



רשומות

ילקוט הפרסומים

28 ביוני 2007

5686

י"ב בתמוז התשס"ז

עמוד

הודעה בדבר מספרי הטפסים להגשת דוחות לשנת	
המס 2006	3374
הודעה על מינוי ממונה על קבילות הציבור לפי חוק	
רשות השידור	3375
הודעה על אזורים נגועים במחלת קטר העור	3375
הודעה על רישום בקשה לאישור הסדר כובל	3375
הודעה על התליית רישיון לפי פקודת הרופאים	3375
הודעה על התליית רישיון לפי פקודת הרופאים	
הוטריונים	3375
הודעה על התליית רישיון לפי פקודת רופאי השיניים	3376
הודעות בדבר הוצאת חברים והשעיית חברים מלשכת	
עורכי הדין	3376
הודעות בדבר העברת תכניות לתשתיות לאומיות	
להעלות הודעות המחוזיות ופרסומן להשגות	
הציבור	3377
הודעה על מינוי מנהלי ארנונה (יסוד המעלה, טבריה)	3379
הודעה על מינוי ועדת ערר לארנונה (יסוד המעלה,	
אור יהודה)	3379
הודעה על מינוי ממלא מקום לחברים בוועדת ערר	
לארנונה (קרית טבעון)	3379
הודעה בדבר הצגת לוח זכויות	3380
הודעות לפי חוק התכנון והבניה	3380

עמוד

מינוי עובד אחראי לפי חוק כלי היריה	3370
מינוי שופט לפי חוק בתי המשפט	3370
מינוי שופט עמית לפי החוק האמור	3370
מינוי רשם לפי החוק האמור	3370
הענקת סמכויות וחסינויות לפי חוק התקשורת (בזק	
ושידורים)	3370
הסמכת אחראי לפי תקנות דחיית שירות לתלמידי	
ישיבות שתורתם אומנותם (שירות אזרחי)	3371
הכרה במוסדות ובתארים לענין כשירות לעבודה	
סוציאלית	3371
מינוי ועדת ערר לרישוי לפי תקנות הטיס (רישיונות	
לעובדי טיס)	3371
הודעה על אישור תוספת לארנונה, שיעורה ומועדי	
תשלומה	3371
הודעה על ביטול מינוי סגן פסיכיאטר מחוזי	3372
מינוי מפקחים לפי חוק העבירות המינהליות	3372
הסמכות לפי חוק סדר הדין הפלילי	3372
תמצית תקציב רגיל של עיריות לשנת הכספים 2007	
(אופקים, קרית מלאכי)	3373
מינוי חברה בוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה	3374
הודעה על מינוי ממונה בבנק ישראל	3374

מינוי עובד אחראי

לפי חוק כלי הירידה, התש"ט-1949

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10א לחוק כלי הירידה, התש"ט-1949, אני ממנה את מיכה סגל, ת"ז 056053242, לעובד אחראי לצורך קבלת רישיון מיוחד להחזקת כלי ירידה שנועד לצורכי ביטחון בקשר לתפקידו בקריה למחקר גרעיני נגב, משרד ראש הממשלה.

מינוי זה יהיה בתוקף כל עוד מכהן העובד האמור בתפקידו הנוכחי.

י"ד בסיון התשס"ז (31 במאי 2007)
(חמ 497-3)

אהוד אולמרט
ראש הממשלה

¹ ס"ח התש"ט, עמ' 143; התשי"ד, עמ' 149; התשל"ח, עמ' 124.

מינוי עובד אחראי

לפי חוק כלי הירידה, התש"ט-1949

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10א לחוק כלי הירידה, התש"ט-1949, אני ממנה את עודד מיטראני, ת"ז 031891674, לעובד אחראי לצורך קבלת רישיון מיוחד להחזקת כלי ירידה שנועד לצורכי ביטחון בקשר לתפקידו בקריה למחקר ביולוגי בנס ציונה, משרד ראש הממשלה.

מינוי זה יהיה בתוקף כל עוד מכהן העובד האמור בתפקידו הנוכחי.

י"ד בסיון התשס"ז (31 במאי 2007)
(חמ 497-3)

אהוד אולמרט
ראש הממשלה

¹ ס"ח התש"ט, עמ' 143; התשי"ד, עמ' 149; התשל"ח, עמ' 124.

מינוי עובד אחראי

לפי חוק כלי הירידה, התש"ט-1949

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10א לחוק כלי הירידה, התש"ט-1949, אני ממנה את אמיר חצרוני, ת"ז 022167548, לעובד אחראי לצורך קבלת רישיון מיוחד להחזקת כלי ירידה שנועד לצורכי ביטחון בקשר לתפקידו בקריה למחקר גרעיני שורק, משרד ראש הממשלה.

מינוי זה יהיה בתוקף כל עוד מכהן העובד האמור בתפקידו הנוכחי.

י"ד בסיון התשס"ז (31 במאי 2007)
(חמ 497-3)

אהוד אולמרט
ראש הממשלה

¹ ס"ח התש"ט, עמ' 143; התשי"ד, עמ' 149; התשל"ח, עמ' 124.

מינוי שופט

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10א(3) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ובהסכמת נשיא בית המשפט העליון, אני ממנה את מנחם רניאל, ת"ז 053412094, שופט של בית משפט שלום ורשם של בית המשפט המחוזי, בהסכמתו,

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשנ"ב, עמ' 68.

לכהונה בפועל כשופט של בית המשפט המחוזי בחיפה, מיום ד' בתמוז התשס"ז (20 ביוני 2007) עד יום כ"ז בסיון התשס"ט (19 ביוני 2009).

כ"ד בסיון התשס"ז (10 ביוני 2007)
(חמ 60-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

מינוי שופט-עמית

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בהתאם לסעיף 10א(א) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, לפי בחירת הוועדה לבחירת שופטים מיום י"ז באדר התשס"ז (7 במרס 2007), אני ממנה בזה את השופטת בדימוס רות אליעז, ת"ז 001410091, לכהונת שופט-עמית בבית המשפט המחוזי בירושלים, מיום כ"ד בסיון התשס"ז (10 ביוני 2007) עד יום י"ז בסיון התשס"ט (9 ביוני 2009).

כ' בסיון התשס"ז (6 ביוני 2007)
(חמ 60-3)

דניאל פרידמן
שר המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשס"ו, עמ' 284.

מינוי רשם

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיף 84(א) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ובאישור שר המשפטים, אני ממנה את מנחם רניאל, ת"ז 053412094, שופט של בית משפט שלום, לרשם של בית המשפט המחוזי בחיפה, מיום ד' בתמוז התשס"ז (20 ביוני 2007) עד יום כ"ז בסיון התשס"ט (19 ביוני 2007).

כ"ד בסיון התשס"ז (10 ביוני 2007)
(חמ 64-3)

דורית ביניש

נשיאת בית המשפט העליון

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.

הענקת סמכויות וחסינויות

לפי חוק התקשורת (בזק ושידורים), התשמ"ב-1982

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ו1) לחוק התקשורת (בזק ושידורים), התשמ"ב-1982 (להלן – החוק), אני מעניק לפרטנר פתרונות תקשורת נייחים (שותפות מוגבלת), שהיא בעלת רישיון כללי ייחודי –

(1) את הסמכויות המנויות בפרק ו' לחוק (להלן – הסמכויות); ואולם, לענין קרקע ציבורית, בהגדרתה בסעיף 17 לחוק, לא יחולו הסמכויות לגבי דרך שאינה קרקע שבבעלותם או בהחזקתם של המדינה, רשות הפיתוח, הקרן הקיימת לישראל, רשות מקומית, לרבות חברה שבשליטת רשות מקומית, או תאגיד שהוקם על פי חוק;

(2) את החסינויות המנויות בפרק ט' לחוק.

כ' בסיון התשס"ז (6 ביוני 2007)
(חמ 1723-3)

אריאל אטיאס
שר התקשורת

¹ ס"ח התשמ"ב, עמ' 218; התשס"א, עמ' 530.

הסמכת אחראי

לפי תקנות דחיית שירות לתלמידי ישיבות שתורתם אומנותם (שירות אורחי), התשס"ז-2007

בתוקף סמכותי לפי תקנה 1 לתקנות דחיית שירות לתלמידי ישיבות שתורתם אומנותם (שירות אורחי), התשס"ז-2007¹ (להלן – התקנות), אני מסמיך את דוד כנפו, ת"ז 63426530, לאחראי לענין התקנות.

כ"ב באייר התשס"ז (10 במאי 2007)
(חמ 3267-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

¹ ק"ת התשס"ז, עמ' 740.

הכרה במוסדות ובתארים לענין כשירות לעבודה סוציאלית

לפי חוק העובדים הסוציאליים, התשנ"ו-1996

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(א2) לחוק העובדים הסוציאליים, התשנ"ו-1996¹, לאחר התייעצות עם המועצה לעבודה סוציאלית, אני מכיר במוסד להשכלה גבוהה מחוץ לישראל המצוין להלן, ובתואר בעבודה סוציאלית המפורט להלן שהוא נותן, לענין כשירות לעבודה סוציאלית:

1. תואר מאסטר בעבודה סוציאלית באוניברסיטת מנצ'סטר באנגליה.

MASTER OF SCIENCE IN THE UNIVERSITY OF MANCHESTER, ENGLAND.

כ"ב באייר התשס"ז (10 במאי 2007)
(חמ 2795-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 152; התשס"ד, עמ' 424.

הכרה במוסדות ובתארים לענין כשירות לעבודה סוציאלית

לפי חוק העובדים הסוציאליים, התשנ"ו-1996

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(א3) לחוק העובדים הסוציאליים, התשנ"ו-1996¹, לאחר התייעצות עם המועצה לעבודה סוציאלית, אני מכיר במוסד ללימודי עבודה סוציאלית מחוץ לישראל המצוין להלן, ובתעודת הגמר המפורטת להלן שהוא נותן לענין כשירות לעבודה סוציאלית:

1. תעודת גמר בעבודה סוציאלית מהמכללה הפדגוגית של טאלין, אסטוניה.

DIPLOMA OF SOCIAL WORK IN TALLINN PEDAGOGICAL COLLEGE, ESTONIA.

כ"ב באייר התשס"ז (10 במאי 2007)
(חמ 2795-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 152; התשס"ד, עמ' 424.

הכרה במוסדות ובתארים לענין כשירות לעבודה סוציאלית

לפי חוק העובדים הסוציאליים, התשנ"ו-1996

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(א2) לחוק העובדים הסוציאליים, התשנ"ו-1996¹, לאחר התייעצות עם המועצה לעבודה סוציאלית, אני מכיר במוסד להשכלה גבוהה מחוץ לישראל המצוין להלן, ובתואר בעבודה סוציאלית המפורט להלן שהוא נותן, לענין כשירות לעבודה סוציאלית:

1. תואר מאסטר בעבודה סוציאלית של אוניברסיטת ניו יורק, ניו יורק, ארה"ב.

MSW from New York University, New York, U.S.A.
ההכרה הקודמת מיום ג' באלול התשנ"ז (5 בספטמבר 1997) – בטלה².

כ"ב באייר התשס"ז (10 במאי 2007)
(חמ 2795-3)

יצחק הרצוג

שר הרווחה והשירותים החברתיים

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 152; התשס"ד, עמ' 424.
² י"פ התשנ"ז, עמ' 5448.

מינוי ועדת ערר לרישוי

לפי תקנות הטיס (רישיונות לעובדי טיס), התשמ"א-1981

בתוקף סמכותי לפי תקנות 50(ב) ו-54 לתקנות הטיס (רישיונות לעובדי טיס), התשמ"א-1981¹, אני ממנה –

(1) את קברניט אברהם קמחי, ת"ז 006639611, ליושב ראש ועדת הערר לרישוי ואת קברניט גל פלג, ת"ז 058378407, לממלא מקומו הקבוע, לתקופה של שנים עשר חודשים;

(2) את המפורטים להלן לחברים בוועדת הערר:

בעל מקצוע בתחום התעופה הקשור לנשוא הערר

ערן דובדבני, ת"ז 056117575

משפטן בעל ידע בתעופה אזרחית

ישראל לאונוב, ת"ז 008353872

מינוי ועדת ערר לרישוי² – בטל.

כ"ה בסיון התשס"ז (11 ביוני 2007)
(חמ 669-3)

שאל מופז

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

¹ ק"ת התשמ"א, עמ' 516; התשנ"ה, עמ' 1400.
² י"פ התשמ"ב, עמ' 856; התש"ס, עמ' 4836; התשס"ג, עמ' 1010.

הודעה בדבר אישור תוספת לארנונה, שיעורה ומועדי תשלומה

לפי חוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב), התשנ"ג-1992

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 11 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב), התשנ"ג-1992¹, ובהסכמת שר האוצר, אישרתי תוספת לארנונה, שיעורה ומועדי שילומה לשנת הכספים 2007, שהטילה המועצה המקומית יבנאל.

¹ ס"ח התשנ"ג, עמ' 10.

העתק מהחלטת המועצה, שאישרתי בדבר הטלת תוספת ארנונה, שיעורה ומועדי שילומה, הופקד במשרדי המועצה, ושם יוכל כל אדם לעיין בה.

ב' בתמוז התשס"ז (18 ביוני 2007)
(חמ 337-3)

רוני בר-און
שר הפנים

הודעה על ביטול מינוי סגן פסיכיאטר מחוזי

לפי חוק טיפול בחולי נפש, התשנ"א-1991

אני מודיע, כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 1 לחוק טיפול בחולי נפש, התשנ"א-1991, ביטלתי את המינוי של ד"ר סבטלנה לבנטמן לסגנית פסיכיאטר מחוזי במחוז הצפוני.

הודעה על מינוי פסיכיאטרים מחוזיים וסגניהם, תתוקן לפי זה.

י"ז בסיון התשס"ז (3 ביוני 2007)
(חמ 658-3)

יעקב בן יזרי
שר הבריאות

¹ ס"ח התשנ"א, עמ' 58.

² י"פ התשנ"א, עמ' 3612; התשס"ז, עמ' 2175.

מינוי מפקחים

לפי חוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(א) לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985 (להלן – החוק), אני ממנה את עובד משרד החקלאות ופיתוח הכפר, תמיר אשוול, ת"ז 022793525, למפקח לגבי העבירות אשר נקבעו כעבירות מינהליות בתקנות העבירות המינהליות (קנס מינהלי – הגנת הצומח, זרעים ופיקוח על יצוא הצמח ומוצריו), התשס"ו-2006, וזאת לאחר שעבר הכשרה כאמור בסעיף 5 לחוק.

תוקפו של מינוי זה עד לביטולו או עד למועד שבו יחדל העובד לכהן בתפקידו, לפי המוקדם.

ד' בסיון התשס"ז (21 במאי 2007)
(חמ 1923-3)

שלום שמחון

שר החקלאות ופיתוח הכפר

¹ ס"ח התשמ"ו, עמ' 31.

² ק"ת התשס"ו, עמ' 725.

הסמכה

לפי חוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982

בתוקף סמכותי לפי סעיף 222 לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982 (להלן – החוק), אני מסמיך כל אחד מן האנשים ששמותיהם מפורטים להלן למסור הזמנה לאדם שיש לו יסוד להניח שעבר עבירת קנס לפי צו סדר הדין הפלילי (עבירות קנס – שמירת הניקיון), התש"ס-2000, וכן למסור הודעת תשלום קנס לפי סעיף 228(ב) לחוק למי שיש לו יסוד להניח שעבר עבירה של ברירת משפט לפי צו סדר הדין הפלילי (ברירת משפט – שמירת הניקיון), התש"ס-2000:

¹ ס"ח התשמ"ב, עמ' 43.

² ק"ת התש"ס, עמ' 394.

³ ק"ת התש"ס, עמ' 394.

מהרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים:

דוד מרקס, ת"ז 050050350

אבישי צוקר, ת"ז 022252068

אליה מעטוף, ת"ז 022102370

שהם אבדר, ת"ז 040455099

גיל בן נון, ת"ז 058431461

איתי סיפלוביץ, ת"ז 037510104

ארתר רגב, ת"ז 013017702

רמי בדראן, ת"ז 080960073

רפיק אבו סעדה, ת"ז 057624306

הלית ניר, ת"ז 027219609

שמעון להט, ת"ז 054615489

יצחק שניר, ת"ז 033315078

ממדוח גריר, ת"ז 052443611

שי קורן, ת"ז 032820276

איימאן שהאב, ת"ז 033814955

דוד קרן, ת"ז 037569456

שמואל הרשקוביץ, ת"ז 0560730703

בשארה גזאל, ת"ז 059007294

עופרה חן, ת"ז 057410433

אימן גוטאני, ת"ז 029165735

משה לוי, ת"ז 051584183

דורון אלעזר, ת"ז 036337137

אמיר רון, ת"ז 024690745

עודד אילון אשכר, ת"ז 028968758

רפאלה רחמני, ת"ז 013766969

הסמכה זו תעמוד בתוקפה כל עוד המוסמכים משמשים בתפקידם כמפקחים ברשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים.

כ"ח באייר התשס"ז (16 במאי 2007)
(חמ 104-3)

גדעון עזרא

השר להגנת הסביבה

הסמכה

לפי חוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982

בתוקף סמכותי לפי סעיף 222 לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982 (להלן – החוק), אני מסמיך כל אחד מן האנשים ששמותיהם מפורטים להלן למסור הזמנה לאדם שיש לו יסוד להניח שעבר עבירת קנס לפי צו סדר הדין הפלילי (עבירות קנס – שמירת הניקיון), התש"ס-2000, וכן למסור הודעת תשלום קנס לפי סעיף 228(ב) לחוק למי שיש לו יסוד להניח שעבר עבירה של ברירת משפט לפי צו סדר הדין הפלילי (ברירת משפט – שמירת הניקיון), התש"ס-2000:

¹ ס"ח התשמ"ב, עמ' 43.

² ק"ת התש"ס, עמ' 394.

³ ק"ת התש"ס, עמ' 394.

מהמועצה המקומית שהם:

ויטלי קלברס, ת"ז 053390936

סמדר הכהן, ת"ז 028710184

הסמכה זו תעמוד בתוקפה כל עוד המוסמכים משמשים בתפקידים כמפקחים במועצה המקומית שהם.

כ"ח באייר התשס"ז (16 במאי 2007)

(חמ 104-3)

גדעון עזרא

השר להגנת הסביבה

תמצית תקציב רגיל של עיריית אופקים לשנת

הכספים 2007

לפי פקודת העיריות

בהתאם לסעיף 209 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), אני מודיע כי בתוקף הסמכות לפי סעיפים 206 ו-207 לפקודה שהועברה אלי, אישרתי תקציב רגיל של עיריית אופקים לשנת התקציב 2007 שתמציתו להלן:

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
ארנונה כללית	19,072,000
מפעל המים	9,300,000
עצמיות חינוך	1,100,000
עצמיות רווחה	430,000
עצמיות אחר	5,615,000
סך הכל עצמיות	35,517,000
תקבולים ממשרד החינוך	14,064,000
תקבולים ממשרד הרווחה	11,349,000
תקבולים ממשלתיים אחרים	1,530,000
מענק כללי לאיזון	36,200,000
מענקים אחרים ממשרד הפנים	208,000
סך הכל תקבולי ממשלה	63,351,000
תקבולים אחרים	50,000
הכנסות ח"פ ובגין שנים קודמות	–
סך הכל הכנסות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	98,918,000
הנחות בארנונה	7,195,000
הכנסה לכיסוי גירעון נצבר	8,000,000
כיסוי ממקורות הרשות בשנים הבאות	–
סך הכל הכנסות בלא מותנה	114,113,000
הכנסה מותנה	–
סך הכל הכנסות כולל מותנה	114,113,000
צד ההוצאות	בשקלים חדשים
שכר כללי	21,095,000
פעולות כלליות	20,662,000
מפעל המים	7,115,000
סך הכל כלליות	48,872,000

צד ההוצאות	בשקלים חדשים
שכר עובדי חינוך	8,858,000
פעולות חינוך	13,718,000
סך הכל חינוך	22,576,000
שכר עובדי רווחה	4,250,000
פעולות רווחה	12,077,000
סך הכל רווחה	16,327,000
פירעון מילואות מים וביוב	890,000
פירעון מילואות אחר	7,928,000
סך הכל פירעון מילואות	8,818,000
הוצאות מימון	1,325,000
הוצאות ח"פ ובגין שנים קודמות	1,000,000
סך הכל הוצאות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	98,918,000
הנחות בארנונה	7,195,000
הוצאה לכיסוי גירעון נצבר	8,000,000
סך הכל הוצאות בלא מותנה	114,113,000
הוצאה מותנה	–
סך הכל הוצאות כולל מותנה	114,113,000
י"ב בסיון התשס"ז (29 במאי 2007)	
(חמ 360-3)	

רם בלינקוב

המנהל הכללי של משרד הפנים

תמצית תקציב רגיל של עיריית קרית מלאכי לשנת

הכספים 2007

לפי פקודת העיריות

בהתאם לסעיף 209 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), אני מודיע כי בתוקף הסמכות לפי סעיפים 206 ו-207 לפקודה שהועברה אלי, אישרתי תקציב רגיל של עיריית קרית מלאכי לשנת התקציב 2007 שתמציתו להלן:

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
ארנונה כללית	30,225,000
מפעל המים	8,100,000
עצמיות חינוך	2,271,000
עצמיות רווחה	300,000
עצמיות אחר	6,185,000
סך הכל עצמיות	47,081,000
תקבולים ממשרד החינוך	17,035,000
תקבולים ממשרד הרווחה	12,926,000
תקבולים ממשלתיים אחרים	946,000
מענק כללי לאיזון	28,053,000
מענקים אחרים ממשרד הפנים	146,000
סך הכל תקבולי ממשלה	59,106,000

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² י"פ התשל"א, עמ' 1523.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² י"פ התשל"א, עמ' 1523.

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
תקבולים אחרים	100,000
הכנסות ח"פ ובגין שנים קודמות	–
סך הכל הכנסות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	106,287,000
הנחות בארנונה	6,270,000
הכנסה לכיסוי גירעון נצבר	–
כיסוי ממקורות הרשות בשנים הבאות	–
סך הכל הכנסות בלא מותנה	112,657,000
הכנסה מותנה	–
סך הכל הכנסות כולל מותנה	112,657,000
צד ההוצאות	בשקלים חדשים
שכר כללי	24,174,000
פעולות כלליות	16,544,000
מפעל המים	5,900,000
סך הכל כלליות	46,618,000
שכר עובדי חינוך	14,245,000
פעולות חינוך	12,452,000
סך הכל חינוך	26,697,000
שכר עובדי רווחה	3,895,000
פעולות רווחה	14,308,000
סך הכל רווחה	18,203,000
פירעון מילואות מים וביוב	1,247,000
פירעון מילואות אחר	11,892,000
סך הכל מילואות פירעון	13,139,000
הוצאות מימון	1,602,000
הוצאות ח"פ ובגין שנים קודמות	28,000
סך הכל הוצאות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	1,630,000
הנחות בארנונה	6,370,000
הוצאה לכיסוי גירעון נצבר	–
סך הכל הוצאות בלא מותנה	112,657,000
הוצאה מותנה	–
סך הכל הוצאות כולל מותנה	112,657,000

י"ב בסיון התשס"ז (29 במאי 2007)
(חמ 360–3)

רם בלינקוב
המנהל הכללי של משרד הפנים

מינוי חבריה בוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
בתוקף סמכות שר הפנים לפי סעיפים 19(א)2, 21 ו-48א לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, שהואצלה לי, אני ממנה את יהודית אלפסי, ת"ז 56493638, לממלאת מקומו של אהרון דרור בוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשנ"ה, עמ' 450.

² י"פ התשנ"ו, עמ' 3072.

מינויו של דני פרץ בוועדה האמורה – בטל.

ג' בסיון התשס"ז (20 במאי 2007)
(חמ 7–3)

רם בלינקוב

המנהל הכללי של משרד הפנים

³ י"פ התשס"ד, עמ' 3350.

הודעה על מינוי ממונה בבנק ישראל

לפי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998 (להלן – החוק), מינתי את יוסי סעדון, ת"ז 028116861, לממונה על העמדת מידע לרשות הציבור, על טיפול בבקשות לקבלת מידע ועל יישום הוראות החוק, במקומה של שרית גלעדי-דור.¹

תוקף המינוי מיום י"ג באייר התשס"ז (1 במאי 2007).

כ"א באייר התשס"ז (9 במאי 2007)
(חמ 2956–3)

יעקב דנון

המנהל הכללי של בנק ישראל

¹ ס"ח התשנ"ח, עמ' 226.

² י"פ התשס"ו, עמ' 2090.

הודעה בדבר מספרי הטפסים להגשת דוחות לשנת המס 2006

לפי תקנות מס הכנסה (טופס דין וחשבון), התשמ"ב-1982, לפי פקודת מס הכנסה, לפי חוק מס הכנסה (תיאומים בשל אינפלציה), התשמ"ה-1985, ולפי תקנות הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה) (הקלות מס בקשר להסדרי סיוע לחקלאים), התשנ"א-1990

בתוקף סמכותי לפי תקנה 1 לתקנות מס הכנסה (טופס דין וחשבון), התשמ"ב-1982, לפי סעיף 240(א) לפקודת מס הכנסה¹ (להלן – הפקודה), לפי סעיף 25 לחוק מס הכנסה (תיאומים בשל אינפלציה), התשמ"ה-1985², ולפי תקנות 7 ו-9 לתקנות הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה) (הקלות מס בקשר להסדרי הסיוע לחקלאים), התשנ"א-1990³, אני מודיע לאמור:

מספרי הטפסים להגשת דוחות לשנת המס 2006 לענין הסעיפים 131 או 135 לפקודה והטפסים הנלווים הם:

1. טופס 1301 ונספחים א' ו-ב' לשנת המס 2006.
2. טופס 1324 לשנת המס 2006.
3. טופס 0135 ונספח ב' לשנת המס 2006.
4. טופס 1214 ונספח ב' לשנת המס 2006.
5. טופס 6111 לשנת המס 2006 (נספח לטופס 1301 ולטופס 1214).
6. טופס 1323 לשנת המס 2006.
7. טופס 1220 לשנת המס 2006.

¹ ק"ת התשמ"ב, עמ' 1434.

² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120; ס"ח התשס"ה, עמ' 52.

³ ס"ח התשמ"ה, עמ' 172.

⁴ ק"ת התשנ"א, עמ' 181.

8. טופס 1392 א' לשנת המס 2006.
9. טופס 1392 ב' לשנת המס 2006.
10. טופס 1392 ג' לשנת המס 2006.
11. טופס 1392 ד' לשנת המס 2006.
12. נספחים לרוח תיאום אינפלציוני שמספרם 3, 4, 5, 6 ו-7 ורשימות 1, 2, 3 ו-4 לנספח 7 לשנת המס 2006.
13. טופס 1399 לשנת המס 2006.
14. טופס 1390 ג' לשנת המס 2006.
15. טופס 1322 לשנת המס 2006.
16. טופס 1325 לשנת המס 2006.
17. טופס 1326 לשנת המס 2006.
18. טופס 1326 א' לשנת המס 2006.
19. טופס 858 לשנת המס 2006.
20. טופס 1500 לשנת המס 2006.
21. טופס 1501 לשנת המס 2006.
22. טופס 1504 לשנת המס 2006.
23. טופס 1312 א./א.
24. טופס 130.
25. טופס 131.
26. טופס 150.
27. טופס 151.
- י"ד באייר התשס"ז (2 במאי 2007) (חמ 720-3)

יהודה נסרדישי

מנהל רשות המסים בישראל

הודעה על מינוי ממונה על קבילות הציבור

לפי חוק רשות השידור, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי לפי סעיף 22א(א) לחוק רשות השידור, התשכ"ה-1965¹, ובאישור מליאת רשות השידור, אני ממנה את אלישע שפיגלמן לממונה על קבילות הציבור ברשות השידור. מען משרדו של הממונה: בית ניקולאי, רח' חשין 1, קומה ג', ירושלים, טל' 02-6201305, פקס' 02-6201327, דוא"ל ombudsman@iba.org.il; כתובת למשלוח דואר: הממונה על קבילות הציבור, רשות השידור, ת"ד 28080, ירושלים 91280.

י"ח בסיון התשס"ז (4 ביוני 2007) (חמ 2751-3)

משה גביש

יושב ראש רשות השידור

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 106; התשנ"ד, עמ' 70.

הכרזה על אזורים נגועים במחלת קטרת העור

לפי פקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה-1985

בתוקף סמכותי לפי סעיף 18 לפקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה-1985¹, אני מכריז על האזורים המפורטים להלן אזורים נגועים הואיל ומצויה בקיבוץ עלומים מחלת קטרת העור:

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 84.

קיבוץ עלומים, קיבוץ נחל עוז, קיבוץ סעד, מושב שובה וכל מקום אחר הנמצא ברדיוס של 3 קילומטרים מקיבוץ עלומים. א' בתמוז התשס"ז (17 ביוני 2007) (חמ 126-3)

משה חיימוביץ

מנהל השירותים הווטרינריים

הודעה על רישום בקשה לאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף (זב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 (להלן – החוק), אני מודיעה כי נרשמה בקשה לאישור הסדר כובל כדלקמן:

הצדדים להסדר:

הפדרציה למוסיקה ישראלית ויום תיכונית בע"מ;

110 מפיקים וחברות תקליטים עצמאיים (על פי רשימה);

הנכס או השירות נושא ההסדר:

זכות יוצרים בהחלטה מוסיקאלית (מכשיר מכני) לפי סעיף 19(1) לחוק זכות יוצרים, 1911¹.

מהות הכבילה כמתואר בבקשה:

ניהול משותף של זכות השידור וההצגה הפומבית של ההקלטה המוסיקאלית.

בהתאם לסעיף 8(ב) לחוק, אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל, איגוד עסקי וכן ארגון צרכני רשאים להגיש לבית הדין להגבלים עסקיים התנגדות מנומקת בכתב להסדר, בתוך שלושים ימים מיום פרסום ההודעה זו ברשומות.

ההסדר האמור פתוח לעיון הציבור בתיק הע-6904 במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, קומה ג', ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

י"ז בסיון התשס"ז (3 ביוני 2007) (חמ 680-3)

מרב בארי

ממלאת מקום הממונה על הגבלים עסקיים

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

² חוקי א"י, כרך ג', עמ' 2633.

הודעה על התליות רישיון

לפי פקודת הרופאים [נוסח חדש], התשל"ז-1976

אני מודיע כי בתוקף הסמכות של שר הבריאות לפי סעיף 41 לפקודת הרופאים [נוסח חדש], התשל"ז-1976¹, שהואצלה לי, הוריתי על התליות רישיון מס' 29955, שניתן לאנה שוורץ, ת"ז 310004338, למשך שישה חודשים.

תחילתה של ההתלית תהיה ביום י"ז באב התשס"ז (1 באוגוסט 2007).

י"ג באייר התשס"ז (1 במאי 2007) (חמ 166-3)

ורדי זילר

שופט בדימוס

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 30, עמ' 594.

² י"פ התשס"ד, עמ' 2777.

הודעה על התלית רישיון

לפי חוק הרופאים הווטרנרים, התשנ"א-1991

אני מודיע כי בתוקף הסמכות של שר החקלאות ופיתוח הכפר לפי סעיף 19 לחוק הרופאים הווטרנרים, התשנ"א-1991, שהוצאה לי, הוריתי על התליית רישיון מס' 666, שניתן לכרמי הרשקוביץ, ת"ז 055489934, מיום כ"ט בסיון התשס"ז (15 ביוני 2007) עד יום ב' בתשרי התשס"ח (14 בספטמבר 2007).

י"ח באייר התשס"ז (6 במאי 2007)
(חמ 855-3)

ורדי זילר

שופט בדימוס

¹ ס"ח התשנ"א, עמ' 76.

² י"פ התשס"ז, עמ' 855.

הודעה על התלית רישיון

לפי פקודת רופאי השיניים [נוסח חדש], התשל"ט-1979

אני מודיע כי בתוקף הסמכות של שר הבריאות לפי סעיף 45 לפקודת רופאי השיניים [נוסח חדש], התשל"ט-1979, שהוצאה לי, הוריתי על התליית רישיון מס' 7355, שניתן לאילן פרוכטר, ת"ז 59137596, למשך 45 יום.

תחילתה של ההתליה ביום י"ז באב התשס"ז (1 באוגוסט 2007).

י"ב בסיון התשס"ז (29 במאי 2007)
(חמ 302-3)

ורדי זילר

שופט בדימוס

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 32, עמ' 614; ס"ח התשנ"ו, עמ' 336.

² י"פ התשס"ד, עמ' 2777.

הודעה בדבר הוצאת חבר מן הלשכה

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

אני מודיעה בזה, בהתאם לסעיפים 69(א) ו-72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשפט העליון, בשבתו ביום ג' בניסן התשס"ז (22 במרס 2007), בתיק על"ע 9638/06, החליט להטיל על עורך דין עליזה סולומון כהן, ת"ז 051929594, נושאת רישיון 9403, עונש של הוצאה מן הלשכה.

תוקף ההוצאה מן הלשכה החלה ביום ג' בניסן התשס"ז (22 במרס 2007).

י"א באייר התשס"ז (29 באפריל 2007)
(חמ 94-3)

זמירה גולדנר

סגן ראש לשכת עורכי הדין

הודעה בדבר הוצאת חבר מן הלשכה

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

אני מודיעה בזה, בהתאם לסעיפים 69(א) ו-72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין במחוז הצפון, בשבתו ביום ג' באדר התשס"ז (21 בפברואר 2007), בתיק בד"מ 26/05, החליט להטיל על עורך דין עומר ממדוח גסאן, ת"ז 29146644, רישיון מס' 20160, עונש של הוצאה מן הלשכה.

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 178.

תוקף ההוצאה מן הלשכה החלה ביום י"ח בניסן התשס"ז (6 באפריל 2007).

י"א באייר התשס"ז (29 באפריל 2007)
(חמ 94-3)

זמירה גולדנר

סגן ראש לשכת עורכי הדין

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

אני מודיעה בזה, בהתאם לסעיפים 69(א) ו-72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין בתל אביב, בשבתו ביום י"ח בטבת התשס"ז (8 בינואר 2007), בתיק בד"מ 91/07, החליט להטיל על עורך דין שאול אברהם, ת"ז 52093564, רישיון מס' 10721, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של 5 שנים.

תוקף ההשעיה מיום י"ז באייר התשס"ז (5 באפריל 2007) עד יום י"ב בניסן התשע"ב (4 באפריל 2012).

י"א באייר התשס"ז (29 באפריל 2007)
(חמ 94-3)

זמירה גולדנר

סגן ראש לשכת עורכי הדין

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 178.

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

אני מודיעה בזה, בהתאם לסעיפים 69(א) ו-72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעתי הארצי של לשכת עורכי הדין, בשבתו ביום כ"ד שבט התשס"ז (12 בפברואר 2007), בתיק בד"א 73/06, החליט להטיל על עורך דין דוד מילשטיין, ת"ז 007251077, רישיון מס' 8763, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של 6 חודשים.

תוקף ההשעיה מסיום ההשעיה הקודמת ביום י"ד בכסלו התש"ע (1 בדצמבר 2009) עד יום י"ח בסיון התש"ע (31 במאי 2010).

א' באייר התשס"ז (19 באפריל 2007)
(חמ 94-3)

זמירה גולדנר

סגן ראש לשכת עורכי הדין

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 178.

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

אני מודיעה בזה, בהתאם לסעיפים 69(א) ו-72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין בחיפה, בשבתו ביום כ"ט באדר התשס"ז (19 במרס 2007), בתיק בד"מ 129/05, החליט להטיל על עורך דין עימאד אסדי, ת"ז 26410910, רישיון מס' 26118, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של 6 חודשים.

¹ ס"ח התשכ"א, עמ' 178.

תוקף ההשעיה מיום ט"ז באייר התשס"ז (4 במאי 2007) עד יום כ"ב בחשון התשס"ח (3 בנובמבר 2007).

כ' באייר התשס"ז (8 במאי 2007)
(חמ 94-3)

זמירה גולדנר

סגן ראש לשכת עורכי הדין

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

אני מודיעה בזה, בהתאם לסעיפים 69(א) ו-72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעת הממוזי של לשכת עורכי הדין בחיפה, בשבתו ביום כ"ה באדר התשס"ז (15 במרס 2007), בתיק בד"מ 88/06, החליט להטיל על עורך דין תאופיק קורטאם, ת"ז 57029035, רישיון מס' 15003, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של 6 חודשים.

תוקף ההשעיה מיום ח' באייר התשס"ז (26 באפריל 2007) עד יום י"ג בחשון התשס"ח (25 באוקטובר 2007).

י"א באייר התשס"ז (29 באפריל 2007)
(חמ 94-3)

זמירה גולדנר

סגן ראש לשכת עורכי הדין

י"ח התשכ"א, עמ' 178.

הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

אני מודיעה בזה, בהתאם לסעיפים 69(א) ו-72 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי לאור חזרתו של עו"ד וליד קסום, ת"ז 23199102, רישיון מס' 20183, מהערעור שהגיש בבד"א 38/07 נותר על כנו גזר הדין של בית הדין קמא אשר הטיל עליו עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של 9 חודשים.

תוקף ההשעיה מיום ט"ו בתמוז התשס"ז (1 ביולי 2007) עד יום כ"ד באדר ב' התשס"ח (31 במרס 2008).

י"ב בסיון התשס"ז (29 במאי 2007)
(חמ 94-3)

זמירה גולדנר

סגן ראש לשכת עורכי הדין

י"ח התשכ"א, עמ' 178.

הודעה בדבר העברת תכנית לתשתית לאומית להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

נמסרת בזה הודעה לפי סעיף 76(ג) ו-81 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן - החוק), כי הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, בישיבתה מס' 08/2006 מיום כ' באב התשס"ז (14 באוגוסט 2006), ובישיבתה מס' 02/2007 מיום כ"ה בטבת התשס"ז (15 בינואר 2007), החליטה על העברת תכנית לתשתית לאומית, מס' תת"ל/158 - הפרדה מפלסית: דרך זמנית למפעל פראור (להלן - התכנית), להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור.

י"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ב, עמ' 157.

מקום התכנית: בסביבות מפעל פריאור, בין ניצן לאשקלון; התכנית כוללת שתי חלופות מהן תיבחר חלופה אחת.

מטרות התכנית:

- (1) התוויית דרך לאזור תעשייה (אריזה ולוגיסטיקה);
- (2) קביעת שטח דרך לטיפול נופי;
- (3) קביעת דרך לביטול;
- (4) קביעת הוראות לתכנון מפורט לפני ביצוע לדרך.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מחוז: דרום; נפה: אשקלון; מרחב תכנון מקומי: אשקלון.

חלקי חלקות		
מס' גוש	חלופה א'	חלופה ב'
364	68, 67, 75	
366	40, 41, 44-46, 48, 49	
367	58, 59, 63, 64, 68	
368	64, 65	
371	64-66, 70, 71	
399	139, 155, 156, 159	139-142, 148, 175-177, 179, 182-184
1199	73, 74, 78-82	
1120	30	30
1121	15	15
1198	48, 49, 72	
1197	77, 78, 102	
1200	77	

הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; במקרה של אי-התאמה בין רשימת הגושים והחלקות לבין המסומן בתשריט יגבר המסומן בתשריט.

מקום הצגת התכנית: עותק שלם של התכנית נמצא במזכירות הוועדה הארצית במשרדי המועצה הארצית לתכנון ולבניה; במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום; ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון. עותק חלקי ממסמכי התכנית הכולל את הוראות התכנית ותשריט מצב מוצע נמצא במשרדי הוועדות המחוזיות לתכנון ולבניה במחוזות של משרד הפנים שבתחומם לא חלה התכנית: צפון, מרכז, תל אביב, ירושלים וחיפה.

המועד להגשת הערות והשגות: כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר, וכל מי שרשאי לפי סעיף 100 לחוק להגיש התנגדות לתכנית, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש את הערותיו והשגותיו לתכנית בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו בעיתונות, לוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, עם העתק למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, משרד הפנים; הפניה לוועדה הארצית תהיה בכתב, בשלושה העתקים ותלויה בנימוק וביסוס הטיעונים ובציון פרטי המשיג. המשיגים יזומנו לשימוע מיד בתום תקופת ההערות וההשגות.

עיון במסמכי התכנית: כל מעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית במשרדי הוועדה הרשומות להלן, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל:

- (1) הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, רח' יפו 232, ת"ד 36078, ירושלים 94383, טל' 02-5312666, פקס' 02-5697997;
- (2) המועצה הארצית לתכנון ולבניה, רח' קפלן 2, ת"ד 6158 ירושלים 91061, טל' 02-6701556/646, פקס' 02-6701633;
- (3) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, קרית הממשלה, רח' התקוה 4, ת"ד 68, באר שבע, טל' 08-6263791, פקס' 08-6263797;
- (4) הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון, עיריית אשקלון, רח' הגבורה, ת"ד 9001, אשקלון 78190, טל' 08-6792290, פקס' 08-6792529;
- (5) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, תל אביב 67012, טל' 03-7632580, פקס' 03-7632581;
- (6) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, ת"ד 595, נצרת עילית 17105, טל' 04-6508508, פקס' 04-6508560;
- (7) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, בנין גנרלי, ירושלים, טל' 02-6290203, פקס' 02-6290293;
- (8) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' פלי"ם 15, קרית הממשלה, חיפה, טל' 04-8633427, פקס' 04-8633432;
- (9) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 19, קרית הממשלה, קומה ג', רמלה, טל' 08-9788444, פקס' 08-9788418.

ד' באייר התשס"ז (22 באפריל 2007)
(חמ 697-3)

רם בלינקוב

יושב ראש הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות

הודעה בדבר העברת תכנית לתשתית לאומית להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

נמסרת בזה הודעה לפי סעיף 76(ג) ו-8(ח) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן - החוק), כי הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, בשיבתה מס' 05/2007 מיום כ"ד שבט התשס"ז (12 בפברואר 2007), החליטה על העברת תכנית לתשתית לאומית, מס' תת"ל 268/28 - הפרדה מפלסית: מושב נבטים (להלן - התכנית), להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור.

מקום התכנית: מול הכניסה למושב נבטים במפגש קו הרכבת באר שבע-דימונה.

מטרות התכנית:

- (1) יצירת מסגרת תכנונית להפרדה מפלסית במפגש בין דרך לבין מסילת ברזל תוך קביעת מעבר בגשר מעל רצועת המסילה;

- (2) קביעת מגבלות בניה על השטחים הסמוכים לדרך ולמסילה;
- (3) התוויית דרכים חדשות;
- (4) התוויית דרכים חקלאיות חדשות;
- (5) קביעת הנחיות לתכנון ועיצוב נוף, כולל שיקום דרכים לביטול;
- (6) קביעת דרך זמנית לתקופת ביצוע העבודות נשוא תכנית זו;
- (7) קביעת תנאים למתן הרשאה למבני דרך.

השטחים הכלולים בתכנית ומוקומם: מחוז: דרום; נפה: באר שבע; מרחב תכנון מקומי: שמעונים, שטח גלילי.

מרחב תכנון	גוש	חלקי חלקות
שמעונים	100060	לא מוסדר
	100060/2	5
	400152	4-1
	400112	1
	100400	לא מוסדר
מחוז דרום (גלילי)	100147/1	לא מוסדר
	400112	1
	100400	לא מוסדר
	400152	3, 2

הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; במקרה של אי-התאמה בין רשימת הגושים והחלקות לבין המסומן בתשריט יגבר המסומן בתשריט.

מקום הצגת התכנית: עותק שלם של התכנית נמצא במוכרות הוועדה הארצית במשרדי המועצה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות; במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום; ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים. עותק חלקי ממסמכי התכנית הכולל את הוראות התכנית ותשריט מצב מוצע נמצא במשרדי הוועדות המחוזיות לתכנון ולבניה במחוזות של משרד הפנים שבתחומם לא חלה התכנית: צפון, מרכז, תל אביב, ירושלים וחיפה.

המועד להגשת הערות והשגות: כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר, וכל מי שרשאי לפי סעיף 100 לחוק להגיש התנגדות לתכנית, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש את הערותיו והשגותיו לתכנית בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו בעיתונות, לוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, עם העתק למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, משרד הפנים; הפניה לוועדה הארצית תהיה בכתב, בשלושה העתקים ותלויה בנימוק וביסוס השיעורים ובציון פרטי המשגי. המשיגים יוזמנו לשימוע מיד בתום תקופת ההערות וההשגות.

עיון במסמכי התכנית: כל מעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית במשרדי הוועדות הרשומות להלן, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל:

- (1) הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, רח' יפו 232, ת"ד 36078, ירושלים 94383, טל' 02-5312666, פקס' 02-5697997, 0222141;

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ב, עמ' 157.

הודעה על מינוי מנהל ארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה, כי בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה מועצת עיריית טבריה בישיבתה מיום י"ז בשבט התשס"ז (5 בפברואר 2007) את גזר העירייה, מאיר כהן, למנהל הארנונה לענין החוק האמור.

ד' באדר התשס"ז (22 בפברואר 2007)
(חמ 265-3)

זהר עובד

ראש עיריית טבריה

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

הודעה על מינוי ועדת ערר

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה מליאת מועצת יסוד המעלה בישיבתה מיום י"ב באייר התשס"ז (30 באפריל 2007) וועדת ערר לענין החוק האמור, בהרכב של שלושה חברים, כמפורט להלן:

אברהם לור - יושב ראש

עורכת דין רונית רז - חברה

רמי שטילמן - חבר.

י"ב בסיון התשס"ז (29 במאי 2007)
(חמ 265-3)

עמוס רודין

ראש המועצה המקומית יסוד המעלה

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

הודעה על שינוי בהרכב ועדת ערר

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה מועצת אור יהודה בישיבתה מס' 123 מיום ד' בסיון התשס"ז (24 במאי 2007) את עו"ד גד לור, ת"ז 056142995, ליושב ראש וועדת ערר לענין החוק האמור, במקום עורך דין אבי מיכאלי.

י"א בסיון התשס"ז (28 במאי 2007)
(חמ 265-3)

דוד יוסף

ראש עיריית אור יהודה

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

הודעה על מינוי ממלא מקום לחברים בוועדת ערר

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה המועצה המקומית קרית טבעון בישיבתה מיום כ"ט

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

(2) המועצה הארצית לתכנון ולבניה, רח' קפלן 2, ת"ד 6158 ירושלים 91061, טל' 646/6701556-02, פקס' 6701633-02;

(3) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, קרית הממשלה, רח' התקוה 4, ת"ד 68, באר שבע, טל' 6263791-08, פקס' 6263797-08;

(4) הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, חוות איבים, מועצה אזורית שער הנגב, ת"ד 50, שדרות 80100, טל' 6899696-08, פקס' 6894063-08;

(5) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, תל אביב 67012, טל' 7632580-03, פקס' 7632581-03;

(6) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, ת"ד 595, נצרת עילית 17105, טל' 6508508-04, פקס' 6508560-04;

(7) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, בנין ג'נרלי, ירושלים, טל' 6290203-02, פקס' 6290293-02;

(8) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' פלי"ם 15, קרית הממשלה, חיפה, טל' 8633427-04, פקס' 8633432-04.

(9) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 19, קרית הממשלה, קומה ג', רמלה, טל' 9788444-08, פקס' 9788418-08.

י"ג באייר התשס"ז (1 במאי 2007)
(חמ 697-3)

רם בלינקוב

יושב ראש הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות

הודעה על מינוי ממונה על חופש המידע

לפי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, מיניתי את עורך דין אוהד אליעז, ת"ז 3760941, לתפקיד ממונה על העמדת מידע לרשות הציבור, על טיפול בבקשות לקבלת מידע ועל יישום הוראות החוק כאמור.

ד' בסיון התשס"ז (21 במאי 2007)
(חמ 2956-3)

מנחם אריאב

ראש עיריית נצרת עילית

¹ ס"ח התשנ"ח, עמ' 226.

הודעה על מינוי מנהל ארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה המועצה המקומית יסוד המעלה, בישיבתה מיום י"ב באייר התשס"ז (30 באפריל 2007) את בנימין טויטו, ת"ז 024581688, למנהל ארנונה לענין החוק האמור.

י"ב בסיון התשס"ז (29 במאי 2007)
(חמ 265-3)

עמוס רודין

ראש המועצה המקומית יסוד המעלה

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

בניסן התשס"ז (17 באפריל 2007) את עורך הדין ישראל הרפז, ת"ז 030009807, לממלא מקום לחברים בוועדת ערר לענין החוק האמור.

כ"ה באייר התשס"ז (13 במאי 2007)
(חמ 265–3)

אלון נבות

ראש המועצה המקומית
קרית טבעון

הודעה בדבר הצגת לוח זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש],
התשכ"ט-1969

הריני להודיע כי לוח הזכויות לגוש רישום מס' 9010 תל-אביב-יפו (קודם חלק מגושי שומה 7021, 7025) הוצגו ביום י"א בסיון התשס"ז (28 במאי 2007) לעיון למשך שלושים יום בלשכת פקידת הסדר במקרקעין, אזור הסדר תל אביב והמרכז, שד' שאול המלך 41, בית הדר-דפנה, תל אביב, בלשכת הממונה על מחוז תל אביב ובאגף נכסים בעיריית תל-אביב-יפו.

י"א בסיון התשס"ז (28 במאי 2007)

ראובן שני

סגן פקיד הסדר המקרקעין
אזור הסדר תל אביב והמרכז

הודעות לפי חוק התכנון והבניה,

התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 5209/ב

שם התכנית: תוספת בניה ותוספת קומה על מבנה קיים, הרחבת יח"ד והוספת 2 מעליות, עלי הכהן, תל ארזה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 5209/ב, שינוי לתכניות 1543, 5209.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' עלי הכהן 15. שכונת תל ארזה, שטח בין הרחובות חנה, פנינה ועלי הכהן; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 220.375 לבין 220.425 ורוחב בין 633.600 לבין 633.650; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30079, חלקות במלואן: 1, 116; מגרשים: 1, 2 בהתאם לתכנית 5209.

מטרת התכנית: 1. תוספת בניה בקומת כניסה א' וב/ותוספת קומה על מבנה קיים לשם הרחבת יח"ד קיימות, ותוספת 2 מעליות. 2. קביעת בינוי בעבור: א. תוספות בניה בקומת כניסה א' וב' בחזית צפונית של הבנין לשם הרחבת יח"ד קיימות. ב. תוספת קומה (קומה ד') לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה שמתחתיה. ג. תוספת מעלית חיצונית בחזית מערבית

של הבנין. ד. תוספת מעלית פנימית באגף הצפוני של הבנין. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 426 מ"ר, מתוכם 349 מ"ר שטחים עיקריים ו-77 מ"ר שטחי שירות. 4. שינוי קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור. 5. הגדלת מספר הקומות מ-4 קומות מעל קומת מרתף ל-5 קומות מעל קומת מרתף. 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 7. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה. 8. קביעת הוראות בגין סגירת מרפסות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 6961/א

שם התכנית: שינוי משטח פרטי למוסד ולדרך, שכ' סן סימון, בין מעלה זאב במזרח, שד' ש"י עגנון במערב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 6961/א, שינוי לתכניות 1809, 3128, 871.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' מעלה זאב. שד' ש"י עגנון. שכונת סן סימון השטח המצוי בין הרחובות מעלה זאב במזרח, שד' ש"י עגנון במערב; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 219.535 לבין 219.720 ורוחב בין 629.535 לבין 629.725; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30006, חלקות במלואן: 100, 101, חלקי חלקה: 107. גוש: 30123, חלקות במלואן: 50, 64, 99; מגרשים: 13 בהתאם לתכנית 871, 15 בהתאם לתכנית 871.

מטרת התכנית: 1. הסדרת ייעודי הקרקע בהתאם להסדר הקרקעות הקיימות בשטח. 2. שינוי במערך ייעודי הקרקע האלה: א. משטח פרטי המיועד להקמת בנין ציבורי לשטח למוסד, לדרך חדשה. ב. משטח ציבורי פתוח לשטח למוסד, לדרך חדשה. ג. מדרג קיימת לאזור מגורים 1, לשטח ציבורי פתוח ולשטח למוסד. 3. קביעת שטחי הבניה המרביים. 4. קביעת קווי בנין וגובה הבניה המרבי בשטח. 5. קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה. 6. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה. 7. קביעת הוראות בגין איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9937

שם התכנית: שינוי ממגורים 1 למגורים 2 מיוחד, 6 יח"ד, ואדי גוז

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9937, שינוי לתכנית 2639.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' ואדי אל ג'וז. שכונת ואדי אל ג'וז; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222.400-222.450 ורוחב בין 632.525-632.575; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30057, חלקה במלואה: 215.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים 2 מיוחד. 2. קביעת בינוי בעבור בנין מגורים חדש. 3. הקמת בנין מגורים בן 4 קומות המכיל 6 יח"ד מעל לקומת מרתף תת-קרקעית למחסנים וחניה. 4. שינוי קווי הבנין, וקביעת קווי בנין חדשים. 5. קביעת שטחי בניה בהיקף של 1,131.94 מ"ר מתוכם 806.53 מ"ר שטחים עיקריים ו-325.41 מ"ר שטחי שירות. 6. הגדלת מספר הקומות מ-3 קומות ל-4 קומות נוסף על המרתף, הכל מעל קו ה-0.00. למעט קומת המרתף. 7. קביעת מספר יחידות הדיור ל-6 דירות. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 7578

שם התכנית: בניית תוספות בשני בנינים והוספת קומה בבנין מספר 3 והוספת 3 יח"ד, בית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 7578, שינוי לתכנית 3381/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' בית חנינה החדשה. שכ' בית חנינה/פסגת זאב מתחם בראקן-ממערב משד' משה דיין, שטח בין קורדינטות אורך 222.700-222.800 לבין קואורדינטות רוחב 637.050-637.125; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30613, חלקות במלואן: 87-89.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. ב. קביעת בינוי לתוספות בניה, בהתאם לנספחי בינוי וכמפורט להלן: 1. קביעת בינוי לתוספות בניה בקומה ראשונה ושניה בבנין מס' 1 לשם הרחבות יח"ד קיימות. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה בקומה שניה בבנין מספר 2 לשם הרחבת יח"ד קיימת ולשם תוספת יח"ד חדשה. 3. קביעת בינוי לתוספת קומה עליונה בבנין מספר 3 לשם קביעת תוספת 2 יח"ד חדשות. ג. קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה, כאמור. ד. קביעת גובה הבניה המרבי ומספר הקומות המרבי בכל אחד מבנייני המגורים שבתכנית. ה. הגדלת שטחי הבניה מרביים וקביעתן ל-1,063.62 מ"ר מהם 931.01 מ"ר שטחים עיקריים ו-132.61 מ"ר שטחי שירות בחלקה מס' 87 (בנין מס' 1) ל-904.82 מ"ר מהם 683.22 מ"ר שטחים עיקריים ו-221.60 מ"ר שטחי שירות בחלקה מס' 88 (בנין מס' 2) ל-954.59 מ"ר מהם 857.08 מ"ר שטחים עיקריים ו-97.51 מ"ר שטחי שירות בחלקה מס' 89 (בנין מס' 3). ו. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה בשטח. ז. קביעת הוראות בנין מבנה/גדרות/מדרגות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 10517

שם התכנית: חפירת קומת מרתף, תוספות בניה לשם הרחבת יח"ד קיימות, סבינו 3, קרית מנחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 10517, שינוי לשיכון ציבורי 5/09/2, שינוי לתכנית 2561.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' הסביון 3, שכונת עיר גנים; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה; אורך בין 215/900-215/950 רוחב בין 629/100-629/175; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גוש: 30438, חלקה במלואה: 73.

מטרת התכנית: 1. חפירת קומת מרתף, תוספות בניה בקומות קרקע וא', ותוספת קומה עם גג רעפים. הכל לשם הרחבת יח"ד קיימות. 2. קביעת הביניים בשטח: א. חפירת קומת מרתף לשם הרחבת יח"ד קיימת בקומה שמעליה במפלס 2.80-. ב. תוספות בניה בקומות קרקע וא' לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומות אלו במפלסים 0.00+2.80. ג. הגבהת גג רעפים בקומה עליונה לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה שמתחתיה. הכל בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח. 3. שינוי קווי בנין לבניה, כאמור. 4. קביעת תוספות שטחי בניה 1,123.78 מ"ר מתוכם 1,081.70 מ"ר שטחים עיקריים ו-42.08 מ"ר שטחי שירות. 5. הגדלת מספר קומות מ"2 קומות ל-3 קומות בחלל גג רעפים. 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 8. קביעת הוראות בגין מבנה, גדר ומדרגות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11005

שם התכנית: ביטול שימוש מסחר ומחסנים, תוספת יח"ד בקומה תחתונה והרחבת יח"ד, תל ארזה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11005, שינוי לתכנית 2803.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' שמואל ברוכים 3, שכונת תל ארזה; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 220/225 - לבין 220/600 רוחב בין 633/475 - לבין 633/550; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30101, חלקה במלואה: 110.

מטרת התכנית: 1. ביטול שימוש של מסחר ומחסנים, ותוספת יח"ד בקומת קרקע תחתונה ללא הגדלת מספר יח"ד מרבי בחלקה, והרחבות דיור ליח"ד קיימת. 2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 לאזור מגורים 2 מיוחד. 3. תוספת קומת מרתף חלקית (מפלס 2.89-) בעבור תוספת מחסן וחדר מכונות. 4. ביטול שימוש של מסחר ומחסנים בקומת קרקע תחתונה, והתרת שימוש למגורים בקומה זו (מפלס 1.02-) בעבור יח"ד חדשה. 5. ביטול שימוש של מסחר בקומת הקרקע (חזית מסחרית) והסבת שטחי המסחר למגורים להרחבת יח"ד קיימת בקומה זו. 6. איחוד 2 יח"ד נפרדות קיימות בקומות ג', ד' ליח"ד אחת (יח"ד מס' 5). 7. צירוף שטחי מרפסות פנימיות מקורות לשטחי מגורים של יח"ד קיימות בבנין. 8. קביעת בינוי לתוספת בניה בחזית צפונית בתחום קווי בנין מאושרים בכל הקומות בעבור הרחבות יח"ד קיימות. 9. קביעת קווי בנין בעבור תוספות הבניה כאמור. 10. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 217.19 מ"ר מהם 131.94 מ"ר שטחים עיקריים ו-82.25 מ"ר שטחי שירות. 11. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 12. קביעת הוראה בדבר ביטול חזית מסחרית מאושרת לפי תב"ע 13.2803. 13. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה. 14. קביעת הוראה בדבר עמוד מתכת להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11066

שם התכנית: הריסת מבנה ובניית מבנה חדש בן 9 קומות מעל 2 חניה ומחסנים, 32 יח"ד, מקור חיים 38

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11066, שינוי לתכנית 3045.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' מקור חיים 38; גושים וחלקות: גוש: 30141, חלקה במלואה: 34.

מטרת התכנית: א. הריסת מבנה קיים ובניה במקומם מבנה בן 5 קומות (קומה חמישית חלקית) מעל מפלס הכביש ברחוב מקור חיים, וקומת חניה ומחסנים מתחת למפלס 0.00 לשם יצירת 28 יח"ד. ב. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 לאזור מגורים מיוחד. ג. קביעת הבינוי הבא בשטח: הריסת מבנים קיימים ובניה במקומם מבנה בן 5 קומות (קומה חמישית חלקית) מעל מפלס הכביש ברחוב מקור חיים, וקומת חניה ומחסנים מתחת למפלס 0.00, לשם יצירת 28 יח"ד חדשות, הכל בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת קווי בנין לבניה, כאמור. ה. תוספת של 946 מ"ר שטח עיקרי, וקביעת שטחי בניה מרביים בסך של 4,070 מ"ר (מתוכם 2,240 מ"ר שטחים עיקריים ו-1,830 מ"ר שטחי שירות). ו. קביעת מספר יחידות דיור מרבי ל-28 יחידות דיור. ז. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ח. קביעת הוראות בינוי, וקביעת תנאי למתן היתר בניה בשטח. ט. קביעת הוראות בגין מבנים וסככה להריסה. י. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה. יא. שינוי הוראות תכנית מיתאר ירושלים בנושא גובה חניה עד 3.50 מ'. קומות החניה תחושבנה כשטח שירות. יב. קביעת הוראות בגין נטיעת עצים בוגרים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11155

שם התכנית: סגירת מרפסות מאושרות והפיכתן לשטחים עיקריים, בית הכרם, רחוב דגניה 15

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 11155, שינוי לתכניות 1151, 1124/א, 2225.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' דגניה 15. שכונת בית הכרם; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה אורך 217/975-218/025 רוחב בין 632/300-632/225; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30150, חלקה במלואה: 65.

מטרת התכנית: א. קביעת הבינויים האלה בשטח: 1. הרחבות מדורגות כלפי רחוב דגניה הכוללות שטח עיקרי

ומרפסות. 2. הכשרת עבירה בקומות א', ב', ג', וד' בבנין לפי ובהתאם לתקנון התכנון והבניה משנת 1992 הכוללות סגירת מרפסות מאושרות והפיכתן לשטחים עיקריים. 3. קביעת קווי בנין חדשים לתוספת הבניה כאמור. 4. תוספת של 387.3 מ"ר וקביעת שטחי הבניה המרביים בחלקה ל-1,452.6 מתוכם 1,076.3 מ"ר שטחים עיקריים. 5. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 7. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים 1 מיוחד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11747

שם התכנית: הגדלת יח"ד קיימות על ידי הוספת אגף, שכ' בית ישראל, רח' חיים עוזר 33

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11747, שינוי לתכנית 4156.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' חיים עוזר 33, שכונת בית ישראל; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 221/275 לבין 221/300 רוחב בין 632/975 לבין 633/025; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30087, חלקה במלואה: 53.

מטרת התכנית: 1. הגדלת יח"ד קיימות על ידי הוספת אגף בחזית דרומית (רח' חיים עוזר) והוספת קומה בשטח גג הרעפים עד לגובה הבנין הסמוך. 2. קביעת בינוי בעבור הרחבות דיור. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 160.48 מ"ר, מהם 139.80 שטחים עיקריים ו-20.68 שטחי שירות. 4. שינוי קווי הבנין, וקביעת קווי בנין חדשים. 5. הגדלת מספר הקומות מ-3 קומות ל-4 קומות (כולל גג רעפים) מעל מפלס 0.00. 6. קביעת שימושים בעבור מגורים. 7. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 4/253

שם התכנית: הכשרת קומת קרקע ל-4 יח"ד חדשות במקום מחסנים, גונן ח', רח' בר יוחאי 103

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מספר 4/253 א, שינוי לתכנית 4253.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' בר יוחאי 103. שכונת גונן ח'; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 218/930-218/990 רוחב בין 628/975-629/075; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30200, חלקה במלואה: 18.

מטרת התכנית: 1. הכשרת חלל מחסנים בקומת קרקע ל-4 יח"ד חדשות. 2. קביעת בינוי בעבור יחידות הדיוור החדשות. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 268 מ"ר, מהם 248 מ"ר שטחים עיקריים ו-20 מ"ר שטחי שירות, וקביעת שטחי הבניה בחלקה ל-1,820.2 מ"ר מתוכם 1,552.2 מ"ר שטחים עיקריים. 4. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים. 5. תוספת של 4 יחידות דיור. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 7. קביעת הוראות בגין מבנים ו/או גדרות להריסה. 8. קביעת שלבי ביצוע לתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/07/2006 ובילקוט הפרסומים 5550, התשס"ו, עמ' 4113, בתאריך 09/07/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 8/096

שם התכנית: קביעת בינוי להקמת בנין חדש

בן 2 קומות לשם יצירת 4 יח"ד חדשות, שכ' שועפט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מספר 8/096 א, שינוי לתכנית במ/3456 א, 7616.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' שועפט. שכ' שועפט; קרקע בהליכי הסדר (לוח תביעות); קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 221/350-221/500 רוחב בין 636/000-635/900; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30555, חלקה במלואה: 25, חלקי חלקה: 23.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח משטח נוף פתוח לאזור מגורים מיוחד ולשטח לבנין ציבורי ודרך, וקביעת בינוי להקמת 4 בניני מגורים חדשים. 2. שינוי ייעוד שטח משטח נוף פתוח לאזור מגורים מיוחד, לשטח לבנין ציבורי, לשטח ציבורי פתוח ולדרך חדשה. 3. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 לדרך. 4. קביעת בינוי להקמת בנין חדש על מגרש חדש מספר

ילקוט הפרסומים 5686, י"ב בתמוז התשס"ז, 28.6.2007

הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11942

שם התכנית: השלמת קומת מרתף קיימת, הרחבת

יח"ד, הגדלת מספר קומות ל-3 קומות, רח' בצראווי, פסגת זאב מרכז

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מספר 11942, שינוי לתרש"צ 5/54/1, 3341 א.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' בצראל בצראווי 19. שכונת פסגת זאב מרכז; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 637/750-637/800 רוחב בין 223/450-223/500; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: בהסדר: גוש: 30658, חלקה במלואה: 54.

מטרת התכנית: 1. השלמת קומת מרתף קיימת. 2. קביעת בינוי להשלמת קומת מרתף קיימת חלקית לשם הרחבת יח"ד קיימת. 3. קביעת תוספת שטחי בניה של 133.48 מ"ר מהם 130.59 מ"ר שטחים עיקריים ו-2.79 מ"ר שטחי שירות. 4. הגדלת מספר הקומות מ-2 קומות על קומת מרתף ל-3 קומות. 5. קביעת שלבי הביצוע למימוש התכנית. 6. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה. 7. קביעת הוראות בינוי בגין מבנה ומדרגות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

4, והצעת בינוי מנחה להקמת בנינים חדשים בכל אחד מהמגרשים החדשים מס' 1 מס' 2 ומס' 3, הכל בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח. 5. קביעת שטחי הבניה המרביים כדלקמן: (1) בשטח מגרש חדש מס' 1 – סך הכל בניה 1,097 מ"ר מתוכם 857 שטחים עיקריים ו-240 שטחי שירות. (2) בשטח מגרש חדש מס' 2 – סך הכל בניה 1,097 מ"ר מתוכם 857 שטחים עיקריים ו-240 שטחי שירות. (3) בשטח מגרש חדש מס' 3 – סך הכל בניה 1,097 מ"ר מתוכם 857 שטחים עיקריים ו-240 שטחי שירות. (4) בשטח מגרש חדש מס' 4 – סך הכל בניה 1,518 מ"ר מתוכם 1,336 שטחים עיקריים ו-182 שטחי שירות. 6. קביעת קווי בנין מרביים לבניה המוצעת בשטח. 7. קביעת מספר הקומות לשלושת הבנינים המוצעים על המגרשים החדשים מס' 1, מס' 2 ומס' 3 ל-4 קומות מעל קומת חניה ומחסנים, ולבנין המוצע על מגרש חדש מס' 4 ל-5 קומות מעל קומת מרתף. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת מספר יחידות הדיוור המרביות ל-36 יח"ד. 10. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 11. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה. 12. קביעת הוראות בדבר איחוד וחלוקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5546, התשס"ו, עמ' 3962, בתאריך 28/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 8702

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ותוספת קומה להרחבה והוספת יח"ד חדשה, רח' בן ציון גול, שכ' הבוכרים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 8702, שינוי לתכנית 3276.

שטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' גול בן ציון 11, שכונת הבוכרים; שטח בין קואורדינטות אורך 221/025-220/980 לבין קואורדינטות רוחב 633/400-633/360; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30085, חלקה במלואה: 3.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 3 לאזור מגורים מיוחד. ב. קביעת בינוי לתוספות בניה לבנין הקיים בשטח כמפורט להלן: 1. תוספות בניה בקומות קרקע א', ב', בחזית דרומית מרחית, ובקומות קרקע א' בחזית צפונית מערבית לשם הרחבות יח"ד קיימות באותן קומות. 2. תוספת קומה ג' חדשה לשם הרחבת יח"ד בקומה שמתחתיה ולשם הוספת יח"ד חדשה. 3. תוספת קומה ד' חלקית בעבור יח"ד חדשה שבקומה ג' שמתחתיה. 4. תוספת מעלית בחזית צפונית של הבנין. כל האמור לעיל בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת קווי בנין חדשים לתוספת הבניה. ד. הגדלת שטחי הבניה בשטח החלקה וקביעת שטחי הבניה המרביים לתוספות כאמור

ל-481 מ"ר מהם 447 מ"ר שטחים עיקריים ו-34 מ"ר שטחי שירות. ה. הגדלת מספר קומות מרבי מ-3 קומות ל-4 קומות מעל קומת מקלט בחזית צפונית מערבית, ומ-3 קומות ל-5 קומות מעל קומת מקלט בחזית דרומית מרחית. ו. הגדלת מספר יח"ד מרבי מ-12 ל-13 יח"ד. ז. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ח. קביעת הוראות בגין בניה קיימת וגדרות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/02/2006 ובילקוט הפרסומים 5500, התשס"ו, עמ' 2064, בתאריך 27/02/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 9678

שם התכנית: קביעת בינוי להרחבות יח"ד קיימות והוספת קומות להרחבת יח"ד, רח' טללים 22, 23, 24, רמות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9678, שינוי לתכנית 4922, 1895.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' טללים 22, 23, 24. שכונת רמות 01; שטח בין קואורדינטות אורך 219/000-218/850 שטח בין קואורדינטות רוחב 635/825-635/950; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30717, חלקות במלואן: 20-22.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח לבנין מס' 22 (חלקה מס' 22) מאזור מגורים 1 לאזור מגורים מיוחד. ב. קביעת בינוי לתוספת בניה לשם הרחבות יחידות דיוור קיימות בבנינים מס' 22, 23, 24 בהתאם לנספחי בינוי וכמפורט להלן: בנין מס' 22 (חלקה מס' 22): קביעת בינוי לתוספת קומה חלקית במפלסים +11.60, +13.05, +14.50, ו-15.95. לשם הרחבות יח"ד קיימות שמתחתן בהתאם לנספח בינוי מס' 2. בנין מס' 23 (חלקה מס' 21): 1. קביעת בינוי לתוספת בניה בקומות קרקע א' ו-ב' לשם הרחבת יח"ד קיימות בהתאם לנספח בינוי מס' 1. 2. קביעת בינוי לתוספת קומה במפלסים +11.60, +13.05, +14.50 לשם הרחבות יח"ד קיימות שמתחתן בהתאם לנספח בינוי מס' 1. 3. קביעת בינוי לבניית מחסנים במפלס 2.50- בהתאם לנספח בינוי מס' 1. בנין מס' 24 (חלקה מס' 20): 1. קביעת בינוי לתוספת בניה במפלס 1.55- לשם הרחבת יח"ד קיימת שמעליה בהתאם לנספח בינוי מס' 3. 2. קביעת בינוי לתוספת בניה בקומות קרקע א' ו-ב' לשם הרחבות יח"ד קיימות, בהתאם לנספח בינוי מספר 3. 3. קביעת בינוי לתוספת קומה במפלסים +11.60, +12.10, +13.05, +13.55, ו-14.50 לשם הרחבות יח"ד קיימות שמתחתן, בהתאם לנספח בינוי מס' 3. ג. קביעת קווי

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 11147

שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 למגורים

מיוחד, תוספת יח"ד אחת, רחביה, רד"ק 28

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11147, שינוי לתכנית 62.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

שטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' רד"ק 28. שכונת רחביה; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך: בין 220.325 לבין 220.400 רוחב: בין 630.900 לבין 630.950; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30026, חלקה במלואה: 118.

מטרת התכנית: 1. תוספת קומה מעל 3 קומות מאושרות, לשם תוספת יח"ד אחת. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי לשם תוספת יח"ד במפלס 10.25. 4. שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים. 5. תוספת של יח"ד אחת וקביעת מספר יח"ד מרבי בחלקה 5- יח"ד. 6. הגדלת מספר הקומות מ-3 קומות ל-4 קומות מעל מפלס 00. 7. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 8. קביעת הוראות בגין פיתוח הקרקע ועצים לשימור. 9. קביעת הוראות בגין קירוי חנייה בקו בנין אחורי וצדי במפלס תת-הקרקע (מפלס 3.30-) לרבות בינוי בקו בנין אפס. 10. קביעת הוראות בגין הוראות לשיקום ולשחזור גדר אבן בחזית הפונה לרח' רד"ק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/07/2006 ובילקוט הפרסומים 5567, התשס"ו, עמ' 4664, בתאריך 20/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 11264

שם התכנית: תוספת 2 יח"ד חדשות, שכ' זכרון

טוביה, רח' אגריפס 73

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11264, שינוי לתכנית 3833.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור. ד. הגדלת מספר הקומות המרבי בבנין מס' 22 מ-4 קומות ל-5 קומות. ה. הגדלת מספר הקומות המרביים בבנינים מס' 23, 24 מ-4 קומות (מעל קומת מרתף) ל-5 קומות (מעל קומת מרתף). ו. הגדלת שטחי הבניה המרביים וקביעתם בבנין מס' 22 ל-3,534 מ"ר בבנין מס' 23 ל-4,706 מ"ר בבנין מס' 24 ל-4,382 מ"ר. ז. קביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5573, התשס"ו, עמ' 4867, בתאריך 04/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 10120

שם התכנית: שינוי ייעוד שטח וקביעת בינוי לתוספת

בניה לשם הרחבות דיור, שר' נוה יעקב 21

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10120, שינוי לתרש"צ 5/22/2, 1713, 3907, מק/3907.א.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שר' נוה יעקב 21. שכונת נווה יעקב; קואורדינטות אורך בין 222.875 לבין 222.925 רוחב: בין 639.000 לבין 639.090; גושים וחלקות: גוש: 30645, חלקה במלואה: 2.

מטרת התכנית: תוספות בניה בעמודות בכל הקומות לשם הרחבות יח"ד קיימות. 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה בחזיתות צפונית ומערבית של הבנין בכל קומותיו לשם הרחבת יח"ד קיימות בבנין. 3. קביעת קווי בנין חדשים לתוספות הבניה כאמור. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 574 מ"ר לשטחים עיקריים. 5. קביעת הוראות בגין מבנים וגגונים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/07/2006 ובילקוט הפרסומים 5567, התשס"ו, עמ' 4662, בתאריך 20/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' אגריפס 73. שכונת זכרון טוביה; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: רוחב בין 632.300 לבין 632.350 אורך בין 220.275 לבין 220.325; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30046, חלקה במלואה: 61.

מטרת התכנית: א. תוספת 2 יח"ד חדשות. ב. קביעת הבינויים האלה בשטח: 1. תוספת בניה במפלסים +7.25, +10.25 לשם תוספת 2 יח"ד חדשות, בהתאם לנספח הבינוי. 2. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-345.18 מ"ר מתוכם 329.18 מ"ר שטחים עיקריים ו-16.0 מ"ר שטחי שירות + שטחים בחלל הגג. 3. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 4. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 5. קביעת הוראות בגין גגון להריסה. 6. קביעת מספר יח"ד 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/01/2007 ובילקוט הפרסומים 5621, התשס"ז, עמ' 1339, בתאריך 30/01/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 11349

שם התכנית: הרחבות יח"ד על ידי תוספת קומות,

שכונת בית הכרם, סילמן 11

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11349, שינוי לתכנית 1556.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' סילמן 11. שכונת בית הכרם; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 631/326.37 לבין 631/361.71 רוחב בין 631/887.45 לבין 631/921.53; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30149, חלקה במלואה: 94.

מטרת התכנית: א. הרחבות יח"ד, על ידי תוספת קומה עליונה ותוספת בקומה א'. ב. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 לאזור מגורים 2. ג. קביעת הבינויים האלה בשטח: 1. תוספת קומה עליונה לשם הרחבת 2 יח"ד קיימות מתוך 3 קיימות בקומה שמתחתיה. 2. תוספת בניה בקומה א' לשם הרחבות יח"ד קיימות באותה הקומה. ד. קביעת קווי בנין לבניה, כאמור. ה. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-665.36 מ"ר (מתוכם 537.29 מ"ר שטחים עיקריים ו-128.07 מ"ר שטחי שירות). ו. הגדלת מספר קומות מ-2 קומות ל-3 קומות מעל מרתף. ז. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ח. קביעת הוראות בינוי, וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/01/2007 ובילקוט הפרסומים 5627, התשס"ז, עמ' 1538, בתאריך 07/02/2007.

ילקוט הפרסומים 5686, י"ב בתמוז התשס"ז, 28.6.2007

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 11534

שם התכנית: תוספת מעלית לנכים ותוספת בניה

בקומת מרתף, פסגת זאב מזרח, רח' רפול הררי 36

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11534, שינוי לתכנית במ/4561.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רח' רפול הררי 36. שכונת פסגת זאב מזרח; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 636/350 לבין 636/400 רוחב בין 224/500 לבין 224/550; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30590, חלקה במלואה: 2081.

מטרת התכנית: 1. תוספת מעלית לנכים, ותוספת בניה בקומת המרתף לבית קיים – לשם התאמת הבנין למגורי נכה. 2. קביעת בינוי לתוספת בקומת מרתף לשם הרחבת יח"ד קיימת. 3. קביעת בינוי לקירוי שטח חניה קיימת. 4. קביעת בינוי למעלית בחזית מזרחית של הבית. 5. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 82.67 מ"ר שטחים עיקריים. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/12/2006 ובילקוט הפרסומים 5619, התשס"ז, עמ' 1257, בתאריך 24/01/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רות יוסף

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' תא/ע/א/1

שם התכנית: שינוי לתכנית מרתפים ע/1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' תא/ע/א/1, שינוי לתכנית תא/ע/א/1.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

שטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. מרתפים מרחב תכנון תל-אביב-יפו.

מטרת התכנית: התכנית הראשית 1/ע תשונה כדלקמן: א. הגדרת תכנית קומת קרקע בבנין צמוד קרקע: להוסיף סעיף לפרק ההגדרות בתכנית הראשית, להגדיר ולקבוע בו שטח תכנית קומת המרתף בבנינים צמודי קרקע. ב. היטל השבחה: לשנות הוראות סעיף 12 בתכנית הראשית הדרן בהיטל השבחה.

עיקרי הוראות התכנית: הוראות התכנית הראשית ישונו כדלקמן: א. לסעיף 8 – "הגדרות": יש להוסיף סעיף קטן – תכנית קומת המרתף בנין צמוד קרקע: שטח תכנית קומת המרתף בבנינים צמודי קרקע יהיה לפי השטח התחום בין קווי הבנין המוגדרים בתכנית הראשית, גם בתכניות המגדירות תכניות בנינים צמודי קרקע באחוזים משטח המגרש. ב. לסעיף 12 – "היטל השבחה": היטל השבחה: יש לבטל את ההוראות בסעיף ולקבוע במקומן: היטל השבחה יגבה כחוק. ג. כל שאר הוראות התכנית הראשית יישארו בעינם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רג/1203

שם התכנית: ליראור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מספר רג/1203, שינוי לתכנית רג/778 א, רג/1082, רג/340.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן רח' דוד בן גוריון 26. רח' בן גוריון 26 פינת רח' בן שמן 2; גבולות התכנית: בצפון: חלקות 85, 143, 427, בגוש 6204, במזרח: רח' בן גוריון, בדרום: רח' בן שמן במערב: חלקות 236, 357, 359, 360 בגוש 6204 (רח' מבוא הפודים); גושים וחלקות: גוש: 6204 חלקות במלואן: 43, 229.

מטרת התכנית: א. איחוד וחלוקה של חלקות 229 ו-43 בגוש 6204 (איחוד מגרשים מספר 1 ו-4) למגרש מס' 10. ב. קביעת זכויות בניה במגרש המיוחד כדלקמן: סך הכל שטח עיקרי 10,025 מ"ר מהם 982 מ"ר למסחר ו-9,043 מ"ר לבית אבות או משרדים ו/או מכללה ושימושים הנלווים לה כגון:

קפיטריה/מנזה, חדר כושר, בנק, דואר, חנות צילום, חנות ספרים וכו' לפי הקבוע בתכנית רג/778 א. סך הכל שטח שירות מעל הקרקע 2,635 מ"ר וסך הכל שטח שירות מתחת לקרקע 9,840 מ"ר. ג. שינוי גובה הבנין מ-2 בנינים בקיר משותף בגבהים של 6 ו-9 קומות מעל קומת קרקע מסחרית לפי הקבוע בתכנית קודמות, לבנין אחד בגובה של 8 קומות, וקומה תשיעית חלקית, משרדים או בית אבות, מעל קומת קרקע מסחרית ומעל 4.5 מרתפים לחניה, וקומת גג למיתקנים טכניים. ד. קביעת זיקת הנאה למעבר הציבור בתחום המגרש בשטח שלא יפחת מ-191 מ"ר, וקביעת זיקות הנאה למעבר הציבור במפלסים התת-קרקעיים בשטח כולל שלא יפחת מ-2,980 מ"ר. ה. קביעת תנאים למתן היתר בניה ואכלוס.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/03/2006 ובילקוט הפרסומים 5511, התשס"ו, עמ' 2392, בתאריך 27/03/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03-6753515, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

גילה אורון

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קרית טבעון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' טב/234

שם התכנית: הרחבת דיור בשכונת האירוס בקרית טבעון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית טבעון מופקדת תכנית מפורטת מס' טב/234, שינוי לתכנית טב/8, טב/34.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית טבעון. הרחבות האירוס והיסמין: גושים וחלקות: גוש: 10592, חלקות במלואן: 477, 474-479, חלקי חלקות: 475, 477.

מטרת התכנית: מתן אפשרות לתוספת בניה בבנינים בשכונת האירוס ללא תוספת יח"ד, בכפוף לתכנית בינוי מפורטת באמצעות: א. קביעת זכויות בניה. ב. קביעת קווי בנין תואמים לתכנית הבינוי. ג. קביעת גובה מבנים ומספר קומות מותר. ד. שינויים קלים בתחום הדרך וחניות בהתאמה למצב הקיים. ה. תכנית הבינוי היא תכנית מחייבת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית טבעון, קרית טבעון 36100, טל' 04-9539249.

38, 46, 50. גוש: 20339, חלקות במלואן: 1-9, 29-11, 36, 37, 39-42, חלקי חלקות: 10, 30, 32, 33, 38, 43. גוש: 20340, חלקות במלואן: 31-1, 33-35, 37, 42-48, 64-69, חלקי חלקות: 32, 36, 38, 40, 41, 52, 58. גוש: 20344, חלקות במלואן: 1, 7, 9-20, 28-34, 94, 97, חלקי חלקות: 2-6, 8, 25, 27-35, 36, 39, 40, 67, 68, 88, 90, 93. גוש: 20357, חלקות במלואן: 1-16, 30, 67, 68, 70, 71, חלקי חלקות: 17, 22, 24, 26-29, 31-33, 62, 64, 73-75. גוש: 20358, חלקות במלואן: 1-18, 20-30, 41, 42, 46, 89, חלקי חלקות: 31, 33, 40, 44, 45. גוש: 20426, חלקות במלואן: 28-32, 35, 38-42, 60, חלקי חלקות: 27, 33, 36, 37, 43-49, 52-55, 58.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד קרקע חקלאית כדי לקבוע מסגרת תכנונית מפורטת לרובע מגורים לכ-4,000 יח"ד. לייעוד שטחים למגורים, שירותים ומנוע ברמה המתאימה לשנות האלפיים, וזאת בהתייחס ליעדים האלה: א. קביעת אזורי מגורים בצפיפויות וטיפוס דיור שונים. ב. התוויית מערכת דרכים המשרתת את הרובע. ג. קישור מערכת הדרכים אל הכניסות ליישוב ואל שכונות שכנות. ד. קביעת מערכת השטחים לשירותי ציבור ושטחים פתוחים. ה. קביעת מערכות תשתית עיקריות. ו. קביעת מתחמים לתכנון איחוד וחלוקה. ז. קביעת תנאים להוצאת היתרי בניה ושימוש. ח. קביעת הנחיות להתאמת התכנית לצרכים משתנים. ט. קביעת הנחיות לביצוע התכנית בשלבים. י. קביעת הנחיות לחלוקה חדשה. יא. קביעת עקרונות מנחים לבינוי לשימושים ומגרשים שונים. יב. הקלה מתמ"א 23 בדבר רצועת תכנון של מסילת רכבת. יג. הקלה מתמ"א 3 בדבר קו בנין מדרג ראשית (דרך) 65.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 8633433-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, ערעה 30025, טל' 6351789-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית דרך מס' ש/ד/1272

שם התכנית: הפרדה מפלסית רכבת - מדרום לתחנת הרכבת בנימינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית דרך מס' ש/ד/1272 שינוי לתכנית ש/498, ש/23/א, ש/222, ש/697/א, ש/1071.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בנימינה-גבעת עדה. מדרום לתחנת הרכבת בנימינה; גושים וחלקות: גוש: 10162, חלקה במלואה: 158, חלקי חלקות: 27-30, 155, 156. גוש: 10163, חלקי חלקות: 1, 3. גוש: 10164, חלקי חלקות: 1, 2, 35, 37, 41. גוש: 10166, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 10168, חלקי חלקות: 1, 2.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' חכ/343 שם התכנית: אתר למגלשות הרים במצפור עופר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל מופקדת תכנית מפורטת מס' חכ/343.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עפר. באזור מצפה עופר, מהמצפור בצפון ודרומה עד אזור הכניסה למרכז מירב, ממזרח לכביש 4 ובמרחק של כ-שני ק"מ ממול למושב צרופה; גושים וחלקות: גוש: 11847, חלקי חלקות: 38, 39. גוש: 11848, חלקי חלקות: 6-8, 10-14, 19. גוש: 12005, חלקי חלקות: 71, 85.

מטרת התכנית: א. ייעוד השטח לאזור בילוי, ספורט ואטרקציות תיירותיות. ב. מגלשות הרים ומרכז מבקרים בתחום יער, לפי הוראות תמ"א 22. ג. קביעת הוראות בניה ושימוש בייעודים אלו.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 8633433-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 9845213-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' ענ/424

שם התכנית: רובע מגורים במדרון עראק אל שבאב, אום אל-פחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ענ/424, שינוי לתכנית ענ/195, ענ/283, ענ/217, חפא/470, חפא/482.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אום אל-פחם. שטח משתרע על המדרון הצפוני מערבי בין מרכז היישוב הקיים לבין דרך 65 בואדי עארה, בין שלוחת אל באטן במזרח לבין שלוחת אלעראיש במערב; גושים וחלקות: גוש: 20337, חלקות במלואן: 37, 48, 49, חלקי חלקות: 1, 28, 31, 32, 35, 36.

ילקוט הפרסומים 5686, י"ב בתמוז התשס"ז, 28.6.2007

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' הר/600/17/א/10

שם התכנית: שינוי ממגורים "ב" ל"ב מיוחד", לשב"צ ולדרכים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' הר/600/17/א/10, שינוי לתכנית הר/במ/600.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון, רח' ששת הימים 35, שכונת גיל עמל; גושים וחלקות: גוש: 6653, חלקה במלואה: 169.

מטרת התכנית: א. קביעת הוראות בדבר חלוקה בהסכמת הבעלים של חלקה 169 בגוש 6653 לפי פרק ג', סימן ז' לחוק. ב. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים ב, לאזור מגורים ב מיוחד, לשטח בנייני ציבור ולדרכים. ג. קביעת הוראות בדבר זכויות בניה באזור מגורים ב מיוחד, מספר יחידות דיור, מספר הקומות המותרות, קווי בנין ואחוזי בניה המותרים, סך הכל 6 יחידות דיור. ד. קביעת הוראות בדבר זכויות בניה באזור לבנייני ציבור. ה. קביעת דרכים והרחבת דרכים. ו. קביעת אופי הבינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון, רח' בני ברית 7, הוד השרון 45105, טל' 09-7759666.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מר/36/177

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מר/36/177, שינוי לתכנית מר/מק/4/177, גז/מד/במ/4/177, מר/מק/14/177, מר/מק/35/177.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין-מכבים-רעות, רח' גבעת הלבונה 34 (רעות); גושים וחלקות: גוש: 5296, חלקה במלואה: 198; מגרש: 1051 בהתאם לתכנית גז/מד/במ/4/177.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד של קרקע חקלאית לשם הקמת מערכת דרכים חדשה בדרום בנימינה, לרבות גשר מעל פסי הרכבת אשר נועדה להקל על תנועה אזורית ומקומית עוברת ממזרח למערב וממערב למזרח, וכן לאפשר כניסות ויציאות ישירות לדרום בנימינה וממנה ולשני חלקי המושבה, ומתן אפשרות חיבור לדרך המחברת לדרך מס' 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5553, התשס"ו, עמ' 4218, בתאריך 17/07/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ש/1089 שם התכנית: שינוי ייעוד הקרקע משצ"פ לשב"צ במקום שבו קיים מקלט בגן ציבורי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון מופקדת תכנית מפורטת מס' ש/1089, שינוי לתכנית ש/11, בכפיפות לתכנית 1114.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זכרון יעקב, רח' העבודה 8. שכונת רמז; גושים וחלקות: גוש: 11309, חלקה במלואה: 152.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד חלק מהקרקע משטח ציבורי פתוח למבנים ומוסדות ציבור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה, טל' 04-8633433. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

יגאל שחר

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מטרת התכנית: תוספת 10 מ"ר שטח בניה עיקרי, במגרש מס' 1051, מ"ר 180 מ"ר ל-190 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין-מכבים-רעות, טל' 08-9726045.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/4/542/א

שם התכנית: שינוי מאזור לתכנון בעתיד לאזור

מגורים מיוחד ורד השרון – רונן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נת/4/542/א, שינוי לתכנית נת/4/542/א, נת/7/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, שד' בן צבי, צפון מערב שכונת דורה; גושים וחלקות: גוש: 8245, חלקה במלואה: 96. גוש: 8275, חלקי חלקה: 91. מגרשים: 700א בהתאם לתכנית נת/4/542/א; 700א בהתאם לתכנית נת/4/542/א.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור לתכנון בעתיד לאזור מגורים מיוחד. ב. קביעת זכויות בניה – יח"ד, קומות ושטחי בניה. ג. קביעת קווי בנין. ג. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי. ד. קביעת מרתפי חניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 08-8603159.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/750/ג

שם התכנית: תוספת 4,000 מ"ר שטחים עיקריים

ללא תוספת יח"ד לצורך הגדלת שטחי דירות,

קרית האקדמיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נת/750/ג, שינוי לתכנית נת/750/ג, נת/750/א, נת/מק/750/א, נת/750/ב, נת/7/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, קרית האקדמיה, הרחובות הארוזים וקלאוזנר; גושים וחלקות: גוש: 8006, חלקי חלקה: 28. גוש חדש: 9901, חלקות במלואן: 14, 17, 18, חלקי חלקה: 36; מגרשים: 306, 307 בהתאם לתכנית נת/750/א; 342 בהתאם לתכנית נת/750/א; חלק ממגרש 372 בהתאם לתכנית נת/750/א.

מטרת התכנית: א. תוספת 4,000 מ"ר שטחים עיקריים ללא תוספת יח"ד לצורך הגדלת שטחי דירות. ב. תוספת קומות מ"ד קומות מעל דירות גן ועוד דירות גג ל-13 קומות מעל דירות גן ועוד דירות גג ו/או דירות דופלקס. ג. קביעת הנחיות בינוי. ד. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 במגרש 306. ה. המרת שטח פרטי פתוח בשטח של 899 מ"ר במגרש 306 והמרתו לשטח ציבורי פתוח בשטח זהה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 08-8603159.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' נת/74/800

שם התכנית: תוספת שטח עיקרי בקומה שישית,

הפיכת קומת גג לקומה, שינוי קו בנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' נת/74/800, שינוי לתכנית נת/100/ש, נת/7/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, רח' יהודה הלוי 10; גושים וחלקות: גוש: 8261, חלקה במלואה: 49.

מטרת התכנית: 1. תוספת שטח עיקרי בקומה שישית.
2. הפיכת קומת גג לקומה. 3. שינוי קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/01/2006 ובילקוט הפרסומים 5485, עמ' 1390, בתאריך 25/01/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 09-8603159, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' פת/88/1232

שם התכנית: שינוי משטח ציבורי לתעשיה, קביעת

קווי בנין, תוספת אחוזי בניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מספר פת/88/1232, שינוי לתכניות פת/2000, פת/10/1232, פת/10/1232.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה, רח' הבורסקאי 10. אזור התעשיה, סגולה; גושים וחלקות: גוש: 6354, חלקה במלואה: 94; מגרשים: 3-5 בהתאם לתכנית פת/10/1232.

מטרת התכנית: תכנית זו באה לשנות תכנית מיתאר מקומית פתח תקוה כדלקמן: א. שינוי ייעוד משטח ציבורי לתעשיה. ב. קביעת קווי בנין: צד ל"ס אחורי ל"ס (אחורי של רחוב הבורסקאי). ג. תוספת אחוזי בניה 120% + 50% עיקרי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/11/2006 ובילקוט הפרסומים 5597, התשס"ז, עמ' 575, בתאריך 20/11/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' פת/16/2003

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מספר פת/16/2003, שינוי לתכניות פת/2000, מח/113, אישור על פי תמ"א תמא/31, אישור על פי תמ"א תמא/23.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה, רח' קרול יעקב. מדרום לכביש אם המושבות, ממזרח לרחוב קרול; גושים וחלקות: גוש: 6357, חלקות במלואן: 15, 19-21, 27, 28, חלקי חלקות: 12-14.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי בצפון פתח תקוה בסמוך לדרך אם המושבות לשטח למגורים מיוחד בעבור 558 יח"ד, לשטח ציבורי פתוח, לשטח בניני ציבור, לדרכים, קביעת שימושים מותרים והוראות בניה ובניון. ב. איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965. ג. הקלה בקו בנין למבנה ציבור תכנון במגרש ב' ממערב למסילה עד לכדי 37 מ' מציור המסילה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/06/2005 ובילקוט הפרסומים 5419, התשס"ה, עמ' 3535, בתאריך 24/07/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' רצ/52/8/1

שם התכנית: פינוי בינוי מתחם "דגניה"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/52/8/1, שינוי לתכניות רצ/42/8/1, רצ/1/1, רצ/8/1/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון. פינוי בינוי מתחם "דגניה", גושים וחלקות: גוש: 3929, חלקות במלואן: 548, 555-557, 751, 753, 757, 762-767, 769-773, 775-778.

מטרת התכנית: התחדשות עירונית במתחם "דגניה" בראשון לציון באמצעות: א. שינוי ייעוד ממגורים ג' למגורים מיוחד. ב. קביעת הנחיות להכנת תכנית איחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז' לחוק, ללא הסכמת בעלים. ג. שינוי ברוחב כביש קיים, ושיפור הסדרי התנועה ברחוב. ד. הקצאת אזורים, שטח ציבורי פתוח ושטח למבני ציבור. ה. קביעת הוראות וזכויות בניה לייעוד הקרקע כמפורט להלן. ו. תוספת יחידות דיור, מ"י יחידות דיור ל-254 יחידות דיור. ז. תוספת קומות ל-4 קומות על קומת עמודים, או 6 קומות על קומת עמודים ל-9 קומות על קומת קרקע וחדרים על הגג, ול-23 קומות על קומת קרקע וחדרים על הגג. ח. קביעת הוראות בדבר רישום זיקת הנאה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03-9547577.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/05/2006 ובילקוט הפרסומים 5538, התשס"ו, עמ' 3577, בתאריך 08/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03-9000500, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' שד/235

שם התכנית: תכנית ליישור קטע דרך 5504 מערבית למחלף אייל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' שד/235, שינוי לתכניות מח/126, ב, שד/1000, מח/84.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קטע דרך 5504 בחיבור לדרך מס' 551 מערבית למחלף אייל 551/6; גושים וחלקות: גוש: 7579, חלקי חלקות: 2, 10, 12.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעודי קרקע משטח חקלאי לדרך ומדרך קיימת לשטח חקלאי. ב. קביעת קו בנין לפי המסומן בתשריט. ג. סגירה וביטול דרכים כנדרש בתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5580, התשס"ו, עמ' 5034, בתאריך 21/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03-9000500, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

שם התכנית: פרוצל מגרש מנחל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' שד/40594", שינוי לתכניות שד/594/13, משמ/125, שד/594/31, שד/594/6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גן חיים, רח' הזית 33, קואורדינטה X – 190700, קואורדינטה Y – 678000; גוש 7621, ח"ח 321, 339; מגרש 244 בהתאם לתכנית משמ/125.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח למגורים בנחלה למגורים (א: 2); שינוי ייעוד ממשק חקלאי, חלקות א לאזור מגורים (א: 2); קביעת הוראות ליחידת מגורים אחת במגרש 10 בייעוד מגורים (א: 2), סך הכל קביעת 3 יח"ד בתכנית, ללא תוספת יח"ד ביחס לתכנית המאושרת; (ג) חלוקה בהסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים ביום 30.3.2007 ובילקוט הפרסומים 5663, התשס"ז, עמ' 2747.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' שד/41119

שם התכנית: הגדלת שטח עיקרי לפי הקיום, על ידי שינוי ממגורים א לשטח מגורים א מיוחד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון מופקדת תכנית מפורטת מס' שד/41119, שינוי לתכנית שד/22119.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדה ורבורג; גושים וחלקות: גוש: 7678, חלקי חלקה: 14; מגרש: 11 בהתאם לתכנית שד/22119.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות בניה בשטח עיקרי מ-200 מ"ר ל-226 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788444, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03-9000500.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' שד/18104

שם התכנית: תוספת זכויות בניה, הגדלת אחוזי התכסית, קביעת הוראות להריסה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' שד/18104, שינוי לתכניות שד/במ/9104/א, שד/מק/419104/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מתן, רח' רקפת 19; גוש חדש: 8804, חלקה חדשה: 129; גושים וחלקות: גוש: 7636, חלקה במלואה: 52; מגרש: 1124A בהתאם לתכנית שד/במ/419104/א.

מטרת התכנית: א. תוספת זכויות בניה מ-255 מ"ר ל-346 מ"ר. ב. הגדלת אחוזי התכסית מ-30% ל-33%. ג. קביעת הוראות להריסה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, ת"ד 500, נווה ירק, טל' 9000560-03, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה, טל' 9788444-08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' בר/20/8

שם התכנית: הוספת יח"ד שלישית בחלקת א' – נחלות, שינוי הוראות בינוי לגבי מיקום בתי המגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקות מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' בר/20/8, שינוי לתכנית בר/20.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בניה. כל חלקות א' (נחלות) אשר מופיעות במש"מ/2; גושים וחלקות: גושים בחלקיות: 4989, 4993, 5021, 5022.

מטרת התכנית: א. הוספת יחידת דיור שלישית בחלקת א' – נחלות. ב. קביעת זכויות והוראות בניה בחלקות א' בנחלות. ג. שינוי הוראות בינוי לגבי מיקום בתי מגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקות, גבעת ברנר, גבעת ברנר 60948.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכיות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/1/4/290

שם התכנית: שינוי ממגורים א' ל-א' מיוחד ולדרך, תוספת יח"ד, קביעת דרך גישה למעבר להולכי רגל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' הצ/1/4/290, שינוי לתכניות הצ/130/ג, הצ/מק/130/1, הצ/129/1/4/א, הצ/100/1/4/א, הצ/15/1/4/א, הצ/200/1/4/א, הצ/235/1/4, הצ/130/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צורן-קדימה, רח' הפלמ"ח 40; גושים וחלקות: גוש: 8036, חלקי חלקה: 64; מגרשים: 2131 בהתאם לתכנית הצ/129/1/4/א, 644-646 בהתאם לתכנית הצ/129/1/4/א.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים א' מיוחד ולדרך משולבת – בחלקי חלקה 64. ב. קביעת שטחי מגרשים, זכויות בניה, קווי בניה והוראות בניה לבתי מגורים בורדים ולבתיים דרמשפחתיים בחלקה 64. ג. תוספת של שתי יח"ד במגרש 2131 א', ובסך הכל בתחום התכנית 3 יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/05/2006 ובילקוט הפרסומים 5538, התשס"ו, עמ' 3578, בתאריך 08/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788444-08, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, אזור תעשייה דרום נתניה 42504, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי אמרני

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/4310

שם התכנית: שינוי תוואי דרך גבעת טרומפלדור – נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/4310.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נהריה; גושים וחלקות: גוש בשלמותו: 18208.

מטרת התכנית: שינוי תוואי לדרך המחברת את שכונת טרומפלדור עם דרך העצמאות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/11/1988 ובילקוט הפרסומים 3612, התשמ"ט, עמ' 1185, בתאריך 09/01/1989.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה, טל' 9879827-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15317 שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה, נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15317, שינוי לתכנית ג/9000, ג/656, ג/10701.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת; גושים וחלקות: גוש: 16532, חלקה במלואה: 180, חלקי חלקות: 188, 202.

מטרת התכנית: א. הגדלת אחוזי בניה (לגיטימציה למבנה קיים). ב. הגדלת צפיפות בניה. ג. שינוי בקווי בנין לפי הקיים בתשריט. ד. קביעת השלבים וההנחיות לביצוע התכנית. ה. שינוי גובה בנין. ו. שינוי תכסית קרקע.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת עילית, נצרת עילית, טל' 04-6478828, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 16099/ג נצרת עפולה: התכנית: התוויית דרך, עפולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה מופקדת תכנית מפורטת מס' 16099/ג, שינוי לתכנית 11598/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עפולה; גושים וחלקות: גוש: 16701, חלקי חלקה: 16.

מטרת התכנית: התוויית דרך גישה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה, רח' יהושע חנקין 47, עפולה, טל' 04-6520344.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' 16460/ג נצרת עפולה: התכנית: מגרשי חניה, עפולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' 16460/ג, שינוי לתכנית 6557/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עפולה; גושים וחלקות: גוש: 16657, חלקה במלואה: 120, חלקי חלקות: 117-119, 132.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד ממגורים לחניה ציבורית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת מספר קומות ואחוזי בניה לפי הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/11/2005 ובילקוט הפרסומים 5463, התשס"ו, עמ' 627, בתאריך 28/11/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, טל' 04-6459200, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15354/ג נצרת עפולה: הזזת תוואי דרך, נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15354/ג, שינוי לתכנית 10701/ג, 12868/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת; גושים וחלקות: גוש: 16577, חלקי חלקות: 7-9. גוש: 16578, חלקי חלקות: 11, 15.

מטרת התכנית: שינוי בתוואי דרך מאושרת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/07/2006 ובילקוט הפרסומים 5563, התשס"ו, עמ' 4558, בתאריך 09/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת טל' 04-6459200, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15942/ג נצרת עילית: מתחם משרדים ושירותי משרדים, נצרת עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15942/ג, שינוי לתכנית 3885/ג, 6084/ג, 4671/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת עילית; גושים וחלקות: גוש: 16652, חלקי חלקה: 44. גוש: 17742, חלקות במלואן: 10-12, 27, 28, 40, חלקי חלקות: 3, 4.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד של אזור תעשייה למגורים מיוחדים, אזור משרדים, שירותי משרדים ומסחר. ב. קביעת גובה קומות במבנה. ג. קביעת ייעוד השטחים הפתוחים. ד. שינוי ייעוד קרקע מתעשייה למגורים מיוחדים, משרדים ופונקציות נלוות. ה. קביעת תכליות מותרות. ו. קביעת הוראות בניה. ז. קביעת גובה בנינים. ח. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ט. קביעת הנחיות סביבתיות. י. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5588, התשס"ז, עמ' 239, בתאריך 16/10/2006.

ילקוט הפרסומים 5686, י"ב בתמוז התשס"ז, 28.6.2007

מטרת התכנית: א. התאמת גבולות ורוחב דרך לפי המצב בפועל. ב. שינוי ייעוד משטח דרך למגורים א' ולהיפך.
הורעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/02/2006 ובלקט הפרסומים 5125, התשס"ג, עמ' 415, בתאריך 10/11/2002.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 04-6800077, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הורעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 16132/ג

שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה, כיסוי קרקע והקטנת קווי בנין, כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 16132/ג, שינוי לתכניות 7676/ג, 12786/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר מנדא; גושים וחלקות: גוש: 17573, חלקי חלקה: 105.

מטרת התכנית: א. הגדלת אחוזי בניה מ-150% ל-200%. ב. הגדלת מספר קומות מ-3 קומות ל-4 קומות. ג. הגדלת צפיפות מ-3 יח"ד ל-6 יח"ד. ד. הקטנת קווי בנין מ-3 מ' לקונטור מבנה שמופיע בתשריט ייעודי קרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 04-9502017.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הורעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 16197/ג

שם התכנית: שינוי משצ"פ לאזור מגורים ודרך, שפרעם
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 16197/ג, שינוי לתכנית 10567/ג.

בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה, רח' יהושע חנקין 47, עפולה, טל' 04-6520344.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי עפולה

הורעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת

מס' 16468/ג

שם התכנית: בית כנסת לעדה האתיופית, עפולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' 16468/ג, שינוי לתכניות 12567/ג, 13259/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עפולה; גושים וחלקות: גוש: 17766, חלקי חלקה: 150.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד מגרש ממגורים א' למבני ציבור וקהילה.

עיקרי הוראות התכנית: קביעת מגרש למבנה ציבור וקהילה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה, רח' יהושע חנקין 47, עפולה, טל' 04-6520344.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הורעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 11445/ג

שם התכנית: שינוי ייעוד הצרת דרך

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11445/ג, שינוי לתכנית 5626/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש פינה; גושים וחלקות: גוש: 13940, חלקי חלקות: 40-43. גוש: 13941, חלקי חלקות: 26, 33.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16525

שם התכנית: קביעת הוראות בניה למבנה משק, שינוי ייעוד משטח חקלאי לאזור מיתקנים הנדסים – אעבלין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/16525, שינוי לתכנית ג/6686.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אעבלין; גושים וחלקות: גוש: 10266, חלקות במלואן: 1, 3, חלקי חלקות: 2, 4, 5, 14-18. גוש: 10267, חלקי חלקות: 6-10, 30. גוש: 12199, חלקה במלואה: 50, חלקי חלקות: 7, 41, 42, 49, 51, 78.

מטרת התכנית: א. קביעת הוראות בניה לאזור מבני משק (בית מטבחים/בית נחירה ובית קירור). ב. שינוי ייעוד משטח למבנה משק (בית נחירה), מיתקנים הנדסים ודרך. ג. הסדרת כניסה לאזור גידול בעלי חיים. ד. קביעת מערכת דרכים. ה. שינוי ייעוד משטח חקלאי ואזור מבני משק לאזור מיתקנים הנדסים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 04-9502017.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס'

14072/ג

שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה, שינוי קו בנין, כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/14072, שינוי לתכנית ג/7735.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר מנדא; גושים וחלקות: גוש: 17572, חלקי חלקה: 18.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שפרעם; גושים וחלקות: גוש: 10260, חלקה במלואה: 97, חלקי חלקות: 85, 94, 96, 98.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח לאזור מגורים, דרך ושצ"פ, קביעת הוראות בניה לאזורים שונים. ב. שינוי ייעוד משטח לאזור מגורים ב', דרכים ושצ"פ, וקביעת הוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 04-9502017.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת

מס' ג/16418

שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה, כיסוי קרקע והקטנת קו בנין, שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/16418, שינוי לתכנית ג/14570.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שפרעם; גושים וחלקות: גוש: 10275, חלקי חלקה: 11. גוש: 10276, חלקי חלקה: 18.

מטרת התכנית: א. הגדלת אחוזי בניה מ-120% ל-290%. ב. הגדלת מספר קומות מ-3 קומות ל-6 קומות, והגדלת צפיפות מ-3 ל-6. ג. שינוי קו בניה אפס לצורך בניית חניה תת-קרקעית עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת אחוזי בניה מ-120% ל-290%. ב. הגדלת מספר קומות מ-3 קומות ל-6 קומות. ג. הגדלת צפיפות מ-3 ל-6. ד. הקטנת קו בניה תת-קרקעי אפס לצורך חניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 04-9502017.

ילקוט הפרסומים 5686, י"ב בתמוז התשס"ז, 28.6.2007

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/06/2003 ובילקוט הפרסומים 5196, התשס"ג, עמ' 2848, בתאריך 24/06/2003.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 04-6772333, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15573

שם התכנית: שינוי והתאמת ייעודי קרקע למלונאות, מגדל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15573, שינוי לתכניות 5216, ג/10274.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מגדל; גושים וחלקות: גוש: 15510, חלקות במלואן: 32-35, חלקי חלקות: 40, 153. גוש: 15511, חלקי חלקה: 183.

מטרת התכנית: א. שינוי והתאמת שימושי הקרקע הקיימים "למלונאות א"; ב. שינוי סוג אכסון מאכסון ב' לאכסון א'. ג. שינוי הוראות הבניה (שינוי אחוזי הבניה, גובה המבנה, מספר הקומות, קווי הבנין וכדומה). ד. שינוי ייעוד אזור מגורים ב' לאזור מלונאות. ה. שינוי ייעוד שטח לבניני ציבור לאזור מלונאות. ו. הקלה מתמ"א 13 בדבר שינוי סוג אכסון, מאכסון ב' לאכסון א' (הגדלת זכויות בניה). ז. הגדלת מספר מיטות מ-152 המאושרות (בתכנית/ג/10274) ל-180 מיטות. ח. הקלה בגובה הבנין מ-7.0 מ' המותרים ל-12.50 מ', 3 קומות מעל המפלס הכניסה הקובעת לבנין. ט. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. י. קביעת שימושים מלונאיים ונלווים כגון: מועדון, חנויות, בית קפה ושעשועים, מיתקני רחצה, ספורט ומשחקים. קביעת מקומות חניה, קביעת דרכי גישה לתנועת כלי רכב והולכי רגל, העברת קווי תשתית עיליים ותת-קרקעיים, תעלות ניקוז, נטיעות, איי תנועה, פסי העדפה/האטה, מדרכות, קירות תמך, ריהוט רחוב, הצללות, מעברי מים ורשת תאורה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5570, התשס"ו, עמ' 4761, בתאריך 28/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 04-6772333, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15809

שם התכנית: שינוי ייעודי נקודתי מחקלאי למגורים גוש 16638, טורעאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15809, שינוי לתכנית 5854/ג.

מטרת התכנית: א. הקטנת קווי בנין הקבועים בתכנית. ב. הגדלת אחוזי בניה. ג. הקטנת גודל מגרש מינימלי: מגרש מס' 18/3/2 מ-500 מטר ל-186 מטר. מגרש מס' 18/3/3 מ-500 מטר ל-255 מטר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/06/2005 ובילקוט הפרסומים 5419, התשס"ה, עמ' 3542, בתאריך 24/07/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם, טל' 04-9502017, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגלבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15594

שם התכנית: מיתקן הנדסי, תחנת פירס תענך, גן נר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15594, שינוי לתכנית גבת/256, תמ"א 31.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גן נר (גבורים); גושים וחלקות: גוש: 20612, חלקי חלקה: 2. גוש: 20733, חלקי חלקה: 4. גוש: 20856, חלקי חלקות: 1, 8, 47, 48.

מטרת התכנית: הסדרת ייעודים במתחם מיתקנים הנדסיים קיימים של חברת מקורות, וקביעת הוראות וזכויות בניה בשטחים אלו.

עיקרי התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח בעבור מיתקנים הנדסיים+דרך גישה. ב. קביעת הוראות בניה והנחיות סביבתיות בגבולות התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/05/2006 ובילקוט הפרסומים 5542, התשס"ו, עמ' 3828, בתאריך 19/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבע, עין חרוד (מאוחד), טל' 04-6533237, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/12633

שם התכנית: שינוי ייעוד ממרכז תחבורה למגורים בעוזיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/12633, שינוי לתכנית ג/3800, ג/7303, ג/11462.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עוזיר; גושים וחלקות: גוש: 17480, חלקי חלקה: 54.

מטרת התכנית: 1. פיתוח האזור המיועד למגורים, והקמת בית מגורים על קומת קרקע מסחרית. 2. שינוי ייעוד ממרכז תחבורה לאזור מגורים א', וקביעת הוראות בניה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טורעאן; גושים וחלקות: גוש: 16638, חלקי חלקות: 42, 53.

מטרת התכנית: מתן לגיטימציה לבנין הקיים בתחום התכנית, על ידי הרחבה מזערית לאזור מגורים.

עיקרי התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור חקלאי לאזור מגורים א'. ב. שינוי קו בנין קדמי מ' 1.8 מ' בהתאם למצב קיים. ג. קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5588, התשס"ז, עמ' 240, בתאריך 16/10/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 6772333-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16043

שם התכנית: שינוי נקודתי לתכנית המיתאר למטרת לגיטימציה, כפר מיסר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/16043, שינוי לתכניות ג/2406, ג/12341.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר מצר; גושים וחלקות: גוש: 22503, חלקי חלקות: 23, 34.

מטרת התכנית: מתן לגיטימציה לבניה הקיימת בתחום התכנית על ידי: א. שינוי ייעוד שטח מאזור חקלאי לאזור מגורים ולדרך. ב. הקטנת קווי בנין קדמי, צדדי ואחורי. ג. ביטול חלק מדרך מאושרת וייעודו למגורים. הכל בתיאום עם תכנית המיתאר החדשה המוצעת ביישוב.

עיקרי התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור חקלאי לאזור מגורים א' ולדרך. ב. שינוי ייעוד שטח מדרך לאזור מגורים א'. ג. הקטנת קווי בנין כמופיע בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 6772333-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16180

שם התכנית: תכנית תקנונית לשינוי הוראות בניה במגרש 59, דישון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/16180, שינוי לתכניות ג/6608, ג/3703.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דישון; גושים וחלקות: גוש: 14354, חלקי חלקה: 9.

מטרת התכנית: קביעת הוראות למתן היתר בניה של נחלה 59 בתכנית ג/6608.

עיקרי התכנית: קביעת הוראות למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/15278

שם התכנית: יחידות אירוח, מגרש 32, מושב ארבל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/15278, שינוי לתכניות ג/4382, ג/10988.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ארבל; גושים וחלקות: גוש: 17335, חלקי חלקות: 23-27.

מטרת התכנית: לקבוע תנאים והוראות להסדרת נחלה 32 במושב ארבל, לצורך הקמת מבנים למגורים ויחידות אירוח.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח מגורים ולדרך. ב. הסדרת דרך גישה בתיאום עם המערכת הקיימת. ג. קביעת הוראות פיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04.

טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון, טל' 6760818-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 16614/ג שם התכנית: נחלה, כפר קיש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון מופקדת תכנית מפורטת מס' 16614/ג, שינוי לתכניות 10988/ג, 4384/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר קיש, גושים וחלקות: גוש: 15365, חלקי חלקה: 2.

מטרת התכנית: פיתוח נחלה בכפר קיש לשימוש של מבנים לאחסון של תוצרת חקלאית, כהרחבה לשימושי משק חקלאי בנחלה לפי ג/6540, ומתן אפשרות להקמת מבני אירוח (צימרים) ומשרדים לבעלי מקצועות חופשיים – בהתאם למגמות פיתוח וחיוק יישובי הגליל הבאות לידי ביטוי בחלטות הממשלה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי בתחום אזור מגורים בנחלה, ומתן אפשרות להקמת חדרי אירוח לבעלי מקצועות חופשיים, הוספת שימוש לאחסון של תוצרת חקלאית באזור משק חקלאי בנחלה, קביעת זכויות והגבלות בניה לאזור מגורים בנחלה ולאזור משק חקלאי. ב. קביעת הוראות לביצוע התכנית והוראות למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון, טל' 6760818-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 14023/ג שם התכנית: הגדלת משטחי גולף, כפר חיטים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 14023/ג, שינוי לתכנית מס' 79/צ, 8718/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר חיטים; גושים וחלקות: גוש: 15081, חלקי חלקה: 5. גוש: 15082, חלקי חלקה: 20. גוש: 15500, חלקי חלקה: 12. גוש: 15502, חלקי חלקה: 1. גוש: 15503, חלקי חלקות: 2, 4. גוש: 15504, חלקי חלקות: 9, 16, 19.

מטרת התכנית: הגדלת משטחי גולף מאושרים בתכנית ג/12191, ומתן אפשרות לשני מגרשי גולף בני 18 מסלולים ומגרשי אימונים, תצוגות גולף ומשחקים, הוספת תכלית לנב"ט.

שינויים במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: א. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית, למשטח גולף, לפי תמ"א 13. ב. הוספת תכלית מרחבי ירק לנופש ומשחקים לקבוצת שימוש 9 – נופש בחיק הטבע. ג. גריעת שטח מתחומי גן לאומי ארבל, שינוי ייעוד מגן לאומי לשטח גולף. ד. פירוט ודיוק גבולות הגן הלאומי ארבל לפי תמ"מ 2. ה. שינוי מיקום אזור מיתקן הנדסי וכביש הגישה המוביל אליו. ו. הגרלת בית העלמין. ז. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ח. קביעת הנחיות ועיצוב אדריכלי. ט. קביעת השלבים וההנחיות לביצוע. י. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/04/2006 ובילקוט הפרסומים 5523, התשס"ו, עמ' 3051, בתאריך 30/04/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון, טל' 6760818-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת והודעה מתוקנת בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 14729/ג שם התכנית: קבר יתרו

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת מס' 14729/ג שפורסמה בעיתונים בתאריך 26/12/2006, ובילקוט הפרסומים 5607, התשס"ז, עמ' 951, בתאריך 24/12/2006, וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, מופקדת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון תכנית מפורטת מס' 14729/ג, שינוי לתכנית תמא/13, 3883/ג, 6383/ג, 12894/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: התכנית ממוקמת ממזרח לשמורת נוף קרני חיטים ודרומה לכפר זיתים במתחם ההסטורי המוכרז של קבר הנביא יתרו, ומהווה הקלה בתחום המוגדר כמשאבי טבע; גושים וחלקות: גוש: 17308, חלקי חלקה: 1. גוש: 17329, חלקות במלואן: 83-101, 107-110, 114, 116, 118, 119, 138, 139, 143, 144, חלקי חלקות: 76, 77, 127, 129, 137. גוש: 17330, חלקות במלואן: 87, 89, 99, 101, 102, 105, 126, חלקי חלקות: 85, 86, 88, 100, 106. גוש: 17331, חלקות במלואן: 8-16, 54-56, 58, 61-66, 68-70, 74, 77, 79, 81, 82, 86, 87, 96, 98, 99, חלקי חלקות: 7, 59, 60, 71-73, 75, 76, 80, 92, 95, 97. גוש: 17332, חלקי חלקות: 56, 58.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/15080

שם התכנית: הוספת תכליות וזכויות בניה באזור

מלונאות – שבי ציון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15080, שינוי לתכנית ג/6490.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שבי ציון; גושים וחלקות: גוש: 19953, חלקה במלואה: 8, חלקי חלקה: 7.

מטרת התכנית: א. הוספת תכליות באזור תיירות, מלונאות ונופש, מעבר למפורט לפי ג/6490 למגרשים מעל 15 דונם. ב. תוספת זכויות בניה למגרשים מעל 15 דונם. ג. שינוי גודל מגרש מינימלי.

עיקרי הוראות התכנית: 1. העלאת זכויות הבניה ל-60% שימושי עיקרי, 25% שירותי ו-25% לחניה במרתף. במרתף יותר מיקום – חניה, מקלט חדרי מכוניות. 2. הגדלת מספר קומות, ללא שינוי גובה המבנה המאושר באזור למלונאות ונופש מעורב במבני בריאות. 3. קביעת הוראות בניה למגרשים מתחת ל-15 דונם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/08/2005 ובילקוט הפרסומים 5452, התשס"ו, עמ' 233, בתאריך 03/11/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"נ גליל מערבי, טל' 04-9879621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15389

שם התכנית: מעבר דו-מפלסי – שבי ציון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15389, שינוי לתכנית ג/6490, 11093/ג, 4360/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שבי ציון; גושים וחלקות: גוש: 19953, חלקי חלקות: 18, 19, 21, 31, 32, 39-37, 43, 41.

מטרת התכנית: א. מתן פתרון תחבורתי במפלסים שונים במפגש בין כביש הגישה ליישוב שבי ציון למסילת הברזל בקו חיפה-נהריה בקטע עכו נהריה. ב. לייעד שטחים בתחום התכנית להתוויית דרכים חקלאיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5585, התשס"ו, עמ' 187, בתאריך 28/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית

מטרת התכנית: מטרת התכנית להגדיר את גבולות המתחם הקדוש לעדה הדרוזית ולקבוע מדיניות לפיתוח השטח ובנייתו בשנים הבאות, תוך התייחסות לצורכי העדה ולמסורתם. התכונה כוללת את המבנים ומערכות התשתית הנהוגים למטרה זו. א. הגדרת השטח כמתחם מורשת וחלוקתו למתחמים (מתחם הקבר, מתחם הכניסה, מדרשה). קביעת אזור המקיף את מתחם המורשת שיוגדר כשטח פרטי פתוח וייעוד נופי בלבד. ב. קביעת אזורי הבניה ושטחי הבניה המותרים בכל אחד מהמתחמים בהתחשב בתפקוד ובפונקציות שאותן הם ממלאים במרכז הדתי של העדה הדרוזית. ג. קביעת הוראות בניה בהתייחס לאופי המתחמים, שלבי בניה והפיתוח, גובה הבנינים וכדומה. ד. קביעת עקרונות התכנון למערכת דרכים פנימיות, ואזורי חניה לרכב פרטי ורכב ציבורי. ה. קביעת הוראות לפיתוח הנופי תוך התחשבות בערכי הנוף הייחודיים של האתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גליל התחתון, טל' 04-6760818.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תירון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/14761

שם התכנית: הרחבת שטח התעשייה בקיבוץ גשר הזיו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/14761, שינוי לתכנית ג/7290, 3326/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גשר הזיו; גושים וחלקות: גוש: 19009, חלקי חלקות: 28, 33. גוש: 19010, חלקי חלקות: 10, 12.

מטרת התכנית: א. הגדלת שטח לתעשייה על חשבון שטחים חקלאיים לצורך הרחבת מפעל קיים. ב. פירוש זכויות ומגבלות בניה. ג. יצירת חגורת שפ"פ מסביב לשטח בחלקו.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5563, התשס"ו, עמ' 4563, בתאריך 09/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"נ גליל מערבי, טל' 04-9879621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת אחוזי הבניה ל-170% במקום 80%. ב. הגדלת מספר הקומות ל-3 קומות. ג. הגדלת גובה הבנין ל-14 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, סח'נין, טל' 04-6746740.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 15497/ג

שם התכנית: שינוי בהוראות זכויות בניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס' 15497/ג, שינוי לתכנית ג/5249.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ריינה; גושים וחלקות: גוש: 17529, חלקי חלקה: 58.

מטרת התכנית: שינוי בקווי בנין והתאמתם למבנה קיים, כדי לתת לגיטימציה למבנה קיים.

עיקרי התכנית: א. שינוי בקווי בנין והתאמתם למבנה קיים כדי לתת לגיטימציה למבנה קיים. ב. הגדלת סך כל אחוזי הבניה כדי לתת לגיטימציה למבנה קיים. ג. הגדלת כיסוי קרקע כדי לתת לגיטימציה למבנה קיים. ד. קביעת הוראות זכויות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"נ גליל מערבי, טל' 04-9879621, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 15740/ג שם התכנית: בריכת זרוע, מיתקן הנדסי, ליד אלוני אבא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים מופקדת תכנית מפורטת מס' 15740/ג, שינוי לתכנית ג/3369.

שטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אלוני אבא; גושים וחלקות: גוש: 12322, חלקי חלקה: 9.

מטרת התכנית: הקצאת שטח בעבור מיתקן הנדסי של מקורות ודרך גישה אליו.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי יעד קרקע משטח חקלאי לשטח למיתקנים הנדסיים, ודרך גישה לאתר. ב. קביעת הוראות למתן היתרי בניה בתחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04-6520038.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 16597/ג

שם התכנית: הגדלת זכויות נקודתית בגוש 19270, חלקה 109 – אזור תעשיה, סח'נין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס' 16597/ג, שינוי לתכנית ג/6342.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין; גושים וחלקות: גוש: 19270, חלקה במלואה: 109.

מטרת התכנית: הגדלת אחוזי הבניה, מספר הקומות וגובה הבנין.

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15536/גנ
שם התכנית: הרחבה נקודתית למגורים
והצרת דרך – עילוט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15536/גנ, שינוי לתכנית ג/25.7125.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עילוט; גושים וחלקות: גוש: 17483, חלקי חלקה: 25.

מטרת התכנית: א. קביעת הוראות וזכויות בניה. ב. שינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים. ג. קבלת הקלה מתמ"א 22.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5585, התשס"ז, עמ' 187, בתאריך 28/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 16217/גנ
שם התכנית: הסדרת דרך גישה ושינוי במקום
השצ"פ, ריינה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס' 16217/גנ, שינוי לתכנית ג/5249.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ריינה; גושים וחלקות: גוש: 17523, חלקה במלואה: 20, חלקי חלקות: 19, 21, 22, 48.

מטרת התכנית: הסדרת דרך גישה.

עיקרי התכנית: א. שינוי שצ"פ באופן חלקי לדרך משולבת. ב. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בניה: גובה בניה. ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ה. קביעת השלבים והתניות לביצוע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת
מס' 16406/גנ**

**שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למגורים מעורב
במסחר, בסמת טבעון**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' 16406/גנ, שינוי לתכנית טב-50.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בסמת טבעון; גושים וחלקות: גוש: 10474, חלקי חלקה: 8.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד ממגורים א-2 למגורים מעורב במסחר.

עיקרי הוראות התכנית: הוספת שימושים מסחריים לאזור מגורים, הגדלת זכויות בניה, מספר קומות, ושינוי בקווי בנין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית
מס' 16549/גנ**

**שם התכנית: הרחבת שצ"פ והפיכת שפ"פ למגורים,
בסמת טבעון**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 16549/גנ, שינוי לתכנית ג/9601.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בסמת טבעון; גושים וחלקות: גוש: 10476, חלקי חלקות: 1, 4, 7.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד ממגורים לשצ"פ ומשפ"פ למגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים לשצ"פ ומשפ"פ למגורים. ב. קביעת הוראות וזכויות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר כנא; גושים וחלקות: גוש: 17386, חלקי חלקה: 18. גוש: 17387, חלקי חלקה: 34.

מטרת התכנית: ביטול חלק מדרך גישה, ויצירת רחבת סיבוב.

עיקרי התכנית: שינוי ייעוד מדרך משולבת למגורים א', ושינוי ייעוד ממגורים א' לדרך גישה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5570, התשס"ו, עמ' 4763, בתאריך 28/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/16631

שם התכנית: קביעת הוראות בניה למבנה ציבורי, תרשיחא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/16631, שינוי לתכנית ג/3019.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות-תרשיחא; גושים וחלקות: שטח בנוי.

מטרת התכנית: א. קביעת אחוזי בניה בייעוד לאתר לבנין ציבורי. ב. קביעת קווי בנין בייעוד לאתר לבנין ציבורי. ג. קביעת הוראות בדבר בינוי או עיצוב אדריכלי במבנים בייעוד ציבורי.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת הוראות בניה בשטחים בייעוד אב"צ (שטח לבנין ציבורי). ב. קביעת השטחים המותרים לבניה במגרשים המיועדים לאב"צ. ג. קביעת מרווחי הבניה בייעוד אב"צ. ד. קביעת גובה בנינים בייעוד אב"צ. ה. הנחיות בינוי. ו. הנחיות לעיצוב אדריכלי. ז. הנחיות לפיתוח השטח, תשתיות ושירותים. ח. הנחיות סביבתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות-תרשיחא, טל' 04-9978030.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/16642

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה, יפיע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ג/16642, שינוי לתכנית ג/9607.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יפיע; גושים וחלקות: גוש: 16879, חלקי חלקה: 17.

מטרת התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה למתן לגיטימציה לבניה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ג'. ב. שינוי בקווי בנין לפי תשריט. ג. שינוי במספר קומות מותרים, גובה בנין, מספר יח"ד, אחוזי בניה - הכל לפי טבלת זכויות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16120 שם התכנית: ביטול דרך גישה, כפר כנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16120, שינוי לתכנית ג/8588.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
01/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5534, התשס"ו, עמ' 3430,
בתאריך 30/05/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית
17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות-תרשיחא,
טל' 04-9978030, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 15914/ג

**שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה, כיסוי קרקע, מספר
קומות ושינוי קווי בניה, מעלות תרשיחא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
15914/ג, שינוי לתכנית ג/5549.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות-תרשיחא;
גושים וחלקות: שטח בנוי.

מטרת התכנית: שינוי הוראות בניה באזור מגורים מיוחד
כמפורט להלן: 1. הקטנת קווי בניה אחורי מ' 3 ל' 2 מ'.
2. הגדלת אחוזי בניה מ' 60 ל' 100%. 3. הגדלת מספר
הקומות מ' 2 קומות ל' 5 קומות. 4. הקטנת גודל מגרש מינימלי
מ' 1,000 מ"ר ל' 586 מ"ר. 5. הגדלת כיסוי קרקע מ' 30% ל' 70%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
25/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5570, התשס"ו, עמ' 4764,
בתאריך 28/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית
17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות-תרשיחא, טל'
04-9978030, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הרצל גדז

יושב ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 45/104/03/3

**שם התכנית: רחוב רוגוזין 27, 29 – רובע ד' –
הגדלת זכויות, אשדוד**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
45/104/03/3, שינוי לתכנית ג/37/104/03/3.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות.

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 13915/ג

שם התכנית: פארק מרכז שלומי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' ג/13915, שינוי לתכנית ג/4459.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שלומי; גושים
וחלקות: גוש: 18221, חלקי חלקות: 14, 15. גוש: 18319, חלקי
חלקות: 35, 54. גוש: 18320, חלקות במלואן: 3, 11, חלקי חלקות:
2, 6-4, 9, 10, 12, 71, 76. גוש: 18322, חלקות במלואן: 39, 42, 62,
64, 65, חלקי חלקות: 29, 35, 36, 37, 38, 60, 61, 63, 66, 67, 75,
86, 76.

מטרת התכנית: א. הקמת פארק עירוני הכולל תאטרון
טבעי למופעים, מבון טבעי, מבני ציבור כגון: במה בניה,
מגדלי פיקוח ובקרה, מחסני ציוד להשכרה, חניות, מנון
ושירותים ציבוריים. ב. הקמה ופיתוח של מתחם פנאי וספורט
המשולב שצ"פ, הכולל משטחי הליכה וריצה, משטחי ספורט
פתוח, משטחי החלקה, מיתקני משחק לכל הגילאים, תעלות
מים, רחבות תצפית, רחבות ריקודים, תחנות מידע, פינות
ישיבה, חורשת עצים, שבילים להולכי רגל, אופניים, ומשטחים
לירידים אומנותיים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע מתעשייה
ושצ"פ לייעוד קרקע פארק מרכזי. 2. קביעת התכליות המותרות.
3. קביעת הוראות בניה – קביעת צפיפות, מרווחי בניה, גובה
בנינים. 4. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. 5. קביעת
השלבים וההתניות לביצוע. 6. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
15/02/2006 ובילקוט הפרסומים 5502, התשס"ו, עמ' 2144,
בתאריך 06/03/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת
עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הועדה המקומית
לתכנון ולבניה מעלה הגליל, ד"נ מעלה הגליל, מעונה,
טל' 04-9979659, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 14912/ג

**שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה, כיסוי קרקע,
הקטנת קווי בניה, בית ג'אן**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
14912/ג, שינוי לתכנית ג/685.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית ג'אן; גושים
וחלקות: גוש: 19506, חלקות במלואן: 154, 156-158, 164.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים לדרך.
ב. הגדלת אחוזי הבניה במקום 72% ל' 130%. ג. הגדלת כיסוי
קרקע במקום 36% ל' 60%. ד. הגדלת מספר קומות מ' 2 קומות
ל' 3 קומות. ה. הגדלת צפיפות מ' 4 יח"ד ל' 4 יח"ד למגרש.
ו. הקטנת קווי בניה קדמי מ' 3 ל' 5 מ', צדדי מ' 3 ל' 2 מ',
מרחב בין מבנים מ' 2 ל' 2.80 מ'.

ילקוט הפרסומים 5686, י"ב בתמוז התשס"ז, 28.6.2007

מרחב תכנון מקומי באר שבע
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 9/208/03/5

שם התכנית: שינוי בזכויות בניה – נווה זאב, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 9/208/03/5, שינוי לתכנית 5/במ/153, 1/208/03/5.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, רח' נווה זאב, מגרש 6, פלח 4, נווה זאב; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38146, חלקי חלקה: 35.

מטרת התכנית: א. קביעת השימושים המותרים בשטח לאזור מגורים ג, הוספת זכויות בניה לשטחים עיקריים ולשטחי שירות על פי נספח הבינוי, לפי הפירוט כדלקמן: 1. תוספת מחסנים בקומת הקרקע ובקומת הגג. 2. תוספת מצללה/סככה בקומת הקרקע ובקומת הגג. 3. בניית תוספת למרפסת שירות בכל הקומות. 4. בניית סגירת מרפסת בקומות א' ו-ב'. ב. שינוי קווי בנין בכל הכיוונים לצורך הקמת מצללה/סככה בלבד בקומת הקרקע, לפי הבינוי המוצע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/11/2006 ובילקוט הפרסומים 5597, התשס"ז, עמ' 584, בתאריך 20/11/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע
הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' 213/02/11

שם התכנית: רמות ג' באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 213/02/11, שינוי לתכנית 5/202/03/5, 77/102/02/5, 66/102/02/5.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, רמות ג'; גושים וחלקות: גוש 100215/1, חלקי חלקה 2, גוש 100216/1, חלקי חלקות 2,1, גוש 100228/1, חלקי חלקות 6, 7, אזור כתף באר שבע – לא מוסדר: גוש 4, חלקי חלקות 5, 5; גוש 5, חלקי חלקה 1; גוש 6, חלקות 2, 6, חלקי חלקות 1, 4, 5; גוש 7, חלקי חלקה 3; גוש 8, חלקי חלקות 5, 6; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדוד, רובע ד', רח' רוגוזין מס' 27, 29, רח' בן אליעזר 2; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 2189, חלקות במלואן: 82, 84, חלקי חלקות: 66, 69, 83.

מטרת התכנית: א. תוספת 28 יח"ד ל-52 יח"ד קיימות במגרש, באופן שייבנה בנין 1 ו-80 יח"ד. ב. תוספת זכויות בניה כדלהלן: תוספת 250 מ"ר שטח עיקרי ו-250 מ"ר שטחי שירות, למסחר, במפלס הקרקע. תוספת למגורים 7,480 מ"ר שטחים עיקריים ו-2,400 מ"ר שטחי שירות. ג. שינוי במספר מבנים במגרש בגובה הבנין 6 קומות על עמודים + 2 דירות גג מעל קומת המסחר ל-20 קומות על עמודים מעל קומת המסחר. ד. קביעת בינוי להעמדת הבנין, גובהו וחומרי הגמר. ה. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/12/2006 ובילקוט הפרסומים 5619, התשס"ז, עמ' 1271, בתאריך 24/01/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, רח' הבנים 12, אשדוד 77100, טל' 08-8545304, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 3/158/03/5

שם התכנית: הפקולטה למדעי הבריאות במתחם בית חולים סורוקה, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 3/158/03/5, שינוי לתכנית 5/158/03/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, הפקולטה למדעי הבריאות, מתחם בית חולים סורוקה, שד' בן גוריון; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38062, חלקי חלקה: 8, גוש: 38114, חלקי חלקה: 1. מטרת התכנית: א. תוספת שטחי בניה במגרש הפקולטה למדעי הבריאות, מתחם בית החולים סורוקה. ב. קביעת השימושים המותרים בשטח למבני ציבור. ג. קביעת שטחי הבניה המרביים ל-30,000 מ"ר מתוכם 16,000 מ"ר שטח עיקרי. ד. קביעת קווי הבנין. ה. קביעת הוראות לפיתוח השטח, ותנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/08/2006 ובילקוט הפרסומים 5562, התשס"ז, עמ' 4528, בתאריך 02/08/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת רובע מגורים חדש הכולל 16,210 יח"ד, מבני ציבור מסחר ותיירות, על ידי שינויים ביעודי הקרקע, וקביעת הוראות להכנת תכניות מפורטות לכל אחד ממתחמי הרובע כמפורט להלן:

1. קביעת ייעודי קרקע עירוניים לאזור מגורים, לבניני ציבור כלל עירוניים, לאזור משולב מגורים, מסחר ותיירות, לרכיבים למסילת ברזל, לאזור משולב מסילת ברזל ודרך, לשטח לתכנון בעתיד, ליער נטע אדם קיים ומוצע לפי תמ"א 22, ליער נטע אדם יער פארק, לשצ"פ אינטנסיבי, לשצ"פ אקסטנסיבי, למיתקנים הנדסיים, לרצועה לתכנון מסילה על גבי שטח חקלאי, ליער נטע אדם ושצ"פ, למסופי תחבורה ולשטח חקלאי. 2. קביעת הוראות בניה עקרוניות הכוללות צפיפות מרבית למגורים בכל אחד ממתחמי הרובע, גובה קומות, עקרונות בינוי, וכן הגדרת אדויות ורכסים לשימור ופיתוח נופי. 3. קביעת הנחיות בנושאי איכות הסביבה וערכי טבע ונוף. 4. קביעת הנחיות להכנת תכניות מפורטות שתכלולנה הוראות בדבר מיתון תנועה, בניה משמרת מים, הוראות בדבר מפגעי רעש. 5. התוויית דרכים ראשיות חדשות. 6. התכנית מהווה איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים במסגרת שטח המסומן בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/11/2006 ובילקוט הפרסומים 5601, התשס"ז, עמ' 759, בתאריך 30/11/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירוחם, רח' צבי בורנשטיין 1, ירוחם 80550, טל' 08-6598270, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ערד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 9/114/03/24

שם התכנית: הרחבת שטח למלונאות ונופש – ערד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 9/114/03/24, שינוי לתכנית 1/114/03/24. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערד, הרחובות יהודה וחברון; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38201, חלקי חלקה: 46. גוש: 38217, חלקות במלואן: 1, 23, חלקי חלקות: 22, 24; מגרשים: 1, 3, 31, 24, 46 חלק בהתאם לתכנית 1/114/03/24.

מטרת התכנית: הרחבת השטח למלונאות ונופש כמפורט דלהלן: 1. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. 2. שינוי ייעוד שטח ציבורי פתוח לשטח מלונאות ונופש. 3. הסדרת הבינוי הקיים, קביעת שטחי בניה מרביים ל-6,720 מ"ר, מתוכם 4,560 מ"ר שטחים עיקריים ו-2,160 מ"ר שטחי שירות. 4. קביעת שטחים לחניה בתחום המגרש ובתחום החניה הציבורית הסמוכה, בהסכמת העירייה. 5. שינוי בקו בנין וקביעת קו אפס.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/09/2004 ובילקוט הפרסומים 5343, התשס"ה, עמ' 451, בתאריך 14/11/2004.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד, ערד, טל' 08-9951712, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת רובע מגורים חדש הכולל 16,210 יח"ד, מבני ציבור מסחר ותיירות, על ידי שינויים ביעודי הקרקע, וקביעת הוראות להכנת תכניות מפורטות לכל אחד ממתחמי הרובע כמפורט להלן:

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5582, התשס"ז, עמ' 75, בתאריך 25/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 59/101/03/26

שם התכנית: שכונה מרכזית – איחוד וחלוקת

מגרשים, ירוחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 59/101/03/26, שינוי לתכנית 101/03/26, 49/101/03/26, 54/101/03/26, 135/במ/26, 03/26, 47/101, 121/02/26, 23/101/03/26, 11/101/03/26, 1/121/02/26.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

שטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירוחם. שכונה מרכזית; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 35550, חלקות במלואן: 69-80, 120-122, חלקי חלקות: 68, 87, 100, 116-119, 139, 141, 142, 148, 149, 151. גוש: 39535, חלקות במלואן: 11-36, 40-47, 49-53, 55, 56, 58, 83, 84, 86, 89, 91, 96, 98-104, 110, 112, 114, 123-131, חלקי חלקות: 37-39, 82, 88, 90, 92, 95, 106, 117-120. גוש: 39536, חלקות במלואן: 2-22, 25-41, 43-108, 111-119, 129-135, 137, 138, 140-146, 150-154, 156, 163, 177-179, 183, 235, 236, 238-240, חלקי חלקות: 1, 23, 24, 120, 123-126, 128.

ילקוט הפרסומים 5686, י"ב בתמוז התשס"ז, 28.6.2007.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 402/03/28

שם התכנית: שכונת פחם אל עמור – אבו בסמה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 402/03/28, שינוי לתכנית 104/02/28.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מכחול, יישוב בדואי חדש מכחול, מועצה אזורית אבו בסמה; גושים וחלקות: גוש 1/100019, חלקה בחלק 2, גוש ארעי 100019, חלקה ארעית בחלק 1 (הסדר ישן: רישום לא ידוע); גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת שכונות מגורים לקבוצות האוכלוסיה של פחם ואל עמור ביישוב בדואי חדש מכחול, על ידי שינויים ביעודי הקרקע, איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים, וקביעת הנחיות זכויות ומגבלות בניה כמפורט להלן: א. פירוט השימושים ביעודי הקרקע של תכנית המיתאר: למגורים מסוגים שונים, לחקלאות ומבני משק, לשטח לבניני ציבור, לבניני ציבור ושטח ציבורי פתוח, לשטח ציבורי פתוח לדרכים ולחניה, לפי ערכון הפרוגרמה והתאמה לתנאים הטופוגרפיים והניקוז הטבעי. ב. חלוקת שטח התכנית למגרשים, וקביעת שטחי בניה מרביים, מספר קומות מרבי, תכנית השטח וקווי הבנין. ג. קביעת עקרונות נהלים לבניני ולעיצוב ארכיטקטוני לפיתוח השטח והנוף, לשמירת איכות הסביבה, למערכות הדרכים, החניה והתשתית ההנדסית. ד. קביעת התנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/10/2006 ובילקוט הפרסומים 5580, התשס"ו, עמ' 5036, בתאריך 21/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אבו בסמה, שד' זלמן שז"ר 21, באר שבע 84100, טל' 08-665543, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 17/172/02/7

שם התכנית: מרכז אזרחי – מגרש 909, תל שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 17/172/02/7, שינוי לתכנית 5/172/02/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל שבע. מרכז אזרחי מגרש 909; גושים וחלקות: גוש 100059 (לא מוסדר) גוש שומה

(ישן) 30, נחל גז, חלקה 14 (חלק). אין רישום ישן; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: תוספת מרתף במגרש מס' 909 במרכז האזרחי-מסחרי כמפורט להלן: א. תוספת 30% שטחי שירות מתחת לקרקע. ב. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. ג. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5580, התשס"ו, עמ' 5037, בתאריך 21/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 3/107/03/7

שם התכנית: פאב קיבוץ נירים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 3/107/03/7, שינוי לתכנית 2/107/03/7.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נירים. מועצה אזורית אשכול; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 100327, חלקה במלואה: 29, חלקי חלקה: 30.

מטרת התכנית: 1. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. 2. שינוי ייעוד משטח לבניני משק לאזור מסחרי המיועד לפאב ולמטווה ירי. 3. קביעת זכויות ומגבלות בניה. 4. קביעת הוראות בדבר בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/12/2006 ובילקוט הפרסומים 5607, התשס"ז, עמ' 954, בתאריך 24/12/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דוד (דודו) כהן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום