



רשומות

ילקוט הפרסומים

29 באוגוסט 2010

6131

י"ט באלול התש"ע

עמוד

4601 בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט
4602 הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות
4603 הודעות מאת הציבור
4612 דוחות שבועיים של בנק ישראל

עמוד

4558 תיקוני תקנון הכנסת
4562 הכרזה על אזורים נגועים במחלת הניוקסל
הודעות לפי חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה)
4562 וחוק התכנון והבניה

תיקון תקנון הכנסת

לפי חוק־יסוד: הכנסת

לפי סעיף 155 לתקנון הכנסת¹, מתפרסם בזה תיקון לתקנון הכנסת, שהכנסת אישרה בישיבתה ביום א' באב התש"ע 12 ביולי 2010:

תיקון סעיף 32

1. בסעיף 32 לתקנון הכנסת, האמור בו יסומן "(א)" ואחריו יבוא:

"(ב) ראש הממשלה רשאי להודיע ליושב ראש הישיבה שהוא יראה בהצבעת הכנסת בסעיף העומד על סדר היום עניין של הבעת אמון בממשלה, ויודיע את עמדת הממשלה לגבי; הודיע כאמור, תתקיים הצבעה אחת בלבד, הן על הסעיף העומד על סדר היום והן על הודעת ראש הממשלה; הוראות סעיף קטן זה לא יחולו בהצבעה על הצעת חוק בדיון מוקדם והצעה לסדר היום.

(2) הודיע ראש הממשלה כי הממשלה תומכת בסעיף העומד על סדר היום או מתנגדת לו, וזכתה עמדת הממשלה לרוב של המשתתפים, יראו את הממשלה כאילו זכתה באמון הכנסת; לא זכתה עמדת הממשלה לרוב כאמור – יראו אותה כאילו לא זכתה באמון הכנסת."

הוספת פרק ראשון ופרק שני בחלק ד'

2. אחרי סעיף 43 לתקנון הכנסת יבוא:

"חלק ד': כלים פרלמנטריים

פרק ראשון: הבעת אי־אמון בממשלה

הבעת אי־אמון בממשלה לפי סעיף 28 לחוק־יסוד: הממשלה

44. (א) בפרק זה –

"סיום הדיון" – אחרי שהסתיימה התשובה ולפני ההצבעה, ואם הדיון הוא בהצעת חוק בקריאה השנייה ובקריאה השלישית – בתום הקריאה השנייה ולפני שהחלה ההצבעה בקריאה השלישית;

"סעיף העומד על סדר היום" – סעיף שמתקיימת לגביו הצבעה ושהממשלה הציעה אותו או הבעה עמדה לגביו, ולמעט הצעת חוק בדיון מוקדם והצעה לסדר היום; לעניין זה יראו את עמדת הממשלה כעמדה האחרונה שמסרה הממשלה במליאת הכנסת או שהודיעה בכתב למזכירות הכנסת לפני שהוגשה הבקשה להביע אי־אמון בממשלה, ולגבי הצעת חוק – אף אם הובעה בקריאות קודמות, לרבות בדיון מוקדם.

(ב) (1) סיעה או כמה סיעות רשאיות להציע הבעת אי־אמון בממשלה, בכפוף להוראות פסקה (2); הגישו כמה סיעות הצעה אחת, יראו אותן כסיעה אחת לעניין סעיף זה.

(2) סיעה המונה כמה חברים כמפורט להלן רשאית להגיש לכל היותר הצעות להבעת אי־אמון בממשלה בכל מושב של הכנסת, במספר כמפורט להלן, והמכסה תחול על כל הדרכים להביע אי־אמון שבסעיף קטן (ג):

(א) פחות משבעה חברים – שלוש הצעות;

(ב) בין שבעה לתשעה חברים – ארבע הצעות.

(3) מזכיר הכנסת ינהל רישום של ההצעות להביע אי־אמון שהגישו הסיעות לעניין פסקה (2).

(ג) הצעה להביע אי־אמון בממשלה יכול שתהיה בדרך של הצעת סעיף לסדר היום או כהצעה בסיום הדיון בכל סעיף העומד על סדר היום; להצעה תצורף הסכמה בכתב של חבר הכנסת שהכנסת תחליט לבקש מנשיא המדינה להטיל עליו את הרכבת הממשלה.

(ד) בהצעה להביע אי־אמון בממשלה בדרך של הצעת סעיף לסדר היום, יש לציין את עילת ההצעה; עילת ההצעה לא תשונה אלא במקרים אלה:

(1) יושב ראש הכנסת אישר את השינוי, בנסיבות מיוחדות, לפי בקשת הסיעה המציעה;

(2) ההצעה תידון בשבוע הראשון של כנס הכנסת, והשינוי ייעשה, לכל המאוחר, עד יום ד' האחרון בפגרה שלפני הכנס.

(ה) (1) הצעה להביע אי־אמון בממשלה שהוגשה בדרך של הצעת סעיף לסדר היום עד לנעילת ישיבת הכנסת ביום האחרון בשבוע של ישיבות הכנסת, לרבות ביום ישיבה בתקופת הפגרה, תידון בישיבת הכנסת הרגילה הראשונה בשבוע שלאחר השבוע שבו הוגשה, ותדחה דיון בכל סעיף אחר, בכפוף לאמור בסעיף 20(ג); הצעה שהוגשה לאחר המועד האמור, יראו אותה כאילו הוגשה בשבוע שלאחר מכן.

(2) הצעה להביע אי־אמון בממשלה שהוגשה בסיום הדיון בסעיף העומד על סדר היום, תובא להצבעה בישיבת הכנסת כאמור בפסקה (1), ואולם אם ביקשה זאת הממשלה מיד – תתקיים ההצבעה בו ביום, בסיום הדיון באותו סעיף; לעניין סעיף זה תיוצג הממשלה על ידי אחד מאלה, בסדר זה: ראש הממשלה, השר שדיבר בשם הממשלה לגבי הסעיף שעל סדר היום, השר המקשר בין הממשלה לבין הכנסת, שר אחר, ובלבד שהם נוכחים באולם המליאה.

(1) דחיית הצבעה בשל הצעה להביע אי־אמון בממשלה בסעיף העומד על סדר היום, תיעשה פעם אחת בלבד לעניין אותו סעיף.

(2) בהצעה להביע אי־אמון בממשלה בסיום הדיון בסעיף העומד על סדר היום, תתקיים הצבעה אחת בלבד, והיא תהיה הן על הסעיף העומד על סדר היום והן לעניין הבעת האי־אמון; ואולם הוצעו כמה הצעות להביע אי־אמון בממשלה כאמור, והוצע בהן כי הרכבת הממשלה תוטל על חברי כנסת שונים, תתקיים ההצבעה רק על הצעתה של הסיעה הגדולה מבין הסיעות המציעות.

(ח) (1) היתה ההצעה להביע אי־אמון בממשלה בסיום הדיון בסעיף העומד על סדר היום בעניין שבו לא נדרש רוב של חברי הכנסת, והממשלה

¹ י"פ התשכ"ח, עמ' 590; התש"ע, עמ' 2952.

הודיעה כי היא מתנגדת לו, וזכתה ההצעה לרוב של המשתתפים בהצבעה אך לא לרוב של חברי הכנסת, תתקבל ההצעה לעניין אותו סעיף ותידחה הצעת האי-אמון.

(2) היתה ההצעה להביע אי-אמון בממשלה בסיום הדיון כאמור בפסקה (1), וזכתה לרוב של חברי הכנסת, יתקבלו הן ההצעה שעמדה לדיון והן הצעת האי-אמון.

(3) היתה ההצעה להביע אי-אמון בממשלה בסיום הדיון בסעיף העומד על סדר היום בנושא שהביאה הממשלה או שהממשלה הודיעה כי היא תומכת בו, יחולו הוראות פסקאות (1) ו-(2), בשינויים המחויבים.

(ט) וזה סדר הדיון בהצעה להביע אי-אמון בממשלה שהוגשה בדרך של הצעת סעיף לסדר היום:

(1) הסיעה שהגישה את ההצעה תנמק אותה במסגרת זמן שלא תעלה על עשר דקות;

(2) הוגשו כמה הצעות להביע אי-אמון בממשלה, ינמקו הסיעות את הצעותיהן לפי סדר גודלן החל בסיעה הגדולה ולא לפי סדר הגשת ההצעות, כל אחת במסגרת זמן שלא תעלה על עשר דקות;

(3) הממשלה תציג את תשובתה להצעה, ואם הוגשו כמה הצעות, תציג את תשובתה לאחר כל אחת מהן, אלא אם כן עסקו בנושא אחד;

(4) אחרי תשובת הממשלה יתקיים דיון סיעתי בהצעה, ואם הוגשו כמה הצעות יתקיים דיון סיעתי משולב; סיעה שחבר מטעמה נימק את ההצעה לא תשתתף בדיון הסיעתי, אלא אם כן הדיון הסיעתי משולב עם הצעה נוספת להבעת אי-אמון בממשלה או עם נושא אחר;

(5) לאחר הדיון תצביע הכנסת על ההצעה; הוגשו כמה הצעות להביע אי-אמון בממשלה, תתקיים ההצבעה לפי סדר גודלן של הסיעות החל בסיעה הגדולה, ואולם התקבלה הצעה ברוב של חברי הכנסת, לא תצביע הכנסת על שאר ההצעות.

פרק שני: דיון בהשתתפות ראש הממשלה

הנוהל בדיון בהשתתפות ראש הממשלה לפי סעיף 42 לחוק-יסוד: הממשלה

45. (א) הוגשה ליושב ראש הכנסת דרישה לקיים דיון בהשתתפות ראש הממשלה לפי סעיף 42(ב) לחוק-יסוד: הממשלה, תקיים הכנסת את הדיון בתוך 21 ימים מקבלת הדרישה, וימי הפגרה לא יבואו במניין.

(ב) לא ייקבע דיון כאמור בסעיף קטן (א) ביום שבו נקבע דיון בהצעה להביע אי-אמון בממשלה שהוגשה בדרך של הצעת סעיף לסדר היום; נקבע מועד הדיון כאמור בסעיף קטן (א), ולאחר מכן נקבע לאותו היום דיון בהצעה להביע אי-אמון בממשלה שהוגשה בדרך של הצעת סעיף לסדר היום, יקבע יושב ראש הכנסת מועד אחר לדיון כאמור בסעיף קטן (א), שיהיה בתוך 30 ימים מקבלת הדרישה.

(ג) פחת מארבעים מספר חברי הכנסת הדורשים את הדיון בהשתתפות ראש הממשלה, בעקבות הודעתו בכתב של חבר הכנסת ליושב ראש הכנסת כי הוא חוזר בו מהדרישה, לא יתקיים הדיון; ואולם אם פחת המספר כאמור בתוך 72 שעות שלפני פתיחת ישיבת הכנסת שבה היה אמור להיערך הדיון – יתקיים הדיון, אלא אם כן חוזר בהם כל חברי הכנסת שהגישו את הדרישה.

(ד) וזה סדר הדיון:

(1) אחד מחברי הכנסת שהגישו את הדרישה לקיים את הדיון, לפי קביעתם של מגישי הדרישה, יפתח את הדיון במסגרת זמן שלא תעלה על עשר דקות;

(2) לדיון תוקצב מסגרת זמן של שישים דקות, שתחולק בין הסיעות לפי גודלן, ובלבד שמסגרת הזמן לכל סיעה לא תפחת משלוש דקות; דברי הפתיחה כאמור בפסקה (1) וכן דברי ראש הממשלה וראש האופוזיציה לא יבואו במניין הזמן האמור בפסקה זו;

(3) ראש הממשלה ישתתף בכל מהלך הדיון, ובמהלכו יציג פעם אחת את עמדתו;

(4) ראש האופוזיציה ישתתף בכל מהלך הדיון, והוא רשאי לנאום מיד אחרי ראש הממשלה כאמור בסעיף 14 לחוק הכנסת;

(5) הוראות סעיף 31 לא יחולו על דיון לפי סעיף זה;

(6) בתום הדיון תצביע הכנסת על העמדה שהציג ראש הממשלה.¹

ביטול סעיפים 159, 160 ו-169

3. סעיפים 159, 160 ו-169 לתקנון הכנסת – בטלים.

תחילה

4. תחילתו של סעיף 45(ד) (4) לתקנון הכנסת, כנוסחו בסעיף 2 לתיקון תקנון זה, ביום תחילת כהונתה של הכנסת התשע עשרה.

א' באב התש"ע (12 ביולי 2010)
(חמ 864–3)

ראובן (רובי) ריבלין
יושב ראש הכנסת

תיקון תקנון הכנסת

לפי חוק-יסוד: הכנסת

לפי סעיף 155 לתקנון הכנסת¹, מתפרסם בזה תיקון לתקנון הכנסת, שהכנסת אישרה בישיבתה ביום י'באב התש"ע (21 ביולי 2010):

הוספת פרק שלישי בחלק ד'

1. אחרי סעיף 45 לתקנון הכנסת יבוא:

¹ י"פ התשכ"ח, עמ' 590; התש"ע, עמ' 4558.

46. (א) חבר הכנסת, שאינו שר או סגן שר, רשאי להפנות לשר שאילתה מנוסחת בצורת שאלה, על עניין עובדתי שבתחום תפקידיו.

(ב) אלה סוגי השאילתות:

(1) שאילתה רגילה – שאילתה שהתשובה לה תימסר במליאת הכנסת, כאמור בסעיף 48;

(2) שאילתה דחופה – שאילתה שיושב ראש הכנסת קבע כי יש לה חשיבות או דחיפות מיוחדים, והתשובה לה תימסר במליאת הכנסת בשבוע שבו הופנתה, כאמור בסעיף 49;

(3) שאילתה ישירה – שאילתה שהתשובה לה תימסר בכתב לחבר הכנסת השואל, כאמור בסעיף 50.

(ג) לא היה ברור לחבר הכנסת השואל מי הוא השר שהעניין בתחום תפקידיו, יפנה את השאילתה לראש הממשלה, שיקבע מי מהשרים ישיב עליה ויעבירה לאותו שר; חבר הכנסת שהפנה בו זמנית שאילתה באותו עניין ליותר משר אחד, יציין זאת בשאילתה.

(ד) שאילתה תוגש ליושב ראש הכנסת באמצעות מזכיר הכנסת, לצורך העברתה לשר הנשאל; מזכיר הכנסת יסמן את השאילתות שהופנו לשרים במספרים לפי סדר קבלתן.

(ה) (1) חבר הכנסת יגיש בכל מושב של הכנסת לא יותר ממספר השאילתות המפורט להלן:

(א) שאילתה רגילה – 30;

(ב) שאילתה ישירה – 80.

(2) בכפוף לאמור בסעיף 49(ב), יושב ראש הכנסת יאשר לכל חבר הכנסת, בכל מושב של הכנסת, לא יותר מארבע שאילתות דחופות.

(3) מזכיר הכנסת ינהל רישום של מכסת השאילתות, שתתעדכן עם אישור השאילתה על ידי יושב ראש הכנסת, ואולם אם החליט היושב ראש כי שאילתה פסולה או כי השר לא ישיב על שאילתה כאמור בסעיף 47(ג), לא תבוא השאילתה במניין; המכסה האמורה בסעיף קטן זה אינה ניתנת להעברה בין חברי הכנסת.

(ו) יושב ראש הכנסת רשאי לשנות את נוסח השאילתה כדי להתאימה להוראות התקנון והתקדימים; שינה יושב ראש הכנסת את נוסח השאילתה, יודיע על כך לחבר הכנסת השואל, שיהיה רשאי לבקש מהיושב ראש עיון חוזר; החלטת היושב ראש תהיה סופית.

(ז) חבר הכנסת רשאי לצרף לשאילתה מסמכים הקשורים אליה, ויציין את דבר הצירוף בשאילתה.

(ח) יושב ראש הכנסת יעביר את השאילתה לשר, אלא אם כן קבע כי היא פסולה לפי סעיף 47; פסל יושב ראש הכנסת שאילתה, יודיע על כך לחבר הכנסת השואל בהודעה מנומקת בכתב.

(ט) שאילתה שנכללה בסדר היום של הכנסת למתן תשובה, תוגש על שולחן הכנסת, בלא המסמכים שצורפו אליה, והודעה על הכללתה בסדר היום תימסר לחברי הכנסת 24 שעות לפחות לפני פתיחת הישיבה.

(י) השר הנשאל או סגנו ישיב על השאילתה, ואולם בהסכמת חבר הכנסת השואל, או בנסיבות המצדיקות זאת ובסכמת יושב ראש הכנסת – רשאי השר הנשאל להיות מיוצג על ידי שר אחר.

שאילתה פסולה וסירוב להשיב

47. (א) שאילתה לא תכיל –

(1) חריצת משפט, כינוי או ביטוי פוגע או גזעני או פגיעה בכבוד הכנסת;

(2) בקשה לחוות דעת כללית או לחוות דעת בשאלה משפטית מופשטת, עניין היפותטי או עניין שאינו בתחום תפקידיו של השר הנשאל;

(3) פרטים אישיים של אדם שיש בהם פגיעה בפרטיות או שפרסומם אינו הכרחי להבנת השאלה, ואולם רשאי חבר הכנסת לצרף פרטים אלה לשאילתה ישירה או להעבירם לשר בנפרד מהשאילתה.

(ב) יושב ראש הכנסת רשאי לפסול שאילתה העוסקת בעניינים שאירעו לפני תחילת כהונתו של השר הנשאל, באותו תפקיד, או באירועים שאירעו זמן ניכר לפני מועד הפניית השאילתה.

(ג) סבר שר כי שאילתה שהופנתה אליו פסולה לפי סעיף זה, או כי יש בתשובה, לדעתו, כדי לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה או בעניין כלכלי חיוני שלה, או לשם הגנה על פרטיותו של אדם או על זכותו או חיסיון שברין, יודיע ליושב ראש הכנסת כי הוא מסרב להשיב עליה ואת הסיבה לסירוב; יושב ראש הכנסת יחליט בדבר, לאחר שנתן לחבר הכנסת השואל הזדמנות להשמיע את דברו; החלטת היושב ראש תהיה סופית.

שאילתה רגילה

48. (א) שאילתה רגילה לא תכיל יותר מ־50 מילים.

(ב) השר הנשאל יכין את תשובתו לשאילתה רגילה או יודיע על סירובו להשיב, בתוך 21 ימים מיום קבלת השאילתה.

(ג) בכפוף לאמור בסעיף קטן (ב), יקבע יושב ראש הכנסת, בתיאום עם השר הנשאל, את המועד שבו ישיב השר על השאילתה, ויודיע עליו לחבר הכנסת השואל.

(ד) נעדר חבר הכנסת השואל מאולם המליאה בעת שנקרא השר להשיב על השאילתה שהגיש, לא ימסור השר את תשובתו, וחבר הכנסת לא יורשה להגיש שאילתה באותו נושא באותו מושב; ואולם רשאי חבר הכנסת להודיע למזכיר הכנסת, לא יאוחר משעתיים לפני פתיחת הישיבה שבה אמורה להימסר התשובה לשאילתה, כי הוא מבקש שמועד מתן התשובה לשאילתה יידחה,

ויושב ראש הכנסת יקבע מועד חדש בהתאם, בתיאום עם השר הנשאל.

(ה) לא השיב השר הנשאל על השאלה במועד שקבע ויושב ראש הכנסת, רשאי חבר הכנסת השואל לבקש מיושב ראש הכנסת כי ינהגו בשאלתה כבשאלתה דחופה, והתשובה לה תימסר בישיבת הכנסת ביום ד' הסמוך לאחר היום שבו היה השר אמור להשיב כאמור, נוסף על השאלות שאישר ויושב ראש הכנסת לפי סעיף 49(ב).

(ו) יושב ראש הכנסת, רשאי להשיב יודיע את מספר השאלה שעל סדר היום ואת שם חבר הכנסת השואל; חבר הכנסת השואל יקרא, מהמקום המיועד לכך באולם המליאה, את נוסח השאלה כפי שאישר ויושב ראש הכנסת, בלא המסמכים שצורפו אליה.

(ז) חבר הכנסת השואל רשאי, אחרי ששמע את התשובה, לשאול, מהמקום המיועד לכך באולם המליאה, שאלה נוספת במסגרת זמן שלא תעלה על דקה אחת, ובלבד שתהא נובעת מתוכן התשובה; השר ישיב לשאלה הנוספת, ואולם רשאי הוא לסרב להשיב מהטעמים האמורים בסעיף 47.

(ח) חבר הכנסת שהפנה שאלתה רגילה לשר רשאי להודיע לו, באמצעות מזכיר הכנסת, כי הוא מבקש שינהגו בשאלתה כבשאלתה ישירה; המכסה האמורה בסעיף 46(ה) לא תשונה אף אם הודיע חבר הכנסת כאמור.

(ט) ימי הפגרה לא יבואו במניין התקופות לפי סעיף זה, אלא אם כן ביקש חבר הכנסת השואל שינהגו בשאלתה כבשאלתה ישירה.

שאלתה דחופה

49. (א) שאלתה דחופה לא תכיל יותר מ-40 מילים.

(ב) יושב ראש הכנסת יאשר מדי שבוע את השאלות הדחופות שלהן תימסר תשובה באותו שבוע, והוא רשאי לאשר עד 4 שאלות דחופות בשבוע.

(ג) תשובה לשאלתה דחופה תימסר בפתח ישיבת הכנסת ביום ד', כאמור בסעיף 25(ג), ואולם רשאי השר הנשאל להקדים או לאחר את תשובתו בהסכמת חבר הכנסת השואל ויושב ראש הכנסת; יושב ראש הכנסת רשאי לדחות את מועד התשובה לשאלתה דחופה בנסיבות שבהן הדבר מתחייב כאמור בסעיף 25(ז).

(ד) שאלתה דחופה שהוגשה ליושב ראש הכנסת עד שעה 11:00 ביום ב', ואושרה על ידיו כאמור בסעיף קטן (ב), תועבר לשר הנשאל בו ביום, והוא ישיב עליה באותו שבוע, אלא אם כן הודיע ליושב ראש הכנסת בהודעה מנומקת כי הדבר נבצר ממנו; יושב ראש הכנסת רשאי, במקרים מיוחדים, להעביר שאלתה לשר שעליה ישיב באותו שבוע כאמור, גם אם הוגשה עד שעה 12:00 ביום ג'.

(ה) יושב ראש הכנסת לא יאשר שאלתה דחופה בנושא שהועלה בשאלתה דחופה בארבעת

השבועות הקודמים, ולא יאשר יותר משאלתה דחופה אחת באותו נושא באותו שבוע.

(ו) יושב ראש הכנסת, רשאי להשיב יודיע את מספר השאלה שעל סדר היום ואת שם חבר הכנסת השואל; חבר הכנסת השואל יקרא, מהמקום המיועד לכך באולם המליאה, את נוסח השאלה כפי שאישר ויושב ראש הכנסת, בלא המסמכים שצורפו אליה; תשובת השר תימסר במסגרת זמן שלא תעלה על שלוש דקות.

(ז) נעדר חבר הכנסת השואל מאולם המליאה בעת שנקרא להקריא את השאלה או בעת שנקרא השר להשיב עליה, לא ימסר השר את תשובתו.

(ח) חבר הכנסת השואל רשאי, אחרי ששמע את התשובה, לשאול מהמקום המיועד לכך באולם המליאה שאלה נוספת במסגרת זמן שלא תעלה על דקה אחת, ובלבד שתהא נובעת מתוכן התשובה.

(ט) לאחר שחבר הכנסת השואל השמיע את השאלה הנוספת, רשאי יושב ראש הכנסת לאפשר לשני חברי כנסת אחרים, שיהיו, ככל האפשר, אחד מסייעות הקואליציה ואחד מסייעות האופוזיציה, לשאול מהמקום המיועד לכך באולם המליאה שאלה נוספת באותו נושא, במסגרת זמן שלא תעלה על דקה אחת לכל אחד מהם.

(י) השר ישיב לשאלות הנוספות במסגרת זמן שלא תעלה על דקה אחת לכל שאלה, ואולם רשאי הוא לסרב להשיב מהטעמים האמורים בסעיף 47.

שאלתה ישירה

50. (א) שאלתה ישירה אינה מוגבלת במילים.

(ב) השר הנשאל ישיב בכתב על שאלתה ישירה או יודיע על סירובו להשיב, בתוך 21 ימים מיום קבלת השאלתה, ואם התקבלה השאלתה בתקופת הפגרה – בתוך 30 ימים; העתק התשובה יימסר ליושב ראש הכנסת באמצעות מזכיר הכנסת.

(ג) עבר המועד האמור בסעיף קטן (ב) והשאלתה לא נענתה, רשאי חבר הכנסת השואל לבקש מיושב ראש הכנסת כי ינהגו בשאלתה כבשאלתה רגילה, ובלבד שהשאלתה אינה כוללת פרטים אישיים של אדם שיש בהם פגיעה בפרטיות; לענין סעיף קטן זה, יראו את המועד האחרון שבו היה על השר להשיב לשאלתה כמועד שבו קיבל אותה; השאלתה תונח על שולחן הכנסת לפני המועד שקבע יושב ראש הכנסת למתן התשובה במליאת הכנסת, בלא המסמכים שצורפו אליה.

ביטול סעיפים 161 עד 168

2. סעיפים 161 עד 168 לתקנון הכנסת – בטלים.

י' באב התש"ע (21 ביולי 2010)

(חמ 864–3)

ראובן (רובי) ריבלין

יושב ראש הכנסת

תיקון תקנון הכנסת

לפי חוקי־יסוד: הכנסת

לפי סעיף 155 לתקנון הכנסת¹, מתפרסם בזה תיקון לתקנון הכנסת, שהכנסת אישרה בישיבתה ביום י' באב התש"ע (21 ביולי 2010):

תיקון סעיף 25

- בסעיף 25(ג) לתקנון הכנסת, במקום "אם הוגשו" יבוא "ואם לא הוגשו – בנאומים בני דקה".
- הוספת פרק רביעי בחלק ד'² אחרי סעיף 50 לתקנון הכנסת יבוא:

"פרק רביעי: נאומים בני דקה"

נאומים בני דקה

51. (א) ישיבת הכנסת בימים ב' ו־ג', שאינה נפתחת בדיון על הצעה להביע אי־אמון בממשלה, תיפתח בנאומים של חברי הכנסת בנושאים לפי בחירתם, כאמור בסעיף 25(ג); יושב ראש הישיבה יקבע את סדר הנאומים; חבר הכנסת המבקש לנאום יצביע ממקומו באולם המליאה, וידבר, פעם אחת בלבד, מהמקום המיועד לכך באולם המליאה, במסגרת זמן שלא תעלה על דקה אחת.

(ב) עם סיום הנאומים, רשאית הממשלה להשיב, באמצעות אחד או שניים מנציגיה, במסגרת זמן שלא תעלה על חמש דקות לכל אחד מהם.

ביטול סעיף 158

- סעיף 158 לתקנון הכנסת – בטל.

י' באב התש"ע (21 ביולי 2010)
(חמ 864–3)

ראובן (רובי) ריבלין

יושב ראש הכנסת

¹ י"פ התשכ"ח, עמ' 590; התש"ע, עמ' 4559.

הכרזה על אזורים נגועים במחלת הניוקסל

לפי פקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה–1985 בתוקף סמכותי לפי סעיף 18 לפקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה–1985, אני מכריז על האזורים המפורטים להלן אזורים נגועים הואיל ומצויה בקיבוץ הזורע מחלת הניוקסל:

קיבוץ הזורע, יקנעם כפר, אורנים, אלונים, אליקים, בית שערים, גבת, היוגב, כפר ברוך, כפר יהושע, מגידו, מדרך עוז, מנשיה זבדה, משמר העמק, נהלל, נוה יער, עוספיא, עין השופט, קריית טבעון, רמות מנשה, רמת דוד, רמת השופט, שדה יעקב, שער העמקים, שריד, וכל מקום אחר הנמצא ברדיוס של 10 קילומטרים מקיבוץ הזורע.

ה' באלול התש"ע (15 באוגוסט 2010)
(חמ 126–3)

משה חיימוביץ

מנהל השירותים הווטרינריים

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 84.

הודעות לפי חוק הליכי תכנון ובניה

(הוראת שעה), התש"ן–1990 וחוק התכנון

והבניה, התשכ"ה–1965

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר דחיית תכנית מס' רח/במ/5/2001 א/
שם התכנית: כפר גבירול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 75(ז) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן–1990, ובהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, בדבר דחיית תכנית מס' רח/במ/5/2001 א, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים 4004, התשנ"ב, עמ' 3163, בתאריך 14/05/1992.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות. גושים וחלקות: גוש: 3734, חלקה במלואה 76, חלקי חלקה: 71. גוש: 3778, חלקות במלואן: 4, 5, חלקי חלקות: 1, 2, 3, 6, 7, 14, 29. גוש: 3779, חלקי חלקות: 38, 39, 44.

מטרת התכנית: א. התוויית מערכת דרכים חדשה. ב. ייעוד שטחים לאזורים שונים. ג. קביעת הוראות בניה ותנאים למתן היתר בניה לכל אזור.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות 76442, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי אמרני

יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז המרכז

הודעות לפי חוק התכנון והבניה,

התשכ"ה–1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה
מפורטת מס' 9786 א/

שם התכנית: הרחבת דיור, תוספות קומות ויח"ד
חדשות ברח' שמואל הנביא 96

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9786 א, שינוי לתכנית 1358, 62, כפיפות לתכנית 5022, 5166 ב.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שמואל הנביא 96. שכונת שמואל הנביא. קואורדינטה X633/500, קואורדינטה Y221/000. מצפון – רח' עץ הדר, ממזרח – לכיוון מעלות דפנה, מדרום מערב – חזית הבניין לרח' שמואל הנביא. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30102, חלקה במלואה: 93.

מטרת התכנית: הרחבת דיור באגף הצפוני-מזרחי של הבניין, הוספת 2 קומות חדשות לשם הרחבת דירות קיימות, והוספת 2 יחידות דיור חדשות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת בינוי לתוספות בניה: במפלס +0.00 יותרו תוספות בחזית צפון מזרח. במפלס +3.42. תותר הפיכת 2 דירות לדירות קוטג' על ידי תוספת קומה במפלס +6.82. והרחבות באגף הצפוני-מזרחי לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן. במפלס +9.90. תותר תוספת קומה בעבור 2 יח"ד חדשות, הכל בהתאם לנספח בינוי. 2. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 3. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-649.53, מתוכם 628.31 מ"ר עיקרי ו-21.22 מ"ר שטחי שירות. 4. הגדלת מס' קומות, מ-2 קומות ל-4 קומות. 5. קביעת שלבי ביצוע להריסה ולהקמת תוספות הבניה, כאמור. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 7. קביעת הוראות בגין הריסת מבנה, מרפסות וגדרות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11822/א

שם התכנית: הריסת בניין קיים והקמת בניין מגורים בן 3 קומות, 4 יח"ד, רח' ניסן בק, כרם אברהם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11822/א, שינוי לתכניות 62, 3379, כפיפות לתכנית 5166/ב.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בק שכונת כרם אברהם. קואורדינטה X220/820, קואורדינטה Y633/730. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30104, חלקה במלואה: 27.

מטרת התכנית: הריסת בניין קיים, הקמת בניין מגורים בן 3 קומות ו-4 יח"ד + קומת מחסנים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד ממגורים 2 למגורים 1ג. א. שינוי גובה הבניין. ב. הנחיות בינוי. ג. הנחיות עיצוב אדריכלי. ד. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 2. הגדלת מס' יחידות הדיור מיחידת דיור אחת ל-4 יחידות דיור. 3. הגדלת שטחי בניה מרביים בשטח וקביעתם ל-399 מ"ר (מתוכם 287 מ"ר שטחים עיקריים ו-112 מ"ר שטחי שירות). 4. קביעת הוראות בדבר עץ לעקירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12210

שם התכנית: תוספת בניה וקומה בבניין למסחר ומגורים, רח' מלכי ישראל, פינת רח' עמוס 2, כרם אברהם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12210, שינוי לתכנית 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב עמוס 2. שכונת כרם אברהם. קואורדינטה X632/945, קואורדינטה Y220/530. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30082, חלקה במלואה: 100.

מטרת התכנית: תוספת בניה בבניין מסחר ומגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ומסחר. ב. קביעת בינוי לחפירה בקומת המרתף לצורך הרחבת חנויות קיימות בקומה שמעל תוך שינוי מפלס קומת קרקע

קיימת. ג. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל-585 מ"ר (כולם שטחים עיקריים). ד. הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות וג' רעפים ל-3 קומות וג' רעפים כאשר 2 קומות מעל מפלס ה-0.00 וקומה אחת מתחת. ה. קביעת שימושים בעבור מסחר בקומת הקרקע ובקומת המרתף ומגורים בקומה א'. ו. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה כאמור. ז. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא התקבלה ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13050

שם התכנית: תוספת קומה והרחבת יח"ד קיימות, תוספת שטחים בכל הקומות, רח' הרב פרנק, בית וגן
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13050, שינוי לתכניות 1042, 62, כפיפות לתכניות 5166/5, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הרב פרנק 27. שכונת בית וגן. קואורדינטה X217/725, קואורדינטה Y630/100. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30341, חלקה במלואה: 213.

מטרת התכנית: תוספת שטחים בכל הקומות, תוספת קומה עליונה לשם הרחבת יח"ד קיימות, מחסן להריסה.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת בינוי לתוספות בניה בכל המפלסים לשם הרחבת יח"ד קיימות. הכל בהתאם לנספח הבינוי. ב. קביעת בינוי לתוספת שטחי בניה, סך הכל 1,263 מ"ר. ג. קביעת בינוי לתוספת קומה במפלסים +9.50 ו+11.00 לשם רחבת יח"ד קיימות במפלסים +6.50 ו+8.00. ד. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 למגורים ב'. ה. קביעת בינוי לתוספת שטח לפי התכנית הנ"ל, סך הכל 1,263 מ"ר, מהם 1,218.70 מ"ר עיקרי, ו-44.30 מ"ר שירות. ו. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ז. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. ח. קביעת הוראות בדבר הריסת מחסן.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא התקבלה ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13083

שם התכנית: הקמת מבנה מגורים חדש בן שש קומות, שימור חזית קיימת ומסחר, רח' עזה 34, רחביה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13083, שינוי לתכניות 62, כפיפות לתכניות 5166/5, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב עזה 34. שכונת רחביה. קואורדינטה X631/100, קואורדינטה Y220/350. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30025, חלקה במלואה: 131.

מטרת התכנית: הקמת מבנה מגורים חדש בן שש קומות מעל 0.00 תוך שימור חזית קיימת ומסחר.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ג'. 2. שינוי ייעוד מדרוך מאושרת לאזור מגורים ג'. 3. קביעת בינוי לבניין חדש בן 6 קומות תוך שימור חזית קיימת על רחוב עזה. 4. קביעת הוראות בגין שימור חזית והריסת מבנה קיים. 5. קביעת היקף שטחי בניה ל-1,139 מ"ר, מתוכם 1,014 מ"ר שטח עיקרי ו-125 מ"ר שטחי שירות. 6. קביעת שימושים למגורים עם חזית מסחרית לרחוב. 7. קביעת הוראות בדבר עצים להעתקה. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים להיתר בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13553 שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ותוספת קומה ברח' קובובי 4, רמת דניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13553, שינוי לתכניות 5533, 1149/1, 62, 3351/ד, כפיפות לתכניות 5022, 5166/ב.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב קובובי 4. שכונת רמת דניה. קואורדינטה X217/290, קואורדינטה Y629/765. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30190, חלקה במלואה: 208.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד, הרחבת דיור לדירות קיימות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5, מגורים 5 מיוחד ומגורים מיוחד לאזור מגורים א'. 2. קביעת השימושים המותרים למגורים. 3. קביעת הוראות בניה: א. קביעת בינוי לתוספת קומה בהתאם לנספח הבינוי. ב. קביעת בינוי לתוספת בניה בקומת מרתף לשם הרחבת יחידות דיור קיימות הנמצאות בקומות כניסה בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת בינוי לתוספת, סך הכל 417 מ"ר שטח עיקרי ו-40 מ"ר שטח שירות. 4. שינוי קווי הבינוי וקביעת קווי בניין מרביים. 5. הגדלת מס' הקומות מקומה אחת מעל קומת מרתף ל-2 קומות. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת סך השטחים ל-1,511.34 מ"ר, מתוכם 1,369.01 מ"ר שטח עיקרי ו-142.33 מ"ר שירות. 9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13682 שם התכנית: שינוי מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים א, 4 יח"ד, רח' דוד מרץ 44, בית וגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13682, שינוי לתכניות 3682/ב, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב דוד מרץ 44. שכונת בית וגן. קואורדינטה X217/950, קואורדינטה Y629/700. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30192, חלקה במלואה: 228.

מטרת התכנית: קביעת בינוי לתוספת שטחי בניה לשם הרחבת יח"ד קיימות, על ידי הסבת שטחי שירות לשטחים עיקריים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים א'. 2. שינוי ייעוד משטח שירות לשטח עיקרי, סך הכל 99 מ"ר. 3. תוספת שטחי שירות, סך הכל 59.45 מ"ר. 4. קביעת תנאים להוצאת היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/06/2009 ובלקט הפרסומים 5939, התשס"ט, עמ' 3267, בתאריך 06/04/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290222-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7045/ב שם התכנית: הרחבות דיור כלליות ברח' גורדון 6, קרית יובל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 7045/ב, שינוי לתכנית 62, כפיפות לתכניות 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב גורדון 6. שכונת קרית יובל. קואורדינטה X630/493, קואורדינטה Y216/593. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30408, חלקה במלואה: 138.

מטרת התכנית: הרחבות דיור לכל 18 הדירות בבניין הקיים.

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12159

שם התכנית: הרחבת יח"ד ותוספת קומות

ברח' בית וגן 47, שכונת בית וגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12159, שינוי לתכניות 1042, 1155, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית וגן 47. שכונת בית וגן. קואורדינטה X217/625, קואורדינטה Y630/660. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30166, חלקה במלואה: 7.

מטרת התכנית: תוספת שטחים בכל הקומות, תוספת קומה עליונה לשם הרחבת יח"ד קיימות.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת בינוי לתוספות בניה בכל המפלסים לשם הרחבת יח"ד קיימות, הכל בהתאם לנספח הבינוי. ב. קביעת בינוי לתוספת שטחי בניה, סך הכל 1,148 מ"ר. ג. קביעת בינוי לתוספת קומה במפלסים +9.50 ו-11.00+ לשם הרחבת יח"ד קיימות במפלסים +6.50 ו-8.00+. ד. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 למגורים ב'. ה. קביעת בינוי לתוספת שטח לפי התכנית הנ"ל, סך הכל 1,148.00 מ"ר, מהם 1,101.80 מ"ר עיקרי ו-46.20 מ"ר שירות. ו. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ז. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/09/2009 ובילקוט הפרסומים 6008, התש"ע, עמ' 195, בתאריך 22/10/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12267

שם התכנית: תוספת שטחים וקומה עליונה חלקית

לשם הרחבת יח"ד קיימות, רח' בית וגן 80, בית וגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12267, שינוי לתכניות 1042, 1155, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת הוראות בניה לתוספות בניה במפלסים 2.80, 0.00, +2.80, +5.60, +8.40. 2. קביעת קווי בניין לבניה כאמור. 3. קביעת תוספות בניה בשטח בסך 2,784 מ"ר, מהם 2,090 מ"ר שטחים עיקריים ו-694 מ"ר שטחי שירות. 4. שינוי ייעוד ממגורים 1 למגורים ג' (קוד 110). 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6025, התש"ע, עמ' 690, בתאריך 26/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10492 שם התכנית: תוספת שתי קומות לשם יצירת יח"ד חדשה והרחבת יח"ד, רח' שריא גרון 4, קרית משה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 10492, שינוי לתכנית 2910.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הרב שריא 4. שכונת קרית משה. רח' שריא גרון 4. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 218/425-218/475, רוחב בין 632/875-632/825. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו. גושים וחלקות: גוש: 30162, חלקה במלואה: 54.

מטרת התכנית: א. תוספת 2 קומות מגורים כשהעליונה בנסיגה לשם יצירת יח"ד, סגירת מרפסת וסגירת קומת עמודים לשם הרחבת יח"ד קיימת ובניית חדר מדרגות. ב. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 לאזור מגורים מיוחד. ג. קביעת הבינויים האלה בשטח: 1. תוספת קומת מגורים במפלסים +9.00 ו-11.90+ לשם יצירת יח"ד חדשה. 2. סגירת מרפסת בקומה ב' לשם הרחבת יח"ד קיימת. 3. סגירת קומת עמודים בקומת קרקע לשם הרחבת יח"ד קיימת. 4. תוספת פיר מעלית וגרם מדרגות. הכל בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח. ד. שינוי קביעת קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים. ה. קביעת תוספת שטחי בניה בהיקף של 288.34 מ"ר, מהם 271.28 מ"ר שטחים עיקריים ו-17.06 מ"ר שטחי שירות. ו. תוספת של יח"ד אחת. ז. הגדלת מספר 2 הקומות מ-3 קומות ל-5 קומות כשהקומה העליונה בנסיגה בחזית הדרומית מעל מפלס 0.00. ח. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. ט. קביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. י. קביעת הוראות בגין גדר ומדרגות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/09/2006 ובילקוט הפרסומים 5550, התשס"ו, עמ' 4114, בתאריך 09/07/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל

7. קביעת הוראות בגין הריסת מבנים לא חוקיים, ותנאים למתן היתר בניה. 8. קביעת שלבי ביצוע לתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/06/2009 ובילקוט הפרסומים 5939, התשס"ט, עמ' 3270, בתאריך 06/04/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 12646

שם התכנית: הגדלת יח"ד ברחוב אוהל משה 9,

שכונת נחלאות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12646, שינוי לתכניות 3833, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אוהל משה 9. שכונת נחלאות, בין הרחוב אוהל משה לרחוב מזכרת משה, דרומית לרחוב אגריפס. קואורדינטה X220/295, קואורדינטה Y632/265. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט, בקו כחול. גושים וחלקות: רישום בשטח לא מוסדר: גוש: 30046, חלקה במלואה: 70.

מטרת התכנית: הרחבת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי מערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: 1. שינוי ייעוד של הקרקע מאזור מגורים מיוחד למגורים ג'. 2. קביעת בינוי לחפירה בקומת מרתף לשם הרחבת יח"ד שמעליה. 3. קביעת היקף שטחי בניה ל-822.5 מ"ר, מהם 769.5 מ"ר שטחים עיקריים ו-53 שטחי שירות. חלוקת השטחים לדירות הקיימות ראה (*) בטבלה מס' 5. 4. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי תוך שימור הבניין הקיים. 5. קביעת הוראות לפיתוח השטח. 6. קביעת הנחיות לביצוע ותנאים למתן היתר בניה. 7. קביעת הוראות בגין הריסת מבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/08/2008 ובילקוט הפרסומים 5846, התשס"ח, עמ' 4590, בתאריך 04/09/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית וגן 80. שכונת בית וגן. קואורדינטה X217/735, קואורדינטה Y630/290. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30342, חלקה במלואה: 90.

מטרת התכנית: תוספת שטחים בכל הקומות, ותוספת קומה עליונה חלקית לשם הרחבת יח"ד קיימות.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת בינוי לתוספות בניה בכל המפלסים לשם הרחבת יח"ד קיימות, הכל בהתאם לנספח הבינוי. ב. קביעת בינוי לתוספת שטחי בניה, סך הכל 938.00 מ"ר. ג. קביעת בינוי לתוספת קומה במפלסים +9.18 לשם הרחבת יח"ד קיימות במפלסים +6.12. ד. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 למגורים ב'. ה. קביעת בינוי לתוספת שטח לפי התכנית הנ"ל, סך הכל 938.00 מ"ר, מהם 887 מ"ר עיקרי ו-51 מ"ר שירות. ו. קביעת תנאים למתן היתר בניה. ז. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/04/2009 ובילקוט הפרסומים 5950, התשס"ט, עמ' 3696, בתאריך 12/05/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 12557

שם התכנית: הוספת 2 קומות לבניין קיים לשם

תוספת יח"ד חדשות, שכ' הבוכרים, רח' בר אילן 21

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12557, שינוי לתכניות 2395, 1358, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בר אילן 21. שכונת הבוכרים, צפונית משיכון אוריאל. קואורדינטה Y220/790, קואורדינטה X633/540. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30103, חלקה במלואה: 20.

מטרת התכנית: הוספת 2 קומות מגורים ומעלית לבניין מגורים קיים לשם תוספת שתי יח"ד חדשות, והרחבת יח"ד קיימת ברח' בר אילן 21, צפונית לשיכון אריאל, שכונת הבוכרים, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 למגורים ג'. 2. קביעת קווי בניין מרביים. 3. הגדלת שטחי בניה מרביים ל-687.05 מ"ר (מתוכם 617.25 מ"ר שטחים עיקריים ו-69.80 מ"ר שטחי שירות). 4. קביעת מס' יח"ד מרביים ל-8 יח"ד. 5. הגדלת מס' הקומות מ-3 קומות ל-5 קומות מעל פני הקרקע. 6. קביעת הוראות בינוי בהתאם לנספח הבינוי.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12828

שם התכנית: הריסת בניין, שימור שתי חזיתות והקמת בית מגורים חדש, שד' בן מימון 24, רחביה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12828, שינוי לתכנית 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שד' בן מימון 24. שכונת רחביה. קואורדינטה X631/297, קואורדינטה Y220/524. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30026, חלקה במלואה: 18.

מטרת התכנית: הריסת בית מגורים קיים תוך שימור שתי חזיתות קדמיות, בניית בית מגורים חדש בן 5 קומות מעל הקרקע ושתי קומות תת-קרקעיות לחניה ומחסנים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ג. 2. צמצום מס' יחידות המגורים מ-8 יח"ד ל-7 יח"ד. 3. קביעת תנאים בגין חזיתות לשימור. 4. הריסת חלק ממבנה קיים והקמת מבנה מגורים חדש. 5. קביעת קווי בניין חדשים לבניה החדשה. 6. הגדלת שטחי הבניה מ-1,050 מ"ר ל-2,351 מ"ר, מתוכם 1,284 מ"ר שטח עיקרי ו-302 מ"ר שטח שירות מעל הכניסה הקובעת ו-80 מ"ר עיקרי ו-685 מ"ר שירות מתחת לכניסה הקובעת. 7. הגדלת מס' הקומות מ-3 קומות ל-5 קומות מעל 2 קומות תת-קרקעיות לחניה, מחסנים וחדר כושר. 8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור. 9. קביעת הוראות לחניה במגרש. 10. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/05/2009 ובילקוט הפרסומים 5950, התשס"ט, עמ' 3697, בתאריך 12/05/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12900

שם התכנית: תוספת לבנין לשימור ברח' יפו 34

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12900, שינוי לתכנית 4329, כפיפות לתכנית 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב יפו 34. מרכז העיר, פינת הרחובות יפו והלני המלכה. קואורדינטה X632/075, קואורדינטה Y221/025. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30051, חלקה במלואה: 13.

מטרת התכנית: שימור הבניין הקיים ותוספת של 3 קומות למצב המאושר.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע ממלונאות, משרדים ומסחר למגורים ו/או מלונאות ו/או תעסוקה ו/או מסחר. ב. קביעת בינוי לשימושים של מסחר, תעסוקה או מלונאות ב-3 קומות ראשונות. ג. קביעת בינוי למגורים עד 45% בקומות ד-ח. ד. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה. ה. הגדלת מס' הקומות מ-3 קומות קיימות ל-8 קומות, כאשר 2 הקומות העליונות בנסיגה. ו. קביעת שטחי בניה בהיקף של 5,676.7 מ"ר, מתוכם 4,627.9 מ"ר עיקריים ו-1,048.8 מ"ר שטחי שירות. ז. קביעת הוראות בגין פיתוח החצר האחורית של הבניין לגינון וחניה. ח. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה וסככות בתחום המגרש. ט. קביעת הוראות בגין מבנה לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6036, התש"ע, עמ' 1072, בתאריך 24/12/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12934

שם התכנית: הריסת מבנה ישן קיים והקמת מבנה מגורים חדש בן 6 קומות, רח' אביטל 2, מקור חיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12934, שינוי לתכנית 3045, כפיפות לתכנית 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אביטל 2. שכונת מקור חיים. קואורדינטה X628/850, קואורדינטה Y220/125. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30130, חלקה במלואה: 21.

מטרת התכנית: הריסת מבנה ישן קיים ובניית מבנה מגורים חדש.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 למגורים ב'. 2. קביעת בינוי להקמת בניין חדש בן 6 קומות מעל 2 קומות חניה. 3. קביעת הוראות בגין מבנה קיים בשטח להריסה. 4. קביעת שטחי בניה ל-3,757.51 מ"ר, מהם 1,829.25 מ"ר שטחים עיקריים ו-1,928 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת קווי בניין חדשים. 6. קביעת מס' יחידות דיור ל-10 יח"ד. 7. קביעת שימושים בעבור מגורים. 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 9. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/12/2009 ובילקוט הפרסומים 6044, התש"ע, עמ' 1260, בתאריך 07/01/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13072

שם התכנית: תוספת קומה ויח"ד ברח' יוחנן הסנדלר 8, שכ' אחזה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13072, שינוי לתכנית 2874, 62.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב יוחנן הסנדלר 8. שכונת אחזה. קואורדינטה X, 633/840, קואורדינטה Y, 220/510. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30068, חלקה במלואה: 34.

מטרת התכנית: תוספת קומה לשם תוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך יעודי הקרקע מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג'. 2. קביעת בינוי לתוספת קומה מעל הבניין הקיים לשם תוספת יח"ד. 3. הגדלת מס' יחידות הדיוור מ"ד יחידות דיור ל"ד יחידות דיור. 4. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 5. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל"ב 232 מ"ר (מתוכם 229 מ"ר שטחים עיקריים ו"ב מ"ר שטחי שירות). 6. הגדלת מס' קומות, מ"ד קומות ל"ד קומות מעל קומת קרקע. 7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. 8. קביעת הוראות בגין סגירת מרפסות לפירוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/02/2010 ובילקוט הפרסומים 6080, התש"ע, עמ' 2717, בתאריך 28/04/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13209

שם התכנית: הקמת בניין מגורים חדש, רח' אלכסנדריון 11, שכ' גונן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

ברמה מפורטת מס' 13209, שינוי לתכנית 4565 א, 4565 ב, 62, כפיפות לתכנית 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אלכסנדריון 11. שכונת גונן. קואורדינטה X, 629/025, קואורדינטה Y, 219/275. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30144, חלקה במלואה: 10.

מטרת התכנית: הקמת בניין מגורים חדש.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי יעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ד'. 2. קביעת בינוי לבנין חדש בן 7 קומות מעל 2 קומות תת-קרקעיות בעבור חניה ומחסנים. 3. קביעת קווי בניין חדשים. 4. קביעת היקף שטחי בניה ל"ב 2,982 מ"ר, מהם 1,535 מ"ר שטחים עיקריים ו"ב 1,357 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת מס' יחידות דיור ל"ב 15 יח"ד. 6. קביעת מס' הקומות ל"ד קומות כאשר הקומה השביעית בנסיגה. 7. קביעת שימושים בעבור מגורים. 8. קביעת תנאים למתן היתר בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/09/2009 ובילקוט הפרסומים 6008, התש"ע, עמ' 197, בתאריך 22/10/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13341

שם התכנית: תוספות לשם הרחבות, רח' גרוסברג 3, שכ' תל ארזה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13341, שינוי לתכנית 2748, 62, כפיפות לתכנית 5022, 5166.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רח' הרב חנוך גרוסברג 3. שכונת סנהדריה. קואורדינטה X, 220/584, קואורדינטה Y, 633/680. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30080, חלקה במלואה: 262.

מטרת התכנית: הרחבת דיור לכל יחידות הדיוור הקיימות בבניין, על ידי: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ב'. 2. קביעת בינוי לתוספות בניה בקומות א', ב', ג', ד', לשם הרחבת יחידות הדיוור הקיימות בהן, בהתאם לנספח בינוי. 3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל"ב 2,446 מ"ר (מתוכם 2,154 מ"ר שטחים עיקריים ו"ב 89 מ"ר שטחי שירות). 5. קביעת

שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה כאמור. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה שטח. 7. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2154, בתאריך 07/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' מי/981

שם התכנית: פארק מערות עדולם, אזור עדולם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' מי/981, שינוי לתכנית מי/200.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מערות עדולם. בתחום המועצה האזורית מטה יהודה. שטח הנמצא בין כבישים 39 מצפון, 38 ממערב, 35 מדרום וגבול מחוז ירושלים ממזרח. קואורדינטות אורך 190/000-200/000, קואורדינטות רוחב 612/000-622/000. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 34121, חלקי חלקות: 1 - 3, 5, 6, 8. גוש: 34122, חלקי חלקות: 2 - 6, 8, 12. גוש: 34125, חלקות במלואן: 1, 2, 4, חלקי חלקה: 3. גוש: 34126, חלקות במלואן: 2 - 4, 6, 7, חלקי חלקה: 5. גוש: 34127, חלקות במלואן: 2, 3, 6, חלקי חלקות: 4, 5, 7 - 9. גוש: 34128, חלקה במלואה: 7, חלקי חלקות: 1 - 5. גוש: 34153, חלקי חלקות: 1 - 4, 7, 8, 12 - 14. גוש: 34281, חלקי חלקות: 19, 20. גוש: 34282, חלקה במלואה: 1, חלקי חלקות: 2 - 5. גוש: 34283, חלקות במלואן: 16, 39, חלקי חלקות: 14, 15, 36, 40. גוש: 34286, חלקות במלואן: 3, 4, 18, 34, חלקי חלקות: 2, 17, 19, 20, 27, 28. גוש: 34308, חלקות במלואן: 1 - 8, חלקי חלקה: 9. גוש: 34313, חלקות במלואן: 2, 3, חלקי חלקה: 5. גוש: 34316, חלקות במלואן: 1, 3, 6 - 11, חלקי חלקות: 2, 5. גוש: 34318, חלקות במלואן: 3 - 5, 8, חלקי חלקות: 2, 7. גוש: 34320, חלקה במלואה: 2, חלקי חלקות: 1, 4 - 6, 9. גוש: 34321, חלקות במלואן: 12, 13, חלקי חלקות: 1 - 6, 8 - 11, 14, 15. גוש: 34322, חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 12, חלקי חלקה: 13. גוש: 34323, חלקות במלואן: 3, 4, חלקי חלקה: 2. גוש: 34324, חלקות במלואן: 3, 5, 15, 19, חלקי חלקות: 2, 4, 9 - 14, 16 - 18, 20 - 23, 25, 27. גוש: 34325, חלקי חלקות: 1, 5, 6, 8. גוש: 34326, חלקי חלקות: 3, 4. גושים בחלקות: 34154, 34155, 34310, 34314, 34317.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לפיתוח בריקימא של מכלול פארק מערות עדולם ולישימור אופיו, נופו, מורשתו וערכי הטבע שבו, באמצעות הפעולות האלה: א. קביעת שטחים לסוגי היער השונים המפורטים בתמ"א 22, ופירוט השימושים והפעילות היעדרנית שבהם, דיוק לתמ"א 22, וקביעת ייעודים לשימושי יער וחקלאות. מובהר בזה כי כל התוספות ליערות בתכנית זו, למעט הנוספים בתיקוני דיוק לתמ"א 22 יהיו במעמד של תכנית מקומית ושינויו לא מהווה שינוי לתמ"א 22. ב. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית ליער לסוגיו. ג. קביעת מערכת דרכים בתחום התכנית אשר תכלול: כניסות ראשיות אל תחום הפארק מתוך דרכים ראשיות, מערכת דרכים ראשיות אל תחום הפארק מתוך דרכים ראשיות, מערכת דרכים ראשיות ומשניות בפארק לכלי רכב ברמת ניידות שונות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 02-9900888.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' מי/211 א

שם התכנית: שינוי ייעוד לאתר יד לשריון, משטרת לטרון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מי/211 א, שינוי לתכנית מי/200, מי/615.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אתר משטרת לטרון. שטח בין קואורדינטות אורך 197/900-198/460, שטח בין קואורדינטות רוחב 638/130-638/715. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 4320, חלקות במלואן: 20 - 23, 25 - 28, 34, 35, 86, 90, 92, 94, חלקי חלקות: 16, 18, 19, 36 - 39, 53 - 58, 64, 98.

מטרת התכנית: 1. קביעת זכויות, הוראות ומגבלות בניה לאתר יד לשריון שבתחום שטח אתרים לשימור ואנדרטאות בתכנית מי/200. 2. שינוי ייעוד משטח אתרים לשימור ואנדרטאות לשטח מסחרי. 3. שינוי ייעוד משטח אתרים לשימור ואנדרטאות לתחום יער קיים לפי תמ"א 22. 4. שינוי ייעוד משטח אתרים לשימור ואנדרטאות לדרך חדשה. 5. שינוי ייעוד מתחם דרך לשטח חקלאי. 6. שינוי ייעוד מתחם שטח חקלאי לשטח לדרך חדשה. 7. קביעת גבולות יער קיים לפי תמ"א 22. 8. קביעת הנחיות ומגבלות בניה בתחום התכנית.

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי מחוזי – מחוז תל אביב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תגפ/597

שם התכנית: תחנת מיתוג גנות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תגפ/597, שינוי לתכנית מת"א/4, מת"א/9, כפיפות לתכנית מת"א/4, תמ"א/2, תמ"א/3/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תחום שיפוט מחוזי/גלילי מחוז תל אביב. מתחם א. בתוך לולאת מחלף גנות, במשולש הנמצא בין כביש 4 – לכביש 1 – לרמפה המקשרת את כביש 1 לכביש 4 דרום. מתחם ב. בתוך מתחם תחנת משנה תל אביב מזרח הנמצא צפונית לכביש 1, כ"ק מערבית למחלף גנות. גושים וחלקות: גוש: 6028, חלקי חלקות: 18 – 20, 23, 31 – 34, 49. גוש: 6029, חלקי חלקה: 50. גוש: 6030, חלקי חלקות: 10 – 13.

מטרת התכנית: א. לקבוע הוראות מפורטות לתכנון, הקמה והפעלה, כולל קביעת תנאים למתן היתר בניה של תחנת מיתוג, לרבות תחנת משנה וזאת מכוחה של תכנית מיתאר ארצית (חלקית) מס' תמ"א 4/ג/10 רצועת מעבר קווי חשמל ראשיים ומורות-גן שורק-גנות, תחנת מיתוג גנות (להלן תמ"א 4/ג/10). ב. לקבוע הנחיות למניעת מפגעים סביבתיים, ובין השאר בכל הנוגע לחזות, מפלסי רעש וטיפול נופי. ג. קביעת הוראות בינוי, טיפול נופי והנחיות להכנת תכנית עיצוב אדריכלית. ד. קביעת דרך גישה למיתקן. ה. קביעת הוראות להעברת תשתיות קיימות בשטח תחנת המיתוג. ו. קביעת הוראות לביטול תחנת משנה תל אביב מזרח, כולל קביעת הוראות מפורטות לפיתוח השטח המתפנה כשטח ציבורי פתוח אינטנסיבי וכחלק מתכנית פארק איילון.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א', ג', ה'; בשעות: 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית-מחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות וכליזוי תצהיר המאמת את הבהרות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

9. קביעת שטחי הבניה המרביים בשטח התכנית ל-6,500 מ"ר. 10. קביעת הוראות בינוי ופיתוח. 11. קביעת תנאים להוצאת היתר בניה. 12. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים. 13. הבניה והשימושים בשטח אתר יד לשריון יתחשבו בקרבנו ובאופיו המיוחד של מנזר השתקנים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/03/2008 ובילקוט הפרסומים 5790, התשס"ח, עמ' 2580, בתאריך 02/04/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 02-9900888, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' מי/973

שם התכנית: הכנת תכנית מפורטת למרכז הקק"ל באשתאול, מושב אשתאול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מי/973, שינוי לתכנית מס' מי/200, מי/900.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב אשתאול. מנהלת מרחב המרכז של קרן קיימת לישראל באשתאול, בין מושב אשתאול לדרך מס' 44. קואורדינטות רוחב Y632/650-632/000, קואורדינטות אורך X200/700-200/200. לפי רשת ישראל החדשה, בהתאם לגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29625, חלקי חלקות: 7, 9, 15. גוש: 29627, חלקה במלואה: 8, חלקי חלקות: 1, 6, 9, 10.

מטרת התכנית: א. צמצום שטח המוסד הציבורי הקיים מ-47 דונם שלפי מי/200 ל-40.42 דונם. ב. צמצום היקף הבינוי הכולל המותר במוסד הציבורי מ-11,750 מ"ר לפי מי/200 ל-9,000 מ"ר. ג. קביעת דרך קיימת כדרך סטטוטורית בהתאם למוצג בתשריט. ד. שינוי ייעוד מאזור בייעוד יער נטע אדם קיים לשטח חקלאי וחניון נופש פעיל בתחום היער. ה. קביעת תכליות השימוש המותרות למתחמים ולמגרשים שבתחום התכנית. ו. קביעת זכויות בניה, קביעת קווי בניין, הוראות ותנאים למתן היתרי בניה לפי המוצע להלן.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/06/2009 ובילקוט הפרסומים 5971, התשס"ט, עמ' 4584, בתאריך 29/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290222, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טל' 02-9900888, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רוח יוסף

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3816 שם התכנית: מגרש מלון בזל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3816, שינוי לתכנית תא/58, תא/60, תא/מ, תא/1895/א, תא/1211, תא/280, תא/ג, תא/1211/א, ביטול לתכנית תא/2770, כפיפות לתכנית תא/ע/1.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב הירקון. הצפון הישן: רח' הירקון 156-160. הירקון פינת עם ישראל חי. גושים וחלקות: גוש: 6968. חלקה במלואה: 235.

מטרת התכנית: הקמת מבנה בן 6 קומות וקומת גג חלקית למלונאות או למלונאות בשילוב מגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינויים במערך ייעודי הקרקע ממגורים למגורים ותיירות. ב. קביעת הוראות בינוי להקמת בניין למלונאות או לשימוש משולב של מלונאות ומגורים. ג. קביעת הוראות בדבר שטחי בניה מרביים וגובה מרבי בשתי חלופות – מלונאות ומגורים ומלונאות בלבד: בחלופה משולבת מגורים ומלונאות זכויות הבניה יהיו עד 400% משטח המגרש, מתוכם 3,792 מ"ר למלונאות, 2,528 מ"ר למגורים. בחלופה הכוללת מלונאות בלבד, זכויות הבניה יהיו עד 450% משטח המגרש המהווים 7,110 מ"ר. גובה הבניה בשתי החלופות לא יעלה על 42 מ' מעל פני הים ויכלול 5 קומות מעל קומת כניסה וקומת גג חלקית ששטחה לא יעלה על 75% משטח הקומה הטיפוסית. ד. קביעת מס' יח"ד וחדרי מלון בשתי חלופות: 150 חדרי מלון, 12 יח"ד בחלופה משולבת, 300 חדרי מלון בחלופת המלונאות. ה. קביעת שטח לויקת הנאה למעבר הציבור בחזיתות הבניין ברח' הירקון וברח' עם ישראל חי. ו. קביעת בינוי ופיתוח בהתאם לנספח הבינוי המחייב בדבר גובה ומס' קומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632586-03. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א', ג', ה', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 5217162-03.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2771 שם התכנית: תע"ש השלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' תא/2771, שינוי לתכנית תא/ע, תא/כ.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. גבולות התכנית: בצפון: מהגבול הצפוני של חלקות 197, 445, 145 בגוש 7093. במערב: הגבול המערבי של חלקות 33 ו-28 בגוש 7094. בדרום: דרך השלום. במזרח: רחוב עליית הנוער. גושים וחלקות: גוש: 6150, חלקי חלקות: 3, 9, 10. גוש: 6154, חלקי חלקה: 1. גוש: 7093, חלקות במלואן: 445, 446, חלקי חלקות: 127, 145, 197. גוש: 7094, חלקות במלואן: 28, 33, 101, חלקי חלקה: 100.

מטרת התכנית: הפיכת שטח מפעל תע"ש לשעבר למתחם שייעודו העיקרי מגורים המשולב בשטחים פתוחים ומגוונים, נוסף למתחם המגורים יצהר, יחזק את רצף המגורים משכונת נחלת יצחק בצפון לשכונות בצרון ורמת ישראל בדרום, על ידי: א. שינוי ייעוד הקרקע מתעשייה למגורים מיוחד, לתעסוקה, למבני ציבור, לשטחים פרטיים פתוחים, לשטחים ציבוריים פתוחים ולדרכים. ב. קביעת זכויות בניה, גובה, הוראות בניה והנחיות לקבלת היתרי בניה לייעודי הקרקע השונים. למגורים זכויות הבניה יהיו 325% משטח של 26,767 מ"ר, ב-4 מגדלים בני 43 קומות כל אחד מעל קומת כניסה בגובה עד 184 מ' מעל פני הים, לתעסוקה זכויות הבניה יהיו 300% במבנים בני 8 קומות מעל קומת כניסה בגובה עד 42 מ' מעל פני הים, למבני ציבור זכויות הבניה יהיו עד 180% בגובה עד 4 קומות. ג. בהוראות התכנית ייקבעו הנחיות לטיפול בקרקע ובמי התהום המהוות תנאים למתן היתרי חפירה או היתרי בניה. ד. קביעת הנחיות לבינוי ופיתוח השטח במסגרת נספח בינוי ופיתוח מנחה לטיפול בקרקע ובמי התהום. ה. קביעת הנחיות תנועה וחניה במסגרת נספח תנועה, ויצירת ציר הולכי רגל במתחם שיקשר את הפרויקט עם שכונות המגורים הקיימות ועם מתחם יצהר הסמוך. ו. קביעת איחוד וחלוקה של חלקות שלא בהסכמת בעלים, לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ז. קביעת שטחים להשלמה באזור התעשייה. ח. שינוי בהתאם לכך של תכנית K על שינויה, אשר פורסמה למתן תוקף ב-22.1951 בילקוט הפרסומים 143, ושל הוראות תכנית מיתאר ע-מרתפים אשר פורסמה למתן תוקף ב-28.11.1985 בילקוט הפרסומים 3275.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/02/2001, ובילקוט הפרסומים 4978, התשס"א, עמ' 2239, בתאריך 16/04/2001.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632588-03, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 5217162-03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/2986/א/מח שם התכנית: מתחם בית ליסין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/2986/א/מח, שינוי לתכניות תא/50, תא/C-D, תא/מ, תא/ג, תא/679, תא/2372, תא/1865, כפיפות לתכנית תא/ע/1.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב ויצמן 30, 32, 34, רחוב זכרון יעקב 3, 1, רובע 4. גבולות התכנית: בין הרחובות חברה חדשה ממזרח, וזכרון יעקב מדרום ורחוב ויצמן ממערב. גושים וחלקות: גוש: 6213, חלקה במלואה: 644.

מטרת התכנית: חיווק אופי המגורים באזור על ידי פיתוח מתחם מגורים, מסחר ומשרדים, תוך שילוב בניין בית ליסין הקיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור למגורים ב' למגורים ד', שפ"פ, מסחר ומשרדים. ב. קביעת הוראות וחובות בניה לשטחים עיקריים בהיקף של עד 10,500 מ"ר ועוד שטחי שירות בהתאמה כדי לאפשר הקמה של עד 83 יחידות דיר במגדל שבו עד 27 קומות מגורים הכוללים גם את השטח הבנוי של בניין בית ליסין לשימוש מסחר ומשרדים. ג. קביעת הוראות לפיתוח שטח התכנית הכוללות זיקות הנאה לציבור למעבר הולכי רגל ופתרונות תנועה וחניה. ד. קביעת הוראות לשימור והעתקת עצים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/11/2008 ובילקוט הפרסומים 5876, התשס"ט, עמ' 827, בתאריך 04/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3596/א/מח שם התכנית: מתחם ליבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3596, שינוי לתכניות תא/2342, תא/ע/1, כפיפות לתכניות תממ/1/5, תמא/2/4.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בלא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב פינס 39, 41, רחוב רענן 2א, 3. גבולות התכנית: בצפון - רח' 3817 (תוואי המסילה), במזרח - דרך יפו 9 (גוש 6925, חלקה 146) ורח' 443, מס' 6 (גוש 6925, חלקה 9), בדרום - דרך יפו 3-7 (גוש 7012, חלקה 9, גוש 6925, חלקות 10, 14, 125, 144, 145), במערב - רח' פינס. גושים וחלקות: גוש: 6925, חלקות במלואן: 8, 13, 142, 143, חלקי חלקה: 125. גוש: 7012, חלקות במלואן: 12, 21, חלקי חלקה: 20.

מטרת התכנית: חידוש וחיווק מתחם המסילה על ידי שילוב שימושי קרקע במתחם הכוללים מגורים, משרדים, מסחר, מלונאות ושטחים ציבוריים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מסחרי מיוחד לייעוד מגורים, מסחר ותעסוקה, לשטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור ולשטח ציבורי פתוח. ב. הקצאת שטחי שירות בהתאם, כולל עד 6 קומות מרתף. ג. שינוי הבינוי ל-3 חלופות כדלקמן: 1. בחלופה 1 (משרדים): הגדלת הגובה המותר לבניה עד ל-20 קומות מעל קומת קרקע גבוהה הכוללת קומת ביניים ובתוספת קומת גג כפולה למיתקנים טכניים וחדרי מכונית ו-6 קומות מרתף. 2. בחלופה 2 (מגורים): הגדלת הגובה המותר לבניה עד 32 קומות מעל קומת קרקע גבוהה הכוללת 2 קומות ביניים ובתוספת קומת גג כפולה למיתקנים טכניים וחדרי מכונית ו-6 קומות מרתף. 3. בחלופה 3 (תעסוקה ומגורים): הגדלת הגובה המותר עד 115.5 מ' מעל פני הים, ובניית 6 קומות מרתף. ד. איחוד וחלוקה מחדש בלא הסכמת הבעלים לפי פרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ה. שינוי בהתאם לזה של תכנית 2342 שפורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים 3954, מיום 12.12.1987, ושל תכנית ע-1 שפורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים 3275, מיום 18.3.2003.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/07/2008 ובילקוט הפרסומים 5836, התשס"ח, עמ' 4180, בתאריך 31/07/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3783/א/מח שם התכנית: מגורים, רחוב שבזי 32

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/3783, שינוי לתכנית תא/2277, כפיפות לתכניות תא/ע/1, תמא/38, תמא/34/ב/4.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב נוה צדק 16. רחוב שבזי 32. שכונת נווה צדק. גבולות התכנית: מצפון - רחוב שבזי, מדרום - מגרש שכן, רחוב שבזי 30, ממזרח

– רחוב נוה צדק, ממערב – מגרש שכן, רחוב שבזי 30 ורחוב שבזי. גושים וחלקות: גוש: 6929, חלקה במלואה: 9.
מסרת התכנית: שינוי ייעוד ממגורים מיוחד ב' למגורים ד' עם חזית מסחרית מחייבת, ליצירת רצף עירוני אחיד לאורך רחוב שבזי.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים מיוחד ב' לאזור מגורים ד' עם חזית מסחרית (מגורים ד' בהתאם להגדרות בנוהל מבא"ת בהתאמה למגורים ג', בהתאם לתכנית 2277). 2. קביעת תכליות התב"ע למגורים עם חזית מסחרית לכיוון רחוב שבזי, זכויות בניה מעל הכניסה הקובעת של עד % 291, גובה המבנה עד 3 קומות ועליית גג, קביעת גודל מגרש מינימלי, קביעת מס' יחידות דיר עד 2 יחידות למגורים ויחידה מסחרית אחת. 3. קביעת הנחיות עיצוביות, תכסית. 4. הפקעת שטח מהמגרש לטובת הרחבת מדרכה ברחוב שבזי. 5. שינוי בהתאם לכך של תכנית 2277 אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בעיתון רשמי 3940, מיום 07.11.1991.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2165, בתאריך 07/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632588-03, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 5217162-03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אור יהודה-אזור

הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית

מס' מאא/540/77

שם התכנית: אזור התעשייה הדרומי

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 77 + 78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית והגבלת הוצאת היתרי בניה מס' מאא/540/77.

תחום התכנית: אור יהודה. רחוב יהדות קנדה, מצפון לכביש 412, וממזרח לרחוב יהדות קנדה. גושים וחלקות: גוש: 6481, חלקות במלואן: 80-90, 94. גוש: 6508, חלקות במלואן: 80-86, חלקי חלקה: 130. גוש: 7216, חלקות במלואן: 62-6, 163-160, חלקי חלקות: 63-65.

השינויים המוצעים: 1. הרחבת השימושים בתחום התכנית לתעסוקה, השכלה, מסחר, אכסניות, בילוי ופנאי. 2. הגדלת זכויות בניה. 3. קביעת הוראות בינוי: קווי בניין, תכסית, גובה. 4. הגדרת זיקות הנאה לציבור. 5. קביעת הסדרי תנועה וחניה.

תנאים לפי סעיף 78: 1. קווי בניין קדמיים (על-קרקעיים ותת-קרקעיים) יהיו 5 מ' לפי התכניות התקפות. 2. תותר הוצאת היתרי בניה, לפי התכנית המאושרת ובלבד שלא יסתרו את מגמת התכנון המוצע.

תוקף התנאים: שנתיים או עד הפקדת התכנית, לפי המוקדם מבין שניהם.

מרחב תכנון מקומי אור יהודה-אזור

הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית

מס' מאא/541/77

שם התכנית: רח' העצמאות, פינוי בינוי

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 77 + 78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית והגבלת הוצאת היתרי בניה מס' מאא/541/77.

תחום התכנית: אור יהודה. רחוב העצמאות. גושים וחלקות: גוש: 6485, חלקה במלואה: 147. גוש: 7215, חלקה במלואה: 54. גוש: 7216, חלקה במלואה: 106. גוש: 7217, חלקות במלואן: 23, 24, 27-34, 40, 54, 58, 59, 169-171. גוש: 7218, חלקות במלואן: 2-5. גוש: 7239, חלקות במלואן: 42, 44, 50, 53-55, 57. גוש: 7240 חלקות במלואן: 71, 72, 79, 86, 89, 90, 95, 99, 100, 101.

השינויים המוצעים: תכנית פינוי בינוי לאורך רחוב העצמאות וסמטת המעלה.

תנאים לפי סעיף 78: לא תותר הוצאת היתרי בניה במגרשים המיועדים למגורים ובחלקה 169 שיעודה מסחרי.

תוקף התנאים: 12 חודשים מיום הפרסום.

מרחב תכנון מקומי אור יהודה-אזור

הודעה בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית

מס' מאא/550/77

שם התכנית: אזור התעשייה הצפוני

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 77 + 78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית מיתאר מקומית והגבלת הוצאת היתרי בניה מס' מאא/550/77.

תחום התכנית: אור יהודה. אזור התעשייה הצפוני באור יהודה, מדרום לכביש 461. גושים וחלקות: גוש: 6226, חלקות במלואן: 32-81, 83, 84, 86.

השינויים המוצעים: 1. הרחבת השימושים בתחום התכנית לתעסוקה, מגורים, השכלה, מסחר, בילוי ופנאי. 2. הגבלת שימושים שאינם תואמים את תקני איכות הסביבה ואת האופי המתחדש המוצע של האזור. 3. הגדלת זכויות הבניה לפי מדרג גודל מגרשים. 4. הגדרת זיקות הנאה לציבור. 5. קביעת הוראות בינוי: קווי בניין, תכסית, גובה. 6. קביעת הסדרי תנועה וחניה.

תנאים לפי סעיף 78: 1. שמירה על קווי בניין לפי התכניות התקפות. 2. תותר הוצאת היתרי בניה לפי התכנית המאושרת ובלבד שלא יסתרו את מגמות התכנון המוצע.

תוקף התנאים: שנתיים או עד הפקדת התכנית לפי המוקדם מביניהם.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' בב/813

שם התכנית: בניין מגורים, רח' מירון 4

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 813/ב, שינוי לתכניות בב/105/ב, בב/164, כפיפות לתכניות בב/105/ד/2, בב/מק/105/1, בב/20/105/ב, בב/105/ש. איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בני ברק. רחוב צפת 3. רחוב מירון 4. גושים וחלקות: גוש: 6123, חלקה במלואה: 351.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 'א' למגורים ג'. 2. קביעת זכויות בניה, מס' יח"ד והוראות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת זכויות בניה של 572 מ"ר שטחים עיקריים ו-310 מ"ר שטחי שירות מעל למפלס הכניסה. מתחת למפלס הכניסה הקובעת לבנין, יותרו 73 מ"ר שטח עיקרי ו-72 מ"ר שטח שירות (מתוכם שטח כולל של 85 מ"ר לדירת מדרון). 2. מתן אפשרות להקמת בניין למגורים בן 3 קומות מעל קומת קרקע חלקית וחדרי יציאה לגג או לדירת גג. 3. מתן אפשרות להקמת 4 יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א', ג', ד', בשעות: 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776579.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' גב/437

שם התכנית: מתחם לביא – התחדשות עירונית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' גב/437, שינוי לתכניות ח/53, גב/406, גב/353/ד, גב/410, גב/159, גב/258, גב/123, גב/מק/2002, ביטול לתכנית גב/84.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גבעתיים. רחוב לביא 8. רחוב לביא 2-8, שכונת מעונות פועלים. גבולות התכנית:

המתחם שבין רחוב לביא מצפון וממזרח ורחוב בן גוריון ממערב. גושים וחלקות: גוש: 6158, חלקות במלואן: 376-381.

מטרת התכנית: התחדשות עירונית למתחם לביא בעיר גבעתיים, על ידי: א. פינוי של 70 יח"ד הקיימות ב-3 מבנים, ובניה מחדש של 225 יח"ד ב-2 מבנים חדשים. ב. קביעת זכויות בניה והוראות בנין. ג. קביעת מתחם לאיחוד וחלוקה. ד. הקצאת שטחים לציבור.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד אזור מגורים ב' ושטח פרטי פתוח לייעוד של אזור מגורים ד', שטח פרטי פתוח, שטח ציבורי פתוח למבנים, מוסדות ציבור ולדרך. 2. קביעת זכויות בניה למגורים: סך של 29,675 מ"ר שטח עיקרי, מתוכם 3,375 מ"ר מרפסות פתוחות ומקורות, בשני מבנים בני 29 קומות ע"ג קומת קרקע גבוהה, קומת ביניים ומיתקנים טכניים בגג, סך הכל 225 יח"ד בשטח ממוצע של כ-115 מ"ר, אך לא פחות מ-90 מ"ר שטח עיקרי לדירה. 3. קביעת זכויות בניה לבניני ציבור: השטחים העיקריים, התכליות המותרות וגובה הבנינים המותר יהיה לפי תכנית מיתאר מקומית גב/53 על שינויה. 4. קביעת שטחים למטרת שירות לכל ייעודי הקרקע. 5. קביעת הוראות והנחיות בנין. 6. קביעת הנחיות סביבתיות והוראות לפיתוח השטח. 7. קביעת הוראות בדבר הרכבת הקלה. 8. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש בכל תחום התכנית. 9. קביעת זיקות הנאה להולכי רגל. 10. הרחבת תחום הדרך לכיוון הרחובות לביא ובן גוריון.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א', ג', ד', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים, רח' שינקין 2, גבעתיים, טל' 03-5722210.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' הר/2163

שם התכנית: מגורים, רח' רמות ים, הרצליה פיתוח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הר/2163, שינוי לתכניות הר/1850/א, הר/מק/543/א, הר/2000, הר/253/א, הר/688, הר/543, כפיפות לתכניות תמא/13, הר/529.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

מדרום – חלקת מגורים. ממערב – מקווה ישראל. גושים וחלקות: גוש: 6799, חלקות במלואן: 8, 89, 107.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מדרך לאזור מגורים א'; משביל לאזור מגורים א' ומדרך לשביל. ב. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש בכל תחום התכנית בהסכמת כל הבעלים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מדרך לאזור מגורים א'. ב. שינוי ייעוד משביל לאזור מגורים א'. ג. שינוי ייעוד מדרך לשביל. ד. הקטנת רוחב השביל בגבול המזרחי מ' 4 מ' ל-3.5 מ' והתאמתו למצב הקיים בשטח. ה. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש בכל תחום התכנית ובהסכמת כל הבעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א' ו-ג', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון, רח' ויצמן 58, חולון, טל' 03-5027222.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

גילה אורון

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' חפ/1833/ה'1

שם התכנית: מסוף כרמל א' – נמל חיפה: פריקה, טעינה, שינוע ואכסון מכולות חומרים מסוכנים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס' חפ/1833/ה'1, פירוט לתכנית חפאג/1205/חפ/1833/ה', כפיפות לתכנית ג/1205/חפ/1833/ה'2, תמא/13/ב/1/א, תמא/13/ב/1/א/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. נמל חיפה – מסוף כרמל-שלב א. גושים וחלקות: גוש: 10846, חלקות במלואן: 6, 8, חלקי חלקה: 20. גוש: 10875, חלקות במלואן: 1, 2, 53, חלקי חלקה: 3. גוש: 10891, חלקי חלקה: 21. גוש: 10897, חלקי חלקות: 19, 42. גוש: 10924, חלקי חלקות: 2, 3. גוש: 10928, חלקי חלקה: 1. גוש: 11675, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: קביעת מסגרת תכנונית להיקפי פריקה, טעינה, שינוע ואכסון מכולות חומרים מסוכנים במסוף כרמל, שלב א' ונמל חיפה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הרצליה. רחוב רמת ים 3. הרצליה פיתוח – צד מזרחי של רחוב רמת ים, דרומה לכיכר דה שליט. גושים וחלקות: גוש: 6668, חלקות במלואן: 684-688.

מטרת התכנית: א. הריסת בניינים קיימים במגרשים בתחום התכנית ובניית פרויקט מגורים בן 35 יחידות דיור ב-3 קומות וקומה רביעית בנסיגה לפי סעיף 4.1.2 ו' מעל 2 קומות מרתף לחניה ולמרתפים פרטיים. ב. אופציה לחזית מסחרית.

עיקרי הוראות התכנית: א) קביעת זכויות בניה ל-35 יח"ד בבניין בן 3 קומות וקומה רביעית בנסיגה לפי סעיף 4.1.2 ו' מעל קומות מרתף לחניה ולמרתפים פרטיים, סך הכל שטח עיקרי על-קרקע 5,275 מ"ר + 1,575 מ"ר שטח עיקרי למרפסות מקורות/גינות מקורות וכ-6,726 מ"ר למרתפים, מהם 1,000 מ"ר שטחים מיועדים להצמדה לדירות רק אם יהיה ניתן למצותם במגבלות התכנית התת-קרקעית ועמידה בתקן חניה. ב) אופציה לחזית מסחרית בשטח בין 150 ל-225 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א' ו-ג', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה, רח' סוקולוב 22, הרצליה, טל' 09-9591545.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' ח/546

שם התכנית: השלמה לחלקה – מגורים, רח' טהון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ח/546, שינוי לתכנית תגפ/275/2, תגפ/275, כפיפות לתכנית ח/71/1, תרשצ/40/40/3, ח/15/1, ח/23/1, תמא/34/4, תמא/38/1/א, תמא/38/1/א, ח/2/1, ח/4/1/א, ח/8/1.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון. רחוב טהון 25. גבולות התכנית: מצפון – רחוב התור. ממזרח – רחוב טהון.

עיקרי הוראות התכנית: הנחיות לפריקה, טעינה, שינוע ואכסון מכולות חומרים מסוכנים במסוף כרמל א'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633448. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/2152/א שם התכנית: מגורים מיוחד משולב מסחר

ברח' חורב 12, 14

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/2152/א, שינוי לתכניות חפ/1400/יב/1, חפ/718/א, חפ/1400/יב/1, חפ/1400/א, חפ/1/ד, חפ/229/ה, חפ/676.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. רחוב חורב 12 ו-14 בשכונת אחוזה. גושים וחלקות: גוש: 10786, חלקות במלואן: 4, 5.

מטרת התכנית: א. שינוי סיווג שטח ממגורים א' למגורים מיוחד משולב מסחר, ותגבור זכויות בניה. ב. קביעת הוראות וזכויות בניה בשטח התכנית וקביעת הנחיות לבינוי ולפיתוח. ג. הרחבת רחוב חורב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/06/2009 ובילקוט הפרסומים 5971, התשס"ט, עמ' 4588 בתאריך 29/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' חפ/2271/א שם התכנית: הוספת זכויות בניה ליעוד מסחר בקומת הקרקע בריצף אהרון רוזנפלד 19 (מסערת נפטון)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס' חפ/2271/א, שינוי לתכניות חפ/229/ד, חפ/107, חפ/229/ה, חפ/654, חפ/229/ה/1.

ילקוט הפרסומים 6131, י"ט באלול התש"ע, 29.8.2010

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. רחוב רציף אהרון רוזנפלד 19, בת גלים. גושים וחלקות: גוש: 10929, חלקה במלואה: 12, חלקי חלקה: 43. גוש: 11697, חלקי חלקה: 12.

מטרת התכנית: א. שינוי בקו הבניין כדי להגדיר את תחום השטח המסחרי. ב. תגבור זכויות הבניה בקומת הקרקע במפלס הרחוב למטרות מסחר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/558/א שם התכנית: הסדרת בניה קיימת ותוספת זכויות בניה, רח' אילת 10

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/558/א, שינוי לתכניות חפ/229/ה, חפ/558, כפיפות לתכניות חפ/229/י, חפ/558/ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה, רחוב אילת 10. שכונת נוה שאנן. גושים וחלקות: גוש: 11211, חלקה במלואה: 72, חלקי חלקה: 84.

מטרת התכנית: א. הסדרת תוספת בניה קיימת בדירת משפ' רוט ומשפ' פלג בקומת הקרקע של הדירות. ב. הסדרת תוספת בניה קיימת בדירת משפ' כהן והוספת זכות בניה למשפ' בן-חיים. ג. הוספת זכות בניה למשפ' זהבי ומשפ' אביקם.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת שטח עיקרי בקומת הקרקע: דירת משפ' רוט בשטח של 21.46 מ"ר, ובדירת משפ' פלג בשטח של 23.87 מ"ר מעבר לשטחי הבניה שאושרו בהיתר הבניה למבנה. תוספת שטח עיקרי בקומה שנייה: דירת משפ' כהן בשטח של 7 מ"ר, והגדלת זכות בניה של 7 מ"ר בדירת משפ' בן-חיים מעבר לשטחי הבניה שאושרו בהיתר הבניה למבנה. הגדלת זכויות בניה בקומה שלישית: דירת משפ' זהבי לסגירת מרפסת בשטח 3.9 מ"ר, ולדירת משפ' אביקם לסגירת מרפסת בשטח 3.9 מ"ר. ב. תוספת שטחי שירות תת-קרקעיים של כ-180 מ"ר המשמשים את החניון הקיים בפועל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/12/2009 ובילקוט הפרסומים 6036, התש"ע, עמ' 1081, בתאריך 24/12/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 8356807-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חכ/76/ט שם התכנית: קיבוץ נווה ים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חכ/76/ט, שינוי לתכנית משח/37, פירוט לתכנית תמא/13, תמא/35, כיפיות לתכנית תמא/23, תמא/34/ב/3, תמא/34/ב/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ נווה ים. גושים וחלקות: גוש: 10543, חלקי חלקות: 1, 4. גוש: 10545, חלקי חלקות: 9-11, 38, 40. גוש: 10546, חלקות במלואן: 11-13, 24, 29, חלקי חלקות: 9, 10, 14, 20. גוש: 10547, חלקי חלקה: 1. גוש: 10548, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקות: 3-1, 8-14, 46, 59, 62, 63, 65, 66. גוש: 10990, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: א. פיתוח שכונות מגורים, כולל מבני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים. ב. פיתוח אזור תירות. ג. פיתוח אזור ספורט ונופש. ד. פיתוח חוף רחצה. ה. פיתוח מערכת כבישים, שבילים ותשתיות, כגון: מים, ביוב, ניקוז, חשמל ותקשורת.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע. ב. קביעת הוראות בינוי. ג. קביעת צפיפות הבניה. ד. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים, כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכו'. ה. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/04/2010 ובילקוט הפרסומים 6080, התש"ע, עמ' 2735, בתאריך 28/04/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633455-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 8136213-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חכ/340 שם התכנית: שמורת טבע, חוף גלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חכ/340.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רצועת החוף שמצפון לעתלית. גושים וחלקות: גוש: 10527, חלקה במלואה: 11, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 9, 10, 12, 13. גוש: 10528, חלקי חלקה: 3. גוש: 10696, חלקה במלואה: 1, חלקי חלקות: 8 - 10, 13, 16. גוש: 10697, חלקה במלואה: 1, חלקי חלקות: 2, 9, 13, 14, 36. גוש: 10704, חלקה במלואה: 12, חלקי חלקות: 3, 5, 8, 10, 15, 25, 26, 48, 50, 56, 58, 66, 68, 74, 76. גוש: 10718, חלקות במלואן: 15, 32 - 34, 42 - 44, חלקי חלקות: 1, 7, 17, 20, 21, 24, 25,

30, 31. גוש: 10719, חלקות במלואן: 1, 8, 17, 18, חלקי חלקות: 2, 7, 9 - 10, 16, 19 - 21, 24, 25, 29, 30.

מטרת התכנית: א. ייעוד השטח לשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים, שמורת טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשכ"ח-1998, ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. ב. לשמור על החי, הצומח והדומם במצבם הטבעי. ג. ייעוד שטחים לשצ"פ, לחוף רחצה, לחוף רחצה בשמורת טבע וחניות לצורכי המבקרים והמטיילים. ד. קביעת הוראות לפיתוח ולשימור, למעבר לסירות, ולהסדיר אנדרטה קיימת. ה. לפרט את תכנית ג/555, תמ"א 13, את תמ"א 35 ואת תמ"מ 62 (המופקדת).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/03/2008 ובילקוט הפרסומים 5793, התשס"ח, עמ' 2738, בתאריך 09/04/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633448-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860, טל' 8136213-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ענ/963 שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה, אלשוקפאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' ענ/963, שינוי לתכנית ענ/במ/361.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באקה-ג'ת. שכונת אלשוקפאן. באקה. גושים וחלקות: גוש: 8754, חלקה במלואה: 36.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית למימון מיטבי של זכויות בניה בחלקה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת אחוזי בניה. ב. הקטנת קווי בניין לפי הקיים בתשריט. ג. יצירת בסיס חוקי לרישוי בניינים קיימים. ד. קביעת הוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה, טל' 8633455-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, עארה, ערערה 30025, טל' 6351789-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 679/ענ שם התכנית: ייעוד שטח לש"פ והתוויית שביל, מועאויה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 679/ענ, שינוי לתכנית ג/959.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מועאויה. גושים וחלקות: גוש: 20332, חלקי חלקות: 3, 4, 37.

מטרת התכנית: (1) ייעוד שטח לש"פ והתוויית שביל בחלקה 3, גוש 20332. (2) חלוקה חדשה בהסכמת בעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/09/2007 ובילקוט הפרסומים 5414, התשס"ה, עמ' 3345, בתאריך 07/07/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלים 15, חיפה, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, עארה ערעה 30025, טל' 04-6351789, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 751/ענ שם התכנית: גן וחניון ציבורי אלהיאם, אום אל פחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 751/ענ, שינוי לתכנית ענ/382, חפאג/470, ענ/631.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אום אל-פחם. שכונת אלמסאיתא. גושים וחלקות: גוש: 20405, חלקות במלואן: 68, 77, חלקי חלקות: 46, 64, 67, 78, 82, 86.

מטרת התכנית: הסדרת השימוש בקרקע, על ידי שינוי ייעוד אזור מגורים לשטח ציבורי פתוח וחניה ציבורית, וכן התוויית דרכי גישה.

עיקרי הוראות התכנית: שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים לשטח ציבורי פתוח ולחניה ציבורית ולדרכים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/08/2009 ובילקוט הפרסומים 5965, התשס"ט, עמ' 4410, בתאריך 17/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלים 15, חיפה, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, עארה, ערעה 30025, טל' 04-6351789, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 962/ענ

שם התכנית: תכנית מיתאר ליישובי מועצה מקומית מעלה עירון – סאלם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 962/ענ, שינוי לתכנית ענ/428, ענ/291, ענ/101, ג/958, כפיפות לתכנית תמא/35, תמא/34/ב, תמא/34/ב, אישור לפי תמ"א תמא/22.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מעלה עירון, היישוב סאלם והסובב אותו, הנמצא ליד דרך 66 ממזרח לצומת מגידו. גושים וחלקות: גוש: 20397, חלקי חלקות: 18, 21 – 24, 26. גוש: 20715, חלקות במלואן: 7 – 20, 27. גוש: 20716, חלקות במלואן: 1 – 14, 17, 23, 24, 37, חלקי חלקות: 15, 16, 18, 21, 22, 25, 34 – 36. גוש: 20718, חלקות במלואן: 5, 6, 8 – 27, 30, 38, 40, 43, 45 – 47, חלקי חלקות: 29, 31, 32, 41, 48, 49, 60.

מטרת התכנית: א. הרחבת היישוב סאלם כך שיתאים לצורכי האוכלוסיה החוויה לשנת 2020. ב. יצירת בסיס לפיתוח מאוזן של היישוב על ידי קביעת ייעודי קרקע לשימושים השונים, ביניהם: שטחי מגורים, שטחי ציבור, שטחי תעסוקות ומיקומם. ג. הבטחת איכות החיים ואיכות הסביבה ביישוב, תוך פיתוח משולב, ובהתחשב בצביון הנוכחי של היישוב. ד. קביעת עקרונות לשיפור ושיקום במערך המגורים הקיים. ה. שיפור מערך התחבורה, הנגישות והחניה תוך יצירת איוון בין היקפי הבניה לפיתוח תשתיות תחבורה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע מחקלאי לשימושים שונים: א. הקצאת קרקע להרחבת היישוב למגורים. ב. הקצאת קרקע לצורכי ציבור בכמות, איכות ומיקום מתאימים. ג. הקצאת שטחים פתוחים לרווחת הציבור והתאמתם למערך הבני. 2. שינוי ייעוד קרקע מיער לשטח לבניה למגורים, שטחי ציבור ודרכים. 3. קביעת התכליות המותרות לכל אזור. 4. יצירת מערך תנועה המשתלב במערך האזורי הכולל, תוך יצירת היררכיה של דרכים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5902, התשס"ט, עמ' 1853, בתאריך 19/01/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלים 15, חיפה, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, עארה, ערעה 30025, טל' 04-6351789, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1083/ענ שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה, באקה אל גרבייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1083/ענ, שינוי לתכנית ענ/360, ענ/מק/752.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באקה ג'ת. באקה אלגריבה. גושים וחלקות: גוש: 8765, חלקי חלקה: 40.

מטרת התכנית: תוספת אחוזי בניה עקב שינוי בגובה קומת המרתף.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת אחוזי בניה מ-65% שטח כולל עד 110%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/12/2009 ובילקוט הפרסומים 6044, התש"ע, עמ' 1268, בתאריך 07/01/2010.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: זכרון יעקב. רחוב שד' בן גוריון 34. שכונת גבעת עדן. גושים וחלקות: גוש 11375, חלקה במלואה: 64.

מטרת התכנית: הוספת שטחי בניה במגרש דרומי-מזרחי ביחידת הדיור הקיימת בתא השטח הצפוני מס' A100 של 12 מ"ר שטח עיקרי + 6 מ"ר שטח שירות.

עיקרי הוראות התכנית: כל הוראות תכנית ש/215 ג ותכנית ש/1121 א והתכניות המשנות אותן יחולו, למעט: תוספת שטחי בניה וקביעת מרחקי בניה ביחידת הדיור הקיימת בתא השטח הצפוני מס' A100 לפי פירוט זה: א. 12 מ"ר שטח עיקרי לבניית חדר על ממו"ד קיים. ב. 6 מ"ר שטח שירות לבניית מחסן מתחת למפלס הכניסה ובהמשך למשטח חנייה בקו בניין צדי 1.5 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2170, בתאריך 07/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלים 15, חיפה, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף משלב

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' טב/3355

שם התכנית: הגדלת שטח בניה, קביעת הוראות בינוי ופיתוח, הגדלת אחוזי בניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' טב/3355, שינוי לתכנית טב/במ/2502.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה. קואורדינטה מערב מזרח - Y201.100, קואורדינטה דרום צפון - X684.275. טייבה אזור דרומי. גושים וחלקות: גוש 7850, חלקי חלקה: 33.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בניה/אחוז בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת אחוזי בניה. ב. קביעת הוראות בינוי ופיתוח. ג. שינוי קווי בניין ל-3 מ' לכל כיוון.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5990, התשס"ט, עמ' 5463, בתאריך 25/08/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09-7992808, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלים 15, חיפה, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון, עארה, ערערה 30025, טל' 04-6351789, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ש/1294 א שם התכנית: יצירת דרך פנימית מרח' מכבים, פרדס חנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון מופקדת תכנית מפורטת מס' ש/1294 א, שינוי לתכנית ש/1, חפאג/228, ש/1123 א, חפאג/300, כפיפות לתכנית ש/209, ש/מק/950 א, ש/מק/990, ש/מק/554.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פרדס חנה-כרכור. המתחם בין הרחובות מכבים מודיעים ובית אל. רח' מודיעין 22-4. רח' מכבים 17-23. רח' בית אל 15-21. גושים וחלקות: גוש 10111, חלקות במלואן: 187 - 201, 208, חלקי חלקות: 253, 262, 259.

מטרת התכנית: תכנון מפורט למתחם המאושר ברמה מיתארית בתכנית ש/1 לאזור מגורים א, תוך יצירת רח' משולב פנימי מרח' מכבים כדי לאפשר גישה למכבים שבעורף החלקות במתחם.

עיקרי הוראות התכנית: א. ייעוד שטח לדרך משולבת בעורף החלקות. ב. קביעת תכליות ושימושים, הוראות בניה, תנאים להיתר בניה והוראות פיתוח לשטח הציבורי הפתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלים 15, חיפה, טל' 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון, זכרון יעקב 30950, טל' 04-6305522.

בהתאם לסעיף 103 א(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' ש/1348

שם התכנית: תוספת שטחי בניה בגוש 11375,

חלקה 64, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1348, שינוי לתכנית ש/215 ג, כפיפות לתכנית ש/1121 א.

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' טב/2909 שם התכנית: שינוי ייעוד שביל הגישה לשפ"פ, וקביעת קווי בניין

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' טב/2909, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2001 ובילקוט הפרסומים 5042, התשס"ב, עמ' 873, בתאריך 30/12/2001, שינוי לתכניות טב/במ/2500, טב/2516.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טייבה, גושים וחלקות: גוש: 7840, חלקי חלקות: 9, 10.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד שביל הגישה לשפ"פ. 2. קביעת קווי בניין בהתאם לקיים. 3. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לפי פרק ג', סימן ד' לחוק. 4. קביעת הוראות בניה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טייבה, טייבה 40400, טל' 09-7992808, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' טר/12347

שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה, הקטנת קווי בניין, קביעת הוראות בניה בהתאם לקיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טירה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' טר/12347, שינוי לתכנית טר/במ/3006.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירה, גושים וחלקות: גוש: 8058, חלקי חלקה: 17.

מטרת התכנית: א. קביעת קווי בניין ואחוזי בניה למבנים הקיימים בהתאם למצב הקיים. ב. קביעת הוראות בניה בהתאם למצב הקיים.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה טירה, טירה 44915, טל' 09-7938914, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' כס/40/1

שם התכנית: שינוי מחקלאי למגורים ב' מיוחד, לשפ"פ, לדרכים, לאזור תעשייה, קביעת שפ"פ לחניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית

לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' כס/40/1, שינוי לתכנית כס/1/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא, גושים וחלקות: גוש: 7536, חלקי חלקות: 96, 97, 98, 99, 100, 107.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים ב' מיוחד, דרך משולבת, שטח ציבורי פתוח, שטח פרטי פתוח, כדי להסדיר מגורים קיימים ועתידיים ולאפשר הקמת חניון רכב. ב. קביעת הנחיות והגבלות בניה בתחום רצועת החשמל, בהתאם לתמא/2/ג. קביעת זכויות בניה. ד. קביעת הוראות בניה ובינוי. ה. קביעת הנחיות איכות הסביבה לנושא קו מתח עליון ואקוסטיקה. ו. קביעת הוראות איחוד וחלוקה. ז. קביעת קו בניין בדרך ארצית מס' 6. ח. קביעת קו בניין מציר מסילת ברזל והנחיות לאזור מסילת הברזל. ט. קביעת הנחיות בניה בתחום מעבר מסדרון החשמל. י. קביעת מיקום והוראות בדבר קו הולכת גז טבעי. יא. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 09-7649175.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מד/3/6

שם התכנית: שינוי ממגורים ב, ג מיוחד, בנייני ציבור, מסחרי, שפ"פ ודרכים ל-ג מיוחד, בנייני ציבור, שפ"פ ומסחר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מד/3/6, שינוי לתכנית מד/3/6, מד/במ/6.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין-מכבים-רעות, גושים וחלקות: גוש: 5813, חלקות במלואן: 19-21. גוש: 5814, חלקה במלואה: 18, חלקי חלקה: 21. גוש: 5815, חלקות במלואן: 7, 8, 11, 12, 22, 25, 28-30, 36, 47, 50, חלקי חלקות: 23, 33-35, 55. גוש: 5816, חלקות במלואן: 6. 28-30, 42, 43, חלקי חלקות: 44, 45, 50. גוש: 5818, חלקי חלקה: 41. גוש: 5820, חלקה במלואה: 8, חלקי חלקה: 12.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד מאזור מגורים ב, אזור מגורים ג מיוחד, שטח לבנייני ציבור, אזור מסחרי, שטחים ציבוריים פתוחים ודרכים לאזור מגורים ג מיוחד, שטח לבנייני ציבור, שטח ציבורי פתוח, אזור לדירור מוגן, אזור למסחר מיוחד, שטח לפארק ארכיאולוגי ודרכים. 2. קביעת הוראות וזכויות בניה,

קווי בניין, עקרונות בינוי ותנאים למתן היתרי בניה לכל אזור ואזור, מתחם ומתחם. 3. חלוקת שטח התכנית למתחמים וקביעת דגמי בתים למגורים. 4. איחוד וחלוקה חדשה בהסכמת בעלים, לפי חוק התכנון והבניה, פרק ג', סימן ז' לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/11/2008 ובילקוט הפרסומים 5879, התשס"ט, עמ' 1031, בתאריך 09/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין-מכבים-רעות, טל' 08-9726045, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' מד/7/20

שם התכנית: תוספת זכויות בניה – מגרש 316

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מד/7/20, שינוי לתכנית מד/20.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין-מכבים-רעות. רחוב הסתת. מגרש 316 באזור המלאכה המיועד למבנה מלאכה. המגרש ממוקם על כביש מקומי (רח' הסתת) וגובל בשאר החזיתות במגרשים למלאכה. גושים וחלקות: גוש: 5892, חלקה במלואה: 50.

מטרת התכנית: תוספת זכויות בניה – מגרש 316.

עיקרי הוראות התכנית: 1. תוספת זכויות בניה בהיקף של כ-200 מ"ר שטח עיקרי. 2. הוראות בינוי בדבר תוספת הבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/10/2009 ובילקוט הפרסומים 6017, התש"ע, עמ' 437, בתאריך 04/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין-מכבים-רעות, טל' 08-9726045, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' מד/33/5

שם התכנית: תוספת זכויות בניה, רח' נחל קדרון 9,

מודיעין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' מד/33/5, שינוי לתכנית מד/1/5, גז/מד/במ/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מודיעין-מכבים-רעות. רחוב נחל קדרון 9. שכונת ספדיה. במגרש 124/6/6 יחידת דיור מסוג קוטג' טורי, יחידה קיצונית מתוך חמישה קוטג'ים טוריים ברצף. המגרש גובל ברח' משולב מצפון, ביח"ד מטיפוס זהה ממזרח, ביח"ד דיור מטיפוס גן-גג מדרום, במגרש חניה של מבנה בבניה רווייה ממערב. גושים וחלקות: גוש: 5688, חלקי חלקה: 106. מגרש: 124/6/6 בהתאם לתכנית גז/מד/במ/5.

מטרת התכנית: תוספת זכויות בניה להרחבת קוטג' קיים. עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת זכויות בניה של 21 מ"ר בשטח עיקרי, מתוכם 19 מ"ר הומור משטחי שירות שנועדו לקירוי חניה. ב. הנחיות לעיצוב אדריכלי בעבור תוספת הבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2172, בתאריך 07/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מודיעין-מכבים-רעות, רח' דם המכבים 1, מודיעין-מכבים-רעות, טל' 08-9726045, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נס/4/86

שם התכנית: פסגת הסלע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נס/4/86, שינוי לתכנית נס/א/86, נס/1/1, נס/86, כפיפות לתכנית נס/מק/1/5, תמא/35, תמא/38, תממ/21/3, נס/2/1/ב, תצר/1/616.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נס ציונה. רחוב הדרוף 1, 3, 5, 7, 9, 11. רחוב לוטוס 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28. שכונת פסגת הסלע. גושים וחלקות: גוש: 3846, חלקות במלואה: 179 – 198, 200 – 211.

מטרת התכנית: תוספת זכויות בניה ושינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת זכויות בניה ושינוי קווי בניין: 1. תוספת זכויות בניה – 30 מ"ר שטח עיקרי ליחידת דיור, כדי לאפשר קירוי מרפסות גג בקומה א' וחצר משק בקומת קרקע, בהתאם לנספח הבינוי. 2. תוספת שטחי שירות – 12 מ"ר ליחידת דיור למטרת בליטות, כדי לאפשר חישוב גגון יציאה מהסלון וגגון כניסה לפי נספח הבינוי. 3. שינוי קו בניין צדי ו/או קדמי בעבור גגון כניסה בקונטרס רחבת הכניסה. 4. שינוי קו בניין צדי מ-3 מ' ל-5 בעבור קירוי חצר משק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה

המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה, רח' הבנים 9, נס ציונה 70400, טל' 08-9383810.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/800/94 א

שם התכנית: בניה חדשה ברח' אוסישקין, מרכז העיר, שוינפלד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נת/800/94 א, שינוי לתכניות נת/100/7 ש,1, נת/7400/7, נת/מק/7400/96 ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. רחוב אוסישקין 34. מרכז העיר. גושים וחלקות: גוש: 8263, חלקה במלואה: 66.

מטרת התכנית: הקמת מבנה מגורים בן 12 קומות.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים ג' למגורים ד'. ב. הגדלת מס' יח"ד מ-14 יח"ד ל-23 יח"ד. ג. הגדלת שטחים עיקריים מ-1,554 מ"ר ל-3,904 מ"ר. ד. הגדלת מס' קומות, מ-7 קומות ל-12 קומות מעל קומת קרקע כפולה + גג. ה. קביעת הוראות ומגבלות בניה. ו. שינוי קווי בניין. ז. קביעת מבנים להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' נת/547/14 ג

שם התכנית: קביעת ייעודים לתעסוקה, מסחר, מגורים, שצ"פ, שב"צ

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' נת/547/14 ג, שינוי לתכניות נת/400/7, נת/מק/7400/96 ב, נת/229.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נתניה. גושים וחלקות: גוש: 8238, חלקות במלואן: 300, 303, 304, 307, חלקי חלקות: 299, 308. גוש: 8242, חלקה במלואה: 196.

מטרת התכנית: א. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים. ב. קביעת ייעודים לתעסוקה ומסחר, מגורים, שטח ציבורי פתוח, שטח בניה ציבורית ודרך. ג. קביעת זכויות בניה וקווי בניין. ד. הרחבת דרך. ה. קביעת הוראות בינוי ועיצוב ארכיטקטוני. ו. קביעת זיקת הנאה למעבר הציבור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה, רח' הצורן 6, נתניה 42439, טל' 09-8603170.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' פת/1241/122

שם התכנית: אזור תעשייה קרית אריה בפתח תקוה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' פת/122/1241, שינוי לתכניות פת/מק/11/2000 א, פת/מק/11/2000 ד, כפיפות לתכניות פת/2000, פת/2000 ח.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: פתח תקוה, רח' אהרון ברט 20, פינת רח' החרוצים, שכונת קרית אריה, אזור התעשייה. גושים וחלקות: גוש: 6364, חלקי חלקות: 9, 12, 13, 47, 48, 54, 55. מגרשים 1043, 1044, 1045 בהתאם לתכנית פת/מק/11/2000 ד.

מטרת התכנית: 1. איחוד מגרשים בהסכמת הבעלים והוספת אחוזי בניה לתכנית פת/מק/11/2000 ד. 2. שינוי מס' הקומות מ-4 קומות ל-9 קומות. 3. הוספת תכליות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/12/2009 ובילקוט הפרסומים 6052, התש"ע, עמ' 1606, בתאריך 21/01/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, רח' העליזה השניה 1, פתח תקוה 49100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' רח/550/27

שם התכנית: שינוי ייעוד ברח' איזנברג פינת רח' הרצוג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' רח/550/27, שינוי לתכנית רח/500/ב, כפיפות לתכניות רח/2000/ב1, רח/2000/ח, תמא/36/א, תמא/2/4, תמא/38/2, תממ/21/3/רח/מק/2000.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רחובות. רח' איזנברג. חלקות הנמצאות בחלק הצפון מערבי של צומת הרחובות איזנברג והרצוג. רח' איזנברג 39, 41. גושים וחלקות: גוש: 3703, חלקות במלואן: 654, 655.

מטרת התכנית: הקמת בניין מגורים בן 24 יח"ד בגובה 6 קומות, קומת גג וקומת חרי שירות מעל לקומת חניה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד ממגורים א מיוחד למגורים ג. 2. קביעת הוראות בניה: א. הגדלת צפיפות. ב. תוספת שטחי בניה. ג. שינוי קווי בניין. ד. שינוי גובה הבניין. ה. הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. 3. קביעת הוראות בדבר חניה. 4. קביעת גובה מרבי לבניין. 5. קביעת הוראות לפיתוח השטח. 6. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5822, התשס"ח, עמ' 3542, בתאריך 23/06/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2, רחובות 76442, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמלה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' לה/7/4/312

שם התכנית: המטה הארצי - רמלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמלה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' לה/7/4/312, כפיפות לתכניות לה/3/1000/א, לה/1000/א, לה/4/312/א, לה/4/312/א.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמלה. רחוב בעלי המלאכה. גושים וחלקות: גוש: 4341, חלקות במלואן: 55, 56.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד מתעשייה, לתעשייה ומשרדים בעבור משטרת ישראל. 2. איחוד חלקות 55 ו-56 למגרש אחד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח התכנית מתעשייה לתעשייה ומשרדים לפי הפירוט בטבלת הזכויות בסעיף 5, בעבור משטרת ישראל. 2. איחוד חלקות 55 ו-56 בהסכמת הבעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמלה, שד' ויצמן 1, רמלה 72100.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' שד/175

שם התכנית: תחנת משנה אייל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' שד/175, שינוי לתכניות שד/1000, משמ/66, שד/235.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ניר אליהו. הקרקע הכלולה בתכנית זו נמצאת במשבצת קיבוץ ניר אליהו, בחלקה הצפון מזרחי. בתחום התחברות המחלף של כביש מס' 6 עם כביש מס' 551, מדרום לכביש מס' 551, ומצפון מזרח לכביש מס' 5504. גושים וחלקות: גוש: 7579, חלקי חלקה: 12.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי למיתקן הנדסי בעבור תחנת משנה פתוחה של חברת החשמל (תחמ"ש). ב. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח פרטי פתוח. ג. קביעת תכליות והוראות בניה. ד. קביעת קו בניין לכביש 551 ל-45' מ' (במקום 80 מ') על ידי הקלה מתמ"א/31/א - 14 - מחלף אייל מערב. ה. צמצום הרצועה לתכנון של מסילת הברזל מ-240' מ' ל-160' מ' בעבור דרך הגישה לתחמ"ש, ול-200' מ' בעבור התחמ"ש. ו. שינוי ייעוד משטח חקלאי לדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה

72430, טל' 9788409-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ודרום השרון, נוה ירק 45100, טל' 9000500-03.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי זמורה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' זמ/263/1/3

שם התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת שכונת מגורים חדשה ברובע רבין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' זמ/263/1/3, שינוי לתכנית זמ/263, זמ/263/2, זמ/228, ביטול לתכנית זמ/246/2, זמ/1/46, כפיפות לתכנית זמ/1/800, זמ/280.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מוכרת בתיה. מתחם לשכונת מגורים בשטחים הנמצאים במרכז מוכרת בתיה. שכונת רבין. רחוב אליהו בבילה פינת רחוב מידון. גושים וחלקות: גוש: 3898, חלקות במלואן: 91, 92, 417, 419, 421, 423, 425, 427, חלקי חלקה: 380. גוש: 5358, חלקי חלקות: 7, 51.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת שכונת מגורים חדשה בת 36 יחידות דיור דו-משפחתיות בצפיפות מינימלית של 4 יח"ד לדונם נטו, באמצעות איחוד ו/או חלוקה בלא הסכמת הבעלים בכל תחום התכנית.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של אזור לתעשייה לאזור מגורים ב', שטח למיתקן הנדסי, שטח ציבורי פתוח. ב. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. צפיפות מינימלית להוצאת היתרי בניה תהיה 4 יח"ד לדונם נטו. ד. התוויית דרכים ודרכים משולבות. ה. חלוקה למגרשים ולתתי מגרשים. ו. קביעת שטח לשביל. ז. קביעת הוראות בינוי ופיתוח. ח. הריסת מבנים קיימים. ט. הנחיות לעיצוב אדריכלי. י. איחוד ו/או חלוקה בלא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788409-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה, בניין ביל"ו סנטר, קרית עקרון 70500, טל' 9414044-08.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חבל מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' חמ/566/23

שם התכנית: חבור פארק תעסוקה קרית שדה התעופה למחלף התעשייה האווירית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' חמ/566/23, שינוי לתכנית משמ/56, משמ/54, תמא/2/4, תממ/3, זמ/566/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית שדה התעופה, כביש הגישה הצפוני לקרית שדה התעופה, בין הקריה לבין מחלף התעשייה האווירית המתוכנן. גושים וחלקות: גוש 4114, חלקי חלקות 56, 58, 64, 66, 71-79, 81-87, 89.

מטרת התכנית: לשנות את סעיף 11 בהוראות תכנית זמ/566/5 (כביש צפוני/למתחם קש"ת) לעניין הסמכות להפקת הדרך.

עיקרי הוראות התכנית: הפקעת שטחים לצורך סלילת כביש הגישה הצפוני לקש"ת בהתאם להוראות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/02/2010 ובילקוט הפרסומים 6073, התש"ע, עמ' 2403, בתאריך 24/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 9788409-08, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל מודיעין, מודיעים 10, שהם 73100, טל' 9722887-03, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית

מיתאר מקומית והודעה מתוקנת בדבר הפקדת

תכנית מיתאר מקומית מס' צש/37/21/9

שם התכנית: דויד שושן

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' צש/מק/37/21/9, שפורסמה בעיתונים בתאריך 06/06/2008 ובילקוט הפרסומים 5832, התשס"ח, עמ' 3947, בתאריך 15/07/2008, וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, מופקדת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון תכנית מיתאר מקומית מס' צש/37/21/9, שינוי לתכנית צש/9/21/9, כפיפות לתכנית צש/0/2/0.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/12/1994 ובילקוט הפרסומים 4271, התשנ"ה, עמ' 1125, בתאריך 01/01/1995.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שאן, רח' ירושלים הבירה 9, בית שאן טל' 04-6489414, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יקנעם עילית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 18557/גנ שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה, יקנעם עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יקנעם עילית מופקדת תכנית מפורטת מס' 18557/גנ, שינוי לתכנית 16219/גנ.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יקנעם עילית. גושים וחלקות: גוש: 12774, חלקות במלואן: 134 – 136, חלקי חלקה: 162.

מטרת התכנית: איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים, ושינוי בהוראות וזכויות הבניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד חלקה. ב. שינוי בגודל מגרש מינימלי. ג. הוספת שטחי שירות לטובת חניות מקורות/ מקורות חלקית/מעברים לחניות מקורות. ד. הגדלת שטחי שירות לטובת מחסנים. ה. הוספת שטחים עיקריים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה יקנעם עילית, רח' צאלים 1, יקנעם עילית 20692, טל' 04-9596095.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 17561/ג שם התכנית: הגדלת אחוזי בניה, עין שרה, נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 17561/ג, שינוי לתכנית 14/במ, 9088/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נהריה. גושים וחלקות: גוש: 18134, חלקי חלקה: 21.

מטרת התכנית: הקמת בניין מגורים בין 12 דירות ב-3 קומות הכולל חלל עליית גג לדירות העליונות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עין שרה. רחוב האנפה 18. יישוב כפרי. בתים צמודי קרקע בחלק הצפוני של עין שרה. גושים וחלקות: גוש: 8808, חלקה במלואה: 175. גושים ישנים: גוש נוכחי: 8808 – גוש ישן: 7818, חלק מחלקה 4. מגרש: 2111 בהתאם לתכנית תרש"צ 3/20/3, צש/199.

מטרת התכנית: הגדלת מס' יח', מ-1 יח' ל-3 יח' וכן קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד וחלוקה של מגרש 175 כמשמעותו בפרק ג', סימן ז' לחוק. ב. הגדלת מס' יח' מ-1 יח' ל-2 יח' חדר-משפחתיות וליח' אחת בבית דור משפחתי. ג. תוספת של 6% בשטח עיקרי לתכנית שהופקדה לפני שנת 1989. ד. שינוי קו בניין קדמי-מזרחי מ-5 מ' ל-4 מ', שינוי קו בניין קדמי-צפוני מ-5 מ' ל-4 מ', שינוי קו בניין צד-מערבי מ-0.0 מ' ל-3 מ' למבנים המוצעים, בלא שינוי בקו הבניין המזרחי בתא השטח האמצעי. ה. 1. שינוי בדבר גודל מגרש מינימלי מ-570 מ"ר לבית דו-משפחתי ל-513 מ"ר לבית דו-משפחתי. (שטח המגרש בדו-משפחתי עם השכן בחלקה 2110 הוא 1,117 מ"ר, נמוכו שטח המגרש B175 בחלקה 2111 הוא 388 מ"ר והוא נמצא בתחום הקו הכחול בתכנית). 2. שינוי בדבר גודל מגרש מינימלי מ-450 מ"ר לבית דו-משפחתי ל-405 מ"ר, לבית דו-משפחתי. ו. קביעת הוראות בניה ופיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לב השרון, תל מונד 40600.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

שוקי אמרני

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי בית שאן

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 8173/ג

שם התכנית: מרכזיות בזק, בית שאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 8173/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בית שאן. גושים וחלקות: גוש: 22923, חלקי חלקה: 16.

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע משצ"פ לשטח למיתקנים הנדסיים בתוך שטח ירוק. ב. קביעת הוראות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת אחוזי בניה עיקריים והגדלת אחוזי שירות. ב. אפיין חתר עקרוני והגדלת גובה בניה מרבי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/09/2009 ובילקוט הפרסומים 6000, התש"ע, עמ' 31, בתאריך 24/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה, נהריה, טל' 04-9879827, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים נצרת עילית ומבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' /ג 18412 שם התכנית: שינוי צומת הכניסה, משהד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבניה נצרת עילית ומבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס' /ג 18412, שינוי לתכנית /ג 11477, 6485/ג, 9431/ג, 17842/ג. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: גושים וחלקות: גוש: 17469, חלקי חלקות: 55, 70 – 72. חלקי חלקות: 18, 20, 29, 35, 36, 43, 44. גוש: 17472, חלקי חלקות: 39, 81, 82. גוש: 17518, חלקי חלקות: 27 – 30, 43, 44.

מטרת התכנית: הסדרת צומת למשהד על דרך 754, והסדרת התנועה בצומת על ידי כיכרות.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משצ"פ לדרך. ב. קביעת הוראות לפיתוח השטח, כולל תשתיות ושירותים כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכו'. ג. קביעת הוראות סביבתיות. ד. קביעת הסדרי תנועה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה האמורה בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת עילית, רח' גלבוע 16, נצרת עילית, טל' 04-6478828, ולמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 04-6468585.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי עכו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' /ג 17856

שם התכנית: שכונת מגורים אגרוף, דרום עכו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

ילקוט הפרסומים 6131, י"ט באלול התש"ע, 29.8.2010

מס' /ג 17856, שינוי לתכנית /ג 849, 12042/ג, 14507/ג, 14506/ג, 15798/ג, כפיפות לתכנית תממ/9, תמא/34/ב/4, אישור לפי תמא/35, תמא/23.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עכו. גושים וחלקות: גוש: 18004, חלקי חלקות: 31, 32, 68, 75, 90. גוש: 18019, חלקי במלואן: 163 – 168, 171, 175, 179 – 181, 186, 189 – 191, חלקי חלקות: 5, 15, 17, 21. גוש: 18105, חלקות במלואן: 64, 121, חלקי חלקות: 12, 63, 110, 120, 122.

מטרת התכנית: א. קביעת מסגרת להקמת שכונת מגורים בת 230 יח"ד, על ידי ייעוד שטחים לשימושי קרקע וקביעת זכויות בניה לאזורי מגורים, מסחר, בנייני ציבור ושטחים פתוחים. ב. יצירת תנאים להקמה ולשיווק מיידיים של שכונה חדשה של צמודי קרקע (בנה ביתך). ג. קביעת עקרונות בינוי ועיצוב. ד. התוויית מערכת ירוקה של דרכים ושבילים להולכי רגל. ה. הקצאת יחידות דיור נגישות והסדרת נגישות לאנשים עם מוגבלות בסביבה הבנויה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי וקביעת ייעודי קרקע. ב. קביעת מגבלות בניה. ג. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי. ד. התוויית דרכים. ה. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים. ו. קביעת הנחיות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים. ז. איחוד וחלוקה מחדש של מגרשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6036, התש"ע, עמ' 1089, בתאריך 24/12/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עכו, רח' ויצמן 35, עכו, טל' 04-9956118, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' /ג 18144

שם התכנית: הרחבה ד', חלקה 68, ראש פינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס' /ג 18144, שינוי לתכנית /ג 102/447, 7447/ג, 5626/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש פינה. גושים וחלקות: גוש: 13942, חלקה במלואה: 68, חלקי חלקות: 76, 81.

מטרת התכנית: הגדלת אחוזי בניה בהתאם למקובל באזור מגורים א' בראש פינה, איחוד וחלוקה בהסכמה, הגדלת מגרש המגורים על ידי צירוף שפ"פ צמוד תוך הסבתו למגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת אחוזי בניה מ-33% בקירוב ל-41% בניה, סך הכל עיקרי ושירות. ב. איחוד וחלוקה בהסכמה, הסבת חלק שפ"פ למגורים וצירופו למגרש המגורים הקיים. ג. הסרת הגבלת שימוש בקומת מסד לאירוח בלבד שנקבעה בתכנית /ג 102/7447.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי

להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 6800077-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 16777/ג שם התכנית: סנטר הגליל, ראש פינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 16777/ג, שינוי לתכנית 8591/ג, אג/מק/8591/045.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש פינה. גושים וחלקות: גוש: 13945, חלקי חלקה: 1. גוש: 13949, חלקי חלקות: 32, 6, 33. גוש: 13950, חלקי חלקה: 3.

מטרת התכנית: א. הסדרת זכויות בניה לפיתוח שימושי מסחר ומשרדים בקטע הדרומי של מתחם המכס - ראש פינה. ב. בקשת הקלה מקו בניין בכביש 90.

עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד וחלוקה של מגרשים תוך שינויים בקווי רחוב ובתחום שצ"פ. ב. הסדרת התנועה במתחם תוך התאמה לשטחים הציבוריים הפתוחים ושינויים במימדיהם. ג. הוספת זכויות בניה למטרות שירות (חניה) בתא שטח 100 בלבד. ד. הוספת קומה תת-קרקעית לצורך הקמת חניון בתא שטח 100 בלבד. ה. היתר לחניון תת-קרקעי יפוג במידה והצומת המעגל בכניסה למתחם בית המכס לא יבוצע עד למועד שנה מיום קבלת ההיתר. ו. שינוי ייעוד ממסחר ותיירות למסחר ומשרדים בתאי שטח 100, 101, 102. ז. שינוי ייעוד משצ"פ למסחר ומשרדים. ח. שינוי ייעוד ממסחר ותיירות לשצ"פ. ט. שינוי בקו בניין של דרך 90 ל-60 מ' מציר הדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/11/2008 ובילקוט הפרסומים 5876, התשס"ט, עמ' 840, בתאריך 04/12/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 6800077-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 17531/ג שם התכנית: הגדלת שטח מגורים ושצ"פ, ראש פינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 17531/ג, שינוי לתכנית 7447/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ראש פינה. גושים וחלקות: גוש: 13942, חלקה במלואה: 67, חלקי חלקות: 76, 81.

מטרת התכנית: התאמה למצב הקיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח פרטי פתוח למגורים א'. ב. הגדלת אחוזי בניה מ' 31.34% ל' 41%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6036, התש"ע, עמ' 1089, בתאריך 24/12/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טל' 6800077-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגלבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 14304/ג

שם התכנית: תכנית מיתאר מקומית מפורטת גוש חבר - אדירים, ברק, דבורה ומרכז חבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבע מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 14304/ג, כפיפות לתכנית תממ/9/2, תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אדירים, ברק, דבורה. חבר. גושים וחלקות: גוש: 20765, חלקות במלואן: 2, 3, חלקי חלקות: 1, 4. גוש: 20766, חלקות במלואן: 1 - 13, 11, 38 - 48, 53, 54, 56 - 68, 71 - 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 97, 99, 101, 103, 105, 107, 109, 111, 114, 115, חלקי חלקה: 12. גוש: 20767, חלקות במלואן: 1, 19, 21, 34, 35. גוש: 20768, חלקות במלואן: 6 - 19, 26, 27, 30, 33 - 39, 42 - 62, 64, 71 - 76, 79, 85, 97, 103, 106, 120 - 132, 138 - 141, 143, 145, 147, 148, חלקי חלקות: 70, 117. גוש: 20769, חלקות במלואן: 6, 7, חלקי חלקות: 2, 5, 8. גוש: 20770, חלקות במלואן: 11 - 74, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 113, 115. גוש: 20771, חלקה במלואה: 11, חלקי חלקות: 1, 2, 10, 12. גוש: 20776, חלקי חלקות: 5, 6.

מטרת התכנית: א. הכנת תכנית מיתאר מקומית מפורטת לגוש יישובי חבר כדי להסדיר את השימושים הקיימים והעתידים. ב. שימור הצביון החקלאי-כפרי של היישובים. ג. קביעת שטחים ועקרונות להרחבת היישובים. ד. הסדרת זכויות בניה למבנים בחלקות א' בנחלות ביישובי גוש חבר. ה. קביעת כללים למניעת פגיעה באיכות הסביבה כתוצאה מהשימושים השונים במבנים החקלאיים ומניעת מטרדים סביבתיים העשויים להיווצר עקב הקמת המבנים החקלאיים ועקב פעילותם השוטפת בקרבה לשימושי קרקע אחרים.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת תכליות ושימושים מותרים לייעודי הקרקע בתכנית. ב. קביעת הוראות ברמה מיתארית בדבר צפיפות בניה, הוראות איכות הסביבה, תשתיות והוראות נוספות. ג. קביעת הוראות ברמה של תכנית מפורטת בדבר נחלות המושבים, הכבישים והתשתיות. ד. קביעת הוראות ברמה מיתארית מקומית בדבר שטחים להרחבת היישובים.

ה. קביעת הנחיות לעיצוב ארכיטקטוני. ו. קביעת הוראות ליישום התכנית. ז. קביעת הנחיות סביבתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגלבו, עין חרוד (מאוחד), טל' 04-6533237.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 17523/ג שם התכנית: ביטול קטע דרך מס' 34, נין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 17523/ג, שינוי לתכנית ג/13119.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: נין. גושים וחלקות: גוש: 17201 חלקי חלקות: 5-9.

מטרת התכנית: ביטול קטע מדרך מס' 34, ושינוי תוואי דרך מס' 44 כדי להסדיר חלוקה בחלקה 7.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת הוראות בניה. ב. הנחיות בינוי. ג. הנחיות לעיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/05/2009 ובילקוט הפרסומים 5960, התשס"ט, עמ' 4196, בתאריך 03/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל המזרחי, כפר תבור, טל' 04-6772333, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 17260/ג

שם התכנית: תכנית מיתאר – קיבוץ שמיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 17260/ג, שינוי לתכנית ג/4527, 4544/ג, 13535/ג, משצ/93, פירוט לתכנית תמא/35, כפיפות לתכנית ג/13163, גע/מק/142, תמא/8, תממ/9/2, תמא/4/ב/34, תמא/35.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ שמיר. גושים וחלקות: גוש: 13414, חלקות במלואן: 3, 6, 7, 9, 11, 19, 21, 23, 24, 27, 34, 36-39, חלקי חלקות: 2, 8, 22. גוש: 13419, חלקי חלקות: 9 – 11, 15 – 17, 20.

מטרת התכנית: תכנון מחדש של אזור המגורים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. חלוקת אזור המגורים למתחמים אשר תאפשר את חלוקת המתחמים למגרשים לבניה בסמכות ועדה מקומית. הגדלת זכויות בניה באזור המגורים. 2. הסדרת מערכת התנועה והחניות, מערכת שבילים ורצועות להעברת תשתיות. 3. קביעת ופירוט התכליות המותרות. 4. קביעת הוראות למתן היתרי בניה והנחיות בינוי ועיצוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/08/2009 ובילקוט הפרסומים 6000, התש"ע, עמ' 32, בתאריך 24/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 17045/ג

שם התכנית: קיבוץ לוחמי הגיטאות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 17045/ג, שינוי לתכנית ג/10926, חא/מק/2003, כפיפות לתכנית תממ/9/2, תמא/35, תמא/34/ב/3, תמא/34/ב/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ לוחמי הגיטאות. גושים וחלקות: גוש: 18482, חלקי חלקה: 6. גוש: 19958, חלקי חלקה: 6. גוש: 19959, חלקות במלואן: 2 – 4, 8, 11, 13, 14, 16, 17, 19, 21, 23, חלקי חלקות: 9, 10, 12, 15, 18, 22. גוש: 19960, חלקות במלואן: 2, 6 – 8, 13, חלקי חלקות: 3 – 5, 9 – 11, 14. גוש: 19964, חלקי חלקה: 4.

מטרת התכנית: 1. חלוקת אזור המגורים הוותיק של קיבוץ לוחמי הגיטאות בשטח הממנה למגרשים כדי להבטיח לקיבוץ התפתחות נאותה לטווח ארוך ולאפשר רישום חלקות על שם הידיים (שיוך דירות). 2. הגדלת מס' יחידות הדיוור בקיבוץ כדי לענות על צרכים דמוגרפים, כך שיעמוד על 398 יח"ד. 3. הסדרת מיקום מיתקנים הנדסיים באזור שטח למבני ציבור. 4. שינוי ייעודים שונים לפי התשריט. 5. לגיטימציה למצב קיים באזור התעשייה ולאפשר הרחבת מבנה קיים. 6. הסדרת שימושי קרקע והתוויית דרכים לפי המצב בפועל.

עיקרי הוראות התכנית: 1. חלוקת שטחי מגורים א' הכלולים במסגרת התכנית למגרשים בני 4-2 יח"ד בכל אחת. 2. שינוי ייעוד משטחי מגורים ומשטחי תירות לשטחים ציבוריים או פרטיים פתוחים לשטחי דרכים משולבות, לחניות פרטיות, לשבילי הולכי רגל ולשטחים למבני ציבור ולהפך. 3. הסדרת תכנון שטחים ציבוריים/פרטיים פתוחים. 4. ערכון מס' יחידות הדיוור בשטחי מגורים א' וקביעת תכולת המגורים בשטחי מגורים א' ל-283 יח"ד. התכנית, מתוכן 5 יח"ד לפי זכויות קודמות לפי הזכויות שנקבעו בתכנית ג/10926 במסגרת הגדרת שכונה קהילתית כלולות לשעבר. בכך יעמוד מס' יח"ד הכללי ביישוב על 398 לפי חישוב זה: ל-278 יחידות הדיוור

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 18166/ג שם התכנית: הקמת מרכז למוסדות דת, חינוך משולב במסחר, כפר כנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 18166/ג, שינוי לתכנית ג/8588.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר כנא. גושים וחלקות: גוש: 17391, חלקי חלקה: 36.

מטרת התכנית: הקצאת שטח למבנים ומוסדות ציבור.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד ממרכז אזרחי ומבני ציבור לאזור מבנים ומוסדות ציבור. ב. קביעת הוראות וזכויות בניה, הסדרת מקומות חניה וקביעת הסדרי כניסה ויציאה למתחם. ג. תוספת חזית מסחרית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/12/2009 ובילקוט הפרסומים 6044, התש"ע, עמ' 1277, בתאריך 07/01/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 6468585-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 17403/ג

שם התכנית: הרחבת רקפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 17403/ג, שינוי לתכנית ג/במ/131, 6087/ג, כפיפות לתכנית ג/14108, תממ/9/2, תמא/34/ב/3, תממ/52/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רקפת. רחוב רקפת. גושים וחלקות: גוש: 19285, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקות: 3, 5. גוש: 19299, חלקות במלואן: 1 - 3, חלקי חלקות: 4, 17, 45. גוש: 19816, חלקי חלקות: 3, 5, 7.

מטרת התכנית: א. הרחבת אזורי המגורים ביישוב לקיבולת מרבית של עד 350 יח"ד לפי שינוי מס' 52 לתממ, תוספת של 97 יח"ד. ב. הסדרת ייעודי שטחים שונים בהתאם לשימושי שטחים אלה בפועל (שצ"פ, ספורט ונופש ומסחר). ג. הקצאת שטח לאתר אצירת פסולת יישובי.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע למגורים, מבני ציבור, ספורט ונופש, שטח ציבורי פתוח, מסחר, אתר פסולת ודרכים. ב. קביעת התכנון המותרות לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הנחיות אדריכליות וזכויות בניה.

מסוג מגורים א' ייקבעו זכויות בניה לפי מפתח דירתי שוויוני: 175 מ"ר בשימוש עיקרי ועוד 68 מ"ר לשטחי שירות, 5 יח"ד שהוגדרו בתכנית המוצעת כמגורים א' לפי זכויות קודמות, ושאר 115 יחידות הדיור של השכונה הקהילתית כלולות במצב המוצע בשטחים בייעוד לפי תכנית מאושרת אחרת. 4. קביעת תכליות לאזור מגורים א'. 5. הוספת תכליות לאזור שטח למבני ציבור, הוספת שימוש מיתקנים הנדסיים. 6. איחוד וחלוקה מחדש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר, ד"ג גליל מערבי, טל' 987621-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 18369/ג שם התכנית: שינוי ייעוד משטח לבנייני ציבור למגורים, בסמת טבעון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס' 18369/ג, שינוי לתכנית ג/11930.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: בסמת טבעון. גושים וחלקות: גוש: 10367, חלקי חלקה: 8. גוש: 10474, חלקי חלקות: 31, 20.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד משטח למבני ציבור למגורים, שצ"פ, שביל ודרך.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת השימושים המותרים בשטח המיועד למגורים, שצ"פ, ושביל. ב. קביעת הוראות בניה בשטח המיועד למגורים א'. ג. קביעת הוראות ומתן הנחיות לפיתוח סביבתי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, רח' ציפורן 5, נצרת עילית 17000, טל' 6468585-04.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5986, התשס"ט, עמ' 2585, בתאריך 11/08/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"נ משגב, טל' 04-9990102, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 17931/גנ שם התכנית: תוספת שטחי שירות ושינוי קו בניין, לבון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 17931/גנ, שינוי לתכנית ג/במ/146.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לבון. גושים וחלקות: גוש: 18811, חלקה במלואה: 8, חלקי חלקות: 11, 55.

מטרת התכנית: הסדרת שטחים במגרש 8, לבון.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת שטח שירות בעבור מבנה מתחת לחניה. ב. לגיטימציה למבנה שירות מתחת לחניה בקווי בניין קדמי וצדי 8.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1865, בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה משגב, ד"נ משגב, טל' 04-9990102, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 17565/ג שם התכנית: מחצבת נשר, תמרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שפלת הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס' 17565/ג, שינוי לתכנית ג/2833, פירוט לתכנית תמא/14, תמא/35, כפיפות לתכנית מק/1/96, 170/ג, 1381/ג, 15008/ג, תממ/2/62, תמא/3/ב/34, תמא/4/ב/34, תממ/9/2, תמא/22, 5071/ג, 10552/ג, 6958/ג, 6956/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תמרה. גושים וחלקות: גוש: 18562, חלקות במלואן: 2 - 4, 6, 9, 19, חלקי חלקות: 1, 5, 7, 10, 17, 18, 20, 22. גוש: 18563, חלקות במלואן: 2, 3, 9, חלקי חלקות: 1, 4, 8. גוש: 18564, חלקות במלואן: 11, 21, 25 - 27, 43, חלקי חלקות: 5, 10, 14, 15, 20, 22, 24, 28, 45. גוש: 18587, חלקות במלואן: 1, 2, 22, חלקי חלקות: 3, 6, 20, 21, 23, 62. גוש: 19601, חלקות במלואן: 6, 7, 12, 31, 89, 102 - 118, 123, 124, 128, חלקי חלקות: 5, 8, 11, 13, 14, 17, 18, 21, 22, 25, 26, 30, 32, 33 - 38, 40 - 44, 46, 47, 49, 50, 52, 84, 87, 88.

ילקוט הפרסומים 6131, י"ט באלול התש"ע, 29.8.2010

99 - 101, 119 - 122, 125 - 127. גוש: 19602, חלקי חלקות: 44, 65, 69 - 72, 74. גוש: 19603, חלקות במלואן: 2, 4, 14, 18, 25, 31, 37, 41, חלקי חלקות: 1, 3, 15, 17, 19, 20, 23, 24, 26, 27, 36, 39, 42. גוש: 19605, חלקי חלקה: 69.

מטרת התכנית: שינוי ייעודי הקרקע בתחום המחצבה וקביעת תחום השפעה למחצבה.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת ייעודי הקרקע בתחום המחצבה וקביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע. ב. קביעת פתרון להסדרת פני השטח של המחצבה במהלך החציבה ובתומה. ג. קביעת אופן ביצוע התכנית: דרך הוצאת ההיתרים. תפעול המחצבה (כולל הוראות לשמירה על איכות הסביבה), אמצעי בקרה ופיקוח. ד. קביעת תחום השפעה למחצבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511, טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שפלת הגליל, תמרה 24930, טל' 04-994122.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

יוסף בן יוסף

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 6/235/03/2

שם התכנית: מגרש 238, שחמון רובע 4, משעול התאנה 4, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 6/235/03/2, שינוי וכפיפות לתכנית 2/במ/151.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. שחמון. רובע 4, משעול התאנה 4. קואורדינטה 193.925X, קואורדינטה 384.350Y. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 40082 מוסדר, חלקה במלואה: 101, חלקי חלקה: 115.

קואורדינטה Y384.855. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 40092, חלקה במלואה: 44.

מטרת התכנית: תכנית זו באה להסדיר מצב קיים על ידי תוספת זכויות בניה בקומת הקרקע לבית מס' 26, תוספת יחידת דיור ושינוי נקודתי בקווי בניין אחורי וצדי מערבי לטובת יחידת הדיור, כמו כן מאפשרת תכנית זו בניית תוספות בניה לכלל הדיירים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי זכויות הבניה: שינוי שטח בניה עיקרי: מותר – 750 מ"ר, מוצע – 875 מ"ר. 2. תוספת יחידת דיור: תותר תוספת יח"ד בתחום שטחו של בית מס' 26, כמצוין בתשריט ובנספח בינוי, סך הכל יותרו 6 יח"ד בתא שטח 47. 3. שינוי בקווי בניין: שינוי נקודתי בקו בניין קדמי-דרום-מערבי: מותר – 4 מ', מוצע – 0 מ'. שינוי נקודתי בקו בניין צדי-צפוני: מותר – 4 מ', מוצע – 0 מ'. 4. קביעת הנחיות לבינוי: כמצוין בהוראות התכנית ובנספח הבינוי. 5. הגדרת שטחים למצללות: יותר להקים מצללות בשטח כולל של 160 מ"ר שיחושבו כשטח שירות למטרה זו בלבד. בגובה פנימי מרבי 2.40 מ'. 6. הגדרת קווי בניין למצללות: כמצוין בתשריט ובנספח הבינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/03/2010 ובילקוט הפרסומים 6083, התש"ע, עמ' 2859, בתאריך 06/05/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 32/134/03/5

שם התכנית: מגורים במגרש 38, שכונת נווה נוי, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 32/134/03/5, שינוי לתכנית 13/134/03/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. המגרש נמצא ברחוב אטד. שכונת נווה נוי. בית מס' 57/2. קואורדינטאס X179.635, Y570.950. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש 38019, לא מוסדר.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בניה לבית מגורים מס' 57/2 בתא שטח מס' B38 בשכונת נווה נוי.

עיקרי הוראות התכנית: 1. חלוקת מגרש מס' 38, המיועד לאזור מגורים א' ואזור מגורים ב' לחלוקה מחדש (בנה בתך) דו-משפחתי לתאי שטח A38, B38. 2. שינויים בתא שטח B38

מטרת התכנית: מטרת תכנית זו היא מסגרת תכנונית המאפשרת הרחבת היחידות ותוספת קומה. כדי לאפשר את התוספות היה צורך בשינוי נקודתי בקווי בניין צדיים, שינוי קו בניין לבריכה וחדר מכוונות, שינוי בזכויות בניה, גובה מבנה מרבי מותר, ושינוי תכנית.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי מס' קומות מרבי: מס' קומות המותר לבניה לא יעלה על 2 קומות. במצב המוצע מס' קומות המרבי המותר לבניה יהיה 3 קומות. ב. שינוי גובה בניה מרבי: במצב המאפשר גובה בניה מרבי באזור גג שטוח הוא 7 מ' ובאזור גג רעפים 7.5 מ'. במצב המוצע גובה בניה מרבי יהיה 8.65 מ'. ג. שינוי נקודתי בקווי בניין צדיים: לפי המסומן בתשריט. ד. שינוי בזכויות בניה: במצב המאפשר שטח בניה מרבי למטרות עיקריות הוא 200 מ"ר ולמטרות שירות 30 מ"ר, ולחניה 30 מ"ר (סך הכל 260 מ"ר). במצב המוצע יהיו שטחי בניה למטרות עיקריות 236 מ"ר ולמטרות שירות (למעט חניה) 48 מ"ר, (סך הכל 284 מ"ר למעט חניה). ה. שינוי בתכנית: במצב הקיים כיסוי קרקע מרבי 150 מ"ר, במצב המוצע יהיה 180 מ"ר. ו. תוספת בריכה: תוספת בריכת שחייה וחדר מכוונות תת-קרקעי לבריכה. ז. קביעת קווי בניין תחתיים: לפי המסומן בתשריט. ח. הגדרת שטחים לחניה תחת סככה: תותר הקמת סככה לחניה בשטח כולל 30 מ"ר שיחושבו כשטח שירות למטרה זו בלבד, בגובה פנימי מרבי 2.20 מ'. ט. קביעת קווי בניין לסככת חניה: לפי המסומן בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 8400, טל' 08-6263799. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת, רח' חטיבת הנגב 1, אילת, טל' 08-6367114.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 2/207/03/2

שם התכנית: מגרש 47 משעול הלויים, שחמון 7, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 2/207/03/2, שינוי לתכנית 2/במ/136, כפיפות לתכנית 73/101/02/2.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אילת. שחמון. רובע 7. מגרש 47. משעול הלויים, בין משעול הלויים לרח' דרך הגיא. מספרי בתים: 18, 20, 22, 24. 26. קואורדינטה X193.365.

על ידי: א. הגדלת זכויות בניה למטרה עיקרית מ-45% ל-85% בשתי קומות. ב. קביעת זכויות בניה למטרת שירות בהיקף של 23% (כולל סככת רכב בגודל 32 מ"ר). ג. שינוי בקווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 16/159/03/5

שם התכנית: מגורים במגרש מס' 2, רחוב אסא 4, שכונת וילות מצדה, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 16/159/03/5, שינוי לתכניות 7/159/03/5, 1/159/03/5, 10/159/03/5, 2/159/03/5, 61/102/02/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שטח התכנית נמצא בשכונת וילות מצדה, רח' אסא 4, באר שבע. קואורדינטה X179.115, קואורדינטה Y574.675. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38107 מוסדר, חלקה במלואה: 11, חלקי חלקה: 125.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בניה למגרש מגורים 2 רח' אסא 4, שכ' וילות מצדה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת זכויות בניה למטרות עיקריות מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-40% ל-65%. ב. קביעת זכויות בניה למטרות עיקריות מתחת למפלס הכניסה הקובעת 20%. ג. קביעת זכויות בניה למטרות שירות מעל המפלס הכניסה הקובעת 6.9% (סככת חניה עד 30 מ"ר). ד. קביעת זכויות בניה למטרות שירות מתחת למפלס הכניסה הקובעת 2.6% (ממ"ד 11 מ"ר). ה. שינוי קווי הבניין. ו. קביעת קו בניין למצללה. ז. קביעת קו בניין לסככת חניה. ח. קביעת הוראות לעיצוב אדריכלי. ט. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע

על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 65/206/03/5

שם התכנית: מגורים במגרש מס' 1974 בשכונת נווה מנחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 65/206/03/5, שינוי לתכניות 5/475/206/03/5, 47/206/03/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שטח התכנית נמצא בשכונת נווה מנחם, רח' חנה 31. קואורדינטה X175.525, קואורדינטה Y575.175. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38170 מוסדר, חלקי חלקות: 85, 87, 88. גוש: 38172 מוסדר, חלקה במלואה: 43, חלקי חלקות: 49, 50, 52.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בניה לבית מס' 31 במגרש (תא שטח) מגורים 1974 ברח' חנה, שכ' נווה מנחם.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת זכויות בניה למטרה עיקרית במגרש (תא שטח) מס' 1974 המיועד לאזור מגורים א' בעבור בית מס' 31, 120 מ"ר ל-154 מ"ר. ב. קביעת שטחי שירות בהיקף של 44 מ"ר (ממ"ד - 12 מ"ר, סככת רכב - 19 מ"ר, גגון - 5 מ"ר ומחסן כחלק מהבית - 8 מ"ר). ג. הקמת בריכת שחייה בחזית מערבית. ד. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ה. קביעת הוראות לעיצוב אדריכלי. ו. שינוי בקווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 169/102/02/5

שם התכנית: מגרש מס' 1058 ברחוב יעקב אורלנד 3,

שב' נאות לון, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 169/102/02/5, שינוי לתכנית 81/102/02/5, 2012/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. רחוב יעקב אורלנד. שטח התכנית נמצא בשכונת נאות לון. רח' יעקב אורלנד 3. קואורדינטה X176.830, קואורדינטה Y573.050. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38357, חלקה במלואה: 15, חלקי חלקה: 31.

מטרת התכנית: הגדלת שטחי בניה במגרש מס' 1058 באזור מגורים א' (בנה ביתך). על ידי שינויים בזכויות, הנחיות והגבלות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת היקפי בניה למטרות עיקריות במגרש מס' 1058 המיועד לאזור מגורים א' (בנה ביתך) ונמצא ברחוב יעקב אורלנד 3, שכונת נאות לון, מ"מ 45% ל-53%. ב. העברת זכויות בניה למטרות שירות לא מנוצלות ממעל לקרקע אל מתחת לקרקע לצורך הגדלת מרתף בלא שינוי בסך כל שטח שירות המותר במגרש. ג. שינוי קווי בניין צדי ואחורי בהתאם למבנה הקיים בשטח. ד. הגדלת תכנית מרבית. ה. שינוי בעיצוב הגג.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/02/2010 ובילקוט הפרסומים 5932, התשס"ט, עמ' 3002, בתאריך 19/03/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 30/192/03/5

שם התכנית: מגרש מס' 125, שכונת נווה זאב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 30/192/03/5, שינוי לתכנית 5/130/02/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שטח התכנית נמצא בשכונת נווה זאב, ברח' אברהם מאפו, פינת רח' יעקב פיכמן. קואורדינטה X178.520, קואורדינטה Y571.750. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 11/215/03/5

שם התכנית: מגורים במגרש מס' 65, רחוב אלברט

מנדלר 8, שכונת רמות ד', באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס' 11/215/03/5, שינוי לתכנית 5/185/02/5, 2093/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע. שטח התכנית נמצא בשכונת רמות ד', רח' אלברט מנדלר 8. קואורדינטה X182.020, קואורדינטה Y575.250. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38349 מוסדר, חלקה במלואה: 23, חלקי חלקה: 20.

מטרת התכנית: שינויים בזכויות בניה בתא שטח (מגרש) מס' 65 המיועד לאזור מגורים א' וממוקם ברח' אלברט מנדלר 8, שב' רמות ד'.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת שטחי בניה למטרות שירות מתחת לקרקע מ"מ 130 ל-121 מ"מ. ב. הגדלת שטחי בניה למטרות שירות מעל הקרקע מ"מ 37 ל-38 מ"מ (חניה מקורה 30 מ"מ, מחסן 8 מ"מ). ג. הגדלת תכנית מרבית מ"מ 237 ל-288 מ"מ. ד. שינוי הוראות בדבר בינוי ועיצוב אדריכלי כולל הנחיות להקמת מחסן נפרד מהבית, שינוי הנחיות לצורה וחיפוי גגות, שינויים בגובה ועיצוב גדר הפונה לרחוב. ה. שינוי קווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

וחלקות: גוש: 38139, חלקה במלואה: 15. מגרש: 125 בהתאם לתכנית 5/במ/130/5.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בניה לדירה מס' 6 בבית מס' 9, ודירה מס' 8 בבית מס' 6 במגרש מגורים בשכונת נווה זאב.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת שטחי בניה למטרות עיקריות למגרש מגורים מס' 125 ב־24 מ"ר. ב. לדירה מס' 6 בקומה ב' בבית מס' 9, סגירת מרפסת קדמית הפונה לרחוב יעקב פיכמן בגודל 9.5 מ"ר. ג. לדירה מס' 8 בקומה ג' בבית מס' 6, סגירת מרפסת בגודל 14.5 מ"ר. ד. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/02/2010 ובילקוט הפרסומים 6073, התש"ע, עמ' 2422, בתאריך 24/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 64/206/03/5

שם התכנית: מגורים במגרש B166, שכונת נווה מנחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 64/206/03/5, שינוי לתכנית 5/במ/4, 75/במ/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שטח התכנית נמצא בשכונת נווה מנחם, רח' בת שבע 18. קואורדינטה X575.425, קואורדינטה Y177.315. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38168, חלקות במלואן: 18, 19, חלקי חלקה: 58.

מטרת התכנית: הגדלת שטח בניה בתא שטח (מגרש) מס' B166 המיועד לאזור מגורים א', בשכונת נווה מנחם.

עיקרי הוראות התכנית: א. הגדלת היקפי בניה מרביים במגרש (תא שטח) מס' B166 המיועד לאזור מגורים א' (חד־משפחתי עם קיר משותף) מ־151 מ"ר ל־183 מ"ר, מתוכם: למטרות עיקריות מ־130 מ"ר ל־145 מ"ר, למטרות שירות סככת רכב מ־15 מ"ר ל־30 מ"ר בניה בקו קדמי, מחסן מ־6 מ"ר ל־8 מ"ר. ב. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/02/2010 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1869, בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ילקוט הפרסומים 6131, י"ט באלול התש"ע, 29.8.2010

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 25/207/03/5

שם התכנית: מגרש 143ב' ברחוב גויטין 21,

שכונה ו' החדשה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 25/207/03/5, שינוי לתכנית 5/במ/73, 73/במ/3.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, שטח התכנית נמצא ברח' גויטין 21. שכונה ו' החדשה. קואורדינטה X178.635, קואורדינטה Y575.470. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 38132, חלקות במלואן: 144, 145, חלקי חלקות: 35, 232.

מטרת התכנית: שינויים בזכויות ומגבלות בניה בתא שטח מס' 143 ב'.

עיקרי הוראות התכנית: 1. תוספת בניה בקומת קרקע ובקומה א' תוך הגדלת זכויות בניה למטרה עיקרית, מ־135 מ"ר ל־203 מ"ר. 2. שינוי בינוי סטנדרטי. 3. שינוי בקווי בניין. 4. קביעת תכנית קרקע מרבית. 5. קביעת הוראות לבניית מחסן כחלק בלתי נפרד מהבית. 6. קביעת הוראות ועיצוב אדריכלי. 7. קביעת תנאים להוצאת היתרי בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/12/2009 ובילקוט הפרסומים 6017, התש"ע, עמ' 456, בתאריך 04/11/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית

מיתאר מקומית מס' 173/102/02/5

שם התכנית: פארק נאות לון, פיתוח אזור מגורים וספורט

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תכנית מס' 173/102/02/5, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 23/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5994, התשס"ט, עמ' 5584, בתאריך 03/09/2009, שינוי לתכנית 5/א/57/102/02/5, 47/115/03/5, 81/102/02/5.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר שבע, רחוב נאות לון. יער לון, בין הרחובות שומרון והאצ"ל. קואורדינטה X177.000, קואורדינטה Y573.125. גושים וחלקות: מס' גוש:

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית מלאכי, רח' ז'בוטינסקי 1, קרית מלאכי 70900, טל' 08-8608704, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1/251/03/17

שם התכנית: שינוי ייעודים בשכונה 24, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1/251/03/17, שינוי לתכנית מס' 1/251/03/17, 402/02/17, 251/03/17, 2155/מק/17.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רהט. שכונה 24, מול השוק העירוני. גושים וחלקות: גוש: 100225/5, חלקי חלקה: 2. גוש: 100623, חלקה: 89 (חלק). גוש: 100419, חלקות: 58 (חלק). גוש: 100418 חלקות בשלמותן: 1, 3, 4, 6, 7, חלקי חלקות: 65, 68, 74. גוש 100226 (בהסדר) – גוש שומה 48, חלקי חלקה 1. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: א. יצירת מסגרת תכנונית להקצאת שטח למגורים בבניה רוויה ב ולחזית מסחרית, הכולל 66 יח"ד, על ידי שינוי ייעודי קרקע משטח לתכנון בעתיד למגורים ב' עם חזית מסחרית, (מגרשים מס' 185-195). ב. הסדרת גבולות והגדלת 3 מגרשים למגורים א', הכוללים סך הכל 6 יח"ד ב"3 מגרשים (מגרשים מס' 144, 148, 150). ג. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים. ד. יצירת מגרש למבני ציבור: גני ילדים שכונתיים (מגרש מס' 901). ה. קביעת הנחיות, זכויות ומגבלות בניה. ו. קביעת שלבי ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5822, התשס"ח, עמ' 3549, בתאריך 23/06/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט, טל' 08-9914874, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 3/301/03/17

שם התכנית: אזור תעשייה ומלאכה, מגרש 17

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 3/301/03/17, שינוי לתכנית מס' 31/07/2009.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

חלוצה גוש 2, סוג גוש: שומה, חלק מהגוש. חלקי חלקות: 1 – ספר 9, דף 100, 2 – אין רישום ישן, 3 – ספר 9, דף 101. מס' גוש: חלוצה גוש 3, שומה, חלקות בחלקן: 1, 2, 4, אין רישום ישן. מס' גוש: 38060 שומה, חלקי חלקה: 17. מס' גוש: 38321 מוסדר, חלקה בשלמותה: 42, חלקות בחלקן: 39, 43. מס' גוש: 38322 בהסדר, חלקה בשלמותה: 72. מס' גוש: 38328 בהסדר, חלקי חלקה: 80. גוש: 38399 מוסדר, חלקה בשלמותה: 5, חלקי חלקה: 6. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לפיתוח יער לון כפארק ציבורי, הקמת אזור ספורט, ופיתוח אזור מגורים א' ל-31 מגרשים חד-משפחתיים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. א. שינוי ייעוד מאזור מגורים בצפיפות נמוכה ושצ"פ לפארק וגן ציבורי. ב. שינוי ייעוד משצ"פ למגורים א'. ג. שינוי ייעוד משצ"פ לדרך. ד. שינוי ייעוד ממגורים בצפיפות נמוכה ושצ"פ לספורט ונופש. 2. קביעת השימושים המותרים בכל ייעוד קרקע. 3. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. 4. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים. 5. קביעת הוראות והנחיות סביבתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע, רח' מנחם בגין 2, באר שבע, טל' 08-6463807, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קרית מלאכי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 164/02/18

שם התכנית: אזור המחנות הצבאיים, קרית מלאכי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 164/02/18, שינוי לתכנית מס' 15/101/02/8, 101/02/8, אישור לפי תממ/4/14/61.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית מלאכי. השטח הידוע כמחנה צבאי. השטח גובל עם רח' הורוביץ בצפון-מזרח, שכונת גיבשטיין בצפון-מערב, טיילת לאורך כביש מס' 3 (הדרך לאשקלון) בדרום-מזרח, והכביש העוקף קרית מלאכי (צמוד למושב כפר ורבורג) דרום-מערב. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 311, חלקות במלואן: 85, 162, חלקי חלקות: 81, 205, 215, 217. גוש: 312, חלקי חלקה: 2.

מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים חדשה על אזור המחנה הצבאי בקרית מלאכי, הכוללת כ-1,755 יח"ד כמפורט להלן: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לאזור מגורים, בנייני ציבור, אזור מסחרי, שצ"פ ודרכים. ב. קביעת השימושים המותרים בשטח למגורים, למבני ציבור ולמסחר. ג. קביעת שטחי הבניה המרביים, מס' הקומות והגובה המרבי למבנים. ד. קביעת קווי בניין מרביים לבינוי המוצע. ה. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ו. קביעת הוראות כלליות לתשתיות. ז. קביעת הוראות בדבר איכות הסביבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/06/2009 ובילקוט הפרסומים 5965, התשס"ט, עמ' 4429, בתאריך 17/06/2009.

פרט לנושא מס' יח"ד בנחלה. התכנית כפופה לכל התכניות התקפות בגבולות התכנית.

עיקרי הוראות התכנית: א. הוספת יח"ד שלישית לפי נספח ב'. ב. קביעת שטח מרבי ליחידת הדיור הנוספת. ג. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טל' 08-8503404.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אילות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת מס' 185/03/12 שם התכנית: שמורת טבע חולות סמר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל אילות מופקדת תכנית מיתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת מס' 185/03/12, שינוי לתכניות 159/02/12, 155/02/12, משד/11, משד/12.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מזרחית לכביש 90, ומצפון-מזרח לקיבוץ אליפז. בתחום מועצה אזורית חבל אילות. קואורדינטה X203.700, קואורדינטה Y413.000. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש 39113 מוסדר, חלקי חלקה: 3.

מטרת התכנית: א. לייעד את השטח לשמורת טבע. ב. לשמור על החי הצומח והדומם במצב הטבעי. ג. לאפשר ביקורי קהל בשמורה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת הנחיות לשימור ערכי הטבע. 2. קביעת הנחיות להכשרת השטח למבקרים. 3. שינוי ייעודי שטחים: שטח חקלאי, שטח לברייה וחציבה, דרך לשמורת טבע. 4. הכרזת השמורה לא תהיה עילה להתנגדות כלשהי לפיתוח חקלאי מכל סוג שהוא, לשיטות וסוגי גידול, לטיפול בגידולים, לפעילות בכל שעה נדרשת, לפיתוח תשתיות נדרשות, לקיום פעילויות תומכות, כמו מיון, אריזה ושיווק, לאחסנה ושינוע של ציוד חקלאי, לשימוש בכל סוגי המים, בכל השטחים הצמודים והקרובים ולשמורת חולות סמר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רהט. אזור תעשייה ומלאכה מס' 17. קואורדינטה X178.925, קואורדינטה Y589.300. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 400206, חלקי חלקה: 1. מגרש: 17 בהתאם לתכנית 7/בת/31.

מטרת התכנית: הרחבת מגרש 17 באזור התעשייה רהט.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד חלק משטח לאזור תעשייה ומלאכה. ב. קביעת שטחי הבניה המרביים ל-80%, מתוכם 70% המהווים שטחים עיקריים. ג. קביעת השימושים המותרים והמגבלות. ד. קביעת תנאים למתן היתרי בניה. ה. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי. ו. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/12/2009 ובילקוט הפרסומים 6061, התש"ע, עמ' 1870, בתאריך 08/02/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט, טל' 08-9914874, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 21/118/03/8

שם התכנית: תוספת יחידות דיור בנחלות, מושב בצרון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה מופקדת תכנית מפורטת מס' 21/118/03/8, שינוי לתכניות 14/118/03/8, 9/118/03/8, 11/118/03/8, 118/03/8, 2/118/03/8, 1/118/03/8, 10/118/03/8, כפיפות לתכניות 2034/8, 2050/8, 8/101/02/8, 5/118/03/8, 13/118/03/8, 3/118/03/8, 7/118/03/8, 6/118/03/8, 16/118/03/8, 2022/8, 8/118/03/8, 8/118/03/8.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב בצרון. כל חלקות א' במושב, כולל חלק מהדרכים. קואורדינטה X174.567, קואורדינטה Y633.995. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מס' גוש: 2761 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 2-20, 24-31, חלקי חלקה: 35. גוש: 2762 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 3-25, 27. גוש: 2763 מוסדר, כל הגוש, חלקות בשלמותן: 3-5, 16-18, 20-27, 33, 34, 36-44, 51, 52, 53, 55-60, 65, 71, 72, 74, 83, 84, חלקי חלקות: 45, 66-68, 71, 73. גוש: 2766 מוסדר, כל הגוש, חלקות בשלמותן: 2-18, 20-30, 34-36, חלקי חלקה: 38.

מטרת התכנית: הוספת יח"ד אחת בכל נחלה באזור המגורים הקיים בנחלה, בלא הגדלת זכויות הבניה הכוללות. סך הכל מוסיפה התכנית 108 יח"ד, 99 יח"ד תהיינה בשטח שאינו עולה על 85 מ"ר, 9 יח"ד בשטח שאינו עולה על 55 מ"ר,

ילקוט הפרסומים 6131, י"ט באלול התש"ע, 29.8.2010

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טללים. אזור המגורים ומבני הציבור בקיבוץ טללים. בתחום מועצה אזורית רמת נגב. קואורדינטה X177.900, קואורדינטה Y544.700. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש מוסדר 39012, חלקי חלקה: 10.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לחלוקת שטח המגורים ומבני הציבור בקיבוץ, שינוי ייעודי קרקע וקביעת הנחיות ומגבלות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. חלוקת שטחי המגורים לתאי שטח לאזור מגורים א', שבילים ושטח ציבורי פתוח עם חניה. 2. שינוי ייעוד שטח למבנים ומוסדות ציבור לשטח ציבורי פתוח וחניון. 3. קביעת זכויות, הוראות, הנחיות ומגבלות בניה. 4. קביעת הוראות לבניה, פיתוח והוראות ליישום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת נגב, טל' 08-6564129.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רמת נגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' דר/20/מבט/101

שם התכנית: עיר הבה"דים, קרית ההדרכה של צה"ל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' דר/20/מבט/101, שינוי לתכנית 101/02/20, אישור לפי תממז/14/23 א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: האתר נכלל בתחום שטחי המועצה האזורית רמת נגב. האתר נמצא מדרום מזרח לצומת הנגב. אזור התכנון תחום ממערב על ידי כביש 40 בקטע באר שבע-ניצנה, מצפון וממזרח על ידי כביש מס' 224 המוביל מצומת הנגב לירוחם, ובדרום קו מפרדי בין אזור המחנה לשטחי אש. ממזרח לכביש באר שבע ניצנה מתוכנן תוואי למסילת רכבת עתידית, אשר תכלול תחנת רכבת סמוכה לכניסה הראשית למחנה. אזור צומת הנגב מיועד לפי תכניות שונות לקלוט את הקצה הדרומי של כביש מס' 6 ואת כביש מס' 80 העובר לכיוון ערד. קואורדינטה X185.250, קואורדינטה Y552.000. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39072, חלקי חלקות: 1, 4. גוש: 39795, חלקי חלקות: 2, 5. גוש: 39796, חלקי חלקות: 1, 4, 5.

בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל אילות, אילות, טל' 08-6355819.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אילות

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 1/164/02/12

שם התכנית: מבנה מסחרי בבאר אורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 1/164/02/12, שינוי לתכנית 1/164/02/12, מק/506.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: באר אורה. קואורדינטה X402.375, קואורדינטה Y198.275. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39133, חלקי חלקה: 188.

מטרת התכנית: שינוי בזכויות ובמגבלות בניה.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת זכויות בניה - שטח עיקרי. ב. תוספת קומה. ג. קביעת הגובה. ד. שינוי בקו בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/11/2009 ובילקוט הפרסומים 6044, התש"ע, עמ' 1283, בתאריך 07/01/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל אילות, אילות, טל' 08-6355819, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמת נגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 3/142/03/20

שם התכנית: הסדרת אזור המגורים, מבני הציבור ודרכים בקיבוץ טללים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת נגב מופקדת תכנית מפורטת מס' 3/142/03/20, שינוי לתכנית 1/142/03/20, 2/142/03/20.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

מטרת התכנית: הקמת מחנה צבאי/מיתקן ביטחוני.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת העקרונות, ההנחיות והמגבלות לבינוי ופיתוח המחנה. 2. קביעת מערך שימושי הקרקע הראשיים. 3. קביעת התכליות המותרות. 4. קביעת נפח הבינוי וגובה המבנים שייבנו בפריקט. 5. קביעת עקרונות התשתית ההנדסית ומיקום המיתקנים הראשיים לשירות צורכי המחנה. 6. קביעת נוהל הגשת בקשה להיתרי בניה. 7. הקלה בקו בניין מדרג ראשית מס' 224 – קו בניין של 40 מ' מהציר (קו בניין 0) בעבור שינוי ייעוד מאזור חקלאי למחנה צבאי בעבור גדרות, דרכים, עבודות פיתוח ותשתית. 8. הקלה בקו בניין מדרג ראשית מס' 224 – קו בניין של 60 מ' מהציר (20 מ' מקצה זכות הדרך) בעבור שינוי ייעוד מאזור חקלאי למחנה צבאי בעבור בניה. 9. קביעת ייעוד דו-שכבתי על שטח מיועד לתכנון מסילת רכבת לפי תמ"א 10/23, שינוי מס' 2, וייעודי קרקע של קרית ההדרכה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5913, התשס"ט, עמ' 2298, בתאריך 05/02/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת נגב, טל' 08-6564129, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 525/03/7

שם התכנית: יער ניר משה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת מס' 525/03/7, שינוי לתכניות 2/112/03/7, 2/148/03/7, 303/02/7, כפיפות לתכניות 38/303/02/7, תמ"א 22, תמ"א 14/4, תמ"א 3/ב/34, תמ"א 43/14/4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: צפופית למושב ניר משה, דרומית-מערבית לדרך מס' 333. בתחום מועצות אזוריות שער הנגב ומרחבים. קואורדינטה מערב מזרח – 601.000Y, קואורדינטה דרום צפון – 164.500X. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 980 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בחלקן: 1, 12, 16, 20, 23, 24, 26, 27, 32, 33. גוש: 2254 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 2. גוש: 2255 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 10, 18, 19, 27, 29, חלקות בחלקן: 4, 13, 17, 18, 28, 30. גוש: 2263 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 13, 15, 18-23, 25, 27, 30, 32, 33, 34, 35, 37, 39, 42, 44, 46-49, 50-57, חלקות בחלקן: 2, 7-9, 11, 12, 14, 19-21, 28, 31, 33, 36, 38, 40, 41, 43, 45. גוש: 2264 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בחלקן: 82, 93. גוש: 2278 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בחלקן: 2, 5, 9, 20. גוש: 2282 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 6-17, 27, 29, 33, 35, חלקות בחלקן: 18, 19, 21-23, 31, 37. גוש: 2283 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 22-27, חלקות בחלקן: 21-28, 30, 38-40. גוש: 2284 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 29, 32-34, 36, 55, 56, 63-65, 73, 75, 78, 81, 84, 105, 111, 113, 114, 116, 146.

123. גוש: 2286 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 1, 55, חלקות בחלקן: 2-7, 58. גוש: 2287 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 22, 30-33, 35-37, 49, 51, חלקות בחלקן: 1-9, 13-20, 34, 48. גוש: 2288 מוסדר, חלק מהגוש, חלקה בשלמותה: 12, חלקות בחלקן: 5, 6, 9-11, 13, 14, 17, 19, 25, 30, 31. גוש: 2290 מוסדר, חלק מהגוש, חלקה בשלמותה: 19, חלקי חלקות: 17, 22. גוש: 2291 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בשלמותן: 5-14, 17-27, חלקות בחלקן: 2-4, 15, 16, 34-40, 42-46, 53, 56-58, 67-69, 73, 78. גוש: 2292 מוסדר, חלק מהגוש, חלקות בחלקן: 27, 33. גוש: 2293 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקות: 4, 5. גוש: 2294 מוסדר, חלק מהגוש, חלקה בשלמותה: 1. גוש: 2230 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקות: 28-33, 36.

מטרת התכנית: דיוק ופירוט יערות בהתאם להוראות תמ"א 22.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת תאי שטח. ב. שינוי ייעוד קרקע. ג. קביעת שימושים מותרים בתאי השטח השונים, הנחת ומגבלות בניה. ד. קביעת תנאים למתן היתרי בניה והוראות פיתוח בתחום היער.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 3/136/03/7

שם התכנית: קיבוץ שובל, חלוקה למגרשים והרחבת היישוב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 3/136/03/7, שינוי לתכנית 305/02/7, 2/136/03/7, 219/03/7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ שובל. בתחום מועצה אזורית בני שמעון. נ"צ מרכזי 175.750 על 591.500. גושים וחלקות: גוש: 100231/2, חלקי חלקה: 1. גוש: 100231/4, חלקי חלקה: 1. גוש: 100231/5, חלקי חלקה: 1. גוש: 100231/6, חלקות מלאות: 1-3, 5, 10-13, 14, 15, 17, 30, 31, 33, 37, 38, 40, 41, 44, חלקי חלקות: 4, 6, 11, 12, 15-17, 32, 33, 36, 39, 42, 43, 45, 50. גוש: 100232/4, חלקי חלקה: 1. גוש: 100225/7, חלקי חלקה: 1. גוש שומה 13, באר שבע, חלקי חלקה: 1. גוש שומה 18, באר שבע, חלקי חלקות: 1, 5. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

הצמחי בשטחי יער פארק חופי. 10. אשרור תכנית 117/03/6 בהתאם לסעיף 7, להוראות תמ"א 222 בעבור בנייני משק, שפ"פ ואזור תעשייה ומלאכה בדרום היישוב מבקיעים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד קרקע חקלאית, לאזור ספורט ולעיר. 2. שינוי ייעוד אזור יער לאזור למבני משק, לשטח פרטי פתוח, לשטח לבניני ציבור, לשטח לתכנון מחדש, לשטח מסילת ברזל ולשטח חקלאי. 3. פירוט התכליות המותרות בסוגי יער שונים בהתאמה להוראות תמ"א 22 וקביעת גבולות היער. 4. קביעת דרכים ודרכי יער. 5. קביעת תנאים למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/06/2009 ובילקוט הפרסומים 5971, התשס"ט, עמ' 4612, בתאריך 29/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263795, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים, טל' 08-8500705, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תמר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 79/100/02/10

שם התכנית: מסוף אשלג במיתקן צפע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תמר מופקדת תכנית מפורטת מס' 79/100/02/10, שינוי לתכנית 1/195/03/10, כפיפות לתכנית 35/100/02/10.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אזור תעשייה מישור רותם. בתחום מועצה אזורית תמר. קואורדינטה דרום צפון X217.100, קואורדינטה מערב מזרח Y550.700. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100116 מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2.

מטרת התכנית: הסדרת שימושי הקרקע וקביעת זכויות בניה ותנאים למתן היתרי בניה באזור הפריקה של מסוף אשלג במיתקן צפע.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע. ב. קביעת שימושים מותרים לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת זכויות בניה לשטחים עיקריים ולשטחי שירות. ד. קביעת הנחיות ומגבלות בניה. ה. קביעת תנאים להוצאת היתרי בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תמר, נוה זמר, טל' 08-6688841.

מטרת התכנית: 1. התוויית מערך דרכים חדש כולל כניסה חדרה מכביש 264. 2. הפיכת אזור לבניני כפרי בתכנית מיתאר למגורים, דרכים שצ"פ, מבני ציבור, שטח למרכז אזורי, חקלאי, שטח לבנייני ציבור, מבנים ומוסדות ציבור לחינוך, בית עלמין, ספורט, תעשייה, אזור למיתקנים הנדסיים, מבני משק ולאזור תעשייה קלה ומלאכה. 3. הפיכת שטח חקלאי למגורים, שצ"פים, דרכים, מבני ציבור, בית עלמין, מבני משק, תעשייה, מבנים ומוסדות ציבור לחינוך ואזור למיתקנים הנדסיים. 4. הפיכת אזור למיתקני טיהור לשטח חקלאי ולעיר. 5. הפיכת אזור מלאכה לבנייני משק. 6. הפיכת יער לדרכים ולאזור לבנייני משק. 7. קביעת שלבי ביצוע של התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתרי בניה, זכויות, הנחיות ומגבלות בניה. 9. קביעת אזור למגורים מיוחד בעבור יחידות דיור קטנות. 10. הגדרת מתחם משטרת הרוכבים ובית הביטחון כאתרים לשימור, וקביעת הנחיות להבטחת שימורם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/08/2009 ובילקוט הפרסומים 5998, התשס"ט, עמ' 5796, בתאריך 14/09/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263799, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' 39/234/02/6

שם התכנית: יער יד מרדכי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 39/234/02/6, שינוי לתכנית 117/03/6, 1/151/03/6, 4/109/03/6, 234/02/6, אישור לפי תמ"א תמא/22.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יד מרדכי. יער יד מרדכי. ממערב לכביש 4, בין קיבוץ יד מרדכי למבקיעים. נ"צ מרכזי 113.000/109.000. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 2833, חלקות במלואן: 7, 9, חלקי חלקות: 4, 8. גוש: 2834, חלקה במלואה: 5, חלקי חלקות: 7 - 9. גוש: 2838, חלקי חלקות: 7, 10, 12, 13, 16. גוש: 2841, חלקה במלואה: 3, חלקי חלקות: 2, 4, 5, 14, 16. גוש: 2842, חלקי חלקות: 2 - 4. גוש: 2844, חלקי חלקות: 3, 4. גוש: 2845, חלקי חלקות: 3 - 6, 10, 11, 16, 18. גוש: 2846, חלקי חלקה: 18. גוש: 2850, חלקי חלקה: 37. גוש: 2852, חלקי חלקות: 5, 6, 8, 9. גוש: 2853, חלקה במלואה: 4, חלקי חלקות: 2, 5, 7, 8, 19, 24.

מטרת התכנית: 1. דיוק גבולות היער לפי הוראות תמ"א. 2. הגדרה ותיחום שטחי חקלאות. 3. מתן מעמד סטטוטורי ליערות שאינם בתחום תמ"א 22. 4. הגדרת שטחי יער חדשים. 5. פיתוח אזורי פנאי ונופש. 6. טיפוח הנוף. 7. טיפוח המרעה הטבעי. 8. הגדרת דרכי יער. 9. שיקום, שמירה וטיפוח המגוון

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

אבי הלר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום

בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי בירושלים

פ"ש ר 6207/09

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת שמ.ר.ד.ש. מאפיות בע"מ.

והמבקשים: ניסים טל, ת"ז 68991322; אבו סנינה אשרף, ת"ז 404186675; ראפאת רגבי, ת"ז 81093072; טארק באזלמיט, ת"ז 043128560; רדואן אלקסי, ת"ז 205862014; משה אפל, ת"ז 02841920; יעקובוב נטליה, ת"ז 305915381; ע"י ב"ב עו"ד יואל איזנברג, מרח' יפו 97, ירושלים, טל' 02-9972767, פקס' 02-9972751.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 29.6.2009 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 19.9.2010, בשעה 9.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 16.00 ביום 1.9.2010.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

יואל איזנברג, עו"ד

בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בירושלים

תיק פר"ק 21048-06-10

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת יעקב הרשקוביץ פתוח וצנרת בע"מ.

והמבקש: יעקב כבר, ע"י ב"ב עו"ד דגנית לפידור זינגר, מרח' איסרליש 22, תל אביב 67014.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 13.6.2010 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 19.9.2010, בשעה 9.00.

ילקוט הפרסומים 6131, י"ט באלול התש"ע, 29.8.2010

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 13.00 ביום 9.9.2010.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

דגנית לפידור-זינגר, עו"ד

באת כוח המבקש

בבית המשפט המחוזי בירושלים

תיק פר"ק 22445-06-10

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת רעם 2000 ג.ג. (2003) בע"מ.

והמבקשת: טוטו טפארה, ת"ז 303690853, ע"י ב"ב עו"ד אריק נאור, מהגן הטכנולוגי מלחה, ירושלים 96958, טל' 02-6490690, פקס' 02-6788022.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 13.6.2010 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 19.9.2010, בשעה 11.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 11.00 ביום 14.9.2010.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

אריק נאור, עו"ד

בא כוח המבקשת

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

תיק פר"ק 16499-12-09

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת אינפומושיין בע"מ, ח"פ 7-351519-51, מרח' משכית 27, הרצליה 56733.

והמבקשים: נאווה משולם ואח', ע"י ב"ב עו"ד עודד שטייף, מרח' יצחק שדה 17 (מגדל צבא), תל אביב, פקס' 03-6252443.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 14.12.2009 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 15.9.2010, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת

הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 5.9.2010.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

עורך שטיף, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

תיק פר"ק 10-03-26129

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת פילסטל יהלומים בע"מ – פיליפ סטלמן, ח"פ 2-108647-51.

והמבקשת: נאוור וייס, ע"י ב"ב עו"ד ליוזה חדש ו/או תומר דוד, מרח' בן גוריון 1, מגדלי בסר 2, בני ברק, טל' 03-9190530, פקס' 03-6198196.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 15.3.2010 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדין ביום 14.9.2010, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 10.9.2010.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ליוזה חדש, עו"ד
בא כוח המבקשת

הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות

הודעות על רישום אגודות שיתופיות

להלן נתונים בעניין האגודות:

(1) שם האגודה: אנרגית שמש רפת העמק – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-005372-8.

המען: יפעת, ד"ג העמקים 36583.

תאריך רישום: י' באב התש"ע (21 ביולי 2010).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(2) שם האגודה: פיתוח אורטל – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-005373-6.

המען: אורטל, ד"ג רמת הגולן 12430.

תאריך רישום: י' באב התש"ע (21 ביולי 2010).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(3) שם האגודה: אגודת הגיל הרך אלוני אבא ובית לחם הגלילית – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-005374-4.

המען: אלוני אבא, דואר קרית מוצקין 36005.

תאריך רישום: י"ח באב התש"ע (29 ביולי 2010).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(4) שם האגודה: הפקודת מים לגולן – אגודה שיתופית חקלאית להפקת ואגירת מים בע"מ.

מס' האגודה: 57-005375-1.

המען: אזור התעשייה מזרחי, קצרין.

תאריך רישום: כ"א באב התש"ע (1 באוגוסט 2010).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(5) שם האגודה: אלחארה אלשרקיה אלעמל – אגודה שיתופית למי שתייה בכפר ברטעה בע"מ.

מס' האגודה: 57-005376-9.

המען: ת"ד 170, ברטעה 30023.

תאריך רישום: כ"ב באב התש"ע (2 באוגוסט 2010).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(6) שם האגודה: בשביל המעינות – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-005377-7.

המען: ניר דוד (תל עמל), בקעת בית שאן 10803.

תאריך רישום: כ"ב באב התש"ע (2 באוגוסט 2010).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(7) שם האגודה: הכפר היווני – אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית מעין ברוך בע"מ.

מס' האגודה: 57-005378-5.

המען: מעין ברוך, ד"ג גליל עליון 12220.

תאריך רישום: כ"ב באב התש"ע (2 באוגוסט 2010).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(8) שם האגודה: מתיישיב טללים – אגודה שיתופית חקלאית להתיישבות קהילתית בע"מ.

מס' האגודה: 57-005379-3.

המען: טללים, ד"ג חלוצה 85545.

תאריך רישום: כ"ב באב התש"ע (2 באוגוסט 2010).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה להתיישבות קהילתית.

כ"ב באב התש"ע (2 באוגוסט 2010)

אורי זליגמן

רשם האגודות השיתופיות

הודעות על שינוי סיווג אגודות

להלן נתונים בעניין האגודות:

- (1) שם האגודה: קיבוץ גניגר.
מס' האגודה: 3-000046-57.
המען: גניגר, ד"ג העמקים 30053.
תאריך רישום: ז' באב התרפ"ח (24 ביולי 1928).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: קיבוץ מתחדש.
 - (2) שם האגודה: קיבוץ שער העמקים.
מס' האגודה: 3-000126-57.
המען: העמקים, שער העמקים 30097.
תאריך רישום: ז' באייר התרצ"ג (3 במאי 1933).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: קיבוץ מתחדש.
 - (3) שם האגודה: קיבוץ משמר הנגב.
מס' האגודה: 9-000411-57.
המען: משמר הנגב, ד"ג הנגב 85315.
תאריך רישום: י"ח בתמוז הת"ש (24 ביולי 1940).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: קיבוץ מתחדש.
 - (4) שם האגודה: חמדיה קבוצת פועלים להתישבות שיתופית בע"מ.
מס' האגודה: 2-000438-57.
המען: חמדיה, ד"ג עמק בית שאן 10855.
תאריך רישום: כ"ט בתשרי התש"ב (20 באוקטובר 1941).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: קיבוץ מתחדש.
 - (5) שם האגודה: קיבוץ מעגן.
מס' האגודה: 2-000443-57.
המען: מעגן, ד"ג עמק הירדן 15160.
תאריך רישום: ב' בטבת התש"ב (22 בדצמבר 1941).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: קיבוץ מתחדש.
 - (6) שם האגודה: קיבוץ תובל.
מס' האגודה: 7-002581-57.
המען: תובל, ד"ג בקעת בית הכרם 25166.
תאריך רישום: י"ז באדר התשל"ט (16 במרס 1979).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: קיבוץ שיתופי.
 - (7) שם האגודה: קיבוץ ראשית.
מס' האגודה: 1-002895-57.
המען: נמצא אצל רח' הנורית 34, 107, ת"ד 26366, ירושלים 96510.
תאריך רישום: י"ח באייר התשמ"ד (20 במאי 1984).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: קיבוץ עירוני.
- ל' באב התש"ע (10 באוגוסט 2010) אורי זליגמן
רשם האגודות השיתופיות

צווי פירוק לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות, מינוי מפרקים והודעות לנושים

- בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות אני מצווה בזה על פירוק האגודות:
- (1) אלסאפי – אגודה שיתופית חקלאית למי השקאה באעבלין בע"מ, מס' האגודה: 9-003221-57.
אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, מרח' מקור חיים 35, ירושלים 93465.
 - (2) בני ג'אד אבו רומי אגודה שיתופית חקלאית למי השקאה בטמרה בע"מ, מס' האגודה: 4-003488-57.
אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את עו"ד חוראני רמזי, מרח' מקור חיים 35, ירושלים 93465.
- בהתאם להוראות תקנות האגודות השיתופיות (פירוק), התשמ"ד-1984, נדרש כל בעל תביעה מאגודה להגיש את תביעתו בכתב למפרק בתוך שישים ימים מיום פרסום הודעה זו לפי מענו.
- בהתאם לסעיפים 46(2) ו-51 לפקודה, רשאי חבר אגודה שיתופית או צד שנפגע ממתן צו זה לערער עליו לפני שר התעשייה המסחר והתעסוקה בתוך חודשיים ממועד פרסומו. כ"ד באב התש"ע (4 באוגוסט 2010)
- אורי זליגמן**
רשם האגודות השיתופיות
- ### הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן
- #### חמד תכשיטים בע"מ
- (ח"פ 7-238825-51)
(בפירוק מרצון)
- הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית**
- נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 4.10.2010 בשעה 8.00, ברח' הברזל 23, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.
- ישראל מנחם, ר"ח, מפרק**
- #### מ.ג.ע. (יוגב) בנוי ונכסים (1996) בע"מ
- (ח"פ 5-230203-51)
(בפירוק מרצון)
- הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית**
- נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.10.2010, בשעה 10.00, ברח' חלוצי התעשייה 10, אלפי מנשה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.
- פנחס יוגב, מפרק**

גו העצמת יכולות בע"מ

(ח"פ 5-373094-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.10.2010, בשעה 17.00, ברח' נופר 16/17, יבנה, לשם הגשת דוח סופי של המפרקים, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עופר (יוסף) לקסמן גילי זדה צדף

מפרקים

מרס סמיקונדקטור – יעוץ ושירותים בע"מ

(ח"פ 0-364600-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.10.2010, בשעה 10.00, ברח' הרברט סמואל 24, פתח תקוה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים משה, מפרק

סהר צבע ואחזקות בע"מ

(ח"פ 6-371018-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.10.2010, בשעה 17.00, ברח' ויצמן 26, רחובות, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

איריס לוזר, מפרקת

מירן פלסט בע"מ

(ח"פ 8-426675-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.10.2010, בשעה 12.00, אצל עו"ד מיכל שחר, רח' מנחם בגין 52, מגדל סונול, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עמי וולצ'יק, מפרק

שנאר תיקשורת מכוונת (2002) בע"מ

(ח"פ 7-325554-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.10.2010, בשעה 10.00, ברח' ויצמן 55, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אמיר כהן, מפרק

דנפר השקעות בע"מ

(ח"פ 5-191428-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 4.10.2010, בשעה 16.00, ברח' דרך הים 16, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יפתח בנאי, מפרק

ריליטק בע"מ

(ח"פ 0-336985-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 4.10.2010, בשעה 9.00, במשרד רואי חשבון עילם ומוריס אזולאי, רח' החבצלת 102, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ישראל יבולביץ, מפרק

א.מ.ס שרותי ניהול חקלאי בע"מ

(ח"פ 8-262438-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 4.10.2010, בשעה 18.00, ברח' חביבה רייך 11, רעננה 43324, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שגית שובל מוקד, עו"ד, מפרקת

ילקוט הפרסומים 6131, י"ט באלול התש"ע, 29.8.2010

ט.פי.אי. הוריון בע"מ

(ח"פ 0-336160-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 4.10.2010, בשעה 18.00, במשרדי המפרק, רח' ארלוזורוב 25, עפולה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מאור גיורא, עו"ד, מפרק

יאיר רבינוביץ נאמנות בע"מ

(ח"פ 5-284045-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 7.10.2010, בשעה 10.00, במשרדי החברה, רח' השלושה 2, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יאיר רבינוביץ, מפרק

מפעלי לפידות גל בע"מ

(ח"פ 6-219238-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.10.2010, בשעה 17.00, ברח' מנחם בגין 11, רמת גן 52681, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שי רוח, עו"ד, מפרק

נגב רוטלי נכסים בע"מ

(ח"פ 9-279754-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 7.10.2010, במשרדי החברה, רח' ויצמן 2, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

נוית נגב, עו"ד, מפרקת

ע. טיומקין בע"מ

(ח"פ 3-288474-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 7.10.2010, בשעה 16.00, במשרדי החברה, רח' א. יפה 3, רעננה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב אפריון, מפרק

טרנסקון בע"מ

(ח"פ 9-081357-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 7.10.2010, בשעה 10.00, במשרדי החברה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עדנה חרותי, מפרקת

דואה מילה בע"מ

(ח"פ 5-270227-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 7.10.2010, בשעה 10.00, במשרדי החברה, רח' השלושה 2, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יאיר רבינוביץ, מפרק

עווד סאלי השקעות והשכרת נכסים בע"מ

(ח"פ 5-310681-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.10.2010 בשעה 10.30, ברח' נמסאוי 21, נצרת, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

נביל עספור, עו"ד, מפרק

עופר אלקלעי שירותי ניהול בע"מ

(ח"פ 4-396996-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.10.2010 בשעה 9.00, ברח' הלסינקי 22, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עופר אלקלעי, מפרק

טלקום און ליין בע"מ

(ח"פ 8-247754-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.10.2010 בשעה 15.00, ברח' המעפילים 5/31, יהוד, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רפאל דריי, מפרק

יורם כספי יזום ושיווק נכסים בע"מ

(ח"פ 3-254214-51)

הודעה בדבר כינוס אסיפה כללית

נמסרת בזה הודעה כי אסיפה כללית של בעלי המניות של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.10.2010 בשעה 17.00, במשרד עו"ד רוטנשטרייך - גיצלטר, רח' אבן גבירול 25, תל אביב. אם לא יימצא בשעה זו מניין מינימלי יידחו הישיבות לשעה 19.00 ויתקיימו בכל מניין שהוא.

בעלי המניות יכולים להשתתף ולהצביע בעצמם או על ידי שליח שבידו ייפוי כוח חתום. את ייפוי הכוח יש להפקיד במשרדי החברה לפחות 48 שעות לפני מועד האסיפה.

יורם כספי, מנהל

ניצת הדוברבן (1995) בע"מ

(ח"פ 7-211604-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.10.2010 בשעה 8.30, ברח' המלך ג'ורג' 16, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יהלי כוהנוב, עו"ד, מפרק

צ'רנינסקי ערן, חברת רואי חשבון

(ח"פ 8-329410-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.10.2010 בשעה 14.00, במשרד המפרק, רח' החורץ 6, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צביקה גרוס, מפרק

אבקיב ארתור בע"מ

(ח"פ 1-299162-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.10.2010 בשעה 9.00, ברח' החשמל 18, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ניר יצחק, מפרק

מוסף שלמה ואלון כהן בע"מ

(ח"פ 0-136670-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.10.2010 בשעה 18.00, במשרד עו"ד אלכסנדר לבון, רח' הרצל 71/11, ראשון לציון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אלכסנדר לבון, עו"ד, מפרק

ראשל"צ אופניים בע"מ

(ח"פ 7-380913-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.10.2010 בשעה 17.00, אצל המפרק, רח' הגעתון 46, נהריה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אבנר רוזן, מפרק

גאילוי בע"מ

(ח"פ 6-389264-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.10.2010 בשעה 9.00, ברח' החשמל 18, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ניר יצחק, מפרק

רעננה אופניים בע"מ

(ח"פ 8-352288-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.10.2010 בשעה 17.00, אצל המפרק, רח' הגעתון 46, נהריה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אבנר רוזן, מפרק

סטריטקנבס בע"מ

(ח"פ 6-429632-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.10.2010 בשעה 16.00, במשרד עו"ד טל רון, דריהם ושות', רח' ברקוביץ 4, קומה 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרקים, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

טל יצחק רון, עו"ד

אמנון מלמד, עו"ד

רוקי אופניים בע"מ

(ח"פ 2-351258-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.10.2010 בשעה 17.00, אצל המפרק, רח' הגעתון 46, נהריה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אבנר רוזן, מפרק

ב. ליברמן ובניו ניהול בע"מ

(ח"פ 2-333820-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.10.2010 בשעה 16.00, ברח' רחל 8, גבעתיים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

בנימין ליברמן, עו"ד, מפרק

כוכב ים - שייט בע"מ

(ח"פ 5-354929-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.10.2010 בשעה 14.00, אצל המפרק, רח' החרוץ 6, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צביקה גרוס, מפרק

גרינברג ושות' - חברת עורכי דין

(ח"פ 8-331328-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 18.10.2010 בשעה 11.00, ברח' ז'בוטינסקי 35, מגדל התאומים 2, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

נפתלי גרינברג, מפרק

ט.ש.א.ב. דלתון בדק בע"מ

(ח"פ 4-394718-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 18.10.2010 בשעה 15.00, במשרד עו"ד שפטניצקי חלפין הוברמן, רח' תובל 22, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רפאל בן-צור, מפרק

מובילגייט בע"מ

(ח"פ 1-359844-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.10.2010 בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' החיננית 9, רחובות, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גדעון חיים, מפרק

תימין בע"מ

(ח"פ 0-344061-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.10.2010 בשעה 12.00, אצל המפרק, רח' מזל אריה 19, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דוד אשרף, מפרק

מיליקרון (1985) בע"מ

(ח"פ 2-105291-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.10.2010 בשעה 9.00, ברח' סירקין 3, כפר סבא, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מיכאל כגן, מפרק

רודלך תעשיות בע"מ

(ח"פ 0-193335-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.10.2010 בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' יהודה גור 12/1, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אורי איוזנשטיין, מפרק

קבוצת סאר אסגרד בע"מ

(ח"פ 4-369139-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.10.2010 בשעה 10.00, אצל המפרק, קיבוץ דפנה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

קלאודיו קמין, מפרק

נתן גלבוש בע"מ

(ח"פ 2-052645-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.10.2010 בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' בית חורין 6, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אסתר סימון, מפרקת

דטה דינמיקס 2008 בע"מ

(ח"פ 1-411875-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19.10.2010 בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' תובל 23, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שמואל נורמן, מפרק

אזרח מחשבים בע"מ

(ח"פ 4-130949-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.10.2010 בשעה 9.00, ברח' קהילת וילנה 30א, רמת השרון, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דפנה ולדמן, מפרקת

שטרודל מנועי חיפוש בע"מ

(ח"פ 4-354190-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.10.2010 בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' תדרה 17, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ירון בן-עוז, מפרק

המיוחד החמישי אחזקות בע"מ

(ח"פ 3-244258-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.10.2010 בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' היוגב 5, רמת השרון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יצחק קאול, מפרק

מיקשר – תקשורת ומחשבים בע"מ

(ח"פ 7-229388-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.10.2010 בשעה 14.00, אצל המפרק, רח' החרוץ 6, תל אביב 61093, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צביקה גרוס, מפרק

מיחשוב ישיר טכנולוגיות בע"מ

(ח"פ 4-269088-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.10.2010 בשעה 10.00, במשרדי החברה, רח' מדינת היהודים 91, הרצליה, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מיכל מיכלסון, עו"ד, מפרקת

מיחשוב ישיר ניהול והשקעות בע"מ

(ח"פ 7-261378-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.10.2010 בשעה 10.30, במשרדי החברה, רח' מדינת היהודים 91, הרצליה, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מיכל מיכלסון, עו"ד, מפרקת

קרול ליין בע"מ

(ח"פ 0-110726-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 28.10.2010 בשעה 12.00, אצל עו"ד גילה אורגל, רח' יגאל אלון 96, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

קרול דייחס, מפרק

סמבר בע"מ

(ח"פ 3-098247-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.10.2010 בשעה 18.00, במשרד עו"ד אשרת חורי, רח' יד חרוצים 12, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

בנימין בר, מפרק

היכל חלקה זמנית 18 בגוש 6213 בע"מ

(ח"פ 0-038561-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.10.2010 בשעה 13.00, במשרד כספי ושות', רח' יעב"ץ 33, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חגי טימנס, עו"ד, מפרק

ק.ר. פרויקטים ובטיחות בע"מ

(ח"פ 3-414420-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.11.2010 בשעה 10.00, במשרד המפרק, רח' קלר 1א, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ירון מרויץ, עו"ד, מפרק

שיווקט בע"מ

(ח"פ 0-383929-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.10.2010 בשעה 14.00, בדרך אבא הלל סילבר 16, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מיכל גוברין, מפרקת

צבי דב בע"מ

(ח"פ 5-005638-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.11.2010 בשעה 11.00, ברח' שוהם 5, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דוד מלצר, מפרק

סיגמה דלתא חברה לפיתוח בע"מ

(ח"פ 0-239994-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.10.2010 בשעה 12.00, רח' קרני 11ב, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

איתן יעקובסון, מפרק

Bartrade International Trade and Finance Co. 83 Ltd.

(ח"פ 1-003485-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.11.2010 בשעה 10.00, במשרד עו"ד קנטור, אלחנני, טל' ושות', שד' רוטשילד 74-76, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אייל דותן, עו"ד, מפרק

סטודיו טטרה בע"מ

(ח"פ 8-314220-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.10.2010 בשעה 10.00, במשרד רו"ח אניטה גרינשטיין, רח' היצירה 3, קומה 13, רמת גן, טל' 03-6133110, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יניב שושן, מפרק

אנג'וי בי בע"מ

(ח"פ 7-385736-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.11.2010 בשעה 9.00, אצל המפרק, רח' אבן גבירול 124, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עומר אבניר, עו"ד, מפרק

שמנטו בע"מ

(ח"פ 8-354999-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.11.2010 בשעה 11.00, בגני הדר, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסף זברו, מפרק

אודין טכנולוגיות רפואיות בע"מ

(ח"פ 2-219344-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.11.2010 בשעה 10.00, במשרד עו"ד הרצוג, פוקס, נאמן ושות', רח' ויצמן 4, בבית אסיה, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אורי נבט, עו"ד, מפרק

אוברפלס ישראל בע"מ

(ח"פ 4-410025-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.11.2010 בשעה 17.30, במשרד המפרק, רח' הרברט סימון 9, ראשון לציון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רבקה עידן, עו"ד, מפרקת

שיק ויז' בע"מ

(ח"פ 9-361433-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16.11.2010 בשעה 19.00, ברח' הרב הירש 7, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד

התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

זאב לכוביצקי, עו"ד, מפרק

אם.סי.אי סרויסס בע"מ

(ח"פ 4-090830-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס 30 ימים ממועד פרסום הודעה זו, בשעה 10.00, במשרד 'י' זלצמן, גילת, קנולר, גראוס, סלומון ושות', בית רובינשטיין, רח' לינקולן 20, תל אביב 67134, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שלמה טל, רו"ח, מפרק

פלטנימרק

(ח"פ 3-414830-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 3.8.2010, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון עם הצהרה על כושר פירעון ולמנות את עו"ד שמואל זבולוני, מרח' ז'בוטינסקי 138, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שמואל זבולוני, עו"ד, מפרק

סיגאם צפון 2000 בע"מ

(ח"פ 1-291359-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 3.8.2010, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון עם הצהרה על כושר פירעון ולמנות את עו"ד שמואל זבולוני, מרח' ז'בוטינסקי 138, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שמואל זבולוני, עו"ד, מפרק

הודעות מאת בנק ישראל

דין וחשבון שבועי

לפי חוק בנק ישראל, התשי"ד-1954

לפי סעיף 58(1) לחוק בנק ישראל, התשי"ד-1954, מתפרסם בזה דין וחשבון שבועי על מחזור המטבע והנכסים המוחזקים מולו בסיום העבודה ביום כ"ד באב התש"ע (4 באוגוסט 2010):

בשקלים חדשים

44,659,001,133	א. סך כל המטבע במחזור ביום כ"ד באב התש"ע (4.8.2010)
44,718,301,892	ב. סך כל המטבע במחזור ביום י"ז באב התש"ע (28.7.2010)
-59,300,759	ג. העלייה או הירידה (-) במשך השבוע האחרון
44,659,001,133	ד. ערך הנכסים המוחזקים במטבע חוץ מול המחזור ביום כ"ד באב התש"ע (4.8.2010)
	כ"ה באב התש"ע (5 באוגוסט 2010)

מרדכי פיין

ממונה על מחלקת המטבע

¹ ס"ח התשי"ד, עמ' 192.

דין וחשבון שבועי

לפי חוק בנק ישראל, התשי"ד-1954

לפי סעיף 58(1) לחוק בנק ישראל, התשי"ד-1954, מתפרסם בזה דין וחשבון שבועי על מחזור המטבע והנכסים המוחזקים מולו בסיום העבודה ביום י' באב התש"ע (21 ביולי 2010):

בשקלים חדשים

44,626,545,946	א. סך כל המטבע במחזור ביום י' באב התש"ע (21.7.2010)
44,306,210,010	ב. סך כל המטבע במחזור ביום ג' באב התש"ע (14.7.2010)
320,335,936	ג. העלייה או הירידה (-) במשך השבוע האחרון
4,626,545,946	ד. ערך הנכסים המוחזקים במטבע חוץ מול המחזור ביום י' באב התש"ע (21.7.2010)
	י"א באב התש"ע (22 ביולי 2010)

מרדכי פיין

ממונה על מחלקת המטבע

¹ ס"ח התשי"ד, עמ' 192.

דין וחשבון שבועי

לפי חוק בנק ישראל, התשי"ד-1954

לפי סעיף 58(1) לחוק בנק ישראל, התשי"ד-1954, מתפרסם בזה דין וחשבון שבועי על מחזור המטבע והנכסים המוחזקים מולו בסיום העבודה ביום א' באלול התש"ע (11 באוגוסט 2010):

בשקלים חדשים

44,559,293,315	א. סך כל המטבע במחזור ביום א' באלול התש"ע (11.8.2010)
44,659,001,133	ב. סך כל המטבע במחזור ביום כ"ד באב התש"ע (4.8.2010)
-99,707,818	ג. העלייה או הירידה (-) במשך השבוע האחרון
44,559,293,315	ד. ערך הנכסים המוחזקים במטבע חוץ מול המחזור ביום כ"ד באב התש"ע (11.8.2010)
	ב' באלול התש"ע (12 באוגוסט 2010)

מרדכי פיין

ממונה על מחלקת המטבע

¹ ס"ח התשי"ד, עמ' 192.

דין וחשבון שבועי

לפי חוק בנק ישראל, התשי"ד-1954

לפי סעיף 58(1) לחוק בנק ישראל, התשי"ד-1954, מתפרסם בזה דין וחשבון שבועי על מחזור המטבע והנכסים המוחזקים מולו בסיום העבודה ביום י"ז באב התש"ע (28 ביולי 2010):

בשקלים חדשים

44,718,301,892	א. סך כל המטבע במחזור ביום י"ז באב התש"ע (28.7.2010)
44,626,545,946	ב. סך כל המטבע במחזור ביום י' באב התש"ע (21.7.2010)
91,755,946	ג. העלייה או הירידה (-) במשך השבוע האחרון
44,718,301,892	ד. ערך הנכסים המוחזקים במטבע חוץ מול המחזור ביום י"ז באב התש"ע (28.7.2010)
	י"ח באב התש"ע (29 ביולי 2010)

מרדכי פיין

ממונה על מחלקת המטבע

¹ ס"ח התשי"ד, עמ' 192.