

רשומות

ילקוט הפרסומים

עמוד

הודעה על מתן הוראות המפקח והממונה ועל מועד תחילתן לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל) וחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק בייעוץ פנסיוני ובשיווק פנסיוני) 80

הודעה בדבר בחירת סגנים ממלאי מקום וסגני ראשי מועצות אזוריות 81

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט 82

הודעה למעוניינים והזמנתם לפי תקנות רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) (הודעות ועדת התיאום ודרכי ייצוג מעוניינים בפניה) 82

עמוד

הודעה על אישור שיכונים ציבוריים 84

הודעות על מיזוג חברות 85

הודעות על פטור ועל פטור בתנאים מאישור הסדר כובל 86

הודעה על הנחת הצעה להסדרת הספקת המים באזור קיצוב 88

הודעות בדבר אבידות שלא נתבעו 89

הודעה בדבר שיעורי ריבית החשב הכללי 90

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור 91

הודעות לפי חוק התכנון והבניה 99

הודעות מאת הציבור 124

הודעה על מתן הוראות המפקח והממונה ועל מועד תחילתן

לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א–1981, לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה–2005, ולפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק בייעוץ פנסיוני ובשיווק פנסיוני), התשס"ה–2005

בתוקף סמכותי לפי סעיף 111א לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א–1981[1], סעיף 59 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה–2005[2], וסעיף 43 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק בייעוץ פנסיוני ובשיווק פנסיוני), התשס"ה–2005[3], אני מודיע כי פרסמתי חוזרים כמפורט בתוספת, ומועד תחילתם מפורט לצדם.

ניתן לעיין בחוזרים באתר האינטרנט של משרד האוצר בכתובת WWW.MOF.GOV.IL ובמשרדי הממונה על שוק ההון ביטוח וחיסכון, בתיאום מראש.

תוספת

מס' חוזר	נושא החוזר	מועד תחילה	תאריך תפוצה
2009–1–1	כיסוי ביטוחי להשתלות	14/01/2009	14/01/2009
2009–9–1	רשימת נכסי הגופים המוסדיים ברמת הנכס הבודד – עדכון	31/3/2009	04/02/2009
2009–10–1	הוראות לעניין מסמך הנמקה ומסירתו ללקוח	01/01/2010	09/02/2009
2009–1–2	מבנה הגילוי הנדרש בדוחות הכספיים של חברות הביטוח בהתאם לתקני הדיווח הבין־לאומיים (IFRS)	16/02/2009	16/02/2009
2009–2–1	דוח שנתי בדבר קיום הוראות הדין על ידי קופות הגמל (ח.ק. 15 לשעבר) – הבהרה	31/3/2009	17/02/2009
2009–9–3	פרסום דוחות כספיים של חברות הביטוח וקרנות הפנסיה	31/3/2009	24/02/2009
2009–9–2	שערוך השקעה בנכס חוב לא סחיר – הוראת שעה	01/01/2009	02/03/2009
2009–9–4	גמול לדירקטורים חיצוניים בגופים מוסדיים	09/03/2009	09/03/2009
2009–9–5	הוראות לעניין רואה חשבון מבקר של גוף מוסדי	09/03/2009	09/03/2009
2009–1–3	תיקונים והבהרות לחוזרי ביטוח בדבר תפקידי מנהל סיכונים והיערכות ל־solvency II, שמספרם 14–1–2006 ו־5–1–2008	09/03/2009	09/03/2009
2009–1–4	פירוט תגמולי ביטוח בתכניות לביטוח בריאות	01/03/2010	29/03/2009
2009–9–6	נספח לדוח החודשי של גופים מוסדיים – מספר חשבון לקוח אצל חבר בורסה	31/05/2009	29/03/2009
2009–3–1	עקרונות לטיפול בעמיתים שהצטרפו לקרנות הפנסיה בחודשים ינואר–מרס 1995	05/04/2009	05/04/2009
2009–9–7	טיפול בחובות בעייתיים ופעולות גופים מוסדיים לגביית חוב	19/04/2009	06/04/2009
2009–1–5	מבנה הגילוי הנדרש בדוחות הכספיים (ביניים) של חברות הביטוח בהתאם לתקני הדיווח הבין־לאומיים (IFRS)	04/05/2009	04/05/2009
2009–9–8	העברת זכויות עמיתים שלא במזומן	07/05/2009	07/05/2009
2009–1–6	מבנה הגילוי הנדרש בדיווחים הנלווים של חברות הביטוח	31/05/2009	19/05/2009
2009–1–7	פרסום תרומת מרכיבי ההשקעה של תיק הנוסטרו של חברות הביטוח	30/09/2009	26/05/2009
2009–9–9	הסדרת אופן התנהלותם של הגופים המפוקחים במסגרת בירור תלונות ציבור	01/09/2009	03/06/2009
2009–1–8	מבנה הגילוי הנדרש בדיווחים הנלווים של חברות הביטוח–עדכון	18/06/2009	18/06/2009

[1] ס"ח התשמ"א, עמ' 208; התשס"ה, עמ' 859.

[2] ס"ח התשס"ה, עמ' 889.

[3] ס"ח התשס"ה, עמ' 918.

מס׳ חוזר	נושא החוזר	מועד תחילה	תאריך תפוצה
2009–9–10	אחריות ההנהלה על הבקרה הפנימית על הדיווח	31/12/2010	21/06/2009
2009–9–11	הגברת מעורבות הגופים המוסדיים בשוק ההון	01/01/2010	21/06/2009
2009–1–9	דיווח שנתי למבוטחים בביטוח בריאות	31/12/2009	24/06/2009
2009–9–12	הבהרה – מינוי דירקטור על ידי גוף מוסדי	05/07/2009	05/07/2009
2009–10–2	הוראות לעניין מסמך הנמקה ומסירתו ללקוח–עדכון	08/07/2009	08/07/2009
2009–9–13	הצהרה על מדיניות השקעה צפויה בגופים המוסדיים	01/01/2010	15/07/2009
2009–2–2	תיקון חוזר גמל 2005–2–5 לעניין חתימת מעסיק על מסמך ההצטרפות לקופת גמל	30/07/2009	30/07/2009
2009–9–14	הבהרה לחוזר "הגברת מעורבות הגופים המוסדיים בשוק ההון"	05/08/2009	05/08/2009
2009–9–15	מערך התפעול והבקרה בתחום ההשקעות של גוף מוסדי	01/01/2010	09/08/2009
2009–2–3	מערך ניהול ובקרת סיכונים בחברות מנהלות של קופות גמל	01/01/2010	09/08/2009
2009–9–16	הוראות בדבר חישוב שווי נכסים לא סחירים של גוף מוסדי	16/08/2009	16/08/2009
2009–9–10	מסירת מידע לבעל פוליסה בביטוח קבוצתי	17/08/2009	17/08/2009
2009–9–17	מבנה אחיד מצומצם להעברת מידע מגוף מוסדי לבעל רישיון	01/02/2010	18/08/2009
2009–9–18	בירור ויישוב תביעות וטיפול בפניות ציבור	01/01/2011	31/08/2009

י"ח באלול התשס"ט (7 בספטמבר 2009)
(חמ 3597–3)

ידין ענתבי
המפקח על הביטוח
והממונה על שוק ההון ביטוח וחיסכון על ביטוח

הודעה בדבר בחירת סגנים ממלאי מקום וסגני ראשי מועצות אזוריות

לפי צו המועצות (מועצות אזוריות), התשי"ח–1958

בתוקף סמכותי לפי סעיף 137 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח–1958[1] (להלן – הצו), שהואצלה לי[2], נמסרת בזה הודעה, כי בישיבות מליאת המועצה של כל אחת מהמועצות האזוריות ששמותיהן מפורטים בטור א׳, בטבלה שלהלן, שהתקיימו בתאריכים המפורטים לצדן בטור ב׳, נבחרו האנשים ששמותיהם נקובים לצדם בטור ג׳ לסגנים ממלאי מקום ראש המועצות האזוריות לפי סעיף 36(א) לצו, והאנשים ששמותיהם נקובים לצדם בטור ד׳ נבחרו לסגני ראש המועצה האזורית לפי סעיף 37 לצו:

טור א׳ שם המועצה האזורית	טור ב׳ תאריך הישיבה	טור ג׳ סגן ממלא מקום ראש המועצה האזורית	טור ד׳ סגן ראש המועצה האזורית
באר טוביה	א׳ בניסן התשס"ט (26 במרס 2009)	שלמה שמאי	
חוף הכרמל	י"ד בשבט התשס"ט (8 בפברואר 2009)	מרדכי ברכה	
לכיש	כ"ט בסיוון התשס"ט (21 ביוני 2009)		יורם אוהב ציון
מטה יהודה	י׳ בשבט התשס"ט (4 בפברואר 2009)	נמרוד יפה	יוסי משה
עמק המעיינות	י"ז בשבט התשס"ט (11 בפברואר 2009)	ירון שפיר	

[1] ק"ת התשי"ח, עמ׳ 1256; התשנ"ז, עמ׳ 986.
[2] י"פ התש"ל, עמ׳ 2018.

טור א׳	טור ב׳	טור ג׳	טור ד׳
שם המועצה האזורית	תאריך הישיבה	סגן ממלא מקום ראש המועצה האזורית	סגן ראש המועצה האזורית
עמק לוד	ב׳ בשבט התשס״ט (27 בינואר 2009)		בנימין ליפשיץ דב בלגה

י״ט באב התשס״ט (9 באוגוסט 2009)

(חמ 97–3)

גבריאל מימון
המנהל הכללי של משרד הפנים

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס״ב–2002, וצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ״ג–1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס״ב–2002[1], וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ״ג–1992[2], אני מודיע כי החל ביום י״ב באלול התשס״ט (1 בספטמבר 2009), המחירים המרביים של מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

חלק א׳: מחירים מרביים לבנזין בתחנות תדלוק בשקלים חדשים

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 16.5% מע״מ)	6.32
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.44

תוספת בעד שירות מלא:
בכל הארץ (כולל מע״מ) 0.13 שקלים חדשים לליטר
באילת (לא כולל מע״מ) 0.11 שקלים חדשים לליטר

חלק ב׳: מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק (אינם כוללים בלו)

טור א׳	טור ב׳
מוצר נפט	מחיר בשקלים חדשים לטונה מטרית
מזוט כבד 3.5% 4000	1,649.95
זפת 80/100	1,804.55
זפת ה.ב.	1,727.70

י׳ באלול התשס״ט (30 באוגוסט 2009)
(חמ 2152–3)

חן בר יוסף
מנהל מינהל הדלק

[1] ק״ת התשס״ב, עמ׳ 909; התשס״ד, עמ׳ 246.
[2] ק״ת התשנ״ג, עמ׳ 262; התשס״א, עמ׳ 206; התשס״ו, עמ׳ 736 ועמ׳ 779.

הודעה למעוניינים והזמנתם

לפי תקנות רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) (הודעות ועדת התיאום ודרכי ייצוג מעוניינים בפניה), התשכ״ד–1964

בהתאם לתקנה 3(א) לתקנות רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) (הודעות ועדת התיאום ודרכי ייצוג מעוניינים בפניה) התשכ״ד–1964[1], אני מודיע כי ועדת התיאום תדון בתכניות שיכון ציבורי המפורטות בתוספת, במשרד הבינוי והשיכון קרית הממשלה – מזרח ירושלים, בניין ג׳, (חדר ישיבות אצל האדריכל הראשי) ביום חמישי, י״א בחשון התש״ע (29 באוקטובר 2009), בין השעות 9.30 ו־11.00.

[1] ק״ת התשכ״ד, עמ׳ 1671.

המעוניינים בתכנית רשאים להופיע בישיבה האמורה ולהשמיע את טענותיהם לגביה כשהם מיוצגים כלהלן:

1. משתכנים בבניין שנכלל בתכנית – על ידי נציג אחד שהודיעו עליו לוועדת התיאום בכתב מראש, המייצג את המספר הגדול של המשתכנים באותו בניין, הרוצים להשמיע את טענותיהם;

2. מעוניינים אחרים – אישית, או על ידי בא כוח, שהודיע עליו לוועדת התיאום בכתב מראש.

הודעות לוועדה יש לשלוח ליחידה לתכניות שיכונים ציבוריים, משרד הבינוי והשיכון, קרית הממשלה, מזרח ירושלים, בניין ג'.

המקום	השכונה	מס' התכנית	גוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות	יזם התכנית
קרית שמונה	עמותת איכות	1/05/40	13145		105, 150, 155, 158	יחידת רישום מקרקעין משרד הבינוי והשיכון
חיפה	רמת אלון	2/05/27	11198	88, 89, 91, 94, 95, 98, 99, 102, 103, 118, 176, 178, 180, 182, 184, 186, 188, 190, 192, 194, 196, 203, 205, 209, 216		יחידת רישום מקרקעין משרד הבנוי והשיכון
			11199	96, 99, 100, 101, 120, 122, 124, 126, 128, 130, 132		
נתניה	גן ברכה	3/14/41	8230	256		יחידת רישום מקרקעין משרד הבינוי והשיכון
ביריה		1/368/2(1)	13796	106, 107	182	המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
איכסל		1/478/7	16905	6, 8		המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
בנימינה		2/26/9	10205	43		המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
עתלית		2/21/14	10561	31, 33, 35, 37, 39, 41		המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
אומן		2/1108/3(2)	20765	66		המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
פתח תקוה		3/33/44	6396	169–172, 195, 196		יחידת רישום מקרקעין משרד הבינוי והשיכון
פתח תקוה	עמישב	3/34/16	6320		204	ד.ש.מ. חברה לבניין ופיתוח
פתח תקוה	עמישב	3/34/17	6320		284	ד.ש.מ. חברה לבניין ופיתוח
פתח תקוה	שעריה	3/33/45(37)	4042	285–289		המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
מושב בצרה	הרחבה	63/389/3(1)	7659	130, 132–136, 176		המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
עין שריד		3/20/4(2)	8808	4, 5		המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
נווה ימין		63/686/1	8547		20	המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
			9129	101–111, 121		
עומר		4/47/4	38558		48	המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל

המקום	השכונה	מס׳ התכנית	גוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות	יזם התכנית
עומר		4/47/5	38558		48	המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
נהורה		64/309/2(1)	2917	87, 86		המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
ערערה בנגב		4/41/1	100084/6 100084/3 10084/5 100084/9		1 1 3 ,2 ,1 32, 24, 19–1, 74, 70, 45–42, 80 ,79 ,75	המרכז לרישום עירוני – מינהל מקרקעי ישראל
ירושלים	תלפיות	5/05/10(4)	30209	21	69	יחידת רישום מקרקעין משרד הבינוי והשיכון
ירושלים	גבעה צרפתית	5/21/4(3)	30653	13		חברת אברבוך–מודדים

י׳ באלול התשס״ט (30 באוגוסט 2009)
(חמ 283–3)

קרלוס דרינברג
יושב ראש ועדת התיאום

הודעה על אישור שיכונים ציבוריים

לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה), התשכ״ד–1964

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1א לחוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה), התשכ״ד–1964[1], אני מאשרת כי בניינים שהוקמו בידי המדינה או מטעמה או ביוזמתה, או שנרכשו על ידי המדינה ובנייתם החלה לפני יום כ״ט בטבת התשנ״ה (1 בינואר 1995), או שנכללו בתכנית שאושרה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ״ה–1965[2], עד יום י״ב בטבת התשנ״ט (31 בדצמבר 1998) ובנייתם החלה לפני ה׳ בטבת התשס״א (31 בדצמבר 2000) על המקרקעין המפורטים להלן, המתוחמים בצבע כחול בתשריט הם שיכונים ציבוריים:

המקום	גוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות	מס׳ תכנית
עומר	38558		48	4/47/4 ,5
ערערה	100084/6		1	4/41/1
	100084/3		1	
	100084/9	74, 70, 45–42, 32, 24, 19–1, 80 ,79 ,75		
ירושלים	30236	144		
	30725	10		
	30618	271		
	30727	82 ,81 ,77		
אלעד	5761	61		
תל אביב	6626	222 ,211–209		

התשריטים מופקדים באגף הפרוגרמות במשרד הבינוי והשיכון וניתן לעיין בהם בימים ושעות שהמשרד פתוח לקהל.

י״ח בתמוז התשס״ט (9 ביולי 2009)
(חמ 74–3)

אילת אלקרט
מרכזת רישום
מינהל מקרקעי ישראל

---

[1] ס״ח התשכ״ד, עמ׳ 52; התשנ״ט, עמ׳ 93; י״פ התשס״ה, עמ׳ 4188.

[2] ס״ח התשכ״ה, עמ׳ 307.

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1], אני מודיעה על הסכמתי לאישור של המיזוגים שלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7807	חיון הפצה מחשבים בע"מ ספיריטוס סחר 1992 בע"מ	מוצרי תקשורת מחשבים מוצרי תקשורת מחשבים
7808	פח תעש (אשקלון) בע"מ אלקטרה בע"מ	מערכות אוויר לתעשיה מיזוג אוויר ומעליות
7818	אינטרנט רימון ישראל 2009 בע"מ אינטרנט רימון בע"מ נטספרק בע"מ 013 נטוויז'ן בע"מ	שירותי תקשורת לאינטרנט שירותי תקשורת לאינטרנט שירותי תקשורת לאינטרנט שירותי תקשורת לאינטרנט
7822	טלרון מצברים בע"מ אלור מוצרי אנרגיה בע"מ	מצברים שמנים
7826	אברהם לבנת בע"מ אייץ' אנד או אופנה בע"מ המשביר אחזקות (1999) בע"מ	חברת אחזקות אופנה חברת אחזקות
7825	אברהם לבנת בע"מ מגדלי הערבה לייצוא בע"מ המשביר לחקלאי בע"מ	חברת אחזקות ייצוא תוצרת חקלאית טרייה שיווק והפצה של תשומות חקלאיות

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

י"א באלול התשס"ט (31 באוגוסט 2009)

(חמ 2156–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1], אני מודיע על הסכמתי לאישור של המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7821	קול החזקה בע"מ הוט–מערכות תקשורת בע"מ	תקשורת וטלוויזיה בכבלים תקשורת וטלוויזיה בכבלים

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

כ"ז באב התשס"ט (17 באוגוסט 2009)

(חמ 2156–3)

בועז גולן
ממלא מקום הממונה על הגבלים עסקיים

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1], אני מודיעה על –

(1) הסכמתי לאישור של המיזוגים שלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7823	אייצ' 2 קיו תעשיות מים בע"מ	פיתוח סנן לטיהור מים ורכיבים נלווים הקשורים למערכת המים
	תנה תעשיות חברה בע"מ	פיתוח, הרכבה, שיווק ושירות של מערכות לסינון, טיהור, חימום וקירור מי שתיה
7841	קרנות פימי אופרטיוניטי I ,IV, II	קרן השקעות
	גניגר מפעלי פלסטיקה בע"מ	ייצור ושיווק של יריעות פלסטיק לחקלאות
7796	ידיעות אינטרנט ש.ר	הפעלת אתר האינטרנט ynet
	אול יו נייד בע"מ	הפעלת אתר האינטרנט AllJobs
7790	קרסו מוטורס (2007) בע"מ	ייבוא, הפצה ומכירה של כלי רכב
	אמפא קפיטל קאר ליס בע"מ	ליסינג תפעולי ומימוני של כלי רכב

(2) הסכמתי לתיקון התנאים של המיזוג שלהלן:

7524	אסם השקעות בע"מ	מוצרי מזון
	מעבדות מטרנה בע"מ	מוצרי מזון לתינוקות
	SOCIETE DES PRODUITS NESTLE S.A.	מוצרי מזון
	NESTEC S.A.	

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

ו' באלול התשס"ט (26 באוגוסט 2009)
(חמ 2156–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום ח' באב התשס"ט (29 ביולי 2009) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מספר	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7776	אסם השקעות בע"מ מעבדות מטרנה בע"מ	תניית אי־תחרות	תחליפי חלב אם ומזון לתינוקות

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או במניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7776, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

י"א באלול התשס"ט (31 באוגוסט 2009)
(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום כ"ג באב התשס"ט (13 באוגוסט 2009) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מספר	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7778	קבוצת אסם סחר – שותפות מוגבלת מטרנה אסם – שותפות מוגבלת (ביסוד)	תניית אי־תחרות, תניית בלעדיות והכתבת מחיר אנכית	תחליפי חלב אם ומזון לתינוקות

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או במניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7778, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

י"א באלול התשס"ט (31 באוגוסט 2009)

(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום ל' באב התשס"ט (20 באוגוסט 2009) החלטתי לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מספר	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7819	נטוויז'ן בע"מ אינטרנט ישראל רימון 2009 בע"מ אינטרנט רימון בע"מ נטספרק בע"מ	תניית אי־תחרות ושימוש בלעדי בתוכנה	אספקת שירותי אינטרנט ותוכנה לניהול וסינון תוכני אינטרנט

תוקפו של הפטור מוגבל לחמש שנים בכל הקשור לתניית הבלעדיות לשימוש בתוכנה.

החלטת הממונה מתבססת על כך שאין בהסכם פגיעה של ממש בתחרות וכי עיקרן של הכבילות אינו בהפחתת התחרות או במניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7819, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

י"א באלול התשס"ט (31 באוגוסט 2009)

(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה על פטור בתנאים מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום ט' באב התשס"ט (30 ביולי 2009) החלטתי לפטור בתנאים את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפרטיהם כלהלן:

מספר	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
7766	בנק אוצר החייל בע"מ בנק הפועלים בע"מ	בנק הפועלים יספק לבנק אוצר החייל שירות מוקד טלפוני	מוקד טלפוני

הפטור ניתן בתנאים שנועדו להבטיח כי איש מעובדי בנק הפועלים לא ייכנס לחשבון של לקוחות אוצר החייל, אלא בקשר עם שירותי מוקד טלפוני ללקוחות אוצר החייל.

תוקפו של פטור זה הוא עד יום כ"ד בטבת התשע"א (31 בדצמבר 2010).

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 7766, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

י"ב באלול התשס"ט (1 בספטמבר 2009)

(חמ 41–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה על הנחת הצעה להסדרת הספקת המים באזור קיצוב

לפי חוק המים, התשי"ט–1959

בהתאם לסעיף 38 לחוק המים, התשי"ט–1959[1], אני מודיע על הנחת הצעה להסדרת הספקת המים באזור קיצוב, כפי שנוסחה בטיוטת כללי המים (הסדר מפורט לאזור קיצוב) (הוראת שעה), התש"ע–2009, שעיקרה קביעת כמות המים השפירים המוקצית למטרת חקלאות ולמטרת שמירה ושיקום על ערכי טבע בשנת הרישוי 2010.

ההצעה הונחה במקומות המפורטים להלן, וכל אדם רשאי לעיין שם חינם בהצעה האמורה.

כל מעוניין רשאי להגיש למועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב התנגדות בכתב בתוך שישים ימים מפרסום הודעה זו, לפי המען: הרשות הממשלתית למים ולביוב, יושב ראש מועצת הרשות, רח' המסגר 14, תל אביב, פקס' 03–6369750; יש לאשר את דבר קבלת הפקס' בטלפון 03–6369600/5.

המועד האחרון להגשת התנגדויות הוא כ"ו בכסלו התש"ע (13 בדצמבר 2009) בשעה 12.00. לאחר המועד האמור לא יתקבלו יותר התנגדויות.

ההתנגדויות שיתקבלו יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית למים ולביוב.

ואלה המקומות שבהם הופקדה ההצעה:

1. משרדי הרשות הממשלתית למים ולביוב:
   - בתל אביב, רח' המסגר 14;
   - בנשר, השירות ההידרולוגי, רח' התעשיה 8;
   - בירושלים, השירות ההידרולוגי, רח' יפו 234.

---

[1] ס"ח התשי"ט, עמ' 169.

2. ארגונים יציגים וארגונים צרכניים:

– המרכז החקלאי, שד' שאול המלך 8, תל־אביב–יפו;
– התאחדות האיכרים, רח' קפלן 8, תל־אביב–יפו;
– איגוד המושבים של הפועל המזרחי, רח' שטמפר 41, פתח תקוה;
– האיחוד החקלאי, דרך פתח תקוה 80, תל אביב;
– מחלקת ההתיישבות של תנועת "חרות", רח' המלך גורג' 38, תל אביב;
– התאחדות התעשיינים, רח' המרד 29, תל אביב; רח' הרב קוק 12, ירושלים;
– מרכז השלטון המקומי, רח' הפטמן 3, תל אביב;
– ארגון המועצות האזוריות, המרכז החקלאי, שד' שאול המלך 8, תל אביב;
– מקורות חברת מים בע"מ, רח' לינקולן 9, תל אביב;
– המועצה הישראלית לצרכנות, רח' מוא"ה 76, תל אביב;
– הרשות להגנת הצרכן בהסתדרות, בית הוועד הפועל, רח' ארלוזורוב, תל אביב;
– המינהל למשק המים ברשויות מקומיות, שד' רוטשילד 8, תל אביב;
– הרשות לתכנון חקלאי, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, בית דגן;
– ארגון עובדי המים, ת"ד 10206, פתח תקוה 49002;
– תנועת המושבים, אגף המשק, רח' דה וינצ'י 19, תל אביב 69733;
– פורום תאגידי המים והביוב, חברת הגיחון, דרך חברון 101, ת"ד 10118, ירושלים 93460.

3. המשרדים המחוזיים של משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

י"ג בתשרי התש"ע (1 באוקטובר 2009)
(חמ 1179–3)

אורי שני
יושב ראש מועצת הרשות הממשלתית
למים ולביוב

הודעה בדבר אבידות שלא נתבעו

לפי תקנות השבת אבידה, התשל"ג–1973

בהתאם לתקנה 10 לתקנות השבת אבידה, התשל"ג–1973[1], מתפרסמת בזה הודעה כי הטובין המפורטים להלן שנמסרו ביחידות המשטרה המופיעות בטור א', שנמצאו בתאריכים המפורטים לצדם בטור ב', שתיאורם כמפורט בטור ג', וערכם המשוער כמצוין בטור ד', הם אבידות שלא נתבעו, שיועברו לרשות המוצא אותם בתום 6 חודשים מיום פרסום הודעה זו, אלא אם כן יימצא מי שיטען לזכות עליהם:

א' היחידה המודיעה	ב' תאריך המציאה	ג' תיאור הטובין	ד' ערך משוער בשקלים חדשים
תחנת מודיעין	24.7.2009	3 גנראטורים ניידים	10,000

כ"ה באלול התשס"ט (14 בספטמבר 2009)
(חמ 51–3)

איתי דותן, רפ"ק
קצין מטה אבידות ומציאות

[1] ק"ת התשל"ד, עמ' 1839; התשמ"ח, עמ' 515.

הודעה בדבר אבידות שלא נתבעו

לפי תקנות השבת אבידה, התשל"ג–1973

בהתאם לתקנה 10 לתקנות השבת אבידה, התשל"ג–1973[1], מתפרסמת בזה הודעה כי הטובין המפורטים להלן שנמסרו ביחידות המשטרה המופיעות בטור א', שנמצאו בתאריכים המפורטים לצדם בטור ב', שתיאורם כמפורט בטור ג', וערכם המשוער כמצוין בטור ד', הם אבידות שלא נתבעו, שיועברו לרשות המוצא אותם בתום 6 חודשים מיום פרסום הודעה זו, אלא אם כן יימצא מי שיטען לזכות עליהם:

א' היחידה המודיעה	ב' תאריך המציאה	ג' תיאור הטובין	ד' ערך משוער בשקלים חדשים
מחוז ירושלים	16.10.2008	צמיד זהב לבן משובץ ביהלומים	5,000

כ"ה באלול התשס"ט (14 בספטמבר 2009)
(חמ 51–3)

איתי דותן, רפ"ק
קצין מטה אבידות ומציאות

[1] ק"ת התשל"ד, עמ' 1839; התשמ"ח, עמ' 515.

הודעה בדבר שיעורי ריבית החשב הכללי

להלן מפורטת רשימת שיעורי ריבית החשב הכללי, על פי הוראת תכ"ם מס' 3.1.1, לתקופה שמיום 26 באפריל 2007:

מתאריך	ריבית החשב הכללי לחודש ב־%	ריבית בגין איחור בהעברת כספים מהמערכת הבנקאית לחודש ב־%	ריבית פיגורים לחודש ב־%
26.4.2007	0.438	0.813	0.979
31.5.2007	0.416	0.791	0.958
29.7.2007	0.4375	0.8125	0.979
31.8.2007	0.458	0.833	1.0
27.12.2007	0.479	0.854	1.021
28.2.2008	0.4375	0.8125	0.9792
27.3.2008	0.3958	0.7708	0.9375
30.5.2008	0.4167	0.7917	0.9583
27.6.2008	0.4375	0.8125	0.9792
1.8.2008	0.4583	0.8333	1.0
29.8.2008	0.4792	0.8542	1.0208
12.10.2008	0.4375	0.8125	0.9792
30.10.2008	0.4167	0.7917	0.9583
14.11.2008	0.375	0.75	0.9167
27.11.2008	0.3333	0.7083	0.8750
1.1.2009	0.2708	0.6458	0.8125

מתאריך	ריבית החשב הכללי לחודש ב־%	ריבית בגין איחור בהעברת כספים מהמערכת הבנקאית לחודש ב־%	ריבית פיגורים לחודש ב־%
29.1.2009	0.2083	0.5833	0.75
26.2.2009	0.1875	0.5625	0.7292
26.3.2009	0.1667	0.5417	0.7083
28.8.2009	0.1875	0.5625	0.7292

ריבית מצטברת תחושב לפי חישוב רבעוני.

י"ב באלול התשס"ט (1 בספטמבר 2009)
(חמ 1884–3)

שוקי אורן
החשב הכללי

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 14

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לסעיף 14 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, הודעה כי היא חוזרת בה מכוונתה להפקיע את הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה, בילקוט הפרסומים 5119, התשס"ג, עמ' 159, לעניין תכנית 44/101/02/3.

תוספת

חוף הים ריביירה דרומית –

גוש	חלקי חלקות	מגרש לפי תב"ע	שטח בדונם	ייעוד
2002	3, 4, 6, 7, 13–15, 23	8	כל השטח שהופקע	שטח ספורט
2003	7, 8, 18			
2017	16	13	כל השטח שהופקע	שצ"פ
2003	3, 4, 11, 12			
2003	8	14		
2003	18, 19	15		
2003	1	16		
2002	2, 3			
2002	7, 9, 10, 11	17		
2002	6, 7, 13–15	18		
2003	18, 19	19	0.500	מיתקן הנדסי
2003	18		0.400	דרך משולבת
2002	3, 7, 8		כל שטח שהופקע	דרך וחניה ציבורית
2003	3, 5, 6, 11, 12			

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ב באב התשס"ט (12 באוגוסט 2009)
(חמ 3–3)

יחיאל לסרי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה אשדוד

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס' אג/מק/115/5626 (להלן – התכנית), שהוודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5919, התשס"ט, עמ' 2461, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5961, התשס"ט, עמ' 4240, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית ראש פינה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש	חלקי חלקות	שטח רשום במ"ר	סיווג	מס' מגרש להפקעה	שטח מופקע במ"ר	אחוז הפקעה
13949	30	5021	דרך	22/2	39	0.78
	31	2467	דרך	22/3	8	0.32
	29	2803	דרך	23/2	107	3.82
13946	69	10178	דרך	24/2	21	0.21

סך הכול הפקעה לדרך: 175 מ"ר

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה: בקניון הגליל העליון, קומה ב', חצור הגלילית, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ג באב התשס"ט (3 באוגוסט 2009)
(חמ 4–3)

שמואל לנקרי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה אצבע הגליל

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית תא/2660 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5028, התשס"ב, עמ' 294, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

חלקה 35 בגוש 9006 (לשעבר גוש 7044, חלקה 145), בשטח של 310 מ"ר בשלמות, בהתאם לתשריט כשהשטח המופקע מתוחם בו בצבע אדום.

העתק התכנית מופקד באגף נכסי העיריה, כיכר יצחק רבין, תל־אביב–יפו, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ב באלול התשס"ט (1 בספטמבר 2009)
(חמ 2–3)

רון חולדאי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס' הר/1108א (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2287, התשל"ז, עמ' 622, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

חלקה 45 בגוש 6955, בשטח של 16 מ"ר מתוך 435 מ"ר, בהתאם לתשריט כהשטח המופקע מתוחם בו בצבע אדום.

העתק התכנית מופקד באגף נכסי העיריה, כיכר יצחק רבין, תל־אביב–יפו, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ב באלול התשס"ט (1 בספטמבר 2009)
(חמ 2–3)

רון חולדאי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית 887 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 1341, התשכ"ז, עמ' 989, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

תוספת

גוש 6530, ח"ח 126, מיקום: צומת רחובות טשרניחובסקי פינת רח' בני בנימין; הייעוד: דרך מוצעת כמסומן בתכנית.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית הרצליה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ג באלול התשס"ט (2 בספטמבר 2009)
(חמ 2–3)

יעל גרמן
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה הרצליה

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' ח/144/ב (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2904, התשמ"ג, עמ' 1369, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 6996, חלקות בשלמות 199, 213, 215 (לשעבר חלקות 1–41); הייעוד: בנייני ציבור, בנייני ציבור מוצע, ציבורי פתוח מוצע.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית חולון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ' באלול התשס"ט (9 בספטמבר 2009)
(חמ 2–3)

מוטי ששון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה חולון

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' ח/415 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4638, התשנ"ח, עמ' 3362, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 6018, חלקות בשלמות 362, 366, 368, 369, 372, 373 (לשעבר חלקה 97, לשעבר ח"ח 234); הייעוד: דרך משולבת, דרך משולבת מוצעת שצ"פ, שב"צ וחניה ציבורית.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית חולון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ד' באלול התשס"ט (24 באוגוסט 2009)
(חמ 2–3)

מוטי ששון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה חולון

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' טר/במ/3006 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4592, התשנ"ח, עמ' 749, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טירה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

גוש 7782 –

חלקי חלקות	שטח החלקה במ"ר	השטח להפקעה במ"ר	השטח המופקע באחוזים
35	4,024	1,139	28
36	8,054	2,391	29

הייעוד: שצ"פ ודרכים.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, בניין עיריית טירה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ד בתמוז התשס"ט (16 ביולי 2009)
(חמ 2–3)

ע' אלחי מאמון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה טירה

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס' רע/537/1 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5261, התשס"ד, עמ' 1493, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

כל התובע לעצמו זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע האמורה ורוצה לקבל פיצויים על כך, נדרש לשלוח לוועדה, בתוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו ברשומות, הרצאה על זכותו או על טובת ההנאה אשר לו בקרקע האמורה, בצירוף ראיות לחיזוק תביעתו שיכללו את פרטי הרישום, אם ישנו, בפנקסי רישום המקרקעין והודעה המפרטת לסעיפיהם את הפיצויים שהוא תובע וחישוב הסכום הנתבע בכל סעיף וסעיף.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות מיד חזקה בקרקע האמורה, מפני שהיא דרושה באופן דחוף לצורכי ציבור שלמענם עומדים לרכשה, והוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור מיד את החזקה בה.

תוספת

כפר כנא, גוש 17386, ח"ח 18; גוש 17387, ח"ח 14, 15, 21, 22, 32, 33, 34, 35; גוש 17391, ח"ח 1; גוש 17398, ח"ח 8, 12, 13, 21, 51; הייעוד: דרכים.

העתק התכנית ותשריטי ההפקעה שנערכו על פיה מופקדים במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בשעות העבודה הרגילות.

ו' באלול התשס"ט (26 באוגוסט 2009)
(חמ 2–3)

ראפע חג'אג'רה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מבוא העמקים

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

כן נמסרת בזה הודעה כי הוועדה מתכוונת לקנות לקנות חזקה בקרקע האמורה בתום חודשיים מיום פרסום הודעה זו, וכי הוועדה מורה בזה שכל אדם המחזיק בקרקע האמורה ימסור את החזקה בה בתום חודשיים כאמור או לפני כן.

תוספת

גוש 6583, ח"ח 192, בשטח של כ־22 מ"ר; ח"ח 135, בשטח של כ־55 מ"ר.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה ברעננה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"א באלול התשס"ט (31 באוגוסט 2009)
(חמ 2–3)

איתן גינזבורג
יושב ראש ועדת משנה
לתכנון ולבניה רעננה

הודעה לפי סעיפים 5 ו־7

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' ג/8588 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4790, התשנ"ט, עמ' 4998, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו־7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2], הודעה כי הקרקע המתוארת בתוספת דרושה לוועדה לחלוטין לצורכי ציבור וכי הוועדה מוכנה לישא וליתן בדבר רכישת הקרקע האמורה.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' 479 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 603, התשי"ח, עמ' 1086, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 2748, התשמ"א, עמ' 2933, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית תל־אביב–יפו מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

חטיבת קרקע בתל־אביב–יפו המהווה את גוש שומה 7033, חלקות 73, 148–152 בשלמות, בהתאם לתשריט כשהשטח המופקע מתוחם בו בצבע אדום.

העתק התכנית מופקד באגף נכסי העיריה, כיכר יצחק רבין, תל־אביב–יפו, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ב באלול התשס"ט (1 בספטמבר 2009)
(חמ 4–3)

רון חולדאי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' תא/במ/45–2572 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4306, התשנ"ה, עמ' 3371, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4413, התשנ"ו, עמ' 3449, והודעת תיקון בילקוט הפרסומים 4769, התשנ"ט, עמ' 3925, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית תל־אביב–יפו מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

ח"ח 5 בגוש 7079, בשטח של 664 מ"ר מתוך 1,016 מ"ר, בהתאם לתשריט כשהשטח המופקע מתוחם בו בצבע אדום.

העתק התשריט מופקד באגף נכסי העיריה, כיכר יצחק רבין, תל־אביב–יפו, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ב באלול התשס"ט (1 בספטמבר 2009)
(חמ 4–3)

רון חולדאי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה תל־אביב–יפו

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס' הר/253א (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 852, התשכ"א, עמ' 1451, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5902, התשס"ט, עמ' 1846, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית הרצליה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 6672 –

חלקה בשלמות	מיקום
22	רח' כנפי נשרים
32	רח' אלדד הדני

הייעוד: דרך.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ב באב התשס"ט (12 באוגוסט 2009)
(חמ 4–3)

יעל גרמן
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה הרצליה

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר בניין ערים מס' הר/1270 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2196, התשל"ו, עמ' 1268, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 3565, התשמ"ח, עמ' 2588, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית הרצליה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 6546, ח"ח 236, מיקום: רח' בן גוריון; הייעוד: דרכים והרחבת דרכים (כמסומן בתכנית).

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ח באלול התשס"ט (7 בספטמבר 2009)
(חמ 4–3)

יעל גרמן
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה הרצליה

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' ח/432 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5876, התשס"ט, עמ' 832, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5968, התשס"ט, עמ' 4480, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית חולון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 6016, חלקות בשלמות 2, 194, 196, 202, ח"ח 200, 220, 222; הייעוד: דרך מוצעת, דרך קיימת שצ"פ ושביל להולכי רגל; גוש 6017, חלקות בשלמות 193, 335, 336, 337, ח"ח 214, 291, 339, 342; הייעוד: דרך מוצעת, שב"צ שצ"פ ושביל להולכי רגל; גוש 6019, ח"ח 405, 436; הייעוד: דרך מוצעת, שצ"פ ושביל להולכי רגל.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית בעיריית חולון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ז באלול התשס"ט (6 בספטמבר 2009)
(חמ 4–3)

מוטי ששון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה חולון

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' תממ/66/א (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 1714, התשל"א, עמ' 1499, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 3508, התשמ"ח, עמ' 462, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית קרית אונו מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

קרקע בקרית אונו, גוש 6491, חלקה 85, שטח רשום: 2,250 מ"ר, שטח ההפקעה: 2,250 מ"ר; הייעוד: שטח ציבורי פתוח.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, רח' סוקולוב 13, קרית אונו, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ט באלול התשס"ט (8 בספטמבר 2009)
(חמ 4–3)

ישראל גל
יושב ראש ועדת משנה
לתכנון ולבניה אונו

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' ל/350 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3643, התשמ"ט, עמ' 2488, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4638, התשנ"ח, עמ' 3355, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית לוד מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 3962, ח"ח 28 (מקודם ח"ח 38), מגרש 376, בשטח של כ־1,140 מ"ר; הייעוד: שטח בניני ציבור – מעון יום;

גוש 3962, חלקה 96 (מקודם חלקות 168–170, ח"ח 38, 181/3), מגרש 375, בשטח של כ־1,300 מ"ר; ייעוד: שטח לבנייני ציבור (גן ילדים).

כ' באלול התשס"ט (9 בספטמבר 2009)
(חמ 4–3)

אילן הררי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה לוד

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית בניין עיר ג/במ/18 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4076, התשנ"ג, עמ' 1266, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עכו (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5965, התשס"ט, עמ' 4391, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית עכו מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 18006, חלקה 22 בהתאם למסומן בתשריט.

העתק התכנית מופקד במחלקת רישוי ובנייה בעיריית עכו, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ז באלול התשס"ט (6 בספטמבר 2009)
(חמ 4–3)

שמעון לנקרי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה עכו

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מס' ג/8260 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4393, התשנ"ו, עמ' 2394, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5956, התשס"ט, עמ' 4067, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית ראש פינה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 13212, חלקה 5, שטח רשום: 9,952 מ"ר, הסיווג: דרך, מס' מגרש להפקעה: 5/2, השטח המופקע: 1,959 מ"ר, אחוז ההפקעה: 19.68.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בקניון הגליל העליון, קומה ב', חצור הגלילית, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ד באלול התשס"ט (13 בספטמבר 2009)
(חמ 4–3)

שמואל לנקרי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה אצבע הגליל

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' ג/7609, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4435, התשנ"ו, עמ' 4374, ותכנית מס' גנ/16119, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5777, התשס"ח, עמ' 2013 (להלן – התכניות), מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5965, התשס"ט, עמ' 4391, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית עין מאהל מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש 16935, ח"ח 9, 11, 12, 13, 14, 84, 86, 95, 96, 171; הייעוד: דרך.

העתק התכניות ותשריט ההפקעות שנערך על פיהן מופקדים במשרדי הוועדה, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בשעות העבודה הרגילות.

ג' באלול התשס"ט (23 באוגוסט 2009)
(חמ 4–3)

ראפע חג'אג'רה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מבוא העמקים

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

תיקון טעות להודעה לפי סעיף 19

בהודעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[1], שפורסמה בילקוט הפרסומים 5939, התשס"ט, עמ' 3267, לעניין תכנית מס' 3/מק/2090 (אשדוד), במקום התוספת יבוא:

רובע י"ז –

גוש	חלק מחלקה	מגרש לפי תב"ע	שטח במ"ר
2004	33, 34	801	5,161
2002	4, 5, 13, 24, 25	821	12,413
2003	5, 7, 8, 25 (לשעבר ח"ח 9)		
2002	4, 5, 13, 24, 25	820	1,505
		818	155
		816	240
		815	201
		819	97
		814	95
		813	201
		812	97
		822	95
		823	199
		825	84
		824	229

הייעוד: שצ"פ.

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, בניין עיריית אשדוד, הקריה, רח' הגדוד העברי, אשדוד, וכל המעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"א באלול התשס"ט (31 באוגוסט 2009)
(חמ 4–3)

יחיאל לסרי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה אשדוד

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

תיקון טעות

בהודעה לפי סעיף 19 לפי פקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 5963, התשס"ט, עמ' 4313, לעניין תכנית מיתאר מקומית מס' הר/2049 (הרצליה) –

בגוף ההודעה, במקום "תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית הרצליה מיום פרסום הודעה זו ברשומות" צריך להיות "תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של מועצה מקומית כפר שמריהו מיום פרסום הודעה זו ברשומות".

(חמ 4–3)

תיקון טעות סופר

בהודעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 5995, התשס"ט, עמ' 5636, לעניין תכנית מס' משמ/63(גז) (עמק לוד), בתוספת, במקום גוש "6387" צריך להיות גוש "6837".

(חמ 4–3)

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965,

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 6494
שם התכנית: שינוי ייעוד ממלונאות ומוסדות לבניה דלילה למגורים ווילות, שכ' שיח ג'ראח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 6494, שינוי לתכניות 4339, עמ' 9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שיח ג'ראח. שטח בין קואורדינטות אורך 222/300–222/375, לבין קואורדינטות רוחב 633/525–633/575. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים בתשריט בקו כחול: גוש: 29999, חלקי חלקה: 21.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח משטח למלונאות, נופש, מוסדות לווילות ולבניה דלילה, שטח לדרך ו/או לעיצוב נוף לאזור מגורים מיוחד. ב. שינוי ייעוד שטח משטח למלונאות, נופש ומוסדות לווילות ולבניה דלילה לדרך ציבורית. ג. קביעת בינוי לתוספת בניה בקומת קרקע בבניין קיים, לתוספת מדרגות, חדר מכונות וחניה מקורה. ד. קביעת בינוי לתוספת 3 קומות עליונות לבניין לשם תוספת 6 יח"ד. ה. קביעת קווי בניין חדשים לתוספת הבניה, כאמור. ו. הגדלת מס' קומות מרבי מקומה אחת לארבע (4) קומות. ז. הגדלת שטחי בניה וקביעתם ל־1,428.25 מ"ר, מתוכם 1,180.08 מ"ר שטחים עיקריים ו־248.16 מ"ר שטחי שירות. ח. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ט. קביעת הוראות בגין דרך לביטול. י. קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה. יא. איחוד וחלוקה חדשה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12048
שם התכנית: תוספות בניה לבניין קיים ברחוב נעמי 8, שכונת גבעת חנניה (אבו טור)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12048, שינוי לתכניות 4221, 5022, 5166, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב נעמי 8. גבעת חנניה. קואורדינטה מערב מזרח Y221.545, קואורדינטה דרום צפון X630.985. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30511, חלקה במלואה: 19.

מטרת התכנית: א. קביעת בינוי לשם תוספות בניה לבניין ברח' נעמי 8. ב. תוספת שטחים ליחידות דיור קיימות בקומת הקרקע ובקומה א'. ג. תוספת יחידת דיור חדשה בקומות ב' ו־ג'. ד. תוספת מעלית בחזית המזרחית של הבניין.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'. 2. תוספת של 319.50 מ"ר מעל המצב המאושר, וקביעת שטחי הבניה המרביים בחלקה ל־759 מ"ר, מתוכם 690 מ"ר שטחים עיקריים. 3. תוספת 2 קומות וקביעת מס' הקומות בבניין ל־4 קומות מעל קומת מרתף. 4. תוספת יח"ד אחת וקביעת מס' יחידות הדיור בחלקה ל־4 יח"ד. 5. תוספת מעלית חיצונית בחזית המזרחית של הבניין. 6. קביעת קווי בינוי חדשים לתוספות הבניה, כאמור. 7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 8. קביעת הוראות בדבר גדר ומבנה קל להריסה. 9. קביעת הוראות בדבר עצים להעתקה. 10. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12153
שם התכנית: הגדלת זכויות בניה, 7 יח"ד ומס' קומות לצורך מגורים, שכונת אבו טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12153, שינוי לתכניות 1864/א, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב א–טור. שכונת אבו טור. קואורדינטות 222/200 – 630/275. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 29985, חלקה במלואה: 36, חלקי חלקה: 30.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות בניה, מס' יח"ד ומס' קומות לצורך מגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של שטח אזור מגורים 5 לאזור מגורים ב1. ב. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.\

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13278
שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות, תוספת קומה ל-2 יח"ד חדשות, רח' פרחי 2, שכ' כרם אברהם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13278, שינוי לתכניות 3276, 62, כפיפות לתכניות 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, רחוב חיים פרחי 2. שכונת כרם אברהם. קואורדינטה X מערב מזרח 220/585, קואורדינטה X דרום צפון 633/315. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30084, חלקה במלואה: 85.

מטרת התכנית: א. תוספות בניה בחזיתות הבניין להרחבת יח"ד קיימות. ב. תוספת קומה בעבור 2 יח"ד חדשות.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ג'. ב. קביעת בינוי במפלסים 0.00+, 3.10+, 6.20+ להרחבת יח"ד בחזיתות הבניין, בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת בינוי במפלס 9.30+ לתוספת קומה בעבור בניית 2 יח"ד חדשות, בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת בינוי במפלס 2.50– להרחבת יח"ד קיימת, על ידי ניצול חלל של בור מים, וכן תוספת מחסן מתחת לבניה מוצעת, בהתאם לנספח הבינוי. ה. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. ו. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-792 מ"ר, (מתוכם 716 מ"ר שטחים עיקריים ו-76 מ"ר שטחי שירות). ז. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ח. קביעת הוראות בגין הריסת גדר וסגירה קיימת. ט. קביעת הוראות בגין עצים לשימור. י. קביעת הוראות בגין הפקעות לצורכי ציבור. יא. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 8406/א
שם התכנית: איחוד חלקות 27, 28, וקביעת בינוי להקמת בית דירות, 10 יח"ד, מתחם שומר אמונים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 8406/א, שינוי לתכנית 62.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת מאה שערים. קואורדינטה 221/400–Y, קואורדינטה 632/775–X. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר: גוש: 30088, חלקות במלואן: 27, 28.

מטרת התכנית: איחוד חלקות 27+28, וקביעת בינוי להקמת בית דירות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. איחוד חלקות 27+28 בגוש 30088. 2. קביעת קווי בניין מרביים. 3. הגדלת שטחי בניה ותוספת קומות. 4. קביעת הוראות בינוי. 5. קביעת מס' יח"ד מרבי. 6. שינוי ייעוד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/09/2008 ובילקוט הפרסומים 5846, התשס"ח, עמ' 4588, בתאריך 04/09/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10073

שם התכנית: שינוי ייעוד, בניית 2 בניינים, אחד למגורים והשני לבית ספר פרטי, צור באחר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10073, שינוי לתכנית א/2302.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב צור בחר. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 221/650 לבין 221/720, רוחב בין 627/130 לבין 627/180. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: 1. בניית 2 מבנים, בניין אחד למגורים ובניין אחד לבית ספר פרטי. 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים 2 מיוחד, ולשטח למוסד. 3. קביעת בינוי בעבור 2 בניינים. 4. קביעת תוספת שטחי בניה למגורים בהיקף של 406 מ"ר, מהם 395 מ"ר שטחים עיקריים ו־47 מ"ר שטחי שירות. קביעת סך הכל שטחי הבניה למגורים ל־664 מ"ר, מהם 582 מ"ר שטחים עיקריים ו־82 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת שטחי בניה למוסד בהיקף של 1,016 מ"ר, מהם 936 מ"ר שטחים עיקריים ו־80 מ"ר שטחי שירות. 6. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 7. תוספת של 3 יחידות דיור לסך הכל של 6 יחידות דיור. 8. הגדלת מס' הקומות מ־3 קומות ל־4 קומות. 9. קביעת שימוש בעבור בית ספר פרטי בשטח למוסד. 10. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 11. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 12. קביעת הוראות בגין חניה פרטית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5876, התשס"ט, עמ' 818, בתאריך 04/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11645

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים 5 ודרך למגורים מיוחד, 11 יח"ד, בית הכרם, רח' שחר 8

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 11645, שינוי לתכניות 1620, 911.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שחר 8. שכונת בית הכרם. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 218/325 – 218/400, רוחב בין 631/750 – 631/875. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30149, חלקה במלואה: 68.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד שטחים מאזור מגורים 5, ודרך לאזור מגורים מיוחד ודרך. 2. קביעת בינוי למבנה מגורים חדש בהתאמה למבנה השטח של מגרש הבניה. 3. הגדלת היקף שטחי הבניה ל־1,239.3 מ"ר, מהם 963.9 מ"ר שטחים עיקריים, ו־275.4 שטחי שירות, בתוספת שטחי בניה בעבור חניה תת־קרקעית בהתאם לתקן החניה. 4. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. 5. קביעת מס' הקומות ל־3 קומות מעל מפלס ±0.00, ושלוש קומות מתחת למפלס ±0.00 משולבות בקומות חניה תת־קרקעית. 6. קביעת שימושים למגורים בהתאם לתכניות המאושרות. 7. קביעת הוראות לביצוע התכנית בהינף אחד. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 9. קביעת הוראות בגין בניין, גדרות, מדרגות להריסה ועצים לעקירה ולשימור. 10. חלוקת החלקה בהסכמת הבעלים. 11. קביעת המס' המרבי של יחידות הדיור בבניין ל־11 יחידות דיור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/09/2007 ובילקוט הפרסומים 5735, התשס"ח, עמ' 444, בתאריך 08/11/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02–6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12335

שם התכנית: תוספת לבניין מגורים קיים, רח' בית וגן 37, שכ' בית וגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12335, שינוי לתכניות 5022, 1042, 5166, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית וגן 37. שכונת בית וגן. קואורדינטה Y מערב מזרח 217/560, קואורדינטה X דרום צפון 630/740. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30166, חלקה במלואה: 2.

מטרת התכנית: א קביעת בינוי להרחבת יח"ד בחזית צפונית ומערבית. ב. קביעת בינוי לתוספת קומה בעבור הרחבת יח"ד קיימת שמתחתיה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'. ב. קביעת בינוי בפלסים 3.00–, 0.00+, 3.00+ להרחבת יח"ד הקיימות בהן, בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת בינוי לתוספת קומה במפלסים 9.00+, 10.50 + להרחבת יח"ד קיימות שמתחתיה, בהתאם לנספח הבינוי. ד. קביעת בינוי לצירוף שטחי מרפסות פנימיות לשטח הדירות, בהתאם לנספח הבינוי. ה. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. ו. תוספת 447 מ"ר לשטח עיקרי. ז. הגדלת שטחי הבניה בשטח, וקביעתם ל־1,192 מ"ר (מתוכם 1,103 מ"ר שטחים עיקריים ו־89 מ"ר שטחי שירות). ח. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. ט. קביעת הוראות בגין נטיעת עצים בוגרים. י. קביעת הוראות בדבר מבנה וגדר להריסה ועץ לעקירה. יא. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5913, התשס"ט, עמ' 2271, בתאריך 05/02/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222–02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811–02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12424
שם התכנית: תוספת יח"ד, והרחבת 2 יח"ד קיימות ברח' ניסים מועלם 2, רמת שרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12424, שינוי לתכניות 2022/ב, 2022/ג, 1042, 5166, 62, כפיפות לתכניות 5022/א, 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שמעון נסים מועלם 2. שכונת רמת שרת. בין הרחובות ניסים מועלם, דוד מרץ ופרץ ברנשטיין. קואורדינטה X629/690 קואורדינטה Y217/970. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30192, חלקה במלואה: 227.

מטרת התכנית: מימוש בניית יחידת דיור רביעית המאושרת לפי התב"ע 2022/ג למגרשים מעל 650 מ"ר, הרחבת 2 יחידות דיור קיימות, והפיכת שטח שירות לשטח עיקרי במפלס 1.00–.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים א'. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה כמפורט להלן: 1) קביעת בינוי לחפירת קומת מרתף במפלס 3.90– (779.69) לשם בניית יחידת דיור רביעית לפי המאושרת בתב"ע 2022/ג למגרשים מעל 650 מ"ר, והרחבת יחידת דיור קיימת בקומה שמעליה. 2) הפיכת שטח שירות לשטח עיקרי במפלס 1.00– (782.59) ל־2 יחידות דיור הקיימות באותו מפלס. 3. קביעת תוספת שטחי בניה העיקריים בהיקף של כ־197 מ"ר, וקביעת שטחי בניה מרביים בחלקה ל־701 מ"ר, מתוכם 616 מ"ר שטחים עיקריים ו־85 מ"ר שטחי שירות (שטחי הבניה המאושרים לפי היתר מס' 93/363 הם 419.44 מ"ר שטח עיקרי ו־88.34 שטחי שירות). 4. הגדלת מס' קומות מ־3 קומות ל־4 קומות, וגג הרעפים מעל קומת מרתף. 5. שינוי קווי הבניין בפינה הדרום מזרחית של החלקה לאחר הכנת תצ"ר. 6. שינויים בפיתוח שטח. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה. 9. קביעת הוראות בגין גדר ומדרגות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5913, התשס"ט, עמ' 2272, בתאריך 05/02/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222–02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811–02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מי/302/א
שם התכנית: פארק ארה"ב המורחב, מזרחית לעיר בית שמש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מי/302/א, שינוי לתכנית מי/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מזרחית לעיר בית שמש, בין היישובים נס הרים, בר גיורא, מטע, מחסיה. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 200/338.86 לבין 208/535.57, רוחב בין 622/540.00 לבין 629/401.87. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 5221, חלקי חלקה: 2. גוש: 5222, חלקי חלקה: 1. גוש: 5224, חלקות במלואן: 12, 14, 15, 16, חלקי חלקות: 1, 6, 10, 11, 13, 17, 19. גוש: 5225, חלקות במלואן: 1, 4, 10, 15, חלקי חלקות: 2, 3, 5, 8, 9, 11, 16, 17. גוש: 5226, חלקי חלקות: 1 – 6. גוש: 5227, חלקי חלקה: 18. גוש: 5228, חלקי חלקות: 1, 4, 7, 8, 13. גוש: 29671, חלקי חלקה: 3. גוש: 29675, חלקי חלקות: 1, 2, 5, 7. גוש: 29777, חלקי חלקה: 2. גוש: 29778, חלקה במלואה: 6, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 5, 7, 8. גוש: 29780, חלקות במלואן: 3, 7, חלקי חלקות: 1, 2, 4. גוש: 29781, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקות: 1, 3, 5, 6. גוש: 29782, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 29783, חלקי חלקות: 2, 4, 5, 11 – 13, 15, 17. גוש: 29784, חלקי חלקות: 2 – 4. גוש: 29785, חלקה במלואה: 3, חלקי חלקות: 5, 6. גוש: 29786, חלקי חלקות: 3 – 5, 8, 10. גוש: 29796, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקות: 1, 3. גוש: 29797, חלקי חלקה: 2. גוש: 29798, חלקי חלקות: 1 – 3, 7, 10. גוש: 29799, חלקה במלואה: 2, חלקי חלקה: 1. גוש: 29800, חלקי חלקות: 2 – 4. גוש: 29801, חלקי חלקה: 1. גוש: 29804, חלקי חלקות: 1, 3, 5. גוש: 29806, חלקי חלקה: 2. גוש: 29807, חלקי חלקות: 1, 2, 6, 8. גוש: 29808, חלקי חלקה: 1. גוש: 29811, חלקי חלקה: 1.

גוש: 29812, חלקה במלואה: 6, חלקי חלקות: 1 – 5. גוש: 29814, חלקי חלקות: 1 – 3. גוש: 30441, חלקה במלואה: 8, חלקי חלקות: 4 – 6, 10 – 12. גוש: 30442, חלקי חלקות: 4 – 9, 12, 14, 15. גוש: 30444, חלקי חלקות: 5 – 9. גוש: 30445, חלקי חלקה: 5. גוש: 34290, חלקות במלואן: 4, 11 – 13, 16, 18, חלקי חלקות: 1 – 3, 9, 10, 14, 15, 17, 20, 21, 24. גוש: 34291, חלקי חלקות: 2 – 9, 13.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית מיתארית, והגדרת שטחים להקמת פארק לנופש ביער ובחיק הטבע, תוך שמירה על ערכי הטבע, מורשת ונוף: 1. פירוט של התכליות המותרות בסוגי היער השונים לפי תמ"א22 והיערות המוצעים בתכנית. 2. הוספת שטחי יער וחורש שאינם נכללים כייעוד קרקע של יער לפי תמ"א/22 ותמ"מ1. 3. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לפי תממ/1 ומי/200 ליער נטע אדם קיים וליער טבעי לטיפוח. 4. קביעת סוגי הפעילויות המותרות ביער. 5. דיוק גבולות היער בשטח התכנית בהתאם להוראות תממ/22. 6. קביעת הוראות ביניוי במוקדי שירות ביער ובאתר טבע ומורשת. 7. דיור גבולות שמורת הטבע לפי תמ"א 8.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02–6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 02–9900888.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

רות יוסף
יושבת ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי–מחוזי – מחוז תל אביב

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תגפ/596/קא/383 שם התכנית: שיקום אתר חיריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תגפ/596/קא/383, שינוי לתכניות קא/320, R/6, תגפ/578, תגפ/594/א, תגפ/578/א, תגפ/570, כפיפות לתכניות תמא/2/4, תממ/3/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תחום שיפוט מחוזי/גלילי – מחוז תל אביב. חיריה. גושים וחלקות: גוש: 6028, חלקות במלואן: 1, 2, 4, 12, חלקי חלקות: 5, 8 – 11, 13 – 15, 41, 45. גוש: 6029, חלקות במלואן: 1 – 13, 28 – 30, חלקי חלקות: 14, 16 – 21, 27, 31 – 33, 41 – 43, 61. גוש: 6031, חלקות במלואן: 1 – 5, חלקי חלקות: 6 – 8, 10, 11. גוש: 6037, חלקי חלקות: 98, 99. גוש: 6038, חלקות במלואן: 1 – 5, 7 – 29, 31 – 35, 43 – 62, חלקי חלקות: 6, 30, 36 – 41, 69. גוש: 6139, חלקי חלקה: 49. גוש: 6169, חלקות במלואן: 1 – 21. גוש: 6170, חלקות במלואן: 30 – 33, 61 – 72, 78 – 80, 82, 88, 89, חלקי חלקות: 1, 3, 4, 29, 34, 36 – 38, 60, 73, 75, 76, 83 – 87, 90 – 92, 94. גוש: 6171, חלקות במלואן: 30, 33, 36, 38 – 40, 42 – 46, 49, 50, חלקי חלקות: 9 – 12, 14, 16, 17, 19, 20, 24, 26 – 28, 34, 37, 41, 47, 48, 51 – 53, 55. גוש: 6197, חלקי חלקות: 2, 4. גוש: 6198, חלקי חלקות: 8, 9. גוש: 6199, חלקה במלואה: 6, חלקי חלקות: 5, 41, 44.

מטרת התכנית: שיקום סביבתי ונופי של הר האשפה של חיריה והפיכתו ללב פארק איילון – פארק ציבורי פתוח, איכותי וייחודי ברמת פיתוח נופי גבוהה לרווחת תושבי מטרופולין תל אביב: א. שיקום סביבתי, הנדסי ונופי של ההר וסביבתו וסילוק מפגעים, בלי לפגוע במאפייניו כנקודת ציון נופית, כחלק מהרצף הנופי של נחל איילון וכנקודת תצפית פנורמית. ב. פיתוח פארק זמין לכלל הציבור המכיל פעילויות פנאי, נופש, בילוי וחינוך מגוונות. ג. יצירת שער ייחודי למדינת ישראל (מהאוויר) ולמטרופולין תל אביב (מהכבישים הראשיים). ד. יצירת פרויקט ייחודי ברמה בין־לאומית, המהווה דוגמה וסמל לשיקום סביבתי ברמה גבוהה ביותר. ה. יצירת תדמית חיובית להר ולסביבתו המשדרת מודעות סביבתית והמקדמת את החינוך הסביבתי. ו. מתן עדיפות לתנועת הולכי רגל, לנגישות לאנשים עם מוגבלויות פיזיות, לתנועת המשתמשים בפארק ולתנועת רכב שירות, תחזוקה וחרום בלבד. ז. פיתוח הפארק בשלבים, על ידי שילוב בין ההר המשוקם לפארק המיחזור, בקונצפט סביבתי ייחודי, תוך סימביוזה ביניהם.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת ייעודם של השטחים בתחום אתר האשפה לשיקום והשימושים המותרים בהם כפירוט למתחם מס' 4, בהתאם להוראות תכנית תממ/3/5. ב. קביעת הוראות סביבתיות, הנדסיות, נופיות, חזותיות, הוראות בינוי, זכויות בניה, הוראות ניקוז, הוראות בדבר פיתוח כבישים ותשתיות והוראות בהיבטים נוספים. ג. קביעת תוואים חדשים להסדרת נחל איילון ונחל שפירים, באופן שיאפשר שיקום הר האשפה בצורה בטוחה ויציבה. ד. עיגון נגישות למתחם חיריה, אזורי חניה ציבורית ונגישות רגלית לקהל המבקרים ולרכב שירות בלבד, תוך העדפת משתמשי הפארק הרגליים. ה. קביעת הוראות של תכנית מפורטת. ו. קביעת הוראות ליישום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/12/2005 ובילקוט הפרסומים 5490, התשס"ו, עמ' 1589, בתאריך 05/02/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב־יפו 67012, טל' 03–7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית – מחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב־יפו 67012, טל' 03–7632588, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תל־אביב–יפו

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3644 שם התכנית: מרכז נווה עופר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3644, שהודעה על דבר הפקדתה

פורסמה בעיתונים בתאריך 30/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5924, התשס"ט, עמ' 2617, בתאריך 03/03/2009, שינוי לתכניות תא/2603, תא/2603/א, תא/ג/1, כפיפות לתכנית תא/ע/1.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל־אביב־יפו. רחוב גרינבוים 37, 39, 41. מרכז נווה עופר הנמצא בפינת הרחובות גרוסמן, גרינבויים ושקד וגובל במזרח במגרשי מגורים שעל חלקות 74, 75 בגוש 6993. גושים וחלקות: גוש: 6993, חלקה במלואה: 67, חלקי חלקות: 79 – 81.

מטרת התכנית: לחזק ולפתח את המרכז המסחרי של נווה עופר כמוקד אורבני עשיר ומגוון בפעילויות ומשולב במגורים, על ידי תוספת 66 יחידות דיור ו־640 מ"ר למסחר ושימושים בעלי אופי ציבורי.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת אזור מגורים ג' ומסחר לתוספת של 66 יח"ד בשטח עיקרי של עד 8,580 מ"ר בבניין בן 16 קומות + קומה חלקית מעל מבנה קיים, וכן תוספת של 140 מ"ר (שטח עיקרי) לשטח המסחר הקיים, ו־500 מ"ר (שטח עיקרי) לשימושים בעלי אופי ציבורי. 2. קביעת מגבלות בדבר נפחי בניה מרביים שיותרו לבניה מעל כל אחד מהבניינים הקיימים. 3. קביעת מס' מקומות חניה תת־קרקעיים מחייבים, וקביעת אזורי חניה מותרים. 4. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב־יפו 67012, טל' 7632588–03, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל־אביב־יפו, טל' 5217162–03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אור יהודה–אזור

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' מאא/234
שם התכנית: פינויי בינוי, רח' קפלן מס' 3, 5, 7

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' מאא/234, שינוי לתכניות מאא/במ/165/20, מאא/220.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אזור. רחוב קפלן 3, 5, 7. גושים וחלקות: גוש: 6003, חלקות במלואן: 156 – 158, 187 – 191, חלקי חלקות: 160, 161, 164, 179. גוש: 6024, חלקי חלקה: 143.

מטרת התכנית: פינוי והריסה בשלבים של מתחם מגורים קיים ברחוב קפלן מס' 3, 5, 7 באזור, ובו 96 יח"ד, והקמת מבני מגורים חדשים ובהם 360 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע בתחום התכנית: מאזורי מגורים מיוחד א', שטח לבנייני ציבור קיים ומוצע, דרך קיימת, חניה ציבורית קיימת, שטח ציבורי פתוח ושבילים ודרך משולבת קיימת לאזור מגורים ד', שטח למגורים ומבנים ומוסדות ציבור (עם חניה למגורים מתחת), דרך מוצעת, שטח ציבורי פתוח ושבילים, דרך משולבת וחניה ציבורית קיימת. 2. פינוי בניין בית כנסת עץ החיים הקיים ברחוב ויצמן (במתחם ק–1), ובניית בית כנסת חדש במקומו (במתחם ק–2). 3. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. 4. קביעת זכויות בניה בהיקף של 360 יח"ד ובהן 41,400 מ"ר עיקרי. שטח ממוצע של יח"ד הוא 115 מ"ר ושטח מינימלי של יח"ד הוא 80 מ"ר. 5. קביעת הוראות בניה: קביעת צפיפות, מרווחי בניה, גובה, הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. 6. הרחבת/התווייית דרכים. 7. קביעת השלבים וההתניות לביצוע. 8. קביעת הנחיות סביבתיות. 9. איחוד וחלוקה לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5876, התשס"ט, עמ' 829, בתאריך 04/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב־יפו 67012, טל' 7632588–03, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה–אזור, רח' ההגנה 100, אור יהודה, טל' 5388108–03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' גב/527
שם התכנית: הצבת סוככים עונתיים לבתי אוכל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' גב/527, כפיפות לתכנית ח/53 על כל שינוייה.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעתיים. כל מרחב העיר. גושים וחלקות: גושים בשלמות: 6154, 6155, 6160 – 6162, 6166 – 6168. גושים בחלקיות: 6150, 6156, 6158, 6163, 6164, 7105.

מטרת התכנית: לקבוע הוראות ותנאים להצבת סוככים עונתיים בעונת החורף, לבתי אוכל כדי לאפשר ישיבה סביב שולחנות שהוצבו בהיתר, לפי חוק העזר העירוני לגבעתיים, (חוק שימור רחובות), התשכ"ה–1965.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת הוראות ותנאים להצבת סוככים עונתיים בעונת החורף. ב. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי לסוככים עונתיים. ג. קביעת תנאים למתן היתרי בניה להקמת סוככים עונתיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/02/2008 ובילקוט הפרסומים 5782, התשס"ח, עמ' 2139, בתאריך 03/03/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב־יפו 67012, טל' 7632588–03, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים, רח' שינקין 2, גבעתיים, טל' 5722210–03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הר/2110

שם התכנית: 3 בנייני מגורים, רח' בן גוריון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הר/2110, שינוי לתכניות הר/2000/א, הר/253/א, כפיפות לתכנית תא/1270.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הרצליה. רחוב בן גוריון. גושים וחלקות: גוש: 6546, חלקות במלואן: 57 – 62, 65.

מטרת התכנית: הקמת שלושה בנייני מגורים בהיקף של 57 יח"ד במגרשים לאורך רחוב בן גוריון בהרצליה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינויים במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים א' לשטח ציבורי פתוח. ב. קביעת הוראות בינוי להקמת שלושה בנייני מגורים חדשים. ג. קביעת הוראות בינוי ופיתוח, ותנאים למתן היתר בניה, כמפורט להלן: שינוי מערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים א' (מס' מגרשים) לאזור מגורים ד' במגרש מאוחד, ושטח ציבורי פתוח המחובר לשצ"פ הקיים. ד. קביעת החיבור למערכת התנועתית כולל רוחב והתאמה לגובהי הדרך. ה. קביעת בינוי ופיתוח בהתאם לנספחי הבינוי והפיתוח. ו. קביעת הוראות בדבר שטחי הבניה המרביים, גובה הבניה המרבי, מס' הקומות המרבי, קווי בניין מרביים ומפלסי הקרקע הסופיים. ז. קביעת מס' יחידות דיור מרבי במגרש. ח. קביעת הוראות לפיתוח השטחים הציבוריים. ט. קביעת אופציה לחזית מסחרית לאורך דרך בן גוריון.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב־יפו 67012, טל' 7632586–03. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א', ג', ה', בשעות 11:00–14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה, רח' סוקולוב 22, הרצליה, טל' 9591545–09.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית מס' 528/ח

שם התכנית: תכנית לשימור אתרים ואזורים בחולון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 77 + 78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית מס' 528/ח, והגבלת הוצאת היתרי בניה.

תחום התכנית: חולון. הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה תל אביב החליטה בישיבתה מס' 753, מיום 29.6.2009 לפרסם הודעה על הכנת תכנית לשימור אתרים נוסף לאתרים שהוחלט על פרסום הוראות בגינם בעבר.

להלן רשימת כל האתרים אשר הוועדה החליטה לפרסם הכנת תכנית בגינם: הפילבוקס, כיכר סטרומה, מרפאת מנסבך, בית הרצפלד, בית ספר ביאליק, מגדל המים באז"ר, בית המשק"ם, בית ספר שנקר, חוסמסה, מגדל המים במולדת, המיצדית הטורקית, תוואי דרך הביטחון, בתי בארות בפרדסים וחצרותיהם, בית הכנסת הגדול, מתחם שכונת אגרובנק, עצי השקמה בחולון, מגדל השמירה במשולש החקלאי, בניין העיריה הישן ובניין העיריה החדש, כיכר סירן וספריית מיטראני. גושים וחלקות: גוש: 6005, חלקה במלואה: 103. גוש: 6022, חלקות במלואן: 45, 47. גוש: 6045, חלקות במלואן: 239 – 241, 252 – 255, 337, 413 – 415, 438 – 443, 460, 461, 480 – 484, 492 – 494, 538, חלקי חלקות: 238, 250, 251, 256, 313 – 315, 336, 338, 409 – 412, 416, 437, 444, 458, 459, 462, 471 – 474, 479, 491, 495, 531, 533, 537, 539 – 544. גוש: 6050, חלקות במלואן: 27 – 36, 49 – 52, 62, 63, 72, 87 – 91, 102 – 108, 139, 140, 155, 159 – 161, 163, 164, 166 – 176, 178 – 180, חלקי חלקות: 19 – 26, 41, 48, 53, 60, 61, 64, 65, 71, 73, 74, 85, 86, 92, 93, 101, 109 – 111, 136 – 138, 141, 142, 150, 151, 152 – 154, 156 – 158, 162, 165, 177, 181, 183, 209. גוש: 6051, חלקות במלואן: 42, 56, 57, 71 – 73, 89, 91, 115, 116, 128 – 134, 137 – 140, 143, 144, 147 – 149, 152, 153, 175, 196 – 198, 217, 218, 281, 284, 285, 288, 296, 297, חלקי חלקות: 43, 55, 58, 70, 74, 87, 88, 90, 92, 103, 114, 124, 125, 127, 135, 136, 141, 142, 145, 146, 150, 154, 173, 174, 176, 195, 199, 219, 266, 267, 270, 271, 277, 279, 280, 282, 283, 286, 287, 289, 295, 298, 299, 330. גוש: 6737, חלקות במלואן: 27, 28, 31, 32, 127, 129, 130, 213, חלקי חלקות: 14, 16, 20 – 22, 35, 108, 125, 126, 128, 211, 212, 214, 221, 222. גוש: 6738, חלקות במלואן: 3, 9, 10, 13, 20, 76 – 81, 90, 92, 129 – 137, 148, 150, 152, 154, 177, 179 – 191, 196 – 204, 206, 208, 210, 212, 214, 228, 230, חלקי חלקות: 2, 4, 6 – 8, 11, 12, 16, 19, 23, 74, 75, 82, 84, 86, 88, 89, 91, 93, 119, 120, 122, 124, 126 – 128, 138, 140, 142, 144 – 147, 149, 151, 153, 155, 176, 178, 205, 207, 209, 211, 213, 215, 216, 218, 229, 231, 250. גוש: 6743, חלקי חלקה: 303. גוש: 6746, חלקות במלואן: 127, 128. גוש: 6750, חלקות במלואן: 208, 210, 307. גוש: 6757, חלקות במלואן: 163, 184, 186 – 192, חלקי חלקות: 141, 142, 156 – 158, 164, 183, 185, 193 – 195, 205, 228. גוש: 6762, חלקות במלואן: 90 – 95, 178 – 191, 211, 216,

221, 222, חלקי חלקות: 11, 13, 15, 17, 19, 82 – 89, 96 – 98, 106 – 120, 176, 177, 192, 195, 196, 209, 210, 215, 220, 223. גוש: 6870, חלקי חלקות: 24, 121. גוש: 7056, חלקה במלואה: 54. גוש: 7059, חלקה במלואה: 160. גוש: 7132, חלקות במלואן: 132, 133, 140, 141. גוש: 7167, חלקות במלואן: 4, 5, 7 – 21, 23 – 30, 34 – 44, 46 – 52, 58, 60, 62 – 110, 146 – 148, 175 – 189, 190, 201 – 205, 207, 209, 212, 232 – 235, 247, 251. גוש: 7168, חלקות במלואן: 3, 5, 7, 9, 11, 14 – 27, 30 – 42, 44 – 51, 55 – 59, 76, 92 – 148, 152, 153, 155, 157, 161 – 180, 182 – 192. גוש: 7170, חלקות במלואן: 3 – 12, 17 – 25, 27 – 43, 45, 46, 49 – 60, 62 – 94, 96 – 98, 100 – 165, 169 – 173, 175 – 178, 181 – 197, 204 – 210, 219, 221, 223 – 226, 228, 231, 232, 234, 235, 238, 240, 243 – 246, 249. גוש: 7171, חלקות במלואן: 65, 68, 69, 172, 177, 185, 186, 188, 200. גוש: 7172, חלקות במלואן: 41, 71, 182, 183. גוש: 7175, חלקות במלואן: 431, 432. גוש: 7176, חלקות במלואן: 50 – 52, 55, 56, חלקי חלקה: 49.

מפה לאיתור מדויק מופקדת במשרדי הוועדה המקומית והוועדה המחוזית.

תנאים להוצאת היתרי בניה לפי סעיף 78 לחוק כדלקמן: א. לא ניתן לבנות, להרוס או לבצע כל שינוי אדריכלי בלא תיאום עם ועדת השימור של עיריית חולון. ב. היתרי בניה יינתנו בהתאם להמלצת הוועדה לשימור אתרים בחולון.

תוקף התנאים יהיה עד 28.7.2013.

מרחב תכנון מקומי קרית אונו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' קא/409
שם התכנית: מגדל המים, מבני ציבור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אונו מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' קא/409, שינוי לתכנית תממ/281, כפיפות לתכנית קא/מק/143.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אונו. פסגת אונו, מתחם מגדל המים, דרך לוי אשכול. גושים וחלקות: גוש: 6370, חלקות במלואן: 61, 65.

מטרת התכנית: תכנון מחדש של שטח ציבורי בייעוד מיתקנים הנדסיים כדי לאפשר תוספת מבני ציבור למיצוי ושימוש מושכל של פוטנציאל המגרש, ומתן אפשרות למיקום מבנים ומוסדות ציבור של העיריה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. חלוקת שטח בייעוד מיתקנים הנדסיים ושינוי ייעוד חלק מהשטח לטובת ייעוד למבנים ומוסדות ציבור. 2. קביעת השימושים המותרים בשטח למבנים ומוסדות ציבור. 3. קביעת הוראות בניה. 4. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב־יפו 67012, טל' 03–7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בשעות 11:00–14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אונו, קרית אונו.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רג/1307
שם התכנית: הר נפוליאון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רג/1307, שינוי לתכנית רג/832/א, ולתכנית רג/340/ג על כל תיקוניה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן. פרט א': בין הרחובות איתמר ויואב. פרט ב': בין הרחובות בניה, שלם ואחד העם. פרט ג': רח' אחד העם מס' 14, 16, 18. גבולות התכנית: קטעי רחובות: איתמר, אבא הלל, ביאליק, הרוא"ה, רזיאל, סן מרטין, אחד העם, בניהו ושלם. גושים וחלקות: גוש: 6141, חלקה במלואה: 89. גוש: 6142, חלקי חלקות: 245, 274, 275. גוש: 6206, חלקות במלואן: 77 – 79.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לשטח ציבורי פתוח בגוש 6206, חלקות: 77–79 (פרט א' – הר נפוליאון). 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים ב' לשטח ציבורי פתוח בגוש: 6142, חלקי חלקות: 245, 274, 275 (פרט ב' – גינת הפיקוסים). 3. שינוי ייעוד משטח לבנייני ציבור לאזור מגורים מיוחד ושטח פרטי פתוח בגוש 6141, חלקה: 89 (פרט ג' – דופן הפארק הלאומי. 4. קביעת זכויות בניה של 22,420 מ"ר שטחים עיקריים ו־9,440 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע, ו־10,700 מ"ר שטחי שירות מתחת לקרקע באזור מגורים מיוחד, לשני מבנים בני עד 27 קומות, וקומה טכנית חלקית מעל קומת קרקע כפולה ומעל 3 קומות מרתף, הכוללים 236 יח"ד, סך הכל. 5. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה בהסכמת בעלים. 6. קביעת הוראות בניה, קווי בניין ותנאים למתן היתר ואיכלוס.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/05/2007 ובילקוט הפרסומים 5680, התשס"ז, עמ' 3148, בתאריך 14/06/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב־יפו 67012, טל' 03–7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03–6753515, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמת השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' רש/1052

שם התכנית: תכנית מיתאר מקומית לסגירת חורף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' רש/1052, שינוי לתכנית רש/210.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת השרון. תכנית זו תחול במרחב התכנון המקומי רמת השרון ובכל אזורי המסחר, יחידות מסחריות, עיריית רמת השרון, חלק מועצה אזורית חוף השרון.

מטרת התכנית: לקבוע הוראות ותנאים, כדי לאפשר הצבת סוככים עונתיים בעונת החורף להגנת היושבים סביב שולחנות שהוצבו בהיתר לפי נוהל שולחנות וכיסאות לבתי אוכל.

עיקרי הוראות התכנית: הוראות עיצוב ובינוי אדריכליים להוצאת היתר בניה בעבור הצבת סוככים עונתיים בעונת החורף לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן(5), לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/04/2008 ובילקוט הפרסומים 5813, התשס"ח, עמ' 3266, בתאריך 28/05/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל־אביב־יפו 67012, טל' 03–7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון, רמת השרון, טל' 03–5401434, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

גילה אורון
יושבת ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי–מחוזי – מחוז חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' חפאג/1341

שם התכנית: שכונת פזורת זבידאת, מערב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית–מחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס' חפאג/1341, כפיפות לתכניות ג/במ/190, תמא/3, תמא/35, תממ/6, אישור לפי תמ"א תמא/22.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מדרום מערב לצומת דרכים 7624/762, צמוד דופן ליישוב בסמת טבעון. גושים וחלקות: גוש: 10473, חלקי חלקות: 9, 11. גוש: 10474, חלקי חלקה: 3.

מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים בת 90 יח"ד, ו־10 משקי עזר בצמידות דופן ליישוב הבדואי בסמת טבעון, לטובת פינוי תושבי פזורת זבידאת מערב בלבד.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע למגורים, משקי עזר, מבנים ומוסדות ציבור, שטח ציבורי פתוח, יער, מיתקנים הנדסיים ודרכים. ב. קביעת הוראות וזכויות הבניה בדבר שטחי בניה, גובה, קומות, תכסית וקווי בניה. ג. קביעת הנחיות בדבר בינוי ועיצוב ארכיטקטוני, פיתוח השטח והנוף, ושמירת איכות הסביבה. ד. קביעת מערכת דרכים ותשתית הנדסית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית–מחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' חפ/2277

שם התכנית:מתחם המלך חזקיהו, התחדשות עירונית במסלול פינוי-בינוי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס' חפ/2277, שינוי לתכניות חפ/229/ד, חפ/1820, חפ/1400/יב, חפ/229, חפ/229/ה, כפיפות לתכניות חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/229/י/2, חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/1400/פמ, חפ/1400/שש, חפ/1151/ט, חפ/מק/1400/תט, חפ/229/י, חפ/229/י/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. שכונת נווה דוד, רחוב המלך חזקיהו, חלק מרחובות המלך יהושפט והמלך שלמה. רחוב המלך שלמה 37, רחוב המלך יהושפט 12, 14, 15. גושים וחלקות: גוש: 10743, חלקות במלואן: 132, 133, 142, 166, 170, 191, 194, חלקי חלקות: 155, 156, 160, 200.

מטרת התכנית: התחדשות עירונית ושיקום מתחם המשלב מסחר, מגורים, אב"צ ושצ"פ במסלול פינוי בינוי.

עיקרי הוראות התכנית: פינוי בנייני המגורים והמסחר הקיימים והריסתם במטרה לאפשר התחדשות עירונית ושיקום האזור, על ידי: א. קביעת זכויות בניה והוראות בניה ופיתוח השטחים הכלולים בתכנית. ב. קביעת הסדרי תנועה וחניה לפרויקט בתחום התכנית. ג. איחוד וחלוקה. ד. קביעת שלבי ביצוע. ה. תגבור זכויות בניה והגדלת מס' יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04–8356807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי קרית אתא

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' כ/477
שם התכנית: מגורי חן, מקור ברוך ורח' העצמאות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' כ/477, שינוי לתכנית כ/222.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אתא. רחוב מקור ברוך 19. גושים וחלקות: גוש: 11018, חלקה במלואה: 81, חלקי חלקות: 33, 35, 82.

מטרת התכנית: התאמת מצב קיים לפי היתר לתכנית.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת זכויות הבניה המאושרות בתכנית. ב. הגדלת שטחי שירות והתאמתם לתקן הממ"דים החדש. ג. שינוי בקווי בניין צדי מ־4 מ' ל־3.6 ו־3.3 מ'. ד. שינוי במס' הקומות, תוספת של עד שתי קומות (קומה 1 לפי הקלה, ותוספת קומה חדרי יציאה לגג). ה. תוספת של 2 יח"ד למצב הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5913, התשס"ט, עמ' 2279, בתאריך 05/02/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אתא, קרית אתא 28100, טל' 04–8478420, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי זבולון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' זב/203
שם התכנית: בריכת גובית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' זב/203, שינוי לתכנית ג/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ליד כפר ח'ואלד. גושים וחלקות: גוש: 10389, חלקי חלקות: 3 – 5.

מטרת התכנית: הקצאת שטח בעבור מיתקן הנדסי של מקורות.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת הנחיות מיוחדות למיתקן הנדסי ודרך בתחום גן לאומי. ב. קביעת הוראות למתן היתרי בניה בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/08/2007 ובילקוט הפרסומים 5717, התשס"ז, עמ' 4360, בתאריך 11/09/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זבולון, כפר המכבי 30030, טל' 04–8478105, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מכ/340/ג
שם התכנית: גני סלע עליון, מורדות תל חנן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מכ/340/ג, שינוי לתכניות מכ/340, ג/580.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נשר. באזור המשופע של עיריית נשר, מעל רחוב אשכולות. גושים וחלקות: גוש: 11208, חלקי חלקה: 39. גוש: 11236, חלקות במלואן: 4, 14, 25, 29 – 35, חלקי חלקות: 12, 13, 15, 21, 24, 26, 28, 36, 37, 46, 104. גוש: 11237, חלקות במלואן: 13, 15 – 17, 20, 22 – 34, 73, 74, חלקי חלקות: 2 – 5, 7, 11, 12, 14, 18, 19, 21, 55, 56, 69, 70, 76.

מטרת התכנית: א. איחוד וחלוקה למגרשים חדשים. ב. תוספת יח"ד: מאושר 47 יח"ד, מוצע 122 יח"ד, אחוזי בניה ומס' הקומות המותר. ג. מתן הוראות בניה לבניינים בני 4–6 קומות מגורים מדורגות על קומת חניה מקורה או מסד וקומה טכנית עליונה. ד. מתן הוראות בניה לבניין ציבורי בן 2 קומות. ה. קביעת הסדרי תנועה וחניה. ו. קביעת קו בניין חדש (לפי תרשים).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/03/2009 ובילקוט הפרסומים 5939, התשס"ט, עמ' 3279, בתאריך 06/04/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל, רח' כורי 2, חיפה 33093, טל' 04–8676296, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מ/397/א
שם התכנית: ביטול פיצול מגרש מנחלה 11, מושב עמיקם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מ/397/א, שינוי לתכניות ג/922, מ/297, מ/352.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב עמיקם. גושים וחלקות: גוש: 11984, חלקי חלקות: 60 – 62, 85.

מטרת התכנית: א. ביטול פיצול מגרש המגורים מתוך הנחלה, ואיחוד לאזור אחד המיועד למגורים נחלה. ב. קביעת הוראות הבניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדרת אזור המגורים בנחלה – מגורים ביישוב כפרי וביטול מגרש המגורים כיחידה עצמאית. ב. קביעת מס' יחידות דיור המותר בנחלה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/03/2009 ובילקוט הפרסומים 5939, התשס"ט, עמ' 3279, בתאריך 06/04/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה, ד"נ חפר 37845, טל' 04–6177307, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ש/1327
שם התכנית: מתחם תבורי, פרדס חנה-כרכור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון מופקדת תכנית מפורטת מס' ש/1327, שינוי לתכניות בע/217, ש/מק/1/990, ש/209, ש/19, ש/282, ש/1, בע/29, ש/מק/950/א, ש/1123/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדס חנה–כרכור. רחוב גלעד. מרכז פרדס חנה, בין הרחובות השומר ממזרח, הדקלים ממערב, גלעד מדרום. גושים וחלקות: גוש: 10102, חלקות במלואן: 120, 142, 182 – 184, 288 – 291, 320, חלקי חלקות: 141, 239, 299, 300.

מטרת התכנית: בניית מסגרת תכנונית לקומפלקס מבנים שישמש למסחר ותעסוקה, והסדרת מערכת הדרכים ברחוב הדקלים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים ב' למסחר ותעסוקה, משטח ציבורי פתוח לדרך ומדרך לשטח ציבורי פתוח. ב. קביעת תנאים לשימור, תנאים להיתר והוראות בינוי ועיצוב. ג. קביעת זכויות והוראות בניה. (10,200 מ"ר שטח עיקרי במבנים בגובה של 2–6 קומות).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04–6305522.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1110
שם התכנית: שטחי היקב בזכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1110, שינוי לתכנית ש/11.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זכרון יעקב. רחוב דרך היקב. יקב זכרון יעקב הקיים ממזרח לרחוב דרך היקב. גושים וחלקות: גוש: 11304, חלקי חלקה: 43. גוש: 11305, חלקות במלואן: 28, 29, חלקי חלקה: 39. גוש: 11307, חלקי חלקה: 5.

מטרת התכנית: קביעת הוראות ומגבלות בניה לצורך הסדרה ופיתוח שטחי התעשיה של יקב זכרון יעקב.

עיקרי הוראות התכנית: א. תכנון מפורט לשטחי התעשיה של יקב זכרון יעקב. ב. קביעת הוראות לבניה ופיתוח השטח, לרבות הגדרת זכויות בניה ותכנון תשתיות. ג. קביעת הנחיות סביבתיות לפיתוח השטח. ד. קביעת הנחיות לשיקום ושימור הצומח, ומבנים בעלי ערך היסטורי ו/או אדריכלי. ה. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/02/2009 ובילקוט הפרסומים 5932, התשס"ט, עמ' 2993, בתאריך 19/03/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04–8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04–6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1299/א
שם התכנית: שכונת מגורים גני ליאור בבנימינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1299/א, שינוי לתכנית ש/241/ה, כפיפות לתכנית ש/1122/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בנימינה–גבעת עדה. הרחובות החרצית, התמר והאשל. גושים וחלקות: גוש: 10215, חלקה במלואה: 17.

מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים בת 30 יחידות דיור, בבניה צמודת קרקע בבנימינה.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד וחלוקת הקרקע בהסכמת הבעלים. ב. תוספת 13 יחידות דיור וזכויות בניה ביחס למצב המאושר. ג. קביעת הוראות, זכויות בניה ופיתוח השטח, לרבות תנאים להיתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/10/2008 ובילקוט הפרסומים 5866, התשס"ט, עמ' 370, בתאריך 18/11/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל'

04–8633448, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04–6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף משלב
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' הר/44/485 שם התכנית: רח' השושנים 1, 3, הוד השרון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' הר/44/485, שינוי לתכניות R6, הר/1002, הר/160/ת/4, כפיפות לתכניות הר/מק/160/ת/8/ב, הר/1001, הר/מק/1/1001, הר/מק/160/ת/8/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון. רחוב השושנים 1, 3. רח' השושנים בין רח' ז'בוטינסקי לרח' הפרדס. רמת הדר. גושים וחלקות: גוש: 6445, חלקות במלואן: 109, 110.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד לחלקות 109 ו־110, בגוש 6445, מאזור פיתוח R/6 לאזור מגורים א'. 2. הרחבת רחוב ז'בוטינסקי.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מאזור R/6 (פיתוח) לאזור מגורים א'. ב. קביעת השימושים המותרים לאזור מגורים א'. ג. קביעת הוראות וזכויות בניה: תוספת אחוזי בניה, הנחיות בינוי, הנחיות לעיצוב אדריכלי. ד. שינוי קווי בניין. ה. קביעת זכות מעבר. ו. הרחבת רח' זבוטינסקי. ז. שינוי גודל מגרש מינימלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון, רח' בני ברית 7, הוד השרון 45105, טל' 09–7759666.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחבי תכנון מקומיים טירה, כפר סבא, לוד, עמק חפר, לב השרון, דרום השרון, שורקות, מזרח השרון

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית והודעה מתוקנת בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מח/224 שם התכנית: מוביל מים וקולחים במחוז מרכז

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מח/224, שפורסמה בילקוט הפרסומים 5876, התשס"ט, עמ' 835, בתאריך 04/12/2008, וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, מופקדת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבניה טירה, כפר סבא, לוד, עמק חפר, לב השרון, דרום השרון, שורקות ומזרח השרון תכנית מיתאר מקומית מס' מח/224, שינוי לתכניות גז/1, גז/29/14, גז/5/3, גז/48, גז/518, גז/14/6, גז/34/7, שד/1000, גז/566, גז/2/33/א, משמ/39, משמ/59, משמ/69, משמ/98, משמ/65, משמ/56, משמ/34, משמ/54, משמ/105, משמ/103, משמ/83, משמ/32, משמ/30, משמ/150, משמ/90, משמ/101, משמ/100, מח/90, שד/10/694, גז/27, לד/1000, משמ/126, משמ/85, משמ/133, משמ/77, משמ/139, משמ/25, משמ/10, משמ/113, משמ/78, משמ/17, משמ/57, משמ/115, כס/1/1, משמ/145, משמ/66, משמ/67, טר/920/1, טר/3006.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מחוז מרכז. גושים וחלקות: גושים בשלמות: 3148, 3149, 3364, 4004, 4005, 4020, 4023, 4119, 4486, 4606, 4665, 5702, 5703, 5710, 5716; גוש: 2144, חלקות במלואן: 2, 3 – 13, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 28, 29, 31, 33, 38, 45, 50, 57, 64, 66, 68, 72, 73, 75, 77, 79, 80, 82, 86, 92, 95, 101, 104, 107, 108, 111, 114, 117, 153, 154. גוש: 3150, חלקות במלואן: 3, 6, 27, 33, 61 – 63, 66, 67. גוש: 3883, חלקה במלואה: 1. גוש: 3893, חלקות במלואן: 2, 6, 8. גוש: 3913, חלקות במלואן: 5 – 13, 22, 25. גוש: 3914, חלקות במלואן: 3 – 10, 12, 13, 17, 22, 23, 25. גוש: 4003, חלקות במלואן: 93, 98, 99. גוש: 4006, חלקות במלואן: 16 – 22. גוש: 4007, חלקה במלואה: 60. גוש: 4033, חלקות במלואן: 38, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81. גוש: 4035, חלקות במלואן: 54, 57, 60, 63, 66, 69, 72, 75, 78, 81, 84, 87, 90, 93, 99. גוש: 4050, חלקות במלואן: 90 – 92. גוש: 4051, חלקה במלואה: 1. גוש: 4052, חלקות במלואן: 18 – 20, 33. גוש: 4053, חלקות במלואן: 26 – 30, 41 – 46, 48 – 50. גוש: 4055, חלקה במלואה: 42. גוש: 4056, חלקות במלואן: 26 – 32, 35, 36, 38 – 43. גוש: 4057, חלקות במלואן: 18 – 21, 23, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81. גוש: 4087, חלקה במלואה: 24. גוש: 4088, חלקה במלואה: 1. גוש: 4089, חלקות במלואן: 1, 9. גוש: 4092, חלקות במלואן: 7, 10, 17. גוש: 4093, חלקה במלואה: 12. גוש: 4094, חלקות במלואן: 4, 9, 88, 89. גוש: 4095, חלקות במלואן: 23, 24. גוש: 4103, חלקות במלואן: 12, 13, 24, 88, 93, 103, 109, 111. גוש: 4112, חלקות במלואן: 4, 10 – 12, 14, 16, 17, 19, 20, 22 – 25, 28, 29, 32, 35, 45, 46, 48, 50, 52, 57, 64, 66, 68, 72, 73, 75, 77, 80, 82, 84, 86, 92, 93, 95 – 97, 100, 101, 104, 107, 111, 112, 117, 150 – 156, 172, 471. גוש: 4115, חלקות במלואן: 10, 16, 18, 20, 21, 95, 178. גוש: 4116, חלקות במלואן: 11, 13, 16 – 18, 35, 36, 40, 44, 46, 51, 62 – 64. גוש: 4210, חלקה במלואה: 68. גוש: 4249, חלקות במלואן: 6, 7, 9. גוש: 4251, חלקות במלואן: 4 – 6, 12, 13, 15, 17 – 20, 32, 33, 42, 49, 50, 55, 64. גוש: 4256, חלקות במלואן: 1 – 4, 12, 14, 15, 38, 74, 76 – 79. גוש: 4260, חלקות במלואן: 1 – 4, 17 – 19, 26. גוש: 4262, חלקות במלואן: 5, 6, 8 – 14, 16 – 23, 28, 29. גוש: 4263, חלקות במלואן: 2, 4 – 11, 36. גוש: 4264, חלקות במלואן: 9 – 12. גוש: 4266, חלקות במלואן: 1 – 3, 19, 23, 24, 34 – 40, 44. גוש: 4267, חלקה במלואה: 12. גוש: 4303, חלקות במלואן: 18, 21. גוש: 4304, חלקות במלואן: 7 – 10, 13, 17, 18, 21. גוש: 4305, חלקה במלואה: 11. גוש: 4377, חלקה במלואה: 1. גוש: 4381, חלקות במלואן: 5, 6, 9. גוש: 4383, חלקות במלואן: 1, 2, 5 – 7. גוש: 4386, חלקות במלואן: 1, 2, 5, 9, 11, 12, 17, 20. גוש: 4387, חלקה במלואה: 1. גוש: 4422, חלקה

במלואה: 1. גוש: 4424, חלקה במלואה: 1. גוש: 4425, חלקה במלואה: 1. גוש: 4429, חלקה במלואה: 1. גוש: 4423, חלקה במלואה: 1. גוש: 4455, חלקות במלואן: 19 – 30, 111 – 118. גוש: 4484, חלקות במלואן: 2, 3, 61, 62, 67, 68. גוש: 4485, חלקות במלואן: 7, 11 – 13, 15, 17, 18. גוש: 4512, חלקות במלואן: 14, 16, 20, 25. גוש: 4514, חלקות במלואן: 4, 5, 7 – 9, 22, 25. גוש: 4515, חלקה במלואה: 1. גוש: 4605, חלקות במלואן: 72, 86, 95, 97. גוש: 4632, חלקות במלואן: 82 – 96, 112, 113. גוש: 4740, חלקה במלואה: 107. גוש: 4758, חלקה במלואה: 1. גוש: 4759, חלקה במלואה: 3. גוש: 5177, חלקה במלואה: 6. גוש: 5661, חלקה במלואה: 1. גוש: 5701, חלקות במלואן: 2, 3. גוש: 5711, חלקות במלואן: 3, 6, 57. גוש: 5712, חלקה במלואה: 61. גוש: 5715, חלקות במלואן: 7 – 11, 13. גוש: 6244, חלקות במלואן: 5, 20, 25, 31, 80, 275. גוש: 6299, חלקות במלואן: 3 – 6, 11, 17, 18, 27, 30, 38, 62. גוש: 6300, חלקות במלואן: 7, 8, 22 – 26, 27, 30, 33, 39. גוש: 6301, חלקות במלואן: 20 – 22, 24 – 33, 36 – 36. גוש: 6302, חלקות במלואן: 15, 21, 24, 321 – 324, 334 – 337, 339 – 346, 366. גוש: 6654, חלקות במלואן: 1 – 4, 15. גוש: 7501, חלקות במלואן: 5, 6, 8 – 11, 24, 41. גוש: 7502, חלקות במלואן: 22, 23, 37 – 43, 73. גוש: 7512, חלקות במלואן: 3, 8, 9. גוש: 7513, חלקות במלואן: 6 – 8, 22. גוש: 7521, חלקות במלואן: 17 – 24, 28. גוש: 7522, חלקות במלואן: 13, 14, 18 – 23, 26 – 28, 30, 31, 41, 42. גוש: 7526, חלקות במלואן: 13, 14, 23, 24, 27, 28, 31, 35 – 51. גוש: 7528, חלקות במלואן: 36, 50, 55, 56, 58. גוש: 7531, חלקות במלואן: 4, 33. גוש: 7532, חלקות במלואן: 25, 24, 41, 42, 51, 58, 59, 63, 66, 72, 73. גוש: 7533, חלקות במלואן: 1, 6, 14. גוש: 7599, חלקות במלואן: 11 – 15, 17, 18, 23 – 27, 55, 56. גוש: 7604, חלקות במלואן: 3, 6 – 9, 11, 13 – 16, 18. גוש: 7607, חלקות במלואן: 78, 85, 108, 109, 120. גוש: 7616, חלקות במלואן: 17, 20, 23, 63, 68. גוש: 7618, חלקות במלואן: 66 – 70. גוש: 7619, חלקות במלואן: 53, 58, 103, 105, 115 – 117. גוש: 7733, חלקות במלואן: 4, 5, 9, 10, 12. גוש: 7758, חלקות במלואן: 45 – 56. גוש: 7776, חלקות במלואן: 8, 23, 24, 28, 75, 77. גוש: 7779, חלקות במלואן: 3 – 7, 10, 11, 13, 17 – 19, 23, 29 – 31. גוש: 7780, חלקות במלואן: 5, 14 – 19, 24–26, 28, 29. גוש: 7783, חלקות במלואן: 7 – 10, 13, 25 – 30. גוש: 7784, חלקות במלואן: 17 – 21, 26 – 29, 34 – 39, 41, 42, 56, 58 – 60. גוש: 7804, חלקות במלואן: 3 – 5, 7 – 11, 17 – 19, 21, 23, 32, 43 – 45. גוש: 7811, חלקות במלואן: 3, 23 – 25. גוש: 7812, חלקות במלואן: 14, 15, 33, 35, 51, 52, 67. גוש: 7821, חלקות במלואן: 2 – 10, 19, 27, 29, 34. גוש: 7865, חלקות במלואן: 1 – 4. גוש: 7866, חלקות במלואן: 16 – 19, 25 – 27, 34 – 36, 74 – 78, 83, 58, 63, 64. גוש: 7871, חלקות במלואן: 12 – 15, 22. גוש: 7872, חלקות במלואן: 1, 4, 5, 17, 18. גוש: 7874, חלקות במלואן: 4, 6, 7. גוש: 7875, חלקות במלואן: 6 – 8, 19, 24 – 29, 32, 37 – 39. גוש: 7966, חלקות במלואן: 25, 37, 41, 43, 45, 47 – 49. גוש: 7972, חלקות במלואן: 5, 9, 16, 20, 29, 30, 32, 33. גוש: 8029, חלקות במלואן: 3, 7, 8. גוש: 8086, חלקות במלואן: 1, 2, 51, 55. גוש: 8099, חלקות במלואן: 15, 28, 34, 38, 42. גוש: 8100, חלקות במלואן: 6, 9, 12, 13, 16, 18. גוש: 8102, חלקות במלואן: 1, 2, 4, 9, 11. גוש: 8161, חלקות במלואן: 1, 2, 15, 25. גוש: 8162, חלקות במלואן: 3, 6, 8, 11 – 13. גוש: 8224, חלקות במלואן: 2, 3, 17. גוש: 8226, חלקות במלואן: 3, 6 – 52. גוש: 8443, חלקות במלואן: 2, 5, 3 – 8, 10, 11. גוש: 8447, חלקות במלואן: 3, 5. גוש: 8484, חלקות במלואן: 13 – 15, 17 – 19. גוש: 8546, חלקות במלואן: 6, 7, 37 – 41, 56, 57, 64, 66, 67, 77. גוש: 8547, חלקות במלואן: 7, 12, 13. גוש: 8692, חלקות במלואן: 9 – 13, 16, 17. גוש: 8876, חלקות במלואן: 16 – 19, 21. גוש: 8877, חלקות במלואן: 1, 8, 37, 41, 45. גוש: 22688, חלקות במלואן: 155, 156.

מטרת התכנית: לייעד שטחים למובילי מים וקולחין, ולמיתקנים הנדרשים לצורך תפעולם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזוכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טירה, טירה 44915, טל' 7938914–09, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 7649175–09, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד, כיכר קומנדו 1, לוד 71104, טל' 9279967–08, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק חפר, מדרשת רופין 40250, טל' 8981556–09, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון, תל מונד, תל מונד 40600, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 9000500–03, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לודים, רח' טשרניחובסקי 1, רמלה 72444, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שורקות, גבעת ברנר, גבעת ברנר 60948, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מזרח השרון, קלנסווה 42837.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי יבנה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' יב/1/2/213

שם התכנית: תוספת בניה בבית משותף והקצאת דרך מעבר ציבורי להולכי רגל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' יב/1/2/213, שינוי לתכניות יב/213, יב/169.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יבנה. רחוב הגלבוע 27. שכונת נאות שזר. גושים וחלקות: גוש: 5168, חלקה במלואה: 7, חלקי חלקות: 133, 134. גושים ישנים: גוש נוכחי: 5168 – גוש ישן: 4945.

מטרת התכנית: שינוי בקווי בניין צדדיים ואחורי, תוספת באחוזי בניה ותכסית, ושינוי ייעוד ממגורים ג' וא' לשצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי בקו בניין אחורי (מערבי) מ־3.50 מ' ל־1.60 מ'. ב. שינוי בקו בניין צדדי (דרומי) לפי התוספת הקיימת, בהתאם לתשריט המצורף. ג. השטח הנמצא בין המבנה לבין גבולו הדרומי של המגרש, בתוספת חלק מחלקות 133 ו־134, כמצוין בתשריט, ייועד לשצ"פ וישמש כמעבר ציבורי להולכי רגל. ד. שינוי תכסית מ־53% ל־64.54%.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יבנה, שד' דואני 3, יבנה 70600, טל' 08-9433380.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' יב/7/138
שם התכנית: המרת שטחים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' יב/7/138, כפיפות לתכניות זמ/600, יב/2/138.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יבנה. רחוב הזית. שכונת רמות ויצמן. קואורדינטה X=175/475-175/300, קואורדינטה Y=642/775-642/625. גושים וחלקות: גוש: 4942, חלקי חלקה: 78.

מטרת התכנית: 1. המרת שטח ציבורי פתוח וחניה בשטח לבנייני ציבור - מקטע א. 2. המרת שטח לבנייני ציבור לשטח ציבורי פתוח - מקטע ב.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי שטח משטח ציבורי פתוח וחניה לשטח לבנייני ציבור (בית כנסת). ב. שינוי שטח לבנייני ציבור לשטח ציבורי פתוח. לא תותר חניה או בניה כלשהי בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/11/2008 ובילקוט הפרסומים 5897, התשס"ט, עמ' 1627, בתאריך 08/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יבנה, שד' דואני 3, יבנה 70600, טל' 08-9433380, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר אישור תכנית דרך מס' מח/174

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית דרך מס' מח/174, שינוי לתכנית נס/1/1, פירוט לתכנית תממ/3/6/ד.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נס ציונה. דרך 423. קטע עוקף מזרחי נס ציונה. גושים וחלקות: גוש: 3634, חלקה במלואה: 40, חלקי חלקות: 16 - 19, 24 - 27. גוש: 3636, חלקה במלואה: 41, חלקי חלקות: 8, 10, 18, 20, 22, 23, 33, 35, 37, 39, 42, 44.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לדרך לצורך סלילת דרך מס' 423 בקטע מגבול צפוני של תכנית סטטוטורית גז/7/20 ועד מחלף עם כביש 431. ב. ייעוד שטח הדרך יכלול: הקמת גשרונים, תעלות, גדרות, קירות תומכים, וכן לביצוע כל עבודות החפירה, מילוי והריסה הכרוכות בסלילת הדרך. ג. לייעד את השטחים המסומנים בצבע ירוק אדום לשטח לדרך ולטיפול נופי. ד. הסדרת הסתעפויות וצמתים בהתאם לנספח התנועה. ה. הפתרון המוצג במלואו כאופציה לחיבור לרח' שמיד, יתאפשר רק באישור משרד התחבורה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/01/2006 ובילקוט הפרסומים 5502, התשס"ו, עמ' 2139, בתאריך 06/03/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה, רח' הבנים 9, נס ציונה 70400, טל' 08-9383810, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/545/א/5
שם התכנית: שינוי ממגורים א', דרך, דרך משולבת, שצ"פ למגורים רב קומות, אזור לבניה גבוהה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' נת/545/א/5, שינוי לתכניות נת/545/א, נת/545/א/1, נת/545, נת/7/400.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. צפון מזרח נתניה. גושים וחלקות: גוש ישן: 8229, חלקה במלואה: 1. גוש ישן: 8230, חלקות במלואן: 194 - 196. גוש: 8229, חלקי חלקה: 88. גוש: 9133, חלקות במלואן: 68 - 73, 77 - 80, 82, 83, 85 - 90, 104 - 109, 119 - 121, 135 - 144, 146 - 148, 166, חלקי חלקות: 160 - 162, 165. מגרשים: 82-87, 91-94, 96, 97, 99-104, 118-123, 133-135, לפי נת/545/א/1: 149-158, 198, 199, 200, 2010. חלקי מגרשים לפי נת/545/א/1: 2004-2006, 2009, 2011.

מטרת התכנית: א. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה 1965. ב. שינוי ייעוד מאזורי מגורים א', דרך, דרך משולבת ושטח ציבורי פתוח לאזור מגורים רב קומות, אזור מגורים לבניה גבוהה, דרך, דרך משולבת, שטח ציבורי פתוח ושטח משולב לבנייני ציבור. ג. הגדלת מס' יח"ד מ-48 יח"ד ל-190 יח"ד. תוספת של 142 יח"ד. ד. הגדלת סך השטחים העיקריים מ-8,300 מ"ר ל-23,750 מ"ר + 2,290 מ"ר למרפסות מקורות + 800 מ"ר לשטחי פנאי. ה. הגדלת סך שטחי השירות מ-2,160 מ"ר ל-7,000 מ"ר מעל לקרקע + 8,000 מ"ר מתחת לקרקע. ו. שינוי מספר הקומות מבתים צמודי קרקע דו-קומתיים + עליית גג ל-2 בניינים בני 9 קומות על עמודים + 2 בניינים בני 15 קומות על עמודים. ז. קביעת קווי בניין. ח. קביעת מבנים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/07/2008 ובילקוט הפרסומים 5836, התשס"ח, עמ' 4191, בתאריך 31/07/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09–8603170, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/9/1204

שם התכנית: הריסת מבנים קיימים, קביעת שצ"פ עם אפשרות להמרתו לחניון, הקמת בית מגורים בן 8 קומות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/9/1204, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1251, התשכ"ו, בתאריך 30/12/1965, שינוי לתכנית פת/6/1204.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. גושים וחלקות: גוש: 6380, חלקות במלואן: 90, 92 – 94.

מטרת התכנית: א. הריסת מבנים קיימים. ב. קביעת קווי בניין. ג. תיקון תכנית פת/6/1204. ד. שטח ציבורי פתוח עם אפשרות להמרתו לחניון בתנאי להסכמת הוועדה המחוזית. ה. הקמת בית מגורים בן 8 קומות על קומה מפולשת בגובה של 2 מ'. אזור מגורים ג' מיוחד. באחוז בניה כולל 155%, בהתאם לתשריט המצורף.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/21/1204/ג

שם התכנית: לתקן טבלת שטחים לחישוב אחוזים מותרים בתכנית פת/21/1204

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/21/1204/ג, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 3075, התשמ"ד, עמ' 2890, בתאריך 12/07/1984, שינוי לתכנית פת/21/1204.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. הרחובות רוטשילד וההסתדרות. גושים וחלקות: גוש: 6374, חלקות במלואן: 85, 86, 90 – 93, 101, 172 – 176.

מטרת התכנית: תיקון טבלת שטחים לחישוב אחוזים מותרים בתכנית פת/21/1204.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/34/1204

שם התכנית: הרחבת דרך, קביעת קווי בניין, הקמת בניין רב קומות בתוספת חנות לממכר עוגות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/34/1204, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1643, התש"ל, עמ' 2487, בתאריך 16/07/1970.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. גושים וחלקות: גוש: 6378, חלקה במלואה: 40.

מטרת התכנית: א) הרחבת דרך. ב) קביעת קווי בניין. ג) סימון מבנים להריסה. ד) הקמת בניין רב קומות בתוספת חנות לממכר עוגות בקומת העמודים.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/36/1204

שם התכנית: קביעת קווי בניין, אחוזי בניה, קומות, הרחבת דרך קיימת, הריסת בניין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/36/1204, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1719, התשל"א, עמ' 1650, בתאריך 13/05/1971.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. רחוב יצחק איכילוב. גושים וחלקות: גוש: 6385, חלקה במלואה: 234.

מטרת התכנית: 1. קביעת קווי בניין. 2. קביעת אחוזי בניין. 3. קביעת קומות. 4. הרחבת דרך קיימת. 5. הריסת בניין.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/39/1204

שם התכנית: המרת חלקה 45 למגרש לבניין ציבורי, קביעת קווי בניין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/39/1204, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 1768, התשל"ב, בתאריך 21/10/1971.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. גושים וחלקות: גוש: 6379, חלקה במלואה: 45.

מטרת התכנית: א) המרת חלקה 45 למגרש לבניין צבורי. ב) קביעת קווי בניין.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/19/1205

שם התכנית: שינוי מאזור מסחרי ומלאכה למסחרי, לערוך רשימת בניינים וקרקעות שיש בהם שימוש חורג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/19/1205, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 3503, התשמ"ח, בתאריך 26/11/1987, שינוי לתכניות פת/2000, פת/3/1002/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. רחוב בר כוכבא. רחוב גולדנהירש. גושים וחלקות: גוש: 6377, חלקות במלואן: 42 – 50, 53, 68, 117, 130 – 132.

מטרת התכנית: תכנית זו באה לפרט/לשנות תכנית מיתאר מקומית פתח תקוה כדלקמן: א. שינוי ייעוד מאזור מסחרי ומלאכה לאזור מסחרי. ב. קביעת אחוזי בניה מותרים לשימושים השונים. ג. קביעת הוראות חניה מיוחדות. ד. איחוד חלקות. ה. קביעת הוראות בינוי מיוחדות. ו. לערוך רשימת בניינים וקרקעות שיש בהם שימוש חורג, לחוק התכנון והבניה. ז. לקבוע את תקופת המכסימום שבה מותר עוד להמשיך ולהשתמש בבניינים או בקרקעות, כאמור שימוש חורג.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/9/1206

שם התכנית: קביעת אחוזי בניה באזור מגורים ב'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/9/1206, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 3494, התשמ"ח, עמ' 157, בתאריך 25/10/1987, שינוי לתכנית פת/2000.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. רחוב שלזינגר 5. גושים וחלקות: גוש: 6355, חלקה במלואה: 687.

מטרת התכנית: קביעת אחוזי בניה באזור מגורים ב'.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/43/1204/א

שם התכנית: הקמת חנות סופרמרקט בקומה אחת במפלס הרחובות, הקמת 10 קומות מגורים, הריסת מבנים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/43/1204/א, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 2322, התשל"ז, בתאריך 22/05/1977.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. גושים וחלקות: גוש: 6383, חלקות במלואן: 95–98.

מטרת התכנית: 1. קביעת קווי בניין. 2. הקמת חנות סופר מרקט בקומה אחת במפלס הרחובות. 3. הקמת 10 קומות מגורים + קומה מפולשת מעל קומת החנות. 4. קביעת חניה תת־קרקעית ועילית. 5. הרחבת כבישים. 6. הריסת כל המבנים, כולל הקיוסקים. 7. פיתוח מלא והעברת מפגעים. 8. כל התכנית המוגשת הן לבניה והן לחניה תבוצע כאחד, רישיון הבניה לא יוצא אלא לאחר פינוי כל השטחים.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/43/1204/ב

שם התכנית: לאשר בינוי למבנה מגורים בן 7 קומות מעל קומה מסחרית קיימת וקומה מפולשת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/43/1204/ב, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 3458, התשמ"ז, בתאריך 11/06/1987, שינוי לתכנית פת/3/1002/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. רחוב הרצל. רח' הרצל פינת רח' חפץ חיים. גושים וחלקות: גוש: 6383, חלקות במלואן: 95 – 98.

מטרת התכנית: א. אישור בינוי למבנה מגורים בן 7 קומות מעל קומה מסחרית קיימת וקומה מפולשת. ב. קביעת שטח מסחרי בקומת קרקע (סופרמרקט), ובקומת מרתף (מחסן). ג. קביעת בינוי למבנה מגורים. ד. קביעת שטח לחניה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/60/1204 שם התכנית: לשנות ייעוד מדירת מגורים בקומה ראשונה למשרד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' פת/60/1204, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 2667, התשמ"א, בתאריך 30/10/1980.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. גושים וחלקות: גוש: 6383, חלקות במלואן: 129, 131, 196.

מטרת התכנית: תכנית זו באה לשנות ייעוד מדירת מגורים בקומה ראשונה למשרד.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' פת/4/19/2000 שם התכנית: אגד בתי עלמין הירקון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' פת/4/19/2000, שינוי לתכניות פת/2/19/2000, פת/2000, תממ/3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה. בית עלמין אגד. בתי עלמין ירקון. גושים וחלקות: גוש: 6343, חלקות במלואן: 15 – 20, חלקי חלקות: 13, 14, 21. גוש: 6344, חלקות במלואן: 1, 5, 8, חלקי חלקות: 2, 17, 25. גוש: 6345, חלקות במלואן: 1 – 9, 14, 24, חלקי חלקות: 11, 12, 13, 23, 25. גוש: 6568, חלקות במלואן: 6, 11, חלקי חלקות: 5, 7, 9. גוש: 6569, חלקות במלואן: 1 – 9, 12 – 27, 32, 40, 44, 45, חלקי חלקות: 10, 11, 28 – 31, 34, 35, 38, 43, 46. גוש: 6570, חלקי חלקות: 1 – 3.

מטרת התכנית: 1. ייעוד שטח לקבורה, שטח למבנים לצורכי פולחן דתי ושירותים, שטח לגן לאומי ושטח לגן לאומי משולב בקבורה בקומות. 2. קביעת אתרי בית עלמין ומתחמי קבורה. 3. קביעת הוראות והנחיות בניה למבני קבורה, למבנים לצורכי פולחן דתי ולשירותים. 4. קביעת הוראות לטיפול נופי וטיפול נופי לגן לאומי ירקון. 5. קביעת הוראות להסדרת הניקוז, לקליטת הנגר העילי ולמניעת זיהום מי התהום, ולאיטום. 6. קביעת שלבים לביצוע התכנית. 7. קביעת תמהיל בין סוגי הקבורה השונים בכל שלב. 8. הקלה מת/מ.א. 19 בדבר רצועת נטיעות ברוחב של 5 מ' בתחום אתרי בית העלמין בהיקפם, במקומות שבהם אתרי בית העלמין גובלים בשטח לגן לאומי או רצועת כביש מגוננת. 9. הקלה בקו בניין של דרכים מס' 5 ומס' 491. 10. שינוי ייעוד שטחים מקבורה בקומות לקבורת שדה בתחום פת/2/19/2000.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/09/2004 ובילקוט הפרסומים 5342, התשס"ה, עמ' 390, בתאריך 09/11/2004.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/1/1/2/36 שם התכנית: הצבת סוככים לבתי אוכל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/1/1/2/36.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון. כל תחום מרחב התכנון המקומי.

מטרת התכנית: קביעת הוראות ותנאים, כדי לאפשר הצבת סוככים עונתיים לקירוי קל, זמני ופריק, וקביעת דפנות לחללים באמצעות פריקים להגנת היושבים בשולחנות שהוצבו בהיתר רישוי עסקים, לפני בתי האוכל.

עיקרי הוראות התכנית: א. הוועדה רשאית להתיר הקמת סוככים עונתיים לקירוי קל, זמני ופריק לעונת החורף מחודש אוקטובר ועד סוף חודש אפריל על המדרכות שבחזיתות בתי האוכל, בתנאי שלבית האוכל היתר תקף להעמדת שולחנות וכיסאות, בהתאם לחוק העזר העירוני לראשון לציון (שמירת הסדר והניקיון) (תיקון), התשנ"ח–1998, באותו השטח ובכפוף לסעיפים ב', ג', ד' שלהלן. ב. במקרים שבהם קיימת נסיגה בחזית הקדמית של המבנה היוצרת חצר פתוחה כלפי הרחוב, הוועדה המקומית תהיה רשאית להתיר הרחבת הסוכך שעל המדרכה לתחום החצר, ובלבד שהסוכך יהווה יחידה אחת שלמה. ג. על אף האמור בסעיף 2.2.1(א) בתכנית זו ובכל דין אחר, לא תותר הצבת סוככים במרכז מסחרי סגור לבית אוכל שאין לו גישה חיצונית בהיתר הבניה התקף. ד. השימושים שיותרו בשטח הסוכך יהיו להצבת שולחנות וכיסאות, מבואות ועמדות מכירה. ה. תישאר זכות מעבר לאורך חזית הרחוב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03–9547577.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/2/16/15/1
שם התכנית: רח' פלוטיצקי 7, ראשון לציון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/2/16/15/1, שינוי לתכניות רצ/16/15/1, רצ/15/1/ב/1, רצ/1/1, רצ/2/114/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון. רחוב פלוטיצקי 7, פינת רחוב פלוטיצקי, רח' טוליפמן, רח' שמוטקין. גושים וחלקות: גוש: 3942, חלקי חלקות: 7, 8.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד. ב. קביעת זכויות והוראות בניה. ג. קביעת קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי חלקה 8/3 משטח לבניניי ציבור לאזור תעשיה ומלאכה. ב. קביעת זכויות והוראות בניה. ג. קביעת קווי בניין, כמסומן בתשריט. ד. קביעת קו בניין 0 לחניון תת־קרקעי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03–9547577.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/1/81
שם התכנית: ניצני ראשון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רצ/1/81, שינוי לתכניות רצ/1/1, תממ/6/3/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון. גושים וחלקות: גוש 3925, חלקות במלואן: 5, 15, 16, 52–84, 419, 423, 425, 426, 427, 464, 468, חלקי חלקות: 13, 467.

מטרת התכנית: א. איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים, לפי פרק ג', סימן ז' לחוק. האיחוד וחלוקה חל על כל שטח התכנית.

ב. שינוי ייעוד של שטח חקלאי למגורים, מבני ציבור, שטח ציבורי פתוח, מסחר ומשרדים. ג. התוויית דרכים חדשות, והרחבת דרכים קיימות. ד. קביעת הוראות לחלוקת המגרשים השונים. ה. קביעת תכליות ושימושים בייעודים השונים. ו. קביעת זכויות והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/03/2002 ובילקוט הפרסומים 5070, התשס"ב, עמ' 2139, בתאריך 29/04/2002.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד', הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון 75264, טל' 03–9547577, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' רח/8/165
שם התכנית: תכנית מיתאר מקומית מס' רח/8/165

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' רח/8/165 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 25/04/1990 ובילקוט הפרסומים 3724, התש"ן, עמ' 846, בתאריך 17/12/1989.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות. גושים וחלקות: גוש: 3679, חלקה במלואה: 25.

מטרת התכנית: ייעוד שטח למגרש אימונים – דרך גישה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות 76442, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רח/800/ב/33/ב
שם התכנית: תוספת יחידת דיור ואחוזי בניה בלא שינוי בשאר הוראות הבניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רח/800/ב/33/ב, שינוי לתכניות רח/800/ב, רח/2000/י, רח/800/ב/33, רח/800/ב/33/א, ביטול לתכנית רח/2000/ג, כפיפות לתכניות רח/2000/ב/1, רח/מק/2000/ב/3, תמא/4/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות. רחוב בתיה מקוב 4. גושים וחלקות: גוש: 3701, חלקה במלואה: 725.

מטרת התכנית: 1. הגדלת מס' יחידות הדיור המותרות בתחום התכנית מ־9 יח"ד ל־10 יח"ד. 2. הגדלת השטחים העיקריים המותרים בתחום התכנית מ־945 מ"ר ל־1,050 מ"ר, 105 מ"ר עיקרי ליח"ד. 3. תוספת קומה חלקית, כך שיהיו בבניין 4 קומות + 2 קומות חלקיות מעל לקומת קרקע עליונה ולקומת קרקע תחתונה חלקית. 4. קביעת זכויות והוראות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת יח"ד אחת ואחוזי בניה, בלא שינוי בשאר הוראות הבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/09/2008 ובילקוט הפרסומים 5850, התשס"ח, עמ' 4786, בתאריך 17/09/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות 76442, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רע/229/1/ח
שם התכנית: שינוי לתכנית רע/229/1/ו ברחוב הגליל 31, רעננה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רע/229/1/ח, שינוי לתכניות רע/2000, רע/229/1/ו, רע/229/1/א, כפיפות לתכנית רע/292/1/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רעננה. רחוב הגליל 31. קואורדינטה X מזרח–מערב 188.720–188.770, קואורדינטה Y צפון–דרום 678.570–678.595, גושים וחלקות: גוש: 6580, חלקה במלואה: 1059.

מטרת התכנית: א. הגדלת זכויות בניה ב־44 מ"ר שטח עיקרי. ב. קביעת הוראות בניה מחייבות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הגדלת זכויות בניה ב־44 מ"ר שטח עיקרי בקומות א' + ב' בלבד, לפי המסומן בנספח הבינוי. 2. קביעת הוראות בניה מחייבות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5902, התשס"ט, עמ' 1856, בתאריך 19/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה, רח' השוח 6, רעננה 43604, טל' 09–7610516, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' שד/22/434
שם התכנית: תחנת שאיבה אלישמע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' שד/22/434, שינוי לתכניות משמ/150, מח/54/ד.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אלישמע. תחנת שאיבה. צפונית למושב אלישמע, מדרום לתוואי דרך מס' 531 וממערב לתוואי המוביל הארצי. קואורדינטה X193.750, קואורדינטה Y673.950. גושים וחלקות: גוש: 6654, חלקי חלקות: 15, 16, 31. גוש: 7502, חלקי חלקות: 22, 35, 36.

מטרת התכנית: לאפשר הקמת תחנת שאיבת מי מוביל ארצי בשטחי מושב אלישמע.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעודי קרקע חקלאית למיתקן הנדסי. ב. קביעת הוראות והגבלות בניה, לרבות פיתוח תשתיות ופיתוח סביבתי. ג. הקלה בקו בניין מדרך אזורית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/09/2008 ובילקוט הפרסומים 5857, התשס"ט, עמ' 83, בתאריך 12/10/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 03–9000500, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' ממ/3174
שם התכנית: בניית חניה מקורה ל-2 יח"ד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית מס' ממ/3174, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 09/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5897, התשס"ט, עמ' 1633, בתאריך 08/01/2009, שינוי לתכנית ממ/853, כפיפות לתכנית ממ/2/10004.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעת שמואל. רחוב עוזיאל 14. בית מגורים קיים בחלקו הדרומי של גוש 6189 בגבעת שמואל. קואורדינטה X664.600, קואורדינטה Y186.075. גושים וחלקות: גוש: 6189, חלקה במלואה: 155.

מטרת התכנית: א. תוספת חניה מקורה של 25 מ"ר לכל אחת מ־2 דירות קיימות בקומה א'. ב. קירוי החניה משמש כמרפסת פתוחה (גג אחרון) ל־2 יח"ד אלה. ג. הקטנת קווי בניין אחורי וצדי לפי הקיים.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת שטח חניה מקורה של 50 מ"ר לדירות קיימות בקומה א', על ידי תוספת עמודים וגג בטון.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08–9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' גליס 9, פתח תקוה 49277, טל' 03–9302051, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי אמרני
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי בית שאן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/17011
שם התכנית: פירוט שימושים וייעודים באזור תעשיה, בית שאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גנ/17011, שינוי לתכנית ג/6995.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית שאן. גושים וחלקות: גוש: 22885, חלקי חלקות: 103, 106. גוש: 22889, חלקות במלואן: 11, 45, חלקי חלקות: 3 – 10, 12 – 20, 21, 40, 46.

מטרת התכנית: 1. קביעת תנאים למתן היתרי בניה בהתייחסות לעתיקות הקיימות בשטח. 2. שדרוג אזור תעשיה באמצעות הוספת שימושים מסחריים ותיירותיים המשתלבים עם סביבה עשירה בעתיקות ובעלת ערך תיירותי רב. 3. קביעת תנאים סביבתיים המאפשרים תפקוד האזור בשילוב שימושים שונים. 4. קביעת תנאים סביבתיים להמשך שימוש תעשייתי המאושר.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעודי קרקע. 2. קביעת קווי בניין לבניה חדשה 40 מ' מציר דרך 71 (15 מ' מקצה זכות דרך). 3. קביעת קווי בניין למבני תעשיה קיימים 28 מ' מציר דרך 71 (3 מ' מקצה זכות דרך). 4. התוויית דרכים. 5. קביעת הוראות בניה: הנחיות בינוי, פיתוח והפעלה, קביעת הוראות לפיתוח שטח כולל תשתיות ושירותים, כגון: דרכים, תקשורת, חשמל, מים, ביוב, ניקוז, גז וכו'. 6. קביעת תנאים למתן היתרים. 7. צמצום רצועה לתכנון של מסילת הברזל מ־240 מ' ל־20 מ'. 8. אישור התחברות דרך גישה למתחם מדרך ראשית 71.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/09/2008 ובילקוט הפרסומים 5865, התשס"ט, עמ' 329, בתאריך 11/11/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שאן, רח' ירושלים הבירה 9, בית שאן, טל' 04–6489414, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים חבל אשר ועכו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15737

שם התכנית: אתר הבאהג'י וסביבתו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבניה מטה אשר ועכו, מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/15737.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עכו. גושים וחלקות: גוש: 18044, חלקות במלואן: 13 – 17, 44, 46, חלקי חלקות: 19, 22, 40, 43. גוש: 18049, חלקות במלואן: 1, 3, 16, חלקי חלקות: 10, 13, 19, 20. גוש: 18050, חלקות במלואן: 3, 6, 7, 12 – 15, 20 – 29, 32, 34, 35, 38 – 40, 45, 50, חלקי חלקות: 4, 8, 11, 18, 19, 30, 37, 48. גוש: 18051, חלקי חלקות: 1, 2, 7, 33, 38, 40. גוש: 18111, חלקי חלקות: 4, 10, 32. גוש: 18949, חלקה במלואה: 36, חלקי חלקות: 35, 47.

מטרת התכנית: א. הגדרת מתחם ששטחו כ־90 דונם בתכנית כמרכזו של אתר קדוש לדת הבהאית ואת סביבתו הקרובה כגן ומיתקנים הפתוחים למבקרים. ב. עיצוב כניסה הולמת לעיר עכו מצפון. ג. יצירת תנאים לשימור, בהתאם להכרזת אונסק"ו על גרעין האתר כמורשת עולמית ועל הגדרת אזורי החיץ סביבו, ובהתאם להגדרתו כמכלול עירוני לשימור לפי תמא35. קביעת תנאים לפיתוח ותחזוקה יעילים של המתחם על כל מרכיביו. ד. קביעת אזורי ממשק סביב האתר שבמרכז התכנית. ה. תכנון כולל והולם לכל המתחם וסביבתו הקרובה ובהתחשב במערכת הקשרים עם סביבתו הרחוקה ביותר. ו. הרחבת תחום הנדרש לשטח למוסדות חינוך לפי הנחיות עיריית עכו.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת שימושי קרקע וזכויות בניה מתאימים למטרות התכנית. ב. שינוי ייעודי קרקע שונים קיימים לייעודים חדשים ו/או שינוי בתחומם כמפורט: משטח למבני ציבור, מוסדות ציבור, מוסדות חינוך, שצ"פ, דרך ושטח חקלאי לשטח למרכז אזור קדוש, מוסדות ציבור, מוסדות חינוך, מבני תחזוקה ושירות, שפ"פ משולב במוסדות ציבור, טיילת שצ"פ ולדרכים. ג. קביעת מיקום ותחום מתאים למיתקנים לוגיסטיים להפעלת ותחזוקת הגן והמיתקנים שבו, ובעבור צוות העובדים. ד. הגדרת שטח למוסדות ציבור לשטח ציבורי פתוח ולטיילת כשימושי ממשק הולמים לתפקוד האתר. ה. הגדרת הנדרש לשירותים ומיתקנים נלווים בעבור המבקרים, בקרת תנועתם ובטיחותם. ו. הסדרת דרכי תנועה וגישה למתחם ויציאה ממנו ברכב וברגל בעבור המבקרים השונים, על ידי יצירת קשר לאזורים הסמוכים. ז. תכנון מערכות תשתיות עיקריות: דרכים, גישה, חניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"נ גליל מערבי, טל' 04–9879621, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עכו, רח' ויצמן 35, עכו, טל' 04–9956118.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחבי תכנון מקומיים גולן ומעלה חרמון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16548

שם התכנית: מכון טיהור משותף לשפכים ואיגום קולחים אל–חמרא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16548, כפיפות לתכניות ג/6121, תמא/22, תמא/34, תממ/9/2, תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גושים וחלקות: גוש: 202000, חלקי חלקה: 9. גוש: 202015, חלקי חלקות: 1, 2, 12. גוש: 202016, חלקי חלקות: 4 – 6. גוש: 202017, חלקי חלקה: 1. גושים בחלקיות: 50778.

מטרת התכנית: הקמת מיתקן קומפקטי לטיפול בשפכים ומאגר לאיגום מי קולחין מטוהרים לשימוש שלוש רשויות מקומיות סמוכות: מועצה מקומית בוקתע, מועצה מקומית מג'דל שמס, ומועצה מקומית מסעדה.

עיקרי הוראות התכנית: 1) שינוי ייעוד קרקע חקלאית למאגר מים, מיתקנים הנדסיים ודרך. 2) קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. 3) התווייית דרך. 4) קביעת הנחיות לעיצוב נופי של מדרונות ושולי המתחם. 5) קביעת השלבים וההתניות לביצוע. 6) קביעת הנחיות, הוראות, מגבלות ואיסורים לתכנון וביצוע מערכות תשתיות: דרכים, מים, ביוב וניקוז.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/07/2008 ובילקוט הפרסומים 5833, התשס"ח, עמ' 4016, בתאריך 21/07/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרין 12900, טל' 04–6969712, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה החרמון, מסעדה 12439, טל' 04–6981677, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגלבוע

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16044

שם התכנית: אזור אחסנה, מגן שאול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ג/16044, כפיפות לתכנית ג/14916, אישור לפי תכניות תממ/9/2, תמא 35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מגן שאול. רח' מגן שאול. גושים וחלקות: גוש: 20252, חלקי חלקות: 1, 3. גוש: 20253, חלקי חלקות: 1–5. גוש: 20254, חלקי חלקות: 2–5.

מטרת התכנית: הקמת אזור אחסנה, על ידי איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים, שינויים בייעוד קרקע, וקביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור אחסנה בגודל של 100 דונם. 2. קביעת שטחי בניה מרביים 25% לאחסנה, כאשר התכסית לא תעשה על 25% במגרש. 3. קביעת מגבלות קווי בניין, וגובה המבנים ל־2 קומות או 20 מ'. 4. צמצום מטרדים נופיים וטיפול נופי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/10/2007 ובילקוט הפרסומים 5735, התשס"ח, עמ' 470, בתאריך 8/11/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבוע, עין חרוד (מאוחד), טל' 04–6533237, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגלבוע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15748

שם התכנית: מבנה משק, מושב ברק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/15748, שינוי לתכנית ג/במ/178.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב ברק. גושים וחלקות: גוש: 20039, חלקות במלואן: 43, 46, 95, 99, 100. גוש: 20770, חלקות במלואן: 71, 87.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד שטח חקלאי בנחלה לשטח חקלאי עם מבנה משק לצורך הקמת לול.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית בנחלה לשטח חקלאי עם מבנה משק לצורך הקמת לול. ב. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ג. קביעת השלבים וההתניות לביצוע. ד. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5700, התשס"ז, עמ' 3814, בתאריך 08/08/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבוע, עין חרוד (מאוחד), טל' 04–6533237, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16443

שם התכנית: תכנית מיתאר זרזיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ג/16443, שינוי לתכניות ג/15876, ג/16179, מק/יז/12938, מק/יז/1707, מק/יז/1910, מק/יז/4551, מק/יז/4551, תרשצ/1/975, ג/בת/254, ג/1910, ג/8285, ג/3595, ג/6606, ג/6876, ג/11217, ג/7077, ג/9087, ג/4058, ג/6652, ג/3882, ג/7292, ג/4223, ג/5723, ג/7243, ג/6853, ג/7583, ג/2510, משצ/17, ג/15240, ג/14722, משצ/102, ג/13691, ג/12938, ג/11325, ג/2766, ג/1707, ג/2719, ג/6540, ג/4551, ג/4971, ג/5312, ג/5834, ג/5054, ג/8354, ג/7764, ג/11405, ג/5905, ג/5245, ג/5865, ג/8899, משצ/40, מק/יז/4551, מק/יז/254, מק/יז/1707, מק/יז/12938, כפיפות לתכניות גמ/ש/262, תמא/8, תמא/22, תמא/3, תממ/9/2, תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זרזיר. גושים וחלקות: גוש: 11379, חלקי חלקות: 20, 23. גוש: 17302, חלקי חלקה: 2. גוש: 17303, חלקי חלקות: 3, 10. גוש: 17482, חלקות במלואן: 2 – 117, 119 – 130, 132 – 143. גוש: 17490, חלקות במלואן: 17 – 26, 31, 49, 54 – 75, חלקי חלקות: 16, 29, 77, 79, 81. גוש: 17492, חלקות במלואן: 1 – 7, 9 – 12, 18 – 20, 22, חלקי חלקות: 8, 13, 15, 16, 21, 23, 31, 52. גוש: 17493, חלקות במלואן: 1, 2, 8, 17, 26 – 35, חלקי חלקות: 3 – 5, 7, 9, 16, 18, 24, 25, 36. גוש: 17494, חלקות במלואן: 10, 14, 15, 18, 19, 28 – 31, 33 – 37, 39 – 75, 77, 78, 81 – 86, 88 – 97, 99, 101 – 103, 105 – 107, 121 – 124, 125 – 167, 170 – 172, 176, 178, 182 – 187, חלקי חלקות: 9, 114, 117 – 119. גוש: 17495, חלקות במלואן: 40, 41, 44, 47, 48, 50, 51, 106, חלקי חלקות: 32, 37, 43, 45, 46, 49, 52 – 54, 57 – 59, 77. גוש: 17496, חלקות במלואן: 23, 39 – 41, 46 – 48, 50 – 61, 63, 64, חלקי חלקות: 9, 16 – 19, 25, 26, 30 – 32, 38, 49, 67, 68, 72, 74. גוש: 17498, חלקי חלקות: 32, 64, 70. גוש: 17502, חלקות במלואן:

1 – 23, 25 – 52, חלקי חלקה: 24. גוש: 17584, חלקות במלואן: 23 – 26, 32 – 42, 44 – 46, 50, 51, חלקי חלקות: 13, 19 – 21, 27, 28, 31, 43, 47, 56, 62, 65. גוש: 17585, חלקות במלואן: 7 – 14, 28 – 42, 46, 48, 49, 51, חלקי חלקות: 5, 6, 15, 16, 21, 23 – 25, 27, 47, 50, 53.

מטרת התכנית: א. הגדרת שטחי פיתוח למגורים, מוסדות ציבור, תעשיה, מסחר וכו', לפי בחינה פרוגרמתית. ב. קביעת דפוסי מגורים: צפיפות, פרישה, הוראות בניה. ג. קביעת מערך דרכים מקשר בין הגבעות: קביעת הררכיה בין הכבישים. ד. פתרון להתחברויות למערכת הדרכים האזורית. ה. תכנון פיזי להתפרשות ייעודי הקרקע בהתייחס לבעלות הקרקע. ו. אזורי תעסוקה: הגדלת שטחי תעשיה. ז. קביעת פרוגרמה ואיתור קרקע לריכוזים לגידול בעלי חיים. ח. הצגת ציר מנהרת המוביל הארצי (מנהרת שימרון), וקביעת תחום רצועת המגן ומגבלות החלות בתחומיה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לקרקע למגורים, מוסדות ציבור, דרכים. ב. קביעת התכליות המותרות בכל ייעוד קרקע. ג. קביעת מתחמים לתכנון מפורט. ד. קביעת הוראות לגודל מתחמים להכנת תכניות מפורטות הכוללות איחוד וחלוקה. ה. קביעת הוראות בניה: קביעת צפיפות, מרוחי בניה, גובה בניינים. ו. התוויות מערכת דרכים במתחמי הפיתוח החדשים וחיבורם למערך הדרכים הקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, עפולה 18120, טל' 04–6520038.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט–1989.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16830 שם התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי ומגורים לשטח מעורב מסחר ומגורים, עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16830, שינוי לתכניות ג/10137, ג/12907.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עראבה. גושים וחלקות: גוש: 19379, חלקות במלואן: 41, 42, 47, חלקי חלקות: 40, 48 – 51, 88.

מטרת התכנית: תכנית מפורטת לשינוי ייעוד משטח חקלאי ומגורים לשטח מעורב (מסחר ומגורים).

עיקרי הוראות התכנית: א. ייעוד שטח לאזור מעורב (מסחר ומגורים). ב. הגדלת אזורי בניה למסחר. ג. קביעת הוראות למתן היתרי בניה. ד. קביעת הוראות והנחיות אדריכליות. ה. קביעת שלביות וביצוע התכנית. ו. הקטנה בקו בניין דרך 804 ל-15 מ' במקום 65 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5876, התשס"ט, עמ' 843, בתאריך 04/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, סח'נין, טל' 04–6746740, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16899 שם התכנית: שינוי ייעוד מתכנון עתידי לאזור מגורים, בית ג'אן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/16899, שינוי לתכנית ג/685.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית ג'ן. גושים וחלקות: גוש: 19502, חלקי חלקה: 41. גוש: 19515, חלקי חלקות: 65 – 67.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח לתכנון עתידי למגורים ב', שצ"פ והתוויית דרך.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח לתכנון עתידי לשטח מגורים ב', שצ"פ והתוויית דרך. ב. קביעת הוראות ושימושי בניה (צפיפות % בניה) באזורים שונים. ג. קביעת הוראות למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5824, התשס"ח, עמ' 3651, בתאריך 26/06/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, מעלות תרשיחא, טל' 04–9978030, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17029 שם התכנית: תכנית תקנונית לקביעת הוראות בניה, קיבוץ כישור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ג/17029.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ כישור. גושים וחלקות: גוש: 18909, חלקות במלואן: 2, 3, 8, 25, 26, חלקי חלקות: 1, 6, 7, 9 – 15, 19, 22 – 24, 27, 31, 33, 46. גוש: 18910, חלקי חלקות: 15, 20, 21, 29. גוש: 18938, חלקי חלקות: 16, 17, 23, 24, 29.

מטרת התכנית: קביעת הוראות וזכויות בניה בייעודי הקרקע המיועדים לבניה ו/או לפיתוח והכלולים בתשריט תכנית ג/3304.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת הוראות בניה בייעודי הקרקע המיועדים לבניה ו/או לפיתוח והכלולים בתשריט תכנית ג/3304. ב. קביעת תכליות בייעודי הקרקע המיועדים לבניה ו/או לפיתוח והכלולים בתשריט תכנית ג/3304. ג. קביעת תנאים והנחיות להכנת בקשות להיתרי בניה. ד. קביעת תנאים והנחיות לחלוקת מגרשי בניה. ה. קביעת זכויות בייעודים השונים, לרבות מס' יחידות הדיור באזור ילדים. הוראות תכנית זו לא יחולו על גוש 18909, חלקה 15 (בעלות פרטית). הוראות תכנית זו לא יחולו על גוש 18910, חלקה 20 (בעלות פרטית).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/12/2008 ובילקוט הפרסומים 5897, התשס"ט, עמ' 1636, בתאריך 08/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04–6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"נ משגב, טל' 04–9990102, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף ברון
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי מחוזי – מחוז הדרום

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית
מס' 1/253/02/11
שם התכנית: הרחבת חוות כלובי דגים בים התיכון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 1/253/02/11, שינוי לתכנית 253/02/11.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קואורדינטות: מערב מזרח – Y 646527, 644654, 643066, 644706, 644839, דרום צפון – X 156030, 155486, 158833, 159917, 159918. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 3166, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: הגדלת מספר מערכות הכלובים המשמשות חווה לגידול דגים בים התיכון, והצגת פריסתם של 11 המערכות בתחום התכנית.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת מס' מערכות הכלובים עד ל־11 מערכות כלובים, בהתאם למערך הפריסה ומיקום העוגנים המוצע בתשריט המצורף לתכנית זו. ב. מתן הוראות מפורטות להוצאת היתרים ל־11 מערכות כלובים לגידול דגים. ג. קביעת התנאים הסביבתיים הנדרשים לשימוש שוטף של החווה. ד. קביעת השלבים וההתניות לביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/09/2008 ובילקוט הפרסומים 5866, התשס"ט, עמ' 387, בתאריך 18/11/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית–מחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263795, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 19/105/03/5
שם התכנית: תעשיות עתירות ידע, בית בל-טק, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 19/105/03/5, שינוי לתכניות 16/105/03/5, 5/בת/9, 5/בת/2/9, 2027/מק/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. מגרש מס' 108 באזור תעשיה בשולי שכונה ג'. רח' יהודה הנחתום 4. קואורדינטה מערב מזרח Y573,975, קואורדינטה דרום צפון X182,200. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38076, חלקי חלקה: 52. גוש: 38084, חלקי חלקות: 3, 55.

מטרת התכנית: הסדרת זכויות הבניה במגרש מס' 108, על ידי: 1. קביעת זכויות בניה למטרה עיקרית מתחת לקרקע בהיקף של 130 מ"ר לשימוש משרדים. 2. הגדלת שטחי שירות מתחת לקרקע לצורכי חניה. 3. הקמת חברות הנדסה מתחת לכניסה הקובעת, והסדרת זכויות הבניה במגרש 108.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת זכויות בניה למטרות עיקריות מתחת לכניסה הקובעת בהיקף של כ־3%. 2. הגדלת שטחי שירות מתחת לכניסה הקובעת לצורכי חניה. 3. הקטנת שטחי השירות מעל לכניסה הקובעת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/05/2009 ובילקוט הפרסומים 5955, התשס"ט, עמ' 4026, בתאריך 24/05/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית–מחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263795, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 158/102/03/22
שם התכנית: ישיבת הנגב, נתיבות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 158/102/03/22, שינוי לתכניות 147/102/03/22, 36/102/03/22, 79/102/03/22.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתיבות: מתחם מגורים נמצא בסמוך לישיבת הנגב בשכ' מערבית בין רחובות הרב גרשונוביץ מצפון, שלום בונייך מדרום ורח' אגוז ממערב. קואורדינטה X160,650, קואורדינטה Y592,750. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39579, חלקה במלואה: 55, חלקי חלקות: 47, 54, 56, 73, 89, 93.

מטרת התכנית: הקמת 68 יח"ד, על ידי שינוי ייעוד הקרקע וקביעת הוראות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע ממגורים ב', ממגורים ג', שצ"פ ושבילים למגורים ב' ושצ"פים לפי הנחיות מבא"ת 2006. ב. קביעת התכליות והשימושים המותרים לכל ייעוד קרקע, הגדרת זכויות ומגבלות בניה לאזור מגורים ב', ג. הנחיות בדבר הריסת מבנה קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/03/2009 ובילקוט הפרסומים 5935, התשס"ט, עמ' 3112, בתאריך 26/03/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתיבות, רח' ירושלים 4, נתיבות 80200, טל' 08–9938735, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 161/102/03/22
שם התכנית: הקטנת שטח מגרש, רחוב הרב איפרגן 87א

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 161/102/03/22, שינוי לתכנית 66/102/03/22/א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתיבות. רח' איפרגן 97א. קואורדינטה X160.800, קואורדינטה Y592.350. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39580, חלקה במלואה: 11, חלקי חלקה: 61.

מטרת התכנית: התאמת גודל מגרש למצב קיים בפועל, שינויים בקווי בניין, הוספת זכויות בניה וקומת מרתף/מסד.

עיקרי הוראות התכנית: א. התאמת גודל מגרש לפי השטח הקיים בפועל. ב. שינוי קווי בניין בהתאם לבניה קיימת. ג. תוספת הנחיות וזכויות בניה. ד. תוספת קומת מרתף/מסד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/03/2009 ובילקוט הפרסומים 5932, התשס"ט, עמ' 3006, בתאריך 19/03/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתיבות, רח' ירושלים 4, נתיבות 80200, טל' 08–9938735, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 130/03/22
שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למוסדות ציבור, שד' ירושלים, נתיבות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 130/03/22, שינוי לתכניות 22/מק/2006, 22/במ/46.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקום: נתיבות. לאורך שדרות ירושלים, בין הרחובות הרב חזני והרב צבאן בשכונת קרית מנחם. קואורדינטה X159,950, קואורדינטה Y592,200. גושים וחלקות: גוש 100279/1 מוסדר, חלקי חלקה 2. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: א. הקמת מבנים ומוסדות ציבור, על ידי שינויים בייעודי הקרקע והגדרת זכויות בניה ומגבלות בניה. ב. תוספת זכויות בניה לתא שטח מס' 103 (בית אבות סיעודי).

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של קרקע ממגורים למבנים ומוסדות ציבור. ב. קביעת הוראות והנחיות בניה. ג. קביעת זכויות בניה. ד. קביעת הנחיות בדבר בינוי ועיצוב אדריכלי. ה. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/05/2009 ובילקוט הפרסומים 5960, התשס"ט, עמ' 4203, בתאריך 03/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתיבות, רח' ירושלים 4, נתיבות 80200, טל' 08–9938735, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 8/354/03/17
שם התכנית: שכונה 26, מגרשים 89, 90, ושצ"פ, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 8/354/03/17, שינוי לתכניות 15/223/02/17, 3/354/03/17, 4/40/13.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רהט. שכונה 26. מגרשים 89, 90, ושצ"פ. גושים וחלקות: גוש שומה (ישן) מס' 48, בני שמעון ב', רישום בספר 9, באר שבע, דף 35, חלקה 1, חלק. קואורדינטה X177.350 קואורדינטה Y588.350. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: בהסדר. גושים בחלקיות: 100226.

מטרת התכנית: הגדלת השטח לאזור מגורים א' והקמת חזית מסחרית, על ידי שינויים בייעודי הקרקע.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים. ב. שינוי ייעוד חלק משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים א', מגרשים (89, 90). ב. שינוי ייעוד משביל הולכי רגל לאזור מגורים א' (מגרשים 89, 90). ד. קביעת חזית מסחרית במגרש מס' 90. ה. קביעת התכליות והשימושים. ו. קביעת שטחי הבניה המרביים באזור מגורים א' (במגרש מס' 89) ל-854 מ"ר; מתוכם 558 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. ז. קביעת שטחי הבניה המרביים באזור מגורים א' עם חזית מסחרית (מגרש 90) ל-1,370 מ"ר, מתוכם 854 מ"ר המהווים שטחים עיקריים ו-120 מ"ר לחזית מסחרית. ח. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ט. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/10/2008 ובילקוט הפרסומים 5857, התשס"ט, עמ' 93, בתאריך 12/10/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 6263791–08, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט, טל' 9914874–08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 9/354/03/17 שם התכנית: הגדלת שטח לבנייני ציבור, מגרש 967, שכונה 26, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 9/354/03/17, שינוי לתכניות 4/354/03/17, 3/354/03/17, 15/223/02/17 ,2155/מק/17.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקום: רהט. דרומית למרכז העיר רהט, הנמצאת בקצה הדרומית לשכונה 26. קואורדינטה X177.125 קואורדינטה Y588.475. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש 48, שומה, בני שמעון, חלקי חלקה 1. גוש: 100226, חלקי חלקה: 1. גוש: 100488, חלקי חלקה: 48.

מטרת התכנית: הסדרת המבנים הקיימים: מסגד, גן ילדים ושיג' לאירועים חברתיים, על ידי הגדלת השטח המיועד למבנים ומוסדות ציבור על חשבון חלק משצ"פ במגרש 967 בשכונה 26, רהט.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד חלק משטח ציבורי פתוח (מגרש מס' 701) למבנים ומוסדות ציבור (תא שטח מס' 967). ב. קביעת שטחי הבניה המרביים למבנים ומוסדות ציבור ל-148%, מתוכם 98% המהווים שטחים עיקריים. ג. קביעת תכליות ושימושים והנחיות לתשתיות. ד. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ה. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/05/2009 ובילקוט הפרסומים 5955, התשס"ט, עמ' 4029, בתאריך 24/05/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 6263791–08, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט, טל' 9914874–08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 69/101/02/8 שם התכנית: שינוי קו בניין, מגרש 106, אזור תעשיה כנות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 69/101/02/8, שינוי לתכניות 17/101/02/8, 17/101/02/8/א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים ו הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אזור תעשיה כנות, גובל במחלף כנות (גדרה), בדרום בני עייש ובמערב בית הספר חקלאי כנות. קואורדינטה X177,575, קואורדינטה Y634,600. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 4990, חלקי חלקות: 5, 6, 32.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות הבניה, ושינוי בקו הבניין במגרש 106, אזור תעשיה כנות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי בקו בניין במגרש לכיוון מחלף כנות מ-40 מ' ל-5 מ'. 2. קביעת שטחי הבניה המרביים ל-155%, מתוכם 115% המהווים שטחים עיקריים. 3. קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לתשתית. 4. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/05/2009 ובילקוט הפרסומים 5965, התשס"ט, עמ' 4430, בתאריך 17/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 6263791–08, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 8503404–08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 20/240/03/7
שם התכנית: מבנה מגורים ביישוב חורה, שכונה 10, מגרש 35

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 20/240/03/7, שינוי לתכניות 6/177/02/7, 3/240/03/7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חורה. שכונה 10. רחוב 13. בית מס' 35. קואורדינטה מערב מזרח – Y579/050, קואורדינטה דרום צפון X195/425. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100557, חלקה במלואה: 28.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות הבניה במגרש מס' 35 כדי לאפשר הקמת 6 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הגדלת זכויות בניה ל־995 מ"ר, מתוכם 900 מ"ר המהווים שטחים עיקריים. 2. קביעת התכליות והשימושים. 3. שינוי בקווי הבניין. 4. קביעת הוראות לתשתיות ועיצוב אדריכלי. 5. קביעת התנאים למתן היתרי בניה ושלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/08/2008 ובילקוט הפרסומים 5850, התשס"ח, עמ' 4799, בתאריך 17/09/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 6263791–08, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 6899696–08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 8/143/03/6
שם התכנית: הגדלת אזור תעשיה משואות יצחק, שקמים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 8/143/03/6, שינוי לתכניות 3/143/03/6, 4/143/03/6, 6/143/03/6, 1/143/03/6/א, 224/02/6.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב משואות יצחק במועצה אזורית שפיר. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2906, חלקות במלואן: 2, 3, חלקי חלקות: 4, 15 – 17, 23 – 25, 33. גוש: 2907, חלקי חלקה: 3.

מטרת התכנית: א. הגדלת שטחי תעשיה במושב, על ידי יצירת מסגרת תכנונית הכוללת אזור תעשיה בן 70 דונם, הסדרת דרכי גישה ושטחים ציבוריים פתוחים, על ידי שינוי ייעוד קרקע מאזור שייעודו מבני משק, אזור חקלאי, מיתקן הנדסי, שטח פרטי פתוח, ודרכים לשטחים שייעודם תעשיה, אחסנה, דרכים מוצעות, שטח ציבורי פתוח ופרוזדור תשתיות. ב. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. ג. יצירת מערכת דרכים המאפשרת גישה ישירה לאזור התעשיה וחיבור לשטחי המשק. ד. הרחבה ושמירת שטח פרטי פתוח בעבור מעברי ניקוז וקווי תשתית, ולהפרדה בין אזור מגורים לאזור התעשיה. ה. קביעת הנחיות, זכויות ומגבלות בניה לייעודי הקרקע בתחום התכנית. ו. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ז. קביעת זכויות בניה באזור תעשיה ל־80% משטח המגרש – שטח עיקרי, ובנוסף 5% משטח המגרש לשטחי שירות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/10/2007 ובילקוט הפרסומים 5735, התשס"ח, עמ' 485, בתאריך 08/11/2007.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 6263791–08, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 8500705–08, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבי הלר
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז הדרום

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

שביט ושות', עורכי דין

(ח"פ 0–422105–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.11.2009, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, רח' אחד העם 9, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עמוס קונפורטי, עו"ד, מפרק

נאופרם מערכות רפואיות בע"מ

(ח"פ 7–249032–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.11.2009, בשעה 10.00, אצל גיל רון, קינן ושות', משרד עורכי דין, בית לסין, רח' ויצמן 32, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

איל קינן, עו"ד, מפרק

מיזם ניהול קרנות (ישראל) בע"מ

(ח"פ 51–214907–1)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.11.2009, בשעה 10.00, במשרדי גרוס קלינהנדלר חודק הלוי גרינברג ושות', לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דנה חסוביץ'–גורדון, עו"ד, מפרק

שזר – תעשיה מסחר וניהול בע"מ

(ח"פ 51–379366–1)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 10.9.2009, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דוד שזר, ת"ז 030741714, מרח' פעמוני 4, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דוד שזר, מפרק

ענבר תשואה בע"מ

(ח"פ 51–405306–5)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.9.2009, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ויקטור תשובה, מרח' היצירה 3, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ויקטור תשובה, עו"ד, מפרק

ענבר אג"ח ויטליטי 2 בע"מ

(ח"פ 51–397382–6)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.9.2009, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ויקטור תשובה, מרח' היצירה 3, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ויקטור תשובה, עו"ד, מפרק

ענבר אג"ח ויטליטי מסחר בע"מ

(ח"פ 51–397777–7)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.9.2009, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ויקטור תשובה, מרח' היצירה 3, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ויקטור תשובה, עו"ד, מפרק

ענבר תשואה מסחר 2007 בע"מ

(ח"פ 51–405361–0)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.9.2009, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ויקטור תשובה, מרח' היצירה 3, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ויקטור תשובה, עו"ד, מפרק

פי טי אל (פניקס טכנולוגיות ישראל) בע"מ

(ח"פ 2–332156–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.9.2009, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גיל קרת, מרח' המעלית 6, פארק תעשיה שרון, קדימה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גיל קרת, מפרק

שלפל בע"מ

(ח"פ 5–304454–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 13.9.2009, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד איילת (מימי) צמח, מרח' ראול וולנברג 2, רמת החייל, תל אביב, טל' 7684300–03, למפרקת החברה.

איילת (מימי) צמח, עו"ד, מפרקת

קורקס טכנולוגיות (1993) בע"מ

(ח"פ 0–187693–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.9.2009, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את זהר לוי, מרח' ספיר 1, הרצליה פיתוח, למפרק החברה.

מינויו של המפרק אושר באסיפת הנושים של החברה שנתקיימה באותו יום.

זהר לוי, מפרק

וואט'ס נקסט בע"מ

(ח"פ 1–342698–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.8.2009, לאחר שמנהלי החברה הגישו תצהיר כושר פירעון, ולאחר שבעלי המניות ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אור איתן, ת"ז 57896888, מרח' גוש עציון 7, גבעת שמואל, למפרק החברה.

אור איתן, מפרק

שם – טור חברה לבניין בע"מ

(ח"פ 1–119806–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 21.9.2009, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את פניה טורקניץ, ת"ז 009940305, מרח' נתן 15, רמת גן, למפרקת החברה.

פניה טורקניץ, מפרקת

חן – טור חברה לבניין בע"מ

(ח"פ 6–142545–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 21.9.2009, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את פניה טורקניץ, ת"ז 009940305, מרח' נתן 15, רמת גן, למפרקת החברה.

פניה טורקניץ, מפרקת

תעשיות אלקטרו-רם בע"מ

(ח"פ 7–238095–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14.9.2009, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מלכה רוז'נסקי, ת"ז 52019049, מרח' לוין 2, פתח תקוה, למפרקת החברה.

מלכה רוז'נסקי, מפרקת

המחיר 19.44 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי