

רשומות

ילקוט הפרסומים

כ"ב באדר א' התשס"ח | 5781 | 28 בפברואר 2008

	עמוד
הסמכה לפי פקודת בריאות העם, חוק החומרים המסוכנים, חוק המים, חוק למניעת מפגעים, חוק רישוי עסקים וחוק שמירת הניקיון	2072
הודעה על מתן הוראות המפקח והממונה ועל מועד תחילתן לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח) וחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל)	2072
הודעה על מיזוג חברות	2073
הודעות על פטור מאישור הסדר כובל	2074
הודעה על פטור בתנאים מאישור הסדר כובל	2079
הודעה על הארכת פטור מאישור הסדר כובל	2080
הודעות על אישור שיכונים ציבוריים	2080
הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט	2081
הודעות בדבר אבידות שלא נתבעו	2082
הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור	2083
הודעות לפי חוק התכנון והבניה	2090
הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות	2120
הודעות לפי חוק הצהרות מוות	2121
בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט	2122
הודעות מאת הציבור	2124

הסמכה

לפי פקודת בריאות העם, 1940, לפי חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג–1993, לפי חוק המים, התשי"ט–1959, לפי חוק למניעת מפגעים, התשכ"א–1961, לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח–1968, לפי חוק שמירת הניקיון, התשמ"ד–1984

בתוקף סמכויותי לפי הסעיפים או התקנות המפורטים בטור א' להלן, של החיקוקים המפורטים בטור ב' לצדם, אני מסמיך את אמיר ארז, ת"ז 06567785, בסמכויות כמפורט בטור ג' לצדם, וכל עוד הוא משמש סגן מנהל מחוז ירושלים במשרד להגנת הסביבה:

טור א' הסעיף או התקנה	טור ב' החיקוק	טור ג' הסמכויות
42א	פקודת בריאות העם, 1940[1]	מנהל לעניין חלקים ה' ו־ו' לפקודה למעט סעיף 53(י) ו־(טו) וסעיף 64(ג)
15(ד)	חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג–1993[2]	מתן התראה
20כא	חוק המים, התשי"ט–1959[3]	מתן התראה
1	תקנות המים (מניעת זיהום מים) (ריסוס בקרבת מקורות מים), התשנ"א–1991[4]	סמכויותי בתקנה 5
1	תקנות המים (מניעת זיהום מים) (שטיפת מיתקני ריסוס), התשנ"א–1991[5]	סמכויותי בתקנות 6 ו־7
1	תקנות המים (מניעת זיהום מים) (תקנות דלק), התשנ"ז–1997[6]	ממונה לעניין תקנות 2, 9 ו־12
11(ג)	חוק למניעת מפגעים, התשכ"א–1961[7]	מתן התראה
11ב	חוק למניעת מפגעים, התשכ"א–1961	מת צו להפסקת מפגע או לסילוקו
14	חוק רישוי עסקים, התשכ"ח–1968[8]	ממונה על איכות הסביבה
13ב	חוק שמירת הניקיון, התשמ"ד–1984[9]	מתן צו ניקוי

כל הסמכה ומינוי קודמים של אמיר ארז – בטלים.

כ"ט בשבט התשס"ח (5 בפברואר 2008)
(חמ 613–3)

גדעון עזרא
השר להגנת הסביבה

---

[1] ע"ר 1940, תוס' 1, עמ' 191; ס"ח התשנ"א, עמ' 98.
[2] ס"ח התשנ"ג, עמ' 28; התשנ"ז, עמ' 143.
[3] ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשנ"א, עמ' 180.
[4] ק"ת התשנ"א, עמ' 776.
[5] ק"ת התשנ"א, עמ' 470.
[6] ק"ת התשנ"ז, עמ' 1121.
[7] ס"ח התשכ"א, עמ' 58; התשנ"ז, עמ' 136.
[8] ס"ח התשכ"ח, עמ' 204.
[9] ס"ח התשמ"ד, עמ' 142; התשנ"ז, עמ' 132.

הודעה על מתן הוראות המפקח והממונה ועל מועד תחילתן

לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א–1981 ולפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה–2005

בתוקף סמכותי לפי סעיף 111א לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א–1981[1], וסעיף 59 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה–2005[2], אני מודיע כי פרסמתי חוזרים כמפורט בתוספת, ומועד תחילתם מפורט לצדם.

ניתן לעיין בחוזרים באתר האינטרנט של משרד האוצר בכתובת WWW.MOF.GOV.IL ובמשרדי הממונה על שוק ההון ביטוח וחיסכון, בתיאום מראש.

---

[1] ס"ח התשמ"א, עמ' 208; התשס"ה, עמ' 859.
[2] ס"ח התשס"ה, עמ' 889.

תוספת

מס' חוזר	נושא החוזר	מועד תחילה	תאריך תפוצה
2007–9–19	דיווח עמלות המשולמות על ידי גופים מוסדיים	31.05.2008	31.12.2007
2007–9–18	בקרות על הדוח החודשי	01.01.2008	12.12.2007
2007–9–17	הוראת ביצוע ליישום מדד Historical Simulation based Value at Risk – HS–STD (ערך בסיכון על בסיס סימולציה היסטורית)	01.04.2008	29.11.2007
2007–9–16	העמדת אשראי לא סחיר על ידי גופים מוסדיים – תשתית לתמיכה ניהולית, מקצועית ותפעולית	28.02.2008	27.08.2007
2007–9–15	ניהול סיכוני אשראי אגב פעילות השקעות	01.01.2008	27.08.2007
2007–9–14	מערך הביקורת הפנימית בגוף מוסדי	01.11.2007	22.08.2007
2007–9–13	הוראת ביצוע ליישום מדד Historical Simulation based Value at Risk – HS–STD (ערך בסיכון על בסיס סימולציה היסטורית)	01.01.2008	03.07.2007
2007–9–12	כללי פרסום תשואה לגופים המוסדיים	01.09.2007	02.07.2007
2007–2–3	דוח חודשי של קופות הגמל	01.01.2008	03.12.2007
2007–2–1	דיווח כספי רבעוני של חברה מנהלת של קופת גמל	31.07.2007	31.07.2007
2007–1–15	דוח חודשי של חברות הביטוח	01.01.2008	03.12.2007
2007–1–14	נגזרות אשראי ועיסוק בביטוח – הבהרה	25.11.2007	25.11.2007
2007–1–13	עריכת שינויים בחוזר ביטוח "הערכה אקטוארית בביטוח חיים"	31.10.2007	31.12.2007
2007–1–12	הוראות לעניין הכיסוי הביטוחי בתכנית לביטוח תרופות	01.06.2008	07.10.2007
2007–1–11	פרסום לציבור של הערך הגלום בפוליסות ארוכות טווח בחברות ביטוח	12.08.2007	12.08.2007
2007–3–11	דוח חודשי של קרנות הפנסיה	01.01.2008	03.12.2007
2007–3–10	הוראות לניהול קרן חדשה כללית – תיקון	08.08.2007	08.08.2007
2007–3–9	הוראות לניהול קרן חדשה – תיקון	08.08.2007	08.08.2007
2007–3–8	הוראות דיווח כספי לקרנות פנסיה חדשות	08.08.2007	08.08.2007
2007–3–7	דיווח כספי רבעוני של חברה מנהלת של קרן פנסיה ושל קרן הפנסיה שבניהולה	31.07.2007	31.07.2007

ה' באדר א' התשס"ח (11 בפברואר 2008)
(חמ 3597–3)

ידין ענתבי
המפקח על הביטוח
והממונה על שוק ההון ביטוח וחיסכון על הביטוח

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1], אני מודיעה על –

(1) הסכמתי לאישור של המיזוגים בין החברות כלהלן:

מס'	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6800	כרטיסי אשראי לישראל בע"מ	ניכיון שיקים
	אי.אר.אן ישראל בע"מ	ניכיון שיקים

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

מס׳	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7206	גבע דגים אורגניים אגודה שיתופית חקלאית בע״מ	דגים
	תשתיות מים בישראל בע״מ	דגים
7224	דיפלומט מפיצים ובניו בע״מ	מוצרי מזון מדגנים
	גדעון רגב	מוצרי מזון מדגנים
	דליה רגב	
7227	אמילה פיתוח בע״מ	חברת השקעות
	פלציב עין הנציב אגש״ח בע״מ	מוצרים מוקצפים ובידוד
7197	מאיר חברה למכוניות ומשאיות בע״מ	רכב
	תבור שאן חרוד אגודה שיתופית חקלאית לתובלה בע״מ	הובלת מטענים

(2) הסכמתי בתנאים לאישור של המיזוגים כלהלן:

מס׳	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7207	חברת תעבורה פרויקטים מיוחדים בע״מ	מנופים ניידים
	תעבורה אחזקות בע״מ	מנופים ניידים
	חברת לימה הולדינג בי.וי.	מנופים ניידים

אישור זה ניתן בתנאים ולפיהם, בין השאר, קבוצת תעבורה לא תקשור בין אספקת מלט או אספקת שירותי הובלה או שניהם לבין אספקת שירותי מנוף, ולא תפלה אדם, בטיב שירותי אספקת המלט או אספקת שירותי ההובלה, בעיתויים או במחירם בזיקה כלשהי לזהות ספק שירותי המנוף של אותו אדם; כמו כן, קבוצת תעבורה לא תמנע ולא תגביל יבוא או שיווק של מנוף לישראל ולא תתקשר בהסדר לייבוא, שיווק או ייצוג בישראל של יצרן מנופים, אלא אם כן קיבלה את אישור הממונה מראש ובכתב.

התנאים למיזוגים מפורטים בתיק לעיון הציבור.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח׳ כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

כ״ט בשבט התשס״ח (5 בפברואר 2008)
(חמ 2156–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ״ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ״ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום ט׳ בטבת התשס״ח (18 בדצמבר 2007) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס׳	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7033	הדר סוכנויות לצורכי צילום בע״מ ציוד הנדסי דל–תה בע״מ	הסכם אי־תחרות	מצלמות

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממשב בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או מניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

---

[1] ס״ח התשמ״ח, עמ׳ 128; התש״ס, עמ׳ 113.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס׳ 7033, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח׳ כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ״א בשבט התשס״ח (28 בינואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ״ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ״ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום י׳ בטבת התשס״ח (19 בדצמבר 2007) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס׳	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7116	הראל השקעות בביטוח ושירותים פיננסיים בע״מ הראל חברה לביטוח בע״מ גילעד גמלאות לעובדים דתיים בע״מ	הסכם אי־תחרות	קרנות פנסיה

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או מניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס׳ 7116, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח׳ כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ״א בשבט התשס״ח (28 בינואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

[1] ס״ח התשמ״ח, עמ׳ 128; התש״ס, עמ׳ 113.

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ״ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ״ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום ט׳ בטבת התשס״ח (18 בדצמבר 2007) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס׳	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7127	אף.סי. (פליינג קרגו) תובלה בינלאומית בע״מ Deutsche Post AG Deutsche Post International BV	הסכם אי־תחרות	תובלה בין־לאומית

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או מניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס׳ 7127, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח׳ כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ״א בשבט התשס״ח (28 בינואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

[1] ס״ח התשמ״ח, עמ׳ 128; התש״ס, עמ׳ 113.

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום כ"ב בטבת התשס"ח (31 בדצמבר 2007) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס'	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7129	קריסטל מוצרי צריכה בע"מ ניופאן בע"מ	הסכם שיווק משותף	מוצרי חשמל ביתיים

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או מניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

תוקפו של פטור זה ארבע שנים מיום מתן ההחלטה.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7129, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ"א בשבט התשס"ח (28 בינואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום כ"ד בטבת התשס"ח (2 בינואר 2008) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס'	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7134	מ.ח. אלישר הפצה בע"מ י.ס שגב שווק בע"מ	הסכם הפצה בלעדית	סיגריות

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או מניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7134, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ"א בשבט התשס"ח (28 בינואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום י"ד בטבת התשס"ח (23 בדצמבר 2007) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס'	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7154	מוקד אמון סביון (2006) ש.מ דע אבטחה בע"מ	הסכם אי־תחרות	שירותי אבטחה

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או מניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7154, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ"א בשבט התשס"ח (28 בינואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ומיזוגים, אני מודיעה כי ביום ט"ו בטבת התשס"ח (24 בדצמבר 2007) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס'	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7159	אי.אס.אס ישראל מכלול שירותים לעסקים בע"מ אי.אס.אס. אשמורת בע"מ אי.אס.אס ישראל שירותי כוח אדם בע"מ א.ב. עוגן ניהול פרויקטים בע"מ כפיר ביטחון ומיגון אלקטרוני בע"מ כפיר שירותי אבטחה שמירה ושירותים בע"מ כפיר אחזקות בע"מ GOLDMAN INTERNATIONAL FINANCE LTD. אלברט אוחיון	הסכם אי־תחרות	שירותי אבטחה, כוח אדם וניקיון

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או מניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7159, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ"א בשבט התשס"ח (28 בינואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום ד' בטבת התשס"ח (13 בדצמבר 2007) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס'	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7160	DePuy spine, Inc Kyphon Inc Disc–o–Tech Medical Technoligies Ltd Discotech Orthopedic Technologies Inc	הסכם אי־תחרות	מיכשור רפואי

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או מניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7160, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ"א בשבט התשס"ח (28 בינואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ומיזוגים, אני מודיעה כי ביום ז' בשבט התשס"ח (14 בינואר 2008) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס'	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7186	טמבור בע"מ קמעונאים ומשווקים שונים	מבצע לסימון מחיר מרבי מומלץ לקראת חג הפסח	צבעים

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או מניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

תוקפו של פטור זה הוא לתקופה שבין יום כ"ה בשבט התשס"ח (1 בפברואר 2008) ובין יום י"ב בניסן התשס"ח (17 באפריל 2008).

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7186, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ"א בשבט התשס"ח (28 בינואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום י"ג בשבט התשס"ח (20 בינואר 2008) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס'	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7195	כרטיסי אשראי לישראל בע"מ הראל השקעות בביטוח ופיננסים בע"מ	מיזם משותף להעמדת מסגרת אשראי צרכני	כרטיסי אשראי

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או מניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

תוקפו של פטור זה לתקופה של שש שנים.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7195, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ"א בשבט התשס"ח (28 בינואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה על פטור בתנאים מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום כ"ג בטבת התשס"ח (1 בינואר 2008) החלטתי לפטור בתנאים את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס'	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7153	סטימצקי (2005) בע"מ הליקון בע"מ צליל חדש (97) בע"מ	הסכם אי־תחרות	הפצת ספרים וכתבי עת

פטור זה ניתן בתנאי ולפיו בתוך 15 ימים מיום מתן ההחלטה יבטלו סטימצקי והליקון את הכבילה הנגדית. מיד עם ביטול הכבילה הנגדית ימסרו הצדדים לממונה על הגבלים עסקיים הודעה בכתב על הביטול, סטימצקי והליקון לא תהיינה צדדים להסדר שמטרתו או תוצאתו שוות ערך למטרתה או תוצאתה של הכבילה הנגדית.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7153, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ"ט בשבט התשס"ח (5 בפברואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

---

[1] ס"ח התשכ"ד, עמ' 52; התשנ"ד, עמ' 147; התשנ"ט, עמ' 93; י"פ התשס"ה, עמ' 4188.

[2] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

הודעה על הארכת פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום ט' בטבת התשס"ח (18 בדצמבר 2007) החלטתי להאריך את הפטור[2] מיום י"ג בכסלו התשס"ו (14 בדצמבר 2005) שניתן לצדדים להסדר ואשר פוטר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מס'	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7145	כספונט בע"מ בנק לאומי לישראל בע"מ בנק דיסקונט לישראל בע"מ	מכשירי בנק אוטומטיים	כרטיסי אשראי

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או מניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

תוקפו של פטור זה לחמש שנים מיום ההחלטה.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7145, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

כ"א בשבט התשס"ח (28 בינואר 2008)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.
[2] י"פ התשס"ו, עמ' 113.

הודעה על אישור שיכונים ציבוריים

לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה), התשכ"ד–1964

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1א לחוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה), התשכ"ד–1964[1], אני מאשרת כי בניינים שהוקמו בידי המדינה או מטעמה או ביוזמתה או שנרכשו על ידי המדינה ובנייתם החלה לפני יום כ"ט בטבת התשנ"ה (1 בינואר 1995) או נכללו בתכנית שאושרה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[2], עד יום י"ב בטבת התשנ"ט (31 בדצמבר 1998) ובנייתם החלה לפני יום ה' בטבת התשס"א (31 בדצמבר 2000) על המקרקעין המפורטים להלן המתוחמים בצבע כחול בתשריט, הם שיכונים ציבוריים:

המקום	גוש	חלקות בשלמות	מס' תכנית
קרית ביאליק	11535	295	
מעוז ציון	30464	34, 36, 37, 145	5/31/5
תל אביב	6212	1245	
ירושלים	30139	50	
	30007	55	
	30053	80	
	30001	25, 71	
	30013	18	
	30014	93	
לוד	5554	53	
פתח תקוה	5481	11–25, 28–30	
נצרת	16533	52	

---

[1] ס"ח התשכ"ד, עמ' 52; התשנ"ד, עמ' 147; התשנ"ט, עמ' 93; י"פ התשנ"ה, עמ' 1646.
[2] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

המקום	גוש	חלקות בשלמות	מס׳ תכנית
יפו	7024	27	
	7030	33	
	7046	32	
	7428	5	

התשריטים מופקדים באגף הפרוגרמות במשרד הבינוי והשיכון וניתן לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרד פתוח לקהל.

ט״ז בחשון התשס״ח (28 באוקטובר 2007)
(חמ 74–3)

אילת אלקרט
מרכזת רישום
מינהל מקרקעי ישראל

הודעה על אישור שיכונים ציבוריים

לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה), התשכ״ד–1964

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1א לחוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה), התשכ״ד–1964[1], אני מאשרת כי בניינים שהוקמו בידי המדינה או מטעמה או ביוזמתה או שנרכשו על ידי המדינה ובנייתם החלה לפני יום כ״ט בטבת התשנ״ה (1 בינואר 1995), או נכללו בתכנית שאושרה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ״ה–1965[2], עד יום י״ב בטבת התשנ״ט (31 בדצמבר 1998) ובנייתם החלה בתוך שנתיים ממועד אישור התכנית כאמור על המקרקעין המפורטים להלן המתוחמים בצבע כחול בתשריט, הם שיכונים ציבוריים:

המקום	גוש	חלקות בשלמות	מס׳ תכנית
אילת – מערב 1	40047	127, 128	
הרצליה – שכ׳ הנדיב	6527	332, 333	3/29/45
בני ברק	6122	1729	3/36/26 שינוי לתש״צ 3/36/9
נתניה – שכ׳ לומיר	8238	317, 326, 327, 329, 336	3/14/40
עפולה	16662	96	1/17/41
רחובות	3694	291–293, 297	3/52/29

התשריטים מופקדים באגף הפרוגרמות במשרד הבינוי והשיכון וניתן לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרד פתוח לקהל.

כ״א בשבט התשס״ח (28 בינואר 2008)
(חמ 74–3)

סימונה טסטה
סגנית מנהלת אגף הפרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון

---

[1] ס״ח התשכ״ד, עמ׳ 52; התשנ״ד, עמ׳ 147; התשנ״ט, עמ׳ 93; י״פ התשנ״ה, עמ׳ 1646.

[2] ס״ח התשכ״ה, עמ׳ 307.

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס״ב–2002, וצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ״ג–1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס״ב–2002[1] וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ״ג–1992[2], אני מודיע כי החל ביום כ״ג בטבת התשס״ח (1 בינואר 2008), המחירים המרביים של מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

---

[1] ק״ת התשס״ב, עמ׳ 909; התשס״ד, עמ׳ 246.

[2] ק״ת התשנ״ג, ע״מ 262; התשס״א, עמ׳ 206; התשס״ו, עמ׳ 736 ו־779.

חלק א': מחירים מרביים לבנזין בתחנות תדלוק בשקלים חדשים

המוצר	בנזין 96 אוקטן נטול עופרת	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 15.5% מע"מ)	6.25	6.23
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.43	5.41

תוספת בעד שירות מלא:
בכל הארץ (כולל מע"מ) 0.12 שקלים חדשים לליטר
באילת (לא כולל מע"מ) 0.10 שקלים חדשים לליטר

חלק ב': מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק (אינם כוללים בלו)

המוצר	מחיר בשקלים חדשים לטונה מטרית	מחיר בשקלים חדשים לקילו ליטר
סולר לתחבורה שתכולת הגופרית בו אינה עולה על 10 מ"ג לק"ג (להלן – סולר 10) במכליות		2,817.77
סולר 10 בהזרמה		2,836.49
מזוט כבד 3.5% 4000	1,740.22	
זפת 80/100	2,055.08	
זפת ה.ב.	1,977.55	

כ"א בטבת התשס"ח (30 בדצמבר 2007)
(חמ 2152–3)

אהוד יחיאלי
מנהל מינהל הדלק

הודעה בדבר אבידות שלא נתבעו

לפי תקנות השבת אבידה, התשל"ג–1973

בהתאם לתקנה 10 לתקנות השבת אבידה, התשל"ג–1973[1], מתפרסמת בזה הודעה כי הטובין המפורטים להלן שנמסרו ביחידות המשטרה המופיעות בטור א', שנמצאו בתאריכים המפורטים לצדם בטור ב', שתיאורם כמפורט בטור ג', וערכם המשוער כמצוין בטור ד', הם אבידות שלא נתבעו, שיועברו לרשות המוצא אותם בתום 6 חודשים מיום פרסום הודעה זו, אלא אם כן יימצא מי שיטען לזכות עליהם:

א היחידה המודיעה	ב תאריך המציאה	ג תיאור הטובין	ד ערך משוער בשקלים חדשים
אבידות ומציאות ירושלים	25.7.2007	טבעת זהב משובצת ביהלום	2,500
אבידות ומציאות באר שבע	24.7.2007	4 שטרות של 100 דולר, סך הכל 400 דולר	1,700
אבידות ומציאות מחוז ירושלים	9.8.2007	ארנק המכיל 272 דולר + 150 שקלים חדשים	1,250

י"ב בתשרי התשס"ח (24 בספטמבר 2007)
(חמ 51–3)

ששון קרול, רב פקד
ראש חוליית אירועי ספורט

[1] ק"ת התשל"ד, עמ' 1839; התשמ"ח, עמ' 515.

הודעה בדבר אבידות שלא נתבעו

לפי תקנות השבת אבידה, התשל"ג–1973

בהתאם לתקנה 10 לתקנות השבת אבידה, התשל"ג–1973[1], מתפרסמת בזה הודעה כי הטובין המפורטים להלן שנמסרו ביחידות המשטרה המופיעות בטור א', שנמצאו בתאריכים המפורטים לצדם בטור ב', שתיאורם כמפורט בטור ג', וערכם המשוער כמצוין בטור ד', הם אבידות שלא נתבעו, שיועברו לרשות המוצא אותם בתום 6 חודשים מיום פרסום הודעה זו, אלא אם כן יימצא מי שיטען לזכות עליהם:

א היחידה המודיעה	ב תאריך המציאה	ג תיאור הטובין	ד ערך משוער בשקלים חדשים
אבידות ומציאות ירושלים	28.8.2007	טבעת זהב לבן משובצת ביהלומים	1,200
אבידות ומציאות באר שבע	15.10.2007	186 דולר, 150 אירו	1,580
אבידות ומציאות תחנת אשקלון	10.10.2007	תיק המכיל: מצלמה מכנית, שעון יד, מצפן, משקפי שמש, 1,112 דולר, 7 מטבעות זרים, 630 שקלים חדשים	4,400
אבידות ומציאות תחנת מודיעין	19.9.2007	1,400 דולר	5,600

כ"ג בכסלו התשס"ח (3 בדצמבר 2007)
(חמ 51–3)

ששון קרול, רב פקד
ראש חוליית אירועי ספורט

הודעה בדבר אבידות שלא נתבעו

לפי תקנות השבת אבידה, התשל"ג–1973

בהתאם לתקנה 10 לתקנות השבת אבידה, התשל"ג–1973[1], מתפרסמת בזה הודעה כי הטובין המפורטים להלן שנמסרו ביחידות המשטרה המופיעות בטור א', שנמצאו בתאריכים המפורטים לצדם בטור ב', שתיאורם כמפורט בטור ג', וערכם המשוער כמצוין בטור ד', הם אבידות שלא נתבעו, שיועברו לרשות המוצא אותם בתום 6 חודשים מיום פרסום הודעה זו, אלא אם כן יימצא מי שיטען לזכות עליהם:

א היחידה המודיעה	ב תאריך המציאה	ג תיאור הטובין	ד ערך משוער בשקלים חדשים
אבידות ומציאות ירושלים	30.12.2007	340 דינר ירדנים ו־1,350 שקלים חדשים	3,203

י' בשבט התשס"ח (17 בינואר 2008)
(חמ 51–3)

אילן רוזנפלד, פקד
קמ"ט אירועי ספורט

[1] ק"ת התשל"ד, עמ' 1839; התשמ"ח, עמ' 515.

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943

בתוקף סמכותי לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), אני מכריז כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים התש"ם, עמ' 1305, בילקוט הפרסומים התשכ"ח, עמ' 1238, בילקוט הפרסומים התש"ל, עמ' 2808 ובילקוט הפרסומים התשל"ו, עמ' 905, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של מדינת ישראל מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

[1] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

תוספת

חטיבות קרקע בשכונת פסגת זאב בירושלים כמפורט להלן:

1. חלקות בגושים מוסדרים:

גוש	חלקות בשלמות
30587	28–36, 54–57, 66, 95, 99, 102, 103
30589	49
30590	2, 15–22, 26, 27, 29, 69–75, 78, 79, 81–121, 123, 125, 127, 129, 131–141, 144–150, 152, 153, 155, 159, 163, 178, 180, 182–186
30591	5–10, 23–28
30592	3–16, 18–266, 282–293
30613	35, 38, 46, 68–72, 74–84

2. חלק מרישום בספר 1011 דף 278 (כרך בית חנינה 3 דף 197) המהווה חלקה ארעית 2 בגוש ארעי 31306 (לשעבר חלק מגוש 30609) בשטח 36.660 דונם כמסומן באדום בתכנית ג.ב. 07/504/1 תשריט הפ/כג/322/135.

3. חלקות ארעיות:

		חלקה ארעית להפקעה			
גוש	מס׳ חלקה רשומה	(חלק מהחלקה הרשומה)	שטח בדונם להפקעה	מס׳ תכנית	מס׳ תשריט הפקעה
30587	37	1	5.753	ג.ב. 07/491/1	הפ/כ״ד/322/135
30589	102	1	17.049	ג.ב. 07/491/2	הפ/כ״ה/322/135
	104	3	2.208		
	104	4	0.790		
	106	6	1.002		
	106	7	0.800		
30613	36	136	9.449	ג.ב. 02/796/1	הפ/כ״ו/322/135

4. גושי הסדר:

גוש בהסדר	גוש ירדני	מס׳ חלקה ארעית	שטח בדונם	מס׳ תשריט הפקעה
31304	30608 (חלק)	1	20.876	הפ/כ״ז/322/135
		2	201.522	
		3	78.100	
31305	30609 (חלק)	1	110.645	הפ/כ״ח/322/135
		2	1.023	
		3	0.317	
31306	30609 (חלק)	1	14.878	הפ/י׳/322/112
		2	22.676	הפ/י״א/א׳/322/112
		3	16.356	הפ/י״ב/3/322/112
		4	290.687	הפ/כ״ט/322/135
		5	0.754	
		6	0.326	
31307	30614 (חלק)	1	219.777	הפ/ל/322/135
		2	2.430	
31308	30614 (חלק)	1	107.453	הפ/ל״א/322/135
31309	30542 (חלק)	1	43.871	הפ/ל״ב/322/135
31310	30543 (חלק)	1	123.432	הפ/ל״ג/322/135
31311	30548 (חלק)	1	16.030	הפ/ל״ד/322/135
		2	1.008	

חטיבות הקרקע האמורות מתוחמות בקו אדום, בתשריטים מס' הפ/כ"ג/322/135, הפ/כ"ד/322/135, הפ/כ"ה/322/135, הפ/כ"ו/322/135, הפ/כ"ז/322/135, הפ/כ"ח/322/135, הפ/כ"ט/322/135, הפ/ל/322/135, הפ/ל"א/322/135, הפ/ל"ב/322/135, הפ/ל"ג/322/135, הפ/ל"ד/322/135, הפ/י/322/112, הפ/י"א/322/112 והפ/י"ב/322/112/3, הערוכים בקנה מידה 1:1,250 ו–1:2,500 והחתומים בידי שר האוצר.

העתקי התשריטים האמורים מופקדים במשרדי מנהל אגף רישום והסדר מקרקעין, ירושלים, ובמשרדי הממונה על מחוז ירושלים במשרד הפנים, וכל המעוניין בדבר רשאי לעיין בהם בשעות העבודה הרגילות.

י' בטבת התשס"ח (19 בדצמבר 2007)
(חמ 4–3)

רוני בר־און
שר האוצר

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותי לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה)[1], אני מכריז כי הקרקע המתוארת בתוספת אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה, בילקוט הפרסומים 2206, התשל"ו, עמ' 1454, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של מדינת ישראל מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

חטיבת קרקע בשכ' הר יונה בנצרת עילית כמפורט להלן:

גוש 17395 –

חלקה 76, בשטח 7.096 דונם;

חלקה 77, בשטח 7.529 דונם.

העתק התשריט מופקד במשרדי מנהל אגף רישום והסדר מקרקעין בירושלים ובמשרדי הממונה על מחוז הצפון, משרד הפנים, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ח בטבת התשס"ח (6 בינואר 2008)
(חמ 4–3)

רוני בר־און
שר האוצר

---

[1] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' הר/11/88 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 1905, התשל"ג, עמ' 1333, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 6456, ח"ח 192; הייעוד: דרך.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, רח' בני ברית 7, הוד השרון, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ב בשבט התשס"ח (29 בינואר 2008)
(חמ 2–3)

חי אדיב
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה הוד השרון

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' הר/11/88 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 1905, התשל"ג, עמ' 1333, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 6455, ח"ח 447; הייעוד: דרך מוצעת.

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, רח' בני ברית 7, הוד השרון, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ב בשבט התשס"ח (29 בינואר 2008)
(חמ 2–3)

חי אדיב
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה הוד השרון

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' הר/4/19/1000 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5090, התשס"ב, עמ' 3211, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 6455, ח"ח 126, 127, 128; הייעוד: דרך מוצעת ושצ"פ.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, רח' בני ברית 7, הוד השרון, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ב בשבט התשס"ח (29 בינואר 2008)
(חמ 2–3)

חי אדיב
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה הוד השרון

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' זב/

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

593 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5065, התשס"ב, עמ' 1986, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 4581, ח"ח 7, 8, 19 27; הייעוד: דרך מוצעת.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ט' בשבט התשס"ח (16 בינואר 2008)
(חמ 2–3)

עמי יפרח
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה זמורה

---

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס' צש/2/20/21 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3342, התשמ"ו, עמ' 2207, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

מושב חרות – גוש 7750, מגרשים 2081, 2082; הייעוד: אזור לבנייני ציבור, סומן בצבע חום מתוחם חום בתשריט.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית ולבניה לב השרון, עין ורד, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ג בשבט התשס"ח (30 בינואר 2008)
(חמ 2–3)

עמיר ריטוב
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה לב השרון

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' הצ/2–156/1 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4925, התש"ס, עמ' 18, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

כפר יונה – גוש 8146, ח"ח 15, 16; גוש 8138, ח"ח 40, 42; הייעוד: שטח ציבורי פתוח על פי המסומן בתכנית.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, רח' הצורן 1, אזור התעשיה ספיר – נתניה דרום, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות שהמשרד פתוח לקהל.

ח' בשבט התשס"ח (15 בינואר 2008)
(חמ 2–3)

יואל מוזס
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה שרונים

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' ג/4014, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3420, התשמ"ז, עמ' 538 ותכנית ג/10326, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5270, התשס"ד, עמ' 1816 (להלן – התכניות), מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 19345, ח"ח 21, 133, 134; גוש 19389, ח"ח 100, 102, 105.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, ת"ד 80, סכנין 20173, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ח בטבת התשס"ח (6 בינואר 2008)
(חמ 2–3)

מנחם עירון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה לב הגליל

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס' ג/6958, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4356, התשנ"ו, עמ' 696, ותכנית מיתאר מקומית ג/15008, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5611, התשס"ו, עמ' 1101 (להלן – התכניות) מוסרת בזה הוועדה המרחבית לתכנון ולבניה שפלת הגליל (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה סבורה כי בשל הוראות סעיף 20 לפקודה אינה חייבת פיצויים או פיצויים מופחתים בגין אותה קרקע.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, בין מכוח זכות ובין מנימוק שייגרם סבל אם לא ישולמו פיצויים או פיצויים מופחתים, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף; ואם נתבעים פיצויים מתוך נימוק שייגרם סבל אם לא ישולמו פיצויים או פיצויים מופחתים – ראיות התומכות בטענה כי ייגרם סבל.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

טמרה, גוש 18564, ח"ח 12, 13, 15, 17, 18.

הייעוד: דרך.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, ת"ד 377, טמרה 24930, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בימי קבלת קהל: ב'. ג', ד', משעה 8.30–12.30.

כ"ז בשבט התשס"ח (3 בפברואר 2008)
(חמ 2–3)

סמיר והבה
יושב ראש הוועדה המרחבית
לתכנון ולבניה שפלת הגליל

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר ארצית חלקית למרחב ניצנים וצפון אשקלון (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5474, התשס"ו, עמ' 1030, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 1915, חלקות 40, 41 ו־42 (לשעבר חלק מגוש 1831).

הייעוד: אזור לבנייני ציבור.

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

צפון אשקלון – גוש 373, ח"ח 67, 68, 70, 71, 73–76; גוש 375, ח"ח 60, 61, 63, 65, 68, 70, 72, 76; גוש 389, ח"ח 19–22, 29, 37–39; גוש 390, ח"ח 41, 47, 50, 52; גוש 1139, ח"ח 1, 4, 5; גוש 1204, ח"ח 1, 2, 4, 27, 28; גוש 1205, ח"ח 20, 27, 28; גוש 1967, ח"ח 6–8, 17–19, 28, 34; גוש 1968, ח"ח 1, 2, 40, 44, 367; גוש 1969, ח"ח 19, 32, 34, 37, 38, 41, 46; הייעוד: דרכים.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית אשקלון, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ז בשבט התשס"ח (3 בפברואר 2008)
(חמ 2–3)

רוני מהצרי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה אשקלון

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' 6/109/03/9 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2694, התשנ"א, עמ' 1127, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית גת (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 1915, חלקות 40, 41 ו־42 (לשעבר חלק מגוש 1831).

הייעוד: אזור לבנייני ציבור.

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית גת, רח' קוממיות 97, קרית גת, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ' בשבט התשס"ח (27 בינואר 2008)
(חמ 2–3)

עמי ביטון
יושב ראש וועדת המשנה
לתכנון ולבניה קרית גת

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס' רע/2000 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3813, התשנ"א, עמ' 450, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5725, התשס"ח, עמ' 146, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רעננה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 7652 –

חלקה	שטח החלקה במ"ר	שטח להפקעה במ"ר
2	1,183	1,183
4	1,611	805.5

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה ברעננה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י' בשבט התשס"ח (17 בינואר 2008)
(חמ 4–3)

דורון יום טוב ניב
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ולבניה רעננה

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מפורטת מס' זב/1/42 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4291, התשנ"ה, עמ' 2571, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5335, התשס"ח, עמ' 193, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית מזכרת בתיה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

תוספת

גוש 3898, ח"ח 39, בשטח של 1,295 מ"ר; הייעוד: דרך, שב"צ.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ז' בשבט התשס"ח (14 בינואר 2008)
(חמ 4–3)

עמי יפרח
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה זמורה

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית זמ/2/263 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4867, התש"ס, עמ' 3074, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4964, התשס"א, עמ' 1721, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית מזכרת בתיה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 3898, ח"ח 95; הייעוד: שב"צ.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה זמורה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ז בשבט התשס"ח (3 בפברואר 2008)
(חמ 4–3)

עמי יפרח
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה זמורה

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

תיקון הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965

בהודעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 4182, התשנ"ד, עמ' 1516, לעניין תכנית מפורטת מס' 138/03/4 אשקלון, בתוספת –

אחרי "צ–3", במקום "גוש 1939, ח"ח 28" צריך להיות "גוש 2871, חלקה 102 (לשעבר גוש 1939, ח"ח 28)";

אחרי "צ–4", במקום "גוש 1939, ח"ח 28" צריך להיות "גוש 2871, חלקה 103 (לשעבר גוש 1939, ח"ח 28)";

אחרי "צ–5", במקום "גוש 1939, ח"ח 28" צריך להיות "גוש 2871, חלקה 104 (לשעבר גוש 1939, ח"ח 28)";

אחרי "צ–9", במקום "גוש 1938, ח"ח 87, 89" צריך להיות "גוש 2871, חלקה 108 (לשעבר גוש 1938, ח"ח 87, 89)";

אחרי "צ–10", במקום "גוש 1933, ח"ח 70; גוש 1939, ח"ח 28" צריך להיות "גוש 2871, חלקה 109 (לשעבר גוש 1933, ח"ח 70; גוש 1939, ח"ח 28)";

אחרי "צ–11", במקום "גוש 1933, ח"ח 70; גוש 1939, ח"ח 28" צריך להיות "גוש 2871, חלקה 110 (לשעבר גוש 1933, ח"ח 70; גוש 1939, ח"ח 28)";

אחרי "צ–12", במקום "גוש 1933, ח"ח 70" צריך להיות "גוש 2871, חלקה 111 (לשעבר גוש 1933, ח"ח 70)";

אחרי "צ–13", במקום "גוש 1933, ח"ח 70; גוש 1939, ח"ח 28" צריך להיות "גוש 2871, חלקה 112 (לשעבר גוש 1933, ח"ח 70; גוש 1939, ח"ח 28)";

אחרי "צ–14", במקום "גוש 1938, ח"ח 89"; צריך להיות "גוש 2871, חלקה 113 (לשעבר גוש 1938, ח"ח 89)";

אחרי "צ–21", במקום "גוש 1933, ח"ח 70; גוש 1938, ח"ח 87, 89; גוש 1939, ח"ח 28", צריך להיות "גוש 2871, חלקה 120 (לשעבר גוש 1933, ח"ח 70; גוש 1938, ח"ח 87, 89; גוש 1939, ח"ח 28)";

אחרי "צ–22", במקום "גוש 1933, ח"ח 70; גוש 1938, ח"ח 87, 89; גוש 1939, ח"ח 28", צריך להיות "גוש 2871, חלקה 119 (לשעבר גוש 1933, ח"ח 70; גוש 1938, ח"ח 87, 89; גוש 1939, ח"ח 28)";

אחרי "צ–23", במקום "גוש 1939, ח"ח 28", צריך להיות "גוש 2871, חלקה 121 (לשעבר גוש 1939, ח"ח 28)".

כ"ז בשבט התשס"ח (3 בפברואר 2008)
(חמ 4–3)

רוני מהצרי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה אשקלון

תיקון טעות

בהודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 5737, התשס"ח, עמ' 509, לעניין תכנית מס' הר/11/88 (הוד השרון), בתוספת, חלקי חלקה "192" בגוש 6455 – צריכה להימחק.

(חמ 2–3)

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 6513/א

שם התכנית: בינוי במדרונות הדרומיים של נוה יעקב במרחב שבין האזורים המבונים ליער מיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 6513/א, שינוי לתכניות 5/22/2, 5/22/3, 3822, 3822/ב, 1542, 1713, 4356, 1978, 1978/ב.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת נווה יעקב. מתחם בין הרחובות שדרות משה דיין ממערב, רח' יצחק טבנקין מצפון, צומת הרחובות אסטורה והרב ש"י זווין ממזרח ויער מיר מדרום; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/450–223/500, רוחב בין 638/100–638/400; תצ"ר כפר עברי; מגרשים 23–29 (חלק), 56–67 (חלק) מגרש דרך. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30586, חלקי חלקות: 24, 139, 141–144, 200, 201. גוש: 30603, חלקי חלקה: 1. גוש: 30609, חלקי חלקות: 1, 6. גוש: 30642, חלקי חלקה: 34. גוש: 30643, חלקה במלואה: 17, חלקי חלקות: 4, 22. גוש: 30644, חלקי חלקה: 58.

מטרת התכנית: א. הצעת בינוי במדרונות הדרומיים של נווה יעקב במרחב שבין האזורים המבונים לבין יער מיר. הצעה להקמתן של כ־393 יחידות דיור, שטחים לבנייני ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים וטיילת, כמו כן, מוצעת רשת דרכים חדשה המתחברת לרשת הקיימת. ב. שינוי במערך ייעודי הקרקע האלה: 1. משטח ציבורי פתוח לדרך חדשה, לשטח לבנייני ציבור, לאזור מגורים מיוחד ולמעבר ציבורי להולכי רגל. 2. ממיתקן הנדסי לדרך חדשה. 3. מדרך קיימת או מאושרת לדרך ו/או עיצוב נופי, לטיילת, לאזור מגורים מיוחד ולשטח נוף פתוח. 4. משמורת טבע לאזור מגורים מיוחד, לדרך חדשה, לשטח ציבורי פתוח ולשטח לדרך לבנייני ציבור. 5. מאזור מגורים לאזור מגורים מיוחד ולשטח ציבורי פתוח. 6. משטח פרטי פתוח לאזור מגורים מיוחד, לדרך חדשה, לטיילת, למעבר ציבורי להולכי רגל ולשטח ציבורי פתוח. 7. ממגורים 4 מיוחד לאזור מגורים מיוחד, לשטח ציבורי פתוח, לדרך חדשה ו/או עיצוב נופי. 8. משטח ללא תכנון לאזור מגורים מיוחד ולשטח ציבורי פתוח. 9. משטח לבנייני ציבור לדרך חדשה ו/או הרחבת דרך. ג. קביעת בינוי מנחה להקמת בנייני מגורים, בנייני ציבור, הכל בהתאם לנספחי הבינוי והפיתוח. ד. קביעת מספר הקומות המרבי, קווי הבניין המרביים, שטחי הבניה המרביים, וגובה הבניה המרבי בכל אחד מהמגרשים המיועדים לבניה בשטח התכנית. ה. קביעת מספר יחידות הדיור המרבי בשטח התכנית ל־393 יח"ד. ו. קביעת הוראות בינוי ופיתוח, תנאים למתן היתר בניה ושלבים לביצוע. ז. קביעת הוראות לפיתוח השטחים הפתוחים בשטח התכנית. ח. התוויית דרכים חדשות בשטח התכנית. ט. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222–02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811–02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 6683
שם התכנית: קביעת בינוי לתוספת בניה לשם הרחבת יח"ד קיימת, והוספת 7 יח"ד חדשות, בית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 6683, שינוי לתכנית במ/3458/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית חנינה החדשה; שטח בין קואורדינטות אורך 222/225–222/175, שטח בין קואורדינטות רוחב 637/525–637/475; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30609, חלקה במלואה: 109.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד אזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. ב. קביעת בינוי לתוספת בניה בקומת החניה במפלס 2.45– לשם תוספת מקומות חניה, הכל בהתאם לנספח הבינוי ובתחום קווי הבניין המסומנים בתשריט בקו נקודתיים בטוש אדום. ג.קביעת בינוי לתוספת 71 מ"ר בקומה א' מפלס 3.00+ לשם הרחבת יח"ד קיימת, הכל בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת בינוי לתוספת 3 קומות במפלסים 6.00+, 9.00+ ו־12.00+ לשם יצירת 7 יח"ד חדשות, הכל בהתאם לנספח הבינוי ובתחום קווי הבניין המסומנים בתשריט בקו נקודה בטוש אדום. ה. קביעת קווי בניין מרביים לבניה המוצעת בשטח, לרבות קו בניין אפס בקומת חניה. ו. קביעת שטחי הבניה המרביים בשטח החלקה ל־2,137 מ"ר מהם 1,450 מ"ר שטחים עיקריים ו־687מ"ר שטחי שירות. ז. הגדלת מספר הקומות המרבי מ־2 קומות ל־5 קומות מעל קומת חניה. ח. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה. ט. קביעת הוראות בגין חניה פרטית בתחום החלקה. י. קביעת הוראות בגין בינוי ופיתוח, ותנאים למתן היתר בניה. יא. קביעת הוראות בגין העברת מיתקנים משותפים לגג החדש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 6885
שם התכנית: תכנית מיתאר למצפה נפתוח - 1,700 יחידות דיור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 6885, שינוי לתכניות 3233, 4573, 2644, מי/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, מזרחית ודרומית לשכונת רמות. השטח הידוע כמצפה מי נפתוח; שטח בין קואורדינטות מזרחיות 218/000–219/250, שטח בין קואורדינטות צפוניות 634/000–636/000; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30223, חלקי חלקות: 7, 8, 12, 13, 16, 17. גוש: 30224, חלקות במלואן: 3, 4, 6, 7, 10–13, חלקי חלקות: 1, 2, 5, 8, 9. גוש: 30238, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 30249, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 30681, חלקות במלואן: 4, 111, 112. גוש: 30725, חלקי חלקה: 50.

מטרת התכנית: א. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: 1) שינוי ייעוד שטח, משטח לשמורת נוף ושטח לדרך, לאזור מסחרי מיוחד, לבנייני ציבור, לשטחים ציבוריים פתוחים, לשטחים למיתקנים הנדסיים, לשטח לדרך ו/או עיצוב נופי. 2) שינוי ייעוד שטח משטח ספורט ונופש לאזור מגורים מיוחד, לשטח לבניין ציבורי 1. לשטח לדרך ולשטח לדרך ו/או עיצוב נופי. 3) שינוי ייעוד שטח, משטח לתכנון בעתיד לאזור מגורים 5 מיוחד, לשטח ציבורי פתוח ולשטח לדרך. 4) קביעת שטח לשטח למסוף אוטובוסים, לדרך, לאזור מגורים מיוחד, לאזור מגורים 1 מיוחד, לאזור מגורים 5 מיוחד, לאזור מסחרי מיוחד, לשטח ציבורי פתוח, לשטח לבניין ציבורי, לשטחים למיתקנים הנדסיים, לשטח ספורט ונופש, ולשטח לדרך ו/או עיצוב נופי. ב. קביעת בינוי להקמת בנייני מגורים, בנייני ציבור, ושטח למסוף אוטובוסים בשטח התכנית בהתאם לנספח בינוי מנחה. ג. קביעת הוראות בניה בשטחים המיועדים לבניה כאמור, לרבות מספר הקומות המרבי, קווי הבניין המרביים, מספר יחידות הדיור המרבי ושטחי הבניה המרביים. ד. קביעת הוראות לפיתוח, לשיקום ולשימור נופי בשטח התכנית, לרבות בשטחים המיועדים לבניה, בשטחים הציבוריים הפתוחים ובשטחי הדרכים. ה. קביעת תנאים למתן היתרי בניה בשטח, וקביעת שלבים לביצוע התשתיות והבניה. ו. קביעת השימושים המותרים בשטחים המיועדים לבנייני ציבור. ז. קביעת הוראות להקמת מסוף אוטובוסים ולהקמת תחנות שנאים, ומבנים הנדסיים בשטח התכנית. ח. קביעת מערך הדרכים החדשות בשטח התכנית, לרבות התחברותן לכביש מס' 9 המאושר, ולרחוב צונדק הקיים בשכונת רמות. ט. קביעת הוראות בדבר החניה הפרטית במתחמים ובדרכים הציבוריות. י. איחוד וחלוקה חדשה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 6885
שם התכנית: תכנית מיתאר למצפה נפתוח - 1,621 יחידות דיור

בהמשך לפרסום הודעה בדבר הפקדת תכנית 6885 ובהמשך להחלטת בית המשפט העליון בבג"צ 11745/04, בבג"צ 466/05, הרינו לעדכן בדבר קיומן של עתירות תלויות ועומדות נגד אישור תמ"מ 1/47, שהיא תכנית המיתאר המחוזית עליה מבוססת תכנית מס' 6885.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7411/א
שם התכנית: תוספות בניה ותוספת קומה אחת, תוספת מחסנים וחניה, גבעת אורנים, רח' ישראל אהרוני 5, 7

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7411/א, שינוי לתכניות 62, 7411.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אהרוני 5, 7. שכונת גבעת אורנים; קואורדינטות מערב מזרח 630/027-Y, קואורדינטות דרום צפון 219/551-X; הכל לפי גושים וחלקות: גוש: 30185, חלקי חלקות: 92, 93.

מטרת התכנית: תוספת קומה לשם הרחבת יח"ד מאושרות בקומה שמתחתיה, ותוספת מחסנים וחניה בקומת קרקע קיימת.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'. 2. קביעת בינוי לתוספת קומה בכל אחד מהבניינים לשם הרחבת יח"ד בקומה שמתחת, ללא שינוי במספר יח"ד מאושרות בכל בניין. 3. קביעת בינוי לתוספות לשם הרחבות יח"ד בקומה ד' המאושרת בכל אחד משני הבניינים. 4. קביעת בינוי לתוספת מחסנים וחניות בקומת קרקע קיימת. 5. תוספת של 395.94 מ"ר, וקביעת שטחי הבניה המרביים ל-2,241.46 מ"ר מתוכם 1,876.06 מ"ר שטחים עיקריים. 6. קביעת מספר יחידות הדיור, לסך הכל 16 יח"ד בשני הבניינים. 7. הגדלת מספר הקומות מ-4 קומות ל-5 קומות מעל קומת חניה ומחסנים. 8. קביעת קווי הבניין המרביים לתוספות הבניה כאמור. 9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 10. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 11. קביעת הוראות בגין הכנת תצ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 8793/א
שם התכנית: הרחבת קומת קרקע, הרחבת יח"ד, תוספת מחסן, פסגת זאב מזרח, רח' ציון לאון 17

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 8793/א, שינוי לתכנית במ/4561.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב לאון בן ציון 17. שכונת פסגת זאב מזרח (רח' ציון לאון); קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 224/480-224/510, רוחב בין 636/330-636/305; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: חלקי גוש: 30590; מגרש: 2077 בהתאם לתכנית במ/4561.

מטרת התכנית: 1. קביעת בינוי להרחבת קומת קרקע קיימת לשימוש עיקרי לשם הרחבת יח"ד קיימת. 2. קביעת בינוי לתוספת מחסן בקומת קרקע קיימת. 3. קביעת בינוי להגבהת חלל גג רעפים לשימוש עיקרי לשם הרחבת יח"ד קיימת. 4. ביטול קירוי חניה בחזית צפון מערבית של החלקה. 5. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 174.65 מ"ר מהם 163.14 מ"ר שטחים עיקריים ו-11.51 מ"ר שטחי שירות. 6. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים לתוספות הבניה כאמור. 7. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 8. קביעת הוראות בגין גדר להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי

להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9712

שם התכנית: סגירת מרפסות ונישות, הרחבת יח"ד, תוספת שטחי בניה, פסגת זאב מזרח, רח' יואל פרידלר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 9712, שינוי לתרש"צ 5/53/16, ולתכנית 3144.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב פרידלר יואל. שכונת פסגת זאב מזרח; שטח בין קואורדינטות אורך 135/850-135/625, לבין קואורדינטות רוחב 174/275-174/150; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גושים בחלקיות: 30592; מגרש: 17 בהתאם לתכנית תרש"צ 5/53/19.

מטרת התכנית: א. קביעת בינוי לסגירת מרפסות ונישות קיימות בקומת קרקע ובקומה א' בכל אחד מהבניינים לשם הרחבת יח"ד קיימות. ב. קביעת קווי בניין מרביים לתוספות הבניה כאמור. ג. תוספת שטחי בניה עיקריים ב-163.39 מ"ר עיקרי. ד. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ה. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10162

שם התכנית: תוספות בניה ותוספת קומות לבניין קיים, 6 יח"ד, רחוב לייב דיין, שכונת בית ישראל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10162, שינוי לתכניות במ/4383, 62.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב לייב דיין 8. שכונת בית ישראל; קואורדינטות מערב מזרח - 632/825-Y, קואורדינטות דרום צפון - 221/175-X; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30086, חלקה במלואה: 62.

מטרת התכנית: תוספת בניה ותוספת קומות לבניין קיים - הבניין הצפוני (בניין מס' 1 - בנספח הבינוי) למגורים בעבור הרחבות, תוספת יח"ד, שינוי ייעוד שטח החלקה מאזור מגורים מיוחד ואזור למוסד לאזור לשימושים מעורבים, מגורים, מבנים ומוסדות ציבור.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: מאזור מגורים מיוחד ואזור למוסד לאזור מגורים ומבנים ומוסדות ציבור. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה בבניין קיים (בניין מס' 1) בחלק הצפוני של התכנית כמפורט להלן: א. קביעת בינוי לתוספות בניה במפלס 3.06+ בבניין מס' 1, לשם הרחבת יחידת הדיור הקיימת בו, בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח. ב. קביעת בינוי לתוספת בניה במפלס 6.12+, ובמפלס 9318+ בבניין מס' 1 לשם תוספת יחידת דיור בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח. ג. קביעת בינוי לתוספת 2 קומות מעל הבניין הקיים, בניין מס' 1, לשם תוספת 1 יחידת דיור חדשה, בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת בינוי להשלמת קומת מרתף במפלס 2.50- בבניין מס' 1 לשם בניית מחסנים, בהתאם לנספח הבינוי. ה. קביעת בינוי לבניית מרפסות זיזיות מס' 1 ברוחב עד 1 מ' מחוץ לגבולות החלקה, מעל לדרך, כפי שקיים בבניין ובבניינים סמוכים באזור, ובכפי שמותר בתכנית במ/4383 בהתאם לנספח הבינוי. 3. קביעת קווי בניין לתוספות הבניה בבניין מס' 1, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-664.20 מ"ר (מתוכם 535.68 מ"ר שטחים עיקריים ו-128.52 מ"ר שטחי שירות), כשכל תוספות הבניה הם בניין מס' 1. 5. הגדלת מספר יחידות הדיור בשטח התכנית (בניינים 1, 2) מ-4 יחידות דיור ל-5 יחידות דיור. 6. הגדלת מספר הקומות בבניין מס' 1 מ-2 קומות ל-4 קומות מעל קומת מרתף. 7. קביעת השימושים בשטח למגורים ומבנים ומוסדות ציבור. 8. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור. 9. קביעת הוראות בינוי, וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10295
שם התכנית: תוספות בניה, תוספת קומה ופיצול יח"ד לשם תוספת 6 יח"ד, א-צואנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10295, שינוי לתכנית 3092.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת א–צואנה; קוואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 222/900–222/950, רוחב בין 632/375–632/450; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 29996, חלקה במלואה: 113.

מטרת התכנית: 1. תוספות בניה בקומות קיימות, ותוספת קומה עליונה חלקית ופיצול יח"ד קיימות, הכל לשם תוספת 6 יח"ד חדשות. 2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת הבינויים האלה: א. הפיכת שטח שירות לשטח עיקרי בקומת הקרקע לשם יצירת 2 יח"ד חדשות. ב. פיצול יח"ד מאושרות בקומות א' ו־ב' ל־2 יח"ד בכל קומה, (סך הכל תוספת 2 יח"ד חדשות בקומות אלו). ג. תוספת קומה עליונה חלקית לשם תוספת 2 יח"ד. ד. תוספת מדרגות בחזית המזרחית של המבנה, הכל בהתאם לנספח הבינוי. 4. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 5. קביעת שטחי בניה מרביים בשטח וקביעתם ל־810.50 מ"ר מהם 779.00 מ"ר שטחים עיקריים ו־31.50 מ"ר שטחי שירות. 6. הגדלת מס' יח"ד בחלקה מ־2 יח"ד ל־8 יח"ד. 7. הגדלת מס' קומות מ־3 קומות ל־4 קומות (קומה שלישית חלקית). 8. קביעת השימושים בשטח למגורים. 9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 10. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה. 11. קביעת הוראות בגין גדרות/מבנה להריסה. 12. קביעת הוראות בגין עצים לשימור, עקירה ונטיעת עצים בוגרים. 13. קביעת הוראות בגין תצ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 5513/ב
שם התכנית: שינוי ייעוד שטח וקביעת בינוי להקמת 6 בניני מגורים בני 3 קומות - 36 יח"ד, ערב אסווחרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 5513/ב, שינוי לתכנית 2683/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. ערב אלסואחרה. קרקע לא רשומה ולא מוסדרת; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 224/375–224/225, רוחב בין 628/950–628/800; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: 1. תכנון מתחם מגורים בהיקף של 54 יחידות דיור, מתוכן 8 יחידות קיימות. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד המאפשר 50% בניה לאזור מגורים מיוחד המאפשר 100% בניה. 3. קביעת קווי בניין מרביים לבינוי המוצע כאמור. 4. קביעת שטחי בניה בהיקף של 9,005 מ"ר, מהם 6,899 מ"ר שטחים עיקריים ו־1,918 מ"ר שטחי שירות. 5. הגדלת מספר הקומות המאושר מ־2 קומות ל־4 קומות. 6. קביעת קווי בניין חדשים. 7. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 8. קביעת הוראות בגין בניינים, גדרות ומדרגות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/05/2007 ובילקוט הפרסומים 5676, התשס"ז, עמ' 3019, בתאריך 05/06/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811 מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 6438/א
שם התכנית: הכשרת עבירת בניה של שימוש בחלל הגג, רחוב בודנהיימר 4, קרית יובל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 6438/א, שינוי לתכנית 6438.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בודנהיימר 4. שכונת קרית יובל; קואורדינטה מערב מזרח 216/ X750, קואורדינטה דרום צפון X630/150; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30412, חלקה במלואה: 135.

מטרת התכנית: הכשרת שימוש בחלל הגג.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים א'. 2. קביעת בינוי בעבור הסבת שטח שירות לשימוש עיקרי למגורים בחלל גג הרעפים הקיים. 3. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 29.00 מ"ר שטחים עיקריים. 4. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/04/2007 ובילקוט הפרסומים 5657, התשס"ז, עמ' 2544, בתאריך 30/04/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר תכנית מיתאר מקומית מס' 7743
שם התכנית: תוספות בניה וקומות בבניין קיים, ובניית בניין חדש לשם יצירת 7 יח"ד חדשות, בית צפפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 7743, שינוי לתכנית 1160.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ברל לוקר. בגבול שבין שכונת פת לבין שכונת בית צפפה; קואורדינטות אורך בין 219/300 לבין 219/350, קואורדינטות רוחב בין 628/575 לבין 628/675; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30275, חלקה במלואה: 66.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד אזור מגורים 5 לאזור מגורים 2. ב. קביעת הבינויים האלה בשטח: בבניין מס' 1: 1. תוספת בניה בקומת קרקע וראשונה לשם הרחבת יח"ד קיימות. 2. תוספת קומה עליונה לשם תוספת שתי יח"ד חדשות. בבניין מס' 2: בניית בניין חדש בן שתי קומות מעל קומת חניה עילית לשם יצירת 4 יח"ד חדשות. בבניין מס' 3: תוספת קומה עליונה לשם תוספת יח"ד חדשה. כל האמור לעיל בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת קווי בניין חדשים לתוספת הבניה. ד. קביעת גובה בניה ומס' קומות מרבי לבניה בשטח. ה. הגדלת שטח בניה מרביים בשטח ל־2,422 מ"ר מתוכם 2,035 מ"ר שטח עיקרי ו־387 מ"ר שטח שירות. ו. קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה. ז. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ח. קביעת הוראות בגין חזית מסחרית. ט. קביעת הוראות בגין חלוקה מחדש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/02/2007 ובילקוט הפרסומים 5538, התשס"ו, עמ' 3568, בתאריך 08/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 8196/א
שם התכנית: הגדלת שטחי בניה, שינוי ייעוד מגורים 5 למגורים 2, בית צפפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 8196/א, שינוי לתכניות 2317, 3488.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית צפפה. שכונת בית צפפה, חלק מדרך; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 219/300 – 219/375, רוחב בין 627/125 – 627/210; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30282, חלקה במלואה: 13.

מטרת התכנית: 1. הגדלת שטחי הבניה ומספר הקומות המותרים למטרת מגורים. איחוד וחלוקה מחדש, חלוקה ל־4 מגרשי מגורים, 2 מגרשים לשטח נוף פתוח, דרכים ושטח לדרך ו/או עיצוב נוף. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים 2. 3. קביעת בינוי בעבור תוספת בניה. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 595.5 מ"ר מהם 467.5 מ"ר שטחים עיקריים ו־128 מ"ר שטחי שירות. 5. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים. 6. קביעת מספר יח"ד המרבי במגרשים מס' 1 ו־2 ל־3 יח"ד לכל מגרש, במגרש מס' 3 ל־6 יח"ד, ובמגרש מס' 4 ל־4 יח"ד, סך הכל 16 יח"ד לכל המגרשים. 7. הגדלת מספר הקומות מ־2 קומות מעל המפלס 00 במגרשים 1, 2 ו־3, ל־3 קומות, ובמגרש 4 ל־4 קומות מעל המפלס 00. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 10. קביעת הוראות בגין איחוד וחלוקה חדשה בהסכמה. 11. קביעת הוראות בגין פרגולה, גדרות ומדרגות להריסה. 12. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה. 13. שינוי מפלס ה־00 למבנים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/04/2007 ובילקוט הפרסומים 5663, התשס"ז, עמ' 2725, בתאריך 13/05/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9288
שם התכנית: הוספת 2 קומות מעל בניין קיים לצורך תוספת 4 יח"ד, בית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9288, שינוי לתכנית במ/3458/א.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית חנינה החדשה. שכונת בית חנינה (נוסיבה), כ־200 מ׳ מערב לדרך רמאללה – בית חנינה; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 221/600 – 221/650, רוחב בין 638/575 – 638/625 (הקרקע רשומה בלוח זכויות); הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30607, חלקה במלואה: 113.

מטרת התכנית: 1. הוספת 2 קומות מעל בניין קיים לצורך תוספת 4 יח״ד. 2. שינוי ייעוד ממגורים 1 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי בעבור בניין בן ארבע קומות מעל קומת חניה, מהם שתי קומות מאושרות מעל קומת חניה ושתי קומות מוצעות, לשם תוספת 4 יח״ד. 4. קביעת שטחי בניה בהיקף של 1,398 מ״ר מהם 1,160 שטחים עיקריים ו־238 מ״ר שטחי שירות. 5. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 6. תוספת של 4 יחידות דיור. 7. הגדלת מספר הקומות מ־2 קומות ל־4 קומות מעל קומות חניה עילית. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/10/2006 ובילקוט הפרסומים 5585, התשס״ו, עמ׳ 180, בתאריך 28/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח׳ שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל׳ 6290222–02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל׳ 6296811–02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס׳ 9904/א

שם התכנית: תוספת בניה בקומת מרתף, ותוספת קומה רביעית וחמישית לשם הרחבות, קוממיות, כ״ט בנובמבר 31

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ״ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס׳ 9904/א, שינוי לתכנית 2878.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב כ״ט בנובמבר 31. שכונת קוממיות; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 220/250 לבין 220/375, רוחב בין 630/325 לבין 630/375; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30009, חלקה במלואה: 77.

מטרת התכנית: א. תוספת בניה בקומת המרתף ותוספת קומה רביעית, ללא תוספת יחידות דיור. ב. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים מיוחד. ג. קביעת הבינויים האלה בשטח: תוספות בניה בכל קומות הבניין, ותוספת קומה עליונה לשם הרחבות יח״ד קיימות בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת קווי בניין לבניה כאמור. ה. הגדלת שטחי בניה בשטח וקביעתם ל־1,457.4 מ״ר (מתוכם 954.01 מ״ר שטחים עיקריים ו־503.39 מ״ר שטחי שירות). פירוט תוספות לפי קומות וחזיתות. ו. הגדלת מספר קומות מ־4 קומות ורעפים ל־5 קומות מעל קומת מרתף. ז. המרת שטחי שירות מאושרים לשטחים עיקריים. ח. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ט. קביעת הוראות בינוי, וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. י. קביעת הוראות בגין קטע גדר לשימור/להריסה. יא. קביעת הוראות בגין עץ לשימור. יב. קביעת הוראות בגין גדרות, מדרגות ומבנה להריסה. יג. הגדלת קומת חניה תת־קרקעית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5573, התשס״ו, עמ׳ 4867, בתאריך 04/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח׳ שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל׳ 6290222–02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל׳ 6296811–02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס׳ 11358 שם התכנית: בניין חדש עם חזית מסחרית, שינוי ממגורים 5 למגורים מיוחד, 4 יח״ד, צור באחר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ״ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס׳ 11358, שינוי לתכנית 2302/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב צור בחר. שכונת צור באחר; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 221/825–221/875, רוחב בין 627/050–627/090; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30787, חלקה במלואה: 1.

מטרת התכנית: 1. בניין חדש עם חזית מסחרית. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים מיוחד, ולמעבר ציבורי להולכי רגל. 3. קביעת בינוי בעבור בניין חדש. 4. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 2,125 מ״ר מהם 597 מ״ר שטחים עיקריים ו־1,528 מ״ר שטחי שירות. קביעת שטחי בניה מרביים לחלקה בסך של 2,792 מ״ר מהם 1,194 מ״ר שטחים עיקריים ו־1,598 מ״ר שטחי שירות כולל חניה. 5. קביעת שימוש בעבור מסחר בחזית המסחרית. 6. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 7. תוספת של 4 יחידות דיור לסך הכל של 10 יחידות דיור. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 10. קביעת הוראות בגין חניה פרטית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/06/2007 ובילקוט הפרסומים 5680, התשס״ז, עמ׳ 3142, בתאריך 14/06/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח׳ שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל׳ 6290222–02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל׳ 6296811–02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11477 שם התכנית: תוספת קומה לשם יצירת יח"ד חדשה והרחבת יח"ד, תל ארזה, רח' אלקנה 4/א

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11477, שינוי לתכנית 1138.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אלקנה 4א. שכונת תל ארזה; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 220/425–220/375, רוחב בין 633/575–633/500; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות: גוש: 30079, חלקה במלואה: 85.

מטרת התכנית: 1. תוספת בניה בקומות מחסנים, כניסה א' ו־ב' בחזית האחורית לשם הרחבת יח"ד קיימות, תוספת מחסנים, תוספת קומה לשם יצירת יח"ד חדשה ותוספת מעלית חיצונית. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים מיוחד. 3. קביעת בינוי לתוספות בניה כמפורט להלן: א. תוספת בניה בקומות מחסנים כניסה, א' ו־ב' בחזית האחורית לשם הרחבת יח"ד קיימות ותוספת מחסנים.ב. תוספת קומה עליונה לשם תוספת יח"ד חדשה. ג. תוספת מעלית חיצונית בחזית צפונית מזרחית של הבניין. 4. צירוף שטחי מרפסות מקורות לשטחי דירות קיימות בבניין. 5. קביעת תספת שטחי בניה בהיקף של 354 מ"ר מהם 294 מ"ר שטחים עיקריים ו־60 מ"ר שטחי שירות. 6. קביעת קווי בניין חדשים לתוספות הבניה. 7. הגדלת מספר הקומות מ־3 קומות מעל קומת מחסנים חלקית ל־4 קומות מעל קומת מחסנים חלקית. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת הוראות בגין מרפסות וסגירת מרפסות להריסה. 10. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה. 11. קביעת הוראות בגין הכנת תצ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/06/2007 ובילקוט הפרסומים 5647, התשס"ז, עמ' 2198, בתאריך 29/03/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בית שמש

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' בש/154/ח

שם התכנית: קביעת אחוזי בניה, הקלה בקו בניין והוראות בינוי, רח' המסגר, אזור תעשיה צפוני, בית שמש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' בש/154/ח, שינוי לתרש"צ 5/32/1, ולתכנית בש/154.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית שמש. רחוב המסגר.אזור תעשיה צפוני; קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה:אורך בין 199/550–199/450, רוחב בין 629/350–629/275; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גושים וחלקות:גוש: 5206, חלקה במלואה: 22.

מטרת התכנית: א. קביעת שטחי הבניה ל־2,925 מ"ר מתוכם 1,790 מ"ר שטחים עיקריים ו־1,135 מ"ר שטחי שירות. ב. קביעת קווי בניין: חזית 5 מ' , צדדי מזרחי 5 מ', צדדי מערבי 5 מ' ואחורי 5 מ'. ג. קביעת הוראות בינוי באזור התעשיה, וקביעת תנאים למתן היתר בניה באזור התעשיה. ד. קביעת מס' קומות – 2 קומות, גלריות וקומת חניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/11/2006 ובילקוט הפרסומים 5585, התשס"ז, עמ' 184, בתאריך 28/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שמש, רח' נחל שורק 10, בית שמש 99100, טל' 02–9900778, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מי/777/ז

שם התכנית: שינוי שטח ציבורי לטובת מעבר תשתיות על ידי שינוי מיקום מגרש, מושב אורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מי/777/ז, שינוי לתכניות מי/200, מי/במ/777.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב אורה. רחוב אורה בתחום המועצה האזורית מטה יהודה, השטח שבין קואורדינטות אורך 629/525–629/575, לבין קואורדינטות רוחב 214/725–214/800 לפי רשת ישראל החדשה; הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; גבולות התכנית: מגרש 257.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים 1 לדרך ולשטח ציבורי פתוח, ושינוי ייעוד משטח ליער בתחום משבצת המושב למגורים 1. ב. שינוי מיקום מגרש קיים והזזתו דרומה. ג. הרחבת דרך קיימת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/03/2007 ובילקוט הפרסומים 5604, התשס"ז, עמ' 862, בתאריך 12/12/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 02–9900888, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רות יוסף
יושבת ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב־יפו

הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' תא/2533 שם התכנית: שכ' צהלה - צפון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' תא/2533,

שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 18/09/1994 ובילקוט הפרסומים 4243, התשנ"ד, עמ' 4905, בתאריך 01/09/1994, שינוי לתכניות תא/333, תא/333/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל־אביב–יפו; גבולות התכנית: מצפון מזרח – גבול שיפוט בין עיריית תל אביב לרמת השרון, מצפון מערב – שטח המשתלה העירונית, ממזרח – רח' הפרסה, ממערב – רח' המצביאים, מדרום – רח' הפרסה, מדרום מערב – רח' המצביאים; גושים וחלקות: גוש: 6332, חלקות במלואן: 20, 38, 40, 41, 64–66, 79, 80, 91–93, 101, 102, 114–117. גוש: 6335, חלקות במלואן: 21, 34–90, 164, 165, 168–172, 181–184, 228, 236, 255, 261–270, 274, 275, חלקי חלקות: 22, 189, 241, 252. גוש: 6336, חלקות במלואן: 142, 143, 152, 153, 187, 188, 193, 194, 237, 238, 245, 246, 258, 260, 261, 296, 301, 302, 304, 308, 375, 376, חלקי חלקה: 379.

מטרת התכנית: 1. להביא לידי ניצול יעיל יותר של הקרקע לתוספת מגורים, הקמת בית אבות והתוויית שבילים ודרכים חדשות, כל זאת על ידי: א. שינוי ייעוד משטח פרטי פתוח לאזור מגורים א–2 ולשטח ציבורי פתוח. ב. שינוי ייעוד משצ"פ לשטח לבניין ציבורי להקמת בית אבות, לאזור מגורים ג', לאזור מגורים א', לשבילים להולכי רגל, לדרך משולבת ולדרך חדשה. ג. קביעת דרכים משולבות במקום דרכים קיימות, ושבילים להולכי רגל. ד. שינוי ייעוד מדרך קיימת ושביל להולכי רגל לאזור מגורים ג'. 2. לשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס' 333 שפורסמה למתן תוקף ביום 24.6.54 בילקוט הפרסומים מס' 357, על שינוייה, וכן את התכנית המפורטת מס' 333א' שפורסמה למתן תוקף ביום 19.8.54 בילקוט הפרסומים מס' 366, על שינוייה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב–יפו 67012, טל' 7632588–03, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל־אביב–יפו, טל' 5217162–03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב־יפו

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' תא/3585
שם התכנית: חיבור בין מתחם נופי ים לכביש השירות של דרך נמיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' תא/3585, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 06/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5694, התשס"ז, עמ' 3650, בתאריך 23/07/2007, שינוי לתכניות תא/2553, תא/2454/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל־אביב–יפו; גבולות התכנית: מצפון – החלק הצפוני של חלקות 93, 94 ו־107 בגוש 6631, ותב"ע 2553, מדרום – מגרש מס' 1 ו־4 בתכנית 2454ב, במזרח – מגרש מס' 5 בתכנית 2454ב, במערב – דרך נמיר; גושים וחלקות: גוש: 6631, חלקי חלקות: 93, 94, 101, 103, 107, 108.

מטרת התכנית: ליצור חיבור תנועתי בין פרויקט נופי ים לכביש השירות המזרחי של דרך נמיר, על ידי: 1. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך. 2. שינוי ייעוד משטח פרטי פתוח לאזור מגורים מיוחד. 3. ביטול רצועה עם זכות מעבר לרכב והשארתו כרצועה בייעוד מגורים מיוחד בלבד. 4. קביעת הוראות ותנאים לביצוע החיבור בין מתחם נופי ים לכביש השירות של דרך נמיר. 5. קביעת הוראות לרישום זכות מעבר לרכב למגרשי המגורים הכלולים בתכניות תא/2553 ותא/2454/ב. 6. קביעת הוראות ותנאים לסגירת הדרך וביטולה. 7. שינוי בהתאם לכך של תכנית מיתאר תא/2553 שפורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים 5018, עמ' 4017, מיום 13.9.01, ושל תכנית תא/2454/ב שפורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים 5304, מיום 10.6.04. תכנית זו כוללת הוראות תכנית מפורטת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב–יפו 67012, טל' 7632588–03, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל־אביב–יפו, טל' 5217162–03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אונו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' קא/380
שם התכנית: מתחם מגורים - עבר הירדן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' קא/380, שינוי לתממ/במ/172/2, קא/מק/91.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אונו; גבולות התכנית: מדרום – שדרות בן גוריון, ממזרח – מגרשים 11, 13, 15 הכלולים בתממ/במ/172/02, ממערב – שצ"פ הכלול בתכנית קא/מק/91 (2282ב), מצפון – דרך משולבת הכלולה בתממ/במ/172/02; גושים וחלקות: גוש: 6490, חלקות במלואן: 408, 410, 412, 414, 416, 418, חלקי חלקות: 24, 52–54, 56, 57, 64, 183, 402, 404, 406, 463.

מטרת התכנית: יצירת מתחם מגורים בן 304 יח"ד שיחבר בין שכונת המגורים המתוכננת לפי תממ/במ/172/02 שממזרח ובין שכונת המגורים שער הקריה שממערב לתכנית, על ידי: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים א', אזור מגורים ג', שטח לבנייני ציבור ודרך משולבת לאזור מגורים מיוחד, שטח לבנייני ציבור מיוחד ודרך. 2. התוויית דרכים חדשות וביטול דרכים קיימות. 3. קביעת מגרשים והוראות הבניה בהם. 4. קביעת זכויות למגרשי המגורים המיוחד של 33,440 מ"ר שטח עיקרי, 11,704 מ"ר שטח שירות מעל הכניסה הקובעת, ו־30,490 מ"ר שטח שירות מתחת לכניסה הקובעת במבנים בני עד 11 קומות לפי הפירוט בסעיף 11.1, ובלבד שהגובה המרבי לא יחרוג מהגובה המותר לפי הוראות תמא/4/2. 5. קביעת זכויות לשטח לבנייני ציבור לשטח עיקרי של 100% משטח המגרש, שטחי שירות על־קרקעיים של 50% מהשטח העיקרי ושטחי שירות תת־קרקעיים של 100% משטח המגרש. 6. קביעת זכויות לשטח לבנייני הציבור המיוחד לשטח עיקרי של 150% משטח המגרש, שטחי שירות על־קרקעיים של 30% מהשטח העיקרי, ושטחי שירות תת קרקעיים של 100% משטח המגרש. 7. קביעת הוראות בדבר איחוד וחלוקה מחדש – לפי הוראות פרק ג', סימן ז', לחוק התכנון והבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5573, התשס"ו, עמ' 4870, בתאריך 04/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב–יפו 67012, טל' 03–7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו, רח' סוקולוב 13, קרית אונו, טל' 03–5356840, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית
מס' הר/ 2121
שם התכנית: קביעת דרך משולבת, כפר שמריהו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' הר/2121, שינוי לתכניות הר/1459, הר/410/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר שמריהו. רחוב שביל החרצית; גבולות התכנית: בין הרחובות דרך השדות והזורע; גושים וחלקות: גוש: 6665, חלקות במלואן: 63–65, 149.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד משצ"פ ומחקלאי ב' לדרך משולבת ולמגורים ביישוב כפרי. 2. קביעת קווי בניין לחלקות 63, 65. 3. שינוי הוראות בינוי בעבור החלקות הנ"ל. 4. קביעת תנאים למתן להיתרי בניה בהתאם לנ"ל. 5. תוספת זכויות בניה בשיעור של 6% באחוזי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב–יפו 67012, טל' 03–7632588. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה, רח' סוקולוב 22, הרצליה, טל' 09–9591545.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' רג/4/12/1001
שם התכנית: בניין שער הסיטי (צ'ק פוינט רמת גן)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רג/4/12/1001, שינוי לתכנית רג/במ/2/1001/12, כפיפות לתכניות רג/מק/340/ג/16, רג/מק/340/ג/17, רג/מק/340/ג/1/16.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן. רחוב בצלאל 44. הבורסה ליהלומים; גבולות התכנית: מצפון – רח' בצלאל, מדרום – רח' זיסמן, ממזרח – חלקות 627 ו־231 בגוש 6207, ממערב – רח' מנחם בגין; גושים וחלקות: גוש: 6207, חלקה במלואה: 879, חלקי חלקה: 880.

מטרת התכנית: א. תוספת זכויות בניה בסך של 5,000 מ"ר שטח עיקרי לזכויות הבניה שנקבעו בתכנית מאושרת מס' רג/במ/2/1001/12, כך שסך כל זכויות הבניה יהיו 10,150 מ"ר שטחים עיקריים. ב. תוספת שטחי שירות לשטחים שנקבעו בתכנית מאושרת מס' רג/במ/2/1001/12, כך שסך כל שטחי השירות העיליים יהיו 2,880 מ"ר, וסך כל שטחי השירות התת־קרקעיים יהיו 7,250 מ"ר. ג. תוספת 4 קומות לגובה הבניין שנקבע בתכנית מאושרת מס' רג/במ/2/1001/12, כך שגובה הבניין יהיה 14 קומות מעל קומת קרקע, ו־2 קומות טכניות חלקיות. ד. הרחבת מרתפי החניה התת־קרקעיים אל מתחת לרחובות מנחם בגין וזיסמן ברוחב כפי המסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת זכויות בניה בסך הכל של 5,000 מ"ר שטח עיקרי לזכויות הבניה שנקבעו בתכנית מאושרת מס' רג/במ/2/1001/12, כך שסך כל זכויות הבניה יהיו 10,150 מ"ר שטחים עיקריים. ב. תוספת שטחי שירות לשטחים שנקבעו בתכנית מאושרת מס' רג/במ/2/1001/12, כך שסך כל שטחי השירות העיליים יהיו 2,880 מ"ר, וסך כל שטחי השירות התת־קרקעיים יהיו 7,250 מ"ר. ג. תוספת של 4 קומות לגובה הבניין שנקבע בתכנית מאושרת מס' רג/במ/2/1001/12, כך שגובה הבניין יהיה 14 קומות מעל קומת קרקע ו־2 קומות טכניות חלקיות. ד. הרחבת מרתפי החניה התת־קרקעיים אל מתחת לרחובות מנחם בגין וזיסמן ברוחב כפי המסומן בתשריט. ה. הקמת מזרקה בחזית הבניין בקומת הקרקע, ופיתוח הכיכר העירונית, בתיאום עם מהנדס/אדריכל העיר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/06/2007 ובילקוט הפרסומים 5694, התשס"ז, עמ' 3652, בתאריך 23/07/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב–יפו 67012, טל' 03–7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03–6753515, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

גילה אורון
יושבת ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי מחוזי – מחוז חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס' חפאג/1313/א
שם התכנית: שינוי קו בניין קדמי בחלקה 16, מוסמוס

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית–מחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס' חפאג/1313/א, שינוי לתכנית חפאג/1016.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מרחב תכנון מחוזי – מחוז חיפה. כפר מוסמוס בצדו המערבי של כביש 65; גושים וחלקות: גוש: 20301, חלקי חלקה: 16.

מטרת התכנית: שינוי קו בניין קדמי. שינוי גודל מגרש מינימלי בהתאם לגודל חלקה רשומה.

עיקרי הוראות התכנית: א. רישוי בניין קיים ושינוי קו בניין קדמי. ב. בניה חדשה בתחום התכנית תהיה בהתאם לקווי הבניין המסומנים בתשריט, קו הבניין לקומה א' יהיה בנסיגה ביחס לקונטור הבניין הקיים (קומת קרקע).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית–מחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי – מחוז חיפה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/1221 שם התכנית: ייעוד שטח תעשיה פטרוכימית לקו ייצור חדש לפוליסטירן ולמיתקן EPDH

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מס' ג/ 1221, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 25/12/1998, ובילקוט הפרסומים 4718, התשנ"ט, עמ' 1508, בתאריך 31/12/1998.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מרחב תכנון מחוזי – מחוז חיפה. בתחום שטח הזכיון של חברת בתי זיקוק לנפט בע"מ – מפרץ חיפה, באזור כרמל אולפינים בע"מ; גושים וחלקות: גוש: 11623, חלקי חלקות: 10, 12.

מטרת התכנית: א. קביעת ייעוד שטח מאזור המיתקנים הפרוכימיים במטרה להקים קו ייצור חדש לפוליסטירן רציף, ומיתקן HDPE. ב. מתן הנחיות והוראות בנושא הפיקוח על איכות הסביבה ומניעת מיטרדים. ג. מתן הוראות בניה ושימוש למבנים ומיתקנים הכלולים בתכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, ובמשרדי הוועדה המקומית מחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית מס' חפ/5/1796 שם התכנית: מתחם לב המושבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה החליטה בישיבתה מס' 2007011, מיום 06.06.2007 על פרסום הודעה לפי סעיף 77 לחוק, על הכנת תכנית מס' חפ/5/1796 – מתחם לב המושבה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: המושבה הגרמנית; גבולות התכנית: רח' הגפן בדרום, רח' המגינים בצפון, שד' בן גוריון במזרח, רח' מאיר רוטברג במערב, וכוללת בתוכה את הרחובות: רח' אלנבי, רח' מרדכי אנילביץ וסימטת הכנסיה. גושים וחלקות: גוש: 10828 (שומה), חלקות במלואן: 8–11, 13–15, 17, 20–22, 72, 73, 75, 76, 87, 96, 97, 106, 108, 109, חלקי חלקות: 90, 91, 93. גוש: 10829 (רשום), חלקות במלואן: 17–28, 36–42, חלקי חלקות: 43, 45, 48; גוש 10829 (שומה), ח"ח 64, 66. גוש: 11112 (רשום), חלקות במלואן: 21–37, חלקי חלקה: 39.

מטרת התכנית: א. שיקום ופיתוח של תחום התכנית תוך שימורם, טיפוחם וניצולם של המאפיינים המיוחדים (ארכיטקטוניים, צמחיה, נוף וכו') הקיימים בשטח לאור העקרונות האלה: שמירה על אופי וסגנון הבינוי הקיים; שמירה על פרטי הסביבה הקובעים את ייחודה כגון: מבנים ופרטיהם, חזיתות, סמטאות, גדרות, צמחיה וכו'; עיצוב הבניה החדשה ומיקומה בצורה שתתאים ותשתלב בסביבה הקיימת; הגדרה וקביעת מיקומם של שירותים ציבוריים כגון: מבני ציבור, שטחים ירוקים וכו'; קביעת אופיין ורוחבן של הדרכים באזור; התוויית דרכים ושבילים חדשים; קביעת ייעודי קרקע, זכויות בניה, הגבלות בניה, מרווחים, חלוקה, הנחיות עיצוב והנחיות שימור לבניה הקיימת ולבניה החדשה; חיזוק אזורי המגורים על ידי מתן אפשרות להרחבת דיור, תוספות יח"ד חדשות, ושיפור השירותים הציבוריים.

כמו כן החליטה הוועדה בהתאם לסעיף 78 לחוק, כי היתרי הבניה בדבר הקרקע שבתחום התכנית יוצאו בכפוף לתכניות המאושרות על השטח ובתנאי שיתאימו למטרות תכנית זו, המפורטות לעיל ולמטרות "תכנית השלד" (מהדורה 4, ספטמבר 1997) למושבה הגרמנית שאומצה בוועדה המקומית בישיבה מס' 116, מיום 14.09.1998.

תוקף ההודעה שנה אחת יום פרסומה ברשומות.

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' חד/686 שם התכנית: בינוי בחלקה 450, גוש 10035, רח' הרצל, חדרה

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת מס' חד/686, שהודעה על דבר הפקדתה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 2566, התשל"ט, עמ' 2195, בתאריך 20/09/1979, שינוי לתכניות חד/35, חד/450.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה. רח' הרצל; גושים וחלקות: גוש: 10035, חלקה במלואה: 450.

מטרת התכנית: הגדלת אחוזי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה, רח' הלל יפה 9, חדרה 38100, טל' 04–6303113, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' חד/787

שם התכנית: בית סוצקובר אהרוני

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הפקדת תכנית מפורטת מס' חד/787, שהודעה על דבר הפקדתה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 2874, התשמ"ג, עמ' 402, בתאריך 10/12/1982, שינוי לתכנית חד/18.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה. בית אהרוני סוצקובר; גושים וחלקות: גוש: 10037, חלקה במלואה: 194.

מטרת התכנית: שינוי אזור מגורים ב', עם 5% + 15 אחוזי בניה, 2 קומות גובה ו־2 דירות/דונם לאזור מגורים ג' מיוחד עם 90% בניה, 3 קומות על עמודים, ו־8 יחידות דיור/דונם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה, רח' הלל יפה 9, חדרה 38100, טל' 04–6303113, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' חכ/41/א

שם התכנית: שינוי ייעוד חלקה מס' 66 בתכנית ב.ע. מס' חכ/41, קיסריה

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת מס' חכ/41/א, שהודעה על דבר הפקדתה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 1670, התשל"א, עמ' 183, בתאריך 05/11/1970, שינוי לתכנית חכ/41.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיסריה; גושים וחלקות: גוש: 10620, חלקה במלואה: 190.

מטרת התכנית: שינוי תכלית החלקה אשר מיועדת בתכנית חכ/41 להקמת מרכז שכונתי, למגרש מגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 04–8136213, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חכ/19/ט שם התכנית: קביעת הוראות בניה ושימוש בשטחים במושב בית חנניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חכ/19/ט, שינוי לתכניות משח/5, חכ/19/ד, חכ/19/ז.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית חננית. מערבית לכביש מס' 4, צפונית לאור עקיבא וצפון מערבית לבנימינה; גושים וחלקות: גוש: 10198, חלקות במלואן: 10–62, 64–73, 80–83, 85, 86, 97–99, 101, 102, 130, 131, 133, חלקי חלקות: 93, 95, 108, 250, 253.

מטרת התכנית: א. קביעה והסדרה של שימושים, הוראות וזכויות בניה באזורי המגורים ובשטחים החקלאיים בחלקות א' בנחלות, ותנאים למתן היתרי בניה. הגדלת שטחי הבניה באזור המגורים בנחלות מ־200 מ"ר ל־220 מ"ר (שטח עיקרי). ב. קביעת שימושים, הוראות וזכויות בניה לתעסוקות לא חקלאיות באזורי המגורים בחלקות א' בנחלות, ותנאים למתן היתרי בניה. ג. שינוי ייעוד שטח למבני ציבור ושצ"פ, לשטח למבני ציבור משולב בשצ"פ ולמוסדות ציבור, קביעת שימושים, הוראות וזכויות בניה ותנאים למתן היתרי בניה. ד. קביעת הוראות להקמת בריכות שחיה. ה. קביעת הוראות לעיצוב ובינוי. ו. קביעת מגבלות בניה מדרכים ארציות ומקו הדלק. ז. הגדלת השטח המיועד למגורים בנחלה ל־1.5 דונם בנחלות שהשטח המיועד למגורים בנחלה קטן מ־1.5 דונם. ח. איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים של חלקה 38 (החלפת שטחים בין שטח חקלאי לשטח מגורים) לצורך הסדרת בניה למגורים הקיימת בחלקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/03/2007 ובילקוט הפרסומים 5657, התשס"ז, עמ' 2549, בתאריך 30/04/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 04–8136213, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מכ/491 שם התכנית: פארק תעשיה - טירת הכרמל

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' מכ/491, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 14/01/2000 ובילקוט הפרסומים 4835, התש"ס, עמ' 1857, בתאריך 27/12/1999, שינוי לתכניות מכ/103, מכ/125, מכ/186, מכ/91, מכ/94, ג/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירת כרמל. מצידה הצפוני של דרך הכניסה ליישוב; גושים וחלקות: גוש: 11359, חלקי חלקה: 6.

מטרת התכנית: הוספת חניה בחזית הבניין ללא שינוי חניות קיימות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל, רח' כורי 2, חיפה 33093, טל' 04–8676296, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ענ/534
שם התכנית: שטח ציבורי ואדי אלנסור, אום אל פחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון מופקדת תכנית מפורטת מס' ענ/534, שינוי לתכנית ג/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אום אל־פחם. שכונת ואדי אלנסור; גושים וחלקות: גוש: 20408, חלקי חלקות: 1, 2, 5, 7, 8, 12, 13, 52. גוש: 20409, חלקי חלקות: 14, 15, 18–20, 22–24, 28, 99, 104.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד שטח חקלאי לאתר לבנייני ציבור ולדרך לשם השלמת דרך מס' 3.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, מעלה עירון, טל' 04–6351789.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' חפאג/ד/1222/ענ/672
שם התכנית: דרך מס' 61 בקטע דרך מס' 574 - דרך מס' 6

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפאג/ד/1222/ענ/672, שינוי לתכניות ג/430, ג/400, ענ/במ/359, ענ/במ/360, ענ/125, ג/655.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באקה–ג'ת. באקה אל גרבייה – ג'ת; גושים וחלקות: גוש: 8772, חלקות במלואן: 2, 3, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 23, 24, 30, 35, 36, חלקי חלקות: 1, 5, 7, 9, 13, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 28, 29, 31, 32, 33. גוש: 8773, חלקות במלואן: 42, 43, חלקי חלקות: 40, 41, 44, 45, 46, 54, 56. גוש: 8776, חלקי חלקות: 20, 35. גוש: 8777, חלקי חלקות: 30, 31, 46. גוש: 8780, חלקות במלואן: 3, 4, חלקי חלקות: 1, 2, 5, 12, 13. גוש: 8809, חלקות במלואן: 26, 27, 30, 42, 43, חלקי חלקות: 20, 21, 22, 23, 24, 25, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 55, 57 , 58, 59, 61, 64, 65, 69, 70, 71, 73. גוש: 8810, חלקות במלואן: 8, 24, חלקי חלקות: 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 23, 25, 46, 47, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 59, 62, 63, 66, 69, 70, 71.

מטרת התכנית: א. התווייית דרך לפי סימון ו־1 לחוק התכנון והבניה. ב. חיבור צפון השומרון והיישובים ג'ת ובאקה אל גרבייה לדרך מס' 6, ודרך מס' 444. ג. מתן הקלה בקווי בניין לאזורים המיועדים לפיתוח לפי תכניות מאושרות.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד של שטח חקלאי לדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/07/2003 ובילקוט הפרסומים 5207, התשס"ג, עמ' 3495, בתאריך 17/07/2003.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, מעלה עירון, טל' 04–6351789, ובמשרדי הוועדה המקומית מחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' פלי"ם 15, חיפה, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת
מס' ענ/475
שם התכנית: שכונת אלמרבעה, ג'ת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' ענ/475, שינוי לתכניות ג/400, ג/1009.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באקה–ג'ת. שכונת אלמרבעה צפון ג'ת; גושים וחלקות: גוש: 8772, חלקי חלקות: 1, 5, 33. גוש: 8810, חלקי חלקה: 65. גוש: 8821, חלקות במלואן: 1–4, 18, 19, 21, 51, חלקי חלקות: 5, 16, 17, 20, 22, 49, 50, 52, 53, 71, 72. גוש: 8824, חלקי חלקות: 22, 23, 29, 30.

מטרת התכנית: פיתוח מתחם מגורים של כ־120 יח"ד, הכולל מסחר ושטחי ציבור, על ידי שינוי ייעוד קרקע חקלאית למגורים, מסחר ושטחי ציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/10/2005 ובילקוט הפרסומים 5441, התשס"ה, עמ' 4304, בתאריך 27/09/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, מעלה עירון, טל' 04–6351789, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ענ/902 שם התכנית: אלראזק, שינוי ייעוד מגרש ממגורים א' למגורים ומסחר, ערערה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ענ/902, שינוי לתכנית ענ/261.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערערה; גושים וחלקות: גוש: 12165, חלקי חלקות: 12, 16, 65.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מגרש ממגורים א' למגורים ומסחר. ב. שינוי הוראות בניה שמאפשרים הקמת המבנה המוצע המתואר בנספח הבינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/04/2007 ובילקוט הפרסומים 5657, התשס"ז, עמ' 2550, בתאריך 30/04/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, מעלה עירון, טל' 04–6351789, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/24/ב שם התכנית: מגורים בצפון כרכור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/24/ב, שינוי לתרשצ/2/29/3, ולתכניות ש/18, ש/17, ש/24.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדס חנה–כרכור. צפון כרכור; גושים וחלקות: גוש: 10072, חלקות במלואן: 139, 147–164, חלקי חלקות: 3–6, 17, 60, 73, 114, 115. גוש: 10074, חלקי חלקות: 2, 5–7, 106, 129–131, 477.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משצ"פ, שב"צ ואזור מגורים בעתיד לאזור מגורים ב' מיוחד, שפ"פ, אזור מגורים ג', שב"צ, דרכים ושצ"פ, כחלק מתכנון כולל של מתחם לבניה בצפון כרכור, הכולל 18 יח"ד קיימות ו־160 יח"ד חדשות. ב. איחוד וחלוקה – ללא הסכמת הבעלים של מתחם א', ואיחוד בהסכמה של מתחם ב', כמסומן בתשריט. ג. הרחבת דרכים קיימות, הסדרת צומתי תנועה והסדרת דרכים חדשות. ד. הגדלת מספר יחידות הדיור במגורים א' מ־1 יח"ד ל־2 יח"ד. ה. קביעת זכויות והראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/07/2006 ובילקוט הפרסומים 5553, התשס"ו, עמ' 4218, בתאריך 17/07/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04–6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1220 שם התכנית: שינוי ייעוד משצ"פ למגורים ברחוב הרקפת בבנימינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1220, שינוי לתכניות ש/375, ש/23/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בנימינה–גבעת עדה. רחוב הרקפת. בשכונה הצפון מערבית בבנימינה; גושים וחלקות: גוש: 10151, חלקה במלואה: 148, חלקי חלקה: 163.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משצ"פ לאזור מגורים א', ושביל להולכי רגל. ב. מתן זכויות והוראות בניה למגרש המגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/06/2007 ובילקוט הפרסומים 5643, התשס"ז, עמ' 2092, בתאריך 22/03/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04–6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1227 שם התכנית: בית גן טיול, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1227, שינוי לתכניות ש/12/א, ש/12/ב, ש/11.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זכרון יעקב; גושים וחלקות: גוש: 11303, חלקי חלקות: 31, 72.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח ציבורי ושצ"פ לייעוד מעורב של מרכז בריאות, ספורט ומגורים (8 יח"ד) לשטח, לדרך ציבורית ולחניה ציבורית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5582, התשס"ז, עמ' 72, בתאריך 25/09/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633433, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04–6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יגאל שחר
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' טב/2271

שם התכנית: תכנית מס' טב/2271

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת מס' טב/2271, שהודעה על דבר הפקדתה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 3633, התשמ"ט, עמ' 2005, בתאריך 15/03/1989. (התכנית לא פורסמה להפקדה בעיתונים).

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה; גושים וחלקות: חלקי גוש: 8032, חלקה: 2/א/8032.

מטרת התכנית: 1. קביעת קו בניין אחורי לפי המצב הקיים. 2. קביעת הוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09–7992808, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' טב/1/2341

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' טב/1/2341, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 4082, התשנ"ג, עמ' 1407, בתאריך 04/02/1993 (התכנית לא פורסמה להפקדה בעיתונים), תיקון לתכנית טב/25/560.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה; גושים וחלקות: גוש: 7842, חלקי חלקה: 19; מגרשים 19/3, 19/4, 19/5.

מטרת התכנית: 1. קביעת חזית מסחרית וחניה ציבורית. 2. איחוד שני המגרשים (בהסכמת הבעלים). 3. קביעת הוראות בניה. 4. שינוי ייעוד ממגורים לדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09–7992808, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' טב/2370

שם התכנית: טב/2370

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הפקדת תכנית מפורטת מס' טב/2370, שהודעה על דבר הפקדתה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 3733, התש"ן, עמ' 1413, בתאריך 13/01/1990. (התכנית לא פורסמה להפקדה בעיתונים).

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה; גושים וחלקות: גוש: 7842, חלקות: 22/27.

מטרת התכנית: א. קביעת חזית מסחרית + מפרץ חניה ומדרכה. ב. קביעת קו בניין אחורי 5.00 מ' במקום 6.00 מ'. ג. קביעת 2 בניינים נפרדים על המגרש. ד. קביעת הוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09–7992808, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' טב/2382

שם התכנית: טב/2382

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת מס' טב/2382, שהודעה על דבר הפקדתה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 3749, התש"ן, עמ' 2129, בתאריך 11/03/1990. (התכנית לא פורסמה להפקדה בעיתונים). תיקון לתכנית ממ/25/560/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה; גושים וחלקות: גוש: 7842, חלקה במלואה: 54.

מטרת התכנית: 1. קביעת קו בניין חזיתי 2.45 מ' במקום 5.0 מ' (לבניין הקיים בלבד). 2. קביעת קו בניין אחורי 2.6 מ' במקום 6.0 מ' (לבניין הקיים בלבד). 3. קביעת הוראות בניה. 4. איחוד חלקות בהסכמת הבעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09–7992808, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' כס/26/3/ז

שם התכנית: קביעת הוראות וזכויות בניה כדי לממש בניה במבנה בן 5 קומות מעל קומת קרקע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' כס/26/3/ז, שינוי לתכניות כס/26/3/ה, כס/26/3, כס/26/3/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא. רחוב בן גוריון 54; קואורדינטה מערב מזרח – 191.750Y, קואורדינטה דרום צפון – 675.375X לאורך רחוב בן גוריון ממזרח לרחוב הרצל; גושים וחלקות: גוש: 6439, חלקה במלואה: 476.

מטרת התכנית: קביעת הוראות וזכויות בניה למגרש כדי לממש בניה של 14 יח"ד במבנה בן 5 קומות מעל קומת קרקע וקומת חניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת של 4 יח"ד על המאושר וקביעת סך הכל 14 יח"ד; ב. קביעת שטח ממוצע לדירה של 120 מ"ר; ג. הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי; ד. קביעת גובה הבניין ומספר הקומות; ה. הנחיות בקווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 09–7649175.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/28/307/ב/1/6
שם התכנית: תוספת לשטחי בניה עיקריים המותרים להכשרת מצב קיים (ביטול פירים פנימיים)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/28/307/ב/1/6, כפיפות לתכניות נת/28/307/ב/1/6, נת/28/307/ב/1/6, נת/מק/28/307/ב/6/6, נת/7/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צפון נתניה. רח' אנטוורפן פינת קמיל הויזמנס; קואורדינטה מערב $Y = 694/525$, מזרח – Y, קואורדינטה דרום $X = 187/275$, צפון – X; גושים וחלקות: גוש: 8274, חלקות במלואן: 475, 476; מגרשים: 9, 10 בהתאם לתכנית נת/28/307/ב.

מטרת התכנית: תוספת שטחים עיקריים (ביטול פירים פנימיים)

עיקרי הוראות התכנית: תוספת של 160 מ"ר לשטחי בניה עיקריים המותרים להכשרת מצב קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5705, התשס"ז, עמ' 4003, בתאריך 20/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 09–8603159, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/3/500/א
שם התכנית: תוספת שטחי בניה לפי מצב קיים, שינוי לבינוי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/3/500/א, שינוי לתכניות נת/3/500, נת/7/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. רחוב דב הוז 8; גושים וחלקות: גוש: 8232, חלקה במלואה: 480.

מטרת התכנית: א. תוספת שטחי בניה של 37 מ"ר לפי מצב קיים. ב. שינוי לבינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5542, התשס"ו, עמ' 3820, בתאריך 19/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' תל חי 8, נתניה 42439, טל' 09–8603159, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מודיעין–מכבים–רעות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מד/28/5
שם התכנית: תוספת שטח עיקרי לבית קיים, שינוי ממגורים ג' מיוחד למגורים א'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין–מכבים–רעות מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מד/ 5/ 28, שינוי לתכניות גז/מד/במ/5, מד/1/5, מד/8/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין, רחוב נחל עמוד 15; קואורדינטה מערב בין 200.975 לבין 201.025, מזרח – Y, קואורדינטה דרום בין 644.275 לבין 644.350, צפון – X; גושים וחלקות: גוש: 5684, חלקה במלואה: 46.

מטרת התכנית: תוספת שטח עיקרי לבית קיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים ג' מיוחד לאזור מגורים א'. ב. קביעת הבינוי/ים האלה בשטח: 1. סגירת אזור מפולש בקומת קרקע והפיכתו לחלק מדירה קיימת. ג. תוספת לשטחים עיקריים של 33 מ"ר. ד. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע

על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין–מכבים–רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין–מכבים–רעות, טל' 08–9726045.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי מודיעין–מכבים–רעות

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' מר/106/177
שם התכנית: הגדלת שטח עיקרי במגרש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מר/106/177, שינוי לתכניות גז/מד/במ/4/177, מר/מק/14/177, מר/מק/35/177, מר/177/15, מר/מק/74/177, כפיפות לתכניות גז/מד/במ/4/177, מר/מק/14/177, מר/מק/35/177, מר/177/15, מר/מק/74/177.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעות. רח' סחלב מס' 11; גושים וחלקות: גוש: 5297, חלקה במלואה: 269; מגרש: 3736 בהתאם לתכנית גז/מד/במ/4/177.

מטרת התכנית: הגדלת שטח עיקרי במגרש 3736 ב־20 מ"ר מ־180 מ"ר ל־200 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/04/2006 ובילקוט הפרסומים 5526, התשס"ו, עמ' 3154, בתאריך 10/05/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין–מכבים–רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין–מכבים–רעות, טל' 08–9726045, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' רצ/42/15/1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/42/15/1, שינוי לתכניות רצ/15/1/ב/1, רצ/מק/51/15/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון. אזור התעשייה הישן, רח' דרך המכבים מס' 36, 38, 40; גושים וחלקות: גוש: 3942, חלקות במלואן: 25, 74, 75.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מתעשיה, אזור תעשיה משולב ואזור לתעשיה ותחנת תדלוק לאזור מיוחד בו יותרו שימושים למסחר, משרדים, תעשיה עתירת ידע ותחנת תדלוק דרגה א'. ב. קביעת תנאים למתן היתר בניה, לרבות הצורך בתכנית איחוד וחלוקה. ג. במגרש מס' ב' בניה בקו בניין 0 – בחזית צדית ואחורית. ד. בניה בקו בניין – 0 – בין מגרש א' ל־ב', כולל מרתפים. ה. הרחבת רח' פלוטיצקי. ח. קו בניין לרח' המכבים 15 מ' עילי ותת־קרקעי. ז. הקטנת קו בניין קדמי לכיוון רח' פלוטיצקי. ח. הקמת עמוד פרסום, גגון לתחנת הדלק ומכלים תת־קרקעיים בקו בניין 0 לרח' פלוטיצקי. ט. קביעת זכויות ומגבלות בניה. י. קביעת זיקות הנאה הדדיות למגרשים א' ו־ב'. יא. שינוי דירוג תחנת התדלוק מדרג ג' לדרג א'. יב. הגדלת מס' הקומות ל־ 19 קומות מעל לקומת מסחר כפולה, שתי קומות חניה וקומה מפולשת. יג. הגדלת זכויות בניה עיקריות ל־232%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/06/2005, ובילקוט הפרסומים 5419, התשס"ה, עמ' 3535, בתאריך 24/07/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03–9547577, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' שד/4/111

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' שד/4/111, שינוי לתכניות שד/1000, שד/1/111.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צופית. מתחם משתכני צופית, ממערב למושב צופית, ממזרח לדרך אזורית מס' 554, מדרום לכביש הכניסה למושב צופית; גושים וחלקות: גוש: 7595, חלקות במלואן: 143–145, 150, חלקי חלקה: 148. גוש: 7620, חלקי חלקה: 124. גוש: 7623, חלקי חלקה: 166. גוש: 7624, חלקי חלקות: 6–8, 64.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים א', וייעוד שטחים ל־12 יח"ד חדשות. ב. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים מיוחד והסדרת ייעודי קרקע ל־5 יח"ד קיימות בהיתר. ג. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לדרכים. ד. קביעת שטחים לצורכי ציבור. ה. איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים, לפי פרק ג' ,סימן ז' לחוק, וקביעת הוראה להכנת טבלאות איזון בתכנית בסמכות הוועדה המקומית. ו. קביעת הוראות להריסת מבני עזר חקלאיים ומבני עזר שנבנו ללא היתר בניה. ז. הקטנת קו בניין של דרך מספר 554 מ־80 מ' ל־40 מ'. ח. הקטנת קו בניין של מבנה קיים בהיתר על חלקה 150 (מגרש 1012) לדרך מספר 554 מ־80 מ' ל־30 מ'. ט. קביעת תכליות, שימושים, שטחיהם, זכויות והוראות בניה. י. קביעת מגבלות והוראות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/08/2005 ובילקוט הפרסומים 5442, התשס"ה, עמ' 4353, בתאריך 29/09/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03–9000500, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' ממ/2/1491

שם התכנית: שינוי ייעוד לבית אבות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ממ/2/1491, שינוי לתכנית ממ/909/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר יעקב; גושים וחלקות: גוש: 3831, חלקי חלקות: 46, 94; מגרשים: 7–10 בהתאם לתכנית ממ/909/א.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מלאכה לאזור בית אבות. 2. קביעת הוראות בניה וקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/04/1997 ובילקוט הפרסומים 4511, התשנ"ז, עמ' 2966, בתאריך 17/04/1997.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03–9302051, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ממ/1/4102

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ממ/1/4102, שינוי לתכניות ממ/23/534, ממ/4031.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סביון. רחוב מבואות 37; גושים וחלקות: גוש: 6722, חלקה במלואה: 147; מגרש: 840 בהתאם לתכנית ממ/23/534.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור חקלאי למגורים א' ודרך מוצעת. 2. חלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לפי פרק ג', סימן ז' לחוק, לשני מגרשים כולל זכות מעבר. 3. קביעת זכויות בניה. 4. קביעת קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/11/2005 ובילקוט הפרסומים 5463, התשס"ו, עמ' 625, בתאריך 28/11/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03–9302051, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' עח/9/17

שם התכנית: הגדלת שטחים, ואיחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת בעלי הקרקע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' עח/9/17, שינוי לתכניות משמ/13(עח), עח/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעת חיים מאוחד. גושים וחלקות: גוש: 8288, חלקה במלואה: 6, חלקי חלקות: 4, 5.

מטרת התכנית: 1. הגדלת שטחים למבני ציבור. 2. שינוי ייעוד אזור חקלאי למגורים ולמבני ציבור. 3. שינוי ייעוד אזור מגורים למבני ציבור ולחקלאי. 4. הקלה מקו בניין לדרך 581 מ־80 מ' מציר הדרך ל־40 מ' מציר הדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/05/2007 ובילקוט הפרסומים 5676, התשס"ז, עמ' 3039, בתאריך 05/06/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788444, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר, מדרשת רופין 40250, טל' 09–8981556, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי אמרני
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' ג/15600

שם התכנית: מול ארבל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15600, שינוי לתכניות טה/מק/ג/4717/1, ג/10910, ג/7505.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טבריה; גושים וחלקות: גוש: 15041, חלקי חלקות: 21, 30. גוש: 15043, חלקי חלקות: 30–32, 40, 43, 44. גוש: 15046, חלקות במלואן: 24, 30–40, 43, חלקי חלקות: 13–15, 17, 25–29, 41, 42. גוש: 15725, חלקי חלקות: 23–25.

מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים חדשה של 430 יח"ד תוך קביעת שלבי ביצוע.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעודי קרקע ממלונאות ונופש, מאזור מגורים מיוחד, מאזור נופש פרטי, מרכבל,

משטח פרטי פתוח, משטח לפיתוח נופי, מאזור מסחר, מאזור ספורט ציבורי למגורים א', ב' ו־ג' לאזור מבני ציבור, לאזור מסחרי, לאזור למיתקנים הנדסיים, לשטח ציבורי פתוח, לשטח ציבורי אקסטנסיבי ולרצועת מגן, לכבישים ודרכים משולבות. ב. קביעת תכליות מותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בניה, קביעת צפיפות, מרווחי בניה וגובה מבנים. ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ה. קביעת הוראות למתן היתרי בניה. ו. קביעת שלבים והנחיות לביצוע, קביעת הנחיות סביבתיות. ז. מתן הקלה מקו בניין לפי תמ"א 3 לדרך מס' 348 (דרך מספר 90).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555–04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה, רח' טבור הארץ, טבריה, טל' 6739526–04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' גנ/17255 שם התכנית: מסחר ומשרדים ברח' יהודה לוי, טבריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה מופקדת תכנית מפורטת מס' גנ/17255, שינוי לתכניות ג/287, ג/162.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טבריה; גושים וחלקות: גוש: 15033, חלקי חלקות: 11, 19, 30, 33.

מטרת התכנית: א. קביעת ייעוד של מסחר ומשרדים במגרש. ב. ביטול ייעוד של שטח פרטי פתוח אשר נקבע בתכנית ג/287.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת ייעוד למסחר ומשרדים במגרש. ביטול שטח פרטי פתוח לצורך הקמת חניון תת־קרקעי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555–04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה, רח' טבור הארץ, טבריה, טל' 6739526–04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/15980 שם התכנית: מתחם גרנות - שינוי ייעוד מחקלאות לשטח שפ"פ ומסחר, טבריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/15980, שינוי לתכנית ג/287.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טבריה; גושים וחלקות: גוש: 15051, חלקי חלקות: 23, 26. גוש: 15250, חלקי חלקה: 10.

מטרת התכנית: א. ייעוד שטח למסחר. ב. הקלה בקו בניה מדרך מס' 90 ל־50 מ' מציר הדרך.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח פרטי פתוח ושטח למסחר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/08/2007 ובילקוט הפרסומים 5713, התשס"ז, עמ' 4272, בתאריך 04/09/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555–04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה, רח' טבור הארץ, טבריה, טל' 6739526–04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/16286 שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים רגיל למגורים מיוחד, ומתן לגיטימציה לבניה קיימת, נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/16286, שינוי לתכנית ג/3417.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת; גושים וחלקות: גוש: 16577, חלקי חלקות: 7–9; גוש: 16578, חלקי חלקה: 11.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים רגיל לאזור מגורים מיוחד, ושינוי בהוראות וזכויות בניה למתן לגיטימציה לבניה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי באחוזי בניה, מס' קומות, גובה בניין, תכסית קרקע וקווי בניין, הכל לפי תשריט מצב קיים. ב. שינוי ייעוד מאזור מגורים רגיל לאזור מגורים מיוחד. ג. התרת קונזולה קיימת בתחום הדרך בבניין א' (שקיים לפי היתר) ללא צורך בהקטנת דרך. ד. שינוי ייעוד מדרך להולכי רגל לדרך משולבת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/01/2007 ובילקוט הפרסומים 5633, התשס"ז, עמ' 1778, בתאריך 26/02/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת, טל' 04–6459200, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' גג/16379
שם התכנית: תוספת אחוזי בניה, ראש פינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' גג/16379, שינוי לתכניות ג/9399, ג/11446.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש פינה; גושים וחלקות: גוש: 13943, חלקי חלקות: 100, 101, 104, 105, 138.

מטרת התכנית: מתן לגיטימציה לבניה שנעשתה בחריגה מזכויות הבניה המותרים וללא היתר בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת אחוזי בניה. ב. שינוי קו בניין. ג. 2 יח"ד מגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5705, התשס"ז, עמ' 4012, בתאריך 20/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 04–6800077, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' גג/16380
שם התכנית: תוספת זכויות בניה ומתן לגיטימציה לבניה קיימת, ראש פינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' גג/16380, שינוי לתכניות ג/9399, ג/11446.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש פינה; גושים וחלקות: גוש: 13943, חלקי חלקות: 82–85.

מטרת התכנית: מתן לגיטימציה לבניה שנעשתה בחריגה מזכויות הבניה המותרים וללא היתר בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת זכויות בניה במגרש. ב. שינוי קו בניין. 2 יח"ד למגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5705, התשס"ז, עמ' 4008, בתאריך 20/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 04–6800077, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית שאן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16052
שם התכנית: פעילות לא חקלאית במושבי מועצה אזורית בקעת בית שאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16052, שינוי לתכניות ג/במ/108, ג/במ/23, ג/במ/150, ג/7029, ג/309, ג/11706, ג/14297, ג/14359, ג/14360, ג/15049.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: המושבים בית יוסף. תל תאומים, רוויה, ירדנה, שדי תרומות.

מטרת התכנית: הגדרת פעילויות לא חקלאיות בתחום שטחי המגורים והשטחים החקלאיים הצמודים למגורים במושבי בקעת בית שאן.

עיקרי הוראות התכנית: להקצות 500 מ"ר לפעילות לא חקלאית בנחלות: א. במגרשים ששטחם גדול מ־1 דונם לאפשר הקמת 4 יחידות אירוח. ב. במגרשים ששטחם קטן מ־1 דונם לאפשר הקמת 2 יחידות אירוח. ג. שימוש בחלק מהשטח לפעילות לא חקלאית למקצועות חופשיים במגבלות איכות הסביבה. ד. שימוש חקלאי בחלק מהשטח שייעודו מגורים במסגרת מגבלות איכות הסביבה ולהכריז על מבנים חקלאיים קיימים בתחום המגורים כמבנים חורגים. ה. קביעת הוראות פיתוח וקביעת הוראות למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5705, התשס"ז, עמ' 4008, בתאריך 20/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית שאן, בית שאן, טל' 04–6065850, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית שאן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15049
שם התכנית: שכונת בנים, הגדלת זכויות בניה, שדי תרומות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15049, שינוי לתכנית ג/7029.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדי תרומות; גושים וחלקות: גוש: 23013, חלקי חלקות: 7–14.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5544, התשס"ו, עמ' 3905, בתאריך 25/06/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית שאן, בית שאן, טל' 04–6065850, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16529

שם התכנית: קיבוץ סאסא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16529, שינוי לתכניות מש"צ 64, ג/2631, ג/7803, ג/14858.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ סאסא. רחוב סאסא; גושים וחלקות: גוש: 14212, חלקי חלקה: 23. גוש: 14214, חלקי חלקות: 17, 21, 25. גוש: 14222, חלקות במלואן: 31–33, 35–38, 41, חלקי חלקה: 21. גוש: 14223, חלקה במלואה: 42, חלקי חלקות: 27, 30, 59, 65, 66. גוש: 14224, חלקות במלואן: 30, 33, 34, 46–49, 55, 58, 59, 63, 64, 66–73. גוש: 14227, חלקי חלקות: 21, 22, 26, 30.

מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים חדשה בת 116 יח"ד. העברת כביש גישה צפוני ליישוב לצורך התאמה למבנה הטופוגרפי. הסדרת דרכים, חניות ותשתיות בשטח התכנית. הסדרת תחום המבנים המשמשים את הקהילה. הסדרת תחום מרכז השירותים בתחום הקיבוץ. הסדרת נושא העתיקות בקיבוץ והפיכתם לאתר ייחודי. הסדרת אזור התעשיה ואזור מבני משק בתחום הקיבוץ.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית ושטח פרטי פתוח לקרקע למגורים. ב. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות למתן היתרי בניה. ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ה. קביעת השלבים והתניות לביצוע. ו. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5700, התשס"ז, עמ' 3814, בתאריך 08/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15815

שם התכנית: הסדרת אזורים חקלאי–מגורים, משק 16, בית הלל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15815, שינוי לתכניות ג/4917, ג/10323, ג/7551.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית הלל; גושים וחלקות: גוש: 13126, חלקה במלואה: 47, חלקי חלקה: 53. גוש: 13127, חלקי חלקה: 18.

מטרת התכנית: איחוד חלקות וחלוקה מחדש בהסכמה לצורך התאמת השטח למגורים ולחקלאות. הסדרת והוספת זכויות בשטח חקלאי מיוחד.

עיקרי התכנית: א. הסדרת וקביעת ייעודי קרקע בהתאם לצרכים: מגורים, חקלאי מיוחד למבני רפת וחקלאות. ב. קביעת הנחיות והוראות לשמירת איכות הסביבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/05/2007 ובילקוט הפרסומים 5666, התשס"ז, עמ' 2836, בתאריך 21/05/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16251

שם התכנית: שינוי תכנון דרום הרחבת אדמית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16251, שינוי לתכנית ג/10582, כפיפות לתממ/9/2, תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב אדמית. גושים וחלקות: גוש: 18219, חלקי חלקות: 15, 18, 19. גוש: 19786, חלקי חלקות: 9, 11.

מטרת התכנית: א. שינוי הקטע הדרומי של הרחבה המאושרת ליישוב הכולל 14 מגרשי מגורים (187–200) כדי לאפשר גישה פיזית סבירה למגרשים האלה מדרך הביטחון. ב. הגדלת שטח מגרשי מגורים כדי לאפשר בניה המתחשבת במאפייני השטח בשני מפלסים. ג. שינוי ייעוד שטח לתכנון בעתיד לשטח מגורים א', שטח למבני ציבור משולב בשצ"פ, וכן שצ"פ. ד. הגדלת שטח הייעוד למבני ציבור משולב בשצ"פ. ה. הנמכת גובה הבניה בשטח למבני ציבור משולב בשצ"פ ובאזור המגורים. ו. הסדרת כביש ביטחון בחלק דרום־מערבי.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת תכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ב. קביעת הוראות בניה, קביעת צפיפות, מרווח בניה, גובה בניינים. ג. קביעת הנחיות בניה ועיצוב אדריכלי. ד. קביעת התניות לביצוע. ה. קביעת הנחיות סביבתיות לפיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"נ גליל מערבי, טל' 04–9879621.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי

תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחבי תכנון מקומיים חבל אשר ומשגב

הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' ג/14452 שם התכנית: הרחבת מגרש 204/2, שינוי לתכנית ג/במ/214

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' ג/14452, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 17/03/2006 ובילקוט הפרסומים 5511, התשס"ו, עמ' 2410, בתאריך 27/03/2006, שינוי לתכנית ג/בת/214.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גושים וחלקות: גוש: 18507, חלקי חלקות: 12, 44, 53. גוש: 19028, חלקי חלקות: 68, 70, 72.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לתעשיה לצורך הגדלת מגרש קיים, ויישור קו לפי פיתוח שבוצע בשטח. ב. הגדלת מגרש 53 המיועד לתעשיה מ־17.212 דונם ל־17.833 דונם. האמצעים לביצוע התכנית: 1. הרחבת תחום קו כחול. 2. איחוד מגרש קיים 53 עם חלקי חלקות 68, 70, 72 בגוש 19028, ומגרש 44 בגוש 18507, ויצירת מגרש מאוחד מספר 253. גודל סופי של מגרש 253 יהיה 17.833 דונם. ג. שטח המיועד להקמת מבני מלאכה, אחסנה ותעשיה לפי הוראות ג/בת/214 כדלקמן: במרווחים קדמי 10.0 מ', צדדי ואחורי 5.0 מ'. גובה עד 17 מ'. תכסית 50%.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"נ גליל מערבי, טל' 04–9879621, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"נ משגב, טל' 04–9990102, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' ג/9648 שם התכנית: הצעת דרך גישה וביטול רחבת סובה, שינוי למיתאר, סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' ג/9648, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 26/07/1998 ובילקוט הפרסומים 4648, התשנ"ח, עמ' 3816, בתאריך 01/06/1998.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין; גושים וחלקות: גוש: 19315, חלקי חלקות: 109, 111–113, 152, 153, 155, 156, 172.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך גישה, וביטול הרחבת דרך.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, סח'נין, טל' 04–6746740, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' ג/12261 שם התכנית: הקמת 4 יח"ד באמצעות שינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים א' ודרך גישה בסכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' ג/12261, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 10/12/2001 ובילקוט הפרסומים 5036, התשס"ב, עמ' 640, בתאריך 28/11/2001, שינוי לתכנית ג/668.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: סח'נין; גושים וחלקות: גוש: 19290, חלקי חלקות: 56, 57, 58, 59, 60, 116, 131.

מטרת התכנית: א. הצעת דרך גישה בסח'נין, ושינוי ייעוד מחקלאי למגורים. ב. הצעת דרך גישה ברחוב משתנה. ג. שינוי ייעוד חלק מחלקות מס' 59, 60, גוש 19290 מחקלאי למגורים א'.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, סח'נין, טל' 04–6746740, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16275 שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים לשטח מוזאון, מעלות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מפורטת מס' ג/16275, שינוי לתכנית ג/3019.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות–תרשיחא; גושים וחלקות: שטח בנוי.

מטרת התכנית: ייעוד שטח לאזור לשימור וקביעת השימושים המותרים שבו.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים ב לאזור לשימור. ב. קביעת הוראות בניה. ג. קביעת הוראות בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות–תרשיחא, טל' 04–9978030.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם

לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' גנ/17013
שם התכנית: שינוי ייעוד משטח מגורים לאזור מגורים משולב במסחר, מעלות־תרשיחא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מפורטת מס' גנ/17013, שינוי לתכנית ג/3019.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלות–תרשיחא. גושים וחלקות: שטח בנוי.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לשילוב מסחר בקומת הקרקע במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של הקרקע ממגורים ב' למגורים משולב במסחר. ב. קביעת הוראות בינוי ופיתוח לאזור מגורים משולב במסחר. ג. קביעת שימושים והוראות בניה במגורים משולב במסחר (אחוזי בניה, מס' קומות, צפיפות, וכו').

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555–04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות–תרשיחא, טל' 9978030–04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/15478
שם התכנית: מרכז שירותים, משגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/15478, שינוי לתכנית ג/9228.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מרכז שירותים אזורי משגב; גושים וחלקות: גוש: 19285, חלקי חלקות: 1–3. גוש: 19814, חלקי חלקות: 1–3, 8. גוש: 19816, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקות: 1–3, 5–7.

מטרת התכנית: התאמת תכנית מפורטת מאושרת ג/9228 – מרכז שירותים אזורי, לתכנון דרכים עדכני. הוספת ייעוד שצ"פ משולב במבני ציבור להתאמת שימוש בשצ"פ למבנים ומיתקנים הקשורים במרכז אקולוגי ונושאי איכות הסביבה. הוספת ייעודים – אזור לתכנון מיוחד במגרש שמהווה עתודה לבינוי משולב של מרכז תרבות ומרכז אזרחי. תיחום אזור לפיתוח משולב: דרכים/חניות/שצ"פ, והנחיות לתכנונו המפורט בעתיד. התאמת זכויות בניה באזור ספורט להיקף המיתקנים הקיימים והמתוכננים לביצוע בעתיד. קביעת הנחיות תכנון, סייגים והוראות לביצוע עבודות בניה בתחום התכנית.

עיקרי התכנית: א. קביעת תכליות מותרות בכל קרקע. ב. קביעת הוראות בניה כולל צפיפות, מרווחי בניה, גובה מבנים וכו'. ג. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ד. קביעת הנחיות נופיות. ה. קביעת הנחיות תשתיתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/06/2006 ובילקוט הפרסומים 5550, התשס"ו, עמ' 4126, בתאריך 09/07/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555–04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"נ משגב, טל' 9990102–04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הרצל גדז
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 230/03/2
שם התכנית: שינויים במגרשים 57־60 במשעול האמורים ומשעול השומרונים בשחמון, רובע 7

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 230/03/2, כפיפות לתכנית 2/במ/136.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. משעול השומרונים דירות 1–20, משעול האמורים דירות 1–20, שחמון רובע 7; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 40093, חלקות במלואן: 38–43, חלקי חלקות: 48, 51.

מטרת התכנית: א. הגדלת שטחי בניה מרביים בכל מגרש ל־1,950 מ"ר מתוכם 1,400 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. ב. קביעת קווי בניין חדשים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 6263791–08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 6367114–08.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 123/101/02/3 שם התכנית: תוספת זכויות בניה וחלוקה בהסכמת בעלים ברובע ט"ז, אשדוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 123/101/02/3, שינוי לתכנית 90/101/02/3/א.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדוד. רובע ט"ז, שד' בני ברית פינת שד' יצחק רבין; קואורדינטה X – 631/150 קואורדינטה Y – 165/800; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 2815, חלקות במלואן: 9–16, 29, חלקי חלקות: 28, 32, 39, 40; מגרש: 90/101/02/3/א בהתאם לתכניות 9–16, 28, 32, 33.

מטרת התכנית: תכנון מחדש של מגרשים למגורים ברובע ט"ז, על ידי תוספת של סך הכל 118 יח"ד, זכויות בניה, וקביעת בינוי בהתאם.

עיקרי הוראות התכנית: 1. **תא שטח 109, 111**: א. תוספת 2,100 מ"ר עיקרי ו־700 מ"ר שירות מעל הקרקע בכל מגרש. ב. שינוי במניין הקומות: במקום מ + ע + 16 + גג, ל־2 קומות מתחת למפלס כניסה קובעת 0.00 ו־18 מעל לכניסה הקובעת + קומה טכנית (אושרו במסגרת בקשה להיתר בהקלה*). ג. בניית בריכות שחיה בדירות הגן ובדירות הגג (אושרו במסגרת בקשה להיתר בהקלה*). ד. הוספת 8 יח"ד בכל מגרש, 80 יח"ד במקום 72 יח"ד (אושרו במסגרת בקשה להיתר בהקלה*). ה. שינוי בקו בניין קדמי מ־20 מ' ל־18 מ' בעבור מרפסות מקורות בלבד. (אושרו במסגרת בקשה להיתר בהקלה*). 2. **תאי שטח 112, 116**: א. תוספת 2,852 מ"ר עיקרי ו־930 מ"ר שירות מעל הקרקע בכל מגרש. שינוי במניין הקומות מ־מ + ע + 11 + גג לקומה אחת מתחת למפלס הכניסה הקובעת + 14 קומות + קומה טכנית. ג. הוספת 13 יח"ד לכל מגרש – 94 יח"ד במקום 81 יח"ד (אושרו במסגרת בקשה להיתר בהקלה*). ד. הוספת בריכות שחיה בדירות גן ודירות גג. 3. **תא שטח 115**: א. תוספת 2,400 מ"ר עיקרי ו־600 מ"ר שירות מעל הקרקע. ב. תוספת בריכות שחיה בדירות גן ובדירות הגג. ג. שינוי במניין הקומות מ' + ע' + 16 + גג ל־2 קומות מתחת למפלס הכניסה הקובעת + 19 קומות (אושר בהקלה*) + קומה טכנית. ד. הוספת 12 יח"ד לכל מגרש – 84 יח"ד במקום 72 יח"ד. (אושרו במסגרת בקשה להיתר בהקלה*). 4. **תא שטח 113**: א. תוספת 4,224 מ"ר שטחים עיקריים ו־1,510 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע. ב. שינוי במניין הקומות מ־מ' + ע' + 16 + גג, ל־2 קומות מתחת לכניסה הקובעת + 25 קומות + קומה טכנית. ג. תוספת 26 יח"ד במגרש מ־72 יח"ד ל־98 יח"ד. 5. **תא שטח 114**: א. תוספת 4,300 מ"ר שטחים עיקריים ו־1,500 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע. ב. שינוי במניין הקומות: במקום – מ' + ע' + 16 + גג לקומה 1 מתחת לכניסה הקובעת + 25 קומות + קומה טכנית. תוספת 26 יח"ד במגרש מ־72 יח"ד ל־98 יח"ד. ג. הוספת בריכות שחיה בדירות גג ודירות גן. 6. **תא שטח 110**: א. תוספת 2,060 מ"ר שטחים עיקריים ו־700 מ"ר שטחי שירות מעל לכניסה הקובעת. ב. שינוי במניין הקומות: מ־מ' + ע' + 11 + גג לקומה אחת מתחת לכניסה הקובעת + 14 קומות. (אושרו בהקלה*) + קומה טכנית. ג. תוספת 12 יח"ד במגרש מ־81 יח"ד ל־93 יח"ד. ד. תוספת בריכות שחיה בדירות גן ובדירות גג. ה. שינוי קו בניין מזרחי מ־6 מ' ל־5.40 מ' (אושר בהקלה*). 7. **חלוקה מחדש**: מגרשים 9, 11, 13 אוחדו בתכנית תא/253 למגרש 9א (עדיין לא נרשמו) ויחולקו מחדש לתאי שטח 109, 111, 113. מגרשים 14, 15 אוחדו בתכנית תא/254 למגרש 15א (עדיין לא נרשמו) ויחולקו מחדש לתאי שטח 114–115. *הערה: הקלות בעבור תאי שטח 109 במסגרת היתר בניה מס' 20051036, מתאריך 28/09/2006, הקלות בעבור תאי שטח 111 במסגרת היתר בניה מס' 20051037 מתאריך 28/09/2006, הקלות בעבור תאי שטח 112 במסגרת היתר בניה מס' 20051043 מתאריך 18/09/2006, הקלות בעבור תאי שטח 116 במסגרת היתר בניה מס' 20060053 מתאריך 18/09/2006, הקלות בעבור תא שטח 110 במסגרת היתר בניה מס' 20060147 מתאריך 08/01/2007, הקלות בעבור תא שטח 115 במסגרת היתר בניה מס' 20060274 מתאריך 16/08/2006.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5713, התשס"ז, עמ' 4283, בתאריך 04/09/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, רח' הגדוד העברי 10, אשדוד 77100, טל' 08–8545304, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 49/103/03/3 שם התכנית: שינוי ייעוד מבית החלמה למגורים ברובע ג', אשדוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 49/103/03/3, שינוי לתכנית 39/103/03/3, בכפיפות לתכנית 101/02/3.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדוד. מגרש מס' 50 הממוקם ברחוב חטיבת הנגב ברובע ג'; קואורדינטות: קואורדינטה X 634/250, קואורדינטה Y 168/375; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 2463, חלקה במלואה: 50, חלקי חלקות: 25, 28; מגרש: 39/103/03/3 בהתאם לתכנית 10א.

מטרת התכנית: הקמת 28 יח"ד במגרש ברובע ג', קביעת זכויות בניה ובינוי בהתאם.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח למוסד (בית החלמה ליולדות) לאזור מגורים ד'. ב. קביעת בינוי חדש להקמת מבנה מגורים. ג. צירוף נספח בינוי הסדרי תנועה וחניה. ד. קביעת מספר יח"ד מרבי ל-28 יח"ד. ה. קביעת שטח יח"ד מרבי ל-130 מ"ר ברוטו. ו. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2007 ובילקוט הפרסומים 5700, התשס"ז, עמ' 3817, בתאריך 08/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, רח' הגדוד העברי 10, אשדוד 77100, טל' 08-8545304, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 3/ 03/ 135/ 3

שם התכנית: רובע י"ז – שינוי ייעודים – אשדוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 3/ 03/ 135/ 3, שינוי לתכניות 3/מק/2090, 3/מק/2107, 3/מק/2167.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשדוד, רובע יז, שד' תל חי, רחוב ספיר, פנינה, ברקת; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2002 חלקי חלקות: 4, 23, 25-29. גוש: 2003 חלקי חלקות: 7-9, 17, 18. גוש: 2004 חלקה במלואה 14. גוש: 2004 חלקי חלקות: 12, 13, 15-18, 34.

מטרת התכנית: קביעת ייעודי קרקע חדשים: מגורים א', מגורים ג' ואזור מגורים מיוחד, לפי הפירוט הבא: א. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים כולל שטח ציבורי פתוח ושטח למבני ציבור. ב. שינוי ייעוד ממגורים ג' למגורים א' עבור 171 יח"ד למגורים א'. ג. קביעת מגרש מס' 57 למגורים מיוחד ע"י העברת 33 יח"ד בתחום התכנית ממגורים ג' למגורים מיוחד ותוספת 51 יח"ד, סך הכל 84 יח"ד במגרש ו-214 יח"ד בייעוד מגורים מיוחד. ד. קביעת 51 יח"ד באזור מגורים ג'. ה. קביעת הנחיות וזכויות בניה לכל אזורי המגורים. ו.הסדרת תוואי חדש של דרך פנימית. ז. הרחבת דרך מס' 11 והסדרת תוואי חדש להמשך כביש לכיוון שטחים דרומיים. בשלב זה יתוכנן חניון בקצה הכביש. ח. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/06/2007 ובילקוט הפרסומים 5694, התשסז, עמ' 3663, בתאריך 23/07/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, הגדוד העברי 10 אשדוד 77100 טלפון: 08-8545304, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 18/109/03/5

שם התכנית: שינויים במגרש 112 ברח' אהוד בן גרא 32 בשכונת רסקו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 18/109/03/5, שינוי לתכנית 10/109/03/5.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. רח' אהוד בן גרא 32, שכונת רסקו; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38006, חלקה במלואה: 64, חלקי חלקה: 221.

מטרת התכנית: שינויים במגרש מס' 112 כמפורט להלן: 1. הגדלה באחוזי הבניה למטרה עיקרית עד לסך הכל של 183 מ"ר, ובהיקף מרבי של 142 מ"ר בקומת הקרקע. 2. קביעת זכויות והנחיות בניה לשטחי שירות שיכללו עד 15.0 מ"ר סככת רכב, עד 8.0 מ"ר מחסן חיצוני ו-8.0 מ"ר ממ"ד. שטחי השירות המרביים – 31 מ"ר. 3. קביעת מקום חניה חדש בתחום המגרש, והרחסת קטע מקיר הגדר (לפי התשריט). 4. קביעת מספר קומות – 2 קומות במקום קומה אחת ועליית הגג שנבנתה בהקלה להיתר. 5. שינוי בקווי בניין. 6. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי. 7. קביעת תנאים להוצאת היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 92/115/03/5

שם התכנית: שינויים במגרש A426 ברח' עבדת 11 בשכונת נאות לון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 92/115/03/5, שינוי לתכנית 47/115/03/5.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שכונת נאות לון, רח' עבדת 11; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38320, חלקה במלואה: 21, חלקי חלקה: 96.

מטרת התכנית: 1. הגדלת היקפי בניה המרביים של שטח עיקרי בגודל של 145 מ"ר. 2. הגדלת היקפי בניה המרביים של שטח שירות בעבור סככת רכב ל־20 מ"ר במקום 15 מ"ר. 3. קביעת הנחיות לבניית מצללה בחזית צדדית של המגרש. 4. קביעת הנחיות לבניית סככה צמודה לבית בחזית קדמית. 5. קביעת קווי בניין שונים, לרבות קו בניין של 0.00 מ'. 6. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08–6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 47/177/03/5

שם התכנית: אזור מסחרי, רח' מורדי הגיטאות פינת רח' יאיר - עיר עתיקה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 47/177/03/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. רחוב מורדי הגיטאות פינת רחוב יאיר – העיר העתיקה; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38003, חלקי חלקות: 10, 16, 17.

מטרת התכנית: 1. ביטול קולונדה 2. קביעת זכויות בניה מוגדלות במגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/08/1998 ובילקוט הפרסומים 4678, התשנ"ח, עמ' 5222, בתאריך 10/09/1998.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08–6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 146/03/25

שם התכנית: שכונה מזרחית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה מופקדת תכנית מפורטת מס' 146/03/25, שינוי לתכנית 101/02/25.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08–6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 29/192/03/5

שם התכנית: שינויים במגרש 74 בשד' יוהנה ז'בוטינסקי בשכונת נווה זאב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 29/192/03/5, שינוי לתכניות 6/192/03/5, 5/במ/130.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שכונת נווה זאב, שד' יוהנה ז'בוטינסקי 52, 54; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38191, חלקה במלואה: 5, חלקי חלקה: 28.

מטרת התכנית: 1. הגדלת היקפי בניה מרביים למטרות עיקריות במגרש מס' 74 המיועד לאזור מגורים מיוחד ונמצא בשד' יוהנה ז'בוטינסקי, שכ' נווה זאב, באר שבע, מ־5,600 מ"ר ל־5,624 מ"ר. תוספת של 24 מ"ר מתחלקת: 15 מ"ר – לדירה מס' 17 בבית מס' 52. 9 מ"ר – לדירה מס' 20 בבית מס' 54. 2. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דימונה. שכונה מזרחית; נ"צ מרכזי – 204625, 552875; גושים וחלקות: גוש 100089/1, חלקה 1 (חלק); גוש 400365 (בהסדר), חלקה 1 (חלק); גוש 400366, חלקה 1 (חלק); גוש 400400, חלקה 1 (חלק); גוש 100324 (לא מוסדר); גוש 100326 (לא מוסדר); גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור עירוני בינוני, שצ"פ ודרכים לאזור מגורים א', מגורים ג', מגורים מיוחד, מסחרי, שטח למבני ציבור, שטח למיתקן הנדסי, דרכים, שבילים להולכי רגל ודרכים משולבות ושצ"פים. ב. קביעת זכויות, מגבלות בניה והוראות בניה ובינוי. ג. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ד. קביעת מגבלות בגין קיומם של אתרים ארכיאולוגיים. ה. קביעת הנחיות סביבתיות וכללים למניעת מפגעים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה, שד' הנשיא 1, דימונה 8600, טל' 08–6563182.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ערד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 144/03/24

שם התכנית: תוספת זכויות במגרשים A127 ו-B254 בשכונת גבים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד מופקדת תכנית מפורטת מס' 144/03/24, בכפיפות לתכניות 24/במ/1/76, 24/במ/3/76, 141/03/24, 24/מק/2004.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערד. שכונת גבים, רחוב רביבים 2/1, רחוב אשד 48/1; קואורדינטה מערב מזרח – 218.088–219.857 – Y, קואורדינטה דרום צפון – 573.323–573.331 – X.

גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38241 מוסדר, חלקה במלואה: 112; גוש: 38242 מוסדר, חלקה במלואה: 175.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות הבניה בשני מגרשי מגורים א'.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת של 20 מ"ר שטח עיקרי בכל מגרש מגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד, ערד, טל' 08–9951712.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ערד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 147/02/24

שם התכנית: שינוי ייעוד למגורים ושצ"פ בשכונת גבים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד מופקדת תכנית מפורטת מס' 147/02/24, שינוי לתכנית 24/במ/3/76.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ערד. האתר נמצא במרכז שכ' גבים בין דרך מס' 2 בדרום ודרך מס' 6 בצפון. קואורדינטה צפונית 573.400 X, קואורדינטה מזרחית 218.950 Y; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 38242, חלקות במלואן: 187, 188, 237, חלקי חלקות: 238, 242.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת מגרשי מגורים חד־משפחתיים ושצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מסחרי לאזור מגורים א' ושצ"פ. ב. שינוי ייעוד מדרך משולבת לדרך. ג. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד, ערד, טל' 08–9951712.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 5/262/03/17
שם התכנית: שכונה 28 - שינוי ייעוד משצ"פ לאזור מגורים א', רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 5/262/03/17, שינוי לתכניות 3/262/02/17, 4/40/02/18, 402/02/17, 17/מק/2124, 17/מק/2155, 15/223/02/17, 262/03/17.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רהט. שכונה 28; מגרשים 12–15; גושים וחלקות: גוש: 100226 (ארעי), חלקה: 1 (חלק), רישום ישן: גוש שומה מס' 48 בני שמעון, ספר מס' 9, באר שבע, דף מס' 35; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: א. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. ב. שינוי ייעוד חלק משצ"פ שכונתי לאזור מגורים א' (במגרשים מס' 12–15, 83). ג. קביעת שטחי הבניה המרביים באזור מגורים א' ל־78% + 126 מ"ר (במגרשים מס' 12, 13) ו־83% + 144 מ"ר (במגרשים מס' 14, 15, 83) מתוכם 60% (במגרשים מס' 12, 13) ו־65% (במגרשים מס' 14, 15, 83) המהווים שטחים עיקריים. ד. קביעת התכליות והשימושים. ה. קביעת הנחיות לתשתיות והתנאים למתן היתרי בניה. ו. קביעת קווי בניין שונים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2007 ובילקוט הפרסומים 5700, התשס"ז, עמ' 3823, בתאריך 08/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט, טל' 08–9914874, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 1/419/03/17
שם התכנית: שכונה 14 – מגרש 14, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1/419/03/17, שינוי לתכנית 7/במ/166, פירוט לתכנית 15/223/02/17.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רהט. רחוב 14. שכונה 14; מגרש מס' 14; גוש: 100231/12, חלקה: 1 (חלק); גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות הבניה במגרש מס' 14 כמפורט להלן: א. קביעת 4 יח"ד במגרש. ב. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש ל־68% + 126 מ"ר מתוכם 60% המהווים שטחים עיקריים. ג. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. ד. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5705, התשס"ז, עמ' 4021, בתאריך 20/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט, טל' 08–9914874, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס' 14/119/03/8
שם התכנית: מפעל עמגל - מתחם ישן חלקות 15, 16, אזור תעשיה באר טוביה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה מופקדת תכנית מפורטת מס' 14/119/03/8, שינוי לתכנית 119/03/8, ללא שינוי לתרש"צ 5/36/1.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אזור תעשיה באר טוביה; קואורדינטה מערב מזרח – 625.700 Y, קואורדינטה דרום צפון – 176.600 X; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 2475 (ישן 312) מוסדר, חלקות במלואן: 15, 16.

מטרת התכנית: 1. הגבלת השימושים המותרים בחלקות 15, 16 מגרשים 81, 82: – לתעשיה הכימית ישמש לאחסנה בלבד. – שימושים שאינם קשורים לתעשיה הכימית לפי הנחיות תכנית 119/03/8. 2. החלת הוראות בנושא איכות הסביבה של תכנית מיתאר מקומית עם הוראות של תכנית מפורטת מספר 11/119/03/8 גם על מגרשים 15, 16 (כמופיעים ברקע תכנית 8/בת/23). 3. קביעת קווי בניין כמסומן בתשריט לפי מבנים קיימים וקו בניין בין מגרשים 15, 16 0.0 מ'.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת אמצעים למניעת מטרדים וזיהום סביבה. 2. החלת הוראות בנושא איכות הסביבה. 3. החלת הוראות בנושא ביוב, ניקוז אספקת מים וסידורי תברואה. 4. החלת הוראות וקביעת תנאים בדבר התחברות לרשת החשמל.

כל מוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08–8503404.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ערבה תיכונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 291/02/30
שם התכנית: אזור תעסוקה, מושב חצבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ערבה תיכונה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 291/02/30, שינוי לתכניות 1/235/02/10, 10/במ/84.

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב חצבה; נ"צ X=225.463, Y= 519.710; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 39052, חלקי חלקה: 2. גוש: 39053, חלקי חלקה: 6.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזור תעסוקה, על ידי שינויים בייעודי הקרקע מקרקע חקלאית ודרך קיימת ל־: א. אזור תעשיה מלאכה ואחסנה – סך הכל 23,759 מ"ר. ב. אזור מסחרי – סך הכל 2,308 מ"ר. ג. שטח ציבורי פתוח. ד. שטח ציבורי פתוח אקסטנסיבי. ה. אזור חניה. ו. בית עלמין. ז. דרכים. איחוד וחלוקת מגרשים בגבולות התכנית בהסכמת הבעלים, קביעת זכויות, הנחיות, הוראות, הגבלות מחייבות בבניה פרטית, ציבורית, אחזקתה, שמירה על רמת הבניה, איכות חיים, נוף, וקביעת עקרונות ביניו ותנאים למתן היתרי בניה.

כל מוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ערבה תיכונה, מרכז ספיר, ד"נ ערבה, טל' 08–6592216.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 3/322/03/7
שם התכנית: הגדלת זכויות בניה במגרש 8 בשכונה 25 בכסייפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 3/322/03/7, שינוי לתכניות 2/248/02/7, 322/03/7/א.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כסייפה; מגרש 8 בשכונה 25; קואורדינטה מערב מזרח – Y573/000 קואורדינטה דרום צפון – X207/950; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש: 100076 בהסדר, חלקה כ־42.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות בניה במגרש 25 כדי לאפשר הקמת 6 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש לאזורי מגורים א' ל־1,000 מ"ר מתוכם 900 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. 2. קביעת התכליות והשימושים. 3. קביעת הנחיות ביניו ועיצוב אדריכלי. 4. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. 5. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08–6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 2/352/03/7
שם התכנית: מגרש 70 בשכונה 38 בתל שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 2/352/03/7, שינוי לתכנית 352/03/7.

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל שבע. מגרש 70 בשכונה 38; קואורדינטה X186.000, קואורדינטה Y572.350; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף; גושים וחלקות: גוש 100059 בהסדר.

מטרת התכנית: הסדרת המצב הקיים במגרש של אזור מגורים א' על ידי הגדלת שטח המגרש וללא שינוי בשטחי הבניה העיקריים ומספר יחידות הדיור אך עם הגדלת השטחים המותרים למבני עזר.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע של חלק מדרך משולבת לאזור מגורים א' ולשביל. ב. הגדלת השטח המותר המיועד לחניה מ־18 מ"ר ל־50 מ"ר. ג. קביעת התנאים למתן היתרי בניה וקווי הבניין במגרש. ד. קביעת המועד למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 6263791־08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 6899696־08.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט־1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 4/320/03/7

שם התכנית: שכונה 30 - מגרש 37 בספייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 4/320/03/7", שינוי לתכניות 2/248/02/7 ו־1/320/03/7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כספייה, שכ' 30, בית מס' 37, קואורדינטות מערב־מזרח 573/200 Y וקואורדינטות דרום־צפון 208/100 X. חלקי גוש 100076, מגרש 37 בהתאם לתכנית 1/320/03/7.

מטרת התכנית: הגדלת אחוזי הבניה באזור מגורים א' ל־100% משטח המגרש ושינוי קווי הבניין במגרש.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת שטחי הבניה המרביים במגרש לאזורי מגורים א' ל־1,000 מ"ר מתוכם 920 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. 2. קביעת התכליות והשימושים. 3. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. 4. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. 5. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/8/2007 ובילקוט הפרסומים 5713, התשס"ז, עמ' 4287, בתאריך 04/09/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 6263791־08, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 6899696־08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 293/03/6

שם התכנית: חלוקה למגרשים חקלאיים - חולות מבקיעים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים מופקדת תכנית מפורטת מס' 293/03/6, שינוי לתכנית 234/02/6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולות מבקיעים, בתחום מועצה אזורית חוף אשקלון; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 1279, חלקי חלקות: 26, 29, 31, 47, גוש: 1280, חלקות במלואן: 2־7, 9־11, 39, חלקי חלקות: 1, 8, 12, 15־17, 29, 30, 32, 37, 38, 40, 42, 43. גוש: 1733, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקות: 2, 3, 5. גוש: 1734, חלקי חלקות: 1, 10. גוש: 1735, חלקי חלקה: 16.

מטרת התכנית: א. חלוקה למגרשים חקלאיים בשטח חולות מבקיעים. ב. קביעת הוראות שימושים ותכליות בייעודי קרקע. ג. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ד. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 6263791־08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 8500705־08.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט־1989.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 298/02/6

שם התכנית: מאגר לכיש - קולחי לכיש עציון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון

ולבניה שקמים מופקדת תכנית מס' 298/02/6, בכפיפות לתכנית תממ/14/4.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בתחום מועצה אזורית לכיש; גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 3112 חלקי חלקה: 3.

מטרת התכנית: א. ייעוד השטח למאגר תפעולי לחקלאות לצורכי השקיית שטחים חקלאיים – הקמת מיתקן הנדסי לשאיבת המים על ידי שינוי ייעוד השטח משטח חקלאי למיתקן הנדסי ומתן זכויות בניה בהיקף של 60 מ"ר. ב. מזעור ההשפעה הנופית של המאגר על סביבתו באמצעות שיקום נופי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 08–8500705.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

דוד (דודו) כהן
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הדרום

הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות

הודעות על רישום אגודות שיתופיות

להלן נתונים בעניין האגודות:

(1) שם האגודה: נטור – מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ.
מס' האגודה: 57–002601–3.
המען: ד"נ רמת הגולן, נטור 12915.
תאריך רישום: כ"ג באייר התשל"ט (20 במאי 1979).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: מושב עובדים.

(2) שם האגודה: סביבון עסק קהילתי – אגודה שיתופית בע"מ.
מס' האגודה: 57–005016–1.
המען: ת"ד 3311, לינקולן, בית הכרם 11.
תאריך רישום: כ"א בטבת התשס"ח (30 בדצמבר 2007).
סוג ראשי: יצרנות שירותים ותחבורה.
סוג משני: צרכנות.

(3) שם האגודה: חקלאות קדרים – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57–005026–0.
המען: ד"נ בקעת בית הכרם, קדרים 12390.
תאריך רישום: ז' בשבט התשס"ח (14 בינואר 2008).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(4) שם האגודה: מים ופרח – אגודה שיתופית לאספקת מים בע"מ.
מס' האגודה: 57–005027–8.
המען: ת"ד 224, כפר אכסאל 16920.
תאריך רישום: ז' בשבט התשס"ח (14 בינואר 2008).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אספקת מים.

(5) שם האגודה: שביל העזים – אגודה שיתופית בע"מ.
מס' האגודה: 57–005028–6.
המען: ת"ד 5681, באר שבע 84156.
תאריך רישום: ז' בשבט התשס"ח (14 בינואר 2008).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(6) שם האגודה: א.ח.א אחזקות חברי אדמית אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57–005029–4.
המען: ד"נ הגליל המערבי, אדמית 22875.
תאריך רישום: ז' בשבט התשס"ח (14 בינואר 2008).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(7) שם האגודה: יזמויות רגבה – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57–005030–2.
המען: ד"נ הגליל המערבי, רגבה 22804.
תאריך רישום: י' בשבט התשס"ח (17 בינואר 2008).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(8) שם האגודה: תעשיות יד חנה חומש – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57–005031–0.
המען: ד"נ לב השרון, יד חנה 42840.
תאריך רישום: י"ד בשבט התשס"ח (21 בינואר 2008).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(9) שם האגודה: קב–קור טכנולוגיות פיקוד ובקרה – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57–003833–1.
המען: ד"נ גלבוע, בית אלפא 19140.
תאריך רישום: י"ד בכסלו התשס"א (11 בדצמבר 2000).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

י' בשבט התשס"ח (17 בינואר 2008)

אורי זליגמן
רשם האגודות השיתופיות

הודעה על שינוי סיווג אגודה

להלן נתונים בעניין האגודה:

שם האגודה: קיבוץ עין דור.

מס' האגודה: 57–000400–2.

המען: ד"נ יזרעאל, עין דור 19335.

תאריך רישום: כ"ח באדר א' התש"ש (8 במרס 1940).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: קיבוץ מתחדש.

ז' בשבט התשס"ח (14 בינואר 2008)

אורי זליגמן
רשם האגודות השיתופיות

הודעה על שינוי שם אגודה

שם הקודם: קיבוץ נטור.

השם החדש: נטור – מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ.

מס' האגודה: 57–002601–3.

מיום: 31.12.2007.

כ"ב בטבת התשס"ח (31 בדצמבר 2007)

אורי זליגמן
רשם האגודות השיתופיות

ביטול רישום אגודה שיתופית

הואיל וביום 20.8.2007 ניתן צו לפירוק האגודה גרינגב אגודה שיתופית חקלאית בע"מ, מס' האגודה 57–004285–3, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 5724, התשס"ח, עמ' 121,

והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 8.1.2008, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

א' בשבט התשס"ח (8 בינואר 2008)

אורי זליגמן
רשם האגודות השיתופיות

החלפת מפרק

בעניין הכוח – קואופרטיב להובלה בראשון לציון בע"מ,

מס' התיק: 57–000708–8.

ובעניין: החלפת מפרק.

בתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות ובהתאם להוראות תקנה 7 לתקנות האגודות השיתופיות (פירוק), התשמ"ד–1984, אני מבטל בזה את מינוי המפרק, רו"ח בנימין גרוס ז"ל, מרח' הארבעה 24, ת"ד 7151, תל־אביב–יפו 61071, וממנה במקומו את עו"ד מאיר המאירי, מרח' כצנלסון 30, ראשון לציון 75211.

צו הפירוק ניתן ביום 3.12.2002 ופורסם בילקוט הפרסומים 5145, התשס"ג, עמ' 1095.

א' בשבט התשס"ח (8 בינואר 2008)

אורי זליגמן
רשם האגודות השיתופיות

צו פירוק, מינוי מפרקים והודעות לנושים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46, לפקודת האגודות השיתופיות אני מצווה בזה על פירוק האגודות:

(1) שם האגודה: עבריה אגודה שיתופית חקלאית למי השקאה בע"מ.

מס' האגודה: 57–003637–6.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודות האגודות השיתופיות, אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, מרח' מקור חיים 35, ירושלים 93465.

(2) שם האגודה: אגודת הראלגרמק אגודה שיתופית חקלאית למי השקיה בע"מ.

מס' האגודה: 57–004074–1.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודות האגודות השיתופיות, אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, מרח' מקור חיים 35, ירושלים 93465.

(3) שם האגודה: נוף ים שכ' פועלים אגודה שיתופית בע"מ.

מס' האגודה: 57–000573–6.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודות האגודות השיתופיות, אני ממנה למפרק את עו"ד אריאל פרץ, משד' רוטשילד 136, תל־אביב–יפו 65272 ואת עו"ד אורלי בראון, מרח' התנאים 5, נווה אמירים, הרצליה 46447.

בהתאם להוראות תקנות האגודות השיתופיות (פירוק), התשמ"ד–1984, נדרש כל בעל תביעה מן האגודות הנ"ל להגיש את תביעתו בכתב למפרק בתוך שישים ימים מיום פרסום הודעה זו לפי המען הנ"ל.

בהתאם לסעיפים 46(2) ו־51 לפקודה, רשאי חבר אגודה שיתופית או צד שנפגע ממתן צו זה לערער עליו לפני שר התעשיה המסחר והתעסוקה בתוך חודשיים מיום פרסומו ברשומות.

ט"ז בשבט התשס"ח (23 בינואר 2008)

אורי זליגמן
רשם האגודות השיתופיות

הודעות לפי חוק הצהרות מוות

בבית המשפט לענייני משפחה בירושלים

ת"ע 44850/08

בעניין: חוק הצהרות מוות, התשל"ח–1978,

ובעניין: הצהרת מותם של הנספים והנעדרות המפורטים בהודעה,

והמבקש: מאיר אלדר, מרח' עוזיאל 47, ירושלים 96413, טל' 02–6420895.

הודעה

להווי ידוע כי המבקש הנ"ל פנה לבית המשפט לענייני משפחה בירושלים בבקשה להצהיר על מותם של הנספים והנעדרות שלהלן, וכי בית המשפט ידון בבקשה הנ"ל ביום 18.5.2008 בשעה 8.30.

וזה תיאורם של הנספים והנעדרות לפי הצהרת המבקש:

הנספים:

1. הרי אדלר פרמישלאן
מקום לידתו ותאריך לידתו: מזרח אירופה, 1883, נפטר ב־1947.

2. אוסקר אדלר פרמישלאן
מקום לידתו ותאריך לידתו: מזרח אירופה, 1894, נפטר ב־1961.

מקום מגוריהם הרגיל: ברוקלין, ניו יורק, ארה"ב.
מקום מגוריהם הידוע האחרון: ברוקלין, ניו יורק, ארה"ב.
אזרחותם: ארה"ב.
התעסקותם: לא ידועה.
התאריך הידוע לאחרונה שבו נראו: לא ידוע.

הנעדרות:

שלוש בנותיו של הרי אדלר.
מקום לידתן ומקום מגוריהן הרגיל: ברוקלין, ניו יורק, ארה"ב.
אזרחותן: ארה"ב.
התעסקותן: לא ידועה.
התאריך הידוע לאחרונה שבו נראו: לא ידוע.
השמות והכתובות של בני משפחתם הקרובים ביותר: מאיר אלדר, מרח' עוזיאל 47, ירושלים 96413, טל' 02–6420895.

כל מי שיש לו ידיעות על הנספים והנעדרות הנ"ל, מתבקש בזה להמציאן לבית המשפט או לכל נציגות דיפלומטית או קונסולרית של מדינת ישראל, בין בכתב ובין בעל פה, וכל אדם מעוניין, הרוצה להתנגד להצהרת המוות יתייצב לפני בית המשפט, אם בעצמו ואם על ידי בא כוחו, וינמק את התנגדותו, או ימסור הצהרה בשבועה שבה יפורטו טעמי ההתנגדות, או ימסור הודעה לפני נציג דיפלומטי או קונסולרי של מדינת ישראל, שבה יפרט את טעמי ההתנגדות, שאם לא כן ייתן בית המשפט החלטה כטוב בעיניו.

מנחם הכהן, שופט

בבית המשפט לענייני משפחה בכפר סבא

ת"ע 3810/07

בעניין: חוק הצהרות מוות, התשל"ח–1978,

ובעניין: הצהרת מותו של הנספה ברל שלזינגר,

והמבקש: ישראל לוטרינגר, מבית מס' 42, מושב גבעת חן 43905, ע"י ב"כ עו"ד סיני אליאס, מרח' אבא הלל סילבר 16, רמת גן, טל' 03–7513000, פקס' 03–7513300.

הודעה

להווי ידוע כי המבקש, בן דודו מדרגה שניה של הנספה, הגיש ביום 9.9.2007 בקשה להצהרה על מותו של הנספה הנ"ל.

וזה תיאורו של הנספה לפי הצהרת המבקש:

שנת לידתו ומקום לידתו: 1918, בובריקה, פולין.
מקום מגוריו הידוע האחרון: ככל הידוע למבקש, בובריקה שבפולין עד להעברתו לוולווה, שם הושמדו יהודי הסביבה.
ככל הידוע למבקש הנספה היה מוגבל ומשותק חלקית.

כל מי שיש לו ידיעות על הנספה הנ"ל וכל מי שמתנגד להצהרה על מותו, מתבקש להודיע על כך בכתב לבית המשפט לענייני משפחה בכפר סבא בת"ע 3810/2007 עד ליום 30.1.2008.

סיני אליאס, עו"ד
בא כוח המבקש

בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי בירושלים

תיק אזרחי 2037/05

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובעניין פירוק חברת בית ששון בע"מ, ח"פ 6–195124–51,

והמבקש: בנק אוצר החייל בע"מ, ע"י ב"כ עו"ד דורון סטריקובסקי ואח', משד' רוטשילד 63, תל אביב 65785, טל' 03–5252650, פקס' 03–5252651.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 8.10.2007 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 17.3.2008 בשעה 9.30, או בכל מועד נדחה אחר.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משבעה ימי עבודה לפני הדיון בבקשה, עד השעה 12.00.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

דורון סטריקובסקי, עו"ד
בא כוח המבקש

בבית המשפט המחוזי בירושלים

תיק אזרחי 3103/06

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובעניין פירוק חברת פנינת אבות בע"מ – מעון הורים, ח"פ 7–334841–51,

והמבקשים: בת שבע יונגרייס, ת"ז 22574859, נחום שפיר, ת"ז 302094735, שושנה וינגרטן, ת"ז 000848085, ואמה ליברזון, ת"ז 306670902, כולם ע"י ב"כ עו"ד ברוך בן יוסף, מרח' המלך ג'ורג' 25, ירושלים, טל' 02–6335990, פקס' 02–6255948.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 6.6.2006 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 6.3.2008 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 4.3.2008.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ברוך בן יוסף, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בירושלים

תיק אזרחי 4318/07

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובעניין פירוק חברת הילה מ.ט. – אבטחה ושירותים בע"מ, ח"פ 51–379035–2,

והמבקשים: מיכאל ואירנה איצקוביץ', ע"י ב"כ עו"ד זאב וייל ואח', רח' הלל 18, ת"ד 4148, ירושלים 91041, טל' 02–6251729, פקס' 02–6242877.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 14.11.2007 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 17.3.2008 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 30.1.2008.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

טדי ארז, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בתל־אביב–יפו

תיק אזרחי 2151/07

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובעניין פירוק חברת רימון חלפים בע"מ,

והמבקש: שלו סלים חיים, מרח' שפרינצק 9, כפר סבא 44412.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 21.8.2007 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 11.3.2008 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 25.2.2008.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

שלו סלים חיים, המבקש

בבית המשפט המחוזי בתל־אביב–יפו

תיק אזרחי 2800/07

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובעניין פירוק חברת סקאפה ניהול בע"מ, ח"פ 51–389305–7,

והמבקש: עו"ד ללקין, מפרק זמני של שישקו קיטרינג בית יצחק בע"מ (בפירוק זמני), מרח' אבן גבירול 124, תל אביב, טל' 03–5225543, פקס' 03–5275703.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 27.12.2007 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 12.3.2008 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 5.3.2008.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ארז ללקין, עו"ד, המבקש

בבית המשפט המחוזי בתל־אביב–יפו

תיק אזרחי 1013/08

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983,

ובעניין פירוק חברת קונטיננטל חברה לביטוח ימי בע"מ (בניהול מורשה), ח"פ 51–038020–7,

והמבקשת: החברה עצמה, ע"י ב"כ המנהלת המורשית, עו"ד אירית שפירא–ובר, מרח' יגאל אלון 57, תל אביב 67891.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 30.12.2007 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 11.3.2008 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 4.3.2008.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

אירית שפירא–ובר, עו"ד
באת כוח המבקשת

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

אירית סימון בע"מ

(ח"פ 0–316336–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.1.2008, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אירית סימון, ת"ז 029672250, מרח' שוקן 32, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אירית סימון, מפרקת

אל.אמ.ג'י, אלקטרוניקה בע"מ

(ח"פ 4–172048–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 4.2.2008, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דני גבירץ, ת"ז 054245386, מרח' אפעל 3, קרית אריה, פתח תקוה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דני גבירץ, מפרק

אס.בי. סטארט פוינט בע"מ

(ח"פ 6–381885–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.1.2008, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ניר בר, מרח' ביאליק 155, רמת גן, טל' 03–7527002, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ניר בר, עו"ד, מפרק

אחים מטרסו בע"מ

(ח"פ 3–043759–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14.1.2008, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רו"ח ישראל חיים, מרח' אהליאב 6, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ישראל חיים, רו"ח, מפרק

הדס חקלאות וסחר בע"מ

(ח"פ 8–273677–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 25.1.2008, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ארנון הדס, ממושב ורד יריחו 6, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ארנון הדס, מפרק

Compass Advisers Emerging Markets LLC

(ח"פ 7–002153–56)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 5.2.2008, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אורי סודרי, מרח' דניאל פריש 3, תל אביב 64731, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

אורי סודרי, עו"ד, מפרק

מלהי"ב – מפעלי רווחה ושיקום בע"מ

(ח"פ 4–269465–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.1.2008, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יצחק קנדל, ממעלה שומרון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

יצחק קנדל, מפרק

מקסימוס מעדנים בע"מ

(ח"פ 9–163414–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.2.2007, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דוד דבש, ת"ז 043482504, מרח' ספיר 8, רמת אפעל, למפרק החברה.

דוד דבש, מפרק

שרפנט בע"מ

(ח"פ 2–300160–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 21.1.2008, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רו"ח אילן רגב, ת"ז 022778708, מרח' הארד 9, תל אביב, למפרק החברה.

אילן רגב, רו"ח, מפרק

א.ע. אפרים 2000 בע"מ

(ח"פ 0–299563–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.2.2008, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רו"ח צביקה לוין, למפרק החברה.

צביקה לוין, רו"ח, מפרק

ד"ר מרדכי רוזנר – רופא עיניים

(ח"פ 1–179723–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.1.2008, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מרדכי רוזנר, ת"ז 050523782, מרח' רוטשילד 12, קרית אונו, למפרק החברה.

מרדכי רוזנר, פרופ', מפרק

סימפלי דן בע"מ

(ח"פ 6–309917–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.1.2008, לאחר שמנהלי החברה הגישו תצהיר כושר פירעון על פי סעיף 321 לפקודת החברות, ולאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דן בלדר, ת"ז 058071820, מרח' נהר הירדן 41, מודיעין, למפרק החברה.

דן בלדר, מפרק

הייבורי בע"מ

(ח"פ 3–383904–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 13.4.2008 בשעה 10.00, במשרדי המפרק, רח' ריב"ל 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שלמה שחטר, רו"ח, מפרק

מ.מ חברה לסחר ושרותי הובלה מולטימודליים (1986) בע"מ

(ח"פ 4–113921–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.1.2008, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את זהבי גולדמן, מרח' מצודה 31, אזור 58001, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

זהבי גולדמן, מפרק

מולטי-מודליים סחר ושרותי מכס בע"מ

(ח"פ 4–130150–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.1.2008, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את זהבי גולדמן, מרח' מצודה 31, אזור 58001, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

זהבי גולדמן, מפרק

גוטפרב את גוטין יבוא וסוכנויות 2002 בע"מ

(ח"פ 1–319725–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2.4.2008, בשעה 9.00, אצל המפרקת, רח' החורש 25, כרמיאל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לאה שפירא, מפרקת

אסם אינטרנשיונל בע"מ

(ח"פ 8–066017–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפת נושים סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של נושי החברה הנ"ל תתכנס ביום 16.3.2007, בשעה 12.00, או חודש לאחר פרסום הודעה זו, לפי המאוחר מביניהם, במשרד עו"ד גורניצקי ושות', רח' רוטשילד 45, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ד"ר **דליה אבן-להב**, עו"ד, מפרקת

המכון למחקרי ישום השלום

(ע"ר 3–029256–58)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק עמותה ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 46 לחוק העמותות, התש"ם–1980, כי באסיפה הסופית של העמותה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.1.2008, התקבלה החלטה לפרק את העמותה מרצון ולמנות את פנחס ענבר, מרח' נעלה 2, מעלה מודיעין, ת"ד 160, מודיעין 71700, למפרק העמותה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד העמותה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

פנחס ענברי, מפרק

המכון למחקרי ישום השלום

(ע"ר 3–029256–58)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק עמותה ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 46 לחוק העמותות, התש"ם–1980, כי באסיפה הסופית של העמותה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.1.2008, התקבלה החלטה לפרק את העמותה מרצון ולמנות את פנחס ענבר, מרח' נעלה 2, מעלה מודיעין, ת"ד 160, מודיעין 71700, למפרק העמותה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד העמותה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

פנחס ענברי, מפרק

בני ברית לשכת אלברט איינשטיין ירושלים

(ע"ר 0–008892–58)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק עמותה ומינוי מפרקים

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 46 לחוק העמותות, התש"ם–1980, כי באסיפה הסופית של העמותה הנ"ל, שהתכנסה ביום 16.1.2008, התקבלה החלטה לפרק את העמותה מרצון ולמנות את סיריל בריל ויוסף פליסהואור, מרח' הרב עוזיאל 105, ירושלים 96431, למפרקי העמותה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד העמותה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק יוסף פליסהואור.

סיריל בריל **יוסף פליסהואור**

מ פ ר ק י ם

עיזבון המנוח בן ציון רימוני

הודעה לנושים

בתוקף תפקידי כמנהל עיזבון של המנוח, בן ציון רימוני, ת"ז 05806682, נמסרת בזה הודעה לפי סעיף 99 לחוק הירושה, התשכ"ה–1965, כי על כל אדם ו/או גוף הטוענים כי הם נושים בעיזבון המנוח הנ"ל להגיש את תביעתם למנהל העיזבון, עו"ד דניאל גלס, ממשרד עו"ד גלס ברסלע, מרח' הנשיא 13, ירושלים, טל' 02–5618780, פקס' 02–5631887, בתוך שלושה חודשים מיום פרסום הודעה זו, בצירוף כל המסמכים להוכחת תביעתם.

אין בפרסום הודעה זו משום הודאה או הכרה בקיומה של איזו תביעה או טענה כלשהי מצד מאן דהוא. נושה אשר לא יגיש את תביעתו בתוך התקופה האמורה מסתכן בהפסד חובו.

דניאל גלס, עו"ד

מנהל עיזבון

המחיר 20.44 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי