



רשומות

ילקוט הפרסומים

29 במרס 2007

5647

י' בניסן התשס"ז

עמוד

2194	הודעה על העברת סמכות הנתונה על פי חוק לפי חוק הממשלה.
2194	הודעה לפי כללי השפיטה (סדרי העבודה של הוועדה לבחירת שופטים).
2194	מינוי ממונה על הגביה ופקיד גביה.
2194	הכרזה על בית סוהר.
2195	הכרזה על מקום מעצר לפי חוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים).
	הודעה בדבר סמכותו של רשם בית דין לעבודה לפי צו בית הדין לעבודה (הגדלת סכום התובענות שבסמכות הרשם).
2195	החלטה בדבר שיעור חלקו של מינהל מקרקעי ישראל בעליית ערך הקרקע, בעת העברת זכות חכירה.
2195	הודעות בדבר רכישת קרקעות לצרכי ציבור.
2196	הודעות לפי חוק התכנון והבניה.
2221	בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט.
2222	הודעות מאת הציבור.

הודעה על העברת סמכות הנתונה על פי חוק

לפי חוק הממשלה, התשס"א-2001

מודיעים בזה, בהתאם לסעיף 10(ב)11 לחוק הממשלה, התשס"א-2001, כי על פי סעיף 31(ב) לחוק-יסוד: הממשלה, החליטה הממשלה להעביר לשר הפנים את הסמכות בפקודת העדות הרתיות (ארגון), הנתונה לראש הממשלה.

בהתאם לסעיף 31(ב) לחוק-יסוד: הממשלה, ההחלטה האמורה אושרה על ידי הכנסת ביום א' באדר התשס"ז (19 בפברואר 2007).

כ"ח באדר התשס"ז (18 במרס 2007)
(חמ 688-3)

ישראל מימון
מזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 168.

² ס"ח התשס"א, עמ' 158.

³ חוקי א"י, כרך ב', עמ' 1267; י"פ התשס"ד, עמ' 1642.

הודעה

לפי כללי השפיטה (סדרי העבודה של הוועדה לבחירת שופטים), התשמ"ד-1984

לפי סעיף 111 לכללי השפיטה (סדרי העבודה של הוועדה לבחירת שופטים), התשמ"ד-1984, מתפרסמים בזה שמות המועמדים שענינם יידון לפני הוועדה לבחירת שופטים:

לבית המשפט המחוזי תל אביב

השופט יצחק יצחק

לבתי משפט השלום מחוז הצפון

עו"ד טאהא מרואן

עו"ד עפרה אטיאס

עו"ד אלכסנדר טנדלר

לבתי משפט השלום מחוז חיפה

עו"ד עפרה אטיאס

עו"ד עדי חן-ברק

לבתי משפט לתעבורה מחוז חיפה

עו"ד מאיר אורניק

לבתי משפט השלום מחוז תל אביב

הרשמת מירה דהן

עו"ד יעל בלכר

עו"ד עוז עזרא ניר (נאוי),

עו"ד סיגל רסלר-זכאי

עו"ד יאיר דלוגין

עו"ד אילן דפדי

עו"ד ליאורה וינשטיין

עו"ד מנחם מורחי

עו"ד לימור מרגולין-יחידי

לבתי משפט השלום מחוז המרכז

עו"ד אברהם וינברגר

עו"ד יעל בלכר

¹ ק"ת התשמ"ד, עמ' 2870; התשנ"ז, עמ' 342.

עו"ד עוז עזרא ניר (נאוי)

עו"ד יאיר דלוגין

עו"ד אילן דפדי

עו"ד ליאורה וינשטיין

עו"ד מנחם מורחי

עו"ד לימור מרגולין-יחידי

לבתי משפט לתעבורה במחוז ירושלים

עו"ד ליאורה גוברין

לבתי משפט השלום מחוז ירושלים

עו"ד אורנה סנדלר-איתן

הודעה זו באה להוסיף על ההודעה הקודמת.²

¹ בניסן התשס"ז (25 במרס 2007)

(חמ 1803-3)

דניאל פרידמן

שר המשפטים

יושב ראש הוועדה לבחירת שופטים

² י"פ התשס"ז, עמ' 1526.

מינוי ממונה על הגביה ופקיד גביה

לפי פקודת המסים (גביה)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(1) לפקודת המסים (גביה) אני ממנה את חגית בנימין, ת"ז 028629764, לממונה על הגביה ואת נעמה שניר, ת"ז 032086217, לפקיד גביה במועצה האזורית גלבע, לענין גביית ארנונה כללית המוטלת מכוח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992, וגביית תשלומי חובה המגיעים למועצה האזורית גלבע, על פי דין.

י"ד באדר התשס"ז (4 במרס 2007)

(חמ 18-3)

אברהם הירשזון

שר האוצר

¹ חוקי א"י, כרך ב', עמ' 1374; ס"ח התשל"ג, עמ' 46.

² ס"ח התשנ"ג, עמ' 10.

הכרזה על בית סוהר

לפי פקודת בתי הסוהר [נוסח חדש], התשל"ב-1971

בתוקף סמכותי לפי סעיף 69 לפקודת בתי הסוהר [נוסח חדש], התשל"ב-1971 (להלן - הפקודה), אני מכריז בזאת כי השטח הידוע כחלקה 1 בגוש 6988, בתחום השיפוט של העיר תל-אביב-יפו (מיתקן "אבו כביר"), הוא בית סוהר לפי הפקודה.

תוקפה של הכרזה זו מיום י' בניסן התשס"ז (29 במרס 2007).

¹ בניסן התשס"ז (26 במרס 2007)

(חמ 717-3)

אבי דיכטר

השר לביטחון הפנים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 21, עמ' 459.

הכרזה על מקום מעצר

לפי חוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים),
התשנ"ו-1996

בתוקף סמכותי לפי סעיף 7 לחוק סדר הדין הפלילי (סמכויות אכיפה – מעצרים), התשנ"ו-1996 (להלן – החוק), ולאחר שנציב בתי הסוהר אישר כי המיתקן המפורט להלן עומד בתנאים על פי החוק וכי ניתן לאפשר לעצורים שיוחזקו בו במשמורת את זכויותיהם על פי החוק, אני מכריז בזה כי –

(1) השטח הידוע כחלקה 1 בגוש 6988 בתחום השיפוט של תל-אביב-יפו (מיתקן "אבו כביר") הוא מקום מעצר שבאחריות שירות בתי הסוהר;

(2) בהכרזה על מקום מעצר שבאחריות משטרת ישראל לגבי תאי מעצר שבתחנות המשטרה, פרט (7) – בטל.

תוקפה של הכרזה זו מיום י' בניסן התשס"ז (29 במרס 2007).

י' בניסן התשס"ז (26 במרס 2007)
(חמ 2776-3)

אבי דיכטר

השר לביטחון הפנים

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 338.

² י"פ התשנ"ז, עמ' 3420; התשס"ו, עמ' 2388.

הודעה בדבר סמכותו של רשם בית דין לעבודה

לפי צו בית הדין לעבודה (הגדרת סכום התובענות שבסמכות הרשם), התשמ"ח-1988

בהתאם להוראות סעיף 2(ג) לצו בית הדין לעבודה (הגדרת סכום התובענות שבסמכות הרשם), התשמ"ח-1988, אני מודיע כי החל מיום י"ג בניסן התשס"ז (1 באפריל 2007), הסכום של התובענות שבסמכותו של רשם בית הדין לעבודה הוגדל ל-37,200 שקלים חדשים.

י' בניסן התשס"ז (25 במרס 2007)
(חמ 730-3)

משה גל

מנהל בתי המשפט בפועל

¹ ק"ת התשמ"ח, עמ' 590; י"פ התשס"א, עמ' 2636; התשס"ו, עמ' 2597.

החלטה בדבר שיעור חלקו של מינהל מקרקעי ישראל בעליית ערך הקרקע, בעת העברת זכות חכירה

לפי חוק מינהל מקרקעי ישראל, התש"ך-1960

בהתאם לסעיף 15(א) ו-15(ג) שבפרק ג' להחלטת מועצת מקרקעי ישראל שמספרה 534, בדבר שיעור חלקו של מינהל מקרקעי ישראל בעליית ערך הקרקע בעת העברת זכות חכירה מיום כ"ח בסיון התשנ"ב (29 ביוני 1992) (להלן – ההחלטה), אני קובע ומודיע כדלקמן:

(1) "המחיר היסודי" בתוספת הראשונה להחלטה, החל ביום י"ג בניסן התשס"ז (1 באפריל 2007), יהיה בשיעור האמור בסעיף 2 של הודעתי מיום כ"ח בכסלו התשס"ז (19 בדצמבר 2006) לגבי התקופה שהחלה ביום ו"א בטבת התשס"ז (1 בינואר 2007);

¹ י"פ התשנ"ג, עמ' 19.

² י"פ התשס"ז, עמ' 1120.

(2) הסכום הנקוב בסעיף 15(ג) של פרק ג' בהחלטה יהיה, החל ביום י"ג בניסן התשס"ז (1 באפריל 2007) 462,000 שקלים חדשים.

כ"ח באדר התשס"ז (18 במרס 2007)
(חמ 719-3)

יעקב אפרתי

מנהל מינהל מקרקעי ישראל

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצרכי ציבור

הודעה לפי סעיפים 5 ו-7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מיתאר מחוזית 2/12/3 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5495, התשס"ו, עמ' 1891, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצרכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן חרוף לצרכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 6640 –

חלקי חלקה	שטח החלקה במ"ר	שטח להפקעה במ"ר
7	5,735	72
10	2,831	114
11	5,516	234
12	10,847	374
14	7,986	862

ייעוד הקרקע: רצועת מסילה.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית פתח תקוה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ג' באדר התשס"ז (21 בפברואר 2007)
(חמ 2-3)

יצחק אוחיון

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה פתח תקוה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

תיקוני טעויות דפוס

- מטרת התכנית: 1. תוספת קומה עליונה לשם הרחבת
- 2 יח"ד קיימות בכניסה בומה שמתחתיה. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי בעבור מפלסים 12.24, +12.92. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 110.55 מ"ר, וקביעת שטחי בניה מרביים בהיקף של 642.65 מ"ר, מהם 583.87 מ"ר שטחים עיקריים ו-58.78 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת קווי בנין חדשים לתוספת קומה. 6. הגדלת מספר הקומות מ-4 קומות ל-5 קומות מעל מפלס 0.00. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 9. קביעת הוראות בגין הריסת מחסנים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 8386

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים 5 לאזור מגורים

מיוחד, שכ' שייח ג'ראח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 8386, שינוי לתכנית 2591.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' שיח גראח, שכ' שיח ג'ראח; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/000 לבין 222/075 ורוחב בין 633/475 לבין 633/550; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30514, חלקה במלואה: 6.

מטרת התכנית: א. ביטול בינוי מאושר בהיתר מס' 99/637 וקביעת בינוי חדש לבנין בן 4 קומות מעל שתי קומות מרתף, מחסנים וחניה לשם יצירת 11 יח"ד, ובריכת שחיה לשימוש דיירי הבנין, כל האמור לעיל בהתאם לנספח הבינוי. ב. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים מיוחד. ג. קביעת בינוי חדש לשם יצירת 11 יח"ד, בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת שטחי בניה מרביים בשטח בהיקף של 4,056.80 מ"ר, מהם 1,794.05 מ"ר שטחים עיקריים ו-2,262.75 מ"ר שטחי שירות. ה. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים מעל הקרקע (במפלסים 797-783.40), מתחת לקרקע (במפלסים 777.00 - 780.00). ו. קביעת שימושים בעבור מגורים. ז. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ח. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ט. קביעת הוראות בגין בנינים להריסה. י. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

1. בהודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 5644, התשס"ז, עמ' 2124, לענין תכנית מס' 1200 (תל-אביב-יפו), בתוספת, בטור "גוש", לצד חלקי חלקה "28", במקום "7104" צריך להיות "7041".

2. בהודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 5644, התשס"ז, עמ' 2132, לענין תכנית ג/במ/54, בתוספת, במקום -

גוש	חלקי חלקות (או חלקות)	הייעוד
16830"	22, 8	שצ"פ
	3-1	דרכים ושצ"פ
	19	דרכים ושצ"פ
	21	דרך"

צריך להיות -

גוש	חלקי חלקות (או חלקות)	הייעוד
16830"	22, 8	שצ"פ
16831	3-1	דרכים ושצ"פ
	19	דרכים ושצ"פ
	21	דרך"

(חמ 2-3)

הודעות לפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 1553/ב

שם התכנית: תוספת קומה עליונה לשם הרחבת

2 יח"ד, גבעת שאול, רח' עמרם גאון 46, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 1553/ב, שינוי לתכנית 1553/א/.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' עמרם גאון 46, שכונת גבעת שאול; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 218/225 לבין 218/300, רוחב בין 632/800 לבין 632/850; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30151, חלקה במלואה: 114.

המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9892 שם התכנית: הכשרת בור מים תת-קרקעי למטרת הרחבת יח"ד, רחוב רחל אמנו 7, שכ' עמק רפאים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9892, שינוי לתכנית 2878.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' רחל אמנו 7, שכונת עמק רפאים; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה אורך בין 220/650 לבין 220/725 רוחב בין 630/050 לבין 630/100; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30008, חלקה במלואה: 54.

מטרת התכנית: 1. הכשרת בור מים תת-קרקעי קיים למטרת הרחבת יח"ד קיימת. 2. קביעת בינוי בעבור שימוש עיקרי בשטח חלק מבור מים קיים בקומת מרתף במפלס 3.34- לשם הרחבת יחידת דיור קיימת באותו מפלס. 3. קביעת בינוי בעבור תוספת קומה חלקית תת-קרקעית בשטח חלק מבור מים קיים בקומת מרתף במפלס 5.85- לשם שטחי אחסנה, כל האמור לעיל בהתאם לנספח הבינוי. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 76.1 מ"ר מהם 35.2 מ"ר שטחים עיקריים ו-40.9 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת קווי בנין תת-קרקעיים. 6. הגדלת מספר הקומות מ-3 מעל הקרקע וקומה אחת תת-קרקעית ל-3 קומות מעל הקרקע ו-2 קומות תת-קרקעיות: האחת למגורים, ומתחתיה למחסן. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 9. קביעת הוראות בגין בנין אופייני לשימור וגדר לשימור. 10. קביעת מפתחים חדשים בקומת מרתף עליונה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9021 שם התכנית: שינוי ייעוד למגורים 2, הגדלת מספר יח"ד ל-6 יח"ד, הגדלת מספר קומות מ-2 קומות ל-4 קומות - שכ' א-טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9021 שינוי לתכנית 3085.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' שיח ענבר, שכ' א-טור; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 224.175 לבין 224.250 רוחב בין 632.475 לבין 632.525; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד אזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים 2. ב. קביעת הבינויים האלה בבנין: 1. הפיכת שטחי שירות בקומת הקרקע התחתונה לשטחים עיקריים לשם יצירת יח"ד אחת חדשה בהתאם לנספח הבינוי. 2. קביעת בינוי ותוספת בניה בקומת הקרקע לשם הרחבת יח"ד קיימת, הכל בהתאם לנספח הבינוי. 3. קביעת בינוי ותוספת קומה א' מעל קומת הקרקע לשם יצירת שתי יח"ד חדשות, הכל בהתאם לנספח הבינוי. 4. קביעת בינוי ותוספת קומה ב' מעל קומה א' לשם יצירת שתי יח"ד חדשות, הכל בהתאם לנספח הבינוי. 5. קביעת שטחי בניה מרביים בהיקף של 837 מ"ר, מהם 796 מ"ר שטחים עיקריים, ו-41 מ"ר שטחי שירות. 6. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים. 7. הגדלת מספר יח"ד מרבי ל-6 יח"ד. 8. הגדלת מספר קומות מרבי מ-2 קומות ל-4 קומות. 9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 10. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 11. קביעת הוראות בגין בנינים, גדרות ומדרגות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11369

שם התכנית: שינוי ייעוד משטח נוף פתוח לאזור מגורים מיוחד, 12 יח"ד, שעפט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11369, שינוי לתכנית במ/3456.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' שעפט, שכונת שועפט; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/250 לבין 222/375 רוחב בין 635/825 לבין 635/900; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30543, חלקי חלקה: 59.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח משטח נוף פתוח לאזור מגורים מיוחד ולשטח ציבורי פתוח, דרך הולכי רגל, וקביעת בינוי להקמת שני בנייני מגורים חדשים. 2. שינוי ייעוד שטח משטח נוף פתוח לאזור מגורים מיוחד ולשטח ציבורי פתוח ולדרך להולכי רגל. 3. קביעת בינוי להקמת שני בנייני מגורים חדשים בני 3 קומות מעל קומת חניה ומחסנים, לשם יצירת 12 יח"ד בשטח החלקה, הכל בהתאם לנספח הבינוי. 4. קביעת שטחי בניה בהיקף של 2,084 מ"ר, מהם 1,528 מ"ר שטחים עיקריים ו-556 שטחי שירות. 5. קביעת קווי בנין מרובים לבניה המוצעת בשטח. 6. קביעת מספר הקומות ל-3 קומות מעל קומת חניה ומחסנים. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת הוראות בינוי, וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11477

שם התכנית: תוספת קומה לשם יצירת יח"ד חדשה והרחבת דיור, תל ארזה, רח' אלקנה 4/א

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11477, שינוי לתכנית 1138.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' אלקנה 4, שכונת תל ארזה; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 220/375 לבין 220/425 רוחב בין 633/500 לבין 633/575; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30079, חלקה במלואה: 85.

מטרת התכנית: 1. תוספת בניה בקומות מחסנים, כניסה א' ו-ב' בחזית האחורית לשם הרחבות יח"ד קיימות, ותוספת מחסנים, תוספת קומה לשם יצירת יח"ד חדשה ותוספת מעלית חיצונית. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי לתוספות בניה כמפורט להלן: א. תוספת בניה בקומות מחסנים כניסה א' ו-ב' בחזית האחורית, לשם הרחבות יח"ד קיימות ותוספת מחסנים. ב. תוספת קומה עליונה לשם תוספת יח"ד חדשה. ג. תוספת מעלית חיצונית בחזית צפונית מזרחית של הבנין. 4. צירוף שטחי מרפסות מקורות לשטחי דירות קיימות בבנין. 5. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 354 מ"ר מהם 294 מ"ר שטחים עיקריים ו-60 מ"ר שטחי שירות. 6. קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה. 7. הגדלת מספר הקומות מ-3 קומות מעל קומת מחסנים חלקית ל-4 קומות מעל קומת מחסנים חלקית. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת הוראות בגין מרפסות וסגירת מרפסות להריסה. 10. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה. 11. קביעת הוראות בגין הכנת ת.צ.ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11572

שם התכנית: שינוי ממגורים 5 מיוחד למגורים 4, הרחבת יח"ד, רמות, משעול היערה 22

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11572, שינוי לתכנית 2644.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' משעול היערה 22, שכונת רמות ב'; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 634/850 לבין 634/900 רוחב בין 218/800 לבין 218/850; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30726, חלקה במלואה: 23.

טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9536 שם התכנית: קביעת בינוי לתוספת בניה ב-2 בנינים לשם הרחבת יח' ד קיימות, רח' רחמילביץ' 160, 162, פסגת זאב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9536, שינוי לתכנית תרש"צ מס' 5/53/2, 3602, 8428.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' משה רחמילביץ' 160, 162, שכונת פסגת זאב מורח; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 223/800 לבין 223/925, רוחב בין 636/125 לבין 636/200; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30688, חלקות במלואן: 42-41.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים לאזור מגורים מיוחד. 2. קביעת בינוי בעבור תוספות בניה בקומת הגג לשם הרחבת יח' ד קיימות בבנינים מס' 41/42. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בבנין מס' 41 בהיקף של 40.77 מ"ר שטחים עיקריים, ובבנין מס' 42: 101.36 מ"ר שטח עיקרי, ו-4.05 מ"ר שטח שירות. 4. שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים. 5. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 6. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/05/2006 ובילקוט הפרסומים 5538, התשס"ו, עמ' 3568, בתאריך 08/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10934 שם התכנית: הרחבת 20 יח' ד, תוספת קומה חדשה להרחבת 2 יח' ד, רח' חכם שמעון אגסי, הר נוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10934, שינוי לתכנית 6759.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' שמעון אגסי 58, שכ' הר נוף, חלקה 5 ארעית (חלקה ישנה 100), מס' אליפסה 1109/04; שטח בין קואורדינטות אורך 217/050 - 217/125 לבין קואורדינטות רוחב 632/250 - 632/300; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: בהסדר מספר גוש ארעי: גוש 30265, חלקה במלואה: 5. (חלקה ישנה 100), מס' אליפסה 109/04.

מטרת התכנית: א. הרחבת 20 יח' ד מתוך 26 קיימות, שאר הסעיפים ללא שינוי. ב. הגדלת כל מרפסות השירות שבחזיתות

מטרת התכנית: 1. הרחבת יחידת דיור קיימת. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים 4. 3. קביעת בינוי בעבור תוספת בניה לבנין קיים במפלסים: 1.40 - (קומת מרתף) 0.00 (קומת כניסה), +2.80 (קומה עליונה). 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 95.32 מ"ר שטחים עיקריים, ללא תוספת שטחי שירות. 5. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים. 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 7. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 7106/א

שם התכנית: תוספות בניה לשם הרחבת יח' ד, שינוי ממגורים 2 מיוחד למגורים מיוחד, הר נוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7106/א, שינוי לתכנית 7106.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' הקבלן 29, שכונת הר נוף; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה: אורך בין 633/000 לבין 633/100 ורוחב בין 216/600 לבין 216/700; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו; גושים וחלקות: גוש 30333, חלקה במלואה: 28.

מטרת התכנית: 1. תוספת בניה לשם הרחבת יח' ד קיימות בחזית המזרחית של הבנין. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 בשינויים לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי לתוספות בניה בחזית המזרחית של הבנין במפלסים: -9.61, -6.00, -3.00, +0.00 להרחבת יח' ד קיימות. 4. קביעת תוספות שטחי בניה בהיקף של 90.17 מ"ר שטח עיקרי. 5. קביעת קווי בנין מרביים לתוספות הבניה. 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 7. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 8. קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה, וסגירת מרפסות לפירוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/07/2006 ובילקוט הפרסומים 5562, התשס"ו, עמ' 4522, בתאריך 02/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010,

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11183 שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות בבנין, פסגת זאב, רח' זאב שוף 23

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11183, שינוי לתכנית 7243.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' זאב שוף 23. שכונת פסגת זאב; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה אורך: בין 223.550 לבין 223.600; רוחב: בין 636.400 לבין 636.425; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30689, חלקה במלואה: 3; מגרש: 1034 בהתאם לתכנית 3601; מגרש 3 בהתאם לתכנית תרשצ/5/53.

מטרת התכנית: א. הרחבת יח"ד קיימות בבנין. ב. קביעת הבינויים האלה בשטח: תוספות בניה בקומות מרתף א', ב' ו'ג', הכל לשם הרחבות יח"ד קיימות בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת קווי בניה חדשים לתוספות הבניה כאמור. ד. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 64.84 מ"ר שטחים עיקריים. ה. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ו. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ז. קביעת הוראות בגין קירות וגגונים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5563, התשס"ו, עמ' 4549, בתאריך 09/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11333 שם התכנית: קביעת תוספות בניה לשם הרחבות דיור קיימות, הר נוף, רח' חיי טייב 2

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11333, שינוי לתכנית 966/ג, 62.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' הרב חיי טייב 2, שכונת הר נוף; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה; אורך: בין 216.225 לבין 216.300; רוחב: בין 632.850 לבין 632.950; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30271, חלקה במלואה: 61.

מטרת התכנית: 1. קביעת תוספות בניה לשם הרחבות דיור בבנין קיים. 2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים מגרש בניה מיוחד למגורים לאזור מגורים 2 מיוחד. 3. קביעת בינוי בעבור תוספות בניה במפלסים: 0.00, +2.50, +5.50, +8.50, +11.50 לשם

הצפונות והדרומית שבקומות כניסה א, ב, ג, ו'ד. ג. קביעת בינוי לתוספת קומה חמישית לשם הרחבת 2 יחידות דיור קיימות בחזית המערבית של הבנין. ד. קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבנין כאמור. ה. הגדלת שטחי בניה מרביים בשטח, וקביעת שטחי בניה לתוספות הבניה. ו. הגדלת מספר קומות מ'4 קומות ל'5 קומות מעל קומת הכניסה. ז. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים להיתר בניה בשטח. הכל בהתאם לנספח הבינוי ובתחום קווי הבנין המסומנים בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/04/2006 ובילקוט הפרסומים 5507, התשס"ו, עמ' 2298, בתאריך 19/03/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11156 שם התכנית: תוספת בניה להרחבת דיור, שינוי ממגורים 2 מיוחד למגורים מיוחד, שכ' מחניים, רח' ניסן בק 26

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11156, שינוי לתכנית 3379.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' בק 26, שכונת מחניים, שטח בין הרחובות ניסן בק ומחניים; קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה אורך: בין 220/725 לבין 220/750; רוחב: בין 633/675 לבין 633/725; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30104, חלקה במלואה: 16.

מטרת התכנית: 1. תוספות בניה לבנין קיים, לרבות תוספת קומה להרחבות דיור. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי בעבור הרחבת מחסן בקומת מרתף, תוספת בניה בקומה א' להשלמת קומה, ותוספת קומה חדשה לכל לשם הרחבת יח"ד קיימות בבנין. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 117 מ"ר מהם 100 מ"ר שטחים עיקריים ו'71 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת קווי בנין מרביים לתוספות הבניה. 6. הגדלת מספר הקומות המרבי מ'2 קומות ל'3 קומות מעל קומת מרתף חלקית. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 9. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5546, התשס"ו, עמ' 3963, בתאריך 28/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שטח מצפון לאדמות קיבוץ רמת רחל, ממזרח לשכונת ארנונה ולבית המלון דיפלוט, ומצפון לכביש הרכבת. חלק מגוש 30205 לא מוסדר; שטח בין קואורדינטות אורך: 170/900 – 171/750 קואורדינטות רוחב: 127/750 ל-128/300; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30118, חלקי חלקה: 39. גוש: 30119, חלקי חלקות: 85, 111, 116. גוש: 30176, חלקות במלואן: 3, 4 – 5, חלקי חלקות: 1 – 2, 6 – 7, 58 – 60, 80. גוש: 30177, חלקה במלואה: 50, חלקי חלקות: 13, 15, 17 – 20, 24 – 25, 35 – 36, 39 – 40, 42 – 43, 45, 48 – 49, 52 – 57, 61 – 62.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח, משטח למלואנה, משטח ציבורי פתוח ומשטח חקלאי לשטח דרך ציבורית ולשטח לדרך ו/או עיצוב נופי. ב. התוויית דרך ציבורית חדשה, שתקשר את השכונה שעל פי תכנית 4748 עם כביש הרכבת, בקטע שמדרום לשכונת ארנונה. ג. קביעת תנאים למתן היתר לביצוע הכביש.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' 5727

שם התכנית: קביעת בינוי לתוספת 2 קומות

בעבור 4 יח"ד חדשות – רח' שלאין 7, בית הכרם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' 5727, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 20/03/1998 ובילקוט הפרסומים 4629, התשנ"ח, עמ' 2944, בתאריך 19/03/1998, שינוי לתכנית 911.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' בית הכרם, רח' שלאין 7 פינת רח' המייסדים 12; הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש 30163, חלקה במלואה: 116.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 לאזור מגורים 2 מיוחד. ב. קביעת בינוי לתוספת קומה, ולתוספת קומה מובלעת בחלל גג הרעפים, לשם תוספת 4 יחידות דיור חדשות בבנין, בהתאם לנספח בינוי. ג. חפירת חלק מקומות מסד קיימת, ותוספת בניה בקומת מסד לחנייה ומחסנים בהתאם לנספח בינוי. ד. הגדלת מספר הקומות המרבי מ-2 קומות ל-4 קומות מעל קומת מרתף כאשר הקומה העליונה מובלעת בחלל גג הרעפים. ה. הגדלת שטחי הבניה המרביים בחלקה ל-1,093.54 מ"ר. ו. שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים. ז. קביעת הוראות בינוי ופיתוח ותנאים למתן היתר בניה. ח. קביעת הוראות בגין גדר להריסה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הרחבות דיור, הכל בהתאם לנספח הבינוי. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 477.68 מ"ר שטחים עיקריים. 5. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים. 6. קביעת שימושים בעבור מגורים בלבד. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 9. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה ושימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5567, התשס"ו, עמ' 4664, בתאריך 20/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' 5258

שם התכנית: שינוי ייעוד וקביעת בינוי לתוספת בניה,

רח' הישיבה 7 – שכ' כרם אברהם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' 5258, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 29/11/1998 ובילקוט הפרסומים 4670, התשנ"ח, עמ' 4719, בתאריך 13/08/1998, שינוי לתכנית 62.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' כרם אברהם, רח' הישיבה 7; גושים וחלקות: גוש 30081, חלקה במלואה: 48.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 3 לאזור מגורים מיוחד. ב. קביעת בינוי לתוספת בניית אגף מערבי חדש בבנין קיים, לשם הרחבת דירה קיימת, בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת שטחי הבניה הנוספים לתוספת הבניה ל-86.63 ד. קביעת קווי בנין חדשים לתוספת האגף.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' 5286

שם התכנית: שינוי ייעוד שטח לדרך ציבורית –

שכונת רמת רחל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' 5286, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 29/09/1996 ובילקוט הפרסומים 4445, התשנ"ו, עמ' 63, בתאריך 26/09/1996, שינוי לתכנית 1423/א, 2045, מי/200.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 184/בש

שם התכנית: קביעת שימור בנינים, מונומנטים ומבנים

יחודיים בעלי ערך אדריכלי/היסטורי, בית שמש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 184/בש.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית שמש, אתרים לשימור הנמצאים בתחום מרחב תכנון מקומי בית שמש: א. גן לשימור – גן גולן. ב. מבנה לשימור בית כנסת הרומנים ברח' האש"ל. ג. מבנה לשימור – מבנה משטרת הר טוב כולל 2 עצי אקליפטוס בחצר התחנה. ד. מבנה לשימור – מנזר בית ג'מל; גושים וחלקות: גוש 5176, חלקה במלואה: 1, חלקי חלקה: 2. גוש: 5202, חלקה במלואה: 2. גוש: 5207, חלקות במלואן: 38, 40. גוש: 29758, חלקה במלואה: 3.

מטרת התכנית: קביעת שימור בנינים, מונומנטים ומבנים יחודיים בעלי ערך אדריכלי ו/או היסטורי (להלן – אתר לשימור) וחלוקה לדרגות שימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/07/2006 ובילקוט הפרסומים 5531, התשס"ו, עמ' 3323, בתאריך 23/05/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שמש, רח' נחל שורק 10, בית שמש 99100, טל' 02-9900778, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מי/945

שם התכנית: שינוי במערך ייעודי הקרקע –

הרחבה למגורים – קיבוץ מעלה החמישה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מי/945, שינוי לתכנית מי/200, מי/462.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ מעלה החמישה, בתחום המועצה האזורית מטה יהודה; שטח בין קואורדינטות אורך 209/900 – 210/650, שטח בין קואורדינטות רוחב 635/900 – 636/700, הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 29554, חלקות במלואן: 5 – 11, חלקי חלקות: 1 – 4, 12 – 13, 16 – 17, 36, 38 – 41, 45. גוש: 29555, חלקות במלואן: 1 – 3, 10, חלקי חלקות: 4 – 7, 9, 11, 16 – 20, 22 – 23. גוש: 29907, חלקה במלואה: 12, חלקי חלקות: 11, 13, 17. גוש: 29908, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: 1. קביעת שטח לאזור מגורים א'. 2. שינוי תכנית המיתאר המקומית מי/200 ו-מי/462 כמפורט להלן: א. שינוי ייעוד שטחים מאזור חקלאי א' לאזור מגורים א'

על ידי הוספת 114 מגרשי בניה למגורים, וקביעת הוראות הבניה בהם. ב. שינוי ממבני משק ומאזור מגורים ומבני ציבור לאזורי מגורים א', ג. שינוי גבולות שטח היער על פי תמ"א 22. ד. התוויית דרכים חדשות, שינוי וביטול דרכים קיימות ומאוסרות. ה. הוראות שימוש במסדרות ציבור. ו. שימוש בחומרי בנין שאינם כלולים בהגדרת חומרי הבניה בתכנית מי/200. 3. קביעת הוראות בינוי ופיתוח, הוראות עיצוב ארכיטקטוני ותנאים למתן היתרי בניה. 4. קביעת מספר בנינים, שטחי בניה מרביים, מספר קומות מרבי, מספר יחידות דיור מרבי בכל מגרש וקווי בנין מרביים. 5. קביעת הוראות לגבי פיתוח של מגרשי מגורים, ודרכים. 6. קביעת שלבים לביצוע התכנית. 7. איחוד וחלוקה מחדש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5570, התשס"ו, עמ' 4752, בתאריך 28/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 02-9900888, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רות יוסף

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר

מקומית והודעה מתוקנת בדבר הפקדת תכנית מיתאר

מקומית מס' תא/2902

שם התכנית: התחדשות עירונית – מתחם החרש והאומן

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2902, שפורסמה בעיתונים בתאריך 22/12/2006 ובילקוט הפרסומים 5607, התשס"ז, עמ' 944, בתאריך 24/12/2006, וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, מופקדת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2902, שינוי לתכנית תא/B, תא/1367, תא/397.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו; גבולות התכנית: בצפון – רח' מסילת וולפסון, רח' הרבי מבכרך, חלקות 12 ו-128 בגוש 7083. בדרום – רח' המחוגה, חלקות 64 – 72, 145, 156 – 157 בגוש 7083. במזרח – הרחובות אברבנאל, וגנני. במערב – רח' קומפרט; גושים וחלקות: גוש 7083, חלקות במלואן: 9, 31 – 33, 63, 74, 119, 137 – 138, 140, 148, חלקי חלקות: 60 – 62, 133 – 134, 136, 144, 149.

מטרת התכנית: התחדשות עירונית ויצירת מתחם מגורים כהמשך לשכונת פלורנטין על ידי: א. הצרת רוחב רחוב אברבנאל הכלול בתכנית עד לגבול חלקה 32 כמסומן במצב קיים בתשריט (במצב מוצע – חלקה 332). ב. ביטול שביל להולכי רגל בתוואי רחוב הרבי מבכרך והרחבתו לכדי 17 מ' כמסומן בתשריט, התאמת תוואי רחוב המחוגה לנ"ל כמסומן בתשריט. ג. הרחבת דרכים, איחוד וחלוקת חלקות ליצירת שצ"פ מרכזי ו-2 שצ"פ קטנים יותר. ד. שינוי ייעוד עיקר השטח

לאזור מגורים מיוחד ג' עם חזית מסחרית. קביעת הוראות בניה ותנאים במטרה לאפשר פיתוח כל מגרש בנפרד. ה. הריסת כל המבנים הקיימים ובניה של 314 יחידות דיור מעל משרדים, מסחר ושטח למטרות ציבוריות במפלס הכניסה ובקומת ביניים מעליו. ו. סימון של 2.5 דונם במרכז המתחם כשטח פרטי פתוח (שפ"פ ושצ"פ) רציף ומקושר לרחובות הגובלים, רישום זיקת הנאה להולכי רגל ורוכבי אופניים וקביעת הוראות ותנאים לפיתוח בכל מגרש ובאופן משולב. ז. פיתוח וגינון רחבות וכיכרות פינת הרחובות מסילת וולפסון ואברבנאל בגודל של 80 מ"ר לפחות ובפינת הרחובות הרבי מבכרך ואברבנאל בשטח 250 מ"ר לפחות, רישום זיקת הנאה להולכי רגל ורוכבי אופניים בכל שטחם וקביעת הוראות ותנאים לפיתוח. ח. בניית מרתפי חניה נפרדים מתחת למגרשים, סימון מיקום ירידות לחניונים וקביעת הוראות לבניה בהתאם לנדרש לגינון. ט. שינוי בהתאם לכך של תכנית בי-יפו, שפורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 1389 בתאריך 1.2.1945, של תכנית 397, שפורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 1487 בתאריך 21.11.1968, של תכנית 1367, שפורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 2142 בתאריך 11.9.1975.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 5217162-03.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), 1989.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית והודעה מתוקנת בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' תא/3094 שם התכנית: מתחם אברבנאל – אילת

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' תא/3094, שפורסמה בילקוט הפרסומים 5607, התשס"ז, עמ' 944, בתאריך 24/12/2006, וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, מופקדת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו תכנית מיתאר מקומית מס' תא/3094, שינוי לתכנית תא/B, תא/1367, תא/397.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו; גבולות התכנית: בין הרחובות אילת בצפון, אברבנאל במזרח, קומפורט במערב, הרבי מבכרך וחלקה מס' 9 בגוש 7083 בדרום; גושים וחלקות: גוש 7083, חלקות במלואן: 6 – 8, 10 – 12, 122, 128, 139, חלקי חלקות: 136, 170.

מטרת התכנית: יצירת מתחם מגורים כהמשך לשכונת פלורנטין על ידי: א. הקטנת רוחב רח' אברבנאל הכלול בתכנית

לכדי 10 מ' ו-15.5 מ' כמסומן בתשריט, הקטנת רוחב רח' קומפורט הכלול בתכנית לכדי 10 מ' והסבתו לרח' משולב עם שצ"פ במפגש עם רח' אילת. ב. סימון המבנים ברח' אילת מס' 42, 44, 46 לשימור והמבנה ברח' אילת 50 (פינת רח' אברבנאל) לשימור מחמיר והריסת כל שאר המבנים. ג. שינוי ייעוד עיקר השטח לאזור מגורים ג' עם חזית מסחרית, וקביעת הוראות בניה לבנינים חדשים ולמבנים לשימור שבו, בהתאם לאופי הבינוי בשכונת פלורנטין. ד. בניית 138 יחידות דיור בבנינים חדשים בנוסף לידירות הקיימות במבנים לשימור. ה. סימון חזית מסחרית לאורך הרחובות אילת, אברבנאל ובפינות רח' הרבי מבכרך, ובניית מסחר ומשרדים בקומת הקרקע לאורכה. ו. סימון תכנון ופיתוח של כ-1.73 דונם במרכז המתחם כשטח פרטי פתוח (שפ"פ) רציף ומקושר לרחובות הגובלים ורישום זיקת הנאה להולכי רגל ורוכבי אופניים בכל שטחו. ז. בניית מרתפי חניה משותפים, סימון ירידות לחניונים ורישום זיקת הנאה למעבר לכל רכב והולכי רגל במרתפים בין המגרשים השותפים. ח. שינוי בהתאם לכך של תכנית (B) בי-יפו, שפורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 1389 בתאריך 1.2.1945, של תכנית 397, שפורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 1487 בתאריך 21.11.1968, של תכנית 1367, שפורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 2142 בתאריך 11.9.1975.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 5217162-03.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2378 שם התכנית: נמל יפו העתיקה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2378, שינוי לתכנית תא/479 פירוט לתמא/2.13/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, נמל יפו העתיקה; גושים וחלקות: גוש: 7019, חלקי חלקה: 73. גוש: 7086, חלקות במלואן: 5 – 9, חלקי חלקות: 3 – 4. גוש: 7426, חלקות במלואן: 1 – 3. בהסדר: גוש: 7040, חלקות במלואן: 43 – 50, חלקי חלקות: 39, 42, 51 – 53, 64 – 65, 177 – 178. גוש: 7246, חלקי חלקה: 1. גוש: 9004, חלקי חלקה: 61. גוש: 9010, חלקי חלקה: 45. גוש: 9011, חלקי חלקה: 68.

מטרת התכנית: החייאה וחיווק הרקמה העירונית של נמל יפו כנמל היסטורי ים תיכוני ויצירת זיקה לעורף העירוני באמצעות: (1) החייאה ופיתוח נמל יפו העתיקה כאזור תעירות, נופש וספורט ימי, תוך הבטחת המשך פעילותו כנמל דיג.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס תא/2594

שם התכנית: מתחם אחוזת בית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2594, שינוי לתכניות תא/1200, תא/44.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, רח' אחד העם 22, 24, 26; גבולות התכנית: בצפון – רח' אחד העם, במערב – חלקה 1 בגוש 7245, בדרום – חלקות 10-6 בגוש 7245, במזרח – חלקות 5 ו-6 בגוש 7245; גושם וחלקות: גוש 7245, חלקות במלואן: 2 – 4.

מטרת התכנית: חיזוק המע"ר ההיסטורי של תל אביב תוך שימור בנינים בעלי ערך ארכיטקטוני והיסטורי בעיר וקביעת שטח לשימוש הציבור, כל זאת על ידי: א. איחוד בהסכמה של חלקות 2, 3, 4 בגוש 7245 למגרש בניה אחד (להלן – המגרש). שינוי ייעוד הקרקע מאזור מסחרי למרכז עסקים ראשי שבו יוקם בנין לתעסוקה (כולל משרדים) ו/או מגורים ו/או מלונאות וכן מסחר. ישומר בית לטוינסקי (רח' אחד העם 22) שחזור בית אדלר (רח' אחד העם 26) בבית חד-קומתי בכפופות לגלעין הבנין החדש שיוקם. ב. קביעת זכויות בניה של עד 9,900 מ"ר שטח עיקרי במגרש למרכז עסקים ראשי, כולל הבנינים לשימור ושחזור. שטחי המסחר בתחום התכנית יהיו עד 650 מ"ר מתוך סך הכל השטחים העיקריים. ג. קביעת הוראות בניה להקמת בנין בגובה של עד 92 מ' מעל פני הים, לא כולל אנטנות ומיתקנים טכניים, שלא יעלה על 18 קומות (כולל קומת קרקע גבוהה וקומות טכניות). בניה של עד 6 קומות מרתף מתחת למפלס הכניסה הקובעת בכל תחום המגרש, וקביעת הוראות לשימור בית לטוינסקי, והוראות להזוזה ושחזור/שימור חלקו הקדמי של בית אדלר המקורי. ד. שינוי בהתאם של תכנית מס' 44 (תיקון 1941), אשר ההודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בעיתון רשמי מס' 1142 מיום 20.11.41 על שינויה, ואת תכנית מפורטת מס' 1200, אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט פרסומים מספר 2123 מיום 3.7.25, על שינויה. (להלן – התכנית הראשית). תכנית זו כוללת הוראות תכנית מפורטת וניתן לאשר על פיה היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/09/2002 ובילקוט הפרסומים 5117, התשס"ג, עמ' 127, בתאריך 03/10/2002.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

2) קביעת ייעודי הקרקע לשטחים ציבוריים פתוחים, לשטחים פרטיים פתוחים, מגרש בעל אופי ציבורי, אזור אחסנה, שירותי עגינה, מסחר ודיג, אזור מלונאות, אזור מסחר ומלונאות, ואזור מגורים, כל אלו כמפורט בתשרי ובתקנון. 3) קביעת עקרונות והנחיות הבינוי והשימור בנספח בינוי ונספח עקרונות שימור תוך שימור הערכים ההיסטוריים הארכיטקטוניים והתרבותיים הראויים, לשם חידוש ופיתוח של נמל יפו העתיקה תוך שמירת אופי הייחודי. 4) קביעת הוראות לפיתוח השטח תוך הבטחת תוואי טיילת חוף רציפה ושטחים פתוחים למעבר לציבור. 5) שינוי בהתאם לכך של תכנית מס' 479, אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 603 מיום 5.6.58.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/05/1997 ובילקוט הפרסומים 4574, התשנ"ח, עמ' 10, בתאריך 09/10/1997.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' תא/2566

שם התכנית: מתחם קאנטרי – קלאב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2566, שינוי לתכניות תא/842, תא/842.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, מתחם הקאנטרי קלאב בצפון ת"א והדרכים לידו, בפינת דרך נמיר (חיפה) ורח' יוניצמק; גושם וחלקות: גוש 7224, חלקות במלואן: 1 – 4.

מטרת התכנית: לתכנן מחדש את מתחם הקאנטרי קלאב לניצול מלא יותר של הקרקע על ידי: א. שינוי ייעוד שטח פרטי פתוח כלהלן: 1. לאזור מגורים של בנינים עד 9 קומות, של עד 300 יח"ד, ועד 36,000 מ"ר לשטחים עיקריים. 2. לאזור נופש עם מבנה מלונית של עד 4 קומות, סך הכל עד 3,000 מ"ר לשטחים עיקריים. 3. לדרכים, לדרך משולבת ולחניה ציבורית. 4. לאזור משרדים, מסחר, בידור ונופש עם מבנים של עד 7 קומות, בהם עד 33,800 מ"ר לשטחים עיקריים. 5. לשטחים לבנינים ציבוריים ושטחים ציבוריים פתוחים. ב. קביעת הוראות בינוי, הנחיות עיצוביות, הוראות פיתוח השטח ותנאים למתן היתרי בניה. ג. קביעת איחוד וחלוקה חדשה על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ד. שינוי תכנית מס' 842, אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט פרסומים מס' 1257 מיום 27.1.66, שינוי תכנית מס' 842, אשר הודעה על מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 2228 מיום 17.6.76.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/06/2002 ובילקוט הפרסומים 5087, התשס"ב, עמ' 2989, בתאריך 20/06/2002.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' תא/3356

שם התכנית מתחם אמקור – יגאל אלון – תעסוקה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' תא/3356, שינוי לתכנית תא/1043, תא/1043, תא/651/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו, רח' יגאל אלון 96, 98, רח' הסוללים 8; גבולות התכנית: מצפון – רח' תובל, חלקה 66 בגוש 7094, מדרום – מתחם הארגו, ממערב – דרך יגאל אלון, ממזרח – המשך שד' ההשכלה; גושים וחלקות: גוש 7094, חלקה במלואה: 65, חלקי חלקות: 98 – 99. גוש: 7095, חלקות במלואן: 2, 30, 33 – 35, 52 חלקי חלקה: 31.

מטרת התכנית: תכנון מחדש בתחום התכנית כדי לשפר את איכות השימושים ואת ניצול הקרקע, תכנון דרכי הגישה וטיפול בעיצוב העירוני ותדמיתו של האזור, כל זאת על ידי: א. קביעת זכויות והוראות בניה לאזור תעסוקה ולאזור מגרש מיוחד המיועד לתעסוקה ו/או למגורים. ב. קביעת ייעוד לשטחים ציבוריים פתוחים, שטח פרטי פתוח, ושטחים עם זיקת הנאה לציבור מעברים להולכי רגל. ג. קביעת ייעוד לדרכים. ד. קביעת שטחי בניה לשימושים בתכנית באחת משתי חלופות: 1. חלופה 1 – (תעסוקה) 1.1. במגרש מס' 1.1.1. במבנן א' (בנין מערבי) 15,500 מ"ר שימושים עיקריים לתעסוקה, מתוכם עד 1,800 מ"ר למסחר. 4,500 מ"ר שטחי שירות מעל מפלס הקרקע. 40,000 מ"ר שטחי שירות מתחת למפלס הקרקע. גובה הבנין עד 8 קומות. 1.1.2. במבנן ב' (מגדל) 57,092 מ"ר שטחים עיקריים לתעסוקה, מתוכם עד 600 מ"ר מסחר. 24,500 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע, 12,000 מ"ר שטחי שירות מתחת לקרקע. גובה הבנין 50 קומות מעל מפלס דרך יגאל אלון. 1.1.3. מסך כל זכויות הבניה של 72,592 מ"ר עיקרי במגרש מס' 1 בייעוד לתעסוקה, שטח של 27,195 מ"ר עיקרי ושטחי שירות עיליים ותת-קרקעיים באופן יחסי בהתאמה, נובעים כתוצאה מניוד זכויות מחלקה 52 בגוש 7095. 1.2. במגרש מס' 2 (מגרש מורחי) – מגרש מיוחד 24,650 מ"ר שטחים עיקריים לתעסוקה, מתוכם עד 1,500 מ"ר מסחר, 10,000 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע. 48,500 מ"ר שטחי שירות מתחת לקרקע. גובה הבנין עד 9 קומות. ונוסף על כך כ-2,700 מ"ר שטחים עיקריים ושטחי שירות לצורכי ציבור. 2. חלופה 2 (מגורים + תעסוקה) 2.1. במגרש מס' 1.1.1. במבנן א' (בנין מערבי) 15,500 מ"ר שימושים עיקריים לתעסוקה, מתוכם עד 1,800 מ"ר למסחר. 4,500 מ"ר שטחי שירות מעל מפלס הקרקע, 40,000 מ"ר שטחי שירות מתחת למפלס הקרקע. גובה הבנין עד 8 קומות. 2.1.2. במבנן ב' (מגדל) 35,274 מ"ר שטחים עיקריים לתעסוקה מתוכם עד 600 מ"ר למסחר, 18,500 מ"ר שטחי שירות מעל לקרקע ובנוסף כ-1,650 מ"ר שטחים עיקריים ושטחי שירות לצורכי ציבור, 12,000 מ"ר שטחי שירות מתחת לקרקע. גובה הבנין כ-45 קומות מעל מפלס דרך יגאל אלון. 2.1.3. מסך כל זכויות הבניה של 50,774 מ"ר עיקרי במגרש מס' 1 בייעוד לתעסוקה, שטח של 5,376 מ"ר עיקרי ושטחי שירות עיליים ותת-קרקעיים באופן יחסי בהתאמה, נובעים כתוצאה מניוד זכויות מחלקה 52 בגוש 7095. 2.2. במגרש מס' 2 (המגרש המורחי) מגרש מיוחד 32,200 מ"ר

שטחים עיקריים למגורים מיוחדים, 800 מ"ר שטח עיקרי למסחר ונוסף על כך כ-750 מ"ר שטחים עיקריים ושטחי שירות לצורכי ציבור, 20,500 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע, 48,500 מ"ר שטחי שירות מתחת לקרקע. גובה בנינים: עד 9 קומות לאורך שד' ההשכלה, עד 25 קומות לאורך רח' הסוללים. ה. בהתאם לאמור לעיל יש לשנות בתחום התחולה של תכנית זו את הוראות: תכנית "קיי", אשר מתן תוקף לה ניתן בילקוט הפרסומים מס' 143 מיום 22.2.51. תכנית תא/221, אשר מתן תוקף לה ניתן בילקוט הפרסומים מס' 254 מיום 9.10.52. תכנית תא/412, אשר מתן תוקף לה ניתן בילקוט הפרסומים מס' 561 מיום 3.3.55. תכנית תא/651/א, אשר מתן תוקף לה ניתן בילקוט הפרסומים מס' 2704 מיום 16.4.81. תכנית תא/1043, אשר מתן תוקף לה ניתן בילקוט הפרסומים מס' 1514 מיום 20.3.69. תכנית תא/1043/א, אשר מתן תוקף לה ניתן בילקוט הפרסומים מס' 5040 מיום 20.12.01.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/09/2005 ובילקוט הפרסומים 5456, התשס"ו, עמ' 361, בתאריך 15/11/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 6732588-03, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 5217162-03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' בב/795

שם התכנית: מבנה ציבור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' בב/795, שינוי לתכנית בב/105/א, בב/105/ב, בב/180

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' יהודה הלוי 22; גושים וחלקות: גוש 6122, חלקה במלואה: 741.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע במגרש 741 מאזור מיוחד לאזור ציבורי מיוחד. ב. השלמת קומה ד' ותוספת קומה ה' לשימוש חדרי פנימיה, וזאת על ידי תוספת בסך של 240 מ"ר שטח עיקרי ו-71.5 מ"ר שטחי שירות. ג. הגדלת קומת המרתף על ידי תוספת בסך של 63.4 מ"ר שטח עיקרי ו-22.3 מ"ר שטח שירות. ד. סך כל שטח עיקרי במבנה לא יעלה על 1,026.4 מ"ר, סך כל שטחי שירות במבנה לא יעלה על 655.4 מ"ר. ה. קביעת פיר מעלית בצד המערבי של הבנין, מעבר לקווי הבנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/04/2006 ובילקוט הפרסומים 5511, התשס"ו, עמ' 2392, בתאריך 27/03/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632588-03, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק טל' 5776579-03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/12/2004 ובילקוט הפרסומים 5365, התשס"ד, עמ' 1494, בתאריך 08/02/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03-6753515, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רג/1294

שם התכנית: שינוי ייעוד מיחידה מסחרית למגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רג/1294, שינוי לתכנית רג/340, רג/609, רג/מק/340/ג, 11, רג/340/ג, 1, רג/מק/340/ג, 6, רג/מק/340/ג, 9, רג/340/ג, 340/ג, כפיפות לתכנית רג/מק/340/ג, 17.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן, רחוב הפודים 17, פינת רש"י 26; גבולות התכנית: בצפון: חלקה 523 בגוש 6204, במזרח: חלקה 525 בגוש 6204, במערב: רחוב רש"י, בדרום: רחוב הפודים; גושים וחלקות: גוש 6204, חלקה במלואה: 524.

מטרת התכנית: א) שינוי ייעוד מאזור יחידה מסחרית לאזור מגורים מיוחד. ב) קביעת זכויות בניה באזור מגורים מיוחד לבנין בן 5 קומות + קומה שישית חלקית מעל קומת כינוסה ומרתף, הכולל סך הכל 1,252 מ"ר שטחים עיקריים ו-740 מ"ר שטחי שירות, סך הכל 12 יח"ד. ג) קביעת קווי בנין, הוראות בניה ותנאים למתן היתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5544, התשס"ו, עמ' 3899, בתאריך 25/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03-6753515, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

גילה אורון

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי מחוזי – מחוז חיפה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת

מס' חפאג/132

שם התכנית: תכנית מפורטת של זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' חפאג/132, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בעיתון רשמי מס' 14, התש"ח, בתאריך 11/08/1948.

ילקוט הפרסומים 5647, י' בניסן התשס"ז, 29.3.2007

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מרחב תכנון מחוזי – מחוז חיפה, לב המושבה זכרון יעקב; גושים וחלקות: גושים בשלמותם: 11301, 11306.

מטרת התכנית: לבטל את הוראות תכנית בינוי ערים גלילי מס' 41, תכנית זכרון יעקב, עד כמה שהם נוגעים בשטח הנכלל בתכנית זו ולהחליפם בהוראות חדשות שיקבעו את השימוש הנכון בקרקע, בבנינים ופיתוחם בהתאם להוראות פקודת בינוי ערים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מקומית-מחוזית מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת

מס' חפ/720

שם התכנית: חלוקת אדמת האחים נדל, מפרץ חיפה

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' חפ/720, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 1582, התש"ז, בתאריך 29/05/1947.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. מפרץ חיפה; גושים וחלקות: גוש 11556, חלקות במלואן: 4 – 5, 23 – 27 – 28.

מטרת התכנית: לחלק השטח לבלוקים של בנינים עם דרכים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת

מס' חפ/792

שם התכנית: קרית חיים מזרחית מכביש עכו – חיפה

נמסרת בזה הודעה, בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' חפ/792, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 122, התשי"א, בתאריך 01/11/1950, שינוי לתכנית חפ/222.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, עמק זבולון; גושים וחלקות: גוש 11589, חלקה במלואה: 32. גוש: 11590, חלקי חלקות: 31, 33.

מטרת התכנית: לתכנן את שטח האדמה הנמצאת ממול קרית חיים מזרחית לכביש חיפה – עכו, אשר סומן בתכנית המיתאר כאזור מגורים ב' למטרות שיכון עובדים. התכנית מתווה את הרחובות והשבילים ומציבה את גבולות המגרשים לבנייני דירות, לחנויות ובתי מלאכה, ומקצה שטחים לבנינים ציבוריים, ושטחים פתוחים למרגוע.

ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הודעה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הודעה המקומית לתכנון ולבניה מנשה-אלונה, ד"ר חפר 37845, טל' 04-6177307.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מנשה-אלונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 346/מ

שם התכנית: שמורת טבע הר אמיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הודעה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הודעה המקומית לתכנון ולבניה מנשה-אלונה, ד"ר חפר 37845, מופקדת תכנית מפורטת מס' 346/מ, שינוי לתכנית משח/30.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כק"מ אחד מורחית לקציר; גושים וחלקות: גוש 20364, חלקי חלקות: 15 - 16. גוש: 20382, חלקי חלקה: 7. גוש: 20460, חלקי חלקות: 28, 30. גוש: 20521, חלקות במלואן: 1 - 4, 8 - 13.

מטרת התכנית: א. ייעוד השטח לשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח-1998. ב. שמירה על החי, הצומח והדומם במצבם הטבעי. ג. שינוי ייעוד השטח מייער טבעי לשימור לשמורת טבע לפי סעיף 22. ד. קביעת הוראות לפיתוח וטיפול בקטע הדרך לאל-עריאן החופף לשמורה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הודעה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הודעה המקומית לתכנון ולבניה מנשה-אלונה, ד"ר חפר 37845, טל' 04-6177307.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ענ/395

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע להקמת מיתקן לטיפול בשפכים לבאקה אל גריביה - ג'ת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ענ/395.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הודעה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, ובמשרדי הודעה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קרית אתא

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת

תכנית מס' כ/5/ג

שם התכנית: תכנית בינוי המרכז 'ברח' העצמאות

קטע דרומי

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת מס' כ/5/ג שהודעה על דבר הפקדתה, בהתאם לסעיף 89, התשכ"ה-1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 1024, התשכ"ג, עמ' 1564, בתאריך 25/07/1963.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אתא, בין הרחובות העצמאות והמייסדים; גושים וחלקות: גוש 11017, חלקות במלואן: 113, 114, חלקי חלקות: 8, 9, 116.

מטרת התכנית: להגדיר את תנאי הבניה והתחום של השטח לצורכי מסחר ומגורים על החלקות הנ"ל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הודעה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, ובמשרדי הודעה המקומית לתכנון ולבניה קרית אתא, קרית אתא 28100, טל' 04-8478420, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מנשה-אלונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 343/מ

שם התכנית: מפעל גלעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הודעה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הודעה המקומית לתכנון ולבניה מנשה-אלונה, ד"ר חפר 37845, מופקדת תכנית מפורטת מס' 343/מ, שינוי לתכנית משח/30, 107/מ, 106/מ.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אזור התעשייה המאושר של מפעל גלעם הקיים ממזרח לדרך מס' 574, בסמוך לכניסה לקיבוץ מענית ולמוסד להבות חביבה; גושים וחלקות: גוש: 10086, חלקות במלואן: 19 - 20, חלקי חלקות: 15 - 16, 18.

מטרת התכנית: 1. הקטנת קו בנין מדרג אזורית מס' 574 מ-20' ל-45' מ' מציר הדרך. 2. ביטול הכניסה הקיימת למפעל והסרתה מזורחה. 3. הגדרת שטחים עיקריים ושטחי שירות בתחום המפעל. 4. הסדרת השימושים החורגים בתחום המפעל.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח לדרך לשטח פרטי פתוח. ב. שינוי ייעוד משטח פרטי פתוח, משטח מגורים ומשטח חקלאי לדרך. ג. שינוי ייעוד משטח חקלאי לדרך ושטח ציבורי פתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באקה-ג'ת; גושים וחלקות: גוש: 8813, חלקות במלואן: 53 – 54, 59 – 64, חלקי חלקה: 87.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד מקרקע חקלאית מוכרת למיתקן הנדסי לשם הקמת מיתקן לטיפול בשפכים, הסדרת סילוקם ו/או אגירתם לעיריית באקה אל גרביה-ג'ת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/03/2005 ובילקוט הפרסומים 5384, התשס"ה, עמ' 2171, בתאריך 29/03/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, ערערה 50025, טל' 04-6351789, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי השומרון

הודעה בדבר הכנת שינוי תכנית מיתאר מקומית מס' א/792/ש

שם התכנית: מתחם המייסדים – זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה החליטה בישיבתה מס' 2006012, מיום 25.10.06, וישיבה מס' 2007001 מיום 14.2.07, על פרסום הודעה לפי סעיף 77 לחוק, על הכנת תכנית מס' א/792/ש.

הקרקע הכלולה בתכנית זו: זכרון יעקב, מתחם המייסדים – המגנים; גושים וחלקות: גוש: 11303, חלקות במלואן: 1, 16 – 17, 20, 22 – 25, 60 – 62, 74 – 75, 83, 85, 87, 92, 94, 96, 104 – 109, 98.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הנחיות בינוי מפורטות למתחם, להקצות דרכים וייעודים נוספים לצורכי ציבור, לקבוע מה הם התנאים המינימליים להוצאת היתר בניה.

כמו כן, החליטה הוועדה לקבוע תנאים לפי סעיף 78 לחוק, כלהלן: 1. לא תותר הוצאת היתרי בניה למבנים חדשים ולחידוד דיוור חדשות. 2. תותר הוצאת היתרי בניה לתשתיות ולשיפוץ ושיקום מבנים קיימים. 3. תותר הוצאת היתרי בניה לתוספות בניה לא מהותיות, בגודל של עד 50 מ"ר למבנים קיימים. תוספת בניה לא מהותית תהיה תוספת שאין בה כדי לפגוע במטרות ועקרונות התכנית העתידית ואין בה כדי לסכל את התכנון העתידי של מערכות הכבישים, קביעת גבולות מגרשים ואת האפשרות לחלוקה, ועל פי שיקול דעת הועדה המקומית. 4. כל היתר בניה לשיפוץ או לתוספת כאמור לעיל, במבנה אשר לדעת הוועדה המקומית ראוי לשימור, ינהגו לגביו בהתאם לסעיף 9.8 בתכנית א/1122/ש. 5. היתרי בניה יותנו באישור משרד הבריאות לפתרון הביוב. 6. הוועדה המקומית תוכל לאשר היתרי בניה להריסה, בתנאי שלא מדובר במבנה המיועד לשימור ברמה כלשהי. 7. לא תותר חלוקת חלקות.

תוקף הפרסום והתנאים יהיה לשנתיים מיום הפרסום ברשומות.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ש/1040/א שם התכנית: הסדרת כניסה נוספת לחניון בזק, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון מופקדת תכנית מפורטת מס' ש/1040/א, שינוי לתכנית ש/12/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זכרון יעקב; גושים וחלקות: גוש: 11301, חלקי חלקות: 33, 34, 35, 39, 40, 55.

מטרת התכנית: הסדרת כניסה נוספת לחניון בזק, על ידי: א. הסדרת מגרש חדש לבנין ציבורי תוך קביעת הוראות וזכויות בניה. ב. הגדלת זכויות הבניה במגרש לבנין ציבורי בחלקת 39 מ-38% שטח עיקרי ל-90% שטח עיקרי, ו-20% לשטח שירות מסך כל השטח העיקרי. ג. קביעת הוראות בניה, בינוי ושימור.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד של שטח ציבורי פתוח ואב"צ לדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, וזכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ש/22/ד

שם התכנית: תכנית שינוי לתכנית ש/22

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' ש/22/ד, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 3603, התשמ"ט, עמ' 627, בתאריך 26/12/1988, שינוי לתכנית ש/22.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זכרון יעקב.

מטרת התכנית: שינוי סעיף 14 בתקנות ש/22.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומי-מחוזי עירון, מנשה-אלונה ויזרעאלים
הודעה בדבר הכנת תכנית
שם התכנית: איתור אתרים לריכוז ענף גידול בעלי חיים באזור עירון

הודעה להכנת תכנית על פי סעיפים 77-78 לחוק לאיתור אתרים לריכוז ענף גידול בעלי חיים באזור עירון
הודעה על הכנת תכנית לאיתור אתרים לריכוז ענף גידול בעלי חיים באזור עירון, לפי סעיף 77 לחוק התכנון והבניה, וקביעת תנאים ומגבלות להוצאת היתר בניה על פי סעיף 78 לחוק.

תחולת ההודעה: 1. השטחים הכלולים בתחום שיפוט הרשויות המקומיות אום אל פחם, באקה אל גרבייה-ג'ת, עארה-ערערה, כפר קרע, מעלה עירון ובסמיה. 2. שטחים הכלולים בתחום שיפוט המועצות האזוריות מנשה ואלונה שאינם נכללים בתחום המשבצת החקלאית של היישובים. 3. שטחים ללא מעמד מוניציפלי הנמצאים ממזרח לתוואי דרך מס' 6 בקטע שמצפון לדרך 65 ושטחים הנמצאים ממזרח לדרך 444 (574) בקטע שמדרום לדרך 65 – ועד גבול המחוז.

מטרות התכנית: 1. איתור אתרים מתאימים באזור עירון בהם יריכוז ענף גידול בעלי החיים. 2. יציאת המסגרת התכנונית שתאפשר את הוצאתם או העברתם של מבנים לגידול בעלי חיים מתוך תחום היישובים. 3. קביעת הוראות והנחיות לפיתוח האתרים לגידול בעלי חיים. 4. קביעת הוראות והנחיות סביבתיות שימנעו ככל הניתן אפשרות למפגעים סביבתיים.

תנאים ומגבלות לפי סעיף 78 לחוק: 1.2.1. בתקופת הביניים עד לגיבוש תכנית לאיתור אתרים לגידול בעלי חיים לא יוצאו היתרי בניה בשטחים שפורטו בהודעה לפי סעיף 77, למעט במקרים להלן שבמסגרתם רשאית הוועדה לאשר בקשות להקמת מבנים לגידול בעלי חיים: 1.1.1. אימוץ תכנית אב באחד מהיישובים הכלולים בהודעה שכוללת מתחם לגידול בעלי חיים. אומצה תכנית כאמור, תוכל הוועדה המחוזית לשקול בחיוב בקשות להקמת מבנים לגידול בעלי חיים במתחם שאותו במסגרת התכנית האומצת ובלבד שאין בכך כדי לסכל תכנון או פיתוח דרכים או תשתיות מתוכננות בשטח. 1.2.2. הפקדה של תכנית מיתאר אחד מהיישובים הכלולים בהודעה הכוללת מתחם לגידול בעלי חיים. הופקדה תכנית כאמור, תוכל הוועדה המחוזית לשקול בחיוב בקשות להקמת מבנים לגידול בעלי חיים במתחם שאותו במסגרת התכנית המופקדת ובתנאי שהבקשה תהיה תואמת את הוראות התכנית המופקדת ואין בה כדי לסכל תכנון או פיתוח דרכים או תשתיות מתוכננות בשטח.

תוקף ההודעה: שנתיים מיום פרסומה.

יגאל שחר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נס/96/3

שם התכנית: פינוי בינוי מתחם שכונת יד אליעזר – התחדשות עירונית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נס/96/3, שינוי לתכנית נס/21/1, נס/1/1, נס/96.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נס ציונה, שכונת יד אליעזר; גושים וחלקות: גוש: 3641, חלקות במלואן: 70 – 84, 89, 91, 135 – 136, 143 – 146, 150 – 151, חלקי חלקות: 142, 148 – 149, 152.

מטרת התכנית: 1. שיקום השכונה באמצעות פינוי מבנים ובינוי מחדש. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים א-3 לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת מתחמים לאיחוד וחלוקה בסמכות הוועדה המקומית, והוראות בדבר איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים. 4. קביעת הנחיות לאיחוד וחלוקה בחלקות 74, 77, 78, 83, 84, בכפוף לאישור תכנית בינוי במתחם. 5. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתרי בניה. 6. קביעת שטחים לשימוש הציבורי – דרכים, שטח ציבורי פתוח. 7. קביעת זיקות הנאה לציבור. 8. קביעת זכויות הבניה, לרבות האפשרויות להגדלתן, כפוף לאישור תכנית בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה, רח' הבנים 9, נס ציונה 70400, טל' 9383810-08.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' פת/1216/27 א

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע חקלאית לררכים חדשות והרחבת קיימות, מגורים, ש.ב.צ, ש.צ.פ, ש.פ.פ

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' פת/1216/27 א, שינוי לתכנית פת/2000, פת/1237/3, פת/1002/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה, כפר גנים; גושים וחלקות: גוש: 6712, חלקות במלואן: 40, 42, 43, 362, 364, 368 – 369, חלקי חלקות: 78, 80; מגרשים: 2055, 2224 בהתאם לתכנית פת/1002/5.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד של קרקע חקלאית לייעודים הבאים: א. התוויית דרכים חדשות, הרחבה והצרה של דרכים קיימות. ב. קביעת ייעודי קרקע – למגורים א' ו-ב' לשטח למבני ציבור, לשטח ציבורי פתוח ולשטח פרטי פתוח. ג. קביעת צפיפות הבינוי – 170 יח"ד, מתוכם 12 יח"ד צמודי קרקע ו-158 יח"ד בבנינים בני 7 קומות על עמודים + דופלקסים או דירות גג. ד. קביעת מגרשים, זכויות והוראות בניה. ה. קביעת שטח לאיחוד וחלוקה מחדש – שלא בהסכמת בעלים – על פי הוראות פרק ג, סימן ז' לחוק התכנון והבניה.

עמק לוד, הועדה המקומית ראשון לציון; גושים וחלקות: גוש: 6073, חלקי חלקות: 23, 24, 25. גוש: 6074, חלקי חלקות: 2, 7, 9 – 12. גוש: 6075, חלקי חלקות: 26, 130, 132, 134. גוש: 6081, חלקה במלואה: 24, חלקי חלקות: 21 – 23, 25 – 26. גוש: 6082, חלקות במלואן: 24, 35, חלקי חלקות: 6, 8, 15, 22, 25 – 26, 31, 36, 38. גוש: 6083, חלקות במלואן: 1, 3 – 7, 69, 73, 78, חלקי חלקות: 10 – 12, 16, 70, 77, 79, 91. גוש: 6084, חלקות במלואן: 2 – 3, 5 – 6, 14, 55 – 57, 61, חלקי חלקות: 1, 7 – 11, 13, 15, 17, 53 – 54, 58 – 60, 62. גוש: 6085, חלקות במלואן: 2, 12 – 16, חלקי חלקות: 1, 3 – 5, 9 – 11. גוש: 6090 חלקי חלקה: 47.

מטרת התכנית: א. הפרדת המפלסים בין הדרכים מס' 44 ומס' 412 באמצעות בניית מחלף. ב. שינוי ייעוד משטח חקלאי/משטח למוסד/משטח תחנת דלק – לדרך והרחבתה. ג. ביטול דרכים קיימות. ד. הקמת תחנה לאיסוף נוסעים והורדתם, ותחנת המתנה לרכב. ה. קביעת קווי בנין. ו. קביעת הוראות ומגבלות לשימושי הקרקע הנובעים מהדרך. ז. הסדרת הסתעפויות וצמתים בתחום התכנית. ח. קביעת הוראות להסדרת ניקוז המחלף שייבנה, לרבות הנחיות בינוי להקמת תחנת שאיבה. ט. קביעת הוראות למיגון אקוסטי ולשיקום נופי.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 9547577-03, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לודים, רח' טשרניחובסקי 1, רמלה 72444, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 9302051-03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' רע/2004/ז שם התכנית: שינוי ממסחרי למגורים מיוחד, קביעת

הוראות בניה למגורים מיוחד, רח' עקיבא פינת הקישון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' רע/2004/ז, שינוי לתכנית רע/במ/2004.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעננה, רח' עקיבא פינת הקישון; גושים וחלקות: גוש: 6578, חלקה במלואה 445.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מסחרי לאזור מגורים מיוחד. ב. קביעת הוראות בניה לאזור מגורים מיוחד, בקיבולת של עד 16 יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/03/2005 ובילקוט הפרסומים 5395, התשס"ה, עמ' 2571, בתאריך 03/05/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה, רח' השוק 6, רעננה 43604, טל' 7610516-09, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' רנ/37 שם התכנית: שינוי קרקע משטח לבניני ציבור

לדרך חדשה (קיימת)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' רנ/37, שינוי לתכניות אפ/2000, רנ/מק/2000, מ/מ/830.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש העין, רח' יהודה הלוי 118; גושים וחלקות: גוש: 4272, חלקה במלואה: 176, חלקי חלקה: 179. מגרשים: 1/176, 2/176, 1/179 בהתאם לתכנית אפ/2000.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע משטח לבניני ציבור לדרך חדשה (קיימת). ב. קביעת קווי בנין אחורי מס' 3.00 מ' ל-0.0 מ', וקו בנין צדדי מס' 4 מ' ל-1 מ' כמסומן בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5550, התשס"ו, עמ' 4119, בתאריך 09/07/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראש העין, רח' שילה 21, ראש העין 48036, טל' 9007289-03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים ראשון לציון, לודים ומצפה אפק

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית

מס' מח/ד/103

שם התכנית: מחלף בית דגן (דרכים 412/44)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' מח/ד/103 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 06/10/2006 ובילקוט הפרסומים 5582, התשס"ז, עמ' 73, בתאריך 25/09/2006 שינוי לתכניות מח/134/ג, רצ/8005, גז/314/11, מ/מ/2039, מח/9, מ/מ/1420, רצ/186/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צומת בית דגן, דרך מס' 44, דרך מס' 412, מועצה מקומית בית דגן, מועצה אזורית

ילקוט הפרסומים 5647, ר' בניסן התשס"ז, 29.3.2007

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' זמ/500/17

שם התכנית: שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לקרקע חקלאית מיוחדת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' זמ/500/17, שינוי לתכנית זמ/500/2, זמ/500.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גדרה, גושים וחלקות: גוש: 3865, חלקות במלואן: 26, 44. גוש: 3866, חלקות במלואן: 15, 21 - 22. גוש: 3868, חלקה במלואה: 6. גוש: 3869, חלקה במלואה: 5. גוש: 3870, חלקות במלואן: 1, 4, 7, 43. גוש: 5001, חלקות במלואן: 4, 16, 18, 23 - 24. גוש: 5002, חלקה במלואה: 9. גוש: 5013, חלקות במלואן: 7, 15 - 16, 19.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לקרקע חקלאית מיוחדת. ב. ריכוז זכויות בניה להקמת מבנה חקלאי למטרת בית אריזה בקרקע חקלאית מיוחדת, וריקון כל זכויות הבניה מהקרקע החקלאית. ג. קביעת הוראות, זכויות ומגבלות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/05/2006 ובילקוט הפרסומים 5538, התשס"ו, עמ' 3577, בתאריך 08/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה, ביל"ו סנטר, קריית עקרון 70500, טל' 08-9414044, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' מח/127/א

שם התכנית: ביטול הדרך הקיימת והפיכת השטח לחקלאי, ביטול קטע מדרך 57 בתחום מחלף נצני עוז

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מח/127/א, שינוי לתכנית צש/0.2/מח/127.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ניצני עוז, ביטול קטע מדרך מס' 57 בתחום מחלף ניצני עוז של דרך מס' 6; גושים וחלקות: גוש: 8165, חלקי חלקות: 12, 50, 55. גוש: 8166, חלקי חלקות: 1 - 3, 10, 64, 94.

מטרת התכנית: ביטול קטע דרך מס' 57 (בתחום מחלף ניצני עוז) והפיכת השטח לייעוד חקלאי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430.

טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון, תל מונד, תל מונד 40600.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' בר/315

שם התכנית: הרחבת מושב יסודות בעבור מפוני חבל עזה - מושב נצר חזני

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקות מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' בר/315, שינוי לתכנית בר/251, משמ/51, בר/1251.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יסודות; גושים וחלקות: גוש: 3602, חלקי חלקה: 35. גוש: 3893, חלקי חלקות: 3, 107 - 108. גוש: 3894, חלקי חלקות: 21, 24, 35. גוש: 3895, חלקי חלקות: 5, 16. גוש: 3908, חלקי חלקות: 1, 48, 59, 62 - 63, 69. גוש: 3909, חלקי חלקות: 1, 36, 38, 50, 67, 68. גוש: 3910, חלקות במלואן: 1, 15, 16, 33, חלקי חלקה: 35. גוש: 3911, חלקה במלואה: 13, חלקי חלקה: 24. גוש: 3912, חלקה במלואה: 72, חלקי חלקות: 49, 63, 68. גוש: 3913, חלקי חלקות: 38 - 40. גוש: 3914, חלקות במלואן: 7, 28 - 33. גוש: 3915, חלקות במלואן: 169 - 170, 172, 180, 182, 184, 186, 189, 191 - 193, 195 - 368, חלקי חלקות: 168, 171, 178. גוש: 5140, חלקה במלואה: 13, 58, 63, 69.

מטרת התכנית: הרחבת מושב יסודות על ידי הקמת אזור מגורים ואזורים נוספים מצפון לשטח המחנה הקיים ובצמוד לו בעבור מפוני חבל עזה - מושב נצר חזני, ויצירת מסגרת תכנונית המאפשרת הרחבה ופיתוח של המושב בהיקף כולל של 350 יח"ד בתחום היישוב, וכן יצירת מסגרת תכנונית לשטחים חקלאיים המיועדים בעבור תושבי נצר חזני ותושבי מושב יסודות הקיים. א. שינוי ייעודי קרקע בתחום התכנית מאזורי מגורים א', מבני משק, מסחר וקרקע חקלאית במצב מאושר, לייעודים האלה: מגורים, מגורים א', מגורים א-1, מגורים א-2, מגורים א-3, מגורים א-4, מגורים א מיוחד, שטח ציבורי פתוח, מבנים ומוסדות ציבור, מבנים ומוסדות, שטח ציבורי פתוח, מסחר, תעסוקה, מלונאות ונופש, ספורט ונופש, מבני משק, שטח לתעשייה - הרחבה, דרך ודרך משולבת. ב. קביעת התכליות והמותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בניה: קביעת צפיפות, מרווחי בניה, גובה, הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ד. הרחבת והתוויית דרכים. ה. שינוי מקומי בקו בנין לתוואי מסילת ברזל, כמסומן בתשריט לאזור מבני המשק בלבד. ו. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות לשירותים כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכי". ז. קביעת התניות לביצוע. ח. קביעת הנחיות סביבתיות. ט. איחוד וחלוקה בהסכמה על פי פרק ג' לחוק התכנון והבניה. י. העתקת קו קילוחין על פי תמ"א 34.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/11/2004 ובילקוט הפרסומים 5359, התשס"ה, עמ' 1106, בתאריך 17/01/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת, טל' 04-6459200, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 11456/ג

שם התכנית: הר הקפיצה, שינוי לתכנית ג/4070,

מיתאר 1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11456/ג, שינוי לתכנית ג/4070, 10699/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת, ממזרח לכביש מס' 60; גושים וחלקות: גוש: 16564, חלקי חלקות: 10, 8, 13 - 14, 18, 24, 28, 32, 34, 38. גוש: 16565, חלקי חלקות: 1 - 2, 6.

מטרת התכנית: א. הסדרת הכניסה למתחם מלונאות ומגורים מכביש 60. ב. שינוי בייעודי הקרקע ממלונאות למגורים ולגן תעשייה. ג. איחוד וחלוקה מחדש של חלקות ללא הסכמת בעלים. ד. קביעת ופירוט התכליות המותרות בכל ייעוד קרקע. ה. קביעת הוראות בניה הנוגעות לקו, גובה אחוזי בניה ומרווחי בניה. ו. קביעת הנחיות לעיצוב ארכיטקטוני והנחיות בינוי. ז. קביעת הנחיות בדבר תשתיות, נוף ופיתוח שטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/02/2005 ובילקוט הפרסומים 5379, התשס"ה, עמ' 2025, בתאריך 15/03/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת, טל' 04-6459200, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 15949/ג

שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים א' למגורים א' מיוחד ומתן לגיטימציה למבנה קיים, נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת מופקדת תכנית מפורטת מס' 15949/ג, שינוי לתכנית ג/5507.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת; גושים וחלקות: גוש: 17511, חלקי חלקה: 28.

מטרת התכנית: א. שינוי בהוראות וזכויות בניה למתן לגיטימציה לבניה קיימת. ב. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים

בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקת, גבעת ברנר 60948.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

שוקי אמרני

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' 8885/ג

שם התכנית: הקמת בית מלון במבנה בן 5 קומות מעל קומת קרקע + קומת מרתף לחניה, שינוי למיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' 8885/ג, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 18/07/1996 ובילקוט הפרסומים 4433, התשנ"ו, עמ' 4310, בתאריך 08/08/1996.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נהריה; גושים וחלקות: גוש: 18167, חלקה במלואה: 11.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים א' לאזור מלונאות מיוחד. ב. הגדלת אחוזי הבניה מ-48% שטח עיקרי ל-38%, כך כל שטח בניה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה, נהריה, טל' 04-9879827, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 9397/ג

שם התכנית: קביעת הוראות בניה והתוויית דרכי גישה, נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 9397/ג, שינוי לתכנית ג/2634, 5507/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת; גושים וחלקות: גוש: 16578, חלקות במלואן: 18 - 20, חלקי חלקה: 21.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור בניה למגורים ומסחר, מסחר ומשרדים מיוחד, ש.ב.צ, ש.צ.פ וש.פ.פ. ב. התוויית דרכי גישה. ג. קביעת הוראות בניה בתחום תכנית זו.

א' מיוחד; ג) הגדלת אחוזה בניה. ד) שינוי בקווי בניה לפי תשריט. ה) שינוי בגודל מגרש מינימלי 334 מ"ר במקום 400 מ"ר למתן לגיטימציה לבניה קיימת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת, טל' 04-6459200.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית שאן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 14359/ג

שם התכנית: שדי תרומות – הרחבת מגורים 69 יח"ד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 14359/ג, שינוי לתכניות ג/במ/23, ג/במ/150, בכפיפות לתכנית ג/14297.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדי תרומות; גושים וחלקות: גוש: 23012, חלקי חלקות: 26, 32 – 33, 35 – 37. גוש: 23022, חלקי חלקות: 12 – 14, 29. גוש: 23023, חלקי חלקות: 1 – 5.

מטרת התכנית: הכנת תכנית מגורים למושב שדי תרומות גוש a הכולל 20 מגרשי בניה בגוש b הכולל 49 מגרשי בניה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד משטח קרקע חקלאית לשטח מגורים ג', שטח ציבורי פתוח ושטח לדרכים. 2. שינוי ייעוד משטח למבני ציבור מסחר וספורט לשטח מגורים ג', שטח ציבורי פתוח ודרכים. 3. שינוי ייעוד משטח דרך גישה לשטח דרך מוצעת. 4. שינוי ייעוד משטח פרטי פתוח לדרך מוצעת. 5. התוויית דרכים בתיאום עם המערכת הקיימת. 6. קביעת זכויות ומגבלות בניה לצורך מתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5544, התשס"ו, עמ' 3905 בתאריך 25/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית שאן, בית שאן, טל' 04-6065850, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית שאן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 12500/ג

שם התכנית: רשפים – הרחבה קהילתית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 12500/ג, שינוי לתכניות מ"ש" 53, ג/5030, ג/10507, ג/9095.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשפים; גושים וחלקות: גוש: 20968, חלקות במלואן: 2 – 13. גוש: 22855, חלקי חלקות: 31 – 34, 36. גוש: 22856, חלקי חלקות: 12 – 14. גוש: 22859, חלקי חלקה: 29. גוש: 22860, חלקי חלקות: 24 – 26.

מטרת התכנית: א. תכנון מחדש של אזור תעשייה, שטח למבני ציבור, שטח ספורט כדי להתאימם לצורכי היישוב. ב. הקלה בדבר קו בנין בדרך מס' 669 מ' 80 מ' ל-40 מ' מצידו הדר. ג. הוספה של 195 יחידות דיור: 70 לחברי הקיבוץ, ו-125 להרחבה קהילתית. ד. התוויית דרכים בתיאום עם המערכת הקיימת ביישוב.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ב. שינוי ייעוד קרקע חקלאית ושטח ספורט, מגורי חברים ומבני משק לשטח המיועד למגורים ושטח ציבורי פתוח בעבור שכונה קהילתית. ג. קביעת תנאים למתן היתרי בניה, כגון: סוגי המבנים המותרים, קווי בנין במגרש, אופי הבינוי ועוד. ד. קביעת שלבים והתניות לביצוע. ה. קביעת הנחיות נופיות. ו. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/03/2004 ובילקוט הפרסומים 5292, התשס"ד, עמ' 2713 בתאריך 22/04/2004.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית שאן, בית שאן, טל' 04-6065850, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

מטרת התכנית: הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 15913/ג

שם התכנית: הקטנת רוחב דרך 72 מ' מ-10' ל-8' מ',

שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 15913/ג, שינוי לתכנית ג/10567.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שפרעם; גושים וחלקות: גוש: 10262, חלקה במלואה: 7, חלקי חלקה: 10.

מטרת התכנית: א. הקטנת רוחב דרך מס' 72 מ' מ-10' ל-8' מ', ושינויים נקודתיים בתוואי שלה. ב. שינוי ייעוד מדרך למגורים + מסחר, ושינוי ייעוד ממגורים ומגורים + מסחר לדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 04-9502017.

השטחים באעבלין: 1. העלאת אחוז הבניה המותר כללי וקומתי.
2. העלאת מספר הקומות. 3. קביעת נסיגות בניה.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
25/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5237, התשס"ד, עמ' 341,
בתאריך 16/11/2003.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית
17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 9502017-04, וכל מעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגלובע **הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/1142** **שם התכנית: מחצבת עין חרוד – תכנית הרחבה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הגלובע מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/1142, שינוי לתכנית
2047/ג, 889/ג, 7245/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גרעונה, הרחבת
מחצבת עין חרוד; גושים וחלקות: גוש: 20861, חלקי חלקה: 3.
גוש: 20862, חלקי חלקות: 1 – 4, 10. גוש: 20863, חלקות במלואן:
1, 3 – 8, 6, 11, 13, 15, חלקי חלקות: 2, 7 – 9, 10, 12. גוש: 20864,
חלקי חלקות: 1 – 5, 2, 6, 9. גוש: 20865, חלקי חלקות: 1, 3, 7.
גוש: 23170, חלקות במלואן: 37 – 39, חלקי חלקות: 14, 21, 34
– 35, 41, 50, 58. גוש: 23171, חלקי חלקות: 37 – 39, 46 – 47,
67, 72, 75.

מטרת התכנית: 1. ייעוד שטח להרחבת מחצבת קיימת
בשטח המיועד לכך בתמא 14, והגדרת הקרקע השונים בתחום
המחצבה. 2. קביעת תחום ההשפעה על המחצבה והוראות
בדבר צמצום ומניעת מפגעים סביבתיים ונופיים. 3. שינוי
ייעודי קרקע: (א) משטח יער לשטח חציבה ושטח מיתקנים,
משטח מיתקנים לשטח לשיקום, משטח חציבה לשטח חציבה
והסדרה ושטח לשיקום, משטח חציבה ושטח מיתקנים לשטח
שיישמר כטבע. (ב) קביעת ייעודי הקרקע בתחום המחצבה,
וקביעת התכליות והמותרות לכל ייעוד קרקע (ג) קביעת פתרון
להסדרת פני השטח של המחצבה במהלך החציבה ובתחומה.
(ד) קביעת אופן ביצוע התכנית, דרך הוצאת ההיתרים, תפעול
המחצבה (כולל הוראות לשמירה על איכות הסביבה), אמצעי
בקרה ופיקוח, שלביות החציבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,
בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על
ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי
להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה
המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית
17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי
הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלובע, עין חרוד (מאוחד).
טל' 6533237-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל
ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי
תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם
לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית
סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשס"ט-1989.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל
ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי
תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם
לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית
סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשס"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים **הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16135** **שם התכנית: שינוי תוואי דרכים, שפרעם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה
גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/16135, שינוי
לתכנית ג/10567.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שפרעם; גושים
וחלקות: גוש: 10262, חלקה במלואה: 31, חלקי חלקות: 8 – 11,
15, 23, 29 – 30, 32, 34.

מטרת התכנית: א. שינוי מערכת דרכים. ב. שינוי ייעוד
מדרך לאזור מסחר + מגורים או לאזור מגורים ג'. ג. שינוי ייעוד
משטח לבניני ציבור לדרך (לצורך הרחבה). ד. שינוי ייעוד
מאזור מגורים א לדרך (לצורך הרחבה).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,
בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על
ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי
להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה
המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית
17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי
הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם,
טל' 9502017-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל
ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי
תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם
לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית
סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשס"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים **הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית** **מס' ג/13781**

שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה בתכנית
ג/1750, ג/3092, ג/3828, ג/6890

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' ג/13781, שינוי לתכנית ג/3828, ג/3092.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אעבלין; גושים וחלקות:
גוש: 12202, חלקות במלואן: 3, 11, 51. גוש: 12211, חלקות
במלואן: 30 – 36.

מטרת התכנית: העלאת אחוזי הבניה וקביעת זכויות בניה
בחלקות שבתחומה, כך שזכויות הבניה יהיו שוות לשטחים
מסביב ואשר נקבעו לתכנית מס' ג/6794. שאר הוראות תכנית
מס' ג/6794 אשר לא שונו בתכנית זו יישארו בתוקף. קביעת
זכויות בניה בחלקות שבתחום התכנית, כך שהן יהיו אחידות
עם זכויות בניה של תכנית מס' ג/6794 ואשר חלה על רוב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 14991/ג

שם התכנית: תכנית מיתאר – קיבוץ עין חרוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלובי מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 14991/ג, שינוי לתכניות גל/מק/19, ג/6861.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ עין חרוד (איחוד) רח' עין חרוד (איחוד); גושים וחלקות: גוש: 23103, חלקות במלואן: 40 – 41, חלקי חלקות: 34, 36, 42. גוש: 23106, חלקות במלואן: 18 – 19, 23 – 24, 26 – 28, חלקי חלקות: 17, 25. גוש: 23161, חלקה במלואה: 19, חלקי חלקות: 18, 20 – 21, 24 – 25. גוש: 23163, חלקי חלקות: 160, 162.

מטרת התכנית: א. תכנון מחדש לקיבוץ עין חרוד איחוד. ב. ייעוד שטח למגורים. ג. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לייעודים שונים. ד. רה-תכנון מערכת הדרכים. ה. קביעת הנחיות ותנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלובי, עין חרוד (מאוחד), טל' 6533237-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15577/ג שם התכנית: ביטול דרך משולבת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15577/ג, שינוי לתכנית ג/7884.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דבוריה; גושים וחלקות: גוש: 16962, חלקי חלקה: 44. גוש: 16991, חלקות במלואן: 36 – 39, חלקי חלקות: 34 – 35, 41.

מטרת התכנית: א. שינוי באחוזי בניה מותרים. ב. הקלה בקווי בנין קיימים. ג. ביטול חלק להולכי רגל. ד. הגדלת אחוזי הבניה המותרים בתכנית מס' 7884/ג. ה. ביטול חלק מדרך להולכי רגל. ו. הקלה בקווי בנין קיימים. ז. איחוד וחלוקה מחדש. ח. קביעת התכליות המותרות בשטח התכנית לפי המסומן בתשריט. ט. קביעת הוראות בניה, צפיפות, מרווחי בניה, גובה בנינים. י. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5542, התשס"ו, עמ' 3828, בתאריך 19/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור טל' 6772333-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 14262/ג

שם התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי ומשטח ספורט לשטח מגורים ב' משולב במסחר באזור תעשייה ירכא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 14262/ג, שינוי לתכניות ג/6109, ג/7533, ג/9992, ג/5581, ג/14013, ג/5000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירכא, רחוב ירכא; גושים וחלקות: גוש: 18887, חלקה במלואה: 47, חלקי חלקות: 39 – 40, 42, 44, 46, 48, 79, 83.

מטרת התכנית: א. הקמת אזור מסחר ומגורים ב' בכביש כניסה לירכא. ב. שינוי ייעוד הקרקע משטח חקלאי לשטח מגורים ומסחר, ושכ"צ וכבישים. ג. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ד. קביעת הוראות בניה. ה. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5567, התשס"ו, עמ' 4675, בתאריך 20/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המרכזי, עכו, טל' 9912621-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 13906/ג שם התכנית: שמורת טבע אירוס מנרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון מופקדת תכנית מפורטת מס' 13906/ג, שינוי לתכנית ג/4663.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מנרה; גושים וחלקות: גוש: 13521, חלקי חלקה: 91. גוש: 13525, חלקי חלקות: 77 – 78. גוש: 14002, חלקי חלקות: 8, 10. גוש: 14028, חלקי חלקות: 2 – 5.

מטרת התכנית: 1. לייעד את השטח לשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים, שמורת טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998, ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. 2. לשנות את ייעוד השטח מקרקע חקלאית יער טבעי לשימור לשטח שמורת טבע. 3. לשמור על החי, הצומח והדומם במצבם הטבעי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה חרמון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 16302/ג' שם התכנית: שינוי רוחב דרך מס' 17, מג'דל שמש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה החרמון מופקדת תכנית מפורטת מס' 16302/ג', שינוי לתכנית ג/9858.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מג'דל שמש.

מטרת התכנית: א. הקטנת רוחב דרך מספר 17. ב. שינוי ייעוד שטח מדרך מאושרת לאזור מגורים א'. ג. מתן אפשרות לבניית בית מגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה החרמון, מסעדה 12439, טל' 04-6981677.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מעלה חרמון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7253/ג' שם התכנית: שינוי ייעוד לתירות ונופש – עין קניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/7253, שינוי לתכנית ג/5820.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עין קניה.

מטרת התכנית: פיתוח אזור הכפר עין קניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/05/1992 ובילקוט הפרסומים 4018, התשנ"ב, עמ' 3679, בתאריך 18/06/1992.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה החרמון, מסעדה 12439, טל' 04-6981677, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 14368/ג' שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה, רמת ישי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/14368, שינוי לתכנית ג/8156.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת ישי; גושים וחלקות: גוש: 11183, חלקי חלקה: 50.

מטרת התכנית: א. שינוי אחוזי בניה למתן לגיטימציה למרתף קיים. ב. תוספת קומות מרתף מעבר ל-2 קומות קיימות. ג. הגדלת שטח למגורים לפי טבלה. ד. תוספת קומת מרתף לפי טבלה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/11/2005 ובילקוט הפרסומים 5456, התשס"ו, עמוד 365, בתאריך 15/11/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15754/ג' שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה – יוקנעם עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15754, שינוי לתכנית ג/6539.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יוקנעם עילית; גושים וחלקות: גוש: 11097, חלקי חלקה: 295. גוש: 11098, חלקה במלואה: 188, חלקי חלקות: 187, 200.

מטרת התכנית: א. העלאת אחוזי בניה ושינוי בקווי בנין הקבועים בתכנית. ב. העלאת אחוזי הבניה מ-80% ל-100% + 53 מ"ר. ג. הקטנת קווי בנין. ד. הגדלת גובה ותכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5573, התשס"ו, עמ' 4878, בתאריך 04/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15217/ג שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים לשטח מיתקנים הנדסיים, מעלות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15217/ג, שינוי לתכניות 5767/ג, 2610/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות-תרשיחא; גושים וחלקות: גוש: 18407, חלקי חלקה: 2.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי, אזור מגורים ושצ"פ לשטח מיתקן הנדסי ושצ"פ. ב. קביעת הוראות בניה למיתקן הנדסי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/01/2006 ובילקוט הפרסומים 5490, עמ' 1603, בתאריך 05/02/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות-תרשיחא, טל' 04-9978030, וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 13979/ג

שם התכנית: מוסד דתי מוסלמי – מבנה קבר – גוש חלב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרום הגליל מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 13979/ג, שינוי לתכניות 4578/ג, 912/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גוש חלב; גושים וחלקות: גוש: 14106, חלקי חלקות: 2 – 4.

מטרת התכנית: א. מבנה דת – קבר שיח' מוחמד עג'מי. ב. שינוי ייעוד שטח חקלאי לשטח למבנה דת ודרכים (קבר שיח' מוחמד עג'מי).

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרום הגליל, מירון 13910, טל' 04-6919806.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 15152/ג שם התכנית: תיירות משולב באומנות, עמוקה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרום הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס' 15152/ג, שינוי לתמ"א 22, תמ"א 31, ולתכנית 6161/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עמוקה; גושים וחלקות: גוש: 13749, חלקי חלקות: 15, 17 – 18. גוש: 14434, חלקי חלקה: 10.

מטרת התכנית: 1. פירוט לשטח יער קיים על פי תמ"א 22. 2. הוספת תכליות בשטח לסדנת אומנות לפי תכנית 6161/ג המאושרת, כגון: יחידות אירוח והסעדה. 3. התאמת גבולות השטח לסדנת אומנות לתנאים הטופוגרפיים והנופיים של המקום.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע משטח לסדנת אומנות, שטח פרטי פתוח, יער ודרך לתיירות משולב אומנות ויער. ב. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בניה. ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ה. קביעת הנחיות סביבתיות. ו. קביעת הנחיות פיתוח תשתיות הנדסיות.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרום הגליל, מירון 13910, טל' 04-6919806.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 14061/ג

שם התכנית: שינוי לתכניות 3805/ג, 9069/ג, 9228/ג – עצמון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 14061/ג, שינוי לתכניות 9069/ג, 3805/ג, 9228/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שגב (עצמון); גושים וחלקות: גוש: 19790, חלקי חלקות: 72, 74. גוש: 19810, חלקי חלקה: 25. גוש: 19813, חלקות במלואן: 106 – 115, 119, 120, 123, 125 – 130, 136, 162, 164, 166, 168, 172, 181, 183, 211, 213, 215, 218 – 223, 224, 227, 234, 236, 237, 239. חלקי חלקות: 83, 84, 94 – 96, 179, 185, 187, 189, 191, 197, 199, 201, 203, 205, 207, 209, 219, 221, 232, 238. גוש: 19814, חלקי חלקות: 3, 8, 10.

מטרת התכנית: 1. הרחבת היישוב עצמון, ותוספת של 171 מגרשים לבניה. 2. הסדרת זכויות הבניה של תושבי שגב הישנה.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ב. קביעת הוראות בניה – קביעת צפיפות, מרווחי בניה, גובה הבנייה. ג. איחוד וחלוקה מחדש. ד. קביעת הוראות לפיתוח נוף ושמירת יער.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/03/2006 ובילקוט הפרסומים 5520, התשס"ו, עמ' 2600, בתאריך 24/04/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"נ משגב, טל' 04-9990102, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 14383/ג שם התכנית: ביטול שצ"פ והפיכתו למגורים – תמרה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 14383/ג, שינוי לתכנית ג/6957.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תמרה, רחוב טמרה; גושים וחלקות: גוש: 18583, חלקי חלקות: 6 – 11.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משצ"פ למגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/07/2006 ובילקוט הפרסומים 5463, התשס"ו, עמ' 630, בתאריך 28/11/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שפלת הגליל, תמרה 24930, טל' 04-994122, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הרצל גרז

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי מחוז הדרום

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 225/02/2

שם התכנית: שמורת טבע ים האלמוגים באילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז הדרום מופקדת תכנית מס' 225/02/2, בהתאם להוראות תמ"א 13.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת, שמורת טבע ים האלמוגים, חלק מימי החופין במפרץ אילת המשתרע בין לשון היבשה הנמצאת כ-400 מ' דרומית מנחל שלמה, בצפון, לבין גבול ישראל – בדרום, ובין קו גאות המים שבחוף – במערב, עד מרחק של 500 מ' מקו זה – במזרח; גבולות התכנית:

מסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 40032, חלקי חלקה: 2. גוש: 40033, חלקי חלקה: 2. גוש: 40043, חלקי חלקות: 1 – 2. גוש: 40044, חלקי חלקות: 1 – 2.

מטרת התכנית: 1. לייעד השטח לשמורת טבע (ימית) לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998, תוך התאמת גבולות השמורה להוראות תמ"א 13, וכן הרחבתה עד לגבול הבינלאומי עם מצרים ועד למרחק של 500 מ' מקו גאות המים שבחוף, בהתאם לתקנות גנים לאומיים ושמורות טבע, התשכ"ח-1968, ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. 2. לשמור על החי, הצומח והדומם במצבם הטבעי. 3. הגנה על ערכי טבע בים ואיסור גניעה בהם, לפי תקנות גנים לאומיים ושמורות טבע, התשכ"ח-1968. 4. קביעת הוראות לתכליות ולשימושים בתחום השמורה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114, ולמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, טל' 08-6263791.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי קרית גת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 133/03/9

שם התכנית: מגרשים 34 ו-50, אזור תעשייה של"י – מרכז אזרחי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית גת מופקדת תכנית מפורטת מס' 133/03/9, שינוי לתכנית ג/2171/03/6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית גת, אזור תעשייה של"י – מרכז אזרחי; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 3031, חלקות במלואן: 35, 36. גוש: 3031, חלקי חלקה: 38.

מטרת התכנית: א. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים. ב. שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לדרך מוצעת, אזור תעשייה ושטח למבני ציבור. ג. שינוי ייעוד קרקע מאזור מרכז אזרחי לאזור תעשייה ושטח למבני ציבור. ד. שינוי וביטול חלוקה קיימת ותכנון חלוקה מחדש. ה. הקצאת מגרש 50 לאזור תעשייה על ידי חלוקת מגרשים 35 ו-36. ו. הקצאת מגרש 34 למבני ציבור, תפעול ואחסנה, על ידי חלוקת מגרשים 35 ו-36. ז. הקצאת מגרש 51 לדרך שתאפשר כניסה ויציאה למגרש 10 על ידי חלוקת מגרש 36. ח. קביעת מספר הקומות המרבי כמפורט להלן: במגרש 34 שתי קומות ממפלס הרחוב מעל לקומה אחת תתי-קרקעית, במגרש 50 קומות ממפלס הרחוב מעל לקומה

מרחב תכנון מקומי שמעונים
הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' 494/02/7
שם התכנית: קידוח צאלים וא'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 494/02/7, בכפופות לתכנית תממ 14/4.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צאלים, מועצה אזורית אשכול, דרומית לקיבוץ צאלים, נ"צ מרכזי: 155550, 567750; גושים וחלקות: גוש 100199/1, חלקה 1 (חלק); גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לביצוע קידוח, על ידי: א. איחוד וחלוקה מגרשים בהסכמת בעלים. ב. שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לשטח למיתקנים הנדסיים. ג. קביעת זכויות בניה לשטחים עיקריים ולשטחי שירות במגרש המיועד למיתקנים הנדסיים. ד. קביעת הנחיות ומגבלות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/10/2006 ובילקוט הפרסומים 5588, התשס"ז, עמ' 243, בתאריך 16/10/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1/370/03/7
שם התכנית: שינוי ייעוד מבניני ציבור למגורים,
שכונה 7 - תל שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1/370/03/7, שינוי לתכנית 370/03/7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל שבע, שכונה 7; גושים וחלקות: 100057 בהסדר. גוש שומה ארעי 29; מגרש 200; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: הקמת שטח לאזור מגורים א' בשכונה 7 כמפורט להלן: א. שינוי ייעוד משטח לבניני ציבור (מגרש מס' 200) לאזור מגורים א' (מגרש מס' 169). ב. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש ל-802 מ"ר מתוכם 720 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. ג. קביעת 4 יח"ד במגרש. ד. קביעת התכולות והשימושים. ה. קביעת הנחיות לבנינו ועיצוב אדריכלי. ו. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/12/2006 ובילקוט הפרסומים 5604, התשס"ז, עמ' 874, בתאריך 12/12/2006.

אחת-ת קרקעית. ט. תוספת זכויות בניה בשטחים המיועדים למטרת שירות מעל ומתחת למפלס הכניסה הכוללים חניה, אחסנה, חדרי מכונות, ומיתקנים טכניים. י. קביעת הנחיות ומגבלות בניה, הוראות לפיתוח השטח ותנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית גת, קרית גת, טל' 08-6874719.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שדרות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 122/03/21
שם התכנית: תוספת זכויות בניה במשעול השופטים 1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שדרות מופקדת תכנית מפורטת מס' 122/03/21, שינוי לתכנית 161/במ/21, תרש"צ 4/11/23.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדרות, שכונת בן גוריון, משעול השופטים 1; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 2389, חלקה במלואה: 5.

מטרת התכנית: בעקבות גידול האוכלוסיה והתפתחות העיר, התכנית מציעה הגרלת זכויות בניה באזור מגורים ג, על ידי: א. תוספת שטח עיקרי של 34.50 מ"ר לדירות מס' 1, 7, 13. ב. תוספת שטח עיקרי של 40.65 מ"ר לדירות מס' 2, 8, 14. תוספת שטחי הבניה הם בשיעור של כ-15% כמפורט בטבלת אזוריים שימושיים, זכויות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שדרות, כיכר הנשיא, שדרות, טל' 08-6892745.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

גוש 100223/1, חלקה 1 (חלק), חלקה 2 (חלק); גוש 100224/1, חלקה 1 (חלק).

מטרת התכנית: 1. יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזור מלונאות ונופש ושטח פרטי פתוח מיוחד. 2. תכנית חלוקה/איחוד מחדש של המגרשים. 3. קביעת זכויות בניה, מגבלות, והנחיות בתחומי התכנית. 4. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. 5. שינוי הפריסה של השטח לתיירות ונופש למספר מגרשים, והגדרת הוראות, מגבלות, והיקפי בניה בכל אחד מהמגרשים. 6. שינוי ייעוד של כל יתרת השטחים בתכנית לשטח פרטי פתוח מיוחד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

דוד (דוד) כהן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום

בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

תיק אזרחי 2405/06

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובענין פירוק חברת אימפריה בדים בע"מ, פ"פ 2-338318-51, והמבקשת: ארוטקס בע"מ, ע"כ ב"כ עו"ד תומר אברהמי, מרח' טופז 3, קיסריה.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 26.12.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בד"ן ביום 1.5.2007 בשעה 8.30.

כל נושא או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלוח בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 15.4.2007.

לנושא או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

תומר אברהמי, עו"ד
בא כוח המבקשת

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 472/02/7

שם התכנית: חוות לולים – מושב קלחים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 472/02/7, אישור על פי תמ"מ/14.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קלחים, מדרום למושב קלחים – מועצה אזורית מרחבים; גושים וחלקות: גוש 100246/1, חלקה 3; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: א. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים. ב. שינוי ייעוד בחלק משטח התכנית, מייעוד יער על פי תמ"מ 22 לאזור חקלאי – חוות לולים. ג. קביעת שימושים ותכליות, הנחיות, מגבלות וזכויות בניה, אזור חקלאי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5580, התשס"ו, עמ' 5037, בתאריך 21/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת

והודעה מתוקנת בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 3/184/03/7

שם התכנית: פלגי מים

נמסרת בזאת הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת מס' 3/184/03/7, שפורסמה בעיתונים בתאריך 29/9/2006 ובילקוט הפרסומים 5590, התשס"ו, עמ' 307, בתאריך 23/10/2006, וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, מופקדת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים תכנית מפורטת מס' 3/184/03/7, שינוי לתכנית 2/184/03/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מועצה אזורית בני שמעון (בין להב לדביר) נשען על דרך מס' 325; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות:

יעדים משותפים בע"מ

(ח"פ 5-347953-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על ביטול הליך פירוק מרצון ובהתאם לכך ביטול
מינויו של המפרק

נמסרת בזה הודעה כי ההחלטה על פירוק מרצון ומינוי
מפרק של החברה הנ"ל, שפורסמה בילקוט הפרסומים 5601, מיום
30 בנובמבר 2006, בטלה, והחברה חוזרת להיות חברה פעילה.

רחלי אלקיים

באת כוח החברה

א.מ.ב. אגרומרקט ופירות בע"מ

(ח"פ 7-278915-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות
[נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין
של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 3.7.2006, התקבלה החלטה
לפרק את החברה מרצון ולמנות את דירקטור החברה, Georges
Mooser, ממגדל סונול, קומה 17, דרך מנחם בגין 52, תל אביב
67137, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את
תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום
הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך
המועד הנ"ל – לא ייענה.

נטע אברהם, עו"ד

בא כוח המפרק

נגריית פרטוש בע"מ

(ח"פ 6-162109-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות
[נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין
של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.1.2007, התקבלה החלטה
לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד נוראל אלמוג, משד'
התמרים, מרכז רכטר, אילת, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את
תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום
הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך
המועד הנ"ל – לא ייענה.

נוראל אלמוג, עו"ד, מפרק

תיק אזרחי 1174/07

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובענין פירוק חברת אי. אמ. טי. וי אפקטיב מדיה בע"מ, ח"פ
51-309618-0,

והמבקשים: שמעון כהן ואחרים, ע"י ב"כ עו"ד עופר זינגל,
מכיכר מלכי ישראל 9, תל אביב, טל' 03-5243381.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 13.2.2007 הוגשה בקשה לבית
המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי
בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום
26.4.2007 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך
במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת
הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר
שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר,
באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 16.00
ביום 19.4.2007.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת
תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

עופר זינגל, עו"ד

בא כוח המבקשים

תיק אזרחי 1191/07

בענין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובענין פירוק חברת מטאור מיחזור 2004 בע"מ, ח"פ
51-355571-4,

והמבקשת: ש.ח.ף שדרוג חומרים פלסטיים בע"מ, ע"י
ב"כ עו"ד חיים סודקביץ, מרח' בן גוריון 32, רמת גן 52573, טל'
03-6122842, פקס' 03-7518598.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 19.2.2007 הוגשה בקשה לבית
המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי
בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום
30.4.2007 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך
במתן צו בענין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת
הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר
שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר,
באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משבעה ימי
עבודה לפני מועד הדיון בבקשה.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת
תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

חיים סודקביץ, עו"ד

בא כוח המבקשת

אי אם אס קירור בע"מ

(ח"פ 51-319269-0)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 12.3.2007, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עמוס שרון, ת"ז 005940077, מרח' סוסקין 8, נהריה, למפרק החברה.

עמוס שרון, מפרק

אברהם מינו ניהול והשקעות בע"מ

(ח"פ 51-340676-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 13.5.2007, בשעה 10.00, אצל דוד פלר, יועץ מס, רח' דיונגוף 24, נתניה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דוד פלר, מפרק

נכסי כהנר בע"מ

(ח"פ 51-039636-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.4.2007, או בתום 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לפי המאוחר מביניהם, בשעה 10.00, אצל המפרק, בחצר המועצה האזורית הגליל העליון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לארי גולדשטיין, עו"ד, מפרק

גלידה יצור גלידה וממתקים בע"מ

(ח"פ 51-072463-6)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.5.2007, או 30 יום לאחר פרסום הודעה זו, לפי המאוחר מביניהם, בשעה 10.00, במשרד עו"ד שי הראל, רח' בן יהודה 242, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שי הראל, עו"ד

בא כוח החברה

פל-ריג נאות 98 בע"מ

(ח"פ 51-271852-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.4.2007, או בתום 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לפי המאוחר מביניהם, בשעה 10.00, אצל המפרק, בחצר המועצה האזורית הגליל העליון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עדי ששון, עו"ד, מפרקת

באלם - פרמצטיקלס בע"מ

(ח"פ 51-254869-4)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.5.2007, בשעה 9.00, במשרדו ר"ח יוסף שמעוני, רח' בדנר 5, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מאיר ריב"א, מפרק

די.בי. ירדן פייננס בע"מ

(ח"פ 51-301459-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.5.2007, בשעה 12.00, בבנק דויטשה בנק, שד' רוטשילד 46, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

בועז שוורץ, מפרק

די.בי. רוטלנד פייננס בע"מ

(ח"פ 51-289952-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.5.2007, בשעה 12.00, בבנק דויטשה בנק, שד' רוטשילד 46, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

בועז שוורץ, מפרק

וי-אל חברה לכח אדם בע"מ

(ח"פ 8-260076-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.5.2007, בשעה 10.00, במשרד עו"ד לפק-שרון, רח' דניאל פריש 3, בנין המגדל, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צופי שרון לפק, עו"ד, מפרקת

הומפינדר בע"מ

(ח"פ 7-367997-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.5.2007, בשעה 15.00, במשרד המפרק, משרד עו"ד כהן, סגלוב ושות', רח' ז'בוטינסקי 33, מגדל התאומים 1, קומה 5, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גדעון כהן, עו"ד, מפרק

אירומרט תיירות ושייט בע"מ

(ח"פ 3-161210-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.5.2007, בשעה 12.00, ברח' בן יהודה 43, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דורית אלעזרי, מפרקת

עזריאל גרבר שווק וסוכנויות בע"מ

(ח"פ 3-301041-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.5.2007, בשעה 13.00, במשרדו של בא כוח המפרק, עו"ד חיים גבעתי, רח' דיזנגוף 10, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עזריאל גרבר, מפרק

סומי עבודות חשמל בע"מ

(ח"פ 8-152623-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.5.2007, בשעה 14.00, במשרדו של המפרק, צביקה גרוס, ת"ז 050644335, רח' מנחם בגין 5/3, יהוד, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אוריאלה שטפל, מנהלת

פתוח (דפי זהב) 1980 בע"מ

(ח"פ 7-085945-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.5.2007, בשעה 10.00, במשרד עו"ד מיתר, ליקוורניק, גבע & לשם, ברנדווין ושות', דרך אבא הלל סילבר 16, רמת גן 52506, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסי ברייער, רו"ח, מפרק

מיטב שירותי ניהול בע"מ

(ח"פ 4-145272-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.5.2007, בשעה 10.00, במשרד רו"ח מועלם, ברח' החילוץ 1, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה מועלם, מפרק

מירליה השקעות בע"מ

(ח"פ 6-078851-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.5.2007, בשעה 10.00, במשרד עו"ד מיתר, ליקוורניק, גבע & לשם, ברנדווין ושות', דרך אבא הלל סילבר 16, רמת גן 52506, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסי ברייער, רו"ח, מפרק