסיון התשס"ו (21 ביוני 2006)
(חמ 4–3)

עמי יפרח
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה זמורה

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס' עח/8/200 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2900, התשמ"ג, עמ' 1265, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מזרח השרון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5525, התשס"ו, עמ' 3117, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית זמר, מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 8650 –

חלקי חלקה	שטח במ"ר	ייעוד
30	3,192	שצ"פ
43	1,260	שצ"פ

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית מזרח השרון בקלנסווה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ט' בתמוז התשס"ו (5 ביולי 2006)
(חמ 4–3)

אלי שמחון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מזרח השרון

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' משמ11 (עח) (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3409, התשמ"ז, עמ' 353, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5354, התשס"ה, עמ' 933, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה האזורית עמק חפר מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 8421, ח"ח 4 (מקודם גוש 7919, ח"ח 1; גוש 7963, ח"ח 1, 2, 53, 65; גוש 7897, ח"ח 12–14), כמסומן בצבע כתום ומתוחם חום כהה, בתשריט התכנית הערוך בקנה מידה 1:10,000, ובהתאם לתשריט של הקרקע, המסומן באות "א".

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ט בסיון התשס"ו (25 ביוני 2006)
(חמ 4–3)

נחום איצקוביץ
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה עמק חפר

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' ג/במ/175 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4183, התשנ"ד, עמ' 1548, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ובניה מעלה הגליל (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5523, התשס"ו, עמ' 3038, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית כפר ורדים מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש	חלקי חלקות	שטח החלקה במ"ר	אחוז ההפקעה
18410	1	10,139	3
	2	6,276	24
	14	13,471	30
18411	2	69,922	24.6
	7	556,797	40
	8	66,394	41.5

הייעוד: בניני ציבור, מוסדות ציבור, ספורט.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה במושב מעונה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ג בתמוז התשס"ו (10 ביולי 2006)
(חמ 4–3)

אלי שמחון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מעלה הגליל

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' משמ11 (עח) (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3409, התשמ"ז, עמ' 353, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5354, התשס"ה, עמ' 933, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה האזורית עמק חפר מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 8422, חלקה 10 (מקודם גוש 7982, ח"ח 4; גוש 7998, ח"ח 9, 10, 21); בשטח כולל של 93 דונם, כמסומן בצבע תכלת עם פסים בצבע ירוק בהיר, בתשריט התכנית הערוך בקנה מידה 1:10,000.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ט בסיון התשס"ו (25 ביוני 2006)
(חמ 4–3)

נחום איצקוביץ
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה עמק חפר

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' משמ12 (עח) (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3402, התשמ"ז, עמ' 237 ותכנית מפורטת עח/99, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 1740, התשל"א, עמ' 2236 (להלן – התכניות), מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5354, התשס"ה, עמ' 933, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה האזורית עמק חפר מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 8286, חלקה 8 (מקודם גוש 7918, ח"ח 1, 2); גוש 7925, ח"ח 2), בשטח כולל של 25,416 מ"ר, כמסומן בצבע ירוק ומתוחם חום כהה בתשריט.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ט בסיון התשס"ו (25 ביוני 2006)
(חמ 4–3)

נחום איצקוביץ
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה עמק חפר

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

תיקון טעות

בהודעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 5401, התשס"ה, עמ' 2838, לענין תכנית מיתאר מקומית מד/21, בתוספת, בגוש 5894, השורה –

מס' מגרש	מס' חלקה ארעי	מס' חלקה סופי	שטח החלקה בדונם	ייעוד
"405	42	42	24.722	שב"צ

צריכה להימחק.

כ"ג בסיון התשס"ו (19 ביוני 2006)
(חמ 4–3)

משה ספקטור
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מודיעין

תיקון טעות

בהודעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 4956, התשס"א, עמ' 1449, לענין תכנית מיתאר מקומית גז/מד/במ/4א, ותכנית מיתאר מקומית גז/מד/במ/24ב, בתוספת, בגוש 5655, במקום –

חלקה	שטח החלקה במ"ר	הייעוד
"16	490	שטח ציבורי פתוח"

צריך להיות –

חלקה	שטח החלקה במ"ר	הייעוד
"16 (חלק)	428 מתוך 490	שטח ציבורי פתוח"

י"א בתמוז התשס"ו (7 ביוני 2006)
(חמ 4–3)

משה ספקטור
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מודיעין

תיקון טעות

בהודעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 3469, התשמ"ז, עמ' 2114, לענין תכנית ג/851, נהריה, בתוספת, בגוש 18208, במקום –

מס' החלקה	שטח החלקה בדונם
"213	23.644"

צריך להיות –

מס' החלקה	שטח החלקה בדונם
"213	10.015 מתוך 23.644"

י"ח בסיון התשס"ו (14 ביוני 2006)
(חמ 4–3)

דוד קדוש
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ולבניה נהריה

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' 3807/א", שינוי לתכנית 3807.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' הבוכרים, רח' אדניהו הכהן 24, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.875–220.900 לבין קואורדינטות רוחב 633.625–633.300 על פי רשת ישראל החדשה; גוש 30084, חלקה 115 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת בניה לבנין קיים, לרבות 2 קומות חדשות, חלקן מעל בנין לשימור, לשם תוספת 3 יח"ד חדשות והרחבת יח"ד קיימות; ב) שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים מיוחד; ג) קביעת בינוי לתוספות בניה לפי פירוט זה: 1) תוספת מחסנים חפורים במפלס 1.40–; 2) הרחבת קומת כניסה ותוספת בניה להרחבת יח"ד קיימות בקומות: ראשונה, שניה ושלישית בחזית דרום מזרחית; 3) השלמת קומה שלישית ותוספת 2 קומות עליונות (מהן קומה חמישית חלקית) לשם תוספת 3 יח"ד חדשות; 4) צירוף שטחי מרפסות מקורות לשטחי המגורים של דירות קיימות בבנין; 5) הגדלת מספר הקומות המרבי מ־4 קומות ל־6 קומות מעל קומת מרתף; 6) הגדלת שטחי הבניה וקביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 759 מ"ר, מהם 626 מ"ר שטחים עיקריים ו־133 מ"ר שטחי שירות; 7) קביעת קווי בנין מרביים לתוספת הבניה כאמור, לרבות קו בנין 0 בחזית דרומית מזרחית; 8) הגדלת מספר יח"ד מרבי בשטח מ־9 יח"ד ל־12 יח"ד; 9) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; 10) קביעת תנאים למתן היתר בניה; 11) קביעת הוראות בגין גדר להריסה, ארון מיכל גז להעתקה, וסגירת מרפסות לפירוק.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' 4657/א", שינוי לתכנית 4657.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' קרית יובל, רח' פלורנטין 22, השטח שבין קואורדינטות אורך 215.500–216.550 לבין קואורדינטות רוחב 629.685–629.750

על פי רשת ישראל החדשה; גוש מוסדר 30414, חלקה 60 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת שטחי בניה ל־4 יח"ד קיימות לשם הרחבת דיור; ב) קביעת בינוי בעבור תוספות בניה במפלסים 0.00+, 3.00+, 6.00+ לשם הרחבת יח"ד קיימות בבנין; ג) קביעת קווי בנין לבניה כאמור; ד) קביעת תוספת שטח בניה בהיקף של 189.50 מ"ר מתוכם 174.50 מ"ר שטח עיקרי ו־15 מ"ר שטחי שירות; ה) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; ו) קביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; ז) קביעת הוראות בינוי מחסן מתחת לגשר כניסה לקומה א'.

(3) "תכנית מיתאר מקומית מס' 6203", שינוי לתכנית 2878.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' המושבה היוונית, רח' דור ודורשיו 7, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.950–221.000 לבין קואורדינטות רוחב 630.045–630.085; גוש מוסדר 30012, חלקה 18 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים 2; ב) קביעת בינוי לתוספות בניה בחזית צפונית של הבנין בקומות מרתף וקרקע, לשם הרחבת יח"ד קיימת; ג) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; ד) תוספת של 109 מ"ר (מתוכם 407 מ"ר שטחי שירות ו־1,213 מ"ר שטחים עיקריים); ה) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

(4) "תכנית מיתאר מקומית מס' 7683", שינוי לתכנית 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' גונן, מתחם בין הרחובות רבי זעירה 3 וברוריה, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.085–220.165 לבין קואורדינטות רוחב 629.835–629.895 על פי רשת ישראל החדשה; גוש מוסדר 30005, ח"ח 62.

עיקרי הוראות התכנית: הרחבת דיור לחזיתות – דרום מערב וצפון מזרח, תוספת קומה כתוספת לדירות הקיימות ותוספת ליח"ד בקומת מרתף, על ידי: א) שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים מיוחד ולדרך חדשה או הרחבת דרך; ב) קביעת בינוי בעבור הרחבת דיור; ג) קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 1,622.53 מ"ר מתוכם 112.31 מ"ר שטחי שירות ו־1,510.22 מ"ר שטחים עיקריים; ד) שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים; ה) הגדלת מספר הקומות מ־3 קומות ל־4 קומות מעל למפלס 0.00 קומת מרתף מתחת למפלס 0.00; ו) קביעת שימושים בעבור מגורים; ז) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; ח) קביעת תנאים למתן היתר בניה; ט) קביעת הוראות בגין בנינים, גדרות, מדרגות להריסה/עצים לעקירה/לשימור.

(5) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9024/א", שינוי לתכנית 3770.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' גאולים, רח' זבולון 7, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.775–220.810 לבין קואורדינטות רוחב 629.510–629.545 על פי רשת ישראל החדשה; גוש מוסדר 30014, חלקה 60 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת קומה עליונה מובלעת בתוך חלל גג הרעפים לשם הרחבת יח"ד קיימת, תוספת בניה לשם הגדלת שטחי שירות בלבד למחסנים וחדר מכונות בקומת המרתף הקיימת בבנין, שינויים במיקום וגודל חלונות במרתף על ידי: ב) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים מיוחד; ג) קביעת בינוי לתוספות הבניה בעבור הרחבת הדיור והגדלת המחסנים; ד) קביעת שטחי בניה מרביים לתוספות הבניה ל־122 מ"ר (מתוכם 24.08 מ"ר קיימים בפועל); ה) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה; ו) הגדלת מספר קומות מרבי מ־3 קומות ל־4 קומות (קומה עליונה מובלעת בחלל גג רעפים) מעל קומת מחסן חלקית; ז) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; ח) קביעת תנאים למתן היתר בניה.

(6) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9678", שינוי לתכנית 4922.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' רמות 01, רח' טללים 22–24, השטח שבין קואורדינטות אורך 218.850–219.000 לבין קואורדינטות רוחב 635.825–635.950; גוש 30717, חלקות 20–22 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד שטח לבנין מס' 22 (חלקה מס' 22) מאזור מגורים 1 לאזור מגורים מיוחד; ב) קביעת בינוי לתוספת בניה לשם הרחבת יחידות דיור קיימות בבנינים 22–24 בהתאם לנספחי בינוי ולפי פירוט זה: בבנין מס' 22 (חלקה מס' 22): קביעת בינוי לתוספת קומה חלקית במפלסים 11.60+, 13.05+, 14.50+, 15.95+ לשם הרחבת יח"ד קיימות שמתחתן בהתאם לנספח בינוי מס' 2; בנין מס' 23 (חלקה מס' 21): 1) קביעת בינוי לתוספת בניה בקומות קרקע, א' וב' לשם הרחבת יח"ד קייימות בהתאם לנספח בינוי מס' 1; 2) קביעת בינוי לתוספת קומה במפלסים 11.60+, 13.05+, 14.50+, לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה שמתחתן, בהתאם לנספח בינוי מס' 1; 3) קביעת בינוי לבניית מחסנים במפלס 2.50– בהתאם לנספח בינוי מס' 1; בנין מס' 24 (חלקה מס' 20): 1) קביעת בינוי לתוספת בניה במפלס 1.55– לשם הרחבת יח"ד קיימת בקומה שמעליה, בהתאם לנספח בינוי מס' 3; 2) קביעת בינוי לתוספות בניה בקומות קרקע, א' וב' לשם הרחבת יח"ד קיימות בהתאם לנספח בינוי מס' 3; 3) קביעת בינוי לתוספת קומה במפלסים 11.60+, 12.10+, 13.05+, 13.55+, 14.50+, לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה שמתחתן, בהתאם לנספח בינוי מס' 3; ג) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; ד) הגדלת מספר הקומות המרבי בבנין מס' 22 מ־4 קומות ל־5 קומות; ה) הגדלת מספר הקומות המרביים בבנינים מס' 23, 24 מ־4 קומות (מעל קומת מרתף) ל־5 קומות (מעל קומת מרתף); ו) הגדלת שטחי הבניה המרביים וקביעתם בבנין מס' 22 ל־3,534 מ"ר בבנין מס' 23 ל־4,706 מ"ר בבנין מס' 24 ל־4,382 מ"ר; ז) קביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

(7) "תכנית מס' 9904/א", שינוי לתכנית 2878.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' קוממיות, רח' כ"ט בנובמבר 31, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.250–220.375 לבין קואורדינטות רוחב 630.325–630.375 על פי רשת ישראל החדשה; גוש 30009, חלקה 77 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת בניה בקומת המרתף, ותוספת קומה רביעית וחמישית בנסיגה, קומות עליונות ללא תוספת יחידות דיור; ב) שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים מיוחד; ג) קביעת הבינויים האלה בשטח: תוספות בניה בכל קומות הבנין ותוספת קומה עליונה לשם הרחבת יח"ד קיימות בהתאם לנספח הבינוי; ד) קביעת קווי בנין לבניה כאמור; ה) הגדלת

שטחי בניה בשטח וקביעתם ל־1,582.82 מ״ר (מתוכם 1,083.77 מ״ר שטחים עיקריים ו־499.05 מ״ר שטחי שירות), פירוט תוספות לפי קומות וחזיתות; ו) הגדלת מספר קומות מ־4 קומות ורעפים ל־5 קומות מעל קומת מרתף; ז) המרת שטחי שירות מאושרים לשטחים עיקריים; ח) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; ט) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; י) קביעת הוראות בגין קטע גדר לשימור/להריסה/שחזור; יא) קביעת הוראות בגין עץ לשימור; יב) קביעת הוראות בגין גדרות, מדרגות ומבנה להריסה; יג) הגדלת קומת חניה תת־קרקעית.

(8) "תכנית מיתאר מקומית מס' 11321", שינוי לתכנית 2316.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' עיסוויה, רח' עיסוויה, השטח שבין קואורדינטות אורך 223.925–224.000 לבין קואורדינטות רוחב 634.050–634.000 על פי רשת ישראל החדשה.

עיקרי הוראות התכנית: א) הגדלת שטחי הבניה ומספר הקומות המותרים למטרת מגורים; ב) שינוי במערך ייעודי הקרקע האלה: 1) מאזור מגורים 5 לאזור מגורים 2; 2) משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים 2; ג) קביעת בינוי בעבור תוספת שתי קומות חדשות מעל בנין קיים; ד) קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 382 מ״ר מהם 344.5 מ״ר שטחים עיקריים ו־37.5 מ״ר שטחי שירות; ה) שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים; ו) קביעת מספר יח״ד מרבי ל־5 יח״ד לכל החלקה; ז) הגדלת מספר הקומות מ־2 קומות המאושרים ל־3 קומות מעל מפלס 0.00; ח) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; ט) קביעת תנאים למתן היתר בניה.

(9) "תכנית מיתאר מקומית מס' 11335", שינוי לתכנית 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' כרם אברהם, רח' עמוס 7, השטח שבין קואורדינטות אורך 220.500–220.550 לבין קואורדינטות רוחב 632.975–633.025 על פי רשת ישראל החדשה; גוש 30082, חלקה 44 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת בניה לבנין קיים, לרבות תוספת קומה עליונה בעבור הרחבת יח״ד קיימות; ב) שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים מיוחד; ג) קביעת בינוי בעבור תוספת קומת קרקע תחתונה (מפלס 1.70–, ומפלס 1.40–) תוספות בניה בחזיתות, ותוספת קומה עליונה, הכל לשם הרחבת יח״ד קיימות, ותוספת מחסנים; ד) צירוף שטחי מרפסות מקורות לשטחי המגורים של יח״ד קיימות; ה) קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 554 מ״ר מהם 342 מ״ר שטחים עיקריים ו־212 מ״ר שטחי שירות; ו) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; ז) הגדלת מספר הקומות מ־3 קומות ל־4 קומות מעל קומת קרקע תחתונה; ח) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; ט) קביעת תנאים למתן היתר בניה; י) קביעת הוראות בגין מדרגות, גדרות, מרפסות וסגירת מרפסות להריסה.

(10) "תכנית מיתאר מקומית מס' 11418", שינוי לתכנית 2639.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' ואדי אל ג'וז, השטח שבין קואורדינטות אורך 222.650–222.680 לבין קואורדינטות רוחב 632.800–632.830 על פי רשת ישראל החדשה; גוש 30523, חלקה 3 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת בינוי למטרות מגורים על 2 מבנים קיימים ובניית בנין חדש; ב) שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים מיוחד; ג) קביעת בינוי בעבור בנין חדש והרחבת בנין קיים; ד) קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 980 מ״ר מהם 593 מ״ר שטחים עיקריים ו־387 מ״ר שטחי שירות, וקביעת שטחי בניה מרביים בהיקף של 1,380 מ״ר, מהם 993 מ״ר שטחים עיקריים ו־387 מ״ר שטחי שירות; ה) שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין עיליים ותת־קרקעיים חדשים; ו) תוספת של 4 יחידות דיור לסך הכל של 8 יחידות דיור; ז) הגדלת מספר הקומות מ־2 קומות ל־4 קומות הכל מעל מפלס ה־0.00; ח) קביעת שימוש למסחר בקומת המסד של בנין מס' 1; ט) קביעת שימוש לחניה פרטית ומחסנים בקומת המסד של בנין המגורים; י) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; יא) קביעת תנאים למתן היתר בניה; יב) קביעת הוראות בגין חניה פרטית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' 6658/א", שינוי לתכנית 966/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' הר נוף, רח מנחם מנדל משקלוב 14, השטח שבין קואורדינטות אורך 216.480–216.530 לבין קואורדינטות רוחב 632.710–632.765 על פי רשת ישראל החדשה; גוש 30255, חלקה 151 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת הבינויים האלה בשטח: 1) תוספת בניה בקומה עליונה (מפלס 12.24+); 2) תוספת קומת גג (מפלס 15.30+), הכל לשם הרחבת 2 יח"ד בקומה העליונה, מתוך 16 הקיימות בבנין ובהתאם לנספח הבינוי; ב) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; ג) הגדלת מספר קומות מ־8 קומות ל־9 קומות; ד) הגדלת שטחי בניה מרביים בשטח וקביעת השטח לתוספות הבניה ל־148.30 מ"ר; ה) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; ו) קביעת הוראות בגין הריסת תוספות בניה שנבנו ללא היתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 19.8.2005 ובילקוט הפרסומים 5409, התשס"ה, עמ' 3108.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' 8512", שינוי לתכנית 3028.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' הר נוף, רח' שמעון אגסי 30, השטח שבין קואורדינטות אורך 216.690–216.645 לבין קואורדינטות רוחב 632.165–632.205; גוש 30255, חלקה 84 במלואה; מגרש 476 בהתאם לתכנית 3028.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת בינוי לתוספת קומה חמישית במפלס 1450+ לשם הרחבת יח"ד קיימות במפלס 1160+, הכל בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח; ב) קביעת בינוי לתוספות בקומה ראשונה במפלס 2.90+ לשם הרחבת יח"ד קיימות; ג) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה; ד) קביעת בינוי לתוספות מרפסות גם מעל תוספות הבניה בקומה שניה במפלס 580+; ה) הגדלת שטחי הבניה המרביים וקביעת שטח מרבי לתוספת ל־270 מ"ר; ו) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 27.1.2006 ובילקוט הפרסומים 5453, התשס"ו, עמ' 261.

(3) "תכנית מיתאר מקומית מס' 9492", שינוי לתכנית במ/4383.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' בית ישראל, רח' זוננפלד 9, השטח שבין קואורדינטות אורך 632.875–632.825 לבין קואורדינטות רוחב 221.175–221.225 על פי רשת ישראל החדשה; גוש 30086, חלקה 77 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת קומה עליונה ותוספת בניה בקומות מרתף וא' לבנין קיים לשם הרחבת יחידת דיור קיימת; ב) קביעת בינוי לתוספת בניה לבנין בשטח, לפי פירוט זה: 1) תוספת קומה עליונה ב' לשם הרחבת יח"ד קיימת בקומה שמתחתיה; 2) תוספת בניה בקומה א' לשם הרחבת יח"ד הקיימת בקומה זו; 3) תוספת בניה בקומת מרתף לשם הרחבת מרתף קיים; ג) קביעת תוספת שטחי בניה של 99.30 מ"ר מהם 60.18 מ"ר שטחים עיקריים ו־39.12 מ"ר שטחי שירות; ד) קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור; ה) הגדלת מספר הקומות מ־2 קומות וגג רעפים מעל קומת מרתף ל־3 קומות וגג רעפים מעל קומת מרתף; ו) קביעת שלבי הביצוע למימוש התכנית; ז) קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה; ח) קביעת הוראות להריסת מדרגות קיימות המובילות מקומה א' לקומה ב'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.1.2006 ובילקוט הפרסומים 5485, התשס"ו, עמ' 1378.

(4) "תכנית מיתאר מקומית מס' 11430", שינוי לתכנית במ/3456/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' שועפט, רח' חאפז איבראהים מזרח מדרך ראמללה, קרקע בהליכי הסדר (לוח תביעות), השטח שבין קואורדינטות אורך 220.080–222.120 לבין קואורדינטות רוחב 635.705–635.770 על פי רשת ישראל החדשה; גוש 30549, חלקה 95 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד אזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים מיוחד; ב) קביעת הבינויים האלה בבנין (א): 1) הפיכת שטחי שירות בקומת הקרקע לשטחים עיקריים ותוספת בניה בקומת הקרקע לשם יצירת שתי יח"ד חדשות; 2) תוספת שתי קומות מעל קומה ב' בהתאם לנספח הבינוי לשם יצירת 4 יח"ד חדשות; ג) קביעת הבינויים בבנין (ב): 1) הפיכת שטחי שירות בקומת הקרקע לשטחים עיקריים ותוספת בניה בקומת הקרקע לשם יצירת יח"ד חדשה; 2) תוספת של שתי קומות מעל קומה ב' בהתאם לנספח הבינוי לשם תוספת שתי יח"ד חדשות; ד) קביעת הבינויים האלה בבנין ג: 1) תוספת 3 קומות מעל קומה א' בהתאם לנספח הבינוי לשם תוספת של 3 יח"ד חדשות; ה) קביעת שטחי בניה מרביים בהיקף של 2,780 מ"ר מהם 2,848 מ"ר שטחים עיקריים ו־296 מ"ר שטחי שירות; ו) שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים; ז) הגדלת מספר יח"ד מרבי ל־20 יח"ד; ח) הגדלת מספר קומות מרבי מ־3 קומות ל־5 קומות; ט) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; י) קביעת תנאים למתן היתר בניה; יא) קביעת הוראות בגין בנינים וגדרות להריסה; יב) קביעת הוראות בגין עצים לעקירה/שימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 7.4.2006 ובילקוט הפרסומים 5523, התשס"ו, עמ' 3043.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222–02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811–02, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בית שמש

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' בש/95/יב", שינוי לתכניות בש/95, ת/5/32/53, בש/95/ט.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית שמש, שכ' יפת השמש, מתחם בין רחובות ראובן מדרום ושבטי ישראל מצפון, השטח שבין קואורדינטות אורך 198.500–198.784 לבין קואורדינטות רוחב 627.345–627.514; גוש 5544, חלקות 71–75 במלואן, ח"ח 77, 82; גוש 5545, חלקה 60 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) הקמת שכונת מגורים חדשה, במבנים צמודי קרקע בהיקף של 51 יח"ד; ב) שינוי ייעוד ממגורים ג' למגורים א', משצ"פ לדרך ציבורית וממגורים לשצ"פ; ג) קביעת בינוי בעבור בנינים חדשים, דרך שירות ושצ"פ; ד) קביעת שטחי בניה בהיקף של 12,240 מ"ר מהם 10,608 מ"ר שטחים עיקריים ו־1,632 מ"ר שטחי שירות; ה) שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים; ו) הגבלת מספר הקומות עד שתי קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת (0.00+) וקומה אחת מתחת למפלס הכניסה הקובעת; ז) קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית; ח) קביעת תנאים למתן היתר בניה; ט) קביעת הוראות בגין עיצוב אדריכלי של המבנים ופיתוח השטח; י) איחוד וחלוקה חדשה בהסכמה; יא) יצירת קשר תחבורתי בין המבנים המתוכננים במגרשים מס' 501 עד 527 ובין רח' שבטי ישראל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 20.5.2005 ובילקוט הפרסומים 5406, התשס"ה, עמ' 3064.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222–02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שמש, רח' נחל שורק 10, בית שמש 99091, טל' 9909866–02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הראל מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' הל/435", שינוי לתכניות מי/237, מי/250, מי/237/ד.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מבשרת ציון, שכ' א', רח' יסמין 52–64, השטח שבין קואורדינטות אורך 213.850–213.700 לבין קואורדינטות רוחב 634.450–634.375 על פי רשת ישראל החדשה; חלקי גוש 30323; גוש 30322, חלקות 2–7, 60 במלואן; מגרשים 13, 14 בהתאם לתכנית מי/237/ד; מגרשים 8–12 בהתאם לתכנית מי/237.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד משטח יער, משטח ציבורי פתוח, מאזור מגורים 1 לאזור מגורים 1 מיוחד; ב) קביעת קווי בנין חדשים; ג) קביעת הוראות ותנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הראל, רח' החוצבים 2, מבשרת ציון, טל' 02–5333125.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' הל/457/א", שינוי לתכניות מי/250, הל/320.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מבשרת ציון, רח' השלום 42, השטח שבין קואורדינטות אורך 215.212–215.175 ובין קואורדינטות רוחב 634.665–634.635; גוש 30478, חלקה 21 במלואה; מגרש 27 בהתאם לתכנית הל/320.

עיקרי הוראות התכנית: התאמת התכנית למצב הקיים בפועל לפי פירוט זה: א) שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים 1 מיוחד; ב) קביעת קווי הבנין הקיימים בהתאם למסומן בתשריט ולנספח הבינוי; ג) קביעת שטחי הבניה המרביים בחלקה: 268.46 מ"ר שטח עיקרי, 87.12 מ"ר שטח שירות, 18.84 מ"ר חניה; ד) קביעת קו בנין קיים לבריכה; ה) קביעת הוראות בניה ותנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 30.1.2006 ובילקוט הפרסומים 5495, התשס"ו, עמ' 1898.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הראל, רח' החוצבים 2, מבשרת ציון, טל' 02–5333125, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ט"ז באב התשס"ו (10 באוגוסט 2006)

רות יוסף
יושבת ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל־אביב–יפו

הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 77 ו־78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר הכנת "תכנית מיתאר מקומית מס' תא/3438", והגבלת הוצאת היתרי בניה.

תחום התכנית: תל־אביב–יפו; גבולות התכנית: בין דרך יפו – אילת בצפון, רח' מרכולת במערב, רח' העליה במזרח וגבול תכנית יפו–B בדרום – גושים 6930, 6931, 7424, 8982–8986 בשלמותם; גוש 7425, חלקות 1–3, 7–69, 71–74, 78–81 במלואן, ח"ח 75–77; גוש 7083, חלקות 84–90 במלואן.

השינויים המוצעים: מגמות התכנון לצפון שכונת פלורנטין תא/3438, מיועדות לשקם את האזור, לעודד את המגורים והמסחר בו, תוך שמירה על אופיו הייחודי כמרכז המסחרי הראשון בעיר על ידי: 1) תוספות זכויות בניה וקומות למבנים קיימים; 2) הגדרת זכויות בניה, קווי בנין וגבהים למבנים חדשים; 3) הגדרת ייעודים לפי מתחמים ושימושים לפי קומות; 4) קביעת שטחי ציבור; 5) קביעת מבנים לשימור חזיתות קדמיות ומבנים לשימור מחמיר; 6) קביעת הסדרי תנועה, חניה, הולכי רגל ואופניים; 7) קביעת תנאי שיפוץ מבנים לפי תמ"א 38 – תכנית מיתאר ארצית להתגוננות מפני רעידות אדמה; 8) ביטול בתחום תכנית 1380 להרחבת רחוב נחלת בנימין והריסת כל המבנים.

קביעת תנאים להוצאת היתרי בניה על פי סעיף 78 לחוק כדלקמן: 1) לא יותרו חיזוקים חיצוניים למבנה בחזית הרחוב או בחזיתות צד הנראות מן הרחוב; 2) במבנים בכתובות האלה לא תותר הריסת חזיתות קדמיות: רח' העליה 4, 8, 18, 20, 22, 24, 26; רח' החלוצים 1, 5, 13, 16, 22, 24, 28, 30, 32; רח' זבולון 2, 15, 17, 21, 23–26, 35, 36; רח' נחלת בנימין 74, 76, 80/82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 103, 105, 113, 115; רח' מרחביה 1–3, 5, 11–14, 21, 22; רח' השוק 1, 3, 7, 10, 12/14, 16, 19, 27, 28, 30, 36; רח' המשביר 1, 14; רח' הרצל 27, 28, 33, 36–41, 46, 48, 51, 57, 59, 64, 66, 68, 70; רח' כפר גלעדי 2, 11–13, 15–20, 22/24; רח' הקישון, 2, 5, 6, 8–12, 25, 34; רח' מזרחי 1, 3, 5, 6, 8, 10, 31–33; רח' רענן, 7, 8, 14, 16, 25, 28, 30; רח' מרכולת 1, 5, 7, 17; רח' לוינסקי 10א, 34; רח' מטלון 28, 30; רח' וולפסון 19, 21; 3) לא תותר כל הריסה בבנינים בכתובות האלה: רח' המשביר 12, רח' הרצל 72, רח' מזרחי 9, רח' הקישון 36, 38.

תוקף התנאים לתקופה של 3 שנים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתנאים, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב–יפו 67012, טל' 03–7632588, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל־אביב–יפו, טל' 03–5217162, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התנאים, רשאי על פי סעיף 78 לחוק

להגיש ערר אל המועצה הארצית לתכנון ולבניה ירושלים, רח' קפלן 2, ירושלים 91061, טל' 02-6701580.

מרחב תכנון מקומי אונו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' קא/380", שינוי לתכניות תממ/במ/172/2, קא/מק/91.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אונו - גוש 6490, חלקות 408, 410, 412, 414, 416 במלואן, ח"ח 24, 53, 54, 56, 57, 64, 183, 402, 404, 406, 418, 441; גבולות התכנית: מדרום - שד' בן גוריון, ממזרח - מגרשים 11, 13, 15 הכלולים בתממ/במ/172/02, ממערב - שצ"פ הכלול בתכנית קא/מק/91, מצפון - דרך משולבת הכלולה בתממ/במ/172/02.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מתחם מגורים בן 304 יח"ד שיחבר בין שכונת המגורים המתוכננת לפי תממ/במ/172/02 שממזרח ובין שכונת המגורים שער הקריה שממערב לתכנית, וזאת על ידי: א) שינוי ייעוד מאזור מגורים א', אזור מגורים ג', שטח לבניני ציבור ודרך משולבת לאזור מגורים מיוחד, שטח לבניני ציבור מיוחד ודרך; ב) התווייית דרכים חדשות וביטול דרכים קיימות; ג) קביעת מגרשים והוראות הבניה בהם; ד) קביעת זכויות למגרשי המגורים המיוחד של 33,440 מ"ר עיקרי, 11,704 מ"ר שירות מעל הכניסה הקובעת ו-30,490 מ"ר שירות מתחת לכניסה הקובעת במבנים בני עד 11 קומות; ה) קביעת זכויות לשטח לבניני הציבור לשטח עיקרי של 100% משטח המגרש, שטחי שירות על-קרקעיים של 50% מהשטח העיקרי ושטחי שירות תת-קרקעיים של 100% משטח המגרש; ו) קביעת זכויות לשטח לבניני הציבור המיוחד לשטח עיקרי של 150% משטח המגרש, שטחי שירות על-קרקעיים של 30% מהשטח העיקרי ושטחי שירות תת-קרקעיים של 100% משטח המגרש; ז) קביעת הוראות בדבר איחוד וחלוקה מחדש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו, רח' סוקולוב 13, קרית אונו, טל' 03-5356840.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' בב/800/א", שינוי לתכנית בב/333.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק - גוש 6189, חלקה 1065 במלואה; גבולות התכנית: מצפון - חלקה 864 בגוש 6189, מדרום - רח' הרב זוננפלד, ממזרח - רח' הרב שלמה כהן, ממערב - חלקות 860, 1064 בגוש 6189.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד ממסחר לאזור משולב מסחר ומגורים וזאת על ידי: א) תוספת של 4 קומות מגורים וקומת גג חלקית, סך הכל 25 יח"ד מעל קומת מסחר קיימת עם גלריה; ב) הקצאת שטח מבונה לצורכי ציבור בסך של 300 מ"ר שטח עיקרי; ג) קביעת זכויות בניה בסך של 4,360 מ"ר שטחים עיקריים ושטחי שירות בסך של כ-1,260 מ"ר על-קרקעיים ו-2,023 מ"ר תת-קרקעיים; ד) קביעת זיקות הנאה לרכב ולהולכי רגל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776579.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' בב/740", שינוי לתכניות בב/105/א, בב/105/ב, בב/604.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' הרב כהנמן 64 - גוש 6190, חלקה 1039 במלואה; גבולות התכנית: בצפון - חלקה 1038 ורח' רזימין, במזרח - רח' כהנמן, במערב - חלקה 1048, בדרום - חלקות 838, 840.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים מיוחד 1 לפי פירוט זה: א) תוספת קומת גג חלקית הכוללת 3 יח"ד; ב) תוספת של 2 יח"ד לצורך חלוקת דירות קיימות בקומות ב' וג', סך הכל תוספת של 5 יח"ד ל-26 יח"ד קיימות; ג) תוספת של 520 מ"ר שטחים עיקריים למגורים, סך הכל 3,120 מ"ר; ד) תוספת של 50 מ"ר שטחים עיקריים לצורכי ציבור, סך הכל 250 מ"ר; ה) תוספת של 900 מ"ר שטחים עיקריים ו-100 מ"ר שטחי שירות למרפאות ושירותי בריאות בקומת הכניסה במפלס רח' כהנמן ובקומת הקרקע במפלס רח' ראזמין; ו) תוספת קומת מרתף במפלס 10- מתחת למרתף מאושר במפלס 7.20- וקומת כניסה במפלס רח' כהנמן מאושרת לפי תכנית בב/604; ז) סך כל השטחים העיקריים: 4,670 מ"ר, סך כל הקומות: 5 קומות מגורים מעל קומת קרקע במפלס רח' ראזמין, קומת כניסה במפלס רח' כהנמן, 2 קומות מרתף, סך הכל 31 יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 4.11.2004 ובילקוט הפרסומים 5359, התשס"ה, עמ' 1101.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב–יפו 67012, טל' 03–7632588, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03–5776579, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ט"ו באב התשס"ו (9 באוגוסט 2006)

יוסף ברון
ממלא מקום יושב ראש הועדה
המחוזית לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר ביטול הודעות על הפקדת תכניות

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעות על הפקדת תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' חפ/1476/א", שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 2103, התשל"ה, עמ' 1451.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, כרמל מערבי, בהצטלבות הדרכים דרך הים, כיכר רקפות, רח' אילנות – גוש 10754, ח"ח 49; גוש 10806, ח"ח 119, 120; גוש 10908, חלקות 1, 18 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: הקמת בית הורים שיכלול מחלקה לשיקום קשישים (ללא מוסד רפואי).

(2) "תכנית מפורטת מס' חפ/1478/ב", שינוי לתכניות חפ/1478 וחפ/1400, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בעיתונים ביום 29.9.1993 ובילקוט הפרסומים 4152, התשנ"ד, עמ' 201.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, רח' בני ברית במערבו של שטח המזלג – גוש 10680, ח"ח 52, 56, 57, 98, 99, 102, 103, 113, 144.

עיקרי הוראות התכנית: הרחבת רח' בני ברית הכלול בתכנית מ־8 מ' ל־16 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04–8356807, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קרית אתא

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' כ/256/א", שינוי לתכנית כ/256.

השטחים הכלולים בתכנית ומקום: קרית אתא, גבעת אלונים – גוש 10255, ח"ח 23, 26; גוש 10259, חלקות 7, 8, 10, 28–33, 36, 39, 42, 45, 48, 51, 54, 56, 59, 62, 65 במלואן, ח"ח 57, 60, 63, 68; גוש 10294, ח"ח 1, 5, 6, 31.

עיקרי הוראות התכנית: ביטול סעיף 2.1(א), מתכנית כ/256, פרק 2, בדבר אישור תכנית במרחב העירוני שבין השטח הבנוי בקרית אתא לכביש מס' 79 (מתחם "גבעת אדיי") אשר תשלים את החללים התכנוניים הקיימים ותיצור רצף עירוני של קרית אתא מזרחה. שאר הסעיפים של הוראות התכנית כ/256 יישארו בתוקפן.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 2.12.2005 ובילקוט הפרסומים 5467, התשס"ו, עמ' 738.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אתא, קרית אתא 28100, טל' 04–8478420, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל מופקדת "תכנית מפורטת מס' מכ/732", שינוי לתכנית מכ/246/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נשר, רמות יצחק – גוש 11203, ח"ח 10.

עיקרי הוראות התכנית: א) הגדלת השטח העיקרי במגרש 101 בנין 1 בלבד, בעבור הגדלת הדירות משטח ממוצע של 110 מ"ר לשטח ממוצע של 128.5 מ"ר; ב) העברת שטחים עיקריים ושטחי שירות ממתחת לכניסה הקובעת לבנין אל מעל הכניסה הקובעת לבנין בהיקף של 694 מ"ר שטח עיקרי ו־1,331 מ"ר שטח שירות; ג) שינוי חלוקה ומספר הקומות, בלי לשנות את הגובה הסופי של המבנה, בהתאם למגבלה שנקבעה בתקנות תכנית מכ/246א, סעיף 2.8.4.1; ד) קביעת הוראות לנסיגה של שתי הקומות העליונות מקווי הקונטור של הקומות שמתחתן.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל, רח' כורי 2, חיפה 33093, טל' 04–8676296.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון מופקדת "תכנית מפורטת מס' ש/547/ב", שינוי לתכניות ש/מק/547/א, ש/במ/547.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדס־חנה–כרכור, צפון כרכור ודרומית לקיבוץ משמרות – גוש 10068, חלקות 42, 50 במלואן, ח"ח 45, 49; גוש 10071, חלקות 14–29, 42, 43, 104 במלואן, ח"ח 31, 32; גוש 10072, חלקה 1 במלואה; גוש 10074, חלקה 307 במלואה, ח"ח 1, 106, 107; גוש 10100, ח"ח 30, 31, 38, 139.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי סעיפים 17.א ו־17.ב.1 בהוראות תכניות ש/במ/547 וש/מק/547/א, כדי להקטין את רדיוס מגבלות הבניה מהלולים הקיימים בקיבוץ משמרות ל־150 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04–6305522.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ש/997/ב", שינוי לתכניות ש/207, ש/105/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זכרון יעקב, רח' הלל יפה 8 – גוש 11308, ח"ח 56.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת שטח שירות ושטח עיקרי בקומת הקרקע ובחלל גג רעפים; ב) שינוי קו בנין קיים בהתאם לבניה הקיימת ולפי המסומן בתשריט מצב מוצע; ג) תוספת גג רעפים ואפשרות לניצול חלל הגג למגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 16.12.2005 ובילקוט הפרסומים 5461, התשס"ו, עמ' 574.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04–6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ט"ו באב התשס"ו (9 באוגוסט 2006)

יגאל שחר
יושב ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מרחבי תכנון מקומיים יבנה, ראשון לציון ושורקות

הודעה בדבר ביטול אישור תכנית דרך

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול אישור "תכנית דרך מס' מח/148", שהודעה על דבר אישורה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בעיתונים ביום 30.6.2006 ובילקוט הפרסומים 5553, התשס"ו, עמ' 4221, שינוי לתכניות בר/173, בר/95/1, יב/132/2, יב/206, מח/1, תרש"צ/3/62/20 (יבנה), תרש"צ/3/62/35 (יבנה), יב/222, יב/במ/226, רצ/1/70, רצ/1/67, בר/בת/213, משמ/95, משמ/94, משמ/142, מח/140.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יבנה וראשון לציון, פרוזדור מסילת הברזל בקטע ראשון לציון–פלשת – גוש 3538, ח"ח 42–44, 46; גוש 3539, חלקות 8, 11, 12, 15–17 במלואן, ח"ח 2–7, 9, 10, 14, 22, 23; גוש 3540, חלקות 1, 3–11, 17 במלואן, ח"ח 12, 18, 24, 28–31, 40–44, 52, 54, 56, 59, 62; גוש 3946, ח"ח 229, 235, 241; גוש 4072, ח"ח 5, 6, 8, 9; גוש 4075, חלקה 50 במלואה, ח"ח 29, 30, 59; גוש 4880, ח"ח 6; גוש 4881, ח"ח 1; גוש 4887, ח"ח 1, 2; גוש 4888, ח"ח 1–3, 6–10, 12, 13, 16, 18–23, 36, 38; גוש 4905, חלקה 12 במלואה, ח"ח 3, 6, 8, 10, 11, 13, 31; גוש 4907, ח"ח 2, 5, 12; גוש 4919, ח"ח 14–16; גוש 4921, ח"ח 2, 13, 18, 22; גוש 4939, ח"ח 2, 3, 6; גוש 4940, ח"ח 1, 2, 4; גוש 5067, ח"ח 4; גוש 5270, ח"ח 13, 14; גוש 5285, ח"ח 1, 2, 6; גוש 5286, ח"ח 1, 3; גוש 5287, חלקה 13 במלואה, ח"ח 2–6, 12, 14, 15, 19, 20, 24, 26, 28–31, 33–35; גוש 5403, חלקה 2 במלואה, ח"ח 22; גוש 5418, ח"ח 4; גוש 5445, ח"ח 2–4, 10; גוש 5467, ח"ח 2; גוש 5738, ח"ח 7; גוש 5739, ח"ח 27, 35.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת רצועת מקרקעין למסילת ברזל בקטע ראשון לציון–פלשת, לרבות לתחנות לאיסוף נוסעים ולהורדתם; ב) קביעת רוחב רצועת מסילת הברזל, כמסומן בתשריטים; ג) שינוי ייעודי קרקע לשטח למסילת ברזל, לתחנות לאיסוף נוסעים ולהורדתם, למיתקני ומבני דרך ולמיתקני תשתית; ד) קביעת הוראות לקווי בנין; ה) מתן אפשרות להתוויית דרכי/שבילי שירות בתחום התכנית להחזקת מבני ומיתקני הדרך ומיתקני התשתית וכל מיתקן אחר שיידרש להפעלת הרכבת ותחזוקת המסילה; ו) ייעוד שטחים בתחום התכנית להסדרת ניקוז, לטיפול נופי ולפתרונות אקוסטיים; ז) קביעת הוראות להקמת מיתקנים הדרושים לחשמול הרכבת כולל אמצעי הזנה (תחנות השנאה), מערכת מגע עילי, מיתקני השו"ב (שליטה ובקרה) לחשמול, לתקשורת ולאיתות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 31.3.2005 ובילקוט הפרסומים 5397, התשס"ה, עמ' 2676.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יבנה, שד' דואני 3, יבנה 70600, טל' 08–9433380, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03–9547577, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקות, גבעת ברנר, גבעת ברנר 60948, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' כס/23/1/ח", שינוי לתכניות כס/1/1, כס/23/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, הרחובות בן יהודה, בלבן, אבא ברדיצ'ב, גולדשטין, שד' מנחם בגין, ויתקין, טהון, טשרניחובסקי, כנפי נשרים, לופבן, מרבד הקסמים, שמעון פרוג, צייטלין, קורצ'ק, קפלנסקי, ישראל ישעיהו, רינגלבלום, דוד רמז, שב"ד, שבזי, שילר, שיפר, האחדות, גבעולים – גוש 7620, חלקות 131–171, 212–231, 233–241, 243–246, 249, 252, 253, 255–259, 268–271, 289–313, 319–328, 331–333, 336, 355 במלואן; גוש 7621, חלקות 143–173, 175–194, 200–210, 212–286, 289, 290, 293–298, 301–311, 389–393, 404–406, 408 במלואן.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת יח"ד באזור מגורים ב' באמצעות צפיפות הבינוי; ב) קביעת זכויות והוראות בניה לאזורים הנ"ל; ג) מתן אפשרות להוצאת היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 09–7649175.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' כס/37/3/ב/8", שינוי לתכנית כס/37/3/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח' משה שרת 11 – גוש 6441, חלקה 241 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת זכויות בניה בקומת הגג.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.7.2005 ובילקוט הפרסומים 5432, התשס"ה, עמ' 3996.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 09–7649175, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' שד/13/470", שינוי לתכניות שד/1000, משמ/103.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עינת – גוש 4781, ח"ח 3; גושים ישנים 4267, ח"ח 17; גוש 4268, ח"ח 4–10.

עיקרי הוראות התכנית: הקצאת שטח למבני משק חקלאיים המיועדים לגידול בעלי חיים (חוות לולים לפיטום עופות), על ידי שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לאזור חקלאי מיוחד ושטח ציבורי פתוח שייעודו שמירה על ברושים קיימים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נווה ירק 45100, טל' 03–9000500.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' שד/163", שינוי לתכנית שד/1000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גן חיים, פרדס גן חיים – גוש 7677, חלקה 108 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור חקלאי עם מבנים חקלאיים; ב) קביעת הוראות בניה למבנים הדרושים להפעלת לול רביה מאושר באזור שייעודו חקלאי, בחלקה שאינה כלולה בתכנית המפורטת של היישוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 12.8.2005 ובילקוט הפרסומים 5438, התשס"ה, עמ' 4211.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נווה ירק 45100, טל' 03–9000500, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

י"ג באב התשס"ו (7 באוגוסט 2006)

שוקי אמרני
יושב ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחבי תכנון מקומיים חבל אשר, נהריה ועכו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ג/12042", שינוי לתכניות ג/849, ג/3658, ג/9458, ג/1247, ג/9637, ג/9007, ג/7146, ג/9126, ג/3124, ג/4099, ג/422 – גוש 18041, חלקה 12 במלואה, ח"ח 3–6, 8, 10, 11, 13, 38, 39, 53, 72, 74–76, 82, 98; גוש 18004, חלקות 39, 40, 68, 73, 75, 77, 79, 80, 82, 84, 86, 90 במלואן, ח"ח 31, 32, 36, 72, 88, 95, 108, 111, 116, 117, 144, 146, 148, 149, 151; גוש 10412, חלקה 6 במלואה, ח"ח 7, 8, 12, 15; גוש 10413, חלקה 2 במלואה, ח"ח 1, 3, 10, 11, 16, 17; גוש 10416, חלקה 6 במלואה, ח"ח 1–3; גוש 18017, ח"ח 103, 108; גוש 18019, חלקה 19 במלואה, ח"ח 5, 17, 18; גוש 18024, חלקה 14 במלואה, ח"ח 1, 2, 7–13, 15, 19; גוש 18025, ח"ח 5; גוש 18034, חלקות 14, 27, 28 במלואן, ח"ח 11, 13, 15, 24–26, 29, 31, 32, 34–36; גוש 18036, חלקה 65 במלואה, ח"ח 17, 41, 47, 49, 51, 59; גוש 18037, חלקה 40 במלואה, ח"ח 6–8, 15, 18–20, 23, 27; גוש 18038, ח"ח 2; גוש 18039, חלקות 1, 17, 22, 25–27, 30, 31, 33, 45, 46, 49 במלואן, ח"ח 2, 6, 11–13, 16, 18–21, 23, 24, 28, 29, 32, 34, 39–44, 47, 50–55; גוש 18040, ח"ח 1, 2, 17, 22.

עיקרי הוראות התכנית: א) יצירת מסגרת תכנונית להרחבת רצועת המקרקעין למסילת ברזל בקטע קריות–עכו, על ידי שינויים בייעודי קרקע וקביעת הוראות לביצוע המסילה; ב) ייעוד רצועת מקרקעין למסילת ברזל בקו הרכבת קריות–עכו, ולתחנות איסוף נוסעים והורדתם; ג) שינוי ייעוד משטח לקרקע חקלאית, דרך, מגורים, תעשיה, שצ"פ, נופש, שמורת טבע, או כל ייעוד אחר, לשטח למסילת ברזל, שיקום המסילה הקיימת ושיפורים גאומטריים, תחנות לאיסוף נוסעים ולהורדתם, מיתקני ומבני דרך ומיתקני תשתית; ד) קביעת הוראות לקווי בנין; ה) מתן אפשרות להתוויית דרכי/שבילי שירות בתחום התכנית להחזקת מבני ומיתקני הדרך ומיתקני התשתית וכל מיתקן אחר שיידרש להפעלת הרכבת ותחזוקת המסילה; ו) ייעוד שטחים בתחום התכנית להסדרת ניקוז לטיפול ושיקום נופי לפתרונות אקוסטיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 1.4.2005 ובילקוט הפרסומים 5308, התשס"ד, עמ' 3254.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"נ גליל מערבי, טל' 04–9879621, ולמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה, נהריה, טל' 04–9879827, ולמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עכו, רח' ויצמן 35, עכו, טל' 04–9956118, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים מגדל העמק ויזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדות המקומיות לתכנון ולבניה מגדל העמק ויזרעאלים מופקדת "תכנית מיתאר מקומית מס' ג/13633", שינוי לתכניות ג/4197, ג/4176, ג/323.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מגדל העמק, מחלפון כפר החורש – גוש 16889, ח"ח 1, 4–6, 8, 9, 12, 13, 17, 19, 20; גוש 17452, ח"ח 1, 43, 46; גוש 17453, ח"ח 3–8, 90; גוש 17724, ח"ח 7; גוש 17725, ח"ח 7; גוש 17726, ח"ח 2, 5.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעודי קרקע שונים (בעיקר שטחים פתוחים) והפיכתם לדרך ושטחים לטיפול נופי, על ידי: א) שיפור גישה לכפר החורש ולאזור תעשיה מגדל העמק; ב) שיפור בטיחותי ושיפורי תנועה – ביצוע מחלפון במקום צומת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מגדל העמק, מגדל העמק, טל' 04–6507715, ולמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04–6520038.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת מופקדת "תכנית מפורטת מס' ג/14286", שינוי לתכנית ג/11100.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת – גוש 16578, ח"ח 1, 25.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד בהוראות וזכויות הבניה, ושינוי מדרך לדרך להולכי רגל; ב) הגדלת אחוזי בניה, שינוי קווי בנין, שינוי ייעוד מדרך לדרך להולכי רגל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת טל' 04–6459200.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' ג/14938", שינוי לתכניות ג/9000, ג/2205.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת – גוש 16524, חלקה 27 במלואה, ח"ח 118.

עיקרי הוראות התכנית: א) הקמת מרכז מסחרי ומשרדים; ב) שינוי בהוראות הבניה בתחום התכנית על ידי הגדלת אחוזי בניה, הגדלת מספר קומות, תכסית וקווי בנין; ג) שינוי ייעוד מאזור בניה רגיל עם חזית מסחרית לאזור מסחר ומשרדים; ד) הקטנת רוחב הדרך מ־15 מ' ל־14.35 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 3.3.2006 ובילקוט הפרסומים 5511, התשס"ו, עמ' 2403.

(2) "תכנית מפורטת מס' גנ/15537", שינוי לתכניות ג/9000, ג/392, ג/10701, ג/11810.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת – גוש 16505, חלקה 21 במלואה, ח"ח 12, 13, 19, 20, 22, 26, 27, 123, 125; גוש 16578, ח"ח 34.

עיקרי הוראות התכנית: א) הקמת מרכז מסחרי משולב במשרדים ומגורים; ב) שינוי ייעוד מאזור בניה רגיל לאזור מגורים מעורב מסחרי; ג) שינוי קווי בנין; ד) שינוי תכסית קרקע; ה) הגדלת גובה ומספר קומות; ו) הגדלת אחוזי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 17.3.2006 ובילקוט הפרסומים 5518, התשס"ו, עמ' 2533.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת טל' 04–6459200, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה מופקדת "תכנית מפורטת מס' גנ/16089", שינוי לתכניות ג/במ/206, ג/6557, ג/302.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עפולה – גוש 16707, חלקה 35 במלואה, ח"ח 3, 4, 21–23, 26, 32, 36, 39–43, 56, 57, 60, 84, 99; גוש 16738, ח"ח 22–26; גוש 16741, ח"ח 37.

עיקרי הוראות התכנית: א) החזרת ייעודי הקרקע לשטח שבו היתה הדרך המיועדת לביטול כפי שקיימים היום בתכניות התקפות; ב) ביטול הרחבה לדרך והחזרת ייעודי הקרקע כפי שקיימים היום בתכניות התקפות לשטח שבו היתה הדרך לביטול, ושינוי בזכויות הבניה במגרש 35 בייעוד מגורים ג'; ג) שינוי בזכויות הבניה במגרש 35 בשטח בייעוד מגורים ג' הכולל: הוספת אחוזי בניה, תוספת קומות, שינוי בקווי בנין, קביעת הוראות והנחיות לפיתוח והוצאת היתרים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה, רח' יהושע חנקין 47, עפולה, טל' 04–6520344.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' גנ/15734", שינוי לתכנית ג/במ/206.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עפולה – גוש 16741, חלקה 107 במלואה, ח"ח 82.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד ממגורים ב' למגורים ג'; ב) קביעת זכויות ותנאים למתן היתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 17.3.2006 ובילקוט הפרסומים 5518, התשס"ו, עמ' 2534.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה, רח' יהושע חנקין 47, עפולה, טל' 04–6520344, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע גליל מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' ג/14128", שינוי לתכנית ג/6540.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש פינה, ליד קיבוץ איילת השחר – גוש 13814, ח"ח 18; נ"צ מרכזי: 253.825; נ"צ צפון: 770.425.

עיקרי הוראות התכנית: הקצאת שטח בעבור מיתקן הנדסי – תחנת מקורות, על ידי: א) קביעת שטחים לייעודים השונים; ב) שינוי ייעוד קרקע משטח חקלאי למיתקנים הנדסיים – תחנת טיפול במי השקיה לחקלאות של מקורות; ג) שינוי קו הבנין בצד הדרך מ־75 מ' ל־25 מ' מציר הדרך; ד) קביעת זכויות ומגבלות בניה למבנים שבתחום התכנית.

(2) "תכנית מפורטת מס' גנ/15534", שינוי לתכנית ג/7447.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש פינה – גוש 13700, ח"ח 2.

עיקרי הוראות התכנית: א) תוספת אחוזי בניה, תוספת קומה ומתן אפשרות להקמת בריכת שחיה; ב) תוספת אחוזי בניה (תוספת של כ־40 מ"ר לשטח עיקרי); ג) תוספת קומה בבנין – 3 קומות במקום 2 קומות וקומת מסד; ד) מתן אפשרות להקמת בריכת שחיה פרטית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04־6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 04־6800077.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחבי תכנון מקומיים בקעת בית שאן והגלבוע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדות המקומיות לתכנון ולבניה בקעת בית שאן והגלבוע מופקדת "תכנית מפורטת מס' ג/13568", שינוי לתכניות ג/4322, ג/6540, ג/2047, ג/13909.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יער בית השיטה – רמת יששכר – גושים 22134, 22264, 22721, 22778, 22862, 23251 בשלמותם; גוש 12114, ח"ח 19; גוש 22595, ח"ח 105; גוש 22622, חלקה 3 במלואה, ח"ח 1; גוש 22625, חלקה 5 במלואה, ח"ח 2, 6; גוש 22626, ח"ח 66, 67, 70־73; גוש 22628, חלקות 18, 19 במלואן, ח"ח 2־4, 6, 10־12, 14־17, 20־23, 37; גוש 22629, ח"ח 2־4, 6, 10, 11, 14־23; גוש 22630, ח"ח 6, 15, 17־20; גוש 22633, ח"ח 27, 34; גוש 22728, ח"ח 1, 2; גוש 22736, ח"ח 31; גוש 22737, ח"ח 8; גוש 22739, ח"ח 1־6; גוש 22740, ח"ח 11־21; גוש 22741, ח"ח 8־10, 12־15; גוש 22745, חלקות 4, 9 במלואן, ח"ח 2, 3, 5, 7, 66־68; גוש 22746, ח"ח 1, 5; גוש 22747, ח"ח 1־7, 19; גוש 22752, ח"ח 1; גוש 22764, ח"ח 1, 70; גוש 22769, ח"ח 2; גוש 22770, חלקה 13 במלואה, ח"ח 1־5, 9־11, 23, 24; גוש 22772, ח"ח 1־5, 10; גוש 22773, ח"ח 1; גוש 22781, ח"ח 1; גוש 22784, ח"ח 4; גוש 22785, ח"ח 48; גוש 22786, ח"ח 7, 11, 12; גוש 22787, ח"ח 1, 3, 4, 6, 9־11; גוש 22791, חלקות 1־9, 11־13, 15, 17 במלואן, ח"ח 10, 14, 16; גוש 22801, ח"ח 4, 7; גוש 22802, ח"ח 4־14; גוש 22803, חלקות 5, 6 במלואן, ח"ח 4, 8, 12, 28; גוש 22880, ח"ח 1, 9, 26, 31; גוש 22882, ח"ח 1; גוש 23101, חלקה 30 במלואה, ח"ח 31; גוש 23102, ח"ח 46, 48; גוש 23103, ח"ח 34, 37; גוש 23105, ח"ח 35; גוש 23111, ח"ח 6־8; גוש 23112, ח"ח 9; גוש 23113, ח"ח 23, 25, 26; גוש 23114, ח"ח 15; גוש 23115, ח"ח 13, 18; גוש 23116, ח"ח 10, 12־14, 16; גוש 23117, ח"ח 5; גוש 23118, ח"ח 1; גוש 23131, חלקות 3, 5, 9 במלואן, ח"ח 4, 7, 8, 10; גוש 23132, חלקות 1, 4 במלואן, ח"ח 3; גוש 23133, ח"ח 1, 2, 5־7; גוש 23135, חלקות 1, 3 במלואן; גוש 23183, ח"ח 7, 11, 15, 16, 19, 23, 24; גוש 23186, ח"ח 37, 45, 49, 50, 69; גוש 23188, ח"ח 7, 8; גוש 23189, ח"ח 5־7; גוש 23190, חלקה 5 במלואה, ח"ח 1־4, 6, 7, 9; גוש 23191, חלקה 3 במלואה, ח"ח 1, 2; גוש 23192, ח"ח 4; גוש 23193, ח"ח 1, 2; גוש 23194, חלקות 8, 9, 11 במלואן, ח"ח 2, 4, 10, 14; גוש 23195, חלקות 5, 6 במלואן, ח"ח 1, 2, 8; גוש 23210, ח"ח 9־13; גוש 23219, חלקה 1 במלואה; גוש 23220, ח"ח 1; גוש 23221, חלקות 1, 7 במלואן, ח"ח 2, 4, 6; גוש 23252, ח"ח 110־116; גוש 23261, ח"ח 7, 11; גוש 23262, ח"ח 4, 5; גוש 23263, חלקה 4 במלואה, ח"ח 2, 3.

עיקרי הוראות התכנית: א) שמירה על שטחים פתוחים במרחב מזרח הגליל התחתון, שמירה על אופיים הקיים כשטחי מרעה; ב) פירוט שטחים לפי תמ"א 22 לשטחי יער שונים; ג) ייעוד שטחי יער, נוסף על אלה המאושרים לפי תמ"א 22; ד) ייעוד שטחים ליער בר קיימא לשימוש רב תכליתי לרווחת הציבור; ה) הגדרת דרך נופית לפיתוח נופש ותיירות ביער ומצפורים לאורכה; ו) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04־6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית שאן, בית שאן, טל' 04־6065850, ולמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבוע, עין חרוד (מאוחד), טל' 04־6533237.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ג/14566", שינוי לתכניות גמ/מק/217/6540, ג/6540.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טוראן – גוש 16621, ח"ח 5, 105, 112.

עיקרי הוראות התכנית: מתן לגיטימציה למבנה הרפת הקיים והרישת הסככות המסומנות להריסה על ידי ייעוד שטח לאזור מבני משק חקלאי להקמת רפת לגידול בשר וזאת על ידי: א) שינוי ייעוד שטח מאזור חקלאי לאזור מבני משק חקלאי; ב) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד; ג) קביעת הוראות בניה, צפיפות, מרווחי בניה, גובה בנינים; ד) קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 21.7.2005 ובילקוט הפרסומים 5432, התשס"ה, עמ' 4004.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04־6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 04־6772333, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר הפקדת תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' גנ/15473", שינוי לתכנית ג/4228.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר יאסיף – גוש 18765, ח"ח 23–28, 30, 32, 82; גוש 18769, ח"ח 15, 16, 30, 31, 46.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי תוואי דרך מס' 19 ומס' 78.

(2) "תכנית מפורטת מס' גנ/15698", שינוי לתכניות ג/6766, ג/7506, ג/9872, ג/12001, ג/12548.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירכא – גוש 18898, ח"ח 47.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי משטח ציבורי פתוח ומגורים ב' לאזור מגורים ב' ושפ"פ; ב) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע; ג) קביעת הוראות בניה; ד) קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי; ה) קביעת השלבים וההתניות לביצוע; ו) קביעת הנחיות סביבתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 04–9912621.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' ג/14345", שינוי לתכניות ג/5000, ג/7318.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירכא – גוש 18886, ח"ח 16, 61.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד הקרקע משטח לתכנון בעתיד ושפ"פ לאזור משולב תעשיה זעירה ומסחר; ב) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד הקרקע; ג) קביעת הוראות בניה; ד) קביעת הנחיות ועיצוב אדריכלי; ה) קביעת השלבים וההתניות לביצוע; ו) קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 3.7.2005 ובילקוט הפרסומים 5432, התשס"ה, עמ' 4006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 04–9912621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' ג/13886", שינוי לתכניות תמא 8, תממ 2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דיר חנא, מצפון ליישוב דיר חנא – גוש 19402, חלקות 40, 121 במלואן; נצ"מ 234250/752800.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי ייעוד משטח שייעודו חקלאי לשטח שייעודו שמורת טבע; ב) ייעוד השטח לשמורת טבע; ג) שמירה על החי, הצומח והדומם במצבם הטבעי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 27.1.2006 ובילקוט הפרסומים 5485, התשס"ו, עמ' 1395.

(2) "תכנית מפורטת מס' גנ/15176", שינוי לתכניות ג/9169, ג/668, ג/12906.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין – גוש 192, חלקה 120 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) הגדלת אחוזי בניה; ב) שינוי נסיגות בקו בנין; ג) הגדלת מספר קומות מ־3 קומות ל־4 קומות; ד) הגדלת אחוזי בניה ל־200% משטח המגרש; ה) קביעת קווי בניה קדמי, אחורי וצדי ל־0 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 14.11.2005 ובילקוט הפרסומים 5468, התשס"ו, עמ' 744.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, סח'נין, טל' 04–6746740, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' גנ/15313", שינוי לתכנית ג/8588.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר כנא – גוש 17392, ח"ח 26; גוש 17397, חלקות 4, 6 במלואן, ח"ח 43, 44, 69.

עיקרי הוראות התכנית: א) הצרת דרך; ב) שינוי קווי בנין והתרת שני מבנים ויותר במגרשים 1/6 ו־3/6; ג) איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלי הקרקע.

(2) "תכנית מפורטת מס' גנ/15754", שינוי לתכנית ג/6539.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יקנעם עילית – גוש 11097, ח"ח 295; גוש 11098, חלקה 188 במלואה, ח"ח 187, 200.

עיקרי הוראות התכנית: א) העלאת אחוזי בניה ושינוי בקווי בנין הקבועים בתכנית; ב) העלאת אחוזי הבניה מ־80% ל־100% + 53 מ"ר; ג) הקטנת קווי בנין; ד) הגדלת גובה ותכסית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555–04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 6468585–04.

התנגדות לתכנית לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' ג/15118", שינוי לתכנית ג/8588.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר כנא – גוש 17396, ח"ח 104; שטח בנוי.

עיקרי הוראות התכנית: א) הצרת דרך מס' 11 לצורך מתן לגיטימציה למבנים קיימים; ב) הגדלת קו בנין בדרך מס' 11 מ־3 מ' ל־5 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 11.11.2005 ובילקוט הפרסומים 5467, התשס"ו, עמ' 745.

(2) "תכנית מפורטת מס' גנ/15375", שינוי לתכנית ג/8588.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר כנא – שטח בנוי.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי בהוראות וזכויות בניה לצורך מתן לגיטימציה למבנה קיים; ב) שינוי קווי בנין לפי המצב הקיים; ג) הסדרת דרך גישה ופתרונות חניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 5.3.2006 ובילקוט הפרסומים 5507, התשס"ו, עמ' 2309.

(3) "תכנית מפורטת מס' גנ/15425", שינוי לתכניות ג/8156, ג/10891.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת ישי – גוש 11184, חלקה 111 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) הגדלת אחוזי בניה לצורך מתן לגיטימציה לקומת עליית גג, ללא שינוי מעטפת קיימת ומאושרת, שינוי קווי בנין והגדלת גובה לחניה מקורה; ב) הגדלת שטחי בניה מ־285 מ"ר ל־328 מ"ר לצורך מתן לגיטימציה לעליית גג; ג) שינוי מספר קומות מותר מ־2 קומות ל־2 קומות + עליית גג, ללא שינוי גובה בנין או מעטפת מאושרת; ד) שינוי קווי בנין בעבור מחסן ובריכה לא מקורה, והגדלת גובה חניה; ה) קביעת בינוי והנחיות להוצאת היתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 5.3.2006 ובילקוט הפרסומים 5480, התשס"ו, עמ' 1222.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555–04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 6468585–04, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ג/14490", שינוי לתכניות ג/11124, ג/11503, ג/9292.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שלומי – גוש 18317, ח"ח 26–28, 34–40, 46, 47, 51, 52, 54, 63.

עיקרי הוראות התכנית: הקמת מסוף תחבורתי סמוך למרכז היישוב, המסוף יכלול: א) תחנות לתחבורה ציבורית, קופות, מודיעין, מרכז מבקרים, מרכז מידע, מקומות ישיבה, מזנון, שירותים ופונקציות ציבוריות; ב) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע; ג) קביעת הוראות בניה; ד) קביעת שלבים וההתניות לביצוע; ה) קביעת הנחיות תחבורתיות להקמת מסוף תחבורתי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 28.10.2005 ובילקוט הפרסומים 5432, התשס"ה, עמ' 4009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555–04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל, ד"נ מעלה הגליל, מעונה, טל' 9979659–04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי מופקדת "תכנית מפורטת מס' ג/14926", שינוי לתכנית ג/12146.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות–תרשיחא – חלקי גוש 18435; גוש 18436 בהסדר.

עיקרי הוראות התכנית: א) הוספת חניונים ציבוריים הבנויים בקומות; ב) קביעת הוראות לבניית חניונים ציבוריים אלו.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555–04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית

לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח׳ האורנים 1, מעלות–תרשיחא, טל׳ 9978030–04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

י״ד באב התשס״ו (8 באוגוסט 2006)

הרצל גדז
יושב ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ״ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה מופקדת ״תכנית מיתאר מקומית מס׳ 110/02/28״.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב בדואי חדש דריג׳את – גוש 100019/1, ח״ח 1, 2, 4, 5; גוש 1000020/1, ח״ח 1; גוש 1000020/2, חלקה 1 בשלמותה; גוש 400145, ח״ח 1; חלקי גוש ארעי 100007 (הסדר ישן: רישום לא ידוע); גוש ארעי 100018, חלקה ארעית, בחלק 1 (הסדר ישן: רישום לא ידוע); גוש 100019, חלקה ארעית, בחלק 1 (הסדר ישן: רישום לא ידוע).

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית מפורטת להסדרה ופיתוח של היישוב הבדואי דריג׳את, על ידי שינויים בייעודי הקרקע, איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים וקביעת הנחיות, זכויות ומגבלות בניה, על ידי: א) פירוט השימושים בייעודי הקרקע למגורים מסוגים שונים, למסחר, למלונאות ותיירות, לשטח לבניני ציבור, לשטח ציבורי פתוח, למיתקנים הנדסיים, לחקלאות, ליער, לדרכים, לדרכי גישה להולכי רגל וכלי רכב ולחניה ציבורית לפי עדכון הפרוגרמה והתאמה לתנאים הטופוגרפיים, הבינוי הקיים וחלוקת האוכלוסיה לבתי אב; ב) חלוקת שטח התכנית למתחמי תכנון ולמגרשים, קביעת שטחי בניה מרביים, מספר קומות מרבי, תכסית השטח וקווי הבנין; ג) קביעת עקרונות מנחים לחלוקת מתחמי התכנון למגרשים, לבינוי ולעיצוב ארכיטקטוני, לפיתוח השטח והנוף, לשמירת איכות הסביבה, למערכות הדרכים, החניה והתשתית ההנדסית; ד) קביעת התנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח׳ התקוה 4, באר שבע 84100, טל׳ 6263791–08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה, רח׳ זלמן שז״ר 21, באר שבע 84100, טל׳ 6655543–08.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ״ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה מופקדת ״תכנית מפורטת מס׳ 306/03/28״, בהתאם לתכניות 103/02/28 (58/101/02/20).

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב בדואי חדש ביר הדאג׳ – גוש 100325/1, ח״ח 1; נ״צ מרכזי 173400/547800.

עיקרי הוראות התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת שלב א׳ של אזור תעסוקה ליישוב קבע בדואי חדש ביר הדאג׳, על ידי שינויים בייעודי הקרקע, איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים, וקביעת הנחיות, זכויות ומגבלות בניה, על ידי: א) פירוט השימושים בייעודי הקרקע למלאכה ותעשיה קלה, תחנת דלק, חניה ציבורית, מגרש ציבורי למיתקנים לוגיסטיים של הרשות המקומית, תחנת מעבר לסילוק פסולת יבשה, שטח ציבורי פתוח ודרכים; ב) חלוקת שטח התכנית למגרשים וקביעת שימושים ותכליות מפורטים, שטחי בניה מרביים, מספר קומות מרבי, תכסית שטח מרבית וקווי הבנין; ג) קביעת עקרונות מנחים לעיצוב הבנינים, לפיתוח השטח, לשמירת איכות הסביבה ולמערכות דרכים, חניה ותשתית הנדסית; ד) קביעת התנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח׳ התקוה 4, באר שבע 84100, טל׳ 6263791–08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה, רח׳ זלמן שז״ר 21, באר שבע 84100, טל׳ 6655543–08.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת ״תכנית מפורטת מס׳ 118/03/2״, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ״ה–1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 1254, התשכ״ו, עמ׳ 1013.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חוף דרומי אילת.

עיקרי הוראות התכנית: איתור שטח למיתקני האוניברסיטה בחוף הדרומי אילת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח׳ התקוה 4, באר שבע 84100, טל׳ 6263791–08, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח׳ חטיבת הנגב 1, אילת, טל׳ 6367114–08, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' 2/215/03/5", שינוי לתכניות 5/במ/185, 5/מק/2273.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכ' רמות ד', רח' אברהם השופט 94 – גוש 38350 (לא מוסדר), חלקה 12 ארעית.

עיקרי הוראות התכנית: א) הגדלת היקפי הבניה המרביים (עיקרי + שירות) במגרש מס' 37, אזור מגורים א'; ב) מתן הנחיות בניה לעיצוב אדריכלי; ג) קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.7.2005 ובילקוט הפרסומים 5432, התשס"ה, עמ' 4012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08–6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קרית גת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 7/107/03/9", שינוי לתכנית 2/107/03/9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית גת, שכ' בנה ביתך, רח' עוזיהו 24 – גוש 1781, חלקה 4 במלואה.

עיקרי הוראות התכנית: א) הוספת שטחי בניה ליחידת דיור באזור מגורים א'; ב) שינוי בקו בנין מערבי; ג) קביעת קווי בניה למחסן ולחניה מקורה בחצר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 7.4.2006 ובילקוט הפרסומים 5523, התשס"ו, עמ' 3054.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית גת, קרית גת, טל' 08–6874719, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 15/119/03/8", שינוי לתכניות 1/119/03/8, 119/03/8.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר טוביה, אזור תעשיה – גוש 301, ח"ח 9, 14, 135; גוש 2476, חלקות 9, 15 במלואן, ח"ח 38, 39, 42; מגרשים 3, 315.

עיקרי הוראות התכנית: הוספת שימושים מסחריים לשימושי התעשיה הקיימים באזור התעשיה באר טוביה לפי פירוט זה: א) שינוי ייעוד מאזור תעשיה (מגרשים 3 ו־315) לאזור משולב תעשיה ומסחר (חלקות 9 ו־15); ב) קביעת שטחי הבניה המרביים באזור משולב תעשיה ומסחר ל־295% מתוכם 105% המהווים שטחים עיקריים; ג) קביעת התכליות והשימושים והנחיות סביבתיות; ד) קביעת שלבי הביצוע; ה) קביעת התנאים למתן היתרי בניה וקווי הבנין במגרשים; ו) קביעת קו בנין מדרך ארצית מס' 3: 55 מ' למבנים ו־35 מ' לגידור וחניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 17.3.2006 ובילקוט הפרסומים 5520, התשס"ו, עמ' 2605.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08–8503404, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר ביטול הודעות על הפקדת תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעות על הפקדת תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' 3/216/03/7", שינוי לתכנית 1/216/03/7, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בעיתונים ביום 7.11.1996, ובילקוט הפרסומים 4470, התשנ"ז, עמ' 1052.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעגלים – גוש 100280 (בהסדר).

עיקרי הוראות התכנית: שינוי בקווי בנין צדדיים מ־4 מ' ל־0 מ' במגרש מס' 2.

(2) "תכנית מפורטת מס' 281/03/7", שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בעיתונים ביום 28.6.2006, ובילקוט הפרסומים 2644, התש"ם, עמ' 2069.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מועצה אזורית אשכול.

עיקרי הוראות התכנית: א) תחום שטח להקמת מיתקני קירור ואחסון לתוצרת חקלאית בלבד המיוצרת בשטח החווה; ב) קביעת רשת דרכי שירות וסיווגן; ג) קביעת הוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08–6899696, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' 6/102/03/7".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ ניר יצחק – גוש 100307, ח"ח 8, 12, 14, 15, 29, 35, 41.

עיקרי הוראות התכנית: א) הרחבת מפעל פולישל בקיבוץ, על ידי תוספת שטח של 26.775 דונם, בעזרת שינוי ייעוד מאזור חקלאי לתעשיה; ב) איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים; ג) קביעת זכויות, הגבלות בניה והנחיות לתשתית ולבינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 14.4.2006 ובילקוט הפרסומים 5526, התשס"ו, עמ' 3164.

(2) "תכנית מס' 55/305/02/7", שינוי לתכנית 305/02/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סהסנה, מיתקן הנדסי – גוש 100218, ח"ח 1; גוש 100219/1, ח"ח 2, 6, 7; נ"צ מרכזי 584.300 על 191.250.

עיקרי הוראות התכנית: מתן אפשרות לזכויות בניה בתחום הקו הכחול לצורך בניית תחנת שאיבה, על ידי שינוי ייעוד הקרקע בתחום התכנית, משטח חקלאי לשטח למיתקנים הנדסיים על ידי איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 30.12.2005 ובילקוט הפרסומים 5485, התשס"ו, עמ' 1398.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08–6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת "תכנית מפורטת מס' 219/03/6", שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בעיתונים ביום 23.4.1981, ובילקוט הפרסומים 2706, התשמ"א, עמ' 1453.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קדמה.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת תוואי סופי לפרוזדור חשמל ולתחנת מיתוג, ודרך גישה של תחנת המיתוג בשטח התכנית.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 08–8500705, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ח' באב התשס"ו (2 באוגוסט 2006)

דוד (דודו) כהן
יושב ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הדרום

בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי בירושלים

תיק אזרחי 3069/06

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובענין פירוק חברת משה בוסקילה לבנין בע"מ, ח"פ 6–296241–51, מרח' עזה 22, ירושלים,

והמבקש: אחמד עליאן, ת"ז 80660285, ע"י ב"כ עו"ד בסאם כרכבי, לפי מינוי הלשכה לסיוע משפטי, מרח' החבצלת 12ג, ת"ד 850, ירושלים, טל' 02–6221611, פקס' 02–6235277.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 23.4.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 18.9.2006 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 16.00 ביום 11.9.2006.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

בסאם כרכבי, עו"ד
בא כוח המבקש

בבית המשפט המחוזי בתל־אביב–יפו

תיק אזרחי 1672/06

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובענין פירוק חברת סטודיו יריב סתיו בע"מ, ח"פ 0–306342–51,

והמבקשת: החברה עצמה, ע"י ב"כ עו"ד אורי חורש, מרח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן, טל' 03–6114977, פקס' 03–6114978.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 14.6.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 21.9.2006 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משבעה ימי עבודה לפני מועד הדיון בבקשה.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

אורי חורש, עו"ד
בא כוח המבקשת

בבית המשפט המחוזי בתל־אביב–יפו

תיק אזרחי 1901/06

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובענין פירוק חברת מחסן הגבס – מנו מחיצות 2000 בע"מ,

והמבקשים: מרינה פלדמן ואחרים, ע"י ב"כ עו"ד אביב פריצקי, מרח' הארבעה 10, תל אביב.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 6.8.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 30.11.2006 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

אביב פריצקי, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בתל־אביב–יפו

תיק אזרחי 1915/06

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובענין פירוק חברת סי.די.סי. חברה לפיתוח בע"מ, ח"פ 51–091374–2,

והמבקשת: קלורית ירושלים הנדסה וסחר בע"מ, ע"י ב"כ עו"ד גד לנדאו, מדרך בן גוריון 2, בית ב.ס.ר 1, רמת גן 52573, טל' 03–7554470, פקס' 03–7554471.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 10.8.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 29.11.2006 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 9.00 ביום 28.11.2006.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

גד לנדאו, עו"ד
בא כוח המבקשת

בבית המשפט המחוזי בתל־אביב–יפו

תיק אזרחי 1916/06

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובענין פירוק חברת שאמה שיווק ואחסון גידולים חקלאיים בע"מ, ח"פ 51–281290–0,

והמבקשת: אפקון התקנות ושירותים בע"מ, ע"י ב"כ עו"ד יורם וסרצוג, ממשרד עו"ד גוטפריד וסרצוג ואלישיב, רח' אבן גבירול 68, תל אביב 64952.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 10.8.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 4.12.2006 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 27.11.2006.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

יורם וסרצוג, עו"ד
בא כוח המבקשת

בבית המשפט המחוזי בחיפה

תיק אזרחי 744/06

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובענין פירוק סוכנות גרעיני בע"מ, ח"פ 51–046643–6, כתובת אחרונה ידועה: רח' הרצל 61, חיפה,

והמבקשת: גד חברה להפצה בע"מ, ח"פ 51–012937–2, ע"י ב"כ יוסף גיא מוסרי ו/או גלית דורון ו/או אלון שביט ו/או מורן רוזן טל ו/או מורן חביב, מרח' הארבעה 21, מגדל פלטינום, תל אביב 64739, טל' 03–6859888, פקס' 03–6859889.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 13.7.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 5.12.2006 בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 9.00 ביום 28.11.2006.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

יוסף גיא מוסרי, עו"ד
בא כוח המבקשת

בבית המשפט המחוזי בחיפה

תיק אזרחי 767/06

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובענין פירוק חברת שמקו רהיטים (1994) בע"מ, ח"פ 51–203828–2,

והמבקשים: דיאנה ארביבו, ירון גולדברג, נטליה פייגין, עפרה אבנרי, אמה אסטיס, אנה דנוביץ, לזלי רפפורט, דורית עידן, אירנה קושקין, אושרי נעים וגיל עמיקם, ע"י ב"כ עו"ד אילן גורביץ, ממשרד עו"ד אבני הרצוג שועלי ישורון את גורביץ ושות', בנין ברוש, חלונות הסיטי, שד' פלי"ם 2, חיפה 33095.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 21.8.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 23.11.2006 בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 15.11.2006.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

אילן גורביץ, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בחיפה

תיק אזרחי 768/06

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובענין פירוק חברת סלע המפרץ בע"מ, ח"פ 51–120237–6,

והמבקשים: היבי סעיד, היבי חוסיין, גנאמה מוופק וגנטוס אליאס, ע"י ב"כ עו"ד אילן גורביץ, ממשרד עו"ד אבני הרצוג שועלי ישורון את גורביץ ושות', בנין ברוש, חלונות הסיטי, שד' פלי"ם 2, חיפה 33095.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 21.8.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 23.11.2006 בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 15.11.2006.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

אילן גורביץ, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בחיפה

תיק אזרחי 769/06

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובענין פירוק חברת תשלת מבנים בע"מ, ח"פ 51–169021–6,

והמבקשים: מרדכי בכר, סרגיי חורושון, ברקו קוזוקרו ודומיטרו כספי, ע"י ב"כ עו"ד אילן גורביץ, ממשרד עו"ד אבני הרצוג שועלי ישורון את גורביץ ושות', בנין ברוש, חלונות הסיטי, שד' פלי"ם 2, חיפה 33095.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 21.8.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 23.11.2006 בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 15.11.2006.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

אילן גורביץ, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בחיפה

תיק אזרחי 770/06

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובענין פירוק חברת אינטרלוק בע"מ, ח"פ 51–169131–3,

והמבקשים: עינב טייב, עופר כהן, אילן אמיר, רחל בלס, דן שרייבמן יום טוב מרים, רועי לס, ליאת אסולין אהרון, עמליה יוסופוב ושושן טרבלסי, ע"י ב"כ עו"ד אילן גורביץ, ממשרד עו"ד אבני הרצוג שועלי ישורון את גורביץ ושות', בנין ברוש, חלונות הסיטי, שד' פלי"ם 2, חיפה 33095.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 21.8.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 23.11.2006 בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 15.11.2006.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

אילן גורביץ, עו"ד
בא כוח המבקשים

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

פז מערכות לגילוי וכיבוי אש (1994) בע"מ

(ח"פ 51–192298–1)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.9.2006, בשעה 19.00 או בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לפי המאוחר מביניהם, אצל המפרק, רח' יהודה הנשיא 26, קרית טבעון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אביגדור פז, מפרק

ספידקום בע"מ

(ח"פ 51–273347–8)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.10.2006, בשעה 12.00, ברח' דרך מנחם בגין 132, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דוד לוי, עו"ד, מפרק

ע.ו.ת.י בניה ופיתוח בע"מ

(ח"פ 51–245974–4)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.10.2006, בשעה 22.30, במשרד המפרק, משה מאירי, רח' פטאל 49, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה מאירי, מפרק

עדן עטרה בע"מ

(ח"פ 51–295600–4)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.10.2006, בשעה 22.00, במשרד המפרק, רח' פטאל 49, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה מאירי, מפרק

ערן כוכבי בע"מ

(ח"פ 51–305216–7)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.10.2006, בשעה 15.00, במשרדו של המפרק, רח' הסדנא 11, רעננה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ערן כוכבי, מפרק

"עלה לחינוך ורווחה" למען קידום ושיקום אוכלוסיות מיוחדות בע"מ

(ח"פ 51–359876–3)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.10.2006, בשעה 19.30, ברח' שלמה המלך 11, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שלמה קליין, מפרק

רחובות רמי לי בע"מ

(ח"פ 51–317572–9)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16.10.2006, בשעה 17.00, ברח' דרך יפו 9, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרקים, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רועי מזרחי **יוכבד בן מוחה**

מפרקים

קינג ז.ג. ייזום והשקעות בע"מ

(ח"פ 51–324716–3)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16.10.2006, בשעה 11.00, במשרדי החברה, רח' האבץ 10, קרית גת, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יורם באום, רו"ח, מפרק

גני דוד (בית שמש) בע"מ

(ח"פ 51–200582–8)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.10.2006, בשעה 10.00, ברח' כנפי נשרים 24, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רמי בן דוד, מפרק

ידית (1981) בע"מ

(ח"פ 51–089302–7)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.10.2006, בשעה 10.00, במשרדי החברה, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

כל פניה בענין יש להפנות למפרקת, עו"ד סימון פלוקיגר, ממשרד עו"ד י' ריכטר, הרצברג, יוגב, סיון ושות', מרח' אגריפס 42, ירושלים, טל' 02–6247141, פקס' 02–6247144,

סימון פלוקיגר, עו"ד, מפרקת

אברהם לבנת ניהול (1997) בע"מ

(ח"פ 51–249760–3)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.10.2006, בשעה 10.00, במשרד עו"ד ארדינסט, בן נתן ושות', ממגדל המוזאון, קומה 13, רח' ברקוביץ 4, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

זרי רחימי פרידמן, עו"ד, מפרקת

נדמר בע"מ

(ח"פ 51–329609–5)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.10.2006, בשעה 10.00, במשרד עו"ד ארדינסט, בן נתן ושות', מגדל המוזאון, קומה 13, רח' ברקוביץ 4, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חי ברוך, עו"ד, מפרק

בלו דה ליין בע"מ

(ח"פ 51–245365–5)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.10.2006, בשעה 10.00, במשרדה הרשום של החברה, רח' שטנד 12, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסף שם־טוב, עו"ד, מפרק

יו.אס. בוקס – ישראל בע"מ

(ח"פ 51–261940–4)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.10.2006, בשעה 9.00, במשרדי החברה, בית חנינה, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

פהמי מונזר, מפרק

טי.אמ.אמ.אס (טכנולוגי, מרקטינג, מנג'מנט, סרוויס) בע"מ

(ח"פ 51–301061–1)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.11.2006, בשעה 17.00, אצל המפרק, גד אהרון, רח' הדקלים 83, פרדס חנה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גד אהרון, רו"ח, מפרק

ויויאן אדיר בע"מ

(ח"פ 51–339190–4)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.11.2006, בשעה 10.00, אצל המפרק, אליעזר אדיר, רח' הרצוג 29, אזור, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אליעזר אדיר, מפרק

המחיר 11.36 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי