רשומות

ילקוט הפרסומים

	עמוד
הודעה לפי כללי השפיטה (סדרי העבודה של הוועדה לבחירת שופטים)	858
הודעה בדבר הרכב המועצה הדתית פתח תקוה	858
הודעה בדבר הרכב המועצה הדתית מיתר	858
מינוי ממונים למועצה הדתית ראש העין	858
תיקון הודעה בדבר הסכמת המנהל לפי תקנות הרוקחים (תכשירים)	859
הודעה בדבר הכנת תכנית לתשתית לאומית	860
הודעות בדבר העברת תכניות לתשתית לאומית להערות הוועדות המחוזיות ופרסומן להשגות הציבור	860
הודעה על קביעת מועדי בחינות ומועדים להגשת בקשות להיבחן לפי חוק שמאי מקרקעין	865
הודעות בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט	866
הודעה על מיזוג חברות	869
הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור	870
הודעות לפי חוק התכנון והבניה	873

הודעה

לפי כללי השפיטה (סדרי העבודה של הוועדה לבחירת שופטים), התשמ"ד–1984

לפי סעיף 11ב לכללי השפיטה (סדרי העבודה של הוועדה לבחירת שופטים), התשמ"ד–1984[1], מתפרסמים בזה שמות המועמדים שעניינם יידון לפני הוועדה לבחירת שופטים:

לבית המשפט המחוזי מרכז (3)

השופט שמואל בוקובסקי,

השופטת עירית וינברג–נוטוביץ,

השופטת בלהה טולקובסקי,

השופט יחזקאל קינר,

עו"ד שלמה שחר.

לבית המשפט המחוזי בירושלים (1)

השופט בן־ציון גרינברגר,

השופט אברהם טננבוים,

עו"ד שלמה שחר.

לבתי משפט לענייני משפחה מחוז המרכז (1)

עו"ד יחזקאל אליהו.

לבתי משפט השלום מחוז ירושלים (0–1)

הרשם עבאס עאסי.

לבתי משפט לתעבורה מחוז הדרום (1)

עו"ד רפאל ימיני.

שופטים–עמיתים

השופט (בדימוס) הרווי גרובס.

הודעה זו באה להוסיף על הודעות קודמות[2].

כ' בכסלו התש"ע (7 בדצמבר 2009)
(חמ 1803–3)

יעקב נאמן
שר המשפטים

[1] ק"ת התשמ"ד, עמ' 2370; התשנ"ז, עמ' 342; התשס"ז, עמ' 882.
[2] י"פ התשס"ט, עמ' 5124, עמ' 5310 ועמ' 5510; התש"ע, עמ' 50.

הודעה בדבר הרכב המועצה הדתית פתח תקוה

לפי חוק שירותי הדת היהודיים [נוסח משולב], התשל"א–1971

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 6(א) לחוק שירותי הדת היהודיים [נוסח משולב], התשל"א–1971[1], קבעתי שהמועצה הדתית פתח תקוה תהיה בת תשעה חברים והרכבתי אותה כדלהלן:

שם	מס' זהות
סימון ביטון	069145274
רחמים אורשלימי	035965227
פלטיאל איזנטל	009435199
משה זילברברג	054973250

[1] ס"ח התשל"א, עמ' 130.

שם	מס' זהות
יהודית לנדאו	014309892
יואל מוגבי	056002199
שלומי לוי	025266842
יעקב ורנר	033192386
יוסף והב	053239141

תוקף המינוי מיום כ"ב בחשון התש"ע (9 בנובמבר 2009).

כ"ב בחשון התש"ע (9 בנובמבר 2009)
(חמ 140–3)

יעקב מרגי
השר לשירותי דת

הודעה בדבר הרכב המועצה הדתית מיתר

לפי חוק שירותי הדת היהודיים [נוסח משולב], התשל"א–1971

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 6(א) לחוק שירותי הדת היהודיים [נוסח משולב], התשל"א–1971[1], קבעתי שהמועצה הדתית מיתר תהיה בת חמישה חברים והרכבתי אותה כדלהלן:

שם	מס' זהות
שלמה לוטטי	016858094
אלי פרטוש	027076405
שמואל ביתן	055030919
מיכאל קורץ	310176003
ציון חדד	058059486

תוקף המינוי החל ביום ב' בכסלו התש"ע (19 בנובמבר 2009).

ב' בכסלו התש"ע (19 בנובמבר 2009)
(חמ 140–3)

יעקב מרגי
השר לשירותי דת

[1] ס"ח התשל"א, עמ' 130.

מינוי ממונים למועצה הדתית ראש העין

לפי חוק שירותי הדת היהודיים [נוסח משולב], התשל"א–1971

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6(ב2) לחוק שירותי הדת היהודיים [נוסח משולב], התשל"א–1971[1], אני ממנה את שמעון חזות, ת"ז 067744060, לכהונת ממונה בעל סמכות הכרעה על המועצה הדתית ראש העין, במקומו של רפאל מי–רז, ת"ז 052770237[2], ואת דב דומברוביץ, ת"ז 030070700, לממונה שאינו בעל סמכות הכרעה במקומו של חנניה צפר, ת"ז 054205240[3].

תוקף המינוי החל ביום א' בכסלו התש"ע (18 בנובמבר 2009).

א' בכסלו התש"ע (18 בנובמבר 2009)
(חמ 140–3)

יעקב מרגי
השר לשירותי דת

[1] ס"ח התשל"א, עמ' 130; התשס"ד, עמ' 143.
[2] י"פ התשס"ו, עמ' 2596.
[3] י"פ התשס"ד, עמ' 3657.

תיקון הודעה בדבר הסכמת המנהל

לפי תקנות הרוקחים (תכשירים), התשמ"ו–1986

בתוקף סמכותי לפי תקנה 29(ב) לתקנות הרוקחים (תכשירים), התש"ו–1986[1], אני מודיע כי ההודעה בדבר הסכמת המנהל לפי תקנות הרוקחים (תכשירים), התשמ"ו–1986[2], תתוקן כך שבמקום טופס 1 יבוא:

תוספת

"טופס 1

(סעיף 1(ד))

הצהרה על ייבוא תכשיר לצרכיו האישיים של אדם

(תקנה 29(א)(1))

אל משרד הבריאות

אגף הרוקחות ירושלים

באמצעות המכס או חברת השילוח: רשות הדואר, אחר: .....

הנדון: הצהרה על ייבוא אישי של תרופות

אני החתום מטה: שם: ..... כתובת: .....

מס' זהות .....

לתושב חוץ: מס' דרכון: ..... ממדינה: .....

מס' טלפון: .....

מצהיר בזה:

כי בדבר דואר מס' ..... שנתקבל בעבורי מ־..... (המדינה)

באמצעות חברת השילוח: .....

ומכיל את התרופה:.....
(שם התרופה)

שם היצרן ומדינת הייצור: .....

מתקיימים כל התנאים האלה:

1. התרופה אינה מכילה סם מסוכן או חומר פסיכוטרופי.
2. לגבי תרופה החייבת מרשם רופא: אני מצרף בזה העתק מרשם של רופא המורה על שימוש בתרופה.
3. כמות התרופה מיועדת לצריכה אישית לתקופה שאינה עולה על 60 יום ולא קיבלתי את אותה תרופה ביבוא אישי ב-60 הימים הקודמים לקבלת דבר דואר זה.
4. התרופה נרכשה מבית מרקחת מורשה במדינת המקור.
5. התרופה לא תועבר לצד ג', בין בתמורה ובין שלא בתמורה.
6. השימוש בתכשיר האמור הוא באחריותי הבלעדית. ידוע לי כי כל נזק או הוצאות שייגרמו לי או לצד ג', שעילתם מעשה או מחדל בשימוש בתרופה זו, הם על אחריותי האישית בלבד, ולא תהיה לי כל תביעת נזיקין כלפי משרד הבריאות בגין תכשיר זה.
7. אני מוותר בזה בשמי ובשם נציגי החוקיים, על כל תביעה או טענה מכל סוג שהוא נגד משרד הבריאות בכל הקשור או הנובע מהשימוש בתכשיר רפואי זה, ומצהיר כי זה שמי וזאת חתימתי.

טופס זה הוא חלק בלתי נפרד ממסמכי שחרור הייבוא

....״
תאריך חתימה

כ"ג בתשרי התש"ע (11 באוקטובר 2009)
(חמ 11–3)

איתן חי–עם
המנהל הכללי של משרד הבריאות

---

[1] ק"ת התשמ"ו, עמ' 906.
[2] י"פ התשס"ח, עמ' 538.

הודעה בדבר הכנת תכנית לתשתית לאומית

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בהתאם לסעיפים 76ג(1) ו־77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], מודיעה בזאת הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות (להלן – הוועדה) כי בישיבתה מיום 31 באוגוסט 2009 (י"א באלול התשס"ט), החליטה לפרסם הודעה בדבר הכנת תכנית לתשתית לאומית מספר תת/37 (להלן – התכנית) מתחם שער – נמל חיפה על פי התשריט שהוגש לה.

תיאור התכנית: הקמת מתחם שער חדש למכולות המשונעות על גבי משאיות, שיאפשר ייעול הבידוק והכוונת המטענים הנכנסים והיוצאים מנמל חיפה.

תחום התכנית: רשימת הגושים והחלקות הכלולים בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלק או כל הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10876	מוסדר	חלק	6, 69, 70	5, 7, 29, 33, 34, 35, 36, 38, 56
10897	מוסדר	חלק	1, 8, 12, 13, 14, 18, 23, 24, 27, 28, 29, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 44, 45	3, 6, 16, 26, 31, 42, 46, 48, 50, 52
10898	מוסדר	חלק	10, 11, 17, 19, 23, 25	4, 5, 9, 12, 16, 20, 21, 22, 24
10928	מוסדר	חלק	–	1

הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול, ובמקרה של אי־התאמה בין רשימת הגושים וחלקי הגושים לבין המסומן בתשריט יגבר המסומן בתשריט.

מטרות התכנית:

(1) קביעת מתחם לשער כניסה למשאיות בנמל חיפה אשר יכלול מכלולי בידוק, הכוונה, ביטחון ומכס;

(2) קביעת הנחיות לפיתוח נופי במתחם שער הנמל ובדרך הגישה אליו;

כל המעוניין לעיין בתשריט הנלווה להודעה זו יכול למצאו במשרדי הוועדות הרשומות להלן:

(1) הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, רח' יפו 232, ת"ד 36078, ירושלים 94383, טל' 02–5312666, פקס' 02–5697997;

(2) ארכיב המועצה הארצית לתכנון ולבניה, רח' קפלן 2, ת"ד 6158, ירושלים 91061, טל' 02–6701556/646, פקס' 02–6701633;

(3) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, משרד הפנים, שד' פל–ים 15(ב), חיפה 33095, טל' 04–8633427, פקס' 04–8633423;

(4) הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04–8356806/7, פקס' 04–8356168.

כ"ה בתשרי התש"ע (13 באוקטובר 2009)
(חמ 697–3)

גבריאל מימון
יושב ראש הוועדה הארצית לתכנון
ולבניה של תשתיות לאומיות

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ב, עמ' 157.

הודעה בדבר העברת תכנית לתשתית לאומית להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

נמסרת בזה הודעה לפי סעיף 76ג(6) ו־(8) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1] (להלן – החוק), כי הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות (להלן – הוועדה הארצית), בישיבתה מס' 04/2009, מיום י"ד בתמוז התשס"ט (6 ביולי 2009), החליטה על העברת תכנית לתשתית לאומית, מספר תת"ל 16 – דרך מס' 1, קטע שער הגיא – ירושלים (להלן – התכנית), להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור.

מקום התכנית: חלק מדרך מס' 1 כביש תל־אביב–ירושלים, בקטע משער הגיא בואכה ירושלים הר המנוחות.

מטרת התכנית: קביעת הוראות מפורטות להרחבה, שדרוג ומחלוף של דרך מס' 1.

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ב, עמ' 157.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מחוז: ירושלים. נפה: ירושלים. מרחבי תכנון מקומיים: מטה יהודה, הראל, ירושלים.
רשימת הגושים, החלקות וחלקי החלקות הכלולים בתחום התכנית:

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
5766	מוסדר	חלק מהגוש	--	3, 16, 20
5767	מוסדר	חלק מהגוש	--	4, 9, 12
5768	מוסדר	חלק מהגוש	11, 12, 46, 47, 52, 53, 54	26, 29, 33, 35, 37, 41, 43, 48
5769	מוסדר	חלק מהגוש	--	1, 2
5771	מוסדר	חלק מהגוש	30, 43, 45	1, 10, 14, 26, 28, 31, 32, 34, 38, 40
29520	מוסדר	חלק מהגוש	14, 15, 26, 28	2, 3, 4, 5, 11, 12, 16, 17, 18
29527	מוסדר	חלק מהגוש	--	66, 76
29530	מוסדר	חלק מהגוש	21, 26, 40, 41	12, 20, 22, 23, 24, 25, 27, 36, 45
29531	מוסדר	חלק מהגוש	1, 2, 3, 4, 6	5, 7, 8, 22, 23
29532	מוסדר	חלק מהגוש	2, 7, 8, 53, 54, 56, 57	1, 3–6, 9–14, 16, 19, 20, 21, 22, 46, 49
29533	מוסדר	חלק מהגוש	25–30, 34, 35, 53	23, 24, 31, 33, 36, 44
29534	מוסדר	חלק מהגוש	19, 20, 22, 23, 27, 37	10, 11, 18, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 36
29535	מוסדר	חלק מהגוש	12, 13, 21	8, 11, 14, 15, 18, 19, 20
29536	מוסדר	חלק מהגוש	10, 11, 12, 13, 15, 16, 170	9, 21
29538	מוסדר	חלק מהגוש	3	1, 2, 4, 28, 36, 40, 41
29539	מוסדר	חלק מהגוש	12, 15, 83, 85, 86, 87	2, 3, 4, 11, 13, 14, 16, 41–51, 81, 82, 84
29541	מוסדר	חלק מהגוש	--	23, 25, 27, 59
29551	מוסדר	חלק מהגוש	18, 19, 27	12, 15, 17, 20, 21, 22, 23, 25, 28, 29
29648	מוסדר	חלק מהגוש	1	2, 3, 4
29651	מוסדר	חלק מהגוש	3, 4	1, 2
29655	מוסדר	חלק מהגוש	--	1
29692	מוסדר	חלק מהגוש	2, 3, 6	1, 4
29693	מוסדר	חלק מהגוש	--	4
29696	מוסדר	חלק מהגוש	--	3
29697	מוסדר	חלק מהגוש	--	4, 7, 8, 10
29698	מוסדר	חלק מהגוש	1, 13	2, 4, 10
29700	מוסדר	חלק מהגוש	8	2, 4, 9–12, 15
29705	מוסדר	חלק מהגוש	19	5, 6
29706	מוסדר	חלק מהגוש	18, 19, 20	3, 4, 5, 6, 17
29707	מוסדר	חלק מהגוש	4, 6	1, 2, 5, 7
29708	מוסדר	חלק מהגוש	27	10–14, 19, 24, 25, 26, 31, 33
30315	מוסדר	חלק מהגוש	41	31, 33, 35, 38, 39
30316	מוסדר	חלק מהגוש	134–142, 160	2–11, 76, 77, 79, 80, 81, 83, 84, 85, 87, 88, 123, 143, 144, 161

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30317	מוסדר	חלק מהגוש	2	3, 10
30465	מוסדר	חלק מהגוש	8, 9	2
30482	מוסדר	חלק מהגוש	3, 5, 24, 27	1, 2, 4, 6–11, 17, 18, 23, 25
30483	מוסדר	חלק מהגוש	--	1, 2
30484	מוסדר	חלק מהגוש	6	4, 5, 11
30485	לא מוסדר	חלק מהגוש	97	--
30486	מוסדר	חלק מהגוש	18, 19, 24–30, 50–59, 61, 62, 65, 66, 69–74, 76–94, 104–140, 175–180, 183, 192, 194, 196–234, 245–250, 252	16, 17, 21, 22, 23, 45, 47, 48, 49, 60, 63, 64, 67, 68, 75, 100, 101, 102, 103, 141–149, 163–166, 182, 185, 187, 188, 189, 190, 195, 244, 251
30487	מוסדר	חלק מהגוש	2, 3, 15, 16, 131, 132, 133, 134, 135	1, 4–9, 14, 17–21, 27, 122, 123, 151

מרחב תכנון מקומי ירושלים

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30228	מוסדר	חלק מהגוש	--	5, 16
30229	מוסדר	חלק מהגוש	3, 6	1, 9
30312	מוסדר	חלק מהגוש	6, 12, 13, 18, 20, 23, 28, 50	1–5, 7, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 24, 27, 29, 30, 49
30313	מוסדר	חלק מהגוש	--	5, 6, 7, 9
30314	מוסדר	חלק מהגוש	1, 13–18, 29, 30, 33, 34, 36, 37	2, 3, 7, 8, 10, 12, 19, 20, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 31, 32, 35
30315	מוסדר	חלק מהגוש	12, 17–29, 41, 42, 45	1, 3–11, 13–16, 30, 31, 32, 33, 38, 39, 40, 44, 46
30354	מוסדר	חלק מהגוש	--	15
30682	מוסדר	חלק מהגוש	37	29, 30, 31, 33, 35, 36

מרחב תכנון מקומי הראל

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
29520	מוסדר	חלק מהגוש	--	2–6, 10–13
29527	מוסדר	חלק מהגוש	--	65, 66, 76
29530	מוסדר	חלק מהגוש	21	12, 17, 20, 22, 23, 24, 29, 36, 37, 42, 45, 46
29532	מוסדר	חלק מהגוש	2	11, 12, 13, 14, 49
29533	מוסדר	חלק מהגוש	25, 26	23, 24, 31, 33, 36, 37, 44
29534	מוסדר	חלק מהגוש	3, 12, 19, 20, 21, 23	9, 10, 11, 13, 17, 18, 24, 26, 31, 34, 36
29535	מוסדר	חלק מהגוש	12, 13	8, 11, 19, 20
30301	מוסדר	חלק מהגוש	--	1

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30313	מוסדר	חלק מהגוש	--	5, 6
30317	מוסדר	חלק מהגוש	1, 2	3
30318	מוסדר	חלק מהגוש	4, 5	1
30321	מוסדר	חלק מהגוש	4, 5, 6, 7, 11, 13, 15	1, 2, 3, 8, 9, 10, 12, 14
30322	מוסדר	חלק מהגוש	--	46
30323	מוסדר	חלק מהגוש	--	25, 28, 31
30330	מוסדר	חלק מהגוש	5, 6, 7, 8, 9	4
30331	מוסדר	חלק מהגוש	2, 22	1, 3, 19
30366	מוסדר	חלק מהגוש	--	57
30463	מוסדר	חלק מהגוש	103	6, 7, 9
30469	מוסדר	חלק מהגוש	1, 5	2, 3, 4, 6, 7

הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול, במקרה של אי־התאמה בין רשימת הגושים והחלקות לבין המסומן בתשריט יגבר המסומן בתשריט.

מקום הצגת התכנית: עותק שלם של התכנית לרבות תסקיר ההשפעה על הסביבה נמצא במזכירות הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות; במשרדי המועצה הארצית לתכנון ולבניה; במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים; ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבניה מטה יהודה, הראל וירושלים. עותק חלקי ממסמכי התכנית הכולל: הוראות התכנית ותשריט מצב מוצע נמצא במשרדי הוועדות המחוזיות לתכנון ולבניה במחוזות של משרד הפנים שבתחומם לא חלה התכנית: תל אביב, הצפון, המרכז, חיפה והדרום.

המועד להגשת הערות והשגות: כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, וכל מי שרשאי לפי סעיף 100 לחוק להגיש התנגדות לתכנית, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש את הערותיו והשגותיו לתכנית בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו בעיתונות, לוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, עם העתק למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה במחוז ירושלים, משרד הפנים; הפנייה לוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות תהיה בכתב, בשלושה העתקים ותלווה בנימוק וביסוס הטיעונים. המשיגים יזומנו לשימוע מיד בתום תקופת ההערות וההשגות.

עיון במסמכי התכנית: כל מעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית במשרדי הוועדות הרשומות להלן, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל:

(1) הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, רח' יפו 232, ת"ד 36078, ירושלים 94383, טל' 02-5312666, פקס' 02-5697997;

(2) המועצה הארצית לתכנון ולבניה, רח' קפלן 2, ת"ד 6158, ירושלים 91061, טל' 02-6701556/646, פקס' 02-6701633;

(3) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, בניין ג'נרלי, ירושלים, טל' 02-6290203, פקס' 02-6290293;

(4) הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, עיריית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6295061, פקס' 02-6296407;

(5) הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הראל, רח' שדרות החוצבים 2, ת"ד 3424, מבשרת ציון 90805, טל' 02-5333125, פקס' 02-5333124;

(6) הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, מרכז אבן העזר, ד"נ שמשון 99700, טל' 02-9900947, פקס' 02-9900902;

(7) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, קריית הממשלה, קומה ג', רמלה, טל' 08-9788444, פקס' 08-9788418;

(8) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, קרית הממשלה, רח' התקווה 4, ת"ד 68, באר שבע, טל' 08-6263791, פקס' 08-6263797;

(9) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' פל ים 15, קרית הממשלה, חיפה, טל' 04-8633427, פקס' 04-8633432;

(10) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, תל אביב 67012, טל' 03-7632580, פקס' 03-7632581;

(11) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, ת"ד 595, נצרת עילית 17105, טל' 04-6508508, פקס' 04-6508560.

ט"ז בחשוון התש"ע (3 בנובמבר 2009)
(חמ 697-3)

גבריאל מימון
יושב ראש הוועדה הארצית לתכנון
ולבניה של תשתיות לאומיות

הודעה בדבר העברת תכנית לתשתית לאומית להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

נמסרת בזה הודעה לפי סעיף 76ג(6) ו־(8) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1] (להלן – החוק), כי הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות (להלן – הוועדה הארצית), בישיבתה מס' 03/2009 מיום כ"ו בניסן התשס"ט (20 באפריל 2009), החליטה על העברת תכנית לתשתית לאומית, מספר תת"ל 22/א – מסילה מזרחית בקטע הפרדה מפלסית עם דרך מס' 461 (להלן – התכנית), להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור.

מקום התכנית: מסילה מזרחית בקטע שבין ק"מ 900 + 97 וק"מ 700 + 99. דרומית–מזרחית לרינתיה, צפונית– מערבית לגבעת כוח.

מטרות התכנית:

(1) שדרוג תוואי מסילת ברזל בקטע בין היישובים רינתיה לגבעת כוח;

(2) יצירת מסגרת תכנונית להפרדה מפלסית, במפגש בין דרך מס' 461 לבין מסילת הברזל, תוך קביעת מעבר המסילה בגשר מעל דרך מס' 461, אך ורק אם דרך מס' 461 תבוצע בתוואי המתוכנן על פי תת"ל 3;

(3) קביעת הוראות בדבר אופן שיקום מסילת הברזל לביטול וייעוד השטחים לקרקע חקלאית;

(4) קביעת הוראות, עקרונות ותנאים לתכנון מפורט לפני ביצוע, למתן הרשאה למבני דרך ולהבטחת השיקום הנופי.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מחוז: המרכז. נפה: פתח תקוה, מרחב תכנון מקומי: חבל מודיעין.

רשימת הגושים, החלקות וחלקי החלקות הכלולים בתחום התכנית:

גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
4033	מוסדר	חלק מהגוש	–	18, 19, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 90, 103, 104
5727	מוסדר	חלק מהגוש	4	2, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 60, 61, 91, 92, 108, 114
5728	מוסדר	חלק מהגוש	2, 5, 13	10, 15, 16, 18
6244	מוסדר	חלק מהגוש	–	5, 23, 25, 27, 28
6298	מוסדר	חלק מהגוש	–	11, 17, 18, 19, 36, 37
6299	מוסדר	חלק מהגוש	–	3, 4, 5, 6
6817	מוסדר	חלק מהגוש	–	9

הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול, במקרה של אי־התאמה בין רשימת הגושים והחלקות לבין המסומן בתשריט יגבר המסומן בתשריט.

מקום הצגת התכנית: עותק שלם של התכנית לרבות תסקיר ההשפעה על הסביבה נמצא במזכירות הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות; במשרדי המועצה הארצית לתכנון ולבניה; במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה במחוז המרכז; ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל מודיעין. עותק חלקי ממסמכי התכנית הכולל: הוראות התכנית ותשריט מצב מוצע נמצא במשרדי הוועדות המחוזיות לתכנון ולבניה במחוזות של משרד הפנים שבתחומם לא חלה התכנית: תל אביב, הצפון, ירושלים, חיפה והדרום.

המועד להגשת הערות והשגות: כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, וכל מי שרשאי לפי סעיף 100 לחוק להגיש התנגדות לתכנית, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש את הערותיו והשגותיו לתכנית בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו בעיתונות, לוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, עם העתק למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה במחוז המרכז, משרד הפנים; הפנייה לוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות תהיה בכתב, בשלושה העתקים ותלווה בנימוק וביסוס הטיעונים. המשיגים יזומנו לשימוע מיד בתום תקופת ההערות וההשגות.

עיון במסמכי התכנית: כל המעונין רשאי לעיין במסמכי התכנית במשרדי הוועדות הרשומות להלן, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל:

(1) הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, רח' יפו 232, ת"ד 36078, ירושלים 94383, טל' 02–5312666, פקס' 02–5697997;

(2) המועצה הארצית לתכנון ולבניה, רח' קפלן 2, ת"ד 6158, ירושלים 91061, טל' 02–6701556/646, פקס' 02–6701633;

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ב, עמ' 157.

(3) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, קריית הממשלה, קומה ג', רמלה, טל' 08–9788444, פקס' 08–9788418;

(4) הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל מודיעין, רח' טשרניחובסקי 1, רמלה, טל' 03–9722887, פקס' 03–9722886;

(5) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, קרית הממשלה, רח' התקווה 4, ת"ד 68, באר שבע, טל' 08–6263791, פקס' 08–6263797;

(6) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, בניין ג'נרלי, ירושלים, טל' 02–6290203, פקס' 02–6290293;

(7) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' פל ים 15, קרית הממשלה, חיפה, טל' 04–8633427, פקס' 04–8633432;

(8) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, תל אביב 67012, טל' 03–7632580, פקס' 03–7632581;

(9) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, ת"ד 595, נצרת עילית 17105, טל' 04–6508508, פקס' 04–6508560.

כ"ה בתשרי התש"ע (13 באוקטובר 2009)
(חמ 697–3)

גבריאל מימון
יושב ראש הוועדה הארצית לתכנון
ולבניה של תשתיות לאומיות

הודעה על קביעת מועדי בחינות ומועדים להגשת בקשות להיבחן

לפי חוק שמאי מקרקעין, התשס"א–2001

מודיעים בזה בהתאם לסעיף 9 לחוק שמאי מקרקעין, התשס"א–2001[1], ותקנה 1 לתקנות שמאי מקרקעין (בחינות), התשס"ו–2006[2] (להלן – התקנות), כי הבחינות בנושאים המפורטים בטור א' להלן יתקיימו במועדים שצוינו בטור ב' לצדן, והמועד האחרון להגשת בקשה להיבחן בהן הוא כאמור בטור ג' לצדן:

בחינות מוקדמות

טור א'	טור ב'		טור ג'
יסודות המימון ושימושם בשומת מקרקעין	י"ז בשבט התש"ע (1 בפברואר 2010)	בשעה 10.00	ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010)
יסודות מדידה ומיפוי	כ' בשבט התש"ע (4 בפברואר 2010)	בשעה 10.00	
יסודות הכלכלה – חלק א': מיקרו כלכלה ומקרו כלכלה	כ"ד בשבט התש"ע (8 בפברואר 2010)	בשעה 10.00	
יסודות הכלכלה – חלק ב': כלכלה עירונית	כ"ז בשבט התש"ע (11 בפברואר 2010)	בשעה 10.00	
יסודות הנדסת בניין והנדסה אזרחית	ב' באדר התש"ע (16 בפברואר 2010)	בשעה 10.00	
סטטיסטיקה	ד' באדר התש"ע (18 בפברואר 2010)	בשעה 10.00	
דינים	ח' באדר התש"ע (22 בפברואר 2010)	בשעה 10.00	
תכנון ובניה – חלק א': יסודות התכנון העירוני	י' באדר התש"ע (24 בפברואר 2010)	בשעה 10.00	
תכנון ובניה – חלק ב': דיני התכנון העירוני	כ"ב באדר התש"ע (8 במרס 2010)	בשעה 10.00	
יסודות בחשבונאות וניתוח דוחות כספיים	כ"ה באדר התש"ע (11 במרס 2010)	בשעה 10.00	
מיסוי מקרקעין ומסים אחרים	כ"ט באדר התש"ע (15 במרס 2010)	בשעה 10.00	

[1] ק"ת התשס"א, עמ' 436.

[2] ק"ת התשס"ו, עמ' 424.

בחינות סופיות

טור א׳	טור ב׳		טור ג׳
מבוא לתורת השמאות	ג׳ בניסן התש״ע (18 במרס 2010)	בשעה 10.00	ד׳ באדר התש״ע (18 בפברואר 2010)
גישות ועקרונות בהערכת מקרקעין	ז׳ בניסן התש״ע (22 במרס 2010)	בשעה 10.00	
יישומים בשומת מקרקעין	כ״ד בניסן התש״ע (8 באפריל 2010)	בשעה 10.00	

על המועמדים הרשאים לגשת לבחינות לפי התקנות, להמציא את בקשותיהם למזכירות מועצת שמאי המקרקעין, ת״ד 34445, ירושלים 91343, או לרח׳ כנפי נשרים 15, ירושלים, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת בקשה להיבחן שנקבע לכל בחינה כמצוין לעיל.

את הבקשה יש להגיש על גבי טופס מקורי של בקשה להיבחן הכולל שובר תשלום אגרה בסך 263 שקלים חדשים לכל בחינה מוקדמת ו־311 שקלים חדשים לכל בחינה סופית[3], לזכות ח־ן 9־006416 בבנק הדואר, כשהוא חתום בחותמת בנק הדואר; לא יתקבלו בקשות שאינן מקור או בלא תשלום אגרה כנדרש; ככלל, אגרה ששולמה לא תוחזר אלא במקרים חריגים ובכפוף להמצאת אישור מתאים.

ניתן לקבל טופס בקשה להיבחן הכולל שובר תשלום באחת מהאפשרויות האלה:

(1) בפנייה למזכירות מועצת שמאי המקרקעין לפי הכתובת שלעיל;

(2) במשרדי לשכת שמאי המקרקעין בישראל, בית המהנדס, רח׳ דיזינגוף 200, תל אביב, טל׳ 03־5225969;

(3) במוסדות הלימוד המכינים לקראת בחינות מועצת שמאי המקרקעין.

ניתן להגיש בקשה להיבחן ולשלם את האגרה גם באמצעות שרת התשלומים הממשלתי, שכתובתו ecom.gov.il/justice.

הודעה על מקום הבחינה תישלח לכל נבחן בליווי אישור לגשת לבחינה.

ז׳ בכסלו התש״ע (24 בנובמבר 2009)
(חמ 320־3)

שרית דנה
יושבת ראש מועצת שמאי המקרקעין

[3] ק״ת התשס״ט, עמ׳ 1035.

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס״ב־2002, וצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ״ג־1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס״ב־2002[1], וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק) התשנ״ג־1992[2], אני מודיע כי החל ביום כ״ז באייר התשס״ט (21 במאי 2009), המחירים המרביים של מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

חלק א׳: מחיר מרבי לבנזין בתחנות תדלוק בשקלים חדשים

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 15.5% מע״מ)	5.79
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.02

תוספת בעד שירות מלא:
בכל הארץ (כולל מע״מ) 0.13 שקלים חדשים לליטר
באילת (לא כולל מע״מ) 0.11 שקלים חדשים לליטר

[1] ק״ת התשס״ב, עמ׳ 909; התשס״ד, עמ׳ 246.
[2] ק״ת התשנ״ג, עמ׳ 262; התשס״א, עמ׳ 206; התשס״ו, עמ׳ 736 ועמ׳ 779.

חלק ב': מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק (אינם כוללים בלו)

המוצר	טור א'	טור ב' מחיר בשקלים חדשים לטונה מטרית
מזוט כבד 3.5%, 4000		1,155.31
זפת 80/100		1,330.30
זפת ה.ב.		1,244.98

כ"ו באייר התשס"ט (20 במאי 2009)
(חמ 2152–3)

חן בר יוסף
מנהל מינהל הדלק

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002, וצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג–1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002[1], וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק) התשנ"ג–1992[2], אני מודיע כי החל ביום ט' בסיוון התשס"ט (1 ביוני 2009), המחירים המרביים של מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

חלק א': מחיר מרבי לבנזין בתחנות תדלוק בשקלים חדשים

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 15.5% מע"מ)	6.14
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.33

תוספת בעד שירות מלא:
בכל הארץ (כולל מע"מ) 0.13 שקלים חדשים לליטר
באילת (לא כולל מע"מ) 0.11 שקלים חדשים לליטר

חלק ב': מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק (אינם כוללים בלו)

המוצר	טור א'	טור ב' מחיר בשקלים חדשים לטונה מטרית
מזוט כבד 3.5%, 4000		1,349.60
זפת 80/100		1,510.64
זפת ה.ב.		1,430.39

ח' בסיוון התשס"ט (31 במאי 2009)
(חמ 2152–3)

חן בר יוסף
מנהל מינהל הדלק

---

[1] ק"ת התשס"ב, עמ' 909; התשס"ד, עמ' 246.
[2] ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; התשס"א, עמ' 206; התשס"ו, עמ' 736 ועמ' 779.

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002, וצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג–1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002[1], וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק) התשנ"ג–1992[2], אני מודיע כי החל ביום ט' בתמוז התשס"ט (1 ביולי 2009), המחירים המרביים של מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

חלק א': מחיר מרבי לבנזין בתחנות תדלוק בשקלים חדשים

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 16.5% מע"מ)	6.35
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.46
תוספת בעד שירות מלא:	
בכל הארץ (כולל מע"מ) 0.13 שקלים חדשים לליטר	
באילת (לא כולל מע"מ) 0.11 שקלים חדשים לליטר	

חלק ב': מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק (אינם כוללים בלו)

טור א' המוצר	טור ב' מחיר בשקלים חדשים לטונה מטרית
מזוט כבד 4000, 3.5%	1,518.42
זפת 80/100	1,664.67
זפת ה.ב.	1,584.50

ח' בתמוז התשס"ט (30 ביוני 2009)
(חמ 2152–3)

חן בר יוסף
מנהל מינהל הדלק

---

[1] ק"ת התשס"ב, עמ' 909; התשס"ד, עמ' 246.
[2] ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; התשס"א, עמ' 206; התשס"ו, עמ' 736 ועמ' 779.

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002, וצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג–1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002[1], וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק) התשנ"ג–1992[2], אני מודיע כי החל ביום י"ב באב התשס"ט (2 באוגוסט 2009), המחירים המרביים של מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

חלק א': מחיר מרבי לבנזין בתחנות תדלוק בשקלים חדשים

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 16.5% מע"מ)	6.29
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.41
תוספת בעד שירות מלא:	
בכל הארץ (כולל מע"מ) 0.13 שקלים חדשים לליטר	
באילת (לא כולל מע"מ) 0.11 שקלים חדשים לליטר	

---

[1] ק"ת התשס"ב, עמ' 909; התשס"ד, עמ' 246.
[2] ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; התשס"א, עמ' 206; התשס"ו, עמ' 736 ועמ' 779.

חלק ב': מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק (אינם כוללים בלו)

המוצר	טור א'	טור ב' מחיר בשקלים חדשים לטונה מטרית
מזוט כבד 3.5%, 4000		1,540.79
זפת 80/100		1,669.33
זפת ה.ב.		1,592.72

ט' באב התשס"ט (30 ביולי 2009)
(חמ 2152–3)

חן בר יוסף
מנהל מינהל הדלק

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002, וצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג–1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002[1], וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק) התשנ"ג–1992[2], אני מודיע כי החל ביום י"ד בחשוון התש"ע (1 בנובמבר 2009), המחירים המרביים של מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

חלק א': מחיר מרבי לבנזין בתחנות תדלוק בשקלים חדשים

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 16.5% מע"מ)	6.54
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.63
תוספת בעד שירות מלא:	
בכל הארץ (כולל מע"מ)	0.13 שקלים חדשים לליטר
באילת (לא כולל מע"מ)	0.12 שקלים חדשים לליטר

חלק ב': מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק (אינם כוללים בלו)

המוצר	טור א'	טור ב' מחיר בשקלים חדשים לטונה מטרית
מזוט כבד 3.5%, 4000		1,708.48
זפת 80/100		1,866.26
זפת ה.ב.		1,790.67

י"א בחשוון התש"ע (29 באוקטובר 2009)
(חמ 2152–3)

חן בר יוסף
מנהל מינהל הדלק

---

[1] ק"ת התשס"ב, עמ' 909; התשס"ד, עמ' 246.

[2] ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; התשס"א, עמ' 206; התשס"ו, עמ' 736 ועמ' 779.

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988[1], אני מודיעה על הסכמתי לאישור של המיזוגים בין החברות כלהלן:

---

[1] ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

מס׳	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7733	Merck & Co. Inc Schering-plough Corporation	פיתוח, ייצור ושיווק של תרופות לבני אדם פיתוח, ייצור ושיווק של תרופות לבני אדם ולבעלי חיים
7870	הורן את לייבוביץ׳ בע״מ עילית קווי תחבורה בע״מ מאיר חברה למכוניות ומשאיות בע״מ	היסעים פרטיים תחבורה ציבורית ייבוא ושיווק כלי רכב
7861	שולץ יחיאל החזקות בע״מ פרי הארץ שירותי קייטרינג בע״מ	שירותי הסעדה למוסדיים שירותי קייטרינג לאירועים
7908	א. אמדן לקמעונאות והשקעות בע״מ ירקון (פלוס 2000) סיטונאות מזון בע״מ	סופרמרקטים סופרמרקטים
7907	בתי זקוק לנפט בע״מ מפעלים פטרוכימיים בישראל בע״מ	תזקיקי נפט פולימרים, בדים לא ארוגים ונדל״ן
7909	בתי זקוק לנפט בע״מ כרמל אולפינים בע״מ	תזקיקי נפט פולימרים
7892	דגי תנובה 2002 בע״מ מעדני מיקי תעשיות מזון דגים וסלטים (1992) בע״מ	ייצור ושיווק דגים מעובדים ייצור ושיווק דגים מעובדים

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח׳ כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

כ״א בחשוון התש״ע (8 בנובמבר 2009)
(חמ 2156–3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ״ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ״ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מיתאר מקומית מס׳ חפ/ג919 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5231, התשס״ד, עמ׳ 125, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5553, התשס״ו, עמ׳ 4207, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית חיפה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש	חלקה	שטח החלקה במ״ר	שטח ההפקעה במ״ר	סיווג	הערות
10748	2	15,088	313	דרך	
	3	6,422	2,238	דרך	
	4	817	56	דרך	
10745	87	1,029	219	דרך	
	90	1,054	160	דרך	
	93	1,071	96	דרך	
	107	386	16	דרך	

[1] ס״ח התשכ״ה, עמ׳ 307.
[2] ע״ר 1943, תוס׳ 1, עמ׳ 32.

גוש	חלקה	שטח החלקה במ"ר	שטח ההפקעה במ"ר	סיווג	הערות
10745	109	824	306	דרך	
12721	1	6,469	4,474	דרך	לשעבר חלק מחלקות 11, 33 וחלקה בשלמות 34 בגוש 10750

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה בעיריית חיפה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ה' בכסלו התש"ע (22 בנובמבר 2009)
(חמ 4–3)

יונה יהב
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה חיפה

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית ג/2319 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2431, התשל"ח, עמ' 1627, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5955, התשס"ט, עמ' 4004, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית כרמיאל מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש	חלקי חלקה	ייעוד הקרקע	מס' מגרש בתב"ע	שטח בדונם
18988	258	שטח למבנה ציבור	ו'	6,000
18987	136			
18987	136	דרך	דרך	5,000

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ד בחשוון התש"ע (11 בנובמבר 2009)
(חמ 4–3)

עדי אלדר
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה כרמיאל

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית ג/12716 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5139, התשס"ג, עמ' 824, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמו הודעות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5897, עמ' 1616, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית כרמיאל מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

גוש	חלקי חלקה	ייעוד הקרקע	מגרש בתב"ע	שטח בדונם
19021	60, 61	מבני ציבור ושפ"פ	1, 2, 3	22.98

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

גוש	חלקי חלקה	ייעוד הקרקע	מגרש בתב"ע	שטח בדונם
18991	96			
18991	96	שביל להולכי רגל	4	0.41

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

כ"ד בחשוון התש"ע (11 בנובמבר 2009)
(חמ 4–3)

עדי אלדר
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה כרמיאל

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מפורטת מס' 3/מק/2179 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5962, התשס"ט, עמ' 4301, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכיציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמו הודעות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5991, התשס"ט, עמ' 5499, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית אשדוד מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

תוספת

רובע קריה – מע"ר דרום –

גוש	חלקי חלקות	מגרש לפי תב"ע	שטח במ"ר	ייעוד
2304	1	מצ–1	2,060	ב"צ
		מצ–2	20.60	
2019	35	מצ–3	1,200	
		מצ–4	1,500	
2304	1	צפ–1	1,355	שצ"פ
		צפ–2	436	
2072	14, 60	צפ–7	451	
	60	צפ–8	341	
2304	1	מש–2	952	דרכים
		מש–3	1,001	
2019	35	מש–4	900	
		מש–5	548	
		מש–6	640	
		מש–7	335	
2072	73		13	
2019	35		24,196	
	33		1,159	
2304	1		19,158	
2072	60		2,824	
	14		8,802	
	13		1,190	
	73		5,478	

העתק התכנית מופקד במשרדי הוועדה, בניין עיריית אשדוד, הקריה, רח' הגדוד העברי, אשדוד, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"ח בחשוון התש"ע (5 בנובמבר 2009)
(חמ 4–3)

יחיאל לסרי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה אשדוד

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה לפי סעיף 77 בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית מס' מק/22000

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר הכנת "תכנית מיתאר מקומית מס' מק/22000".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' המושבה הגרמנית, רח' לויד ג'ורג' 4, שטח הידוע כמתחם בית קולנוע סמדר - גוש 30011, חלקה 34.

מטרת התכנית: קביעת הוראות שימור מחמירות מן ההיבט הפיסי, בדבר מבנה בית הקולנוע, וכן הוראות שימור מחמירות בדבר שימוש המותר במתחם, תוך הבהרה כי במבנה בית הקולנוע יותרו אך ורק שימושים לבית קולנוע.

יעקב כחלון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' מק/13188ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' מורשה, רח' חולדה הנביאה 4, קואורדינטה X: 632.235–632.259, קואורדינטה Y: 221.334–221.464; גוש 30053 (בהסדר), חלקה 41 בשלמותה.

מטרת התכנית: א) שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים מיוחד לשימור לייעוד לפי תכנית מאושרת אחרת; ב) שינוי הוראות בינוי בהתאם לקיים בשטח ובלא שינוי בזכויות בניה מאושרות בשטח, על ידי: 1) הגדלת מס' יח"ד ל-5 יח"ד בהתאם לקיים בשטח; 2) הגדלת מס' קומות מ-2 קומות + גג רעפים ל-2 קומות + מרתף קיים למגורים + גג רעפים; ג) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' מק/12791".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' פת, רח' מוריס פישר 20, קואורדינטה X: 628.600, קואורדינטה Y: 219.80; גוש 30501 (מוסדר), חלקה 25 בשלמותה.

מטרת התכנית: א) שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'; ב) קביעת בינוי לתוספת קומה בניה כמפורט להלן: קביעת בינוי לתוספת קומה חלקית מעל הבניין הקיים, לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בקומה שמתחתיה בהתאם לנספח הבינוי. מודגש כי שטח כל יחידת דיור לא עולה על 120 מ"ר; ג) קביעת קווי בניין לבניה, כאמור; ד) הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-1,769.28 מ"ר (מתוכם 1,619.28 מ"ר שטחים עיקריים ו-150 מ"ר שטחי שירות); ה) הגדלת מס' קומות, מ-4 קומות מעל מרתף ל-5 קומות מעל מרתף; ו) קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור; ז) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, ירושלים, טל' 6296811-02. המתנגד ימציא את העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 6290203-02.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס' מק/12181".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' זכרון יוסף, רח' דביר 4, קואורדינטות X: 220.000, קואורדינטות Y: 632.250; גוש 30044 (שומה), חלקה 396 בשלמותה.

מטרת התכנית: א) שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'; ב) שינוי בקווי בניין מאושרים וקביעת קווי בניין חדשים; ג) קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות בניה, כאמור; ד) קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 5835, התשס"ח, עמ' 4119.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס' מק/12596".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' שמואל הנביא, רח' שמואל הנביא 70 – גוש 30102 (מוסדר), חלקה 38 בשלמותה.

מטרת התכנית: א) שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מסחרי לאזור מגורים ג'; ב) קביעת הבינויים האלה בשטח: 1) תוספות בניה בקומות 1–, קרקע, א' ו-ב' לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן, בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח; 2) קביעת בינוי לתוספת קומה מעל הבניין הקיים לשם הרחבת יחידת הדיור הקיימת בקומה שמתחתיה בהתאם לנספח הבינוי; 3) מודגש בזה כי שטח כל יחידת דיור לא עולה על 120 מ"ר; ג) קביעת קווי בניין לבניה, כאמור; ד) הגדלת שטחי הבניה וקביעתם ל-756 מ"ר מתוכם 701 מ"ר שטחים עיקריים ו-55 מ"ר שטחי שירות; ה) הגדלת מספר הקומות מ-4 קומות ל-5 קומות; ו) קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה כאמור; ז) קביעת הוראות בניה בדבר חריגות בניה להריסה; ח) קביעת הוראות בגין חזית מסחרית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 5923, התשס"ט, עמ' 2570.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר ביטול אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בדבר ביטול אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' מק/12643", שהודעה בדבר אישורה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 5972, התשס"ט, עמ' 4638.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים, שכ' בית ישראל, רח' שמואל הנביא 32, שטח בין קואורדינטה X: דרום צפון: 633.040, לבין קואורדינטה Y: מערב מזרח: 221.420; גוש 30090 (מוסדר), חלקה 4 בשלמותה, ח"ח 29.

מטרת התכנית: שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ב; ב) קביעת בינוי לתוספת בניה לפי פירוט זה: 1) קביעת בינוי לתוספות בניה בקומה א' לשם הרחבת יחידות דיור הקיימות בהן, בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח; 2) קביעת בינוי לתוספת קומה מעל הבניין הקיים לשם הרחבת יחידת הדיור הקיימת בקומה שמתחתיה בהתאם לנספח הבינוי. 3) מודגש בזה כי שטח כל יחידת דיור לא עולה על 120 מ"ר; ג) קביעת קווי בניין חדשים לבניה, כאמור; ד) הגדלת שטחי בניה בשטח וקביעתם ל-239.57 מ"ר (מתוכם 230.01 מ"ר שטחים עיקריים ו-9.56 מ"ר שטחי שירות); ה) הגדלת מספר קומות מ-2 קומות ל-3 קומות; ו) קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור; ז) קביעת הוראות בינוי, וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח; ח) קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יעקב כחלון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים מופקדת "תכנית מפורטת מס' מי/מק/928/א", שינוי לתכנית מי/200.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מוצא – גוש 30400, חלקות 26, 27 בשלמותן.

מטרת התכנית: איחוד וחלוקה בין שני חלקות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, מרכז אבן העזר, ד"נ שמשון, טל' 9900947–02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 6290200-02.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

משה דדון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי אור יהודה–אזור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה–אזור ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב מופקדת "תכנית מפורטת מס' מאא/מק/2024", שינוי לתכנית מאא/במ/20(165).

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אזור, רח' כצנלסון 19 – גוש 6024, חלקה 237.

מטרת התכנית: חלוקת החלקה לשני מגרשים וקביעת קווי בניין צדיים לאורך קו החלוקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה, שד' אליהו סעדון 122, אור יהודה, טל' 5388108-03, ועותק לוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, רח' אחד העם 1, בניין כל בו שלום, תל אביב.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי אור יהודה–אזור

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' מאא/מק/2028".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אזור, רח' האיכרים 21 – גוש 6026, חלקה 128.

מטרת התכנית: שינוי קו בניין קדמי לכיוון חלקה 130 בגוש 6026, מ־5 מ' ל־3.20 מ' בהתאם לבינוי בפועל, הסדרת הקמת בריכת שחיה במרווחים קדמיים בקו בניין 0.50 מ' ושילובה בריהוט גן אומנותי, הסדרת הקמת מבני עזר ופרגולות במרווחים צדיים בקו בניין 0 ושילובם ברהיט גן אומנותי, הסדרת גובה גדר בחזית לרח' האיכרים בהתאם לקיים לאורך רחוב בפועל ושילובה בריהוט גן אומנותי והתאמה ארכיטקטונית לעיצוב חזית הבית, פתיחת פתח כניסה להולכי רגל (פשפש) מהרחוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 24.6.2009 ובילקוט הפרסומים 5972, התשס"ט, עמ' 4639.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אזור, רח' יצחק שדה, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שלומית דוטן
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה אור יהודה–אזור

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' בב/מק/3103", שינוי לתכניות בב/105/ב, בב/50, בב/מק/3017.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' אהבת שלום 6, 8, רח' עזרא 45 – גוש 6190, חלקה 548 בשלמותה.

מטרת התכנית: א) שינוי מיקום חזית מסחרית מרח' אהבת שלום לרח' עזרא, בלא תוספת שטח עיקרי; ב) שימוש חורג מהיתר למגורים לשימוש מסחרי.

(2) "תכנית מפורטת מס' בב/מק/3108", שינוי לתכניות בב/1/105/ב, בב/מק/105/פ.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' יהודה הנשיא 19, רח' ניסנבוים 17 – גוש 6124, חלקה 266 בשלמותה.

מטרת התכנית: א) תוספת 2 יח"ד מעבר ל־11 יח"ד המותרות בקומות א–ג (כולל הקלות ודירת גג), בלא תוספת שטח עיקרי; ב) תוספת קומה אחת מעבר ל־3 קומות מותרות; ג) תוספת אחוזים שניתן לקבל כהקלה (6%); ד) העברת אחוזים בין הקומות; ה) שינויים בקווי הבניין כמסומן בתשריט.

(3) "תכנית מפורטת מס' בב/מק/3111", שינוי לתכניות בב/105/ב, בב/164, בב/מק/105/פ.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' נתן הנביא 12 – גוש 6196, חלקה 51 בשלמותה.

מטרת התכנית: תוספת יח"ד אחת מעל ל־7 יח"ד המותרות (כולל הקלות מאושרות), דהיינו 8 יח"ד בקומות א–ב (4 בכל מחצית מגרש) + 2 דירות גג, סך הכל 10 יח"ד במגרש, בלא תוספת שטח עיקרי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03–5776487. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, קרית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב, טל' 03–7632579.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת באישור שר הפנים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' בב/מק/3089", תוספת יח"ד אחת ברח' נורדאו 12, שינוי לתכניות בב/105/ב, בב/158/א, בב/מק/3054.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, רח' נורדאו 10, 12 – גוש 6195, חלקה 80 בשלמותה.

מטרת התכנית: תוספת יח"ד אחת מעבר ל־11 יח"ד המותרות (כולל הקלות מאושרות), סך הכל 12 יח"ד בחלקה (6 יח"ד בכל מחצית), בלא תוספת שטחים עיקריים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 20.5.2009 ובילקוט הפרסומים 5968, התשס"ט, עמ' 4484.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03–5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, קרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, תל אביב, טל' 03-7632579, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' בב/מק/3087", תוספת דירת גג ברח' רבי עקיבא 32, שינוי לתכניות בב/105/ב, בב/235.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק, ירמיהו הנביא 2, רח' רבי עקיבא 32 – גוש 6123, חלקה 301 בשלמותה.

מטרת התכנית: א) תוספת יח"ד אחת (דירת גג) במקומם של חדרי הגג בקומה חלקית בבניין קיים המכיל קומת מקלט, 2 מרתפים, 2 קומות מסחריות + גלריה ו־2 קומות מגורים; ב) תוספת אחוזים שניתן היה לקבל בדרך של הקלה; ג) ניוד שטחים שלא נוצלו בקומות הבניין לקומת הגג; ד) שינוי בבינוי ובקווי הבניין בדירת הגג, על ידי קביעת נסיגה של 1.10 מ' (במקום 1.20 מ') בכיוונים מערב ודרום; ה) ביטול נסיגה בצד צפון.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 26.3.2009 ובילקוט הפרסומים 5947, התשס"ט, עמ' 3590.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, קרית הממשלה, תל אביב, טל' 03-7632579, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' בב/מק/775/א", שינוי לתכניות ב/105/א, בב/105/ב, בב/185, בב/מק/105/מ/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק - גוש 6122, חלקות 144, 147, 485.

מטרת התכנית: הקמת בניין משרדים עם חזית מסחרית בהתאם לאופי הנוכחי של רח' רבי עקיבא והסביבה, תוך התאמת המבנה והשימושים שבו לאופי הייחודי של אוכלוסיית העיר, ובכלל זה: א) איחוד חלקות 144, 147 ו־485 בהסכמת הבעלים, לחלקה זמנית 1, בלא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד קרקע; ב) שינוי בקווי הבניין הקבועים בתכניות החלות על החלקות; ג) שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי ועיצוב אדריכליים; ד) שינוי בחלוקת שטחי הבניה המותרים בתכנית, בלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבניה בתכנית, ובתנאי שהשטח הכולל בכל ייעוד קרקע לא יגדל ביותר מ־50%; ה) תוספת שטחים וקומות לפי פירוט זה: 1) תוספת 16% שטח עיקרי, מעבר לשטחים העיקריים המותרים בחלקות (120% בחלקה 144, 173% בחלקה 147 ו־173% בחלקה 485); 2) תוספת של 2 קומות מעבר ל־4 הקומות המותרות (סך הכל 4 קומות משרדים מעל קומת מסחר במפלס רח' רבי עקיבא, וקומת מסחר חלקית המתקבלת עקב הפרשי הגובה במפלס רח' ירושלים).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 21.7.2005 ובילקוט הפרסומים 5455, התשס"ו.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, קרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יעקב אשר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה בני ברק

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר "תכנית מפורטת מס' גב/מק/556", שינוי לתכנית מיתאר גב/353/ו, ולתכניות גב/מק/2002, גב/מק/353/ה, גב/מק/258/ו, גב/406, גב/353/ד, גב/258/א, גב/258, גב/159, גב/123, גב/53.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעתיים, רח' כ"ג 36 - גוש 6163, חלקה 108 בשלמותה.

מטרת התכנית: א) שינוי בקו הבניין האחורי של החלקה מ־5 מ' ל־3 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 21.5.2009 ובילקוט הפרסומים 5968, התשס"ט, עמ' 4484.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים, רח' שינקין 2, גבעתיים, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושיק גולדשטיין
יושב ראש ועדת המשנה המקומית
לתכנון ולבניה גבעתיים

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב מופקדת "תכנית מפורטת מס' רג/מק/340/ג/38", שינוי לתכניות רג/340, רג/מק/340/ג/11, רג/מק/340/ג/17, כפיפות לתכניות רג/340/ג/1/3, רג/340/ג/15, בהתאם לתכנית רג/מק/340/ג/6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מרחב תחום שיפוט העיר רמת גן בתחום תכנית רג/340.

מטרת התכנית: א) לקבוע כי יחס הצפיפות יהיה לפי הפרשנות הנוהגת, דהיינו יחס הצפיפות יהיה: באזור מגורים ג': 9 יח"ד ל־450 מ"ר מגרש, ובאזור מגורים ב': 6 יח"ד ל־450 מ"ר מגרש; ב) לקבוע כי בכל מקרה שבחישוב מספר יחידות הדיור (יח"ד), (לפי כל התכניות החלות על המקרקעין) התקבל חלק של יחידת דיור שהוא 50% ויותר, הוא יעוגל ליחידת דיור שלמה.

עיקרי הוראות התכנית: א) הגדלת מס' יחידות הדיור באזור מגורים ג', מ־9 יחידות דיור (יח"ד) ל־500 מ"ר מגרש ל־9 יחידות דיור (יח"ד) ל־450 מ"ר מגרש, ובהתאמה מס' יחידות דיור גדול יותר למגרשים ששטחם גדול יותר מ־450 מ"ר, בלא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות; ב) הגדלת מס' יחידות הדיור באזור מגורים ב', מ־6 יחידות דיור (יח"ד) ל־500 מ"ר מגרש ל־6 יחידות דיור (יח"ד) ל־450 מ"ר מגרש, ובהתאמה מס' יחידות דיור גדול יותר למגרשים ששטחם גדול יותר מ־450 מ"ר, בלא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות; ג) עיגול חלק מיחידת דיור ליחידת דיור שלמה בכל מקרה שבחישוב מס' יחידות הדיור (יח"ד) (לפי כל התכניות החלות על המקרקעין) התקבל חלק מדירה שהוא 50% ויותר, בלא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03–6753394. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, קרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, קומה 13, תל אביב.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מס' רג/מק/A/865", כפיפות לתכנית רג/865.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן, המרכז הרפואי ע"ש ד"ר חיים שיבא (בית חולים תל השומר) – אזור "A" – גוש 6233, חלקות 11, 17–20, 23–26, 45, 47, 89–155, 158–192, 194, 195, ח"ח 10, 22, 44, 85–88, 157, 193; גוש 6235,

חלקה 589 בשלמותה, ח"ח 5, 495, 579–588, 590, 596, 597; גבולות התכנית: בצפון – שטח בית החולים מתחם B ומתחם C; במערב – מועצה אזורית אפעל, בדרום – מועצה אזורית אפעל ומועצה אזורית גלילות, במזרח – מועצה אזורית גלילות.

מטרת התכנית: א) שינוי של הוראות בינוי, לרבות שינוי תכסית הקרקע לשטחים עיקריים באופן שתבוטל הגבלת התכסית עד 25% לפי התכנית הראשית רג/865; ב) שינוי גובה הבניינים מ־6 קומות ל־8 קומות; ג) חלוקה למבננים ועריכת נספח בינוי; ד) יאופשר ניוד זכויות בתוך המתחם בין התכליות העיקריות של בית החולים כמפורט בתכנית הראשית רג/865 לבין השימושים למלונות, שירותי רווחה ומסחר באופן שסך כל הזכויות למלונות, שירותי רווחה ומסחר לא יגדל ביותר מ־50% (15,000 מ"ר).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 14.1.2007 ובילקוט הפרסומים 5634, התשס"ז, עמ' 1818.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03־6753394, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

צבי בר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה רמת גן

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי זבולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זבולון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה מופקדת "תכנית מס' זב/מק/71/ו", שינוי קווי בניין מדרך מס' 2 בכפר ביאליק, שינוי לתכנית זב/71. תכנית המיתאר של כפר ביאליק.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר ביאליק – גוש 11558, חלקות 21, 44–55 בשלמותן, ח"ח 15–19, 22, 23, 34–43; גוש 11559, ח"ח 7, 10–15, 18, 19; גוש 11591, חלקה 2 בשלמותה, ח"ח 1; גוש 11598, ח"ח 1, 2.

מטרת התכנית: הקטנת קווי בניין ל־5 מ' מגבול הדרכים המאושרות הכלולות בתכנית, כמסומן בתשריט התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זבולון, דואר כפר המכבי 30030, זבולון, טל' 04־8478105. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' פלי"ם 15, חיפה 33095, טל' 04־8633447.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

דב ישורון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה זבולון

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' חכ/מק/19/יב", שינוי לתכניות חכ/19/ד, חכ/19/ט, משח/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית חנניה – גוש 10198, חלקות 36, 37 בשלמותן.

מטרת התכנית: א) איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים; ב) שינוי בקווי בניין; ג) שינוי במרחקים בין פעילות פל"ח למבנים אחרים בנחלה ובנחלה הצמודה; ד) הקטנת קו בניין בגבול בין חלקות 36, 37 לפי הבנוי בשטח; ה) הקטנת המרחק בין פעילות פל"ח קיימת למבנים בנחלה ונחלה הצמודה לפי הבנוי בשטח; ו) כל בניה חדשה בחלקות 36, 37 תהיה לפי קווי הבניין בתכנית חכ/19/ט ובתכניות תקפות המשנות תכנית; ז) הוראות התכנית וזכויות הבניה יהיו בהתאם לתכניות התקפות המאושרות, למעט 3 ההוראות לעיל.

(2) "תכנית מפורטת מס' חכ/מק/19/יד", שינוי לתכניות חכ/19/ד, חכ/19/ט, משח/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית חנניה – גוש 10198, ח"ח 12.

מטרת התכנית: שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית, על ידי: א) הקטנת קו בניין צדי צפוני למבנה מגורים סוכנותי 1 בפינה הצפון מערבית מ־4 מ' ל־2.94 מ', ובפינה הצפון מזרחית מ־4 מ' ל־1.85 מ' לפי התשריט; ב) הקטנת קו בניין צדי צפוני למבנה מגורים 2 – בפינה הצפון מערבית מ־4 מ' ל־1.18 מ', ובפינה הצפון מזרחית מ־4 מ' ל־1.16 מ' לפי התשריט; ג) הוראות התכנית וזכויות הבניה יהיו בהתאם לתכניות התקפות המאושרות, למעט ההוראה בסעיפים 2.21, 2.22 למעלה.

(3) "תכנית מפורטת מס' חכ/מק/148/כ", שינוי לתכניות חכ/148/ב, משח/43.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בת שלמה – גוש 11799, ח"ח 56.

מטרת התכנית: א) שינוי בקו בניין קדמי; ב) הקטנת קו בניין קדמי לפי הבנוי בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, ד"נ חוף הכרמל, טל' 04–8136213. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15א, חיפה, טל' 04–8633448.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מודי ברכה
ממלא מקום יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה חוף הכרמל

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר הכנת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר הכנת "תכנית מפורטת מס' ש/מק/930", פרגולות במרחב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית. כל שטח הוועדה.

השינויים המוצעים: קביעת הוראות בינוי ועיצוב ארכיטקטוני.

כמו כן מחליטה הוועדה לקבל החלטה לפי סעיף 78 לחוק, שבה לא יינתנו היתרים לפרגולות אשר חורגים מהוראות החוק והתקנות למיצללה, למען הסר ספק מודגש כי מדובר בהקמת פרגולה במירווח של עד 40% מהמירווח המאושר ובשטחים המותרים בתקנות.

תוקף הפרסום והתנאים יהיה לשנה מיום הפרסום ברשומות.

מוטי קירמאיר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה שומרון

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה מופקדת "תכנית מיתאר מפורטת מס' ש/מק/1382", שינוי לתכניות ש/1, ש/139, ש/209, כפיפות לתכנית ש/156.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדס חנה, רח' האורנים – גוש 10101, חלקה 167 בשלמותה.

מטרת התכנית: תוספת אחוזי בניה ושינוי בקווי בניין במסגרת סמכות הוועדה המקומית.

מוטי קירמאיר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה שומרון

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון מופקדת "תכנית מס' הר/מק/7/49", שינוי לתכניות R/6, הר/1002.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הוד השרון, רח' גורדון 31 – גוש 6454, חלקה 20.

מטרת התכנית: א) תוספת יח"ד בחלקה; ב) הפקעה לשצ"פ עם זכות מעבר לתשתיות; ג) הוספת שטח בניה עיקרי בהקלה של 6% משטח המגרש לפני הפקעה חדשה לתשתיות; ד) קביעת זכות מעבר לרכב; ה) קביעת הוראות בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון, רח' בני ברית 7, קומה ב', הוד השרון 45265, טל' 09–7759666. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08–9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

חי אדיב
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה הוד השרון

מרחב תכנון מקומי יהוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מפורטת מס' יד/מק/5065", שינוי לתכניות R6, יד/במ/1/2004, יד/במ/2004.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יהוד־מונוסון, כניסה נוספת מכביש 461 ממזרח לכיוון קרית הסביונים - גוש 6686, ח"ח 68, 72; גוש 6695, ח"ח 249, 252.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד קרקע משטח ספורט ושצ"פ לייעוד שטח לדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד, רח' מרבד הקסמים 6, יהוד. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

יוסי בן דוד
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה יהוד

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר הפקדת תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מס' כס/מק/14/1/לח".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח' אבא קובנר 10, רח' הס 9 – גוש 6431, חלקה 100 בשלמותה.

מטרת התכנית: שינוי בינוי, על ידי שינוי קווי בניין צדיים ואחוריים לצורך תכנון 2 מבנים נפרדים במגרש, ואפשרות להקמת בריכות שחיה פרטיות במגרש המיועד למגורים ברח' אבא קובנר 10 ורח' הס 9.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת קו בניין צדי הקבוע בתכנית מ־3.5 מ׳ ל־3.15 מ׳; ב) קביעת קו בניין אחורי הקבוע בתכנית מ־10 מ׳ – 8.0 מ׳ ל־6 מ׳; ג) קביעת גובה המרתף 2.50 מ׳ במקום 2.20 מ׳; ד) קביעת תכסית קרקע 36% במקום 30%; ה) קביעת תנאים להיתרי בניה; ו) קביעת הוראות בנושא איכות הסביבה; ז) קביעת הוראות בדבר פיתוח המגרש ובטיחות; ח) קביעת הוראות בדבר תחזוקת הבריכה; ט) קביעת הוראות בדבר קווי בניין לבריכה ולמבנה העזר.

(2) "תכנית מס׳ כס/מק/14/1/לט".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח׳ פרישמן 7 – גוש 7595, ח"ח 119.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית שתקבע קו בניין לחצר פנימית מונמכת ל־0.5 מ׳ במקום 3.5 מ׳ במגרש המיועד למגורים ברח׳ פרישמן 7 (תקנות התכנון והבניה, התש"ל–1970, חלק ג׳, סימן טז, סעיף 3.8.16.1 סז׳).

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת תנאים להיתרי בניה; ב) קביעת הוראות בדבר קו בניין צדי לחצר פנימית מונמכת – קו בניין צדי יהיה 0.5 מ׳ במקום 3.5 מ׳.

(3) "תכנית מס׳ כס/מק/15/1/נט".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח׳ בת יפתח 4 – גוש 7593, ח"ח 62.

מטרת התכנית: התכנית משנה את גובה המרתף מ־2.20 מ׳ ל־2.50 מ׳ נטו, משנה קו בניין אחורי/צדי דרומי ל־5 מ׳, ומשנה את חלוקת זכויות הבניה בין קומות המגורים לצורך הקמת בית פרטי חדש ברח׳ בת יפתח 4.

עיקרי הוראות התכנית: א) גובה המרתף יהיה 2.50 מ׳ במקום 2.20 מ׳; ב) קו בניין אחורי/צדי דרומי יהיה 5 מ׳ במקום 9 מ׳; ג) שינוי חלוקת זכויות הבניה בין קומות המגורים, בלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבניה בתכנית; ד) ניתן להעביר את זכויות הבניה מקומת עליית הגג לקומות קרקע ו־א׳.

(4) "תכנית מס׳ כס/מק/331/ג".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח׳ ירושלים 63 – גוש 6431, ח"ח 352.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לשינויים במבנה קיים, על ידי הגבהת גג ואפשרות להקמת בריכת שחיה פרטית במגרש המיועד למגורים ברח׳ ירושלים 63.

עיקרי הוראות התכנית: א) גובה הבניין יהיה 9 מ׳ במקום 8.5 מ׳; ב) קביעת הוראות בדבר קווי בניין לבריכה לפי תשריט; ג) קביעת הוראות בדבר פיתוח המגרש ובטיחות; ד) קביעת תנאים להיתרי בניה; ה) קביעת הוראות בדבר איכות הסביבה; ו) קביעת הוראות בדבר תחזוקת הבריכה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח׳ ויצמן 137, כפר סבא, טל׳ 7649177–09. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד׳ הרצל 91, רמלה, טל׳ 9270170–08.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מס׳ כס/מק/28/1/יא".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, רח׳ אלקלעי 6 – גוש 7614, ח"ח 94.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית המאפשרת רווחה תכנונית לצורך הקמת יח"ד בחלקו האחורי של המגרש, על ידי: א) קביעת הנחיות בינוי; ב) הקטנת קו בניין אחורי מ־10 מ׳ ל־3 מ׳; ג) קביעת תכסית קרקע ליח"ד האחורית של 60%; ד) קביעת הוראות לרישום זיקת הנאה למעבר; ה) הקלה בגובה קומת מרתף מ־2.20 מ׳ ל־2.60 מ׳.

עיקרי הוראות התכנית: א) שני המבנים בתחומי התכנית אינם חייבים להיבנות בצמידות ויכולים להיות נפרדים; ב) קו הבניין האחורי לכיוון מערב יהיה 3 מ׳; ג) תכסית הקרקע ליחידה האחורית תהיה 60% ותאפשר בניית יח"ד חד־קומתית (דירת נבה); ד) גובה קומת המרתף יהיה 2.60 מ׳ נטו במקום 2.20 מ׳ לפי הקיים; ה) תרשם זיקת הנאה למעבר הולכי רגל ורכב לכיוון יח"ד הפנימית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח׳ ויצמן 137, כפר סבא, טל׳ 7649177–09. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד׳ הרצל 91, רמלה, טל׳ 9270170–08.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

יהודה בן חמו
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה כפר סבא

מרחב תכנון מקומי מודיעין–מכבים–רעות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת באישור שר הפנים

שם התכנית: בית כנסת אדיר במרום, מגרש צ–5

בתוקף סמכותי לפי סעיף 109 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, שהואצלה לי על ידי שר הפנים, הנני מאשר "תכנית מפורטת מס׳ מד/מק/19/6/", שינוי לתכנית מד/במ/6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין–מכבים–רעות, שכ׳ בוכמן, רח׳ שמעון פינת רח׳ דן – גוש 5812, ח"ח 13; מגרש צ–5 לפי מד/במ/6. מגרש למבנה ציבור הכולל מבנה גני ילדים קיים. המגרש גובל ממזרח במגורים, מצפון בשצ"פ, ממערב בדרך משולבת, ובדרום בדרך מאושרת (רח׳ שמעון).

מטרת התכנית: שינוי בהוראות בינוי ועיצוב אדריכלי למבנה ציבור במגרש צ–5.

עיקרי הוראות התכנית: א) שינוי לסעיף 29 בתכנית מד/במ/6: שינוי גובה מבנה ציבורי מ־8.5 מ׳ ל־11 מ׳; ב) שינוי לסעיפים 13 ו־29 בתכנית מד/במ/6: בניית גשר מעבר ומדרגות חיצוניות כולל מעלון במרווחי הבניה; ג) שינוי לסעיפים 15 ו־29 בתכנית מד/במ/6: בניית מדרגות חיצוניות מתוך השטח הציבורי הפתוח הסמוך לטובת גישה למבנה בית הכנסת; ה) קביעת השלבים וההתניות לביצוע.

שוקי אמרני
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מפורטת מס׳ נת/מק/600/א/43", שינוי לתכנית נת/600/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, רח׳ אקסודוס 7 - גוש 8568, חלקה 47 בשלמותה, ח"ח 133, 143; מגרש 260 בשלמותו מתכנית 600/א.

מטרת התכנית: א) איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים; ב) קביעת קווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א׳, ד׳, ה׳, משעה 8.30 עד 11.30, וביום ב׳ משעה 12.00 עד 16.00, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח׳ הצורן 6, אזור התעשיה קרית ספיר, נתניה, טל׳ 09–8603170. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח׳ מוצקין 91, רמלה, טל׳ 08–9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס׳ נת/מק/401/א/1", שינוי לתכנית נת/401/א+הסבה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה, רח׳ ההדס 14 - גוש 8276, חלקה 40 בשלמותה.

מטרת התכנית: א) תוספת קומות מקומה + עליית גג ל-2 קומות + עליית גג + מרתף; ב) תוספת שטחי בניה עיקריים מ-35% ל-43.5%; ג) ניוד שטחי בניה (עיקרי + שירות) בין הקומות; ד) שינוי לבינוי; ה) קביעת קו בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 27.2.2009 ובילקוט הפרסומים 5936, התשס"ה, עמ׳ 3147.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח׳ הצורן 6, אזור התעשיה קרית ספיר, נתניה, טל׳ 09-8603170, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח׳ מוצקין 91, רמלה, טל׳ 08-9788444, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שמעון שר
יושב ראש ועדת המשנה המקומית
לתכנון ולבניה נתניה

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תכניות מיתאר מקומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מקומית מס׳ רנ/מק/1/10/א", יואב אדוארד, שינוי לתכנית רנ/10.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש העין, רח׳ שבזי 55 – גוש 4272, חלקה 83 בשלמותה; מגרש 1 בשלמותו.

מטרת התכנית: א) שינוי קו בניין קדמי מ־5 מ׳ ל־4 מ׳; ב) שינוי של הוראות בדבר עיצוב אדריכלי, שינוי גובה בניין מ־22 מ׳ ל־26 מ׳; ג) הגדלת מס׳ יח"ד מ־10 יח"ד ל־20 יח"ד ללא הגדלת השטחים למטרות עיקריות; ד) הגדלת שטח שירות למגורים מעל מפלס 0.00 מ־369 מ"ר ל־700 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 1.8.2008 ובילקוט הפרסומים 5843, התשס"ט, עמ׳ 4510.

(2) "תכנית מיתאר מקומית מס׳ רנ/מק/133", חב׳ אמות דנישרא, פארק אפק, שינוי לתכניות אפ/2002/א, רנ/מק/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש העין, פארק אפק, רח׳ עמל 13 – גוש 8739, חלקות 8–10 בשלמותן; מגרש 522 בשלמותו.

מטרת התכנית: תוספת קומה אחת (סך הכל 6 קומות מעל הקרקע).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 1.5.2009 ובילקוט הפרסומים 5956, התשס"ט, עמ׳ 4074.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראש העין, רח׳ שילה 21, ראש העין, טל׳ 03–9007289, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, קרית הממשלה, רח׳ הרצל 91, רמלה, טל׳ 08–9788444, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה סיני
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה ראש העין

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מיתאר מס׳ רצ/מק/1/22/99", שינוי לתכניות רצ/1/1, רצ/1/22.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, שיכון המזרח, רח' הכלנית 11 – גוש 4242, חלקה 51 בשלמותה.

מטרת התכנית: שינוי קו בניין לפי מצב קיים, בלא שינוי בזכויות הבניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון, טל' 03–9547577. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, קרית הממשלה, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08–9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכניות מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מס' רצ/מק/1/1/1/ז/3", שינוי לתכניות רצ/1/1/ז, רצ/מק/1/1/ז/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, התכנית חלה על כל אזורי ג' וד' לסוגיהם, בתחום מרחב התכנון המקומי ראשון לציון.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי הוראות הבינוי מתכנית רצ/1/1/ז בדבר בניית גזוזטראות (מרפסות) לצורך התאמתן לתקנות התכנון והבניה (חישוב שטחים ואחוזי בניה בתכניות ובהיתרים) (תיקון), התשס"ח–2008.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.5.2009 ובילקוט הפרסומים 5995, התשס"ט, עמ' 5643.

(2) "תכנית מיתאר מס' רצ/מק/2/170/א/14", שינוי לתכניות רצ/1/1/1, רצ/1/1/יג, רצ/2/170/א/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראשון לציון, רח' אסתר המלכה 5 – גוש 5030, חלקה 43 בשלמותה.

מטרת התכנית: שינוי קווי בניין לפי מצב קיים, בלא שינוי בזכויות הבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 12.2.2009 ובילקוט הפרסומים 5943, התשס"ט, עמ' 3474.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, רח' הכרמל 20, ראשון לציון, טל' 03–9547577, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, קרית הממשלה, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08–9788444, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דב צור
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר הפקדת תכניות מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מס' רח/מק/750/א/99", שינוי לתכניות רח/2000/י, רח/750/א, כפיפות לתכניות רח/2000/ב/1, רח/2000/ג, רח/2000/ג/2, רח/מק/2000/ב/3, רח/תמא/2/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות, רח' מורדי הגיטאות 3 – גוש 3702, חלקה 36 בשלמותה.

מטרת התכנית: א) הגדלת מס' יח"ד המותרות בתחום התכנית מ־6 יח"ד ל־9 יח"ד בלא שינוי בשטחים המותרים. שינוי במס' הקומות המותרות בתחום התכנית מ־4 קומות + קומת עמודים ל־4 קומות + קומה חמישית חלקית מעל קומת עמודים; ב) קביעת זכויות והוראות בניה; ג) הבלטת מרפסות מקורות ל־2 מ' מקווי בניין קדמי ואחורי.

(2) "תכנית מיתאר מס' רח/מק/1200/64/1", שינוי לתכנית רח/1200, כפיפות לתכניות רח/2000/ב/1, רח/מק/2000/ב/2, רח/מק/2000/ב/5, רח/תמא/2/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות, רח' יעקב מדהלה 7 – גוש 3705, חלקה 417 בשלמותה.

מטרת התכנית: שינוי בקווי הבניין כמסומן בתשריט, הגדלת השטח העיקרי ב־8.5%, תוספת קומה ב' והגדלת מס' יח"ד, כך שבסך הכל יהיו 5 יח"ד, ללא כל שינוי בשאר זכויות והוראות הבניה.

עיקרי הוראות התכנית: א) הגדלת מס' יח"ד בתחום התכנית ל־5 יח"ד במקום 4 יח"ד; ב) הגדלת שטח הבניה העיקרי ב־8.5%; ג) הגדלת מס' הקומות ל־3 קומות במקום 2 קומות; ד) שינוי קו בניין צדי ל־3 מ' במקום 4 מ', ואחורי ל־5.40 מ' במקום 6 מ'; ה) קביעת זכויות והוראות בניה.

(3) "תכנית מיתאר מס' רח/מק/1200/66", שינוי לתכנית רח/1200, כפיפות לתכניות רח/2000/ב/1, רח/מק/2000/ב/2, רח/מק/2000/ב/5, רח/תמא/2/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות, רח' יעקב מדהלה 19 – גוש 3705, חלקה 423 בשלמותה.

מטרת התכנית: א) שינוי בקו בניין צדי למזרח מ־4 מ' למשתנה 0.90–3 מ', למערב מ־4 מ' ל־2.80 מ' ול־1.75 מ' כמסומן בתשריט; ב) קביעת זכויות והוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות, טל' 08–9392293. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08–9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תכניות מיתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מיתאר מס' רח/מק/11/1102", מוסך מ.פ. מלכה 2003 בע"מ, שינוי לתכנית רח/1102, כפיפות לתכניות רח/2000/ב/1, רח/תמא/2/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות, רח' יצירה 29, 31 – גוש 3652, חלקה 37 בשלמותה; גבולות התכנית: אזור תעשיה מערבי.

מטרת התכנית: א) העברת זכויות בין הקומות, הגדלת תכסית קומת קרקע עד 100% משטח המגרש; ב) שינוי קווי בניין ל-0 בכל הצדדים למעט בחזית, לפי התשריט; ג) אין תוספת בזכויות בניה; ד) הרחבת קומת הקרקע על חשבון הקומה העליונה כדי לאפשר מיצוי שטח המגרש לצורכי העסק הקיים; ה) שינוי והתאמת קווי בניין לבניה הקיימת; ו) שיפור החזויות הייציגויות של האתר על ידי הגדרת מאפיינים ארכיטקטוניים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 21.5.2009 ובילקוט הפרסומים 5968, התשס"ט, עמ' 4490.

(2) "תכנית מיתאר מס' רח/מק/2110/א/3", הפרדה מפלסית 141 ברחובות, שינוי לתכניות רח/2110/א, רח/23/950, כפיפות לתכנית רח/תמא/2/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות, הרחובות ששת הימים, דרך גד, דרך הים – גוש 3651, חלקות 28, 31, 42 בשלמותן, ח"ח 27, 30; גוש 3653, חלקות 26, 28 בשלמותן, ח"ח 18, 179, 182; גוש 3654, ח"ח 9, 10, 12–14, 17, 18, 30.

מטרת התכנית: הרחבת הפרדה מפלסית 141 ברחובות.

עיקרי הוראות התכנית: הרחבת דרך בתוואי מאושר ברביע הדרום מערבי של הצומת; ב) הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית בתוקף לצורכי ציבור, כלומר הרחבת שטח ציבורי ברביע הדרום מזרחי של הצומת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 16.7.2009 ובילקוט הפרסומים 5988, התשס"ט, עמ' 5326.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות, טל' 03–9392293, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08–9788444, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים מלול
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה רחובות

מרחב תכנון מקומי זמורה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה מופקדת "תכנית בניין ערים מקומית מס' זמ/מק/1/576", שינוי לתכנית זמ/במ/576.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גדרה, שד' מנחם בגין – חלקי גוש 4586, חלקות 404, 405 בשלמותן, ח"ח 497.

מטרת התכנית: א) תוספת יחידות דיור בלא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות; ב) שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית, קו בניין 5.4 לכיוון שב"צ במקום 6, קו בניין 0 לחדרי אשפה; ג) תוספת של 5% לשטחי השירות בעבור מעלית, כל דבר שניתן לבקשו בהקלה; ד) שינוי הוראות בינוי, ניוד זכויות שירות מאושרות לצורך חדרי אשפה וחדרי מדרגות; ה) שינוי הוראות בינוי בדבר מיקום מחסנים דירתיים, יהיה ניתן למקם מחסנים דירתיים בשטח של עד 6 מ"ר גם בקומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. את ההתנגדות בצירוף תצהיר מעו"ד, יש לשלוח למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה, בניין מרכז ביל"ו, ת"ד 188, קרית עקרון, או לשלוח קובץ לכתובת: miki@zmora.org.il. המתנגד ימציא את העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, קרית הממשלה, רח' הרצל 91, רמלה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי זמורה

הודעה בדבר תיקוני טעויות סופר

נמסרת בזה הודעה בדבר תיקוני טעויות סופר שנפלו בהודעות על אישור תכניות:

(1) בהודעה על אישור תכנית מס' זמ/מק/3/580, שפורסמה בילקוט הפרסומים 5947, התשס"ט, עמ' 3596, במקום "גוש 4587, ח"ח 24" צריך להיות "גוש 4587, ח"ח 5, 6";

(2) בהודעה על אישור תכנית מס' זמ/מק/4/61/5498, שפורסמה בילקוט הפרסומים 4902, התש"ס, עמ' 4240, במקום "גוש 457" צריך להיות "גוש 547".

אדם טל
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה זמורה

מרחב תכנון מקומי חבל מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' חמ/מק/35/401", שינוי לתכנית גז/מק/25/401.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אזור התעשיה חבל מודיעין – גוש 4619 (חלק), ח"ח 129–131; גוש 5524 (חלק), ח"ח 2.

מטרת התכנית: שינוי הוראות סעיף 12 בתכנית גז/10/401 בדבר הקטנת אחוזי גינון למגרש המיועד לתעשיה עתירת ידע מ־30% ל־14%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 5915, התשס"ט, עמ' 2459.

שמעון סוסן
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה חבל מודיעין

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף השרון מופקדת "תכנית מפורטת מקומית מס' חש/מק/15/17/13", שינוי לתכנית חש/במ/17/13.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב רשפון – גוש 8922, חלקה 3; מגרש 38; שטח התכנית: 574 מ"ר.

מטרת התכנית: א) לקבוע הנחיות להקמת בריכת שחיה פרטית בתחום התכנית; ב) להבטיח תנאי בריאות ואיכות סביבה נאותים בעת הקמת בריכת השחיה הפרטית; ג) לקבוע הוראות תפעול לבריכת השחיה הפרטית כדי למנוע הפרעות סביבתיות ולעמוד בתנאי התברואה; ד) קביעת הוראות בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף השרון, קיבוץ שפיים 60990, טל' 09–9596505, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08–9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

שלמה ניימן
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת "תכנית מפורטת מקומית מס' חש/מק/1/23/12", שהודעה בדבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 5962, התשס"ט, שינוי לתכניות מקומיות חש/מק/23/12, חש/10/10, חש/11/10.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב בצרה – גוש 8976, חלקה 18; שטח התכנית: 9,485 מ"ר.

מטרת התכנית: א) שינוי גודל יחידת הדיור בנחלה, ללא שינוי בסך כל השטחים המותרים לבניה; ב) קביעת הוראות בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון לבניה חוף השרון, קיבוץ שפיים 60990, טל' 09–9596505, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08–9788444, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכניות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף השרון מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מקומית מס' חש/מק/2/23/12", שינוי לתכניות מקומיות חש/מק/23/12, חש/10/10, חש/11/10.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב בצרה – גוש 8976, חלקה 18; שטח התכנית: 9,485 מ"ר.

מטרת התכנית: א) שינוי גודל יחידת הדיור בנחלה, ללא שינוי בסך כל השטחים המותרים לבניה; ב) קביעת הוראות בינוי.

(2) "תכנית מפורטת מקומית מס' חש/מק/37/13", שינוי לתכניות מקומיות חש/1/13, חש/6/13, חש/10/10, חש/11/10, חש/15/10, משמ/50.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב רשפון – גוש 8921, חלקה 40; שטח התכנית: 2,568 מ"ר.

מטרת התכנית: א) קביעת קו בניין בין מבני המגורים 0 או 5 מ'; ב) העברת 50 מ"ר מיחידת דיור אחת ליחידת דיור שניה בנחלה, בלא שינוי בסך כל השטחים המותרים לבניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף השרון, קיבוץ שפיים 60990, טל' 09–9596505, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08–9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

אלי ברכה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מפורטת מס' ממ/מק/1/3107", שינוי לתכנית ממ/3107.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעת שמואל, רח' הזיתים 83 – גוש 6368, חלקה 299.

מטרת התכנית: א) הקטנת קווי בניין לקומות עליונות; ב) בניית בריכת שחיה פרטית בקומת גג; ג) קביעת קווי בנין עיליים צדי דרומי – 6 מ' במקום 9 מ', צפוני – 6 מ' במקום 9 מ', כאשר קווי בניין בקומת כניסה יהיו לפי תכנית מאושרת ממ/3107; ד) תוספת שתי קומות; ה) בניית בריכת שחיה פרטית בקומת הגג; ו) בניית בריכת שחיה פרטית בקומת הגג.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א', ג', ה', בשעות: 8.00–12.00 שבהם שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית

לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' בן ציון גליס 9, פתח תקוה, טל' 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת באישור שר הפנים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ממ/מק/1/1507", שינוי לתכנית ממ/1507.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר יעקב, שכ' תלמי מנשה - גוש 3841, ח"ח 12-16, 18, 21, 31-35; מגרשים 38, 46, 47, 49, 53 לפי תכנית מאושרת ממ/1507.

מטרת התכנית: א) איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים ללא שינוי מהוראות הבניה של תכנית מאושרת מס' ממ/1507; ב) איחוד מגרשים 46 + 47, 38 + 53, חלוקת מגרש 49 לשני מגרשים; ג) שינוי קו בניין לבניה קיימת, הוראות בדבר הריסת מבנים חורגים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 19.11.2008 ובילקוט הפרסומים 5880, התשס"ט, עמ' 1081.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' בן ציון גליס 9, פתח תקוה, טל' 03-9302051/2/3, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ממ/מק/3179", שינוי לתכנית ממ/853.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעת שמואל, רח' הזיתים 59 – גוש 6189, חלקה 54.

מטרת התכנית: א) הקטנת קו בניין צדי מערבי עד 1.15 מ' במקום 3 מ' למגורים לפי קיים. כל בניה חדשה ו/או תוספת בניה תבוצע לפי קו בניין 3 מ'; ב) היתר בניה בחלקה (מגרש צפוני) יינתן רק לאחר ביצוע ההריסה של המבנים המסומנים בתשריט להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 19.2.2009 ובילקוט הפרסומים 5919, התשס"ט, עמ' 2459.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, רח' בן ציון גליס 9, פתח תקוה, טל' 03-9302051/2/3, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר תיקון טעות סופר בתכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, כי במסמכי "תכנית מפורטת מס' ממ/מק/6/1492", אשר דבר הפקדתה פורסם בילקוט הפרסומים 5864, מיום 9.11.2008, התשס"ט, ודבר אישורה פורסם בילקוט הפרסומים 5923, ביום 26.2.2009, התשס"ט, נפלה טעות בטבלת הקצאה ואיזון.

הטעות תוקנה כמפורט להלן: במצב יוצא, חלק במגרש 201, ע"ש קדי קלמן בנימין ויעקבי נחמן, במקום חלק יחסי של 3767/10000000 לכל אחד, כפי שנכתב בטעות, נכתב כעת חלק יחסי של 4229/10000000, לכל אחד.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

גיא קב-ונקי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מצפה אפק

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קסם ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' ק/מק/3477", שינוי לתכנית ק/1/3000, כפיפות לתמא/2/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר קאסם, קואורדינטה X669/375 Y198/150; גוש 8869, ח"ח 98; מגרש 98/1, לפי תכנית ק/1/3000.

מטרת התכנית: א) אישור קווי בניין בהתאם למצב הקיים, בלא שינוי בסך כל אחוזי בניה כפי שנקבעו בתכנית ק/1/3000; ב) קביעת הוראות בניה.

(2) "תכנית מפורטת מס' ק/מק/3514", שינוי לתכנית ק/1/3000, כפיפות לתמא/2/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר קאסם, קואורדינטה X198/675 Y669/375; גוש 8880, ח"ח 8, 10, 11, 13.

מטרת התכנית: א) אישור קווי בניין למבנים הקיימים בהתאם למצב הקיים; ב) שינוי בקו בניין; ג) קביעת הוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין פרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קסם, רח' ע' אלכרים, קאסם 10, כפר קאסם, טל' 03-9370241. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' ק/מק/1/3465", שינוי לתכניות ק/3000/1, ק/מק/3465, כפיפות לתכנית תמא/2/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר קאסם, קואורדינטה X198/950, קואורדינטה Y669/150; גוש 8880, ח"ח 79, 80; מגרש 110 לפי תכנית ק/מק/3465; מגרש 79/3 לפי תכנית ק/3000/1.

מטרת התכנית: א) איחוד וחלוקה למגרשים מחדש בהסכמה; ב) שינוי בקווי בניין; ג) קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 31.3.2009 ובילקוט הפרסומים 5947, התשס"ט, עמ' 3597.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קסם, רח' ע' אלכרים קאסם 10, כפר קאסם, טל' 03–9370241, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08–788444, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי שמחון
יושב ראש הוועדה המרחבית
לתכנון ולבניה קסם

מרחב תכנון מקומי שהם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שהם ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מפורטת מס' שה/מק/50", שינוי לתכניות גז/במ/10/69, שה/12/9/69, שה/13/9/69, שה/מק/11/69, שה/37.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שהם – גוש 4129, ח"ח 79, 110–112, 116, 117 – שכ' מ"ה; גוש 5909, ח"ח 1 – שכ' מ"ה; גוש 6846, ח"ח 15 – שכ' טללים, רח' נורית; גוש 6848, ח"ח 1 – שכ' סחלבים, רח' שקמה; מגרשים 1002, 2659 בשלמותם, חלקי מגרשים 2507, 6001.

מטרת התכנית: א) איחוד וחלוקה של מגרשים, כאשר אין בתכנית שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד קרקע ובלא שינוי בסך השטחים המותרים לבניה; ב) שינוי קו הבניין הקבוע בתכנית; תכנית זו מוגשת כדי להסדיר את המצב התכנוני ופריסת השטחים הציבוריים הפתוחים מול שטחי מגורים. התכנית אינה משנה את השטח הכולל של כל ייעוד קרקע אלא משנה את מקומם בלבד, התכנית כוללת שני מתחמים: א) איחוד וחלוקה של מגרש 2507 (בייעוד: שצ"פ) ברח' נורית 48, 50, בשכונה ט', ומגרש 1002 ברח' שקמה בשכונת סחלבים (בייעוד: מגורים א'). במגרש זה התגלה קבר; ב) איחוד וחלוקה של מגרש 2659 (בייעוד: מגורים א') בשכונת מ"ה (אשר נמצא בסמוך למגרשי הספורט של בית ספר ניצנים) ומגרש (בייעוד: שצ"פ) ברח' צורן.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שהם, ת"ד 1, רח' האודם 63, שהם, טל' 03–9723060. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08–9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

גיל ליבנה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה שהם

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז מופקדת "תכנית מפורטת מס' הצ/מק/5-253/1", שינוי לתכניות הצ/מק/5-213/1א, הצ/5-179/1ג, הצ/מק/5-213/1, הצ/מק/5-131/1, הצ/5-79/1, הצ/5-30/1, הצ/5-200/1, הצ/7/7, הצ/5/7, הצ/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל מונד, רח' הדקל 49, קואורדינטה X192.460, קואורדינטה Y684.465; גוש 7788, ח"ח 55, 60; שטח התכנית: 1.46 דונם.

מטרת התכנית: א) שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים; ב) הגדלת תכסית קרקע מ־51.0% (459 מ"ר) ל־64.45% (580 מ"ר); ג) שינוי קו בניין חזית (חלקי) לפי מצב קיים מ־5 מ' ל־1.4 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים,למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים, רח' הצורן 1ג', אזור התעשיה פולג, נתניה, טל' 09-8636012. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, קרית הממשלה, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

סמדר אהרון נוחם
יושבת ראש הוועדה המרחבית
לתכנון ולבניה שרונים

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים מס' טה/מק/6/107", שינוי לתכנית ג/4447, פירוט לתכניות ג/9859, ג/במ/107, טב/מק/ג/במ/107.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טבריה – גוש 15063, חלקות 26, 144 בשלמותן.

מטרת התכנית: חלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים לצורך הרישום בטאבו של תכנית זו.

עיקרי הוראות התכנית: איחוד וחלוקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 22.2.2009 ובילקוט הפרסומים 5962, התשס"ט, עמ' 4297.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה, רח' טבור הארץ, ת"ד 508, טבריה, טל' 04–6739555, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, נצרת עילית, טל' 04–6508508, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שמוליק חרמש
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה טבריה

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון מופקדת "תכנית מפורטת מס' מק/כר/9/199", שינוי לתכנית ג/בת/199, בהתאם לתכניות ג/13804, מק/כר/6/199, תיקון לתכנית מק/כר/7/199.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כרמיאל – גוש 18844, ח"ח 1, 16; גוש 18845, ח"ח 5; מגרשים ג/בת/199, 604, 608 בשלמותם מתכנית ג/בת/199.

מטרת התכנית: א) איחוד וחלוקת מגרשים 604, 608; ב) הזזת גבולות בין מגרשים 604 ו-608.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל' 04–9085681. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04–6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת והודעה מתוקנת בדבר הפקדתה

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מפורטת מס' מק/כר/1/10744, שפורסמה בילקוט הפרסומים 5934, התשס"ט, עמ' 3060, וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, מופקדת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל "תכנית מפורטת מס' מק/כר/1/10744", ביטול רח' סנונית, מכללת אורט בראודה, שינוי לתכנית ג/10744.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כרמיאל – גוש 18984, חלקות 205, 207–209, 312 בשלמותן, ח"ח 84, 158, 164, 171, 173, 174, 186–188, 190, 191, 204, 206, 306, 311; גוש 18986, חלקות 52, 60, 61, 63, 106, 114, 139, 142, 143 בשלמותן, ח"ח 67–69, 76, 107, 137; גוש 19066, חלקה 93 בשלמותה, ח"ח 92; גוש 19067, חלקות 171, 203 בשלמותן, ח"ח 162; גוש 19871, חלקות 20, 21 בשלמותן, ח"ח 28.

מטרת התכנית: ביטול רח' סנונית ליצירת רצף שטח המיועד להרחבת המכללה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל' 04–9085681. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04–6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עדי אלדר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה כרמיאל

מרחב תכנון מקומי נצרת עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מיתאר מקומית מס' נע/מק/ג/1/7112", שינוי לתכנית ג/7112.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נצרת עילית – גוש 16649, חלקות 24–26, 32, 33 במלואן, ח"ח 31, 36, 38–42.

מטרת התכנית: שינוי בקו בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 11.6.2009 ובילקוט הפרסומים 5962, התשס"ט.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת עילית, רח' גלבוע 16, נצרת עילית, טל' 04-6478829, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף שפושניק
יושב ראש ועדת המשנה המקומית
לתכנון ולבניה נצרת עילית

מרחב תכנון מקומי עכו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עכו ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון מופקדת "תכנית מס' עכ/מק/15", מרכז עזריאלי למסחר בעכו.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עכו, בין מפעל שטראוס מצפון, רח' דוד רמז ממזרח, רח' גדוד 22 מדרום והמשך אזור תעשיה זעירה ממערב – גוש 18024, ח"ח 18; גוש

18033, חלקות 34, 38, 39, 49, ח"ח 52, 54, 55; גוש 18109, חלקה 7, ח"ח 11, 16.

מטרת התכנית: מתן אפשרות להקמת קניון מסחרי הכולל כניסת רכבים מדרך רמז.

עיקרי הוראות התכנית: א) איחוד וחלוקה מחדש של ייעודי הקרקע בלא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד, בהסכמת בעלים; ב) שינוי קווי בניין; ג) הוראות עיצוב ובינוי בהשלמה לאיחוד המתחם למגרש אחד, כמצוין בנספח תנועה ובינוי; ד) הגדלת גובה בניין מ־15 מ' ל־21 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירריית עכו, רח' ויצמן 35, עכו 24100, טל' 04–9956111–2. שעות קבלת קהל: בימים א', ב', ג', ה', בשעות 8.00–13.00, ביום ג' בשעות 16.00–18.00. המתנגד ימציא את העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, ת"ד 595, נצרת עילית, טל' 04–6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

שמעון לנקרי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה עכו

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית חלוקה מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית חלוקה מפורטת מס' ג/בכ13/09/16238", איחוד וחלוקה ללא הסכמה, שינוי לתכנית ג/16238.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נחף – גוש 19118, חלקות 15–22, 64 בשלמותן, ח"ח 9, 13, 23, 24, 26, 54, 88, 89.

מטרת התכנית: תכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים לפי טבלת איזון.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 10.5.2009 וביל‍קוט הפרסומים 5962, התשס"ט, עמ' 4297.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית הכרם, טל' 04–9027501, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, ת"ד 595, נצרת עילית, טל' 04–6508508, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבי בן־גיגי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון מופקדת "תכנית מפורטת מס' גא/מק/10/08", שינוי לתכנית ג/8273.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אעבלין – גוש 12202, חלקה 9 בשלמותה.

מטרת התכנית: איחוד וחלוקה בהסכמה, ושינוי בקווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, ת"ד 505, שפרעם, טל' 04–9502021. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, ת"ד 595, נצרת עילית, טל' 04–6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

סלאם חאמד
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי מופקדת "תכנית מס' מק/גמ/344/13119".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר נין – גוש 17202, ח"ח 31, 32; גוש 17207, ח"ח 1, 9.

מטרת התכנית: א) קביעת הוראות בניה; ב) הנחיות בינוי; ג) הנחיות לעיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, מגדל השעון, ת"ד 515, כפר תבור 15241, טל' רב קווי 04–6772333. המתנגד ימציא את העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17000, טל' 04–6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה־1965, בדבר אישור "תכנית מס' מק/גמ/364/4748".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר תבור – גוש 17032, חלקות 174–177, 181 בשלמותן; גוש 17036, חלקה 33 בשלמותה, ח"ח 10, 28, 30, 90, 94, 104, 106, 109; גוש 17037, חלקות 5, 54–63, 263–282, 285, 287–290, 295, 299, 304–306, 392 בשלמותן, ח"ח 131, 142–149, 387.

מטרת התכנית: הקלה מהוראות בדבר תשתיות לפי תכניות מאושרות, ביצוע תשתיות תת-קרקעיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 5962, התשס"ט.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, מגדל השעון, ת"ד 515, כפר תבור 15241, טל' רב-קוי 04-6772333, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17000, טל' 04-6508508, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

צביקה כהן
יושב ראש הוועדה המרחבית
לתכנון ולבניה הגליל המזרחי

מרחב תכנון מקומי הגליל התחתון

הודעה בדבר אישור תכניות מפורטות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' גת/מק/גבמ10/75", שינוי לתכנית גבמ75.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילניה – גוש 15141, ח"ח 1.

מטרת התכנית: שינוי בקו בניין במגרש 303 באילניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.6.2009 ובילקוט הפרסומים 5977, התשס"ט, עמ' 4958.

(2) "תכנית מפורטת מס' גת/מק/3/4329", שינוי לתכנית ג/4329, כפיפות לתכניות ג/10988, ג/13618.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב שרונה – גוש 15128, ח"ח 1; גוש 15129, ח"ח 1; מגרש 27 בשלמותו.

מטרת התכנית: א) איחוד וחלוקה ללא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד קרקע; ב) שינוי בקו בניין; ג) שינוי של הוראות בדבר בינוי אדריכלי (תכסית קרקע).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 3.6.2009 ובילקוט הפרסומים 5972, התשס"ט, עמ' 4647.

(3) "תכנית מפורטת מס' גת/מק/2/9481", שינוי לתכנית ג/13618, תואמת לתכנית ג/9481, כפיפות לתכנית גת/מק/1/9481.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב ארבל – גוש 17334, ח"ח 23-25; מגרש 2055 בשלמותו מתכנית ג/9481.

מטרת התכנית: א) קביעת תנאים להוצאת היתרי בניה להקמת בריכת שחיה פרטית באזור מגורים; ב) שינוי התכליות המותרות באזור מגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 4.3.2009 ובילקוט הפרסומים 5943, התשס"ט, עמ' 3480.

התכניות האמורות נמצאות במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל התחתון, ד"נ גליל תחתון, טל' 04-6628210, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508508, וכל מעוניין רשאי לעיין בהן בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מוטי דותן
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה הגליל המזרחי

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון מופקדת "תכנית מפורטת מס' מק/יז/7/01", שינוי למשצ7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר החורש – גוש 16887, ח"ח 1; גוש 17723, חלקות 4, 9, 10, 17, 18, 20 בשלמותן, ח"ח 12.

מטרת התכנית: א) הגדלת שטח המגורים על ידי החלפת שטחים, איחוד וחלוקה מחדש של הייעודים, מבני משק, שפ"פ ואזור ספורט; ב) שינוי בקווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים, מועצה אזורית עמק יזרעאל, טל' 04-6520038. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, משרד הפנים, נצרת עילית, טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

דוד בריל
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכניות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מפורטת מס' 1/מע/מק/73/297", שינוי לתכנית ג/1/297, תמא19.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יוקנעם – גוש 11098, ח"ח 1, 30, 79; גוש 11493, ח"ח 1.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד קרקע חקלאית לבית עלמין.

(2) "תכנית מפורטת מס' 8/מע/מק/86/8588", שינוי לתכנית ג/8/8588.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר כנא – גוש 17394, ח"ח 35; מגרשים 46 ו-47.

מטרת התכנית: א) שינוי בקווי בניין צדיים וקדמיים; ב) קביעת הוראות בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי

להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית, טל' 04-6468585. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, קרית רבין, נצרת עילית, טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מס' 3/מע/מק/32/7215", שינוי לתכנית 3/ג/13397.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עילוט - גוש 17485, ח"ח 62.

מטרת התכנית: שינוי קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 10.4.2009 ובילקוט הפרסומים 5947, התשס"ט, עמ' 3600.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית, טל' 04-6468585, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, קרית רבין, נצרת עילית, טל' 04-6508508, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ראפע חג'אג'רה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית נקודתית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון מופקדת "תכנית נקודתית מס' מנ/מק/0809", שינוי לתכנית ג/6296.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעיליא - גוש 18674, חלקה 22 בשלמותה, ח"ח 132.

מטרת התכנית: א) הקטנת מגרש מינימלי; ב) הגדלת תכסית קרקע; ג) הקטנת קו בניין קדמי, וחלוקה בהסכמה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, רח' האורנים 1, ת"ד 494, מעלות, טל' 04-9978030. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, ת"ד 595, קרית הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

שלמה בוחבוט
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מעלה נפתלי

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרום הגליל מופקדת "תכנית מפורטת מקומית מס' מה/מק/1/6416", שינוי לתכנית ג/6416.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב אביבים - גוש 14339, ח"ח 32, 33, 303.

מטרת התכנית: חילופי שטחים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרום הגליל, ת"ד 90000, ד"נ צפת 13110, טל' 04-6919806, פקס' 04-6987734.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עמית סופר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה מרום הגליל

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון מופקדת "תכנית מפורטת מס' מש/מק/6/29", שינוי לתכניות ג/במ/29, מש/מק/1/29.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: משגב, הררית/יחד - גוש 19352, ח"ח 28; מגרש 97 בשלמותו.

מטרת התכנית: א) שינוי בקו בניין קדמי מ-3 מ' ל-0 מ', וקו בניין צדי (שמאלי) מ-4 מ' ל-0 מ'; ב) בניית מחסן בחלל שנוצר מתחת למשטח החניה, בחלל זה תותר בניה בקו 0 מ' (קדמי וצדי).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, אזור תעשיה תרדיון, משגב, טל' 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, ת"ד 595, נצרת עילית, טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' משגב/מק/13278/1", שינוי לתכנית ג/13278.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אבטליון – גוש 19347, ח"ח 87; מגרש 99 בשלמותו.

מטרת התכנית: א) שינוי קו בניין צדי (צפוני) מ־4 מ' ל־0 מ' למחסן מתחת לחניה; ב) שינוי קו בניין קדמי (מזרחי) מ־4 מ' ל־0 מ' לחניה ומחסן מתחת לחניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 24.7.2009 ובילקוט הפרסומים 5984, התשס"ט, עמ' 5190.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, אזור תעשיה תרדיון, משגב, טל' 04–9990102, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, ת"ד 595, נצרת עילית, טל' 04–6508508, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רון שני
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה משגב

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום מופקדת "תכנית מפורטת מס' 2/מק/445", על חלות כל הוראות תכניות מס' 178/03/2, 101/02/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חוף דרומי, דרך מצרים 4; שטח התכנית: 7,681.62 מ"ר.

מטרת התכנית: א) שינוי בקו בניין מקומי צדדי (לדרום) ל־0 מ', אחורי מקומי (למערב) ל־0 מ', צדי מקומי (לצפון) ל־0 מ'; ב) תוספת שטח בהקלה 6%, ותוספת שטח בהקלה למעלית 5%.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב, ת"ד 14, אילת, טל' 08–6367114. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, ת"ד 68, באר שבע 84110, טל' 08–6263820.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 2/מק/443", על תכנית זו חלות כל הוראות תכניות מס' 196/03/2, 1/196/03/2, למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת, אזור תעשיה שחורת – גוש 40060, ח"ח 1; גוש 40097, חלקות 1–8; גוש 40098, חלקות 1–27; גוש 40099, חלקות 1–49; גוש 400100, חלקות 1–47.

מטרת התכנית: א) שינוי קווי בניין לחדרי טרנספורמציה של חברת החשמל, תותר בנייתם על קווי בניין 0; ב) שינוי הנחיות בינוי לגדרות בגבולות המגרשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 26.7.2009 ובילקוט הפרסומים 5995, התשס"ט, עמ' 5650.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, ת"ד 14, אילת 88000, טל' 08–6367114, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, ת"ד 68, באר שבע 84100, טל' 08-6263820, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יפתח מזרחי
ממלא מקום יושב ראש הוועדה
המקומית לתכנון ולבניה אילת

מרחב תכנון מקומי אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום מופקדת "תכנית מפורטת מס' 4/מק/2196", שינוי לתכניות 63/101/02/4, תמא39.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אשקלון, שכ' מצפה ברנע, שד' יצחק רבין – גוש 1118, חלקה 274, ח"ח 259, 277; גוש 1204, ח"ח 4, 27.

מטרת התכנית: הרחבת דרך לביצוע צומת.

עיקרי הבדלים תכנוניים בין התכנית המופקדת לתכנית/תכניות קיימות: התכנית המופקדת משנה שטח ציבורי פתוח לדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון, רח' הגבורה 7, מרכז נפתי, אשקלון, טל' 08–6792366. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, קרית הממשלה, רח' התקוה 4, באר שבע, טל' 08–6263784.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

בני וקנין
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה אשקלון

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכניות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדות תכניות אלה:

(1) "תכנית מס' 5/מק/2235", שינוי לתכנית 47/115/03/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכ' נאות לון, רח' קיסריה 26 – גוש 38322, חלקה 21.

מטרת התכנית: שינוי בהוראות תכנית, אזור מגורים א', מגרש מס' 380, בית חד־משפחתי (בנה ביתך), על ידי: א) שינוי בקווי בניין למרפסת ומחסן (מתחתיה) לקו בניין 0.00; ב) שינוי קווי בניין לבריכת שחיה.

(2) "תכנית מס' 5/מק/2488", שינוי לתכניות 5/במ/185, 5/מק/2093.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכ' רמות ד', רח' אהרון ירקב 5 – גוש 38390 (בהסדר).

מטרת התכנית: שינוי בהוראות תכנית, אזור מגורים א' מגרש מס' 88, בית חד־משפחתי בודד, על ידי: א) שינוי הוראות ביניי בנושאים האלה: 1) שינוי צורת הגג תוך מתן אפשרות לגג שטוח או רעפים, או שילוב ביניהם, ושינוי בגובהו; 2) בניית בית חד־קומתי במקום דו־קומתי, שינוי צורה, חומר וגובה של המעקה; ב) שינוי קו בניין קדמי בעבור בריכת שחיה מ־5 מ' למטר אחד; ג) שינוי קו בניין אחורי מ־5.00 ל־4.70 מ'; ד) הגדלת תכסית מרבית מ־237 מ"ר ל־280 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכניות, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי תכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, כיכר מנחם בגין 1, ת"ד 15, באר שבע, טל' 08–6463656.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מס' 5/מק/2498", שינוי לתכנית 10/162/03/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שכ' רמות אוניברסיטה, רח' בראזני 9 – גוש כ.ב. 6 בהסדר.

מטרת התכנית: שינוי בהוראות תכנית, אזור מגורים א', מגרש מס' 59, בית פרטי, חד־משפחתי בעל תוספות סטנדרטיות, על ידי: א) שינוי הוראות בדבר בינוי במסגרת זכויות הבניה המותרות, על ידי בניית מחסן נפרד מהבית במקום מחסן כחלק המבית; ב) שינויים בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 18.6.2009 ובילקוט הפרסומים 5972, התשס"ט, עמ' 4649.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, ת"ד 15, כיכר מנחם בגין, באר שבע, טל' 08–6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רוביק דנילוביץ
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה באר שבע

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום מופקדת "תכנית מפורטת מקומית מס' 25/מק/1056", שינוי לתכנית 25/מק/1050, תיקון לתכנית 25/תח/138, כפיפות לתכנית 101/02/25.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דימונה, רח' הרצל – גוש 39512, חלקה 15 בשלמותה; מגרש 3AA בשלמותו מתכניות 25/תח/139, 25/מק/1050; מגרש בצ3 בשלמותו מתכנית 101/02/25.

מטרת התכנית: שינויים בקו בניין צדי מ־3 מ' ל־0 מ', והגדלת אחוזי שטח תכסית מ־40% ל־55% במגרש המיועד לבניית מרכז לגיל הרך ברח' הרצל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה, ת"ד 1, דימונה, טל' 08–6563182. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, משרד הפנים, באר שבע, טל' 08–6263799.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מאיר כהן
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה דימונה

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר הפקדת תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתיבות מופקדת "תכנית מס' 22/מק/2057", שינוי לתכנית 22/במ/53.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתיבות, פארק תעשיה דרומי – גוש 100279 לא מוסדר; גוש 100280/3, ח"ח 2, 3.

מטרת התכנית: א) שינוי קווי בניין ממזרח ומצפון מ־5 מ' ל־0 מ', ממערב ומדרום קווי הבניין נשארים 5 מ'; ב) שינוי הוראות בדבר בינוי: שינוי גובה מבנה עד 15 מ', שינוי גובה ומפלסי קומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית,

וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתיבות, כיכר צרפת 1, טל' 08–9938757/22.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 22/מק/2054", שינוי לתכניות 22/מק/2045, 1/110/03/22, 101/02/22א.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרים והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתיבות, רח' חזני 10/1, קואורדינטות 160750/592950; גוש 100279 לא מוסדר; גוש 39579, ח"ח 47; גוש 39623, ח"ח 43.

מטרת התכנית: א) איחוד וחלוקת שטחים בהסכמת בעלים; ב) הרחבת כביש דרכי רפאל; ג) הגדלת שטח לצורכי ציבור; ד) שינוי קווי בניין.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתיבות, כיכר יהדות צרפת 4, נתיבות, טל' 08–9938722, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08–6263791, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יחיאל זהר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה נתיבות

מרחב תכנון מקומי קרית גת

הודעה בדבר אישור תכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור "תכנית מס' 9/מק/2023".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית גת – גוש 1913, חלקה 41 בשלמותה; גוש 3023, חלקה 51 בשלמותה.

מטרת התכנית: שינוי בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 15.7.2009 וביל‍קוט הפרסומים 5962, התשס"ט.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית גת, רח' הקוממיות 97, קרית גת, טל' 08–6883381, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, ת"ד 68, באר שבע, טל' 08–6263384, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמי ביטון
יושב ראש ועדת המשנה המקומית
לתכנון ולבניה קרית גת

מרחב תכנון מקומי קרית מלאכי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית מלאכי ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום מופקדת "תכנית מפורטת מס' 18/מק/2056", שינוי לתכניות 48/102/02/18, 26/102/02/18, 17/102/02/8.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית מלאכי, שכ' ויצמן, רח' הרב יצחק ניסים 8 – גוש 310, ח"ח 27; גוש 2411, ח"ח 47.

מטרת התכנית: א) איחוד מגרשים בהסכמת בעלים; ב) שינוי בקווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית מלאכי, רח' ז'בוטינסקי 8, קרית מלאכי, טל' 08–8608700. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, ת"ד 68, באר שבע, טל' 08–6263785.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מוטי מלכה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה קרית מלאכי

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת "תכנית מפורטת מקומית מס' 7/מק/2124", שינוי לתכנית 1/108/03/7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב בטחה – גוש 100242, חלקות 221–235, 245–250, 286–291.

מטרת התכנית: שינוי קווי בניין במגרשים אחוריים מ-4 מ' ל-3 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ב', ד', משעה 8.30 עד 12.30, וביום ה' משעה 12.00 עד 15.00. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, חוות איבים, ת"ד 50, שדרות, טל' 08–6899696. המתנגד ימציא את העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, מועצה אזורית שער הנגב, ת"ד 50, שדרות, טל' 08–6899696.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

צביקה קדמן
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה שמעונים

המחיר 14.58 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי