



רשומות

ילקוט הפרסומים

9 בפברואר 2012

6374

ט"ז בשבט התשע"ב

עמוד

הודעה על הסמכת פקח בעיריית ראש העין לפי	
החוק האמור	2479
הודעה על בקשה לתיקון שטח וגבולות במקרקעין.....	2479
הודעות בדבר הצגת לוחות זכויות	2479
הודעות לפי חוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה	
למגורים (הוראת שעה) וחוק התכנון והבנייה	2480
הודעות מאת הציבור.....	2501

עמוד

הודעה על הרשאה לפי חוק נכסי המדינה	2478
הודעות בדבר תיאום סכומים לפי חוק מס ערך מוסף.	2478
תיקון מבחנים למתן תמיכה של משרד התרבות	
והספורט	2478
מינוי לפי תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים)	2478
הודעה על מינוי מפקח במועצה האזורית גדרות לפי	
חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית –	
סמכויות פקחים).....	2479

הודעה על הרשאה

לפי חוק נכסי המדינה, התשי"א-1951

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 6(א)2 לחוק נכסי המדינה, התשי"א-1951 (להלן – החוק), החליטה הממשלה להרשות את נושאי המשרות במשרד המשפטים (להלן – המשרד) אשר מפורטים להלן, לייצג את הממשלה בכל עסקה מהעסקאות שמדובר בהן בסעיפים 4 ו-5 לחוק, למעט עסקאות במקרקעין, שבתחום הפעילות של המשרד ותפקידו של המורשה, עד לסכום הנקוב לצד כל אחד מהם ולחתום בשם המדינה על המסכים הנוגעים לעסקאות האמורות:

- (1) המנהל הכללי, לגבי כל עסקה כאמור – בלא הגבלת סכום;
- (2) המשנה למנהל הכללי, לגבי כל עסקה כאמור – עד לסכום של 500,000 ש"ח (להלן – ש"ח);
- (3) סגן מנהל כללי בכיר למינהל ומשאבי אנוש, לגבי כל עסקה כאמור – עד לסכום של 400,000 ש"ח;
- (4) מנהל אגף בכיר מערכות מידע – עד לסכום של 300,000 ש"ח;
- (5) ראש רשות הפטנטים – עד לסכום של 200,000 ש"ח;
- (6) הממונה על הסיוע המשפטי – עד לסכום של 200,000 ש"ח;
- (7) מנהל אגף בכיר (מנהלת היחידות המקצועיות) – עד לסכום של 200,000 ש"ח;
- (8) הסגור הציבורי הארצי – עד לסכום של 200,000 ש"ח;
- (9) ממונה בכיר (ראש תחום תביעות אזרחיות) יחידת תביעות אזרחיות של המדינה ומיקור חוץ – עד לסכום של 200,000 ש"ח;
- (10) האפוטרופוס הכללי וכונס הנכסים הרשמי – עד לסכום של 200,000 ש"ח;
- (11) ראש רשות התאגידים – עד לסכום של 200,000 ש"ח;
- (12) מנהל אגף א' רכש נכסים ולוגיסטיקה – עד לסכום של 150,000 ש"ח;

כל מורשה כאמור, יחתום יחד עם:

מורשים מס' 1 עד 11 – חשב המשרד או סגנו;

מורשה מס' (12) – חשב המשרד או סגנו, או לעניין עסקה שתמורתה אינה עולה על 55,000 ש"ח, עם האחראי על פיקוח תקציבי באגף הכספים.

ההרשאות לנושאי משרה במשרד המשפטים, שהודעות עליהן פורסמו – בטלות.

כ"ג בטבת התשע"ב (18 בינואר 2012)
(חמ 9-3-17)

צבי האוזר

מזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"א, עמ' 52.

הודעה בדבר תיאום סכומים

לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975

אני מודיע כי הסכום הנקוב בסעיף 4א7 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן – החוק), תואם כאמור בסעיף 126 לחוק, ולפיכך החל ביום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012) הסכום הוא 299 ש"ח.

ו' בשבט התשע"ב (30 בינואר 2012)
(חמ 3-518)

יובל שטייניץ

שר האוצר

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 52; י"פ התשע"א, עמ' 5734.

הודעה בדבר תיאום סכומים

לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975

אני מודיע כי הסכום הנקוב בהגדרה "עוסק פטור" שבסעיף 1 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן – החוק), תואם כאמור בסעיף 126(א) לחוק, ולפיכך החל ביום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012) הסכום הוא 76,884 ש"ח.

ו' בשבט התשע"ב (30 בינואר 2012)
(חמ 3-518)

יובל שטייניץ

שר האוצר

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 52; י"פ התשע"א, עמ' 1855.

תיקון מבחנים למתן תמיכה של משרד התרבות והספורט

לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985

בהתאם לסעיף 3א לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985, בהתייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה ועם המועצה הישראלית לתרבות ואמנות לפי סעיף 3(4) לחוק התרבות והאמנות, התשס"ג-2002, מתפרסם בזה תיקון למבחנים למתן תמיכה של משרד התרבות והספורט למוסדות ציבורי (מכוני מחקר תורניים בעלי חשיבות לאומית) (להלן – המבחנים העיקריים):

בסעיף 5 למבחנים העיקריים, המילים "ותוקפם עד יום כ"ד בטבת התשע"א (31 בדצמבר 2010)" – יימחקו.

ג' באב התשע"א (3 באוגוסט 2011)
(חמ 3-1888)
(00018-2011-35-803)

לימור לבנת

שרת התרבות והספורט

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"ב, עמ' 34.

² ס"ח התשס"ג, עמ' 64.

³ י"פ התשס"ג, עמ' 4186; התשס"ה, עמ' 2058; התשס"ו, עמ' 2295; התשס"ז, עמ' 930 ועמ' 1086; התשס"ח, עמ' 694; התשס"ט, עמ' 1458; התש"ע, עמ' 660.

מינוי

לפי תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה-1975

בתוקף סמכותי לפי תקנה 41(ה) לתקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה-1975, אני ממנה לעניין התקנה האמורה את מיכאל אביר, ת"ז 040859613, לדרוש ממדביר להציג לפניו את פנקס הרישום של פעולות ההדברה.

מינוי זה יעמוד בתוקפו כל עוד הממונה משמש בתפקידו במשרד להגנת הסיבה.

ב' בטבת התשע"ב (28 בדצמבר 2011)
(חמ 3-1550)

אורי שלום

המנהל

¹ ק"ת התשל"ה, עמ' 1184; התשנ"ג, עמ' 812.

הודעה על מינוי מפקח במועצה האזורית גדרות

לפי חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית) – סמכויות פקחים), התשס"ח-2008

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(א) לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית) – סמכויות פקחים), התשס"ח-2008 (להלן – החוק), הסמכתי את קובי צייטונה, ת"ז 027964014, עובד המועצה האזורית גדרות (להלן – המועצה), שקיבל הכשרה למילוי תפקידו כדין, למפקח בתחום המועצה לעניין חקיקי הסביבה המנויים בחוק.

הסמכה זו תעמוד בתוקפה עד למועד ביטול המינוי, או עד למועד שבו יחדל לכהן בתפקידו, לפי המוקדם מביניהם.

כ"ז בטבת התשע"ב (22 בינואר 2012)
(חמ 4029-3)

יוסי קנדלשיין

ראש המועצה האזורית גדרות

¹ ס"ח התשס"ח, עמ' 534.

הודעה על הסמכת פקח בעיריית ראש העין

לפי חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית) – סמכויות פקחים), התשס"ח-2008

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית) – סמכויות פקחים), התשס"ח-2008 (להלן – החוק), ולאחר שהוכשר כדין, הסמכתי את עובד העירייה דני גולבארי, ת"ז 058095258, לפקח אכיפה סביבתית בתחום עיריית ראש העין לפי החוק.

הסמכה זו תעמוד בתוקפה עד לביטולה או עד למועד שבו יחדל המוסמך לכהן בתפקיד, לפי המוקדם.

כ"ב בטבת התשע"ב (17 בינואר 2012)
(חמ 4029-3)

משה סיני

ראש עיריית ראש העין

¹ ס"ח התשס"ח, עמ' 534.

הודעה על בקשה לתיקון שטח וגבולות

לפי חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969

מודיעים בזה, כי הוגשה בקשה לתיקון שטח וגבולות של המקרקעין המתוארים בתוספת שלהלן.

כל אדם המעוניין בדבר, רשאי להגיש התנגדות לרישום בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

ההתנגדות תוגש בכתב למפקח על רישום המקרקעין, אגף רישום והסדר המקרקעין, רח' בן יהודה 34 (מגדל העיר), ירושלים, בשני עותקים, ובצירוף עותק אחד נוסף לכל אדם שיש לו זכות במקרקעין, בהתאם לבקשה.

תוספת

מס' התיק: תש"ג/11/39.

פרטי הרישום הקיים:

העיר: ירושלים.

שטח החלקה: 50 מ"ר.

הגבולות:

צפון: מגרש מס' 3/9 של מ. סגל;

דרום: מגרש מס' 2;

מזרח: מגרשים מס' 8-9 של יוסף סעיד גרסי;

מערב: דרך.

זיהוי: ספר 1015, דף 3540.

זיהוי נוסף: גוש שומה 30069, חלקה 233.

המספר הישן של החלקה: 48/127 ירושלים (מ).

מס' השטר: כמפורט בנסח הרישום.

הבעלים: טנג'י שלום, טנג'י דניאל חוה.

התיקון המבוקש:

המען: ירושלים.

שטח החלקה: 53 מ"ר.

הגבולות:

צפון: ח' 162;

דרום: ח' 234;

מזרח: ח' 168;

מערב: רח' מירון.

הערה: הבקשה מתבססת על תצ"ר מס' 1204/09 ומתייחסת לקביעת שטח לחלקה וקביעת גבולותיה המעורבנים.

א' בשבט התשע"ב (25 בינואר 2012)

שלמה הייזלר

מפקח על רישום המקרקעין

הודעה בדבר הצגת לוח זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש].

התשכ"ט-1969

אני מודיע כי לוח הזכויות של גוש רישום מס' 30485 – בית נקופה, נפת ירושלים, הוצג ביום ו' בשבט התשע"ב (30 בינואר 2012) למשך שלושים ימים לעיון בלשכת פקיד הסדר המקרקעין אזור הסדר ירושלים, רח' בן יהודה 34, ירושלים, במשרד הפנים, לשכת הממונה על מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, ובמועצה האזורית מטה יהודה, מושב נחם, מרכז אבן העזר, דואר נע שמשון 99700.

דניאל אוסטר

פקיד הסדר המקרקעין

למחוז ירושלים

הודעה בדבר הצגת לוחות זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש].

התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה כי לוחות הזכויות של גושי רישום מס' 400614, 400616 נגב (לקיה) 400498 נגב (אבו תלול), הוצגו ביום כ"א בטבת התשע"ב (16 בינואר 2012) למשך שלושים ימים לעיון בלשכת פקיד הסדר המקרקעין אזור הסדר הדרום, קרית הממשלה, רח' התקוה 4, באר שבע, ובלשכת הממונה על מחוז הדרום, משרד הפנים, רח' התקוה 4, באר שבע.

רמי דמארי

פקיד הסדר המקרקעין

אזור הסדר הדרום

הודעות לפי חוק הליכי תכנון ובנייה **להאצת הבנייה למגורים (הוראות שעה),** **התשע"א-2011, וחוק התכנון והבנייה,** **התשכ"ה-1965**

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית לדיוור לאומי ברמה

מפורטת מס' הר/1985/א

שם התכנית: מתחם הכוכבים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 17 לחוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה למגורים (הוראות שעה), התשע"א-2011, ובהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – חוק התכנון), כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il, ובאתר האינטרנט של מגיש התכנית: www.herzliya.muni.il מופקדת תכנית לדיוור לאומי ברמה מפורטת מס' הר/1985/א, שינוי לתכניות הר/1665/א, הר/253/א, רש/210/א, פירוש לתכנית הר/1985/1.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בלא הסכמת כל הבעלים בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הרצליה. קיבוץ גליל ים. גושים וחלקות: גוש: 6422, חלקי חלקות: 9, 18 – 20, 33, 43, 44, 61, 64, 67, 72, 75, 78. גוש: 6423, חלקי חלקות: 4, 10 – 12. גוש: 6424, חלקות במלואן: 6, 10, 12, 16, 37, 46, 49, 52, 61, 69, חלקי חלקות: 36, 40, 51, 60, 63, 66, 71 – 73. גוש: 6525, חלקה במלואה: 45, חלקי חלקות: 46, 47. גוש: 6527, חלקי חלקה: 70. גוש: 6535, חלקה במלואה: 156, חלקי חלקות: 19 – 21. גוש: 6595, חלקות במלואן: 8 – 11, חלקי חלקות: 7, 12, 16, 17, 21, 25, 27, 29, 32. גוש: 6596, חלקי חלקות: 3, 11. גוש: 6604, חלקי חלקות: 10, 27, 30, 33, 39, 43, 44.

מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים חדשה, פארק רובעי, דרכים ומיתקנים עירוניים בהרצליה לפי עקרונות תכנית המיתאר הר/1985/1.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת הוראות לבנינוי ופיתוח השטח. 2. קביעת הוראות וזכויות בנייה לייעודי הקרקע השונים וחלוקה למגרשים. 3. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה. 4. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה חדשה של קרקע שלא בהסכמת הבעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתרי האינטרנט של משרד הפנים ומגיש התכנית. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בשעה 10:00-14:00. כל מעוניין רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים האלה: מועד הפרסום על גבי השלט האחרון שהוצב בתחום התכנית, מועד הפרסום האחרון מבין הפרסומים בעיתון, מועד הפרסום באתר האינטרנט של משרד הפנים למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 7632588-03.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק התכנון, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

גילה אורון

יושבת ראש הוועדה לדיוור

לאומי מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית לדיוור לאומי

מס' חפ/2096/א

שם התכנית: המבואות הדרומיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 24 לחוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה למגורים (הוראות שעה), התשע"א-2011, בדבר אישור תכנית לדיוור לאומי מס' חפ/2096/א, שינוי לתכניות חפ/1912, חפ/2119/א, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/גב, חפ/229/ה, חפ/1400/יב, חפ/2036/א, ג/400, חפ/229/י, חפ/229/י/1, חפ/1928/א, כפיפות לתכניות חפ/מק/229/י/2, חפ/1400/שש, חפ/מק/1400/טט, חפ/מק/1400/פמ.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. מבואות דרומיים. גושים וחלקות: גוש: 10683, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 10685, חלקי חלקות: 1, 18. גוש: 10732, חלקי חלקות: 1, 16, 17, 31. גוש: 10733, חלקות במלואן: 22 – 34, 47, 48, 52, 54. גוש: 11359, חלקי חלקות: 2, 10 – 12, 16.

מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים הכוללת 1,418 יחידות דיור, מבנים למוסדות ציבור ושפצ"ם.

עיקרי הוראות התכנית: א. חלוקה חדשה של השטח בלא הסכמת בעלים כולל תגבור זכויות בנייה והקצאת שטחים לצורכי ציבור. ב. שינוי ייעוד משטחים המסיווגים ברובם כחקלאי לאזור מגורים ד'. ג. קביעת רשת דרכים בתחום התכנית. ד. קביעת צורת הבינוי, שימושים וזכויות בנייה. ה. קביעת עקרונות והוראות בינוי ופיתוח לשטחי מגורים, למבנים ומוסדות ציבור ולשטחים הפתוחים תוך שימת דגש על התאמת הבינוי לטופוגרפיה של השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/07/2011, על גבי שלטים בתחום התכנית בתאריך 04/07/2011 ובאתר האינטרנט של משרד הפנים בתאריך 27/06/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15, חיפה 33095, טל' 8633455-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 8356807-04, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתרי האינטרנט.

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 9450 / א

שם התכנית: מתחם בנייה בג'בל מוכבר ממזרח לתלפיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9450 / א, שינוי לתכניות 2683 / א, 62, כפיפות לתכניות 5166/ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. ג'אבל מוכבר. קואורדינטה Y 628/550, קואורדינטה X 222/775. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גושים בחלקיות: 31238.

מטרת התכנית: קביעת בינוי לבניית שלושה בניינים להקמת 19 יח"ד חדשות וקביעת הוראות להקמת בניין ציבורי. עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי במערך ייעודי הקרקע משטח נוף פתוח ודרך מאושרת לאזור מגורים ב/ מבנים ומוסדות ציבור לחינוך, דרך מאושרת, שטח פרטי פתוח, שטח ציבורי פתוח. ב. קביעת בינוי להקמת 3 בניינים חדשים לשימוש מגורים, בהתאם לנספח בינוי. ג. קביעת קווי בניין לבנייה. ד. קביעת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-3,716.15 מ"ר (מתוכם 3,429.14 מ"ר שטחים עיקריים ו-287.01 מ"ר שטחי שירות). ה. קביעת מספר יחידות הדיוור ל-19 יחידות דיוור. ו. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור. ח. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. ט. קביעת הוראות בגין בניינים / גדר ומדרגות להריסה. י. קביעת הוראות בגין שטח עם זיקת הנאה למעבר רכב והולכי רגל. יא. קביעת הוראות בגין חיזוק מבנים וחלחול מי נגר עילי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290263-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית לדיור לאומי

מס' חכ / 17 / ה / א

שם התכנית: שכונת מגורים דרום עתלית ובשטחי עין כרמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 17 לחוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה למגורים (הוראות שעה), התשע"א-2011, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il ובאתר האינטרנט של מגיש התכנית: www.mni.gov.il מופקדת תכנית לדיור לאומי מס' חכ / 17 / ה / א, שינוי לתכניות ג/ 555, משח/ 18.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: עין כרמל. עתלית. דרום מזרח עתלית בשטח שממזרח לכביש מס' 2 (חיפה-תל אביב) וכביש מס' 7110 עתלית-נווה ים. גושים וחלקות: גוש: 10561, חלקות במלואן: 53, 55, 57, 72, 76, חלקי חלקות: 22, 23, 68, 73, 77. גוש: 10562, חלקי חלקה: 200. גוש: 11773, חלקה במלואה: 21, חלקי חלקה: 13.

מטרת התכנית: הקמת שכונת מגורים של כ-370 יח"ד, בצפיפויות בנייה של 4, 6 ו-10 יח"ד לדונם ושירותי ציבור לצורכי השכונה.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע משטח קלאי לאזור מגורים א/ מגורים ב/ מגורים ג/ לאתר לבנייני ציבור, לשטחים ציבוריים פתוחים, לדרכים ולחניות. ב. קביעת מערכת דרכים. ג. קביעת בינוי מנחה. ד. הקטנת קו בניין מדרך מהירה מס' 2 ל-75 מ' מדור מציר הכביש. ה. קביעת תנאים לבנייה ולפיתוח השטח. ו. קביעת מתחמים לאיחוד וחלוקה מחדש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של משרד הפנים ומגיש התכנית. כל מעוניין רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים האלה: מועד הפרסום על גבי השלט האחרון שהוצב בתחום התכנית, מועד הפרסום האחרון מבין הפרסומים בעיתון, מועד הפרסום באתר האינטרנט של משרד הפנים למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15, חיפה 33095, טל' 8633455-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 וסעיפים 21 ו-34 לחוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה למגורים (הוראות שעה), התשע"א-2011, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

יוסף משלב

יושב ראש הוועדה לדיור
לאומי מחוז חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12222 שם התכנית: פארק עמק רפאים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12222, שינוי לתכנית 1905, מי/200, 3036, 3036, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 4269, תמא/8, תמא/22, תמא/3, תממ/1, תמא/35, תמא/23, תמא/3419, א, 2317, 4746, 5153, תמא/34/3, 6511.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. דרום מערב ירושלים קואורדינטה X 216/000, קואורדינטה Y 628/000. במסגרת התכנית ייכלל גם גוש 30928 – בהכנה אזור פתוח בדרום מערב י-ס לאורך נחל רפאים. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 28108, חלקי חלקה: 83. גוש: 29918, חלקי חלקות: 4, 5, 17. גוש: 29919, חלקות במלואן: 6 – 21, 24, 25, חלקי חלקות: 3 – 5. גוש: 29920, חלקות במלואן: 2 – 16, חלקי חלקה: 1. גוש: 29921, חלקות במלואן: 4, 5, 8 – 27, 29, 31 – 34, חלקי חלקות: 2, 3, 6, 7, 28. גוש: 29922, חלקות במלואן: 10, 13, חלקי חלקה: 8. גוש: 29928, חלקי חלקות: 2, 3, 6. גוש: 29929, חלקות במלואן: 3 – 9, חלקי חלקות: 1, 2. גוש: 30422, חלקי חלקות: 1, 26, 3. גוש: 30425, חלקה במלואה: 2, חלקי חלקה: 1. גוש: 30426, חלקי חלקה: 2. גוש: 30429, חלקות במלואן: 7 – 9, 11, חלקי חלקות: 26, 28. גוש: 30430, חלקה במלואה: 4. גוש: 30431, חלקי חלקה: 5. גוש: 30432, חלקות במלואן: 1 – 17. גוש: 30433, חלקות במלואן: 1 – 20. גוש: 30451, חלקות במלואן: 1 – 14. גוש: 30452, חלקות במלואן: 2, 4, 5, 7, 8. חלקי חלקה: 10. גוש: 30453, חלקות במלואן: 2, 3, חלקי חלקה: 6. גוש: 30454, חלקי חלקה: 53. גוש: 30457, חלקי חלקות: 3, 16, 24. גוש: 30458, חלקי חלקות: 1 – 7. גוש: 30459, חלקי חלקות: 5, 6, 9, 10, 25. גוש: 30503, חלקות במלואן: 16, 17, 22, חלקי חלקות: 12, 20, 25. גוש: 30933, חלקה במלואה: 3, חלקי חלקה: 1. גוש: 30942, חלקי חלקה: 1. גוש: 30962, חלקה במלואה: 1. גוש: 30964, חלקי חלקה: 45. גוש: 31316, חלקה במלואה: 1.

מטרת התכנית: 1. הקמת פארק לשימושי פנאי ונופש לטובת מדינת ישראל ותושבי מטרופולין ירושלים. 2. שימור מרחבים פתוחים המקיימים מערכות טבעיות וכאלה המייצגים את רוח המקום, על ידי ייעוד שטחים לשימור, טיפול מיוחד באזורי מעיינות ומקורות מים, שימור ושיקום נוף המורשת החקלאית, שימור ושיקום אתרים ארכיאולוגיים והיסטוריים, שימור ושיקום בתי גידול של בעלי חיים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. הסדרת גבולות הפארק בהתאם לתכנית מאושרת. 2. שינוי מערך ייעודי הקרקע המאושרים בשטח התכנית ופירוט סוגי השימושים, הפעילויות והתכליות המותרות בשטח התכנית. 3. הגדרת אזורים המיועדים למוקדי פנאי ונופש, והגדרת תנאים להקמתם ותנאים למתן היתרי בנייה. 4. הגדרת שטחים מרכזיים למבנים לצורכי פנאי, נופש

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 12083/ב

שם התכנית: הרחבות דיור ברח' צבי לייבוויץ' 1-7,
שכ' רמת דניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 12083/ב, שינוי לתכנית 3640, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166/ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב לייבוויץ' 1-7. שכונת רמת דניה. קואורדינטה X 629/575, קואורדינטה Y 217/325. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול. גושים וחלקות: גוש: 30191, חלקי חלקה: 3. מטרת התכנית: הרחבת יח"ד בלא תוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 2 לאזור מגורים א'. 2. קביעת בינוי להרחבת דיור לדירות 1-7 במפלסים 740.55, 741.55, 741.83, 742.49, 742.65, 743.75, 744.76, 745.03, 745.58, 746.74, 746.85, 747.74, 748.03, 748.68, 749.81. בהתאם לנספח הבינוי. 3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבנייה בבניין שברח' לייבוויץ' עד 1,459.04 מ"ר, מתוכם מעל מפלס +0.00 1,404.98 מ"ר שטחים עיקריים ו-54.06 מ"ר שטחי שירות. 5. הגדלת מספר קומות מרבי 2 קומות ל-3 קומות מעל מפלס 0.00. 6. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור. 7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. 8. קביעת הוראות בגין גדר/ מדרגות להריסה. 9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ולעקירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290263-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

פעיל ומיתקנים הנדסיים. 5. קביעת גבולות היער בתחום מרחב התכנון, לפי הוראות תכנית מיתאר ארצית ליער וליער – מס' 22. ייעוד שטחים נוספים כשטח יער לפי תכנית מקומית זו, על ידי שינוי ייעודם ליער. 6. הסדרת הגבולות של הגן הלאומי בין השאר על ידי הספת שטחים בהתאם לגבולות הגן הלאומי בתמא/ 8 ובתכניות מאושרות אחרות. 7. קביעת תחום הנחל וסביבותיו ופירוש השימושים המותרים בו, בהתאם לתמ"א 34/ ב' 3. 8. הוראות בדבר דרך לביטול.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 12699

שם התכנית: תוספת 2 קומות חדשות והרחבת יח"ד,

שועפט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12699, כפיפות לתכניות 5022, 5166/ ב, במ/ 3456/ א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת שועפט. קואורדינטה X 222/225, קואורדינטה Y 634/975. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30560, חלקה במלואה: 1.

מטרת התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ותוספת 2 קומות חדשות בעבור תוספת 4 יח"ד חדשות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד משטח בלא תכנון לאזור מגורים א' ולדרך. 2. קביעת הבינויים האלה בשטח: א. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומת הכניסה מפלס (+3.38) לשם הרחבת יחידות הדיוור הקיימות בה, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח. ב. קביעת בינוי לתוספת 2 קומות מעל הבניין הקיים לשם תוספת 4 יחידות חדשות, בהתאם לנספח בינוי. 3. קביעת שטחי הבנייה בשטח ל-1,304.20 מ"ר (מתוכם 1,260.55 מ"ר שטחים עיקריים ו-43.65 מ"ר שטחי שירות). 4. קביעת מספר יחידות ל-8 יחידות דיוור. 5. קביעת קווי בניין חדשים. 6. קביעת שלבי ביצוע לתוספת הבנייה.

7. קביעת הוראות בגין בניין גדר להריסה. 8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. 9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור/העתקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוש הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 12788/ א

שם התכנית: בניין מגורים ומסחר על דרך ראמללה,

בית חנינא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12788/ א, שינוי לתכנית במ/ 3457/ א, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכניות 5022, 5166/ ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. בית חנינא. קואורדינטה X 221/625, קואורדינטה Y 637/000. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30614, חלקות במלואן: 275, 276.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד קרקע והקמת בניין חדש בן 8 קומות למסחר ומגורים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מסחרי מיוחד לאזור מסחר ומגורים. 2. קביעת בינוי לבניין חדש בן 6 קומות מעל 2 קומות מסחר, סך הכל 8 קומות מעל 2 קומות חניה תת-קרקעית וכמפורט בנספח הבינוי. 3. קביעת קווי בניין מעל ומתחת לקרקע, בהתאם לנספח הבינוי נספח מס' 1. 4. קביעת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-7,213.04 מ"ר (מתוכם 3,830.41 מ"ר שטחים עיקריים ו-3,382.62 מ"ר שטחי שירות). 5. קביעת מס' יח"ד ל-18. 6. הגדלת מספר הקומות מ-5 קומות ל-8 קומות מעל 2 קומות חניה תת-קרקעית. 7. קביעת השימושים בשטח למסחר ומגורים. 8. קביעת שלבי ביצוע להקמת הבניין כאמור. 9. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. 10. קביעת הוראות בגין בניין / מבנה / מדרגות להריסה. 11. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה. 12. קביעת הוראות בגין סטיו (ארקדה) בחזית המסחר לאורך דרך בית חנינא.

13. קביעת הוראות בגין זיקת הנאה למעבר בחזית המסחר, לאורך המדרכה והחניה בדרך בית חנינה. 14. קביעת הוראות בגין זיקת הנאה למעבר רגלי בארקה. 15. קביעת הוראות בגין חלחול מי נגר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290263-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 13199

שם התכנית: הרחבת בית מגורים, רח' בית ישראל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13199, שינוי לתכנית במ/ 4383, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166 / ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית ישראל 26. קואורדינטה X, 221/330, קואורדינטה Y, 633/025. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 33087, חלקה במלואה: 210.

מטרת התכנית: הרחבת דירות מגורים בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: שינוי שטח מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג'. ב. קביעת הבינויים האלה בשטח: 1) קביעת בינוי לחפירה והרחבת קומה תת-קרקעית קיימת לשם הרחבת יח"ד שמעל. 2) קביעת בינוי לתוספת בחזית דרומית לשם הרחבת יח"ד קיימת בקומה א'. ג. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור. ד. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-266 מ"ר (מתוכם 196 מ"ר שטחים עיקריים ו-70 מ"ר שטחי שירות). ה. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור. ו. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי

להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290263-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' 13350

שם התכנית: הרחבות יח"ד ותוספת יח"ד, רח' תורה

מציון 4, רוממה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 13350, ביטול לתכנית 2267, 62, כפיפות לתכנית 5166 / ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב תורה מציון 4. שכונת רוממה. קואורדינטה X, 219/500, קואורדינטה Y, 633/000. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30075, חלקה במלואה: 45.

מטרת התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ותוספת יח"ד חדשות בשטח של עד 45 מ"ר ליח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ג'. 2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן: א. קביעת בינוי לתוספות בנייה בכל קומות הבניין לשם הרחבות 20 יח"ד, הכל בהתאם לנספח הבינוי. ב. קביעת בינוי לתוספות בנייה של 2 קומות חדשות על גג הבניין לשם תוספת 16 יח"ד חדשות בשטח של עד 45 מ"ר ליח"ד. 3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור. 4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-2,714.38 מ"ר (מתוכם 2,290.38 מ"ר שטחים עיקריים ו-424 שטחי שירות). 5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. 7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור. 8. קביעת הוראות בגין תוספות בנייה הריסה. 9. קביעת הוראות בדבר חיזוק מבנים (תמ"א 38) ומי נגר (תמ"א 34).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1,

ירושלים 91010, טל' 6290263-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13721

שם התכנית: הרחבת יח"ד מאושרת ותוספת 9 יח"ד חדשות, בית חניניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13721, שינוי לתכניות 3000/ב, במ/3458/א, מק/7116, 7459, ביטול לתכנית 62, כפופות לתכניות 5166/ב, מק/5022/א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית חניניה החדשה. קואורדינטה X 220/850, קואורדינטה Y 637/910. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30611, חלקות במלואן: 103 - 105.

מטרת התכנית: הרחבת דיור לדירות קיימות, ותוספת תשע יח"ד חדשות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת השימושים המותרים למגורים. 2. קביעת הוראות בנייה: א. קביעת בינוי לתוספות בנייה ל-9 יח"ד מאושרות לשם הרחבת יח"ד מאושרות במפלסים 6.00, -3.00, +0.00. ב. תוספת 2 קומות חדשות ל-6 יח"ד חדשות מעל הבניין המתוכנן (לפי היתר בנייה 04/744.1) במפלסים +3.00 ובי +6.00. ג. קביעת בינוי למחסנים ומגורים בעבור 3 יח"ד חדשות במפלס 9.00-ד. קביעת בינוי לתוספת סך הכל של 1,701 מ"ר, מתוכם 1,035 מ"ר שטחים עיקריים למגורים ו-666 מ"ר שטחי שירות. 3. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מרביים. 4. קביעת סך השטחים ל-3,141.06 מ"ר, מתוכם 2,213.31 מ"ר שטח עיקרי ו-927.75 מ"ר שירות. 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. 6. קביעת שלבי ביצוע לימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1,

ירושלים 91010, טל' 6290263-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13870

שם התכנית: תוספת קומות ויח"ד, אום ליסון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13870, שינוי לתכנית 2683/א, ביטול לתכנית 62, כפופות לתכנית 5166/ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אום ליסון. קואורדינטה X 223/400, קואורדינטה Y 627/425. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גושים בחלקות: 31231.

מטרת התכנית: תוספת קומות ויח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של קרקע מאזור מגורים 6 למגורים ב'. ב. קביעת הוראות בינוי ופיתוח. ג. קביעת קווי בניין מרביים חדשים. ד. הגדלת מספר הקומות המרבי מ-2 קומות ל-4 קומות. ה. קביעת גובה מרבי מ-15.86 מ'. ו. הגדלת שטחי הבנייה המרביים מ-451.29 מ"ר ל-1,231.53 מ"ר, מתוכם 1,152.49 מ"ר שטח עיקרי ו-79.04 מ"ר שטח שירות. ז. הגדלת מס' יח"ד מ-2 יח"ד ל-8 יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290263-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13957

שם התכנית: תוספת יח"ד ו-2 קומות, רח' רלב"ח 9, שב' זכרון משה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13957, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166/ב, 5022. איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב רלב"ח 9, שכונת זכרון משה, פינת רח' האמרכלים. קואורדינטה X 220/430, קואורדינטה Y 632/830. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש 30068, חלקות במלואן: 146, 144.

מטרת התכנית: תוספת יח"ד בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ב'. 2. תוספת 1 יח"ד, סך הכל 3 יח"ד. 3. תוספת 2 קומות + מגורים בחלל גג רעפים, סך הכל 3 קומות ושימוש בחלל גג רעפים. 4. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן: א. קביעת בינוי להרחבות דיור בקומת קרקע, וראשונה, בהתאם לנספח הבינוי. ב. קביעת בינוי לתוספת קומה שנייה ושימוש בחלל גג רעפים לשם תוספת יח"ד, בהתאם לנספח הבינוי. 5. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור. 6. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-302 מ"ר (מהם 271 שטחים עיקריים ו-31 שטחי שירות). 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית, כאמור. 8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. 9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290263-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 13972

שם התכנית: תוספת קומות על מבנה קיים ברח' רמב"ן 47, שב' רחביה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 13972, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5022/א, 5166/ב.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב רמב"ן 47, שכונת רחביה. קואורדינטה X 220/190, קואורדינטה Y 631/280. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש 30025, חלקה במלואה: 14.

מטרת התכנית: בניית תוספת של 2 קומות מעל בניין קיים בן 3 קומות מעל קומת חניה תת-קרקעית בעבור 7 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ב'. 2. תוספת זכויות בנייה וקביעתם ל-1,370 מ"ר, מתוכם 934.16 מ"ר שטח עיקרי ו-435.82 מ"ר שטחי שירות. 3. תוספת 2 קומות מעל בניין קיים בן 3 קומות, בהתאם לנספח בינוי מס' 1. 4. תוספת 2 יח"ד, כך שתהיינה בסך הכל 7 יח"ד. 5. קביעת הוראות בדבר חניה תת-קרקעית. 6. קביעת הוראות בדבר קווי בניין. 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 8. קביעת תנאים למתן היתר בנייה. 9. קביעת הוראות בינוי. 10. קביעת הוראות בדבר חזית לשימור. 11. קביעת גובה מרבי לבנייה. 12. קביעת הוראות בדבר עצים לשימור, העתקה ועקירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290263-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 5955

שם התכנית: קביעת ייעוד שטח לאזור מגורים 2, יצירת 11 יח"ד, רמת מוצא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 5955, שינוי לתכנית 945/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שמואל ברוזה 2, רמת מוצא. קואורדינטות לפי רשת ישראל החדשה: אורך בין 215/925 לבין – 216/050, רוחב בין 633/350 – 633/450. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש 30312, חלקי חלקה: 7.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9786 / א

שם התכנית: הרחבות דיור, תוספת קומות ויח"ד חדשות ברח' שמואל הנביא 96

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9786 / א, שינוי לתכנית 1358, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166 / ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב שמואל הנביא 96. שכונת שמואל הנביא. קואורדינטה 633/500, X, קואורדינטה 221/000, Y. מצפון רח' עץ הדר, ממזרח לכיוון מעלות דפנה, דרום מערב חזית הבניין לרח' שמואל הנביא. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30102, חלקה במלואה: 93.

מטרת התכנית: הרחבות דיור באגף הצפוני מזרחי של הבניין, הוספת 2 קומות חדשות לשם הרחבת דירות קיימות והוספת 2 יחידות דיור חדשות.

עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן: במפלס +0.00 ויותר תוספות בחזית צפון מזרח. במפלס +3.42 תותר הפיכת 2 דירות לדירות קוטג', על ידי תוספת קומה במפלס +6.82 והרחבות באגף הצפוני-מזרחי לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן, במפלס +9.90 תותר תוספת קומה בעבור 2 יח"ד חדשות, הכל בהתאם לנספח בינוי. 2. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור. 3. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-649.53, מתוכם 628.31 מ"ר עיקרי ו-21.22 מ"ר שטחי שירות. 4. הגדלת מספר קומות מ-2 קומות ל-4 קומות. 5. קביעת שלבי ביצוע להריסה ולהקמת תוספות הבנייה, כאמור. 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. 7. קביעת הוראות בגין הריסת מבנה מרפסות וגדרות. 8. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ב'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/07/2010, ובילקוט הפרסומים 6131, התש"ע, עמ' 4562, בתאריך 29/08/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מטרת התכנית: 1. מהות התכנית: בניית אחת עשרה יחידות דיור חדשות והריסת מבני דיור ושירות קיימים בשטח. 2. שינוי ייעוד לפי תכנית 945/2 לשטח מגורים. 3. קביעת בינוי מנחה בעבור 11 יחידות בנות 2 קומות + חלל גג רעפים בלא שימוש, מעל קומת חניה תת-קרקעית. 4. קביעת שטחי בנייה, כמפורט: א. 1,048.8 מ"ר שטחים עיקריים (60%). ב. שטחי שירות על-קרקעיים שיכללו ממ"ד. ג. מחסן תת-קרקעי בשטח של 15 מ"ר ליחידה. ד. חניות תת-קרקעיות. 5. קביעת קווי בניין חדשים. 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית. 7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה. 8. קביעת הוראות בגין בניינים, גדרות להריסה. 9. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה/שימור/הענקיה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/05/2010, ובילקוט הפרסומים 6105, התש"ע, עמ' 3791, בתאריך 08/07/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9142 / א

שם התכנית: הסדרת אתר ארכיאולוגי כנסיית הקתיסמה והקמת פונקציות לשירות המבקרים באתר נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 9142 / א, שינוי לתכנית 1544, במ/ 5053 / א, 2317.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. דרך חברון, פינת שד' משה מאיר. קואורדינטה 627/350, X, קואורדינטה 220/250, Y. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30288, חלקי חלקות: 2, 13. גוש: 30290, חלקי חלקות: 39, 42. גוש: 30292, חלקי חלקות: 1, 4. גוש: 30297, חלקי חלקה: 13.

מטרת התכנית: הסדרת אתר ארכיאולוגי כנסיית הקתיסמה, על ידי קירוי הגנה והקמת פונקציות לשירות המבקרים באתר. עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי חלק מדרך מאושרת לייעוד של פארק / גן ציבורי. 2. שינוי שצ"פ לדרך מוצעת. 3. שינוי שטח בלא תכנון / גן ציבורי. 4. קביעת בינוי וקווי הבינוי בשטח. 5. קביעת שטחי הבנייה המרביים. 6. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה. 7. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה. 8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. 9. קביעת הוראות לתשתיות ושירותים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/05/2009, ובילקוט הפרסומים 5960, התשס"ט, עמ' 4169, בתאריך 03/06/2009.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10270 / א

שם התכנית: תוספת בנייה והרחבת הדירה העליונה קומה 4, רח' יואב 2, מושבה יונית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 10270 / א, שינוי לתכנית 2878, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166 ב/מק/5022. א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב יואב 2. שכונת המושבה היוונית. קואורדינטה X, 630/000, קואורדינטה Y, 220/670. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30008, חלקה במלואה: 49.

מטרת התכנית: תוספת בנייה והרחבת הדירה העליונה קומה 4.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'. 2. תוספת קומה רביעית על חשבון קומת גג רעפים. 3. שינויים בפתחים בקומה ב'. 4. שינויים פנימיים בקומה ב'. 5. בניית מעילית חיצונית לפיה המסומן בנספח ותשריט. 6. קביעת הבניין כבניין אופייני וקביעת הוראות בגין שימור. 7. קביעת היקף שטחי הבנייה ל-871 מ"ר, מתוכם 766 מ"ר שטחים עיקריים ו-105 מ"ר שטחי שירות. 8. קביעת הוראות בגין הגג להריסה. 9. קביעת הוראות בגין מספר יחידות דיור. 10. קביעת הוראות בגין קווי בניין. 11. קביעת תנאים לשלבי ביצוע לתוספת בנייה. 12. קביעת הוראות בגין מספר קומות. 13. קביעת הוראות בגין עצים לשימור. 14. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/04/2010, ובילקוט הפרסומים 6091, התש"ע, עמ' 3046, בתאריך 30/05/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290263-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11236

שם התכנית: תוספת מחסנים, יח"ד חדשה ותוספת קומה עליונה, שכ' א-טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 11236, שינוי לתכנית 2733, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166 ב/מק/5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. שכונת א-טור. קואורדינטה X, 223/625, קואורדינטה Y, 632/275. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גושים בחלקיות: 30896.

מטרת התכנית: תוספות בנייה בקומות מרתף וקרקע לשם תוספת מחסנים ויח"ד חדשה, ותוספת קומה עליונה, קומה שנייה לשם תוספת יח"ד חדשה.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'. 2. קביעת בינוי לחפירות קומת מרתף במפלס 762.30 = -2.40 לשם תוספת מחסנים, בהתאם לנספח בינוי (מס' 1). 3. קביעת בינוי לתוספת בנייה בקומת קרקע במפלס 764.70 = +0.00 לשם תוספת יחידת דיור חדשה. 4. קביעת בינוי לתוספת בנייה בקומה ראשונה במפלס 767.70 = +3.00 לשם הרחבת יחידת דיור קיימת. 5. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור. 6. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-647.5 מ"ר, מהם כ-555.85 מ"ר שטחים עיקריים ו-91.65 מ"ר שטחי שירות. 7. הגדלת מספר יח"ד, מ"י יח"ד ל-4 יח"ד. 8. הגדלת מס' קומות מ"י קומות ל-3 קומות. 9. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור. 10. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה. 11. קביעת הוראות בגין מבנה/ גדרות ומדרגות להריסה. 12. קביעת הוראות בגין טיפול בעצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/12/2010, ובילקוט הפרסומים 6158, התשע"א, עמ' 940, בתאריך 08/11/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 6290263-02, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 6296811-02, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12232

שם התכנית: הקמת 5 בנייני מגורים חדשים,

24 יח"ד ו-2 חנויות בקומת הקרקע, ג'בל מוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12232, שינוי לתכנית 2683 / א, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 5166 ב/מק/5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב ג'בל מוכבר. שכונת ג'בל מוכבר. קואורדינטה X, 223/300, קואורדינטה Y, 628/750. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

מטרת התכנית: הקמת 5 בנייני מגורים חדשים וקביעת 24 יח"ד בשטח התכנית.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 6 מיוחד לאזור מגורים ב' ולדרך ציבורית. 2. הגדלת מספר הקומות מ"י הקומות המאושרות ל-4 קומות. 3. קביעת קווי

ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12359

שם התכנית: הריסת מבנים ישנים ובניית מבנה מגורים חדש בן 5 קומות, רח' שלמה אלקבץ 3, גבעת שאול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12359, ביטול לתכניות 1726, 62, כפופות לתכנית 5166 / ב.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב אלקבץ 3. שכונת גבעת שאול. קואורדינטה Y מערב מזרח 633/200, קואורדינטה X דרום צפון 218/250. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 30160, חלקה במלואה: 29.

מטרת התכנית: הריסת מבנים ישנים קיימים ובניית מבנה מגורים חדש.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 למגורים ב' ולדרך מאושרת. 2. קביעת בינוי להקמת בניין חדש בן 5 קומות מרח' אלקבץ 3 ו-5 קומות מרח' נג'ארה. 3. קביעת קווי בנייה חדשים. 4. קביעת שטחי בנייה מרביים 1,349.54 מ"ר, מתוכם 893.94 מ"ר שטחים עיקריים ו-455.60 מ"ר שטחי שירות. 5. קביעת שטח בנוי של 120 מ"ר בעבור מעון יום לקשיש. 6. קביעת מס' יח"ד מרבי: 7 יח"ד. 7. קביעת שלבים לביצוע. 8. קביעת הוראות בנייה ותנאים למתן היתר בנייה. 9. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה. 10. קביעת הוראות לעצים לנטיעות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/06/2011, ובילקוט הפרסומים 6270, התשע"א, עמ' 5643, בתאריך 21/07/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12976

שם התכנית: הכשרת עבירת בנייה בצור באהר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12976, שינוי לתכנית 2302 / א, ביטול לתכנית 62, כפופות לתכנית 5166 / ב, 5022.

בניין חדשים. 4. קביעת מספר יח"ד ל-24 יח"ד לכל שטח התכנית. 5. קביעת בינוי בעבור 5 בנייני מגורים חדשים וקביעת שטח מסחר לשתי חנויות בקומת הקרקע, בניין מס' 1 בתא שטח מס' 1. 6. קביעת שטחי הבנייה: (בניין מס' 1) 1,564.2 מ"ר, מתוכם 1,054.8 מ"ר עיקרי למגורים ו-80.1 מ"ר עיקרי למסחר ו-429.3 מ"ר שירות. (בניין מס' 2) 704 מ"ר, מתוכם 512.6 מ"ר עיקרי ו-191.4 מ"ר שירות. (בניין מס' 3) 763.7 מ"ר, מתוכם 547 מ"ר עיקרי ו-216.7 מ"ר שירות. (בניין מס' 4) 725.7 מ"ר, מתוכם 522.2 מ"ר עיקרי ו-203.5 מ"ר שירות. (בניין מס' 5) 744.3 מ"ר, מתוכם 560.8 מ"ר עיקרי ו-183.5 מ"ר שירות. 7. קביעת הוראות בגין גדר להריסה. 8. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/07/2011, ובילקוט הפרסומים 6250, התשע"א, עמ' 4762, בתאריך 14/06/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12259

שם התכנית: הקמת 2 בנייני מגורים ומבנה למסחר ומשרדים במקום תחנת דלק, ראס אל עמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 12259, שינוי לתכנית 5166 / ב, 2668. איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב דרך יריחו. שכונת ראס אל עמוד. קואורדינטה X 223/150, קואורדינטה Y 631/100. הכל לפי הגבולות המסומנים בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 29989, חלקי חלקות: 1, 131.

מטרת התכנית: א. הקמת 2 מבני מגורים בני 4 קומות. ב. הקמת מבנה משרדים חדש בן 3 קומות מעל קומת כניסה ומרתף.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח מתחנת תדלק לאזור מגורים ד. 2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד למסחר ומשרדים. 3. הגדלת מס' יח"ד מ-2 ל-23. 4. קביעת שטחי בנייה למגורים ל-2,947 מ"ר, מתוכם 1,575.6 מ"ר עיקרי ו-1,371.6 מ"ר שירות, קביעת שטחי בנייה למסחר ומשרדים ל-487 מ"ר, מתוכם 206 מ"ר עיקרי ו-281 מ"ר שירות. 5. הקמת 2 מבני מגורים בני 4 קומות כל אחת מעל קומת חניה. 6. קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה. 7. קביעת הוראות להריסת מבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/06/2011, ובילקוט הפרסומים 6270, התשע"א, עמ' 5642, בתאריך 21/07/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1,

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב צור בחר. שכונת צור באהר. קואורדינטה X, 221/960, קואורדינטה Y, 627/400. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גושים בחלקות: 30788.

מטרת התכנית: הכשרת עבירת בנייה ותוספת 2 קומות חדשות מעל הבניין הקיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד של קרקע מאזור מגורים 5 למגורים ב'. ב. קביעת מספר יח"ד ל-5 יח"ד. ג. קביעת מספר הקומות המרבי ל-4 קומות. ד. קביעת גובה מרבי ל-11.70 מ' מעל 0.00. ה. קביעת שטחי הבנייה המרביים לסך כל הבניין ל-828.90 מ"ר (מתוכם 449.32 מ"ר שטחים עיקריים ו-379.67 מ"ר שטחי שירות). ו. קביעת קווי בניין מרביים חדשים. ז. קביעת הוראות בינוי ופיתוח. ח. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה. ט. קביעת הוראות בגין הריסה. י. קביעת הוראות להוצאת היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/09/2011, ובילקוט הפרסומים 6298, התשע"א, עמ' 6747, בתאריך 26/09/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13141

שם התכנית: תוספת שטחי בנייה בעבור בית הספר לצילום ושימור הבניין ההיסטורי, רח' הע"ח 9, מוסררה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13141, שינוי לתכנית 3845, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכנית 2902, 5022, מק/5022, א/3188, 5166/ב, 1980. איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב הע"ח 9. שכונת מורשה (מוסררה). קואורדינטה X, 221/550, קואורדינטה Y, 632/225. חלקה 114 ארעי לפי תצ"ר, הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30054, חלקה במלואה: 77, חלקי חלקה: 105.

מטרת התכנית: א. קביעת הוראות לשימור הבניין ההיסטורי. ב. תוספת שטחי בנייה בעבור בית הספר לצילום.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי בקווי בניין תת-קרקעיים ועיליים באגף המזרחי שבחלקה. ב. הגדלת מספר הקומות באגף המזרחי מקומה אחת לשתי קומות. ג. קביעת גובה המרתף

של האגף המזרחי. ד. הגבחת הבניין ההיסטורי שבחלקה ל-3 קומות וגג רעפים בשימוש מעל שתי קומות מרתף. ה. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. ו. קביעת הוראות בגין שימור המבנים. ז. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה, שימור ועקירה. ח. קביעת שטחי הבנייה לסך של 1,788 מ"ר, מתוכם 1,700 מ"ר עיקרי ו-88 מ"ר שירות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/08/2011, ובילקוט הפרסומים 6298, התשע"א, עמ' 6748, בתאריך 26/09/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' 13144

שם התכנית: הקמת תחנת שאיבה לביוב ושפכים,

פסגת זאב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13144, שינוי לתכנית 3144, כפיפות לתכנית 5166/ב.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. פסגת זאב מרכז. התחום שממזרח לשכונה עד גבול השיפוט העירוני. קואורדינטה X, 224/750, קואורדינטה Y, 636/600. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30590, חלקות במלואן: 101, 458, 460, 473, 477, חלקי חלקות: 99, 100, 141.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת תחנת שאיבה לביוב ושפכים בשוליה המזרחיים של שכונת פסגת זאב.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי במערך ייעודי הקרקע: 1. משטח נוף פתוח לשטח פתוח. 2. משטח נוף פתוח לשטח למיתקנים הנדסיים. ב. קביעת השימושים המותרים בשטח למיתקנים הנדסיים. ג. קביעת השימושים המותרים בשטח פתוח. ד. קביעת הוראות לטיפול נופי. ה. קביעת הנחיות מיוחדות. ו. קביעת קווי בניין מרביים. ז. קביעת שלבי ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/07/2011, ובילקוט הפרסומים 6270, התשע"א, עמ' 5644, בתאריך 21/07/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13371

שם התכנית: מעליות ומעבר תת-קרקעי בין הרובע היהודי למתחם רחבת הכותל המערבי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13371, שינוי לתכניות 3301, 3253, עמ/9, 2185.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. הרובע היהודי, בין רחוב משגב לדרך ממערב ולאורך מעלות רבי יהודה הלוי, לכיכר הכניסה למתחם רחבת הכותל המערבי. קואורדינטה X, 222/180, קואורדינטה Y, 631/420. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30739, חלקה במלואה: 1.

מטרת התכנית: קביעת בינוי למעבר תת-קרקעי, מרכז מבקרים, שירותים ציבוריים, מסחר, מחסן, מרכז אנרגיה, חדר מכונות, פיר אוורור ופיר מעליות בסמוך לרחבת הכותל המערבי.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד ממעבר ציבורי להולכי רגל לשביל. ב. קביעת בינוי מנחה לחפירת פיר אוורור ופיר מעליות, מרכז מבקרים, שירותים ציבוריים, מסחר, מחסן, מרכז אנרגיה, חדר מכונות ומעבר תת-קרקעי לשם יצירת חיבור בין רחוב משגב לדרך ומפלס רחבת הכותל בהתאם לנספח הבינוי. ג. קביעת בינוי מנחה לקירוי פיר המעלית בהתאם לנספח. ד. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור. ה. קביעת שלבי ביצוע להקמת המעלית והשטחים התת-קרקעיים. ו. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. ז. קביעת הוראות בגין גדר/ קירות להריסה. ח. קביעת הוראות בגין עצים לשימור. ט. קביעת שטחי הבנייה לסך של 846 מ"ר, מתוכם 574 מ"ר שטחי שירות ו-272 מ"ר שטחים עיקריים ו-50 מ"ר שטחים למסחר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/09/2011, ובילקוט הפרסומים 6314, התשע"ב, עמ' 326, בתאריך 03/11/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 13606

שם התכנית: תוספת בנייה לבניין מגורים, רחוב עליית הנוער 4, רמות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

ברמה מפורטת מס' 13606, שינוי לתכנית 2745, ביטול לתכנית 62, כפיפות לתכניות 5166/ב, 5022.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב עליית הנוער 4. שכונת רמות. קואורדינטה X, 218.975, קואורדינטה Y, 635.100. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30723, חלקה במלואה: 46.

מטרת התכנית: תוספת בנייה לבניין מגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ב'. ב. קביעת הבינויים האלה בשטח: ו. קביעת בינוי לתוספת בקומת מרתף במפלס +2.80 ובמפלס +5.60 לשם הרחבת שתי דירות מס' 3 ו-4 הקיימות. כל האמור לעיל בהתאם לנספח הבינוי. ג. שינוי קו בניין לצורך תוספת בנייה במפלסים השונים. ד. הגדלת שטחי בנייה בשטח וקביעתם ל-804.34 מ"ר (מתוכם 720.86 מ"ר שטחים עיקריים ו-83.48 מ"ר שטחי שירות). ה. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. ו. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות בנייה כאמור. ז. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה. ח. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/09/2011, ובילקוט הפרסומים 6298, התשע"א, עמ' 6753, בתאריך 26/09/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר ביטול אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9267

שם התכנית: שינוי ייעוד שטח וקביעת בינוי להוספת 2 קומות לשם הרחבת יח"ד קיימת, רח' בית וגן 71

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול אישור תכנית מיתאר מקומית מס' 9267, שהודעה על דבר אישורה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 5438, התשס"ה, עמ' 4199, בתאריך 13/09/2005, שינוי לתכנית 1042.

יובהר כי בהתאם להסכמת הצדדים בעת"מ 1106/04 לא היה מקום לפרסם את דבר אישורה של התכנית, שכן הליכי אישורה של התכנית טרם הושלמו. פרסום האישור בוצע בטעות ובשל כך מפורסמת עתה הודעה בדבר ביטול אישורה של התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ירושלים. רחוב בית וגן 71. שכונת בית וגן. שטח בין קואורדינטות אורך 217/575-217/630, לבין קואורדינטות רוחב 630/460-630/425, לפי רשת ישראל החדשה. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 30166, חלקה במלואה: 19.

מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דלית זילבר

ממלאת מקום יושב ראש הוועדה
המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/ 3388 א

שם התכנית: שכונת מגורים צפונית לגוש הגדול (2) וביטול הפקדת תכנית תא/ 3388

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/ 3388 א, ומבוטלת הפקדת תכנית תא/ 3388, שינוי לתכנית תא/ 2700/9, תא/ 1111, כפיפות לתכנית תמא/ 23 א/ 4, תמא/ 34 ב/ 4, תא/ ע/ 1, תא/ ל/ 3, תא/ ג/ 1.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בלא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב לוי אשכול. רחוב פרופס אהרון צבי. גבולות התכנית: צפונית לגוש הגדול, בין רחוב לוי אשכול במזרח, רחוב פרופס בצפון והמשך רח' אבן גבירול במערב. גושים וחלקות: גוש: 6630, חלקות במלואן: 98 – 101, 130, 131, 134, 151 – 154, 156, 161, 674, 676, 678, 681, 684, 687, 690, 692, 697, 699, 701, 797, חלקי חלקה: 720. גוש: 6632, חלקות במלואן: 33, 34, 42 – 155, 272, 280 – 291, 293, 294, חלקי חלקות: 38, 273, 465. גוש: 6896, חלקות במלואן: 36, 40 – 44, 80, 83, 96, 105, 110 – 116, 118, 122, חלקי חלקות: 14 – 16.

מטרת התכנית: תכנון שכונת מגורים חדשה בת 1,117 יח"ד צפונית לגוש הגדול, בין רח' לוי אשכול, פרופס והמשך רח' אבן גבירול.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור מגורים, שטח ציבורי פתוח ודרך לאזור מגורים, אזור מגורים עם חזית מסחרית, אזור למסחר ומשרדים, שטחים ציבוריים פתוחים, מבני ציבור, מיתקנים הנדסיים ודרכים. ב. קביעת 2 מתחמי בנייה למגורים סביב שטחים ציבוריים פתוחים, והשלמה של מתחמי בנייה שנקבעו בתכנית 1111/א/ 1 – הגוש הגדול. ג. קביעת זכויות הבנייה בהיקף של 1,117 יחידות דיור בשטח עיקרי ממוצע של 120 מ"ר ו-2,900 מ"ר שטחים עיקריים למסחר ומשרדים בתחום התכנית. ד. הדגשת הזיקה הארבעתית לחוף הים באמצעות חיזוק צירי רוחב: שדרה עירונית חדשה בהמשך רח' רודנסקי וחיזוק השדרה ברחוב פרופס בהתאמה לתכנית צפון מערב. ה. קביעת ייעוד לשימוש לשטח ציבורי פתוח מוגרש 507 אשר ישולב בתכנית עתידית כשטח בעבור הפארק החופי ובמידת הצורך יהפוך בהחלפת שטחים לשטח סחיר

מטרת התכנית: א. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים לאזור מגורים ו מיוחד. ב. קביעת בינוי לתוספת שתי קומות מעל הבניין הקיים, לשם הרחבת יחידת דיור קיימת בקומה העליונה הקיימת, בהתאם לנספח בינוי. ג. קביעת בינוי לתוספת בנייה בקומות הקיימות של הבניין לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן, בהתאם לנספח בינוי ולקיים בשטח. ד. קביעת בינוי לתוספת מעילית בחזית הצפונית של הבניין, בהתאם לנספח בינוי. ה. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים לתוספות כאמור לעיל. ו. הגדלת שטחי הבנייה המרביים וקביעתם ל-1,257.37 מ"ר מתוכם 1,016.04 מ"ר שטחים עיקריים. ז. הגדלת מספר הקומות המרבי מ-4 קומות מעל קומת מחסנים ל-6 קומות מעל קומת מחסנים בחזית המזרחית ול-5 קומות מעל קומת מחסנים בחזית המערבית. ח. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בנייה בשטח. ט. חלוקה חדשה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים, טל' 02-6296811, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' מי/ 1009

שם התכנית: הקצאת שטח בעבור בריכת אגירה למים ותחנת שאיבת מים בסמיכות לקיבוץ הל"ה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' מי/ 1009, שינוי לתכנית מי/ 684, מי/ 200.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: נתיב הל"ה. בסמיכות לקיבוץ נתיב הל"ה. קואורדינטה X/198/850, קואורדינטה Y/ 621/775. הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול. גושים וחלקות: גוש: 34293, חלקי חלקה: 10. גוש: 34294, חלקי חלקות: 14, 27.

מטרת התכנית: הקצאת שטח בעבור מיתקן הנדסי הכולל בריכת אגירה למים, תחנת שאיבה למים ורצועת תשתיות המקשרת ביניהם והמיתקנים הנלווים עליהם.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית למיתקן הנדסי. ב. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע. ג. קביעת הוראות בינוי. ד. קביעת הוראות פיתוח ושיקום נופי. ה. קביעת הוראות בגין הוצאת היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/04/2011, ובילקוט הפרסומים 6231, התשע"א, עמ' 3960, בתאריך 04/05/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, טל' 02-9900888, וכל

בעבור בעלים בתחום שדה דב לאחר פינויו. ו. קביעת הוראות בדבר התאמת התכנית להגבלות בנייה ושימושים בקרקע למען שמירה על בטיחות הטיסה בגין שדה התעופה דב הו. ו. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה חדשה בלא הסכמת הבעלים, לפי פרק ג', סימן ו' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965. ח. קביעת הוראות בדבר פיתוח השטח ותנאים למתן היתרי בנייה. ט. קביעת עקרונות בנייה, פיתוח ותשתיות התואמים אמות בנייה של בנייה ירוקה, ליצירת סביבה איכותית ובת קיימא. י. שינוי בהתאם לכך של תכנית מיתאר מס' 1111 שפורסמה למתן תוקף בילקוט פרסומים מיום 27.3.1965, תכנית מיתאר 9/2700 אשר פורסמה למתן תוקף בילקוט פרסומים מס' 5054, מיום 14.2.2002.

לפי החלטת הוועדה המחוזית מיום 28.3.2011 עם הפקדתה של תכנית זו מבוטלת הפקדת תכנית תא/ 3388.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית, בימים א', ג', ה', בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תירון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' תא/ 3671

שם התכנית: תוספת שטחי מסחר להיכל הספורט נוקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' תא/ 3671, שינוי לתכנית תא/ 3411, תא/ ע/ 1, תא/ 2381, תא/ 2381 א.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: תל-אביב-יפו. רחוב יגאל אלון 49. שכונת יד אליהו. גבולות התכנית: מצפון – רחוב השלושה, מדרום – רחוב וינגייט, ממזרח – רחוב יגאל אלון, ממערב – מגרשים 6א, 6ב (לפי 2381א). גושים וחלקות: גוש: 7108, חלקה במלואה: 49, חלקי חלקה: 51.

מטרת התכנית: המרת שטחי שירות קיימים לשטחים עיקריים, לשימושים מסחריים המהווים שימוש נלווה לשימוש העיקרי. בתכנית הראשית – שעשועים וספורט, כגון שטחי ספורט סחירים, מסחר, הסעדה וכיוצ"ב, כל זאת בקונטור המבנה הקיים של היכל הספורט נוקיה. בשטחי הספורט הסחירים יתאפשר שימוש של כנסים ואירועים ציבוריים המוניים. לא יותרו אירועים אישיים.

עיקרי הוראות התכנית: א. המרתם של 3,000 מ"ר שטחי שירות מאושרים (בתכנית ו/או בהיתר) ל-3,000 מ"ר שטחים עיקריים במסגרת המבנה הקיים. שטחים אלה ימוקמו בתוך מבנה היכל הספורט, בתוך קונטור הבניין הקיים, כלומר לא יבלטו מהיטל הגג וקיר המסך או מתחת לפני הקרקע, מתחת לרחבת היכל הספורט ובתחום כל המרתפים הקיימים. ב. השטחים העיקריים הנוספים לפי תכנית זו יהיו לשימושים מסחריים המהווים שימוש נלווה לשימוש העיקרי בתכנית הראשית – שעשועים וספורט המוגדר בתכנית הראשית. ג. קביעת התנאים למתן היתר בנייה לפי תכנית זו.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/03/2011, ובילקוט הפרסומים 6214, התשע"א, עמ' 3178, בתאריך 17/03/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו, טל' 03-5217162, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה

מפורטת מס' הר/ 2010 / א

שם התכנית: מלון אכדיה, הרצליה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הר/ 2010 / א, שינוי לתכנית הר/ 488, הר/ 529, הר/ 253 / א, כפיפות לתכנית תמא/ 13.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הרצליה. רחוב רמת ים. גבולות התכנית: האזור התחום בין חוף הים במערב ורחוב רמת ים במזרח, ובין מלון דניאל בצפון וגוש 6590 בדרום. גושים וחלקות: גוש: 6517, חלקות במלואן: 74 – 76.

מטרת התכנית: א. יצירת מתחם רציף למלונאות ונופש לאורך רח' רמת ים, והוספת יחידות אכסון מלונאיות. ב. פיתוח טיילות, פריצת צירי ירידה לים להולכי רגל, מתן זיקות הנאה לציבור, הקצאת מקומות חניה לציבור במטרה לאפשר לאורחים נגישות והנאה ממשאב חוף הים.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת זכויות ומגבלות בנייה. ב. מתן זיקות הנאה לציבור לאורך טיילות, צירים לים, כיכרות וכד'. ג. הקצאת מקומות חניה לציבור. ד. הנחיות לשמירה וטיפול במצוק. ה. הנחיה לאיחוד וחלוקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית

הודעה בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' ח/ 575

שם התכנית: הסדרת שטחי ציבור בשכונת נווה ארזים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' ח/ 575, שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 13/05/2011 ובילקוט הפרסומים 6250, התשע"א, עמ' 4772, בתאריך 14/06/2011, שינוי לתכנית ח/ 1/ 8, ח/ 277, תגפ/ 275, ח/ 1/ 15, ח/ 1, תגפ/ 275, 9, ביטול לתכנית ח/ 167, ח/ 167, א, כפיפות לתכנית ח/ 1/ 4, תמא/ 34/ ב/ 4, ח/ 415, ח/ 23/ 1, ח/ 2/ 1.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חולון. רחוב ירמיהו. שכונת נווה ארזים. גבולות התכנית: בצפון – רחוב ירמיהו, בצפון מערב – רחוב יאיר הגלעדי, במזרח – רחוב הנביאים ורחוב יהושפט, בדרום – רחוב ירמיהו. גושים וחלקות: גוש: 6017, חלקות במלואן: 111, 215, 220, 251 – 257, 266 – 268, 270, 278, 281, 290, חלקי חלקה: 218. גוש: 6019, חלקות במלואן: 262, 284, 305, 314.

מטרת התכנית: הסדרת מערך השטחים הציבוריים המשרתים את האזור והתאמתם למציאות בשטח.

עיקרי הוראות התכנית: 1. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת כל הבעלים. 2. שינוי ייעוד משטח ספורט בתחום שטח לבנייני ציבור, שטח לבנייני ציבור ושטח ציבורי פתוח לייעוד מבנים ומוסדות ציבור, שטח ציבורי פתוח. 3. הגדרת מגרשים למבנים ומוסדות ציבור. 4. הרחבת דרכים: רחוב גדעון, רחוב יעל ורחוב יהושפט. 5. שינוי קווי בניין לרחוב יעל והגדרת קו בניין לרחוב גדעון. 6. הגדרת זכויות בנייה למבנים ומוסדות ציבור. 7. הגדרת קומות למבנים ומוסדות ציבור.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, רח' ויצמן 58, חולון, טל' 03-5027222, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' רג/ 1067

שם התכנית: הקמת מגדל מגורים, רח' רש"י 12

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן מופקדת תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' רג/ 1067, שינוי לתכנית רג/ מק/ 340/ ג/ 33, רג/ מק/ 340/ ג/ 9, רג/ מק/ 340/ ג/ 10, רג/ מק/ 340/ ג/ 11, רג/ 340/ ג/ 15, רג/ 340, רג/ מק/ 340/ ג/ 28, רג/ מק/ 340/ ג/ 11, רג/ 1/ 1.

לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בין השעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה, רח' סוקולוב 22, הרצליה, טל' 09-9591545.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הר/ 1920

שם התכנית: מתחם האוניברסיטה (הבין-תחומי)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית ברמה מפורטת מס' הר/ 1920, שינוי לתכנית הר/ 1926, הר/ 1761, הר/ 253, א, הר/ 1920, א, הר/ מק/ 1920, ב, כפיפות לתכנית הר/ 1929.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בלא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: הרצליה. הרחובות: הבריגדה היהודית, כנפי נשרים, ז'בוטינסקי, נתן אלתרמן. גבולות התכנית: בצפון – רחוב מנחם בגין (הבריגדה היהודית), במערב – רחוב ז'בוטינסקי, בדרום – רחוב אלתרמן, במזרח – רחוב כנפי נשרים. גושים וחלקות: גוש: 6524, חלקות במלואן: 27 – 31, 33 – 38, 66, 67. גוש: 6526, חלקות במלואן: 2 – 8, 10, 130 – 137, חלקי חלקות: 13, 260.

מטרת התכנית: הרחבת השטח המיועד לאוניברסיטה, ויצירת 2 אזורים המיועדים למגורים.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור חקלאי א' מבנים ומוסדות ציבור לחינוך, שצ"פ ודרך למגורים ד', שטח למוסד ציבור בין-עירוני ומטרופוליני למטרות חינוך, שטח ציבורי פתוח, ודרך. ב. קביעת חלק משטח התכנית לשני אזורים של איחוד וחלוקה מחדש שלא בהסכמת בעלים, בהתאם לפרק ג', סימן ז' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965. ג. קביעת הוראות, זכויות בנייה ותנאים לבינוי, 704 י"ד, בגובה שבין 4 קומות ל-13 קומות מעל הכניסה הקובעת, ולמתחם האוניברסיטה בהיקף של 182,000 מ"ר שטחים עיקריים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/01/2010, ובילקוט הפרסומים 6073, התש"ע, עמ' 2376, בתאריך 24/03/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632588, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה, רח' סוקולוב 22, הרצליה, טל' 09-9591545, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

1067/2, כפיפות לתכניות רג/מק/340 ג/3/2, רג/340 ג, רג/340 ג/1, רג/340 ג/3, רג/מק/340 ג/21 א, רג/340 ג/21, רג/מק/340 ג/1, רג/מק/340 ג/17, רג/מק/340 ג/16, רג/340 ג/3, רג/מק/340 ג/19.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן. רחוב מבוא נס 8. רחוב רש"י 12. גבולות התכנית: מגרש הנמצא בין רחוב רש"י לרחוב מבוא נס. גושים וחלקות: גוש: 6204, חלקות במלואן: 293, 313 – 315, חלקי חלקה: 285.

מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ד', שטח פרטי פתוח ושטח ציבורי פתוח. 2. קביעת זכויות בנייה והוראות בנייה לבניית שני בנייני מגורים עם חזית מסחרית לרח' רש"י.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ד', בתא שטח A2 ואזור מגורים ד' עם חזית מסחרית בתא שטח B2. 2. קביעת זכויות בנייה לשני בנייני מגורים בני 25 קומות ו-7 קומות. כדלקמן: א. סך הכל שטח עיקרי 11,050 מ"ר + 1,560 מ"ר לטובת מרפסות + 100 מ"ר למועדון דיירים + 80 מ"ר למסחר. ב. מס' יח"ד עד 130. ג. מס' קומות: מגדל בן 24 קומות מעל קומת קרקע ובניין בן 7 קומות מעל קומת קרקע וקומת גג חלקית בחזית לרח' רש"י. 3. קביעת שטח פרטי פתוח עם זיקת הנאה לציבור בין המבנים. 4. קביעת שטח ציבורי פתוח והוראות לפיתוחו בחלק הגובל עם רחוב מבוא נס. 5. קביעת שטח פרטי פתוח עם זיקת הנאה לציבור בחלק הדרומי של המתחם באופן שיאפשר מעבר להולכי רגל מרחוב רש"י לרחוב מבוא נס.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הוכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בין השעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03-6753515.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת

מס' רג/1296 א

שם התכנית: מתחם שולי, תוספת שטחי שירות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' רג/1296 א, שינוי לתכנית רג/1296.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רמת גן. רח' ביאליק 43-39. גושים וחלקות: גוש: 6127, חלקות במלואן: 113, 419, 651.

מטרת התכנית: תוספת שטחי שירות תת-קרקעיים, כדי לאפשר חניה לפי תב"ע רג/1296 שבתוקף, וקביעה של 4.5 קומות מרתף ממפלס רח' ביאליק ו-6 קומות מרתף ממפלס מגרש אחורי.

עיקרי הוראות התכנית: תוספת 1,975 מ"ר שטחי שירות תת-קרקעיים למימוש תקן החניה שבתכנית התקפה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/07/2011, ובילקוט הפרסומים 6289, התשע"א, עמ' 6770, בתאריך 26/09/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל-אביב-יפו 67012, טל' 03-7632586, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, רח' המעגל 26, רמת גן, טל' 03-6753515, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

גילה אורון

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי מחוזי – מחוז חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' חפאג/1358

שם התכנית: פארק תעשייה קיסריה, מגרש מס' 1007
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפאג/1358, שינוי לתכנית ג/322 ב, ג/322 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיסריה. פארק תעשייה צפוני, רח' חלמיש 5. גושים וחלקות: גוש: 1,2408, חלקה במלואה: 38.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד שטח מגרש 1007 מייעוד לתעשייה לייעוד מבנים ומוסדות ציבור.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת שימושים לשטח מגרש 1007 בייעוד מבנים ומוסדות ציבור. ב. קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/07/2011, ובילקוט הפרסומים 6278, התשע"א, עמ' 5974, בתאריך 10/08/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15, חיפה 33095, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית-מחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15, חיפה, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שם התכנית: פארק תעשיות קיסריה, דלתא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפא/1367, כפיפות לתכנית ג/322 ב, ג/322 ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיסריה. פארק תעשיות קיסריה – מזרח קיסריה. גושים וחלקות: גוש: 12349, חלקות במלואן: 28, 29, חלקי חלקה: 32. גוש: 12350, חלקה במלואה: 39, חלקי חלקות: 40, 43.

מטרת התכנית: הסטת התשתיות לקצה המגרש.

עיקרי הוראות התכנית: העברת רצועת התשתיות לקצה המזרחי של השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/08/2011, ובליקוט הפרסומים 6298, התשע"א, עמ' 6771, בתאריך 26/09/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15, חיפה 33095, טל' 8633455-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית-מחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15, חיפה, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' חפ/1604 יא

שם התכנית: שינוי הוראות בנייה בחלקה 38

בסביביו דניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס' חפ/1604 יא, שינוי לתכנית חפ/מק/1400 גב, חפ/229 י, חפ/מק/229 י/2, חפ/229 ד, חפ/מק/1400 פמ, חפ/במ/1604 ד, חפ/229 י/1, כפיפות לתכנית חפ/1400 יב, חפ/מק/1400 יב/4, חפ/מק/1400 יב/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. רחוב מנדל זינגר. סביביו דניה. גושים וחלקות: גוש: 11203, חלקה במלואה: 38.

מטרת התכנית: שינוי בזכויות ובהוראות הבנייה בחלקה 38 הנובעים משינויים באופן חישוב שטחי השירות.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד ממגורים מיוחד למגורים ד. ב. תוספת 404 מ"ר שטחי בנייה עיקריים, ביחס למצב המאושר, תוך שינויים בהוראות הבנייה בחלקה 38. ג. תוספת 4 קומות ביחס למצב המאושר ובסך הכל 14 קומות. ד. שינוי הוראות חישוב שטחי השירות ביחס לתכנית המאושרת חפ/229 י על שינויה ובהתאמה לתקנות חישוב שטחים ארציות כדי להגדיל את רווחת הדיירים. ה. שינוי הגובה המותר לקומת הכניסה. ו. קביעת שטח עיקרי מותר למרפסות וזיזיות מקורות. ז. קביעת שטח שירות מתחת למפלס הכניסה הקובעת לחניה מקורה. ח. שינוי קווי בניין. ט. הרחבת דרך תוך הסדרת מצב קיים. י. תיקון סתירה פנימית בדבר

מס' יח"ד המותר בהוראות חפ/במ/1604 ד למגרש 38. יא. מספר יח"ד המאושרות במגרש 38 יהיה 72 יח"ד, לפי האמור בנספח 1 לתכנית חפ/במ/1604 ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15, חיפה 33095, טל' 8633455-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 8356807-04.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/1336 ב

שם התכנית: ראשוני כרמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/1336 ב, שינוי לתכנית חפ/1336 א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. אחוזה, רחוב מאפו 5, 7 ורחוב סמולנסקין 16. גושים וחלקות: גוש: 10779, חלקות במלואן: 81, 82, 114 – 116, חלקי חלקות: 86, 102.

מטרת התכנית: הריסת בית אבות ישן והקמת בית אבות חדש על כל מרכיביו (עצמאיים, תשושים וסיעודיים) נוסף על המבנה הקיים, תוך שינוי בזכויות הבנייה, גובה הבניין וקווי בניין, הרחבת דרך ברחוב סמולנסקין, תוך קביעת הוראות בנייה ותנאי בנייה ותנאים למתן היתר במתחם הנמצא בין רח' מאפו לרח' סמולנסקין בחיפה.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת זכויות בנייה והוראות בנייה ופיתוח בשטחים הכלולים בתכנית. ב. שינוי קווי בניין. ג. שינוי גובה הבניין. ד. הרחבת דרך רחוב סמולנסקין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/10/2010 ובליקוט הפרסומים 6140, התשע"א, עמ' 239, בתאריך 07/10/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15, חיפה 33095, טל' 8633455-04, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 8356807-04, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' חפ/1476 ג/1

שם התכנית: בית יולס

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חפ/

1476 / ג' 1, שינוי לתכניות חפ' 1476 / ב, חפ' 1476, כפיפות לתכנית חפ' 1400 / שש.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חיפה. רחוב דרך הים, בהצטלבות דרך הים עם רחוב אילנות סמוך לכיכר הרקפות. גושים וחלקות: גוש: 10754, חלקי חלקות: 49, 58. גוש: 10806, חלקי חלקות: 59, 93, 119, 120. גוש: 10908, חלקות במלואן: 1, 18.

מטרת התכנית: הגדלת זכויות בנייה, קביעת גובה הבניין, קווי הבניין והשימושים תוך קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר כדי לאפשר הגדלת והפיכת המוסד הקיים למוסד מודרני שישמש כבית אבות סיעודי ודירור מוגן ההולם את צורכי אוכלוסיית הזקנים בסטנדרטים העכשוויים.

עיקרי הוראות התכנית: א. תוספת קומות לאגף קיים בן שתי קומות. ב. קביעת שטחי הבנייה של התוספת המבוקשת. ג. תכנון הסדרי תנועה וחניה המתאימים למצב המבוקש. ד. קביעת שימושים והוראות בנייה. ה. שינוי בקווי הבניין המאושרים וקביעת קווי בניין חדשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/06/2010 ובילקוט הפרסומים 6105, התש"ע, עמ' 3809, בתאריך 08/07/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15, חיפה 33095, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04-8356807, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' חד' 1435 / א

שם התכנית: שינוי ייעוד מש"פ ושב"צ למגורים במפגש הרחובות הגתית והנבל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' חד' 1435 / א, שינוי לתכנית חד' / מק' 450 / ו, חד' / 767, כפיפות לתכנית חד' / 947, חד' / 450 / ה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: חדרה. הרחובות הגתית והנבל. גושים וחלקות: גוש: 10042, חלקי חלקות: 461, 469.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד מאב"צ למגורים וש"פ בעקבות פסק דין של בית המשפט.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת הוראות בנייה. ב. הריסת מבנים. ג. קביעת זכות מעבר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/04/2011, ובילקוט הפרסומים 6278, התשע"א, עמ' 5976, בתאריך 10/08/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15, חיפה 33095, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה, רח' הלל יפה 9, חדרה 38100, טל' 04-6303113, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קרית אתא

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' כ/ 497 שם התכנית: מתחם מגורים מיוחד בשד' כצלסון, קרית אתא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' כ/ 497, שינוי לתכנית כ/ 150 / ח, כ/ 150, כפיפות לתכנית כ/ 150 / ש.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קרית אתא. שד' כצלסון 9. גושים וחלקות: גוש: 11016, חלקות במלואן: 25, 27, חלקי חלקה: 78.

מטרת התכנית: הקמת מבנה מגורים בשד' כצלסון תוך איחוד חלקות.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים ג' 2 (לפי כ/ 150 / ח) לאזור מגורים ד' (לפי מבא"ת) הכולל 33 יח"ד. ב. התכנית קובעת זכויות בנייה, הוראות בינוי, עיצוב, פיתוח ותנאים להיתר בנייה וקבלת טופס 4. ג. איחוד חלקות 25 ו-27. ד. קביעת עצים לשימור/ העתקה/ עקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/03/2011, ובילקוט הפרסומים 6193, התשע"א, עמ' 2219, בתאריך 26/01/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15, חיפה 33095, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית אתא, קרית אתא 28100, טל' 04-8478420, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' מכ/ 771

שם התכנית: גבעה ד', רכסים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל מופקדת תכנית מפורטת מס' מכ/ 771, שינוי לתכנית מכ/ 499, מכ/ 231, מכ/ 201, מכ/ 1, מכ/ 231 / ד, מכ/ 565, כפיפות לתכנית מכ/ 231 / ד, מכ/ 610, מכ/ 687, מכ/ 543, מכ/ 450, מכ/ 231 / ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רכסים. רחוב גבעה ד. הרחובות דקל, סביון, שיקמים, אשל, הדס, דפנה, תאנה, ורתם, לילך וערבה. גושים וחלקות: גוש: 10064, חלקות במלואן: 6 - 23, 27, 28, 30 - 42, 47 - 58, 69 - 110, 112 - 143, 201 - 204.

מטרת התכנית: א. הגדרת זכויות בנייה בעבור קומת מרתפים, קומות עמודים ועליות ג. ב. הגדלת שטחי הבנייה העיקריים מ' 56% ל' 80%. ג. הגדלת תכנית במגרשים בייעוד מגורים א' מ' 35% ל' 60%-70%. ד. הגדלת מספר יח"ד בחלקות פנויות ששטחן מעל ל-900 מ"ר ושמשפחן 36, 37 ו-49, מ' 4 יח"ד ל' 6 יח"ד בכל חלקה. ה. הגדלת מס' יח"ד בחלקה מס' 201 מ' 3 יח"ד ל' 4 יח"ד. ו. הגדלת מס' יח"ד בחלקה מס' 202 מ' 1 יח"ד ל' 2 יח"ד. ז. הגדלת מס' יח"ד בתכנית מ' 346 יח"ד ל' 352 יח"ד ב' 123 חלקות בייעוד מגורים א' הכלולות בתכנית.

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית

מס' טר/ 2347 / 1

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה, הקטנת קווי בניין, קביעת הוראות בנייה בהתאם לקיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס' טר/ 2347 / 1, שינוי לתכנית טר/ במ/ 3006.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: טירה. גושים וחלקות: גוש: 8058, חלקי חלקה: 17.

מטרת התכנית: א. קביעת קווי בניין ואחוזי בנייה למבנים הקיימים בהתאם למצב הקיים. ב. קביעת הוראות בנייה בהתאם למצב הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/08/2010 ובילקוט הפרסומים 6131, התש"ע, עמ' 4581.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טירה, טירה 44915, טל' 09-7938914, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית

מס' כס/ 1 / 15 נג

שם התכנית: מגורים ברח' יואל 8, כפר סבא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר סבא מופקדת תכנית מיתאר מקומית מס' כס/ 1 / 15 נג, שינוי לתכנית כס/ 15 / 1, כפיפות לתכנית כס/ 1 / 1 גז, כס/ 1 / 1 מ/ ב, כס/ 1 / 1 גז/ א, כס/ 1 / 1 גז, כס/ 1 / 1 מ/ 1 / 1, כס/ 1 / 1 גז/ א, כס/ 1 / 1 גז, כס/ 1 / 1 מ/ 1 / 1, כס/ 1 / 1 גז/ א, כס/ 1 / 1 גז, כס/ 1 / 1 מ/ 1 / 1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: כפר סבא. רחוב יואל 8. צפון מזרח כפר סבא. גושים וחלקות: גוש: 8697, חלקה במלואה: 44.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד קרקע מאזור מסחרי לאזור מגורים ב', והקמת 2 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מסחרי למגורים ב'. 2. קביעת זכויות והוראות בנייה לפי טבלת זכויות בנייה מס' 5 וסעיף 4 לתקנון.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430, טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר סבא, רח' ויצמן 135, כפר סבא 44100, טל' 09-7649175.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת אחוזי בנייה והוראות בנייה להקמת מרתף/קומת עמודים ועלית גג בשטח התכנית, תוך הגדלת שטחי הבנייה העיקריים. ב. הגדרת וקביעת אחוז התכנית המותר. ג. הגדלת מס' יח"ד בחלקה מס' 201 מ"3 יח"ד ל-4 יח"ד. ד. הגדלת מס' יח"ד בחלקה מס' 202 מ"1 יח"ד ל-2 יח"ד. ה. הגדלת מס' יח"ד בחלקות פנויות ששטחן עולה על 900 מ"ר, מ"ר 4 יח"ד ל-6 יח"ד בכל חלקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15, חיפה 33095, טל' 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, רח' כורי 2, חיפה 33093, טל' 04-8676296.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רכס הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' עד/ 2007 / ב שם התכנית: מרכז מסחרי, דלית אל-כרמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' עד/ 2007 / ב, שינוי לתכנית עד/ 163 / ג, 400 / ג, 605, כפיפות לתכנית תמא/ 35, תמא/ 38, תמא/ 34, תמא/ 34 / ב, 3 / עד/ במ/ 129, תמא/ 34 / ב, 4 / אישור לפי תמא/ 3.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דלית אל-כרמל. שכונת צואניה צפונית, דרך אזורית 672. גושים וחלקות: גוש: 11508, חלקי חלקות: 14, 15.

מטרת התכנית: שינוי ייעוד שטח חקלאי לשטח המיועד למסחר ומשרדים, שצ"פ ודרך.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח המיועד למסחר ומשרדים. ב. שינוי ייעוד שטח חקלאי לדרך. ג. שינוי ייעוד שטח חקלאי לשצ"פ. ד. קביעת התכליות המותרות לשימוש ביעודים השונים. ה. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי. ו. קביעת הוראות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/02/2011, ובילקוט הפרסומים 6214, התשע"א, עמ' 3184, בתאריך 17/03/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ם 15, חיפה 33095, טל' 04-8633455, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רכס הכרמל, רח' אבא חושי, שד' עספיא 10, דאלית אל כרמל, טל' 04-8399382, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף משלב

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

7 / מ'פ / 1010, פירוט לתכנית תמא / 10 / ד' / 10, כפיפות לתכניות תממ / 4 / 14, תמא / 34 / ב' / 5, 7 / 03 / 457, תמא / 35.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב תאשור. קואורדינטה $X=163,514$, קואורדינטה $Y=586,700$. שטח התכנית נמצא בשטחים החקלאיים של מושב תאשור, בצפון מזרח השטח משיק לכביש מס' 25. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100281, בתהליכי הסדר. גוש: 100281/1 מוסדר, חלקי חלקות: 9, 10, 11, 13, 20. גוש: 100394 מוסדר, חלקי חלקה: 1.

מטרת התכנית: הקמת מיתקן פוטו-וולטאי בהספק של כ-5 מגה-וואט לצורך הפקת חשמל במושב תאשור.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לפי תמ"מ 4 / 14 לרקע חקלאית ומיתקנים הנדסיים, וקביעת זיקת הנאה למעבר רכב בדרכי יער ובקרקע חקלאית. ב. קביעת שימושים ותכליות. ג. קביעת התנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר. ד. קביעת התנאים לרישוי חיבור המיתקן הפוטו-וולטאי לרשת החשמל לפני שלב ההקמה וההפעלה. ה. קביעת התנאים להקמת ש"פ בחזית המיתקן הפוטו-וולטאי אל מול כביש 25. ו. קביעת התנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי עם תום פעילות כמיתקן פוטו-וולטאי. ז. קביעת רמת הגמישות בתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/08/2011, ובילקוט הפרסומים 6298, התשע"א, עמ' 6794, בתאריך 26/09/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי ועדת משנה להתנגדויות למיתקנים פוטו-וולטאים, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263803, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, בית קמה 85300, טל' 08-6257920, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה

מפורטת מס' 7 / מ'פ / 1031

שם התכנית: מיתקן פוטו-וולטאי, מושב ברוש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שמעונים מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס' 7 / מ'פ / 1031, פירוט לתכנית תמא / 10 / ד' / 10, כפיפות לתכנית תמא / 35, תמא / 34 / ב' / 5, 7 / 03 / 457, תמא / 35, תמא / 14 / 4.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קואורדינטה $X=164,800$, קואורדינטה $Y=585,000$. צפונית לאזור תעשייה עוף הגנג וסמוך לכביש מס' 25. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 100281 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקות: 1, 12, 13, 14. גוש: 100242 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 15.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

רות יוסף

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי בני שמעון (לשעבר שמעונים)

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 7 / מ'פ / 1009

שם התכנית: מיתקן פוטו-וולטאי, קיבוץ שובל דרום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור "תכנית מפורטת מס' 7 / מ'פ / 1009, שינוי לתכנית 7 / 02 / 305, משד' / 30, פירוט לתכנית תמא / 10 / ד' / 10, כפיפות לתכנית תמא / 35, תממ / 4 / 14, 136 / 03 / 3, 471 / 03 / 7, 56 / 305 / 02 / 7.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: קיבוץ שובל. קואורדינטה $X=174,800$, קואורדינטה $Y=591,000$. בשטחי החקלאות מדרום מערב לקיבוץ ובצמוד למט"ש הקיים. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: מס' גוש: 100231 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקות: 12, 42. מס' גוש: בני שמעון, גוש שומה 18, חלק מהגוש, חלקי חלקות: 11, 43.

מטרת התכנית: הקמת מיתקן פוטו-וולטאי להפקת חשמל מאנרגיית השמש בהספק של כ-6.4 מגה-וואט, צמוד לקיבוץ שובל.

עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת ייעוד מעורב לקרקע חקלאית ומיתקנים הנדסיים. ב. קביעת תנאים להקמת מיתקן פוטו-וולטאי. ג. קביעת השימושים המותרים. ד. קביעת הוראות בנייה. ה. קביעת הוראות לפיתוח השטח, כולל תשתיות ושירותים. ו. קביעת הנחיות סביבתיות נופיות וחקלאיות. ז. קביעת השלבים והנחיות לביצוע. ח. קביעת התנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/07/2011, פורסמה בילקוט הפרסומים 6278, התשע"א, עמ' 6004, בתאריך 10/08/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263803, וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, בית קמה 85300, טל' 08-6257920, וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחבי תכנון מקומיים בני שמעון, שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 7 / מ'פ / 1010

שם התכנית: מיתקן פוטו-וולטאי, מושב תאשור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת מיתקן פוטו-וולטאי בהספק של כ-8 מגה-וואט בשטחי מושב ברוש.

עיקרי הוראות התכנית: א. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לפי תמ"מ 14/4 לקרקע חקלאית ומיתקנים הנדסיים, ולקרקע חקלאית. ב. קביעת הוראות ותנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי עם תום פעילותו כמיתקן פוטו-וולטאי. ג. פירוט השימושים והתכליות בכל ייעוד קרקע וקביעת זכויות ומגבלות בנייה. ד. מתן הוראות להוצאת היתרי בנייה ולפיתוח השטח. ה. קביעת הוראות ותנאים סביבתיים לשמירת איכות הסביבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263806. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שמעונים, שדרות, טל' 08-6899696.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רמת נגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 20 / מפ / 1002

שם התכנית: מיתקן פוטו-וולטאי, ניצנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב מופקדת תכנית מפורטת מס' 20 / מפ / 1002, שינוי לתכנית 10 / 03 / 188, 2, פירוט לתכנית תמא / 10 / ד / 10, כפיפות לתכנית תמא / 34 / ב / 3 / 102 / 02, תמא / 23 / 10.

איחוד וחלוקה: בלא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: ניצנה (קהילת חינוך). קואורדינטה X 144.700, קואורדינטה Y 533.200. צפון כפר הנוער ניצנה. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף. גושים וחלקות: גוש: 39007 מוסדר, חלק מהגוש, חלקי חלקה: 4.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת מיתקן פוטו-וולטאי בהספק של 1 מגה-וואט, על ידי הוספת שימוש בחלק משטח ספורט בשטחי כפר הנוער ניצנה. התכנית תאפשר את הקמת המיתקן הפוטו-וולטאי ובנוסף תתיר שימוש של אזור לספורט.

עיקרי הוראות התכנית: א. הוספת שימוש בקרקע המיועדת לאזור ספורט למיתקן פוטו-וולטאי בהספק 1 מגה-וואט. ב. פירוט השימושים והתכליות בכל ייעוד קרקע וקביעת זכויות ומגבלות בנייה. ג. מתן הוראות להוצאת היתרי בנייה ולפיתוח השטח. ד. קביעת הוראות ותנאים סביבתיים לשמירת איכות הסביבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טל' 08-6263806. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טל' 08-6564129.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

אבי הלר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

קסור הדרבה (1996) בע"מ

(ח"פ 51-240474-0)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.3.2012 בשעה 13.00, במשרדי המפרק, רח' החושלים 4, כניסה ב', הרצליה פיתוח, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יובל פלדה, עו"ד, מפרק

סמיילי הפקות ויזמות בע"מ

(ח"פ 51-464058-0)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירוק)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 13.7.2011, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את דינאל ברגמן, מרח' מאיר יערי 14, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.5.2012, בשעה 14.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דינאל ברגמן, מפרק

י. וינשטיין השקעות בע"מ

(ח"פ 7-141121-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.1.2012, התקבלה החלטה לפקד את החברה מרצון ולמנות את רו"ח אורי לזר, למפרק החברה.

אורי לזר, רו"ח, מפרק

ספא וכפר נופש הרי יהודה בע"מ

(ח"פ 2-412836-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.1.2012, התקבלה החלטה לפקד את החברה מרצון ולמנות את לורנס רובין, ת"ז 015499734, למפרק החברה.

לורנס רובין, מפרק

מריגד נכסים בע"מ

(ח"פ 6-212901-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 10.1.2012, התקבלה החלטה במניין חוקי לפקד את החברה מרצון ולמנות את עו"ד לאון אמיראס, מרח' הלל 2, ירושלים, טל' 6240440-02, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 13.5.2012, בשעה 16.00, אצל עו"ד ירדני-אמיראס, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לאון אמיראס, עו"ד, מפרק

פדיקל בע"מ

(ח"פ 1-257478-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 16.1.2012, התקבלה החלטה במניין חוקי לפקד את החברה מרצון ולמנות את אבי סניור, מרח' חי 168, גבעת ערד, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16.5.2012, בשעה 17.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אבי סניור, מפרק

מרן אחזקות (1994) בע"מ

(ח"פ 6-203727-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 17.1.2012, התקבלה החלטה במניין חוקי לפקד את החברה מרצון ולמנות את עו"ד מתן מוסרי, מרח' דבוינסקי 7, מגדל משה אביב, רמת גן 52520, טל' 7518402-03, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.5.2012, בשעה 12.00, אצל ח. נועם ושות' – עורכי דין, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מתן מוסרי, עו"ד, מפרק

ד.ח. טריידינג ולוגיסטיקה בע"מ

(ח"פ 5-373433-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.1.2012, התקבלה החלטה במניין חוקי לפקד את החברה מרצון ולמנות את דור חריף, מרח' שלום 12, תל אביב, טל' 2445500-052, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 23.5.2012, בשעה 12.00, במשרד המפרק, רח' שוקן 4, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דור חריף, מפרק

עטלף הגליל ש. נ. בע"מ

(ח"פ 3-410629-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.1.2012, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את רגדה עיית'ה, כפר עכברה, טל' 057-8123581, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.5.2012, בשעה 10.00, אצל עומרי עיית'ה, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רגדה עיית'ה, מפרק

לרום בי"ח שיקומי בע"מ

(ח"פ 5-247680-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.1.2012, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אהרון לרום, מרח' הרימונים 177, ת"ד 177, כפר תבור 15241, טל' 04-6765370, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.5.2012, בשעה 14.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אהרון לרום, מפרק

כרמל אי. אמ. בי. יעוץ בע"מ

(ח"פ 5-336624-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.5.2005, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עדנה מילר בן יוסף, מרח' חורשת טל 15, יקנעם, טל' 04-9337052, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ילקוט הפרסומים 6374, ט"ז בשבט התשע"ב, 9.2.2012

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.6.2012, בשעה 9.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עדנה מילר בן יוסף, מפרקת

י.נ. חקלאות בע"מ

(ח"פ 0-348629-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.1.2012, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עופר נורקין, ת"ז 01946771, ממושב בית שערים, טל' 054-4987912, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.6.2012, בשעה 9.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עופר נורקין, מפרק

ב.ר.ק. המרכז להחזרי מס בע"מ

(ח"פ 2-404431-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את בני קיויתי, מרח' הדסים 2, מעלות, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 120 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

בני קיויתי, מפרק

מונקיאור ניהול בע"מ

(ח"פ 7-382568-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.2.2010, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את לאה ליבני, אצל עו"ד ענת זילברשטיין, רח' טשרניחובסקי 16, כפר סבא, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.
לאה ליבני, מפרקת

אטיקס טכנולוגיות בע"מ

(ח"פ 51-404715-8)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את בנימין מי-טל, ת"ז 052884202, מרח' צבר 6, מבשרת ציון 90805, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

בנימין מי-טל, מפרק

אפריקה ישראל מוצרים פיננסיים בע"מ

(ח"פ 51-389074-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דניאל רוקח, ת"ז 021805577, מרח' דרך החורש 4, יהוד, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דניאל רוקח, מפרק

סמיטול ישראל בע"מ

(ח"פ 51-357657-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 20.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את בריאן ברגסון, ת"ז 01381462, מרח' ששת הימים 22, רעננה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

בריאן ברגסון, מפרק

מתנאל מיזוג וקירור בע"מ

(ח"פ 51-264160-6)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 2.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את בני קוייתי, מרח' הדסים 2, מעלות, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 120 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

בני קוייתי, מפרק

ה.ק.ס. השקעות ואחזקות בע"מ

(ח"פ 51-282751-0)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אנדרו לרה, ת"ז 323334557, מדרך מנחם בגין 23, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אנדרו לרה, עו"ד, מפרק

שירה מרגלית בע"מ

(ח"פ 51-407738-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד דן להט, מרח' ויסוצקי 6, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דן להט, עו"ד, מפרק

אקסבידו בע"מ

(ח"פ 9-405187-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 18.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עומר לוי, מרח' ריינס 19, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עומר לוי, מפרק

ח.ורדי ובניו בע"מ

(ח"פ 9-252764-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ברוך ורדי, ת"ז 56505266, מת"ד 5790, קיסריה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ברוך ורדי, מפרק

א. שבת מוביל ומחלק בע"מ

(ח"פ 2-258076-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 23.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד שמואל נגר, מרח' צה"ל 3, ת"ד 750, אשקלון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שמואל נגר, עו"ד, מפרק

לב הצומת בע"מ

(ח"פ 8-164744-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 19.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רונן ליבוביץ, מרח' בלוך 48, תל אביב, טל' 03-5624456, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רונן ליבוביץ, עו"ד, מפרק

אמובין מחצבים בע"מ

(ח"פ 0-179462-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 25.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אילת השחר מיכאלי, מקיבוץ עין המפרץ, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אילת השחר מיכאלי, עו"ד, מפרקת

תכשוטי יצחק לוי (1986) בע"מ

(ח"פ 2-114139-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד שלומי שריקי, ת"ז 036357903, מרח' המעלות 4, ירושלים, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שלומי שריקי, עו"ד, מפרק

איוול (1986) בע"מ

(ח"פ 6-114137-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד שלומי שריקי, ת"ז 036357903, מרח' המעלות 4, ירושלים, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שלומי שריקי, עו"ד, מפרק

אופק סטודנטואלי בע"מ

(ח"פ 8-403848-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 23.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד גיא אופיר, מרח' סירקין 15א, גבעתיים 53250, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גיא אופיר, עו"ד, מפרק

בלוק משהד בע"מ

(ח"פ 2-143896-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 18.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ריהאם נזמי דרבאשי, ת"ז 040950883, מת"ד 701, כפר מוקיבלה 19354, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ריהאם נזמי דרבאשי, עו"ד, מפרק

טיבחזון מפעלי מתכת בע"מ

(ח"פ 3-255690-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 23.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד מיכאל ו' סטרנס, ת"ז 065115586, משד' ח"ן 6, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מיכאל ו' סטרנס, עו"ד, מפרק

רזיאל קוסמטיקס בע"מ

(ח"פ 0-332609-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רפי שפטר, מרח' ויצמן 14, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רפי שפטר, עו"ד, מפרק

בית תקשורת מרכזי (ב.ת.ם) בע"מ

(ח"פ 5-205802-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 25.10.2011, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יוסף שפטניצקי, מרח' תובל 22, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יוסף שפטניצקי, עו"ד, מפרק

ה. קמחי בע"מ

(ח"פ 5-305566-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 18.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד פני רונישטיין, מרח' ז'בוטינסקי 35, מגדלי התאומים 2, קומה 12, רמת גן 52511, טל' 03-6246248, פקס' 03-6246247, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

פני רונישטיין, עו"ד, מפרק

ה.ע.ש.א. ניהול ושיווק בע"מ

(ח"פ 0-318203-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 18.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד פני רונישטיין, מרח' ז'בוטינסקי 35, מגדלי התאומים 2, קומה 12, רמת גן 52511, טל' 03-6246248, פקס' 03-6246247, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

פני רונישטיין, עו"ד, מפרק

וואלור אחזקות בע"מ

(ח"פ 5-446199-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 18.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד פני רונישטיין, מרח' ז'בוטינסקי 35, מגדלי התאומים 2, קומה 12, רמת גן 52511, טל' 03-6246248, פקס' 03-6246247, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

פני רונישטיין, עו"ד, מפרק

עתודות אורן

(ח"פ 4-352544-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 25.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ר"ח אלי רואש, מרח' המגנים 56, חיפה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אלי רואש, ר"ח, מפרק

רשת מהש בע"מ

(ח"פ 9-442571-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 25.1.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רן ליבנה, מרח' ריב"ל 7, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רן ליבנה, עו"ד, מפרק

י.ג.י.ד. השקעות בע"מ

(ח"פ 6-372150-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על החלפת מפרק ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.1.2012, התקבלה החלטה מיוחדת להחליף את מפרק החברה עו"ד איציק ויצמן, ולמנות את עו"ד אייל אלדן, ת"ז 031177827, מדרך מנחם בגין 23, תל אביב, למפרק החברה.

אייל אלדן, עו"ד, מפרק

עמותת נשים ואמהות למען השלום

(ע"ר 7-030856-58)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק עמותה ומינוי מפרקת

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 46 לחוק העמותות, התש"ם-1980, כי באסיפה הכללית של העמותה הנ"ל, שהתכנסה ביום 3.11.2006, התקבלה החלטה לפרק את העמותה

מרוצן ולמנות את אירית צ'רניאבסקי, מרח' משעול מורן 16, ירושלים, למפרקת העמותה.

כל נושא שיש לו תביעות נגד העמותה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

אירית צ'רניאבסקי, מפרקת

רב בן עזר – אמנון זמר מהנדסים וועצים בע"מ

(ח"פ 5-119630-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.3.2012, בשעה 16.00, ברח' טשרניחובסקי 16, כפר סבא, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עופר קינן, עו"ד, מפרק

גשן חברת נדל"ן והשקעות בע"מ

(ח"פ 8-041814-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.3.2012, בשעה 10.00, ברח' ארלוזורוב 25, עפולה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אמיר אשל, עו"ד, מפרק

טורוק נכסים בע"מ

(ח"פ 9-152825-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.3.2012, בשעה 19.00, במושב אמן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אהרון טורוק, מפרק

גורמה ב.מ.ל. בע"מ

(ח"פ 5-253360-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.3.2012, בשעה 10.00, במשרד עורכי דין סיימון מ' ג'קסון, רח' שלומציון 242, אלעזר, גוש עציון 90942, לשם

הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

סיימון מ' ג'קסון, עו"ד, מפרק

תפארת העיר פתח תקוה (1994) בע"מ

(ח"פ 8-198008-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.3.2012, בשעה 10.00, ברח' מסילת ישרים 10, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דוד פישר, מפרק

א שוטרק בע"מ

(ח"פ 9-042323-51)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 323 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22.3.2012, בשעה 10.00, במשרדי עו"ד עפר שטורק, רח' ילקוט הרועים 3, תל אביב.

על סדר היום: החלטה מיוחדת בדבר פירוק מרצון של החברה, הצגת דוח על מצב עסקיה ומינוי מפרק לחברה.

עופר שטורק, עו"ד

בא כוח החברה

עו"ד אורית קרן-פולק בע"מ

(ח"פ 4-329983-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על החלפת מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 23.1.2012 הוחלט לאשרר את החלטת פירוק החברה מרצון מיום 10.10.2004 ולמנות את עו"ד ניב גולדשטיין, ת"ז 033414474, ממרכז עזריאלי 1, הבניין העגול, קומה 17, תל אביב 67021, למפרק החברה, במקום המפרקת הקודמת עו"ד הילה שי.

ניב גולדשטיין, עו"ד, מפרק

מולרם-מתקני הרמה-מולדת

(ש"מ 0-000304-55)

הודעה על החלפת שותף מוגבל

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי השותף המוגבל הבונים מושב שיתופי להתיישבות של חיילים משוחררים בע"מ, מס' אגודה 0-000793, הוחלף בשותף מוגבל חדש – מולדת אחזקות 2000 אגודה שיתופית קקלאית בע"מ, מס' אגודה 1-003908, ממושב מולדת 13190.

מקבי מרום, עו"ד